

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJA
TEISĖS GRUPĖ**

IŠVADA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PAGAL VALSTYBĖS TURTO PATIKĖJIMO
SUTARTĮ VIEŠAJAI ĮSTAIGAI KAUNO BUITINIŲ PASLAUGŲ IR VERSLO
MOKYKLAI IR VALSTYBĖS TURTO INVESTAVIMO BEI SAVININKO KAPITALO
DIDINIMO“ PROJEKTO (TOLIAU – NUTARIMO PROJEKTAS) (TAP NR. 19-496)
(TAIS NR. 19-4008)**

2019-04-12 Nr.NV-1020

Vilnius

Įvertinę Nutarimo projekto atitiktį įstatymams, Vyriausybės nutarimams bei teisės technikos reikalavimams, teikiame šias pastabas ir pasiūlymus:

1. Atkreiptinas dėmesys, kad nutarimo projekto lydimojoje medžiagoje nepateikta argumentų, kodėl atitinkamą valstybei nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį (nepriskirtiną nekilnojamojo turto kategorijai) ir trumpalaikį turtą siūloma investuoti didinant viešosios įstaigos Kauno buitinių paslaugų ir verslo mokyklos (toliau – mokykla) kapitalą, o ne perduoti pagal patikėjimo sutartį, kaip ir nekilnojamojo turto atveju. Pažymėtina, kad Nutarimo projekto lydimojoje medžiagoje nurodytą veiklą mokykla galėtų vykdyti ir deklaruojamų tikslų siekti valdydama minėtą turtą ir patikėjimo teise. Iš pateiktos informacijos neaišku, kuo valstybės turto investavimo būdas šiuo atveju yra geresnė alternatyva, nei šio turto perleidimas patikėjimo teise.

2. Atsižvelgiant į tai, kad investavus valstybės turtą padidinant mokyklos kapitalą, šis turtas taptų mokyklos nuosavybe, siūlytina Nutarimo projekto 2 punkte atsisakyti žodžių „*jos įstatuose numatytai veiklai vykdyti*“ kaip perteklinių, nes mokykla, kaip viešasis juridinis asmuo, šio turto negalėtų naudoti kitiems tikslams.

3. Nutarimo projekto priede tikslintina bendra likutinė patikėjimo teise siūlomo perduoti nekilnojamojo turto vertė.

4. Nesutampa patikėjimo teise mokyklai siūlomo perduoti nekilnojamojo turto – Buto/Patalpos – Patalpų, pavadinimas teikime Lietuvos Respublikos Vyriausybei ir Nutarimo projekto priede.

5. Atkreiptinas dėmesys, kad nepilnai išpildyti Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758, 8.1 ir 8.4 papunkčių reikalavimai, pagal kuriuos poreikio investuoti turtą motyvai, turėtų būti pagrįsti ne tik socialiai, bet ir ekonomiškai, be to, turėtų būti pateikiama ne tik kokybinė, bet ir vertinė Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo,

naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 22 straipsnio 2 dalyje nurodytų investavimo kriterijų išraiška (pvz., nurodant, kad iš investavimo objekto bus gauta ne tik pelno (pajamų), bet ir gautas socialinis rezultatas, reikėtų pateikti informaciją ne tik apie planuojamą gauti socialinį rezultatą, bet ir apie iš siūlomo investuoti turto numatomas gauti pajamas ar pelną), o jeigu vertinės išraiškos pateikti negalima, nurodomos priežastys ir pateikiama tik kokybinė išraiška.

7. Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 13 straipsnio 3 dalyje nustatyta, kad „kiekvieno įnašo vertė yra lygi įneštai pinigų sumai ar atitinka turto vertinimo ataskaitoje, sudarytoje ne vėliau kaip prieš 6 mėnesius iki dalininko įnašo perdavimo viešajai įstaigai, nurodytą turto vertę“. Atkreiptinas dėmesys, kad kartu su Nutarimo projektu pateikta viena iš turto vertinimo ataskaitų, kurioje pateiktas Nutarimo projektu siūlomo investuoti turto vertinimas, parengta 2018 m. lapkričio 13 d., todėl 2019 m. gegužės 13 d. sueis Lietuvos Respublikos viešųjų įstaigų įstatymo 13 straipsnio 3 dalyje nustatytas terminas.

Teisės grupės patarėjas

Ramutis

Prišmantas

Ramutis Prišmantas, tel. +370 706 63792, el. p. ramutis.prismantas@lrv.lt