



VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

KAZLŲ RŪDOS REGIONINIS PADALINYS

Koresp. adr.: Miškininkų g.1, LT-69421 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 98921, faks.: (8 343) 96065, el.p.: kazlu.ruda@vivmu.lt
Reg. adr.: Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811,
atsisk. sąsk.: LT637044060008193524

LR Aplinkos ministerijai
Gamtos apsaugos ir miškų departamentui

2018-07-17

Nr. 5-344
Nr.

DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINEI MIŠKŲ URĖDIJAI

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsniu bei Lietuvos Respublikos miškų įstatymu, teikiame žemės sklypų dokumentus (pridedama) Vyriausybės nutarimui valstybinės miško žemės sklypams perdavimui patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai rengti.

PRIDEDAMA:

1. Kazlų Rūdos savivaldybės teritorijoje esančių valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų, siūlomų perduoti VĮ Valstybinei miškų urėdijai, sąrašas, 2 lapai.
2. 16 žemės sklypų planų nuorašai, 16 lapų.
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 32 lapai.

Padalinio vadovė

Rūta Varnagirienė

Rūta Varnagirienė, (8343)98921, el. p. ruta.varnagiriene@vivmu.lt

Dokumento paieškos auroda C:\Users\Ruta_V\Desktop\firmuodas\statuocmai.docx

**KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ
ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, SIŪLOMŲ PERDUOTI VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
URĖDIJAI,**

S A R A Š A S

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha
1.	Senos Rūdos k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Ažuolių Būdos	5107/0001:460	4400-4935-9444	1.0545
2.	Šalniškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Ažuolių Būdos	5107/0001:461	4400-4927-2939	0,4596
3.	Šerminės k., kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Ažuolių Būdos	5107/0001:462	4400-4927-1509	0,6219
4.	Šalniškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Ažuolių Būdos	5107/0004:350	4400-4926-8626	0,6027
5.	Senovės k.,Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Ažuolių Būdos	5107/0004:351	4400-4927-1016	0,5466
6.	Čečetų k.,Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Jūrės	5140/0005:62	4400-4924-0133	1,8441
7.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:161	4400-4947-9021	23,3238
8.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:162	4400-4922-7676	3,0448
9.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:163	4400-4925-5927	0,4725
10.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:164	4400-4925-4532	0,2565
11.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:165	4400-4924-0300	1,4173
12.	Karališkės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0001:473	4400-4923-5901	3,1931
13.	Ardzijauskų k.,Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:183	4400-4947-1254	0,3328
14.	Ardzijauskų k.,Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:184	4400-4924-0455	1,3573

15.	Beržiniškių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:185	4400-4938-1377	4,1401
16.	Viliūšių k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Sarapinų	8479/0001:304	4400-4913-7333	2,5447

Suderinta

VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Kazlų Rūdos regioninio padalinio vadovė
A. V.



(parašas)

Rūta Varnagiriene

Suderinta

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
ministerijos Mairiūpių k., Kazlų Rūdos ir
Kalvaikijos skyriaus vedėja
A. V.




(parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie
Žemės ūkio ministerijos, Kazlų Rūdos ir Kalva
ikijos skyriaus vyriausioji specialistė

Loreta Norkeliūnienė

(vardas, pavardė)



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-26 15:52:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221360

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-03-23

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4913-7333

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8479/0001:304 Sarapinų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.5447 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.7397 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0401 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6996 ha

Miško žemės plotas: 0.5000 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0651 ha

Kitos žemės plotas: 0.2399 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1266 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 478 Eur

Indeksuota miško vertė: 787 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 691 Eur

Žemės sklypo vertė: 503 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 299 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 204 Eur

Miško medynų vertė: 144 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3541 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

Kopija

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)
 Plotas: 1.5913 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)
 Plotas: 2.5447 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0997 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-285-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4913-7333, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

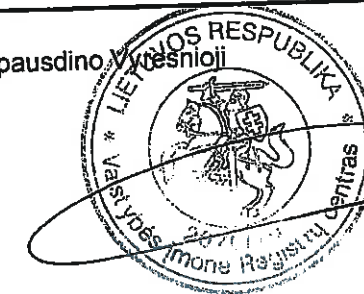
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-26 15:52:26

Dokumentą atspausdino
 registratorė



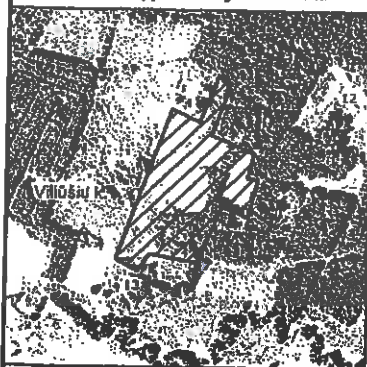
LAIMUTĖ
 MOCKIENĖ

Konija tikra

Marjampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Lorata Krupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



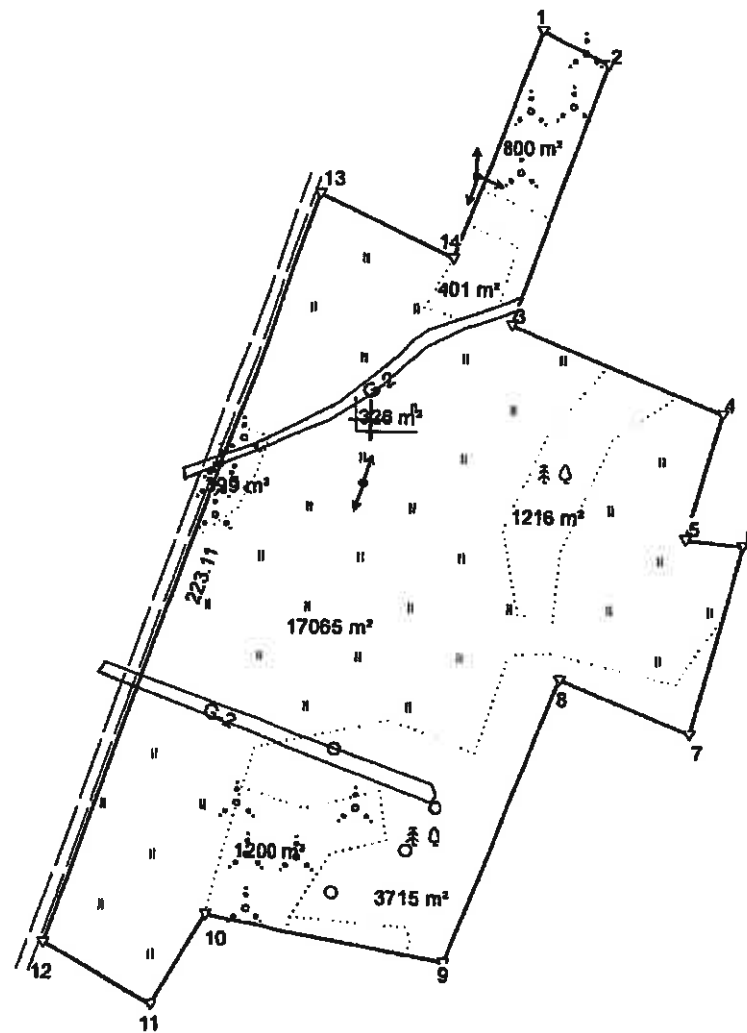
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 25447 m²

Kadastro:	vietovė	Sarapinų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8	4	7	9
	0	0	0	1
			3	0
				4

Gatvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.474
Kaimas (miestelis)	Viliūšių k.
Seniūnija	Jankų
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	8479/0001:298	
2-6	8479/0001:299	
6-9	8479/0001:80	
9-12	8479/0001:226	
12-13		6 m kelias
13-14-1		Valstybinė žemė



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
2017-05-02 specialistė
Kristina Briaukaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. gruodžio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:

Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	NYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-18
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENE	2017-12-18

OEEO OBJEKTO KODAS: 44004876-0763

A.V.

Nuorašas
tikras



6095600

6095400

Linijų ilgiai	
1-2	20.83
2-3	77.59
3-4	63.96
4-5	36.53
5-6	15.96
6-7	54.85
7-8	39.34
8-9	85.41
9-10	67.20
10-11	28.97
11-12	34.87
13-14	40.68
14-1	68.74

459400

459600

4598



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-26 14:12:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221327
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-22
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senos Rūdos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senos Rūdos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4935-9444
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5107/0001:460 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.0545 ha
Miško žemės plotas: 0.9991 ha
Kelių plotas: 0.0554 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4891 Eur
Indeksuota miško vertė: 4891 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4661 Eur
Žemės sklypo vertė: 1115 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1115 Eur
Miško medynų vertė: 971 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5131 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.

