



**LIETUVOS RESPUBLIKOS SUSISIEKIMO MINISTERIJA**

Biudžetinė įstaiga, Gedimino pr. 17, LT-01505 Vilnius, tel. (8 5) 261 2363,  
faks. (8 5) 212 4335, el. p. sumin@sumin.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188620589

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

Nr.

Į

Nr.

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMŲ „DĖL VALSTYBĖS NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PASIENIO KONTROLĖS PUNKTŲ DIREKCIJAI PRIE SUSISIEKIMO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JUO“ IR „DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS 1999 M. BIRŽELIO 9 D. NUTARIMO NR. 757 „DĖL VALSTYBINĖS REIKŠMĖS AUTOMOBILIŲ KELIŲ SĄRAŠO PATVIRTINIMO“ PAKEITIMO“ PROJEKTŲ**

Lietuvos Respublikos susisieikimo ministerija (toliau – Susisieikimo ministerija) parengė ir teikia Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimų „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Pasienio kontrolės punktų direkcijai prie Susisieikimo ministerijos patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 1) ir „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ (toliau – nutarimo projektas Nr. 2) projektus (toliau kartu – nutarimų projektai).

**Nutarimo projekto Nr. 1** tikslas – perduoti Pasienio kontrolės punktų direkcijai prie Susisieikimo ministerijos (toliau – PKP direkcija) patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo valstybei nuosavybės teise priklausantį ir šiuo metu akcinės bendrovės Lietuvos automobilių kelių direkcijos, kuri nuo 2023 m. sausio 2 d. pertvarkyta iš valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos į akcinę bendrovę Lietuvos automobilių kelių direkciją (toliau – Kelių direkcija), patikėjimo teise valdomą nekilnojamąjį turtą – valstybinės reikšmės magistralinio kelio A7 Marijampolė–Kybartai–Kaliningradas dalį (unikalus numeris – 4400-5383-2130, ilgis – 0,036 kilometro), kurios likutinė vertė 2023 m. gegužės 31 d. – 9 071,11 euro (toliau – kelio A7 dalis).

Kelių direkcija raštu<sup>1</sup> (toliau – raštas) kreipėsi į Susisieikimo ministeriją su prašymu inicijuoti nutarimų projektų rengimą. Atsižvelgdama į galiojantį reglamentavimą ir siekdama racionaliai tvarkyti Kelių direkcijai perduotą valdyti patikėjimo teise valstybės turtą – valstybinės reikšmės kelius, Kelių direkcija raštu informavo Susisieikimo ministeriją, kad sutinka perduoti kelio A7 dalį PKP direkcijai valdyti patikėjimo teise.

Kelio A7 dalis PKP direkcijai reikalinga numatomai Kybartų pasienio kontrolės punkto rekonstrukcijai pagal parengtą techninį projektą „Kitos paskirties pastatų, keičiant paskirtį į specialiąją, kitos paskirties statinių, statybos, rekonstravimo, griovimo, J. Basanavičiaus g. 2, Kybartai, projektas“ (toliau – projektas) įgyvendinti. Vykdamas projektą, numatoma rekonstruoti jungtį įvažiavime į Kybartų pasienio kontrolės punkto sklypą iš J. Basanavičiaus g. – įrengti žiedinio tipo sankryžą, atitinkančią normatyvinius reikalavimus bei saugumo standartus. Kelio A7 dalies perdavimas yra svarbus, nes, neperdavus kelio A7 dalies PKP direkcijai valdyti patikėjimo teise, PKP direkcija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 3 straipsnio 2 ir 5

<sup>1</sup> Valstybės įmonės Lietuvos automobilių kelių direkcijos 2022 m. birželio 6 d. raštas Nr. 2-8273 „Dėl prašymo rengti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo projektą“.

dalimis, neperduotoje kelio A7 dalyje negali įgyvendinti statytojo teisių ir vykdyti kitų jai teisės aktuose priskirtų funkcijų.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 7 straipsnio 1 dalis ir 2 dalies 1 punktas, 10 straipsnio 1 ir 2 dalys, Valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. sausio 5 d. nutarimu Nr. 16 „Dėl valstybės turto perdavimo patikėjimo teise ir savivaldybių nuosavybės“.

Valstybės turto informacinėje paieškos sistemoje duomenys apie valstybinės reikšmės automobilių kelius nėra kaupiami.

