

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-03 13:14:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2600166
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-01-27
Rietavas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rietavas
Unikalus daikto numeris: 4400-5480-0141
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6857/0002:64 Rietavo m. k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo plotas: 0.3830 ha
Miško žemės plotas: 0.3830 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.3711 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2021-04-02
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 1589 Eur
Miško medynų vertė: 331 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1771 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-01-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-01-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-98-(14.36.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-98-(14.36.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-28

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-98-(14.36.110 E.)
Plotas: 3830.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-98-(14.36.110 E.)
Plotas: 685.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS ŠATINSKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-03-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-926
2021-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5480-0141, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-01-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 36SK-98-(14.36.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-01-27

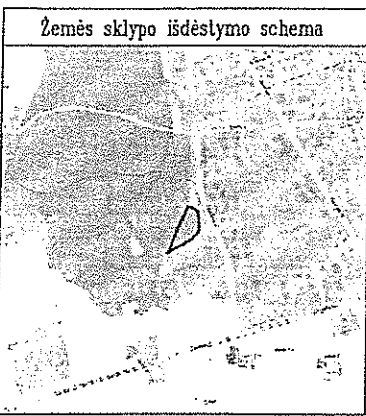
11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

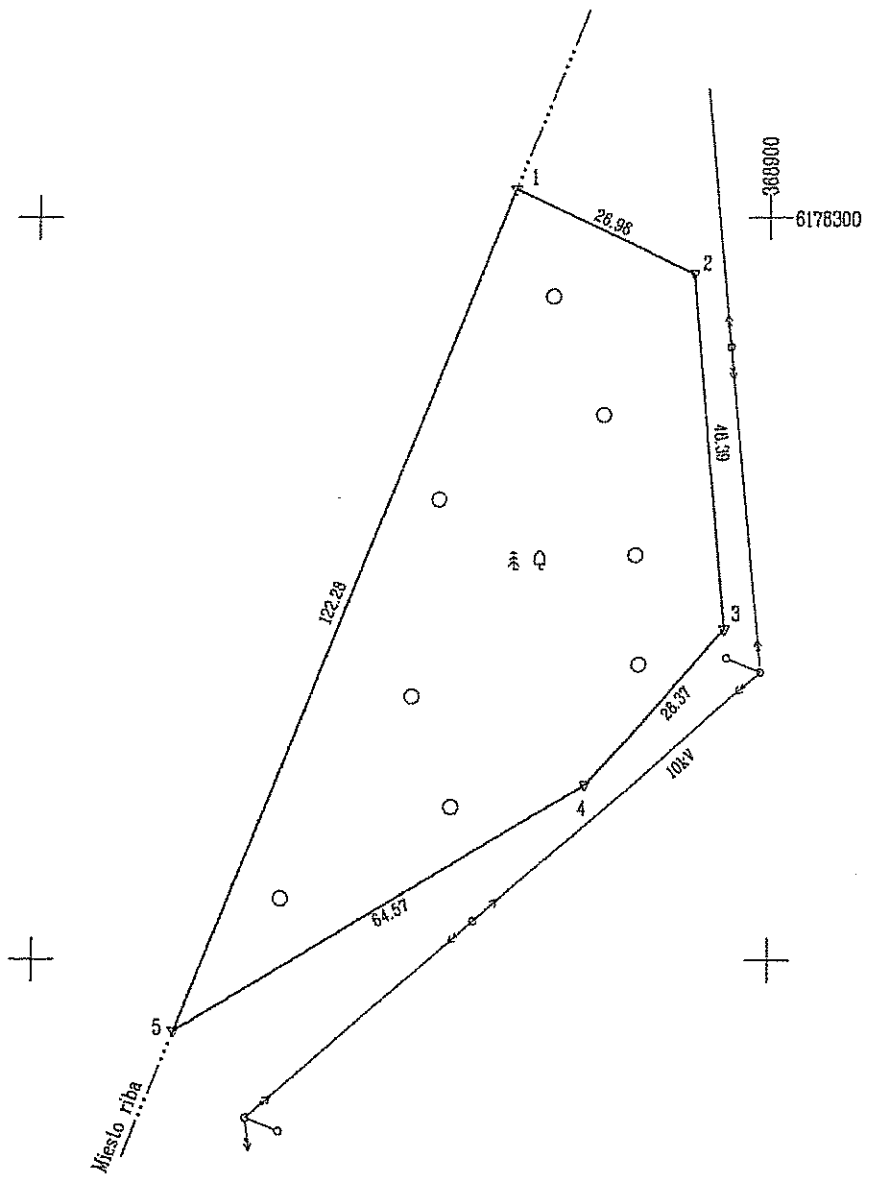
Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**Teritorijos unikalus numeris: **100281860**Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-01-25 įsakymas dėl Plungės elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-39**Įregistravimo data: **2022-02-11**Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **672 kv. m, nuo 2023-01-05****12. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra**13. Kita informacija:** įrašų nėra**14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

APOLINARAS LATAKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 3830 m²



Kadastro vietovės pavadinimas:	
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas blokas sklypas
	6 8 5 7 0 0 0 2

Savivaldybė	Rietavo
Seniūnija	Rietavo miesto
Gyvenamoji vietovė	Rietavo m.
Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.1

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		VZF
5-1	6860/0007:0238	sutampa su miesto riba

2 1 3 7 1 4 4 4 7 5 *

Su pagal 2020 m. 02 mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Lietuvos Respublika
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimojo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

Valstybinės reikšmės miškų plotų pokyčiai
PRIMTINI
Valstybinės miškų tarnybos Miškų tvarkymo skyriaus
vedėjas Leandras Deltuva *[Signature]*
2020.08.17

Geokada

Pareigos	Vardas, pavardė	Parašas	Data
Direktorius pav.	Ramūnas Kudžma	<i>[Signature]</i>	2020-02-24
Matininkas	Andrius Satinskis	<i>[Signature]</i>	2020-02-24
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M4M-926			

Uždaroji bendrovė "Geokada" VILNIUS

