



ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PRITARIMO ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DUSETŲ MIESTO, UŽTILTĖS IR PADUSTĖLIO KAIMŲ GYVENAMŲJŲ VIETОВIŲ TERITORIJŲ RIBŲ KEITIMO PLANUI

2025 m. gruodžio 18 d. Nr. T-209
Zarasai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 15 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijos administracinių vienetų ir jų ribų įstatymo 10 straipsniu, Lietuvos Respublikos administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. birželio 3 d. nutarimu Nr. 651 „Dėl Administracinių vienetų ir gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“, 31 punktu ir įvertinusi vietos gyventojų nuomonę, Zarasų rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo planui (pridedama).

2. Patvirtinti aiškinamąjį raštą „Dėl Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo plano“ (pridedama).

3. Siūlyti Lietuvos Respublikos Vyriausybei pakeisti Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas pagal parengtą planą.

Paskelbti sprendimą rajono Savivaldybės interneto svetainėje www.zarasai.lt.

Sprendimas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Zarasų rajono savivaldybės tarybai (Sėlių a. 22, Zarasai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka, Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės merė

Nijolė Guobienė

PATVIRTINTA

Zarasų rajono savivaldybės tarybos
2025 m. gruodžio 18 d. sprendimu Nr. T-209

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

DĖL PRITARIMO ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DUSETŲ MIESTO, UŽTILTĖS IR PADUSTĖLIO KAIMŲ GYVENAMŲJŲ VIETOVIŲ TERITORIJŲ RIBŲ KEITIMO PLANUI

2025 m. gruodžio 18 d.

Zarasai

Zarasų rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių ribos patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2022 m. sausio 19 d. nutarimu Nr. 61 „Dėl Zarasų rajono savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų ir pavadinimų tvarkymo“.

Šiuo gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo planu numatoma Užtiltės ir Padustėlio kaimų dalis prijungti prie Dusetų miesto. Šios teritorijos faktiškai jau funkcionuoja kaip miesto priemiesčiai. Urbanizuotos erdvės yra glaudžiai susijusios tarpusavyje ir sudaro vientisą urbanistinį darinį. Tiek erdvinio, tiek socialinio požiūriu ši teritorija suvokiama kaip viena gyvenamoji vietovė, kurioje gyventojai naudojami bendra infrastruktūra, keliais bei viešosiomis paslaugomis.

Prijungus Užtiltės ir Padustėlio kaimus prie Dusetų miesto, gyventojų skaičius priartėtų prie 1500. Šis pokytis reikšmingai sustiprintų miesto statusą, suteiktų daugiau administracinių ir finansinių galimybių. Didesnis gyventojų skaičius bei išsiplėtusi teritorija padėtų efektyviau pritraukti valstybės bei Europos Sąjungos paramą, kuri galėtų būti nukreipta į miesto plėtros projektus. Tokie projektai galimai apimtų turizmo, socialinės infrastruktūros gerinimą, vietos verslo skatinimą, naujų investicijų pritraukimą. Taip pat prisidėtų prie kelių remonto, vandentiekio ir nuotekų tinklų plėtros, viešųjų erdvių atnaujinimo bei kitų gyventojams svarbių paslaugų kokybės gerinimo. Šių teritorijų apjungimas sustiprintų Dusetų miesto, kaip regioninio traukos centro, vaidmenį. Miestas taptų patrauklesnis jaunoms šeimoms bei investuotojams. Taip pat palengvintų savivaldybės planavimo procesus – infrastruktūros vystymas ir viešųjų paslaugų teikimas galėtų būti organizuojamas nuosekliau, be dirbtinių ribų tarp miesto ir kaimų.

Nustatant Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribas, buvo atsižvelgta į Nekilnojamojo turto registre įregistruotų sklypų adresus, sklypų ribas, esamus vietovardžius, patvirtintas gyvenamųjų vietovių ribas, parengtus teritorijų bendruosius planus bei kitus planavimo dokumentus, taip pat į Zarasų rajono savivaldybės administracijos, seniūnijų specialistų ir vietos gyventojų pasiūlymus. Pagal galimybes, gyvenamųjų vietovių ribos buvo sutapatintos su valstybinės reikšmės miškų, valstybinės ar vietinės reikšmės kelių, hidrografinių bei kitų objektų ribomis. Šiais sprendimais siekta užtikrinti darnų Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų vystymąsi bei racionalų lėšų ir kitų išteklių panaudojimą.

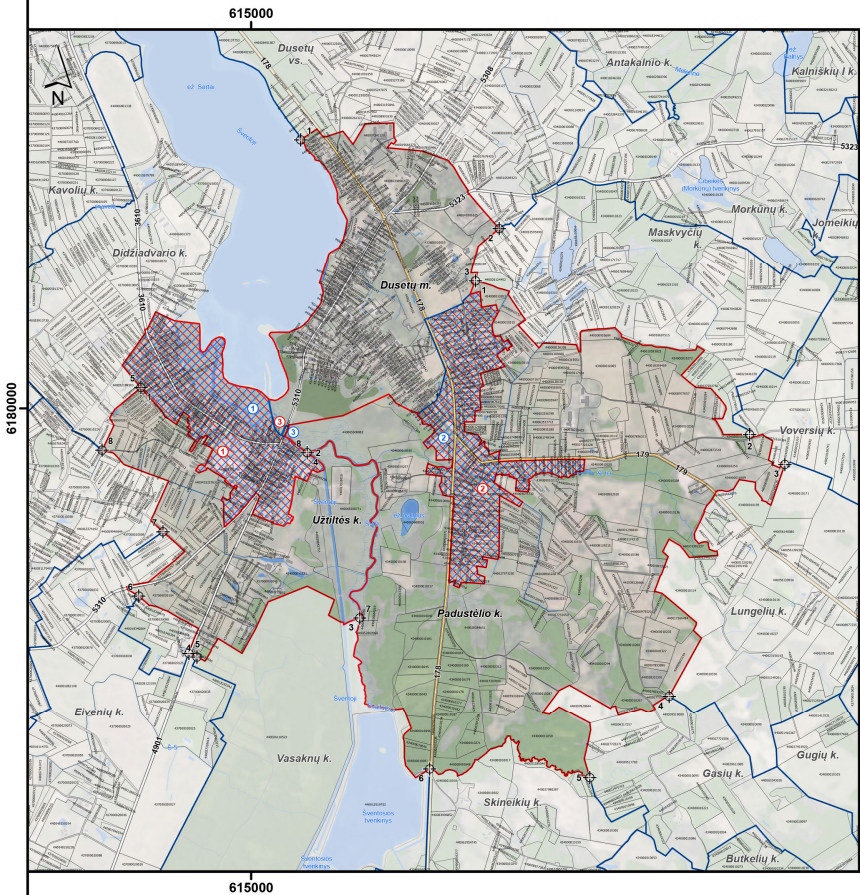
Zarasų rajono savivaldybė 2025 m. sausio 21 d. mero potvarkiu Nr. P-25 „Dėl Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyventojų apklausos“ organizavo gyventojų apklausą dėl Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių ribų nustatymo (pakeitimo). Apklausos laikotarpis: 2025 m. sausio 22 d. – 2025 m. kovo 22 d. Informacija apie vietos gyventojų apklausos organizavimą buvo paskelbta vietinėse visuomenės informavimo priemonėse – spaudoje, Zarasų rajono savivaldybės interneto svetainėje bei atitinkamų seniūnijų patalpose.

Apklausoje dalyvavo Dusetų miesto 264 gyventojai iš 485 gyventojų, Užtiltės kaimo 386 gyventojai iš 672 gyventojų ir Padustėlio kaimo 109 gyventojai iš 193 gyventojų turinčių balsavimo teisę, kurie pritarė teiginiui, kad Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų teritorijų ribos būtų pakeistos. Iš viso pritarė 759 Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyventojai.

Įvertinusi konsultavimosi su vietos gyventojais rezultatus bei Zarasų rajono savivaldybės administracijos parengtus dokumentus, Zarasų rajono savivaldybės taryba siūlo Lietuvos Respublikos

Vyriausybei priimti nutarimą dėl Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų nustatymo (pakeitimo).

ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS DUSETŲ MIESTO, UŽTILTĖS IR PADUSTĖLIO KAIMŲ
GYVENAMŲJŲ VIETŲVIŲ TERITORIJŲ RIBŲ KEITIMO PLANAS, M1:50 000



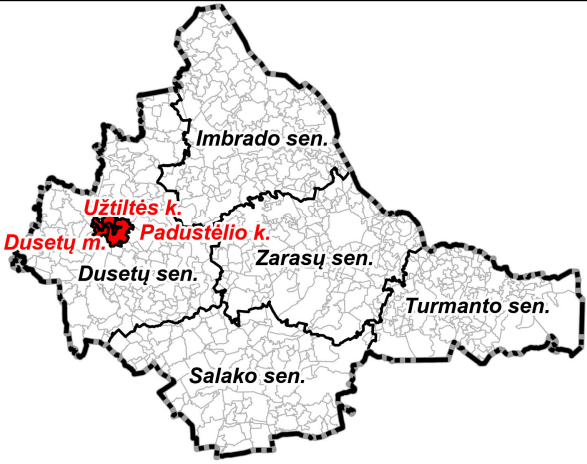
SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

- RIBOS
- Esamos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos
 - Nustatomos ir keičiamos gyvenamųjų vietovių teritorijų ribos
 - Priskiriamos teritorijos ir jų eksplikacijos numeris
 - Išskiriamos teritorijos ir jų eksplikacijos numeris
 - Gyvenamosios vietovės teritorijos ribos aprašymo posūkio taškai ir numeris
 - Esamų sklypų ribos ir sklypo unikalus numeris

KITI ŽYMĖJIMAI

- Pastatai
- Valstybinės reikšmės miškai
- Kiti miškai
- Ežerai, tvenkiniai, upės
- Pelkės
- Krašto keliai, jų Nr.
- Rajoniniai keliai, jų Nr.
- Kiti keliai / gatvės

SITUACIJOS SCHEMA



PRISKIRIAMŲ / IŠSKIRIAMŲ PLOTŲ EKSPLIKACIJA

Teritorijos Nr.	Gyvenamosios teritorijos pavadinimas	Esamas plotas, ha	Priskiriamas teritorijos plotas, ha	Išskiriamas teritorijos plotas, ha	Nustatomas plotas, ha
1	Dusetų miestas	174,29	75,31	-	319,23
2			69,45	-	
3			0,18	-	
1	Užtiltės kaimas	225,00	-	75,31	149,69
2	Padustėlio	590,01	-	69,45	520,38
3			-	0,18	

VIETA SUDERINIMAMS

1994 metų Lietuvos koordinatų sistema LKS-94

KARTOGRAFINIS PAGRINDAS:

- NZT Lietuvos Respublikos teritorijos M 1:10000 skaitmeninis rastrinis ortofotografinis žemėlapis ORT10LT
© Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, 2021.
- Georeferencinio pagrindo kadastro duomenys © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2025.

DUOMENYS:

- Adresų registro duomenys © VĮ Registrų centras, 2025.
- Nekilnojamojo turto kadastro duomenys © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2025.
- Lietuvos Respublikos miškų valstybės kadastro duomenys © Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, 2025.

KVAL. PATV. DOK. NR.	atamis Žirmūnų g. 139, Vilnius Tel. +370 5 2728334				PLANO PAVADINIMAS Zarasų rajono savivaldybės Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų teritorijų ribų keitimo planas		
TPV0034	PV	Ž. Grabauskas		2025	PLANAVIMO PROCESO STADIJA, BRĖŽINIO PAVADINIMAS Sprendiniai Dusetų seniūnijos Dusetų miesto, Užtiltės ir Padustėlio kaimų gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų keitimo brėžinys M 1:50 000		
	Vyr. Inžinierė	E. Romanovska		2025			
KALBOS TRUMP. LT	PLANAVIMO ORGANIZATORIUS ZARASŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS				SUTARTIES NR. AT-25T-2405		LAPAS 1
						LAPŲ 1	