



LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

DĖL VYRIAUSYBĖS 2015 M. VASARIO 11 D. NUTARIMO NR. 163 PAKEITIMO

Finansų ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2015 m. vasario 11 d. nutarimo Nr. 163 „Dėl Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo projektas), kuriuo keičiamas Viešame aukcione parduodamo valstybės nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašas (toliau – Parduodamo turto sąrašas).

Nutarimo projekto tikslas – papildyti Parduodamo turto sąrašą 165 parduodamo turto objektais (80 turtinių kompleksų) (plotas – 87934,74 kv. metro), išbraukti viešame aukcione parduotą turtą – 244 turtinius kompleksus, už kuriuos gauta 16 001 851 euras, ir 14 nekilnojamojo turto objektų, dėl kurių yra pateikti prašymai perduoti nekilnojamąjį turtą. Atkreipiame dėmesį, kad vykdant Ministro Pirmininko pavedimą, įformintą Vyriausybės kanclerio 2020 m. gegužės 5 d. rezoliucija Nr. S-1844, iš Parduodamo turto sąrašo išbraukiami 8 nekilnojamojo turto objektai, siekiant juos įtraukti į Atnaujinamo valstybės nekilnojamojo turto sąrašą vietoj nekilnojamojo turto, esančio Vytenio g. 1, Vilniuje.

Teigiamos Nutarimo projekto teisinio reguliavimo pasekmės – bus patikslintas Parduodamo turto sąrašas atsižvelgus į turto valdytojų siūlymus. Neigiamų teisinio reguliavimo pasekmių nenumatoma.

Vadovaujantis Viešame aukcione parduodamo valstybės ir savivaldybių nekilnojamojo turto ir kitų nekilnojamųjų daiktų sąrašo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2014 m. spalio 28 d. nutarimu Nr. 1179 (toliau – Aprašas), 12 punkto nuostatomis Parduodamo turto sąrašo projektas Vyriausybei tvirtinti turi būti pateiktas iki birželio 1 d. Priežastis, dėl kurios Parduodamo turto sąrašo projektas teikiamas vėliau, nei nustatyta, yra tai, kad buvo keičiamas Aprašas, kurio pakeitimams buvo patvirtintas 2020 m. birželio 17 d. Vyriausybės nutarimu Nr. 641. Aprašo pakeitimas nustato, kad į Parduodamo turto sąrašą nebus įtraukiami suformuoti valstybės nekilnojamajam turtui priskirti valstybinės žemės sklypai. Atsižvelgiant į tai, Parduodamo turto sąrašas teikiamas be valstybės nekilnojamajam turtui priskirtų valstybinės žemės sklypų.

Nutarimo projektas buvo pateiktas Parduodamo turto sąraše nurodytoms institucijoms bei šių institucijų savininko teises ir pareigas įgyvendinančioms institucijoms išvadoms gauti. Teisingumo ministerija, Žemės ūkio ministerija, Kauno miesto savivaldybė Nutarimo projektą suderino be pastabų. Dieveniškių technologijų ir verslo mokyklos, VĮ Turto banko, Lietuvos agrarinių ir miškų mokslų centro pateiktos pastabos ir siūlymai buvo įvertinti. Švietimo, mokslo ir sporto ministerijos pateikti pasiūlymai dėl objektų įtraukimo į Parduodamo turto sąrašą buvo įvertinti ir priimtas

SyncConvContent9023420812725163671.tmp

spendimas objektų netraukti į Parduodamo turto sąrašą, kadangi nėra sutvarkytos objektų Nekilnojamųjų daiktų kadastro duomenų bylos ir objektai nėra tinkamai įregistruoti nekilnojamojo turto registre. Kitos suinteresuotos institucijos per nustatytą terminą pastabų ir pasiūlymų nepateikė.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuoamas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“, reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą parengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus (vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127) patarėjas Erikas Čižiūnas (tel. (8 5) 219 9387).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 16 lapų.
2. Nutarimo projekto lyginamasis variantas, 41 lapas.
3. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 8 lapai.

Finansų ministras

Vilius Šapoka