

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 2006 M. LAPKRIČIO 8 D.
NUTARIMO NR. 1098 „DĖL TARPTAUTINIŲ ORO UOSTŲ ŽEMĖS
NUOMOS“ PAKEITIMO**

2019 m. d. Nr.
Vilnius

Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pakeisti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2006 m. lapkričio 8 d. nutarimą Nr. 1098 „Dėl tarptautinių oro uostų žemės nuomos“:

1.1. Pakeisti preambulę ir ją išdėstyti taip:

„Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos aviacijos įstatymo 33 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:“.

1.2. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Tarptautinių oro uostų žemės nuomos aukciono būdu tvarkos aprašą:

1.2.1. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Žemę aukciono būdu nuomoja tarptautinį oro uostą valdanti įmonė ar valstybės institucija (toliau – žemės nuomotojas). Žemė aukciono būdu nuomojama su šio oro uosto veikla susijusioms reikmėms. Aukciono būdu išnuomojami žemės sklypai arba žemės sklypo dalys. Kai aukciono būdu norima išnuomoti žemės sklypo dalį, norima išnuomoti žemės sklypo dalis pažymima žemės sklypo plane ir nustatomas šios dalies plotas.“

1.2.2. Pakeisti 4 punktą ir jį išdėstyti taip:

„4. Žemės nuomos aukcionus organizuoja ir vykdo tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovo sudaryta aukciono komisija iš ne mažiau kaip 3 tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos atstovų (vienas iš jų skiriamas aukciono komisijos pirmininku).“

1.2.3. Pakeisti 31 punktą ir jį išdėstyti taip:

„31. Žemės nuomos aukciono rezultatus aukciono komisijos teikimu per 14 darbo dienų nuo aukciono pabaigos patvirtina tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovas.“

1.2.4. Pakeisti 32 punkto pirmąją pastraipą ir ją išdėstyti taip:

„32. Prieš tvirtinant žemės nuomos aukciono rezultatus, aukciono komisija tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovui pateikia:“.

1.2.5. Pakeisti 33 punktą ir jį išdėstyti taip:

„33. Patvirtinus žemės nuomos aukciono rezultatus, aukciono komisija per 10 darbo dienų parengia žemės nuomos sutarties projektą (šio Aprašo 4 priedas) ir pateikia jį tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovui, kuris įvertina pateiktą sutarties projektą ne vėliau kaip per 5 darbo dienas.“

1.2.6. Pakeisti 34 punktą ir jį išdėstyti taip:

„34. Tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovui pritarus pateiktam žemės nuomos sutarties projektui ir informavus apie tai aukciono komisiją, aukciono komisija aukciono laimėtoju per 7 kalendorines dienas nuo informavimo apie pritarimą sutarties projektui dienos įteikia ar išsiunčia (registruotąja pašto siunta) žemės nuomos sutarties projekto kopiją, kartu pranešdama sutarties pasirašymo vietą, dieną ir tikslų laiką (esant galimybei, iš anksto tai suderinusi su aukciono laimėtoju).“

1.2.7. Pakeisti 1 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

1.2.8. Pakeisti 2 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

1.2.9. Pakeisti 3 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

1.2.10. Pakeisti 4 priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

1.3. Pakeisti nurodytu nutarimu patvirtintą Tarptautinių oro uostų žemės nuomos ne aukciono būdu tvarkos aprašą:

1.3.1. Pakeisti 3 punktą ir jį išdėstyti taip:

„3. Žemę nuomoja tarptautinį oro uostą valdanti įmonė ar valstybės institucija, žemę valdanti, naudojanti ir ja disponuojanti patikėjimo teise (toliau – žemės nuomotojas).“

1.3.2. Pakeisti 8 punktą ir jį išdėstyti taip:

„8. Žemės nuomotojui priėmus sprendimą išnuomoti žemės sklypą ar žemės sklypo dalį, apie priimtą sprendimą per 10 kalendorinių dienų nuo sprendimo priėmimo pranešama asmeniui, pageidaujančiam ir turinčiam teisę išsinuomoti jo naudojamus žemės sklypus ar žemės sklypo dalis be aukciono, ir nurodoma, kur ir kada jis turi atvykti pasirašyti žemės nuomos sutartį. Sprendimas išnuomoti žemės sklypą ar žemės sklypo dalį turi būti priimtas ne vėliau kaip per mėnesį nuo Aprašo 6 punkte nurodytų darbų atlikimo. Žemės nuomos sutartį pasirašo tarptautinį oro uostą valdančios įmonės ar valstybės institucijos vadovas.“

1.3.3. Pakeisti priedą ir jį išdėstyti nauja redakcija (pridedama).

2. Šis nutarimas įsigalioja 2020 m. sausio 2 d.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras