



## LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4, LT-01105 Vilnius,  
tel. 8 706 63661, faks. 8 706 63663, el. p. info@am.lt, http://am.lrv.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2021-07-

Nr. (14)-D8(E)-

I

Nr.

## DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Aplinkos ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. gruodžio 18 d. nutarimo Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas) (pirminis teikimas 2021-06-14 raštu Nr. (14)-D8(E)-4100, TAIS 2021-06-14 Nr. 21-24128(2), patikslintą pagal visas Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2021-06-25 išvadoje Nr. NV-1516 (toliau – Išvada) pateiktas pastabas.

Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašas<sup>1</sup> (toliau – Aprašas) – Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – TPI) (6 str.) įgyvendinamasis teisės aktas.

**Sprendžiama problema**

2020–2021 metais priimti: Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 3, 6, 7, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 23, 25, 26, 27, 28, 30, 31, 33, 35, 37, 39, 47 ir 49 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. XIV-158 (toliau – **TPI Nr. XIV-158**), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 2, 4, 6, 17, 20, 23 ir 28 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. XIII-3163 (toliau – **TPI Nr. XIII-3163**) ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 Nr. I-1120 2, 6, 15, 17, 18, 21, 26, 27 ir 39 straipsnių pakeitimo įstatymas Nr. XIII-2896 (toliau – **TPI Nr. XIII-2896**) (toliau kartu – Įstatymai), kuriais, *inter alia*, papildytas (nustatytas naujas) ir patikslintas TPI 6 str. įtvirtintos teritorijų planavimo iniciatyvos teisės reglamentavimas. Galiojančiu Aprašu nustatytas teisinis reguliavimas nesukuria teisinių prielaidų Įstatymais įtvirtintų pakeitimų įgyvendinimui.

Nutarimo projektu nauja, išskyrus Įstatymuose įtvirtintą, teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarka nenustatoma. Atsižvelgiant į tai, **Nutarimo projekto tikslas** – užtikrinti Įstatymuose įtvirtintų pakeitimų ir Aprašo nuostatų nuoseklumą ir suderinamumą, sudarant teises prielaidas Įstatymais nustatyto reguliavimo įgyvendinimui.

**Sprendimo priemonės**

1. Nuo 2021 m. liepos 1 d. įsigaliosiančiu TPI Nr. XIV-158 siekiant išlaikyti socialinę pusiausvyrą miestuose ir sudaryti sąlygas didesnei prieinamo (įperkamo) būsto pasiūlai, socialinės atskirties mažinimui, mišrių socialinių miesto struktūrų formavimui, racionaliam sukurtos infrastruktūros panaudojimui, šiuo įstatymu įtvirtinta galimybė savivaldybės lygmens miestų teritorijų bendruosiuose planuose nustatyti dvi leidžiamojo užstatymo intensyvumo rodiklio reikšmes. Kai statytojas savo valia pasirenka numatomi statybai taikyti tarpinės leidžiamojo

<sup>1</sup> Patvirtintas Vyriausybės 2013-12-18 nutarimu Nr. 1265 „Dėl Pasiūlymų teikimo dėl teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

užstatymo intensyvumo rodiklio reikšmės, jis ne mažiau kaip 20 ir ne daugiau kaip 30 procentų papildomai (dėl leidžiamojo užstatymo intensyvumo rodiklių reikšmių skirtumo) gauto pastatytų naujų pastatų naudingojo ar pagrindinio ploto savivaldybės tarybos nustatyta tvarka, kaip socialinį būstą ar savivaldybės būstą, turi perduoti savivaldybei nuosavybės teise į savivaldybės būsto fondą. Pagal TPI Nr. XIV-158 15 str. 2 d., kai vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumento rengimo iniciatorius planuoja pastatų su gyvenamosios paskirties patalpomis statybą pasinaudojant tarpine (didesne už mažiausiąją, bet ne didesne už didžiausiąją) leidžiamojo užstatymo intensyvumo rodiklio reikšmę, teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartyje turi būti susitarta dėl užstatymo intensyvumo didinimo privalomosios sąlygos – atitinkamo ploto būsto perdavimo į savivaldybės būsto fondą. Atsižvelgus į TPI Nr. XIV-158 įtvirtintas 15 str. 2 d. nuostatas, šiuo įstatymu TPI 6 str. 4 d. papildytas teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutarties (toliau – įgyvendinimo sutartis) sudarymo atvejų sąrašas, t. y. įgyvendinimo sutartis, *inter alia*, turi būti sudaroma, jeigu teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalingas būsto perdavimas į savivaldybės būsto fondą pagal TPI 15 str. 2 d. Atsižvelgiant į TPI 15 str. 2 d. įtvirtintą naują teisinį reguliavimą ir papildytas TPI 6 str. 4 d. nuostatas, Nutarimo projektu atitinkamai keičiami Aprašo 4 ir 34 p., 2 priedas – Teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutarties formos pavyzdys papildomas nauju 7<sup>1</sup> punktu „Būsto perdavimas į savivaldybės būsto fondą“.

