

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2011 M. SPALIO 12 D. NUTARIMO NR. 1178 „DĖL
STATINIO (JO PATALPŲ) NAUDOJIMO NE PAGAL PASKIRTĮ ATVEJŲ IR TVARKOS
APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTO
(TOLIAU – PROJEKTAS)
(TAP NR. 18-911) (TAIS NR. 18-7353)**

2018-06-20 Nr.NV-1594

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Projekto rengėjas turėtų pagrįsti, kodėl Projekto 1 punkte daroma išimtis *tam tikroms (atitinkamos) paskirties patalpoms*, tuo labiau, kad pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534, 4 priedą patalpų, suformuotų atskirais nekilnojamojo turto objektais, pagrindinių naudojimo paskirčių yra daugiau. Siūlytina papildomai pagrįsti Projekto 1 punkte pasirinktų patalpų pagrindinės naudojimo paskirties pasirinkimą.

2. Projekto 2 punkte teikiama nuoroda į Statybos įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 6 punkte nurodytus teisės aktus nėra tiksli, kadangi minėtame Statybos įstatymo punkte nėra nurodytų teisės aktų, o pati norma yra blanketinė – nukreipianti į kitą Statybos įstatymo atitinkamo straipsnio dalį (Statybos įstatymo 4 straipsnio 2 dalį). Siekiant teisinio aiškumo, siūlytina Projekte aiškiau įtvirtinti, kokių normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus pastatai ir patalpos privalo atitikti.

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Eglė Izokaitytė