

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
VIEŠOJO VALDYMO IR SOCIALINĖS APLINKOS DEPARTAMENTO
VIEŠOJO VALDYMO IR ATVIROS VYRIAUSYBĖS SKYRIUS**

PAŽYMA

**DĖL ZARASŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO PROJEKTO
(TAP-16-287) (NR. 15-13159(2))**

2016-02-18

Nr. NV-555
Vilnius

1. Projekto rengėjas: Vidaus reikalų ministerija.

2. Projekto tikslas, esmė: pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas.

Dabartinės Zarasų miesto teritorijos ribos patvirtintos 1967 metais. Miestui plečiantis buvo formuojami nauji žemės sklypai ir šiandien esančios ribos nebeatitinka galiojančių teisės aktų reikalavimų, pvz., miesto ribos daugeliu atveju kerta vientisus žemės sklypus ir kai kurie žemės sklypai priklauso kelioms gyvenamosios vietovėms. Tokia situacija sukelia problemas siekiant įregistruoti nekilnojamąjį turtą, planuojant teritorijas, suteikiant adresus.

Zarasų rajono savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą 2015 m. gegužės – birželio mėn.

Zarasų rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, 2015 m. rugpjūčio 14 d. priėmė sprendimą T-174 „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendinių pritarimo“, kuriuo pateikė pasiūlymą Vyriausybei pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas pagal pridedamus planus.

3. Derinimas: Nutarimo projektas be pastabų suderintas su Žemės ūkio ministerija ir valstybės įmone Registrų centru. Pagal Susisiekimo ministerijos pastabas patikslinti Zarasų miesto ribų keitimo planai.

4. Dalykinio vertinimo išvada: Nutarimo projektas iš esmės atitinka Vyriausybės darbo reglamento nustatytus reikalavimus.

Patarėja

Irena Butrimienė

Irena Butrimienė, tel. 8 706 63 782, el. p. irena.butrimiene@lr.lt



LIETUVOS RESPUBLIKOS VIDAUS REIKALŲ MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Šventaragio g. 2, LT-01510 Vilnius,
tel.: (8 5) 271 7154 / 271 7178, faks. (8 5) 271 8551, el. p. bendrasisd@vrm.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188601464

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2016-02-12 Nr. 1D- 920 (31)

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ZARASŲ MIESTO
TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO**

Vidaus reikalų ministerija, vadovaudamasi Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 (toliau – Taisyklės), teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą (toliau – nutarimo projektas).

Nutarimo projekto tikslas – pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas.

Dabartinės ribos buvo patvirtintos Lietuvos Tarybų Socialistinės Respublikos Aukščiausiosios Tarybos Prezidiumo 1967 m. liepos 22 d. įsaku Nr. 22. Atsižvelgiant į tai, kad po ribų nustatymo, miestas plėtėsi, keitėsi buvo formuojami nauji žemės sklypai ir pan. šiandien esančios ribos nebeatitinka Taisyklėse nustatytų reikalavimų, nes minėto miesto ribos daugeliu atveju kerta vientisus žemės sklypus. Tokia situacija sukelia problemas siekiant įregistruoti nekilnojamąjį turtą, kai kurie žemės sklypai priklauso kelioms gyvenamosios vietovėms.

Zarasų rajono savivaldybė organizavo vietos gyventojų apklausą.

Zarasų rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, 2015 m. rugpjūčio 14 d. priėmė sprendimą T-174 „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendinių pritarimo“, kuriuo pateikė pasiūlymą Vyriausybei pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas pagal pridedamus planus.

Numatomo teisinio reguliavimo neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projekto poveikio vertinimo rezultatai pateikti projekto Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo pažymyje. Nutarimo projektas suderintas be pastabų su Susisiekimo ir Žemės ūkio ministerijomis bei VĮ Registrų centru.

Pažymime, kad į 2015 m. gruodžio 18 d. Susisiekimo ministerijos rašte Nr. 2-4868 (112) išreikštą pastebėjimą dėl neatitikimų Zarasų miesto ribų keitimo planuose atsižvelgta, minėti planai patikslinti.

Su visuomene konsultuotasi projektą paskelbus Lietuvos Respublikos Seimo teisės aktų informacinės sistemos Projektų registravimo posistemėje.

Nutarimo projektą parengė Vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento (direktorius – P. Skardžius, tel. 271 8839) Vietos savivaldos politikos skyriaus (vedėja – D. Masaitienė, tel. 271 7187) vyriausioji specialistė G. Sidaugienė (tel. 271 8936).

PRIDEDAMA:

1. Nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Numato teisinio poveikio vertinimo pažyma, 1 lapas.
3. Zarasų rajono savivaldybės Tarybos 2014 m. rugpjūčio 14 d. sprendimo Nr. T-174 „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendinių pritarimo“, kopija, 1 lapas.
4. Aiškinamojo rašto kopija, 1 lapas.
5. Zarasų miesto teritorijos ribų aprašymas, 2 lapai.
6. Zarasų miesto ribų keitimo planas, M 1:50 000, 1 lapas.
7. Zarasų miesto ribų keitimo planas, M 1:10 000, 15 lapų.
8. VĮ Registrų centro 2016 m. gruodžio 8 d. rašto Nr. (1.1.30)s-5956 kopija, 1 lapas.
9. Žemės ūkio ministerijos 2015 m. gruodžio 7 d. rašto Nr. 2D-5753 kopija, 1 lapas.
10. Susisiekimo ministerijos 2015 m. gruodžio 18 d. rašto Nr. 2-4868 (112) kopija.

Vidaus reikalų ministras



Saulius Skvernelis

Projektas

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ
NUTARIMAS
DĖL ZARASŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO

2016 m.

d. Nr.

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu ir atsižvelgdama į Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 14 d. sprendime Nr.T-174 „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendinių pritarimo“ išdėstytą pasiūlymą, pateiktą įvertinus vietos gyventojų nuomonę, Lietuvos Respublikos Vyriausybė
n u t a r i a :

Pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas pagal pridedamą planą.

Ministras Pirmininkas

Vidaus reikalų ministras

VRM Teisės departamento
direktorius

Nerijus Rudavicius

2016-02-10

Lietuvos Respublikos
vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis

2016-02-12



ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL ZARASŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ KEITIMO PLANO SPRENDINIŲ PRITARIMO

2015 m. rugpjūčio 14 d. Nr. T-174

Zarasai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 34 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių valstybinio registro tvarkymo, gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo, pavadinimų administraciniam vienetams ir gyvenamosioms vietovėms suteikimo, jų keitimo bei jų teritorijų ribų nustatymo ir keitimo“, 28 ir 29 punktais bei atsižvelgdama į vietos gyventojų apklausos rezultatus, Zarasų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

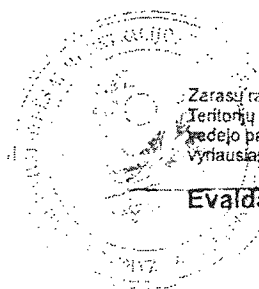
1. Pritarti Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendiniams (pridedama).
2. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pakeisti Zarasų rajono savivaldybės Zarasų miesto teritorijos ribas pagal pridedamą Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo planą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Nikolajus Gusevas

Kopija tik



Zarasų rajono savivaldybės administracijos
Teritorijų planavimo skyriaus
padojo pavaduotojas – Savivaldybės
vyriausiasis architektas

Evaldas Ulianskas

87-80-9102

AIŠKINAMASIS RAŠTAS DĖL ZARASŲ MIESTO RIBŲ KEITIMO

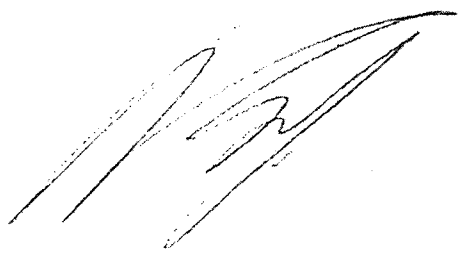
Zarasų miesto ribų keitimo planas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymu, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklėmis, Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo ar pakeitimo planų rengimo tvarkos aprašu bei kitais teisės aktais.

Zarasų miesto ribų keitimo plano tikslas – patikslinti Zarasų miesto ribas. Zarasų miesto ribos buvo patvirtintos 1967 m. liepos 31 d. Lietuvos Tarybų Socialistinės Respublikos Aukščiausiosios tarybos Prezidiumo įsaku Nr. 21. Po to buvo atlikti ir geodeziniai matavimai. Natūralu, kad prieš 48 metus suformuotos miesto ribos neatitinka šiandien galiojančių teisės aktų, tokių kaip: Nekilnojamojo turto kadastro įstatymo, Administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo, Teritorijų planavimo įstatymo ir kitų poįstatyminių teisės aktų reikalavimų. Pvz.: Zarasų miesto ribos daugeliu atvejų kerta Nekilnojamojo turto kadastre įregistruotus sklypus. Tokiu atveju vientisas žemės sklypas atsiduria dviejose gyvenamosiose vietovėse. Tai neatitinka Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“ patvirtintų Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, kurios numato, kad vientisas žemės sklypas nedalomas dviem ar daugiau gyvenamųjų vietovių. Dėl ribų neatitikimo aukščiau išvardintiems teisės aktams tampa sudėtingesni, o kartais ir apskritai neišsprendžiami nekilnojamojo turto ribų formavimo, teritorijų planavimo, infrastruktūros vystymo ir kiti uždaviniai. Dėl to daug sunkumų patiria nekilnojamojo turto savininkai, projektuotojai ir šiuos darbus organizuojantys savivaldybės administracijos darbuotojai.

Siekiant įgyvendinti Zarasų miesto teritorijos bendrojo plano sprendinius, patvirtintus Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugsėjo 26 d. sprendimu Nr. T-151 „Dėl Zarasų miesto bendrojo plano tvirtinimo“, pradėtas rengti Zarasų miesto administracinių ribų keitimo specialusis planas. Vadovaujantis Zarasų rajono savivaldybės mero 2015 m. balandžio 29 d. potvarkiu „Dėl vietos gyventojų apklausos rengiant Zarasų miesto gyvenamosios vietovės ribų keitimo specialųjį planą“, nuo 2015-05-27 iki 2015-06-07 buvo vykdoma Zarasų miesto gyventojų apklausa dėl Zarasų miesto administracinių ribų keitimo pagal parengtą planą. Apklausą vykdė Zarasų rajono savivaldybės mero 2015 m. balandžio 29 d. potvarkiu Nr. 42 sudaryta Zarasų miesto ribų keitimo gyventojų apklausos komisija, kuri 2016 m. liepos 16 d. protokolu Nr. 1 pritarė gyventojų nuomonei keisti Zarasų miesto ribas pagal parengtą planą. Zarasų rajono savivaldybės taryba 2015 m. rugpjūčio 14 d. sprendimu Nr. T-173 „Dėl vietos gyventojų apklausos rezultatų Zarasų mieste svarstymo“ pritarė gyventojų nuomonei keisti Zarasų miesto ribas pagal UAB „Urbanistika“ parengtą Zarasų miesto ribų keitimo planą.

Parengtame plane numatyta Zarasų miesto plėtra pietvakarių ir šiaurės rytų kryptimis. Taip pat atsižvelgus į UAB „Akadas“ prašymus, šiaurinė miesto teritorija išbraukiama iš miesto ribų. Bendra miesto plėtra apie 50 ha.

Savivaldybės meras



Nikolajus Gusevas



LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 239 3911,
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Vidaus reikalų ministerijai

2015-12-18
| 2015-11-26

Nr.

Nr. 1D-9277 (31)

2-4868(112)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ZARASŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKAITIMO“ PROJEKTO DERINIMO

Susisiekimo ministerija išnagrinėjo Jūsų 2015 m. lapkričio 26 d. raštu Nr. 1D-9277 (31) „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projekto derinimo“ pateiktą derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo“ projektą ir informuoja, kad pagal kompetenciją pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atkreipiame dėmesį, kad pateiktų brėžinių kairėje pusėje esančiame plote nurodytuose aiškinamuosiuose ženkluose (legendoje) naudojami sutartiniai žymėjimai „miestui priskiriama teritorija ir jos eksplikacijos numeris“ ir „iš miesto išskiriama teritorija ir jos eksplikacijos numeris“ yra sukeisti vietomis ir neatitinka planuose numatytų sprendinių. Apie tai esame informavę ribų keitimo plano rengėją UAB „Urbanistika“ 2015 m. rugpjūčio 24 d. raštu Nr. 2-3224 (112) „Dėl Zarasų rajono savivaldybės Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo planų derinimo“.

Susisiekimo viceministras

Algis Žvaliauskas



LIETUVOS RESPUBLIKOS ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJA

Vidaus reikalų ministerijai

2015-12-07 Nr. 2D-5753(12.145)
I 2015-11-26 Nr. 1D-9277 (31)

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Išnagrinėję Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Zarasų miesto rajono teritorijos ribų pakeitimo“ projektą informuojame, kad pagal kompetenciją pastabų ar pasiūlymų neturime.

Viceministras

Albinas Ežerskis

Palmira Petniūnienė, tel. (8 5) 210 0525, el. p. palmira.petniuniene@zum.lt



REGISTRŲ CENTRAS

LR VRM BENDRASIS DEPARTAMENTAS
Gauta per TAPIS
2015-12-08 Nr. 1G-13074

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 268 8202, faks. (8 5) 268 8311, el. p. info@registrucentras.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

Lietuvos Respublikos
Vidaus reikalų ministerijai
Šventaragio g. 2
LT-01510 Vilnius

2015-12-08

Nr. (1.1.30)s-5956

Į 2015-11-26

Nr. 15-13159

DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO DERINIMO

Informuojame, kad Jūsų pateiktam derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektui „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo“ pastabų ir pasiūlyimų neturime.

Direktoriaus pirmasis pavaduotojas

Rimantas Ramanauskas

Zenonas Lapėnas, tel. (8 5) 268 8334, el. p. Zenonas.Lapenas@registrucentras.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ZARASŲ MIESTO
TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO (toliau – Projektas)
(TAP NR. 16-287; TAIS NR. 15-13159(2))**

2016-02-15 Nr. NV-516

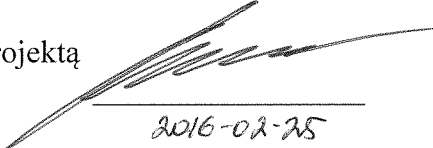
Vilnius

Įvertinę Projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, tačiau nevertindami Projekto nuostatų atitikties pridedamiems planams, taip pat pastarųjų atitikties teritorijų planavimo dokumentų rengimui nustatytiems reikalavimams, informuojame, kad esminių pastabų ir pasiūlymų neturime.

1-ojo teisinės ekspertizės skyriaus vedėja

Daiva Gubistienė

Siūlau įtraukti į Vyriausybės posėdžio (pasitarimo) darbotvarkės projektą


2016-02-25

Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų pakeitimo (TAP-16-287) (15-13159(2))

Pranešėjas: Vidaus reikalų ministras S. Skvernelis

Dalyvauja: Vidaus reikalų ministerijos Viešojo valdymo politikos departamento Vietos savivaldos politikos skyriaus vyriausioji specialistė G. Sidaugienė

Klausimo kuratorius: V.Pavardė, parašas

Posėdžių rengimo skyriaus
patarėjas

P. Gerasimovič

2016-02-18



<p>Apsvarstyta ministerijų atstovų pasitarime</p> <p>2016-02-23 (data)</p>	<p>Ministerijų atstovų pasitarimo protokolo išrašas</p> <p><i>Siūlyti svarstyti Vyriausybės posėdžio A dalyje.</i></p>
<p>Informacija apie projekto svarstymą Vyriausybės pasitarime ar/ir Vyriausybės posėdyje</p>	<p>Papildoma informacija</p>

prie 8 kl.



SUREDAQUOTA

LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL ZARASŲ MIESTO TERITORIJOS RIBŲ PAKEITIMO

_____ Nr. _____
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu ir atsižvelgdama į Zarasų rajono savivaldybės tarybos 2015 m. rugpjūčio 14 d. sprendime Nr. T-174 „Dėl Zarasų miesto teritorijos ribų keitimo plano sprendinių pritarimo“ išdėstytą pasiūlymą, pateiktą įvertinus vietos gyventojų nuomonę, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

Pakeisti Zarasų miesto teritorijos ribas pagal pridedamą planą.

Ministras Pirmininkas

Algirdas Butkevičius

Vidaus reikalų ministras

Saulius Skvernelis