



LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, A. Jakšto g. 4/9, LT-01105 Vilnius,
tel. 8 626 22 252, el. p. info@am.lt, http://www.am.lrvlt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602370

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2023-

Nr. (14)-D8(E)-

I

DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Aplinkos ministerija parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. rugsėjo 25 d. nutarimo Nr. 974 „Dėl Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – projektas).

Projekto tikslas

Projektu siekiama užtikrinti tinkamą butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, valstybės paramos teikimo, atsižvelgus į 2013 m. gruodžio 18 d. Komisijos reglamento [\(ES\) Nr. 1407/2013](#) dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai, 2013 m. gruodžio 18 d. Komisijos reglamento [\(ES\) Nr. 1408/2013](#) dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai žemės ūkio sektoriuje, 2014 m. birželio 27 d. Komisijos reglamento [\(ES\) Nr. 717/2014](#) dėl Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 107 ir 108 straipsnių taikymo *de minimis* pagalbai žuvininkystės ir akvakultūros sektoriuje (toliau – *de minimis* reglamentai) nuostatas, apskaičiavimą ir jam tenkančios valstybės pagalbos įregistravimą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro nuostatų¹ nustatyta tvarka.

Sprendžiama problema

Finansuotojas lengvatinių kreditų gali teikti taikydamas ne tik garantines, bet ir kitas skatinamąsias finansines priemones. Norint tinkamai apskaičiuoti butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, teikiamą valstybės paramą ir jam tenkančios valstybės pagalbos įregistravimą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registre, šie lengvatinio kredito teikimo būdai turėtų būti įtvirtinti projekte.

Poreikio keisti reguliavimą šaltinis

Finansuotojas lengvatinių kreditų gali teikti taikydamas ne tik garantines, bet ir kitas skatinamąsias finansines priemones, kaip reglamentuota Nacionalinių plėtros įstaigų įstatyme. Siekiant tinkamai apskaičiuoti butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, teikiamą valstybės paramą ir jam tenkančios valstybės pagalbos įregistravimą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registre, todėl šis lengvatinio kredito teikimo būdas turėtų būti įtvirtintas Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2019 m. rugsėjo 25 d. nutarimu Nr. 974 „Dėl

¹ Patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. sausio 19 d. nutarimu Nr. 35 „Dėl Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro nuostatų patvirtinimo“

Valstybės pagalbos, tenkančios ūkinę veiklą vykdančiam buto ar kitos patalpos savininkui, įgyvendinančiam daugiabučio namo atnaujinimo (modernizavimo) projektą, apskaičiavimo tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – aprašas). Nacionalinių plėtros įstaigų įstatymo 2 straipsnio 5 punkte įtvirtinta sąvoka „**skatinamosios finansinės priemonės**“ („valstybės ir savivaldybių biudžetų, Europos Sąjungos, tarptautinių finansų institucijų ir (ar) kitomis lėšomis įgyvendinama paskolų, garantijų, rizikos kapitalo investicijų arba kita finansinė priemonė, kuriai finansuoti ir (ar) įgyvendinti skirtos lėšos (ar jų dalis) grįžta ir pakartotinai naudojamos tiems patiems šios priemonės kūrimo metu nustatytiems tikslams pasiekti arba skatinamojo finansavimo veiklai kitose srityse vykdyti“), todėl aprašas turėtų būti papildytas nuoroda į šį teisės aktą.

Sprendimo priemonės

Projektu siūloma:

Pakeisti 16 punktą patikslinant galiojančias nuostatas: jei lengvatinis kreditas teikiamas taikant ne tik garantines, bet ir kitas skatinamąsias finansines priemones, ūkio subjektui tenkanti nereikšminga (*de minimis*) pagalba lygi jam tenkančiai kredito daliai.

Atsižvelgus į tai, kas išdėstyta, šie lengvatinio kredito teikimo būdai turėtų būti įtvirtinti projekte. Skatinamosios finansinės priemonės sąvoka apibrėžta Nacionalinių plėtros įstaigų įstatymo 2 straipsnio 5 punkte, todėl siūloma papildyti aprašo 2 punkte pateiktą teisės aktų, kuriuose apibrėžtos sąvokos, sąrašą.