2. TPI Nr. XIV-158 aiškumo tikslais siekiant susieti planavimo iniciatyvos teisę su šiuo įstatymu pakeistu 28 str. (jo 7 d.), TPI 6 str. 3 d. papildyta, nurodant, kad ši teisė numatyta ne tik dėl *vietovės lygmens* teritorijų planavimo dokumentų rengimo, keitimo ar koregavimo ir (ar) finansavimo, bet (TPI 28 str. 7 d. nurodytais atvejais Krašto apsaugos ministerijos ar jos įgaliotos institucijos ir Ekonomikos ir inovacijų ministerijos ar jos įgaliotos institucijos iniciatyva) ir dėl *savivaldybės lygmens* bendrųjų planų koregavimo. Atsižvelgiant į tai, Nutarimo projektu keičiamos Aprašo 1 p. ir 13.1 p. nuostatos.

3. Siekiant didesnio teritorijų planavimo proceso inicijavimo viešumo TPI Nr. XIV-158 papildytas 6 str. 3 d. nuostatos, nustatant, kad **„apie motyvuotą sprendimą atmesti pasiūlymą informuojamas planavimo iniciatorius ir sprendimas skelbiamas savivaldybės ar kitų įstatymų nustatytų specialiojo teritorijų planavimo organizatorių interneto svetainėse.“** Atsižvelgiant į šį pakeitimą, Nutarimo projektu keičiamos Aprašo 9 p. nuostatos.

4. Pagal nuo 2014 m. sausio 1 d. įsigaliojusį teritorijų planavimo teisinį reguliavimą rengiamai teritorijos vystymo koncepcijai (toliau – koncepcija) raštu turi pritarti planavimo organizatorius. Ši nuostata leidžia sutrumpinti teritorijų planavimo dokumento rengimo procesą, bet neaišku, kokios būtų šį dokumentą tvirtinančio subjekto galimo nesutikimo su siūloma koncepcija pasekmės. Atsižvelgus į tai, ir įvertinus, kad koncepcija turi būti rengiama, kai numatomos teritorijų planavimo dokumentų sprendinių alternatyvos (t. y. koncepcija numato planuojamos teritorijos pokyčius ir nustato jos plėtros galimybes, kurios turi būti išsamiai išnagrinėtos), TPI Nr. XIV-158 pakeistas TPI 25 str. 5 d. 2 p., pagal kurį **„koncepcijai sprendimu turi pritarti teritorijų planavimo dokumentą tvirtinantis subjektas“**. Pvz., vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo organizatorius yra savivaldybės administracijos direktorius, tačiau direktorius tvirtina tik detaliuosius planus, o vietovės lygmens bendruosius planus tvirtina savivaldybės taryba. Atsižvelgiant į pakeistą TPI 25 str. 5 d. 2 p., atitinkamai patikslinta Aprašo 16.4 p. nuostata.

