

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:09:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2748526
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-05-05
Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Labanoras
Unikalus daikto numeris: 4400-5842-9850
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0003:79 Labanoro k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 10.2891 ha
Miško žemės plotas: 10.2891 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 10.2891 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-09-30
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 49094 Eur
Miško medynų vertė: 10228 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 54024 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-643-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-643-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-10

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-643-(14.45.110 E.)
Plotas: 102891.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-643-(14.45.110 E.)
Plotas: 102891.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-643-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTENIS VALYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5842-9850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174
2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

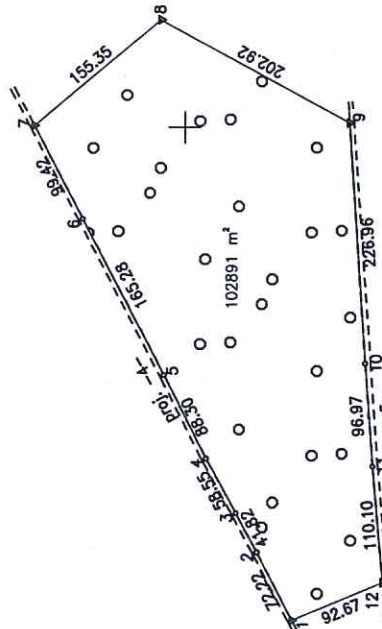
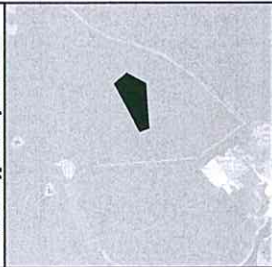
Dokumentą atspausdino

ASTA PAŠKEVIČ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 102891 m²

Žemės sklypo kadastro schema



6128500.00
6130000.00

Kadastro vištos pavadinimas	Labanoras	
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	sklypas
	8 6 2 7 0 0 0 3	

Savivaldybė	Švenčionių r. sav.
Seniūnija	Labanoro sen.
Gyvenamoji vieta	Labanoro mat.
Galvė, namo Nr.	Skl. Nr. 823

Greitlypė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-7		Kelias 4 m
7-9	8627/0003:35	Geodezinei pamatuotas
9-12		Kelias 5 m
12-1	8627/0002:128	Geodezinei pamatuotas

Neuždomamas plotas			
Primai		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m²	ind. m²	ind. m²	ind. m²

Su pagal 2022 m. vasario mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažėndinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane šbraitytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

Nacionalinė žemės tarnyba
(žemės sklypo atnaujinimo (senos atn. būdosp) vardu, pavardė) (parašas) (data)

Vilnius g. 130, LT-01129, Saulėtekio rajonas, kodas: 312804810, Mob. 8 620 92444, el. paštas: sinulki@cedirreal.lt

Pareigos	Projekto inžinierius	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Saulėtekio rajono savivaldybės	in real GEO		Vytautas Vaitis	2022-02-28
Mėtininkas	Nr. 7		Vytautas Vaitis	2022-02-28

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2/M-M-1174



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.03.11 07:44:35 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.03.11 07:44:35 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.03.15 08:18:37 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.03.15 08:18:37 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.03.15 11:20:07 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.03.15 11:20:07 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0003:79
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AGNIJA ČIŽ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	AGNIJA ČIŽ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 16:27:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 16:27:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.10 13:53:49 iki 2023.11.10 13:53:49
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 17:39:38 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 17:39:38 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



* 2 1 7 1 8 2 3 1 0 6 *

Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270003 -20220311.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 15:51:48)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 15:51:48 ASTA PAŠKEVIČ



* 3 1 3 4 0 2 2 1 0 0 *

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

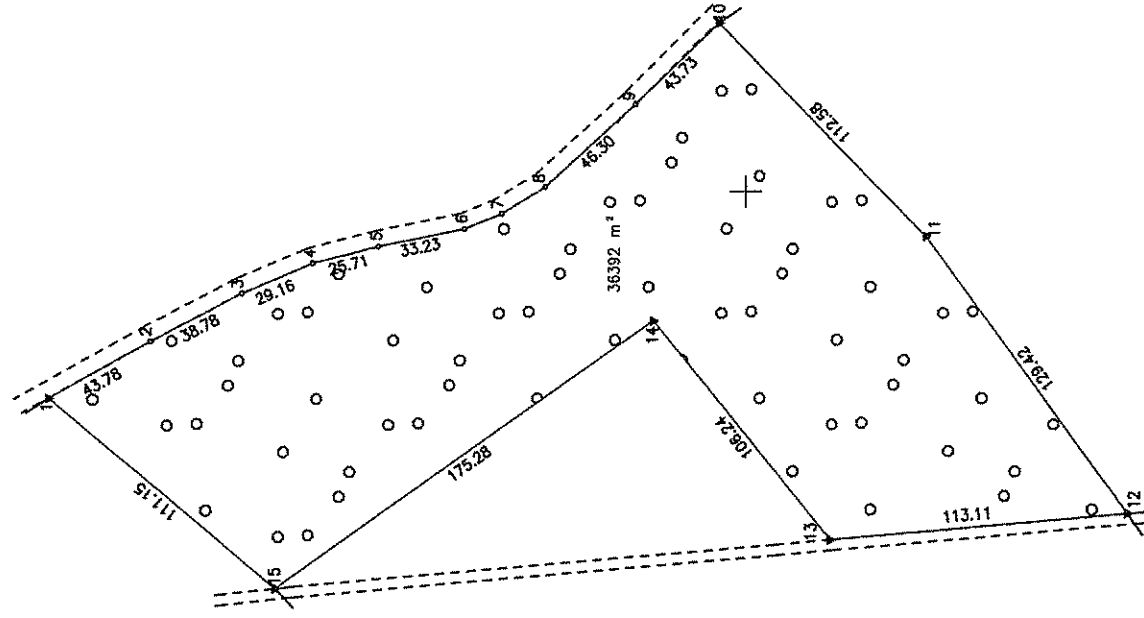
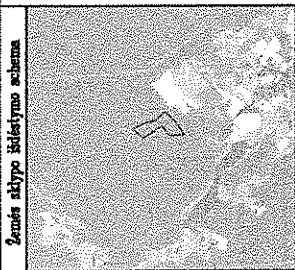
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ASTA PAŠKEVIČ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 36392 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Greitlumbė	Atstumas
6-7	15.41
7-8	19.28

Kadastro vietoje pavadinimas	Labanoras			
	Kodas	blokas	sklypas	
Žemės sklypo kadaistro numeris	8	6	2	7
	0	0	0	2

Savivaldybė	Sveikionių r.
Seniūnija	Labanoro sen.
Gyvenamoji vieta	Labanoro mišl.
Gatvė, namo Nr.	Šil. Nr. 925

Greitlumbė	Greitimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Parabos
1-10		Kelias 6 m
10-12	9927/0002:179	
12-13		Kelias 4 m
13-15	9927/0002:103	
15-1	9927/0002:271	

Naudojamas plotas			
Pritvėli	bendrai	atskirai	bendrai
alkidrai	m ²	m ²	m ²
Ind.	m ²	m ²	m ²

Šis pagal 2002 m. vasario mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažankinimą - parodymą parengtame žemės sklypo plane išrašytiems riboms ir apskaičiuoti žemės sklypo plotas sutiktas

Nacionalinė žemės tarnyba
(žemės sklypo vertinimo (amso ir/o tolimoji) vertės, paravė) (vertė) (data)

INGEAL GEO

Vilnius g. 151, LT-02078 Šilutė, tel. 8 600 82444 d. paštas. dabin@ingeal.lt

Pareigos	Parabos	Ypatas, paravė	Įraš
Šiuoju sklypu	Ypatas, paravė	Ypatas, paravė	2022-08-28
Matavimas	Ypatas, paravė	Ypatas, paravė	2022-08-28

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



6128000.00
612200.00

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.07 21:13:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.07 21:13:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 08:24:53 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 08:24:53 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 10:28:20 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 10:28:20 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0002:395
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AGNIJA ČIŽ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	AGNIJA ČIŽ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.11 11:47:19 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.11 11:47:19 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.10 13:53:49 iki 2023.11.10 13:53:49
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.11 13:03:36 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.11 13:03:36 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



* 2 1 7 4 4 7 5 8 9 0 *

Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270002 -20220407.dwg
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:36:40)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:36:40 ASTA PAŠKEVIČ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registrucentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:12:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2747759
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-05-05
Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Labanoras
Unikalus daikto numeris: 4400-5857-4930
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0002:394 Labanoro k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.2823 ha
Miško žemės plotas: 7.2823 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 7.2589 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-09-30
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 33048 Eur
Miško medynų vertė: 6885 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 36528 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Plotas: 1586.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Plotas: 4637.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Plotas: 72823.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)
Plotas: 4884.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)

Plotas: 72823.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-648-(14.45.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-05-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTENIS VALYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-4930, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174

2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-05-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

11.1.

Teritorijos pavadinimas: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: 100387315

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-02-02 Lietuvos Respublikos

susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VšĮ "Plaćiajuostis internetas" tinklo plano Švenčionių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-42

[registravimo data: 2023-02-14

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 633 kv. m, nuo 2023-02-14

11.2.

Teritorijos pavadinimas: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: 100090619

[registravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262

[registravimo data: 2021-11-04

Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 634 kv. m, nuo 2023-01-05

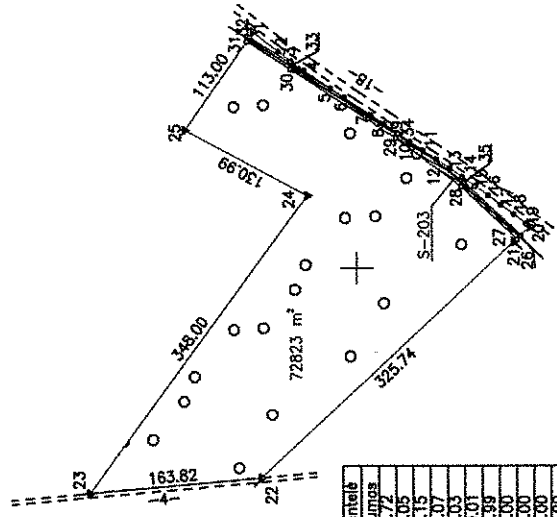
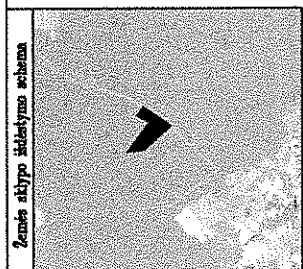
12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 72823 m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	29.72
2-3	15.05
3-4	15.15
4-5	30.07
5-6	15.05
6-7	30.07
7-8	14.99
8-9	15.00
9-10	15.00
10-11	15.00
11-12	14.99
12-13	14.99
13-14	14.98
14-15	14.98
15-16	14.98
16-17	15.02
17-18	14.98
18-19	14.85
19-20	4.81
20-21	20.80

/////// Kelio servitutas – teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis daiktas) 1586 kv.m.

