

**Energetikos objektų pirkimo-pardavimo sutartis Nr. \_\_\_\_\_**20\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ mėn. \_\_\_\_\_ d.  
Vilnius

**Lietuvos Respublika** (toliau – **Pardavėjas**), atstovaujama **Jonavos rajono savivaldybės** (toliau – **Pardavėjo atstovas**), juridinio asmens kodas 111100437, registruotos buveinės adresas Žeimių g. 13, Jonava, duomenys apie įstaigą kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, už kurią [įrašyti: veikimo pagrindą] veikia [įrašyti: pareigos, vardas, pavardė], ir

**AB „Energijos skirstymo operatorius“** (toliau – **Pirkėjas**), juridinio asmens kodas 304151376, registruotos buveinės adresas Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Laisvės pr. 10, duomenys apie bendrovę kaupiami ir saugomi Lietuvos Respublikos Juridinių asmenų registre, atstovaujama [įrašyti: pareigos, vardas, pavardė], veikiančio [įrašyti: veikimo pagrindą],

toliau Pardavėjas ir Pirkėjas kartu vadinami **Šalimis**, o kiekvienas atskirai – **Šalimi**,

*vadovaudamiesi LR Energetikos įstatymo bei Vartotojų (juridinių ir fizinių asmenų) lėšomis iki Lietuvos Respublikos energetikos įstatymo įsigaliojimo įrengtų bendrai naudojamų elektros energetikos objektų, skirtų elektros energijai perduoti ir (ar) skirstyti, išpirkimo ar eksploataavimo tvarkos aprašo, patvirtinto LR Energetikos ministro 2009-12-09 įsakymu Nr. 1-243 (toliau – **Aprašas**), nuostatomis,*

susitarė ir sudarė šią energetikos objektų pirkimo – pardavimo sutartį (toliau – **Sutartis**):

## 1. Sutarties dalykas

1.1. Šia Sutartimi Pardavėjas Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka perduoda nuosavybės teise Pirkėjui (parduoda), o Pirkėjas priima nuosavybės teise iš Pardavėjo (perka) energetikos objektą su visais priklausiniais, kurie reikalingi tinkamam energetikos objekto eksploatavimui, (toliau kartu – **Energetikos objektai**) ir įsipareigoja sumokėti Sutarties 2.1 punkte nurodytą Energetikos objektų kainą Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais:

- 1.1.1. Komplektinę transformatorinę 50-204 (su joje sumontuotais elektros įrenginiais), 10 kV oro liniją L-202 iš SP-50 tarp atramų Nr. 202/1-16 L – 1,096 km ir 0,4 kV oro linijų L-100 iš Kt-50-204 tarp atramų Nr. 100/1-12 L – 0,356 km, L-105 iš Kt-50-204 tarp atramų 100/10-105/2 L – 0,052 km, esantys Konciapolio k., Šilų sen., Jonavos r. (buvęs. unik. Nr. 4699-9004-3014, viso L – 1,504 km, sumontuotas 1995 m.);
- 1.1.2. 0,4 kV oro liniją L-200 iš Vž-406 tarp atramų Nr. 200/1-4 L – 0,081 km, esanti Jonavos r. sav., Žeimių sen., Naujasodžio k. (buvęs. unik. Nr. 4699-7005-0018, sumontuota 1998 m.);
- 1.1.3. 0,4 kV oro liniją L-800 iš J-302 tarp atramų Nr. 800/6-12 L – 0,202 km, esančią Jonavos r. sav., Šilų sen., Gudžionių k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9002-6013, sumontuota 1999 m.);
- 1.1.4. 0,4 kV oro liniją L-400 iš Kt-50-252 tarp atramų Nr. 400/1-12 L – 0,384 km, esančią Jonavos r. sav., Šilų sen., Kulšiškių k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9002-8019, sumontuota 1999 m.);
- 1.1.5. 0,4 kV oro liniją L-300 iš 28-106 tarp atramų Nr. 300/15-31, 300/31-303/2 L – 0,687 km, esančią Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9003-2010, sumontuota 1998 m.);
- 1.1.6. 0,4 kV oro liniją L-300 iš Bk-167 tarp atramų Nr. 300/25-31 L – 0,230 km, esančią Jonavos r. sav., Bukonių sen., Mimųnių k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9003-1012, sumontuota 1998 m.);

