



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-07-01 Nr. (27.4-02)-6K-1903489

DĖL VYRIAUSYBĖS 2007 M. SPALIO 10 D. NUTARIMO NR. 1082 PAKEITIMO

Finansų ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo nauja redakcija išdėstomas Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašas (toliau – Sąrašas).

Nutarimo projekto tikslas – atsižvelgiant į padidėjusią įgyvendinamų projektų vertę, taip pat į valstybės turto valdytojų ir centralizuotai valdomo valstybės turto valdytojo – VĮ Turto banko – pasiūlymus, išdėstyti Sąrašą nauja redakcija.

Nutarimo projektu siūloma patikslinti Sąraše nurodytų projektų duomenis:

1. Dėl VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Akušerijos ir chirurgijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 2:

1.1. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 370 000,00 eurų suma, perkelti lėšas iš užbaigto Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto – Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11.

1.2. Projektui priskirtus ir neparduotus 24 nekilnojamojo turto vienetų siūloma perskirstyti taip: 10 nekilnojamojo turto vienetų perkelti prie VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7, projekto ir 14 nekilnojamojo turto objektų perkelti prie Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g., projekto.

1.3. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų ir patikslinti projekto vertę – 22 765 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į faktinę statybų vertę ir kitas patirtas sąnaudas, įskaitant ir atlygį VĮ Turto bankui.

2. Dėl VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Pediatrijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 7:

2.1. Parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 9 naujais nekilnojamojo turto objektais.

2.2. Parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 10 nekilnojamojo turto objektų, perkeltamų iš VšĮ Vilniaus universiteto ligoninės Santaros klinikų Akušerijos ir chirurgijos korpuso Vilniuje, Santariškių g. 2, projekto.

2.3. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų ir patikslinti projekto vertę – 15 257 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į Sveikatos apsaugos ministerijos pateiktą informaciją apie planuojamą statybos darbų vertę ir kitus finansavimo šaltinius.

3. Dėl ligoninės korpuso Klaipėdoje, S. Nėries g. 3:

3.1. Atsižvelgiant į Sveikatos apsaugos ministerijos pasiūlymą, parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 1 nauju objektu.

3.2. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 380 000,00 eurų, perkelti perteklinę nepanaudotą projekto lėšų sumą iš užbaigto Lietuvos kariuomenės projekto Kaune, Vaidoto g. 209.

Lydrastis_Teikimas.docx

3.3. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2019 metų ir patikslinti projekto vertę – 8 987 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į faktinę statybų vertę ir kitas patirtas sąnaudas, įskaitant ir atlygį VĮ Turto bankui.

4. Dėl administracinio pastato Vilniuje, Laisvės pr. 79A:

Patikslinti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų ir patikslinti projekto vertę – 808 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

5. Dėl Lietuvos statistikos departamento administracinės patalpos Vilniuje:

5.1. Patikslinti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų.

5.2. Papildyti parduodamo turto sąrašą vienu nekilnojamojo turto vienetu – garažu (unikalus numeris – 3897-7000-9020), esančiu Varėnoje, Savanorių g. 34.

6. Dėl dalies administracinio pastato ir su juo susijusių statinių Vilniuje, Pilaitės pr. 19:

6.1. Atsižvelgiant į tai, kad Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projektas Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11, baigtas, siūloma perteklinę 757 000,00 eurų nepanaudotų projekto lėšų sumą perkelti šiam atnaujinimo projektui įgyvendinti.

6.2. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų ir patikslinti projekto vertę – 22 000 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į Valstybės saugumo departamento pateiktą informaciją apie planuojamą statybos darbų vertę ir kitus finansavimo šaltinius.

7. Dėl komisariato pastato Klaipėdoje, Kauno g. 6:

7.1. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 291 498,79 euro, perkeltiant perteklinę nepanaudotų projekto lėšų sumą 144 791,69 euro iš užbaigto Lietuvos kariuomenės projekto Kaune, Vaidoto g. 209, ir iš kitų užbaigtų Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projektų. Išbraukti iš parduodamo nekilnojamojo turto sąrašo 7 objektus ir juos perkelti prie Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g., projekto.

7.2. Atsižvelgiant į Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos prašymą, parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 1 nauju objektu.

7.3. Papildyti parduodamo turto sąrašą 2 nekilnojamojo turto objektais, perkeliama iš Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g., projekto.

8. Dėl susisiekimo komunikacijos – kelio Tauragės rajone, Sakalinės kaime:

8.1. Atsižvelgiant į Krašto apsaugos ministerijos siūlymą, parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 1 nauju objektu.

8.2. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 610 000,00 eurų, perkeltiant baigto Lietuvos kariuomenės administracinio pastato Kaune, Vaidoto g. 209, remonto projekto nepanaudotas lėšas šiam Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projektui įgyvendinti.

8.3. Papildyti parduodamo turto sąrašą 10 nekilnojamojo turto objektų, perkeliama iš užbaigiamų Lietuvos kariuomenės projektų.

8.4. Išbraukti iš parduodamo turto sąrašo nekilnojamąjį turtą, esantį Kaune, Ašmenos 2-oji g. 25A, kuris naudojamas Lietuvos kariuomenės reikmėms.

8.5. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų ir patikslinti projekto vertę – 1 110 132,00 eurais. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

9. Dėl priešgaisrinio depo ir garažo Vilniuje, R. Jankausko g. 2:

9.1. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 946 000,00 eurų, perkeltiant nepanaudotas projekto lėšas iš užbaigto Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11.

9.2. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų ir patikslinti projekto vertę – 2 869 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

9.3. Išbraukti iš parduodamo turto sąrašo parduodamą nekilnojamąjį turtą, esantį Šiauliuose, Aušros al. 29A, ir Alytuje, Pulko g. 68A.

10. Dėl Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos administracinių patalpų ir garažo Kaune, Elektrėnų g. 12:

10.1. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 930 000,00 eurų, perkelti nepanaudotas projekto lėšas iš užbaigto Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11.

10.2. Iš parduodamo nekilnojamojo turto sąrašo išbraukti parduodamą nekilnojamąjį turtą, esantį Vilniuje, Pamėnkalnio g. 30, ir jį perkelti prie Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos atnaujinamo reabilitacijos centro Trakuose, Karaimų g. 73A, projekto.

10.3. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2020 metų ir patikslinti projekto vertę – 1 529 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

11. Dėl Užsienio reikalų ministerijos administracinių pastatų Vilniuje, J. Tumo-Vaižganto g. 2:

11.1. Atsižvelgiant į Užsienio reikalų ministerijos siūlymą, papildyti Sąrašą Lietuvos Respublikos ambasados butu Estijoje, Taline, Sorpuse 222-48.

11.2. Patikslinti nurodyto žemės sklypo Vokietijos Federacinėje Respublikoje, Berlyne, Kurfuerstenstrasse 134 ir Kielganstrasse 1 gatvių kampe, žemės sklypo dydį įrašant 0,155 ha.

11.3. Patikslinti lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, sumą išbraukiant 2 274 000 eurų sumą.

11.4. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų ir patikslinti projekto vertę – 9 509 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į Užsienio reikalų ministerijos pateiktą informaciją apie planuojamą statybos darbų vertę ir kitus finansavimo šaltinius.

12. Dėl Lietuvos Respublikos generalinio konsulato Gardine pastato:

12.1. Patikslinti projekto vertę – 4 186 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į Užsienio reikalų ministerijos pateiktą informaciją apie planuojamą statybos darbų vertę ir kitus finansavimo šaltinius.

13. Dėl ligoninės pastatų Vilniuje, Žygimantų g. 8:

13.1. Atsižvelgiant į Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos siūlymą, papildyti parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą 2 naujais nekilnojamojo turto objektais.