Norima perduoti kelio A7 dalis užima Kelių direkcijos patikėjimo teise valdomą žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 4400-5837-2566 (toliau – žemės sklypas). Valstybinės reikšmės keliams priskirta žemė išimtinė nuosavybės teise priklauso valstybei, ją patikėjimo teise valdo, naudoja ir ja disponuoja Kelių direkcija (Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 10 straipsnio 2 dalis). Perdavus kelio A7 dalį PKP direkcijai valdyti patikėjimo teise, žemės sklypas bus nebereikalingas Kelių direkcijos funkcijoms vykdyti, todėl turės būti perduotas Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos (toliau – NŽT) valdyti patikėjimo teise.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (toliau – Žemės įstatymas) 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, NŽT yra visos Lietuvos Respublikos valstybinės žemės (išskyrus žemę, kuri šio ir kitų įstatymų nustatyta tvarka patikėjimo teise perduota kitiems subjektams) patikėjimo teisės subjektas (patikėtinė).

NŽT raštu<sup>2</sup> informavo, kad sutinka teisės aktų nustatyta tvarka perimti valdyti patikėjimo teise žemės sklypą, kai Kelių direkcija atitinkamame žemės sklype esančio kelio A7 dalį perduos PKP direkcijai valdyti patikėjimo teise.

Pagal Kelių direkcijos rašte pateiktą prašymą rengti nutarimo projektą dėl žemės sklypo perdavimo NŽT (toliau – nutarimo projektas dėl žemės sklypo perdavimo) netikslinga, kadangi Žemės įstatymo 7 straipsnio 5 dalyje numatyta, kad „jeigu viešosios transporto infrastruktūros valdytojas nebenaudoja Nacionalinės žemės tarnybos vadovo sprendimu jam patikėjimo teise perduoto valstybinės žemės sklypo viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojančiuose įstatymuose nustatytais valstybinėmis funkcijoms atlikti ir viešosios transporto infrastruktūros valdytojo veiklą reglamentuojantys įstatymai nenumato galimybės tokį valstybinės žemės sklypą išnuomoti ar perduoti laikinai neatlygintinai naudotis, Nacionalinės žemės tarnybos vadovas priima sprendimą, suderintą su Aplinkos ministerija, dėl šio viešosios transporto infrastruktūros valdytojo patikėjimo teisės pasibaigimo“.

Atsižvelgiant į nutarimo projekto Nr. 1 nuostatas, prieš perduodant kelio A7 dalį patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti ja PKP direkcijai, pirmiausia būtina patikslinti Valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimu Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ (toliau – Kelių sąrašas), kad jis atitiktų realią padėtį. Todėl parengtas **nutarimo projektas Nr. 2** ir nustatyta vėlesnė **nutarimo projekto Nr. 1** įsigaliojimo data – 2023 m. liepos 14 d.

Teisinis pagrindas – Lietuvos Respublikos kelių įstatymo 5 straipsnio 3 dalies 3 punktas ir 6 straipsnio 3 dalis.

Nutarimų projektams įgyvendinti papildomų valstybės biudžeto lėšų nereikės.

Priėmus nutarimus, neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – perdavus kelio A7 dalį PKP direkcijai, jai būtų suteiktos kelio A7 dalyje statytojo teisės ir sudarytos sąlygos vykdyti Kybartų pasienio kontrolės punkto rekonstrukciją, o patikslintas Kelių sąrašas atitiktų realią padėtį.

Nutarimų projektai buvo pateikti išvadoms gauti Finansų ministerijai, Krašto apsaugos ministerijai, Aplinkos ministerijai, NŽT, valstybės įmonei Turto bankui, PKP direkcijai ir Kelių direkcijai. Minėtos institucijos nutarimų projektus suderino be pastabų.

Nutarimų projektai paskelbti Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje ir Susisiekimo ministerijos interneto svetainėje. Pastabų ir pasiūlymų iš visuomenės negauta.

<sup>2</sup> Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos 2022 m. balandžio 28 d. raštas Nr. 1SD-935-(7.22 E.) „Dėl sutikimo perimti valdyti patikėjimo teise valstybinės žemės sklypą“.

Nutarimų projektus parengė Susisiekimo ministerijos Valstybės turto ir įmonių valdymo skyriaus (vedėja Roma Andruskevičienė, tel. +370 620 17580, el. p. roma.andruskeviciene@sumin.lt) vyriausiasis specialistas Ričardas Rutkauskas (tel. +370 679 89345, el. p. ricardas.rutkauskas@sumin.lt).

**PRIDEDAMA:**

1. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybės nekilnojamojo turto perdavimo Pasienio kontrolės punktų direkcijai prie Susisiekimo ministerijos patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti juo“ projektas, 1 lapas.

2. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projektas, 1 lapas.

3. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. birželio 9 d. nutarimo Nr. 757 „Dėl valstybinės reikšmės automobilių kelių sąrašo patvirtinimo“ pakeitimo“ projekto lyginamasis variantas, 1 lapas.

4. Suinteresuotų institucijų išvadų kopijos, 15 lapų.

5. Kiti dokumentai, 30 lapų.

Susisiekimo ministras

Marius Skuodis