

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2012 M. BIRŽELIO 6 D. NUTARIMO NR. 702 „DĖL
KURŠIŲ NERIJOS NACIONALINIO PARKO TVARKYMO PLANO PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO“ PROJEKTO
(TOLIAU– PROJEKTAS)
(TAP NR. TAP-22-115) (TAIS NR. 21-34476(2))**

2022-02-14 Nr.NV-365

Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertindami teritorijų planavimo dokumentų sprendinių ir planavimo procedūrų atitikties teisės aktams, pažymime, kad juridinės technikos pastabų Projektui neturėsime, tačiau atkreipiame dėmesį į Projekto 1 punkte nurodytą teiginį, t. y., kad *„Buvusio išregistruoto žemės sklypo Rėzos g. 1A (Juodkrantė) ribose atkuriamą istoriškai iki 2000 metų susiformavusią užstatymo liniją, sklype gali būti tik vienas pastatas.“*, iš kurio galima daryti išvadą, kad prie neteisėtai pastatytų statinių žemės sklypas buvo išregistruotas (jo nėra), taip pat vykdant teismo sprendimą, turėtų būti pašalinti neteisėtos statybos padariniai (statinys nugriautas). Atsižvelgiant į tai, bei vadovaujantis Žemės įstatymo 9 straipsnio 6 dalimi, siūlytina pateikti papildomą informaciją kaip būtų Projekto 1 punkte nurodyta sąlyga įgyvendinama (kadangi Žemės įstatymas ir jo įgyvendinamieji teisės aktai nenumato žemės sklypo formavimo prie neteisėtų statinių, taip pat tokio suformuoto žemės sklypo valstybinės žemės nuomos).

Teisės grupės vyresnioji patarėja

Eglė Izokaitytė