



VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA
IGNALINOS REGIONINIS PADALINYS

Valstybės įmonė, Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas, tel. (8 37) 490 222,
faks. (8 37) 490 233, el. p. info@vivmu.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerijai

2019-07-18

Nr. 1-3-335

I

Nr.

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PERDUOTI VĮ
VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI MIŠKŲ ŪKIO
PASKIRTIES SKLYPUS**

Prašome pagal su Nacionalinės žemės tarnybos Ignalinos ir Visagino žemėtvarkos skyriumi suderintą registruotų valstybės vardu sklypų sąrašą (sąrašas pridedamas) rengti medžiagą LR Vyriausybės nutarimui šiuos sklypus patikėjimo teise valdyti VĮ Valstybinių miškų urėdijai.

Padalinio vadovė

Aurelija Kaupienė

P. Kraujalis, tel. +370 612 61808, el. p. pranas.kraujalis@vivmu.lt

Utenos apskrities Ignalinos rajono (Ignalinos regioninio padalinio veiklos zonos) sklypų registruotų valstybės vardu perduotinių patikėjimo teise valdyti VĮ Valstybinių miškų urėdijai

SARAŠAS

Eil. Nr.	Girininkija	Žemės sklypo kadastro Nr.	Plotas, ha	Pastabos
1.	Kaltanėnų	4540/0009:117	42,4498	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
2.	Kaltanėnų	4540/0010:168	5,5132	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
3.	Kaltanėnų	4540/0009:116	7,9928	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
4.	Kaltanėnų	4540/0007:68	38,4026	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
5.	Kaltanėnų	4540/0007:67	36,1880	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
6.	Kaltanėnų	4540/0006:106	5,3826	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
7.	Kaltanėnų	4540/0008:212	12,5090	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
8.	Kaltanėnų	4540/0010:167	5,4005	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
9.	Kaltanėnų	4540/0009:115	60,4062	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
10.	Kaltanėnų	4540/0009:32	1,5674	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
11.	Kaltanėnų	4540/0009:114	11,9253	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
12.	Kaltanėnų	4540/0009:113	22,0517	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
13.	Kaltanėnų	4540/0009:109	3,7873	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
14.	Kaltanėnų	4540/0007:69	33,9190	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
15.	Kaltanėnų	4540/0009:118	15,1081	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
16.	Vaišniūnų	4574/0002:17	39,4648	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
17.	Strigailiščio	4557/0001:604	21,5376	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
18.	Strigailiščio	4557/0004:137	5,7220	Aukštaitijos nacionalinio parko ir Labanoro regioninio parko teritorija
19.	Gilūtų	4527/0002:142	158,0212	Milašiaus telmologinis draustinis
20.	Tverečiaus	4570/0008:231	5,0247	
21.	Didžiasalio	4513/0008:41	4,2634	
22.	Didžiasalio	4513/0008:40	5,0067	
23.	Didžiasalio	4513/0008:42	23,9952	

24.	Didžiasalio	4513/0008:39	45,9487	Adutiškio-Guntauninkų miškų biosferos poligonas
Viso: 611,5878				

SUDERINTA:

**1. Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Ignalinos ir
Visagino skyrius**



2. Valstybinių miškų urėdijos Ignalinos regioninis padalinys

VI Valstybinių miškų urėdijos
Ignalinos regioninio padalinio
vadovė Aurelija Kavčiūnė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-07 09:00:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2121364**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-03-20**

Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4542-4020**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4513/0008:39 Didžiasalio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **45.9487 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **34.0310 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **34.0310 ha**
 Miško žemės plotas: **8.4261 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.4558 ha**
 Kitos žemės plotas: **3.0358 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **21611 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **11189 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **10422 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **8808 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **9837 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **6993 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2844 Eur**
 Miško medynų vertė: **1835 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **28308 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-29**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-07**

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 1.5745 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LII. Dirvožemio apsauga**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 34.031 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.2. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.4558 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.3. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 43.3434 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 1.5745 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 26.7699 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 8.4261 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07
- 9.7. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.4912 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2016-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-04-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4020, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-04-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-04-07 09:00:58

Dokumentą atspausdino
Registratore



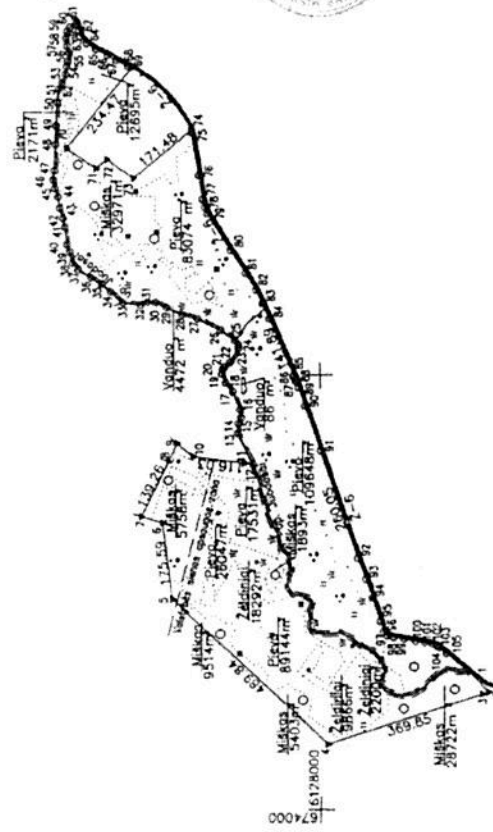
ZITA
RAGINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000
Sklypo plotas 459487 m²

Zemės sklypo uklestymo schema

Fojbudupis
2014

Unyčių ligių lentelė	Algavimas
1-7	63,50
2-3	5,72
4-9	44,74
10-10	47,23
11-17	20,52
12-13	78,06
13-14	11,01
14-15	18,18
15-16	18,18
16-17	42,94
17-18	27,12
18-19	11,33
19-20	7,30
20-21	16,11
21-22	37,01
22-23	8,18
23-24	40,20
24-25	57,92
25-26	36,34
26-27	38,71
27-28	28,37
28-29	17,47
29-30	40,62
30-31	37,71
31-32	27,62
32-33	29,31
33-34	19,89
34-35	27,45
35-36	17,55
36-37	40,97
37-38	25,07
38-39	25,74
39-40	20,78
40-41	19,68
41-42	21,87
42-43	42,70
43-44	30,41
44-45	16,35
45-46	7,37
46-47	13,86
47-48	19,04
48-49	16,98
49-50	12,35
50-51	35,28
51-52	14,67
52-53	16,08
53-54	38,56
54-55	3,07
55-56	7,68
56-57	2,68
57-58	14,82
58-59	4,37
59-60	108,79
60-61	45,80
61-62	56,30
62-63	26,85
63-64	74,94
64-65	18,10
65-66	17,29
66-67	6,96
67-68	24,45
68-69	104-105
69-70	27,06
70-71	20,96
71-72	18,10
72-73	18,10
73-74	6,96
74-75	22,32
75-76	27,06
76-77	16,61
77-78	100-101
78-79	68,84



- Sulartiniai žemkliai:
- Vaislybės slėnis apsaugos objektu, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos
 - Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
 - Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos

79-80	69,98
80-81	69,98
81-82	46,47
82-83	35,28
83-84	38,56
84-85	3,07
85-86	7,68
86-87	2,68
87-88	14,82
88-89	4,37
89-90	108,79
90-91	45,80
91-92	56,30
92-93	26,85
93-94	74,94
94-95	18,10
95-96	17,29
96-97	6,96
97-98	24,45
98-99	104-105
99-100	27,06
100-101	20,96

Matavimas	vektorius	Didžiausiasio	Mažiausias	sklypas						
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	4	5	1	3	0	0	0	8	5	0

Grav. numas Nr.	Projekto Nr. 1002-34
Kaimas (savivaldybė)	Crigulskis
Savivaldybė	Dūkianė
Švietimo (rajonas)	Ignalina
Apkritis	Utena

Ordnymė	Ordnimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Plotas
1-7	8614/0008.1	01
7-8	4313/0008.137	1,07
8-9	-	-
9-33	4413/0008.79	-
33-41	4313/0008.107	1,07 (veiksmas 6 m plotas)
41-68	-	-
68-72	4313/0008.110	-
72-74	4313/0008.111	-
74-100-1	-	1,07 (veiksmas 6 m plotas)

Su pateiktomis duomenimis žemės sklypo riboms atnaujinti... 2016 m. lapkričio mėn. 22 d. žemės sklypo pateiktas... ir nustatyta plotas atnaujinti žemės vertinimas (anotacija):

VI Ignalinos miškų urvedija.



