

pageidaujamas patikėjimo teise valdyti žemės sklypus, į Projektą neįtraukti žemės sklypai, kurie perduoti patikėjimo teise savivaldybei ar savivaldybės yra sudariusios panaudos sutartis.

Pagal Nekilnojamojo turto registre esančius duomenis, Biržų mieste esantys valstybinės žemės sklypai (kadastro Nr. 3604/0009:5 ir Nr. 3604/0009:9508), kurių patikėtinis šiuo metu NŽT yra perduoti VMU neatlygintinai naudotis (panaudai). Perdavus patikėjimo teise minėtus žemės sklypus VMU, valstybinių žemės sklypų patikėtinis ir panaudos gavėjas sutaps, todėl nebus teisinio pagrindo tęsti panaudos sutarčių ir tokios sutartys turės būti nutrauktos. Pagal Nekilnojamojo turto registre esančius duomenis dėl žemės sklypo, unikalus Nr. 4400-5732-5560, yra sudaryta panaudos sutartis su Alytaus miesto savivaldybe, dėl žemės sklypų, unikalūs Nr. 4400-1633-1776, Nr. 4400-4702-8993, – panaudos sutartys su Šiaulių miesto savivaldybe. Atsižvelgiant į tai, kad žemės sklypus siūloma perduoti VMU, minėtos panaudos sutartys turės būti nutrauktos. Vyriausybei priėmus nutarimą „Dėl valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų perdavimo patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai“ VMU kreipsis į valstybės įmonę Registrų centrą dėl panaudos sutarčių išregistravimo ir perduotų patikėjimo teise žemės sklypų įregistravimo Nekilnojamojo turto registre.

Projekto numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliktas, nes Projektas neatitinka Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. vasario 26 d. nutarimu Nr. 276 „Dėl Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo metodikos patvirtinimo“, 4 punkto reikalavimų.

Projektas parengtas laikantis Lietuvos Respublikos valstybinės kalbos, Lietuvos Respublikos teisėkūros pagrindų įstatymų reikalavimų ir atitinka bendrinės lietuvių kalbos normas.

Projektas Europos Sąjungos teisės aktų neperkelia ir neįgyvendina.

Priėmus nutarimą, keisti ar priimti naujų teisės aktų nereikės.

Projektas skelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje (reg. Nr. 23-16644).

Projektas teiktas derinti Nacionalinei žemės tarnybai prie Aplinkos ministerijos, Akmenės rajono, Alytaus miesto, Birštono, Biržų rajono, Druskininkų, Kauno rajono, Kelmės rajono, Klaipėdos miesto, Lazdijų rajono, Mažeikių rajono, Palangos miesto, Prienų rajono, Raseinių rajono, Rietavo, Šalčininkų rajono, Šiaulių miesto, Šilutės rajono, Švenčionių rajono, Utenos rajono, Vilniaus miesto, Vilniaus rajono, Visagino savivaldybių administracijomis ir valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai.

Birštono, Klaipėdos miesto, Rietavo savivaldybių administracijos, VMU suderino Projektą be pastabų. Projektas patikslintas pagal Akmenės rajono, Utenos rajono, Visagino savivaldybių administracijų gautus pasiūlymus, NŽT išvadoje pateiktą 2 pasiūlymą. Darbo tvarka su NŽT suderinta ir papildytas teikimas Vyriausybei, kuriame nurodyta, kad VMU kreipsis į valstybės įmonę Registrų centras dėl panaudos sutarčių išregistravimo. Alytaus miesto, Biržų rajono, Druskininkų, Kauno rajono, Kelmės rajono, Lazdijų rajono, Mažeikių rajono, Palangos miesto, Prienų rajono, Raseinių rajono, Šalčininkų rajono, Šiaulių miesto, Šilutės rajono, Švenčionių rajono, Vilniaus miesto, Vilniaus rajono savivaldybių administracijos per Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1994 m. rugpjūčio 11 d. nutarimu Nr. 728 „Dėl Lietuvos Respublikos Vyriausybės darbo reglamento patvirtinimo“, 27 punkte nustatytą terminą išvadų dėl Projekto nepateikė.

Aplinkos ministerija teikė derinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl valstybinės žemės sklypų (jų dalių) ir žemės sklypais nesuformuotos valstybinės žemės plotų perdavimo valdyti savivaldybėms patikėjimo teise“ (TAIS Nr. 23-16752) projektą, kurio tikslas perduoti savivaldybėms valdyti patikėjimo teise jų miestų ir miestelių teritorijų ribose esančius

valstybinės žemės sklypus (jų dalis) ir plotus. Įvertinusi derinimo metu gautą Šiaulių miesto savivaldybės administracijos išvadą, Aplinkos ministerija siūlo papildomai VMU perduoti patikėjimo teise Šiaulių mieste suformuotus miškų ūkio paskirties žemės sklypus (jų plotas – 86,332 ha), kurie ribojasi su VMU perduodamais miškų ūkio paskirties žemės sklypais; Šiaulių mieste VMU siūlomas patikėjimo teise perduoti miškų ūkio paskirties žemės sklypų plotas – 392,7917 ha. Įvertinus Alytaus miesto savivaldybės administracijos pateiktą išvadą, papildomai siūloma VMU perduoti patikėjimo teise žemės sklypą Alytaus mieste. Patikslintas Projektas darbo tvarka suderintas su VMU ir NŽT.

Projektą parengė Aplinkos ministerijos Miškų politikos grupės (vadovas – Nerijus Kupstaitis, mob. 8 686 16804, el. p. nerijus.kupstaitis@am.lt) patarėja Ada Teberienė (mob. 8 687 98259, el. p. ada.teberiene@am.lt).

PRIDEDAMA:

1. Projektas, 9 lapai.
2. VĮ Valstybinių miškų urėdijos 2023 m. rugsėjo 18 d. rašto Nr. 77-S-14241 „Dėl informacijos apie neperduotiną valstybinę žemę pateikimo“ elektroninis dokumentas.
3. Projekte nurodytų žemės sklypų dokumentų kopijos, 1117 lapų.

Aplinkos ministras

Simonas Gentvilas