



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01103 Vilnius, tel. +370 631 13112,

faks. +370 5 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2025-

Nr.

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO TEIKIMO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 208 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojų tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – atsižvelgiant į tai, kad pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Žemės įstatymas) 7 straipsnio 6 dalies¹ nuostatas viešosios transporto infrastruktūros valdytojų valstybinės žemės sklypai perduodami Nacionalinės žemės tarnybos prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) vadovo sprendimu, be prievolės jį derinti su Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija (toliau – Aplinkos ministerija), patikslinti Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojų tvarkos aprašą (toliau – Aprašas), kad jo nuostatos atitiktų Žemės įstatymo nuostatas. Pažymėtina, kad, kaip informavo Aplinkos ministerija, įgyvendindama šią Žemės įstatymo nuostatą, ji nuo 2024 m. sausio 1 d. minėtų NŽT vadovo sprendimų nebederina, išskyrus tuos, kurių derinimo procedūros pradėtos iki 2024 m. sausio 1 d. Aprašas taip pat keičiamas siekiant suderinti jo nuostatas su pakeista NŽT struktūra.

Pažymėtina ir tai, kad derinimas su Aplinkos ministerija nenumatytas ir viešosios transporto infrastruktūros valdytojų, kuriems valstybinė žemė perduodama patikėjimo teise pagal Žemės įstatymo 7 straipsnio 6 dalies nuostatas, veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose (Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalyje, Lietuvos Respublikos geležinkelių transporto kodekso (toliau – GTK) 9 straipsnio 3 dalyje ir 23¹ straipsnio 1 dalyje).

Priėmus nutarimą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – priėmus nutarimą, Aprašo nuostatos bus suderintos su Žemės įstatymo nuostatomis.

Nutarimo projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimą, keisti ar pripažinti netekusiais galios galiojančių teisės aktų nereikės. Nutarimo projektas neperkelia Europos Sąjungos teisės aktų.

¹ Žemės įstatymo 7 straipsnio 6 dalis: valstybinės žemės sklypai, reikalingi viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose nustatytoms valstybinėms funkcijoms atlikti, perduodami patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojų Vyriausybės nustatyta tvarka Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimu, jeigu tai nustatyta viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas atitinka Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programą, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2024 m. gruodžio 12 d. nutarimu Nr. XV-54 „Dėl Devynioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“, tačiau konkrečių juos nuostatų neįgyvendina.

Vadovaujantis Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punktu, Nutarimo projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Nutarimo projekte naujų sąvokų ir jas įvardijančių terminų neapibrėžiama, todėl Nutarimo projektas nevertintas Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo ir jo įgyvendinamųjų teisės aktų nustatyta tvarka.

Nutarimo projektas buvo pateiktas išvadoms gauti Aplinkos ministerijai, Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai (toliau – Teisingumo ministerija), NŽT, AB „Via Lietuva“, AB „Lietuvos geležinkeliai“, AB „LTG Infra“.

Į Aplinkos ministerijos, Teisingumo ministerijos, AB „Via Lietuva“ pastabas atsižvelgta.

Į NŽT pastabas atsižvelgta. Į NŽT pasiūlymą pakeisti Nutarimo projektu siūlomo pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 208 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui tvarkos aprašo patvirtinimo“ preambulę ir ją papildyti nuoroda į Žemės įstatymo 7 straipsnio 9 dalį neatsižvelgta, įvertinus Teisingumo ministerijos pastabą patikslinti galiojančio Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 208 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui tvarkos aprašo patvirtinimo“ preambulę ir joje *atsisakyti nuorodų į nuostatas, kuriose nėra numatytų įgaliojimų Vyriausybei*.

NŽT pateikė pasiūlymą: atsižvelgiant į tai, kad vadovaujantis Žemės įstatymo 7 straipsnio 9 dalimi, kurioje reglamentuojama, kad viešosios transporto infrastruktūros valdytojas negali jam perduotų patikėjimo teise valstybinės žemės sklypų parduoti ar kitaip perleisti, išnuomoti, perduoti panaudos pagrindais ar perduoti jų naudotis kitu būdu, jų įkeisti ar kitaip suvaržyti daiktinių teisių į juos, jais garantuoti, laiduoti ar kitu būdu užtikrinti savo ir kitų asmenų prievolių įvykdymo, ir GTK 23¹ straipsniu, t. y., kadangi įstatymų leidėjas nesuteikė teisės infrastruktūros valdytojui patikėjimo teise perduotais valstybinės žemės sklypais disponuoti, o tik juos valdyti ir naudoti, apsvarstyti galimybę atitinkamai tikslinti Nutarimo projektu siūlomo pakeisti Aprašo nuostatas. Dėl šio pasiūlymo pažymime, kad Susisiekimo ministerija jau yra atkreipusi Aplinkos ministerijos dėmesį² į tai, kad minėtos Žemės įstatymo 7 straipsnio 9 dalies nuostatos (nenumatančios jokių išimčių) yra nesuderintos su viešosios transporto infrastruktūros valdytojų veiklą reglamentuojančių įstatymų nuostatomis ir atitinkamai tikslintinos, kadangi dalyje viešosios transporto infrastruktūros valdytojų veiklą reglamentuojančių įstatymų yra nustatyta galimybė viešosios transporto infrastruktūros valdytojų patikėjimo teise valdomą valstybinę žemę perduoti neatlygintinai naudotis ir (arba) nuomoti. Taip pat akcentuotinos konkrečiu atveju aktualios įstatymų

² Susisiekimo ministerijos 2025 m. kovo 4 d. raštas Nr. 2-740 „Dėl teisės aktų projekto derinimo“ Aplinkos ministerijai (išvada dėl Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 7, 8, 9, 13, 13-1, 22, 32, 36-2, 37, 39, 40, 49, 50, 51, 52 ir 66 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo Nr. I-446 2, 7, 8, 9, 13, 13-1, 22, 32, 36-2, 37, 39, 40, 49, 50, 51, 52 ir 66 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto, Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo Nr. I-1607 4, 16, 18, 19 ir 20 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto (TAIS Nr. 25-2617, Nr. 25-2619, Nr. 25-2620).

nuostatos – pagal Kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalį įstatymų leidėjas yra suteikęs teisę valstybinės reikšmės kelius valdančiai bendrovei³ valstybinės reikšmės keliams priskirtą valstybinę žemę patikėjimo teise valdyti, naudoti ir ja disponuoti, o GTK 23¹ straipsnio 2 dalyje yra įtvirtinta, kad viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimama viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojo patikėjimo teise valdoma valstybinė žemė perduodama laikinai neatlygintinai naudotis valstybės institucijoms ir įstaigoms, kurių veikla geležinkelių infrastruktūros objektuose privaloma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus. Atsižvelgiant į tai, Susisiekimo ministerijos vertinimu, Apraše atlikus NŽT siūlomus pakeitimus, Aprašas neatitiktų viešosios transporto infrastruktūros valdytojų veiklą reglamentuojančių įstatymų nuostatų, todėl Nutarimo projektu Aprašas minėtu aspektu netikslinamas.

AB „Via Lietuva“ pažymėjo, kad Aprašo 5 punkto reikalavimas viešosios infrastruktūros valdytojui kartu su prašymu dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo NŽT pateikti ir žemės sklypo planą yra perteklinis, todėl pateikė pasiūlymą šios nuostatos atsisakyti. NŽT darbo tvarka buvo informuota apie šį AB „Via Lietuva“ pasiūlymą, bet jam nepritarė, argumentuodama tuo, kad valstybinės žemės sklypo plano parengimo iniciatorius yra infrastruktūros valdytojas.

AB „Lietuvos geležinkeliai“ informavo, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų dėl Nutarimo projekto neturi. Išvados per nustatytą terminą nepateikė AB „LTG Infra“.

Nutarimo projektas svarstytas 2025 m. gegužės 13 d. tarpinstituciniame pasitarime, jo metu nuspręsta Nutarimo projektą svarstyti Vyriausybės posėdyje.

Teikiamas Nutarimo projektas patikslintas, įvertinus Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės 2025 m. gegužės 2 d. išvadoje Nr. V-896 (toliau – Išvada) pateiktas pastabas ir papildomai darbo tvarka suderintas su Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupe ir Aplinkos ministerija.

Dėl Išvadoje pateiktos pastabos, kad GTK 14 straipsnyje yra nurodyti ne *viešosios* geležinkelių infrastruktūros objektai, o geležinkelių infrastruktūros objektai, todėl atitinkamai turėtų būti tikslinamas Aprašo 3 punktas, atsižvelgta iš dalies, nes pagal GTK 9 straipsnio 3 dalį žemė suteikiama viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų statybai, taip pat Aprašas skirtas reglamentuoti žemės perdavimui ne kam kitam, o viešosios transporto infrastruktūros valdytojams; o kas sudaro viešąją transporto infrastruktūrą, nustato Lietuvos Respublikos transporto veiklos pagrindų įstatymo 2 straipsnio 19 dalis – viešojo geležinkelių infrastruktūra, Lietuvos valstybei nuosavybės teise priklausančios geležinkelių paslaugų įrenginiai, valstybinės reikšmės ir vietinės reikšmės viešieji keliai, tarptautinių oro uostų infrastruktūra, skrydžių valdymo sistemos įrenginiai, vidaus vandenų transporto infrastruktūra, jūrų uostų infrastruktūra. Aprašo 3 punkte atsisakyta nuorodos į atitinkamus įstatymus.

Į Išvadoje pateiktą pastabą, kad, atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo 8 straipsnio 1 dalį, Nutarimo projekte vietoje sąvokos „administracijos padalinys“ turėtų būti vartojama sąvoka „struktūrinis padalinys“, atsižvelgta.

Dėl Išvadoje pateiktos pastabos, kad, atsižvelgiant į Viešojo administravimo įstatymą (pvz., 2 straipsnio 20 dalį), Nutarimo projekte vietoje žodžių junginio „viešojo administravimo funkcijas vykdančiame“ vartoti žodžių junginį „viešojo administravimo funkcijas atliekančiame“, pažymime, kad Žemės įstatyme vartojamas junginys „viešojo administravimo funkcijas vykdančiame“.

Į Išvadoje pateiktą pasiūlymą Nutarimo projekto 3 punkte nustatyti, kad iki šio nutarimo įsigaliojimo pradėtos perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui procedūros baigiamos atlikti pagal iki šio nutarimo įsigaliojimo galiojusią tvarką atsižvelgta.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje.

³ Akcinė bendrovė „Via Lietuva“ (ankstesnis pavadinimas – akcinė bendrovė Lietuvos automobilių kelių direkcija).

Teikiamą Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Infrastruktūros plėtros grupės (vadovas Darius Sriubas, tel. +370 660 31979, el. p. darius.sriubas@sumin.lt) patarėja Asta Balevičiūtė (tel. +370 660 31985, el. p. asta.baleviciute@sumin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 208 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 4 lapai.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimo Nr. 208 „Dėl Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 4 lapai.

Susisiekimo ministras

Eugenijus Sabutis