

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO EKONOMIKOS SKYRIUS

PAŽYMA

DĖL VYRIAUSYBĖS 2013 09 17 NUTARIMO NR. 846 „DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ
INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS
VIEŠIESIEMS INTERESAMS TENKINTI AUKCIONO BŪDU TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO
(NR. 16-6614(4), TAP 16-1164(2))

2016-08-09 Nr. NV-2533

Vilnius

1. **Projekto rengėjas:** Susisiekimo ministerija.
2. **Projekto tikslas, esmė:** įgyvendinti Geležinkelių transporto kodekso 23 ir 23¹ straipsnių pakeitimo įstatymą (toliau – Įstatymas). Įstatymas įsigaliojo 2016 07 01. Įstatyme nustatyta, kad viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos bet nenaudojamos valstybinės žemės sklypus, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas gali išnuomoti Vyriausybės nustatyta tvarka, Įstatyme nustatytais atvejais ir sąlygomis – aukciono ir ne aukciono būdu. Vyriausybės nutarimo projektas, reglamentavęs žemės sklypų nuomą aukciono būdu, papildomas žemės sklypų nuomos ne aukciono būdu reglamentavimu Įstatyme nustatytais atvejais (asmenims, nuosavybės ar nuomos teise valdantiems statinius, esančius viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos bet nenaudojamos valstybinės žemės sklype).
3. **Derinimas:** nutarimo projektas 2016 07 12 svarstytas ministerijų atstovų pasitarime. Teikiamas patikslintas projektas.
4. **Dalykinio vertinimo išvada:** nutarimo projekte siūloma, kad vienasmenis bendrovės organas – bendrovės vadovas priimtų sprendimus dėl bendrovės nenaudojamų patikėjimo teise valdomų valstybinės žemės sklypų nuomos (konkurso ir ne konkurso būdu), jų plotų, nuomos kainų ir terminų (iki 20 metų). Siekiant interesų balanso ir korupcijos rizikos mažinimo siūlyčiau Vyriausybės nutarime nustatyti, kad šiais klausimais būti priimami kolegialūs (AB „Lietuvos geležinkeliai“ valdybos, kurioje yra ir nepriklausomi nariai) sprendimai. Vienasmenis organas - viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovas įgyvendintų kolegialaus valdymo organo (valdybos) sprendimus. Susisiekimo ministerijos siūloma formuluotė (7.3 punktas), kad tik dėl nuomos terminų bus atsižvelgiama į strateginio planavimo dokumentus, yra neaiški ir nepakankama.

Patarėjas

Aloyzas Duksa

Aloyzas Duksa, tel. 8 706 63 733, el. p. aloyzas.duksa@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-07-28

Nr. 2-2640

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO PATEIKIMO

Susisiekimo ministerija, vykdydama 2016 m. liepos 12 d. ministerijų atstovų pasitarimo protokolinį sprendimą (protokolo Nr. 28 23 klausimas), teikia pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento išvadoje pateiktas pastabas patikslintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimo Nr. 846 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Ekonomikos pažangos departamento Ekonomikos skyriaus pasiūlymo nutarimo projekte numatyti, kad viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimama valstybinė žemė (toliau – žemė) nuomojama pagal viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo valdybos patvirtintą žemės nuomos planą, pažymime, kad pagal nutarimo projekto 2.3 papunkčiu keičiamo Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos tvarkos aprašo 7.3 papunktį žemės nuomos terminą viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas nustato atsižvelgdamas, be kita ko, į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo strateginius planavimo dokumentus. Manome, kad nutarimo projektu siūlomas teisinis reguliavimas pakankamas, nes strateginiuose planavimo dokumentuose nurodomas planuojamas nuomoti turtas, todėl rengti papildomą žemės nuomos planą netikslinga. Be to, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo valdyba, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymu ir akcinės bendrovės „Lietuvos geležinkeliai“ įstatais, priima sprendimus tik dėl darbų / paslaugų, kurių vertė viršija tam tikrą sumą, įsigijimo, todėl neturėtų įgaliojimų tvirtinti nuomotinos žemės plano.

Nutarimo projektu siūloma, siekiant užtikrinti tinkamą 2016 m. liepos 1 d. įsigaliojusio Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23 ir 23¹ straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XII-2363 įgyvendinimą, nustatyti žemės nuomos ne aukciono būdu tvarką. Be to, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo nuostatas ir Teisės aktų projektų rengimo rekomendacijas, patvirtintas Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2013 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1R-298 „Dėl Teisės aktų projektų rengimo rekomendacijų patvirtinimo“, siūloma atsisakyti nuorodų į įstatymų oficialaus paskelbimo šaltinius, patikslinti struktūrinių dalių žymėjimą.

Papildomai pažymėtina, kad, vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“,

4 punktu, numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas. Nutarimo projektas nėra notifikuojamas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimo Nr. 617 „Dėl Keitimosi informacija apie standartus, techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras taisyklių patvirtinimo“ reikalavimus.

Nutarimo projektui įgyvendinti valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimo projektą priimti naujų teisės aktų, pripažinti netekusiais galios ar keisti galiojančių teisės aktų nereikės.

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje ir visi suinteresuoti asmenys galėjo teikti savo pastabas ir pasiūlymus. Atskirų konsultacijų su visuomene nebuvo.

Nutarimo projektas buvo derintas su Finansų ministerija, Žemės ūkio ministerija, Ūkio ministerija, akcine bendrove „Lietuvos geležinkeliai“ ir Teisingumo ministerija.

Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Vandens ir geležinkelių transporto politikos departamentas (direktorius – Andrius Šniuolis, tel. 239 3926, el. paštas andrius.sniuolis@sumin.lt) Geležinkelių transporto skyrius (vedėjas – Vidmantas Tamulis, tel. 239 3941, el. p. vidmantas.tamulis@sumin.lt). Tiesioginė nutarimo projekto rengėja – šio skyriaus vyriausioji specialistė Jurgita Norkienė (tel. 239 3964, el. paštas jurgita.norkiene@sumin.lt).

PRIDEDAMA. Nutarimo projektas ir nutarimo projekto lyginamasis variantas, 8 lapai.

Susisiekimo ministras



Rimantas Sinkevičius

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2013 M. RUGSĖJO 17 D. NUTARIMO
NR. 846 „DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ
UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS VIEŠIESIEMS INTERESAMS
TENKINTI AUKCIONO BŪDU TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO**

2016 m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimą Nr. 846 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija (Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas):

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ
UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO**

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso 23¹ straipsnio 2 ir 4 dalimis, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos tvarkos aprašą (pridedama).“

2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašą:

2.1. Pakeisti pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

**„VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS TVARKOS APRAŠAS“.**

2.2. Pakeisti I skyrių ir jį išdėstyti taip:

„I SKYRIUS

BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos tvarkos aprašas (toliau – Aprašas) nustato viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės (toliau – žemė), kurią pagal patikėjimo sutartis valdo, naudoja ir kuria disponuoja viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas, tačiau kuri nenaudojama viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo veiklai, nuomos tvarką ir žemės nuomos mokesčio nustatymo tvarką.

2. Apraše vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse (toliau – Kodeksas).

3. Žemė nuomojama aukciono arba ne aukciono būdu esant Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalyje nurodytoms sąlygoms.

4. Sprendimą dėl žemės nuomos aukciono arba ne aukciono būdu priima viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas.

5. Žemė gali būti išnuomota Lietuvos Respublikos fiziniams ir juridiniams asmenims, užsieniečiams, užsienio juridiniams asmenims ir kitoms organizacijoms (toliau – asmenys).

6. Žemės nuomos procedūras (išskyrus žemės nuomos sutarties sudarymą) vykdo viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo sudaryta nuolatinė žemės nuomos aukciono ir ne aukciono būdu komisija (toliau – aukciono komisija). Aukciono komisija sudaroma iš ne mažiau kaip 5 viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo atstovų (vienas jų skiriamas komisijos pirmininku). Aukciono komisijos nariai turi būti nešališki asmenų, ketinančių išsinuomoti žemę, atžvilgiu. Aukciono komisijos narys turi nusišalinti nuo žemės nuomos metu priimamų sprendimų priėmimo, jeigu jis su žemės nuomos procedūrose dalyvaujančiu asmeniu ar jo įgaliotu atstovu susijęs šeimos ar giminystės ryšiais arba yra veikiamas kitų sąlygų, galinčių turėti įtakos jo nešališkumui. Aukciono komisijos nariai, prieš pradėdami vykdyti žemės nuomos procedūras, turi pasirašyti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo nustatytos formos nešališkumo deklaracijas.“

2.3. Pakeisti II skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„II SKYRIUS PASIRENGIMAS AUKCIONUI“.

2.4. Pakeisti 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7. Prieš skelbiant aukcioną, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas:

7.1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai), nustatyta tvarka parengtame žemės sklypo plane pažymi aukciono būdu nuomojamo žemės sklypo dalį ir nustato šios dalies plotą, jeigu nuomojama žemės sklypo dalis;

7.2. patvirtina pradinį žemės nuomos mokesčio dydį, kuris nustatomas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“, nustatyta tvarka;

7.3. vadovaudamasis Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 3 punkte nustatytu terminu ir atsižvelgdamas į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo poreikius, strateginio planavimo dokumentus nustato numatomą žemės nuomos terminą.“

