



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01103 Vilnius, tel. +370 5 261 2363,
faks. +370 5 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ PATEIKIMO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimo Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas Nr. 1) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas Nr. 2) (toliau kartu – nutarimų projektai).

Nutarimo projekto Nr. 1 tikslas – pakeisti tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijos ribas ir plotą – papildyti tarptautinio Vilniaus oro uosto teritoriją valstybinės kitos paskirties žemės sklypu Vilniuje, kurio unikalus numeris – 4400-6287-8216, kadastro numeris – 0101/7001:12, plotas – 0,0704 hektaro, naudojimo būdas – susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos (toliau – sklypas). Šiuo metu sklypą patikėjimo teise valdo Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT), ji yra pateikusi rašytinį sutikimą¹ dėl sklypo perdavimo akcinei bendrovei Lietuvos oro uostams (toliau – LOU) valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Tarptautinio Vilniaus oro uosto teritoriją papildžius sklypu, jos plotas būtų 343,2777 hektaro (šiuo metu – 343,2073 hektaro).

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Žemės įstatymas) 7 straipsnio 1 dalies 6 punktas ir Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo (toliau – Aviacijos įstatymas) 33 straipsnio 2 dalis, 2023 m. gruodžio 13 d. Komisijos reglamentas (ES) 2023/2831 dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai (toliau – Reglamentas).

Nutarimo projekto Nr. 2 tikslas – atsižvelgiant į nutarimo projekte Nr. 1 numatytus pakeitimus, patikslinti Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašą su jų užimtos žemės plotais² nurodytą tarptautinio Vilniaus oro uosto užimtos žemės plotą.

Pažymėtina, kad LOU nuosavybės teise valdytas kelias (gatvė) – privažiavimo kelias į Vilniaus oro uostą (unikalus numeris – 1300-1079-3015), buvęs žemės sklypais nesuformuotame valstybinės žemės plote, buvo padalytas ir buvo suformuoti atskiri turtiniai vienetai – kelias (gatvė) – privažiavimo kelias į Vilniaus oro uostą, unikalus numeris – 4400-5927-6776 (toliau – kelias), ir kelias (gatvė) – privažiavimo kelias į Vilniaus oro uostą, unikalus numeris – 4400-5927-6787. Atsižvelgiant į kartu su tarptautinio Vilniaus oro uosto naujojo keleivių išvykimo terminalo statyba vykdyto transporto prieigų rekonstravimo projekto sprendinius, keliui buvo suformuotas sklypas.

¹ Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2024 m. liepos 12 d. raštas Nr. 1SD-44708-(6.1 E.) „Dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo akcinei bendrovei Lietuvos oro uostams valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“.

² Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimas Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“.

Sklypas skirtas keliui, kuris naudojamas tarptautinio Vilniaus oro uosto reikmėms ir kurį nuosavybės teise valdo LOU, eksploatuoti, todėl tikslinga sklypą prijungti prie tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijos ir perduoti jį LOU valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 6 punkto nuostatomis, valstybinės žemės patikėjimo teisės subjektai (patikėtiniai), be kita ko, yra „kiti įstatymų nustatyti subjektai“. Aviacijos įstatymo 33 straipsnio 1 dalis nustato, kad tarptautinių oro uostų žemė yra valstybės nuosavybė. Pagal Aviacijos įstatymo 33 straipsnio 2 dalies nuostatą tarptautinį oro uostą valdanti įmonė, valstybės institucija ar įstaiga tarptautinio oro uosto žemę valdo, naudoja ir disponuoja ja turto patikėjimo teise; tarptautinio oro uosto teritorijos ribas ir plotą tvirtina Lietuvos Respublikos Vyriausybė; tarptautinį oro uostą valdančiai įmonei, valstybės institucijai ar įstaigai žemės sklypai perduodami patikėjimo teise Lietuvos Respublikos Vyriausybei nutarus patvirtinti tarptautinio oro uosto teritorijos ribas ir plotą.

Atsižvelgiant į minėtą teisinį reglamentavimą, atitinkamai pakeitus Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimą Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“ (toliau – nutarimas) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimą Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“, sklypas būtų priskirtas tarptautinio Vilniaus oro uosto teritorijai, LOU sklypą valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Pagal LOU, vadovaujantis Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro duomenimis, pateiktą informaciją LOU galimos bendrosios nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos likutis 2025 m. sausio 16 d. – 277 500,00 Eur. Darytina išvada, kad LOU skiriant nereikšmingą (*de minimis*) pagalbą – perduodant sklypą, kurio likutinė vertė 2025 m. – 13 700,00 Eur, – nebūtų viršyta Reglamente numatyta leistina 300 000 Eur pagalbos riba, t. y. konkrečiu atveju tokia pagalba galima. Vyriausybei priėmus nutarimus, Susisiekimo ministerija duomenis apie suteiktą nereikšmingą (*de minimis*) pagalbą pateiks į Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registrą.

Priėmus nutarimus, neigiamų pasekmių nenumatoma; teigiamos pasekmės – kelias, kaip ir kita LOU valdoma tarptautinio oro uosto reikmėms reikalinga infrastruktūra, patektų į tarptautinio oro uosto teritoriją ir būtų sudarytos teisinės sąlygos LOU įgyvendinti statytojo teisę pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 3 straipsnio 2 dalies 1 punkto nuostatą, iškilus poreikiui rekonstruoti sklype esančią LOU valdomą infrastruktūrą.

Nutarimų projektams įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Nutarimų projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai (toliau – Aplinkos ministerija), Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai (toliau – Konkurencijos taryba), NŽT, LOU, Vilniaus miesto savivaldybei. Konkurencijos taryba³, Vilniaus miesto savivaldybė⁴, LOU nutarimų projektus suderino be pastabų. Aplinkos ministerija ir NŽT informavo, kad dėl nutarimų projektų esminių pastabų ir pasiūlymų neturi, tačiau pateikė tam tikrų redakcinio pobūdžio pastabų ir pasiūlymų dėl nutarimo projekto Nr. 1. Aplinkos ministerijos pastaba dėl nutarimo projekto Nr. 1 1 punkto suderinta darbo tvarka; į Aplinkos ministerijos pastabą, pateiktą dėl nutarimo projektu Nr. 1 keičiamo nutarimo 1 priedo, atsižvelgta (papildomai suderinta darbo tvarka). NŽT pasiūlė įvertinti, ar nutarimo projekto Nr. 1 2 punkte reikia nurodyti informaciją apie sklypo likutinę vertę. Susisiekimo ministerijos vertinimu, atsižvelgiant į tai, kad nutarimo projekto Nr. 1 teisinis pagrindas, be kita ko, yra Reglamentas, minėtą informaciją nutarimo projekto Nr. 1 2 punkte nurodyti tikslinga.

Teikiamus nutarimų projektus parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyrius (skyriaus vedėja Roma Andruskevičienė, tel. +370 620 17580, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt). Tiesioginė nutarimų projektų rengėja – šio skyriaus vyresnioji patarėja Jovita Razgutė (tel. +370 660 31977, el. p. jovita.razgute@sumin.lt).

³ Konkurencijos taryba išvados raštu nepateikė – Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje pažymėjo, kad nutarimų projektus derina be pastabų.

⁴ Vilniaus miesto savivaldybės išvadoje per klaidą nurodytas tik nutarimo projektas Nr. 2, tačiau Vilniaus miesto savivaldybės išvados rengėjai darbo tvarka patvirtino, kad Vilniaus miesto savivaldybė neturi pastabų ir pasiūlymų dėl abiejų nutarimų projektų (nutarimo projekto Nr. 1 ir nutarimo projekto Nr. 2).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. rugsėjo 3 d. nutarimo Nr. 872 „Dėl tarptautinių oro uostų teritorijų ribų ir plotų patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas ir jo lyginamasis variantas, 3 lapai.
2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1998 m. birželio 5 d. nutarimo Nr. 685 „Dėl Civilinių ir civilinių orlaivių skrydžiams naudojamų karinių aerodromų sąrašo su jų užimtos žemės plotais patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas ir jo lyginamasis variantas, 2 lapai.
3. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 12 lapų.
4. Kitų dokumentų kopijos, 38 lapai.

Susisiekimo ministras

Eugenijus Sabutis