

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-07 15:25:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2740485
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-04-05
Mažeikių r. sav., Pikeliai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Mažeikių r. sav., Pikeliai
Unikalus daikto numeris: 4400-5789-5244
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6134/0009:314 Pikelių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.4332 ha
Miško žemės plotas: 5.3538 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 5.3540 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-09-30
Kitos žemės plotas: 0.0794 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 6902 Eur
Miško medynų vertė: 1438 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 9692 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-04-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-225-(14.35.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-225-(14.35.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-225-(14.35.110 E.)
Plotas: 53538.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybės sienos apsaugos objektų ir įrenginių apsaugos zonos (X skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 35SK-225-(14.35.110 E.)
Plotas: 16528.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTENIS VALYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2021-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-04-06
10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5789-5244, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-10-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-03-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 35SK-225-(14.35.110 E.)

Įrašas galioja: **Nuo 2022-04-06**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

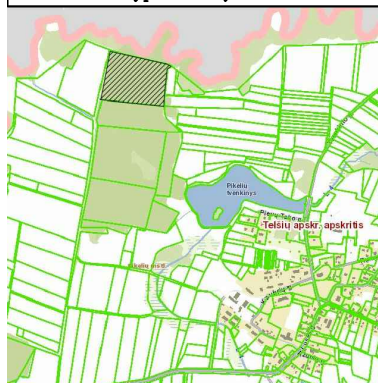
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

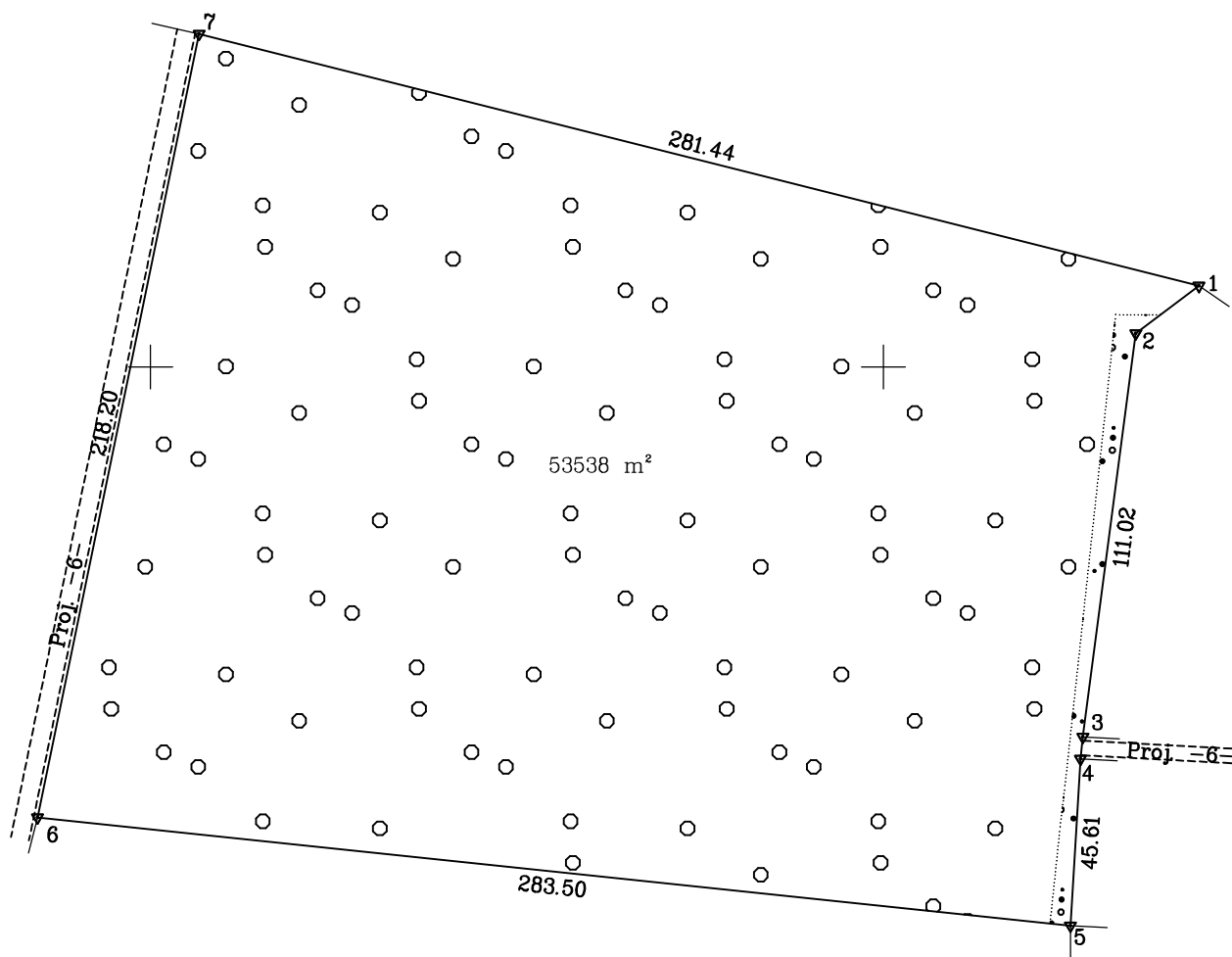
Dokumentą atspausdino

JOLANTA PUDŽIUVIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 54332 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	21.60
3-4	6.00

Kadastro vietovės pavadinimas:	Pikeliai								
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas			blokas			sklypas		
	6	1	3	4	0	0	0	9	

Savivaldybė	Mažeikių r.
Seniūnija	Židikų sen.
Gyvenamoji vietovė	Pikelių mstl.
Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 935-5

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	6134/0009:223	
3-4		Proj. kelias 6m
4-5	6134/0009:3	Geodeziškai pamatuotas
5-6	6134/0009:107	
6-7		Proj. kelias 6 m
7-1	6198/6666:1	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pagal 2021 m. spalio mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
(žemės sklypo savininko (esamo arba būsimo) vardas, pavardė) (parašas) (data)

in real GEO			
Vilniaus g. 130, LT-08201 Šiauliai, įmonės kodas: 302804810 Mob. 8 620 92444 el. paštas: siauliaigeo@inreal.lt			
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Siaulių skyriaus vadovas A.V.		Vytenis Valys	2021-10-26
Matininkas		Vytenis Valys	2021-10-26
Matininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174			

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2021-10-26
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021.12.21 11:48:04 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021.12.21 11:48:04 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MINDAUGAS ŠIMKUS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	MINDAUGAS ŠIMKUS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021.12.22 08:35:10 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021.12.22 08:35:10 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.10.05 09:48:16 iki 2023.10.05 09:48:16
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ZIGMANTAS ŠIMKUS, vedėjas
Sertifikatas išduotas	ZIGMANTAS ŠIMKUS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2021.12.22 16:22:47 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2021.12.22 16:22:47 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.20 11:20:20 iki 2026.09.19 23:59:59
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 6134/0009:314
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RAMUNĖ JUŠKAITĖ, Vyresnioji kadastro specialistė
Sertifikatas išduotas	RAMUNĖ JUŠKAITĖ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.06 08:41:23 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.06 08:41:23 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.15 14:14:33 iki 2023.11.15 14:14:33
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA2
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA2, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.06 09:51:24 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.06 09:51:24 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.04.24 16:23:52 iki 2026.04.23 16:23:52
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1



Pagrindinio dokumento priedai	61340009 -20211221.dwg
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.07 15:23:47)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.07 15:23:47 JOLANTA PUDŽIUVIENĖ



* 2 1 6 4 8 0 6 3 4 4 *