Nacionalinė žemės tarnyba priklausančių žemių tarnybos padalinys (Ignalina ir Riekytės rajonai)

Pašalinys: Ignalina (jeigu) Artydas Bagdopas (jeigu) AV

Substancijos vadovas: Ignalina (jeigu) Artydas Bagdopas (jeigu) AV

VI Ignalinos miškų urvedija

Priglas: Ignalina (jeigu) Artydas Bagdopas (jeigu) AV

Mišky urvedė: Ignalina (jeigu) Artydas Bagdopas (jeigu) AV

Zemėtvė vadovas: Ignalina (jeigu) Artydas Bagdopas (jeigu) AV

Data: 2016-12-29



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-22 14:41:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2121381
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-03-20
Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4542-4364
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4513/0008:40 Didžiasalio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.0067 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6387 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.6387 ha
Miško žemės plotas: 2.3680 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 22.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2725 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 867 Eur
Indeksuota miško vertė: 1858 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1378 Eur
Žemės sklypo vertė: 1129 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 542 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 587 Eur
Miško medynų vertė: 287 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3738 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 5.0067 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.2. **LII. Dirvožemio apsauga**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 2.6387 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.3492 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 2.368 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.228 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) AGNĖ LAZAUSKIENĖ**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-4364, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-22

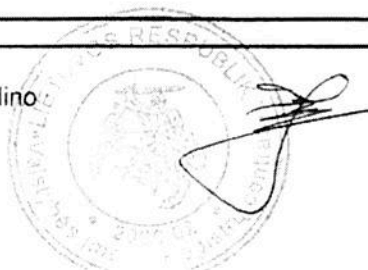
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-22 14:41:26

Dokumentą atspausdino:
 Registratore



ZITA
 RAGINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-23 10:28:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2121398**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-03-20**
 Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4542-5894**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4513/0008:41 Didžiasalio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **4.2634 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.9350 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **2.9350 ha**
 Miško žemės plotas: **1.2573 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.0711 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **11402 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **11402 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **7747 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **3898 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **3898 Eur**
 Miško medynų vertė: **1614 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3866 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-29**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-23**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais
 tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.3495 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LII. Dirvožemio apsauga**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 2.935 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.2. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0711 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.3. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 4.2634 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.3495 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 2.8899 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 1.2573 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23
- 9.7. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.,
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.033 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

10.2.

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-261-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-23

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-5894, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2016-12-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-23 10:28:17

Dokumentą atspausdino
Registratorė



ZITA
RAGINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-22 16.22.03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2121751**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-03-20**
Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Didžiasalio sen., Grigališkės k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4542-6615**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4513/0008:42 Didžiasalio k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **23.9952 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **22.2438 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **22.2438 ha**Miško žemės plotas: **1.7224 ha**Kelių plotas: **0.0138 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0152 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **22.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **8570 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **7314 Eur**Indeksuota miško vertė: **1256 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **941 Eur**Žemės sklypo vertė: **4964 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **4571 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **393 Eur**Miško medynų vertė: **196 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **12441 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-12-09**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-12-09****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-261-(14.39.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-22****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-261-(14.39.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-22****6. Kitos daiktinės teisės :**

- 6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0138 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LIV. Valstybinės sienos apsaugos objektų, įrenginių veikimo ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 23.9952 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.2. **LII. Dirvožemio apsauga**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 22.2438 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0152 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 1.7224 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 Plotas: 0.4406 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) AGNĖ LAZAUSKIENĖ**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2016-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4542-6615, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-12-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-261-(14.39.2.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-22 16:22:03

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 239952 m²

Čiropalė - Pajūrių apskr.



Plotas Nr.	Plotas Plotas	Plotas Plotas
27-28	19.40	Alkūmas
6-7	0.72	
8-9	44.13	
9-10	35.73	
10-11	47.72	
13-14	15.18	
17-18	18.22	
18-19	43.24	
19-20	14.13	
20-21	1.32	
21-22	30.53	

Sutarštiniai ženklai:

- LY - Valtybės sienos apsaugos objektų, įranginių veiklos ir apsaugos zonos

Kadastrinis žemės sklypo kadastrinis Nr.	45130008122	sklypas	1/1
--	-------------	---------	-----

Projektas Nr.	1002-2
Klasifikacija	Gręžiniai
Skaitmeninė	Dėžinė
Skaitmeninė	Ignalinė
Apibrėžimas	Užtvanta

Gręžinių Nr.	Gręžimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Plotas
1-4	-	127 (jos) bei 6 m plotas
4-20	-	127 (bei 6 m plotas)
20-22	4513/0008/122	
22-28	4508/8686/1	
28-1	4513/0008/135	
28-2-29	4513/0008/98	



Šis planas parengtas remiantis žemes sklypo ribomis, apibrėžtomis 2018 m. birželio mėn. 22 d. žemes sklypo patvirtimo paraišimo akto, ir surašyti plano ribas žemes sklypo ribas (sudarėjas):

V. Ignalinės miškų urėdija

Miško urėdas: Alkūmas (vėliau pakeičia) 2018-12-09 (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ignalinės ir Vainiūnų apskr.

Patvirtino: ... (parašas) ...
Sudarėjas: ... (parašas) ...
A. Y. (parašas)



V. Ignalinės miškų urėdija

Paruošė	Virėja, pareigė	Data
Miškų urėdas	Alkūmas	2018-12-09
Žemės sklypo Nr.	4513/0008/122	2018-12-09



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 15:57:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2215010**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-02-27**
Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Meironų k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Meironų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4945-7056**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4557/0001:604 Strigailišio k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **21.5376 ha**
Miško žemės plotas: **20.9462 ha**
Kitos žemės plotas: **0.5914 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **110176 Eur**
Indeksuota miško vertė: **110176 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **106368 Eur**
Žemės sklypo vertė: **24540 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **24540 Eur**
Miško medynų vertė: **22160 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **112408 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-10-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-06**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)**

Plotas: 4.0716 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 0.5914 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 4.0716 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.,
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 21.5376 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.4.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 21.5376 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 20.9462 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.6.

XXXIX. Hidrografiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 21.5376 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.7.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 0.136 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AGNĖ LAZAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-7056, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-06 15:57:53

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENE



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-06 16:13:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2215009

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-02-27

Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Meironų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Ignalinos sen., Meironų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4945-6976

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4557/0004:137 Strigališkio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 5.7220 ha

Miško žemės plotas: 5.7220 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 39299 Eur

Indeksuota miško vertė: 39299 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 38222 Eur

Žemės sklypo vertė: 8636 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 8636 Eur

Miško medynų vertė: 7963 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 39952 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 1.5026 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 1.5026 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 5.722 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.3. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 5.722 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 5.722 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.5. **XXXIX. Hidrografiniai draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 5.722 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

9.6. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)

Plotas: 0.119 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AGNĖ LAZAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4945-6976, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-02-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-81-(14.39.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-06 16:13:24

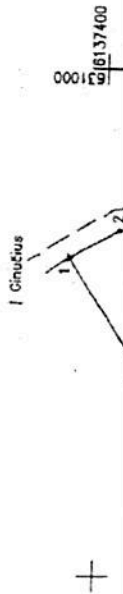
Dokumentą atspausdino
Registratore

ZITA
RAGINIENĖ

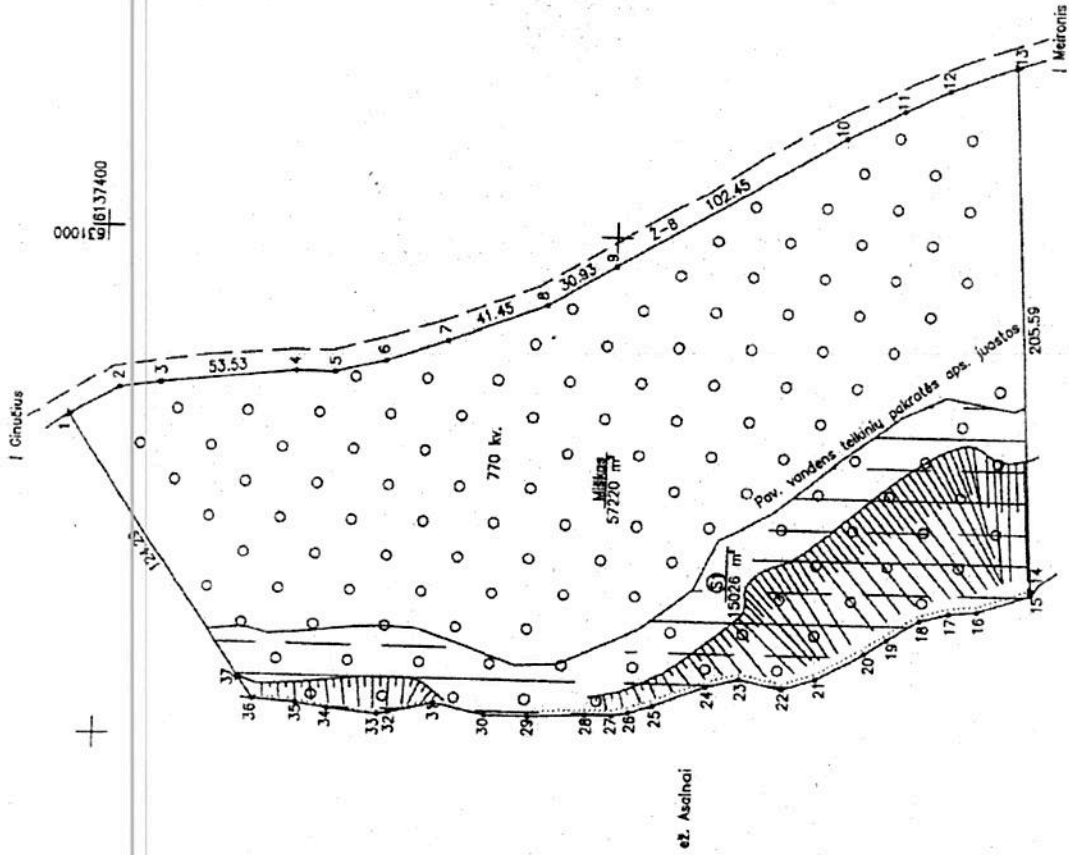


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 57220 m².



Sklypo Nr.	Plotas (m ²)
1	1000
2	1000
3	1000
4	1000
5	1000
6	1000
7	1000
8	1000
9	1000
10	1000
11	1000
12	1000
13	1000
14	1000
15	1000
16	1000
17	1000
18	1000
19	1000
20	1000
21	1000
22	1000
23	1000
24	1000
25	1000
26	1000
27	1000
28	1000
29	1000
30	1000
31	1000
32	1000
33	1000
34	1000
35	1000
36	1000



et. Ašalnai

Su pažymėjimais vietovėje žemės sklypo riboms, aprašytomis 2017 m. spalio mėn. 25 d. žemės sklypo patvirtinimo-pareiškimo akte, ir susijusių plotų suinteresuotiems žemės savininkams (naudotojams):

Mokytojas: *Alfredas Alkaišius* (parašas) 2017-12-12 (data)

KADASTRO ŽEMĖLAISYBĖ
VI REGISTRU CENTRO UŽTEHOS FILIALAS
Viešoji juridinė institucija. Būklė: aktyvi
2018 m. 02. 27 d.

Alkaišius

Kadastras	rejonas	STRIGAILIŠKIO	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 5 7 0 0 0 4	1 3 7	
Gatvės, namo Nr.	Meironių			
Kaimas (kaimėdalis)	Ignalinos			
Semėtinija	Ignalinos			
Miesto (rajono)	Ignalinos			
Apkritis	Utenos			

Gretinamieji	Gretinamo žemės sklypo kadastro Nr.	Patalpos
1-13		VVF (keičias, 0 su plotu)
13-15	4557/0004-0115	GI
15-36		
36-1	4557/0004-0191	VVF (et. laukinis)
		GI

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ignalinos ir Vungailių skyrius
Paltirnis: *Alfredas Alkaišius* (parašas) 2017-12-12 (data)
SUDERINTA: *Alfredas Alkaišius* (parašas) 2017-12-12 (data)

VI Ignalinos miškų urėdija	
Pareigos	Papildys
Miškų urėdas	Alfredas Alkaišius
Žemės inž.	Agnė Lasevičiūtė
Data: 2017-12-12	
2017-12-12	

A.V.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincų Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-15 09:04:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2217237
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-08
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Želmenišės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Kazitiškio sen., Želmenišės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4955-5002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4574/0002:17 Vaišniūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 39.4648 ha
Miško žemės plotas: 39.0474 ha
Kelių plotas: 0.4174 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 147366 Eur
Indeksuota miško vertė: 147366 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 140674 Eur
Žemės sklypo vertė: 33490 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 33490 Eur
Miško medynų vertė: 29307 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 149744 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:
2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 0.2763 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 0.1411 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 39.4648 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

9.2.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 39.4648 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 39.0474 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 1.2493 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

9.5.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Plotas: 0.563 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-5002, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-69-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-15 09:04:36

Dokumentą atspausdino
Registratore

ZITA
RAGINIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-20 09:18:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2166918**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-14**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kazimieriškės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kazimieriškės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4744-0813**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4540/0006:106 Linkmenų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.3826 ha**
Miško žemės plotas: **5.3826 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **21362 Eur**
Indeksuota miško vertė: **21362 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **20328 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4881 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4881 Eur**
Miško medynų vertė: **4235 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **21958 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-20**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 5.3826 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 5.3826 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0813, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

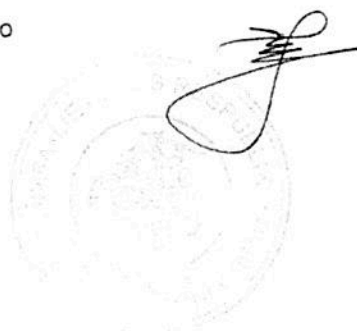
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

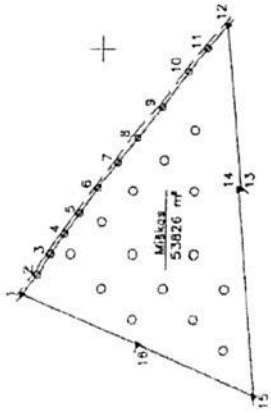
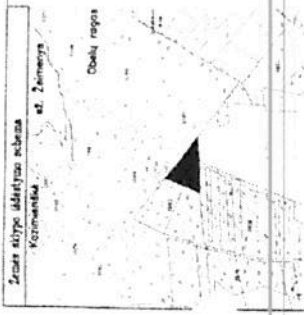
2017-09-20 09:18:17

Dokumentą atspausdino
Registratore

ZITA
RAGINIENĖ



ŽEMĒS SKILPO PLANAS M 1:5000
 Skilpo plotas 53826 m²



Katēģorija	reģions	Linkurmenis	lielākā	skilpa
Zemes skilpo bazas Nr.	4	5	4	0
			0	0
			0	6

Celtn. zemes Nr.	Projekta Nr. 205-1
Kamats (noteikums)	Kamatslikums
Stāvoklis	Uzdevums
Atļaušanas (pabeigta)	
Apstiprināts	Uzdevs

Grūtuzpils	Grūtuzpils skilpa bazas Nr.	Pārbaude
1-12	4540/0008 0096	CI
12-13	8817/0002 0145	
13-15		LVI7
15-16	4540/0008 0090	
16-1	4540/0008 0089	



Su pārbaudītais vietējais zemes skilpa rēķuns, apraksts, 2017. m. augusta mēn. 23 d. zemes skilpa pabeigšanas pārbaudes akts, ir sastādīts pēc nolikuma Zemes avināšanas (noteikumi).
 Vj Igaļinos mišķu urēdija
 Mišķu urēdājs: *[Signature]* (paraksts)
 2017. gada 27. oktobris

Pilārtāze	Arīrtāze	Arīrtāze	Arīrtāze
Sudārtāze	Arīrtāze	Arīrtāze	Arīrtāze

Vj Igaļinos mišķu urēdija

Ferģeļos	Paraksts	Vērtējs, paraksts	Data
Mišķu urēdājs	<i>[Signature]</i>	Arīrtāze Alārtāze	2017-03-27
Zemārtu iestādes	Arīrtāze	Arīrtāze	2017-03-27

2017. gada 27. oktobris
 Nr. 2-542



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-20 08:44:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2166810**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-14**
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kazimieriškės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Kazimieriškės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4744-0868**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4540/0007:67 Linkmenų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **36.1880 ha**
 Miško žemės plotas: **36.0628 ha**
 Kelių plotas: **0.1252 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.4**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **95883 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **95883 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **91042 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **21993 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **21993 Eur**
 Miško medynų vertė: **18967 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **101042 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-08**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-02-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-20**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.0511 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.1252 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 36.188 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.0511 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 2.6929 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 36.0628 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.5.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 1.7972 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-09-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-0868, aprašytas p. 2.1.

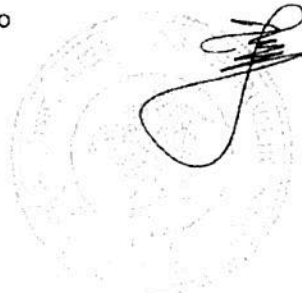
[registravimo pagrindas: 2017-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

- 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
- 12. Kita informacija: įrašų nėra
- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-20 08:44:02

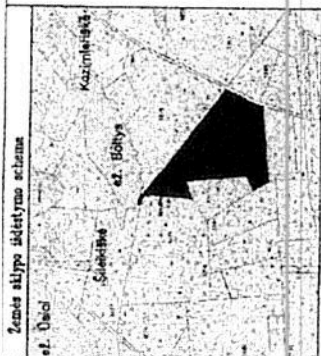
Dokumentą atspausdino
Registratore



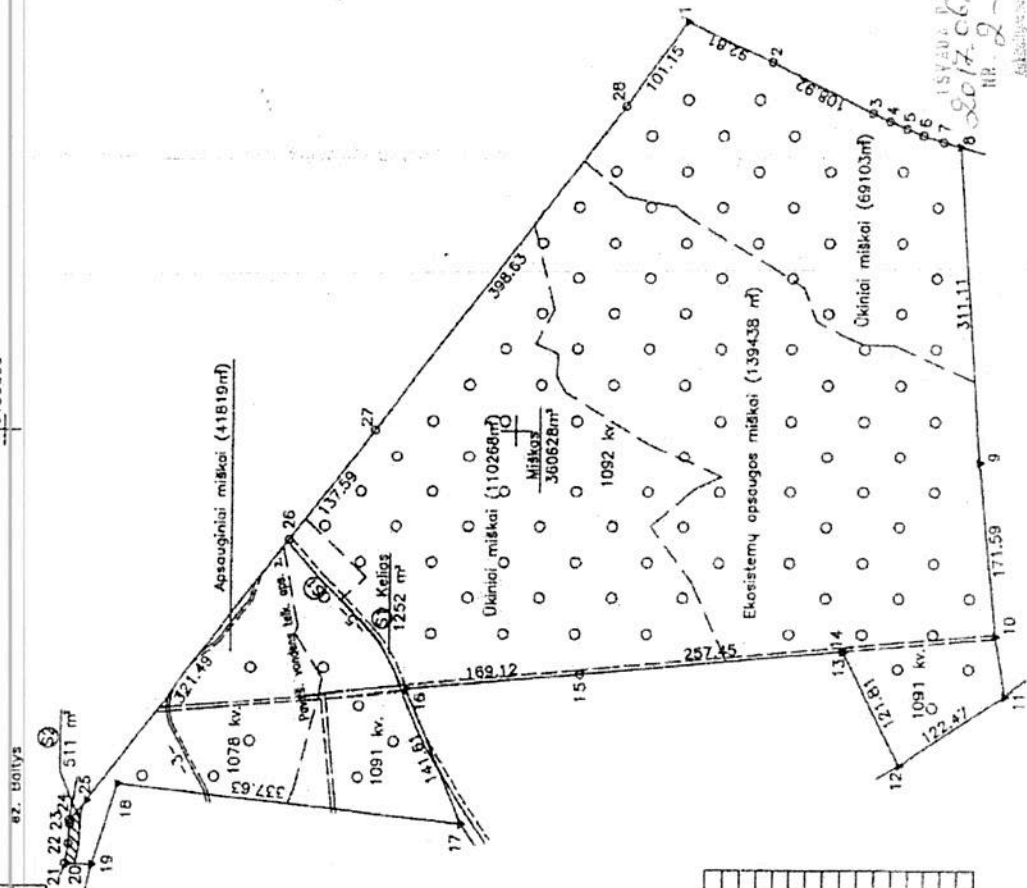
ZITA
RAGINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 361880 m²



6130000
1627500



Greimybės	Linijų tigių lentelė	Akstumas
3-4		18,41
4-5		18,42
5-6		18,28
6-7		20,64
7-8		17,10
10-11		58,25
13-14		8,59
18-19		8,307
19-20		2,937
20-21		2,50
21-22		20,43
22-23		19,74
23-24		3,38
24-25		25,39

Su pateiktomis vietojė žemės sklypo ribomis, aprašymais... 2017... m. sausio mėn. 23 d. žemės sklypo patikslinimo-paaiškinimo akto, ir nustatytu pociu rutulė žemės, vertinamas (autobolokai):
 ... VĮ Ignalinos miškų urėdija ...
 Miškų urėdis ... Alfredas Aleksas ...
 (parašas) (tsp.) 2017-02-09 (data)



Nacionalinis žemės ūkio ir žuikų ūkio ministerija
 Ignalinos ir Vėžgėlio skyrius
 Pildytojas ...
 Sudarėtojas ...
 (parašas) (tsp.) (data)

VĮ Ignalinos miškų urėdija

Paraišys	Paraišys	Ypatas, patvirtė	Data
Miško urėdis	Alfredas Aleksas		2017-02-09
Žemėtv. inžinierius	Agnė Lincianienė		2017-02-09



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 15:09:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2167357

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-09-14

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Šileikiškės vs.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Šileikiškės vs.

Unikalus daikto numeris: 4400-4744-7916

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4540/0007:68 Linkmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 38.4026 ha

Miško žemės plotas: 34.8952 ha

Kelių plotas: 0.0500 ha

Kitos žemės plotas: 3.4574 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 133968 Eur

Indeksuota miško vertė: 133968 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 127099 Eur

Žemės sklypo vertė: 30772 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 30772 Eur

Miško medynų vertė: 26479 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 137399 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

- skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 6.0388 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.05 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 6.0388 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 37.2059 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 38.4026 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.4. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 34.8952 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.5. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 33.9778 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.6. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 4.635 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.7. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 4.3207 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7916, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

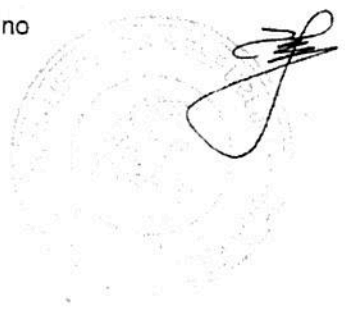
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-09-19 15:09:32

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENĖ

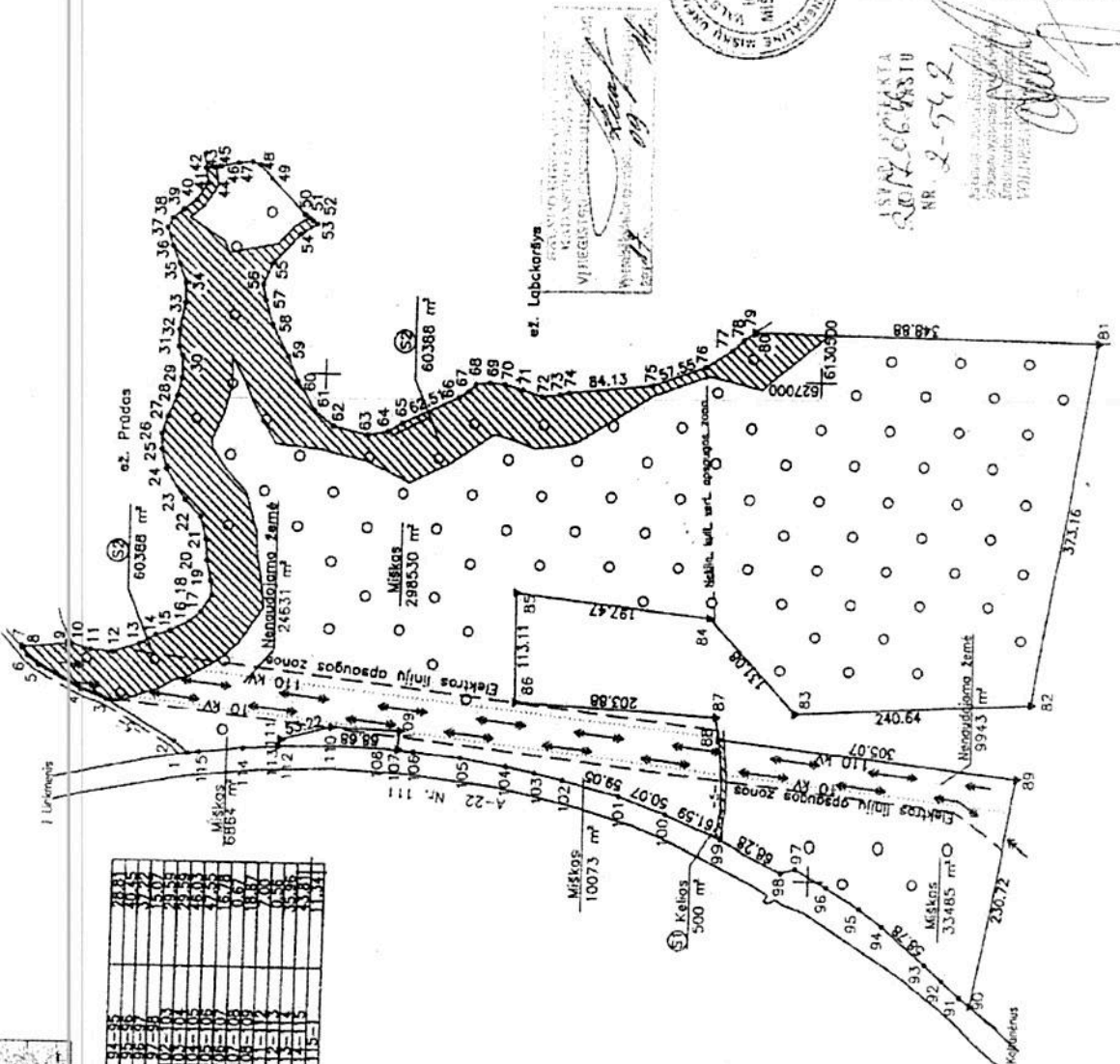
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 384026 m²

Kadastras:	vietovė	Linkmenų	biakas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 5 4 0 0 0 0 7		63

Galvė, namo Nr.	Projekto Nr.6
Kaimas (mieskelis)	Silvėtikė
Seniūnija	Linkmenų
Mėnesio (rajonas)	Ignalinos
Apkritis	Utenos

Greitmuo	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-8	-	-
8-10	4540/0007.0047	VĮF (keičias, 5 m plotas) CI
10-42	-	-
42-53	4540/0007.0098	VVF (et. Prūdės) CI
53-79	4540/0007.0099	CI (up. viduriu)
79-81	4540/0007.0035	VVF (et. laukelėlyje) CI
81-82	4540/0007.0186	-
82-89	4540/0007.0010	-
89-90	4540/0007.0186	-
90-107	-	-
107-110	4540/7001.0002	VVF (pulaipynas, unik. Nr. 16342) CI
113-1	4540/7001.0002	CI



es. Lapkornė
KADASTRO ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
VITREGISTAVIMUI
2017-06-31

31. Pažeminamas velovėjų žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2017 m. sausio mėn. 31 d. žemės sklypo patenkalinimo-projektinio akto, ir nuolatinių plotų sutauku. Žemės sąlygų planas (neudolojais).



Ignalinos valstybinis miškų urėdijai
Ignalinos ir Viražino apskritys
Pašalinis: SUPERNIKI, vedėjas: (vardas pavardė) (vardas) (pavardė)
Arvydas Bagdonas (vardas pavardė) (vardas) (pavardė)
A.V.

Vilniaus miškų urėdija	
Pareigos	Pareigybė
Miškų urėdas	Vardas, pavardė
Zemėl. inž.	Alfredas Alskėla
Data	
2017-06-31	
2017-06-31	

ISP 01.06.08.01
NR. 2-542



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 16.01.24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2167358

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-09-15

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Šileikiškės vs.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Šileikiškės vs.