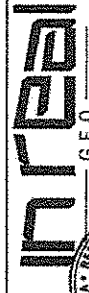
5128000.00
6130000.00

Kadastro vietovės pavadinimas	Labanoras
Žemės sklypo kadastro numeris	Kodas 8 6 2 7 0 0 0 2 Būklės sklypas
Savivaldybė	Svenčionių r.
Seniūnija	Labanoro sen.
Gyvenamoji vietovė	Labanoro miest.
Geogr. namo Nr.	SEL Nr. 923

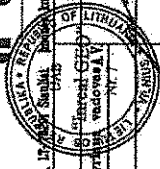
Grėtimybė	Grėtimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-20	8627/0001:9	Geodėzškai pamatuotas
20-21	8627/0002:166	
21-22	8627/0002:128	Geodėzškai pamatuotas
22-23		Kelias 4 m
23-1	8627/0002:169	

Mauzėjamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atširai	bendrai	atširai	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Šis pagal 2022 m. vasario mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-patvirtinimą parengtame žemės sklypo plane išrašytioms riboms ir apskaičiuoti žemės sklypo plotas patvirtinti.
Nacionalinė žemės tarnyba
(žemės sklypo matavimai (matavio arto ženklų) vardas, pavardė) (paštas) (data)



Vadovas	G. O.
Pareigos	Parabos
Šiuo aktyvu vadovavo	Vardas, pavardė
Matavimas	Vykdymo Nr.
	Vykdymo data
	Vykdymo Nr.
	Vykdymo data
	Vykdymo Nr.
	Vykdymo data



Mokėjimo kvitavimas Nr.: 2M-N-1174

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 72823 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	8	6	2	7	0	0	1	2
	kodas	blokas	sklypas					

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6128596.93	613722.94				
2	R	6128573.43	613704.75				
3	R	6128561.38	613695.74				
4	R	6128549.06	613686.93				
5	R	6128524.29	613669.88				
6	R	6128511.83	613661.48				
7	R	6128486.94	613644.72				
8	R	6128474.50	613636.35				
9	R	6128462.06	613627.97				
10	R	6128449.62	613619.59				
11	R	6128437.19	613611.19				
12	R	6128424.79	613602.77				
13	R	6128412.38	613594.36				
14	R	6128400.02	613585.93				
15	R	6128387.91	613577.29				
16	R	6128375.78	613568.54				
17	R	6128363.64	613559.69				
18	R	6128351.69	613550.82				
19	R	6128339.92	613541.77				
20	R	6128336.15	613538.78				
21	R	6128351.37	613524.61				
22	R	6128389.78	613502.65				
23	R	6128752.99	613288.52				
24	R	6128546.41	613568.57				
25	R	6128661.86	613630.46				
26	S	6128344.87	613530.66				
27	S	6128348.54	613527.25				
28	S	6128401.06	613576.91				
29	S	6128463.30	613622.51				
30	S	6128561.74	613687.84				
31	S	6128603.15	613714.08				
32	S	6128600.45	613718.33				
33	S	6128559.02	613692.03				
34	S	6128460.54	613626.67				
35	S	6128397.89	613580.79				

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LitPOS laikas	
Koordinatės sistema	Koordinatės X/Y	Data	2022-02-28
Valstybinė LKS-1994	X=6128482.21 Y=613505.73	Pristijungta	07:30
		Absijungta	17:00

Žiniarašį sudarė:	VYTENIS VALYS	2024-M-11/74	parašas	2022-02-28
		v. pavardė		data

Brūkšnis iš Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kodekso: 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos ribožaidžių smarktinimas arba sugadinimas ultravioletu baltu nuo spėlynuardėlinių iki vieno šimto keturisdešimt eurų.



Duomenys apie teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos			
Eilės Nr.	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, kodas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, pavadinimas	Teritorijos, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, plotas, m ²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	4884
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	4637
3	126	Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)	72823
4	134	Valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)	72823

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	1586

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.07 21:15:05 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.07 21:15:05 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 08:30:22 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 08:30:22 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 10:27:01 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 10:27:01 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0002:394
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AGNIJA ČIŽ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	AGNIJA ČIŽ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 14:17:35 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 14:17:35 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.10 13:53:49 iki 2023.11.10 13:53:49
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 15:36:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 15:36:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270002 -20220407.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:36:03)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:36:03 ASTA PAŠKEVIČ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvivo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:11:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2748279
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-05-05
Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Labanoras
Unikalus daikto numeris: 4400-5857-5064
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0002:393 Labanoro k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.4047 ha
Miško žemės plotas: 4.2425 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 4.2389 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-09-30
Kitos žemės plotas: 0.1622 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 21706 Eur
Miško medynų vertė: 4522 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 24226 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-05
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-09

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Plotas: 42425.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Plotas: 44047.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Plotas: 345.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Plotas: 4283.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

- 8.5. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Plotas: 1024.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-649-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-05
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VYTENIS VALYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5064, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174 2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-05

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 11.1. Teritorijos pavadinimas: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100090619
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos energetikos ministerija; 2021-10-19 Įsakymas dėl Švenčionių elektros tinklų teritorijų plano patvirtinimo Nr. 1-262
Įregistravimo data: 2021-11-04
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 409 kv. m, nuo 2023-01-05
- 11.2. Teritorijos pavadinimas: vienuoliktasis skirsnis) Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,
Teritorijos unikalus numeris: 100387315
Įregistravimo pagrindas: Lietuvos Respublikos susisiekimo ministerija; 2023-02-02 Lietuvos Respublikos susisiekimo ministro įsakymas dėl elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos VŠĮ "Placiajuostis internetas" tinklo plano Švenčionių rajono savivaldybėje patvirtinimo Nr. 3-42
Įregistravimo data: 2023-02-14
Žemės sklypo plotas, patenkantis į Teritoriją: 113 kv. m, nuo 2023-02-14