2.5. Pakeisti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Apie žemės nuomą aukciono būdu ne vėliau kaip prieš 14 kalendorinių dienų iki aukciono dokumentų registravimo pradžios aukciono komisija skelbia viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo interneto svetainėje ir bent vienoje visuomenės informavimo priemonėje (pagal žemės buvimo vietą). Skelbime apie žemės nuomą aukciono būdu (toliau – skelbimas) turi būti nurodyta:

8.1. duomenys apie išnuomojamą žemės sklypą (kadastro numeris, adresas, plotas, pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis, žemės naudojimo apribojimai, nustatyti žemės servitutai, pradinis žemės nuomos mokesčio dydis, numatomas žemės nuomos terminas); jeigu nuomojama žemės sklypo dalis, nurodomos žemės sklypo dalies ribų posūkio taškų koordinatės valstybinėje koordinatinių sistemoje arba grafiškai nustatytos žemės sklypo dalies ribų koordinatės (pridedama situacijos schema);

8.2. aukciono vieta, data ir laikas;

8.3. darbuotojo, atsakingo už aukciono organizavimą ir vykdymą, vardas, pavardė, pareigos, adresas, telefono ir fakso numeriai, elektroninio pašto adresas;

8.4. aukciono dalyvių registravimo vieta, registravimo pradžios ir pabaigos data, tikslus laikas;

8.5. finansų įstaigos (skyriaus, filialo), kurioje atidaryta sąskaita pradiniam įnašui sumokėti, pavadinimas, kodas, adresas ir sąskaitos numeris;

8.6. informacija apie tai, kad aukciono laimėtoji neatvykus pasirašyti protokolo, aukcionas bus laikomas neįvykusi, minėtas asmuo bus išbrauktas iš pažymos apie žemės nuomos aukciono dalyvius (toliau – pažyma), o pradinis įnašas jam nebus grąžinamas.“

2.6. Pakeisti 9 punktą ir jį išdėstyti taip:

„9. Darbuotojas, atsakingas už aukciono organizavimą ir vykdymą, informaciją apie skirtus išnuomoti žemės sklypus privalo teikti visiems to pageidaujantiems asmenims ir supažindinti juos su skelbime nurodytomis aukciono sąlygomis.“

2.7. Pakeisti 10 punktą ir jį išdėstyti taip:

„10. Prieš aukciono dalyvių registravimą asmuo arba jo įgaliotas asmuo turi sumokėti į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo nurodytą finansų įstaigos sąskaitą pradinį įnašą – vienų metų pradinio žemės nuomos mokesčio dydžio sumą. Jeigu žemės sklypas ar žemės sklypo dalis nuomojami trumpiau nei vieniems metams, turi būti sumokėta skelbime nurodyta pradinio žemės nuomos mokesčio dydžio suma, apskaičiuota atsižvelgiant į nuomos laikotarpį.“

2.8. Pakeisti 16 punktą ir jį išdėstyti taip:

„16. Vokai su aukciono dokumentais turi būti registruojami pažymoje, parengtoje pagal Aprašo 2 priede pateiktą pažymos pavyzdį. Pažymoje, be kita ko, nurodomi aukciono dalyvių eilės numeriai (jie kartu yra ir registracijos numeriai), vokų priėmimo data, tikslus laikas (valanda ir minutės) ir kita svarbi informacija. Minėti duomenys užrašomi ir ant gauto užklijuoto voko su aukciono dokumentais.“

2.9. Pakeisti III skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„III SKYRIUS AUKCIONO VYKDYMAS“.

2.10. Pakeisti IV skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„IV SKYRIUS AUKCIONO REZULTATŲ PATVIRTINIMAS, ŽEMĖS NUOMOS SUTARČIŲ PARENGIMAS IR SUDARYMAS“.

2.11. Pakeisti 39 punktą ir jį išdėstyti taip:

„39. Žemės nuomos sutarties projektas rengiamas pagal Aprašo 4 priede pateiktą žemės nuomos sutarties pavyzdį. Žemės nuomos sutartyje turi būti nurodytos nuomininko teisės ir pareigos naudojantis išsinuomotu žemės sklypu, naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu sąlygos ir tvarka, nuomininko pareiga atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu nesilaikant teisės aktų nustatytų reikalavimų ir (ar) kitaip pažeidus žemės nuomos sutartyje numatytas naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu sąlygas ir tvarką, taip pat Kodekso 23¹ straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytos žemės nuomos sąlygos.“

2.12. Papildyti nauju V skyriumi:

„V SKYRIUS ŽEMĖS NUOMA NE AUKCIONO BŪDU

46. Asmuo, norintis išsinuomoti žemę Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktuose nurodytais atvejais, aukciono komisijai pateikia šiuos dokumentus:

