



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-14 07:49:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1749305  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-11-10  
Marijampolės sav. Igliaukos sen. Varnupių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Marijampolės sav. Igliaukos sen. Varnupių k.  
Unikalus Nr.: 4400-3119-9856  
Žemės sklypo kadastro numeris: 5124/0001:227 Daukšių k.v.  
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.8588 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4165 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4165 ha  
Miško žemės plotas: 1.6736 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.1503 ha  
Kitos žemės plotas: 0.6184 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1920 Lt  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 222 Lt  
Indeksuota miško vertė: 1698 Lt  
Indeksuota miško medynų vertė: 946 Lt  
Žemės sklypo vertė: 806 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 3640 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-29  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-09-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXX. Pelkės ir šaltiniai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
 Plotas: 0.6184 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
 Plotas: 1.6736 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.3. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
 Plotas: 0.1503 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
 UAB "Narma", a.k. 302513346  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-06-16, Nr. 2M-M-1510  
 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-09  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3119-9856, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1146  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2014-11-14 07:49:06

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
 registratorė



REGINA  
 BITINIENĖ

Kopija tikra

Marjampolės, Kazlų Rūdos  
 ir K. Vytauto sklypams  
 ir žemės naudojimo objektams  
 Registravimo skyrius  
 K. Krupavičiūnė



Žemės sklypo išdėliojimo planas

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 28588 m<sup>2</sup>



Kadastras	vieta	Daukštų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadaistro Nr.:	5 1 2 4 0 0 0 1		222
Galvė, namo Nr.	402			
Kaimas (miestelis)	Varnuškai			
Seniūnija	Glinaukos kaimiškoji			
Miestas (rajonas)	Marjampolės			
Apskritys	Marjampolės			

Greitinybė	Greitino žemės sklypo kadaistro Nr.	Pastabas
1-2-3-4-5-6-7	5124/0001:106	
7-8	5124/0001:103	
8-9	5124/0001:8	
9-10-11-1	5124/0001:217	

UAB "LITHUANIAN LAND REFORM AND CADASTRE" (LITHUANIAN LAND REFORM AND CADASTRE)  
 UAB "LIETUVOS ŽEMĖS REFORMOS IR KADASTRAS" (LIETUVOS ŽEMĖS REFORMOS IR KADASTRAS)  
 01101 Vilnius, O. Šalčininkų g. 10  
 01101 Vilnius, O. Šalčininkų g. 10  
 01101 Vilnius, O. Šalčininkų g. 10  
 01101 Vilnius, O. Šalčininkų g. 10

SUDERINTA  
 Vilniaus miesto savivaldybės mairijos urėdas  
 Kestutis Bielskis  
 2014 m. 12 10 d.

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2013 m. gegužės 14 d. žemės sklypo pašalinimo-parcavimo akta, ir nustatyta plotu sušildoma žemės savininkas (neudolojant):  
 VI MARJAMPOLĖS MIŠKŲ URĖDA / K 151410010

2013-12-27  
 (data)  
 Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM  
 Marjampolės, Kazlų Rūdos ir Glinaukos seniūnijose  
 Algirdas Sinickas  
 (parašas)

Įrašas kodas 302513946  
 Olšūnų g. 10a, LT-66306 Marjampolė  
 TEL (8-343) 56538

Pareigos	Parnabas	Verdas, paverė	Data
Direktorius	Andrius Kavaliuskas	2013-10-25	
Mašininkas	Andrius Kavaliuskas	2013-10-25	

Kopija tikra  
 Marjampolės miesto savivaldybės mairijos urėdas  
 Kestutis Bielskis  
 (parašas)

1910.007 101.5.14.11

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 28588 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5112401011

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		Taško Nr.		Kortas		X	Y
Taško Nr.	Kortas	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6039978.22	469800.10						
2	R	6039978.41	469853.66						
3	R	6039978.12	469862.52						
4	R	6039974.89	469899.17						
5	R	6039986.42	469900.05						
6	R	6039732.74	469929.42						
7	R	6039726.94	469930.14						
8	R	6039727.11	469920.05						
9	R	6039729.16	469798.86						
10	R	6039734.95	469798.89						
11	R	6039969.67	469800.08						

Koordinatų sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Valstybinė LKS-1984	Ziniaraštį sudarė	Koordinatės X/Y	
		X=6039861	
		Y=469860	
		A. Kavaliauskas	2M-N-1510
		(vardas ir pavardė)	(kvalifikacinis pažymėjimo Nr.)
			2019-10-25
			(data)

Štrauka iš Lietuvos Administracinių Teritorijų Pažaidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribženklų suvaizkinimas arba gerdinimas - uždraukta beuda  
 nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterystės ženklų suvaizkinimas arba gerdinimas - uždraukta beuda  
 nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

## Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	21	XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtas valstybei priklausančios maistoracijos pastatai ar pastatai bei teritorijos	1503
2	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	18738
3	30	XXX - Pelkės ir šaltiniai	6194
4		Valstybės 2000 teritorijos	28588

SERVITUTAS		Plotas, m <sup>2</sup>
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-12 13:31:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1749440

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2014-11-10

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Varnupių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Varnupių k.

Unikalus Nr.: 4400-3120-2227

Žemės sklypo kadastro numeris: 5124/0001:228 Daukšių k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 5.0334 ha

Miško žemės plotas: 4.8477 ha

Vandens telkinių plotas: 0.1857 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 7866 Lt

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Lt

Indeksuota miško vertė: 7859 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 6360 Lt

Žemės sklypo vertė: 2266 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 9940 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-29

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-09-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1147

[rašas galioja: Nuo 2014-11-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1147

[rašas galioja: Nuo 2014-11-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1147

Plotas: 4.8477 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

Kopija tikra

9.2.

**XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1147  
Plotas: 0.1857 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Narma", a.k. 302513346  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2011-06-16, Nr. 2M-M-1510  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-09-09  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-2227, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1147  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2014-11-12 13:31:13

Dokumentą atspausdino:  
Registratorė ekspertė



IRENA  
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra  
Marianopolės, Kazlų Rūdos  
ir Kelmės rajonų  
vyniavimo skyriaus  
vyniavimo specialistė  
Loreta Krupavišienė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50334 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 511240001010000

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6039551.85	471419.74				
2	R	6039552.85	471419.81				
3	R	6039686.47	471430.49				
4	R	6039688.46	471430.71				
5	R	6039685.37	471764.90				
6	R	6039695.74	471774.40				
7	R	6039545.98	471753.04				
8	R	6039548.00	471749.04				

Koordinatų sistema		LKS-94	
Koordinatų sistema	Valstybinė	X=6039622	Y=471595
Žinaraštį sudarė	A. Kavaliauskas (taško nr. parašė)	2M-M-1510 (taško nr. parašė)	200-10-05 (data)

Skraukla iš Lietuvos Administracinių teritorijų pavaldumų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių žemėnaudojimo ribozės žemės sklypų susikėlimas arba gėdimas - užtraukia bandą  
 nuo dviejų šimtų penkiasdešimtų iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterių žemių susikėlimas arba gėdimas - užtraukia bandą  
 nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Šil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		4
1	21	XII - žemės sklypai, kuriuose įrengtos pritaikomos mokymo sistemos bei įrenginiai	1887
2	26	XVII - miško naudojimo apribojimai	48477
3		Naktinė 2000 teritorijos	50334

SERVITUTAS	
Šil. Nr.	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-01-22 09:16:05

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1576980  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2013-01-17  
 Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.  
 Unikalus Nr.: 4400-2555-4283  
 Kadastrinis Nr: 5132/0001:126 Igliaukos k.v.  
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.2454 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3025 ha  
 Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3025 ha  
 Miško žemės plotas: 3.5080 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1414 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.2935 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 16635 Lt  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 203 Lt  
 Indeksuota miško vertė: 16432 Lt  
 Indeksuota miško medynų vertė: 14371 Lt  
 Žemės sklypo vertė: 4409 Lt  
 Vidutinė rinkos vertė: 17200 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-04-20  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-04-20

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-22  
 [rašas galioja: Nuo 2013-01-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-22  
 [rašas galioja: Nuo 2013-01-22

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. II. Kelių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-22

Plotas: 0.21 ha

[rašas galioja: Nuo 2013-01-17

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-22

Plotas: 3.508 ha

[rašas galioja: Nuo 2013-01-17

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**A. Margevičienės įmonė, a.k. 135799821**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-M-274

**Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-04-20**

[rašas galioja: Nuo 2013-01-17

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2555-4283, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-22

[rašas galioja: Nuo 2013-01-17

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

2013-01-22 09:16:05

Dokumentą atspausdino: Registratore  
ekspertė

Dalia  
Matulevičienė

Marjampolės, Kazlų Rūdos  
ir Kalvelišios skyriaus  
vyriausiasis specialistas  
Loreta Krupavičienė









VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2013-01-24 10:42:56

Registro Nr.: 44/1577372  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2013-01-18

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.

Unikalus Nr.: 4400-2557-3035

Kadastrinis Nr.: 5132/0001:175 Igliaukos k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.2376 ha

Miško žemės plotas: 1.2376 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5637 Lt

Indeksuota miško vertė: 5637 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 4709 Lt

Žemės sklypo vertė: 1561 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 5400 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-05-14

Kadastru duomenų nustatymo data: 2012-03-22

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2557-3035, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-21

[rašas galioja: Nuo 2013-01-24

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2557-3035, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-21

[rašas galioja: Nuo 2013-01-24

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2557-3035, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-21

Plotas: 1.2376 ha

Kopija tikra

[rašas galioja: Nuo 2013-01-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

A. Margevičienės įmonė, a.k. 135799821

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2557-3035, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-M-274  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-05-14

[rašas galioja: Nuo 2013-01-18

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2557-3035, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2013-01-10, Nr. 20SK-(14.20.110.)-21

[rašas galioja: Nuo 2013-01-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2013-01-24 10:42:56

Dokumentą atspausdino:  
Registratore



Irma  
Paplauskienė

Kopija tikra

Manjampolės, Kazių Rūdos  
ir Kalvaigos skyriaus  
vyniosios specialiosios  
Loreta Krupskienė





# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12376 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastro Nr. 51131201011

## KOORDINACIŪ ZĪNIARĀŠTIS

Koordināciju sistēma		LKS-94		Tieklo Nr.		Kods	X	Y
1	R	8051224.33	472220.37					
2	R	8051202.50	472320.76					
3	R	8051144.13	472282.17					
4	R	8051138.85	472278.85					
5	R	8051070.74	472248.36					
6	R	8051078.10	472183.13					
7	R	8051190.16	472186.37					

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTĒS		
Koordināciju sistēma	Koordinātas XY	Plānisko nomenklatūra
Vaišybūne LKS-1984	X=8051156 Y=472236	54/30-075
Zīniarāštī sudarē	Nr. 214-M-274 2013.05.14. (paraksts) (datums)	

47 - strausis. Pastāvīgu zemesgabalu robežlīniju saskaņotības arba gūdināms - uztraukta bauda  
 48 - strausis. Celedzinio pagrūde punkto bei maršrūderīgās zēdīgu saskaņotības arba gūdināms - uztraukta bauda  
 49 - strausis. Celedzinio pagrūde punkto bei maršrūderīgās zēdīgu saskaņotības arba gūdināms - uztraukta bauda

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Et. Nr.	Kods	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	XIV - Hisko naudojimo apribojimai	12376
2	3	Aprašymas	
3	4	Žemės plotas, m <sup>2</sup>	12376

Et. Nr.	Kods	Aprašymas	Plotas, m <sup>2</sup>
		SEKVIJAS	
		Servitūto rēšis	
		Veiksmīgāji	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2012-07-04 14:10:16

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/1526634  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2012-06-22

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Igliaukos sen. Mergašilio k.

Unikalus Nr.: 4400-2388-1412

Kadastrinis Nr: 5132/0001:279 Igliaukos k.v.

Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.7512 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1429 ha

Iš jo: Pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1429 ha

Miško žemės plotas: 0.6083 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1242 Lt

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 93 Lt

Indeksuota miško vertė: 1149 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 754 Lt

Žemės sklypo vertė: 462 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1300 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-05-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-22

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-20, Nr. 20SK-(14.20.110)-699

[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-20, Nr. 20SK-(14.20.110)-699

[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialios naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Kopija tikra

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2012-06-20, Nr. 20SK-(14.20.110)-699

Plotas: 0.6083 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2012-06-20, Nr. 20SK-(14.20.110)-699

Plotas: 0.0138 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

A. Margevičienės įmonė, a.k. 135799821

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-06-11, Nr. 2M-M-274  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-05-14  
[rašas galioja: Nuo 2012-06-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2388-1412, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2012-06-20, Nr. 20SK-(14.20.110)-699  
[rašas galioja: Nuo 2012-06-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2012-07-04 14:10:16

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė



Gentautė  
Juškienė

Marijampolės, Kazlų Rūdos  
ir Kalvarijų skyriaus  
vyniaustaji specialiste  
Loreta Krupavičiūtė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 7512 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 513200011

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6051563.13	472868.75								
2	R	6051498.88	473000.77								
3	R	6051433.79	472885.12								
4	R	6051438.04	472345.87								
5	R	6051448.30	472923.42								
6	R	6051451.10	472815.88								
7	R	6051454.74	472912.50								
8	R	6051465.20	472805.48								
9	R	6051464.00	472887.80								
10	R	6051517.84	472884.72								
11	R	6051531.52	472888.85								
12	R	6051552.68	472871.70								

Koordinacių sistema		LKS-1984	
Koordinatės X	Y	X	Y
6051490	472940	54/30-066	54/30-076

Žiniaraščių sudarė	
	Aurselija Išergė-Ričkienė <small>(vardas ir pavardė)</small>

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Plaušio normaščiūra	54/30-066
Y=6051490	54/30-076
X=472940	

Žemės sklypo kadastrinis Nr. 2M-III-274	
<small>(valstybinis kadastrinis Nr.)</small>	
2002-05-11	
<small>(data)</small>	

Įštraukti iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovų žemėnaudotojų ribofonkčių sumuikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterių žemėlių sumuikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		138
2	6	IV-Enakros linijų apsaugos zonos	6085
3	26	IVT-III-Enakros naudojimo apribojimai	

eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Plotas, m <sup>2</sup>
		SEKVIŲTAS	
		Servituto ribos	
		Numatytai	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. Info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-01-09 08:03:58

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2201295  
Registro tipas: **Žemės sklypas**  
Sudarymo data: 2018-01-05

Marijampolės sav., Liudvinavo sen., Dalginės k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**

Marijampolės sav., Liudvinavo sen., Dalginės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4889-5545

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5152/0006:251.Liudvinavo k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: 0.6297 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0821 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0821 ha

Miško žemės plotas: 0.5476 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.6297 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: 795 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 46 Eur

Indeksuota miško vertė: 749 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 686 Eur

Žemės sklypo vertė: 211 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 29 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 182 Eur

Miško medynų vertė: 143 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1070 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-04

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-09

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinė žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,**

a.k. 188704927

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-09

Knoija

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLI. Botaniniai draustiniai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.6297 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-05

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.5476 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-05

9.3.

**XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.6297 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ANDRIUS KAVALIAUSKAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510  
 2016-10-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-05

10.2.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4889-5545, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1514-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-09 08:03:56

Dokumentą atspausdino  
 Registratorė eksperte



DALIA  
 MATULEVIČIENĖ

Kopija iš  
 Marijampolės, Kazlų Rūdos  
 ir Kalvarijų skyrių  
 vyriausiojo specialisto  
 Loreta Krugavičienė



Žemės sklypo išmatavimų planas

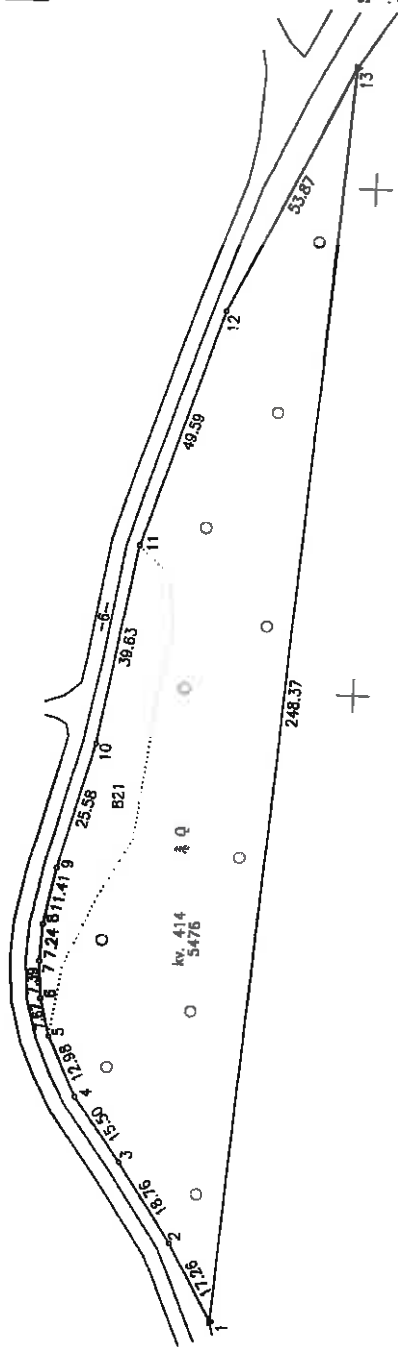
Daigynė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6297 m<sup>2</sup>

Kadastrinė vietojė žemės sklypo kadastrinis Nr.	Liučėnava	bioklas	sklypas
	516200008	0000	254
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr. 034		
Kaimas (miestelis)	Dalgėnės		
Seniūnija	Liučėnava		
Miestas (rajonas)	Marjampolės		
Apkritis	Marjampolės		
Gretinomybės	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pašalės	
1-13		6m kelias	
13-1	5162/0000:228		

459000  
6035700



18 01 05  
Lij

Su pateiktomis vietojės žemės sklypo žemė, aprašytomis . . . 2014 . . . m.  
. . . 12 . . . mėn. 22 d. žemės sklypo pakeičiamo-pašalinimo akto, ir nustatytu pieto atstumu  
žemės savininkas (nustatoma):

LIETUVOS RESPUBLIKA

(vardas, pavardė) . . . . . (pavardė) . . . . . (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro  
Marjampolės, Kaunų Rūdos ir Marijampolės apskritys

Pastildoma: . . . . . (vardas ir pavardė) . . . . . (pavardė) . . . . . (data)

SUDERBTA: . . . . . (vardas ir pavardė) . . . . . (pavardė) . . . . . (data)

A.Y. (įrašyti reikalingas turėti išrašymo kvalifikacijos įstatymuose)

Įmonės kodas 302618346  
Okeanų g. 10a, LT-08306 Marjampolės  
Tel. (8-343) 08890

ABSCMC

Parūpa Pirmas, pavarės  
Direktorius  
Mėtininkas

ABSCMC  
UAB "NARMS"  
LIETUVOS RESPUBLIKA  
MARIJAMPOLĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6297 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 51152100016

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6035622.28	458875.89						
2	R	6035630.78	458890.92						
3	R	6035641.25	458906.47						
4	R	6035650.41	458918.88						
5	R	6035656.03	458930.68						
6	R	6035657.83	458938.12						
7	R	6035658.51	458945.48						
8	R	6035658.09	458862.71						
9	R	6035655.95	458863.93						
10	R	6035649.44	458988.86						
11	R	6035642.81	459027.71						
12	R	6035627.78	459075.03						
13	R	6035604.54	459123.63						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinatų sistema		X=	6035630
Valstybinė LKS-1984		Y=	458989
Žiniaraščių sudarė	<i>[Signature]</i>	2016-07-08	(data)
	Andrius Kravaliūkas		
	(vardas ir pavardė)		

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pasiūlymą žemės sklypo riboženklių sumaninimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo aplytinusių ribų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

EH Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		4
1	21	III žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai	6297
2	26	XXV. Miško naudojimo apribojimai	5476
3	41	III. Bolaniniai draustiniai	6297

EH Nr.	Kodas	Servitutas	Plotas, m <sup>2</sup>
		Servitutas rūšis	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-18 09:31:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2134964  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-05-16

Marijampolės sav., Liudvinavo sen., Užgirių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav., Liudvinavo sen., Užgirių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4604-7542

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5152/0007:423 Liudvinavo k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.0417 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6437 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.6437 ha

Miško žemės plotas: 0.3980 ha

Nusausintos žemės plotas: 1.0417 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 608 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 363 Eur

Indeksuota miško vertė: 245 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 158 Eur

Žemės sklypo vertė: 314 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 227 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 87 Eur

Miško medynų vertė: 33 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1330 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-10-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-538-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-538-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-538-(14.20.110.)  
Plotas: 1.0417 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-05-16
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-538-(14.20.110.)  
Plotas: 0.398 ha  
[rašas galioja: Nuo 2017-05-16

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-05-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-538-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-05-16
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
ANDRIUS KAVAILIAUSKAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4604-7542, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510  
2016-10-04 Nekiinujamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2017-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-05-18 09:31:32

Dokumentą atspausdino  
Registratore eksperte



DALIA  
MATULEVIČIENĖ

Kopija tik...  
L. M. K. Matulevičienė





# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10417 m<sup>2</sup>

zemes sklypo kadastrs Nr. 515201007

## KOORDINACIŪ ZINĀRĀSTS

Koordināciju sistēma LKS-94		Punkta Nr.		Kods		X	Y
Punkta Nr.	Kods	X	Y	X	Y		
1	R	6034877.15	458320.87				
2	R	6034878.49	458424.48				
3	R	6034879.89	458437.56				
4	R	60348917.48	458462.24				
5	R	6034893.07	458448.87				
6	R	6034832.95	458421.82				
7	R	6034787.97	458408.95				
8	R	6034791.28	458320.97				
9	R	6034798.30	458319.80				
10	R	6034810.04	458318.23				
11	R	6034841.46	458320.04				

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTĒS	
Koordināciju sistēma	Koordinātas X/Y
Valdība LKS-1984	X=6034844 Y=458385
Zinātniskā mērogs	2M-K-1510 9015-07-90 (dati)

Hēruka šī Latvijas Administratīvo teritoriālo iedalījuma likuma 47. pielikuma, Pastāvīgo izmaiņu komisijas priekšsēdētāja vietnieka un komisijas locekļu paraksts un zīmogs.

Drosmenis apie zemes naudojimo apribojimus

Apribojimai		Zemės plotas, m <sup>2</sup>	
eil. Nr.	Kodas	3	4
1	2		10417
1	21	XXI. Zemes nolūkam, kuram šis zemes gabals ir paredzēts, nepieciešamās tehniskās prasības šai zemei ir jānodrošina.	
2	28	XXVI. Mērogo naudojimo apribojimai.	

SERVIŪTĀS			
eil. Nr.	Kodas	Servitūta rīšanās	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2014-11-13 10:25:13

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/1749530

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2014-11-10

Marijampolės sav. Liudvinavo sen. Želsvos k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Liudvinavo sen. Želsvos k.

Unikalus Nr.: 4400-3120-6705

Žemės sklypo kadastro numeris: 5194/0003:481 Želsvos k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkis

Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 11.2590 ha

Miško žemės plotas: 9.9790 ha

Vandens telkinių plotas: 0.8600 ha

Kitos žemės plotas: 0.4200 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 148136 Lt

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 101 Lt

Indeksuota miško vertė: 148035 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 140299 Lt

Žemės sklypo vertė: 34127 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 28600 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-15

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167

[rašas galioja: Nuo 2014-11-13

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167

[rašas galioja: Nuo 2014-11-13

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

Kopija tikra

- 9.1. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 2.315 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 0.185 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 0.416 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.4. **XXVIII. Vandens telkiniai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 0.86 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 10.399 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
Plotas: 0.103 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

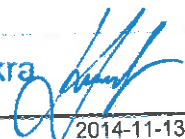
- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
Vilmanto Šlekio įmonė, a.k. 185335364  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-10-28, Nr. 2M-M-1079  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-15  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-6705, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-31, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1167  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

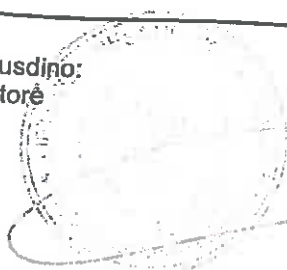
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Kopija tikra



2014-11-13 10:25:13

Dokumentą atspausdino:  
Vyresnioji registratorė



LAIMUTĖ  
MOCKIENĖ

Kopija tikra

Marjampolės, Kazių Rūdos  
ir Kalvarijos skyriaus  
vyriausioji specialistė

Loreta Krupa:







NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-14 08:27:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1749513  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-11-10  
Marijampolės sav. Sasnavos sen. Smalinyčios k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Marijampolės sav. Sasnavos sen. Smalinyčios k.  
Unikalus Nr.: 4400-3120-5662  
Žemės sklypo kadastro numeris: 5190/0005:104 Varnabūdės miško k.v.  
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.0665 ha  
Miško žemės plotas: 1.0380 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0460 ha  
Kitos žemės plotas: 0.9825 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2997 Lt  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 77 Lt  
Indeksuota miško vertė: 2920 Lt  
Indeksuota miško medynų vertė: 2141 Lt  
Žemės sklypo vertė: 981 Lt  
Vidutinė rinkos vertė: 5620 Lt  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-15  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1149  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5662, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1149  
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5662, aprašytas p. 2.1.

Kopija tikra

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1149

Plotas: 2.0665 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Vilmanto Šieklo įmonė, a.k. 185335364

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5662, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-10-28, Nr. 2M-M-1079

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-15

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5662, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1149

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

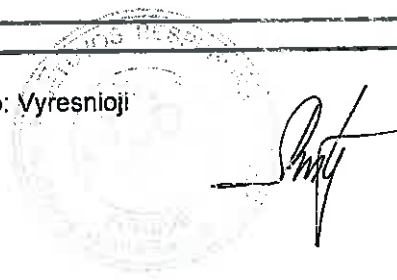
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2014-11-14 08:27:48

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė

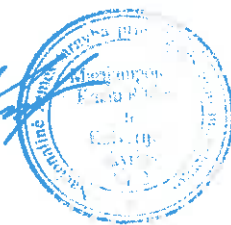


REGINA  
BITINIENĖ

Kopija tikra

Marjampolės, Kaztų Rūdos  
ir Kalvėjos skyriaus  
vyriausioji specialistė

Loreta Krupavičiūtė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 20665 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5119100100015

## KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS - 94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6055741.89	472484.20				
2	R	6055972.03	472584.81				
3	R	6055962.22	472677.22				
4	R	6055734.57	472565.87				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Planšeto numeracija
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	54/31
Valskybinė LKS-1994	X=6055857 Y=472573	
Žiniaraščių sudarė		2015-02-15 (data)

DUOMENYS APIE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

Šil. Nr.	Kodas	Aprašymas sk. Nr.	Aprašymas	Žemės plotas, ha	Aprašymo plano Nr.
1	26	XXVI	Mško naudojimo apribojimai	2,0665	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Išdavė Lietuvos Administracinių Teisų Prezidiumas.  
 47 straipsnis. Pastovų žemėnaudojimo ribozoninių sąrašiklinas arba gadinimas - užtrauktas būdą  
 nuo dviejų šimtu penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Celexizito pagrindo punkto bei marksenovystis ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtrauktas būdą  
 nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2014-11-14 08:10:39

Registro Nr.: 44/1749514  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-11-10

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav. Sasnavos sen. Smalinyčios k.

Unikalus Nr.: 4400-3120-5708

Žemės sklypo kadastro numeris: 5190/0005:105 Varnabūdės miško k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.6615 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1970 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1970 ha

Miško žemės plotas: 0.2465 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0205 ha

Kitos žemės plotas: 0.1975 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1086 Lt

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 147 Lt

Indeksuota miško vertė: 939 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 773 Lt

Žemės sklypo vertė: 357 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 1880 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-15

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1150

[rašas galioja: Nuo 2014-11-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1150

[rašas galioja: Nuo 2014-11-11

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Kopija tikra

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1150  
Plotas: 0.6615 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

9.2. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1150  
Plotas: 0.04 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**Vilmanto Šlekio įmonė, a.k. 185335364**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-10-28, Nr. 2M-M-1079  
**Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-15**  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5708, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1150  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

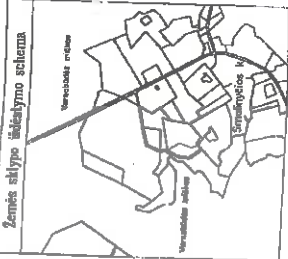
2014-11-14 08:10:39

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė

REGINA  
BITINIENĖ

Marijampolės Kazlų Rūdos  
ir Kalvarijų skyriaus  
vyresnioji registratorė  
Loreta Krupavičiūtė

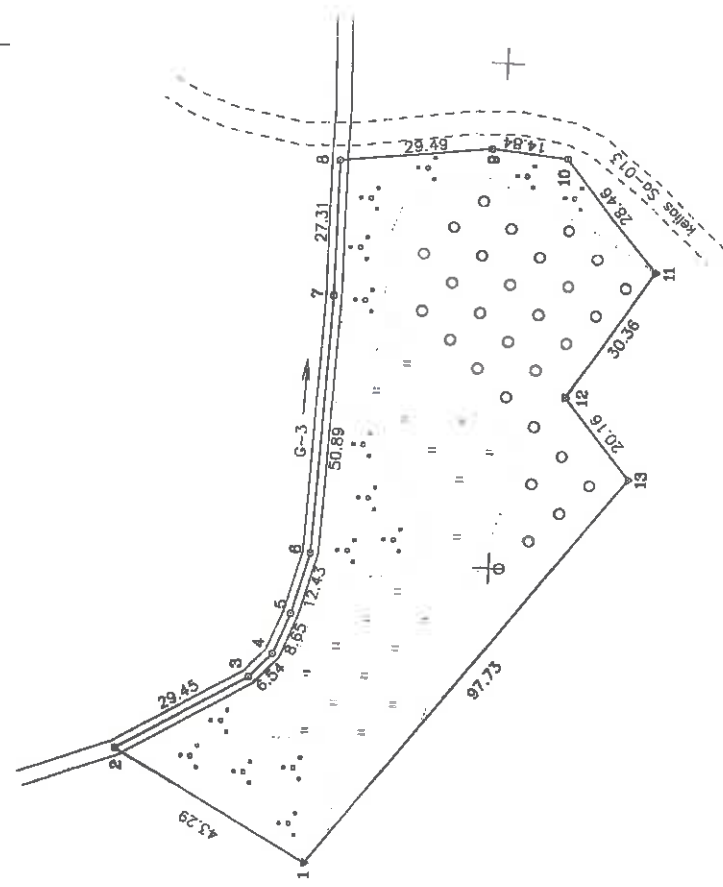




# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 6615 m<sup>2</sup>

472500  
6055600



472500  
6055600

Kadastro:	vietovė	Varnebobūdės miško	biotras	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		51190000	0105	106
Gatvės namo Nr.	skl.proj.Nr.157-2			
Kaimas (miestelis)	Smelinynycios			
Seniūnija	Sesnavos			
Miestas (rajonas)	Marijampolės			
Apkritis	Marijampolės			

Greitlypis	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pažaislas
1-2-...-7-8	5180/0005-0027	
8-9-10		kelias Sr-013
10-11		valstybinė žemė
11-12-13	5180/0005-0005	
13-1	5180/0005-0045	aukštai kadastro žemės sklypai

LIETUVIŠKAS KADASTRO ŽEMELAPYS  
VI REBRUO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
2014 m.  
Kadastro specialistas  
Pareigas: vardinis pavardės aprašas

Su pažintinėmis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais 2013 m. 01 mėn. 29 d. žemės sklypo pažintinėmis-įrašymo aktais, ir žemės sklypo plotu sutiko:  
Žemės savininkas (savivaldybė): Marijampolės miškingumo ir žemės ūkio departamentas  
VI Marijampolės miškingumo ir žemės ūkio departamentas  
(vadin. pavardė) (data)

Neformalines žemės išmatavimus atliko: Marijampolės, Kazlų Rūdos, Kalvelės seniūnijos savivaldybės  
Pacikrinu: pr. specialistas  
Suderino: vedėja  
(vadin. pavardė) (data)

**SUDERINTA**  
Kadastro specialistas  
Regina Vytvytė  
(vadin. pavardė) (data)

**Kopija tikra**  
Marijampolės, Kazlų Rūdos, Kalvelės seniūnijos savivaldybės  
Laisva Kriščiūnaitė  
(vadin. pavardė) (data)

### Vilmanto Šleiko įmonė

LEKCIJOS NEQ-066-(840)  
Kvalifikacijos patvirtinimas 2R-N-1079, 2009-10-28

Pareigos	Pareigas	Vadina pavardė	Data
vedėja	Regina Vytvytė		2013-07-15
matavėjas	Laisva Kriščiūnaitė		2013-07-15

A.V.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6615 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5119010015

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema		LKS - 94		Taško Nr.		Kodas	X	Y
Kodas	Kodas	X	Y	X	Y		X	Y
R	6055533.40		472540.81					
R	6055571.02		472562.23					
R	6055545.54		472577.00					
R	6055541.08		472581.78					
R	6055537.82		472589.79					
R	6055534.51		472601.77					
R	6055531.90		472652.58					
R	6055531.68		472679.90					
R	6055502.38		472683.20					
R	6056487.61		472681.72					
R	6055469.97		472659.38					
R	6055488.50		472633.91					
R	6055473.79		472618.26					

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y		Planšetinė nomenklatura
Koordinacijų sistema		X=6055511	Y=472616	54/31
Valstybinė KS-1994		Vaidas, Neujalis, 2M-M-1079 2013-07-15 (data)		
Žiniaraštį sudarė		(parašas)		

DUOMENYS APTE ŽEMĖS NAUDOJIMO APRIBOJIMUS

eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, ha	Apribojimo plano Nr.
1	2	II	Keičia apsaugos zonas	0,0400	
2	28	XIV	Miesto naudojimo apribojimai	0,6615	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių tiesių paželdimų kodeksu.  
 47 straipsnis. Pastatų žemėnaudos ribozonkly sumatkinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.  
 48 straipsnis. Geodezinių pagrindo punktų bei markšteinų ženklių sumatkinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-11-14 08:16:17

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1749515  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2014-11-10  
 Marijampolės sav. Sasnavos sen. Smalinyčios k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav. Sasnavos sen. Smalinyčios k.  
 Unikalus Nr.: 4400-3120-5740  
 Žemės sklypo kadastro numeris: 5190/0005:106 Varnabūdės miško k.v.  
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.8155 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5360 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5360 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0870 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.1925 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 333 Lt  
 Žemės sklypo vertė: 208 Lt  
 Vidutinė rinkos vertė: 4960 Lt  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-15  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-15

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1151  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1151  
 Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. II. Kelių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1151

Kopija tikra

Plotas: 0.12 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

9.2.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1151

Plotas: 1.8155 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Vilmanto Šlekio įmonė, a.k. 185335364

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-10-28, Nr. 2M-M-1079  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-15

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5740, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1151

[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

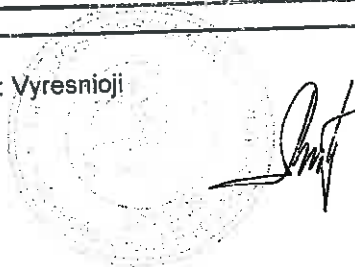
**11. Registro pastabos ir nuorodos:** [rašų nėra

**12. Kita informacija:** [rašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** [rašų nėra

2014-11-14 08:16:17

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė



REGINA  
BITINIENĖ

Kopija tikra

Marjampolės, Kazlų Rūdos  
ir Kalvarijų skyriaus  
vyriausioji specialistė

Loreta Krupavičienė





# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18155 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastrā Nr. 5 1 9 10 0 10 0 15

## KOORDINĀCIŪ ZĪNĀRĀSTIS

Koordināciju sistēma	LKS - 94		Pasīko Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
	Kodas	X						
1	R	6055489.23	472691.97					
2	R	6055502.45	472693.25					
3	R	6055531.31	472690.04					
4	R	6055533.07	472786.62					
5	R	6055537.41	472812.80					
6	R	6055538.89	472812.82					
7	R	6055638.80	472827.61					
8	R	6055657.98	472915.77					
9	R	6055667.59	472947.40					
10	R	6055592.51	472907.13					
11	R	6055544.54	472842.25					
12	R	6055450.80	472868.80					
13	R	6055528.79	472882.92					

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES		Plācīšo nomenklatūra
Koordināciju sistēma	Koordinātes XY	54/31
Vaišybūtē	X=6055550	
LKS-994	Y=472861	
Zinārskāj sudarē		2013-02-15 (diņa)
	Vaidas Navjālis, 2M-M-1079	
	(vaišis ir pavadk. kvalifikācij. pārsnāgmo t.c.)	

DOKUMENTS APRI ZĒMĒS NAUDOJUMO APRĪBOJUMIS

Ēk. Nr.	Kodas	Aprībojumo sk. Nr.	Aprībojimet	Zemes plotas, ha	Aprībojumo plāno Nr.
1	2	II	Kaļiņ apaugos zonas	0,1200	
2	28	XXVI	Māko naudojumo aprībojimet	1,8155	
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Ištrāvka īi Lietuvas Administrācijai leisu pašāidimj kodēlor.  
 47 strāipenis. Paslovj žemānāndos rībozēnkļj sunāikānimos arba gēdināmos - uztrāvka būda  
 nuo dvejš šimj penkšāšēimilimīs īki penkšj šimj īlū.  
 48 strāipenis. Geodēzimo pāgrīdo punkto bei maršēdērtēstīs ženkļj sunāikānimos arba gēdināmos - uztrāvka būda  
 nuo penkšj šimj īki čtero īlūstāncio īlū.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2014-11-14 08:22:12

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/1749512  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-11-10

Marjampolės sav. Sasnavos sen. Mačiuliškių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marjampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Marjampolės sav. Sasnavos sen. Mačiuliškių k.

Unikalus Nr.: 4400-3120-5762

Žemės sklypo kadastro numeris: 5190/0005:107 Varnabūdės miško k.v.

Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1750 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5220 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5220 ha

Miško žemės plotas: 0.6210 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0320 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4051 Lt

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 293 Lt

Indeksuota miško vertė: 3758 Lt

Indeksuota miško medynų vertė: 3413 Lt

Žemės sklypo vertė: 1110 Lt

Vidutinė rinkos vertė: 3270 Lt

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-02-15

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-02-15

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1152

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5762, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1152

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-14

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Kopija tikra

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5762, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1152  
Plotas: 1.175 ha  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Vilmanto Šlekio Įmonė, a.k. 185335364  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5762, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-10-28, Nr. 2M-M-1079  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-02-15  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3120-5762, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2014-10-27, Nr. 20SK-(14.20.110.)-1152  
[rašas galioja: Nuo 2014-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-11-14 08:22:12

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji  
registratorė

REGINA  
BITINIENĖ

Kopija tikra

Marjampolės, Kazlų Rūdos  
ir Kalvarijos skyriaus  
vyriausioji specialistė  
Loreta Krupavičienė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 11750 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 511900000015

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Taškas Nr.	Koordinatų sistema LKS - 94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
	Kodas	X				
1	R	6055563.82			474856.50	
2	R	6055578.72			474862.13	
3	R	6055565.07			475146.17	
4	R	6055497.60			475013.96	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Planšetinio nomenklatūra
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1984	X=6055539 Y=474996	54/31
Žiniaraštį sudarė	Valdas Naujalis, 2M-M-1079 (autor ir projektavimas, kartografas, planšetinio nr.)	
		2013-07-15 (data)

DUOMENYS APYIE ŽEMĖS MATAVIMO APRIBOJIMUS

Šil. Nr.	Kodas	Aprašymas sk. Nr.	Aprašymai	Žemės plotas, ha	Aprašymo plano Nr.
1	28	XXVI	Mėta naudojimo apribojimai	11750	
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					

Atvaizdas iš Lietuvos Administracinių Teritorijų Pakeitimų Kodekso:

47 straipsnis. Pastoviai žemėnaudos ribožeminių sunkinimas arba gėdinimas - užtvankia baidą

nuo atvėjų šimtų procentais iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezimo pagrindo punkto bei markierderystės ženklų sunaikinimas arba gėdinimas - užtvankia baidą

nuo penkių šimtų iki trisdešimties tūkstančių litų.