

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
EKONOMIKOS POLITIKOS GRUPĖS**

PAŽYMA

**DĖL VYRIAUSYBĖS 2014 M. KOVO 5 D. NUTARIMO NR. 208 „DĖL VIEŠOSIOS
GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS OBJEKTŲ UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS
PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR JA DISPONUOTI TURTO PATIKĖJIMO TEISE
VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS VALDYTOJUI TVARKOS APRAŠO
PATVIRTINIMO IR LIETUVOS VALSTYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ
GELEŽINKELIŲ PASLAUGŲ ĮRENGINIŲ UŽIMAMOS VALSTYBINĖS ŽEMĖS
PERDAVIMO VIEŠOSIOS GELEŽINKELIŲ INFRASTRUKTŪROS VALDYTOJUI VALDYTI,
NAUDOTI IR JA DISPONUOTI TURTO PATIKĖJIMO TEISE“ PAKEITIMO (TAP-22-1616)
(22-8170(3))**

2022-10-04 Nr. NV-2828

Vilnius

Projektų rengėja: Susisiekimo ministerija.

Projektų tikslas: įgyvendinti Seimo priimtus įstatymus ir nustatyti minėtuose įstatymuose nurodytos valstybinės žemės sklypų perdavimo viešosios transporto infrastruktūros valdytojams tvarką.

Dabartinė situacija:

Įgyvendinant Seimo priimtus ir atitinkamai 2023 m. sausio 2 d. ir 2023 m. sausio 4 d. įsigaliosiančius Žemės įstatymo Nr. I-446 7 straipsnio pakeitimo įstatymą Nr. XIV-695, Žemės įstatymo Nr. I-446 pakeitimo įstatymą Nr. XIV-1311, Geležinkelių transporto kodekso 9 ir 231 straipsnių pakeitimo įstatymą Nr. XIV-1050, Geležinkelių transporto kodekso 9 ir 231 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIV-1050 1 ir 2 straipsnių pakeitimo įstatymą Nr. XIV-1323, Kelių įstatymo 4, 5, 7, 9, 10, 13, 18 ir 20 straipsnių pakeitimo įstatymą Nr. XIV 661 bei Kelių įstatymo Nr. I-891 4, 5, 7, 9, 10, 13, 18 ir 20 straipsnių pakeitimo įstatymo Nr. XIV-661 5 straipsnio pakeitimo įstatymą Nr. XIV-1327 (toliau kartu – Įstatymai) valstybinės žemės sklypas viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui būtų perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise Nacionalinės žemės tarnybos (toliau – NŽT) vadovo sprendimu, suderintu su ministerija (ŽŪM, vėliau – AM), o ne patikėjimo sutarties pagrindu. Tokia pačia tvarka valstybinės žemės sklypas būtų perduodamas ir valstybinės reikšmės kelių valdytojai AB Lietuvos automobilių kelių direkcijai.

Taip pat, Valstybinės žemės sklypų perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise viešosios transporto infrastruktūros valdytojui tvarkos apraše (toliau – Aprašas) nustatoma NŽT vadovo sprendimo dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise projekto ir sprendimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo, valstybinės reikšmės kelių ar jo ruožą išbraukus iš valstybinės reikšmės kelių sąrašo, projekto derinimo su ministerija (ŽŪM, vėliau – AM) tvarka.

Taip pat, keičiamas Vyriausybės 2014 m. kovo 5 d. nutarimas Nr. 208 „Dėl Viešosios geležinkelių infrastruktūros objektų užimamos valstybinės žemės perdavimo valdyti, naudoti ir ja disponuoti turto patikėjimo teise viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui tvarkos aprašo patvirtinimo ir Lietuvos valstybei nuosavybės teise priklausančių geležinkelių paslaugų įrenginių užimamos valstybinės žemės perdavimo viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui valdyti, naudoti ir ja disponuoti turto patikėjimo teise“ dėstomas nauja redakcija, nes keičiama ir papildoma daugiau kaip pusė jo punktų.

Projektų esmė:

- Nustatyti, kad sklypas viešosios geležinkelių infrastruktūros valdytojui ir valstybinės reikšmės kelių valdytojai būtų perduodamas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise NŽT vadovo sprendimu, suderintu su ministerija, o ne patikėjimo sutarties pagrindu.
- Nustatyti NŽT vadovo sprendimo dėl valstybinės žemės sklypo perdavimo patikėjimo teise projekto ir sprendimo dėl patikėjimo teisės pasibaigimo, projekto derinimo su ministerija (ŽŪM, vėliau – AM) tvarką.

Derinimas:

- Nutarimo projektas buvo pateiktas išvadoms gauti Aplinkos ministerijai, Finansų ministerijai, Teisingumo ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, NŽT, AB „LTG Infra“ ir VĮ Lietuvos automobilių kelių direkcijai. Nutarimo projektas patikslintas atsižvelgiant į Teisingumo ministerijos pasiūlymą, neatsižvelgta į vieną Žemės ūkio ministerijos pastabą.
- Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė turėjo keletą koreguojamojo pobūdžio pastabų, kurias siūlytina įvertinti.

Atitikimas Vyriausybės programos nuostatomis – Projektai Vyriausybės programos nuostatų tiesiogiai neįgyvendina.

Dalykinio vertinimo išvada –

Siūlome Projektus svarstyti Tarpinstituciniame pasitarime.

Ekonomikos politikos grupės
vyresnioji patarėja

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė