



LIETUVOS RESPUBLIKOS SOCIALINĖS APSAUGOS IR DARBO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Vivulskio g. 11, LT-03162 Vilnius, tel. (8 5) 266 8176, (8 5) 266 8169, faks. (8 5) 266 4209,
el. p. post@socmin.lt, <https://socmin.lrv.lt>. Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 1886 03515

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019 -08- 0 7

Nr. (32.1 -24) SD-228

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ PROJEKTŲ

Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. balandžio 1 d. nutarimo Nr. 325 „Dėl Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų teikimo ir subsidijų valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų daliai apmokėti teikimo tvarkos aprašo ir Bankų ar kitų kredito įstaigų atrankos valstybės iš dalies kompensuojamiems būsto kreditams teikti tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimo projektas Nr. 1), Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 25 d. nutarimo Nr. 472 „Dėl savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos ir bazinio būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio perskaičiavimo koeficiento patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – Nutarimo projektas Nr. 2) ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 18 d. nutarimo Nr. 177 „Dėl Socialinio būsto nuomos sutarties pavyzdinės formos patvirtinimo“ pripažinimo netekusiu galios“ (toliau – Nutarimo projektas Nr. 3) projektus (toliau kartu – Nutarimų projektai).

Nutarimų projektai parengti siekiant įgyvendinti 2019 m. rugsėjo 1 d. įsigaliosiančio Lietuvos Respublikos paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti įstatymo Nr. XII-1215 pakeitimo įstatymo nuostatas (toliau – Įstatymas).

Nutarimo projektu Nr. 1 atsisakyta Bankų ar kitų kredito įstaigų atrankos valstybės iš dalies kompensuojamiems būsto kreditams teikti tvarkos aprašo, nes, vadovaujantis Įstatymo nuostatomis, valstybės iš dalies kompensuojamus būsto kreditus galės teikti visi kredito davėjai, įrašyti į viešąjį kredito davėjų sąrašą ir su Socialinės apsaugos ir darbo ministerija ar jos įgaliota institucija sudarę sutartis dėl minėtų kreditų teikimo. Dėl institucijos, nustatančios teisę į paramą būstui įsigyti, pasikeitimo (buvo savivaldybės vykdomoji institucija, o dabar yra savivaldybės administracija) nauja redakcija dėstomas Valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų teikimo ir subsidijų valstybės iš dalies kompensuojamų būsto kreditų daliai apmokėti teikimo tvarkos aprašas.

Nutarimo projektu Nr. 2 dėl pasikeitusių nuorodų į Įstatymą keičiama Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. balandžio 1 d. nutarimo Nr. 472 preambulė, atsisakoma perteklinio teisinio reglamentavimo, pripažįstant netekusiu galios vieną iš Savivaldybės būsto, socialinio būsto nuomos mokesčių ir būsto nuomos ar išperkamosios būsto nuomos mokesčių dalies kompensacijos dydžio apskaičiavimo metodikos punktų, keičiamas rinkos pataisos koeficiento nustatymas, atsisakant konkretaus koeficiento intervalo, nes visais atvejais savivaldybės taryba turės užtikrinti, kad savivaldybės būsto nuomos mokesčio dydis neviršytų maksimalios rinkoje nuomojamo būsto nuomos mokesčio kainos.

Nutarimo projektu Nr. 3 pripažįstamas netekusiu galios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 18 dienos nutarimas Nr. 177, nes Socialinio būsto nuomos sutarties pavyzdinę formą pagal Įstatymo 20 straipsnio 1 dalį tvirtina socialinės apsaugos ir darbo ministras.

Nutarimų projektai buvo pateikti derinti Lietuvos Respublikos teisingumo ministerijai, Lietuvos Respublikos finansų ministerijai, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Lietuvos statistikos departamentui, Lietuvos bankui.

Nutarimo projektas Nr. 1 patikslintas, atsižvelgiant į Finansų ministerijos ir iš dalies atsižvelgiant (pridedama derinimo pažyma) į Teisingumo ministerijos pastabas. Su Lietuvos banku Nutarimų projektai suderinti darbo tvarka. Kitos institucijos, su kuriomis buvo derinti Nutarimų projektai, pastabų neturėjo.

Nutarimų projektai derinti su visuomene, paskelbiant juos Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje. Suinteresuotų asmenų pastabų ir pasiūlymų negauta.

Nutarimų projektus parengė Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos Piniginės paramos ir būsto skyriaus vyresnioji patarėja Soneta Brinienė (tel. 8 706 68 219, el. p. soneta.briniene@socmin.lt) ir patarėja Alena Daujotienė (tel. 8 706 68 216, el. p. alena.daujotiene@socmin.lt).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas Nr. 1, 6 lapai.
2. Nutarimo projektas Nr. 2, 2 lapai.
3. Nutarimo projekto Nr. 2 lyginamasis variantas, 2 lapai.
4. Nutarimo projektas Nr. 3, 1 lapas.
5. Derinimo pažyma, 1 lapas.
6. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 6 lapai.

Laikinais einantis finansų ministro pareigas,
atliekantis laikinai einančio socialinės
apsaugos ir darbo ministro funkcijas



Vilius Šapoka

Soneta Brinienė, tel. 8 706 68 219, el. p. soneta.briniene@socmin.lt
Alena Daujotienė, tel. 8 706 68 216, el. p. alena.daujotiene@socmin.lt