46.1. prašymą, kuriame nurodomas asmens vardas, pavardė ir gyvenamosios vietos adresas (šie reikalavimai taikomi fiziniams asmenims), teisinė forma, pavadinimas, kodas ir buveinės adresas (šie reikalavimai taikomi juridiniams asmenims ar kitoms organizacijoms), informacija apie siūlomą konkretų žemės nuomos mokesčio dydį;

46.2. nuosavybės ar nuomos teisę į žemės sklype esantį statinį patvirtinančių dokumentų kopijas;

46.3. naudojamo žemės sklypo plano, kuriame turi būti išskirtos kiekvienam žemės sklype esančiam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingos dalys ir nustatytas šių dalių plotas pagal Nuostatus, kopiją.

47. Aukciono komisija, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo įvertinusi prašymą ir kartu su prašymu pateiktus dokumentus ir nustačiusi, kad prašymas ir kartu su prašymu pateikti dokumentai atitinka Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktuose nurodytas aplinkybes ir asmenų siūlomas žemės nuomos mokesčio dydis nėra mažesnis, nei apskaičiuotas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ nustatyta tvarka, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui teikia pasiūlymą dėl prašymo tenkinimo.

48. Sprendimą tenkinti prašymą ar atsisakyti tenkinti prašymą viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas priima ir apie jį informuoja asmenį, norintį išsinuomoti žemę, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Aprašo 47 punkte nurodyto pasiūlymo gavimo. Sprendime tenkinti prašymą nurodoma numatoma žemės nuomos sutarties pasirašymo data ir laikas. Sprendime atsisakyti tenkinti prašymą nurodoma atsisakymo išnuomoti žemę priežastis.

49. Asmuo, negalintis atvykti nurodytu laiku pasirašyti žemės nuomos sutarties, turi ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pranešimo apie numatomą žemės nuomos sutarties pasirašymo datą ir laiką gavimo pranešti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui ir suderinti kitą žemės nuomos sutarties pasirašymo datą.

50. Žemės nuomos sutartį viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas sudaro ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo sprendimo tenkinti prašymą priėmimo. Aprašo 49 punkte nurodytu atveju suderinta žemės nuomos sutarties pasirašymo data turi būti ne vėlesnė kaip 30 darbo dienų nuo sprendimo tenkinti prašymą priėmimo. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas turi užtikrinti, kad žemės nuomos sutartyje būtų įtvirtintos Kodekso 23¹ straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytos žemės nuomos sutarties sąlygos.“

2.13. Buvusį V skyrių laikyti VI skyriumi.

2.14. Pakeisti VI skyrių ir jį išdėstyti taip:

„VI SKYRIUS

BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

51. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimai dėl žemės nuomos gali būti skundžiami bendrosios kompetencijos teismui.


52. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas turi prižiūrėti, kaip nuomininkai vykdo sąlygas, numatytas žemės nuomos sutartyse, o nustatęs pažeidimų – reikalauti juos pašalinti arba inicijuoti šių sutarčių nutraukimą ir kreiptis dėl nuostolių atlyginimo.“

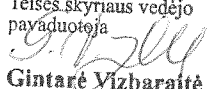
2.15. Papildyti 4 priedą 13¹ punktu:

„13¹. Nuomininkas įsipareigoja pasibaigus žemės nuomos terminui vykdyti Kodekso 23¹ straipsnio 6 dalyje nurodytas žemės nuomos sąlygas.“

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

Susisiekimo ministras

 Rimantas Sinkevičius
 2016-07-28

Teisės skyriaus vedėjo
 pavaduotoja

 Gintarė Vizbaraitė
 2016-07-26

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2013 M. RUGSĖJO 17 D. NUTARIMO
NR. 846 „DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ
UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS VIEŠIESIEMS INTERESAMS
TENKINTI AUKCIONO BŪDU TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“
PAKEITIMO

2016 m. _____ d. Nr. _____
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimą Nr. 846 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir jį išdėstyti nauja redakcija (Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašas nauja redakcija nedėstomas):

„LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS VIEŠIESIEMS INTERESAMS TENKINTI AUKCIONO
BŪDU TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso (Žin., 2004, Nr. 72-2489; 2013, Nr. 46-2242) 23¹ straipsniu **straipsnio 2 ir 4 dalimis**, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Patvirtinti Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos ~~viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašą~~ (pridedama).“

2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašą:

2.1. Pakeisti pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS VIEŠIESIEMS INTERESAMS TENKINTI AUKCIONO
BŪDU TVARKOS APRAŠAS“.