Unikalus daikto numeris: 4400-4744-7958

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4540/0007:69 Linkmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 33.9190 ha

Miško žemės plotas: 33.2573 ha

Kelių plotas: 0.1778 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0816 ha

Kitos žemės plotas: 0.4023 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 103800 Eur

Indeksuota miško vertė: 103800 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 98472 Eur

Žemės sklypo vertė: 23845 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 23845 Eur

Miško medynų vertė: 20515 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 108022 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-20

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.0608 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.1778 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.4036 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.2.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 33.919 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.0608 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.0608 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 33.6596 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 3.0636 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-7958, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-04-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-09-19 16:01:24

Dokumentą atspausdino
Registratorė



ZITA
RAGINIENĖ

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius. tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-20 10:54:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2166813

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-09-14

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Mikališkio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Mikališkio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4744-1476

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4540/0008:212 Linkmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 12.5090 ha

Miško žemės plotas: 10.6773 ha

Kelių plotas: 0.2132 ha

Kitos žemės plotas: 1.6185 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 50605 Eur

Indeksuota miško vertė: 50605 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 48619 Eur

Žemės sklypo vertė: 11370 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 11370 Eur

Miško medynų vertė: 10129 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 52549 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-12

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.9909 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 2132.00 ha

Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.9909 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 12.509 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.3.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 12.509 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 10.6773 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.5.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 11.9069 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.6.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 2.2373 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

9.7.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 3.0456 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1476, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

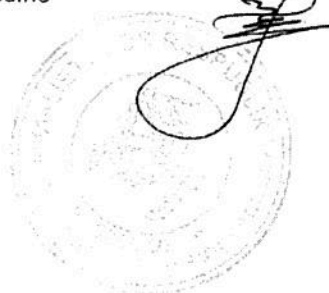
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-20 10:54:55

Dokumentą atspausdino
Registratore

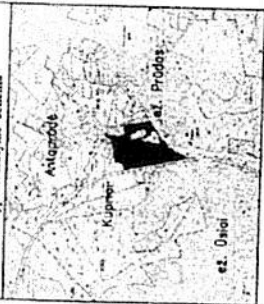
ZITA
RAGINIENĖ



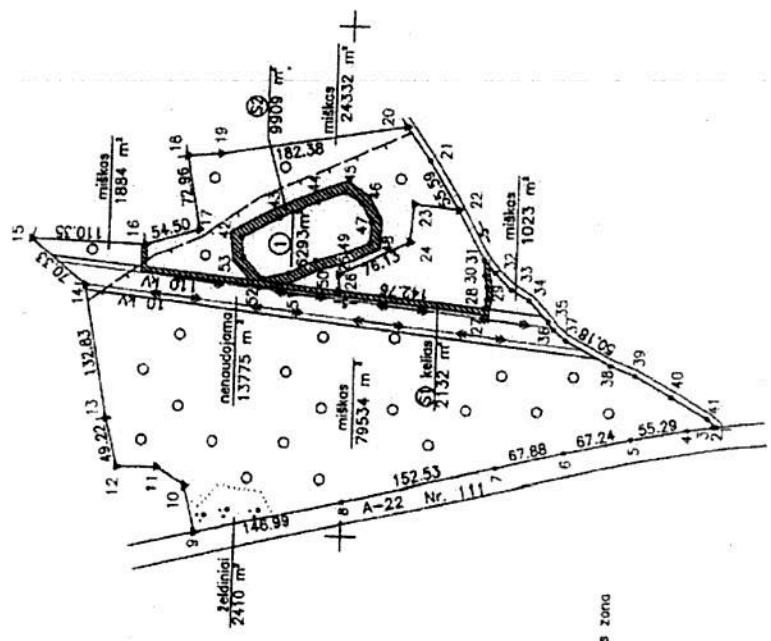
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 125090 m²

6137000
6137000



Užrašas	Plotas, m ²
1	2410
2	13775
3	79534
4	2132
5	67.24
6	55.29
7	1023
8	152.53
9	146.99
10	110.4
11	1884
12	132.83
13	103.5
14	20.33
15	110.35
16	54.50
17	77.96
18	116
19	9908
20	24332
21	82.36
22	229.3
23	142.7
24	16.13
25	28.30
26	30.31
27	35
28	32
29	36
30	34
31	35
32	35
33	33
34	33
35	35
36	35
37	39
38	38
39	38
40	38
41	38
42	38
43	38
44	38
45	38
46	38
47	38
48	38
49	38
50	38
51	38
52	38
53	38
54	38
55	38
56	38
57	38
58	38
59	38
60	38
61	38
62	38
63	38
64	38
65	38
66	38
67	38
68	38
69	38
70	38
71	38
72	38
73	38
74	38
75	38
76	38
77	38
78	38
79	38
80	38
81	38
82	38
83	38
84	38
85	38
86	38
87	38
88	38
89	38
90	38
91	38
92	38
93	38
94	38
95	38
96	38
97	38
98	38
99	38
100	38



Sutarfinioji ženkliniai:
 - - - - - Nestikėjimų kultūros vertybių apsaugos zona

Kadastras	vieta	Linkmečių	sklypas	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastras Nr.	4 5 4 0 0 0 0 9			

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (mūšietėlis)	Mikeliškio seniūnija
miškas (rajonas)	Ignalinos
Apdirbtas	Utenos

Greitimo Nr.	Greitimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-9	4540/7001.0002	GI
9-13	4540/0008.0035	GI
13-14	4540/0008.0031	GI
14-15	-	L27F
15-16	4540/0008.0195	GI
16-18	4540/0008.0166	GI
18-20	4540/0008.0603	-
20-22	-	V2F (kelias, 5m pločiu)
22-31	4540/0008.0208	GI
31-1	-	V2F (kelias, 5m pločiu)
42-42	-	L27F (teras)

Su patvirtinama velėvėje žemės sklypo ribomis, apsispyromis 2017 m. gegužės mėn. 18 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akta, ir mėsalytų plok. sulčių. Žemės stovykla (naudojama).

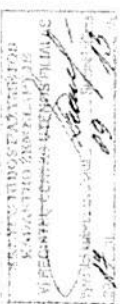


2017-06-12
(parašas)

2017.06.16 BRASLU
HR 2-542

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
 Ignalinos ir Vilsagino skyrius
 Patvirtina: *[Signature]*
 SUDEBINTA: *[Signature]*
 (parašas) (parašas)
 A. V.

VĮ Ignalinos miškų urėdija



Parcijos	Paršė	Vardas, pavardė	Data
Mišky urėdas	<i>[Signature]</i>	Alfredas Akelėnas	2017-06-12
Žemės. inž.	<i>[Signature]</i>	Agus Lasauskienė	2017-06-12



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-26 15:46:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2166889**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-09-13**

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4742-3501**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4540/0009:32 Linkmenų k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **1.5674 ha**Miško žemės plotas: **1.5674 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.4**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **6643 Eur**Indeksuota miško vertė: **6643 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **6485 Eur**Žemės sklypo vertė: **1450 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **1450 Eur**Miško medynų vertė: **1351 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **6973 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-02**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-04-11****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-935-(14.39.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-935-(14.39.2.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 1.5674 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.7633 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]
- 9.3. **XXXIX. Hidrografiniai draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 1.5674 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 1.5674 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.0862 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3501, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473 2017-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-09-26 15:46:29

Dokumentą atspausdino
Registratorius
ENRIKAS
DOVIAKOVSKIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-26 15:42:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2164912**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-13**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4742-3478**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **4540/0009:109 Linkmenų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.7873 ha**
Miško žemės plotas: **3.7616 ha**
Kelių plotas: **0.0257 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.4**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **13902 Eur**
Indeksuota miško vertė: **13902 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **13478 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3073 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **3073 Eur**
Miško medynų vertė: **2808 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **14668 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.0257 ha
Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1".
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 3.7873 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.2. XXXIX. Hidrografiniai draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 1.8631 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 3.7616 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.0464 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3478, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-26 15:42:29

Dokumentą atspausdino
Registratorius

ENRIKAS
DOVIKOVSKIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-26 15:39:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2164913**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-13**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4742-3378**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4540/0009:113 Linkmenų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **22.0517 ha**
Miško žemės plotas: **22.0517 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **80520 Eur**
Indeksuota miško vertė: **80520 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **77410 Eur**
Žemės sklypo vertė: **18071 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **18071 Eur**
Miško medynų vertė: **16127 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **83610 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-03-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 22.0517 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 22.0517 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.7088 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.1179 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3378, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-09-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

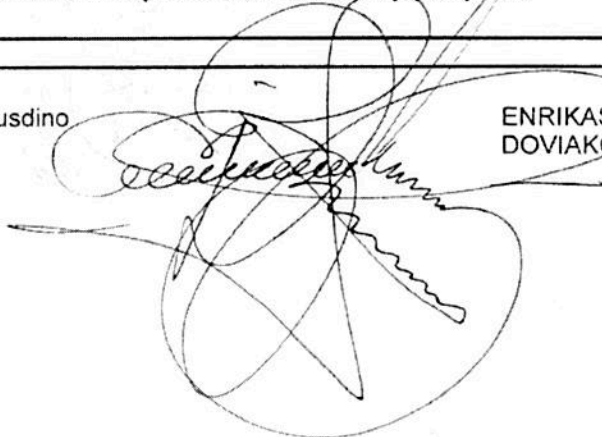
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

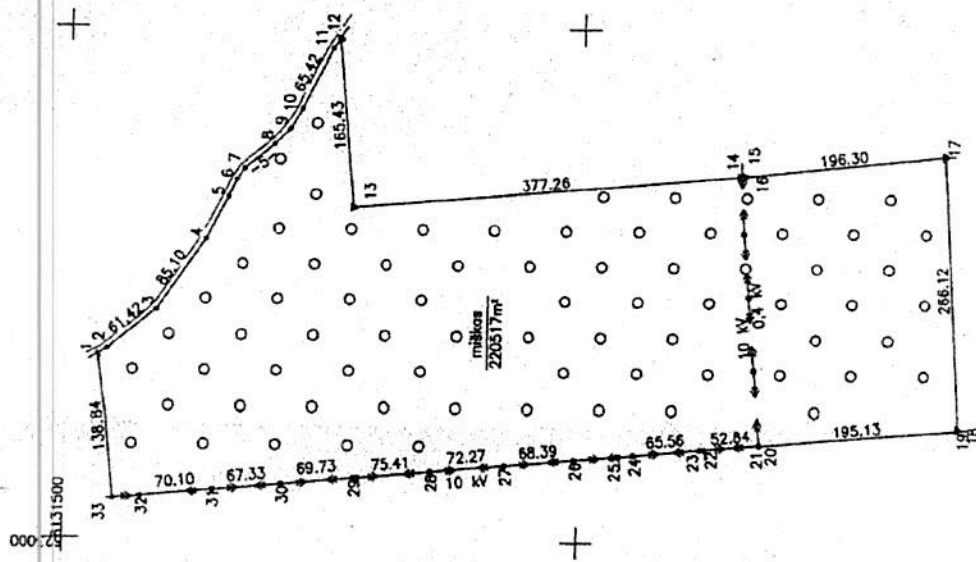
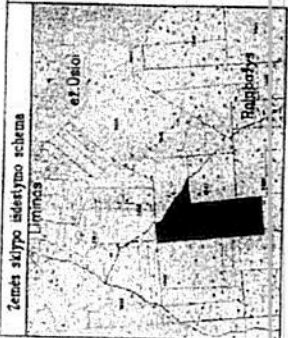
2017-09-26 15:39:42

Dokumentą atspausdino
Registratorius

ENRIKAS
DOVIAKOVSKIS



ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 220517m²



Ģeometriskie punkti	X koordināta	Y koordināta
1	1000000.00	1000000.00
2	1000000.00	1000000.00
3	1000000.00	1000000.00
4	1000000.00	1000000.00
5	1000000.00	1000000.00
6	1000000.00	1000000.00
7	1000000.00	1000000.00
8	1000000.00	1000000.00
9	1000000.00	1000000.00
10	1000000.00	1000000.00
11	1000000.00	1000000.00
12	1000000.00	1000000.00
13	1000000.00	1000000.00
14	1000000.00	1000000.00
15	1000000.00	1000000.00
16	1000000.00	1000000.00
17	1000000.00	1000000.00
18	1000000.00	1000000.00
19	1000000.00	1000000.00
20	1000000.00	1000000.00
21	1000000.00	1000000.00
22	1000000.00	1000000.00
23	1000000.00	1000000.00
24	1000000.00	1000000.00
25	1000000.00	1000000.00
26	1000000.00	1000000.00
27	1000000.00	1000000.00
28	1000000.00	1000000.00
29	1000000.00	1000000.00
30	1000000.00	1000000.00
31	1000000.00	1000000.00
32	1000000.00	1000000.00
33	1000000.00	1000000.00

Kadastrs	reģions	Linksmeni	bielas	sklypas
Zemes sklypa kadastrs Nr. 4 5 4 0 0 0 0 0				
Getv. nams Nr.				
Kammas (mākslība)				
Secinājums				
Miestas (rajons)				
Apmēri				

VI REĢISTRU CENTRO UZDEVĀS PĀRVALDĪBAS
 VI REĢISTRU CENTRO UZDEVĀS PĀRVALDĪBAS
 VI REĢISTRU CENTRO UZDEVĀS PĀRVALDĪBAS

Šis patēriklais veģetācija izmērs sklypa ribām, apraizotams 2017 m.
 Lomā maks. 03 d. izmērs sklypa patēriklais-paraudzotais aģis, ir nosaukti pilsētas stādītāji.
 Zemes savienības (nositātāja)
 VI Iznalinos māiņu urēdija
 Alredas Alkēriņš
 2017-06-30
 (paraksts)

Nacionālās izmērs larybos jure Zemes tīkro ministarija
 Iznalinos ir. Viasgino sklyrus
 Paltiriba: (paraksts)
 SUDIRANTA (paraksts)
 A.V.

VI Iznalinos māiņu urēdija

Paraksts	Paraksts	Varas, parardē	Dat.
Māiņu urēdija	Alredas Alkēriņš		2017-06-30
Zemāt. int.	Agnā Isonskienē		2017-06-30

NR. 2-532
 2017.06.14
 SVAIĀSĪTĒTĪTA
 RAŠTU
 Lēmums: Iznalinos māiņu urēdija
 Kārtošanas lēmums
 VI REĢISTRU CENTRO UZDEVĀS PĀRVALDĪBAS



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-26 15:44:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2164914**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-13**
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4742-3901**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4540/0009:114 Linkmenų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **11.9253 ha**
 Miško žemės plotas: **11.9253 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **21592 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **21592 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **20270 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **5049 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **5049 Eur**
 Miško medynų vertė: **4223 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **23730 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-15**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
 Plotas: **0.0127 ha**

Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1".
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 11.9253 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.2.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 11.9253 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.0127 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 10.3622 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 11.9253 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4742-3901, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

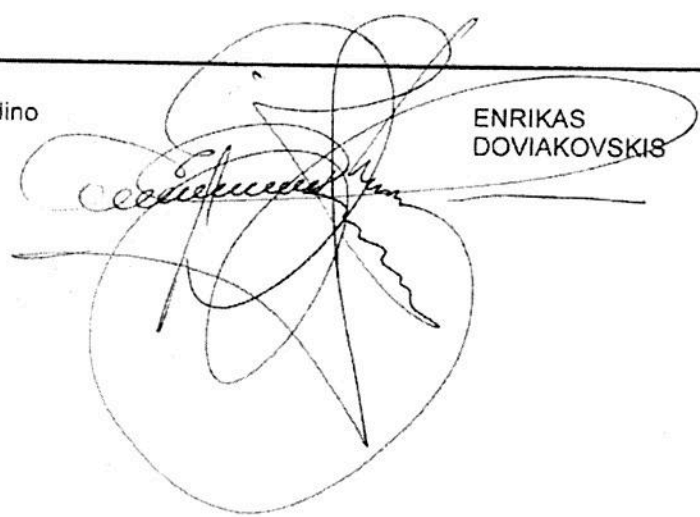
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-26 15:44:23

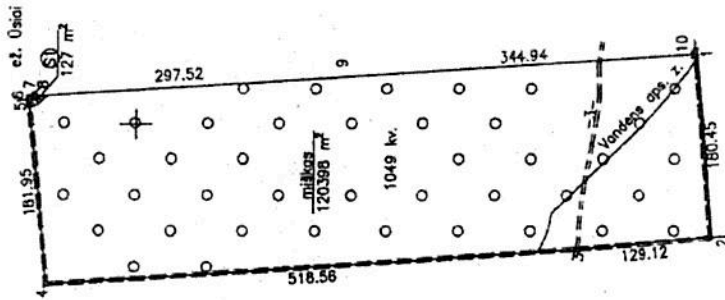
Dokumentą atspausdino
Registratorius

ENRIKAS
DOVIAKOVSKIS

A large, complex handwritten signature in black ink, consisting of multiple overlapping loops and lines, positioned over the printed name.

ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 119253 m²



Grāmatnīca	Atļaušana
1-2	187
2-6	187
6-7	187
7-1	205

K=6131015.00
N=624000.00

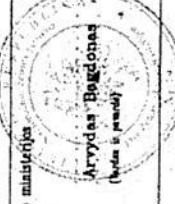
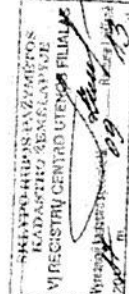
Kadastrā	vieta	Linkmeņu	bloks	sklyps
Zemes sklypo kadastrā Nr.	4	15	4	0
	0	0	0	0
	0	0	0	B

Celtn. numo Nr.	Projekta Nr. 2015-13
Kaimiņi (nometā)	Pabežis
Grāmatnīca	Linkmeņu
Miests (rajons)	Ignalinas
Apdzīvot.	Ulcava

Grāmatnīca	Grāmatnīca zemes sklypo kadastrā Nr.	Pastāv.
1-2	4540/0002/0017	CI
2-6	4540/0002/0036	
6-7		VZF (et. Osiņi)
7-1	4540/0002/0015	

Saņemot šo dokumentu, tiek noteikta zemes sklypa ribotais apraksts 2017. m. gada 3. d. zemes sklypa pabežis-petrogno akts, ir auzātāja pilsa robeža.

Atļaušana (atļaušana):
 Ignalinas miškopības nodaļas vadītāja
 Māris Čerņavs
 (paraksts) 2017-08-08



Nacionālās zemes ierakstu dienests
 Ignalinas i.p. Vairāda sklyps
 Patāris: ...rodējs ...
 SUDZĪMĀ ...rodējs ...
 (paraksts) (paraksts)



Vī Ignalinas miškų ūredija

Parojos	Parojos	Vārds, pavārds	Data
Miškų ūredis	Miškų ūredis	Alfrēds Alfrēds	2017-08-08
Zemēt. iedziņot.	Zemēt. iedziņot.	Agņē Lāzānska	2017-08-08

ISVADA PATEIKTA
 NR. 2-01-21 RASTU
 NR. 2-557

(Handwritten signature)



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-26 15:58:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2167023
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-14
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4744-1708
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4540/0009:115 Linkmenų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 60.4062 ha
Miško žemės plotas: 60.0104 ha
Kelių plotas: 0.3958 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 161034 Eur
Indeksuota miško vertė: 161034 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 155035 Eur
Žemės sklypo vertė: 36048 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 36048 Eur
Miško medynų vertė: 32299 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 171535 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais
tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

- skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 3.5567 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S2".
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.3958 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas indeksu "S1".
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 60.4062 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.2. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 60.4062 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
 juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 3.5567 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.4. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 36.2645 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.5. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 60.0104 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.6. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.7156 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

10.2

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21


Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-1708, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra
12. Kita informacija: įrašų nėra
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-26 15:58:29

Dokumentą atspausdino
Registratorius



ENRIKAS
DOVIAKOVSKIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-09-19 11:40:05

Registro Nr.: **44/2167161**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-14**

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4744-4446**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **4540/0009:116 Linkmenų k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **7.9928 ha**

Miško žemės plotas: **7.9928 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.4**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **16718 Eur**

Indeksuota miško vertė: **16718 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **16013 Eur**

Žemės sklypo vertė: **3777 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **3777 Eur**

Miško medynų vertė: **3336 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **18383 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-05-22**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 7.9928 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
Plotas: 7.9928 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4446, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-935-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-19

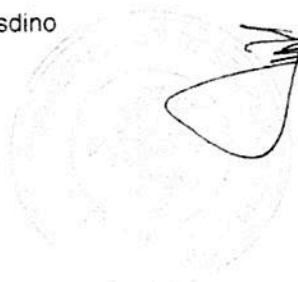

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-19 11:40:05

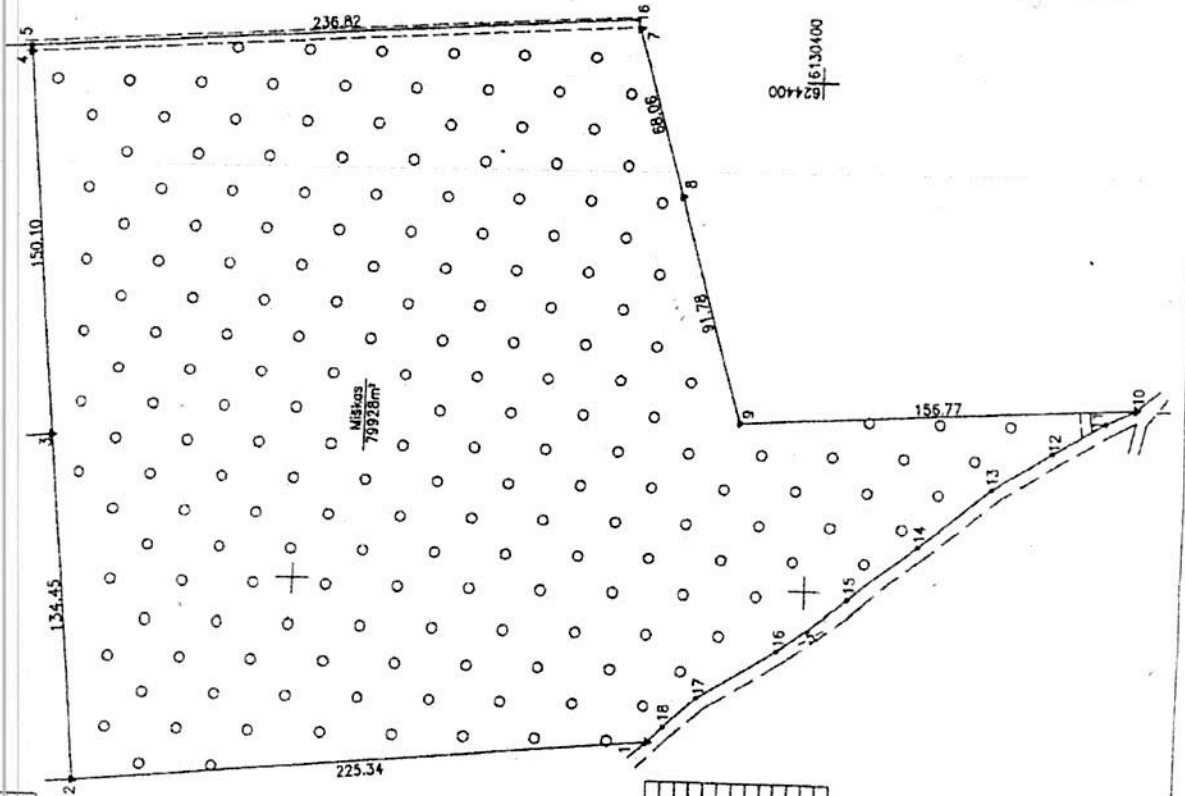
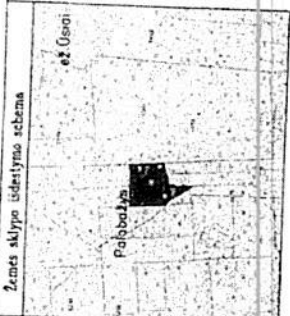
Dokumentą atspausdino
Registratorė



ZITA
RAGINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 79928 m²



Greitlybė	Linijų analogiui lentelė	Aljumas
4-5	3,76	
6-7	3,76	
10-11	13,48	
12-13	24,17	
15-16	28,18	
14-15	36,68	
15-16	31,27	
16-17	35,97	
17-18	17,26	
18-1	8,24	

Kadastras	vieta	Linkmenų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	4 5 4 0 0 0 0 9		
Galios, numeris Nr.				
Projektas Nr. 2015-14				
Kaimas (miestas)	Palabaižio			
Seniūnija	Linkmenų			
Vieta (rajonas)	Ignalinos ir Viekšnio			
Apkritis	Ignalinos			

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	4540/0009 0012	
2-3	4540/0009 0029	
3-5	4540/0009 0036	
5-6	4540/0009 0017	CI
6-8	4540/0009 0078	
8-10	4540/0009 0077	
10-1		VĮP, kelias 5m pločio

Su pateiktomis sąlygomis žemės sklypo riboms, apibrėžtoms 2017 m. balandžio mėn. 11 d. žemės sklypo pažemėjimo-pažemėjimo akte, ir nustatytu plotu sulaukus žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Ignalinos miškų urėdijai

Miški urėdas **Alfредas Aikštėnas** (vardas, pavardė) 2017-05-22 (parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Ignalinos ir Viekšnio skyrius

Petūrinis: SUDEKORTA (Paviršius paveldimas) (Paviršius) (Dab.) A.V.

Arvydas Jurgėla (Parašas)

VĮ Ignalinos miškų urėdija

Paraišys	Paraišas	Vardas, pavardė	Data
Miški urėdas	Alfредas Aikštėnas		2017-05-22
Zemėtv. vadovas	Agnė Lersnauskienė		2017-06-02

15 VABARĖ
2017.06.16.0510
NR. 2-542

Pažemėjimo akto kopija
Pažemėjimo akto kopija
2017.06.16.0510

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 13:16:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2167029

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-09-14

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4744-5076

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4540/0009:117 Linkmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 42.4498 ha

Miško žemės plotas: 42.2568 ha

Kelių plotas: 0.1930 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 142861 Eur

Indeksuota miško vertė: 142861 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 137626 Eur

Žemės sklypo vertė: 31944 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 31944 Eur

Miško medynų vertė: 28672 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 149326 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-05

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 3.791 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.193 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 42.4498 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 3.791 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 36.9412 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.4. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 42.2568 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.5. XXXIX. Hidrografiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 2.0368 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19
- 9.6. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.5135 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 AGNĖ LAZAUSKIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2017-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

10.2

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-5076, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-19 13:16:45

Dokumentą atspausdino
RegistratoreZITA
RAGINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-15 08:46:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2216917**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-03-08**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4955-7640**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4540/0009:118 Linkmenų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **15.1081 ha**
Miško žemės plotas: **14.5500 ha**
Kelių plotas: **0.1964 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3617 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **39136 Eur**
Indeksuota miško vertė: **39136 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **37224 Eur**
Žemės sklypo vertė: **8950 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **8950 Eur**
Miško medynų vertė: **7755 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **42034 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-12-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-46-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-46-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-15**

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

- skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)**
 Plotas: 0.0646 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S4"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 6.2. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0886 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S3"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 6.3. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.1094 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 6.4. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.087 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
-
7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra
-
8. **Žymos:** įrašų nėra
-
9. **Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
- 9.1. **XXXIX. Hidrografiniai draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 8.6804 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 9.2. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.3617 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 9.3. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 15.1081 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 14.55 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.

9.6. [registravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.1532 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

9.7. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 0.1532 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Plotas: 5.7008 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4955-7640, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-46-(14.39.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-15 08:46:19

Dokumentą atspausdino
 Registratorė

ZITA
 RAGINIENĖ





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-21 09:55:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2164926**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-09-14**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Sidariškių vs.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Sidariškių vs.
Unikalus daikto numeris: **4400-4743-9858**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4540/0010:167 Linkmenų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.4005 ha**
Miško žemės plotas: **5.2960 ha**
Kelių plotas: **0.0383 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0662 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **32.9**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **21704 Eur**
Indeksuota miško vertė: **21704 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **20856 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4875 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4875 Eur**
Miško medynų vertė: **4345 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **22586 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-08**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-05-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-21**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

- skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0562 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S3"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 6.2. Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0445 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 6.3. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0383 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
- 9.1. XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.0662 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.1007 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 0.1007 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.4. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 5.4005 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.5. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
 Plotas: 5.296 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21
- 9.6. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 5.4005 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

9.7.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.1067 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

AGNĖ LAZAUSKIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4743-9858, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-06-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-21

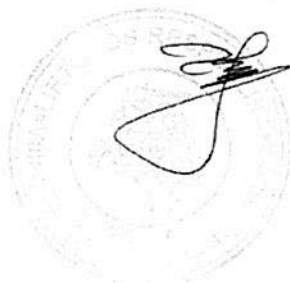
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-21 09:55:17

Dokumentą atspausdino
Registratore

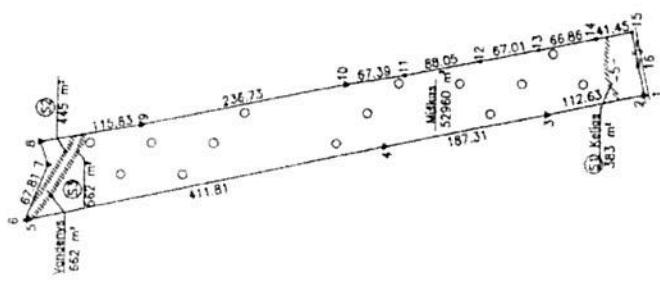


ZITA
RAGINIENĖ



ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 54005 m²

1:5000
 23.1X000



Gruntveids	Plotas, ha	Procenti
1	1.12	2.07
2	1.12	2.07
3	1.12	2.07
4	1.12	2.07
5	1.12	2.07
6	1.12	2.07
7	1.12	2.07
8	1.12	2.07
9	1.12	2.07
10	1.12	2.07
11	1.12	2.07
12	1.12	2.07
13	1.12	2.07
14	1.12	2.07
15	1.12	2.07

Šis pateiktinis viešųjų žemės sklypo riboms aprašymas 2017 m. gegužės mėn. 19 d. žemės sklypo paraiškimo-pareigos akto ir nustatytu pėdu valdymo žemės sąraše (analogiškas)

VI Ignalinos miškų urėdija
 Miškų urėdas Albinas Mikulėnas
 (Pareigų patvirtinimas) (Pareigų) (Data) 2017-08-08



Nevaldomas žemės teritorijos plotas žemės ūkio naudmenoms
 Ignalinos ir Viekšnių apskritys
 Piliakalnis
 SUBSEKCIJA miškas (Pareigų patvirtinimas) (Pareigų) (Data) 2017-08-08

2017.06.06 13:14
 NR 2-597

VI Ignalinos miškų urėdija	
Pareigos	Širdis pamirš
Miškų urėdas	Albinas Mikulėnas
Žemės ūkio	Agnė Jankauskaitė
Data	2017-08-08
	2017-08-08



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 11:29:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2166836

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-09-14

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Ignalinos r. sav., Linkmenų sen., Palabažio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4744-4424

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 4540/0010:168 Linkmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 5.5132 ha

Miško žemės plotas: 5.3232 ha

Kelių plotas: 0.1900 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 17250 Eur

Indeksuota miško vertė: 17250 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 16570 Eur

Žemės sklypo vertė: 3877 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 3877 Eur

Miško medynų vertė: 3452 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 18400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-935-(14.39.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VĮ-935-(14.39.2.)

Plotas: 0.1067 ha
Aprašymas: Plane pažymėtas "S2"
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.0833 ha
Aprašymas: Plane pažymėtas "S1"
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 5.5132 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 5.3232 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Plotas: 0.4197 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2017-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4744-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-06-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-08-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-935-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-19 11:29:21

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-04-26 11:40:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2048587**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2016-04-22**
 Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Kėriškės k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Ignalinos r. sav., Mielagėnų sen., Kėriškės k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4080-4476**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4527/0002:142 Gilūtų k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ekosistemų apsaugos miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **158.0212 ha**
 Miško žemės plotas: **151.8424 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.8055 ha**
 Kitos žemės plotas: **5.3733 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **36.6**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **275482 Eur**
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **90 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **275392 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **253430 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **66580 Eur**
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **56 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **66524 Eur**
 Miško medynų vertė: **52798 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **280730 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-26**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-268-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V]-268-(14.39.2.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-26**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVIII. Vandens telkiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-268-(14.39.2.)
Plotas: 0.8055 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.2. **XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-268-(14.39.2.)
Plotas: 158.0212 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.3. **XXX. Pelkės ir šaltinynai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-268-(14.39.2.)
Plotas: 3.7561 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-268-(14.39.2.)
Plotas: 151.8424 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Ignalinos miškų urėdija, a.k. 191801425
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4080-4476, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39V|-268-(14.39.2.)
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26

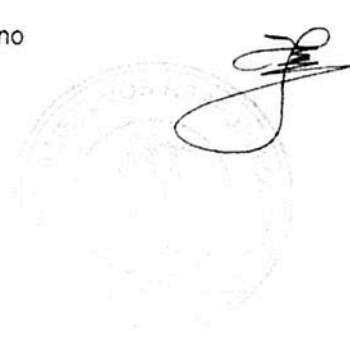
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-04-26 11:40:49

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-02 11:25:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2115510**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-02-21**
Ignalinos r. sav., Tverečiaus sen., Šiulgų vs.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Ignalinos r. sav., Tverečiaus sen., Šiulgų vs.
Unikalus daikto numeris: **4400-4515-1175**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4570/0008:231 Tverečiaus k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.0247 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **3.7422 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **3.7422 ha**
Miško žemės plotas: **1.2825 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3483 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2350 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1133 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1022 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1751 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1469 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **282 Eur**
Miško medynų vertė: **213 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **5302 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-03-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-1516-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-1516-(14.39.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-03-02**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **LII. Dirvožemio apsauga**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-1516-(14.39.2.)
Plotas: 3.7422 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-02
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-1516-(14.39.2.)
Plotas: 1.2825 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
AGNĖ LAZAUSKIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-473
2016-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-02
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4515-1175, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-11-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 39VJ-1516-(14.39.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-03-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

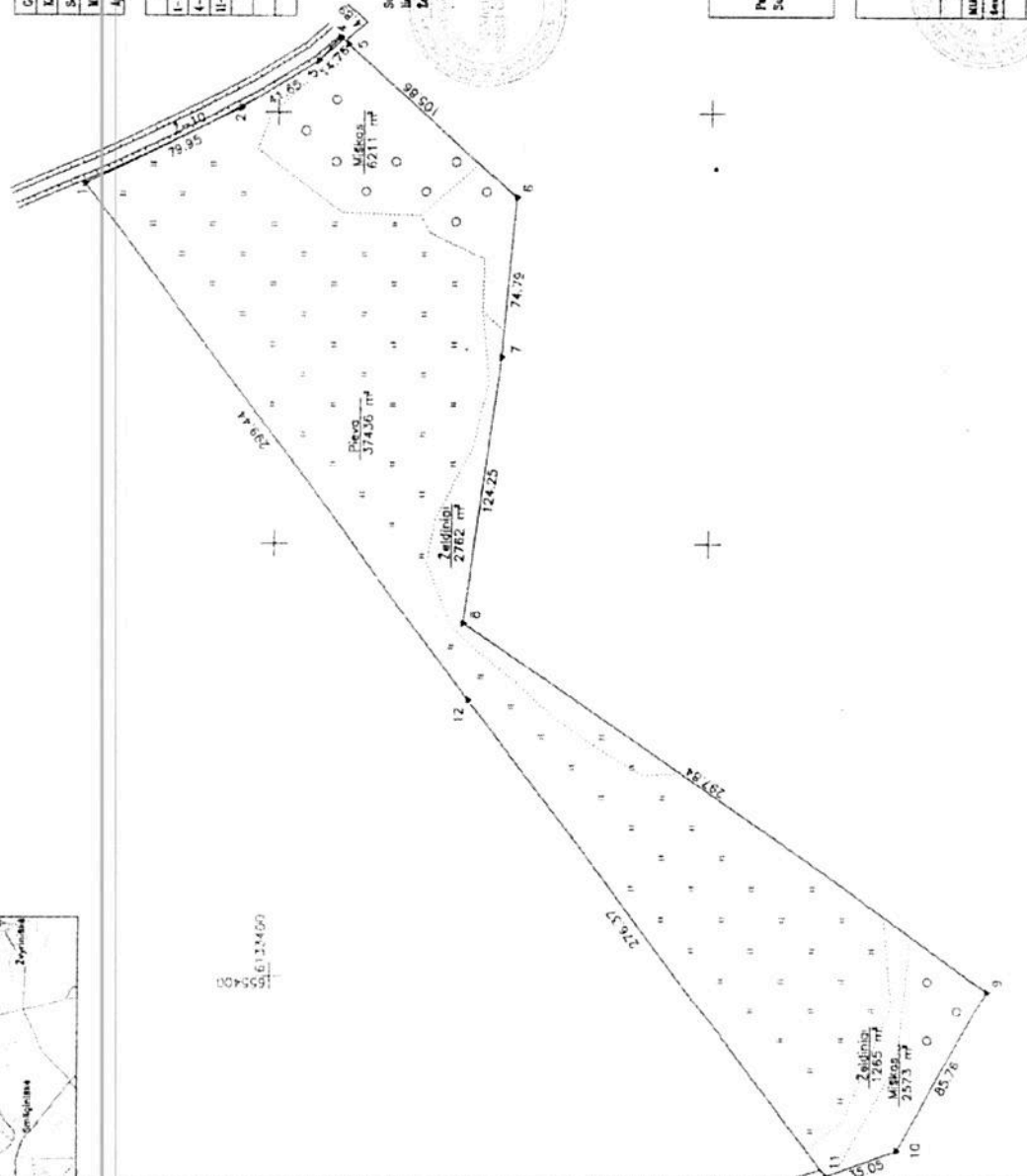
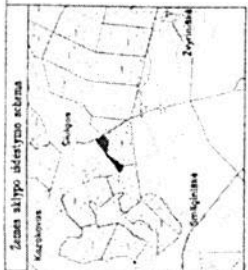
2017-03-02 11:25:26

Dokumentą atspausdino
Registratore



ZITA
RAGINIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 50247 m²



00795612450
1695400

Šis patvirtinimas galioja tik žemės sklypo riboms, apibrėžtoms 2016... m. lapo mėn. 5 d. žemės sklypo patvirtinimo-projektas sk. ir nustatytą jo plotą, žemės vertinimą (aukštį/įėjimą).
VĮ Ignalinos miškų urėdija

2016.11.02
(parašas)

Albinas Albinas
(parašas)



Nacionalinis žemės ūkio mokslų universitetas
Ignalinos žemės ūkio universitetas

Pikrasas: ...
Suderinus: ...
Viduje: ...
A. Bagdonas
(parašas)



VĮ Ignalinos miškų urėdija

Paragis	Paragis	Vertas, pavardė	Data
Miško urėdimo	Ignalinos	A. Bagdonas	2016.11.02
Genetinis inkas	A. Bagdonas		2016.11.02

A.V.

