



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,
tel. (8-5) 266 3661, faks. (8-5) 266 3663, el. p. info@am.lt, http://www.am.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-12-05

Nr. (14-4)-D8-5723

I

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija parengė ir teikia Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2009 m. gruodžio 16 d. nutarimo Nr. 1725 „Dėl Valstybės paramos daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) teikimo ir daugiabučių namų atnaujinimo (modernizavimo) projektų įgyvendinimo priežiūros taisyklių patvirtinimo ir daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektui įgyvendinti skirto kaupiamojo įnašo ir (ar) kitų įmokų didžiausios mėnesinės įmokos nustatymo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Projektas).

Projekto tikslas – reglamentuoti informacijos, susijusios su renovuotino daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkų įsiskolinimais, teikimą daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ir (ar) įgyvendinimo bei finansavimo tikslais.

Projektu siūloma nustatyti, kad:

1. Siekiant atnaujinimo (modernizavimo) projekto rengimo ir įgyvendinimo (finansavimo), projektų administratoriui ir finansuotojui būtų teikiama informacija apie daugiabučio namo butų ir kitų patalpų savininkus, įsiskolinusius komunalinių paslaugų teikėjams, o komunalines paslaugas teikiantys asmenys, gavę prašymus raštu arba pagal sutartis su projektų administratoriais ar finansuotojais, tokią informaciją privalėtų pateikti.

2. Nustatyti tiesioginio atsiskaitymo su subtiekeju už jo suteiktas paslaugas ar atliktus darbus galimybę.

3. Nustatyti, kad projekto įgyvendinimo metu gautos lėšos, susijusios su paslaugų ar darbų sutarčių įvykdymu, yra laikomos daugiabučio namo bendrosios dalinės nuosavybės teisės objektu, jos laikomos butų ir kitų patalpų savininkų kaupiamųjų lėšų sąskaitoje ir naudojamos butų ir kitų patalpų savininkų sprendimu.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) projektų registravimo posistemėje.

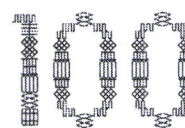
Projektas nenotifikuotinas Europos Komisijai.

Projekto poveikio vertinimas pateikiamas numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažymoje.

Projektas neprieštarauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Projektas derintas su Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos energetikos ministerija, Valstybine duomenų apsaugos inspekcija, Europos teisės departamentu, AB Šiaulių banku, UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra, VŠĮ Būsto energijos taupymo agentūra, Europos investicijų banko atstovybe Lietuvoje, Lietuvos savivaldybių asociacija, Respublikiniais būsto valdymo ir priežiūros rūmais.

Į Respublikinių būsto valdymo ir priežiūros rūmų ir Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijos pastabas ir pasiūlymus iš dalies atsižvelgta, argumentai dėl pateiktų pasiūlymų, į



Atkurtai
Lietuvai



EMAS
ATVIRTA
APLINKOSAUGOS
VADYBA
REG. NR. LT-000002

kuriuos neatsižvelgta, pateikiami derinimo pažymoje. Aplinkos ministerija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento 33 punktu, 2018-11-20 raštu Nr. (14-4)-D8-5466 kvietė Teisingumo ministerijos atstovus į pasitarimą pastaboms aptarti, tačiau Teisingumo ministerija pasitarime dalyvauti negalėjo.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo departamento (direktorius Marius Narmontas, tel. 8~706 63608, el. p. marius.narmontas@am.lt) Būsto skyriaus vedėjas Ramūnas Šveikauskas (tel. 8~706 63574, el. p. ramunas.sveikauskas@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 3 lapai.
2. Projekto lyginamasis variantas, 3 lapai.
3. Teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 1 lapas.
4. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 5 lapai.
5. Derinimo pažyma, 2 lapai.

Aplinkos ministras



Kęstutis Navickas