2.2. Pakeisti I skyrių ir jį išdėstyti taip:

„I SKYRIUS

I. BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos ~~viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašas~~ (toliau – Aprašas) nustato viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės (toliau – žemė), kurią pagal patikėjimo sutartis valdo, naudoja ir kuria disponuoja viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas, **tačiau kuri nenaudojama viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo veiklai**, nuomos tvarką ~~aukciono būdu~~ ir **žemės nuomos mokesčio nustatymo tvarką**.

2. Apraše vartojamos sąvokos apibrėžtos Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekse (Žin., 2004, Nr. 72-2489) (toliau – Kodeksas).

3. ~~Žemė gali būti išnuomota tik viešiesiems interesams tenkinti. Žemė nuomojama aukciono arba ne aukciono būdu esant Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalyje nurodytoms sąlygoms.~~

8

4. ~~Žemę nuomoja viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas, žemę valdantis, naudojantis ir ją disponuojantis patikėjimo teise. Sprendimą dėl žemės nuomos aukciono arba ne aukciono būdu priima viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas.~~

5. ~~Žemė aukciono būdu gali būti išnuomota Lietuvos Respublikos fiziniams ir juridiniams asmenims, užsieniečiams, užsienio juridiniams asmenims ir kitoms organizacijoms (toliau – asmenys).~~

6. ~~Aukcionus organizuoja ir vykdo aukciono komisija, sudaryta viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo iš ne mažiau kaip 5 viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo atstovų (vienas jų skiriamas aukciono komisijos pirmininku). Žemės nuomos procedūras (išskyrus žemės nuomos sutarties sudarymą) vykdo viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo vadovo sudaryta nuolatinė žemės nuomos aukciono ir ne aukciono būdu komisija (toliau – aukciono komisija). Aukciono komisija sudaroma iš ne mažiau kaip 5 viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo atstovų (vienas jų skiriamas komisijos pirmininku). Aukciono komisijos nariai turi būti nešališki asmenų, ketinančių išsinuomoti žemę, atžvilgiu. Aukciono komisijos narys turi nusišalinti nuo žemės nuomos metu priimamų sprendimų priėmimo, jeigu jis su žemės nuomos procedūrose dalyvaujančiu asmeniu ar jo įgaliotu atstovu susijęs šeimos ar giminystės ryšiais arba yra veikiamas kitų sąlygų, galinčių turėti įtakos jo nešališkumui. Aukciono komisijos nariai, prieš pradėdami vykdyti žemės nuomos procedūras, turi pasirašyti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo nustatytos formos nešališkumo deklaracijas.“~~

2.3. Pakeisti II skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„II SKYRIUS

II. PASIRENGIMAS AUKCIONUI“.

2.4. Pakeisti 7 punktą ir jį išdėstyti taip:

„7. Prieš skelbdamas ~~skelbiant~~ aukcioną, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas:

7.1. Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 (Žin., 2002, Nr. 41-1539; 2005, Nr. 80-2899) „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“ (toliau – Nuostatai), nustatyta tvarka parengtame žemės sklypo plane pažymi aukciono būdu nuomojamo žemės sklypo dalį ir nustato šios dalies plotą, jeigu nuomojama žemės sklypo dalis;

7.2. patvirtina pradinį žemės nuomos mokesčio dydį, kuris nustatomas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ (Žin., 1999, Nr. 21-597; 2002, Nr. 102-4574), nustatyta tvarka;

7.3. ~~priima sprendimą išnuomoti aukcione žemę; sprendime išnuomoti žemę turi būti nurodytas vadovaudamasis Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 3 punkte nustatytu terminu ir atsižvelgdamas į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo poreikius, strateginio planavimo dokumentus nustato numatomas numatomą žemės nuomos terminą, kuris nustatomas atsižvelgiant į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo poreikius, veiklos ir strateginius planus;~~

7.4. ~~priima sprendimą dėl aukciono paskelbimo ir aukciono komisijos sudarymo;~~

7.5. ~~nustato kitus siūlomos išsinuomoti žemės naudojimo apribojimus ir sąlygas.“~~

2.5. Pakeisti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Apie žemės nuomą aukciono būdu ne vėliau kaip prieš 14 kalendorinių dienų iki aukciono dokumentų registravimo pradžios ~~viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas~~ **aukciono komisija** skelbia savo **viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo** interneto svetainėje ir bent vienoje visuomenės informavimo priemonėje (pagal žemės buvimo vietą). Skelbime apie žemės nuomą aukciono būdu (toliau – skelbimas) turi būti nurodyta:

8.1. duomenys apie išnuomojamą žemės sklypą (kadastro numeris, adresas, plotas, pagrindinė naudojimo paskirtis, naudojimo būdas ir pobūdis, žemės naudojimo apribojimai, nustatyti žemės servitutai, pradinis žemės nuomos mokesčio dydis, numatomas žemės nuomos terminas, informacija, kokiam konkrečiam viešajam interesui tenkinti ketinama nuomoti žemės sklypą); jeigu nuomojama žemės sklypo dalis, nurodomos žemės sklypo dalies ribų posūkio taškų koordinatės valstybinėje koordinacių sistemoje arba grafiškai nustatytos žemės sklypo dalies ribų koordinatės (pridedama situacijos schema);

8.2. aukciono vieta, data ir laikas;

8.3. darbuotojo, atsakingo už aukciono organizavimą ir vykdymą, vardas, pavardė, pareigos, adresas, telefono ir fakso numeriai, elektroninio pašto adresas;

8.4. aukciono dalyvių registravimo vieta, registravimo pradžios ir pabaigos data, tikslus laikas;

8.5. finansų įstaigos (skyriaus, filialo), kurioje atidaryta sąskaita atsiskaityti už aukciono būdu išnuomojamą žemės sklypą **pradiniam įnašui sumokėti**, pavadinimas, kodas, adresas ir sąskaitos numeris;

8.6. ~~kita informacija ir papildomi reikalavimai, kurie bus privalomi aukciono laimėtojų~~ **informacija apie tai, kad aukciono laimėtojų neatvykus pasirašyti protokolo, aukcionas bus laikomas neįvykusiu, minėtas asmuo bus išbrauktas iš pažymos apie žemės nuomos aukciono dalyvius (toliau – pažyma), o pradinis įnašas jam nebus grąžinamas.**

2.6. Pakeisti 9 punktą ir jį išdėstyti taip:

„9. Darbuotojas, atsakingas už aukciono organizavimą ir vykdymą, informaciją apie skirtus išnuomoti žemės sklypus privalo teikti visiems to pageidaujantiems asmenims ir supažindinti juos su **skelbime nurodytomis** aukciono sąlygomis.“

2.7. Pakeisti 10 punktą ir jį išdėstyti taip:

„10. Prieš aukciono dalyvių registravimą asmuo arba jo įgaliotas asmuo turi sumokėti į viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo nurodytą finansų įstaigos sąskaitą pradinį įnašą – vienų metų pradinio žemės nuomos mokesčio dydžio sumą. Jeigu žemės sklypas ar žemės sklypo dalis nuomojami trumpiau nei vieniems metams, turi būti sumokėta ~~aukciono sąlygose~~ **skelbime** nurodyta pradinio žemės nuomos mokesčio dydžio suma, apskaičiuota atsižvelgiant į nuomos laikotarpį.“

2.8. Pakeisti 16 punktą ir jį išdėstyti taip:

„16. Vokai su aukciono dokumentais turi būti registruojami pažymoje ~~apie žemės nuomos aukciono dalyvius (toliau – pažyma)~~, parengtoje pagal Aprašo 2 priede pateiktą pažymos pavyzdį. Pažymoje, be kita ko, nurodomi aukciono dalyvių eilės numeriai (jie kartu yra ir registracijos numeriai), vokų priėmimo data, tikslus laikas (valanda ir minutės) ir kita svarbi informacija. Minėti duomenys užrašomi ir ant gauto užklijuoto voko su aukciono dokumentais.“

2.9. Pakeisti III skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„III SKYRIUS

III. AUKCIONO VYKDYMAS“.

2.10. Pakeisti IV skyriaus pavadinimą ir jį išdėstyti taip:

„IV SKYRIUS

IV. AUKCIONO REZULTATŲ PATVIRTINIMAS, ŽEMĖS SKLYPO NUOMOS SUTARČIŲ PARENGIMAS IR SUDARYMAS“.

2.11. Pakeisti 39 punktą ir jį išdėstyti taip:

„39. Žemės nuomos sutarties projektas rengiamas pagal Aprašo 4 priede pateiktą žemės nuomos sutarties pavyzdį. Žemės nuomos sutartyje turi būti nurodytos nuomininko teisės ir pareigos naudojantis išsinuomotu žemės sklypu, naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu sąlygos ir tvarka, nuomininko pareiga atlyginti nuostolius, atsiradusius dėl netinkamo naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu nesilaikant teisės aktų nustatytų reikalavimų ir (ar) kitaip pažeidus žemės nuomos sutartyje numatytas naudojimosi išsinuomotu žemės sklypu sąlygas ir tvarką, **taip pat Kodekso 23¹ straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytos žemės nuomos sąlygos.**“

2.12. Papildyti nauju V skyriumi:

„V SKYRIUS

ŽEMĖS NUOMA NE AUKCIONO BŪDU

46. Asmuo, norintis išsinuomoti žemę Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktuose nurodytais atvejais, aukciono komisijai pateikia šiuos dokumentus:

