

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA  
EKONOMIKOS PAŽANGOS DEPARTAMENTO EKONOMIKOS SKYRIAUS  
PAŽYMA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO  
VISUOMENĖS POREIKIAMS VALSTYBINĖS REIKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO A19  
(VILNIAUS PIETINIO APLINKKELIO TIESIMO II ETAPAS) 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI  
PROCEDŪROS PRADŽIOS“ PROJEKTO (Nr. TAP-17-280(2); TAIS Nr. 17-205(3))**

2017-05-02 Nr. NV-1116

Vilnius

**1. Projekto teikėjas – Susisiekimo ministerija (SM)**

**2. Projekto tikslas ir esmė –**

Pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (*Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapo*) 7,9–17,4 km ruožui tiesti pagal Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2008-05-20 sprendimu Nr. T3-160 „Dėl Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialaus plano patvirtinimo“ patvirtintą Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialųjį planą, įgyvendinant ypatingos svarbos projektą, vadovaujantis Žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant valstybinės svarbos projektus įstatymu.

Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 ruožo tiesimo specialusis planas buvo patvirtintas Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu, todėl tvirtinti Vyriausybei neteikiamas.

Priėmus teikiamą nutarimo projektą, bus pradėta žemės, reikalingos Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,9–17,4 km ruožui tiesti paėmimo visuomenės poreikiams procedūra taikant Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo nuostatas.

**3. Derinimas –**

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Aplinkos ministerija, Žemės ūkio ministerija ir Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos pastabų neturėjo, Vilniaus miesto savivaldybė ir Vilniaus rajono savivaldybė išvadų nustatyti laiku nepateikė. Nutarimo projektas yra nenorminio pobūdžio teisės aktas, todėl Teisingumo ministerijai nebuvo teiktas.

Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos (NŽT) pateikto pasiūlymo parengta derinimo pažyma. NŽT siūlo papildyti projektą žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašu ir valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašu. SM šią informaciją pateikė kaip priedą, teikdama Vyriausybei svarstyti nutarimą. Iš karto derinimui informacija nebuvo teikiama, motyvuojant tuo, kad nuolat keičiasi žemės sklypų savininkai, sklypų kiekis ir jų ribos nuolat keičiasi (žemės sklypai privatizuojami, formuojami, parduodami, dovanojami, paveldimi, padalijami, sujungiami, taip pat įkeičiami ir pan.), dėl to žemės sklypų savininkų sąrašai ir planinė medžiaga buvo periodiškai tikslinama.

2017-04-27 pateikta pakartotinė Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento išvada su pastaba dėl neatitikimo tarp Seimo nutarime Nr. XII-381 ir Vyriausybės nutarimo projekte nurodytų atstumų (Seimo nutarimas numato, kad Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapo ruožo ilgis turėtų būti 9 km, o ne 9,5 km, kaip siūloma nustatyti Vyriausybės nutarimu). Siūlytina pateikti Vyriausybei dokumentus, pagrindžiančius 0,5 km skirtumo atsiradimą dėl gamtinių priežasčių bei techninių sprendimų.

**4. Dalykinio vertinimo išvada –**

Siūloma projektą svarstyti Vyriausybės posėdžio B dalyje.

Ekonomikos skyriaus patarėja

Lina Žongolavičiūtė

Lina Žongolavičiūtė, tel. 870663853, el. p. lina.zongolaviciute@lr.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. [sumin@sumin.lt](mailto:sumin@sumin.lt).  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2017-04-

Nr.

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO**

Susisiekimo ministerija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. XII-381 „Dėl Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ ir Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsniu, parengė ir įvertinusi Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2017 m. kovo 20 d. išvadoje Nr. NV-723 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projekto (Nr. TAP-17-280; TAIS Nr. 17-205(2))“ pateiktas pastabas, pakartotinai teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – nutarimo projektas). Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento pastabos, į kurią neatsižvelgta, argumentai pateikti derinimo pažymoje.

Nutarimo projekto tikslas – pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti pagal Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. T3-160 „Dėl Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialaus plano patvirtinimo“ patvirtintą Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialųjį planą, įgyvendinant ypatingos svarbos projektą, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant valstybinės svarbos projektus įstatymu. Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialusis planas buvo patvirtintas Vilniaus rajono savivaldybės tarybos sprendimu, todėl tvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybei neteikiamas.

