

VĮ Valstybinių miškų urėdijos Trakų regioninio padalinio miško žemės sklypų, siūlomų įtraukti į Trakų rajono savivaldybės valstybinės reikšmės miškų žemės plotus, sąrašas

Eil. Nr.	Objekto adresas	Kadastrinės vietovės		Registro numeris	Bendras plotas, ha
		pavadinimas	numeris (kodas, blokas, sklypo Nr.)		
1	Onušio sen., Dembinos k.	Alešiškės	7904/0003:388	44/2194286	81.8691
2	Onušio sen., Valuikų k.	Alešiškės	7904/0001:387	44/2217273	41.7807
3	Onušio sen., Valuikų k.	Alešiškės	7904/0001:386	44/2178777	35.9690
4	Aukštadvario sen., Mošos k.	Aukštadvario	7907/0002:261	79/20567	2.3079
5	Aukštadvario sen., Būdos k.	Bijūnų	7920/0002:1080	44/2178954	14.8686
6	Trakų sen., Žiezulio k.	Bijūnų	7920/0006:45	44/2201485	6.2904
7	Rūdiškių sen., Karališkių k.	Bijūnų	7920/0007:43	44/2206319	5.4062
8	Aukštadvario sen., Nėčiūnų k.	Bijūnų	7920/0002:1083	44/2194003	2.3169
9	Aukštadvario sen., Drabužininkų k.	Bijūnų	7920/0002:1084	44/2195177	6.6288
10	Trakų sen., Semeliškių k.	Bijūnų	7920/0003:205	44/2195167	18.7756
11	Trakų sen., Semeliškių k.	Bijūnų	7920/0003:206	44/2216910	4.2773
12	Trakų sen., Semeliškių k.	Bijūnų	792/0003:207	44/2216910	1.6540
13	Aukštadvario sen., Nėčiūnų k.	Bijūnų	7920/0002:1079	44/2178706	0.5292
14	Onušio sen., Gražiškių k.	Dusmenų	7927/0001:139	44/2193805	80.6171
15	Onušio sen., Varlių k.	Dusmenų	7927/0003:371	44/2194315	19.6662
16	Onušio sen., Pikčiūniškių k.	Dusmenų	7927/0003:372	44/2196060	29.8913
17	Grendavės sen., Jankovicų k.	Grendavės	7934/0002:971	44/2193537	8.7801
18	Grendavės sen., Jankovicų k.	Grendavės	7934/0002:972	44/2193810	4.7433
19	Grendavės sen., Jankovicų k.	Grendavės	7934/0002:966	44/2179139	6.6847
20	Grendavės sen., Samninkų k.	Grendavės	7934/0001:669	44/2206334	0.5103
21	Grendavės sen., Gruožninkų k.	Grendavės	7934/0005:369	44/2194107	2.9042
22	Rūdiškių sen., Pribonių k.	Ismonių	7938/0001:342	44/2056437	2.2434
23	Rūdiškių sen., Vytautavos k.	Ismonių	7938/0001:343	44/2061946	4.0339
24	Rūdiškių sen., Karažiškių k.	Ismonių	7938/0003:710	44/2178749	15.2200
25	Rūdiškių sen., Šilynų vs.	Ismonių	7938/0004:692	44/2178487	5.1270
26	Lentvario sen., Vosyliukų k.	Kariotiškių	7940/0001:1045	44/2178717	0.8505
27	Aukštadvario sen., Drabužininkų k.	Onušio	7950/0001:308	44/2201675	11.5709
28	Onušio sen., Ramošiškių k.	Onušio	7950/0004:181	44/2194992	4.2849
29	Onušio sen., Žaliosios k.	Onušio	7950/0003:812	44/2195545	29.0528
30	Onušio sen., Žaliosios k.	Onušio	7950/0003:813	44/2195542	2.7601
31	Aukštadvario sen., Drabužininkų k.	Onušio	7950/0001:309	44/2206884	4.2681
32	Onušio sen., Ramošiškių k.	Onušio	7950/0004:179	44/2194079	23.8394
33	Onušio sen., Dusmenų k.	Onušio	7950/0004:180	44/2195074	24.2866
34	Onušio sen., Tolkiškių k.	Onušio	7950/0001:306	44/2195510	8.7675
35	Onušio sen., Jurgionių k.	Onušio	7950/0004:176	44/2178752	0.5708
36	Onušio sen., Jurgionių k.	Onušio	7950/0004:178	44/2178960	0.2332
37	Onušio sen., Jurgionių k.	Onušio	7950/0004:177	44/2178681	2.4579
38	Onušio sen., Taučionių k.	Onušio	7950/0006:512	44/2178680	2.4053
39	Onušio sen., Taučionių k.	Onušio	7950/0005:426	44/2178499	2.2802
40	Onušio sen., Žaliosios k.	Onušio	7950/0003:809	44/2178945	12.6804
41	Onušio sen., Lausgenių k.	Onušio	7950/0001:304	44/2178691	3.5772

42	Onušio sen., Lausgenių k.	Onušio	7950/0001:305	44/2178986	8.2583
43	Onušio sen., Tolkiškių k.	Onušio	7950/0002:215	44/2178731	8.8971
44	Onušio sen., Žaliosios k.	Onušio	7950/0003:808	44/2178679	6.3082
45	Onušio sen., Taučionių k.	Onušio	7950/0005:427	44/2178776	3.9962
46	Onušio sen., Taučionių k.	Onušio	7950/0005:425	44/2178753	10.0617
47	Paluknio sen., Lukonių k.	Paluknio	7954/0002:702	44/2202720	9.4094
48	Paluknio sen., Lukonių k.	Paluknio	7954/0002:700	44/2195515	20.1258
49	Paluknio sen., Mamavio k.	Paluknio	7954/0004:661	44/2202736	32.4015
50	Paluknio sen., Žvėryno k.	Paluknio	7954/0004:662	44/2203290	52.3903
51	Paluknio sen., Žvėryno k.	Paluknio	7954/0006:120	44/2203030	15.3302
52	Paluknio sen., Žvėryno k.	Paluknio	7954/0006:118	44/2202801	17.4080
53	Paluknio sen., Pakrėpės k.	Paluknio	7954/0006:119	44/2203023	14.7798
54	Paluknio sen., Pakrėpės k.	Paluknio	7954/0006:117	44/2194987	19.5455
55	Paluknio sen., Pakrėpės k.	Paluknio	7954/0006:116	44/2193904	6.8001
56	Paluknio sen., Pakrėpės k.	Paluknio	47954/009:179	44/2178722	3.5417
57	Paluknio sen., Pakrėpės k.	Paluknio	7954/0008:139	44/2178789	2.5835
58	Rūdiškių sen., Klepočių k.	Tiltų	7974/0002:821	44/2195517	3.3268
59	Rūdiškių sen., Inklėriškių k.	Tiltų	7974/0003:15	44/2180285	6.4729
60	Trakų sen., Jogėliškių k.	Žaizdrių	7984/0001:1090	44/2193431	2.5141
61	Trakai	Trakų miesto	79770003:1543	44/2193408	0.1600
					781.2921

Parengė: miškotvarkos inžinierius T.Tervydis, 8-528 32334, tomas.tervydis@vivmu.lt

2018-09-19

VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Trakų regioninio padalinio vadovas



Vaidotas Pauželis

SUDERINTA:

Elektrėnų skyriaus vedėjas,
atliekantis Trakų skyriaus
vedėjo funkcijas

Donatas Matijoška

Trakų rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus pavaduotojas

Karolis Merkys

Trakų rajono savivaldybės administracijos
Architektūros skyriaus vyriausiojo specialisto
Šarūnas Žukarskas
2018 m. 09. 29



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-02-13 08:29:16

Registro Nr.: 79/20567
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-02-28
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Mošos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Mošos k.
Unikalus daikto numeris: 7907-0002-0261
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7907/0002:261 Aukštadvario k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3079 ha
Miško žemės plotas: 2.3079 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10002 Eur
Indeksuota miško vertė: 10002 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9466 Eur
Žemės sklypo vertė: 2307 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2307 Eur
Miško medynų vertė: 1972 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10100 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-05-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-05-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-10-05 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. DA-4885
Įrašas galioja: Nuo 2016-10-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Trakų miškų urėdija, a.k. 181542383
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-16 Priėmimo - perdavimo aktas
Nr. 46MŽP-15-(14.46.114.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-02-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-02-12 Apskritis viršlininko sprendimas Nr. 79-10120
2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)
Plotas: 0.0277 ha
Aprašymas: S
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 Plotas: 2.3079 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 Plotas: 0.1485 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 Plotas: 2.3079 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]
- 9.4. **XLI. Botaniniai draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 Plotas: 2.3079 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]
- 9.5. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 Plotas: 2.3079 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

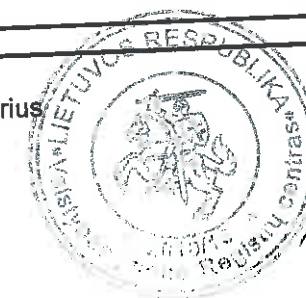
- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-06-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-641-(14.46.110.)]
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
 UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI", a.k. 300101828
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7907-0002-0261, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384]
 [rašas galioja: Nuo 2016-06-13]

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

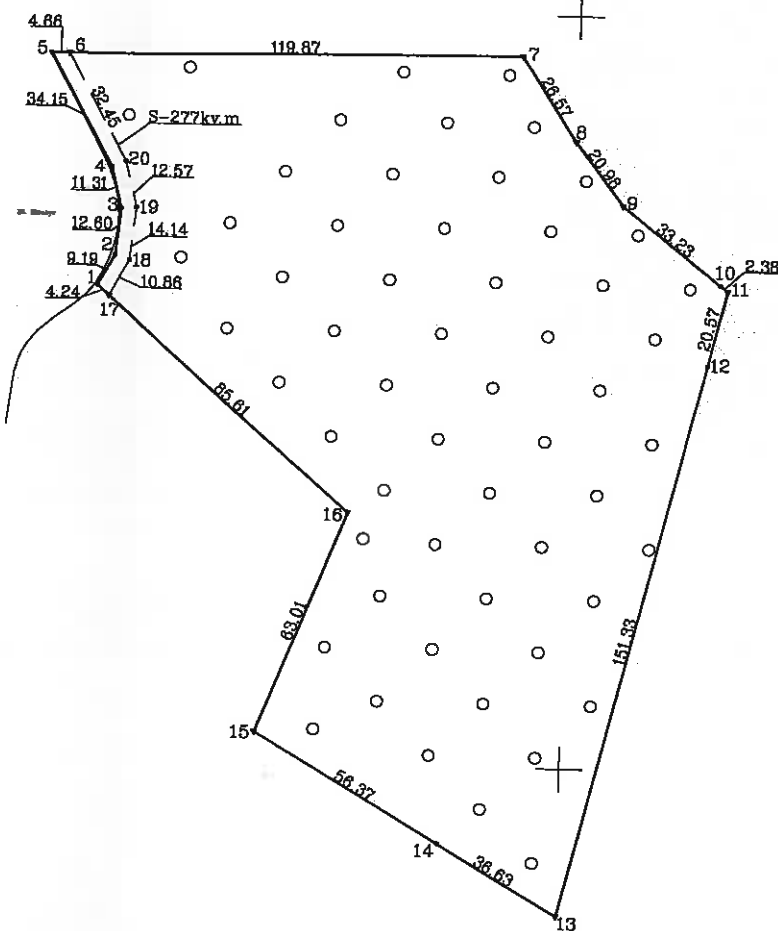
2017-02-13 08:29:16

Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23079 m²



Y=535400.00
X=6049800.00

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Kadastro specialistė *Janina J. Gimutė Keturakienė*
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
2016 m. 05 mėn. 15 d.

Kadastro:	vietovė	Aukštadvario k.v.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 0 7 0 0 0 2 0 2 6 1				

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.856
Kaimas (miestelis)	Mošos
Seniūnija	Aukštadvario
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Skrebys ež
5-7	790700020295	
7-11	790700020882	
11-12		VZF
12-14	790700020277	
14-15	790700020303	
15-1	790700030146	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . 4 . . . mėn. 26 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas):

DAIJA DZIGIENĖ 2016-05-17
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakai skyrius
Patikrino: *M. S.* 2016-06-06
SUDERINTA: *.* (Data)
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)

Aukštadvario regioninio parko direkcija
Vyr. kraštovaizdžio inžinierius
Benas Svinkūnas
2016-05-30

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
Daugėliškio g.32, Vilnius, LT-08105, mob.tel.8-686-93491
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.pav	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškoniš	2016-05-17
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2016-05-17
Braižė	<i>[Signature]</i>	Olga Zamoit	2016-05-17

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23079 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 790700020261

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų aprašymas							
Koordinatinių sistemų aprašymas							
eil. Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6049925.52	535474.62				
2	R	6049933.55	535479.08				
3	R	6049946.08	535480.42				
4	R	6049957.03	535477.58				
5	R	6049986.73	535460.72				
6	R	6049986.82	535465.38				
7	R	6049989.03	535585.23				
8	R	6049966.76	535599.72				
9	R	6049950.07	535612.44				
10	R	6049929.50	535638.54				
11	R	6049928.02	535640.41				
12	R	6049908.02	535635.60				
13	R	6049760.88	535600.23				
14	R	6049779.43	535568.65				
15	R	6049807.98	535520.04				
16	R	6049866.80	535542.63				
17	R	6049922.75	535477.83				
18	S	6049932.32	535482.97				
19	S	6049946.38	535484.47				
20	S	6049958.55	535481.32				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatinių sistemų aprašymas	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6049899 Y=535560

Žiniaraštį sudarė	<i>(parašas)</i>	Orintas Važnevičius	2M-M-384	2018-05-17
		(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	23079
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	23079
4	41	XLI. Botaniniai draustiniai	23079
5	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	23079
6	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1485

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas-teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas) S	277

bauda iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą
 nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 15:59:51

Registro Nr.: 44/2178706
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Nečiūnų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Nečiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4792-0396
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7920/0002:1079 Bijūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5292 ha
Miško žemės plotas: 0.5292 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1530 Eur
Indeksuota miško vertė: 1530 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1430 Eur
Žemės sklypo vertė: 360 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 360 Eur
Miško medynų vertė: 298 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1602 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-0396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-946-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-0396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-946-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-0396, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-946-(14.46.110.)
Plotas: 0.5292 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

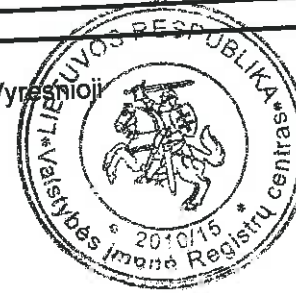
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-0396, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-946-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-0396, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-03-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-23 15:59:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėIRENA
PIEČIENĖ

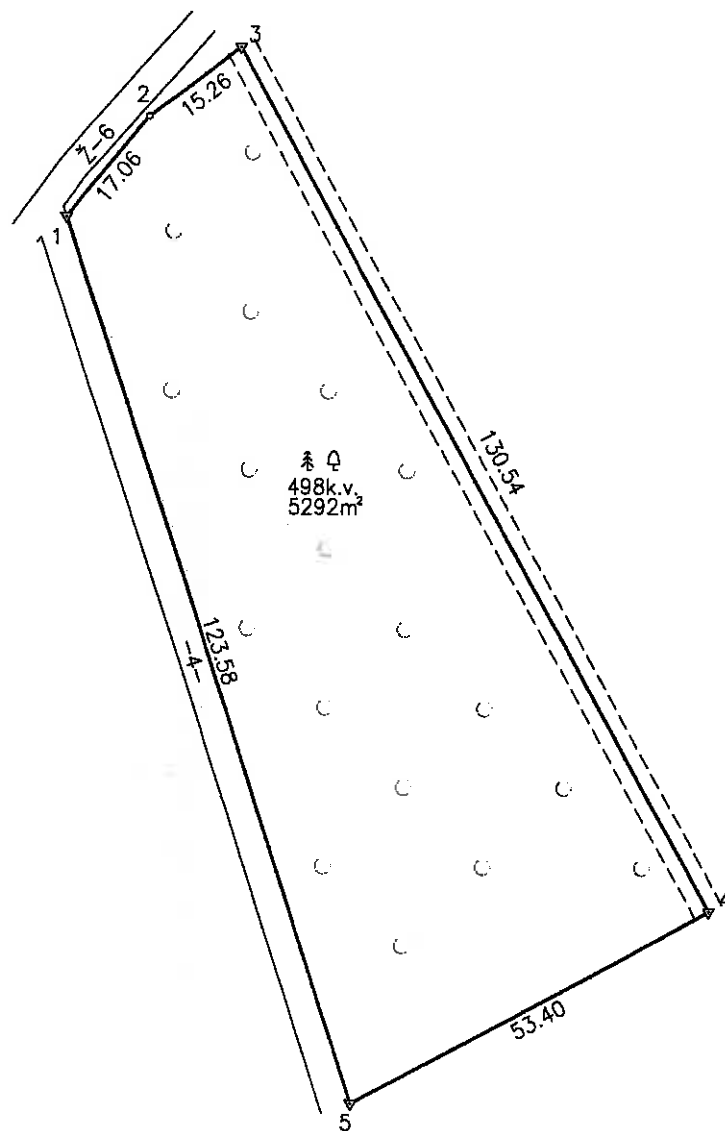
tarimu Nr. 3
naudojant žemė

Žemės sklypo išdėstymo schema

Nečiūnų k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5292 m²



Kadastro:	vietovė	Bijūnų	blokas	sklyp
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 9 2 0	0 0 0 2	1 0

Gatvė, namo Nr.	1619
Kaimas (miestelis)	Nečiūnų
Seniūnija	Aukštadvario
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3		2-6
3-4	7920/0003:0177	
4-5	7920/0002:0835	
5-1		4m kelias

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastrinio specialistė ekspertė
v. pavardė
Asta Narkevičienė 2017-10-18

1:3000
1:5056000

servišu, bendr

usipažinęs su
s: pastovių žem
to keturiasdešim

užsakovui, a
skilnojamo tur

Andrius Kavaliauskas
(Vardas ir pavardė)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m.
. gruodžio mėn. 07 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu su
žemės savininkas (naudotojas):

VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
inžinierius
(vardas, pavardė) *Tomas Tervydis* (parašas) (data) *2017*

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: *[Signature]*
SUDERINTA: *[Signature]*
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatyme)

anas atitinka

(parašas)

Įmonės kodas 302513346
Ukinių g. 10a, LT-08308 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538

Narna

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2017-03-01
Techninio asistentas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-03-01

LIETUVA
UAB
Narna
MARIJAMPOLĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5292 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79200002

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6056054.47	542836.45				
2	R	6056067.79	542847.12				
3	R	6056077.10	542859.21				
4	R	6055962.85	542822.38				
5	R	6055937.23	542875.51				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6056003 Y=542876

Žiniaraštį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	Andrius Kavaliauskas	2M-M-1510	2017-03-01
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	5292

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

MIŠ

amasis (b)
mės sklyp
iško žemė
sklypai ir jų
49 - kv
49 - kv
498 - k
Miško p
alkes, vandenys
y, pastatų, kien
Bendi
Miško žemė
sklype įsita
ė
žemės sklyp
viso žemės
batais ko
atikslinkta v
mes sklypo



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-24 08:35:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178954
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Būdos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Būdos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4666-2651
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7920/0002:1080 Bijūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 14.8686 ha
Miško žemės plotas: 14.4684 ha
Kitos žemės plotas: 0.4002 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 29698 Eur
Indeksuota miško vertė: 29698 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 26352 Eur
Žemės sklypo vertė: 7581 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 7581 Eur
Miško medynų vertė: 5490 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 30262 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-02-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
Plotas: 14.8686 ha

- [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 9.2. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
 Plotas: 14.4684 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
 Plotas: 0.3315 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2016-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4666-2651, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-915-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

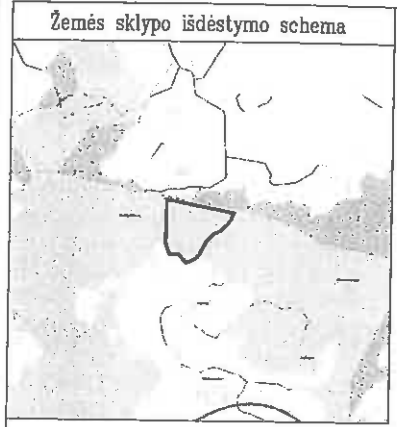
2017-10-24 08:35:02

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



Irena Piečienė
 IRENA
 PIEČIENĖ

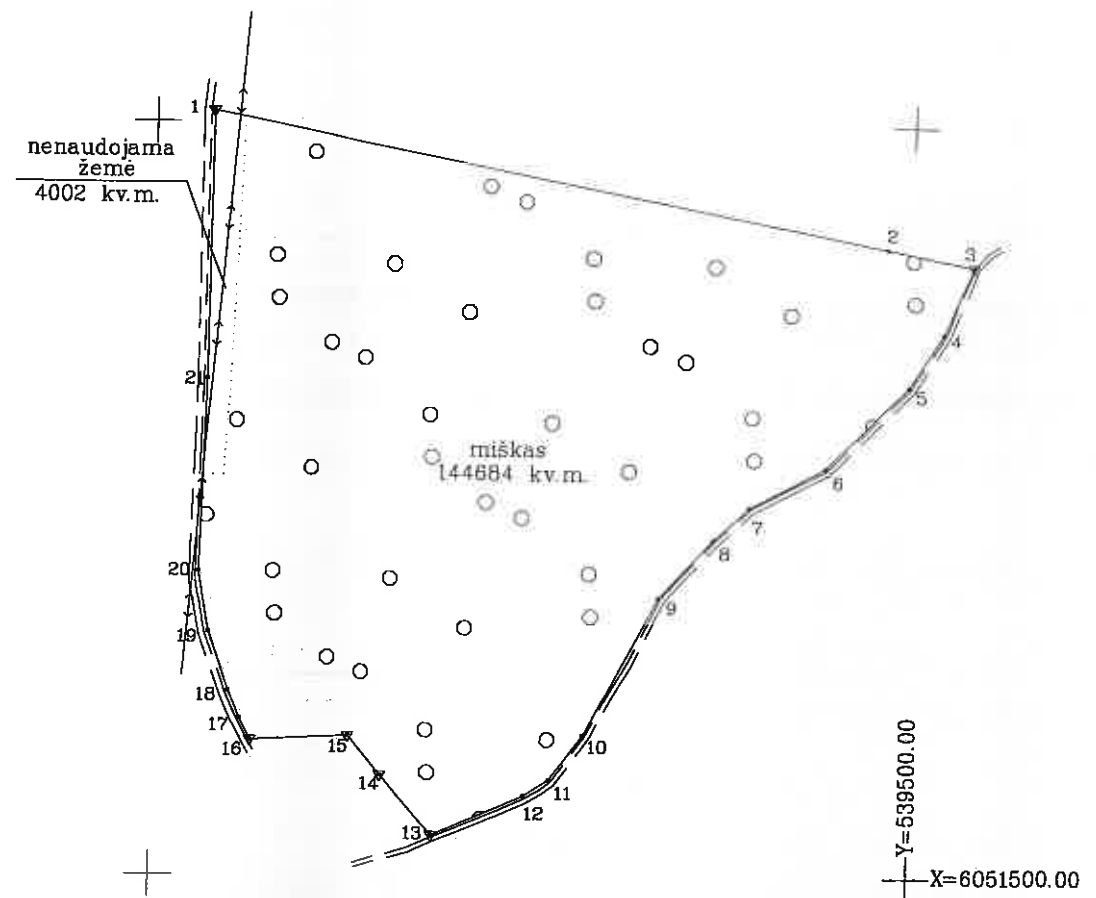
44/2178354



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 148686 m²

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	454.02
2-3	57.78
3-4	48.88
4-5	42.23
5-6	78.50
6-7	56.46
7-8	31.65
8-9	52.76
9-10	103.02
10-11	36.64
11-12	19.48
12-13	66.24
13-14	52.05
14-15	34.14
15-16	65.59
16-17	16.05
17-18	20.22
18-19	41.07
19-20	41.00
20-21	127.83
21-1	177.44



Kadastro:	vietovė	Bijūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 2 0 0 0 0 2	10	80
Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 1475-1			
Kaimas (miestelis)	Būdos k.			
Seniūnija	Aukštadvario			
Miestas (rajonas)	Trakų r.			
Apskritis	Vilniaus			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7920/0002:0150	
2-3	7920/0002:0586	
3-13		10m pločio kelias
3-16		VZF
16-1		10m pločio kelias

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 Trakų ir Elektrėnų skyrių vadovė Julija Kasilcenko
 kadastro specialiste eksperte
 pareigos parašas v. pavardė
 Julija Kasilcenko 17-02-18

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016.m. 02 mėn. 12. d. ir 2017.m. 07. mėn. 13. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (nėra) **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 Lietuvos Respublikos Trakų k., Sen. Trakų sen.
 (vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (parašas) (data) 2017-08-07
 Inžinierius **Tomas Tervydis**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Trakų r. skyrius
 Patikrino: **R. Paškonis** 2017-09-12
 SUDERINTA: **O. Važnevičius** 2017-09-12
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas, pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas traukti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>[Signature]</i>	R. Paškonis	2017-07-13
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-07-13
Braižė	<i>[Signature]</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-07-13

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 148686 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79200002

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Nr.	Kodas	X	Y				
R		6052007.24	539037.33				
R		6051919.14	539482.72				
R		6051907.93	539539.40				
R		6051863.07	539519.99				
R		6051827.32	539497.52				
R		6051773.19	539443.46				
R		6051746.96	539393.46				
R		6051725.30	539370.38				
R		6051686.30	539334.85				
R		6051594.96	539287.21				
R		6051565.34	539265.64				
R		6051554.44	539249.50				
R		6051526.91	539189.25				
R		6051565.54	539154.37				
R		6051591.06	539131.70				
R		6051589.85	539066.12				
R		6051604.10	539058.74				
R		6051622.82	539051.10				
R		6051661.68	539037.82				
R		6051702.06	539030.73				
R		6051829.82	539035.01				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema

Koordinatės X/Y

Valstybinė
LKS-1994

X=6051792
Y=539228

Žiniaraštį sudarė

(parašas)

O. Važnevičius
(vardas ir pavardė)

2M-M-384
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2017-07-13
(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
			4
1	2		3315
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	144684
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	148686
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

raukia iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 1. straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
 2. straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
 iki septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-12-13 13:05:47

Registro Nr.: 44/2194003
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Nečiūnų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Nečiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4819-5666
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7920/0002:1083 Bijūnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.3169 ha
Miško žemės plotas: 2.3169 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2846 Eur
Indeksuota miško vertė: 2846 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2347 Eur
Žemės sklypo vertė: 801 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 801 Eur
Miško medynų vertė: 489 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3046 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5666, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1080-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5666, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1080-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5666, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1080-(14.46.110.)
Plotas: 2.3169 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:


10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)**Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1080-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07**

10.2.

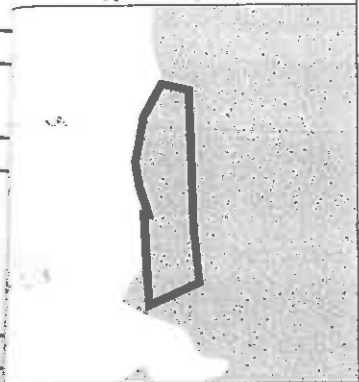
**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS****Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5666, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07****11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-12-13 13:05:47

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė**IRENA
PIEČIENĖ**

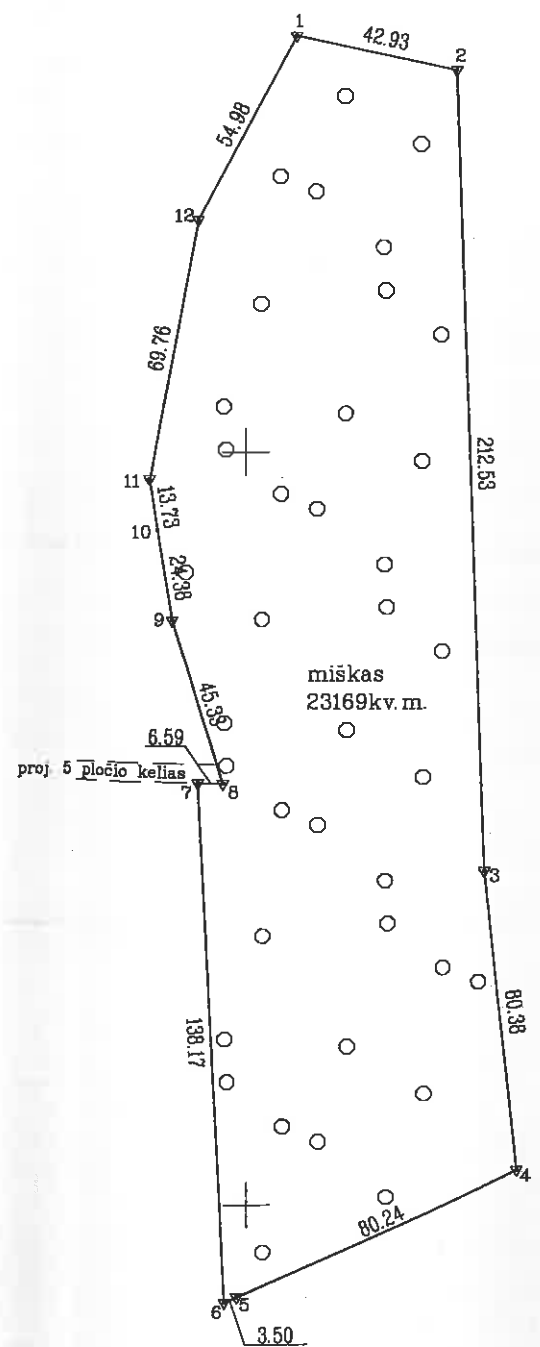
44/21941003

žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 23169 m²



Y=543200.00
X=6055000.00

Kadastro:	vietovė	Bijūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 2 0 0 0 0 2	1 0 8 3	

Gatvė, namo Nr.	1475-4
Kaimas (miestelis)	Nečiūnų k.
Seniūnija	Aukštadvario
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		VZF
2-4	7920/0003:0177	LKS-94
4-6	7920/0002:0184	
6-7	7920/0002:1009	LKS-94
7-10	7920/0002:0702	
10-1	7920/0002:0652	

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 02 mėn. 11. d. ir 2017 m. 07 mėn. 13. d. žemės sklypo paženklinimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 Lietuvos Respublika LT-21143 Trakų raj.
 (vardas, pavardė) **Inžinierius** (parašas) (data) **2017-07-04**
Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 ... Trakų r. ... skyrius
 Patikrino: **2017-11-13**
 SUDERINTA: **2017-11-13**
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Pareigų pavadinimas: **ka. vyremicijos kadastro specialistės pareigos**
 Parašas: **[Signature]**
 V. pavardė: **[Signature]**
 20 **17** - **11** - **07**
[Signature] - **Slavica Mairiūnienė**

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir- Pav.	[Signature]	R. Paškoniš	2017-07-13
Matininkas	[Signature]	O. Važnevičius	2017-07-13
Braižė	[Signature]	E. Kmieliauskaitė	2017-07-13

Stamp: **LIETUVOS RESPUBLIKA UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI" TRAKAI**

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 23169 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 2 0 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6055109.90	543013.65				
2	R	6055100.70	543055.58				
3	R	6054888.27	543062.24				
4	R	6054808.33	543070.68				
5	R	6054775.48	542997.47				
6	R	6054774.07	542994.27				
7	R	6054912.07	542987.38				
8	R	6054911.91	542993.97				
9	R	6054955.24	542980.65				
10	R	6054979.33	542976.90				
11	R	6054992.90	542974.79				
12	R	6055061.46	542987.65				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6054943 Y=543024

Žiniaraštį sudarė		O. Važnevičius	2M-M-384	2017-07-13
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	25	XXVI Miško naudojimo apribojimai	23169

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 112 straipsnis Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
 Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-15 09:42:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2195177
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-11

Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužininkų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužininkų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4671-2121
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7920/0002:1084 Bijūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.6288 ha

Miško žemės plotas: 5.9200 ha

Kitos žemės plotas: 0.7088 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7832 Eur

Indeksuota miško vertė: 7832 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 7296 Eur

Žemės sklypo vertė: 1855 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1855 Eur

Miško medynų vertė: 1520 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9916 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)

Plotas: 0.49 ha

- Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Plotas: 6.6288 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Plotas: 6.6288 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Plotas: 6.6288 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Plotas: 5.92 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.6. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Plotas: 0.178 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1089-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-2121, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11

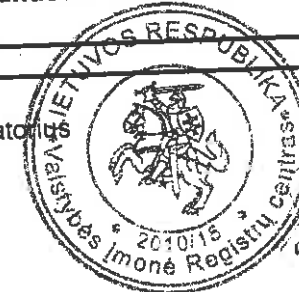
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-15 09:42:36

Dokumentą atspausdino Registracijos ekspertas



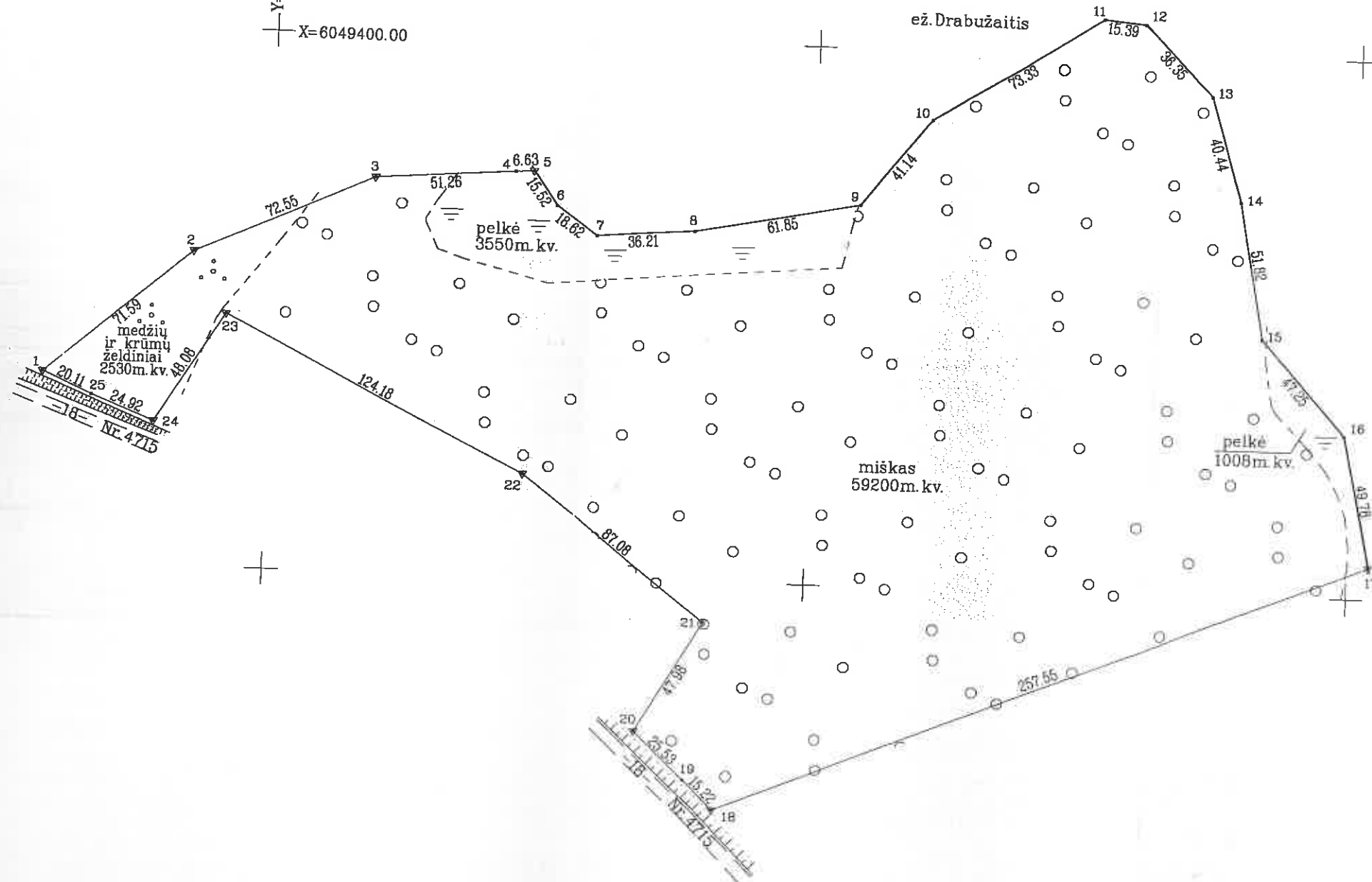
ALGIS
TARAILA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66288 m²

Y=542400.00
X=6049400.00



Kadastr.	vieta	Bijūnų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 2 0 0 0 0 2 1 0 8 4				

Gatvė, namo Nr.	SkL Nr.1475-5
Kaimas (miestelis)	Drabužininkų k.
Seniūnija	Aukštadvario
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	7920/0002:0344	LKS-94
5-17		ežeras Drabužaitis
17-18	7920/0002:0281	
18-20	7920/7001:0005	LKS-94
20-24	7920/0002:0395	
24-1	7920/7001:0005	LKS-94

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VĮ REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastro specialiste ekspozicijoje
Asta Varkvičiūtė 2017-12-11

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 ... m. ... 02 ... mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
Lietuvos Respublika Rubežių k., Sen.Trakų sen.
(vardas, pavardė) ... LT-21143.Trakų raj. ...
Inžinierius (parąšas) *[Signature]* (data) 2017-02-07
Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
... Trakų ... skyrius
Patikrinęs: *[Signature]* A. Karaukauskas 2017-11-15
SUDERINTA: *[Signature]* D. Narkvičiūtė 2017-11-16
(Pareigų pavadinimas) (Parąša) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parąša	Vardas, pavardė	Data
Dir.-pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-08-23
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-08-26
Braižė	<i>[Signature]</i>	Rasita Paškonienė	2017-08-23

RP

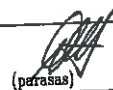
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66288 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79200002

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6049271.07	542317.31				
2	R	6049317.46	542371.63				
3	R	6049347.14	542438.03				
4	R	6049350.52	542489.18				
5	R	6049350.97	542495.79				
6	R	6049338.29	542504.74				
7	R	6049327.67	542520.04				
8	R	6049330.22	542556.16				
9	R	6049341.69	542616.94				
10	R	6049373.97	542642.44				
11	R	6049413.05	542704.49				
12	R	6049411.35	542719.79				
13	R	6049385.44	542745.29				
14	R	6049346.66	542756.77				
15	R	6049295.69	542766.12				
16	R	6049260.43	542797.57				
17	R	6049211.73	542807.90				
18	R	6049115.16	542569.14				
19	R	6049125.85	542558.31				
20	R	6049143.41	542539.78				
21	R	6049184.97	542563.76				
22	R	6049238.27	542494.90				
23	R	6049294.58	542384.22				
24	R	6049253.73	542358.86				
25	R	6049262.88	542335.68				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6049268 Y=542613
Žiniaraštį sudarė 	O. Važnevičius (vardas ir pavardė) 2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-06-23 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2		1780
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	59200
2	23	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	66288
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	66288
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	66288
5	63	XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	4900
6	64	XXX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Įstrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 112 straipsnis. Riboženkių sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-11 14:33:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2201675
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-08
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužininkų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužininkų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4819-2626
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7950/0001:308 Onuškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.5709 ha
Miško žemės plotas: 11.5709 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 45638 Eur
Indeksuota miško vertė: 45638 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 43123 Eur
Žemės sklypo vertė: 10556 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 10556 Eur
Miško medynų vertė: 8984 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 46283 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
Plotas: 11.5709 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-08

- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
 Plotas: 11.5709 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-08
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
 Plotas: 0.0017 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-08
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
 Plotas: 11.5709 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-08

- 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1208-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2626, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-06-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-08

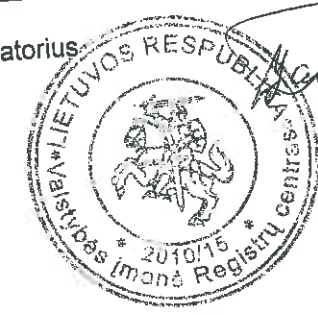
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

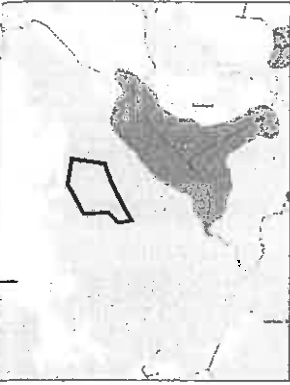
2018-01-11 14:33:43

Dokumentą atspausdino Registracijos ekspertas



ALGIS TARAILA

sklypo išdėstymo schema



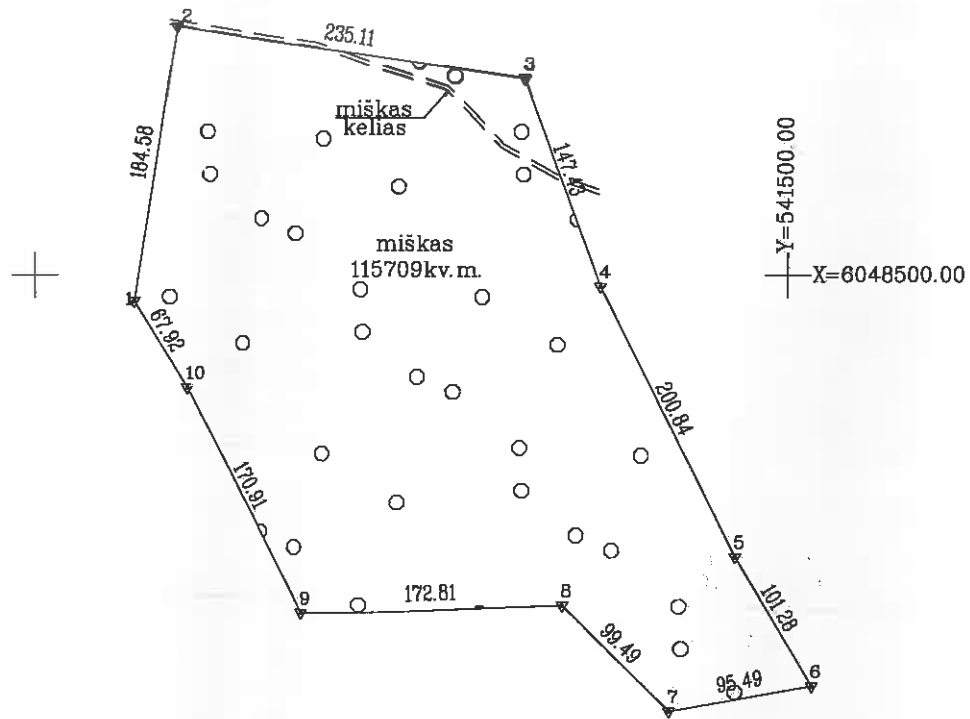
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 115709 m²

Kadastro:	vietovė	Onuškio					blokas	sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7	9	5	0	0	0	0	1	308

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 70-1
Kaimas (miestelis)	Drabužininkų k.
Seniūnija	Aukštadvario
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7907/0003:0376	LKS-94
2-6	7950/0001:0287	LKS-94
6-7	7950/0001:0185	
7-9	7950/0001:0100	
9-10	7907/0003:0356	LKS-94
10-1	7907/0003:0269	



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Kadastrų specialistė *Laimutė Keturakiene*
(pareigų) (parašas) (vardas, pavardė)
2018 m. 01 mėn. 03 d.

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 m. ... 03 mėn. 21 d. žemės sklypo paženkintame pabrėžimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): Rubežių k., Sen. Trakų sen.
Lietuvos Respublika LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) Inžinierius: *Tomas Tervydis* (parašas) (data) 2017-08-01

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos ... Trakų r. ... skyrius
Patikrino: *L. Karanavičiūtė* 2017-11-29
SUDERINTA: *D. Ketkijeviča* 2017-11-30
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugeliškio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>R. Paškonis</i>	R. Paškonis	2017-06-20
Matininkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-06-20
Braižė	<i>E. Kmieliauskaitė</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-06-20

endrių objektų

ivos Respublikos
oženklių
riasdešimt keturių et

ŽT prie ŽŪM

iu

7-01-07
(data)

(data)

reikalavimus

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Skiypo plotas 115709 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500001

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6048482.40	541065.69				
2	R	6048664.83	541093.77				
3	R	6048630.67	541326.39				
4	R	6048492.28	541377.22				
5	R	6048312.38	541466.51				
6	R	6048225.15	541517.98				
7	R	6048210.09	541423.69				
8	R	6048280.44	541353.34				
9	R	6048273.18	541180.68				
10	R	6048424.41	541101.05				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6048443 Y=541262

Žiniaraštį sudarė		O. Važnevičius	2M-M-384	2017-08-20
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvadratinės pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	5	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	115709
2	63	XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	17
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	115709
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	115709

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
 Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-31 15:23:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2206884
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-29

Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužnikų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Aukštadvario sen., Drabužnikų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4819-2530
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0001:309 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.2681 ha

Miško žemės plotas: 4.2200 ha

Kelių plotas: 0.0481 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 9155 Eur

Indeksuota miško vertė: 9155 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 8227 Eur

Žemės sklypo vertė: 2294 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2294 Eur

Miško medynų vertė: 1714 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9877 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)

Plotas: 4.2681 ha

- 9.2. Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29
 XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)
 Plotas: 4.22 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29
- 9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)
 Plotas: 4.2681 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-2530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-32-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-29

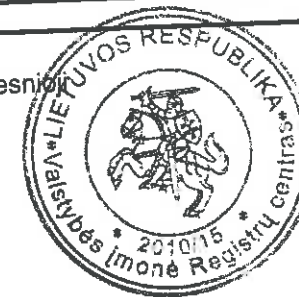
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

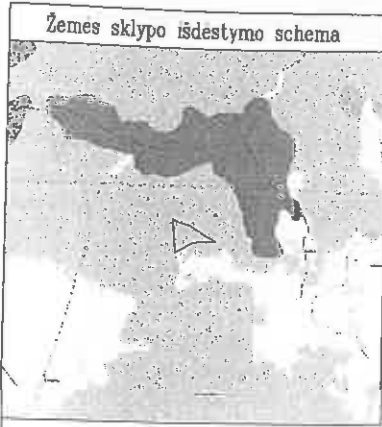
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-31 15:23:33

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė

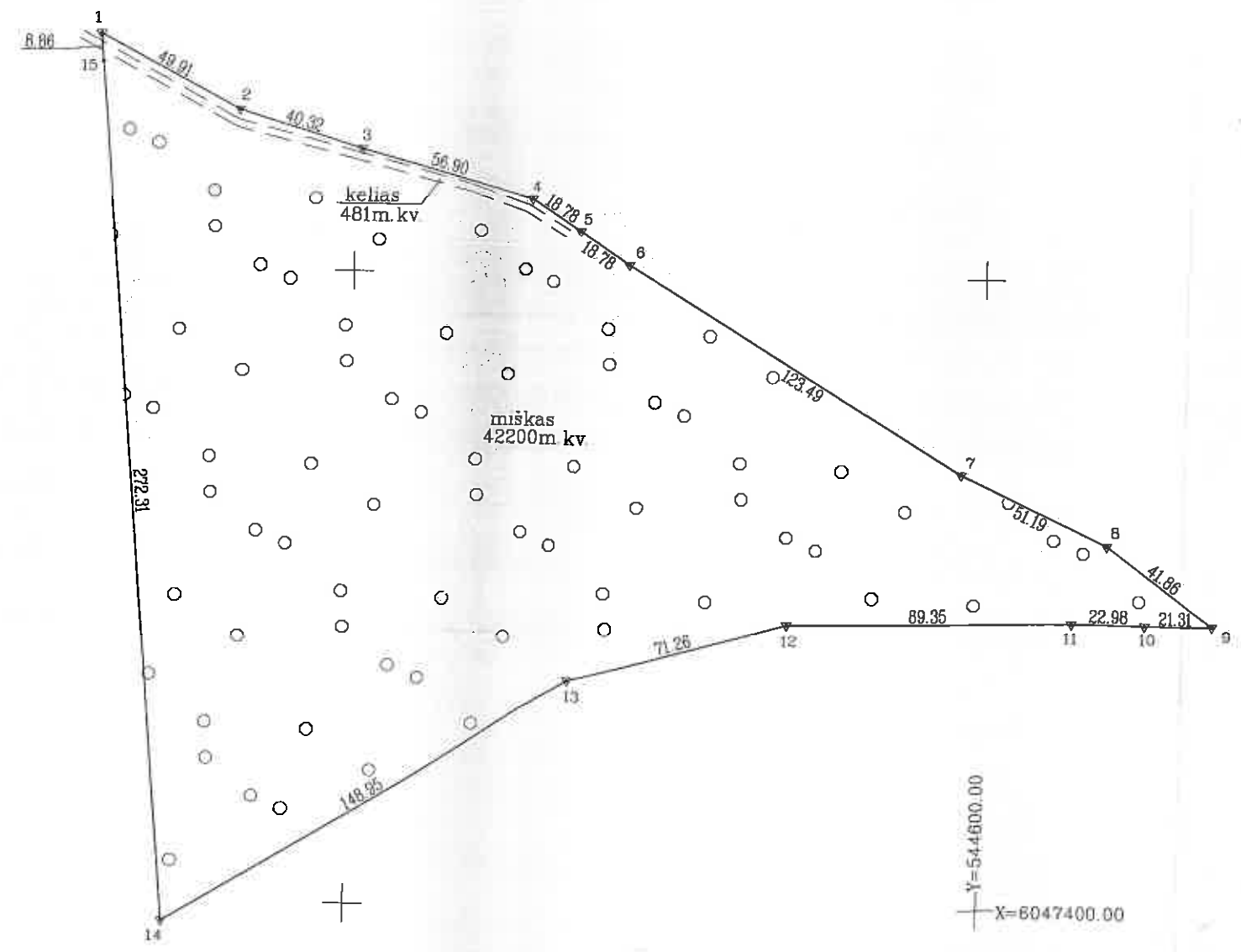


Irena Piečiienė
 IRENA
 PIEČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42681 m²



Kadastras:	vietovė	Ūnuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 9 5 0	0 0 0 1	

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.70-5
Kaimas (miestelis)	Drabužnikų k.
Seniūnija	Aukštadvario
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-9	7950/0001:1817	LKS-94
9-14	7950/0001:0046	
14-15	7950/0001:0094	
15-1		6m pločio kelias

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPKĖJE
 Trakų ir Elektrėnų skyrius
 VILNIAUS ŽEMĖŲ KADASTRO REGISTRŲ CENTRAS
 kadastrų specialistė eksperte

parašas: *Julija Vasilėnko* 2018-04-25 v. pavardė

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis aprašytomis 2016-03-21 ir 2017-07-24 žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktuose, ir nustatytu plotu sutinku:
 Rubėžių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.

Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) **Inžinierius** *Tomas Tervydis* 2017-08-07 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius

Patikrino: *1. Karanavičiūtė, 2017-12-07*
2. Radvilaitė, 2017-11-07

(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

sk. Nr. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugeliškio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.-pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-06-23
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Vážnevičius	2017-06-23
Braižė	<i>[Signature]</i>	Rasita Paškonienė	2017-06-23

RP

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42681 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6047673.71	544319.10				
2	R	6047650.49	544363.28				
3	R	6047638.63	544401.82				
4	R	6047623.90	544456.78				
5	R	6047613.45	544472.39				
6	R	6047603.00	544488.00				
7	R	6047538.00	544593.00				
8	R	6047516.01	544639.23				
9	R	6047491.07	544672.85				
10	R	6047491.12	544651.54				
11	R	6047491.17	544628.56				
12	R	6047489.89	544539.22				
13	R	6047470.75	544470.58				
14	R	6047393.57	544343.19				
15	R	6047664.88	544319.86				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6047536 Y=544438
Žiniaraštį sudarė O. Važnevičius	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-06-23 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	42681
1	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	42200
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	42681
3	35	XXV. Kraštovaizdžio draustiniai	

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Eiboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-01-31 15:15:22

Registro Nr.: 44/2206334
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-25

Trakų r. sav., Grendavės sen., Samninkų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Grendavės sen., Samninkų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4842-1289

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vieta pavadinimas: 7934/0001:669 Grendavės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5103 ha

Miško žemės plotas: 0.5103 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1651 Eur

Indeksuota miško vertė: 1651 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1541 Eur

Žemės sklypo vertė: 390 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 390 Eur

Miško medynų vertė: 321 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1705 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-1289, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-28-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-1289, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-28-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-1289, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-28-(14.46.110.)

Plotas: 0.5103 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-1289, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

|rašas galioja: Nuo 2018-01-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)


Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-1289, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-28-(14.46.110.)

|rašas galioja: Nuo 2018-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2018-01-31 15:15:22

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė IRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5103 m²

Kadastro:	vietovė	Grendavės				blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7	9	3	4	0	0
		0	0	0	1	6	69

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.1130-3
Kaimas (miestelis)	Samninkų k.
Seniūnija	Grendavės
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7934/0001:0601	
2-5	7934/0001:0567	LKS-94
5-7	7934/0001:0515	
7-1	7934/0001:0463	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastro specialistė eksp. pavadė
Asu Narikavičienė 2017-01-25

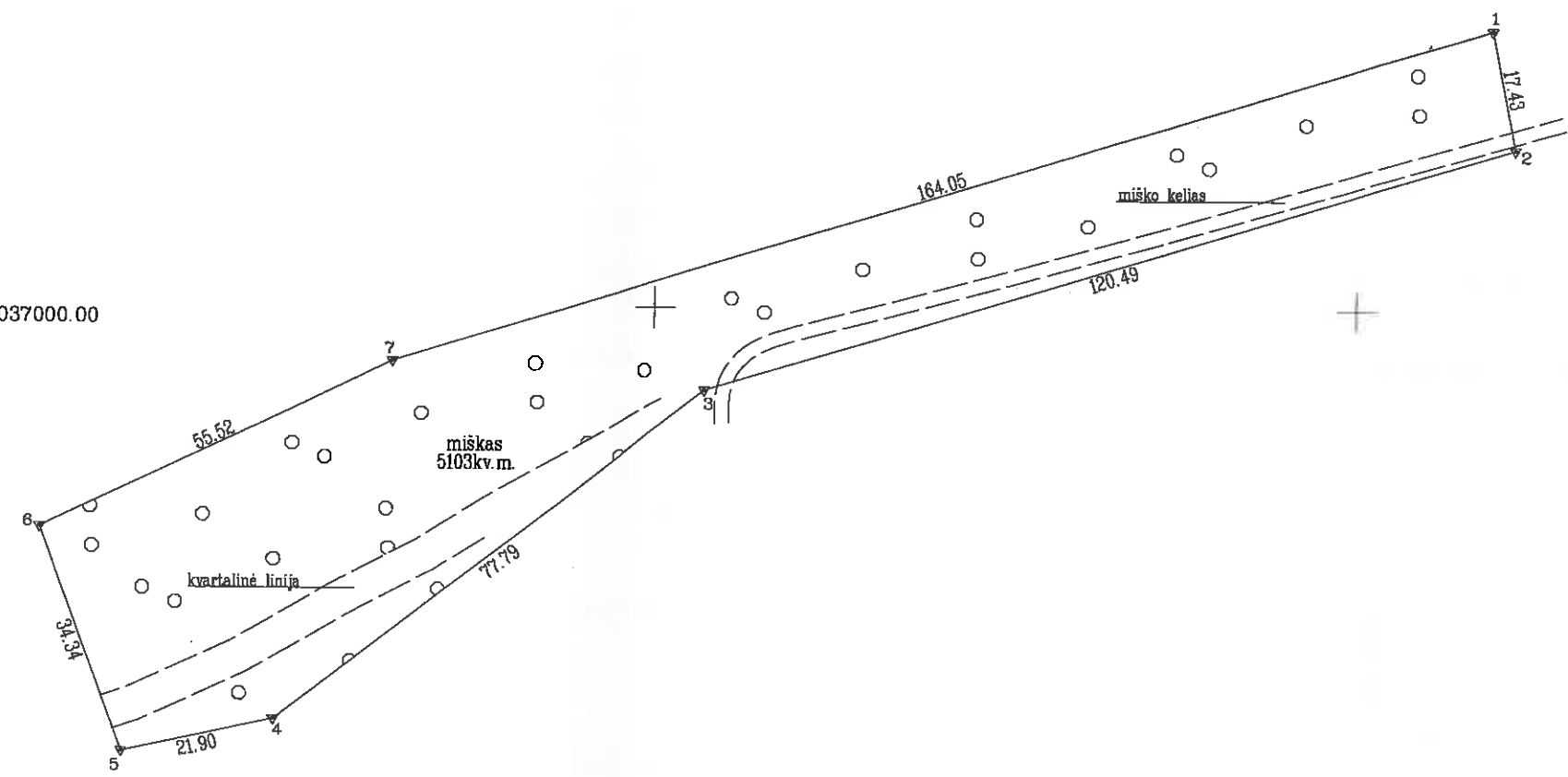
Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 03. mėn. 17. d. ir 2017 m. 10 mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
Žemės savininkas (naudotojas) *V. Prakeg miškas, urzėlyje*
LIETUVOS RESPUBLIKA *inšluocion T. Tenydas* (parašas) 2017-11-04 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: *Mr. gpa. R. Kamščevičius* 2017-12-27
Suderinta: *D. Makijauska* 2017-11-27
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>R. Paškoniš</i>	R. Paškoniš	2017-10-24
Matininkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-10-24
Braižė	<i>E. Kmieliauskaitė</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-10-24

Y=543600.00
X=6037000.00



sklypų
blikos
nt eurų.

JM

lata)

ata)

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000


Sklypo plotas 5103 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 3 4 0 0 0 1 6 6 9

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6037040.45	543819.24				
2	R	6037023.34	543822.55				
3	R	6036988.16	543707.31				
4	R	6036940.70	543645.68				
5	R	6036935.87	543624.32				
6	R	6036968.09	543612.45				
7	R	6036992.31	543662.41				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6036980 Y=543667

Žiniaraštį sudarė		O. Važnevičius (vardas ir pavardė)	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-10-24 (data)
-------------------	---	---------------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas. m ²
1	2	3	4
1*	26	XXVI. Misko naudojimo apribojimai	5103

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas. m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą, nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-24 09:39:05

Registro Nr.: 44/2179139
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-19
Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4680-3142
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7934/0002:966 Grendavės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.6847 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6581 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6581 ha
Miško žemės plotas: 1.0393 ha
Kitos žemės plotas: 3.9873 ha
Žemės-ūkio naudmenų našumo balas: 39.1
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3195 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1083 Eur
Indeksuota miško vertė: 2112 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1810 Eur
Žemės sklypo vertė: 1243 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 677 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 566 Eur
Miško medynų vertė: 377 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 13210 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-08-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-08-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-3142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-950-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-3142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-950-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-3142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-950-(14.46.110.)
Plotas: 1.0393 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUSDaiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-3142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2015-08-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-19

10.2.

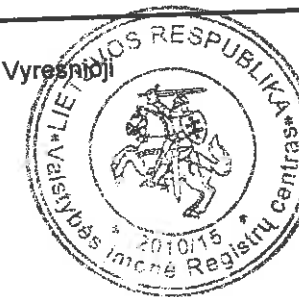
Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-3142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-950-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-10-24 09:39:05

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėIRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 66847 m²



Kadastras:	vietovė	Grendavės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			7 9 3 4 0 0 0 2 0	9 6 6

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 1130-2
Kaimas (miestelis)	Jankovių k.
Seniūnija	Grendavės sen.
Miestas (rajonas)	Trakų raj.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7934/0002:0023	
4-5	7934/0002:0164	LKS-94
5-6	7934/0002:0163	LKS-94
6-9		Kelias
9-1	7938/0001:0453	LKS-94

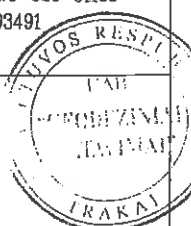
Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 03 mėn. 16 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas: **TRAKŲ RAJONŲ URĖDIJA**
 Lietuvos Respublika Rubežių k., Sen.Trakų sen.
 (vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (parašas) (data) 2017-08-10
 Inžinierius **Tomas Tervydis**
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: **M. Šmidauskas** (parašas) (data) 2017-09-25
 Suderino: **A. V. (parašas)** (parašas) (vardas, pavardė) (data) 2017-09-15

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>(parašas)</i>	R. Paškoniš	2015-08-24
Matininkas	<i>(parašas)</i>	O. Važnevičius	2015-08-24
Braižė	<i>(parašas)</i>	E. Kmieliauskaitė	2015-08-24

K=6044200



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 66847 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 3 4 0 0 0 2 0 0 0 0

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema LKS-94						
Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	Y
R		6044452.07	543875.11			
R		6044428.75	543850.17			
R		6044234.56	543634.16			
R		6044182.37	543587.02			
R		6044261.37	543525.71			
R		6044340.36	543464.41			
R		6044487.76	543636.18			
R		6044532.40	543688.22			
R		6044546.71	543694.95			
R		6044470.76	543841.11			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Plansetės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6044375 Y=543659	68/28 - 04
Valstybinė LKS-1994	X=6044375 Y=543659	68/28 - 04

Žiniaraštį sudarė  (parašas) **Orintas Važnevičius**, Nr. 2M-M-384 2015-06-24 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	10393
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

SERVITUTAS			Plotas m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

raukė iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą
 nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 12:59:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2193537
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-06

Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4683-4148

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7934/0002:971 Grendavės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.7801 ha

Miško žemės plotas: 0.0865 ha

Kelių plotas: 0.0884 ha

Kitos žemės plotas: 8.6052 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 307 Eur

Indeksuota miško vertė: 307 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 278 Eur

Žemės sklypo vertė: 76 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 76 Eur

Miško medynų vertė: 58 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 15478 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)

Plotas: 0.0884 ha

Aprašymas: S1

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)
 Plotas: 8.7801 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)
 Plotas: 0.0865 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1077-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-4148, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 12:59:02

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



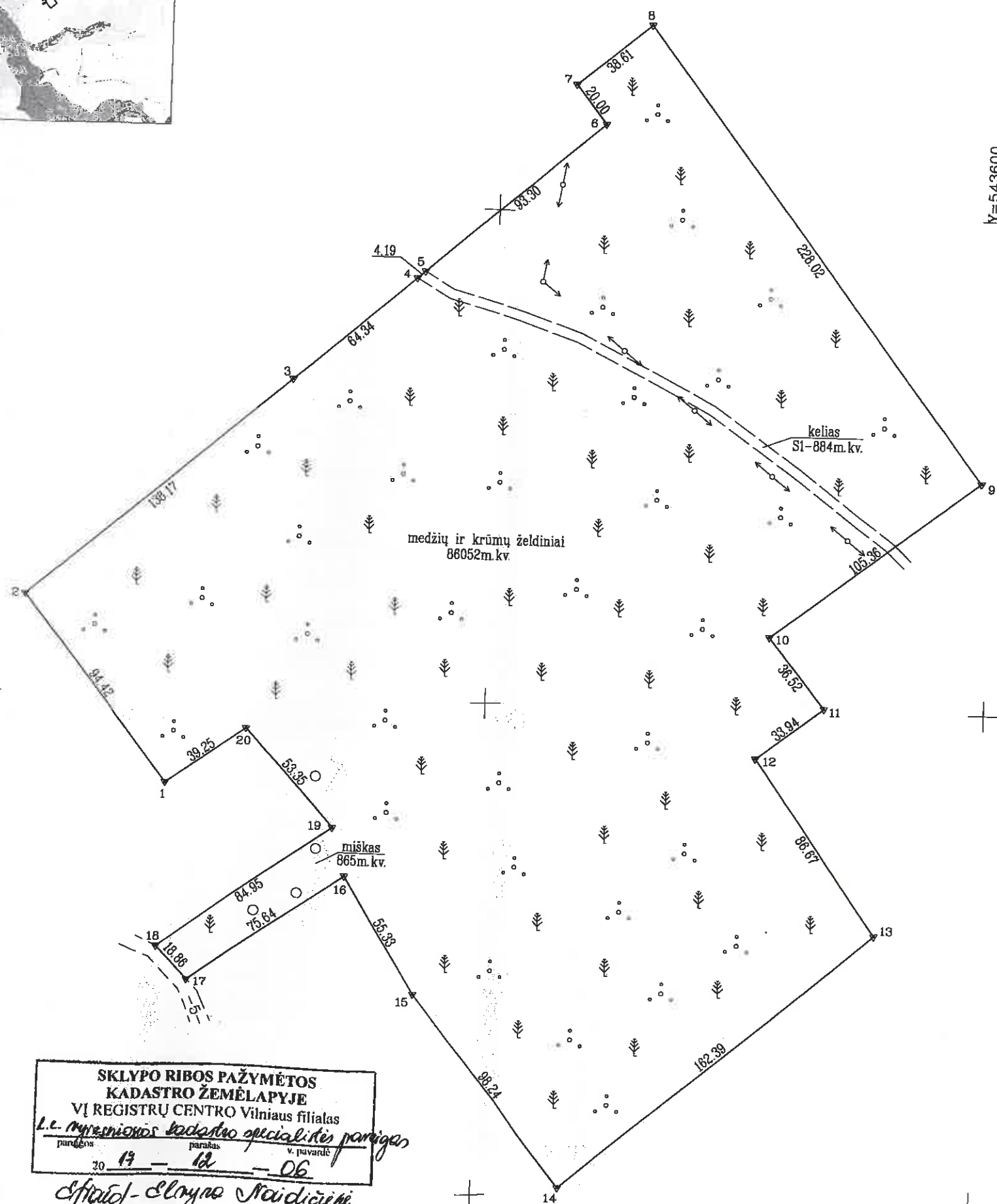
Jirena Piečiene
 JIRENA
 PIEČIENĖ

11/2193737



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87801 m²



Y=543600
X=6044000

Kadastras:	vieta	Grendavė	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		7 9 3 4	0 0 0 2	9 7 1

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.1130
Kaimas (miestelis)	Jankovių k.
Seniūnija	Grendavės
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7934/0002:0482	LKS-94
2-4	7934/0002:0830	LKS-94
4-5		VZF
5-7	7934/0002:0830	LKS-94
7-8	7934/0002:0164	LKS-94
8-9	7934/0002:0023	
9-11		Skł.Nr.1130-1
11-13	7934/0002:0582	
13-14	7934/0002:0307	LKS-94
14-15	7934/0002:0439	
15-17	7934/0002:0882	
17-18		5m pločio kelias
18-1	7934/0002:0640	LKS-94

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2015 ... m. ... 03 ... mėn. 16. d. žemės sklypo, paženkintimo - parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): LT-21143 Trakų raj. inžinierius **Tomas Tervydis**
 (vardas, pavardė) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 ... Trakų r. ...
 Patikrino: **Mr. SPUL** (Pareigų pavadinimas)
 SUDERINTA: **Mr. Karauliūnas** (Vardas ir pavardė)
 A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 L.L. *inspekcijos kadastro specializacijos patikrinęs*
 paradas v. pavarde
 20 17 - 16 - 06
sklypo ribos patikrinė

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Paraša	Vardas, pavardė	Data
Dir.-pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintās Vāznevičius	2017-07-25
Braiže	<i>[Signature]</i>	Rasita Paškoniėnė	2017-07-25

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 87801 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79340002

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6043764.99	543272.55				
2	R	6043839.50	543214.56				
3	R	6043929.81	543319.13				
4	R	6043971.86	543367.85				
5	R	6043974.61	543370.99				
6	R	6044035.60	543441.60				
7	R	6044051.39	543429.32				
8	R	6044076.06	543459.02				
9	R	6043894.15	543596.51				
10	R	6043829.89	543513.01				
11	R	6043801.27	543535.70				
12	R	6043780.47	543508.88				
13	R	6043709.54	543558.69				
14	R	6043603.99	543435.28				
15	R	6043681.40	543374.80				
16	R	6043728.37	543345.55				
17	R	6043684.66	543283.82				
18	R	6043698.42	543270.92				
19	R	6043747.81	543340.04				
20	R	6043787.67	543304.58				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y
Koordinacijų sistema	Valstybinė LKS-1994	X=6043837 Y=543422

Žiniaraštį sudarė		O. Važnevičius (vardas ir pavardė)	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-07-25 (data)
-------------------	---	---------------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	865
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	87801

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis daiktas) SI	884

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 13:28:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2193810
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-06

Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Grendavės sen., Jankovičių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4683-5123

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7934/0002:972 Grendavės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.7433 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4906 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4906 ha

Miško žemės plotas: 0.0140 ha

Kelių plotas: 0.0430 ha

Kitos žemės plotas: 4.1957 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 418 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 328 Eur

Indeksuota miško vertė: 90 Eur

Žemės sklypo vertė: 261 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 205 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 56 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8740 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, vartyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)

Plotas: 0.0147 ha

Aprašymas: S2

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)
Plotas: 0.0283 ha
Aprašymas: S1
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)
Plotas: 4.7433 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)
Plotas: 0.014 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1076-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4683-5123, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 13:28:41

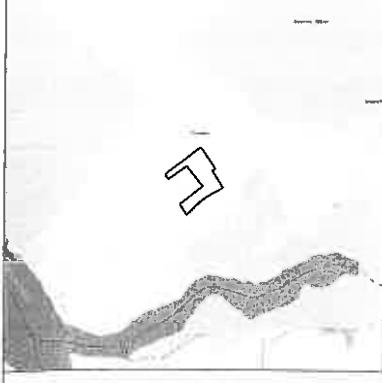
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



Irena Piečiene
IRENA
PIEČIENĖ

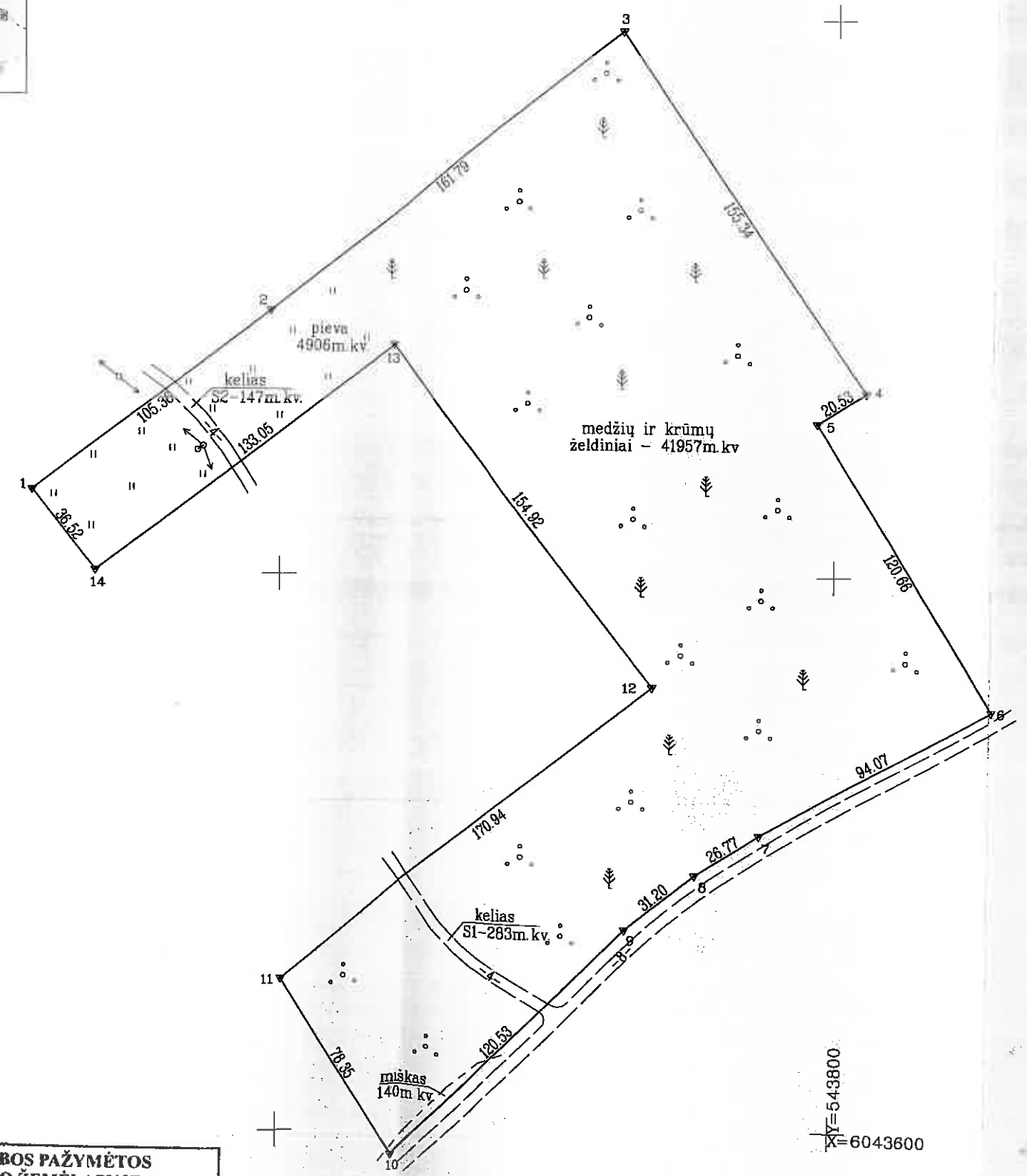
44/2193810

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 47433 m²



Kadastro:	vietovė	Grendavės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 3 4	0 0 0 2	9 7 2

Gatvė, namo Nr.	Skl.Nr.1130-1
Kaimas (miestelis)	Jankovičių k.
Seniūnija	Grendavės
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Skl.Nr.1130
2-3	7934/0002:0023	
3-4	7934/0002:0062	
4-6	7934/0002:0013	LKS-94
6-10		8m pločio kelias
10-11	7934/0002:0307	LKS-94
11-14	7934/0002:0582	
14-1		Skl.Nr.1130

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 03. mėn. 16 d. žemės sklypo ribų nustatymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) - **BEŽIŲ K.**, Sen.Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) inžinierius **Tomas Tervydis** (parašas) (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Trakų
 Patikrino: **M. Š.** (Parašas) (Data) 2017-10-26
 SUDERINTA: **P. K.** (Parašas) (Data) 2017-10-26
 A.V. (jeigu reikalaujama turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 t.e. Vyresniosios kadastro specialinės pareigos
 20 13 - 12 - 03

Špraiš - Člajus Naichšėni

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.-pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškoniš	2017-07-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-25
Braižė	<i>[Signature]</i>	Rasita Paškoniėnė	2017-07-25



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 47433 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79340002

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6043829.89	543513.01				
2	R	6043894.15	543596.51				
3	R	6043994.51	543723.41				
4	R	6043866.21	543810.98				
5	R	6043855.37	543793.54				
6	R	6043752.70	543856.93				
7	R	6043707.24	543774.57				
8	R	6043692.82	543752.02				
9	R	6043673.49	543727.53				
10	R	6043588.07	543642.49				
11	R	6043654.90	543601.60				
12	R	6043760.17	543736.28				
13	R	6043882.43	543641.13				
14	R	6043801.27	543535.70				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6043808 Y=543710

Žiniaraštį sudarė		O. Važnevičius (vardas ir pavardė)	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-07-25 (data)
-------------------	--	---------------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	140
2	34	XXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	47433

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) S1	283
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis) S2	147

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 13:14:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2194107
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07

Trakų r. sav., Grendavės sen., Gruožninkų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Grendavės sen., Gruožninkų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4766-3887
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7934/0005:369 Grendavės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.9042 ha

Miško žemės plotas: 2.6263 ha

Kitos žemės plotas: 0.2779 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6005 Eur

Indeksuota miško vertė: 6005 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5750 Eur

Žemės sklypo vertė: 1357 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1357 Eur

Miško medynų vertė: 1198 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6830 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4766-3887, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1071-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4766-3887, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1071-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4766-3887, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1071-(14.46.110.)

Plotas: 2.6263 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4766-3887, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1071-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4766-3887, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-06-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 13:14:14

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



IRENA
PIEČIENĖ

44/2194/07

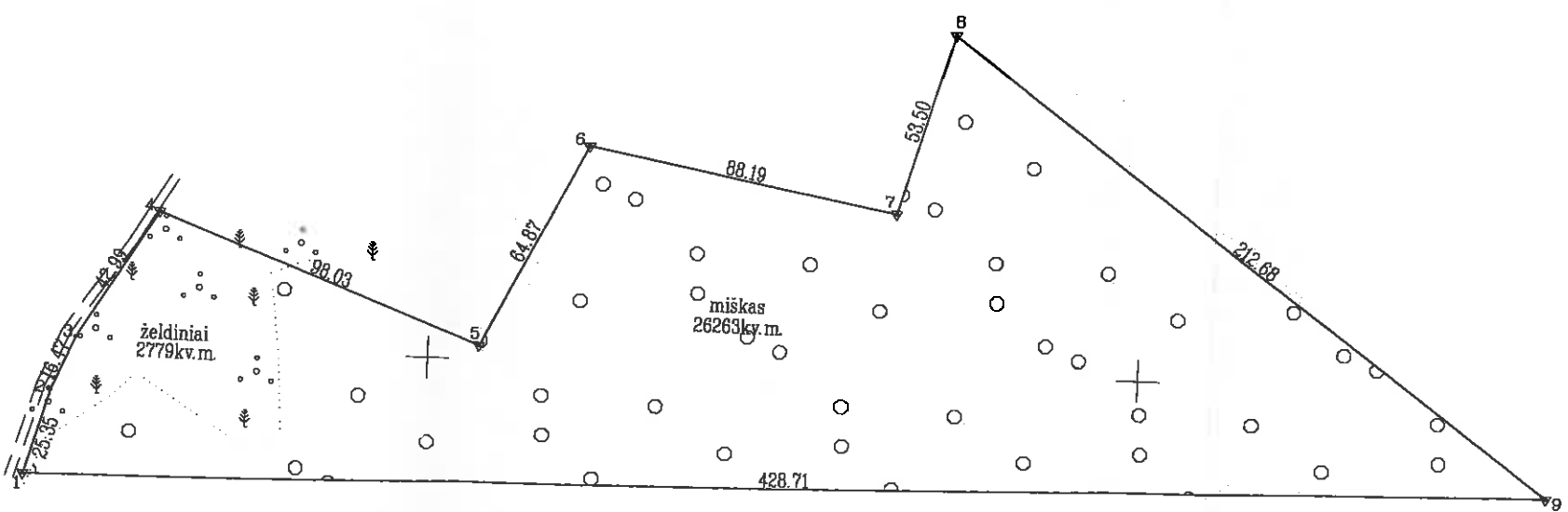
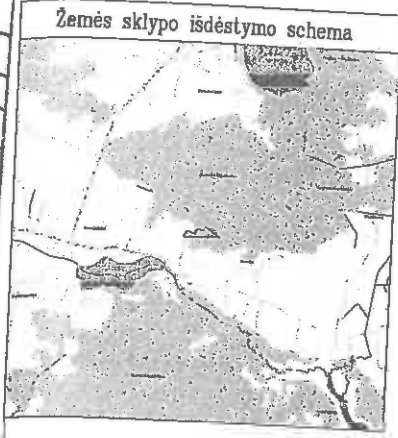
Kadastras:	vietovė	Grendavės				blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7	9	3	4	0	0
		5					36

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.1130-4
Kaimas (miestelis)	Gruožninkų k.
Seniūnija	Grendavės
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-4		Pastabos
4-8	7934/0001:0165	kelias
8-9	7934/0001:0567	
9-1	7934/0005:0013	LKS-94

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29042 m²



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais ... 2015 m. ... 03 ... mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
V. TRAKŪNISKAS (parašas)
 Rubežių k., Sen. ... sen.
 LIETUVOS RESPUBLIKA-21143 Trakų raj. ...
 (vardas, pavardė) **Inžinierius Tomas Tervytis** (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų ... skyrius
 Patikrino: *[Signature]* 2017-10-24
 Suderinta: *[Signature]* 2017-10-24
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
[Signature]
 20 17 12 07

Y=543600.00
 X=6035400.00

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.18, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	R. Paškoniš	2017-06-23
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-06-23
Braižė	<i>[Signature]</i>	O. Lukaševičienė	2017-06-23



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29042 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79340005

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Tasko Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6035562.44	543487.27				
2	R	6035586.82	543494.21				
3	R	6035601.99	543500.63				
4	R	6035638.67	543523.06				
5	R	6035603.85	543614.70				
6	R	6035661.87	543643.72				
7	R	6035645.61	543730.40				
8	R	6035697.02	543745.22				
9	R	6035570.14	543815.91				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė	X=6035598
LKS-1994	Y=543699

Žiniaraštį sudarė	(parašas) <i>[Signature]</i>	O. Važnevičius (vardas ir pavardė)	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-06-25 (data)
-------------------	------------------------------	---------------------------------------	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	26263

SERVITUTAS		
Eil. Nr	Kodas	Plotas, m ²
		Servituto rūšis

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
112 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas ar oza gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 13:13:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178717
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Lentvario sen., Vosyliukų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Lentvario sen., Vosyliukų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-7288

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7940/0001:1045 Kariotiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8505 ha

Miško žemės plotas: 0.8505 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4902 Eur

Indeksuota miško vertė: 4902 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4742 Eur

Žemės sklypo vertė: 1088 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1088 Eur

Miško medynų vertė: 988 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5170 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-26

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)

Plotas: 0.8505 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

- 9.2. **XLII. Zoologiniai (terioliginiai, herpetologiniai, entomologiniai) draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)]
 Plotas: 0.8505 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)]
 Plotas: 0.8505 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)]
 Plotas: 0.8505 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)]
 Plotas: 0.8505 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-949-(14.46.110.)]
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7288, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2017-03-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla]
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18]

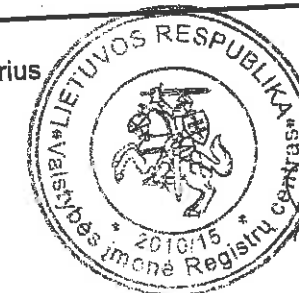
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 13:13:08

Dokumentą atspausdino Registracijos ekspertas



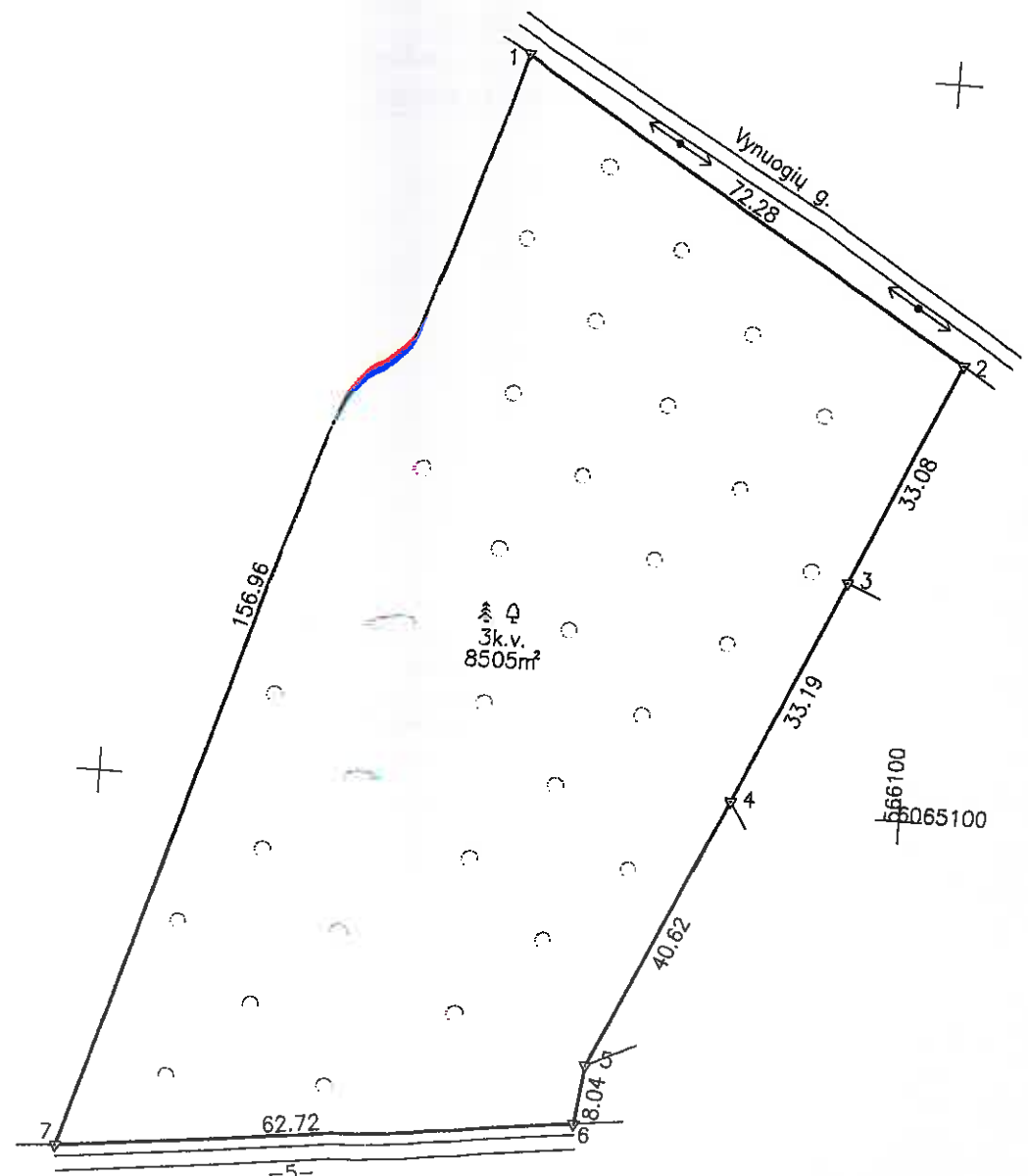
ALGIS
TARAILA

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8505 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema

Vosyliukų k.



Kadastro:	vietovė	Kariotiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 4 0 0	0 0 1	1 0 4 5

Gatvė, namo Nr.	2265
Kaimas (miestelis)	Vosyliukų
Seniūnija	Lentvario
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Pastabos
2-3		Vynuogių g.
3-4	7940/0008:1103	
4-5	7940/0008:1104.1134	
5-6		LVŽ
6-7	7940/0008:1104.1136	
7-1		5m kelias
		LVŽ

Taisymu tikėti

Direktorius
Andrius Kavaliauskas

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2018 ... m.
... gruodžio, mėn. 12 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA

VI Trakų miškų urėdijs k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
Inžinierius
(vardas, pavardė) ... Tomas Tervydis ...
(parašas) (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino:
SUDERINTA:
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (data) 2017-08-10
A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudo nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS

Kadastrų specialistė:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)
2017 m. 10 mėn. 16 d.

NARMA

Įmonės kodas: 30253346
Ukininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Andrius Kavaliauskas	2017-03-16
Matavimo specialistas		Algirdas Kavaliauskas	

LIETUVA UAB

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8505 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79400001

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

sistema LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Kodas	X				
R	6065199.71			566041.81	
R	6065162.12			566103.55	
R	6065131.74			566090.46	
R	6065101.26			566077.32	
R	6065063.96			566061.23	
R	6065055.96			566060.40	
R	6065048.97			565998.07	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema

Valstybinė
LKS-1994

Koordinatės X/Y

X=6065111
Y=566052

Žiniaraštį sudarė *(parašas)*

Andrius Kavaliauskas
(vardas ir pavardė)

2M-M-1510
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2017-03-09
(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			Žemės plotas, m ²
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	8505
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	8505
3	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	8505
4	42	XLII. Zoologiniai (tericologiniai, herpetologiniai, entomologiniai) draustiniai	8505
5	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	8505

SERVITUTAS			Plotas, m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	

MIŠKŲ Ū

Esamasis (būsimasi)

Žemės sklypo adres

Miško žemės ir me

Sklypai ir jų charakte

- 1
- 3 - kvartalas 2
- 3 - kvartalas 2
- Miško plotas iš v
- telkės, vandens ir kiti žem
- jų, pastatų, kiemų užima 2
- Bendras plotas

Miško žemės vertė:

Sklype įsiterpusių ž

Žemės sklype įsiter

viso žemės sklypo

pataisos koeficient

atitiksinta viso žem

es sklypo vertę ar

ka iš Lietuvos Administracinių teisė pažeidimų kodekso:
raipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą,
io septynioliasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-25 08:26:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178777
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18
Trakų r. sav., Onušio sen., Valuikų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onušio sen., Valuikų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4792-9771
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7904/0001:386 Alešiškės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 35.9690 ha
Miško žemės plotas: 35.6450 ha
Kelių plotas: 0.2326 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0914 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 126288 Eur
Indeksuota miško vertė: 126288 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 120216 Eur
Žemės sklypo vertė: 28840 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 28840 Eur
Miško medynų vertė: 25045 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 129000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-25

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis
pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
Plotas: 0.2326 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 35.969 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 35.969 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 3.0239 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 0.1515 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.5. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 0.0914 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 35.645 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.7. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Plotas: 19.479 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

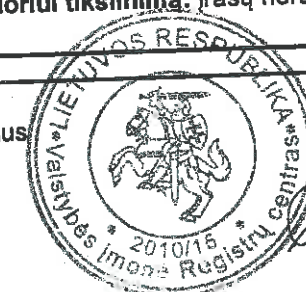
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2016-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9771, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-927-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra**

2017-10-25 08:26:02

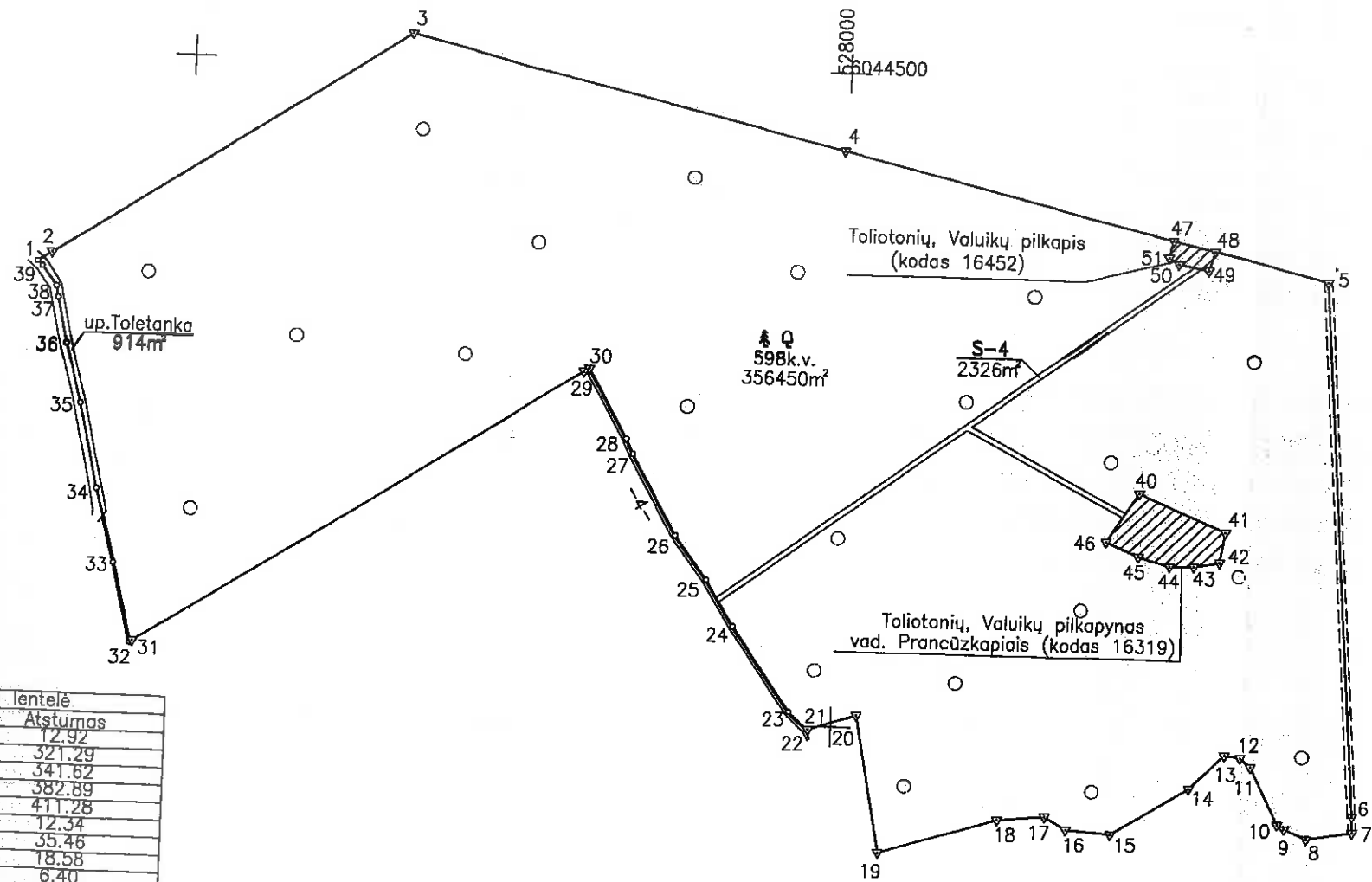
Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 359690 m²



