



Valstybinių
miškų
urėdija

VALSTYBĖS ĮMONĖS VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJOS
KRETINGOS REGIONINIS PADALINYS

LR Aplinkos ministerijai

2019-10-11 Nr.S(9.12)-58-674

**DĖL DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
URĖDIJAI**

Siunčiame Skuodo rajono savivaldybės Lenkimų kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektuose suprojektuotų valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų, numatomų perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai, dokumentus.

Prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo parengimą nurodytų valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų patikėjimo teisės suteikimui Valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai kompleksinei miškų ūkio veiklai vykdyti.

PRIDEDAMA:

1. Skuodo rajono savivaldybės teritorijoje esančių valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų sąrašas - 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos - 4 lapai;
3. Žemės sklypų planų kopijos – 3 lapai;

Padalinio vadovas

Tomas Zaleckis

S. Kupšys, 8 687 49338 el. p. sigitas.kupsys@vivmu.lt

2

**SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Lenkimų	7/638	7520/0007:172	4,7929
2.	Lenkimų	3/133	7520/0003:245	11,2030
Iš viso:				15,9959

Parengė:
Nacionalinės žemės tarnybos
prie Žemės ūkio ministerijos
Skuodo skyriaus vedėjas



Laimutis Luožys

Suderinta:
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos
Kretingos regioninio padalinio vadovas



Tomas Zaleckis

3

VĮ VALSTYBINEI MIŠKŲ URĖDIJAI PERDUODAMŲ
SKUODO RAJONO SAVIVALDYBĖJE
PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPŲ SĄRAŠAS

2019-11-06

Telšiai

eil. Nr.	Savivaldybė	Kadastru vietovė	Žemės sklypo kadastru numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Žemės sklypo plotas, ha
1	Skuodo	Barstyčių	7507/0001:378	4400-5049-7973	1,8677
2	Skuodo	Barstyčių	7507/0001:379	4400-5046-7751	6,3953
Iš viso:					8,2630

Suderinta:

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos

Skuodo skyriaus vedėjas



(parašas)

Laimutis Luožys

VĮ Valstybinių miškų urėdijos

Telšių regioninio padalinio vadovas

(parašas)

Romualdas Zebčiukas



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija

2019-11-13 08:21:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2269115
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-08-02
Skuodo r. sav., Barstyčių sen., Kruopių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Skuodo r. sav., Barstyčių sen., Kruopių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5049-7973
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7507/0001:378 Barstyčių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8677 ha
Miško žemės plotas: 1.4600 ha
Kitos žemės plotas: 0.4077 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4795 Eur
Indeksuota miško vertė: 4795 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4474 Eur
Žemės sklypo vertė: 1133 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1133 Eur
Miško medynų vertė: 932 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5734 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)
Plotas: 1.8677 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03
- 9.2. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)
Plotas: 1.8677 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)
Plotas: 1.46 ha

|rašas galioja: Nuo 2018-08-03

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)

Plotas: 0.0002 ha

|rašas galioja: Nuo 2018-08-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DAINIUS ŽVINKLYS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
2018-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

|rašas galioja: Nuo 2018-08-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5049-7973, aprašytas p. 2.1.

|registravimo pagrindas: 2018-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-07-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-379-(14.15.110.)

|rašas galioja: Nuo 2018-08-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-11-13 08:21:20

Dokumentą atspausdino



LAIMUTIS LUOŽYS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

su istorija

2019-11-13 08:22:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2269758
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-08-02
 Skuodo r. sav., Barstyčių sen., Kruopių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Skuodo r. sav., Barstyčių sen., Kruopių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5046-7751
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7507/0001:379 Barstyčių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 6.3953 ha
 Miško žemės plotas: 6.3643 ha
 Kitos žemės plotas: 0.0310 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.7
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 22962 Eur
 Indeksuota miško vertė: 22962 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 21696 Eur
 Žemės sklypo vertė: 5311 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 5311 Eur
 Miško medynų vertė: 4520 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 24636 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-08-03
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLVII. Gamtos paminklų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
 Plotas: 6.2547 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

9.2. XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
 Plotas: 6.3953 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-08-03

9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
 Plotas: 6.3953 ha

Jrašas galioja: Nuo 2018-08-03

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
Plotas: 6.3643 ha
Jrašas galioja: Nuo 2018-08-03