- 1.1.7.0,4 kV oro liniją L-200 iš Rz-512 tarp atramų Nr. 200/13-21 L – 0,312 km, esančią Jonavos r. sav., Upninkų sen., Alekniškio k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9003-3018, sumontuota 1998 m.);
  - 1.1.8. Komplektinę transformatorinę Rm-651 (su joje sumontuotais elektros įrenginiais), 10 kV oro liniją L-600 iš Rimkų TP tarp atramų Nr. 632/1-22 L – 1,544 km ir 0,4 kV oro liniją L-100 iš Rm-651 tarp atramų Nr. 100/1-7 L – 0,253 km, esančias Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9004-1010, viso L – 1,797 km, sumontuotas 1996 m.);
  - 1.1.9. 0,4 kV oro liniją L-300 iš Rm-1495 tarp atramų Nr. 305/11-310/2 L – 0,05144 km, esančią Jonavos r. sav., Užusalių sen., Užusalių k. (buvęs. unik. Nr. 4600-0006-9012, sumontuota 2000 m.);
  - 1.1.10. 0,4 kV oro liniją L-100 iš 28-110 tarp atramų Nr. 100/17-20, 100/20-103/1, L – 0,150 km, esančią Jonavos r. sav., Žeimių sen., Martyniškio k. (buvęs. unik. Nr. 4699-7004-9010, sumontuota 1997 m.);
  - 1.1.11. 0,4 kV oro liniją L-100 iš S-108 (Ukmergės tinklas) tarp atramų Nr. 100/1-19, L – 0,660 km, esančią Jonavos r. sav., Šilų sen., Tarakėlių k. (buvęs. unik. Nr. 4699-7004-8013, sumontuotas 1997 m.);
  - 1.1.12. 0,4 kV oro liniją L-200 iš Rz-327 tarp atramų Nr. 200/4-21, L – 0,750 km, esančią Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k. (buvęs. unik. Nr. 4699-9003-0015, sumontuota 1997 m.);
  - 1.1.13. 0,4 kV oro liniją L-200 iš Bk-123 tarp atramų Nr. 200/26-35, L – 0,295 km, esančią Jonavos r. sav., Bukonių sen., Gaižūnų k. (buvęs. unik. Nr. 4699-7004-6019, sumontuotas 1997 m.);
  - 1.1.14. Stulpinę transformatorinę Vž-410 (su joje sumontuotais įrenginiais, galios transformatoriumi TSMA-60), 10 kV oro liniją L-400 iš Vandžiogalos TP tarp atramų Nr. 400/208-208-1 L – 0,015 km ir 0,4 kV oro liniją L-100 iš Vž-410 tarp atramų Nr. 100/1-6, L – 0,130 km, esančias Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k. (buvęs. unik. Nr. 4699-7004-7016, viso L-0,145 km, sumontuotas 1997 m.).
- 1.2. Energetikos objektai priklauso Pardavėjui nuosavybės teise, kurios atsiradimo pagrindas 2002 m. rugsėjo 24 d. perdavimo – priėmimo aktas Nr. 30.
  - 1.3. Pirkėjas Energetikos objektus iš Pardavėjo perka tikslu naudoti Energetikos objektus tiekiant elektros energijos persiuntimo skirstomaisiais tinklais paslaugą vartotojams.

## 2. Energetikos objektų kaina ir atsiskaitymo tvarka

- 2.1. Šalių susitarimu Energetikos objektai yra parduodami už bendrą **55.780,00 Eur** (penkiasdešimt penkis tūkstančius septynis šimtus aštuoniasdešimt eurų) kainą (PVM netaikomas) (toliau – **Kaina**):
  - 2.1.1. Sutarties 1.1.1. nurodytas objektas – už 12 000,00 Eur (dvylika tūkstančių eurų 00 ct);
  - 2.1.2. Sutarties 1.1.2. punkte nurodytas objektas – už 600,00 Eur (šešis šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.3. Sutarties 1.1.3. punkte nurodytas objektas – už 1 500,00 Eur (vieną trūkstantį penkis šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.4. Sutarties 1.1.4. punkte nurodytas objektas – už 2 900,00 Eur (du trūkstančius devynis šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.5. Sutarties 1.1.5. punkte nurodytas objektas – už 5 100,00 Eur (penkis trūkstančius vieną šimtą eurų 00 ct);
  - 2.1.6. Sutarties 1.1.6. punkte nurodytas objektas – už 1 700,00 Eur (vieną trūkstantį septynis šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.7. Sutarties 1.1.7. punkte nurodytas objektas – už 2 300,00 Eur (du trūkstančius tris šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.8. Sutarties 1.1.8. punkte nurodytas objektas – už 13 200,00 Eur (trylika trūkstančių du šimtus eurų 00 ct);
  - 2.1.9. Sutarties 1.1.9. punkte nurodytas objektas – už 380,00 Eur (tris šimtus aštuoniasdešimt eurų 00 ct);

- 2.1.10. Sutarties 1.1.10. punkte nurodytas objektas – už 1 100,00 Eur (vieną trūkstantį vieną šimtą eurų 00 ct);
- 2.1.11. Sutarties 1.1.11. punkte nurodytas objektas – už 5 000,00 Eur (penkis trūkstančius eurų 00 ct);
- 2.1.12. Sutarties 1.1.12. punkte nurodytas objektas – už 5 600,00 Eur (penkis trūkstančius šešis šimtus eurų 00 ct);
- 2.1.13. Sutarties 1.1.13. punkte nurodytas objektas – už 2 200,00 Eur (du trūkstančius du šimtus eurų 00 ct);
- 2.1.14. Sutarties 1.1.14. punkte nurodytas objektas – už 2 200,00 Eur (du trūkstančius du šimtus eurų 00 ct);
- 2.2. Šalys susitaria, kad į Kainą yra įskaičiuoti visi mokesčiai, mokėtini pagal šią Sutartį.
- 2.3. Šalys patvirtina, jog Sutarties 2.1 punkte nurodyta Energetikos objektų Kaina yra galutinė, nustatyta bendru Šalių susitarimu ir atsižvelgiant į galiojančiuose teisės aktuose įtvirtintus bendrai naudojamų elektros energetikos objektų vertės nustatymo principus bei nurodyto turto vertinimo ataskaitomis Nr. 22082957 - 22082970, kurios atitinka turto ir verslo vertinimą reglamentuojančių teisės aktų reikalavimus. Šalių ginčo dėl nustatytos Energetikos objektų Kainos nėra.
- 2.4. **Pirkėjas įsipareigoja Sutarties 2.1 punkte nurodytą Energetikos objektų Kainą – 55.780,00 Eur** (penkiasdešimt penkis tūkstančius septynis šimtus aštuoniasdešimt eurų 00 ct) **Pardavėjo atstovui sumokėti į Pardavėjo atstovo sąskaitą Nr. LT834010043900537862, esančią Luminor bank AB**, atsiskaitant per **60** (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, nuo Energetikos objektų pirkimo – pardavimo sutarties pasirašymo dienos.
- 2.5. Pirkėjas, laiku nesumokėjęs Kainos (jos dalies), Pardavėjui pareikalavus, privalo mokėti **0,05 (penkių šimtųjų) procento delspinigius** nuo laiku nesumokėtos Kainos (jos dalies) už kiekvieną uždelstą dieną.

### 3. Energetikos objektų perdavimas ir nuosavybės perėjimas

- 3.1. Šalių susitarimu Energetikos objektai yra perduodami Pirkėjui Šalims sudarant šią Sutartį, ir nuosavybės teisė į Energetikos objektus Pirkėjui pereina nuo šios Sutarties sudarymo momento. **Ši Sutartis yra laikoma perdavimo – priėmimo aktu**, ir atskiras perdavimo – priėmimo aktas tarp Šalių nėra sudaromas.
- 3.2. Sutarties pasirašymo momentu Pardavėjas Pirkėjui perduoda visus turimus Energetikos objektų nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus. Jeigu šiame Sutarties punkte minimi dokumentai reikalingi Pardavėjui su kitu jam priklausančiu turtu susijusioms teisėms įgyvendinti, Pardavėjas perduoda Pirkėjui šių dokumentų patvirtintas kopijas.
- 3.3. Šalys susitaria, kad nuo šios Sutarties pasirašymo Energetikos objektų atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika ir atsakomybė pereina Pirkėjui.

### 4. Šalių teisės ir pareigos, patvirtinimai, pareiškimai ir garantijos

- 4.1. Pardavėjas įsipareigoja Sutarties pasirašymo momentu perduoti Pirkėjui visus turimus Energetikos objektų nuosavybės teisę patvirtinančius dokumentus ir su Energetikos objektų eksploatacija bei aptarnavimu susijusius dokumentus.
- 4.2. Pirkėjas šioje Sutartyje nustatyta tvarka įgyja nuosavybės teisę į Energetikos objektus.
- 4.3. Pirkėjas įsipareigoja šioje Sutartyje numatytais sąlygomis ir tvarka sumokėti Pardavėjui Energetikos objektų Kainą.
- 4.4. Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo pareiškimai ir garantijos:

- 4.4.1. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Energetikos objektai priklauso Pardavėjui nuosavybės teise, kad tretieji asmenys neturi jokių teisių ar pretenzijų į Energetikos objektus, kad Energetikos objektai neparduoti, kitaip neperleisti, neareštuoti, neįkeisti, nėra sudaryta jokių sąlyginių ar kitokių susitarimų dėl Energetikos objektų disponavimo su trečiaisiais asmenimis. Energetikos objektų valdymas, naudojimas ir disponavimas nėra teisiškai apribotas, jie nėra teismo ginčo objektais, taip pat kad Pardavėjo teisė disponuoti Energetikos objektais neatimta, nesuvaržyta ar kitaip neapribota, nėra jokių viešosios teisės pažeidimų ar apribojimų, kurie galėtų turėti įtakos Pirkėjo nuosavybės teisei į Energetikos objektus.
- 4.4.2. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad Energetikos objektai yra įgyti bei įrengti teisėtai. Pardavėjas taip pat pareiškia, kad tretieji asmenys bei atitinkamos valstybės ir/ar savivaldybės institucijos neturi jokių pretenzijų ir/ar reikalavimų dėl Energetikos objektų.
- 4.4.3. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad šios Sutarties pasirašymo momentu nėra paslėptų parduodamų Energetikos objektų trūkumų, dėl kurių jų nebūtų galima naudoti pagal paskirtį arba jų naudingumas sumažėtų taip, kad Pirkėjas apie tuos trūkumus žinodamas arba nebūtų jų visai pirkęs, arba nebūtų už juos tiek mokėjęs. Pardavėjas įstatymų nustatyta tvarka atsako už minėtus trūkumus, jeigu neįrodo, kad jie atsirado po Energetikos objektų perdavimo dėl Pirkėjo ar trečiųjų asmenų kaltės arba dėl nenugalimos jėgos.
- 4.4.4. Pardavėjas pareiškia, kad Sutarties pasirašymo metu Energetikos objektai yra išregistruoti iš VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registro, atsižvelgiant į tai, kad, vadovaujantis Energetikos įstatymu, šie Energetikos objektai yra laikomi kilnojamaisiais daiktais ir, vadovaujantis galiojančiais teisės aktais, VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre neregistruojami.
- 4.4.5. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad visi su Energetikos objektais susiję mokesčiai ir/ar mokėjimai, tarp jų ir mokesčiai už Energetikos objektų eksploatavimą, susidarę iki šios Sutarties pasirašymo dienos ir kuriuos sumokėti pareiga tenka Pardavėjui, yra Pardavėjo visiškai ir tinkamai sumokėti. Šalys susitaria, jog tuo atveju, jei paaiškėtų, kad su Energetikos objektais susiję mokesčiai ir/ar mokėjimai, tarp jų ir mokesčiai už Energetikos objektų eksploatavimą, susidarę iki šios Sutarties pasirašymo dienos ir kuriuos sumokėti pareiga tenka Pardavėjui ir/ar Pardavėjo atstovui, nėra sumokėti, Pardavėjas įsipareigoja per 5 (penkis) darbo dienas tokius mokesčius ir/ar mokėjimus sumokėti bei Pirkėjui pateikti mokesčių ir/ar mokėjimų sumokėjimą patvirtinančius dokumentus.
- 4.4.6. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad pagal šią Sutartį Pirkėjui perduodamas Energetikos objektai yra nutiesti / pastatyti tik nurodytuose žemės sklypuose (jų dalyse) ir / (ar) į Energetikos objektų apsaugos zonos patenką tik nurodyti žemės sklypai (jų dalys). Tuo atveju, jei paaiškėja, jog Energetikos objektai yra nutiesti / pastatyti ir kitoje nesuformuotoje žemėje ir / ar žemės sklypuose (jų dalyse) ir (ar) į Energetikos objektų apsaugos zonos patenka kita nesuformuota žemė ir / ar žemės sklypai (jų dalys), negu nurodytieji Sutartyje, Pardavėjas įsipareigoja užtikrinti, jog būtų gauti nesuformuotos žemės ir / ar žemės sklypų savininkų sutikimai dėl Energetikos objektų buvimo nesuformuotoje žemėje ir / ar žemės sklypuose. Jei paaiškėtų, kad Energetikos objektų buvimo teisėtumo klausimai yra neišspręsti arba išspręsti iš dalies ir dėl to žemės savininkai ir (ar) naudotojai pareikštų reikalavimus dėl Energetikos objektų arba jo dalių iškėlimo iš jų žemės sklypų arba nesuformuotos žemės ir (ar) nuostolių atlyginimo, Pardavėjas įsipareigoja per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Pirkėjo reikalavimo išsiuntimo dienos atlyginti žemės sklypo savininkui / naudotojui nuostolius ir / arba atlyginti Pirkėjui visus su tuo susijusius jo patirtus nuostolius.
- 4.4.7. Pardavėjas įsipareigoja ateityje nereikšti pretenzijų dėl to, jog Energetikos objektai yra nutiesti / pastatyti per Pardavėjo patikėjimo ar nuosavybės teise valdomą arba Pardavėjui

suteiktą neatlygintinai naudotis ar jam išnuomotą žemės sklypą, bendradarbiauti su Pirkėju nustatant ir įregistruojant Energetikos objektų apsaugos zonas (jeigu jos nėra nustatytos). Šia Sutartimi Pardavėjas suteikia besąlygišką, neatšaukiamą ir neterminuotą leidimą Pirkėjui nekliudomai prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Energetikos objektų, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti Energetikos objektų eksploatavimo, remonto, techninės priežiūros ar modernizavimo darbus, įskaitant, bet neapsiribojant, griovimo, kasimo, gręžimo, betonavimo ir kitus, savo esme su Energetikos objektų eksploatavimu, remontu, technine priežiūra ar modernizavimu susijusius, darbus, o kai leidimą šiems veiksams atlikti laikantis galiojančių teisės aktų reikalavimų reikia įforminti atskiru dokumentu, Pardavėjas įsipareigoja visokeriopai bendradarbiauti su Pirkėju įforminant reikalingus dokumentus. Nuostolius, kuriuos žemės savininkas ar naudotojas patiria dėl Pirkėjo veiklos aptarnaujant Energetikos objektus, Pirkėjas atlygina įstatymų nustatyta tvarka.

- 4.4.8. Pardavėjo atstovas pareiškia ir patvirtina, kad Pardavėjo atstovas yra tinkamai įsteigtas ir veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus juridinis asmuo, turintis teisę sudaryti šią Sutartį, Pardavėjo atstovui yra suteikti visi reikalingi įgaliojimai, yra priimti visi būtini sprendimai, reikalingi šios Sutarties pasirašymui, jie yra teisėti, tinkamai įforminti ir galiojantys.
- 4.5. Tuo atveju, jeigu Pirkėjui bus pareikštos trečiųjų asmenų ar valstybės ir/ar savivaldybės institucijų pretenzijos ar reikalavimai, susiję su šioje Sutartyje nurodytais Pardavėjo ir Pardavėjo atstovo pareiškimais, Pardavėjas įsipareigoja visokeriopai bendradarbiauti nagrinėjant ir sprendžiant susidariusias problemas, o tuo atveju, jeigu tenkinama pareikšta pretenzija ar reikalavimas, Pardavėjas įsipareigoja atlyginti Pirkėjui visus dėl pretenzijos ar reikalavimo patenkinimo patirtus pagrįstus nuostolius. Paaiškėjus, kad Pardavėjo ir/ar Pardavėjo atstovo pareiškimai ir garantijos, nurodyti šioje Sutartyje, yra neteisingos, Pirkėjas taip pat turi teisę savo pasirinkimu reikalauti sumažinti Energetikos objektų kainą arba vienašališkai nutraukti šią Sutartį, raštu įspėjęs Šalį prieš 15 (penkiolika) kalendorinių dienų ir reikalauti grąžinti Pardavėjui sumokėtas sumas bei atlyginti patirtus pagrįstus nuostolius.
- 4.6. Pirkėjas pareiškia ir patvirtina, kad Pirkėjas yra tinkamai įsteigtas ir veikiantis pagal Lietuvos Respublikos įstatymus juridinis asmuo, turintis teisę sudaryti šią Sutartį ir tinkamai įvykdyti visus iš jos kylančius įsipareigojimus.
- 4.7. Šalys patvirtina, kad turi teisę sudaryti Sutartį, kad šios Sutarties pasirašymo metu galioja visi teisės aktų nustatyti ir šiam sandoriui sudaryti reikalingi įgaliojimai bei patvirtinimai ir kad šios Sutarties sudarymas neprieštarauja įstatymams, Šalių įstatams, kitiems steigimo dokumentams, pagal su trečiaisiais asmenimis sudarytas sutartis prisiimtiems įsipareigojimams, taip pat yra gauti visi reikalingi valdymo organų, valstybės institucijų ar kitų asmenų leidimai ir sprendimai Sutarčiai sudaryti.
- 4.8. Šalių atstovai, pasirašę Sutartį, pareiškia, kad veikia pagal įgaliojimus, kurie suteikti nepažeidžiant Lietuvos Respublikos įstatymų, Šalių įstatų, kitų steigimo dokumentų, valdymo organų reglamentų ir kitų norminių aktų reikalavimų, ir įsipareigoja atsakyti tuo atveju, jei Sutartis bus nugincyta dėl to, kad ji buvo sudaryta pažeidžiant valdymo organų kompetenciją, viršijus suteiktus įgaliojimus arba prieštarauja steigimo dokumentuose nurodytiems tikslams.
- 4.9. Šalys įsipareigoja tinkamai vykdyti visus šia Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus.

## 5. Naudojimosi Energetikos objektais sąlygos

- 5.1. Šia Sutartimi Pardavėjo parduodami, o Pirkėjo perkami Energetikos objektai ir/ar Energetikos objektų apsaugos zonos (elektros linijų apsaugos zonos) patenka į nesuformuotą valstybinės žemės plotą ir/ar šiuos žemės sklypus (toliau – **Žemės sklypai**):

- 5.1.1. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1362749, unikalus Nr. 4400-2048-7820, kadastro Nr. 4628/0005:537 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.2. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/706841, unikalus Nr. 4400-1047-0570, kadastro Nr. 4628/0005:509 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.3. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/95958, unikalus Nr. 4400-0141-2744, kadastro Nr. 4628/0005:315 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.4. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/668120, unikalus Nr. 4400-0986-9221, kadastro Nr. 4628/0005:502 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.5. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1571806, unikalus Nr. 4400-2536-6950, kadastro Nr. 4628/0005:297 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.6. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1574235, unikalus Nr. 4400-2546-7976, kadastro Nr. 4628/0005:333 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.7. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1571805, unikalus Nr. 4400-2536-6740, kadastro Nr. 4628/0005:50 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.8. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1571807, unikalus Nr. 4400-2536-6372, kadastro Nr. 4628/0005:14 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.9. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1571803, unikalus Nr. 4400-2536-6838, kadastro Nr. 4628/0005:96 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.10. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/11615, unikalus Nr. 4628-0005-0126, kadastro Nr. 4628/0005:126 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.11. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/7579, unikalus Nr. 4628-0005-0009, kadastro Nr. 4628/0005:9 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.12. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1684506, unikalus Nr. 4400-2899-7726, kadastro Nr. 4628/0005:619 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k., Žiedų g. 2;
- 5.1.13. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1284062, unikalus Nr. 4400-1832-7041, kadastro Nr. 4628/0005:528 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k.;
- 5.1.14. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1284088, unikalus Nr. 4400-1832-7385, kadastro Nr. 4628/0005:529 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.15. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1123193, unikalus Nr. 4400-1613-5424, kadastro Nr. 4628/0005:520 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 6;
- 5.1.16. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/12926, unikalus Nr. 4628-0005-0181, kadastro Nr. 4628/0005:181 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k.;
- 5.1.17. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2307623, unikalus Nr. 4400-5106-5291, kadastro Nr. 4628/0005:635 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 5C;
- 5.1.18. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2307620, unikalus Nr. 4400-5105-9295, kadastro Nr. 4628/0005:381 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 5;
- 5.1.19. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1471147, unikalus Nr. 4400-2255-3474, kadastro Nr. 4628/0005:578 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 4;
- 5.1.20. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1471151, unikalus Nr. 4400-2255-3548, kadastro Nr. 4628/0005:579 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 3;
- 5.1.21. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1425900, unikalus Nr. 4400-2167-3252, kadastro Nr. 4628/0005:563 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k.;
- 5.1.22. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/13204, unikalus Nr. 4628-0005-0184, kadastro Nr. 4628/0005:184 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k. 10;
- 5.1.23. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1356458, unikalus Nr. 4400-2036-5491, kadastro Nr. 4628/0005:535 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Konciapolio k.;
- 5.1.24. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/1062, unikalus Nr. 4613-0004-0006, kadastro Nr. 4613/0004:6 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Naujasodžio k.;
- 5.1.25. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/5094, unikalus Nr. 4613-0005-0030, kadastro Nr. 4613/0005:30 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Liepkalnio k.;
- 5.1.26. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2386090, unikalus Nr. 4400-5170-2746, kadastro Nr. 4613/7001:3 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. teritorija, Rajoninis kelias Nr. 1510 Juljanava-Barsukinė-Skrynės;
- 5.1.27. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/6223, unikalus Nr. 4628-0005-0018, kadastro Nr. 4628/0005:18 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Gudžionių k., Šilų g. 10;
- 5.1.28. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/16672, unikalus Nr. 4628-0005-0090, kadastro Nr. 4628/0005:90 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Gudžionių k., Šilų g. 12;

- 5.1.29. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/16972, unikalus Nr. 4628-0005-0142, kadastro Nr. 4628/0005:142 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Gudžionių k.;
- 5.1.30. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/7614, unikalus Nr. 4628-0005-0004, kadastro Nr. 4628/0005:4 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Gudžionių k., Šilų g. 18;
- 5.1.31. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/17820, unikalus Nr. 4628-0001-0117, kadastro Nr. 4628/0001:117 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Praulių k., Varnakos g. 30;
- 5.1.32. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/10841, unikalus Nr. 4628-0001-0050, kadastro Nr. 4628/0001:50 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Vainių k.;
- 5.1.33. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2112316, unikalus Nr. 4400-4498-4369, kadastro Nr. 4628/0002:411 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Kulšiškių k.;
- 5.1.34. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/9244, unikalus Nr. 4628-0002-0218, kadastro Nr. 4628/0002:218 Šilų k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Kulšiškių k. 1;
- 5.1.35. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/147992, unikalus Nr. 4400-0217-5700, kadastro Nr. 4605/0001:302 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.36. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/516791, unikalus Nr. 4400-0760-1230, kadastro Nr. 4605/0001:343 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.37. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1412429, unikalus Nr. 4400-2141-5601, kadastro Nr. 4605/0001:445 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.38. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/15199, unikalus Nr. 4605-0001-0268, kadastro Nr. 4605/0001:268 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.39. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/800796, unikalus Nr. 4400-1182-5719, kadastro Nr. 4605/0001:401 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.40. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/19863, unikalus Nr. 4605-0001-0177, kadastro Nr. 4605/0001:177 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.41. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/10327, unikalus Nr. 4605-0001-0188, kadastro Nr. 4605/0001:188 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k.;
- 5.1.42. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/10326, unikalus Nr. 4605-0001-0219, kadastro Nr. 4605/0001:219 Čičinų k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Marviliaus k., Varpėnų g. 6;
- 5.1.43. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/17896, unikalus Nr. 4603-0004-0155, kadastro Nr. 4603/0004:155 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Mimainių k.;
- 5.1.44. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/1049, unikalus Nr. 4603-0004-0007, kadastro Nr. 4603/0004:7 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Mimainių k., Ežero g. 5;
- 5.1.45. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/10466, unikalus Nr. 4603-0004-0094, kadastro Nr. 4603/0004:94 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Mimainių k., Ežero g. 12;
- 5.1.46. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/6650, unikalus Nr. 4633-0005-0008, kadastro Nr. 4633/0005:8 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Alekniškio k.;
- 5.1.47. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/18935, unikalus Nr. 4633-0005-0082, kadastro Nr. 4633/0005:82 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Alekniškio k.;
- 5.1.48. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/18024, unikalus Nr. 4633-0005-0053, kadastro Nr. 4633/0005:53 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Alekniškio k.;
- 5.1.49. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/18025, unikalus Nr. 4633-0005-0054, kadastro Nr. 4633/0005:54 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Alekniškio k. 2;
- 5.1.50. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/16382, unikalus Nr. 4601-0001-0040, kadastro Nr. 4601/0001:40 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.51. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/8610, unikalus Nr. 4601-0001-0032, kadastro Nr. 4601/0001:32 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Aukštigalių k.;
- 5.1.52. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/12113, unikalus Nr. 4601-0001-0056, kadastro Nr. 4601/0001:56 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.53. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1569815, unikalus Nr. 4400-2528-5050, kadastro Nr. 4601/0001:138 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.54. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1568816, unikalus Nr. 4400-2525-6491, kadastro Nr. 4601/0001:132 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.55. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1513219, unikalus Nr. 4400-2352-7331, kadastro Nr. 4601/0001:124 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;

- 5.1.56. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1568813, unikalus Nr. 4400-2525-7267, kadastro Nr. 4601/0001:134 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.57. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/12111, unikalus Nr. 4601-0001-0055, kadastro Nr. 4601/0001:55 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.58. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1516743, unikalus Nr. 4400-2361-4906, kadastro Nr. 4601/0001:128 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k.;
- 5.1.59. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2735184, unikalus Nr. 4400-5832-7381, kadastro Nr. 4601/0001:245 Batėgalos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Preišiogalėlės k., Pievų g. 4;
- 5.1.60. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1412416, unikalus Nr. 4400-2141-5445, kadastro Nr. 4638/0002:455 Užsalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Užsalių sen., Užsalių k., Beržų g. 1;
- 5.1.61. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1465045, unikalus Nr. 4400-2243-8968, kadastro Nr. 4615/0003:212 Kulvos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Ručiūnų k., Kauno g. 1A;
- 5.1.62. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2296035, unikalus Nr. 4400-5019-1538, kadastro Nr. 4615/7001:5 Kulvos k.v., adresas Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. teritorija;
- 5.1.63. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1464744, unikalus Nr. 4400-2243-3127, kadastro Nr. 4615/0001:296 Kulvos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Ručiūnų k.;
- 5.1.64. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1464736, unikalus Nr. 4400-2243-2919, kadastro Nr. 4615/0001:295 Kulvos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Ručiūnų k.;
- 5.1.65. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/14256, unikalus Nr. 4615-0001-0004, kadastro Nr. 4615/0001:4 Kulvos k.v., adresas Jonavos r. sav., Kulvos sen., Ručiūnų k., Kauno g. 1C;
- 5.1.66. žemės sklypą, kurio registro Nr. 81/24409, unikalus Nr. 8155-0002-0083, kadastro Nr. 8155/0002:83 Siesikų k.v., adresas Ukmergės r. sav., Siesikų sen., Tarakų k. 3;
- 5.1.67. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1229878, unikalus Nr. 4400-1749-6496, kadastro Nr. 8155/7001:1 Siesikų k.v., adresas Ukmergės r. sav., Ukmergės r. sav. teritorija;
- 5.1.68. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/14302, unikalus Nr. 4620-0002-0015, kadastro Nr. 4620/0002:15 Panoterių k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Tarakėlių k.;
- 5.1.69. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/69386, unikalus Nr. 4400-0101-9154, kadastro Nr. 4620/0002:232 Panoterių k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Tarakėlių k.;
- 5.1.70. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/5906, unikalus Nr. 4620-0002-0001, kadastro Nr. 4620/0002:1 Panoterių k.v., adresas Jonavos r. sav., Šilų sen., Tarakėlių k. 4;
- 5.1.71. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1964172, unikalus Nr. 4400-3795-1812, kadastro Nr. 4633/0004:210 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.72. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2323384, unikalus Nr. 4400-5122-6861, kadastro Nr. 4633/0004:269 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.73. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2323385, unikalus Nr. 4400-5122-7015, kadastro Nr. 4633/0004:288 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.74. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/217025, unikalus Nr. 4400-0323-2168, kadastro Nr. 4633/0004:796 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.75. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2334887, unikalus Nr. 4400-5122-5764, kadastro Nr. 4633/0004:290 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.76. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2334885, unikalus Nr. 4400-5122-3504, kadastro Nr. 4633/0004:271 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.77. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2119374, unikalus Nr. 4400-4248-2253, kadastro Nr. 4633/0004:242 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k., Paširvinčio g. 21;
- 5.1.78. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2001011, unikalus Nr. 4400-3943-4401, kadastro Nr. 4633/0004:219 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;
- 5.1.79. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1667696, unikalus Nr. 4400-2843-4102, kadastro Nr. 4633/0004:229 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k., Paširvinčio g. 19;
- 5.1.80. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1667694, unikalus Nr. 4400-2843-3950, kadastro Nr. 4633/0004:171 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k.;