Įgyvendinimo sąnaudos

Projektui įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų skirti nereikės.

Nauda

Priėmus teikiamą projektą, bus užtikrintas tinkamas butų ir kitų patalpų savininkams, vykdančiams ūkinę veiklą, valstybės paramos teikimo apskaičiavimas ir tenkančios valstybės pagalbos registravimas Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registre.

Šie pasiūlymai padėtų įgyvendinti Lietuvos ilgalaikės renovacijos strategiją, kuriai Vyriausybė pritarė 2021 m. kovo 31 d.

Projektas neprieštarauja Europos Sąjungos teisės aktams, neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų, nenotifikuotinas Europos Komisijai pagal Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisykles, patvirtintas Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarimu Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“.

Projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos įstatymo, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymo reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas. Nutarimų projektuose nėra naujų terminų, vertintinų Lietuvos Respublikos terminų banko įstatymo nustatyta tvarka.

Suinteresuotų asmenų įtraukimas

Projektas padės įgyvendinti Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos, kuriai pritarta Lietuvos Respublikos Seimo 2020 m. gruodžio 11 d. nutarimu Nr. XIV-72 „Dėl Aštuonioliktosios Lietuvos Respublikos Vyriausybės programos“, 157.5 papunktyje numatytą tikslą „Renovacijos banga – 1 000 renovuotų daugiabučių per metus“.

Projektas skelbiamas Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS). Suinteresuotas institucijas ir visuomenę pastabas ir pasiūlymus prašome pateikti per 10 darbo dienų nuo projekto paskelbimo TAIS dienos.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (TAIS) (reg. Nr. 23-2940).

Projektas teiktas derinti Teisingumo ministerijai, Ekonomikos ir inovacijų ministerijai, Energetikos ministerijai, Finansų ministerijai, Socialinės apsaugos ir darbo ministerijai, Specialiųjų tyrimų tarnybai, Aplinkos projektų valdymo agentūrai, PVA, VŠĮ CPO LT, Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai, Lietuvos savivaldybių asociacijai, Lietuvos statybininkų asociacijai, UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūrai, Šiaulių bankui, Europos investicijų banko atstovybei Lietuvoje, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacijai, Lietuvos respublikiniams būsto

valdymo ir priežiūros rūmams, Nacionalinei pastatų administratorių asociacijai, Asociacijai „Lietuvos butų ūkis“, Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybai.

Aplinkos ministerija atsižvelgė į gautas Teisingumo ministerijos, Finansų ministerijos, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos, Specialiųjų tyrimų tarnybos pastabas ir pasiūlymus. Projektą suderino be pastabų su Lietuvos Respublikos konkurencijos taryba, Ekonomikos ir inovacijų ministerija, Socialinės apsaugos ir darbo ministerija el. paštu informavo, kad pastabų neturi.

Išvadų dėl projekto nepateikė Energetikos ministerija, Lietuvos respublikiniai būsto valdymo ir priežiūros rūmai, UAB Viešųjų investicijų plėtros agentūra, Aplinkos projektų valdymo agentūra, VšĮ CPO, LT Lietuvos statybininkų asociacija, Savivaldybių komunalinių įmonių asociacija, Šiaulių bankas, Europos investicijų banko atstovybė Lietuvoje, Nacionalinė pastatų administratorių asociacija, asociacija „Lietuvos butų ūkis“.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Statybos ir būsto politikos grupės (vadovas – Dainius Čergelis, tel. 8 616 98 137, el. p. dainius.cergelis@am.lt), vyresnioji patarėja Laura Lukoševičienė (tel. 8 695 48 717, el. p. laura.lukoseviciene@am.lt) ir patarėja Živilė Liberienė (tel. 8 677 55 774, el. p. zivile.liberiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 2 lapai.
2. Projekto lyginamasis variantas, 2 lapai.
3. Antikorupcinio vertinimo pažyma, 8 lapai.
4. Teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažyma, 2 lapai.