9.5.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
Plotas: 0,0881 ha
Jrašas galioja: Nuo 2018-08-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DAINIUS ŽVINKLYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
2018-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Jrašas galioja: Nuo 2018-08-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5046-7751, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-06-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-07-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 15SK-355-(14.15.110.)
Jrašas galioja: Nuo 2018-08-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

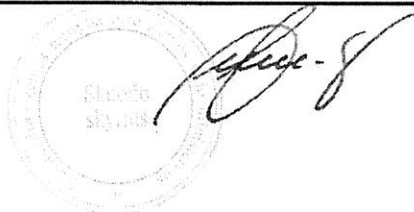
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

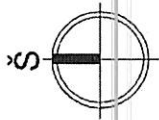
2019-11-13 08:22:48

Dokumentą atspausdino



LAIMUTIS LUOŽYS

Žemės sklypo išsėlymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 63953 m²

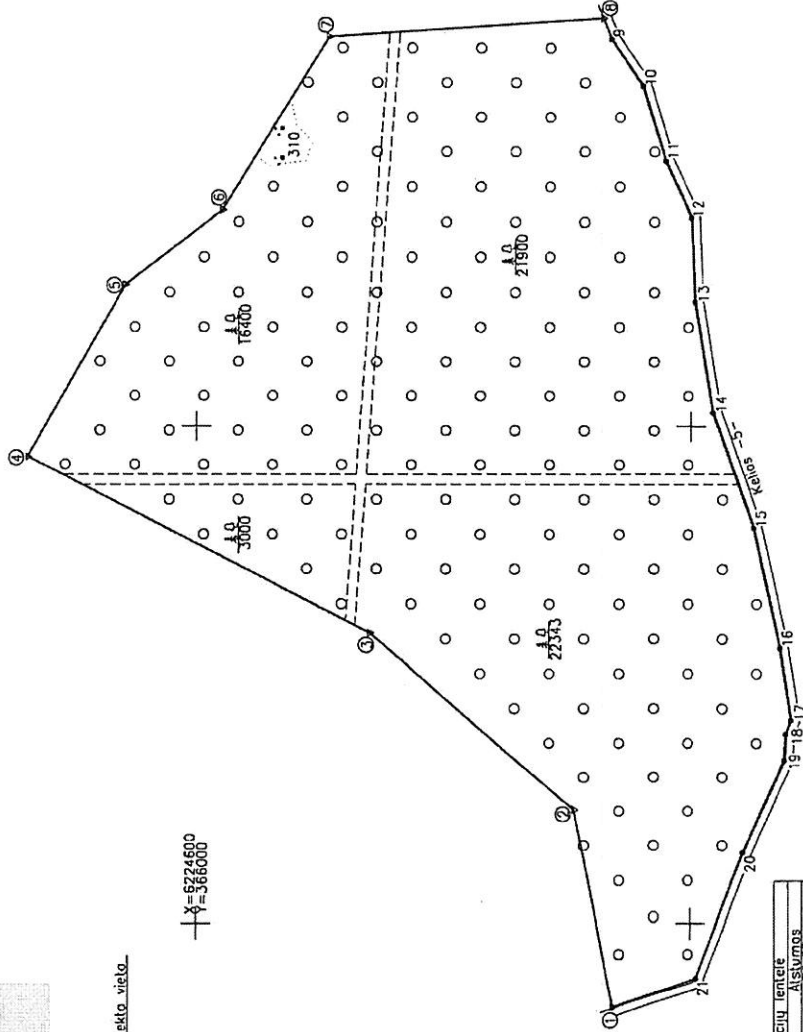
Reikšmingoje luko objekto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų zoniškame bei tiksliniame išsėlymu 5 priedas

Kadastro viėloves pavadinimas:		Barstyėių	
Žemės sklypo kadastro numeris	kodas	blokas	sklypas
7 5 0 7 0 0 0 1 1	7 5 0 7 0 0 0 1 1	0 0 0 1 1	2 1 9

Celvi. namo Nr.	Proj. Nr. 368
Kaimas (miestelis)	Krupių
Seniūnija	Barstyėių
Miestas (rajonas)	Skudo
Apkritis	Klaipėdas

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-4	7507/0001:0058	
4-8	7507/0001:0109	Kelias 5 m
8-1		

Naudojamas plotas			
Privati		Valstybine	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²
			63953



Limn. anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	19,07
2-3	104,52
3-4	128,97
4-5	128,97
5-6	49,76
6-7	81,97
7-8	111,03
8-9	9,19
9-10	22,58
10-11	21,08
11-12	33,45
12-13	45,65
13-14	49,57
14-15	49,39
15-16	29,87
16-17	29,87
17-18	10,80
18-19	41,40
19-20	52,05
20-21	35,76
21-1	35,76

Su paku 2019 m. gegužės mėn. 27 d. aktais, žemės sklypo ir jo apribotumą parodžiančiam porašiniame žemės sklypo plano abstrakte ir apskaičiuoti sklypo plotas sudėta.
 V. Kalytėnaitė mišy urėdija, žemės reikalavimus patvirtinti
 (Vėmimo Akto patvirtinimo tvarka, šio kaimo seniūnijos patvirtinamas miškinio žemės sklypo planas)
 2018-06-11 (data)
 A. Vaidas Jukaitis

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Skudo skyrius

Palaikymas:

Suderinimas: (perėjus) (peru) (vėrus ir pėrus) (data)

GEOTEKA UAB "GEOTEKA"

Gabala g. 24-3, Vilnius, LT-01103, tel. 26116855, el. p. info@geoteka.lt, www.geoteka.lt

Paruėgas:

Direktorius:

Malūninkas:

Mėrimo kėtikas:

UAB "GEOTEKA" 2018-06-11





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
su istorija

2019-10-10 09:35:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2211894
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-02-14
Skuodo r. sav., Lenkimų sen., Juodeikių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Skuodo r. sav., Lenkimų sen., Juodeikių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4856-4183
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7520/0007:172 Lenkimų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.7929 ha
Miško žemės plotas: 4.6499 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1430 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1062 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 1061 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 182 Eur
Žemės sklypo vertė: 588 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 587 Eur
Miško medynų vertė: 38 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2414 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4856-4183, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-64-(14.15.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-21

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4856-4183, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-64-(14.15.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-21

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4856-4183, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-64-(14.15.110.)
Plotas: 0.0932 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-21

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4856-4183, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-64-(14.15.110.)
Plotas: 0.3089 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-21

9.3. XXVIII. Vandens telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4856-4183, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas:

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100



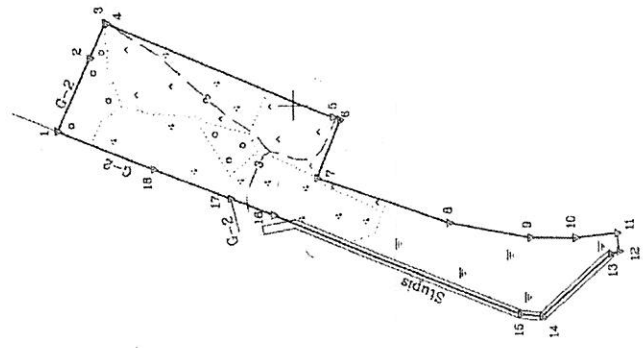
Žemės sklypo išdėstymo schema

Marguninkų Juodeikiai
Miešas Juodeikiai
Smiltele, g.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 47929 m²

Kadastras:	vieta:	Lenkiamų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.:	7 5 2 0 0 0 7		
Galvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Juodeikiai			
Seniūnija	Lenkiamų			
Miestas (rajonas)	Širudo			
Apkritis	Kaiprėdis			

Gredlinybė	Gredimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		VIF
2-3	7520/0007:80	
3-6	7520/0007:151	
6-11	7520/0007:87	
11-1	7520/0007:161	



329500 +
6220500

Linių apolacių lentelė	Gredlinybė	Alkštumas
1-2		79,81
2-3		38,00
3-4		1,66
4-5		244,56
5-6		7,89
6-7		63,00
7-8		139,00
8-9		91,29
9-10		45,11
10-11		41,81
11-12		17,91
12-13		8,80
13-14		92,42
14-15		21,50
15-16		261,09
16-17		82,84
17-18		103,50

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

VĮ Registrų centro Turto registrų tvarkymo tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastro skyriaus vedėjas
Klaipėdos skyrius

Aliona Griškaitė
(vardas, pavardė)

Su paženklinimais viešovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais ... m.
... m. mėn. d. žemės sklypo paženklinimo-paurodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (nuosavytojas): Vyr. valdytojas
LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) ...
2017-12-01
(data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
... Sklypodo ... skyrius
Patvirtino: ...
SUDIRGINTA: (vardas ir pavardė) (data)

Geokada

Parosės: ...
Matsininkas: ...
Vardas, pavardė: ...
Data: 2017-12-01



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-22 11:11:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/765741
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2007-06-01
 Skuodo r. sav., Lenkimų sen., Plaušinių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Skuodo r. sav., Lenkimų sen., Plaušinių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-1131-4464
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7520/0003:245 Lenkimų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 11.2030 ha
 Miško žemės plotas: 11.0264 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1766 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2242 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2238 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1401 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1399 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4260 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-14
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1131-4464, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-04-26 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-2342-(1.3)
 Įrašas galioja: Nuo 2007-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1131-4464, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
 Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1131-4464, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2007-04-26 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 4-2342-(1.3)
 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-65-(14.15.110.)
 Plotas: 0.1735 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-05

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1131-4464, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-65-(14.15.110.)
 Plotas: 0.4903 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-02-05

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1131-4464, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-01-18 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 15SK-65-(14.15.110.)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 112030 m²

Zemės sklypo išdėstymo schema

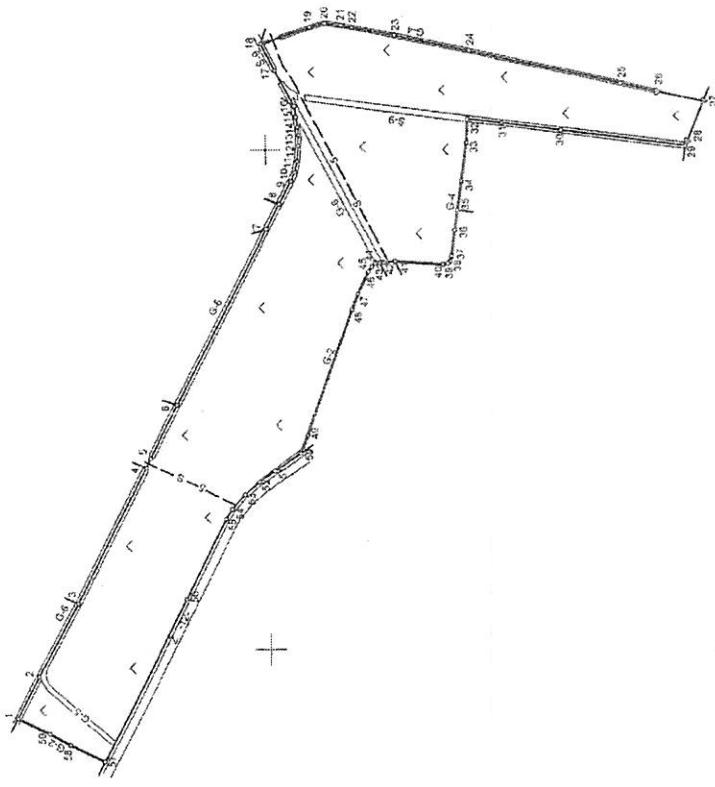
Kadastras:	vietovė	Lenkimų	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.:	7	5	2	0
	0	0	0	3
	0	0	0	2
	0	0	0	4
	0	0	0	4
	0	0	0	5

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Viausimūj
Sėdimoji	Lenkimų
Miestas (rajonas)	Skucos
Apskritys	Klaipėdos

Greitmybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7520/0003.0031	
3-4	7520/0003.0181	
4-6		Valstybinė žemė
6-7	7520/0003.0032	
7-8	7520/0003.0183	
8-16	7520/0003.0289	
16-18		Valstybinė žemė
18-27	7520/0003.0182	
27-29	7520/0003.0292	
29-35	7520/0003.0182	
35-41	7520/0003.0188	
41-43		Kelias
43-50	7520/0003.0200	
50-57		Kelias
57-1	7520/0003.0004	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017m. 08men. 04d žemės sklypo paženklinimo-parceldavimo akte, ir nustalytu plotu suminiu:
Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA
(vedėlis pavėdis)
2017.12.01
(raš)



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2017.12.01 (data)
VI Registrų centro Turto registrų nuolygio tarnybos
Nekilnojamojo turto kadastrinio departamento grupės vadovė
Klaipėdos skyriaus
Aldona Giziūtė
(parašas) (vardas, pavardė)

GeoKada
LICENCIJA NR. G-675-(686)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
miesto (rajono) skyrius

Skuocės (parašas) (vardas, pavardė) (raš)

Parašas: [Signature]
Data: 2017.12.01

Malininkas: Nerijus Faulskis



* 1 0 6 3 7 7 3 8 6 4 *