13.2. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 430 000,00 eurų, perkelti nepanaudotas projekto lėšas iš užbaigto Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11.

13.3. Patikslinti projekto vertę – nurodant 4 700 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

14. Dėl reabilitacijos centro Trakuose, Karaimų g. 73A:

14.1. Atsižvelgiant į Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos siūlymą, parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 1 nauju objektu.

14.2. Papildyti parduodamo turto sąrašą 1 objektu, perkeltu iš Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos administracinio pastato ir garažo Kaune, Elektrėnų g. 12, atnaujinimo projekto.

14.3. Patikslinti lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, sumą nurodant 10 000,00 eurų.

14.4. Patikslinti numatomą atnaujinimo terminą iki 2021 metų ir patikslinti projekto vertę nurodant 4 600 000,00 eurų. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į parengtą techninį projektą ir pagal jį parengtą sąmatą.

15. Dėl administracinio-visuomeninio pastato Vilniuje, Ozo g. 4A:

15.1. Atsižvelgiant į Valstybinės augalininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos siūlymą, siūloma papildyti parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą 3 naujais objektais.

15.2. Papildyti projekto įgyvendinimo biudžetą 180 000,00 eurų, perkeltiant nepanaudotas projekto lėšas iš užbaigto Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto Vilniuje, Pagubės g. 63.

15.3. Išbraukti iš parduodamo turto sąrašo 7 objektus ir perkelti juos į Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g., atnaujinimo projektą.

15.4. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2019 metų ir patikslinti projekto vertę nurodant 1 754 098,00 eurus. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į faktinę statybų vertę ir kitas sąnaudas, įskaitant ir atlygį VĮ Turto bankui.

16. Dėl Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastato Vilniuje, Sietyno g.:

16.1. Atsižvelgiant į Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir VĮ Turto banko siūlymus, siūloma parduodamo nekilnojamojo turto sąrašą papildyti 8 naujais objektais.

16.2. Išbraukti iš parduodamo turto sąrašo 2 parduodamus objektus ir juos perkelti prie Klaipėdos policijos komisariato pastato Klaipėdoje, Kauno g. 6, atnaujinimo projekto.

16.3. Išbraukti iš parduodamo turto sąrašo 2 parduodamus objektus, esančius Vilniuje, J. Basanavičiaus g. 22, ir Panevėžyje, V. Montvilos g. 32, kurie naudojami Lietuvos kariuomenės reikmėms.

16.4. Papildyti parduodamo turto sąrašą 32 naujais ir parduodamais objektais, perkeltais iš kitų atnaujinimo projektų, ir išbraukti 50 objektų.

16.5. Pratęsti projekto įgyvendinimo terminą iki 2022 metų ir patikslinti projekto vertę nurodant 10 137 848,00 eurus. Projekto vertė tikslinama atsižvelgiant į planuojamą statybų vertę ir kitas sąnaudas, įskaitant ir atlygį VĮ Turto bankui.

Nutarimo projektu siūloma iš Sąrašo išbraukti įgyvendintą kompleksinio pastato Vilniuje, Pagubės g., atnaujinimo projektą.

Projektui priskirtų 11 nekilnojamojo turto objektų perkelti prie Lietuvos kariuomenės turto atnaujinimo projekto „Susisiekimo komunikacija – kelias, Tauragės rajone, Sakalinės kaime“, o nepanaudotą 656 187,95 euro projekto lėšų likutį perkelti taip:

- 430 000,00 eurų prie Turto valdymo ir ūkio departamento prie Vidaus reikalų ministerijos turto atnaujinimo projekto Vilniuje, Žygimantų g. 8;

- 180 000,00 eurų prie Valstybinės augalininkystės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos administracinio-visuomeninio pastato projekto Vilniuje, Ozo g. 4A;

- 46 187,59 euro prie Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato pastato atnaujinimo projekto Klaipėdoje, Kauno g. 6.

Dėl išbraukto Lietuvos kariuomenės turto – technikos depo dirbtuvių Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11, – atnaujinimo projekto:

Siekdami užtikrinti valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo projektų tinkamą finansavimą ir sėkmingą minėtų projektų įgyvendinimą iki 2022 metų pabaigos, siūlome Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2017 m. liepos 5 d. nutarimu Nr. 574 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. spalio 10 d. nutarimo Nr. 1082 „Dėl Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašo patvirtinimo ir lėšų, likusių atnaujinus valstybės nekilnojamąjį turtą, naudojimo“ pakeitimo“ į kitus valstybės nekilnojamojo turto atnaujinimo projektus perkeltų parduotų nekilnojamojo turto objektų nepanaudotų projekto lėšų likutį (3 077 519,51 euro) perkelti taip:

- Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamento turto atnaujinimo projektui finansuoti perkelti 757 000,00 eurų;

- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos turto atnaujinimo projektui – priešgaisrinio depo ir garažo, esančio Kaune, Elektrėnų g. 12, rekonstrukcijai finansuoti – perkelti 930 000,00 eurų;

– Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos turto atnaujinimo projektui – priešgaisrinio depo ir garažo, esančio Vilniuje, R. Jankausko g. 2, rekonstrukcijai finansuoti, perkelti 920 000,00 eurų;

– Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijos turto, esančio Vilniuje, Santariškių g. 2, atnaujinimo projektui finansuoti perkelti 370 000,00 eurų;

– Klaipėdos apskrities vyriausiojo policijos komisariato turto, esančio Klaipėdoje, Kauno g. 6, atnaujinimo projektui finansuoti perkelti 100 519,51 euro.

Taip pat siūloma išbrauktam turto atnaujinimo projektui (Kaune, A. Juozapavičiaus pr. 11) priskirtą parduotą nekilnojamąjį turtą, kuris pagal Lietuvos Vyriausybės 2017 m. liepos 5 d. nutarimą Nr. 574 buvo perkeltas prie turto atnaujinimo projektų „Susisiekiama komunikacija Sakalinės k., Tauragės r. sav.“, „Kompleksinis pastatas Pagubės g. 63, Vilniuje“, „Vilniaus miesto 5-ojo policijos komisariato ir kelių policijos pastatas Vilniuje, Sietyno g.“, išbraukti iš Sąrašo.

Teigiamos Nutarimo projekto teisinio reguliavimo pasekmės – Sąraše bus atnaujinta informacija, susijusi su projektų įgyvendinimo terminais ir finansavimu, reikalingu projektams užbaigti. Neigiamų teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamentu prie Vidaus reikalų ministerijos, Lietuvos statistikos departamentu, Užsienio reikalų ministerija ir Žemės ūkio ministerija. Sveikatos apsaugos ministerijos pastaba, į kurią neatsižvelgta, suderinta darbo tvarka. Į Nacionalinės teismų administracijos, Valstybės saugumo departamento, Krašto apsaugos ministerijos, Policijos departamento prie Vidaus reikalų ministerijos ir VĮ Turto banko pastabas ir pasiūlymus atsižvelgta. Vilniaus miesto apylinkės teismas, Klaipėdos apskrities vyriausiasis policijos komisariatas, Vidaus reikalų ministerija, Lietuvos kariuomenė, Turto valdymo ir ūkio departamentas prie Vidaus reikalų ministerijos, Valstybinė augalininkystės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Vilniaus apskrities vyriausiasis policijos komisariatas pastabų nepateikė, todėl, vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728, 30 punktu, laikome, kad šie subjektai Nutarimo projektui pritaria.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą rengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) patarėja Rūta Muzikevičienė (tel. (8 5) 239 0183).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 43 lapai.
2. Kiti dokumentai, 49 lapai.

Finansų ministras



Vilius Šapoka