46.1. prašymą, kuriame nurodomas asmens vardas, pavardė ir gyvenamosios vietos adresas (šie reikalavimai taikomi fiziniams asmenims), teisinė forma, pavadinimas, kodas ir buveinės adresas (šie reikalavimai taikomi juridiniams asmenims ar kitoms organizacijoms), informacija apie siūlomą konkretų žemės nuomos mokesčio dydį;

46.2. nuosavybės ar nuomos teisę į žemės sklype esantį statinį patvirtinančių dokumentų kopijas;

46.3. naudojamo žemės sklypo plano, kuriame turi būti išskirtos kiekvienam žemės sklype esančiam statiniui ar įrenginiui eksploatuoti reikalingos dalys ir nustatytas šių dalių plotas pagal Nuostatus, kopiją.

47. Aukciono komisija, ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo prašymo gavimo įvertinusi prašymą ir kartu su prašymu pateiktus dokumentus ir nustačiusi, kad prašymas ir kartu su prašymu pateikti dokumentai atitinka Kodekso 23¹ straipsnio 2 dalies 1 ir 2 punktuose nurodytas aplinkybes ir asmenų siūlomas žemės nuomos mokesčio dydis nėra mažesnis, nei apskaičiuotas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimo Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“ nustatyta tvarka, viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui teikia pasiūlymą dėl prašymo tenkinimo.

48. Sprendimą tenkinti prašymą ar atsisakyti tenkinti prašymą viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas priima ir apie jį informuoja asmenį, norintį išsinuomoti žemę, ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo Aprašo 47 punkte nurodyto pasiūlymo gavimo. Sprendime tenkinti prašymą nurodoma numatoma žemės nuomos sutarties pasirašymo data ir laikas. Sprendime atsisakyti tenkinti prašymą nurodoma atsisakymo išnuomoti žemę priežastis.

49. Asmuo, negalintis atvykti nurodytu laiku pasirašyti žemės nuomos sutarties, turi ne vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pranešimo apie numatomą žemės nuomos sutarties pasirašymo datą ir laiką gavimo pranešti viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui ir suderinti kitą žemės nuomos sutarties pasirašymo datą.

50. Žemės nuomos sutartį viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas sudaro ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo sprendimo tenkinti prašymą priėmimo. Aprašo 49 punkte nurodytu atveju suderinta žemės nuomos sutarties pasirašymo data turi būti ne vėlesnė kaip 30 darbo dienų nuo sprendimo tenkinti prašymą priėmimo. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas turi užtikrinti, kad žemės nuomos sutartyje būtų įtvirtintos Kodekso 23¹ straipsnio 5 ir 6 dalyse nurodytos žemės nuomos sutarties sąlygos.“

2.13. Buvusį V skyrių laikyti VI skyriumi.

2.14. Pakeisti VI skyrių ir jį išdėstyti taip:

„VI SKYRIUS

V. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

~~46-51. Ginčai, kilę dėl aukciono organizavimo ar jo rezultatų, sprendžiami teisės aktų nustatyta tvarka. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo sprendimai dėl žemės nuomos gali būti skundžiami bendrosios kompetencijos teismui.~~

~~47. Žemės nuomos sutartys sudaromos ne ilgiau kaip 50 metų. Jeigu žemės patikėjimo sutarties terminas trumpesnis nei 50 metų, žemės nuomos sutarties terminas negali būti ilgesnis už patikėjimo sutarties terminą.~~

~~48. Žemės subnuoma draudžiama.~~

~~49. Nuomininkas neturi teisės perleisti žemės ar jos dalies nuomos teisės kitiems asmenims, jos įkeisti ar kitaip suvaržyti, negali ja laiduoti, garantuoti ar kitu būdu užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių įvykdymo.~~

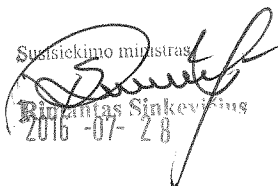
~~50 52. Viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojas turi kontroliuoti **prižiūrėti**, kaip žemės nuomininkai vykdo sąlygas, numatytas žemės nuomos sutartyse, o nustatęs pažeidimų – reikalauti juos pašalinti arba inicijuoti šių sutarčių nutraukimą ir kreiptis dėl nuostolių atlyginimo.“~~

2.15. Papildyti 4 priedą 13¹ punktu:

„13¹. Nuomininkas įsipareigoja pasibaigus žemės nuomos terminui vykdyti Kodekso 23¹ straipsnio 6 dalyje nurodytas žemės nuomos sąlygas.“

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

Susisiekimo ministras

 Rimantas Šinkevičius
 2016-07-28



SUSISIEKIMO MINISTERIJA

GAUTA

2016-06-24 Nr. 17252

LIETUVOS RESPUBLIKOS TEISINGUMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 30, LT-01104 Vilnius,
tel. (8 5) 266 2984, faks. (8 5) 262 5940, el. p. rastine@tm.lt,
atsisk. sąskaita LT267044060000269484 AB SEB bankas, banko kodas 70440.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188604955

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerijai

2016-06-24 Nr. (1.6) SA-762

| 2016-06-14 Nr. 2-2102

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Lietuvos Respublikos teisingumo ministerija, pagal kompetenciją įvertinusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimo Nr. 846 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą, neturėdama pastabų dėl numatomo teisinio reguliavimo tikslo, teikia šias pastabas dėl numatomo teisinio reguliavimo priemonių, galimų pasekmių ir teisinės technikos:

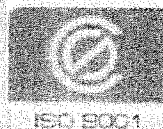
1. Nutarimo projekto 2 p. pirmojoje pastraipoje nurodytiną pilną keičiamo aprašo pavadinimą.
2. Abejotinas tikslingumas sudaryti dvi atskiras komisijas, kurios vykdytų iš esmės identiškas funkcijas.
3. Pastebėtina, kad Žemės įvertinimo metodika, patvirtinta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205, reglamentuoja žemės vertės nustatymą, tuo tarpu nuomos mokesčio dydžio nustatymui skirtos ne metodikos, o nutarimo, kuriuo ji patvirtinta, 5 p. nuostatos. Atsižvelgiant į tai, nuorodos į nutarimą keičiamas nuoroda į Žemės įvertinimo metodiką, ydingas.
4. Aprašo 8 p. būtų vartojama neapibrėžta sąvoka „vietinė žiniasklaidos priemonė“. Siūlome vartoti Visuomenės informavimo įstatymo apibrėžtas sąvokas.
5. Aprašo 39 p. (analogiškai kaip tai daroma aprašo 47 ir 50 p.) siūlome apsiriboti nuoroda į Geležinkelių transporto kodekso 23¹ str. 5-6 d., o ne perrašinėti kodekso nuostatas apraše.
6. Aprašo 46.1 p., atsižvelgiant į tai, kad nuostata skirta ir kitiems asmenims, prieš žodžius „teisinė forma“ siūlome išbraukti žodžius „juridinio asmens“.
7. Aprašo 48 p. nenustatytas viešosios geležinkelio infrastruktūros valdytojo sprendimo priėmimo terminas. Taip pat atkreiptinas dėmesys į tai, kad pagal aprašo 47 p. „sprendimas“ apibrėžiamas kaip komisijos pasiūlymas dėl prašymo tenkinimo, todėl konstrukcija „valdytojo priimtas sprendimas“ lieka neaiški ir pakankamai neapibrėžta.
8. Aprašo 20 p. nustatomi skundo padavimo teismui terminai ne aprašo reguliavimo dalykas.

Teisingumo ministras

Juozas Bernatonis

Darius Trinkūnas, (8 5) 2662 912, el. p. darius.trinkunas@tm.lt

Originalas nebus siunčiamas



**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL LIETUVOS
RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2013 M. RUGSĖJO 17 D. NUTARIMO NR. 846 „DĖL
VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS
VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS VIEŠIESIEMS INTERESAMS TENKINTI
AUKCIONO BŪDU TVARKOS APRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“
PROJEKTO (Nr. TAP-16-1164(2); TAIS Nr. 16-6614(4))**

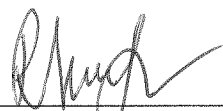
2016-08-01 Nr.NV-2457
Vilnius

Įvertinę patikslinto, atsižvelgiant į 2016 m. liepos 12 d. Ministerijų atstovų (viceministrų, ministerijų kanclerių) pasitarimo metu pateiktas pastabas ir siūlymus, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimo Nr. 846 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, pažymime, kad pastabų ir siūlymų neturime.

Teisės departamento direktoriaus pavaduotojas

Aleksandr Radčenko

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-08-10

Dėl Vyriausybės 2013 m. rugsėjo 17 d. nutarimo Nr.846 "Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės nuomos viešiesiems interesams tenkinti aukciono būdu tvarkos aprašo patvirtinimo" pakeitimo (TAP-16-1164)(2)(16-6614(4))

Pranešėjas: susisiekimo ministras R.Sinkevičius

Dalyvauja: SM Geležinkelių transporto skyriaus vyr. specialistė J.Norkienė

Klausimo kuratorius:

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėja
N. Makštelienė


2016-07-08

<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p><u>2016-07-12</u> (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Sūlyti SM atsižvelgti į TA pastabas ir įvertinti Ekonomikos skyriaus pastabas. Patikslinti projekto svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.</i> (2016-07-12)</p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

2B