



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2018-08-30 Nr. (27.4-02)- 6K-1804676

**DĖL VYRIAUSYBĖS 2012 M. BIRŽELIO 6 D. NUTARIMO NR. 665
PAKEITIMO PROJEKTO****100** Atkurtai
Lietuvai

Finansų ministerija teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2012 m. birželio 6 d. nutarimo Nr. 665 „Dėl Valstybės turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo valstybės valdomose įmonėse tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – įgyvendinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. kovo 21 d. posėdžio sprendimą (protokolo Nr. 13 20 klausimas), kuriuo Finansų ministerijai pavesta iki 2018 m. liepos 1 d. parengti teisės aktų, reglamentuojančių valstybės turinių ir neturtinių teisių įgyvendinimą, pakeitimus, į kuriuos būtų perkeltos ministerijos parengtų Rekomendacinių valstybės valdomų įmonių ir bendrovių nekilnojamojo turto valdymo gairių nuostatos ir Valstybės kontrolės rekomendacijos, pateiktos Valstybės kontrolės 2018 m. sausio 24 d. valstybės audito ataskaitoje Nr. VA-2018-P-60-8-1 „Valstybės nekilnojamojo turto valdymas“.

Nutarimo projektu siūlomos nuostatos padėtų pasiekti keliamus tikslus – užtikrinti, kad valstybės valdomos įmonės efektyviai valdytų turimą nekilnojamąjį turtą ir siektų jo turėti tik tiek, kiek reikia veikloms užtikrinti, garantuoti skaidrias ir viešas sudaromų sandorių dėl nekilnojamojo turto procedūras.

Valstybės valdomų įmonių veikla yra ypač reikšminga įgyvendinant valstybės nustatytus strateginius tikslus, užtikrinant valstybei svarbios infrastruktūros kūrimą ir eksploatavimą, teikiant visuomenei ir verslui būtinas paslaugas. Valstybės valdomos įmonės savo veikloje naudoja didelės vertės nekilnojamąjį turtą, kurio išlaikymo sąnaudos turi įtakos valstybės valdomų įmonių veiklos rezultatams ir (arba) teikiamų viešųjų paslaugų kainoms. Ne visada šis turtas naudojamas efektyviai ir skaidriai, todėl valstybės, kaip šių įmonių akcininkės ir savininkės, tikslas yra įdiegti gerąją nekilnojamojo turto valdymo praktiką visose valstybės valdomose įmonėse. Šiuo Nutarimo projektu siekiama, kad valstybės valdomos įmonės peržiūrėtų ir optimizuotų savo valdomą ir naudojamą nekilnojamąjį turtą, atsisakytų nenaudojamo ir nereikalingo turto, nusistatytų skaidrias ir viešas

LRV nutarimo 665 teikimas I

nekilnojamojo turto realizavimo taisyklės (procedūras), viešintų sudaromus sandorius, siektų, kad visi šio turto sandoriai atitiktų rinkos sąlygas. Visos šios priemonės padės valstybės įmonių veiklą daryti skaidrią ir efektyvią bei sudarys sąlygas optimizuoti jų veiklos sąnaudas, o tai savo ruožtu didins įmonių konkurencingumą bei mažins paslaugų, kuriomis daugeliu atvejų naudojasi reikšminga visuomenės dalis, kainas.

Priėmus nutarimą, priimti naujų teisės aktų, pakeisti ar panaikinti galiojančių nereikės.

Nutarimo projektas skelbiamas Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje, kur pastabas ir pasiūlymus gali teikti visi suinteresuoti asmenys ir institucijos.


Nutarimo projektas suderintas su Žemės ūkio ministerija, Kultūros ministerija, Susisiekimo ministerija, Vidaus reikalų ministerija, Aplinkos ministerija be pastabų. Į Energetikos ministerijos, Ūkio ministerijos ir Teisingumo ministerijos pastabas atsižvelgta.

Nutarimo projektą rengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. 239 0127) vyriausioji specialistė Asta Sinkevičienė (tel. 219 4471).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 3 lapai.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 3 lapai.
3. Institucijų išvadų kopijos, 16 lapų.

Finansų ministras



Vilius Šapoka