Kopija tikra

[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Plotas: 554.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2018-03-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Plotas: 1.0545 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 9.2. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Plotas: 1.0545 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Plotas: 1.0154 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
Plotas: 0.0463 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-294-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLANTA BLĖDIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4935-9444, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1018
2018-01-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-03-22

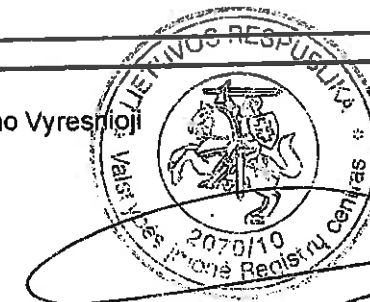
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-26 14:12:03

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



LAIMUTĖ
MOCKIENĖ
Kėničia tikra

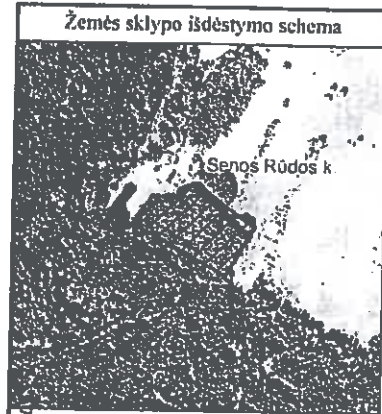
Marijampolės, Kazlų Rūdos
ir Kalvarijos skyriaus
Vyriausioji specialistė
Loreta Krupavicienė



Kadastro:	vietovė	Ažuolų Būdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	0	7 0 0 0 1 460

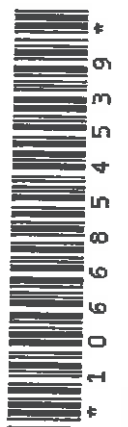
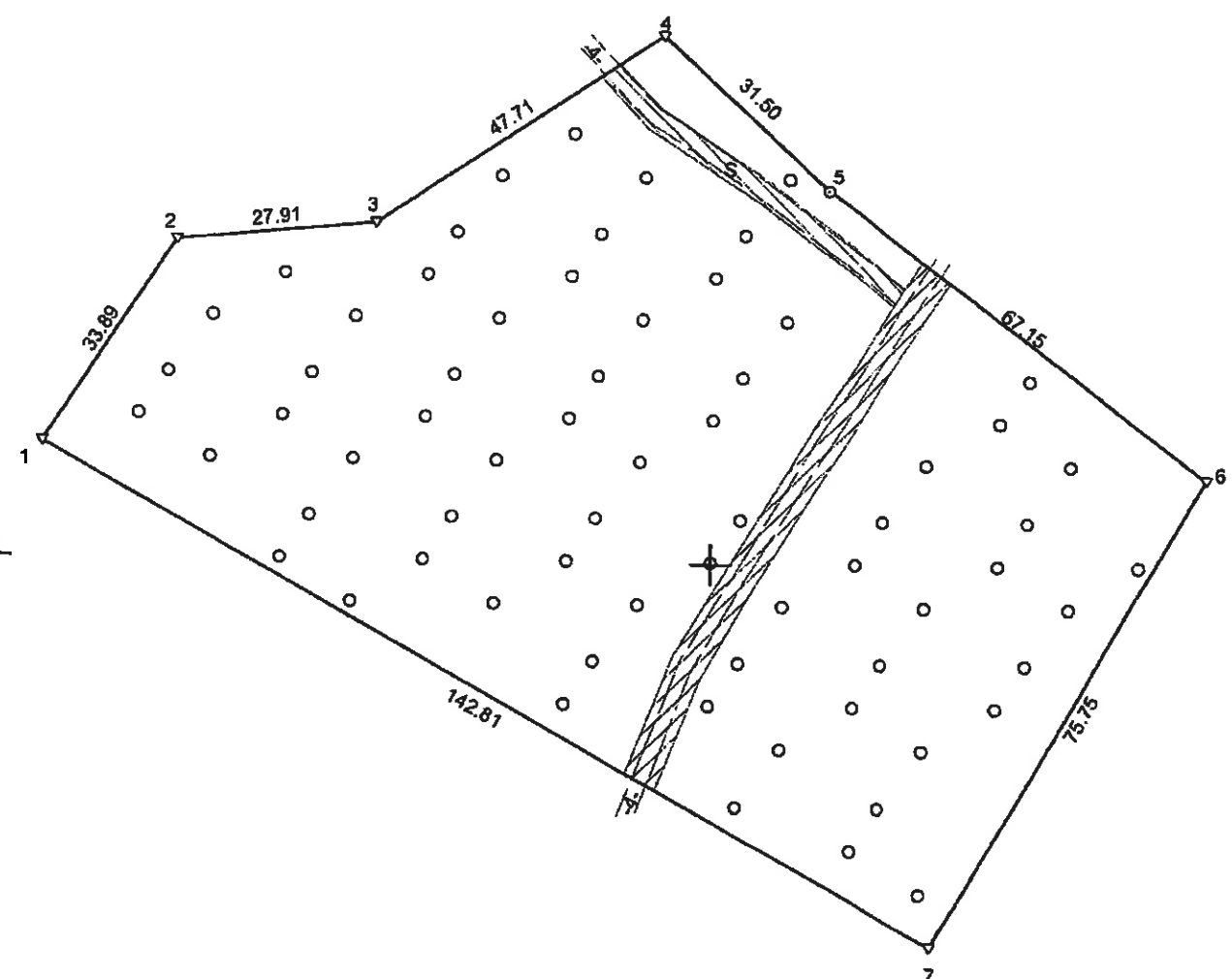
Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 718
Kaimas (miestelis)	Senos Rūdos k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	5107/0001:305	
6-7	5107/0001:237	
7-1	5107/0001:379	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10545 m²



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
UJ REGISTRUOTAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
20080202 specialiste
Kristina Briaukaitė
Pareigos: VARDAS PAVARDĖ DATA

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės. Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-20
maitininkė		JOLANTA BLEDIENE	2017-12-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4920-1945

A.V.

Nuorašas tikras



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-26 14:29:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221459
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-23
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šerninės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šerninės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4927-2939
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5107/0001:461 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4596 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1878 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1878 ha
Miško žemės plotas: 0.2659 ha
Kelių plotas: 0.0059 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 187 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 53 Eur
Indeksuota miško vertė: 134 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 125 Eur
Žemės sklypo vertė: 65 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 33 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 32 Eur
Miško medynų vertė: 26 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 418 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-03-26

Kopija tikra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
Plotas: 0.2658 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

9.2:

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
Plotas: 0.2541 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
Plotas: 0.0662 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-295-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JOLANTA BLĖDIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-2939, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1018
2018-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-26 14:29:16