5. Siekiant sukurti patrauklią ir konkurencingą investicinę aplinką Lietuvoje, kurios teritorijoje būtų sudarytos palankios sąlygos įgyvendinti stambius, didelę pridėtinę vertę turinčius, projektus, Lietuvos Respublikos Seime 2020 metais priimti Lietuvos Respublikos investicijų įstatymo Nr. VIII-1312 1, 2, 9<sup>1</sup>, 12, 13 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo ketvirtuoju<sup>2</sup> skirsniu įstatymas Nr. XIII-3161, **TPI Nr. XIII-3163** ir kiti įstatymų atitinkamų straipsnių pakeitimo įstatymai. Įstatymų tikslas – nustatyti specialų reguliavimą stambiems projektams, kuris mažintų jiems tenkančią administracinę našą, būtinų procesų skaičių ir trukmę, sudarytų palankias sąlygas pradėti ir plėtoti veiklą. Siekiant šių tikslų TPI Nr. XIII-3163, *inter alia*, 6 str. 3 d. įtvirtinta išimtis, sudaranti galimybę paspartinti stambių projektų įgyvendinimą, t. y. TPI 28 str. nustatytais atvejais (kai Lietuvos Respublikos investicijų įstatyme nurodytiems stambiems projektams skirtų teritorijų vystymas nenumatytas savivaldybės lygmens ar vietovės lygmens bendruosiuose

planuose) Ekonomikos ir inovacijų ministerijai ar jos įgaliotai institucijai suteikta teisė inicijuoti ir savivaldybės, o ne tik vietovės, lygmens bendrojo plano koregavimą. TPĮ Nr. XIII-3163 pakeistoje 6 str. 3 dalyje nustatyta, kad savivaldybės administracijos direktorius per 15 darbo dienų (5 d. d. sprendimo dėl inicijavimo priėmimas, 10 d. d. sprendimo dėl atitinkamo bendrojo plano koregavimo pradžios ir planavimo tikslų projekto viešinimas) nuo Ekonomikos ir inovacijų ministerijos ar jos įgalios institucijos pasiūlymo gavimo dienos priima sprendimą dėl atitinkamo bendrojo plano koregavimo pradžios ir planavimo tikslų arba motyvuotai šį pasiūlymą atmeta. Pagal TPĮ Nr. XIII-3163 pakeistas 28 str. nuostatas Ekonomikos ir inovacijų ministerijos ar jos įgalios institucijos inicijuotas savivaldybės lygmens ar vietovės lygmens bendrojo plano koregavimas finansuojamas iš Ekonomikos ir inovacijų ministerijai skirtų valstybės biudžeto asignavimų.

Atsižvelgiant į TPĮ Nr. XIII-3163 įtvirtintus 6 str. 3 d. ir 28 str. pakeitimus, Nutarimo projektu atitinkamai keičiamos Aprašo 9 p. nuostatos.

6. Siekiant užtikrinti savivaldybės reikmes atitinkančią savivaldybės infrastruktūros plėtrą, Seime 2020 metais priimtas Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas, reglamentuojantis savivaldybės infrastruktūros plėtrą ir jos planavimą, įgyvendinimą, finansavimą ir nustatantis savivaldybės infrastruktūros plėtroje dalyvaujančių asmenų teises ir pareigas. Pagal šio įstatymo 8 str. 3 d. 3 p., kai siekiama įrengti ar pastatyti kompleksinio ir (ar) specialiojo teritorijų planavimo dokumentuose nesuplanuotą savivaldybės infrastruktūrą, „savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartis sudaroma tik po to, kai savivaldybės infrastruktūros plėtros iniciatorius, vadovaudamasis Teritorijų planavimo įstatymo 6 straipsnio 3 dalies nuostatomis, sudaro teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutartį, parengia atitinkamą teritorijų planavimo dokumentą ir atitinkama institucija jį patvirtina.“ Kartu su Savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu parengtas ir patvirtintas TPĮ Nr. XIII-2896, kuriuo TPĮ 6 str. 4 d. papildyta nuostata – „kai teritorijų planavimo dokumento sprendiniams įgyvendinti reikalinga inžinerinės ir (ar) socialinės infrastruktūros plėtra, planavimo iniciatorius, vadovaudamasis Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymu, išipareigoja sudaryti savivaldybės infrastruktūros plėtros sutartį.“ Atsižvelgiant į įstatymais įtvirtintą minėtą teisinį reguliavimą, Nutarimo projektu atitinkamai Aprašas papildomas 4<sup>1</sup> p., keičiamos Aprašo 32 p. ir 2 priedo 2 punkto nuostatos.

7. TPĮ Nr. XIII-2896 pakeista 39 str. 3 d. įtvirtinant, kad „teritorijų planavimo dokumentai, parengti Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje, ir teisės aktai, kuriais šie dokumentai patvirtinti, automatiškai perkeliama ir įregistruojami Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro duomenų bazėje Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka. Planavimo organizatoriai duomenis apie patvirtintus teritorijų planavimo dokumentus, pradėtus rengti iki Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos sukūrimo, ir teisės aktus, kuriais patvirtinti šie teritorijų planavimo dokumentai, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro nuostatuose nustatyta tvarka privalomai pateikia registruoti ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo teritorijų planavimo dokumento patvirtinimo dienos <...>“. Atsižvelgiant į šiuos pakeitimus, Nutarimo projektu keičiamos Aprašo 17 p. ir 1 priedo 4.6 p. nuostatos.

8. Siekiant teisinio reguliavimo aiškumo ir nuoseklumo, Nutarimo projektu siūlytina keisti:

– Aprašo 16.4 p. išbraukiant planavimo organizatoriui priskirtą pareigą (teisę) „*atsisakyti teikti tikrinti ir tvirtinti teritorijų planavimo dokumento projektą, prieštaraujantį įstatymų ir kitų teisės aktų reikalavimams*“, nes pagal Aprašo 20 p. ir 1 priedo 4.5 p. sudarant inicijavimo sutartį, planavimo organizatorius **suteikia planavimo iniciatoriui įgaliojimą teikti teritorijų planavimo dokumento projektą** viešinti, derinti, **tikrinti ir tvirtinti** Teritorijų planavimo įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;

– Aprašo 25 ir 37 p., 1 priedo 6.4 p. ir 2 priedo 10.3 p. nuostatą nurodant, nuo kada skaičiuojamas papildomas 30 darbo dienų terminas inicijavimo ar įgyvendinimo sutarčių pažeidimams pašalinti;

– Aprašo 1 priedo 3.2 ir 3.3 p., pripažįstant šiuos papunkčius netekusiais galios kaip

perteklinius, nes tapačios nuostatos pakartotos atitinkamai 1 priedo 3.6 ir 3.7 p.;

- Aprašo 1 priedo 4.3 p. atsisakant šiame papunktyje planavimo organizatoriui nustatytos pareigos derinimo procedūras vykdyti laikantis TPI ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų, nes pagal TPI 26 str. 4 d. ir 30 str. 7 d. 2 p. savivaldybės ir vietovės lygmens teritorijų planavimo dokumentų derinimą atlieka Teritorijų planavimo komisija, kurios darbą koordinuoja šios komisijos pirmininkas – savivaldybės vyriausiojo architekto funkcijas atliekantis savivaldybės administracijos valstybės tarnautojas; ir teritorijų planavimo dokumento rengimo finansavimo ar dalinio finansavimo atveju planavimo organizatoriui nustatant teisę, kaip Aprašo 16.3 p., pasirinkti šio teritorijų planavimo dokumento rengėją;

- Aprašo 1 priedo 4.4 p. patikslinant, kad planavimo organizatorius privalo patvirtinti teritorijų planavimo dokumentą laikantis TPI ir kituose teisės aktuose nustatytų terminų „**kai planavimo organizatorius yra ši teritorijų planavimo dokumentą tvirtintis subjektas**“, nes pvz., vietovės lygmens kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų planavimo organizatorius yra savivaldybės administracijos direktorius, tačiau jis tvirtina tik detaliuosius planus, o parengtus ar pakeistus vietovės lygmens bendruosius planus tvirtina savivaldybės taryba.

- Nutarimo projektu keičiamo nutarimo preambulėje, Aprašo skyrių pavadinimuose, 2, 12.1, 13.2, 13.3, 16 p., 1 priedo 3.1, 3.4, 3.5 p., 2 priedo pavadinime ir 3.5 p. ištaisomos techninės klaidos.

9. Atsižvelgus į Išvadoje pateiktas pastabas:

- patikslinta keičiama nutarimo preambulė, nurodant, kad šio nutarimo teisinis pagrindas yra TPI 6 straipsnio 3 ir 4 dalys. Šiose dalyse nenustatyta pareiga Vyriausybei tvirtinti teritorijų planavimo proceso inicijavimo sutarties ir teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutarties formos pavyzdžius (Aprašo 1 ir 2 priedai). Atsižvelgiant į TPI 6 straipsnio 3 ir 4 dalyse įtvirtintą teisinį reguliavimą ir į tai, kad nurodytų sutarčių formos pavyzdžiai nesukuria teisinės pridėtinės vertės, nes juose atkartojamos Aprašo nuostatos, Nutarimo projektu siūloma minėtus priedus pripažinti netekusiais galios. Atsižvelgus į Specialiųjų tyrimų tarnybos 2021-05-25 raštu Nr. (14)-D8(E)-3571 pateiktą pastabą ir pasiūlymą, papildomas keičiamas Aprašo 34 punktas, nustatant, kai įgyvendinimo sutartyje susitariama dėl būsto perdavimo į savivaldybės būsto fondą pagal TPI 15 straipsnio 2 dalį, turi būti susitariama dėl perduodamo būsto naudingojo ar pagrindinio ploto dydžio (procentais), perdavimo terminų, netesybų ir kitų sąlygų;

- Nutarimo projekto 2.5 papunkčiu dėstoma nauja Aprašo 4<sup>1</sup> punkto nuostata patikslinta ir perkelta į Aprašo VI skyrių „Įgyvendino sutarties sudarymas ir sąlygos“, papildant keičiamą Aprašo 32 punktą minėta nuostata;

- Nutarimo projektu keičiamame Aprašo 9 punkte nustatomas 3 darbo dienų terminas, per kurį turi būti informuojamas planavimo iniciatorius apie priimtą sprendimą dėl jo pasiūlymo atmetimo;

- keičiamuose Aprašo 12.1, 13.2 ir 13.3 papunkčiuose patikslintas pagrindas, leidžiantis planavimo iniciatoriui vykdyti atitinkamas teritorijų planavimo proceso procedūras;

- Nutarimo projektu keičiamos Aprašo 31 ir 35 punktų nuostatos, tikslinant jas pagal TPI 6 straipsnio 4 dalį, kurioje nustatyta, kad „<...>teritorijų planavimo dokumento sprendinių įgyvendinimo sutartis įsigalioja patvirtinus teritorijų planavimo dokumentą <...>“;

- pagal Išvadoje pateiktas pastabas Nutarimo projektu atsisakyta nuorodų į TPI konkrečių straipsnių dalis (28 str. 7 d. ir 39 str. 3 d.), taip pat ištaisytos techninės klaidos galiojančio Aprašo nuostatose (įrašyti praleisti ir išbrauti pertekliniai žodžiai).

### **Nauda**

Nutarimo projektas parengtas įgyvendinant Įstatymuose nustatytus pakeitimus, užtikrinant aiškų ir nuoseklų teritorijų planavimo inicijavimo procesą.

Priėmus Nutarimo projektą, juo aiškiai reglamentavus būsto perdavimo į savivaldybės būsto fondą priemones, bus sudaryta galimybė padidinti savivaldybės būsto fondą ir sukurtos sąlygos, skatinančios formuoti mišrias socialinių aspektu miesto struktūras ir leidžiančios sumažinti socialinę atskirtį; aiškiau reglamentuotos teritorijų planavimo proceso inicijavimo procedūros sudarys galimybę paspartinti stambių projektų įgyvendinimą, kai šių projektų įgyvendinimui yra poreikis koreguoti savivaldybės lygmens bendrųjų planų sprendinius; bus užtikrintas inžinerinės

savivaldybės infrastruktūros plėtros įgyvendinimas, bus įtvirtintas nuoseklus ir suderintas teritorijų planavimą reglamentuojantis teisinis reguliavimas.

Teigiamas poveikis teritorijų planavimui, socialinei aplinkai, verslo sąlygoms.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

### ***Įgyvendinimo kaštai***

Nutarimo projektu pakeistas teritorijų planavimo proceso inicijavimo tvarkos teisinis reguliavimas papildomos administracinės ar finansinės naštos nesukurs.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo 15 str. 1 d. ir Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos<sup>1</sup> 4 p., numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, kadangi Nutarimo projektu nenustatomas naujas ir nekeičiamas TPĮ įtvirtintas teisinis reguliavimas.

Nutarimo projektas neprieštarauja Europos Sąjungos teisės aktams, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų, nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklės<sup>2</sup>.

Nutarimo projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos įstatymo, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas. Nutarimo projekte naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka, nėra.

Nutarimo projektas neprieštarauja 18-osios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programai.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus Nutarimo projektą, rengti naujų, keisti ar panaikinti galiojančių teisės aktų nereikės.

Nutarimo projektas 2021-05-05 teiktas išvadoms gauti institucijoms (Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerijai, Lietuvos Respublikos energetikos ministerijai, Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijai, Lietuvos Respublikos kultūros ministerijai, Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai, Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministerijai, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Lietuvos Respublikos vidaus reikalų ministerijai, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerijai, Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos, Valstybinei saugomų teritorijų tarnybai prie Aplinkos ministerijos, Lietuvos Respublikos specialiųjų tyrimų tarnybai, Lietuvos Respublikos valstybės kontrolei, Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Lietuvos architektų rūmams, Kultūros paveldo departamentui prie Kultūros ministerijos, Lietuvos Respublikos valstybės saugumo departamentui, Lietuvos projektavimo įmonių asociacijai, Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijai ir VšĮ „Investuok Lietuvoje“) ir visuomenei Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos (TAIS) Projektų registravimo posistemėje Nr. 21-24128).

Be pastabų derino: Ekonomikos ir inovacijų ministerija 2021-05-18 raštu Nr. 23.6-71Mr-3-2350, Energetikos ministerija 2021-05-19 raštu Nr. (22.2-24Mr)3-3-945, Krašto apsaugos ministerija 2021-05-12 raštu Nr. 12-01-851, Kultūros ministerija 2021-05-18 raštu Nr. S2-1561, Susisiekimo ministerija 2021-05-18 raštu Nr. 2-2095, Sveikatos apsaugos ministerija 2021-05-13 raštu Nr. (1.1.5Mr-411)10-2986, Vidaus reikalų ministerija 2021-05-31 raštu Nr. 1D-3091, Žemės ūkio ministerija 2021-05-14 raštu Nr. 2D-1369(12.149 E), Valstybinė teritorijų planavimo ir statybos inspekcija 2021-05-18 raštu Nr. 2D-7908, Valstybinė saugomų teritorijų tarnyba 2021-05-21 raštu Nr. (3)-V3-814, Valstybės kontrolė 2021-05-13 raštu Nr. SD-(7-1.8Mr)-428, Lietuvos savivaldybių asociacija 2021-05-17 raštu Nr. (18)-SD-349, Kultūros paveldo departamentas 2021-05-24 raštu Nr. (1.24 E)2-1254, Valstybės saugumo departamentas 2021-05-14 raštu Nr. 18-4631, Lietuvos projektavimo įmonių asociacija 2021-05-18 raštu Nr. E-125.

<sup>1</sup>Patvirtintos Vyriausybės 2003-02-26 nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“.

<sup>2</sup>Patvirtintas Vyriausybės 1999-05-20 nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos 2021-05-17 raštu Nr. 1SD-932-(8.52 E.) pateikė pastabą ir pasiūlymą. Darbo tvarka pateikus paaiškinimus, Nacionalinė žemės tarnyba informavo, kad esminių pastabų Nutarimo projektui neturi.

Specialiųjų tyrimų tarnyba 2021-05-19 raštu Nr. 4-01-3907 pateikė pastabą ir pasiūlymą, į kuriuos atsižvelgus patikslintas Nutarimo projektas. Specialiųjų tyrimų tarnybai 2021-05-25 raštu Nr. (14)-D8(E)-3571 pateikta pastabos ir pasiūlymo įgyvendinimo pažyma.

Teisingumo ministerija 2021-05-25 raštu Nr. (1.6Mr) 2T-530 informavo, kad dėl Nutarimo projekto esminių pastabų ir pasiūlymų neturi. Nutarimo projektas patikslintas atsižvelgiant į visus pateiktus pasiūlymus dėl teisės technikos.

Teikiamas Nutarimo projektas patikslintas pagal visas Išvadoje pateiktas pastabas, suderintas darbo tvarka.

Nutarimo projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir teritorijų planavimo politikos grupės (vadovas Dainius Čergelis (tel. tel. 8 616 98137, el. p. dainius.cergelis@am.lt), vyriausioji patarėja Algė Staniūnaitė-Tonkich (tel. 8 695 17731, el. p. alge.staniunaite-tonkich@am.lt) vyriausioji specialistė Laima Skaisgirienė (tel. 8 686 01341, el. p. laima.skaisgiriene@am.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 5 lapai.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 12 lapų.
3. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 11 lapų.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas