



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-03 10:12:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **35/3217**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **1996-05-10**
Adresas: **Biržai, J. Basanavičiaus g. 68**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1560-9424**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3604/0009:9508 Biržų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **14.6524 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.1260 ha**

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **3.1260 ha**

Miško žemės plotas: **7.7301 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: **13.9575 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**

Kelių plotas: **1.5800 ha**

Užstatyta teritorija: **1.0359 ha**

Vandens telkinių plotas: **1.1804 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-20**

2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1753-9583**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Administracinė**

Žymėjimas plane: **13B1m**

Statybos pradžios metai: **2007**

Statybos pabaigos metai: **2008**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Gamtinės**

Sienos: **Rąstai**

Stogo danga: **Bitumas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **141.95 kv. m**

Pagrindinis plotas: **62.98 kv. m**

Tūris: **460 kub. m**

Užstatytas plotas: **114.00 kv. m**

Koordinatė X: **6231168.3**

Koordinatė Y: **548554.62**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **93258 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **2 %**
Atkuriamoji vertė: **91520 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2008-11-12**
Vidutinė rinkos vertė: **21779 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-12**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-12**

2.3. **Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p. 6F1m**
Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9066**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **6F1ž**
Statybos pradžios metai: **1985**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **190 kub. m**
Užstatytas plotas: **65.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8354 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
Atkuriamoji vertė: **5597 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2239 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.4. **Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p.7F1m**
Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9077**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **7F1ž**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **386 kub. m**
Užstatytas plotas: **133.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11715 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
Atkuriamoji vertė: **7849 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3140 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.5. **Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p.8F1m**
Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9088**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **8F1ž**
Statybos pabaigos metai: **1985**
Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **383 kub. m**
Užstatytas plotas: **132.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **14149 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
Atkuriamoji vertė: **9480 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3792 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.6. **Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p.9F1m**

Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9099**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **9F1Ž**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Medis su karkasu**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **82 kub. m**

Užstatytas plotas: **37.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2489 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**

Atkuriamoji vertė: **1667 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **667 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.7. **Pastatas - Garažas**

Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9100**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **10G1p**

Statybos pradžios metai: **1985**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **171 kub. m**

Užstatytas plotas: **53.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **9764 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**

Atkuriamoji vertė: **8495 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3398 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.8. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9111**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **11I1p**

Statybos pradžios metai: **1985**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**

Sienos: **Plytos**

Aukštų skaičius: **1**

Tūris: **157 kub. m**

Užstatytas plotas: **49.00 kv. m**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **4248 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **13 %**

Atkuriamoji vertė: **3695 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1478 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.9. **Pastatas - Sandėlis**

Aprašymas / pastabos: **B.p.12F1m**

Unikalus daikto numeris: **3698-5000-9122**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**

Žymėjimas plane: **12F1Ž**

Statybos pradžios metai: **1985**

Statybos pabaigos metai: **1985**

Baigtumo procentas: **100 %**
Sienos: **Medis su karkasu**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **512 kub. m**
Užstatytas plotas: **119.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12103 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **33 %**
Atkuriamoji vertė: **8109 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3244 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-09**

2.10. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimas 1**

Unikalus daikto numeris: **4400-2226-6693**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b1**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8312 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **4 %**
Atkuriamoji vertė: **7994 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Vidutinė rinkos vertė: **7994 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-26**

2.11. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimas 2**

Unikalus daikto numeris: **4400-2226-6754**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b2**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **11498 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **11498 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Vidutinė rinkos vertė: **11498 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-26**

2.12. **Kiti inžineriniai statiniai - Privažiavimas 3**

Unikalus daikto numeris: **4400-2226-6682**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Žymėjimas plane: **b3**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2011**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **35044 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **35044 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Vidutinė rinkos vertė: **35044 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2011-09-26**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2011-09-26**

- 2.13. Priklausinys: **Pastatas - Siurblinė**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1854-2571**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žymėjimas plane: **14H1g**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Metalas su karkasu**
Stogo danga: **Metalas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **19.34 kv. m**
Pagrindinis plotas: **19.34 kv. m**
Tūris: **65 kub. m**
Užstatytas plotas: **23.00 kv. m**
Koordinatė X: **6230993**
Koordinatė Y: **548596**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15929 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **15929 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Vidutinė rinkos vertė: **15929 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-14**
- 2.14. Priklausinys: **Pastatas - Šiltnamis**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1854-2606**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (šiltnamių)**
Žymėjimas plane: **15S1g**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plastikas su karkasu**
Stogo danga: **Plastikas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **507.83 kv. m**
Pagrindinis plotas: **507.83 kv. m**
Tūris: **1768 kub. m**
Užstatytas plotas: **511.00 kv. m**
Koordinatė X: **6231038**
Koordinatė Y: **548600**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **80804 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**
Atkuriamoji vertė: **80804 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Vidutinė rinkos vertė: **8891 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-14**

2.15.

Priklausinys: **Pastatas - Šiltnamis**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-1854-2639**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (šiltnamių)**

Žymėjimas plane: **16Š1g**

Statybos pradžios metai: **2009**

Statybos pabaigos metai: **2009**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plastikas su karkasu**

Stogo danga: **Plastikas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **524.96 kv. m**

Pagrindinis plotas: **524.96 kv. m**

Tūris: **1835 kub. m**

Užstatytas plotas: **528.00 kv. m**

Koordinatė X: **6231030**

Koordinatė Y: **548585**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **83990 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **83990 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir

atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-05-14**

Vidutinė rinkos vertė: **9239 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-14**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-14**

2.16.

Priklausinys: **Pastatas - Šiltnamis**

Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**

Unikalus daikto numeris: **4400-1854-2642**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (šiltnamių)**

Žymėjimas plane: **17Š1g**

Statybos pradžios metai: **2009**

Statybos pabaigos metai: **2009**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Nėra**

Vandentiekis: **Nėra**

Nuotekų šalinimas: **Nėra**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plastikas su karkasu**

Stogo danga: **Plastikas**

Aukštų skaičius: **1**

Bendras plotas: **462.24 kv. m**

Pagrindinis plotas: **462.24 kv. m**

Tūris: **2328 kub. m**

Užstatytas plotas: **466.00 kv. m**

Koordinatė X: **6231085**

Koordinatė Y: **548559**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **106580 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **106580 Eur**

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Vidutinė rinkos vertė: **11730 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-14**

2.17. Priklausinys: **Pastatas - Šiltnamis**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-1854-2660**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita (šiltnamių)**
Žymėjimas plane: **18Š1g**
Statybos pradžios metai: **2009**
Statybos pabaigos metai: **2009**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Plastikas su karkasu**
Stogo danga: **Plastikas**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **462.24 kv. m**
Pagrindinis plotas: **462.24 kv. m**
Tūris: **2328 kub. m**
Užstatytas plotas: **466.00 kv. m**
Koordinatė X: **6231091**
Koordinatė Y: **548575**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Vidutinė rinkos vertė: **11730 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-05-14**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-14**

2.18. Priklausinys: **Kiti inžineriniai statiniai - Šulinys**
Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-1560-9424, aprašytam p. 2.1.**
Unikalus daikto numeris: **4400-3072-5738**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
Žymėjimas plane: **k**
Statybos pradžios metai: **1960**
Statybos pabaigos metai: **2014**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **904 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **226 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir
atkuriamosios vertės nustatymo data: **2014-09-17**
Vidutinė rinkos vertė: **25 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-09-17**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-09-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3072-5738, aprašyti p. 2.18.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-17**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2226-6682, aprašyti p. 2.12.**

kiti statiniai Nr. 4400-2226-6693, aprašyti p. 2.10.

kiti statiniai Nr. 4400-2226-6754, aprašyti p. 2.11.

Įregistravimo pagrindas: **2011-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**

Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-30**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1854-2571, aprašytas p. 2.13.**

pastatas Nr. 4400-1854-2606, aprašytas p. 2.14.

pastatas Nr. 4400-1854-2639, aprašytas p. 2.15.

pastatas Nr. 4400-1854-2642, aprašytas p. 2.16.

pastatas Nr. 4400-1854-2660, aprašytas p. 2.17.

Įregistravimo pagrindas: **2009-07-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 70.4.1-052-55**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-15**

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1753-9583, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-12-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. 70.4.1-B117**

Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-19**

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-04-16 Apskritis viršininko įsakymas Nr. Ž-1732**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-12**

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 3698-5000-9066, aprašytas p. 2.3.**

pastatas Nr. 3698-5000-9077, aprašytas p. 2.4.

pastatas Nr. 3698-5000-9088, aprašytas p. 2.5.

pastatas Nr. 3698-5000-9100, aprašytas p. 2.7.

pastatas Nr. 3698-5000-9111, aprašytas p. 2.8.

pastatas Nr. 3698-5000-9122, aprašytas p. 2.9.

Įregistravimo pagrindas: **1995-04-03 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 67p**
1998-11-19 Steigėjo įsakymas Nr. 131

Įrašas galioja: **Nuo 1998-12-24**

4.7.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **pastatas Nr. 3698-5000-9099, aprašytas p. 2.6.**

Įregistravimo pagrindas: **1995-04-03 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 67p**

Įrašas galioja: **Nuo 1996-05-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-07-01**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1753-9583, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1854-2571, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1854-2606, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1854-2639, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1854-2642, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-1854-2660, aprašytas p. 2.17.
pastatas Nr. 3698-5000-9066, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 3698-5000-9077, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 3698-5000-9088, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 3698-5000-9099, aprašytas p. 2.6.
pastatas Nr. 3698-5000-9100, aprašytas p. 2.7.
pastatas Nr. 3698-5000-9111, aprašytas p. 2.8.
pastatas Nr. 3698-5000-9122, aprašytas p. 2.9.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6682, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6693, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6754, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-3072-5738, aprašyti p. 2.18.**

[registravimo pagrindas: **2018-01-08 Įsakymas Nr. D1-7**

2018-01-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. IN-1

[rašas galioja: **Nuo 2018-03-26**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2008-12-02 Panaudos sutartis Nr. 8**

2018-01-08 Įsakymas Nr. D1 - 7

2018-01-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. IN - 1

Plotas: **14.6524 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2018-05-25**

Terminas: **Nuo 2008-12-02 iki 2107-12-02**

8. Žymos:

8.1.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: vandens tiekimo ir nuotekų,
paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos
zonos (III skyrius, dešimtas skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.495 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: šilumos perdavimo tinklų
apsaugos zonos (III skyrius, dvyliktasis skirsnis)**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės
naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

**2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro
įsakymas Nr. 3D-711**

Plotas: **0.064 ha**

[rašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.3.

**Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius,
dvidešimt trečiasis skirsnis)**

- 8.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 14.6524 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
- 8.5. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 14.6524 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyrius, dvilyktasis skirsnis)
- 8.6. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.16 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
- 8.7. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.01 ha
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01
Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-3072-5738, aprašyti p. 2.18.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-10-08 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-13

- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-3072-5738, aprašyti p. 2.18.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-09-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-426
Licencija Nr. G-734-(623)**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-13**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2226-6682, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6693, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6754, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2011-11-11 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-25**
- 10.4. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Uždaroji akcinė bendrovė "Šiaulių hidroprojektas", a.k.
144084894**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-2226-6682, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6693, aprašyti p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-2226-6754, aprašyti p. 2.11.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-61
Licencija Nr. 1GKV-316**
Įrašas galioja: **Nuo 2011-11-25**
- 10.5. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1854-2571, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1854-2606, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1854-2639, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1854-2642, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-1854-2660, aprašytas p. 2.17.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2009-07-10 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.
70.4.1-052-55**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**
- 10.6. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1854-2571, aprašytas p. 2.13.
pastatas Nr. 4400-1854-2606, aprašytas p. 2.14.
pastatas Nr. 4400-1854-2639, aprašytas p. 2.15.
pastatas Nr. 4400-1854-2642, aprašytas p. 2.16.
pastatas Nr. 4400-1854-2660, aprašytas p. 2.17.**
Įregistravimo pagrindas: **2009-05-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-425
Licencija Nr. G-734-(623)**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-10-14**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas, a.k.
147025577**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1753-9583, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-15**
- 10.8. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **pastatas Nr. 4400-1753-9583, aprašytas p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2008-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-12-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr.
70.4.1-B117**

- Įrašas galioja: **Nuo 2009-01-15**
- 10.9. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2008-04-16 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. Ž-1732**
Plotas: **14.6524 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-12**
- 10.10. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
UAB "Topkonas", a.k. 168425140
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1560-9424, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Plotas: **14.6524 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2008-11-12**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

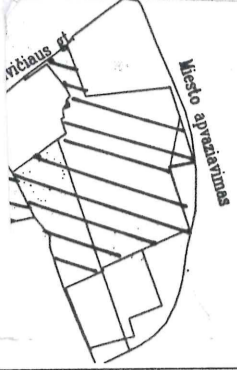
- 11.1. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **šeštasis skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100178718**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Biržų skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-335**
Duomenų pakeitimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2022-10-21 Įsakymas dėl energetikos ministro 2021 m. gruodžio 7 d. įsakymo Nr. 1-335 "Dėl Biržų skirstomųjų dujotiekių teritorijų plano patvirtinimo" pakeitimo Nr. 1-329**
Duomenų pakeitimo data: **2023-01-06**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **25 kv. m, nuo 2023-01-06**
- 11.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos pavadinimas: **skirsnis**
Teritorijos unikalus numeris: **100147210**
Įregistravimo pagrindas: **Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-12-07 Įsakymas dėl Biržų elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-336**
Įregistravimo data: **2021-12-17**
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: **1 kv. m, nuo 2023-01-04**

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

estymo schema



ŽEMĖS SKLY Sklypo pl.



TAISYMU TIKĖTI

Matišius Grincevičienė
2008-05-10
(parašas) (data)

ISTAISYTA GREITIMYBE
LENTELE LINIJŲ TIKSLUMU
TARP POŠUKIO TĄSKŲ
13-14 l. 2007 m. 14-15 mėn.

DERINTA
APLINKOS MINISTERIJA
BIRŽŲ REGIONO APLINKOS
KŪRĖJOS DEPARTAMENTAS
BIRŽŲ RAJONO AGENTŪRA
2007 m. 10 mėn. 22 d.

6230800.00
548600.00

Perduota
Biržų regioninio parko direkcijos
direktorius Kęstutis BARONAS
2007 m. 10 mėn. 22 d.



DERINTA:
Rodnyj
Romanas Gaudiešius
Biržų miškų urėdas

Užtrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
47 str. Šėmėnaudos ribotėnklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki penkių šimtų litų.
48 str. Geodesinio pagrindo punktų bei markėiderytės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo vieno šimto iki tūkstantio litų.

PO PLANAS M1: 2000

Plotas 146524 m²

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 3 priedas

Kadastro	vietovė Biržų	blokas	sklypas
Sklypo identifikatorius		3 6 0 4 0 0 0 9	9 5 0 8

Gatvė , namo Nr.	J.Basanavičiaus g. 68
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Biržai
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	gretimo sklypo savininkas(nuomininkas,naudotojas)	Pastabos
1-3	J.Basanavičiaus g.	
3-16	Laisvas valstybinis žemės fondas	
16-21	360400380106	
21-23	360400380	LVŽ
23-24	360400090013	
24-27	360400090004	
27-29	360400090002	
29-42	360400090010	
42-1	Pravažiasimas	

naudojimo tipas	naudojamas plotas							
	privati				valstybinė			
	atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
v.pavardė (pavadinimas)	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
Valstybės įmonė Biržų mišku urėdija					①	146524		
Viso sklypo plotas(m ²)						146524		

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2007m. balandžio mėn. 20d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

**VALSTYBĖS ĮMONĖ
BIRŽŲ MIŠKU URĖDIJA**
(Vardas, pavardė (pavadinimas))

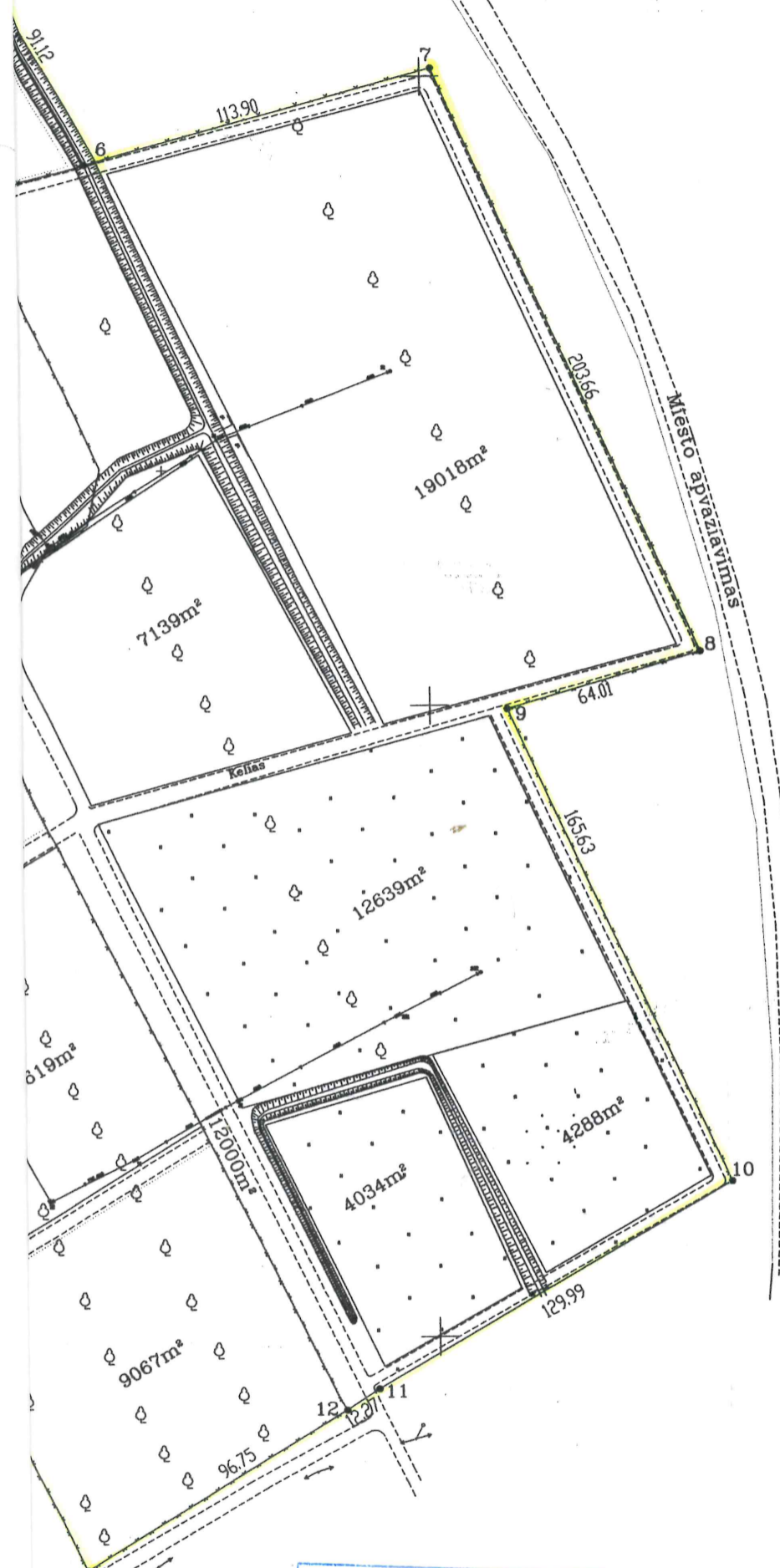
Roma
Parasas: *Roma*
Data: *2007-07-17*
Biržų mišku urėdija

And
Biržų rajono žemėtvarkos skyrius
2007-05-14
Grazina Šimoliūnaitė

Panevėžio apskrities viršininko administracijos
Biržų rajono žemėtvarkos skyrius
Patikrino: vyr.geodezininkė J.Balčiūnienė
Patvirtino: vedėja G.Šimoliūnaitė
(v.pavardė) (parašas) (data)

GRINCEVIČIAUS ĮMONĖ "SPARNAS"
licencijos Nr. 411 , išduota 2005.01.12

Pareigos	V.,pavardė	parašas	data
Vadovas	I.Grincevičienė	<i>I.Grincevičienė</i>	07-04-20
Atliko	I.Grincevičienė	<i>I.Grincevičienė</i>	07-04-20



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2007.11.04
VI Registracijos centro Panevėžio filialas
Inžinierė operatorė *Kristina Trepočkienė*
(parašas) (v.pavardė)

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M1: 2000

Sklypo plotas 146524 m²

Sklypo identifikatorius 3 6 0 4 0 0 0 9 9 5 0 8

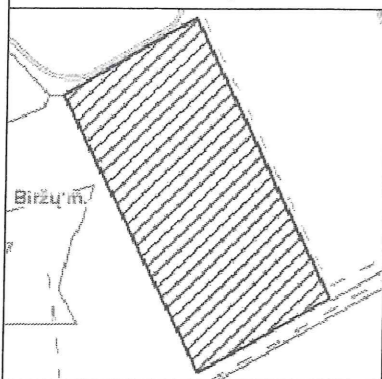
KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-1994							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6231229.85	548484.43	34	R	6231127.68	548553.82
2	R	6231276.10	548532.62	35	R	6231136.13	548545.69
3	R	6231281.64	548538.39	36	R	6231138.60	548547.40
4	R	6231226.90	548565.46	37	R	6231146.78	548553.07
5	R	6231252.90	548648.51	38	R	6231156.00	548546.64
6	R	6231173.49	548693.27	39	R	6231161.82	548542.58
7	R	6231202.58	548803.39	40	R	6231163.54	548541.38
8	R	6231016.45	548886.06	41	R	6231165.80	548539.04
9	R	6230998.69	548824.56	42	R	6231170.30	548534.39
10	R	6230848.10	548893.53	43	R	6231176.05	548539.96
11	R	6230783.77	548780.57	44	NK	6231136.48	548621.34
12	R	6230777.23	548770.19	45	NK	6231116.78	548633.43
13	R	6230727.44	548687.25	46	NK	6231172.06	548559.64
14	R	6230908.90	548598.15	47	NK	6231175.90	548555.27
15	R	6230859.04	548514.48	48	NK	6231043.72	548631.96
16	R	6230858.97	548504.76	49	NK	6231037.13	548618.45
17	R	6230913.25	548453.21	50	NK	6231019.35	548614.50
18	R	6230918.69	548434.07	51	NK	6231063.97	548581.71
19	R	6230908.30	548374.74	52	NK	6231060.18	548577.10
20	R	6230920.61	548366.38	53	NK	6231056.06	548568.69
21	R	6230979.23	548300.21	54	NK	6231085.86	548622.24
22	R	6231020.80	548341.29	55	NK	6231080.60	548624.71
23	R	6231023.65	548344.11	56	NK	6231071.05	548592.42
24	R	6230971.76	548398.94	57	NK	6230996.70	548596.88
25	R	6230969.68	548401.10	58	NK	6230994.88	548593.99
26	R	6230938.37	548433.59				
27	R	6230989.28	548488.88				
28	R	6231051.77	548557.31				
29	R	6231086.99	548538.92				
30	R	6231091.20	548545.95				
31	R	6231111.83	548539.70				
32	R	6231120.94	548555.21				
33	R	6231124.76	548550.79				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6231024 548677	
Valstybinė LKS-1994	6231024 548677	69/66
Žiniaraštį sudarė: I. Grincevičienė v. pavardė 07-04-20 parašas data

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19463 m²



Kadastro:	vietovė	Biržų m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			3 6 0 4 0 0 0 9	5

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Biržų miesto
Miestas (rajonas)	Biržų r.
Apskritis	Panevėžio

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3604/0009:9508	
2-3		Pravažiavimas 10 m.
3-4		VŽF
4-1	3604/0009:9508	

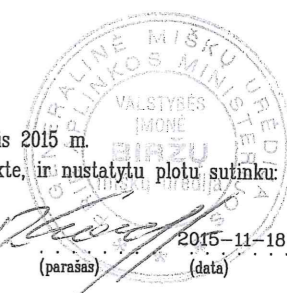
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŪMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2016 01 27
VI Registracijos Panevėžio filialas
Kadastrų specialistė
dispozicija
(parašas) (vardas, pavardė)
Inga Šemferienė

Suderinta:

Biržų regioninio parko
vyriausiasis specialistas
valst. saugomų teritorijų pareigūnas
Benjamins Dagys

2015-12-04

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. lapkričio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):
Valstybės įmonė Biržų miškų urėdija, Mišky urėdas
(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2015-11-18



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
Biržų skyrius

Patikrino: SUDERINTA
Suderino: Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Biržų skyriaus vedėja
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data) (sklypas)

Aldona Stankevičienė

Šiaurinis taškas UAB "ŠIAURINIS TAŠKAS"
GEODEZINIAI IR TOPOGRAFINIAI DARBAI
Įmonės kodas: 303091474, Rotušės g. 18 Biržų m.
Tel. 8 652 24 077; El. p.: tomas@siaurinis.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Tomas Bekeris</i>	Tomas Bekeris	2015-11-18
Matininkas	<i>Tomas Bekeris</i>	Tomas Bekeris	2015-11-18

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19463 m²

36040009

Žemės sklypo kadastro Nr. 360400090005

Taisyklė 3604/0009:0005
Tikėtai

Kadastro specialios
asistentė

Milina Šimkienė

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6230908.90	548598.15		
2	R	6230728.22	548686.87		
3	R	6230679.99	548602.24		
4	R	6230859.04	548514.48		



Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	24	XXIV. Karstinis regionas	19463
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	19463

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6230793 Y=548601	69/66-088
Valstybinė LKS-1994	X=6230793 Y=548601	69/66-088
Žiniaraštį sudarė	Tomas Bekeris, 2M-M-1799 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	2015-11-18 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-03 10:08:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2026823**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-12-23**

Biržai

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Biržai

Unikalus daikto numeris: **4400-4024-9358**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **3604/0009:5 Biržų m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.9463 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.8604 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **1.8604 ha**

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės

kadastrė: **1.9463 ha**

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė

įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-19**

Kitos žemės plotas: **0.0859 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **5650 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-25**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-991-(14.21.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-991-(14.21.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis

Panaudos gavėjas: **Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-03-30 Panaudos sutartis Nr. 21SUN-2-(14.21.56.)**

2018-01-08 Įsakymas Nr. D1 - 7

2018-01-11 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. IN - 1

Plotas: **1.9463 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-25**

Terminas: **Nuo 2016-03-30 iki 2115-03-30**

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro

įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1.9463 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota

Nekilnojamojo turto registre: Šiaurės Lietuvos karstinis regionas (VI skyrius, dvyliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro

įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1.9463 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

2015-12-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 21SK-991-(14.21.110.)

Plotas: **1.9463 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Šiaurinis taškas", a.k. 303091474

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4024-9358, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1799**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-27**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ROMANA KLIMIENĖ