

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-03-09 11:56:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2188397**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-11-20**
Vilnius**2. Nekilnojamieji daiktai:**2.1. **Žemės sklypas**
VilniusUnikalus daikto numeris: **4400-4833-8370**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **0101/0080:276 Vilniaus m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos**Žemės sklypo plotas: **0.1259 ha**Užstatyta teritorija: **0.1259 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Vidutinė rinkos vertė: **21200 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-09-17**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-09-04****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**4.1. **Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2284-(14.49.109.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2284-(14.49.109.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-23****6. Kitos daiktinės teisės :**6.1. **Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2021-11-12 Servituto sutartis Nr. 12308**Plotas: **357.00 kv. m**Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-16****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos:**

- 8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0061 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Elektros tinklų apsaugos
zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0054 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Aerodromo apsaugos zonos
(III skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.1259 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Geležinkelio kelių ir jų
įrenginių, geležinkelio želdinių apsaugos zonos (III skyrius,
trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0091 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: Elektroninių ryšių tinklų
elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III
skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudavimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0377 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų
pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-11-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 49SK-2284-(14.49.109.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-21**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4833-8370, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-10-08 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1926
2017-09-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-21**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino