

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
KAIMO REIKALŲ IR DARNIOS PLĖTROS SKYRIUS**

PAŽYMA

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO

„DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO“

PROJEKTO

(TAP NR. 16-1626(2), TAIS NR. 16-8787(4))

2016-11-15 Nr. NV-3541

Vilnius

1. **Projekto rengėjas:** Aplinkos ministerija.
2. **Projekto tikslas, esmė.** Siekiant gerinti daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų rengimo, įgyvendinimo ir valstybės paramos teikimo procesus, keičiamos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nuarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirta kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ nuostatos:
 - tikslinama didžiausios mėnesinės įmokos, susijusios su daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu, apskaičiavimo formulė, papildant ją nauju koeficientu, įvertinančiu daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui ar jo daliai parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti reikalingų lėšų skolinimosi įtaką;
 - tikslinamas didžiausios mėnesinės įmokos apskaičiavimo formulės koeficientas K, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto energiją taupančiomis priemonėmis.
 Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklėse siūloma:
 - suvienodinti prašymų dėl valstybės paramos suteikimo nagrinėjimo ir vertinimo terminus (20 darbo dienų);
 - atsižvelgiant į valstybės biudžeto ir Klimato kaitos specialiosios programos finansavimo galimybes, prailginti valstybės paramos išmokėjimo terminą (ne ilgiau kaip 50 darbo dienų);
 - patikslinti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus funkcijas, nustatant pareigą teikti viešajai įstaigai Būsto energijos taupymo agentūrai informaciją, susijusią su projekto įgyvendinimu bei faktiniais šiluminės energijos vartojimo rodikliais baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose;
 - įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą ir gavus valstybės paramą, nustatyti projekto administratoriui prievolę ne vėliau kaip per 25 darbo dienas pateikti butų ir kitų patalpų savininkams ataskaitą apie projekto įvykdymą, atliktus darbus, patirtas faktines išlaidas ir investicijų paskirstymą.
3. **Derinimas.** Po Ministerijų atstovų 2016 m. spalio 25 d. pasitarimo nutarimo projektas patikslintas pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabas. Finansų ministerijos

siūlymas nustatyti ilgesnį valstybės paramos išmokėjimo terminą nei šiuo metu siūlomą 50 darbo dienų įvertintas pateiktoje nutarimo projekto derinimo pažymoje. Taip pat neatsižvelgta į Lietuvos savivaldybių asociacijos siūlymą sutrumpinti valstybės paramos išmokėjimo terminą. Argumentai dėl neatsižvelgtų pasiūlymų pateikti lydraštyje ir derinimo pažymoje.

Nutarimo projektas svarstytas Vyriausybės 2016 m. lapkričio 9 d. posėdyje ir papildomai suderintas su Finansų ministerija, kuri pritaria projektui.

4. **Dalykinio vertinimo išvada.** Teikiamas nutarimo projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento reikalavimus.

Kaimo reikalų ir darnios plėtros skyriaus patarėjas



Valdas Voveris



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Budžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8~5) 266 3661, faks. (8~5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-11-14

Nr. (13-1)-D8-8516

I

Nr.

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Atsižvelgdami į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2016 m. lapkričio 9 d. posėdžio protokolo Nr. 48 17 punkto nuostatas, teikiame informaciją apie Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projekto suderinimą su Finansų ministerija (pridedama).

Aplinkos viceministras

Algirdas Genevičius

Ramūnas Šveikauskas, 8~706 63574, el. p. r.sveikauskas@am.lt

ORIGINALAS PASTU
NEBUS SIUNČIAMAS



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2016-11-14 Nr. ((24.43)-5K-1616854)-6K-
160 7982
1 2016-08-11 Nr. (13-1)-D8-6281

Kopija
Lietuvos Respublikos Vyriausybės
kanceliarijai

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Lietuvos Respublikos finansų ministerija (toliau – Finansų ministerija) pagal kompetenciją išnagrinėjo Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos (toliau – Aplinkos ministerija) 2016 m. rugpjūčio 11 d. raštu Nr. (13-1)-D8-6281 „Dėl Vyriausybės nutarimo projekto derinimo“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtu kaupiamuoju įnašu ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas) ir 2016 m. rugpjūčio 23 d. raštu Nr. ((24.43)-5K-1616854;1616828)-6K-1606028 „Dėl Vyriausybės nutarimo projekto derinimo ir dėl valstybės paramos lėšų trūkumo“ (toliau – raštas) pateikė pastabą valstybės paramos lėšų išmokėjimui nustatyti ilgesnį terminą negu Aplinkos ministerijos siūlomos 50 darbo dienų, taip sudarant galimybę dalį kasmet numatomų mokėjimų projektams, esant poreikiui, perkelti į ateinančius metus.

Atsižvelgdama į Aplinkos ministerijos pateiktus argumentus, jog pritaikius šiuo metu siūlomą 50 darbo dienų terminą dalis 2016 m. numatomų mokėjimų projektams bus perkelti į 2017 metus, tokiu būdu užtikrinant, jog tiek 2016 m., tiek 2017 m. suplanuoti mokėjimai projektams neviršytų valstybės biudžeto galimybių, Finansų ministerija **pritaria** pakartotinai Aplinkos ministerijos 2016 m. spalio 31 d. darbo tvarka pateiktam derinti Projektui.

Primename, kad vadovaudamasi Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), 19 ir 20 punktų nuostatomis, Aplinkos ministerija yra atsakinga už Programos įgyvendinimą bei Programos įgyvendinimo priemonių ir lėšų poreikio planavimą, o skelbdama kvietimus bei planuodama projektų srautą, Aplinkos ministerija turėtų atsižvelgti į jai skirtus Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimus valstybės paramai teikti.

Atsižvelgdami į tai kas išdėstyta, maloniai prašome Aplinkos ministerijos užtikrinti, kad suplanuoti mokėjimai projektams neviršytų valstybės biudžeto galimybių. Taip pat prašome pakartotinai peržiūrėti valstybės paramos teikimo sąlygas, atsižvelgiant į realias valstybės biudžeto galimybes ir planuojamą tolimesnį daugiabučių renovacijos projektų srautą, bei priimti sprendimus dėl potencialių finansinių įsipareigojimų naštos mažinimo, kaip buvo nurodyta 2016 m. rugpjūčio 26 d. Pasitarimo dėl Klimato kaitos specialiosios programos lėšų poreikio įgyvendinamiems projektams finansuoti ir naujo kvietimo atnaujinti (modernizuoti) daugiabučius namus paskelbimo protokolo Nr. LV-320 1 punkte.

Finansų viceministrė

Agnė Bagočiūtė

Dalia Liesytė, tel. 2194438, el. paštas dalia.liesyte@finmin.lt

Biudžetinė įstaiga
Lukiškių g. 2, LT-01512 Vilnius

Tel. (8 5) 239 0000
Faks. (8 5) 279 1481

El. paštas finmin@finmin.lt
<http://www.finmin.lt>

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių
asmenų registre, kodas 288601650

Paštas ASM dėl 1713 2016-11-10



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-10-

Nr. (13-1)-D8-

Nr.

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija teikia pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pateiktas pastabas patikslintą Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas). Kartu su projektu teikiamoje derinimo pažymoje įvertintos ministerijų atstovų pasitarime, įvykusiame 2016 m. spalio 25 d., pateiktos Finansų ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pateiktos pastabos.

Atkreipdami dėmesį į projekto siūlymą pratęsti valstybės paramos išmokėjimo terminus iki ne ilgesnio kaip 50 darbo dienų nuo viešosios įstaigos Būsto energijos taupymo agentūros priimto sprendimo suteikti valstybės paramą dienos pažymime, kad šis siūlymas siejamas su išaugusiomis daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) apimtimis ir valstybės biudžeto bei Klimato kaitos specialiosios programos finansavimo galimybėmis valstybės paramai teikti. Be to, atkreiptinas dėmesys į tai, kad įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, įvertinus derinimo procedūras, Klimato kaitos specialiosios programos detalizuojantis planas ir sąmata paprastai patvirtinama ne anksčiau kaip kiekvienų metų kovo mėnesį. Dėl to, iki minėtų teisės aktų patvirtinimo nėra teisinio pagrindo skirti finansavimą ir vykdyti valstybės paramos išmokėjimą pagal keičiamu nutarimu patvirtintose Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklėse nustatytus terminus nėra galimybių.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) projektų registravimo posistemėje.

Projekto nuostatos neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų.

Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projekto poveikio vertinimas pateikiamas numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažymyje.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012–2016 metų programai.

Priėmus Nutarimo projektą kitų teisės aktų keisti nereikės.

Projektas patikslintas pagal Teisingumo ministerijos ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos pateiktas pastabas. Taip pat papildomai įvertintos ir derinimo pažymyje aptartos Finansų ministerijos ir Lietuvos savivaldybių asociacijos pastabos.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto departamento (direktorė Elvyra Radavičienė, tel. 8~706 63571, el. p. e.radaviciene@am.lt) Būsto skyriaus vedėjas Ramūnas Šveikauskas (tel. 8~706 63574, el. p. r.sveikauskas@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 4 lapai.
2. Projekto lyginamasis variantas, 5 lapai.
3. Teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 1 lapas.
4. Derinimo pažyma, 2 lapai.

Aplinkos ministras



Kęstutis Trečiokas

Ramūnas Šveikauskas, 8~706 63574, el. p. r.sveikauskas@am.lt

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimą Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ 2.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.4. Mėnesinė įmoka, susijusi su atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu (įskaitant kredito grąžinimą ir palūkanas) įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tenkanti buto naudingojo ploto arba kitų patalpų bendrojo ploto 1 kv. metrui, atėmus teikiamą valstybės paramą, tenkančią daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane numatytoms energinių efektyvumą didinančioms priemonėms, neturi būti didesnė (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas) už apskaičiuotąją pagal formulę:

$$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_k, \text{ kur:}$$

I – didžiausia daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmoka (Eur/m-2 per mėnesį);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/ m-2 per metus);

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/ m-2 per metus);

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas konkrečioje vietovėje atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh);

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

K_p – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas – 1,3;

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, atsižvelgus į Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedo pastabos 4 punktą: – 1,2;

K_k – koeficientas, įvertinantis lėšų skolinimosi atnaujinimo (modernizavimo) projektui ar jo daliai parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką: – 1,1.

Šios įmokos dydis galioja visam atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų išmokėjimo laikotarpiui (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas).“.

2. Nurodytuoju nutarimu patvirtintose Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklėse:

2.1. pakeisti 32 punktą ir jį išdėstyti taip:

„32. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo savivaldybę arba Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo priėmimo apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme savivaldybės arba Projekto administratoriaus nurodytą projekto ar jo dalies rengėjo atsiskaitomąją sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms apmokėti) ar butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų, ar savivaldybės ar Projekto administratoriaus atsiskaitomąją sąskaitą, ar finansuotojo sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms kompensuoti).“;

2.2. pakeisti 34 punktą ir jį išdėstyti taip:

„34. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas savivaldybės arba Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per 20 darbo dienų nuo prašymo ir kartu su juo teikiamų dokumentų pateikimo raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, ir prašydama per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per 20 darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 31 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas nuo nurodyto termino pabaigos prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“;

2.3. pakeisti 44 punktą ir jį išdėstyti taip:

„44. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo priėmimo apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme Projekto administratoriaus nurodytą sąskaitą (sąskaitas).“;

2.4. pakeisti 46 punktą ir jį išdėstyti taip:

„46. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per 20 darbo dienų raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, ir prašo per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per 20 darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 43 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo

nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“;

2.5. pakeisti 56 punktą ir jį išdėstyti taip:

„56. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.1 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra per 5 darbo dienas raštu apie tai praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui ir per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos perveda apskaičiuotą valstybės paramą į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti apmokėtos butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, ir (ar) į lengvatinio kredito sutartyje nurodytą kredito grąžinimo sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis apmokėtos lengvatinio kredito lėšomis. Kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.2 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo dienos, nurodydama valstybės paramos suteikimo būdą ir apskaičiuotą valstybės paramos dydį, raštu praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui.“;

2.6. pakeisti 67 punktą ir jį išdėstyti taip:

„67. Jeigu projektui ar jo daliai įgyvendinti paimtas lengvatinis kreditas, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos perveda finansuotojui, kuris, atsižvelgdamas į suteiktos papildomos valstybės paramos dydį, sumažina suteikto ir negrąžinto lengvatinio kredito likutį, tenkantį butų ir kitų patalpų savininkams arba Projekto administratoriui, veikiančiam butų ir kitų patalpų savininkų naudai, jeigu jis yra lengvatinio kredito gavėjas, perskaičiuoja jiems tenkančias lengvatinio kredito mėnesines įmokas ir apie tai informuoja Agentūrą ir Projekto administratorių.“;

2.7. pakeisti 69 punktą ir jį išdėstyti taip:

„69. Jeigu projektas ar jo dalis įgyvendinti butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos perveda į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą.“;

2.8. pakeisti 69¹ punktą ir jį išdėstyti taip:

„69¹. Taisyklių 52 ir 65 punktuose nurodyti prašymai Agentūrai gali būti teikiami kartu ir nustatyta tvarka vertinami vienu metu.“;

2.9. pakeisti 85 punktą ir jį išdėstyti taip:

„85. Jeigu paaiškėja, kad Projekto administratorius teisei į valstybės paramą ir valstybės paramos dydžiui nustatyti pateikė klaidingus duomenis, arba kitų aplinkybių, dėl kurių išmokėta per didelė valstybės parama (išskyrus lengvatinius kreditus), arba valstybės parama negalėjo būti suteikta, arba butų ir kitų patalpų savininkai, vykdantys ūkinę veiklą atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo nuosavybės teise priklausančiame bute ar kitose patalpose, neinformavo Projekto administratoriaus apie nuosavybės teise jiems priklausančiuose butuose ir kitose patalpose jų vykdomą ūkinę veiklą arba pateikė klaidingą informaciją, arba savivaldybė, įstatymų nustatyta tvarka privatizavusi (perleidusi) nuosavybės teise valdomas gyvenamąsias patalpas, apie šį faktą neinformavo Agentūros ir dėl to valstybės parama apmokant kredito ir palūkanų įmokas nuo šių gyvenamųjų patalpų privatizavimo (perleidimo) dienos išmokėta neteisėtai, arba projektas neįgyvendintas per Taisyklėse nustatytą projekto įgyvendinimo laikotarpį ir (ar) neįvykdytos Taisyklių 2 punkte nustatytos sąlygos, Agentūra priima sprendimą dėl išmokėtų ir (ar) permokėtų lėšų sugrąžinimo. Apie tai ji raštu praneša finansuotojui, jeigu suteiktas lengvatinis kreditas, Projekto administratoriui, savivaldybei ir (ar) atitinkamų butų ir kitų patalpų savininkams. Projekto administratorius ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkai privalo ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo pranešimo gavimo dienos pervesti Agentūros sprendime dėl išmokėtų ir (ar) permokėtų lėšų sugrąžinimo nurodytą sumą į Agentūros pranešime nurodytą sąskaitą. Per nustatytą laiką negrąžinta išmokėta ir (ar) permokėta suma iš Projekto administratoriaus ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkų išieškoma Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.“;

2.10. pakeisti 87 punktą ir jį išdėstyti taip:

„87. Taisyklių nustatyta tvarka į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestos valstybės paramos lėšos paskirstomos ir grąžinamos butų ir kitų patalpų savininkams. Apie Taisyklių nustatyta tvarka suteiktą ir į butų ir kitų patalpų savininkų į kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestą valstybės paramą Projekto administratorius per 10 darbo dienų nuo valstybės paramos pervedimo į kaupiamųjų lėšų sąskaitą raštu praneša kiekvienam buto ar kitos patalpos savininkui, nurodo valstybės paramos dydį, pateikia valstybės paramos paskirstymo butų ir kitų patalpų savininkams planą ir nurodo valstybės paramos lėšų grąžinimo datą.“;

2.11. papildyti 91 punktu:

„91. Projekto administratorius apie rangos darbų sustabdymą ar teismo arba kreditorių susirinkimo sprendimą pradėti įmonės (rangovo) bankroto procesą per 5 darbo dienas nuo informacijos apie šių aplinkybių atsiradimą gavimo dienos raštu informuoja Agentūrą. Projekto administratorius projekto vykdymo metu privalo Agentūrai teikti informaciją, susijusią su projekto įgyvendinimu, kai Agentūra kreipiasi raštu ar elektroniniu laišku – atsakyti raštu ar elektroniniu laišku per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

Projekto administratorius 3 (trejus) metus per 2 mėnesius nuo šildymo sezono pabaigos Agentūrai raštu teikia informaciją apie faktinius šiluminės energijos vartojimo rodiklius baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose.

Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą, ne vėliau kaip per 25 darbo dienas Projekto administratorius butų ir kitų patalpų savininkams privalo pateikti ataskaitą (nurodomi duomenys ir informacija apie projekto įvykdymą, atliktus darbus pagal Investicijų plane nurodytas priemones, projekto įgyvendinimui patirtas faktines išlaidas ir investicijų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams).“.

3. Nustatyti, kad:

3.1. nutarimo 1 punktas taikomas po šio nutarimo įsigaliojimo dienos rengiamiems ir (ar) dėl pasikeitusių valstybės paramos energinį efektyvumą didinančioms priemonėms teikimo sąlygų po šio nutarimo įsigaliojimo dienos tikslinamiems daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planams;

3.2. nutarimo 2.1, 2.3, 2.5, 2.6 ir 2.7 papunkčiuose nustatytas ne ilgesnis kaip 50 darbo dienų terminas taikomas paraiškoms dėl valstybės paramos suteikimo, teikiamoms po šio nutarimo įsigaliojimo dienos;

3.3. nutarimo 2.11 papunkčio antrosios pastraipos nuostatos, kuriomis nustatoma daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus pareiga teikti informaciją apie faktinius šiluminės energijos vartojimo rodiklius baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose, ir trečiosios pastraipos nuostatos, kuriomis nustatoma daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus pareiga parengti ir butų ir kitų patalpų savininkams pateikti ataskaitą, susijusią su atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu, taikomos po šio nutarimo įsigaliojimo dienos baigiamiems daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektams.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

Aplinkos ministras
Kęstutis Trečiokas

2016-10-31

Tiesioginio personalo
departamento direktorius
Egidijus Anulis
2016-10-28

10

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimą Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ 2.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.4. Mėnesinė įmoka, susijusi su atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu (įskaitant kredito grąžinimą ir palūkanas) įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tenkanti buto naudingojo ploto arba kitų patalpų bendrojo ploto 1 kv. metrui, atėmus teikiamą valstybės paramą, tenkančią daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane numatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, neturi būti didesnė (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas) už apskaičiuotąją pagal formulę:

$$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_k$$
, kur:

I – didžiausia daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmoka (Eur/m-2 per mėnesį);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/ m-2 per metus);

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/ m-2 per metus);

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas konkrečioje vietovėje atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh);

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

K_p – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas – 1,3;

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, **atsižvelgus į Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedo pastabos 4 punktą kuris apskaičiuojamas pagal formulę: – 1,2;**

~~$I_{en} + I_{kt}$~~

$K = \frac{\text{Ien}}{\text{Ien}}$, kur:

Ien

~~Ien – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytų namo energinį efektyvumą didinančių priemonių pagal Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsejo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedą kaina (EUR);~~

~~Ikt – daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekte numatytų kitų atnaujinimo (modernizavimo) priemonių pagal Programos priedą kaina (EUR).~~

K_k – koeficientas, įvertinantis lėšų skolinimosi atnaujinimo (modernizavimo) projektui ar jo daliai parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką: - 1,1.

Šios įmokos dydis galioja visam atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų išmokėjimo laikotarpiui (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas).“.

2. Nurodytuoju nutarimu patvirtintose Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklėse:

2.1. pakeisti 32 punktą ir jį išdėstyti taip:

„32. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo savivaldybę arba Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per **10 ne ilgesnį kaip 50** darbo dienų **terminą** nuo sprendimo priėmimo apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme savivaldybės arba Projekto administratoriaus nurodytą ~~tiesioginio~~ projekto ar jo dalies rengėjo atsiskaitomąją sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms apmokėti) ar butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų, ar savivaldybės ar Projekto administratoriaus atsiskaitomąją sąskaitą, ar finansuotojo sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms kompensuoti).“;

2.2. pakeisti 34 punktą ir jį išdėstyti taip:

„34. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas savivaldybės arba Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per **10 20** darbo dienų nuo prašymo ir kartu su juo teikiamų dokumentų pateikimo raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, ir prašydama per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per **10 20** darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 31 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas nuo nurodyto termino pabaigos prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“;

2.3. pakeisti 44 punktą ir jį išdėstyti taip:

„44. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per **10 ne ilgesnį kaip 50** darbo dienų **terminą** nuo sprendimo priėmimo apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme Projekto administratoriaus nurodytą sąskaitą (sąskaitas).“;

2.4. pakeisti 46 punktą ir jį išdėstyti taip:

„46. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) neviseškai

užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per 10 **20** darbo dienų raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusi asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) neviseškai užpildyti dokumentai, ir prašo per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per 10 **20** darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 43 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“;

2.5. pakeisti 56 punktą ir jį išdėstyti taip:

„56. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.1 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra per 5 darbo dienas raštu apie tai praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui ir per 20 **ne ilgesnį kaip 50** darbo dienų **terminą** nuo sprendimo **suteikti valstybės paramą** priėmimo **dienos** perveda apskaičiuotą valstybės paramą į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti apmokėtos butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, ir (ar) į lengvatinio kredito sutartyje nurodytą kredito grąžinimo sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis apmokėtos lengvatinio kredito lėšomis. Kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.2 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra apie priimtą sprendimą **suteikti valstybės paramą** per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo **dienos**, nurodydama valstybės paramos suteikimo būdą ir apskaičiuotą valstybės paramos dydį, raštu praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui.“;

2.6. pakeisti 67 punktą ir jį išdėstyti taip:

„67. Jeigu projektui ar jo daliai įgyvendinti paimtas lengvatinis kreditas, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra **per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos** perveda finansuotojui, kuris, atsižvelgdamas į suteiktos papildomos valstybės paramos dydį, sumažina suteikto ir negrąžinto lengvatinio kredito likutį, tenkantį butų ir kitų patalpų savininkams arba Projekto administratoriui, veikiančiam butų ir kitų patalpų savininkų naudai, jeigu jis yra lengvatinio kredito gavėjas, perskaičiuoja jiems tenkančias lengvatinio kredito mėnesines įmokas ir apie tai informuoja Agentūrą ir Projekto administratorių.“;

2.7. pakeisti 69 punktą ir jį išdėstyti taip:

„69. Jeigu projektas ar jo dalis įgyvendinti butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra **per ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų terminą nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos** perveda į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą.“;

2.8. pakeisti 69¹ punktą ir jį išdėstyti taip:

„69¹. Taisyklių 52 ir 65 punktuose nurodyti prašymai Agentūrai gali būti teikiami kartu ir Taisyklių 54-57 punktuose nustatyta tvarka vertinami vienu metu. Šiuo atveju Taisyklių 64 ir 65 punktai netaikomi, o papildomos valstybės paramos dydį, tenkantį energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, apskaičiuoja Projekto administratorius. Agentūra, priėmusi sprendimą suteikti papildomą valstybės paramą, šiuo atveju papildomos valstybės paramos lėšas perveda į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą.“;

2.9. pakeisti 85 punktą ir jį išdėstyti taip:

„85. Jeigu paaiškėja, kad Projekto administratorius teisei į valstybės paramą ir valstybės paramos dydžiui nustatyti pateikė klaidingus duomenis, arba kitų aplinkybių, dėl kurių išmokėta per didelė valstybės parama (išskyrus lengvatinius kreditus), arba valstybės parama negalėjo būti suteikta, arba butų ir kitų patalpų savininkai, vykdydantys ūkinę veiklą atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo nuosavybės teise priklausančiame bute ar kitose patalpose, neinformavo Projekto administratoriaus apie nuosavybės teise jiems priklausančiuose butuose ir

kitose patalpose jų vykdomą ūkinę veiklą arba pateikė klaidingą informaciją, arba savivaldybė, įstatymų nustatyta tvarka privatizavusi (perleidusi) nuosavybės teise valdomas gyvenamąsias patalpas, apie šį faktą neinformavo Agentūros ir dėl to valstybės parama apmokant kredito ir palūkanų įmokas nuo šių gyvenamųjų patalpų privatizavimo (perleidimo) dienos išmokėta neteisėtai, arba projektas neįgyvendintas per Taisyklėse nustatytą projekto įgyvendinimo laikotarpį ir (ar) neįvykdytos Taisyklių 2 punkte nustatytos sąlygos, Agentūra priima sprendimą dėl **išmokėtų ir (ar) permokėtų** lėšų sugrąžinimo. Apie tai ji raštu praneša finansuotojui, jeigu suteiktas lengvatinis kreditas, Projekto administratoriui, savivaldybei ir (ar) atitinkamų butų ir kitų patalpų savininkams. Projekto administratorius ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkai privalo ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo pranešimo gavimo dienos pervesti Agentūros sprendime dėl **išmokėtų ir (ar) permokėtų** lėšų sugrąžinimo nurodytą sumą į Agentūros pranešime nurodytą sąskaitą. Per nustatytą laiką negrąžinta **išmokėta ir (ar) permokėta** suma iš Projekto administratoriaus ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkų išieškoma Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.“;

2.10. pakeisti 87 punktą ir jį išdėstyti taip:

„87. Taisyklių nustatyta tvarka į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestos valstybės paramos lėšos paskirstomos ir grąžinamos butų ir kitų patalpų savininkams ir (ar) finansuotojui, kai papildomos valstybės paramos už energinį efektyvumą didinančias priemones lėšos pervedamos į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą Taisyklių 69-1 punkte nurodytu atveju. Apie Taisyklių nustatyta tvarka suteiktą ir į butų ir kitų patalpų savininkų į kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestą valstybės paramą Projekto administratorius per 10 darbo dienų nuo valstybės paramos pervedimo į kaupiamųjų lėšų sąskaitą raštu praneša kiekvienam buto ar kitos patalpos savininkui, nurodo valstybės paramos dydį, pateikia valstybės paramos paskirstymo butų ir kitų patalpų savininkams planą ir nurodo valstybės paramos lėšų grąžinimo datą.“;

2.11. papildyti 91 punktu:

„91. Projekto administratorius apie rangos darbų sustabdymą ar teismo arba kreditorių susirinkimo sprendimą pradėti įmonės (rangovo) bankroto procesą per 5 darbo dienas nuo informacijos apie šių aplinkybių atsiradimą gavimo dienos raštu informuoja Agentūrą. Projekto administratorius projekto vykdymo metu privalo Agentūrai teikti informaciją, susijusią su projekto įgyvendinimu, kai Agentūra kreipiasi raštu ar elektroniniu laišku – atsakyti raštu ar elektroniniu laišku per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo dienos.

Projekto administratorius 3 (trejus) metus per 2 mėnesius nuo šildymo sezono pabaigos Agentūrai raštu teikia informaciją apie faktinius šiluminės energijos vartojimo rodiklius baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose.

Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą, ne vėliau kaip per 25 darbo dienas Projekto administratorius butų ir kitų patalpų savininkams privalo pateikti ataskaitą (nurodomi duomenys ir informacija apie projekto įvykdymą, atliktus darbus pagal Investicijų plane nurodytas priemones, projekto įgyvendinimui patirtas faktines išlaidas ir investicijų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams).“

3. Nustatyti, kad:

3.1. nutarimo 1 punktą taikomas po šio nutarimo įsigaliojimo dienos rengiamiems ir (ar) dėl pasikeitusių valstybės paramos energinį efektyvumą didinančioms priemonėms teikimo sąlygų po šio nutarimo įsigaliojimo dienos tikslinamiems daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planams;

3.2. nutarimo 2.1, 2.3, 2.5, 2.6 ir 2.7 papunkčiuose nustatytas ne ilgesnis kaip 50 darbo dienų terminas taikomas paraiškoms dėl valstybės paramos suteikimo, teikiamoms po šio nutarimo įsigaliojimo dienos;

3.3. nutarimo 2.11 papunkčio antrosios pastraipos nuostatos, kuriomis nustatoma daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus pareiga teikti informaciją apie faktinius šiluminės energijos vartojimo rodiklius baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose, ir trečiosios pastraipos nuostatos, kuriomis nustatoma daugiabučio namo

atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratoriaus pareiga parengti ir butų ir kitų patalpų savininkams pateikti ataskaitą, susijusią su atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu, taikomos po šio nutarimo įsigaliojimo dienos baigiamiems daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektams.

Ministras Pirmininkas

Aplinkos ministras

Aplinkos ministras
Kęstutis Trečiokas

2016-11-02

Asesės personalo
departamento direktorius
Darius Anulis

2016-10-28

NUMATOMO TEISINIO REGULIAVIMO POVEIKIO VERTINIMO PAŽYMA

Projekto pavadinimas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirtu kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektas.

Projekto rengėjas Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija

Projekto tikslas Tobulinti teisinį reguliavimą, susijusį su daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų rengimu, įgyvendinimu ir valstybės paramos teikimu Siūlomoms priemonėms:

1. tikslinti didžiausios mėnesinės įmokos, susijusios su atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu apskaičiavimą, atsižvelgiant į pasikeitusias valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo sąlygas ir tvarką;
2. suvienodinti prašymų dėl valstybės paramos suteikimo nagrinėjimo ir vertinimo terminus bei pakeisti valstybės paramos išmokėjimo terminus, atsižvelgus į valstybės biudžeto ir Klimato kaitos specialiosios programos finansavimo galimybes;
3. užtikrinti informacijos, susijusios su daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimu ir valstybės paramos teikimu, teikimą butų ir kitų patalpų savininkams

Poveikis būsto sričiai Priėmus teikiamą Vyriausybės nutarimo projektą butų efektyviau ginami butų ir kitų patalpų savininkų interesai.

Poveikis valstybės finansams Papildomo lėšų poreikio iš valstybės biudžeto pagal pateiktus pasiūlymus nereikės, be to, pratęsus valstybės paramos apmokėjimą iki 50 d. d., bus sudarytos sąlygos išmokėti valstybės paramą nepažeidžiant teisės aktų, atsiradus trukdžiams dėl finansavimo.

Poveikis administracinei naštai *Viešojo administravimo subjektams:* administracinė našta viešojo administravimo subjektams nepakis.

Kita svarbi informacija:

Informacija apie asmenį ir instituciją, atsakingą už poveikio vertinimą

Vardas ir pavardė	Ramūnas Šveikauskas
Pareigos	Būsto skyriaus vedėjas
Institucija (padalinys)	Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijos Statybos ir būsto departamento Būsto skyrius
Telefono numeris ir elektroninio pašto adresas	8-706 63574 r.sveikauskas@am.lt

Aplinkos ministras
Rimantas Trečiokas

2016-10-31

Tekes ir personalo
departamento direktorius
Egidijus Anulis
2016-10-28

16



LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2016-09-20 Nr. (1.6) 2T-1112
Į 2016-08-23 Nr. (13-1)-D8-6490

DĖL IŠVADOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS NUSTATYMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTUI

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją išnagrinėjusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas), teikia pastabas.

Dėl Projekto numatomo teisinio reguliavimo tikslo, priemonių ir galimų pasekmių:

1. Iš Projekto lydimosios medžiagos nuostatos „<...>atsižvelgiant į pasikeitusią valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo tvarką, kai atnaujinimo (modernizavimo) projektas įgyvendinamas lengvatinio kredito lėšomis“ nėra aišku, kokius/kokiuose teisės aktuose įtvirtintus tvarkos pakeitimus siekiama įvardinti.

2. Projekto lydimajame medžiagoje iš esmės tik atkartojamos Projekto nuostatos, tačiau nėra pateikiama išsamesnė informacija dėl konkrečių pakeitimų poreikio, tikslingumo, nepateikiamas detalus naujai siūlomo įtvirtinti teisinio reguliavimo pagrindimas, tik dalinai atskleidžiamos praktinės problemos, kurias siekiama išspręsti (žr., pavyzdžiui, Projekte dėstomas Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 (toliau – Nutarimas) 2.4 p. nuostatas dėl „K“ koeficiento vertės apskaičiavimo naujos tvarkos; Projekte dėstomame Nutarimo 2.5 p. siūlomas įtvirtinti atgalinio taikymo nuostatas; Projekte dėstomą Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių (toliau – Taisyklės) naują 30.7 p., kuriame siūloma įtvirtinti naują įpareigojimą pateikti statybą leidžiančio dokumento kopiją; Projekte dėstomas Taisyklių 32, 44, 56 p. nuostatas,

kuriomis iš esmės ilginami paramos pervedimo terminai; Projekte dėstomą Taisyklių 6 p., kuriame atsisakoma galiojančios nuostatos, kad terminas gali būti pratęstas tik vieną kartą).

3. Nėra apibrėžtas Projekte dėstomų Nutarimo 2.4 p. nuostatų dėl „K“ koeficiento vertės apskaičiavimo naujos tvarkos taikymas, atsižvelgiant į Projekte dėstomas Nutarimo 2.4 p. paskutinio sakinio nuostatas, jog mėnesinės įmokos dydis galioja visam atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų išmokėjimo laikotarpiui (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas). Galbūt būtų tikslinga aptarti tokio naujo teisinio reguliavimo taikymo sąlygas Projekto 3 p. dėstomose pereinamojo pobūdžio nuostatose. Be to, Projekto 3 p. pildymo poreikis įvertintinas ir atsižvelgiant į kitas Projekto nuostatas (pavyzdžiui, Projekto 2.1 p. keičiamos derinimo procedūros).

4. Dėl Projekte dėstomos naujos Nutarimo 2.5 p. pirmosios pastraipos nuostatos, jog finansuojamos faktinės išlaidos apima ir projekto ar jo dalies tikslinimo išlaidas, pastebėtina, kad tokiu, atgal taikomu, teisiniu reguliavimu gali būti sudarytos sąlygos asmenims atsidurti ne vienodoje padėtyje (t. y. neapibrėžta, ar tie asmenys, kuriems jau būtų išmokėta kompensacija, galėtų taip pat kreiptis dėl papildomų išlaidų, susijusių su projekto ar jo dalies tikslinimu, kompensavimu). Bet kuriuo atveju, šios naujos nuostatos taikymo sąlygos nėra pakankamai reglamentuotos, todėl siūlytina Projektą papildyti atitinkamomis detalizuojančiomis nuostatomis, kad būtų užtikrintas asmenų lygybės principo įgyvendinimas.

Be to, atsižvelgiant į siūlomas naujas nuostatas dėl projekto ar jo dalies tikslinimo išlaidų kompensavimo, svarstyтина, ar atitinkamomis nuostatomis neturėtų būti pildomi ir, pavyzdžiui, Nutarimo 2.2, 2.3 p., o taip pat dėstoma Nutarimo 2.5 p. antroji pastraipa.

5. Projekte dėstomoje Nutarimo 2.5 antrojoje pastraipoje siūloma įtvirtinti teisinį reguliavimą atgal, kuris būtų taikomas iki Projekto įsigaliojimo atsiradusiems teisiniams santykiams. Nutarimo 2.5 pirmojoje pastraipoje nurodytas terminas – „2015 m. spalio 1 d.“ yra seniai suėjęs, o dėstomoje Nutarimo 2.5 p. antrojoje pastraipoje iš esmės siūloma įvardinti aplinkybes, kurioms esant nebūtų laikoma, kad Nutarimo 2.5 p. pirmojoje pastraipoje nustatytas terminas („2015 m. spalio 1 d.“) yra praleistas ir asmenys turėtų teisę gauti 100 proc. lygio valstybės paramą. Toks teisinis reguliavimas nederą su teisinio stabilumo, teisėtų lūkesčių apsaugos ir asmenų lygybės principais, kadangi tik vienai kategorijai asmenų – nurodytų Nutarimo 2.5 p. pirmojoje pastraipoje – būtų numatyta teisė į praleisto termino, su kuriuo siejamas valstybės paramos teikimas, atnaujinimą (dėl vienos iš rangos sutarties šalių įsipareigojimų nevykdymo, bankroto). Tokios galimybės nesiūloma numatyti, pavyzdžiui, Nutarimo 2.5¹, 2.6, 2.7, 2.7¹ p. Be to, dėstomoje Nutarimo 2.5 p. antrojoje pastraipoje atgalinis taikymas taip pat siejamas su papildoma sąlyga, kad po 2015 m. spalio 1 d. per 3 mėnesius buvo sudaryta nauja sutartis, t. y. išskiriama tik viena kategorija asmenų, kurie nurodytu terminu spėjo atlikti minėtus veiksmus.

Manome, kad, siekiant įtvirtinti tokio pobūdžio aplinkybes, *pirma*, teisinis reguliavimas turėtų būti orientuotas į priekį, *antra*, turėtų būti taikomas visiems asmenims (žr., pavyzdžiui, Nutarimo 2.5¹, 2.6, 2.7, 2.7¹ p.), konkrečių terminų praleidimo atvejais. Taip pat pažymėtina, kad siūlomas teisinis reguliavimas skirtųsi nuo nustatytojo galiojančių Taisyklių 6 p., pagal kurį termino praleidimo svarbioms aplinkybėms įvardinti pasitelkiama formuluotė „esant objektyvioms aplinkybėms (teisminiai ginčai, rangovų bankrotas ar kitos nuo atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų nepriklausančios aplinkybės)“.

Taip pat pažymėtina, kad Projekte dėstomoje Nutarimo 2.5 p. antrojoje pastraipoje nėra nurodoma, kad valstybės paramos teikimui būtų taikomi Nutarimo 2.5 p. pirmojoje pastraipoje nurodyti reikalavimai (pavyzdžiui, dėl kompensuojamos sumos santykio su rangos darbų kaina priklausomai nuo daugiabučio namo naudingojo ploto).

6. Projekto lydimajame medžiagoje nesant pagrindimo dėl dėstomame Taisyklių 30.7 p. nustatymo pareigos pateikti statybą leidžiančio dokumento kopiją poreikio, negalime įvertinti tokio reikalavimo pagrįstumo. Taip pat tuo atveju, jeigu valstybės paramą administruojantis subjektas galėtų atitinkamą informaciją gauti iš kitų valstybės institucijų, valstybės registru ar informacinių

sistemų, tokio papildomo reikalavimo įtvirtinimas būtų nepagrįstas. Be to, Projekte dėstomame 30.7 p. vartojama formuluotė „techninis darbo projektas“, kuri nėra vartojama ir nėra apibrėžta Taisyklėse.

7. Projekte dėstomame Nutarimo 5 p. siūloma įtvirtinti nuostatą, kad atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planai nuo 2015 m. kovo 31 d. turi būti rengiami pagal šiame punkte nurodytoje programoje nustatytus kriterijus. Pastebėtina, kad toks teisinis reguliavimas, orientuotas į praeitį yra ne tik ydingas, bet ir neįgyvendinamas, sukeliantis teisinį neapibrėžtumą tų asmenų atžvilgiu, kurie jau būtų praeję rengimo stadiją ir tai neatitiktų minimų kriterijų.

8. Projekte dėstomame Taisyklių 6 p. siūlomas įtvirtinti naujas teisinis reguliavimas, pagal kurį terminas projektui įvykdyti gali būti pratęsiamas metams, suderinus su Būsto energijos taupymo agentūra (toliau – Agentūra), nepakankamas, kadangi nėra nustatyta, kokiais kriterijais vadovaujantis terminas gali būti pratęsiamas/Agentūra gali priimti neigiamą sprendimą dėl termino pratęsimo. Vadinasi, tokiu teisiniu reguliavimu būtų sudarytos prielaidos pažeisti asmenų lygybės principą, kiekvieną termino pratęsimo atvejį, nesant aiškių kriterijų, vertinant subjektyviai.

9. Dėstomame Taisyklių 49.2 p. nustatomi iš esmės skirtingi valstybės paramos lėšų pervedimo būdai. Be to, nėra apibrėžta, kokiais atvejais, koks būdas turėtų būti taikomas.

10. Projekte dėstomame Taisyklių 91 p. pirmosios pastraipos pirmajame sakinyje nėra apibrėžta, kokiais terminais Projekto administratorius privalėtų informuoti Agentūrą apie šiame sakinyje nurodytas aplinkybes. Taip pat nėra reglamentuota kokių periodiškumu per 3 metus turėtų būti teikiama informacija apie faktinius šiluminės energijos vartojimo rodiklius. Be to turėtų būti įvertinama papildoma administracinė našta.

Dėl Projekto teisės technikos ir kitų aspektų:

1. Iš Projekte dėstomos Nutarimo 2.5 p. antrosios pastraipos formuluotės „jo bankroto atveju“ nėra aišku, ar siekiama įvardinti rangovą ar atnaujinimo (modernizavimo) projekto administratorių.

2. Suvienodintinos formuluotės „atnaujinimo (modernizavimo) projektas“ ir „projektas“ (žr. Projekte dėstomas Nutarimo 2.5 p. pirmąją ir antrąją pastraipas).

3. Projekto 3 p. vietoj „nuo nutarimo įsigaliojimo“ siūlytina įrašyti „po nutarimo įsigaliojimo“, be to, šis punktas tikslintinas, keičiant žodį „nustatau“.

Teisingumo ministras

Juozas Bernatoniš

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D. NUTARIMO NR. 1725 „DĖL
VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI)
TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ
ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO
KAUPIAMOJO ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS
NUSTATYMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO (TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 16-1626(2)) (TAIS NR. 16-8787(4))**

2016-11-03 Nr.NV-3437

Vilnius

Įvertinę po 2016 m. spalio 25 d. ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo patikslinto Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, pastabų ir pasiūlymų neturime.

Teisės departamento direktoriaus pavaduotojas

Aleksandr Radčenko

DERINIMO PAŽYMA


Dėl Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projekto

Institucijos pavadinimas	Pastabos ir pasiūlymai	Pastabų ir pasiūlymų vertinimas
Finansų ministerija (2016-10-25 pažyma)	<p>1. Įvertinti ar keičiamo nutarimo 2.4 papunkčio pakeitimai nepareikalaus papildomų ES struktūrinių fondų lėšų.</p> <p>2. Valstybės paramos išmokėjimui nustatyti ilgesnį terminą nei šiuo metu siūlomas 50 darbo dienų, taip sudarant galimybę dalį kasmet numatomų mokėjimų projektams, esant poreikiui, perkelti į ateinančius metus.</p>	<p>Paiškinimas. Keičiamo nutarimo 2.4 papunktis, įgyvendinant Lietuvos Respublikos valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 3 straipsnio 3 dalies nuostatas, nustato didžiausios mėnesinės įmokos, susijusios su atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu (įskaitant kredito grąžinimą ir palūkanas) įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo metodiką. Pagal šią metodiką, įvertinus šilumos energijos sutaupymus, šilumos energijos kainą ir jos pokyčio koeficientą, investicijų dalies, tenkančios kitoms (ne energinį efektyvumą didinančioms) priemonėms, įtaką bei lėšų skolinimosi įtaką atnaujinimo (modernizavimo) projektui parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti, apskaičiuotą didžiausią mėnesinę įmoką tvirtina daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkai, priimdami sprendimą dėl daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) ir atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plano patvirtinimo.</p> <p>Atsižvelgiant į tai, kad pagal minėto įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 1 punktą lengvatiniai kreditai teikiami ne tik statybos darbams atlikti, bet ir projektui ar jo daliai parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti, papildomų ES struktūrinių fondų lėšų pakeitus minėtos įmokos apskaičiavimo metodiką nereikės.</p> <p>Taip pat atkreipiame dėmesį, kad keičiamame nutarime nustatyti valstybės paramos dydžiai ir jos teikimo sąlygos nekeičiamos, todėl papildomų valstybės biudžeto lėšų valstybės paramai teikti taip pat nereikės.</p> <p>Neatsižvelgta. Įvertinus keičiamu nutarimu patvirtintose taisyklėse nustatytus paraiškų dėl valstybės paramos suteikimo vertinimo (10 darbo dienų) ir sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo terminus (5 darbo dienos), manytina, kad ne ilgesnis kaip 50 darbo dienų (2,5 mėn.) terminas valstybės paramai suteikti nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo dienos yra pakankamas.</p>
Lietuvos savivaldybių	Siūloma trumpinti numatomą valstybės paramos išmokėjimo terminą,	Neatsižvelgta. Siūlymas ilginti valstybės paramos išmokėjimo terminus siejamas su išaugusiomis daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) apimtimis ir valstybės

asociacija	atsižvelgiant į tai, kad iki valstybės paramos išmokėjimo gyventojams tektų sumokėti didesnę dalį palūkanų nuo negražinto lengvatinio kredito dalies.	biudžeto bei Klimato kaitos specialiosios programos finansavimo galimybėmis valstybės paramai teikti. Be to, atkreiptinas dėmesys į tai, kad įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka, įvertinus derinimo procedūras, Klimato kaitos specialiosios programos detalizuojantis planas ir sąmata paprastai patvirtinama neanksčiau kaip kiekvienų metų kovo mėnesį, ir dėl to iki minėtų teisės aktų patvirtinimo nėra teisinio pagrindo skirti finansavimą ir vykdyti valstybės paramos išmokėjimus. Pažymėtina ir tai, kad projektu siūlomas nustatyti maksimalus 50 darbo dienų terminas, suteikiant galimybę valstybės paramą išmokėti greičiau.
------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------


 Aplinkos ministras
 Kęstutis Trečiokas

2016-10-31


 Viešojo ir personalo
 departamento direktorius
 Egidijus Anulis
 2016-10-28

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą

[Signature]
2016-11-08

Dėl Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir Daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamąjo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo" pakeitimo (TAP-16-1626)/(16-8787(2))

Pranešėjas: aplinkos ministras K. Trečiokas

Dalyvauja: Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto departamento Būsto skyriaus vedėjas Ramūnas Šveikauskas

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėja

G. Dovydenienė

[Signature] 2016-10-18

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-10-25</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p>1. Patvirtinti AM įstatinami FM, SSA ir TD pastatai. 2. Patvirtinti projektų, susijusių su gyvenamųjų pastatų, B dalyje. 2016-10-25 LP)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

18

prie 18 ul

SUREDAKUOTA



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2009 M. GRUODŽIO 16 D.
NUTARIMO NR. 1725 „DĖL VALSTYBĖS PARAMOS DAUGIABUČIAMS
NAMAMS ATNAUJINTI (MODERNIZUOTI) TEIKIMO IR DAUGIABUČIŲ NAMŲ
ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PROJEKTŲ ĮGYVENDINIMO PRIEŽIŪROS
TAISYKLIŲ PATVIRTINIMO IR DAUGIABUČIO NAMO ATNAUJINIMO
(MODERNIZAVIMO) PROJEKTUI ĮGYVENDINTI SKIRTO KAUPIAMOJO
ĮNAŠO IR (AR) KITŲ ĮMOKŲ DIDŽIAUSIOS MĖNESINĖS ĮMOKOS
NUSTATYMO“ PAKEITIMO**

Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimą Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“:

1.1. Pakeisti 2.4 papunktį ir jį išdėstyti taip:

„2.4. Mėnesinė įmoka, susijusi su atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų apmokėjimu (įskaitant kredito grąžinimą ir palūkanas) įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, tenkanti buto naudingojo ploto arba kitų patalpų bendrojo ploto 1 kv. metrui, atėmus teikiamą valstybės paramą, tenkančią daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) investicijų plane numatytoms energinį efektyvumą didinančioms priemonėms, neturi būti didesnė (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas) už apskaičiuotąją pagal formulę:

$$I = ((E_e - E_p) \times K_e / 12) \times K \times K_p \times K_k$$
, kur:

I – didžiausia daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimo įmoka (Eur/m² per mėnesį);

E_e – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus prieš daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto įgyvendinimą (kWh/m² per metus);

E_p – skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos per metus įgyvendinus daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą (kWh/m² per metus);

K_e – šiluminės energijos kainos tarifas, fiksuotas konkrečioje vietovėje atnaujinimo (modernizavimo) projekto patvirtinimo dieną (Eur/kWh);

12 – mėnesių skaičius metuose (mėn.);

Kp – šiluminės energijos sutaupymo, šiluminės energijos kainos pokyčio įvertinimo paklaidos koeficientas – 1,3;

K – koeficientas, įvertinantis investicijų dalį, nesusijusią su energiją taupančiomis atnaujinimo (modernizavimo) priemonėmis, atsižvelgiant į Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. rugsėjo 23 d. nutarimu Nr. 1213 „Dėl Daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) programos patvirtinimo“ (toliau – Programa), priedo pastabos 4 punktą, – 1,2;

K_k – koeficientas, įvertinantis lėšų skolinimosi atnaujinimo (modernizavimo) projektui ar jo daliai parengti ir statybos techninei priežiūrai vykdyti įtaką, – 1,1.

Šios įmokos dydis galioja visam atnaujinimo (modernizavimo) projekto investicijų išmokėjimo laikotarpiui (išskyrus tuos atvejus, kai didesnei įmokai raštu pritaria buto ar kitų patalpų savininkas).“

1.2. Nurodytu nutarimu patvirtintose Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklėse (toliau – Taisyklės):

1.2.1. Pakeisti 32 punktą ir jį išdėstyti taip:

„32. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo savivaldybę arba Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per terminą, ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų nuo sprendimo priėmimo, apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme savivaldybės arba Projekto administratoriaus nurodytą projekto ar jo dalies rengėjo atsiskaitomąją sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms apmokėti) ar butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų, ar savivaldybės arba Projekto administratoriaus atsiskaitomąją sąskaitą, ar finansuotojo sąskaitą (jeigu kreipiamasi dėl valstybės paramos projekto ar jo dalies parengimo išlaidoms kompensuoti).“

1.2.2. Pakeisti 34 punktą ir jį išdėstyti taip:

„34. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas savivaldybės arba Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) nevysiškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per 20 darbo dienų nuo prašymo ir kartu su juo teikiamų dokumentų pateikimo raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) nevysiškai užpildyti dokumentai, ir prašydama per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per 20 darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 31 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas nuo nurodyto termino pabaigos prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo

nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“

1.2.3. Pakeisti 44 punktą ir jį išdėstyti taip:

„44. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, Agentūra per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo Projekto administratorių raštu informuoja apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą ir per terminą, ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų nuo sprendimo priėmimo, apskaičiuoto dydžio valstybės paramą perveda į prašyme Projekto administratoriaus nurodytą sąskaitą (sąskaitas).“

1.2.4. Pakeisti 46 punktą ir jį išdėstyti taip:

„46. Nustačiusi, kad prašyme nurodytas Projekto administratoriaus prašomas apmokėti arba kompensuoti valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ar pateikti ne visi ir (ar) nevisiškai užpildyti dokumentai, reikalingi valstybės paramos dydžiui apskaičiuoti, Agentūra per 20 darbo dienų raštu kreipiasi į prašymą suteikti valstybės paramą pateikusį asmenį, informuodama, kad prašyme nurodytas valstybės paramos dydis apskaičiuotas neteisingai ir (ar) pateikti ne visi ir (ar) nevisiškai užpildyti dokumentai, ir prašo per 20 darbo dienų pateikti patikslintą prašymą, atsižvelgiant į pastebėtus per patikrinimą netikslumus, ir (ar) trūkstamus dokumentus. Gavusi patikslintą prašymą su patikslintais ir (ar) trūkstamais dokumentais, Agentūra per 20 darbo dienų nuo dokumentų gavimo Taisyklių 43 punkte nustatyta tvarka juos įvertina ir priima sprendimą. Jeigu prašymą pateikęs asmuo per nustatytą terminą neištaiso Agentūros rašte nurodytų trūkumų arba nepateikia trūkstamų dokumentų, prašymo nagrinėjimas nutraukiamas, o Agentūra per 5 darbo dienas prašymą raštu grąžina jį pateikusiam asmeniui, nurodydama prašymo nagrinėjimo nutraukimo priežastis. Tokiu atveju prašymas suteikti valstybės paramą Taisyklių nustatyta tvarka teikiamas iš naujo.“

1.2.5. Pakeisti 56 punktą ir jį išdėstyti taip:

„56. Priėmusi sprendimą suteikti valstybės paramą, kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.1 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra per 5 darbo dienas raštu apie tai praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui ir per terminą, ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo, perveda apskaičiuotą valstybės paramą į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti apmokėtos butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, ir (ar) į lengvatinio kredito sutartyje nurodytą kredito grąžinimo sąskaitą, jeigu investicijos ar jų dalis apmokėtos lengvatinio kredito lėšomis. Kai valstybės parama teikiama Taisyklių 49.2 papunktyje nurodytu būdu, Agentūra apie priimtą sprendimą suteikti valstybės paramą per 5 darbo dienas nuo šio sprendimo priėmimo, nurodydama valstybės paramos suteikimo būdą ir apskaičiuotą valstybės paramos dydį, raštu praneša Projekto administratoriui ir finansuotojui.“

1.2.6. Pakeisti 67 punktą ir jį išdėstyti taip:

„67. Jeigu projektui ar jo daliai įgyvendinti paimtas lengvatinis kreditas, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra per terminą, ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo, perveda finansuotojui, kuris, atsižvelgdamas į suteiktos

papildomos valstybės paramos dydį, sumažina suteikto ir negrąžinto lengvatinio kredito likutį, tenkantį butų ir kitų patalpų savininkams arba Projekto administratoriui, veikiančiam butų ir kitų patalpų savininkų naudai, jeigu jis yra lengvatinio kredito gavėjas, perskaičiuoja jiems tenkančias lengvatinio kredito mėnesines įmokas ir apie tai informuoja Agentūrą ir Projekto administratorių.“

1.2.7. Pakeisti 69 punktą ir jį išdėstyti taip:

„69. Jeigu projektas ar jo dalis įgyvendinti butų ir kitų patalpų savininkų lėšomis, papildomos valstybės paramos lėšas Agentūra per terminą, ne ilgesnį kaip 50 darbo dienų nuo sprendimo suteikti valstybės paramą priėmimo, perveda į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą.“

1.2.8. Pakeisti 69¹ punktą ir jį išdėstyti taip:

„69¹. Taisyklių 52 ir 65 punktuose nurodyti prašymai Agentūrai gali būti teikiami kartu ir nustatyta tvarka vertinami vienu metu.“

1.2.9. Pakeisti 85 punktą ir jį išdėstyti taip:

„85. Jeigu paaiškėja, kad Projekto administratorius teisei į valstybės paramą ir valstybės paramos dydžiui nustatyti pateikė klaidingus duomenis, arba kitų aplinkybių, dėl kurių išmokėta per didelė valstybės parama (išskyrus lengvatinius kreditus), arba valstybės parama negalėjo būti suteikta, arba butų ir kitų patalpų savininkai, vykdantys ūkinę veiklą atnaujinamo (modernizuojamo) daugiabučio namo nuosavybės teise priklausančiame bute ar kitose patalpose, neinformavo Projekto administratoriaus apie nuosavybės teise jiems priklausančiuose butuose ir kitose patalpose jų vykdomą ūkinę veiklą arba pateikė klaidingą informaciją, arba savivaldybė, įstatymų nustatyta tvarka privatizavusi (perleidusi) nuosavybės teise valdomas gyvenamąsias patalpas, apie šį faktą neinformavo Agentūros ir dėl to valstybės parama kreditui ir palūkanų įmokoms sumokėti nuo šių gyvenamųjų patalpų privatizavimo (perleidimo) dienos išmokėta neteisėtai, arba projektas neįgyvendintas per Taisyklėse nustatytą projekto įgyvendinimo laikotarpį ir (ar) neįvykdytos Taisyklių 2 punkte nustatytos sąlygos, Agentūra priima sprendimą dėl išmokėtų ir (ar) permokėtų lėšų sugrąžinimo. Apie tai ji raštu praneša finansuotojui, jeigu suteiktas lengvatinis kreditas, Projekto administratoriui, savivaldybei ir (ar) atitinkamų butų ir kitų patalpų savininkams. Projekto administratorius ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkai privalo ne vėliau kaip per 3 mėnesius nuo pranešimo gavimo dienos pervesti Agentūros sprendime dėl išmokėtų ir (ar) permokėtų lėšų sugrąžinimo nurodytą sumą į Agentūros pranešime nurodytą sąskaitą. Per nustatytą laiką negrąžinta išmokėta ir (ar) permokėta suma iš Projekto administratoriaus ir (ar) atitinkamų butų ar kitų patalpų savininkų išieškoma Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.“

1.2.10. Pakeisti 87 punktą ir jį išdėstyti taip:

„87. Taisyklių nustatyta tvarka į Projekto administratoriaus nurodytą butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestos valstybės paramos lėšos paskirstomos ir grąžinamos butų ir kitų patalpų savininkams. Apie Taisyklių nustatyta tvarka suteiktą ir į butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitą pervestą valstybės paramą Projekto administratorius per 10 darbo dienų nuo valstybės paramos pervedimo į kaupiamųjų lėšų

sąskaitą raštu praneša kiekvienam buto ar kitos patalpos savininkui, nurodo valstybės paramos dydį, pateikia valstybės paramos paskirstymo butų ir kitų patalpų savininkams planą ir nurodo valstybės paramos lėšų grąžinimo datą.“

1.2.11. Papildyti 91 punktu:

„91. Projekto administratorius apie rangos darbų sustabdymą ar teismo arba kreditorių susirinkimo sprendimą pradėti įmonės (rangovo) bankroto procesą per 5 darbo dienas nuo informacijos apie šių aplinkybių atsiradimą gavimo raštu informuoja Agentūrą. Projekto administratorius projekto vykdymo metu privalo Agentūrai teikti informaciją, susijusią su projekto įgyvendinimu, kai Agentūra kreipiasi raštu ar elektroniniu laišku, – atsakyti raštu ar elektroniniu laišku per 10 darbo dienų nuo prašymo gavimo.

Projekto administratorius 3 metus per 2 mėnesius nuo šildymo sezono pabaigos Agentūrai raštu teikia informaciją apie faktinius šiluminės energijos vartojimo baigtuose atnaujinti (modernizuoti) daugiabučiuose namuose rodiklius.

Įgyvendinus projektą ir gavus valstybės paramą, ne vėliau kaip per 25 darbo dienas Projekto administratorius butų ir kitų patalpų savininkams privalo pateikti ataskaitą (nurodomi duomenys ir informacija apie projekto įgyvendinimą, atliktus darbus pagal Investicijų plane nurodytas priemones, patirtas faktines projekto įgyvendinimo išlaidas, investicijų paskirstymą butų ir kitų patalpų savininkams).“

2. Nustatyti, kad:

2.1. Šio nutarimo 1.1 papunkčiu pakeistas nurodyto nutarimo 2.4 papunktis taikomas po šio nutarimo įsigaliojimo rengiamiems ir (ar) dėl pasikeitusių valstybės paramos energinį efektyvumą didinančioms priemonėms įgyvendinti teikimo sąlygų po šio nutarimo įsigaliojimo tikslinamiems daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) investicijų planams.

2.2. Šio nutarimo 1.2.1, 1.2.3, 1.2.5, 1.2.6 ir 1.2.7 papunkčiais pakeistuose Taisyklių papunkčiuose nustatytas ne ilgesnis kaip 50 darbo dienų terminas taikomas paraiškoms suteikti valstybės paramą, teikiamoms po šio nutarimo įsigaliojimo.

2.3. Taisyklių 91 punkto, kuriuo Taisyklės papildytos šio nutarimo 1.2.11 papunkčiu, antroji ir trečioji pastraipos taikomos po šio nutarimo įsigaliojimo baigiamiems įgyvendinti daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektams.

Laikinais einantis
Ministro Pirmininko pareigas

Algirdas Butkevičius

Laikinais einantis
aplinkos ministro pareigas

Kęstutis Trečiokas