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

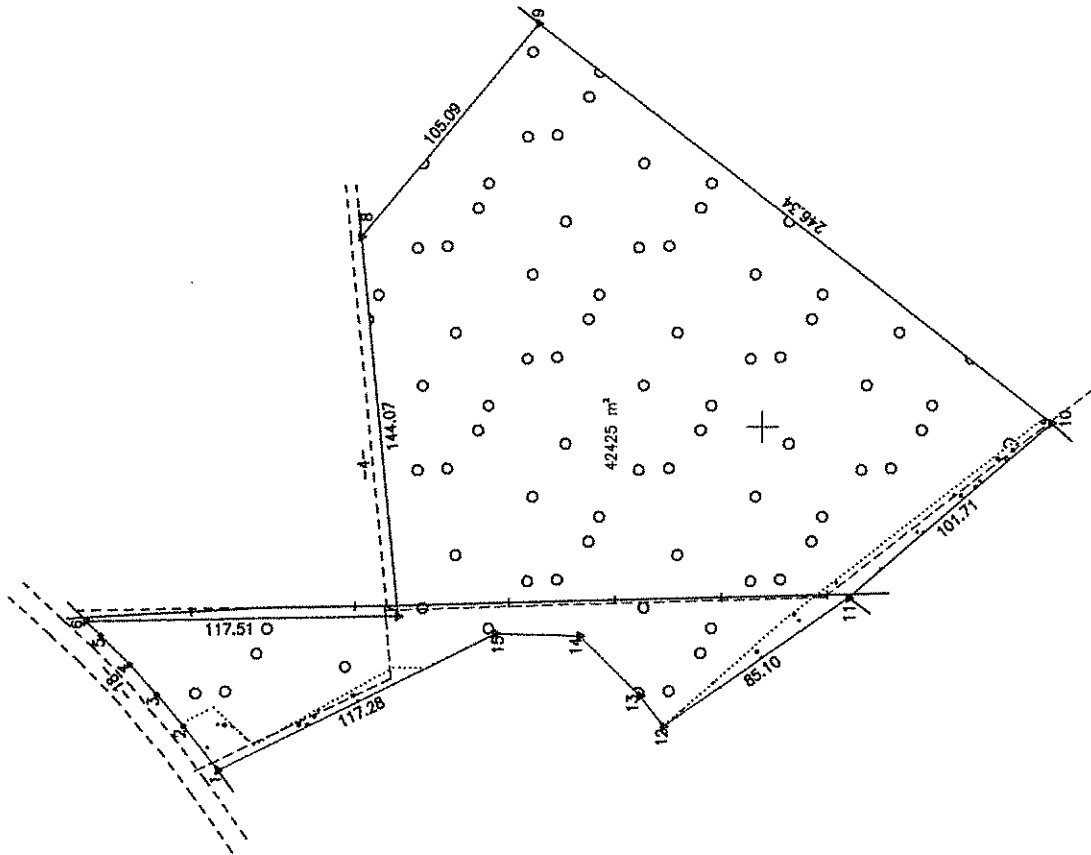
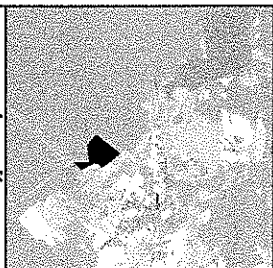
13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 44047 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema



Linijų anotacijų lentelė	Aletumas
1-2	21.11
2-3	15.72
3-4	15.29
4-5	15.31
5-6	7.50
12-13	14.40
13-14	32.12
14-15	32.04

--- Draustinė riba

6127400.00
8130000.00

Kadastro vietovės pavadinimas	Labanoras						
Žemės sklypo kadaistro numeris	8	6	2	7	0	0	2
	Kodas	biogas				sklypas	

Savivaldybė	Sveikučionių r.
Seniūnija	Labanoro sen.
Gyvenamoji vietovė	Labanoro miest.
Celiv. namo Nr.	Skl. Nr. 931

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas
1-6	8627/0001.6	Geodetiniai pamatuotus
6-8		Kelias 4 m
8-9	8627/0002.252	
9-10	8627/0002.208	
10-11	8627/0002.253	
11-1	8627/0002.354	Geodetiniai pamatuotus

Priešai		Kaimynas plotas		Valstybės	
skaidral	ind.	skaidral	ind.	skaidral	ind.
	m ²		m ²		m ²

Su pagu 2022 m. vasario mėn. 28 d. etilika žemės sklypo ribų patikrinimą parodyma parengdama žemės sklypo planą išbraužijomus riboms ir apskaitinoma žemės sklypo plotu atliktai.

Nacionalinė žemės tarnyba
(šios sklypo aruolimo (namo arka statuso) vertės, paruošė) (parašas) (data)

Vilniaus g. 130, LT-01107 Šnipiškės m. sav. teritorijos 302804810 Mėš. 6 629 82444 d. paštas atsiliepimai@intrai.lt

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Slaučių aktyvumo vadovas		Vytautas Valys	2022-08-28
Matavimas		Vytautas Valys	2022-08-28

Matavimo kвалifikacijos pažymėjimo Nr.: 214-M-1174

ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.07 21:17:58 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.07 21:17:58 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 08:35:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 08:35:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 10:25:39 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 10:25:39 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0002:393
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	AGNIJA ČIŽ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	AGNIJA ČIŽ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 10:29:03 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 10:29:03 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.10 13:53:49 iki 2023.11.10 13:53:49
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.05 11:36:34 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.05 11:36:34 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270002 -20220407.dwg
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:29:01)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:29:01 ASTA PAŠKEVIČ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:09:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2748762
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-05-06
Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Labanoras
Unikalus daikto numeris: 4400-5857-5316
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0002:402 Labanoro k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.7628 ha
Miško žemės plotas: 4.1888 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 4.1848 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-09-30
Kitos žemės plotas: 0.5740 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 7800 Eur
Miško medynų vertė: 1625 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 11590 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-05-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-05-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kultūriniai draustiniai (V skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Plotas: 8306.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Plotas: 47628.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Plotas: 1050.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.4.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)
Plotas: 41888.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

VYTENIS VALYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1174

2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-05-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5857-5316, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2022-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 45SK-650-(14.45.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-05-06

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

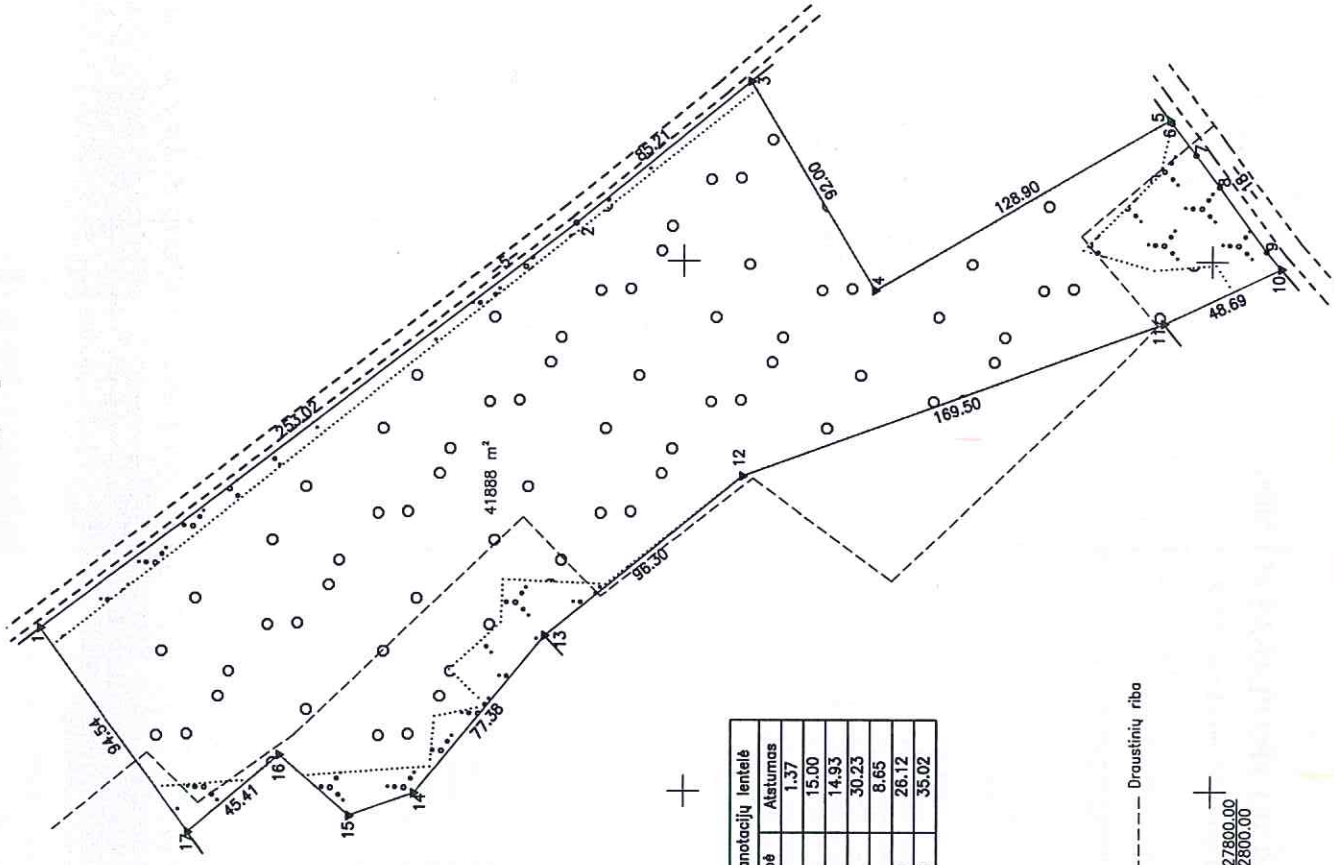
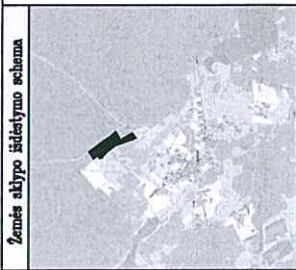
14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ASTA PAŠKEVIČ

ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 47628 m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
Greitmybė 5-6	1.37
6-7	15.00
7-8	14.93
8-9	30.23
9-10	8.65
14-15	26.12
15-16	35.02

--- Draustinių riba

6127800.00
612800.00

Kadastro viėlorės pavadinimas:	Labanoras	
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	sklypas
	8 6 2 7 0 0 0 2	

Savininkystė	Sveikintų I.
Scatūnija	Labanoro sen.
Gyvenamoji viėlorė	Labanoro miestl.
Galvė, namo Nr.	SGL Nr. 893

Greitmybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		Keltas 5 m
3-5	8627/0002:289	
5-10	8627/7001:8	Geodeziškai pamatuotas
10-11		VZF
11-13	8627/0002:170	
13-17	8627/0002:352	Geodeziškai pamatuotas
17-1	8627/0002:280	

Privėti		Valstybinė	
atšakral	bendral	atšakral	bendral
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Su pagal 2022 m. vasario mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų pažemėklinimą - paruošymą parengtame žemės sklypo plane išrašytiomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu rutinku:
 Nacionalinė žemės tarnyba
 (žemės sklypo atstovas (savo arba komandų) vardas, pavardė) (parašas) (data)



Vilniaus g. 130, LT-01103 Šušliai, Pabradė, kodas: 30260480, Mob. 8 620 92444, el. paštas: statulaj@inreal.lt
Paraišos gavėjas: Inreal GEO
Staučių sklypų kadastrinis planavimas Nr. 7
Mėtininkas: Vytenis Valys
Paraišos gavėjas: Vytenis Valys
Data: 2022-06-29
8022-06-29
Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-1174



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas, UAB "Inreal GEO"
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-02-28
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VYTENIS VALYS, Šiaulių skyriaus vadovas
Sertifikatas išduotas	VYTENIS VALYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.07 21:19:50 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.07 21:19:50 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.07.01 13:47:00 iki 2023.07.01 13:47:00
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 08:39:06 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 08:39:06 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.04.13 10:23:45 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.04.13 10:23:45 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0002:402
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	SNIEGUOLĖ VAIČIULIONIENĖ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	SNIEGUOLĖ VAIČIULIONIENĖ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.06 15:24:31 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.06 15:24:31 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.06.15 11:14:32 iki 2023.06.15 11:14:32
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.06 16:36:21 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.06 16:36:21 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270002 -20220407.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:23:19)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:23:19 ASTA PAŠKEVIČ



* 2 1 7 4 4 7 5 9 4 1 *



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Lviso g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, el. p. info@registorcentras.lt
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:12:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2803413
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2022-11-09
 Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Švenčionių r. sav., Labanoras
 Unikalus daikto numeris: 4400-5883-5760
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0002:410 Labanoro k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.7896 ha
 Miško žemės plotas: 0.7896 ha
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.7895 ha
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2023-04-13
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.8
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota miško medynų vertė: 3034 Eur
 Miško medynų vertė: 632 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3412 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-11-09
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2152-(14.45.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2152-(14.45.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2152-(14.45.110 E.)
 Plotas: 7896.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2152-(14.45.110 E.)
 Plotas: 7896.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2022-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2152-(14.45.110 E.)
 Įrašas galioja: Nuo 2022-11-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 PAULIUS GYLYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5760, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2210
 2022-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2022-11-09

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

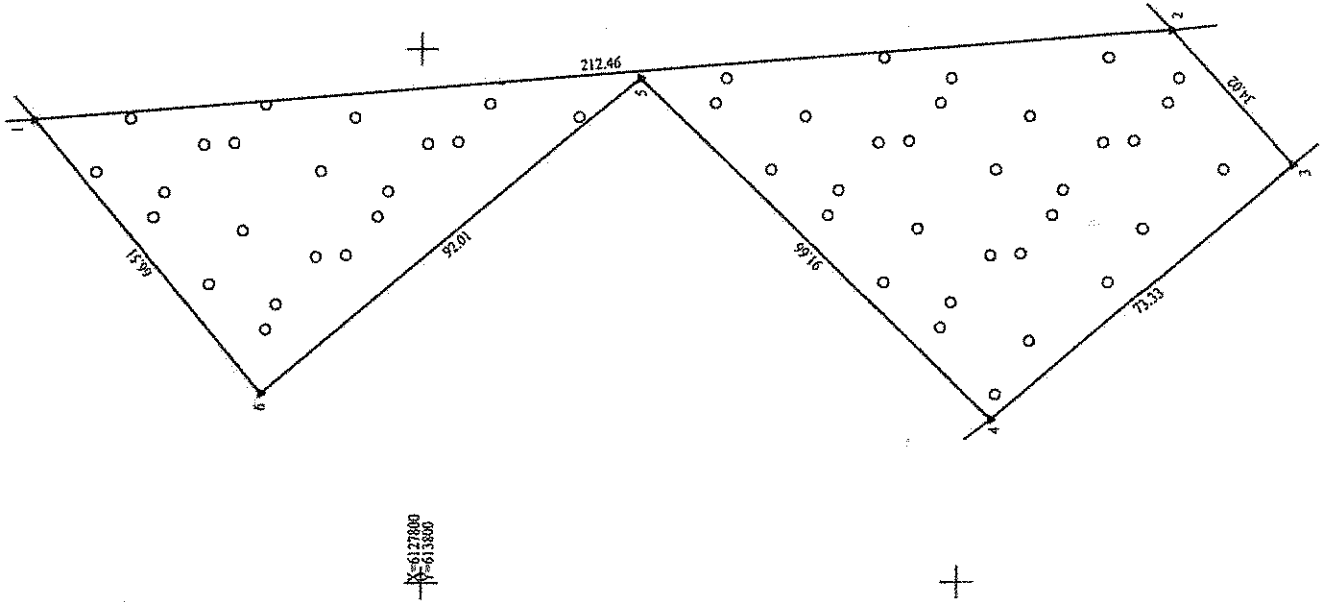
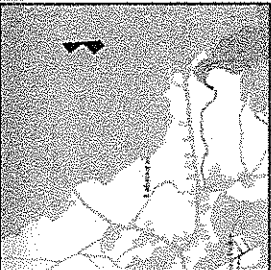
Dokumentą atspausdino

ASTA PAŠKEVIČ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Žemės sklypo plotas 7896 m²

Žemės sklypo išmatavimo esama



K-6127800
613860


Kadastro vietaies pavadinimas	Labanoro			
Žemės sklypo kadastro numeris	8	6	2	7
	0	0	0	2

Savininkystė	Sveikintų
Savininkas	Labanoro
Užsakovas	Labanoro miest.
Sklypo proj. Nr.	982

Gretimybė	Gretimos žemės sklypo kadastro Nr.	Paviršius
1-2	6627/0004-0128	G.I.
2-3	6627/0002-0211	
3-4	6627/0002-0180	
4-1	6627/0002-0159	

Su pagal 2022 m. sausio mėn. 20 d. skaitą žemės sklypo ribų pažėntinimo-paėdyrimą parengtame žemės sklypo plane išbraiėytomis ribomis ir apėntinotais žemės sklypo pėbu sutinku.

Lietuvos Respublika (parškas) (data)
 (žemės sklypo savininkas (savio arba kėntinėj) vardas, pavardė)
 Lietuvos Respublika (parškas) (data)
 (savio sklypo savininkas (savio arba kėntinėj) vardas, pavardė)



VŽF

VALSTIES ĮMONĖ VALSTIES ŽEMĖS FONDAS

GEODEZIJOS, ŽEMĖTVAIKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS

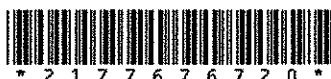
Konstitucijos pr. 65-66 (1 korpusas), LT-01001 Vilnius, tel. (8 5) 262 1000

Pareigė	Vardas, pavardė	Data
Matavėjas	Pavilius Gylėys	2022-04-04



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	PAULIUS GYLYS, Specialistas, Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-04
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	PAULIUS GYLYS, Specialistas
Sertifikatas išduotas	PAULIUS GYLYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.16 12:11:31 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.16 12:11:31 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus. EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.07.29 12:27:09 iki 2024.07.27 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.20 10:39:00 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.20 10:39:00 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.23 08:41:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.23 08:41:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0002:410
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RASA DANGVECKIENĖ, Kadastro ekspertė
Sertifikatas išduotas	RASA DANGVECKIENĖ, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.11.09 14:07:49 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.11.09 14:07:49 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.28 08:34:50 iki 2023.09.28 08:34:50
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.11.09 15:19:33 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PADES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.11.09 15:19:33 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270002 -20220516.dwg
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	-
Pridedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:34:54)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:34:54 ASTA PAŠKEVIČ



* 7 1 2 7 6 7 2 0 *

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2023-11-06 14:11:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2804175
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2022-11-11
Švenčionių r. sav., Labanoras

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Švenčionių r. sav., Labanoras
Unikalus daikto numeris: 4400-5883-5828
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 8627/0004:137 Labanoro k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.9943 ha
Miško žemės plotas: 0.9943 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.9943 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2023-04-13
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.8
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota miško medynų vertė: 1546 Eur
Miško medynų vertė: 322 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2023 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2022-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-05-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2022-11-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: valstybiniai parkai (V skyrius, dvidešimt trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)
Plotas: 9943.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.2.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)
Plotas: 2856.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

8.3.

Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota Nekilnojamojo turto registre: miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)
Plotas: 9943.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2023-01-01

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindai: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5883-5828, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2022-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 45SK-2151-(14.45.110 E.)

Įrašas galioja: Nuo 2022-11-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

PAULIUS GYLYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5683-5828, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-01-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2210

2022-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2022-11-11

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ASTA PAŠKEVIČ

Žemės sklypo identifikacijos numeras

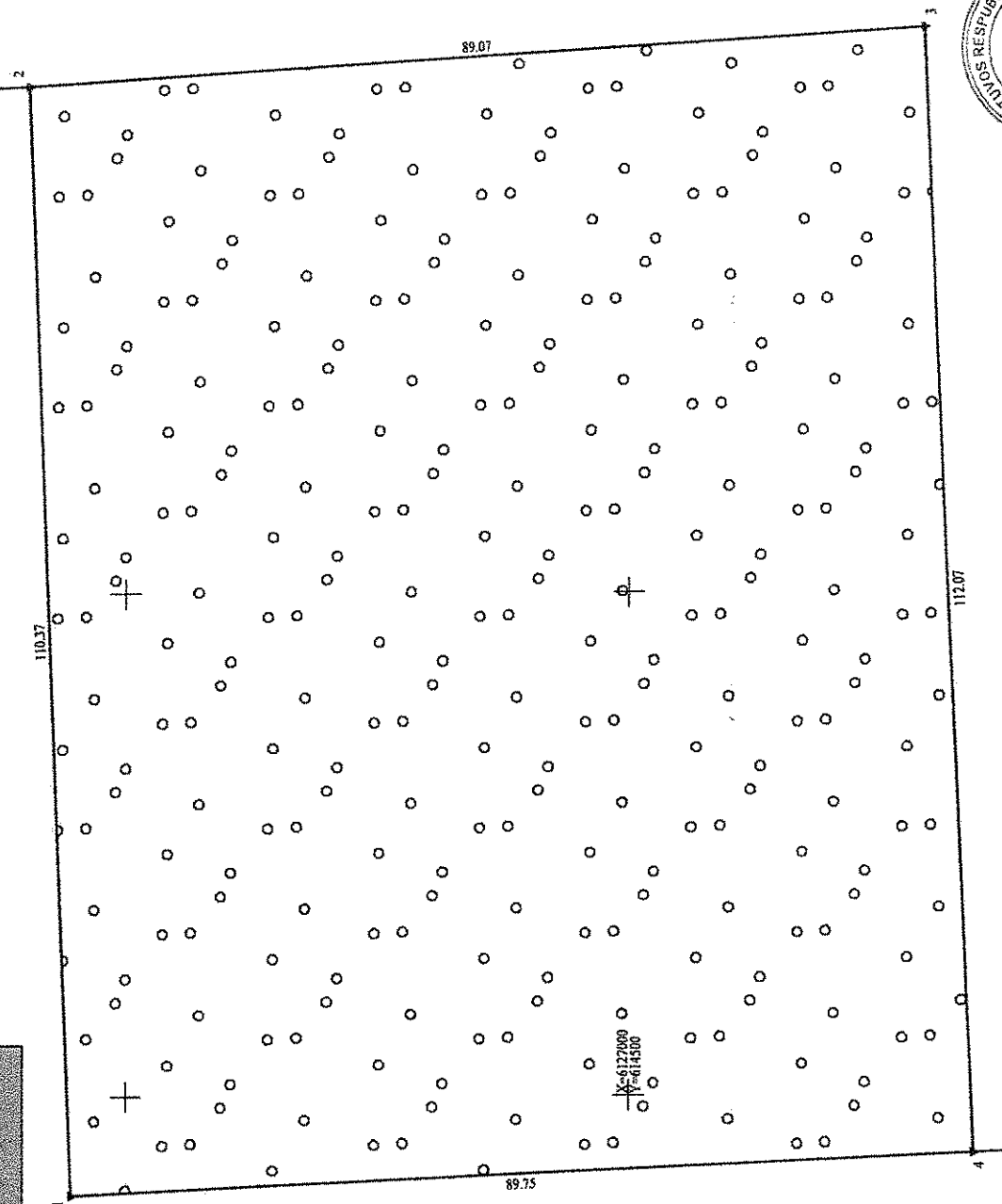
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Žemės sklypo plotas 9943 m²

Kadastro vietovės pavadinimas	Labanoro			
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	klasė	sklypas	
	8 6 2 7	0 0 0 4		

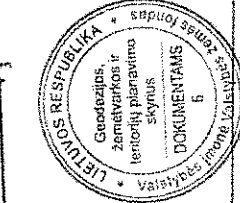
Savininkystė	Savininkų
Savininkas	Labanoro
Gyvenamoji vieta	Labanoro mstl
Sklypo proj. Nr.	938


Grėtinys	Grėtinio žemės sklypo kadastro Nr.	Plotas
1-2	9627/0004:0084	
2-4	9627/0004:0044	
4-1	9627/0004:0084	



Su pakeič 2022 m. sausio mėn. 20 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą parodymą parąsiančiam žemės sklypo plane šviesiai rėmimas ir apskaičiuoti žemės sklypo plotu atitiktai:

Lietuvos respublika (pavadinimas) (data)
 (žemės sklypo savininkas (asmenys arba juridinis asmuo)) (pavadinimas) (data)
 (žemės sklypo savininkas (asmenys arba juridinis asmuo)) (pavadinimas) (data)



 VŽF VALSTYBĖS MOKSŲ VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS GEODEZIJOS, ŽEMĖTVARKOS IR TERITORIJŲ PLANAVIMO SKYRIUS Konstitucijos pr. 27-40 (1 korpusas), LT-0000 Vilnius, tel. (8 6922 3000)	
Pareigos	Pavardė
Motinė pavardė	Vardas, pavardė
	Prailgintas G7/9p
	2022-04-04
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M-M-2210	



ELEKTRONINIO DOKUMENTO METADUOMENYS

Dokumento pavadinimas (antraštė)	Žemės sklypo planas
Dokumento sudarytojas (-ai)	PAULIUS GYLYS, Specialistas, Valstybės įmonė Žemės ūkio duomenų centras
Dokumento registracijos data ir numeris	2022-04-04
Dokumento lapų skaičius	2
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	PAULIUS GYLYS, Specialistas
Sertifikatas išduotas	PAULIUS GYLYS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.16 12:31:41 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.16 12:31:41 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus, EE
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2019.07.29 12:27:09 iki 2024.07.27 23:59:59
Parašo paskirtis	Byla patikrinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Vyriausiasis specialistas
Sertifikatas išduotas	ARTŪRAS KOROLKOVAS, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.20 10:35:48 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.20 10:35:48 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.09.16 11:34:32 iki 2024.09.15 11:34:32
Parašo paskirtis	Byla suderinta
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Skyriaus vedėjas
Sertifikatas išduotas	MARIJA LEVARAUSKIENĖ, Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.05.23 08:39:51 (GMT+03:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.05.23 08:39:51 (GMT+03:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA-A, Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2020.11.12 10:11:42 iki 2023.11.12 10:11:42
Parašo paskirtis	Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje. Kadastro Nr. 8627/0004:137
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	ARŪNAS AMBROZAITIS, Kadastro ekspertas
Sertifikatas išduotas	ARŪNAS AMBROZAITIS, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.11.11 11:25:19 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.11.11 11:25:19 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA, VI Registru centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.24 09:02:32 iki 2023.11.24 09:02:32
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	RCSC TSA3
Sertifikatas išduotas	RCSC TSA3, RCSC, LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2022.11.11 12:34:24 (GMT+02:00)
Parašo formatas	PAdES
Laiko žymoje nurodytas laikas	2022.11.11 12:34:24 (GMT+02:00)
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246, LT
Sertifikato galiojimo laikas	Nuo 2021.11.04 15:22:47 iki 2027.11.04 15:22:47



Pagrindinio dokumento priedų skaičius	1
Pagrindinio dokumento priedai	86270004 -20220516.dwg
Pagrindinio dokumento priedamų dokumentų skaičius	-
Priedami dokumentai	-
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	GeoMatininkas, versija 3.33
Informacija apie elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2023.11.06 16:29:51)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2023.11.06 16:29:51 ASTA PAŠKEVIČ