Kadastras:	vietovė	Alešiškų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 0 4	0 0 0 1	3 8 6

Gatvė, namo Nr.	888
Kaimas (miestelis)	Valuikų
Seniūnija	Onušio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	7904/0001:0234	
3-4-5	7904/0001:0048	
5-6-7	7904/0001:0019	
7-...-15	7904/0001:0239	
15-...-19	7904/0001:0238	
19-...-22	7904/0001:0247	
22-...-30		4m kelias
30-31-32	7904/0001:0006	
32-...-39-1		up. Toletanka
40-...-46-40		Toliotonių, Valuikų pilkapynas, vad. Prancūzkapiais (kodas 16319)
47-...-51-47		Toliotonių, Valuikų pilkapynas (kodas 16452)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 Trakų rajono savivaldybės Vilniaus mištas
 kadastro specialiste eksperte
 pareigos Jūlija Vasilėnko-17-10-19 v. pavarde

Su paženklinomomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais... 2016... m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Trakų miškų urėdijavį **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 (vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
 Patikrino: *[Signature]*
 SUDERINTA: *[Signature]*
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytose vietose)

Gretimybė	Atstumas
1-2	12.92
2-3	321.29
3-4	341.62
4-5	382.89
5-6	411.28
6-7	12.34
7-8	35.46
8-9	18.58
9-10	6.40
10-11	49.18
11-12	10.47
12-13	12.51
13-14	37.31
14-15	69.16
15-16	34.61
16-17	19.22
17-18	36.36
18-19	93.63
19-20	106.48
20-21	38.43
21-22	0.84
22-23	19.60
23-24	78.32
24-25	40.86
25-26	41.30
26-27	69.93
27-28	71.95
28-29	12.74
29-30	60.86
30-31	4.74
31-32	401.11
32-33	2.47
33-34	62.41
34-35	58.09
35-36	66.52
36-37	47.23
37-38	36.14
38-39	8.69
39-1	18.83
	5.16

Gretimybė	Atstumas
40-41	71.95
41-42	23.67
42-43	19.81
43-44	18.50
44-45	25.01
45-46	26.96
46-40	44.88

Aukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
 Benas Svinkūnas
 2017-06-27

Narna

Įmonės kodas 302613346
 Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 56538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-10-21
Matavimo specialistas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-10-21

LIETUVA
 UAB "Narna"

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

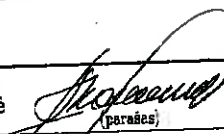
Sklypo plotas 359690 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79040001

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6044339.21	527384.97	39	R	6044335.87	527388.71
2	R	6044346.26	527395.80	40	R	6044184.22	528230.02
3	R	6044521.45	527665.13	41	R	6044156.07	528296.24
4	R	6044440.99	527997.14	42	R	6044132.70	528292.50
5	R	6044350.82	528369.26	43	R	6044129.20	528273.00
6	R	6043940.65	528399.40	44	R	6044129.00	528254.50
7	R	6043928.32	528399.95	45	R	6044135.70	528230.40
8	R	6043922.39	528364.99	46	R	6044146.50	528205.70
9	R	6043929.83	528347.97	47	R	6044379.68	528250.17
10	R	6043933.25	528342.56	48	R	6044371.95	528282.07
11	R	6043977.45	528321.00	49	R	6044357.37	528277.59
12	R	6043984.14	528312.94	50	R	6044361.90	528254.80
13	R	6043985.24	528300.48	51	R	6044366.80	528247.00
14	R	6043958.85	528274.10				
15	R	6043921.96	528215.80				
16	R	6043924.88	528181.11				
17	R	6043934.83	528164.67				
18	R	6043931.54	528128.46				
19	R	6043904.81	528038.72				
20	R	6044009.51	528019.32				
21	R	6043997.51	527982.81				
22	R	6043997.25	527982.01				
23	R	6044010.78	527967.83				
24	R	6044074.91	527922.86				
25	R	6044109.77	527901.56				
26	R	6044143.16	527877.26				
27	R	6044204.45	527843.58				
28	R	6044216.08	527838.37				
29	R	6044269.31	527808.87				
30	R	6044266.75	527804.87				
31	R	6044050.51	527467.04				
32	R	6044049.18	527464.96				
33	R	6044109.91	527450.58				
34	R	6044166.09	527435.77				
35	R	6044231.01	527421.27				
36	R	6044276.60	527408.94				
37	R	6044311.95	527401.46				
38	R	6044320.49	527399.86				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6044298 Y=528018
Žiniaraštį sudarė  Andrius Kavaliauskas	2M-M-1510 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2016-10-21 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	19	XXI Nekilnojamojų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	194790
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	356450
3	28	XXVIII Vandens telkiniai	914
4	63	XXX Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos	1515
5	64	XXX Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	30239
6	34	XXXIV Nacionaliniai ir regioniniai parkai	359690
7	35	XXXV Kraštovaizdžio draustiniai	359690

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	215	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis daiktas)	2326

MIŠI

masis (bi

mės sklyp

iško žem

sklypai ir j

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -

598 -



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-03-08 16:34:31

Registro Nr.: 44/2217273
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-08

Trakų r. sav., Onušio sen., Valuikų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onušio sen., Valuikų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4887-9126
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7904/0001:387 Alešiškės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 41.7807 ha

Miško žemės plotas: 40.3711 ha

Kitos žemės plotas: 1.4096 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.2661 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 121326 Eur

Indeksuota miško vertė: 121326 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 115301 Eur

Žemės sklypo vertė: 27787 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 27787 Eur

Miško medynų vertė: 24021 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 126501 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-08

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)

Plotas: 0.1382 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 1.3021 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 14.6502 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 41.7807 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 41.7807 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 40.3711 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 9.6. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
Plotas: 1.4217 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-124-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-9126, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorį: įrašų nėra

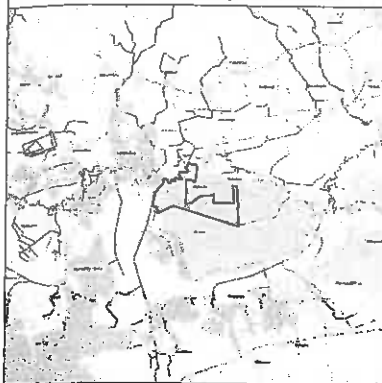
Dokumentą atspausdino Registratorius
ekspertas



ALGIS
TARAILA

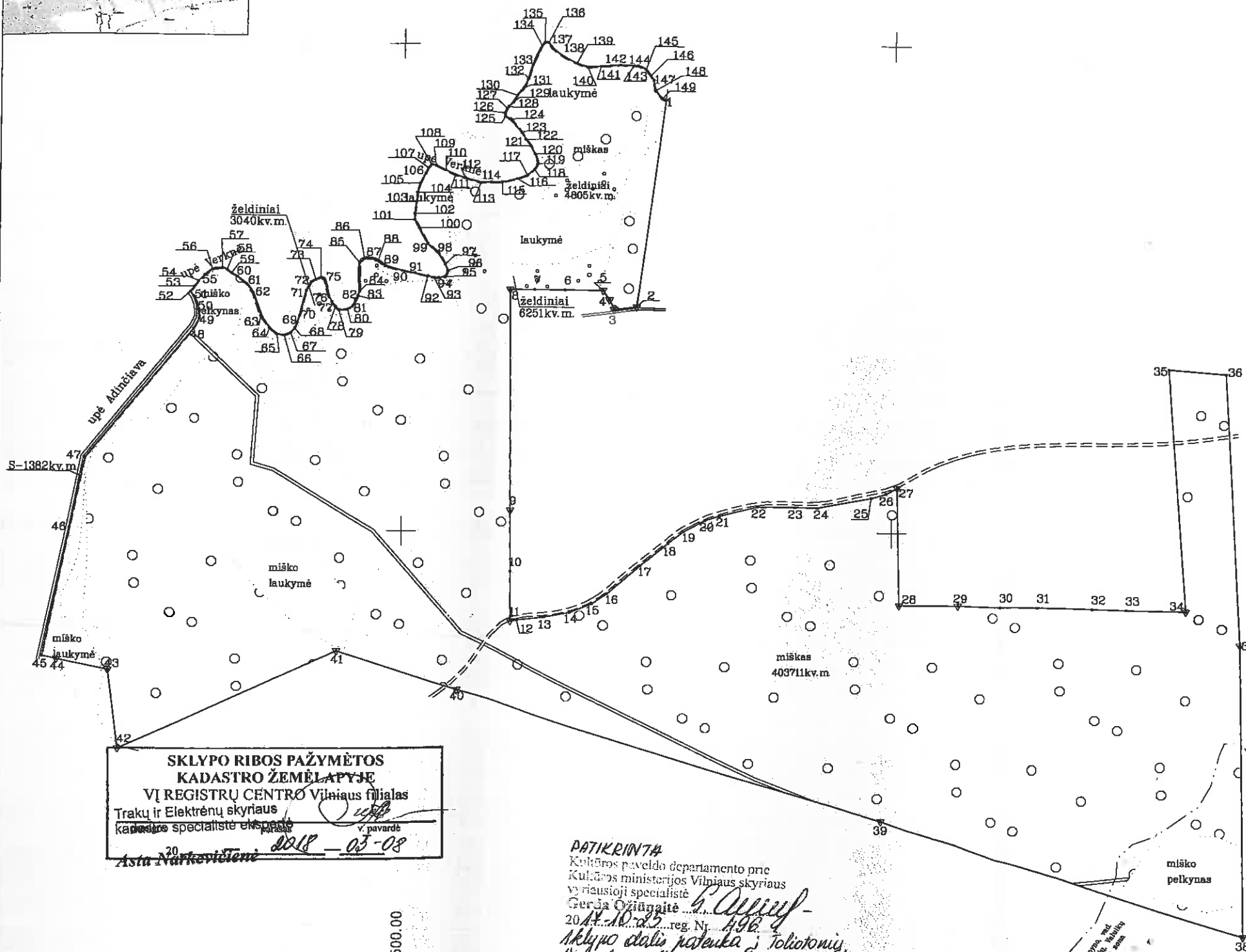
2018-03-08 16:34:31

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 417807 m²



**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastro specialistė eksp. ...
Asta Narkevičienė 2018-07-08

PATIKRINTA
Kultūros paveldo departamento prie
Kultūros ministerijos Vilniaus skyriaus
Vyriausioji specialistė
Gerda Ožinaitė
2018.07.22, reg. Nr. 496
Sklypo dalis patenka į Tolietonių
Vėluikų pelkynų, vad. Prancūškajiais
(u. k. 16319) visuotiniame apsaugos zonoje.
Sklypui taikomi paveldosaugos reikalavimai.

Y=527500.00
X=6044500.00

Kadastro:	vietovė	Alešiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 0 4	0 0 0 1	3 8 7

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 90-2
Kaimas (miestelis)	Valuikų k.
Seniūnija	Onušio
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7904/0001:0173	
2-3	7904/0001:0213	
5-6	7904/0001:0216	
6-7	7904/0001:0257	
7-10	7904/0001:0279	
10-27, 33		VZF
27-29	7904/0001:0326	LKS-94
29-30	7904/0001:0056	
30-31	7904/0001:0055	
31-32	7904/0001:0032	
32-33	7904/0001:0068	
33-35	7904/0001:0008	
35-36		VZF
36-38	7904/0001:0019	LKS-94
38-41	7904/0001:0048	
41-42	7904/0001:0221	
42-45		VZF
45-52		Upė Adinčiava
52-1		Upė Verknė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 ... m.
... 03 ... mėn. 22 d. žemės sklypo pažėklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
Lietuvos Respublika, Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) ... (parašas) ... (data) 2017-07-07

Inžinierius
Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Trakų r. ... skyrius
Patikrino: *[Signature]* 2018-09-15
SUDERINTA: *[Signature]* 2018-01-18
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>[Signature]</i>	R. Paškoniš	2017-07-24
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-07-24
Braižė	<i>[Signature]</i>	E. Kmetliauskaitė	2017-07-24



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 417807 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79040001

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94				Koordinacijų sistema LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6045443.53	527766.86	42	R	6044773.57	527214.53
2	R	6045231.79	527739.78	43	R	6044854.49	527204.12
3	R	6045228.79	527716.92	44	R	6044864.44	527151.89
4	R	6045238.90	527712.16	45	R	6044867.34	527136.66
5	R	6045248.33	527705.56	46	R	6045000.38	527163.93
6	R	6045248.66	527667.55	47	R	6045072.70	527179.09
7	R	6045248.94	527636.40	48	R	6045206.10	527286.86
8	R	6045249.16	527610.99	49	R	6045216.97	527293.33
9	R	6045021.19	527613.32	50	R	6045230.52	527291.43
10	R	6044957.93	527613.97	51	R	6045240.06	527286.78
11	R	6044906.80	527614.49	52	R	6045244.41	527283.85
12	R	6044908.00	527621.11	53	R	6045249.40	527287.54
13	R	6044911.93	527649.74	54	R	6045255.28	527292.15
14	R	6044917.09	527675.68	55	R	6045261.50	527298.29
15	R	6044926.10	527697.43	56	R	6045267.43	527306.00
16	R	6044936.50	527712.51	57	R	6045269.14	527316.14
17	R	6044965.81	527746.04	58	R	6045267.28	527321.10
18	R	6044988.63	527773.91	59	R	6045263.87	527325.73
19	R	6045000.63	527789.16	60	R	6045260.54	527331.59
20	R	6045012.55	527811.20	61	R	6045252.82	527341.21
21	R	6045017.47	527826.36	62	R	6045243.59	527347.83
22	R	6045026.95	527864.05	63	R	6045220.21	527355.94
23	R	6045026.65	527902.03	64	R	6045207.82	527364.78
24	R	6045025.99	527924.57	65	R	6045201.27	527372.71
25	R	6045036.05	527978.95	66	R	6045200.53	527379.85
26	R	6045040.44	527994.04	67	R	6045203.17	527386.20
27	R	6045046.88	528005.34	68	R	6045208.00	527390.33
28	R	6044925.66	528008.59	69	R	6045214.02	527393.08
29	R	6044925.72	528068.60	70	R	6045220.96	527395.35
30	R	6044925.01	528113.12	71	R	6045246.46	527401.96
31	R	6044924.40	528151.96	72	R	6045255.73	527407.02
32	R	6044923.53	528206.84	73	R	6045258.18	527411.66
33	R	6044922.97	528241.89	74	R	6045260.29	527416.47
34	R	6044922.01	528302.50	75	R	6045257.76	527420.69
35	R	6045171.14	528282.29	76	R	6045241.68	527424.70
36	R	6045166.46	528340.71	77	R	6045235.48	527428.05
37	R	6044887.56	528357.34	78	R	6045230.62	527431.74
38	R	6044587.18	528363.92	79	R	6045226.93	527435.26
39	R	6044702.00	527991.77	80	R	6045227.94	527443.98
40	R	6044836.00	527558.74	81	R	6045231.04	527449.26
41	R	6044876.12	527435.98	82	R	6045237.15	527452.36

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6044872 Y=527738
Žiniaraštį sudarė 	O. Važnevičius <small>(vardas ir pavardė)</small> 2M-M-364 <small>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</small> 2017-07-24 <small>(data)</small>

auka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 Straipsnis. Ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas.
 Įstatinių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
 septynioliasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema				Koordinacijų sistema			
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
83	R	6045241.77	527454.63	117	R	6045366.10	527627.75
84	R	6045246.41	527456.01	118	R	6045372.07	527634.87
85	R	6045275.85	527455.88	119	R	6045378.12	527638.99
86	R	6045280.27	527460.77	120	R	6045388.17	527635.11
87	R	6045280.00	527467.33	121	R	6045396.66	527630.48
88	R	6045277.72	527474.42	122	R	6045402.97	527625.73
89	R	6045272.37	527481.92	123	R	6045409.81	527621.45
90	R	6045267.95	527498.81	124	R	6045423.89	527609.25
91	R	6045265.28	527511.93	125	R	6045426.90	527603.89
92	R	6045262.07	527525.05	126	R	6045430.53	527603.11
93	R	6045260.59	527531.21	127	R	6045435.02	527605.63
94	R	6045260.59	527536.03	128	R	6045437.29	527607.17
95	R	6045261.00	527542.59	129	R	6045441.46	527612.05
96	R	6045267.96	527545.94	130	R	6045448.22	527615.82
97	R	6045274.38	527542.59	131	R	6045456.02	527623.36
98	R	6045285.53	527536.15	132	R	6045465.01	527627.79
99	R	6045295.30	527524.77	133	R	6045479.55	527632.27
100	R	6045311.89	527515.67	134	R	6045498.45	527641.23
101	R	6045320.21	527511.38	135	R	6045501.69	527644.20
102	R	6045326.29	527511.38	136	R	6045501.61	527648.11
103	R	6045338.54	527512.86	137	R	6045495.39	527652.39
104	R	6045347.91	527513.94	138	R	6045486.53	527664.66
105	R	6045357.14	527516.36	139	R	6045480.76	527676.57
106	R	6045367.39	527521.99	140	R	6045476.59	527667.69
107	R	6045373.04	527524.76	141	R	6045477.88	527701.23
108	R	6045376.51	527527.90	142	R	6045479.37	527720.32
109	R	6045375.71	527532.43	143	R	6045478.81	527734.43
110	R	6045370.71	527542.60	144	R	6045478.86	527738.53
111	R	6045365.71	527552.69	145	R	6045475.22	527746.37
112	R	6045362.80	527562.45	146	R	6045468.79	527751.10
113	R	6045358.37	527578.75	147	R	6045464.17	527754.07
114	R	6045359.38	527589.50	148	R	6045453.49	527756.03
115	R	6045359.55	527601.33	149	R	6045445.04	527763.25
116	R	6045362.83	527616.96				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	19	XXI. Nekiincojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	14217
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	403711
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	417807
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	417807
5	63	XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	146502
6	64	XXX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	13021

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	1382



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-08 13:28:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2194286
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07

Trakų r. sav., Onuškių sen., Dembinos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškių sen., Dembinos k.
4400-4861-4964

Unikalus daikto numeris: 4400-4861-4964
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7904/0003:388 Alešiškės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 81.8691 ha
Miško žemės plotas: 68.2012 ha
Kitos žemės plotas: 13.6679 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 142336 Eur

Indeksuota miško vertė: 142336 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 134549 Eur

Žemės sklypo vertė: 32898 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 32898 Eur

Miško medynų vertė: 28031 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 152000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelklų) draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
 2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
 Plotas: 71.0488 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-07

9.2. XXX. Pelkės ir šaltiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
 2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
 Plotas: 13.6679 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-07

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
 2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
 Plotas: 68.2012 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1082-(14.46.110.)
 2018-01-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo įsakymas Nr. 46V]-33-(14.46.2.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-07

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4861-4964, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-07

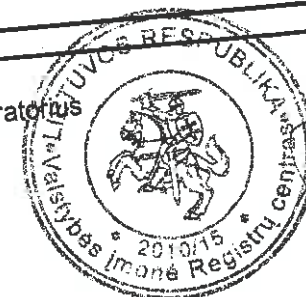
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-03-08 13:28:53

Dokumentą atspausdino Registracijos
 ekspertas

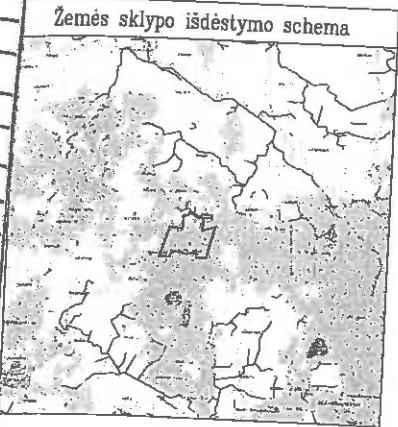


ALGIS
 TARAILA

44/2194286

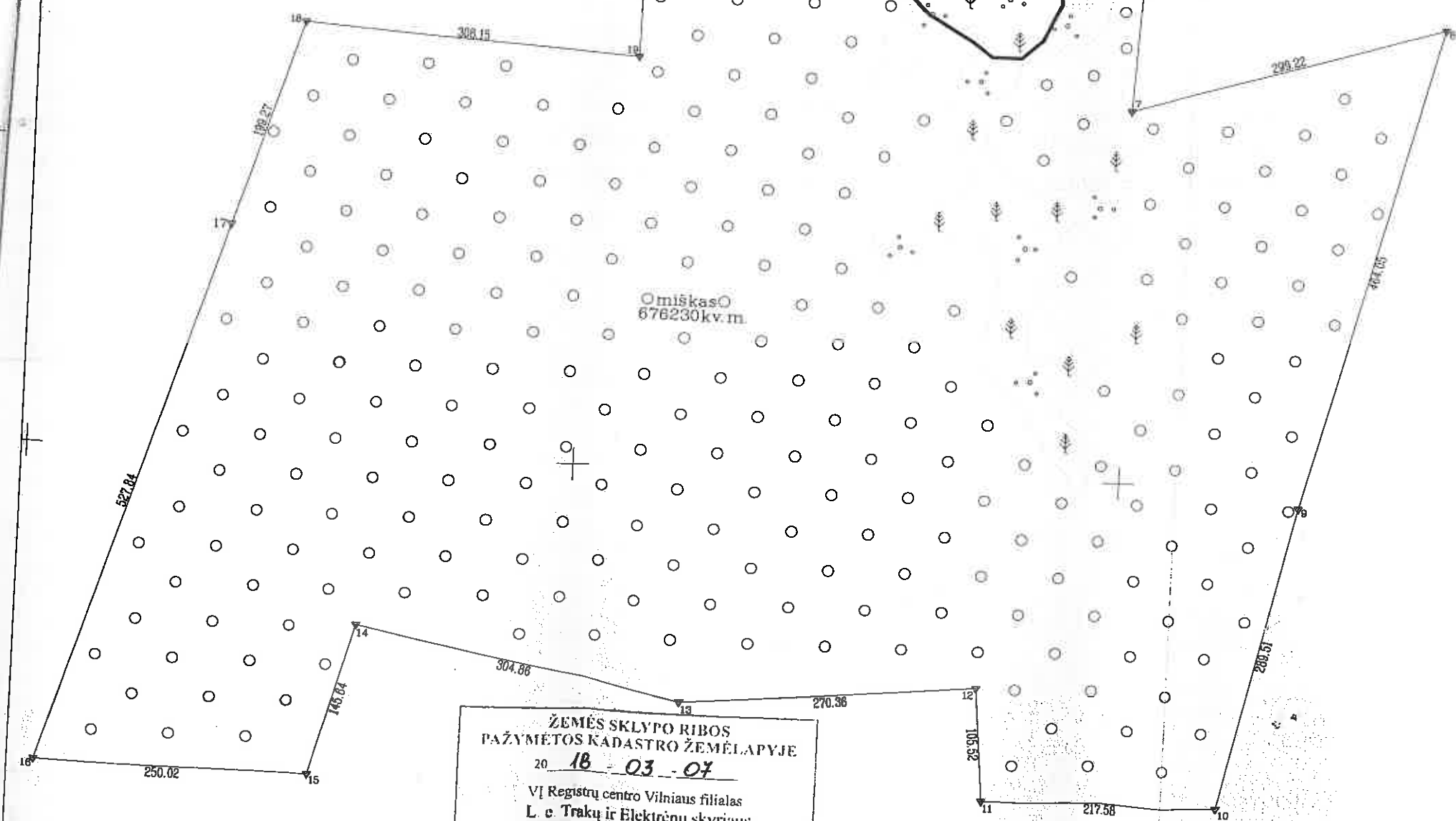
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 818691 m²



Išnaša

Nr.	Linijų ilgiai
21-22	13.83
22-23	13.83
23-24	28.55
24-25	6.31
25-26	41.51
26-27	9.35
27-28	7.59
28-29	15.02
29-30	17.72
30-31	31.47
31-32	14.15
32-33	6.12
33-34	7.04
34-35	6.59
35-36	6.40
36-37	10.51
37-38	12.80
38-39	3.38



Kadastras:	vietovė	Alešiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 9 0 4 0 0 0 3	3 8 8	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 90-1
Kaimas (miestelis)	Dembinų k.
Seniūnija	Onušio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	790400030105	
2-3	790400030324	
3-8	790400030090	
8-9		Skł. Nr. 70-6
9-10		Skł. Nr. 70-2
10-11	795000040169	
11-13	790400030103	
13-15	790400030057	
15-16	795000040169	
16-17	790400030039	
17-18	790400030086	
18-20	790400030191	
20-21	790400030190	
21-33		4m pločio kelias
33-1	790400030348	

Su paženktintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . 2015. . . m. . 03 . . . mėn. 31. d. žemės sklypo ribų planavimo akte, ir nustatytu plotu sutinku.
 Žemės savininkas (naudotojas) *[Signature]* Subežių k., Sen. Trakų sen.
 Lietuvos Respublika, LT-21143 Trakų raj.
 (vardas, pavardė) *[Signature]* *[Date]*
 Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 . . . Trakai . . . skyrius
 Patikrinęs: *[Signature]* 2017-11-13
 SUDERINTA: *[Signature]* 2017-11-13
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 20 18-03-07
 VI Registrų centro Vilniaus filialas
 L. c. Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 vyresniosios kadastrų
 specialistės pareigas
[Signature]
 Elvyra Naididienė

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	Bolandas Paškonis	2017-07-21
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Vaznevičius	2017-07-21
Braižė	<i>[Signature]</i>	Virgilija Daudaitė	2017-07-21

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 818691 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79040003

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taškc Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6039230.89	532966.60	39	R	6039242.09	532726.31
2	R	6039206.95	533207.59	40	R	6039125.29	532916.27
3	R	6039126.55	533190.97	41	R	6039133.52	532947.62
4	R	6039143.42	533155.12				
5	R	6039147.13	533083.97				
6	R	6039137.64	533015.20				
7	R	6038845.94	532997.75				
8	R	6038932.34	533284.22				
9	R	6038483.43	533166.67				
10	R	6038200.73	533104.23				
11	R	6038201.69	532886.65				
12	R	6038306.82	532877.57				
13	R	6038283.60	532608.21				
14	R	6038343.91	532309.38				
15	R	6038203.56	532270.50				
16	R	6038205.34	532020.49				
17	R	6038708.92	532178.66				
18	R	6038899.03	532238.37				
19	R	6038879.43	532545.90				
20	R	6039018.03	532548.76				
21	R	6039181.01	532552.12				
22	R	6039179.28	532565.84				
23	R	6039179.29	532579.67				
24	R	6039183.82	532607.86				
25	R	6039184.78	532614.10				
26	R	6039196.99	532653.77				
27	R	6039201.05	532662.19				
28	R	6039205.21	532668.54				
29	R	6039217.19	532677.60				
30	R	6039234.43	532681.68				
31	R	6039265.79	532684.25				
32	R	6039279.17	532688.66				
33	R	6039274.88	532693.23				
34	R	6039270.74	532698.92				
35	R	6039266.48	532703.95				
36	R	6039261.83	532708.35				
37	R	6039253.95	532715.31				
38	R	6039244.54	532723.98				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema

Koordinatės X/Y

Valstybinė
LKS-1994

X=6038644
Y=532688

Žiniaraštį sudarė

[Signature]
(parašas)

Orintas Važnevičius
(vardas ir pavardė)

2M-M-384
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2017-07-21
(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			Žemės plotas, m ²
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	4
1	2		4
1	26	XXVI Misko naudojimo apribojimai	670230 682012
2	30	XXX Pelkės ir šaltiniai	136679
3	38	XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai	710488

A. Daudotė

SERVITUTAS			Plotas, m ²
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-13 11:53:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2193805
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-06

Trakų r. sav., Onušio sen., Gražiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onušio sen., Gražiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4680-5434

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7927/0001:139 Dusmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 80.6171 ha

Miško žemės plotas: 79.0864 ha

Kitos žemės plotas: 1.5307 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 139544 Eur

Indeksuota miško vertė: 139544 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 127402 Eur

Žemės sklypo vertė: 34131 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 34131 Eur

Miško medynų vertė: 26542 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 145000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1054-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1054-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXX. Pelkės ir šaltinytai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1054-(14.46.110.)

Plotas: 1.5307 ha

9.2. Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06
XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1054-(14.46.110.)
 Plotas: 55.2914 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1054-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4680-5434, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

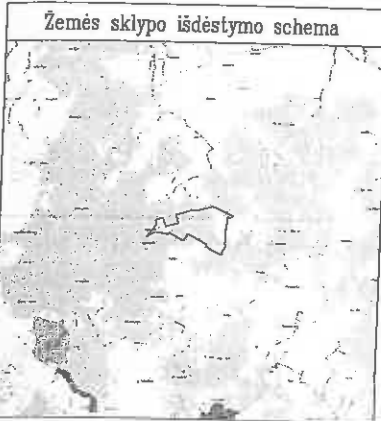
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 11:53:58

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė

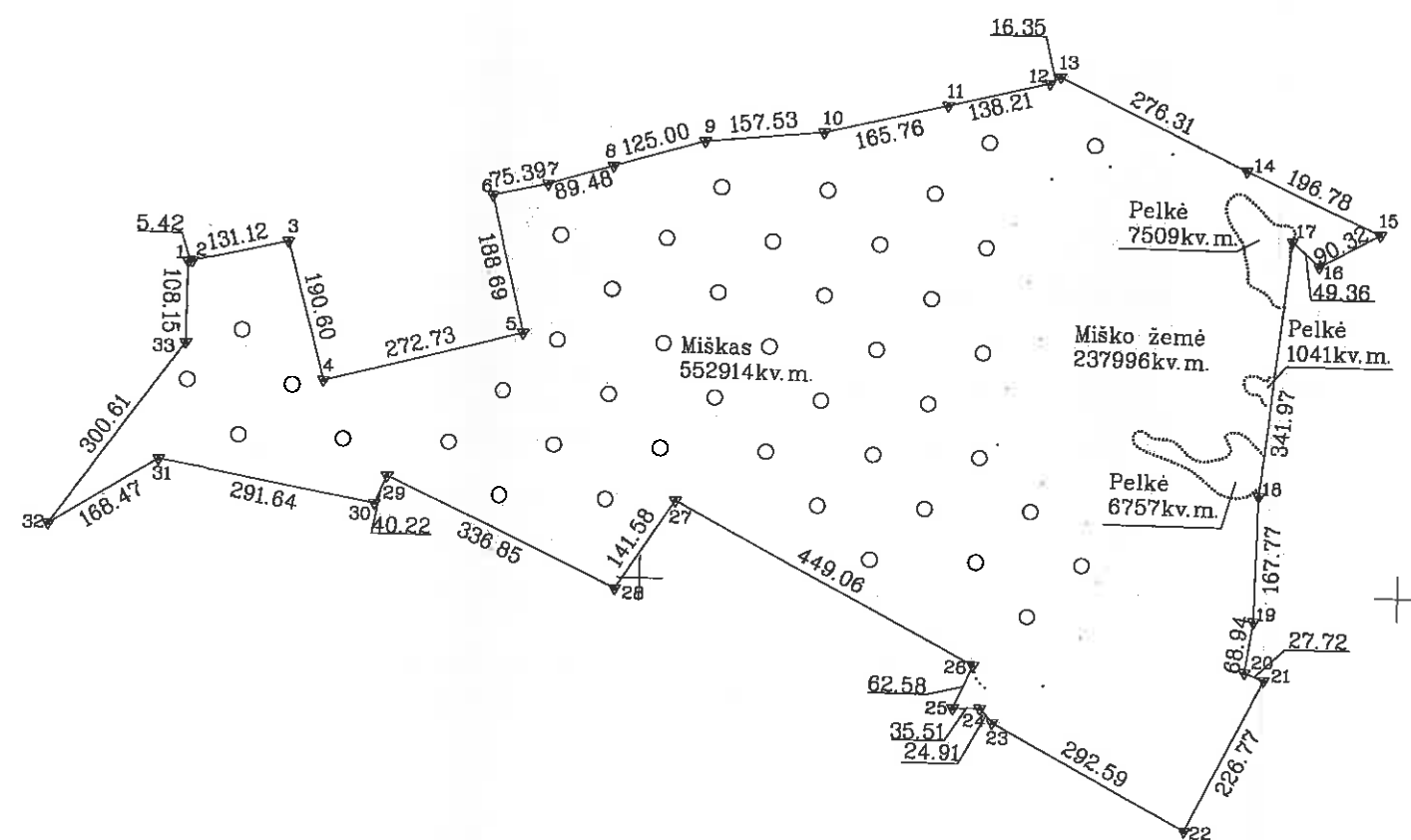


Irena Piečiienė
 IRENA
 PIEČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000
Sklypo plotas 806171 m²

44/2193805



Kadastro:	vietovė	Dusmenų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 2 7	0 0 0 4	1 3 9

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 100-1
Kaimas (miestelis)	Gražiškių
Seniūnija	Onušio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7904/0002:0024	
3-6	7927/0001:0025	
6-8	7904/0002:0024	
8-11	7904/0002:0127	
11-13		VZF
13-14	7904/0002:0082	
14-15		VZF
15-18	7927/0001:0135	
18-21	7927/0001:0041	
21-22	7927/0001:0069	
22-25		VZF
25-28	7927/0001:0043	
28-30	7927/0001:0081	
30-32	7927/0001:0032	
32-1	7927/0001:0004	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2015 . . . m.
 . . . 01 . . . mėn. 01 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatydami plotą sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): **V. TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIS**
 Kubežių k., Sen. Trakų sen.
 LIETUVOS RESPUBLIKA LT-21143 Trakų raj.
 (vardas, pavardė) inžinierius
Tomus Tervydis (parašas) 2017-08-09 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 . . . Trakai skyrius
 Patikrino: *M. Š. R. K. Karanavičiūtė* 2017-10-13
 SUDERINTA: *[Signature]* 2017-10-12
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
P. C. Kadastro specialistės parašas
 20 17 - 12 - 06

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-24
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-24
Braižė	<i>[Signature]</i>	Evelina Šriupša	2017-07-24

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

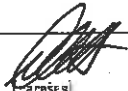
Sklypo plotas 806171 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79270002

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6039400.94	527387.63				
2	R	6039402.26	527392.89				
3	R	6039434.04	527520.10				
4	R	6039250.82	527572.64				
5	R	6039321.57	527836.03				
6	R	6039504.32	527789.07				
7	R	6039521.29	527862.53				
8	R	6039547.48	527948.09				
9	R	6039584.05	528067.62				
10	R	6039600.29	528224.31				
11	R	6039641.12	528384.96				
12	R	6039674.64	528519.04				
13	R	6039683.54	528532.76				
14	R	6039565.96	528782.80				
15	R	6039485.18	528962.23				
16	R	6039441.20	528883.34				
17	R	6039473.84	528846.31				
18	R	6039133.60	528811.95				
19	R	6038965.84	528810.37				
20	R	6038897.61	528800.48				
21	R	6038887.72	528826.38				
22	R	6038683.49	528727.81				
23	R	6038821.11	528469.60				
24	R	6038839.50	528452.80				
25	R	6038639.09	528417.29				
26	R	6038696.63	528441.90				
27	R	6039104.58	528043.89				
28	R	6038985.32	527967.59				
29	R	6039126.41	527661.71				
30	R	6039089.39	527645.99				
31	R	6039136.72	527358.22				
32	R	6039045.94	527216.30				
33	R	6039292.79	527387.86				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6039249 Y=528271

Žiniaraštį sudarė		Orintus Važnevičius	2M-M-384	2017-07-24
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	552914
2	30	XXX Pelkės ir šaltiniai	15307

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2018-02-01 11:28:14

Registro Nr.: 44/2194315
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-08

Trakų r. sav., Onuškio sen., Varlių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Varlių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4685-1038

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7927/0003:371 Dusmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 19.6662 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.5991 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.5991 ha

Miško žemės plotas: 17.5070 ha

Vandens telkinių plotas: 0.2325 ha

Kitos žemės plotas: 0.3276 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 27056 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 650 Eur

Indeksuota miško vertė: 26406 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 23664 Eur

Žemės sklypo vertė: 7050 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 406 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 6644 Eur

Miško medynų vertė: 4930 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 29800 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-02-01

Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)
Plotas: 6.4112 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

9.2.

XXX. Pelkės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)
Plotas: 0.3276 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)
Plotas: 17.507 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

9.4.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)
Plotas: 0.9382 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1081-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4685-1038, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-02-01 11:28:14

Dokumentą atspausdino Registracijos ekspertė



BOŽENA
MILEVSKA

Žemės sklypo išdėstymo schema

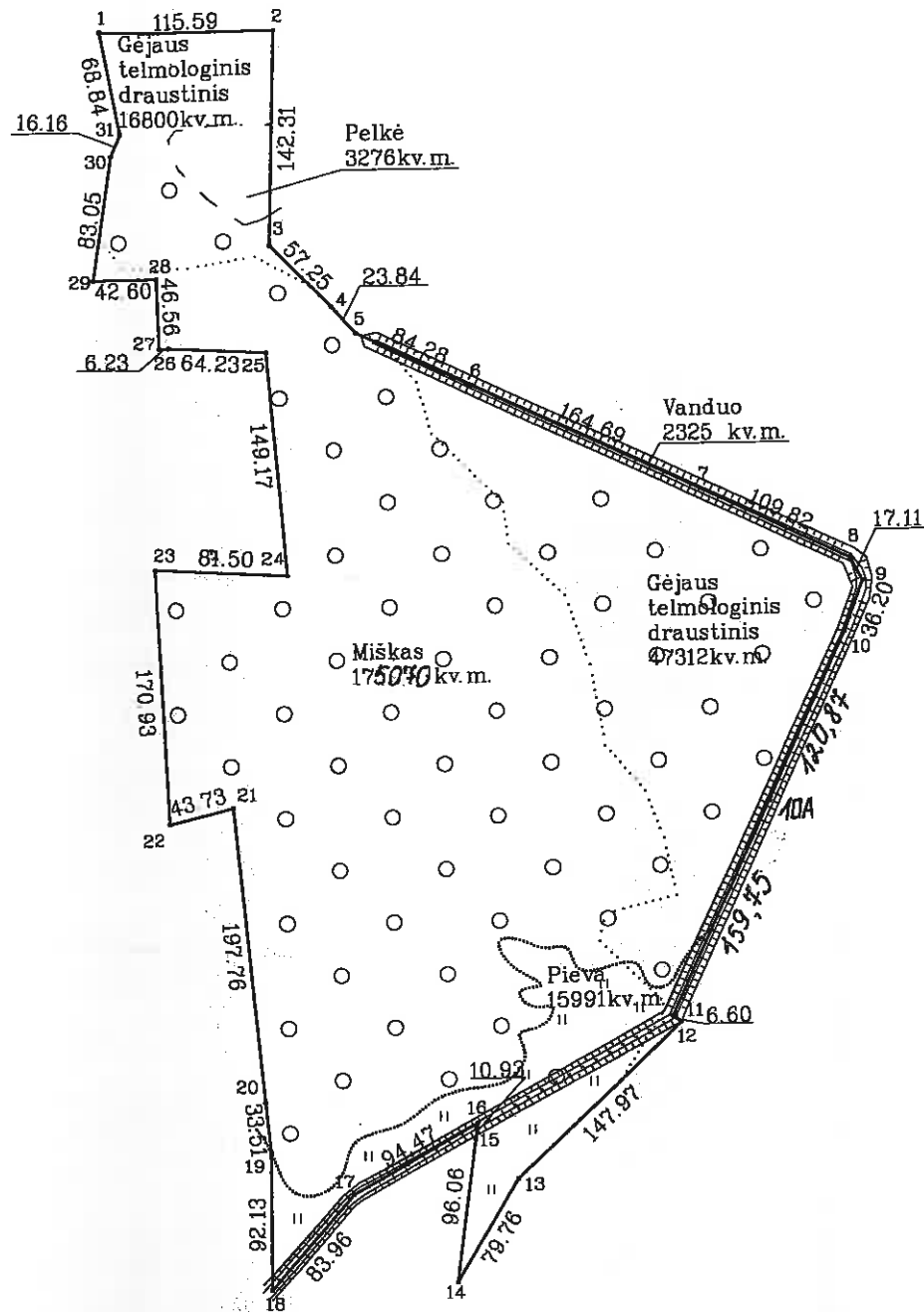


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 196662 m²

taisymu tikėti

A. Daukšas



Kadastras:	vieta	Dusmenų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		7 9 2 7 0 0 0 3		3 7 1

Gatvė, namo Nr.	100-2
Kaimas (miestelis)	Varlių
Seniūnija	Onuškio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2		VZF
2-12	7950/0004:0169	
14-18	7927/0003:1210	
18-22	7927/0003:0043	
22-23	7927/0003:0038	
23-26	7927/0003:1249	
26-29	7927/0003:0038	
29-30	7927/0003:1256	
30-31		VZF
31-1	7927/0003:1257	
42-44	7950/0004:048	

taisymu tikėti: Geodezininkas
Orintas Važnevičius
 2017-07-27

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 03 mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): **VITRAKŲ MIŠKAS**
 LIETUVOS RESPUBLIKA Rubežių k., Sen. Trakų sen., **Tomas Terovydis**
 (vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (Parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakai skyrius
 Patikrino: *[Signature]* 2017-11-13
 SUDERINTA: *[Signature]* 2017-11-13
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

X=6035500.00
 Y=531500.00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 20 18-01-30
 VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
 L. c. Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 vyresniosios kadastrų
 specialistės (Parašas) (Vardas, pavardė)
[Signature]
 Elvyra Naidienė

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-27
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-27
Braižė	<i>[Signature]</i>	Evelina Sriupša	2017-07-27

LIETUVOS RESPUBLIKA
 UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 TRAKAI

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 196662 m² **taisymu tikėti**

Žemės sklypo kadastro Nr. 79270003

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Uždavinio Nr.	Kodas	X	Y	Uždavinio Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6036421.42	531783.66				
2	R	6036420.87	531899.25				
3	R	6036278.63	531894.82				
4	R	6036237.50	531934.65				
5	R	6036219.73	531950.55				
6	R	6036183.92	532026.84				
7	R	6036113.06	532175.51				
8	R	6036065.02	532274.26				
9	R	6036049.94	532282.35				
10	R	6036016.07	532269.56				
11	R	6035761.34	532151.83				
12	R	6035757.28	532157.03				
13	R	6035655.20	532049.91				
14	R	6035586.60	532009.22				
15	R	6035681.81	532021.99				
16	R	6035692.65	532023.44				
17	R	6035646.03	531941.27				
18	R	6035582.14	531886.79				
19	R	6035674.26	531887.42				
20	R	6035707.59	531883.92				
21	R	6035904.51	531865.76				
22	R	6035893.50	531823.44				
23	R	6036064.27	531816.16				
24	R	6036059.13	531903.51				
25	R	6036207.82	531891.57				
26	R	6036212.01	531827.48				
27	R	6036211.73	531821.26				
28	R	6036258.27	531819.99				
29	R	6036257.13	531777.41				
30	R	6036339.16	531790.40				
31	R	6036353.69	531797.05				
10A	R	6035906.48	532218.54				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6035981 Y=532007

Žiniaraštį sudarė	<i>Orintas Važnevičius</i> (parašas) (vardas ir pavardė)	2M-M-354 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-07-27 (data)
-------------------	---	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	21	XX. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	9382
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	175010
3	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	3276
4	38	XXXVIII. Teimologiniai (pelkių) draustiniai	64112

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-12-15 11:34:14

Registro Nr.: 44/2196060
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-13

Trakų r. sav., Onuškio sen., Pikčiūniškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Pikčiūniškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4701-3401

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7927/0003:372 Dusmenų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 29.8913 ha

Miško žemės plotas: 28.5954 ha

Kelių plotas: 0.1131 ha

Kitos žemės plotas: 1.1828 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 68240 Eur

Indeksuota miško vertė: 68240 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 64099 Eur

Žemės sklypo vertė: 15942 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 15942 Eur

Miško medynų vertė: 13354 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 71300 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-26

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)

- Plotas: 18.1814 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 9.2. **XXX. Pelkės ir šaltiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)
Plotas: 1.1828 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)
Plotas: 24.6049 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

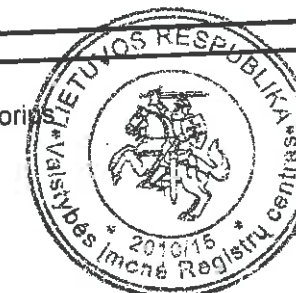
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1088-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4701-3401, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-12-13

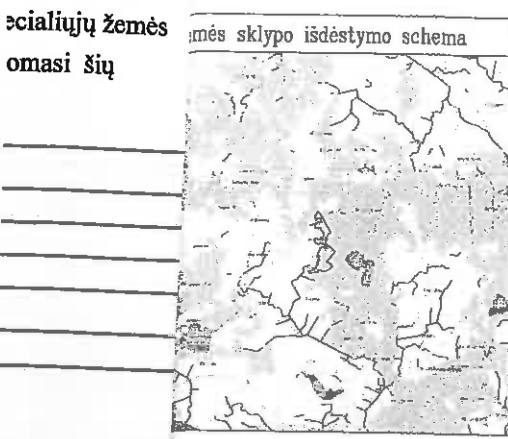
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-12-15 11:34:14

Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

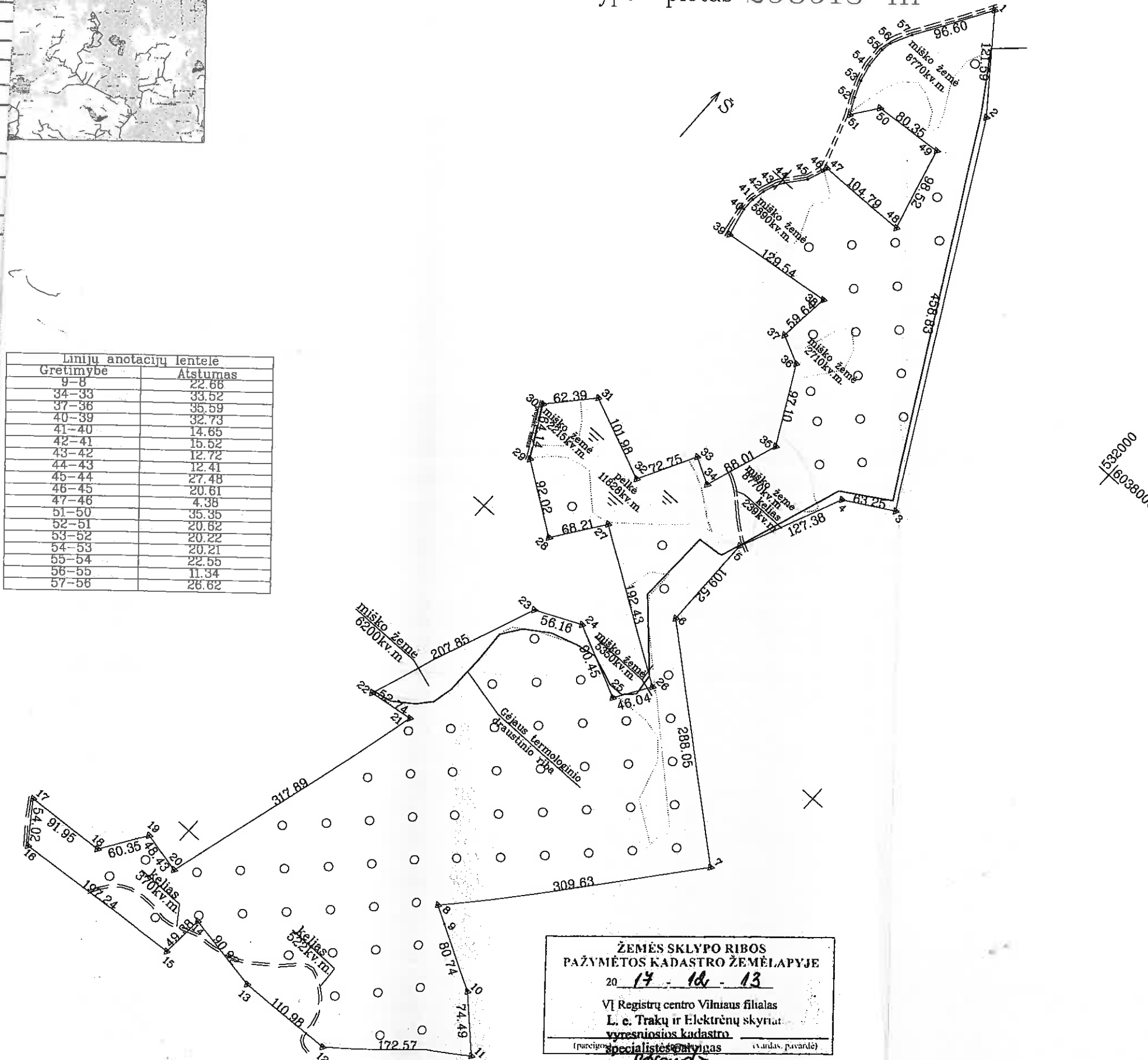


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 298913 m²

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
9-8	22.66
34-33	33.52
37-36	35.59
40-39	32.73
41-40	14.65
42-41	15.52
43-42	12.72
44-43	12.41
45-44	27.48
46-45	20.61
47-46	4.38
51-50	35.35
52-51	20.62
53-52	20.22
54-53	20.21
55-54	22.55
56-55	11.34
57-56	26.62



Kadastro:	vietovė	Dusmenų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 2 7 0 0 0 3	3 7 2	

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.100-3
Kaimas (miestelis)	Pikėiūniškių k.
Seniūnija	Onuškio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	790400030039	
2-11	795000040169	
11-12	792700030032	
12-13	792700030080	
13-15	792700030039	
15-16	792700030003	
16-17		4m pločio kelias
17-22	792700030092	
22-23	792700030334	
23-29	792700031205	
29-30		5m pločio kelias
30-31	792700030149	
31-33	792700031337	
33-37		VŽF
37-39	792700030144	
39-47		8m pločio kelias
47-51		VŽF
51-1		8m pločio kelias

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis... 2015... m. 03... mėn. 19. d. žemės sklype paženkintimo - parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): Rubežių k., Sen. Trakų sėn.
 LT-21143 Trakų raj.,
 Lietuvos Respublika... Inžinierius...
 (vardas, pavardė) Tomas Tervydis (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 ... Trakai ... skyrius
 Patikrino: [Signature] 2017-11-15
 SUDERINTA: [Signature] 2017-11-16
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 20 17 - 10 - 13
 VĮ Registrų centro Vilniaus filialas
 L. e. Trakų ir Elektrėnų skyriui
 vyresniosios kadastro
 specialistės pavyzas
 (Pareigų pavadinimas) (Vardas, pavardė)
 Elvyta Naidienė

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	[Signature]	Rolandas Paškonis	2017-07-26
Matininkas	[Signature]	Orintas Važnevičius	2017-07-26
Braižė	[Signature]	Virgilija Daudaitė	2017-07-26

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 298913 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79270003

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6038302.98	531549.12	39	R	6037914.12	531497.59
2	R	6038207.15	531823.95	40	R	6037946.00	531490.16
3	R	6037807.54	531849.42	41	R	6037960.65	531490.06
4	R	6037775.80	531794.71	42	R	6037975.88	531493.04
5	R	6037658.84	531744.25	43	R	6037987.79	531497.51
6	R	6037549.34	531746.27	44	R	6037998.62	531503.56
7	R	6037364.67	531967.33	45	R	6038019.65	531521.25
8	R	6037126.05	531770.02	46	R	6038038.93	531528.54
9	R	6037115.15	531769.89	47	R	6038043.27	531528.55
10	R	6037076.33	531860.68	48	R	6038046.56	531633.29
11	R	6037024.32	531914.00	49	R	6038141.81	531608.11
12	R	6036918.25	531777.88	50	R	6038134.66	531528.08
13	R	6036914.73	531666.96	51	R	6038105.66	531507.86
14	R	6036930.15	531577.36	52	R	6038124.14	531498.72
15	R	6036880.84	531574.67	53	R	6038143.04	531491.53
16	R	6036866.01	531377.99	54	R	6038162.64	531486.59
17	R	6036909.77	531346.32	55	R	6038185.16	531485.47
18	R	6036914.97	531438.12	56	R	6038196.31	531487.53
19	R	6036965.71	531470.74	57	R	6038220.06	531499.56
20	R	6036955.54	531518.12				
21	R	6037262.62	531600.30				
22	R	6037255.82	531548.00				
23	R	6037450.18	531621.65				
24	R	6037473.49	531672.74				
25	R	6037435.19	531754.88				
26	R	6037473.97	531779.50				
27	R	6037577.99	531617.61				
28	R	6037522.21	531578.35				
29	R	6037574.26	531502.47				
30	R	6037630.34	531471.34				
31	R	6037677.17	531512.57				
32	R	6037637.92	531606.69				
33	R	6037702.39	531640.40				
34	R	6037686.57	531669.95				
35	R	6037770.12	531697.62				
36	R	6037855.89	531652.09				
37	R	6037871.12	531619.93				
38	R	6037930.44	531626.10				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema: Valstybinė LKS-1994
 Koordinatės X/Y: X=6037456, Y=531682

Žiniaraštį sudarė: *[Signature]* Orntas Važnevičius (paras ir pavardė) 2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-07-26 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
 112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2		4
1	28	XXVI Miško naudojimo apribojimai	248049
2	30	XXX Pelkės ir šaltiniai	11528
3	38	XXXVIII Telmologiniai (pelkių) draustiniai	181814

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 16:06:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2178691**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-10-17**

Trakų r. sav., Onuškio sen., Lausgenių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Lausgenių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4792-1193**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7950/0001:304 Onuškio k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **3.5772 ha**

Miško žemės plotas: **3.5772 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **10565 Eur**

Indeksuota miško vertė: **10565 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **9869 Eur**

Žemės sklypo vertė: **2491 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **2491 Eur**

Miško medynų vertė: **2056 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **11219 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-07-25**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-23**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)**

Plotas: **3.5772 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-17**

- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)
 Plotas: 3.5772 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)
 Plotas: 3.5772 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)
 Plotas: 0.1289 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-941-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-1193, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2017-07-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 16:06:28

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



Irena Piečiienė
 IRENA
 PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

Nr. 3
ant žemės

Lausgenių k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

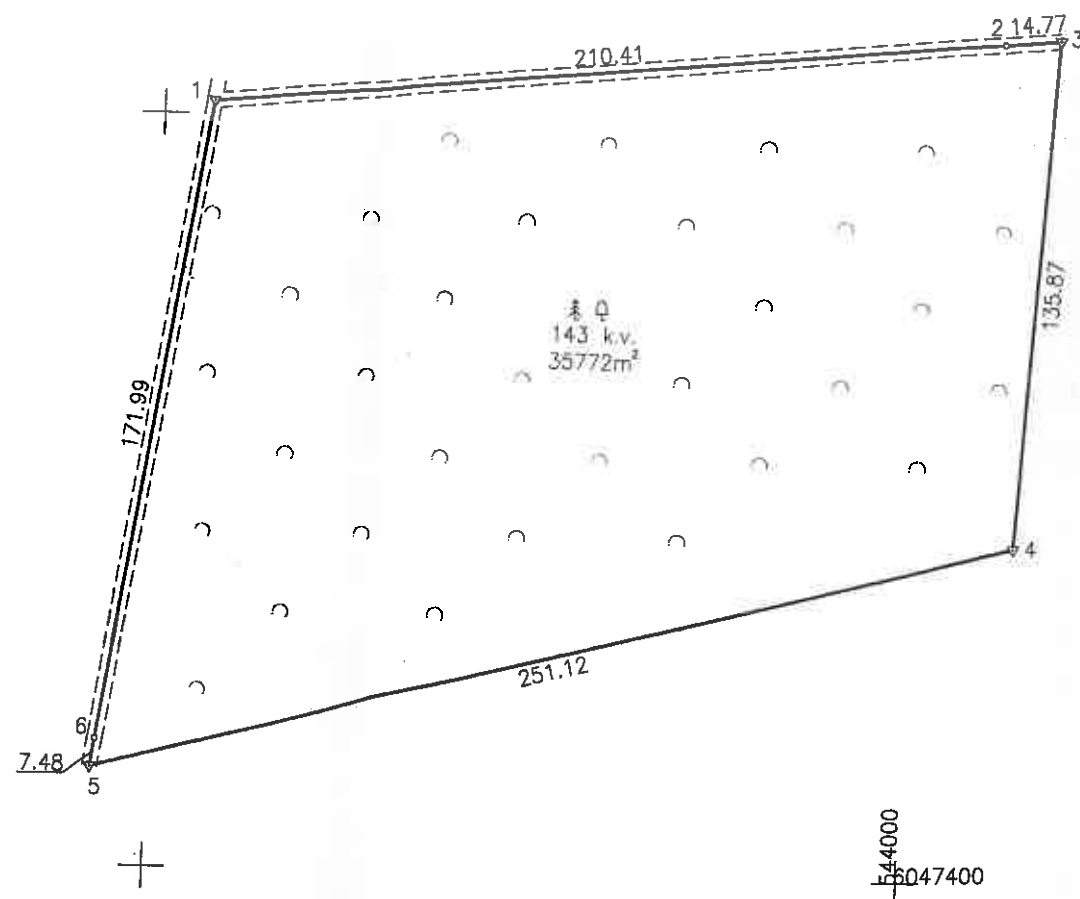
Sklypo plotas 35772 m²

Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0 0 0 0 1	3 0 4	

Gatvė, namo Nr.	104-7
Kaimas (miestelis)	Lausgenių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7950/0001:1818	
3-4	7950/0001:0094	
4-5	7950/0001:0105	
5-1	7950/0001:1818	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastrinio specialisto ekspozicijoje
v. pavardė
2017-10-17
Asta Narkevičienė



Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . rugsėjo . mėn. 28. d. žemės sklypo paženklavimo-parašymo akte, ir nustatyto ploto sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Rubežių k., Sen. Trakų raj.
LT-21143 Trakų raj.
Inžinierius
(vardas, pavardė) **Tomás Tervylis** (parašas) (data) *2017-08-10*

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: *Mr. SPM. R. Karantė*
SUDERINTA: *Mr. A. Kavaliauskas*
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas tureti antspausti nustatytose įstatymuose)

Aukštadvario regioninio parko direkcija
Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas
2017-07-19

Įmonės kodas 302513348
Ūkininkų g. 10A, LT-68306 Marijampolė
Tel. (8-349) 56538

NARMA

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-07-18
Matavimo asistentas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-07-18

UAB "NARMA" POLE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35772 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 1 3 0 4

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6047603.39	543813.11				
2	R	6047623.31	544022.57				
3	R	6047624.71	544037.27				
4	R	6047489.13	544028.38				
5	R	6047428.09	543785.28				
6	R	6047433.48	543786.44				
7	R	6047603.39	543813.11				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6047534 Y=543911

Ziniaraštį sudarė <i>[Parašas]</i> Andrius Kavaliauskas... 2M-M-1510 2017-07-18 (parašas) (vardas ir pavardė) (kvalifikacinis pažymėjimo Nr.) (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1289
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	35772
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	35772
4	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	35772

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Taisymu tikėti

Direktorius
Andrius Kavaliauskas

[Parašas]

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:

112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

MIŠK

amasis (būsi

amės sklypo

iško žemės

sklypai ir jų ct

1

143 - kva

143 - kva

143 - kvė

143 - kvė

143 - kvė

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva

143 - kva



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 16:22:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178986
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onuščio sen., Lausgenių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuščio sen., Lausgenių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-9548

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0001:305 Onuščio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.2583 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1215 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1215 ha

Miško žemės plotas: 8.1368 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 19714 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 56 Eur

Indeksuota miško vertė: 19658 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17890 Eur

Žemės sklypo vertė: 4867 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 35 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4832 Eur

Miško medynų vertė: 3727 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20930 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-942-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-942-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-942-(14.46.110.)

Plotas: 8.0343 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-942-(14.46.110.)
Plotas: 8.1368 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-942-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIŪS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9548, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

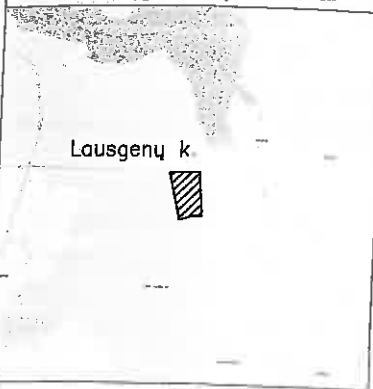
2017-10-23 16:22:35

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



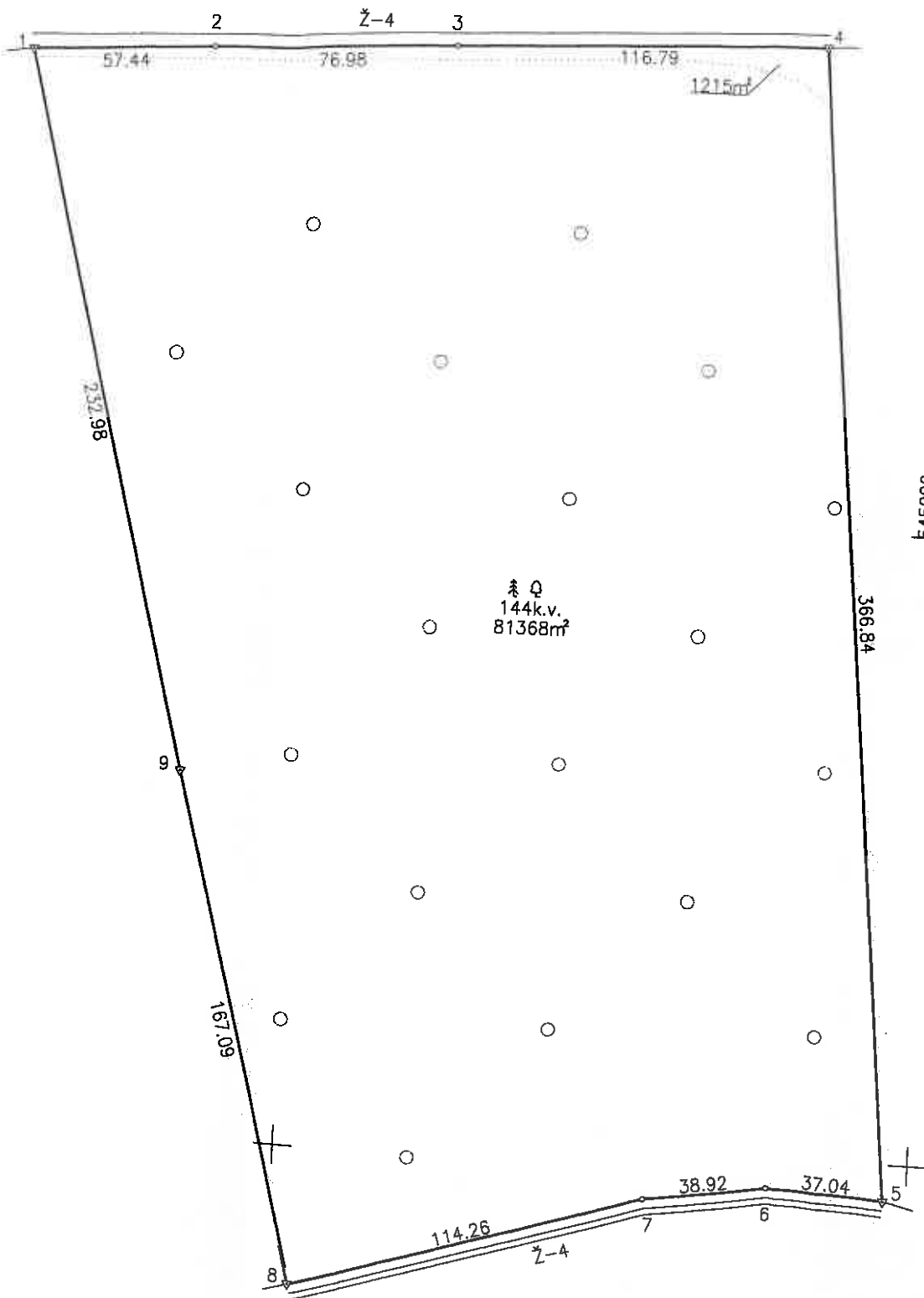
Irena Piečiene
IRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 82583 m²



Kadastru:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastru Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 1		3 0 5

Gatvė, namo Nr.	104-8
Kaimas (miestelis)	Lausgenių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
1-...-4		2-4
4-5	7938/0001:0165	
5-...-8		2-4
8-9-1	7950/0001:0092	

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
 Trakų ir Elektrėnų skyrius
 kadastru specialistė ekspertė
 paršius v. pavardė
 Asta Nurkevičienė 2017-10-18

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
 . . . rugsėjo . mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinio- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
 Žemės savininkas (naudotojas):
VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
 Rūbežių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.

..... inžinierius
 (vardas, pavardė) **Tomšis Tervydis** (parašas) (data) **2017-06-17**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: **vyr. skyriaus vadovas**
 SUDERINTA: **vyriausiasis specialistas**
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Ukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
Renas Svinkūnas
 2017-06-17

Pareigos		Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Andrius Kavaliauskas	Andrius Kavaliauskas	2017-02-15
Maitinimo administravimas		Algirdas Kavaliauskas	Algirdas Kavaliauskas	2017-02-16

Įmonės kodas 302513346
 Ukiniukų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 58538

Nr.
 it žemė

cenar

su
 žemė
 dešim

i, an
 turto

IV
 vardė

tel

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 82583 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500001

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6047144.26	544710.11				
2	R	6047146.77	544767.50				
3	R	6047149.86	544844.42				
4	R	6047153.90	544961.14				
5	R	6046788.40	544992.51				
6	R	6046791.44	544955.59				
7	R	6046787.31	544916.89				
8	R	6046756.10	544806.98				
9	R	6046918.00	544765.67				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6046972 Y=544864

Žiniaraštį sudarė 	Andrius Kavaliauskas (vardas ir pavardė)	2M-M-1510 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-02-15 (data)
---	---	--	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	81368
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	80343

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

ŽE

Esamasis

Žemės skl

Žemės skl

Žemės ūki

Kormatyv

Bazinė žem

Pataisos k

Žemės sl

Žemės sl

teritorijc

Bazinės žem

Aprašyti

Žemės skl

to vertė

Žemės skl

Viso žem

Pataisos

Rekreacij

torijos rel

Patikslint

Žemės skl



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-15 11:02:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2195510
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-12

Trakų r. sav., Onušio sen., Tolkiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onušio sen., Tolkiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4802-5263

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0001:306 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinių miškų sklypai

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.7675 ha

Miško žemės plotas: 8.7001 ha

Kelių plotas: 0.0674 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 45357 Eur

Indeksuota miško vertė: 45357 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 43637 Eur

Žemės sklypo vertė: 10166 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 10166 Eur

Miško medynų vertė: 9091 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 47437 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)

Plotas: 0.0557 ha

Aprašymas: S

[rašas galioja: Nuo 2017-12-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 4.1375 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 0.1983 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 8.7675 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

9.4.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 4.63 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

9.5.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 8.7675 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

9.6.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 Plotas: 8.7001 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4802-5263, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1070-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-15 11:02:14

Dokumentą atspausdino Registratorių
 ekspertas



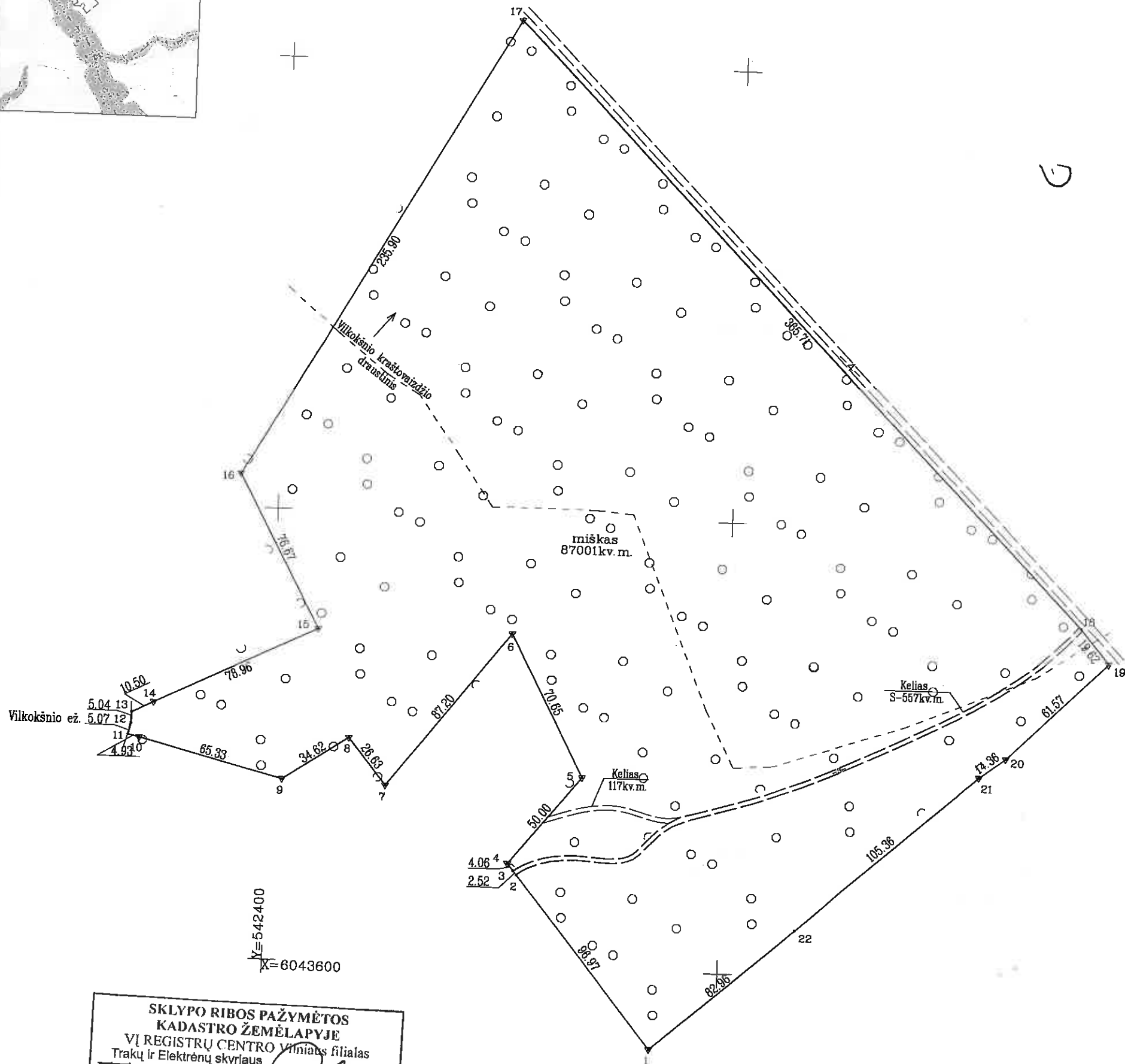
ALGIS
 TARAILA

Zemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87675 m²



Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 7 9 5 0 0 0 0 1				3 0 6
Gatvė, namo Nr.	SkL Nr. 70-8			
Kaimas (miestelis)	Tolkiškių k.			
Seniūnija	Onuškio			
Miestas (rajonas)	Trakų r.			
Apskritis	Vilniaus			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-4	7950/0001:0750	LKS-94
4-7	7950/0001:0127	
7-10	7950/0001:1852	
10-11		VŽF
11-13		Ežeras Vilkokšnis
13-17	7950/0001:1831	
17-19		4m pločio kelias
19-20	7934/0002:0738	LKS-94
20-21		VŽF
21-1	7934/0002:0317	LKS-94

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2015 ... m. ... 03 ... mėn. 16. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatę plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas): **VĮ TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**

Lietuvos Respublika Rubežių k., Sen. Trakų sen. 2017-08-10
(vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (paršas) (data)

inžinieris: **Tomas Tervydis**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų r. skyrius

Patikrino: **l. Karvelionis** 2017-10-31
SUDERINTA: **A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)**

(Pareigų pavadinimas) (Paršas) (Vardas ir pavardė) (Data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastrų specialistė **Asta Nurkavičiūtė** 2017-12-14

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g. 32, Vilnius, LT-09300, mob.tel. 8-686-93491
Vytauto g. 19, Trakai, LT-21106, mob.tel. 8-600-59716, Tel./faks. 8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Dir.-pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-25
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-25
Braižė	<i>[Signature]</i>	Rasita Paškonienė	2017-07-25


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 87675 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 1

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6043565.55	542571.18				
2	R	6043641.15	542510.45				
3	R	6043643.11	542508.87				
4	R	6043646.28	542506.33				
5	R	6043685.27	542537.63				
6	R	6043747.98	542505.09				
7	R	6043679.14	542451.56				
8	R	6043699.74	542434.69				
9	R	6043680.43	542405.96				
10	R	6043696.49	542342.63				
11	R	6043697.71	542337.85				
12	R	6043702.65	542338.98				
13	R	6043707.69	542339.15				
14	R	6043712.36	542348.55				
15	R	6043747.27	542419.37				
16	R	6043814.96	542383.36				
17	R	6044019.77	542500.41				
18	R	6043757.34	542755.12				
19	R	6043742.17	542767.56				
20	R	6043699.04	542723.62				
21	R	6043690.44	542712.12				
22	R	6043620.36	542633.45				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6043784 Y=542555
Žiniaraštį sudarė 	O. Važnevičius (vardas ir pavardė)
	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2017-07-25 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	5	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	87001
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	87675
3	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	46300
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	87675
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1983
6	33	XXXIII. Rekreacinės teritorijos	41375

taisymu tikėti
Alga Lučevičienė
[Signature]

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
1	202	Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)	557

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:

112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 16:37:51

Registro Nr.: 44/2178731
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onušio sen., Tolkiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onušio sen., Tolkiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-9439

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0002:215 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 8.8971 ha

Miško žemės plotas: 8.8971 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 19402 Eur

Indeksuota miško vertė: 19402 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17467 Eur

Žemės sklypo vertė: 4848 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4848 Eur

Miško medynų vertė: 3639 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19957 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-943-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-943-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-943-(14.46.110.)

Plotas: 8.8971 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-943-(14.46.110.)
Plotas: 8.8971 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9439, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-943-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** įrašų nėra

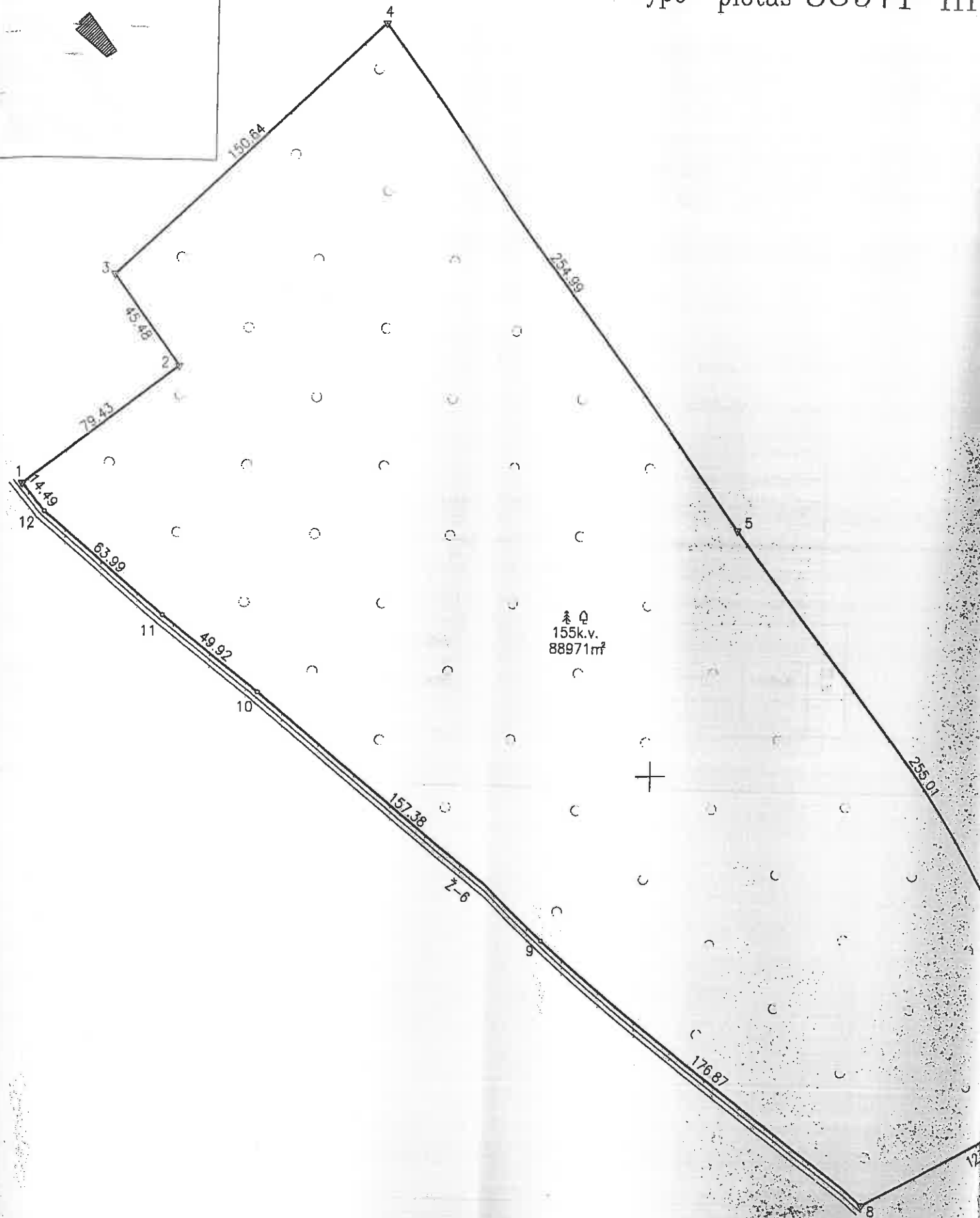
2017-10-23 16:37:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorėIRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 88971 m²



Kadastrų:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 2			215

Gatvė, namo Nr.	202-1
Kaimas (miestelis)	Tolkiškių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7950/0002 0137	
4-6	7950/0002 0106	
6-7	7950/0002 0196	
7-8	7950/0002 0142	
8-12-1		Ž-6

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 kadastrinio specialisto eksperte
Asis Narkevičienė 2017-10-18

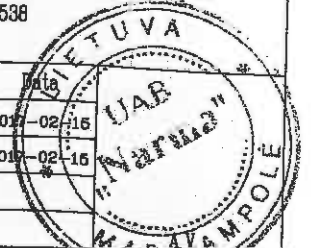
Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. rugsėjo mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) **VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 VI Trakų miškų urėdija Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 Inžinierius **Tomus Tervydis** 2017-08-10
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrinęs: *[Signature]*
 SUDERINTA: *[Signature]*
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas statymuose)

 Normos		Įmonės kodas 302513346 Ūkininkų g 10A, LT-68306 Marijampolė Tel. (8-343) 58538	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-02-15
Matavimo specialistas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-02-15

Aukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas
 2017-07-19



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 88971 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500002

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatinių sistema LKS-94				Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6045116.88	539738.94				
2	R	6045165.74	539801.57				
3	R	6045202.61	539774.95				
4	R	6045306.15	539884.37				
5	R	6045100.99	540036.80				
6	R	6044895.82	540187.24				
7	R	6044883.75	540196.14				
8	R	6044817.90	540091.62				
9	R	6044931.81	539956.32				
10	R	6045033.20	539835.95				
11	R	6045064.00	539796.66				
12	R	6045105.59	539748.03				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6045021 Y=539987

Ziniarastį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	Andrius Kavaliauskas	2M-M-1510	2017-02-15
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	88971
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	88971

SERVITUTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdesimt eurų.

MIŠ

Samasis (bi

žemės sklyp

Miško žemė

Sklypai ir jų

155 - k

155 - k

155 - k

155 - k

155 - k

155 - k

155 - k

Miško p

elkes, vandenys

jų, pastatų, kie

Bėnd

Miško žem

Sklype įsita

te

Žemės skly

Viso žemė

Pataisos ko

atikslinta

mės sklyp



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 13:09:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178679
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-17

Trakų r. sav., Onuškio sen., Žaliosios k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Žaliosios k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-2903
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0003:808 Onuškio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.3082 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2548 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.2548 ha

Miško žemės plotas: 6.0534 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 19186 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 118 Eur

Indeksuota miško vertė: 19067 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17750 Eur

Žemės sklypo vertė: 4595 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 74 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4521 Eur

Miško medynų vertė: 3698 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20830 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.

- [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
Plotas: 0.1008 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
Plotas: 4.5698 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
Plotas: 3.3645 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
Plotas: 6.3082 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
Plotas: 6.0534 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-932-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2903, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 13:09:08

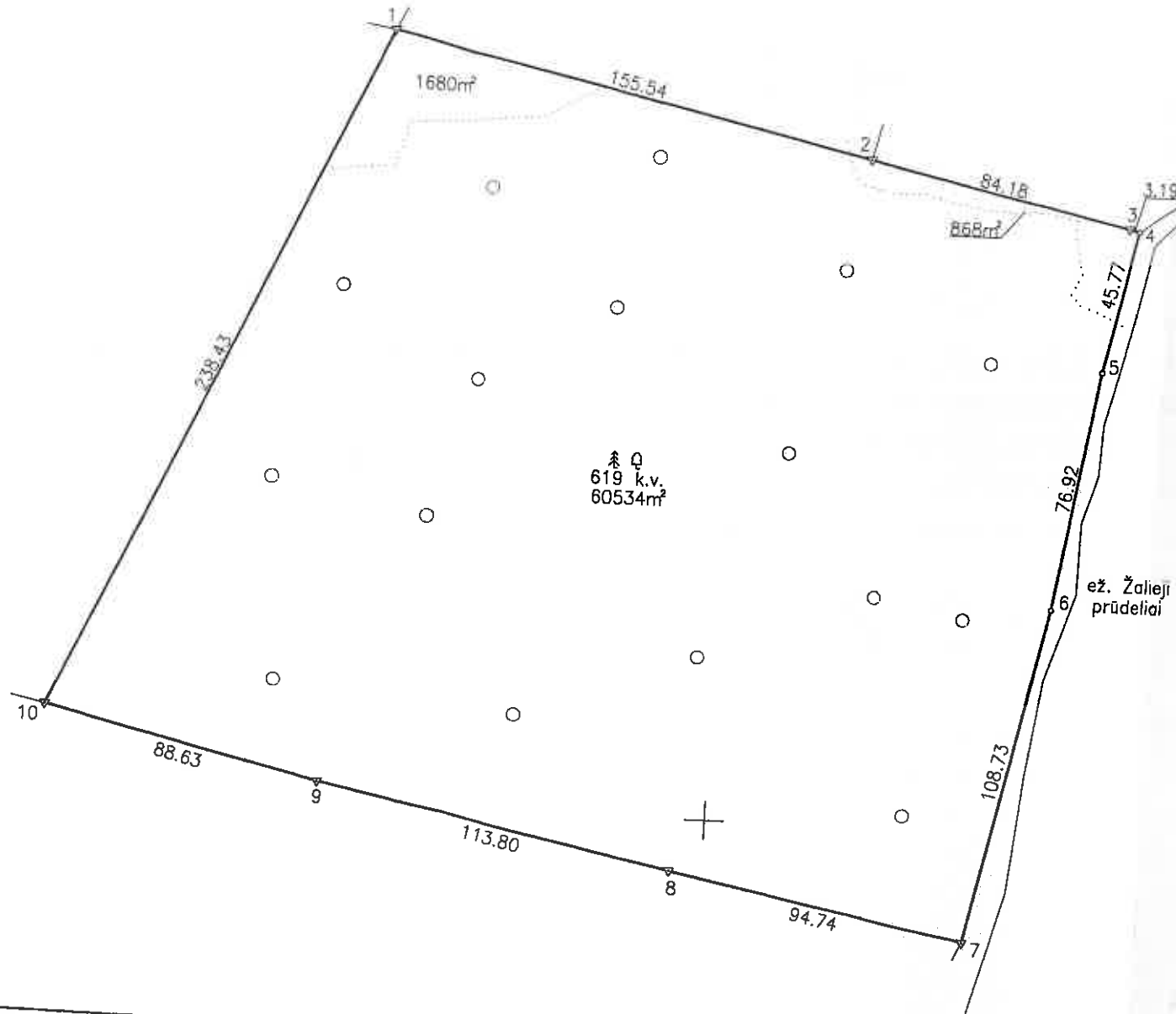
Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema

Žaliosios k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 63082 m²



Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr:		7 9 5 0	0 0 0 3	8 0 8

Gatvė, namo Nr.	202-3
Kaimas (miestelis)	Žaliosios
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2	7950/0003:0294	
2-3-4	7950/0003:0058	
4-...-7		ež. Žalieji prūdeliai
7-8-9-10	7950/0003:0575	
10-1	7950/0003:0404	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Kadastrų specialiste **Laimutė Keturakienė**
(paršas) (vardas, pavardė)
2017 m. 10 mėn. 18 d.

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . rugsėjo . mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VI Trakų miškų urėdijai **MIŠKŲ URĖDIJA**

Rubežių k., Sen.Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.

(vardas, pavardė) **Tomas** (data) **2017-08-10**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius

Patikrino: **Albirtas Kavaliauskas** (paršas) (vardas ir pavardė)
SUDERINTA: **Albirtas Kavaliauskas** (paršas) (vardas ir pavardė)

A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Aukštadvario regioninio parko direkcija
Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas

2017-06-29

Narna		Įmonės kodas 302513346 Okiniukų g. 10a, LT-68306 Marijampolė Tel. (8-343) 56538	
Pareigos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	Albirtas Kavaliauskas	Albirtas Kavaliauskas	2016-11-04
Matavimo autoritetas	Albirtas Kavaliauskas	Albirtas Kavaliauskas	2016-11-04

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 63082 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500003

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6042644.49	541290.59				
2	R	6042610.43	541442.35				
3	R	6042592.00	541524.49				
4	R	6042591.02	541527.53				
5	R	6042546.29	541517.80				
6	R	6042470.41	541505.25				
7	R	6042364.08	541482.49				
8	R	6042383.61	541389.78				
9	R	6042407.00	541278.41				
10	R	6042427.33	541192.15				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6042503 Y=541372

Ziniaraštį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	2M-M-1510	2018-11-04
	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Misko naudojimo apribojimai	60534
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	63082
3	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	33645
4	63	XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	45698
5	64	XXX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1008

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

ŽEMĖ

Esamasis (bū)

Žemės sklypo

Žemės sklypo plotas 0,2

Žemės ūkio

Normatyvinis

Bazinė žemė

Pataisos koeficientas

1. Žemės sklypo plotas

2. Žemės sklypo plotas

3. teritorijos plotas

3. Bazinės žemės plotas

9. Apskaičiuotas žemės sklypo plotas

10. Žemės sklypo vertė

11. Žemės sklypo vertė

12. Viso žemės sklypo vertė

13. Pataisos koeficientas

14. Rekreacinės teritorijos reikavimas

15. Patikslintas žemės sklypo plotas



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 16:30:37

Registro Nr.: 44/2178945
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onušio sen., Žaliosios k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onušio sen., Žaliosios k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-9493

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0003:809 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 12.6804 ha

Miško žemės plotas: 12.6804 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 33888 Eur

Indeksuota miško vertė: 33888 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 31133 Eur

Žemės sklypo vertė: 8208 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 8208 Eur

Miško medynų vertė: 6486 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 36323 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)

Plotas: 5.08 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

- 9.2. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)
 Plotas: 12.6804 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.3. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)
 Plotas: 12.6804 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)
 Plotas: 12.6804 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-937-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-9493, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2017-06-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 16:30:37

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



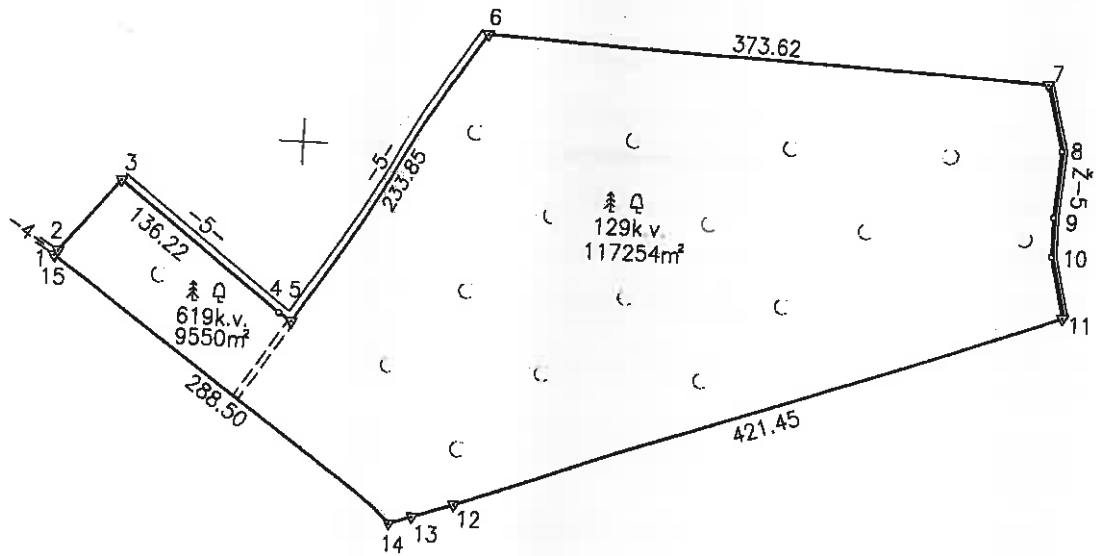
Irena Piečiene
 IRENA
 PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

Žaliosios k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 126804 m²



642500
66041500

Linių anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	4.00
2-3	62.54
4-5	10.00
7-8	45.59
8-9	44.08
9-10	26.23
10-11	41.91
12-13	29.00
13-14	17.10
15-1	0.56

Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 3		809

Gatvė, namo Nr.	104-6
Kaimas (miestelis)	Žaliosios
Senūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Pastabos
2-3	7950/0003:0517	4m kelias
3-6		5m kelias
6-7	7950/0003:0387	
7-11		2-5
11-14	7950/0003:0106	
14-15-1	7950/0003:0576	

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastrinio specialistė eksperte
Asta Purkavičiūtė
2017-10-18

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . rugsėjo . mėn. 27. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
VI Trakų miškų urėdija
Rubežių k., Sen.Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
Inžinierius
Tomas Tervydis
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: *[Signature]*
SUDERINTA: *[Signature]*
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

Įmonės kodas 302513346
Ukininkų g. 10A, LT-68306 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538

Narma

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-08-24
Techninio asistentas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-08-24

UAB "Narma"

regioninio parko direkcija
kraštotvarkininkas
nas Svinkūnas
2017-07-19

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 126804 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500003 809

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6041916.46	541840.92				
2	R	6041919.59	541843.41				
3	R	6041988.50	541882.39				
4	R	6041886.04	541990.82				
5	R	6041880.63	541999.23				
6	R	6042077.37	542125.64				
7	R	6042063.16	542498.99				
8	R	6042019.05	542510.53				
9	R	6041975.09	542507.27				
10	R	6041948.86	542507.23				
11	R	6041908.09	542516.93				
12	R	6041765.31	542120.40				
13	R	6041755.48	542093.12				
14	R	6041749.69	542077.03				
15	R	6041916.12	541841.37				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6041926 Y=542216
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	Andrius Kavaliauskas... <i>(vardas ir pavardė)</i> 2M-M-1510 <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> 2017-06-29 <i>(data)</i>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	126804
2	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	126804
3	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	126804
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	50800

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

MIŠK

Esamasis (būsi

Žemės sklypo :

Miško žemės ir

Sklypai ir jų cha

1

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

129 - kvart

619 - kvart

Miško plotas

lkes, vandens ir kita

pastatų, ...emų už

Bendras pl

Miško žemės ve

klupe įsiterpusi

emes sklype įsit

iso žemės sklyp

tramos koeficien

fiksinta viso žė

š sklypo vertė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-12-15 11:29:12

Registro Nr.: 44/2195545
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-12

Trakų r. sav., Onuškio sen., Žaliosios k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Žaliosios k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4819-5533

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0003:812 Onuškio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 29.0528 ha

Miško žemės plotas: 29.0528 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 62733 Eur

Indeksuota miško vertė: 62733 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 56477 Eur

Žemės sklypo vertė: 15676 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 15676 Eur

Miško medynų vertė: 11766 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 63457 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-26

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-06-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)

Plotas: 29.0528 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-12

- 9.2. XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)
 Plotas: 4.089 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)
 Plotas: 29.0528 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1091-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4819-5533, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-06-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

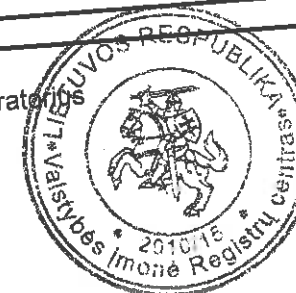
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-15 11:29:12

Dokumentą atspausdino Registracijos
 ekspertas



ALGIS
 TARAILA

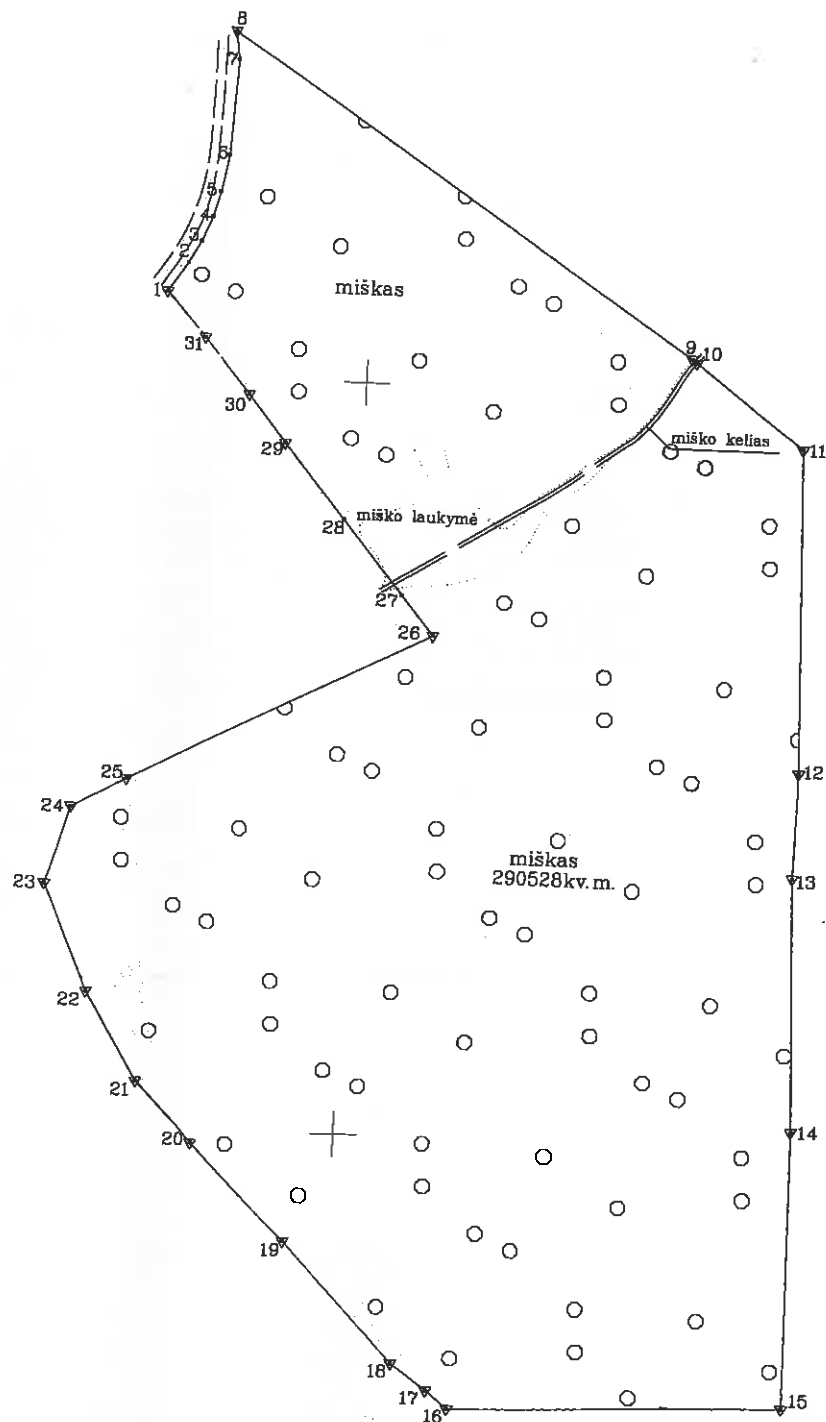
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 290528 m²

Linijų anotacijų lentelė

Retimybė	Atstumas
1-2	23.57
2-3	16.75
3-4	18.09
4-5	17.45
5-6	25.15
6-7	63.82
7-8	18.67
8-9	372.40
9-10	4.01
10-11	91.15
11-12	215.19
12-13	70.00
13-14	168.25
14-15	184.19
15-16	219.20
16-17	18.38
17-18	28.93
18-19	109.66
19-20	89.10
20-21	56.54
21-22	68.53
22-23	76.88
23-24	53.95
24-25	41.00
25-26	224.02
26-27	33.91
27-28	63.54
28-29	63.77
29-30	40.46
30-31	48.64
31-1	39.50



Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0	0 0 0 3	8 1 2

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 70-3
Kaimas (miestelis)	Žaliosios k.
Seniūnija	Onuškio
Miestas (rajonas)	Trakų r.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	7950/7001:0007	LKS-94
8-9	7950/0003:0575	LKS-94
9-10		VZF
10-15	7950/0003:576	LKS-94
15-16	7950/0003:0213	
16-20	7950/0003:0087	LKS-94
20-25	7950/0003:0316	LKS-94
25-27	7950/0003:0107	
27-28		VZF
28-29	7950/0003:0051	LKS-94
29-1	7950/0003:0005	LKS-94

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2015 . m.
 ... 03 . mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas): **VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 Lietuvos Respublika Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 (vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (parašas) (data) 2017-08-01
 Inžinierius **Tomas Tervydis**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų r. skyrius
 Patikrino: **M. Špila** 2017-11-21
 SUDERINTA: **P. Kubiškaitė** 2017-11-22
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS**
 Trakų ir Elektrėnų skyrius
 kadastro specialistė **Asužė**
 (parašas) (pavardė)
 2017-12-12

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>[Signature]</i>	B. Paškoniš	2017-08-28
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-06-28
Braižė	<i>[Signature]</i>	E. Kmielienė	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 290528 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500003

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94				Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6041055.50	540364.76				
2	R	6041075.13	540377.81				
3	R	6041089.90	540385.71				
4	R	6041106.59	540392.69				
5	R	6041123.47	540397.13				
6	R	6041148.16	540401.94				
7	R	6041211.86	540405.89				
8	R	6041230.34	540403.25				
9	R	6041024.14	540713.35				
10	R	6041021.79	540716.60				
11	R	6040966.80	540789.29				
12	R	6040751.70	540795.55				
13	R	6040681.71	540794.41				
14	R	6040513.58	540800.75				
15	R	6040329.40	540802.72				
16	R	6040320.70	540583.69				
17	R	6040331.83	540569.06				
18	R	6040348.29	540545.27				
19	R	6040428.33	540470.31				
20	R	6040489.84	540405.85				
21	R	6040530.69	540366.76				
22	R	6040589.39	540331.40				
23	R	6040659.84	540300.62				
24	R	6040711.53	540316.06				
25	R	6040731.32	540351.97				
26	R	6040833.70	540551.23				
27	R	6040859.85	540529.64				
28	R	6040908.85	540489.19				
29	R	6040958.03	540448.59				
30	R	6040989.48	540423.14				
31	R	6041026.47	540391.55				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema

Koordinatės X/Y

Valstybinė
LKS-1994

X=6040719
Y=540589

Žiniaraštį sudarė

(parašas)

O. Važnevičius
(vardas ir pavardė)

2M-M-384
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2017-06-28
(data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos ribozenklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
			4
1	2		290528
1	26	XXVI. Misko naudojimo apribojimai	40890
2	35	XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai	290528
3	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-15 11:12:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2195542
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-12

Trakų r. sav., Onušio sen., Žaliosios k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onušio sen., Žaliosios k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4686-1623

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0003:813 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.7601 ha

Miško žemės plotas: 2.7601 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8000 Eur

Indeksuota miško vertė: 8000 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 7613 Eur

Žemės sklypo vertė: 1828 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1828 Eur

Miško medynų vertė: 1586 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 8430 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)

Plotas: 0.3419 ha

- [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 9.2. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)
 Plotas: 2.4182 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 9.3. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)
 Plotas: 1.7198 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 9.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)
 Plotas: 1.3026 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- II. Kelių apsaugos zonos**
 9.5. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)
 Plotas: 1.5646 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1084-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4686-1623, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-15 11:12:13

Dokumentą atspausdino Registracijos
 ekspertas

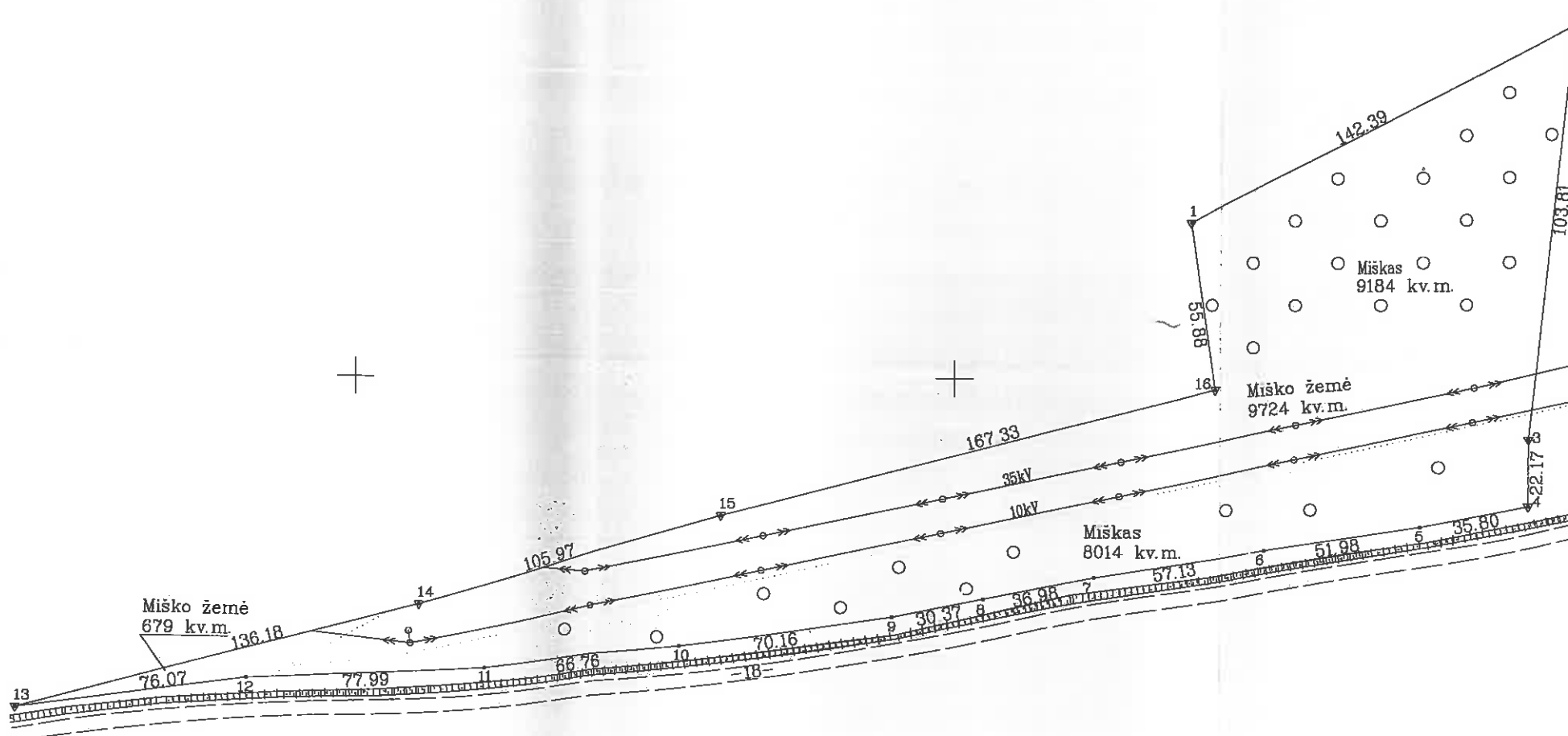


ALGIS
 TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27601 m²



Kadastras:	vielovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0 0 0 0 3		8 1 3

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 70-4
Kaimas (miestelis)	Žaliosios k.
Seniūnija	Onuškio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7950/0003:0087	
2-4	7950/0003:0576	
4-13		18m. pločio kelias
13-15	7950/0003:0087	
15-1	7950/0003:0253	

SUDERINTA sklypo ribos prikelas
 VI „Vilniaus regiono keliai“
 Direktoriaus pavaduotojas N. Žilinskas - 29 km
 Gintaras Kosiukevičius
 20 11 m. 24 d.

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. 03 . . . mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) Rubežių k., Sen.Trakų sen.
VILTRAKŲ MIŠKŲ ŪRĖDIJA
 LIETUVOS RESPUBLIKA LT-21143, Trakų raj.,
 (vardas, pavardė) inžinierius
 Tomas Tervytis (data) 2017-08-28

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakai skyrius
 Patikrino: [Signature] 2017-11-10
 SUDERINTA: [Signature] 2017-11-13
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 kadastrų specialistė ekspertas
 Asta Markevičienė 2017-12-12

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vylauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	[Signature]	Rolandas Paškonis	2017-07-21
Matininkas	[Signature]	Orintas Važnevičius	2017-07-21
Braižė	[Signature]	Evelina Sriupša	2017-07-21


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27601 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500003 813

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6040051.36	540677.89				
2	R	6040116.04	540804.74				
3	R	6039979.42	540789.08				
4	R	6039957.25	540788.90				
5	R	6039950.47	540753.75				
6	R	6039942.77	540702.34				
7	R	6039933.59	540645.95				
8	R	6039926.53	540609.65				
9	R	6039920.66	540579.85				
10	R	6039911.54	540510.29				
11	R	6039904.02	540443.95				
12	R	6039899.72	540366.08				
13	R	6039889.05	540290.76				
14	R	6039925.06	540422.09				
15	R	6039954.79	540523.80				
16	R	6039996.07	540685.96				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6039983 Y=540656
Žiniaraštį sudarė  (parašas)	Orintas Važnevičius (vardas ir pavardė) 2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) 2017-07-21 (data)

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	15846
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	13026
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	17198
4	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	24182
5	53	LIII. Valstybinių (nacionalinių ir regioninių) parkų apsaugos zonos	3419

SERVITUTAS			Plotas, m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
 112 straipsnis. Ribozemkių sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos ribozemkių sunaikinimas arba sugadinimas užtreukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 11:46:23

Registro Nr.: 44/2178752
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-17
Trakų r. sav., Onuškių sen., Jurgionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onuškių sen., Jurgionių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4791-8323
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7950/0004:176 Onuškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5708 ha
Miško žemės plotas: 0.5108 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0600 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1758 Eur
Indeksuota miško vertė: 1758 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1661 Eur
Žemės sklypo vertė: 407 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 407 Eur
Miško medynų vertė: 346 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1897 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-933-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-933-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-933-(14.46.110.)
Plotas: 0.5708 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-933-(14.46.110.)
Plotas: 0.5108 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

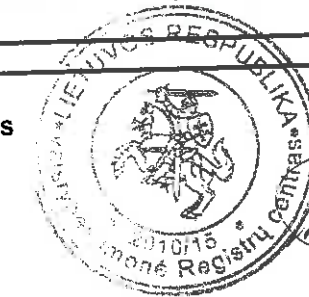
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-933-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-8323, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

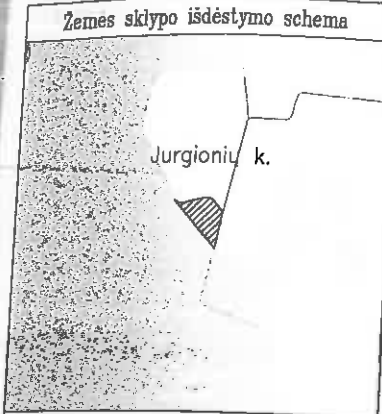
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-10-23 11:46:23

Dokumentą atspausdino Registratorius
ekspertasALGIS
TARAILA

arimu Nr.
audojant žemę

Žemės sklypo išdėstymo schema



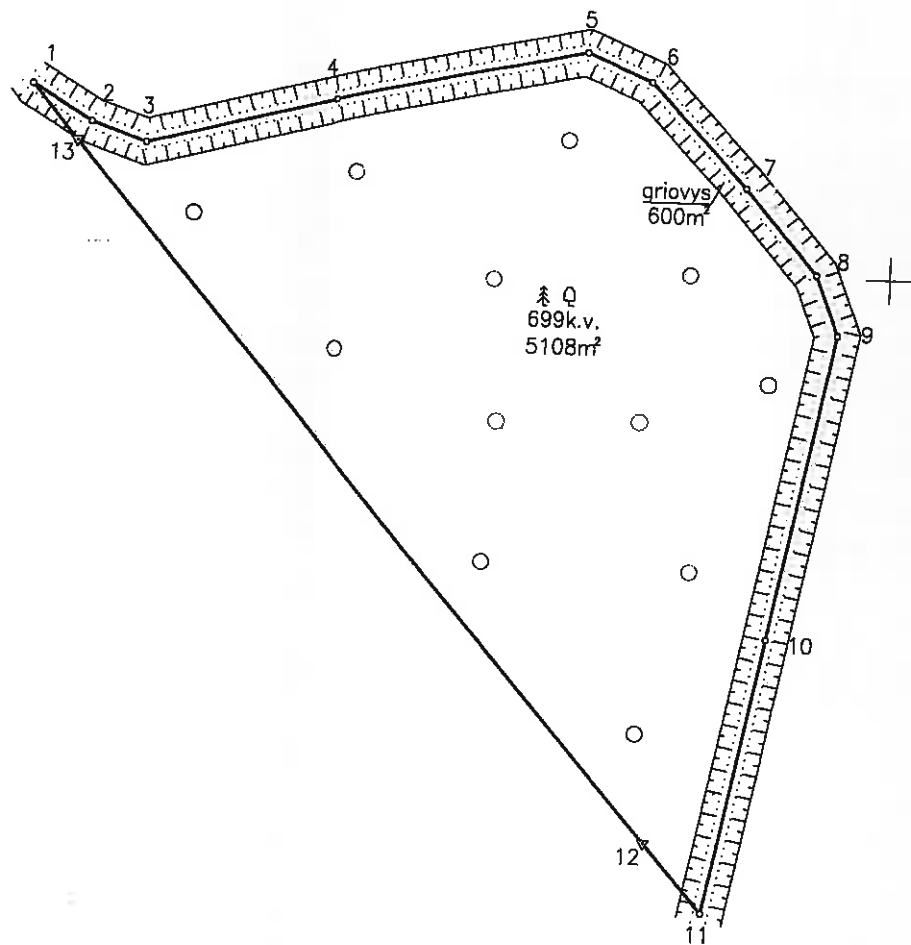
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5708 m²

Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 4		1 7 6

Gatvė, namo Nr.	104-1
Kaimas (miestelis)	Jurgionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-11	7950/0004:0172	
11-12-13-1	7950/0004:0169	



33300
33300

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . rugsėjo . mėn. 26 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Trakų miškų urėdija
VĮ TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Rubežių k., Sen. Trakų sen. Inžinierius
LT-21143 Trakų raj. Tomas Terzadis . . .
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: *[Signature]*
SUDERINTA: *[Signature]*
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą, nustačius įstatymuose)

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	9.35
2-3	7.71
3-4	26.12
4-5	33.87
5-6	9.25
6-7	18.86
7-8	14.87
8-9	8.52
9-10	41.47
10-11	37.26
11-12	12.12
12-13	119.94
13-1	9.56

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS**
Kadastro specialistė *[Signature]* **Latmutė Keturakiene**
(pareigo) (parašas) (vardas, pavardė)
2017 m. 10 mėn. 17 d.

Aukštadvario regioninio parko direkcija
Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas

[Signature] 2017-06-27

Pareigos		Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		<i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2016-10-31
Matavimo konsultantas		<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-10-31

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5708 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6036421.88	533185.22				
2	R	6036417.21	533193.32				
3	R	6036414.68	533200.60				
4	R	6036421.59	533225.79				
5	R	6036428.72	533258.90				
6	R	6036425.13	533267.42				
7	R	6036411.51	533280.47				
8	R	6036400.28	533290.21				
9	R	6036392.35	533293.32				
10	R	6036351.65	533285.35				
11	R	6036315.08	533278.23				
12	R	6036324.22	533270.27				
13	R	6036414.67	533191.50				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6036385 Y=533253
Žiniaraštį sudarė <i>(parašas)</i>	Andrius Kavaliauskas <i>(vardas ir pavardė)</i> 2M-M-1510 <i>(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)</i> 2016-10-31 <i>(data)</i>

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	5108
2	35	XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) dreustiniai	5708

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

MIŠKI

manasis (būsin

mės sklypo ac

sko žemės ir 1

tipai ir jų char.

1

699 - kvartal

Miško plotas

es, vandenys ir kita

pastatų, kiemų užu

Bendras pl

Miško žemės ve

lype įsiterpus

mės sklype įs

so žemės skly

taisos koefici

tikslinta viso

es sklypo ver



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 12:57:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178681
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-17

Trakų r. sav., Onuškio sen., Jurgionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Jurgionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-2825

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0004:177 Onuškio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.4579 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1033 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.1033 ha

Miško žemės plotas: 2.3340 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0206 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8893 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 45 Eur

Indeksuota miško vertė: 8848 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 8400 Eur

Žemės sklypo vertė: 2058 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 28 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2030 Eur

Miško medynų vertė: 1750 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9231 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2825, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-939-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2825, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 46SK-939-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

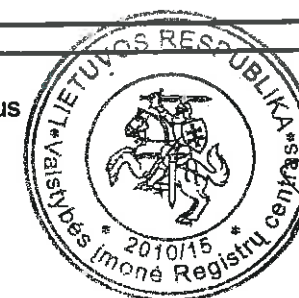
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2825, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-939-(14.46.110.)
Plotas: 2.334 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2825, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-939-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-2825, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-11-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-23 12:57:43

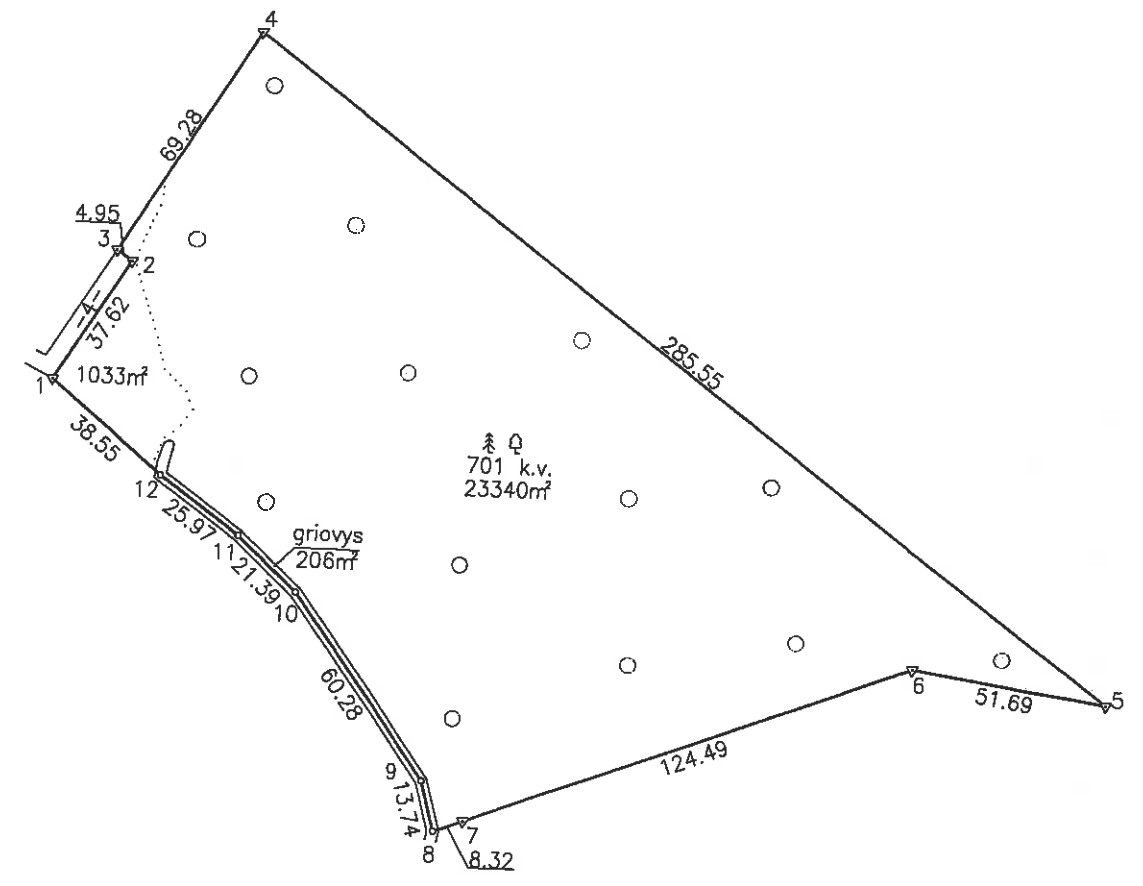
Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

343
mės s



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24579 m²



35400
635400

Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 4		1 7 7

Gatvė, namo Nr.	104-3
Kaimas (miestelis)	Jurgionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3		Pastabos
3-4	7950/0004:0002	4m kelias
4-5	7950/0004:0069	
5-6-7-8	7950/0004:0165	
8-...-12-1	7950/0004:0596	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
 rugsėjo mėn. 26 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 V. Trakų miškų urėdija
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 Inžinierius: **Tomas Tervytis**
 (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-09-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: **Mr. S. Karaliauskas**
 SUDERINTA: **Mr. S. Karaliauskas**
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) 2017-09-10
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytose statybose)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
 Kadastro specialistė: **Jaimitė Keturakienė**
 (paraišius) (parašas) (vardas, pavardė)
 20 17 m. 10 mėn. 18 d.

NARMA

Įmonės kodas 302513346
 Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 56538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2016-11-02
Techninio asistentas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-11-02

LETOVA
 DAB
 Narma
 OLE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24579 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500004

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6035409.99	535082.08				
2	R	6035442.14	535101.62				
3	R	6035444.80	535097.45				
4	R	6035504.21	535133.08				
5	R	6035335.62	535363.55				
6	R	6035343.22	535312.42				
7	R	6035297.83	535196.50				
8	R	6035294.80	535188.75				
9	R	6035308.03	535185.05				
10	R	6035356.47	535149.18				
11	R	6035370.81	535133.31				
12	R	6035385.87	535112.15				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Vaistybė LKS-1994	X=6035397 Y=535197

Žiniaraštį sudarė <i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2M-M-1510	2016-11-02
(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	23340

SERVITUTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Plotas, m ²

ŽEMI

Esamasis (bi)

Žemės sklyp

Žemės sklyp
ėmė 0,

Žemės ūkic

Normatyvi

Bazinė žem

Pataisos kc

1. žemės sk

2. žemės sk

3. teritorijc

Bazinės ž

Apskaičiu

0. žemės s
tr. vertė

11. Žemės s

12. Viso žem

13. Pataisos

14. Rekreac
teritorijos r

15. Patiksl

žemės skly

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą
nuo septyniiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 16:14:10

Registro Nr.: 44/2178960
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onuškio sen., Jurgionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškio sen., Jurgionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-7311

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0004:178 Onuškio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.2332 ha

Miško žemės plotas: 0.2118 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0214 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 776 Eur

Indeksuota miško vertė: 776 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 754 Eur

Žemės sklypo vertė: 171 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 171 Eur

Miško medynų vertė: 157 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 847 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-938-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-938-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-938-(14.46.110.)

Plotas: 0.2332 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-938-(14.46.110.)
Plotas: 0.2118 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-938-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-7311, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 16:14:10

Dokumentą atspausdino Vyr. registruotoja
registratore



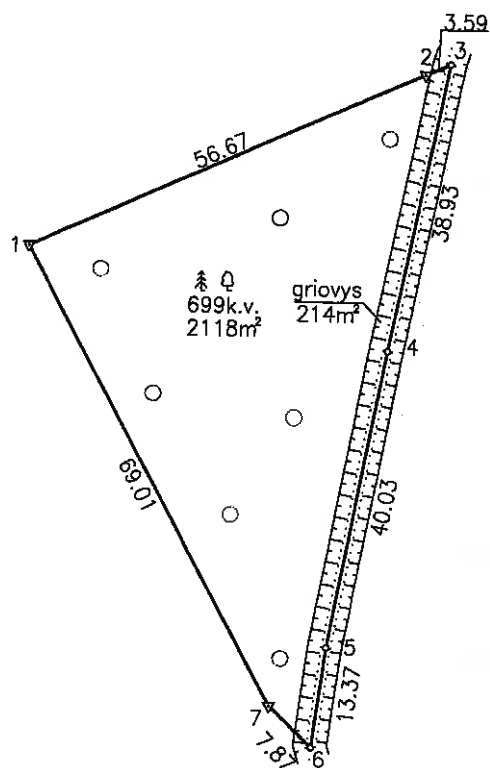
Irena Piečienė
IRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2332 m²



Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 4		148

Gatvė, namo Nr.	104-2
Kaimas (miestelis)	Jurgionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-2-3	7950/0004:0064	
3-...-6	7950/0004:0172	
6-7-1	7950/0004:0169	

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastrų specialistė eksperte
Asta Norkienė 2017-10-18

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
rugsėjo mėn. 26 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
VI Trakų miškų urėdijai Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) . . . Inžinierius: . . .
Tomas Tervydis (parašas) (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Trakų skyrius
Patikrino: M. S. . . .
SUDERINTA: (Parašas) (Vardas ir pavardė) (data) 2017-09-18
A.V. (jeigu reikalavimas turėti atspaudą nustatytas įstatymuose)

Aukštadvario regioninio parko direkcija
Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas

2017-06-27


Norma		Įmonės kodas 302513346 Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė Tel. (8-343) 56538	
Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Parašas]	Andrius Kavaliauskas	2016-10-31
Matavimo sistemos	[Parašas]	Algirdas Kavaliauskas	2016-10-31

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 2332 m²

adastro Nr. 79500004

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

94					
	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
16	533061.50				
74	533113.04				
23	533116.30				
39	533109.01				
56	533102.11				
19	533100.49				
72	533094.80				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS					
Koordinatės X/Y					
X=6036633					
Y=533092					
 Andrius Kavaliauskas 2M-M-1510 2016-10-31					

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	28	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	2118
2	38	XXXVIII. Technologiniai (pelkių) draustiniai	2332

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

MIŠKŲ ŪK

masis (būsimasis)
 žemės sklypo adresas:
 Miško žemės ir medžiagos sklypai ir jų charakteristikos:
 1
 699 - kvartalas
 Miško plotas iš viso
 tės, vandenys ir kita žemės
 pastatų, kiemų užimta žemė
 Bendras plotas
 Miško žemės vertė
 sklype įsiterpusių žemės sklypų
 žemės sklype įsiterpusių žemės sklypų
 /iso žemės sklypo
 pataisos koeficientas
 patikslinta viso žemės sklypo
 žemės sklypo vertė



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-12-13 13:20:24

Registro Nr.: 44/2194079
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-06
Trakų r. sav., Onuškio sen., Ramošiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onuškio sen., Ramošiškių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4679-4130
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7950/0004:179 Onuškio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 23.8394 ha
Miško žemės plotas: 17.3847 ha
Kitos žemės plotas: 6.4547 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 52341 Eur
Indeksuota miško vertė: 52341 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 49680 Eur
Žemės sklypo vertė: 12013 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 12013 Eur
Miško medynų vertė: 10350 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 55190 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-06-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-06-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
Plotas: 23.7026 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

- 9.2. **XXX. Pelkės ir šaltiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
 Plotas: 6.4547 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
 Plotas: 23.8394 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1052-(14.46.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4679-4130, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2015-06-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-13 13:20:24

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



Irena Piečiienė
 IRENA
 PIEČIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000


Sklypo plotas 238394 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500000400000

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6039314.94	533344.54				
2	R	6039313.55	533353.78				
3	R	6039313.59	533369.68				
4	R	6039316.04	533379.08				
5	R	6039330.11	533409.39				
6	R	6039192.71	533574.06				
7	R	6038951.98	533544.95				
8	R	6038880.93	533688.61				
9	R	6038966.20	533683.37				
10	R	6038939.85	533985.41				
11	R	6038818.41	533974.94				
12	R	6038818.26	533938.56				
13	R	6038827.98	533620.65				
14	R	6038607.91	533494.91				
15	R	6038653.26	533325.53				
16	R	6038625.46	533297.21				
17	R	6038595.14	533270.98				
18	R	6038483.43	533166.67				
19	R	6038932.34	533284.22				
20	R	6039100.64	533316.78				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Plansetės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6038903 Y=533432	66/27 - 2
Valstybinė LKS-1994	X=6038903 Y=533432	66/27 - 2

Žiniaraštį sudarė  (parašas) **Orintas Vaznevičius**, Nr. 2M-M-384, 2015-06-10 (data)
(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	238394
2	30	XXX. Pelkės ir šaltiniai	64547
3	36	XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai	237026
-	-	-	-

SERVITUTAS			Plotas m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-15 08:41:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2195074
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-11
Trakų r. sav., Onuškių sen., Dusmenų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onuškių sen., Dusmenų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4702-5814
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7950/0004:180 Onuškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 24.2866 ha
Miško žemės plotas: 23.8389 ha
Kelių plotas: 0.0230 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0717 ha
Kitos žemės plotas: 0.3530 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 57410 Eur
Indeksuota miško vertė: 57410 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 53765 Eur
Žemės sklypo vertė: 13479 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 13479 Eur
Miško medynų vertė: 11201 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 59700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)

- vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Plotas: 0.006 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.2. **XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Plotas: 24.2866 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Plotas: 22.2509 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Plotas: 0.3734 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1085-(14.46.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4702-5814, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2017-07-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-12-15 08:41:41

Dokumentą atspausdino Registratorių ekspertas

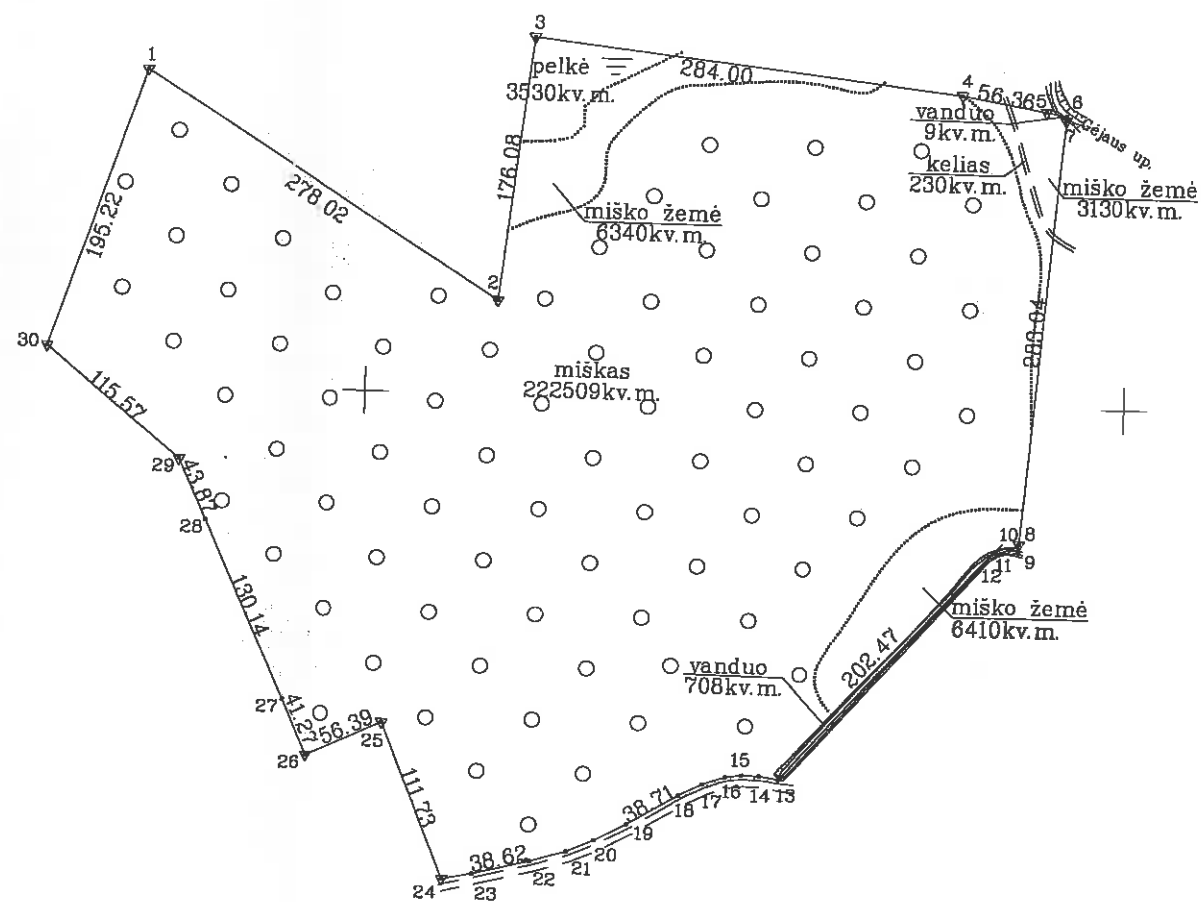
ALGIS
TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 242866 m²



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
5-6	13.37
6-7	2.98
8-9	4.64
9-10	6.24
10-11	8.60
11-12	5.05
13-14	13.00
14-15	11.55
15-16	11.24
16-17	15.37
17-18	17.41
19-20	24.05
20-21	19.98
21-22	24.66
23-24	20.44

533000
6034500

Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0	0 0 0 4	180

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.70-7
Kaimas (miestelis)	Dusmenų k.
Seniūnija	Onuškio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	795000040169	
6-13	795000040595	
13-24		10m pločio kelias
24-26	795000040160	
26-27	795000030066	
27-28		VŽF
28-30	795000040050	
30-1	795000040051	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastro specialistė eksperte
Asta Narutavičienė 2017-12-11

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais . 2015. . . m.
. . . 03 . . . mėn. . 23. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas): **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
Rubežių k., Sen.Trakų sen.
LIETUVOS RESPUBLIKA . . . LT-21143, Trakų raj.
(vardas, pavardė) Inžinierius (parašas) (data)
Tomus Tervydis 2017-08-08

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
. . . Trakai . . . skyrius
Patikrinęs: *[Signature]* 2017-11-15
SUDERINTA: *[Signature]* 2017-11-16
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-26
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-25
Braižė	<i>[Signature]</i>	Virgilija Daudaitė	2017-07-25

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 242866 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500004

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas						
1	R	6035209.59	532849.99				
2	R	6035062.54	533085.94				
3	R	6035237.53	533105.49				
4	R	6035206.42	533387.78				
5	R	6035196.78	533443.31				
6	R	6035194.49	533456.48				
7	R	6035191.52	533456.21				
8	R	6034909.42	533433.16				
9	R	6034904.80	533432.74				
10	R	6034905.64	533426.56				
11	R	6034903.23	533418.30				
12	R	6034900.95	533413.79				
13	R	6034749.32	533279.62				
14	R	6034751.27	533266.77				
15	R	6034751.66	533255.23				
16	R	6034750.21	533244.08				
17	R	6034745.09	533229.59				
18	R	6034737.17	533214.09				
19	R	6034716.88	533181.12				
20	R	6034705.48	533159.94				
21	R	6034697.34	533141.69				
22	R	6034690.11	533118.11				
23	R	6034681.00	533080.58				
24	R	6034677.21	533060.49				
25	R	6034780.51	533017.92				
26	R	6034755.91	532967.18				
27	R	6034793.44	532950.01				
28	R	6034911.79	532895.87				
29	R	6034951.68	532877.62				
30	R	6035024.51	532787.89				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema

Valstybinė
LKS-1994

Koordinatės X/Y

X=6034978
Y=533148

Žiniaraštį sudarė

(parašas)

Orintus Vaznevičius
(vardas ir pavardė)

2M-M-384
(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)

2017-07-25
(data)

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2		4
1	21	XXI Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	3734
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	222509
3	38	XXXVIII Telmologiniai (pelkių) draustiniai	242866
4	64	XXX Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	60

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-15 08:46:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2194992
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-11
Trakų r. sav., Onušio sen., Ramošiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Trakų r. sav., Onušio sen., Ramošiškių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4820-0286

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0004:181 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.2849 ha

Miško žemės plotas: 0.8786 ha

Kitos žemės plotas: 3.4063 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4142 Eur

Indeksuota miško vertė: 4142 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 3912 Eur

Žemės sklypo vertė: 959 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 959 Eur

Miško medynų vertė: 815 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4930 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-21

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)

Plotas: 4.2849 ha

- 9.2. [rašas galioja: Nuo 2017-12-11
XXX. Pelkės ir šaltiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)
 Plotas: 3.4063 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)
 Plotas: 0.8786 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-1092-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-11
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4820-0286, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
 2017-07-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-12-11

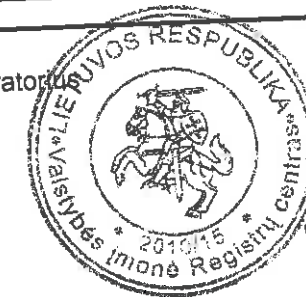
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-15 08:46:29

Dokumentą atspausdino Registracijos
 ekspertas

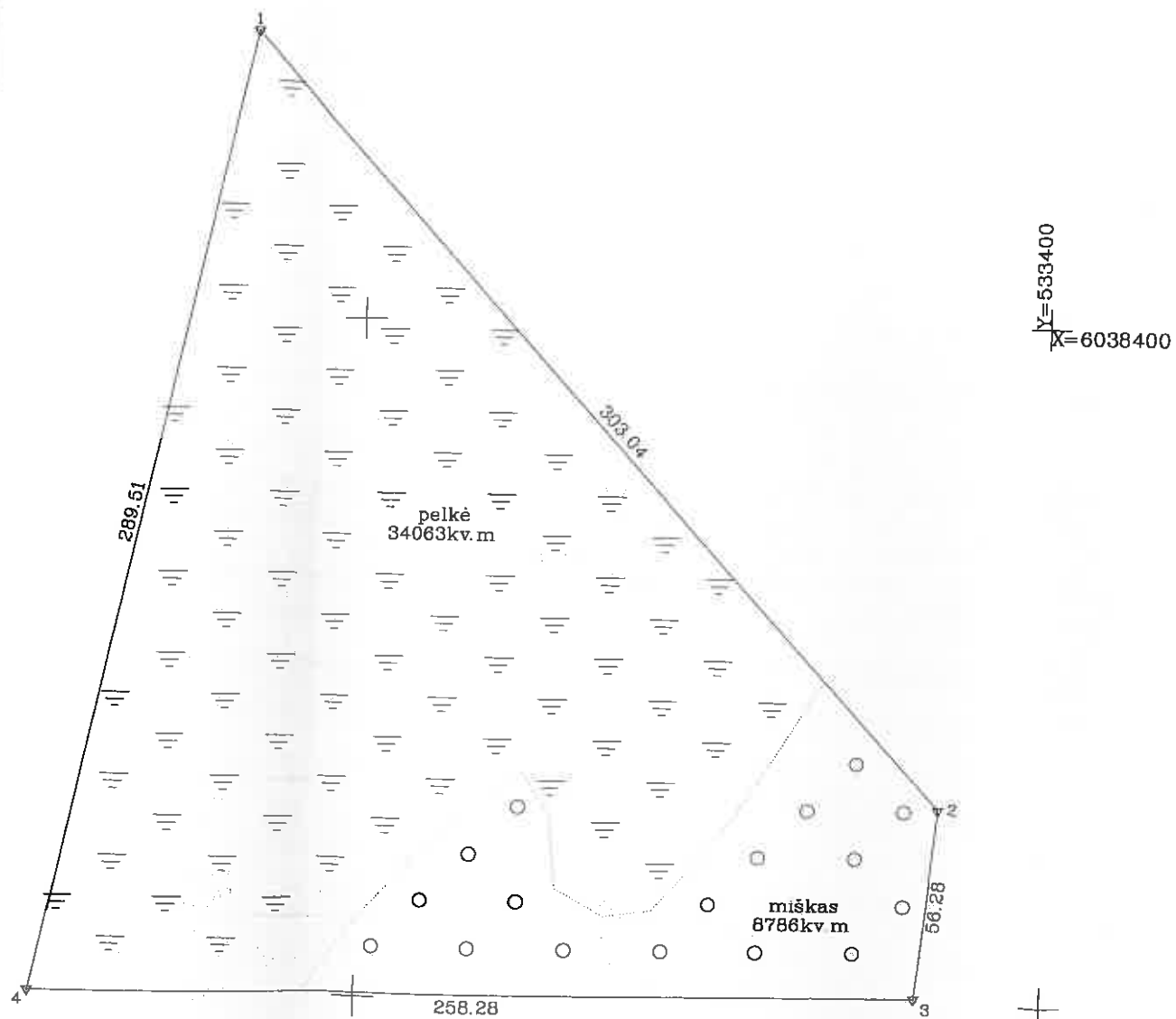
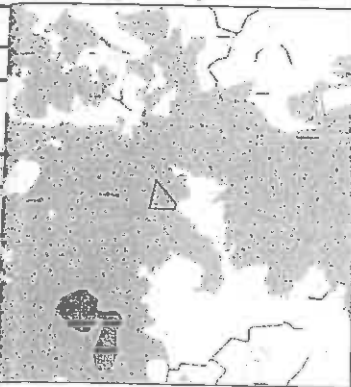


ALGIS
 TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 42849 m²



Kadastras:	vietovė	Onušio k.v	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		7 9 5 0	0 0 0 4	1 8 1

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.70-2
Kaimas (miestelis)	Ramošiškių
Seniūnija	Onušio
Miestas (rajonas)	Trakai
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-3	7950/0004:0001	LKS-94
3-4	7950/0004:0169	LKS-94
4-1		Skł.Nr.90-1

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2015 . . . m.
 . . . 03 . . . mėn. 31 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) **VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LIETUVOS RESPUBLIKA T-21143, Trakų raj.
 (vardas, pavardė) **inžinierius** *[Signature]* (parašas) **2017-08-01** (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 . . . Trakai . . . skyrius
 Patikrino: *[Signature]* **2017-11-21**
 SUDERINTA: *[Signature]* **2017-11-22**
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 kadastrų specialistė eksperto *[Signature]*
Asta Narkevičienė 2017-11-11

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-08105, mob.tel.8-686-93491
 E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir.pav	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2017-07-21
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Orintas Važnevičius	2017-07-21
Braižė	<i>[Signature]</i>	Olga Lukaševičienė	2017-07-21

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

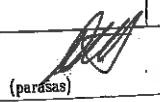
Sklypo plotas 42849 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 7 9 5 0 0 0 0 4

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6038483.43	533166.67				
2	R	6038257.74	533368.90				
3	R	6038201.82	533362.51				
4	R	6038200.73	533104.23				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6038284 Y=533227

Žiniaraštį sudarė		Orintas Vaznevičius (vardas ir pavardė)	2M-M-384 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2017-07-21 (data)
-------------------	---	--	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	8786
2	30	XXX Pelkės ir šaltiniai	34063
4	38	XXXVII Telmologiniai (pelkių) draustiniai	42849

SERVITUTAS			Plotas, m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
 212 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
 Nuolatinių žemėnaudos ribo-ženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
 nuo septyniadesimt iki vieni šimto keturiasdešimt eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 11:42:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178753
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-17

Trakų r. sav., Onušio sen., Taučionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onušio sen., Taučionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4791-9886

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0005:425 Onušio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.0617 ha

Miško žemės plotas: 8.4999 ha

Kitos žemės plotas: 1.5618 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 35109 Eur

Indeksuota miško vertė: 35109 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 33274 Eur

Žemės sklypo vertė: 8079 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 8079 Eur

Miško medynų vertė: 6932 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 37034 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-931-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-931-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-931-(14.46.110.)

Plotas: 10.0617 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-931-(14.46.110.)
Plotas: 8.4999 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

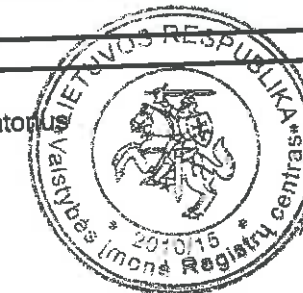
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 46SK-931-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

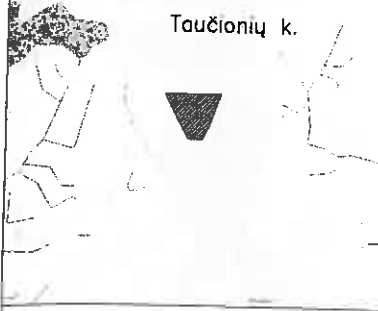
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-9886, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-23 11:42:12

Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

Žemės sklypo išdėstymo schema



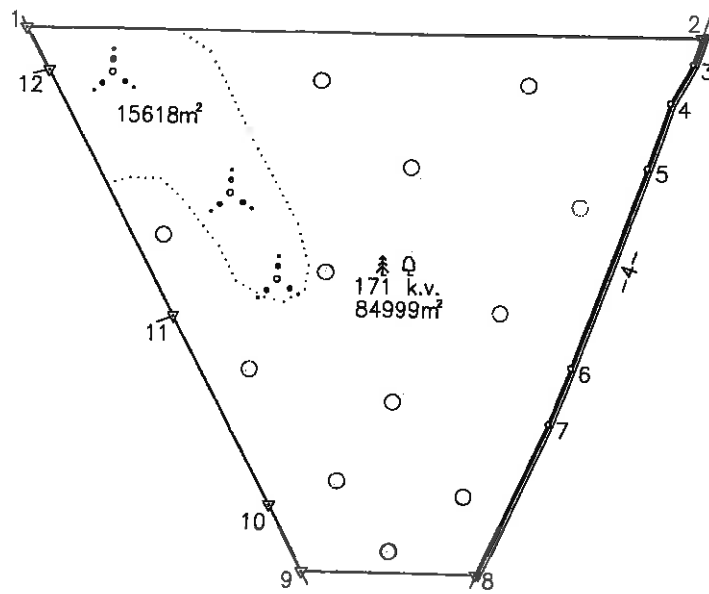
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 100617 m²

Kadastras:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0 0 0 0 5		4 2 5

Gatvė, namo Nr.	202-5
Kaimas (miestelis)	Taučionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7950/0005:0067	
2-...-8		4m kelias
8-9	7950/0005:0094	
9-10-11	7950/0005:0078	
11-12	7950/0005:0056	
12-1	7950/0005:0082	



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VĮ REGISTRO CENTRO VILNIAUS BIURAS
 Kadastro specialistė **Daimutė Keturakiene**
 2017 m. 10 mėn. 17 d.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
 . . . rugsėjo . mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 Inžinierius
 (vardas, pavardė) **Tomas Tervydis** (parašas) (data) **2017-08-10**

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: **[Signature]**
 SUDERINTA: **[Signature]**
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	445.10
2-3	18.58
3-4	29.80
4-5	45.41
5-6	141.27
6-7	59.90
7-8	110.00
8-9	113.97
9-10	49.64
10-11	140.26
11-12	183.13
12-1	31.95

E40500
 E6035500

Aukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas
 2017-06-27

Narna

Įmonės kodas 302513346
 Uldininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 56538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Andrius Kavaliauskas	2016-11-03
Majūninko asistentas	[Signature]	Algirdas Kavaliauskas	2016-11-03

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 100617 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500005

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6035962.94	539861.66				
2	R	6035962.68	540306.76				
3	R	6035945.05	540300.88				
4	R	6035918.97	540286.46				
5	R	6035875.78	540272.44				
6	R	6035742.77	540224.83				
7	R	6035705.41	540210.81				
8	R	6035605.17	540165.51				
9	R	6035605.24	540051.54				
10	R	6035649.26	540028.60				
11	R	6035773.08	539962.70				
12	R	6035934.74	539876.67				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6035819 Y=540095

Žiniaraštį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	2M-M-1510	2016-11-03
	(parašas)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	84999
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	100617

SERVITUTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis
		Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisijų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

MIŠK.

amasis (b)

mės sklyp

iško žemė

sklypai ir ju

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

171 - k

Miško

kes, vanden

ni, pastatų, k

Bet

Miško žemė

sklype įs

tė

žemės sk

viso žem

pataisos

atiksli

mės skly



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 15:52:19

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178499
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onuškių sen., Taučionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškių sen., Taučionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-3399

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0005:426 Onuškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.2802 ha

Miško žemės plotas: 2.2802 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5456 Eur

Indeksuota miško vertė: 5456 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5002 Eur

Žemės sklypo vertė: 1326 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1326 Eur

Miško medynų vertė: 1042 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5685 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-940-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-940-(14.46.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-940-(14.46.110.)

Plotas: 2.2802 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-940-(14.46.110.)
 Plotas: 2.2802 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 46SK-940-(14.46.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

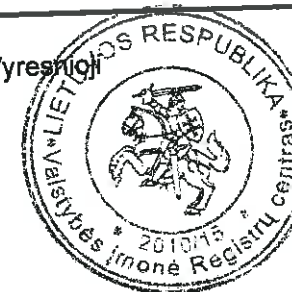
10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-3399, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2016-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-23 15:52:19

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



IRENA
 PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

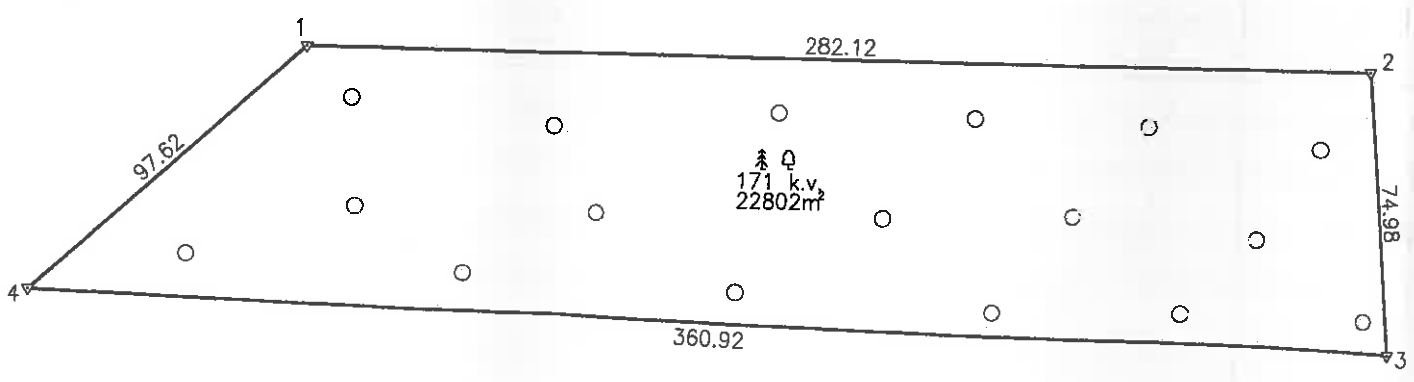
Sklypo plotas 22802 m²

Taučionių k.

Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 5 0 0 0 0 5	4	26

Gatvė, namo Nr.	104-5
Kaimas (miestelis)	Taučionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7950/0005:0580	
2-3	7950/0005:0027	
3-4	7950/0005:0067	
4-1	7950/0005:0082	



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Trakų ir Elektrėnų skyriaus
 kadastro specialistė ekspertas
 Asta Norkavičienė 2017-10-18

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais . . . 2018 . . . m.
 . . . rugsėjo . mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 VI Trakų miesto seniūnijos URĖDIJA
 . . . Taučionių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 (vardas, pavardė) Inžinierius Tomas Tervydis 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: [Signature]
 SUDERINTA: [Signature] 2017-09-18
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė)
 A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Aukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
 Benas Svinkūnas
 2017-06-27

Norma

Įmonės kodas 302513346
 Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 58538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	Andrius Kavaliauskas	2016-11-03
Techninis specialistas	[Signature]	Andrius Kavaliauskas	2016-11-03

LIETUVA
 UAB "Norma"
 MARIJAMPOLĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22802 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500005

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94				Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6036148.67	539860.47				
2	R	6036149.50	540142.59				
3	R	6036074.88	540149.95				
4	R	6036082.07	539789.10				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1894	X=6036112 Y=539988

Žiniaraštį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	2M-M-1510	2016-11-03
	(parašas)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	22802
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	22802

SERVITUTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

MIŠKŲ

nasis (būsim

es sklypo ac

ko žemės ir

ypai ir jų cha

1

171 - kvart

171 - kvart

171 - kvar

Miško plots

s, vandenys ir k

statų, kiemų u

Bendras

sko žemės

ype šiterp

ės sklype

o žemės s

aisos koef

kslinta vi

s sklypo v



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 12:51:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178776
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-18

Trakų r. sav., Onuškių sen., Taučionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Trakų r. sav., Onuškių sen., Taučionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4792-8274

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7950/0005:427 Onuškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.9962 ha

Miško žemės plotas: 3.9962 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 20597 Eur

Indeksuota miško vertė: 20597 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 19790 Eur

Žemės sklypo vertė: 4627 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4627 Eur

Miško medynų vertė: 4123 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20930 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-930-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-930-(14.46.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-930-(14.46.110.)

Plotas: 3.9962 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-930-(14.46.110.)
Plotas: 3.9962 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

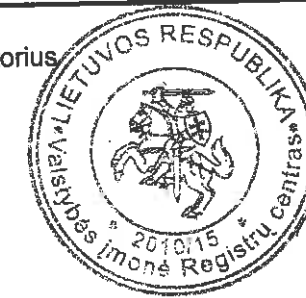
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 46SK-930-(14.46.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4792-8274, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2016-11-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

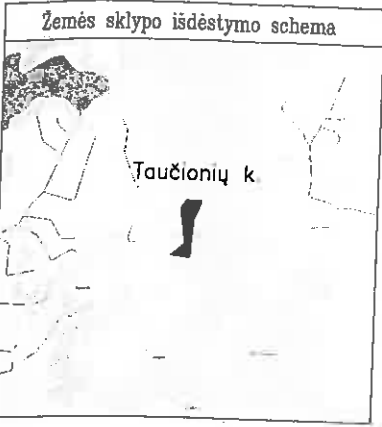
2017-10-23 12:51:02

Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertasALGIS
TARAILA

44/2178715

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 39962 m²

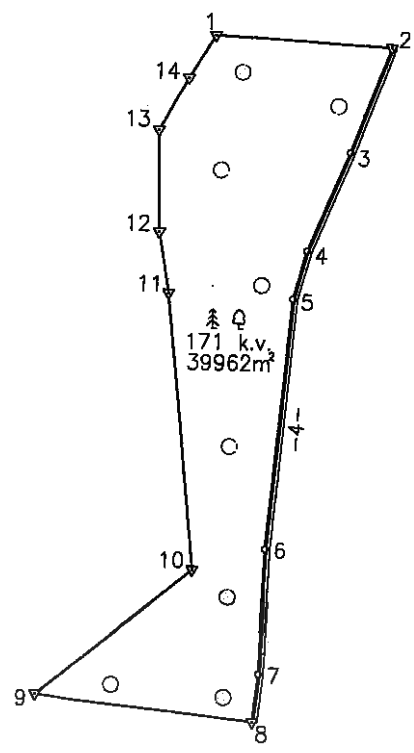


Nr. 3
nt žemė

Kadastro:	vietovė	Onuškio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 0 0 0 0 5	4 2 7	

Gatvė, namo Nr.	202-4
Kaimas (miestelis)	Taučionių
Seniūnija	Onuškio
Savivaldybė	Trakų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7950/0005:0094	
2-...-8		4m kelias
8-9	7950/0005:0084	
9-...-12	7950/0005:0055	
12-...-14	7950/0006:0050	
14-1	7950/0005:0076	



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 Trakų rajono kadastrinio žemėlapis
 kadastro specialistė ekspertas
 pareigos: *Julija Vasilčenko* 17-10-18
 parašas: *[Signature]* v. pavardė

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
 . . . rugsėjo . mėn. 27 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):
 VĮ TRAKŪMIŠKŲ URĖDIJA
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LT-21143 Trakų raj.
 Inžinierius
 (vardas, pavardė) *Tomas Terydė* (parašas) *[Signature]* (data) *2017-08-10*

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Trakų skyrius
 Patikrino: *[Signature]*
 SUDERINTA: *[Signature]*
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data) *2017-09-26*

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspauda nustatytose įstatymuose)

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	116.25
2-3	74.34
3-4	70.59
4-5	33.63
5-6	166.64
6-7	82.79
7-8	31.64
8-9	142.21
9-10	131.70
10-11	183.89
11-12	41.16
12-13	67.44
13-14	39.35
14-1	33.36

Aukštadvario regioninio parko direkcija
 Vyr. kraštotvarkininkas
Benas Svinkūnas
[Signature] 2017-06-27

Įmonės kodas 302513346
 Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
 Tel. (8-343) 56538

Narma

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-11-04
Matavimo specialistas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2016-11-04

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 39962 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 79500005

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6035527.30	540028.06				
2	R	6035521.57	540144.17				
3	R	6035451.71	540118.76				
4	R	6035386.14	540092.61				
5	R	6035353.63	540084.02				
6	R	6035187.50	540071.03				
7	R	6035104.74	540068.81				
8	R	6035073.25	540065.74				
9	R	6035087.82	539924.28				
10	R	6035173.13	540023.82				
11	R	6035355.78	540002.48				
12	R	6035396.28	539995.13				
13	R	6035463.67	539992.89				
14	R	6035498.50	540011.22				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6035320 Y=540045

Ziniaraštį sudarė	<i>Andrius Kavaliauskas</i>	2M-M-1510	2016-11-04
	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	39962
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	39962

SERVITUTAS			Plotas, m ²
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.