

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖ
PAŽYMA**

**DĖL VYRIAUSYBĖS 2009 M. RUGSĖJO 9 D. NUTARIMO NR. 1038 „DĖL PROJEKTO
„AUKŠTŲJŲ TECHNOLOGIJŲ SEKTORIAUS ĮMONĖMS PALANKIOS MOKSLINIŲ
TYRIMŲ, EKSPERIMENTINĖS PLĖTROS IR INOVACIJŲ (MTEPI)
INFRASTRUKTŪROS PLĖTRA VISORIŲ INFORMACINIŲ TECHNOLOGIJŲ PARKE“
PRIPAŽINIMO VALSTYBEI SVARBIU PROJEKTU PAKĖITIMO (TAP-19-1302) (TAIS-
19-8818(2))**

2019-08-16 Nr. NV-2388

Vilnius

Rengėjas: Ekonomikos ir inovacijų ministerija.

Tikslas: nustatyti, kad VŠĮ „Visorių informacinių technologijų parkas“ pasitelkti Projekto partneriai (investuotojai), su kuriais pasirašytos įsipareigojimų sutartys, įgytą teisę išsinuomoti be aukciono nurodytose teritorijose esančius valstybinės žemės sklypus (jų dalį), reikalingus konkrečioms projektams įgyvendinti.

Esama situacija: Vyriausybės 2018 m. spalio 17 d. nutarimu nustatyta, kad VŠĮ „Visorių informacinių technologijų parkas“ (be partnerių), kaip Projekto vykdytojas, sutartimi su Ekonomikos ir inovacijų ministerija iki 2025 metų turi užtikrinti, kad būtų pastatyta ne mažiau kaip 3 MTEPI centrai, t. y. MTEPI veiklai pritaikyti pastatai ir įrengta infrastruktūra, reikalinga laboratorijoms, prototipavimui (pastatų bendras plotas ne mažesnis kaip 17 000 m²), pasiekti, kad Projekto investicijų vertė būtų ne mažesnė kaip 32 mln. eurų, iš kurių ne mažiau kaip 23 mln. eurų būtų privačios investicijos, taip pat kad būtų sukurta ne mažiau kaip 700 darbo vietų, pritraukta ne mažiau kaip 10 įmonių (ne mažiau kaip 3 investuotojai ir ne mažiau kaip 7 MTEPI centruose veikiančios įmonės).

Esmė:

- nustatyti, kad VŠĮ „Visorių informacinių technologijų parkas“ gali pasitelkti partnerius (investuotojus) Projektui įgyvendinti;
- nustatyti, kad VŠĮ „Visorių informacinių technologijų parkas“ pasitelkti Projekto partneriai (investuotojai), su kuriais pasirašytos įsipareigojimų sutartys, įgytą teisę išsinuomoti be aukciono nurodytose teritorijose esančius valstybinės žemės sklypus (jų dalį), reikalingus konkrečioms projektams įgyvendinti.

Derinimas:

- Aplinkos, Vidaus reikalų, Žemės ūkio ministerijos derino be pastabų;
- Nacionalinės žemės tarnybos ir Konkurencijos tarybos pastabos įvertintos derinimo pažymoje. Dėl Konkurencijos tarybos pastabos, susijusios su išnuomojamo žemės sklypo rinkos vertės apskaičiavimu, Ekonomikos ir inovacijų ministerija pažymi, kad pagal

nustatytą teisinį reglamentavimą, nuomojant valstybinę žemę be aukciono, nuomos mokesčio tarifas metams negali būti mažesnis kaip 0,1 procento ir didesnis kaip 4 procentai žemės vertės, apskaičiuotos pagal Vyriausybės nustatytą žemės įvertinimo tvarką. Konkretų nuomos mokesčio už valstybinę žemę, išnuomotą be aukciono, tarifą nustato savivaldybės, kurios teritorijoje yra nuomojama valstybinė žemė, taryba, apie tai informuojamas valstybinės žemės nuomotojas. Dėl Nacionalinės žemės tarnybos pastabos, susijusios su partnerių (investuotojų) atranka viešo konkurso būdu, Ekonomikos ir inovacijų ministerija pažymi, kad investuotojai į MTEPI yra pritraukiami, o ne atrenkami konkurso būdu;

- klausimą aptarus 2019 m. rugpjūčio 13 d. Tarpinstituciniame pasitarime, nuspręsta teikti Vyriausybės posėdžiui.

Atitiktis Vyriausybės programai: tiesiogiai Vyriausybės programos neįgyvendina.

Dalykinio vertimo išvada: siūlome svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Patarėjas

Saulius Gaigalas

Saulius Gaigalas, tel. 8 706 63 789, el. p. saulius.gaigalas@lr.lt