- 5.1.81. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/11782, unikalus Nr. 4633-0004-0001, kadastro Nr. 4633/0004:1 Upninkų k.v., adresas Jonavos r. sav., Upninkų sen., Kunigiškių k., Paširvinčio g. 17;
  - 5.1.82. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/1051, unikalus Nr. 4603-0001-0017, kadastro Nr. 4603/0001:17 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Gaižūnų k. 1A;
  - 5.1.83. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/413676, unikalus Nr. 4400-0610-0744, kadastro Nr. 4603/0001:153 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Gaižūnų k.;
  - 5.1.84. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2418835, unikalus Nr. 4400-5262-2270, kadastro Nr. 4603/0001:252 Bukonių k.v., adresas Jonavos r. sav., Bukonių sen., Gaižūnų k.;
  - 5.1.85. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/5105, unikalus Nr. 4613-0003-0006, kadastro Nr. 4613/0003:6 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k. 5;
  - 5.1.86. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/5479, unikalus Nr. 4613-0003-0005, kadastro Nr. 4613/0003:5 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.87. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2386090, unikalus Nr. 4400-5170-2746, kadastro Nr. 4613/7001:3 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. teritorija, Rajoninis kelias Nr. 1510 Juljanava-Barsukinė-Skrynės;
  - 5.1.88. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/11868, unikalus Nr. 4613-0003-0043, kadastro Nr. 4613/0003:43 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.89. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/10218, unikalus Nr. 4613-0001-0373, kadastro Nr. 4613/0003:85 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.90. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2386090, unikalus Nr. 4400-5170-2746, kadastro Nr. 4613/7001:3 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. teritorija, Rajoninis kelias Nr. 1510 Juljanava-Barsukinė-Skrynės;
  - 5.1.91. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2347904, unikalus Nr. 4400-5208-3440, kadastro Nr. 4613/0003:99 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.92. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2347905, unikalus Nr. 4400-5208-8350, kadastro Nr. 4613/0003:98 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.93. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2805158, unikalus Nr. 4400-5962-5479, kadastro Nr. 4613/0003:103 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.94. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1596416, unikalus Nr. 4400-2630-7853, kadastro Nr. 4613/0003:23 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.95. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1596417, unikalus Nr. 4400-2630-7912, kadastro Nr. 4613/0003:33 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.96. žemės sklypą, kurio registro Nr. 46/19679, unikalus Nr. 4613-0003-0051, kadastro Nr. 4613/0003:51 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Juljanavos k.;
  - 5.1.97. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/1439021, unikalus Nr. 4400-2195-0410, kadastro Nr. 4613/7001:1 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Jonavos r. sav. teritorija;
  - 5.1.98. žemės sklypą, kurio registro Nr. 44/2339536, unikalus Nr. 4400-5197-2622, kadastro Nr. 4613/0001:487 Kuigalių k.v., adresas Jonavos r. sav., Žeimių sen., Paduobių k.
- 5.2. Pardavėjas patvirtina, kad Energetikos objektų buvimo Žemės sklypuose ir patalpose bei atitinkamai Pirkėjo naudojimosi Energetikos objektais, esančiais Žemės sklypuose ir patalpose, sąlygos yra nustatytos/išspręstos/patvirtintos taip:
- 5.2.1. žemės sklypams, nurodytiems Sutarties 5.1.1. – 5.1.98. punktuose, yra nustatytos ir taikytinos bei VĮ Registrų centro Nekilnojamojo turto registre įregistruotos – elektros linijų apsaugos zonos.
- 5.3. Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad jam yra žinoma, jog Pirkėjo teisės Energetikos objektus, esančius Žemės sklypuose ir patalpose, eksploatuoti, aptarnauti, remontuoti, rekonstruoti, modernizuoti ir (ar) naudoti, taip pat teisės nekliudomi prieiti, privažiuoti ar kitaip patekti prie Žemės sklypuose ir patalpose esančių Energetikos objektų, teisės aktų nustatyta tvarka atlikti jų remonto, techninės priežiūros, eksploatavimo, rekonstravimo ar modernizavimo darbus, taip pat teisės įrengti naujus elektros energetikos objektus, neišplečiant esamų apsaugos zonų ribų, Pirkėjui turi būti užtikrintos pilna apimtimi (**t. y. Lietuvos Respublikos Elektros energetikos įstatymo 75 straipsnio 3 ir 4 dalyse nurodyta apimtimi**). Pardavėjas pareiškia ir patvirtina, kad jam yra žinoma, jog Pirkėjas nebūtų sudaręs šios Sutarties, jei šiame Sutarties punkte

nurodytos teisės nebūtų užtikrintos ir/ar šiame Sutarties punkte nurodytų teisių įgyvendinimas Pirkėjui būtų bet kokia forma ar būdais apsunktas ar neįmanomas.

- 5.4. Šalys susitaria, kad tuo atveju, jeigu paaiškėtų, kad Energetikos objektų buvimo Žemės sklypuose ir patalpose bei atitinkamai Pirkėjo naudojimosi Energetikos objektais sąlygos, nurodytos Sutarties 5.2. punkte, yra nepakankamos Sutarties 5.3. punkte nurodytoms Pirkėjo teisėms įgyvendinti ir užtikrinti, ir/ar Sutarties 5.3. punkte nurodytoms Pirkėjo teisėms įgyvendinti ir užtikrinti reikia papildomų teisinių pagrindų (papildomų dokumentų, sutarčių, papildomo trečiųjų asmenų sutikimo (leidimo) ar kitų savo prasme sutikimą (leidimą) atitinkančių dokumentų), Pardavėjas įsipareigoja gauti visus reikiamus dokumentus, kad Pirkėjas galėtų pilna apimtimi įgyvendinti Sutarties 5.3. punkte nurodytas Pirkėjo teises. Pardavėjas taip pat įsipareigoja atlyginti visus Pirkėjo dėl šiame punkte numatytų Pardavėjo įsipareigojimų nevykdymo ar netinkamo vykdymo patirtus nuostolius.

## **6. Baigiamosios nuostatos**

- 6.1. Ši Sutartis įsigalioja Šalims ją pasirašius, turi Šalims įstatymo galią ir galioja iki visiško ir tinkamo Šalių įsipareigojimų pagal šią Sutartį įvykdymo.
- 6.2. Sutarties sąlygos gali būti keičiamos ar papildomos Šalių raštišku susitarimu.
- 6.3. Sutartis gali būti nutraukta šioje Sutartyje, Lietuvos Respublikos įstatymuose numatytais atvejais ir tvarka.
- 6.4. Sutartis sudaryta vadovaujantis sąžiningumo, teisingumo, protingumo ir Šalių lygiateisiškumo principais, visos šios Sutarties sudarymo aplinkybės Šalims žinomos.
- 6.5. Šalis, pažeidusi šią Sutartį, privalo kitos Šalies reikalavimu atlyginti visus pastarosios dėl Sutarties pažeidimo patirtus nuostolius.
- 6.6. Visi ginčai, kylantys dėl šios Sutarties, sprendžiami Šalių tarpusavio derybų keliu remiantis sąžiningumo, protingumo, teisingumo principais, o nepasiekus susitarimo – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.
- 6.7. Jeigu kuri nors šios Sutarties nuostata būtų pripažinta negaliojančia teismine tvarka, tai tokia nuostata bus netaikoma ir bus laikoma neįtraukta į šią Sutartį, jeigu be šios nuostatos būtų galima toliau šią Sutartį vykdyti.
- 6.8. Šioje Sutartyje pateikta informacija yra konfidenciali ir neskelbiama be kitos Šalies sutikimo, išskyrus, kai tai būtina tinkamam šios Sutarties vykdymui arba jeigu informacija pateikiama audito įmonei, kuri atlieka Šalių veiklos ar finansinės atskaitomybės auditą, Šalių advokatams ir/ar kitiems patarėjams bei konsultantams, arba tai yra įsakmiai privaloma pagal Lietuvos Respublikos įstatymus ir kitus teisės aktus.
- 6.9. Sutarties priedai yra neatskiriama Sutarties dalis ir turi tokią pačią teisinę galią kaip ir pati Sutartis.
- 6.10. Sutartis sudaryta vienu egzemplioriumi panaudojant telekomunikacijų galinius įrenginius (pasirašant abiem Šalims kvalifikuotu elektroniniu parašu) ir įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos. Jeigu Sutartis Šalių pasirašoma ne tą pačią dieną, laikoma, kad Sutartis įsigalioja tą dieną, kai ją pasirašo paskutinioji Šalis.
- 6.11. Šalių neaptartos sąlygos, susijusios su šios Sutarties sudarymu, pakeitimu, vykdymu ar pasibaigimu, nustatomos vadovaujantis galiojančiais Lietuvos Respublikos teisės aktais.

## **Šalių rekvizitai ir parašai**

**PARDAVĖJAS**

Lietuvos Respublika, atstovaujama

Jonavos rajono savivaldybės,  
Žeimių g. 13, Jonava  
Kodas 111100437  
Ne PVM mokėtojas  
Tel.: (8 349) 50154  
A/s LT834010043900537862  
Luminor bank, AB, banko kodas 40100

Savivaldybės meras  
[įrašyti: vardas, pavardė]

---

(parašas)

**PIRKĖJAS**

AB „Energijos skirstymo operatorius“

Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Laisvės pr. 10  
Kodas 304151376  
PVM mokėtojo kodas LT100009860612  
Tel.: (8 46) 392 446  
A/s LT827044060002982730  
AB SEB bankas, banko kodas 70440

Investicijų valdymo departamento direktorius  
[įrašyti: vardas, pavardė]

---

(parašas)