



## LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2022-

Nr.

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS NUTARIMO PROJEKTO PATEIKIMO

Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija (toliau – Susisiekimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 1 d. nutarimo Nr. 1018 „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise“ pakeitimo“ projektą (toliau – Nutarimo pakeitimo projektas).

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2021 m. gruodžio 1 d. priėmė nutarimą Nr. 1018 „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise“ (toliau – Nutarimas), kuriame buvo numatyta valstybės įmonei Lietuvos automobilių kelių direkcijai (toliau – VĮ LAKD) perduoti 93 valstybinės žemės sklypus valdyti, naudoti ir disponuoti jais patikėjimo teise.

Nutarimo pakeitimo projektas parengtas siekiant ištaisyti techninę klaidą Nutarime.

VĮ LAKD informavo<sup>1</sup> Susisiekimo ministeriją, kad, pasirašius su Nacionaline žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – NŽT) Nutarime nurodytų valstybinės žemės sklypų perdavimo–priėmimo aktą (toliau – Aktas) ir pateikus valstybės įmonei Registrų centrui prašymą įregistruoti VĮ LAKD patikėjimo teisę į Nutarime nurodytus valstybinės žemės sklypus, paaiškėjo, jog kai kurie iš šių žemės sklypų yra išregistruoti iš Nekilnojamojo turto registro (toliau – NTR). Tai 5 NŽT patikėjimo teise valdyti valstybinės žemės sklypai Marijampolės savivaldybės teritorijoje, kurių unikalūs numeriai – 5114-7001-0001, 5114-7001-0002, 5114-7001-0003, 5114-7001-0004 ir 5114-7001-0005 (Nutarimo 1 priedo 66–70 punktai) (toliau – 5 žemės sklypai). Pagal NTR duomenų bazės išrašo duomenis 5 žemės sklypai buvo sujungti su kitais žemės sklypais, suformuotas ir įregistruotas naujas žemės sklypas, kurio unikalus numeris – 4400-5599-2560<sup>2</sup>. Pažymime, kad Nutarimo priėmimo metu Susisiekimo ministerija ir VĮ LAKD nebuvo informuotos apie 5 žemės sklypų išregistravimą iš NTR, suformavus naują valstybinės žemės sklypą.

Pagal Nutarimo nuostatas Nutarime nurodytų valstybinės žemės sklypų bendra 2 100 734,00 Eur likutine verte turėjo būti registruojamas ir, pasirašius Aktą, buvo registruotas VĮ LAKD turto vertės padidėjimas (turta, kuris pagal įstatymus gali būti tik valstybės nuosavybė, atitinkančio kapitalo dalyje).

Įvertinus minėtas aplinkybes, Nutarimas keistinas. Nutarimo pakeitimo projekte numatyta, kad bendras VĮ LAKD perduodamų valstybinės žemės sklypų skaičius sumažėja 5 vienetais, arba 18,6508 ha, o jų bendra likutinė vertė sumažėja 349 870,00 Eur suma. Atitinkamai koreguojamos nuostatos dėl VĮ LAKD turto vertės padidėjimo registravimo.

<sup>1</sup> VĮ LAKD 2021 m. sausio 31 d. raštas Nr. 2-1563 „Dėl prašymo pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021-12-01 nutarimą Nr. 1018“.

<sup>2</sup> Šis valstybinės žemės sklypas yra įtrauktas į Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. balandžio 6 d. nutarimą Nr. 332 „Dėl valstybinės kitos paskirties žemės sklypų dalių perdavimo patikėjimo teise“.

Priėmus Nutarimo pakeitimo projektą, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – Nutarimas atitiktų Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybės įmonių įstatymo 12 straipsnio 7 dalies 3 punkto ir 13 straipsnio 6 dalies nuostatas.

Nutarimo pakeitimo projektas be pastabų suderintas su Lietuvos Respublikos finansų ministerija, Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministerija, NŽT, VĮ LAKD.

Nutarimo pakeitimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Teikiamą Nutarimo pakeitimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyrius (skyriaus vedėja Roma Andruskevičienė, tel. (8 5) 239 3917, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt). Tiesioginė Nutarimo pakeitimo projekto rengėja – šio skyriaus patarėja Jovita Razgutė (tel. (8 5) 239 3915, el. p. jovita.razgute@sumin.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo pakeitimo projektas, 1 lapas.
2. Nutarimo pakeitimo projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.
3. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 8 lapai.
4. Kiti dokumentai, 71 lapas.

Susisiekimo ministras

Marius Skuodis

Saulius Kerza