Teigiamos pasekmės. Priėmus teikiamą nutarimo projektą, bus pradėta žemės, reikalingos Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,9–17,4 km ruožui tiesti paėmimo visuomenės poreikiams procedūra taikant Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo nuostatas.

Neigiamų pasekmių nenumatoma.

Nutarimo projektas buvo paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

Nutarimo projektas buvo pateiktas išvadoms gauti Aplinkos ministerijai, Žemės ūkio ministerijai, Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos, Vilniaus miesto savivaldybei, Vilniaus rajono savivaldybei ir Lietuvos automobilių kelių direkcijai prie Susisiekimo ministerijos. Atsižvelgiant į tai, kad teikiamas nutarimo projektas yra nenorminio pobūdžio teisės aktas, Teisingumo ministerijai išvadoms gauti pateiktas nebuvo.

Aplinkos ministerija, Žemės ūkio ministerija ir Lietuvos automobilių kelių direkcija prie Susisiekimo ministerijos pastabų ir pasiūlymų dėl nutarimo projekto neturėjo, Vilniaus miesto savivaldybė ir Vilniaus rajono savivaldybė išvadų nustatyti laiku nepateikė. Dėl Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos pateikto pasiūlymo parengta derinimo pažyma.

Nutarimo projektą parengė Susisiekimo ministerijos Plėtros ir tarptautinių ryšių departamento (direktorius Vladislavas Kondratovičius, tel. 239 3840, el. p. vladislav.kondratovic@sumin.lt) Plėtros ir inovacijų skyriaus (vedėjas Vytautas Palevičius, tel. 239 3665, el. p. vytautas.palevicius@sumin.lt) vyriausiasis specialistas Stanislavas Mamčicas (tel. 239 3835, el. p. stanislav.mamcic@sumin.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektas, 1 lapas.
2. Nutarimo projekto derinimo pažyma, 3 lapai.
3. Žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams (Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio ruožui nuo Vilniaus miesto ribos iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda tiesti), sąrašas, 5 lapai.
4. Visuomenės poreikiams (Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio ruožui nuo Vilniaus miesto ribos iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda tiesti) reikalingų valstybinės žemės sklypų, kurių naudojimo teisę, valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašas, 1 lapas.
5. Visuomenės poreikiams (Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio ruožui nuo Vilniaus miesto ribos iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda tiesti) reikalingų valstybinės žemės sklypų sąrašas, 1 lapas.
6. Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio ruožo nuo Vilniaus miesto ribos iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda ruožo planai, 2 lapai.

Susisiekimo ministras

Rokas Masiulis

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ****NUTARIMAS****DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS VALSTYBINĖS  
REIKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO A19 (VILNIAUS PIETINIO  
APLINKKELIO TIESIMO II ETAPAS) 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI  
PROCEDŪROS PRADŽIOS**

20\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr.  
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo pakeitimo įstatymo Nr. XII-407 3 straipsnio 2 dalies 5 punktu ir Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsnio 2 dalimi, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimą Nr. XII-381 „Dėl Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti pagal Vilniaus rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gegužės 20 d. sprendimu Nr. T3-160 „Dėl Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialaus plano patvirtinimo“ patvirtintą Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 7,60–27,26 km ruožo tiesimo specialųjį planą.

2. Nustatyti numatomą Rytų–Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto „Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimas, II etapas (planuojama Durpių gatvės rekonstrukcija iki miesto ribos, naujos aplinkkelio trasos tiesimas iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda)“ įgyvendinimo terminą ne vėliau kaip 2025 m. gruodžio 31 d.

Ministras Pirmininkas

Susisiekimo ministras

**ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIŲ VISĄ PLOTĄ AR JŲ DALIS NUMATOMA PAIMTI  
VISUOMENĖS POREIKIAMS (MAGISTRALINIO KELIO A19 VILNIAUS PIETINIO  
APLINKKELIO 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI, II ETAPAS) SĄRAŠAS**

**2017-03-28**

**Vilnius**

Eil. Nr.	Žemės sklypo savininko ar naudotojo, nuomininko, panaudos gavėjo, kreditoriaus vardas, pavardė/pavadinimas	Žemės sklypo unikalus Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Numatomos paimti visuomenės poreikiams žemės sklypo dalies plotas, ha	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1.	Jan Statkevič	4167-0100-0176	0,8000	0,03	-
2.	Antanas Brazauskas Rytis Razmas, nuomininkas – Rimantas Razmas, kreditorius – Natalia Romokhova Vasiliauskas	4400-2687-9687	15,7575	0,27	-
3.	UAB „SPECTATOR NT“	4167-0100-0091	0,1780	0,1780	-
4.	Sergiejus Matiukevičius Jolanta Matiukevičienė	4400-0537-0365	0,3668	0,01	-
5.	Stanislavas Černis	4400-3212-1576	0,6303	0,32	-
6.	Valerija Ambros	4400-0036-3333	1,2300	1,23	-
7.	Stanislavas Černis	4400-3212-1604	0,5751	0,20	-
8.	Aleksandras Vaitoška	4400-2909-1089	1,9857	1,9857	-
9.	Salvinija Julija Jonikienė	4400-2502-2868	1,2681	1,26	-
10.	UAB „VILNIDA“	4400-2512-8769	3,2841	0,24	-
11.	Franciška Stefanovič Helena Švaikovskaja	4400-3072-5116	1,1112	0,72	-
12.	Anfisa Krasnopiorova	4400-2625-7418	1,6940	0,19	-
13.	Stefan Bernatovič	4400-2884-9787	0,3894	0,03	-
14.	Teresa Šemienė	4400-2481-1665	0,4061	0,03	-
15.	Ivan Gorbatovič	4400-2548-8811	0,3251	0,03	-
16.	Birutė Kutulskienė	4400-3039-4377	0,4007	0,03	-
17.	Jelena Binkevičienė	4400-2751-3268	0,2447	0,02	-
18.	Irina Statkevič	4400-2883-8750	0,6420	0,05	-
19.	UAB „RUBINETA“	4400-3961-4165	1,1232	0,49	-
20.	UAB „RUBINETA“ Alina Dvilevičienė (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Neringa Lipeikienė) Gžegož Kurmin Kristina Skuratovič Teresa Balionis Janina Bogdanovič (turto areštą taikantis asmuo – Vilniaus apskrities valstybinė mokesčių inspekcija) Algirdas Aleksandras Juškys	4167-0200-0251	27,9400	0,94	-
21.	Audronis Račas	4400-2718-3539	0,9930	0,04	-

	Jonas Račas				
22.	Zbygnev Požarickij	4400-2724-2920	1,2800	0,01	-
23.	Rolandas Bairašauskas	4400-2695-4316	5,6111	0,08	-
1	2	3	4	5	6
24.	Eglė Matekonytė	4400-2664-7970	1,0308	0,01	-
25.	Vanda Voinilo	4400-2741-1123	2,1709	0,04	-
26.	Angėlė Džiautienė	4400-2606-9418	6,3314	0,37	-
27.	Gintautas Bikeras	4400-2731-8709	1,2555	0,08	-
28.	Stanislava Pacevičienė	4400-2870-6538	2,0531	0,13	
29.	Genoefa Bujel	4400-2975-3244	2,1123	0,10	
30.	Juozas Arūnas Martūnas	4400-2468-0562	0,2447	0,02	-
31.	Danutė Žvikienė	4400-2871-2212	0,4635	0,04	-
32.	Valerija Bichnevičienė	4400-3054-4542	1,2127	0,09	-
33.	Stefan Pogolskij	4400-2909-4848	1,8795	0,16	-
34.	Ana Dovilė Juškytė	4167-0200-0096	1,9299	0,20	-
35.	Rolandas Bairašauskas	4400-2695-4849	0,4542	0,05	-
36.	Naglis Šeibokas	4400-2742-2971	0,9301	0,11	-
37.	Česlav Michalovskij	4400-2535-6200	1,9307	0,31	-
38.	Algirdas Aleksandras Juškys	4400-0114-1460	2,0900	0,55	-
39.	Leonarda Michalovskaja	4400-2721-6220	0,3117	0,09	-
40.	Genoefa Bujel	4400-2975-2770	0,3934	0,07	
41.	Irena Ševel Valerjan Ševel	4400-3049-5162	0,1252	0,02	-
42.	Andrej Jakubovič	4400-2940-9158	10,2100	0,62	-
43.	Janina Abucevič	4400-2978-4841	0,4675	0,03	-
44.	Dainius Česas	4400-2573-4192	2,6169	0,15	-
45.	Dmitrij Radeckij Oksana Lenkaitienė Jan Radeckij Tamara Bogdanovič Felia Janavičienė Josif Radeckij Roza Radeckienė Zofija Jeremičienė	4400-2805-1721	5,2667	0,34	-
46.	Gediminas Černiauskas	4400-2695-4392	1,8689	0,20	-
47.	Veronika Stipinienė Laima Markūnaitė	4400-2636-5148	3,4081	0,17	-
48.	Linas Savičius	4400-2070-6381	1,6800	0,51	-
49.	Zbignevas Maciejvskis Lilija Jovaišienė Halina Valiukevič	4400-2187-5662	1,1200	0,14	-
50.	Ivan Karklinevskij	4400-2302-0340	0,3100	0,07	-
51.	Vera Semenichina	4400-2158-3364	0,6500	0,05	-
52.	Povilas Stasiūnas	4137-0200-0349	1,5000	0,36	-
53.	Ana Šostak	4137-0200-0350	2,0000	0,56	-
54.	Marija Zinkevič	4137-0200-0302	1,5000	0,47	-
55.	Viktor Akimov	4400-2209-9950	0,7200	0,22	-
56.	Viktor Akimov	4137-0200-0291	4,5600	0,97	-
57.	Virginija Dikčiuvienė	4137-0200-0210	0,4743	0,11	-
58.	Liudmila Jarmolovič Ana Gorbačevskaja Juzefa Michalovskaja	4400-0830-0396	1,7600	0,03	-
59.	Valerij Geraščenko	4400-0125-8155	1,3600	0,80	-

60.	Liudmila Balajeva	4177-0100-0307	1,0000	0,08	-
61.	Pranas Kaminskas	4400-2289-2222	0,0800	0,01	-
62.	Viktor Ždanovič	4400-0082-5796	1,0900	0,24	-
1	2	3	4	5	6
63.	Liudmila Jarmolovič Ana Gorbačevskaja Vitalijus Petrovskis Svetlana Pestova	4400-0830-3722	1,2500	0,25	-
64.	Dalia Vinslauskienė	4400-2253-4863	0,3000	0,01	-
65.	Janina Buzienė Kazimira Volčokienė Sofija Rul Regina Pliust Lilija Suzanovič Jan Liadovski Veslava Stravinskienė Aleksandra Magalinska	4400-0816-4534	0,8900	0,23	-
66.	Aleksandr Mezenin Janina Kučko Jan Kučko Leonidas Gniliakevičius Konstantin Gniliakevič Aleksandr Gniliakevič Romuald Paškevič (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Janina Gančierienė) Ivan Drozdov	4400-0834-3340	1,4800	0,63	-
67.	Ana Šostak	4400-0856-1719	1,0100	0,20	-
68.	Jan Kučko Janina Kučko Leonidas Gniliakevičius Konstantin Gniliakevič Aleksandr Gniliakevič Romuald Paškevič (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Janina Gančierienė) Ivan Drozdov Vanda Drozdova	4400-0834-2765	0,6900	0,09	-
69.	Regina Pliust Kazimira Volčokienė Sofija Rul Janina Buzienė Lilija Suzanovič Jan Liadovski Veslava Stravinskienė Aleksandra Magalinska	4400-0816-4461	0,5100	0,04	-
70.	Jan Kučko Janina Kučko Leonidas Gniliakevičius Konstantin Gniliakevič Aleksandr Gniliakevič Romuald Paškevič (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Janina Gančierienė) Ivan Drozdov	4400-0834-2532	0,6300	0,03	-

	Vanda Drozdova				
71.	Stanislav Sivinski Teresa Janckevič	4400-0863-6000	0,7400	0,01	-
1	2	3	4	5	6
72.	Jan Kučko Janina Kučko Leonidas Gniliakevičius Konstantin Gniliakevič Aleksandr Gniliakevič Romuald Paškevič (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Janina Gančierienė) Ivan Drozdov Vanda Drozdova	4400-0834-3708	0,1300	0,01	-
73.	Jan Kučko Janina Kučko Leonidas Gniliakevičius Konstantin Gniliakevič Aleksandr Gniliakevič Romuald Paškevič (turto areštą taikantis asmuo – antstolė Janina Gančierienė) Ivan Drozdov Vanda Drozdova	4400-0834-3862	0,1600	0,01	-
74.	Konstantin Gniliakevič	4177-0100-0272	0,2358	0,05	-
75.	Kazimež Liadovskij (turto areštą taikantys asmenys – antstolė Irena Beliačic ir antstolis Rimantas Vižainiškis) Romuald Liadovskij	4400-0856-2227	0,4700	0,18	-
76.	Regina Pliust Janina Buzienė	4400-0836-8141	0,5000	0,18	-
77.	Marija Tuchta	4177-0100-0133	0,4727	0,04	-
78.	Genrik Maliavskij kreditorius – „Swedbank“, AB	4177-0100-0132	0,2008	0,01	-
79.	Zofija Chaninovič	4177-0100-0183	0,2489	0,01	-
80.	Teresa Janckevič Irena Simonovič Lilija Baranovskaja	4400-0863-6044	0,3009	0,01	-
81.	Regina Pliust Kazimira Volčokienė Sofija Rul Janina Buzienė Lilija Suzanovič Jan Liadovski Veslava Stravinskienė Aleksandra Magalinska	4400-0816-4761	0,1300	0,01	-
82.	Stanislav Gniliakevič	4177-0100-0004	0,3000	0,01	-
83.	Lilija Baranovskaja	4400-0863-6033	0,4600	0,03	-
84.	Halina Vitkauskienė Algirdas Vitkauskas Arūnas Vitkauskas	4177-0100-0245	0,7300	0,03	-
85.	Liucija Budvitiienė	4177-0100-0058	2,6000	0,48	-
86.	Irena Čižikienė	4177-0100-0003	6,6300	0,34	-
87.	Danutė Novikova	4177-0100-0064	2,6000	0,26	-



	Liucija Budvitenė				
1	2	3	4	5	6
88.	Pavel Kartanovič Irena Vonsovič Andžej Kartanovič Kristina Jurevič Teresa Jeriučenkova	4177-0100-0077	2,1300	0,42	-
89.	Danuta Jarmolovič	4177-0100-0067	2,4000	0,35	-
90.	Kristupas Kerutis	4400-0861-2351	0,8900	0,26	-
91.	Zoja Semionova Vasilij Semionov	4400-0861-3638	0,8681	0,01	-
92.	Aldas Patapovas	4137-0100-0066	8,3300	1,09	-
93.	Barbara Krištaponienė Janina Novošinskaja Teresa Karasevič	4154-1900-0039	1,0000	0,35	-
94.	Regina Martyniuk Danuta Ugrevič Edmond Vitkevič	4154-1900-0040	1,0091	0,01	-
95.	Barbara Krištaponienė Janina Novošinskaja Teresa Karasevič	4400-1951-7963	8,3334	4,23	-
96.	Roman Golubovskij Denis Golubovskij Stefan Golubovski	4400-1951-7796	8,3333	2,31	-
97.	Modestas Gustas	4400-2640-2636	3,3700	0,45	-

**VISUOMENĖS POREIKIAMS (MAGISTRALINIO KELIO A19 VILNIAUS PIETINIO  
APLINKKELIO 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI, II ETAPAS) REIKALINGŲ  
VALSTYBINĖS ŽEMĖS SKLYPŲ (DALIŲ), KURIŲ VALSTYBINĖS ŽEMĖS  
NAUDOJIMO TEISĘ AR PANAUDOS SUTARTIS NUMATOMA NUTRAUKTI,  
SĄRAŠAS**

**2017-03-28  
Vilnius**

Eil. Nr.	Žemės sklypo savininko ar naudotojo, nuomininko, panaudos gavėjo, kreditoriaus vardas, pavardė/pavadinimas	Žemės sklypo unikalus Nr.	Žemės sklypo plotas, ha	Numatomos paimti visuomenės poreikiams žemės sklypo dalies plotas, ha	Pastabos
1	2	3	4	5	6
1.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos gavėjas – Viešoji įstaiga Vilniaus technologijų, verslo ir žemės ūkio mokykla	4400-0476-3637	8,6200	0,01	-
2.	Lietuvos Respublika, patikėtinis: akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“	0101-0084-2546	113,0420	0,52	-
3.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, panaudos gavėjas – viešoji įstaiga Geležinkelių logistikos parkas	4400-2947-9601	1,4877	0,01	-
4.	Lietuvos Respublika, patikėtinis: akcinė bendrovė „Lietuvos geležinkeliai“	4400-0549-7198	25,2590	0,30	-
5.	Lietuvos Respublika, patikėtinis – Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos	4400-2362-5298	0,0900	0,01	-

**VISUOMENĖS POREIKIAMS (MAGISTRALINIO KELIO A19 VILNIUS PIETINIO  
APLINKKELIO 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI, II ETAPAS) REIKALINGŲ  
VALSTYBINĖS ŽEMĖS PLOTŲ SĄRAŠAS**

**2017-03-28**

**Vilnius**

Eil. Nr.	Valstybinės žemės plotų projektiniai Nr. plane	Plotas, ha	Pastabos
1	2	3	4
1	VŽ1	0,01	-
2	VŽ2	0,01	NTR neregistruotas (kadastro Nr. 4167/0100:552)
3	VŽ3	0,04	
4	VŽ4	0,01	
5	VŽ5	1,61	
6	VŽ6	0,06	
7	VŽ7	0,15	
8	VŽ8	0,06	
9	VŽ9	0,06	
10	VŽ10	1,08	
11	VŽ11	0,03	
11	VŽ12	0,13	
12	VŽ13	0,45	
13	VŽ14	0,53	
14	VŽ15	0,06	
15	VŽ16	0,02	
16	VŽ17	0,52	
17	VŽ18	0,09	
18	VŽ19	0,28	
19	VŽ20	0,05	
20	VŽ21	0,02	
21	VŽ22	10,13	NTR neregistruotas naudotojas – VĮ Vilniaus miškų urėdija
22	VŽ23	0,08	-



## NACIONALINĖ ŽEMĖS TARNYBA PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS

Lietuvos Respublikos  
susisiekimo ministerijai

2017-01-31 Nr. ISD-484 -(852F)  
I 2017-01-12 Nr. 2-73

### DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (toliau – Nacionalinė žemės tarnyba) išnagrinėjo Jūsų 2017 m. sausio 12 d. raštu Nr. 2-73 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projekto“ pateiktą Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projektą (toliau – Projektas) ir teikia šias pastabas bei pasiūlymus.

Pagal Lietuvos Respublikos žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo (toliau – Įstatymas) 4 straipsnio 1 dalį, kai ketinama žemę paimti visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus, projektą įgyvendinanti institucija kreipiasi į Lietuvos Respublikos Vyriausybę (toliau – Vyriausybę) su prašymu priimti nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą. Projektą įgyvendinanti institucija kartu su prašymu Vyriausybei pateikia ypatingos valstybinės svarbos projekto specialiojo plano projektą, parengtą Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (toliau – Teritorijų planavimo įstatymas) nustatyta tvarka, žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašą, taip pat valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašą su nurodytais šių plotų savininkais ir (ar) kitais naudotojais ir šių žemės sklypų unikaliais numeriais. Įstatymo 4 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad įsigaliojus Vyriausybės nutarimui patvirtinti specialųjį planą ir pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą, projektą įgyvendinanti institucija ne vėliau kaip per 5 darbo dienas šio įstatymo 16 straipsnyje nustatyta tvarka išsiunčia pranešimą žemės savininkui ir (ar) kitam naudotojui apie tokio Vyriausybės nutarimo įsigaliojimą.

Įstatymo 4 straipsnio 4 dalyje nurodyta, kad Projektą įgyvendinanti institucija apie įsigaliojusį Vyriausybės nutarimą pradėti žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą nedelsdama, tačiau ne vėliau kaip kitą darbo dieną, praneša valstybės įmonei Registrų centrui – Nekilnojamojo turto registro tvarkytojui. Nekilnojamojo turto registre padaroma žyma, kad pradėta žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūra.

Pagal Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktą valstybės institucijos sprendimas yra daiktinių teisių į nekilnojamąjį daiktą atsiradimą, juridinius faktus patvirtinantis dokumentas, kuriuo remiantis šios teisės, jų suvaržymai bei juridiniai faktai registruojami Nekilnojamojo turto registre. Atkreiptinas dėmesys, kad žyma apie pradėtą žemės sklypo paėmimo visuomenės poreikiams procedūrą Nekilnojamojo turto registre turės būti daroma valstybės institucijos sprendimo pagrindu.

Remdamiesi tuo, kas išdėstyta, siūlome papildyti Projektą žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašu ir valstybinės žemės sklypų, kurių



valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašu. Sąrašuose turėtų būti nurodyti šių plotų savininkai ir (ar) kiti naudotojai ir nurodytų žemės sklypų unikalūs numeriai.

Daugiau informacijos svarstomu klausimu Jums maloniai suteiks Nacionalinės žemės tarnybos Žemės administravimo departamento Žemės tvarkymo planavimo skyriaus vyriausioji specialistė Loreta Dovidauskienė, tel. 8 706 85 151, el. p. [Loreta.Dovidauskiene@nzt.lt](mailto:Loreta.Dovidauskiene@nzt.lt).

Direktorius

Danielius Kuprys

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS  
TEISĖS DEPARTAMENTAS**

**IŠVADA**

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO  
VISUOMENĖS POREIKIAMS VALSTYBINĖS REIKŠMĖS KELIO A19 (VILNIAUS  
PIETINIO APLINKKELIO TIESIMO II ETAPAS) 7,9-17,4 KM RUOŽUI TIESTI  
PROCEDŪROS PRADŽIOS “ PROJEKTO  
(TAP NR.: TAP-17-280(2), TAIS NR.: 17-205(3))**

**(toliau – nutarimo projektas)**

2017-04-27 Nr. NV-1097

Vilnius

Įvertinę pagal Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2017 m. kovo 20 d. pastabas ir pasiūlymus (išvados Nr. NV-723) patikslinto nutarimo projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams ir teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas:

1. Atsižvelgiant į Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimo Nr. XII-381 „Dėl Rytų - Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ (toliau – Seimo nutarimas Nr. XII-381) priedėlio 11punktą, kuris numato, kad Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapo ruožo ilgis turėtų būti 9 km, o ne 9,5 km, kaip siūloma nustatyti nutarimo projekto 1 punkte, taip pat įvertinant Susisiekimo ministerijos pateiktus argumentus dėl minėto ruožo ilgio pasikeitimo, Vyriausybei turėtų būti pateikti dokumentai, pagrindžiantys 0,5 km skirtumo atsiradimą dėl gamtinių priežasčių bei techninių sprendimų.

Pažymime, kad, esant neatitikimui tarp Seimo nutarime Nr. XII-381 ir Vyriausybės nutarimo projekte nurodytų atstumų, gali kilti abejonių dėl nutarimo projekto atitikties Seimo nutarimui.

2. Nuoroda į Vilniaus miesto pietinio aplinkkelio tarp magistralinių kelių A1 Vilnius – Kaunas – Klaipėda ir A3 Vilnius – Minskas 7,60 ir 27,6 km ruožo tiesimo specialųjį planą turėtų būti daroma vadovaujantis Teisės aktų rengimo rekomendacijų, patvirtintų Lietuvos Respublikos teisingumo ministro 2013 m. gruodžio 23 d. įsakymu Nr. 1R-298, 15.3p., todėl tikslintinas nutarimo projekto 1 p.

Teisės departamento direktorius

Rimvydas Pilibaitis

Jurgita Žilinskienė, tel. 870663979, el. p. jurgita.zilinskiene@lr.lt

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL ŽEMĖS PAĖMIMO VISUOMENĖS POREIKIAMS VALSTYBINĖS REIKŠMĖS MAGISTRALINIO KELIO A19 (VILNIAUS PIETINIO APLINKKELIO TIESIMO II ETAPAS) 7,9–17,4 KM RUOŽUI TIESTI PROCEDŪROS PRADŽIOS“ PROJEKTO (NR. TAP 17-280; TAIS NR. 17-205(2)) (TOLIAU – NUTARIMO PROJEKTAS) DERINIMO PAŽYMA**

<b>Ministerijos ar kitos institucijos pavadinimas, rašto data ir numeris</b>	<b>Pastabos ir pasiūlymai</b>	<b>Pastabų ir pasiūlymų įvertinimas</b>
<p>Lietuvos Respublikos Vyriausybės kanceliarijos Teisės departamento 2017 m. kovo 20 d. išvada Nr. NV-723 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projekto (Nr. TAP-17-280; TAIS Nr. 17-205(2))“</p>	<p>Iš Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimo Nr. XII-381 „Dėl Rytų-Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ (toliau – Seimo nutarimas) priedėlio „Rytų-Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos Respublikoje ruožų sąrašas“ 11 punkto matyti, kad Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapo ruožo ilgis turėtų būti 9 km, tačiau Projekto 1 punkte nurodytas ilgesnis tiesiamo ruožo ilgis (9,5 km). Jei Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapui reikalingas ilgesnis nei nurodyta Seimo nutarime ruožo ilgis, iš pradžių siūlytina inicijuoti Seimo nutarimo pakeitimą ir tik po tokio pakeitimo priėmimo teikti Vyriausybei Projektą. Kitu atveju Projekto 1 punktu turėtų būti nurodytas toks tiesiamo ruožo ilgis, koks numatytas Seimo nutarime.</p>	<p><b>Neatsižvelgta.</b> Lietuvos Respublikos Seimo 2013 m. birželio 18 d. nutarimu Nr. XII-381 „Dėl Rytų-Vakarų transporto koridoriaus Lietuvos dalies projekto (Klaipėdos valstybinio jūrų uosto, kelių, geležinkelių infrastruktūros komplekso) pripažinimo ypatingos valstybinės svarbos projektu“ (toliau – Seimo nutarimas) buvo nuspręsta, kad suplanuotas Vilniaus miesto pietinis aplinkkelis tarp magistralinių kelių A1 Vilnius–Kaunas–Klaipėda ir A3 Vilnius–Minskas 0,00–27,26 km ruožo yra šio projekto sudėtinė dalis, įgyvendinama 3 etapais (I etapas – Vilniaus miesto Kirtimų gatvės rekonstrukcija (jau įgyvendinta), II etapas – aplinkkelio ruožo iki magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda tiesimas ir III etapas – aplinkkelio ruožo nuo magistralinio kelio A15 Vilnius–Lyda iki magistralinio kelio A3 Vilnius–Minskas tiesimas). Seimo nutarime nurodytų kiekvieno etapo kelių ruožų ilgiai buvo nurodyti pagal preliminarious matavimus, t. y. neįvertinti gamtiniai (pvz., žemės reljefas) objektai bei buvo nežinomi techniniai sprendimai. Įgyvendinus I etapo sprendinius, buvo atlikti kadastriniai matavimai, po kurių paaiškėjo faktinis I etapo ruožo ilgis. Tikėtina, kad, įgyvendinus II etapą ir atlikus kadastrinius matavimus, skirsis ir šio ruožo ilgis.</p> <p>Atkreipiame dėmesį, kad nepriklausomai nuo to, ar Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams valstybinės reikšmės magistralinio kelio A19 (Vilniaus pietinio aplinkkelio tiesimo II etapas) 7,9–17,4 km ruožui tiesti procedūros pradžios“ projekte bus, ar nebus nurodytas Vilniaus pietinio aplinkkelio II etapo ruožo ilgis km,</p>

		<p>nuo to nepriklausys nei žemės paėmimo visuomenės poreikiams teritorijos dydis ir ribos, nei į šią teritoriją patenkančių žemės sklypų, kuriuos visus ar jų dalis reikia paimti visuomenės poreikiams, kiekis.</p>
<p>Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2017-01-31 raštas Nr. 1SD-487-8.52 E)</p>	<p>Remdamiesi tuo, kas išdėstyta, siūlome papildyti Projektą žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašu ir valstybinės žemės sklypų, kurių valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašu. Sąrašuose turėtų būti nurodyti šių plotų savininkai ir (ar) kiti naudotojai ir nurodytų žemės sklypų unikalūs numeriai.</p>	<p><b>Neatsižvelgta.</b> Susisiekimo ministerija primena, kad numatomoje Vilniaus pietinio aplinkkelio trasoje žemės sklypų savininkai, sklypų kiekis ir jų ribos nuolat keičiasi (žemės sklypai privatizuojami, formuojami, parduodami, dovanojami, paveldimi, padalijami, sujungiami, taip pat įkeičiami ir pan.), dėl to žemės sklypų savininkų sąrašai ir planinė medžiaga turi būti periodiškai tikslinama. Per laikotarpį, per kurį įsigalios Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas dėl žemės paėmimo visuomenės poreikiams procedūros pradžios pateikti duomenys apie žemės sklypų savininkus ir sklypus pasikeis, todėl, Susisiekimo ministerijos nuomone, Nutarimo projektą papildyti šiais sąrašais (juos patvirtinti) būtų netikslinga.</p> <p>Susisiekimo ministerija, vadovaudamasi Žemės paėmimo visuomenės poreikiams įgyvendinant ypatingos valstybinės svarbos projektus įstatymo 4 straipsnio 1 dalimi, kartu su Nutarimo projektu, be kitų dokumentų, Lietuvos Respublikos Vyriausybei pateiks žemės sklypų, kurių visą plotą arba jų dalis numatoma paimti visuomenės poreikiams, sąrašą, aplinkkeliui tiesti reikalingų valstybinės žemės sklypų, kurių naudojimo teisę, valstybinės žemės nuomos ar panaudos sutartis numatoma nutraukti, sąrašą ir aplinkkelio ruožui reikalingų valstybinės žemės sklypų sąrašą.</p>