Dokumentą atspausdino
registratorė



LAIMUTĖ
MOCKIENĖ



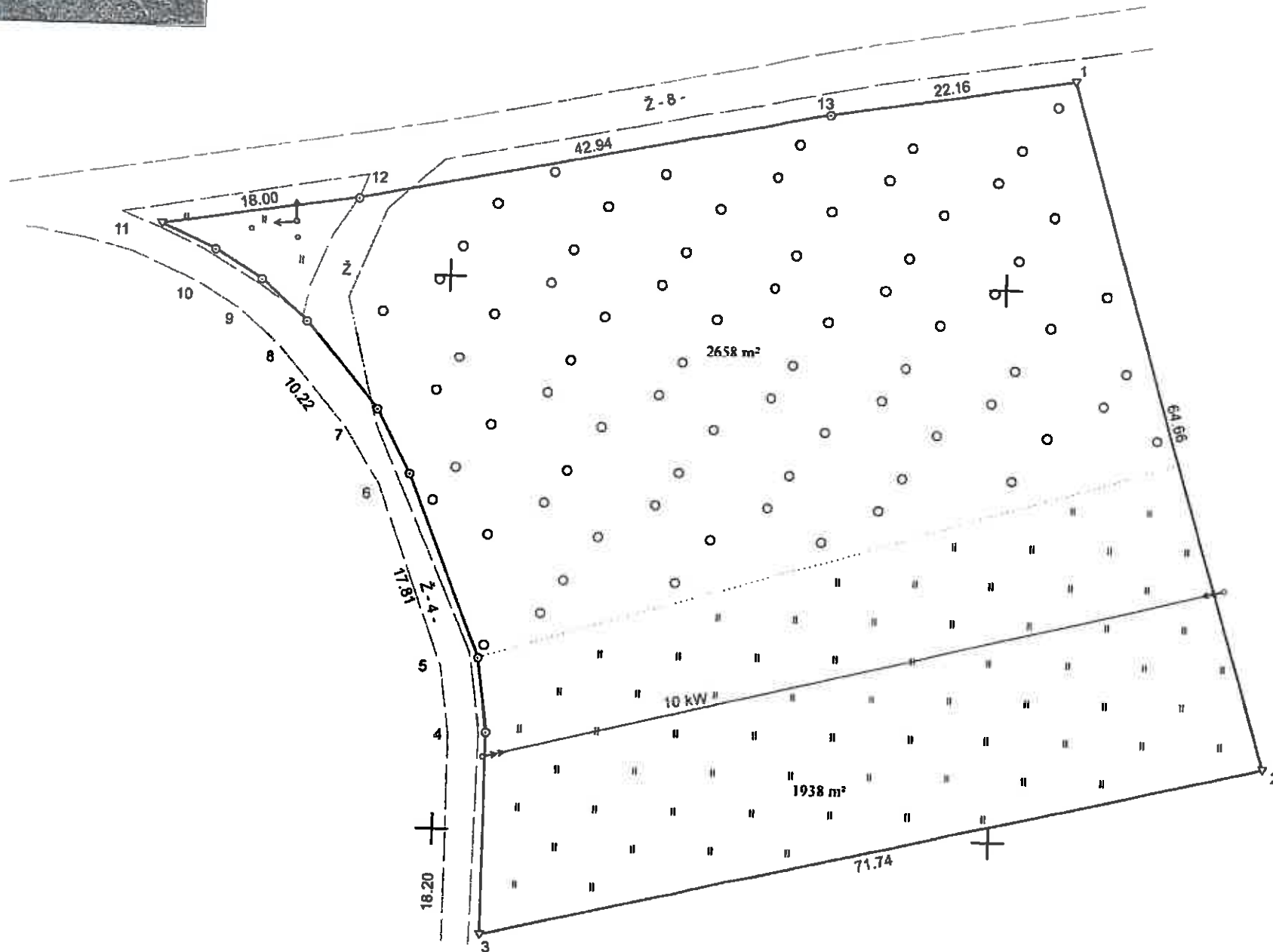
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4596 m²

Kadastras:	vietovė	Ažuolų Būdos	blokas 20/1 - sklypas 461
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 1 0 7 0 0 0 1 4 6 1

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 719
Kaimas (miestelis)	Šerninės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5107/0001: 43	
2-3	5107/0005: 253	
3-11		Kelias - 4 -
11-13-1		Kelias - 8 -



SKLYPO RIBŲ PAŽENKINIMAS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE.
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
200/1050 specialistė
Kristina Hraukaitė
Parašas: [Signature] Vardas pavardė: [Name]

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. gruodžio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

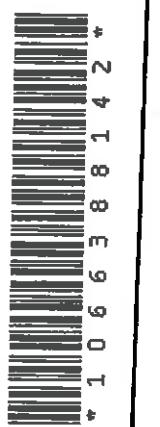
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	[Signature]	VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-20
matininkė	[Signature]	JOLANTA BLEDIENE	2017-12-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4872-9116



Linijų ilgiai	
4-5	6.77
6-7	6.58
8-9	5.58
9-10	4.98
10-11	5.38

Nuorašas
tikras



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-28 13:22:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221490
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-23
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šerninės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šerninės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4927-1509
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5107/0001:462 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6219 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2296 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2296 ha
Miško žemės plotas: 0.3923 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 288 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 64 Eur
Indeksuota miško vertė: 224 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 197 Eur
Žemės sklypo vertė: 98 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 40 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 58 Eur
Miško medynų vertė: 41 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 574 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
]rašas galioja: Nuo 2018-03-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Knoija tikra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
 Plotas: 0.3923 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
 Plotas: 0.1743 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0623 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-296-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLANTA BLĖDIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1509, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1018
 2018-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-23

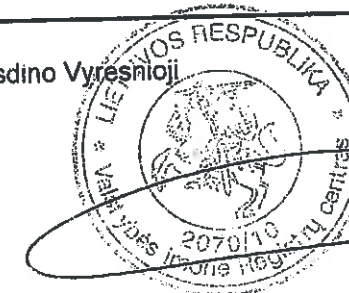
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-28 13:22:08

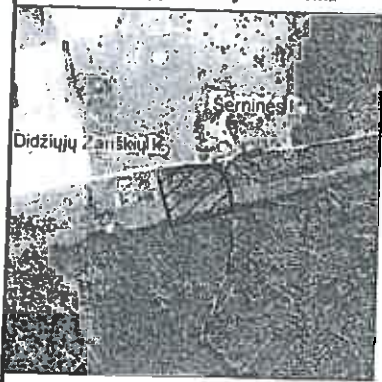
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



LAIMUTĖ
 MOCKIENĖ



Žemės sklypo išdėstymo schema



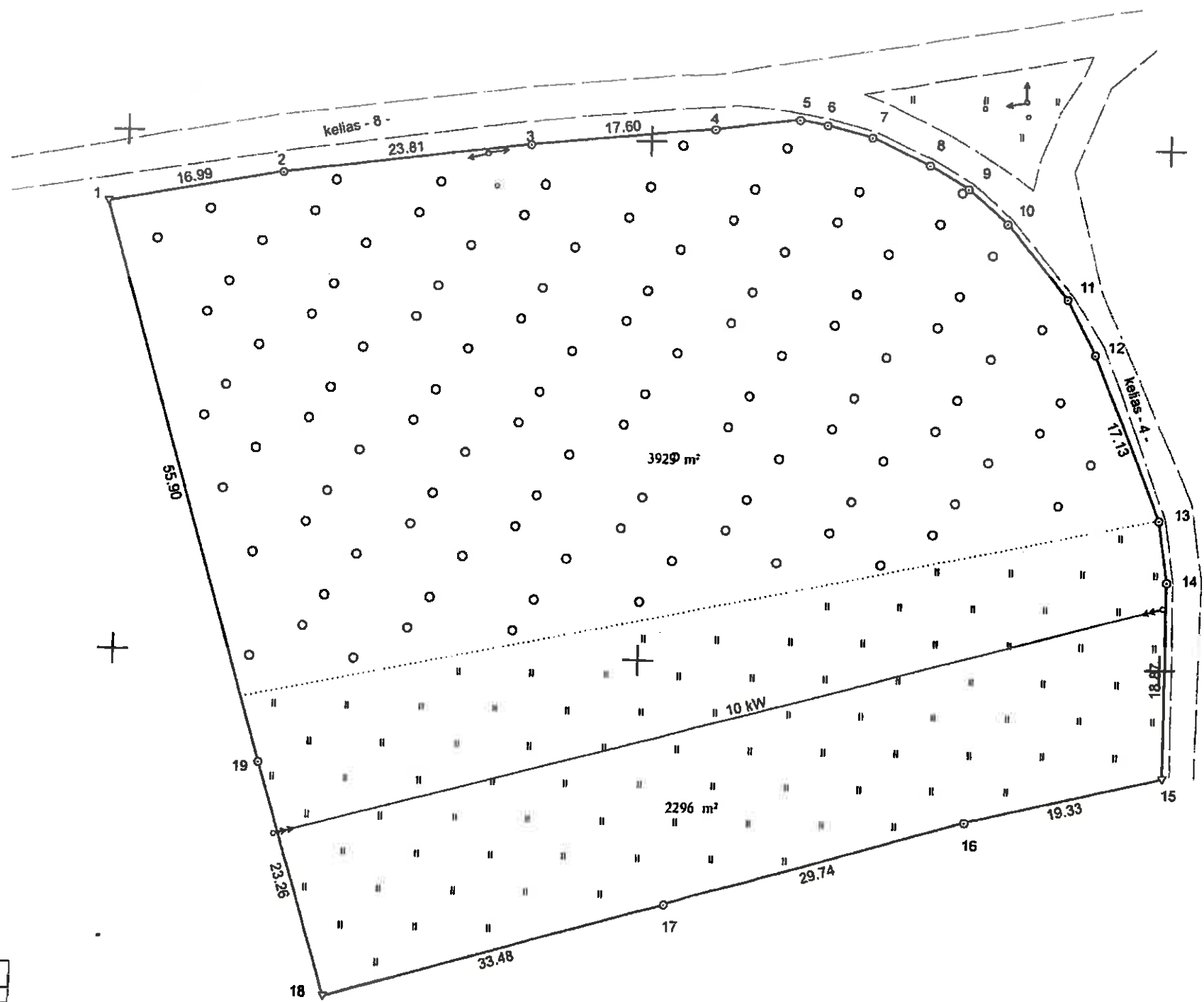
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6219 m²

Kadastro:	vietovė	Ažuolų Būdos	brokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	0	7 0 0 0 1
				466

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 720
Kaimas (miestelis)	Šėminės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5		Kelias - 8 -
5-15		Kelias - 4 -
15-18	5107/0005: 253	
18-19-1		Valstybinė žemė



SKLYPO RIBŲ PAŽYMETUS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
200180 RD Vyresnysis kadastro specialistė
Kristina Briaukaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. gruodžio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų ilgiai	
4-5	8.19
5-6	2.70
6-7	4.49
7-8	6.26
8-9	4.37
9-10	4.94
10-11	9.48
11-12	5.94
13-14	6.00

472100

472150

Nuorašas
tikras

472200

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-20
mažininkė	<i>[Signature]</i>	JOLANTA BLEDIENE	2017-12-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-1872-3504

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6219 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

5	1	0	7	0	0	0	1				
---	---	---	---	---	---	---	---	--	--	--	--

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6062693.01	472098.21				
2	R	6062696.19	472114.90				
3	R	6062699.38	472138.50				
4	R	6062701.24	472156.00				
5	R	6062702.28	472164.12				
6	R	6062701.84	472166.78				
7	R	6062700.71	472171.13				
8	R	6062698.20	472176.86				
9	R	6062695.94	472180.60				
10	R	6062692.69	472184.32				
11	R	6062685.47	472190.46				
12	R	6062680.21	472193.21				
13	R	6062664.33	472199.63				
14	R	6062658.39	472200.48				
15	R	6062639.52	472200.44				
16	R	6062635.05	472181.63				
17	R	6062626.65	472153.10				
18	R	6062617.20	472120.98				
19	R	6062639.43	472114.14				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	623
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1743
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	3923

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6062663/472149	54/32-0189
Valstybinė LKS-1994	6062663/472149	54/32-0189

Žiniaraštį sudarė: JOLANTA BLĖDIENĖ 2M-M-1018 2017-12-20
 v. pavadė kval. paž. nr. parašas data

Nuorašas tikras
 Vyresnioji kadastro specialistė
 Kristina Briukaitė

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso: 112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-26 14:22:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221460
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-23
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šalniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Šalniškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4926-8626
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5107/0004:350 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6027 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5979 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.5979 ha
Kitos žemės plotas: 0.0048 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 34.7
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 354 Eur
Žemės sklypo vertė: 221 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 936 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-23
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-286-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-286-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Kopija tikra

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-286-(14.20.110.)
Plotas: 0.6026 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-286-(14.20.110.)
Plotas: 0.118 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-286-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JOLANTA BLĖDIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4926-8626, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1018
2018-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-03-23

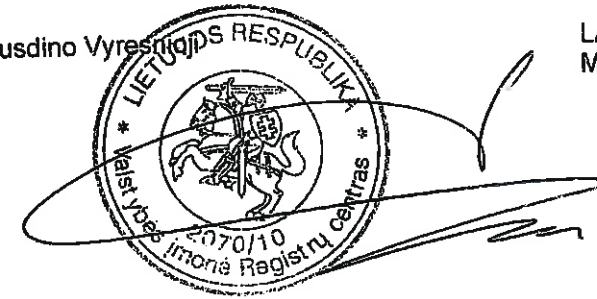
11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2018-03-26 14:22:08

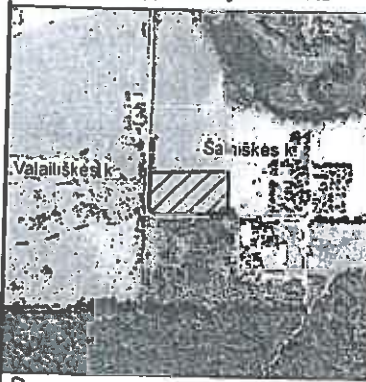
Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



LAIMUTĖ
MOCKIENĖ



Žemės sklypo išdėstymo schema



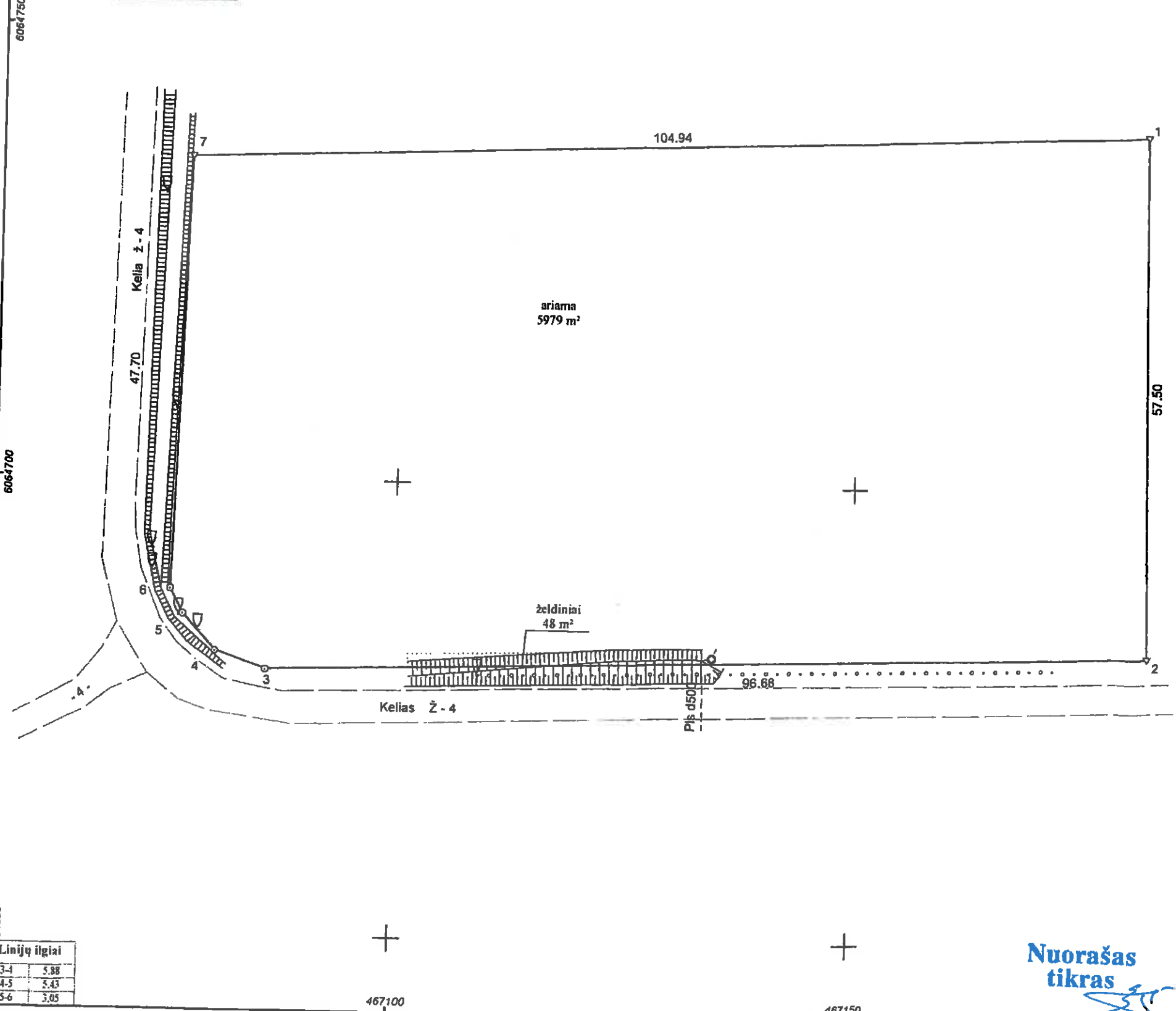
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6027 m²

Kadastro:	vietovė	Ažuolų Būdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			5 1 0 7 0 0 0 4	3 5 0

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 721
Kaimas (miestelis)	Šalniškės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5107/0004: 118	
2-7		Kelias - 4 -
7-1	5107/0004: 9	



SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
200180502 yresnioji kadastro
specialistė
Kristina Briaukaitė
Parašas vardas, pavardė parašas

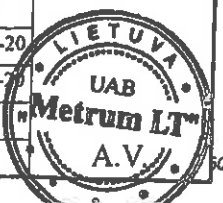
Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius
Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Parcišos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-20
matininkė	<i>[Signature]</i>	JOLANTA BLĖDIENE	2017-12-20



GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4873-7388

Nuorašas
tikras

Linijų ilgiai

3-1	5.88
4-5	5.43
5-6	3.05



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-26 15:45:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221579

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-03-23

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senovės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Senovės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4927-1016

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5107/0004:351 Ažuolų Būdos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5466 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5466 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5466 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.5463 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 304 Eur

Žemės sklypo vertė: 190 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 821 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-23

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1016, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-293-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1016, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-293-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Kopija

- 9.1. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-293-(14.20.110.)
 Plotas: 0.5463 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-293-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
JOLANTA BLĖDIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4927-1016, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-06-22 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1018
 2018-01-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-26 15:45:36

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



LAIMUTĖ
 MOCKIENĖ

Konija
 Marijampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Kupavicienė



Kadastro:	vietovė	Ažuolų Būdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 1 0 7	0 0 0 4	3 5 1

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 717
Kaimas (miestelis)	Senovės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

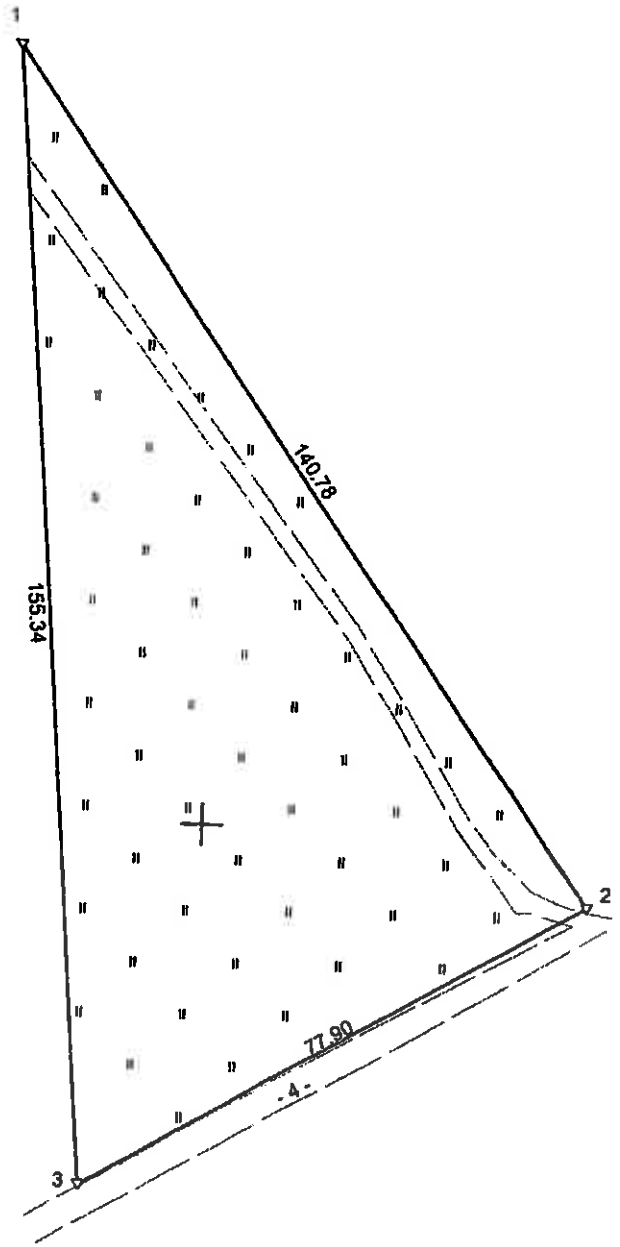
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5107/0004:308	
2-3		Kelias - 4 -
3-1	5107/0004:254	



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 5466 m²

8063700
6063600
6063500
467200
467300
467400



ŽEMĖS SKLYPO IR PASTATŲ KADASTRO ŽEMELAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
20080502 specialistė
Kristina Hrauskaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 20 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-20
matininkė		JOLANTA BLEDIENE	2017-12-20

GEO OBJEKTO KOODAS: 4400-4876-0514



Nuorašas tikras



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-08 11:08:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2200958

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-01-04

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4887-5710

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5107/0007:52 Ažuolų Būdos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.6569 ha

Miško žemės plotas: 1.4695 ha

Vandens telkinių plotas: 0.1874 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3712 Eur

Indeksuota miško vertė: 3712 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 3389 Eur

Žemės sklypo vertė: 908 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 908 Eur

Miško medynų vertė: 706 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4190 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-5710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1516-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-5710, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1516-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-01-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-5710, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1516-(14.20.110.)
 Plotas: 1.4695 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-5710, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1516-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-5710, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-08 11:08:34

Dokumentą atspausdino
 Registratorė ekspertė



IRENA
 LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Marijampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijų skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Krupavičienė

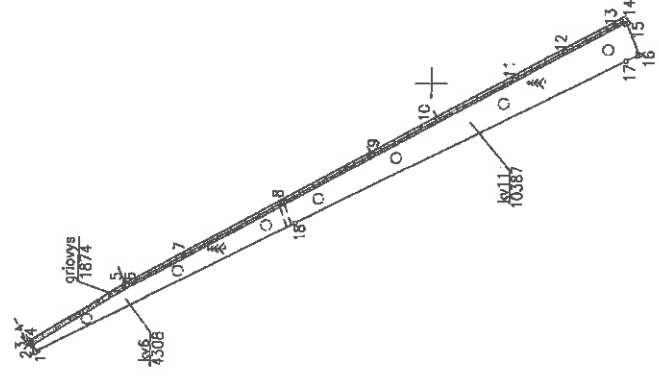


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 16569 m²



Linijų apibrėžimų lentelė	Aksilumas
1-2	6,54
2-3	7,08
3-4	109,08
4-5	106,08
5-6	2,88
6-7	62,88
7-8	109,19
8-9	99,83
9-10	63,03
10-11	59,87
11-12	54,19
12-13	11,06
13-14	55,74
14-15	13,86
15-16	357,45
16-17	281,01

473000
16060000



Kadastrinė vieta	sklypo žemės sklypo kadastrinis Nr.	sklypo plotas
	5 1 1 0 7 0 0 1 0 7	16569

Galvė, namo Nr. proj.Nr. 700
 Kaimas (miestelis) Daulinai
 Seniūnija Kazių Rūdės
 Miestas (rajonas) Kazių Rūdės
 Apskritys Marijampolis

Gretinysis	Gretimai žemes sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-3	5107/0007:37	
3-4		4m kėlis
4-5	5168/0004:287	
5-9	5168/0004:201	
9-10	5168/0004:180	
10-14	5168/0004:80	
14-16	5107/0007:41	
16-17-1	5107/0007:37	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
 MARIJAMPOLIO MARIJAMPOLIO RAJONO KAZIŲ RŪDĖS SENIŪNIJOJE
 2016.06.20

[Signature]
 2016.06.20

1/ Marijampolis miesto savivaldybės žemės ūkio ir miškininkų departamentas

Su pašankintomis reikšmėmis žemės sklypo ribomis aprašytomis 2016 m. m.
 m. 17 d. žemės sklypo pašankintomis-remontui akto, ir nustatytų plotu sutiktai.
 Žemės savininkas (asodojuo) *[Signature]*
 Lietuvos Respublika

2017-07-19

Projektavimas, žemės ūkio, miškininkų ir žemės ūkio reikalavimus turinti antspaudo žemės ūkio reikalavimų
 Nacionalinės žemės ūkio, miškininkų ir žemės ūkio reikalavimus turinti antspaudo žemės ūkio reikalavimų
 Marijampolis, Kazių Rūdės ir Kariškos apskritys
 Paltėnė: *[Signature]*
 SUDERGINYK: *[Signature]*
 (Parašų patvirtinimas) *[Signature]*

Savivaldybės administracijos direktoriaus **Valdas Kazlas** Tvirtinantis sklypo planus, vad. savivaldybės reikalavimų reikalavimų *[Signature]*

Įmonės kodas: 302013348
 Duomenys: 2017-07-19
 Tel.: (849) 6838
 Paveikslas: *[Signature]*
 Inžinierius: *[Signature]*
 Projektavimas: *[Signature]*

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 16569 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 511071010071

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS--94		Y		X		Y	
Tablo Nr.	Kodas	X	Y	Tablo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6059881.55	472734.50				
2	R	6059884.76	472740.20				
3	R	6059885.77	472742.01				
4	R	6059887.66	472744.70				
5	R	6059795.01	472802.38				
6	R	6059793.80	472798.80				
7	R	6059798.63	472829.93				
8	R	6059843.20	472882.64				
9	R	6059856.92	472930.01				
10	R	6059483.07	472985.07				
11	R	6059420.30	473005.02				
12	R	6059370.61	473032.57				
13	R	6059322.89	473056.25				
14	R	6059313.24	473063.70				
15	R	6059312.09	473080.78				
16	R	6059299.70	473028.40				
17	R	6059312.08	473023.17				
18	R	6059801.41	472862.54				

Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y	
Valdybinis LKS-1994	Žiniarštinis sudarė	X=6059554	Y=472816

2014-06-09 (data)

Siraucka is Lietuvos Administracinių įstatymų patvirtintų kodeksu
47 straipsnia. Pasovų žemėnaudojimo planavimo/finansavimo arba pūginimas - užtraukia baudą
nuo aplynuosėdėmt. 47011 p. vieno šioje keturascėdėmt. keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Šil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2		4
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	14895

SERVITUTAS

Šil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-08 11:13:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2200961
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-01-04
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Utalinos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4887-8055
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5107/0007:53 Ažuolų Būdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3623 ha
Miško žemės plotas: 0.3623 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1101 Eur
Indeksuota miško vertė: 1101 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1022 Eur
Žemės sklypo vertė: 262 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 262 Eur
Miško medynų vertė: 213 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1160 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-09-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-8055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1515-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-8055, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1515-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-08

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Kopija tikra

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-8055, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1515-(14.20.110.)
 Plotas: 0.3623 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-8055, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-12-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1515-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4887-8055, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2016-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-01-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

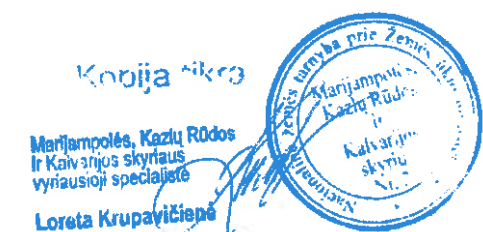
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-01-08 11:13:55

Dokumentą atspausdino
 Registratorė ekspertė



IRENA
 LATVINSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3623 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5110710007

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas	X	Y
1	R	6056894.61	473253.07			
2	R	6056925.06	473253.47			
3	R	6056871.23	473313.92			
4	R	6056842.45	473259.41			

Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y	
Valybūte	LKS-1094	X=60568883	Y=473273

Žiniaraštį sudarė *[Signature]* Andrius Kavaliuskas (arba kitas pavardės šis) 2018-06-10 (data)

Ši rašutis iš Lietuvos Administracinių Paslaugų įstatymo 47 straipsnio. Patvirtinti žemės sklypo ribų aprašymas arba geografinis - užtraukti laisvai nuo aplyšinamųjų žemių iki vėlyvinto keturdešimt keturių metų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Šil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	3623

SERVITUTAS

Šil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-28 13:34:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221148
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-22
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Čečetų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Čečetų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4924-0133
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5140/0005:62 Jūrės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio.
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.8441 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2318 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.2318 ha
Miško žemės plotas: 0.5783 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0340 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 23.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1642 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 528 Eur
Indeksuota miško vertė: 1114 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1027 Eur
Žemės sklypo vertė: 598 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 330 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 268 Eur
Miško medynų vertė: 214 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2727 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

6. Kitos daiktinės teisės :

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,

- 6.1. naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
 Plotas: 1700.00 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-28

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
 Plotas: 0.4841 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
 Plotas: 0.5783 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
 Plotas: 0.1078 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-292-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-22
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0133, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-22

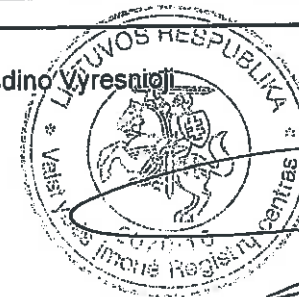
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-28 13:34:27

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 registratorė



LAIMUTĖ
 MOCKIENĖ

Manjampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Krupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



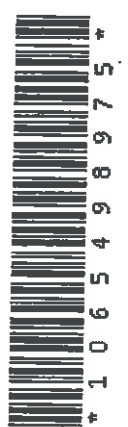
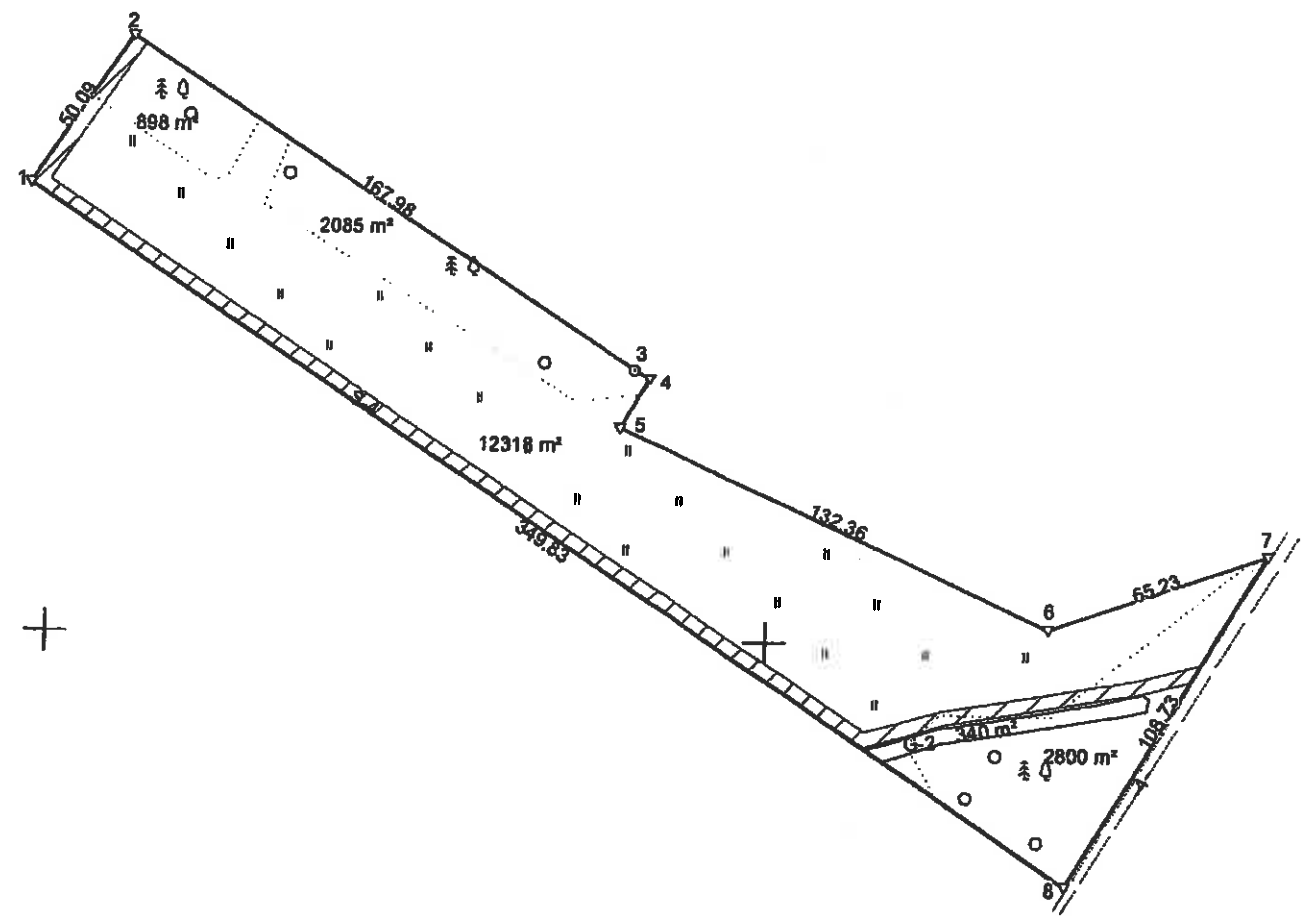
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18441 m²

Kadastro:	vietovė	Jūrės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	0 0 0 0 5
				62

Gatvė, namo Nr.	Sklypo proj. Nr.166
Kaimas (miestelis)	Čečetų k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5140/0005:18	
2-4	5140/0005:27	
4-7	5140/0005:16	
7-8		4 m kelias
8-1	5140/0005:13	



SKLYPO RIBŲS PAŽYMETUS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
2008/0502 Vyresnioji kadastro
specialistė
Kristina Briaukaitė
Parašas vardas pavardė *parašas*

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 15 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Vytautas Požarskas	2017-12-15
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	Ingga Sarpaliene	2017-12-15

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4909-4592

Nuorašas
tikras

Linių ilgiai	
3-4	5.01
4-5	15.83

471200

471400

471600



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-14 14:15:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221136
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-22
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4947-9021
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5144/0004:161 Kazlų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 23.3238 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 10.3540 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 10.3540 ha
Miško žemės plotas: 11.3248 ha
Vandens telkinių plotas: 0.7025 ha
Kitos žemės plotas: 0.9425 ha
Nusausintos žemės plotas: 3.9308 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14080 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 4390 Eur
Indeksuota miško vertė: 9690 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 7675 Eur
Žemės sklypo vertė: 5602 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2744 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2858 Eur
Miško medynų vertė: 1599 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 26575 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-290-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-9021, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-290-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

[Handwritten signature]

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-9021, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-290-(14.20.110.)
 Plotas: 23.3238 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-9021, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-290-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-9021, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2018-06-11

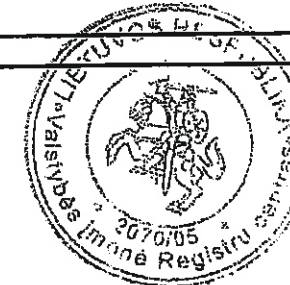
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-06-14 14:15:06

Dokumentą atspausdino
 Registratore



IRMA
 PAPLAUSKIENĖ

Marjampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kaivarjos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Krupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

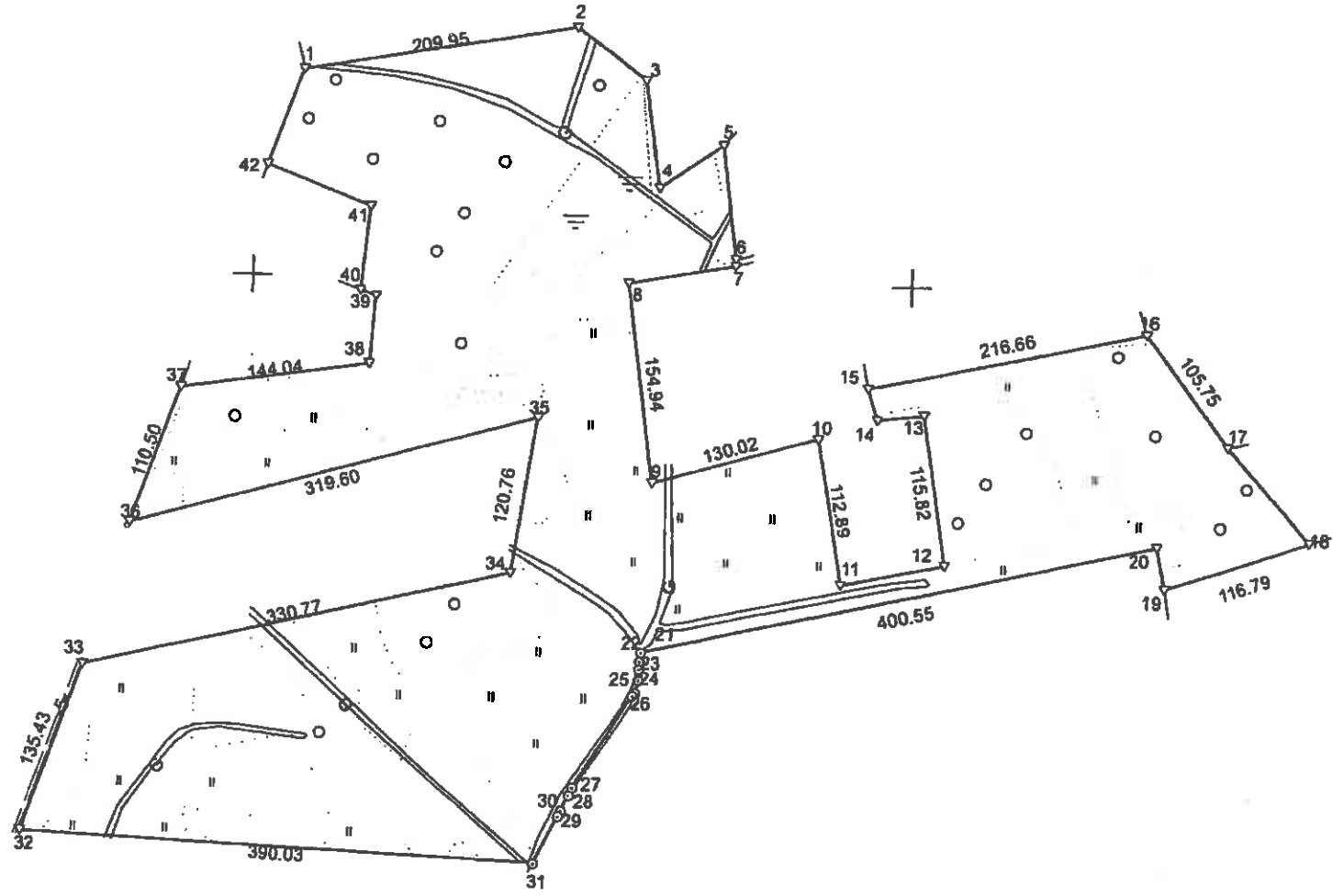
Sklypo plotas 233238 m²

ELEKTRONINIO
DOKUMENTO
NUORAŠAS
2017.12.19
Kadastro specialistė
Aldona Šatienė

Kadastras:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4

Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.281-2
Kaimas (miestelis)	Kazlų I k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	5144/0004:32	
5-6	5144/0004:4	
6-7		Valstybinė žemė
7-15	5144/0004:14	
15-16	5144/0004:5	
16-17	5144/0004:160	
17-18	5144/0004:57	
18-19	5144/0004:34	
19-31	5144/0004:113	
31-32	5144/0004:140	
32-33		5 m kelias
33-36	5144/0004:20	
36-37	5144/0004:139	
37-40	5144/0004:58	
40-42	5144/0004:78	
42-1	5144/0004:139	



Linijų ilgiai	
2-3	65.79
3-4	82.80
4-5	58.24
5-6	88.17
6-7	4.83
7-8	82.58
11-12	79.34
13-14	34.69
14-15	25.35
17-18	97.48
19-20	32.57
21-22	6.96
22-23	5.86
23-24	8.56
24-25	9.99
25-26	2.99
26-27	82.99
27-28	6.35
28-29	13.10
29-30	4.95
30-31	40.60
38-39	51.96
39-40	12.90
40-41	64.69
41-42	85.10
42-1	77.95



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

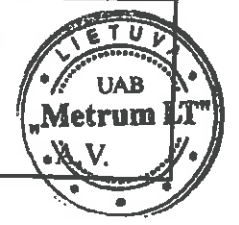
Patikrino:

Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-19
MATININKĖ		INGA SARPALIENE	2017-12-19

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4923-5545



Nuorašas
tikras

463500

464000

464500

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 233238 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 1 4 4 0 0 0 4 0 1 6 1		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069657.24	463535.26	36	R	6069306.86	463411.44
2	R	6069693.14	463742.12	37	R	6069411.22	463447.76
3	R	6069653.22	463794.41	38	R	6069432.50	463590.22
4	R	6069571.38	463806.98	39	R	6069484.32	463594.08
5	R	6069604.79	463854.69	40	R	6069488.73	463581.96
6	R	6069517.34	463865.96	41	R	6069553.10	463588.40
7	R	6069512.52	463866.28	42	R	6069583.83	463509.04
8	R	6069498.23	463784.95				
9	R	6069344.76	463806.26				
10	R	6069380.69	463931.22				
11	R	6069269.59	463951.26				
12	R	6069286.07	464028.87				
13	R	6069400.51	464011.05				
14	R	6069396.29	463976.62				
15	R	6069420.51	463969.15				
16	R	6069466.28	464180.92				
17	R	6069380.81	464243.19				
18	R	6069308.91	464309.02				
19	R	6069271.61	464198.35				
20	R	6069303.57	464192.07				
21	R	6069213.53	463801.32				
22	R	6069208.60	463800.65				
23	R	6069202.77	463800.09				
24	R	6069194.21	463800.09				
25	R	6069184.59	463797.41				
26	R	6069182.39	463795.39				
27	R	6069111.77	463751.80				
28	R	6069105.85	463749.49				
29	R	6069094.03	463743.84				
30	R	6069089.56	463741.71				
31	R	6069053.09	463723.87				
32	R	6069069.58	463334.19				
33	R	6069197.49	463378.69				
34	R	6069274.04	463700.48				
35	R	6069393.35	463719.11				
ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema				Koordinatės X/Y			
Valstybinė LKS-1994				X=6069152 Y=463578			
Žiniaraštį sudarė:		INGA SARPALIENĖ		2M-M-652		2017-12-19	
		v. pavardė		kval. paž. nr. parašas		data	

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	233238

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Nuorašas
Kadastro specialistė
Aldona Satiene

2018 06 29



Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė KRISTINA BRIUKAITĖ
Data: 2018-06-11 13:32:10
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje
Kadastro Nr.5144/0004:161



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-14 13:36:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2221591
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-23
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4922-7676
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5144/0004:162 Kazlų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.0448 ha
Miško žemės plotas: 1.7357 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0846 ha
Kitos žemės plotas: 1.2245 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 15.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3248 Eur
Indeksuota miško vertė: 3248 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2861 Eur
Žemės sklypo vertė: 838 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 838 Eur
Miško medynų vertė: 596 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5191 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4922-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20-280-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4922-7676, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20-280-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4922-7676, aprašytas p. 2.1.
 (registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20-280-(14.20.110.)
 Plotas: 3.0448 ha
 (rašas galioja: Nuo 2018-06-11)

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4922-7676, aprašytas p. 2.1.
 (registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20-280-(14.20.110.)
 (rašas galioja: Nuo 2018-06-11)

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4922-7676, aprašytas p. 2.1.
 (registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 (rašas galioja: Nuo 2018-06-11)

11. Registro pastabos ir nuorodos: (rašų nėra)

12. Kita informacija: (rašų nėra)

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: (rašų nėra)

2018-06-14 13:36:30

Dokumentą atspausdino
 Registratore

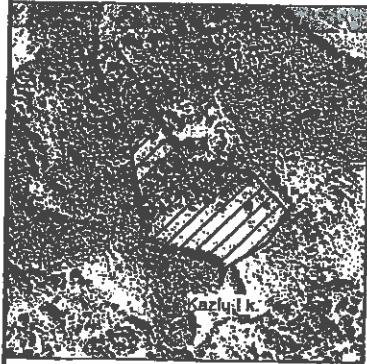


IRMA
 PAPLAUSKIENĖ

Marijanopolės, Kazlų Rūdos
 ir Keiverijos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Krupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

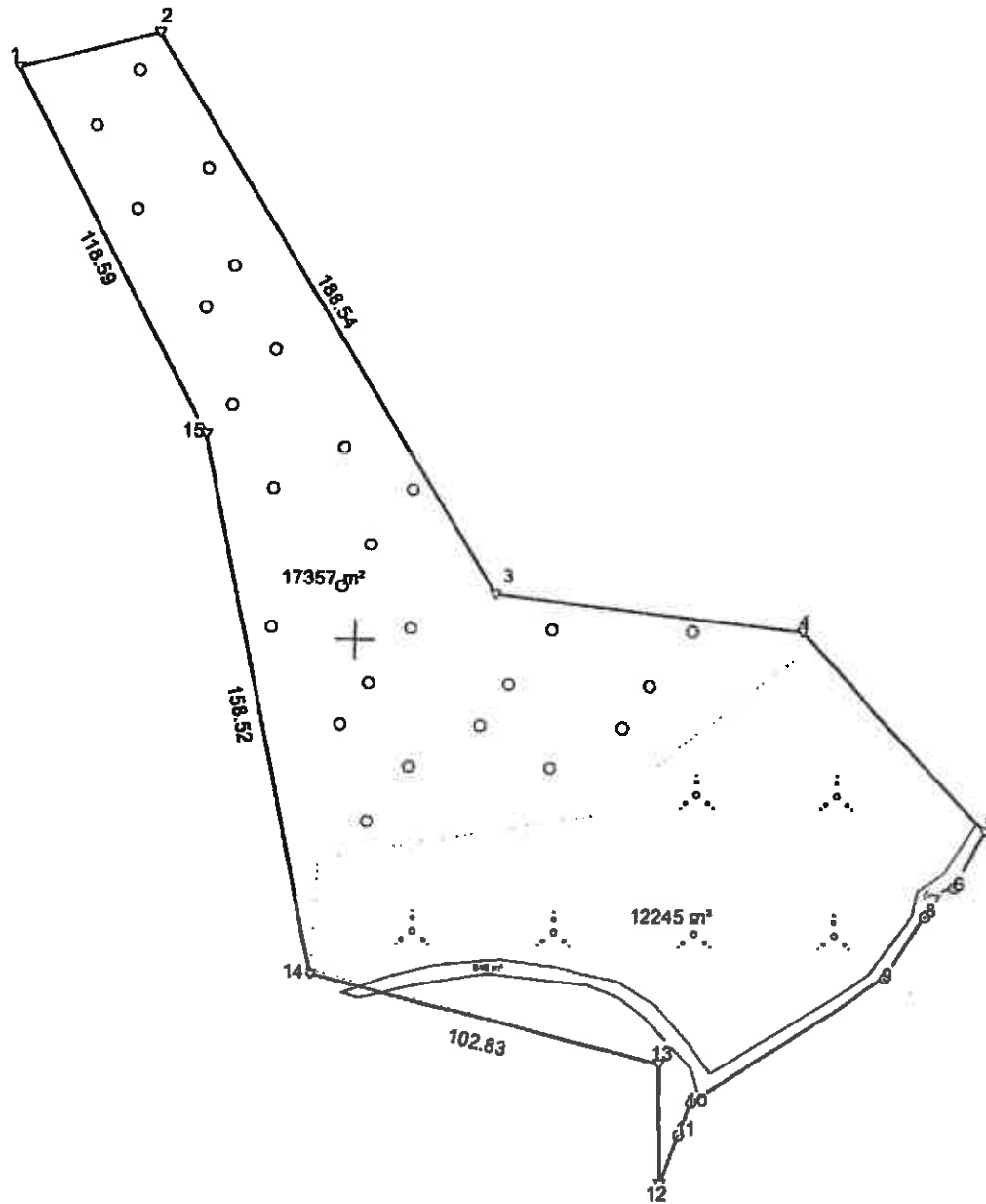
Sklypo plotas 30448 m²

ELEKTRONINIO
DOKUMENTO
NUORAŠAS
2018.06.27 Aldona Šatienė

Kadastro:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4 0 0 0 4 162

Gatvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.281-3
Kaimas (miestelis)	Kazlų I k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5144/ 0004: 139	
2-5	5144/ 0004: 8	
5-12	5144/ 0004: 4	
12-15-1	5144/ 0004: 32	



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:

Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Dirktoorius	<i>[Signature]</i>	TAUTAS POŽARSKAS	2017-12-19
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENE	2017-12-19
GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4922-8240			

A.V.

Linijų ilginiai	
1-2	41.40
3-4	87.44
4-5	78.40
5-6	17.85
6-7	7.45
7-8	6.22
8-9	20.96
9-10	66.38
10-11	9.51
11-12	15.06
12-13	34.22

Nuorašas





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 16:11:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222129

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-03-27

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4925-5927

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5144/0004:163 Kazlų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4725 ha

Miško žemės plotas: 0.3985 ha

Kitos žemės plotas: 0.0740 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 275 Eur

Indeksuota miško vertė: 275 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 230 Eur

Žemės sklypo vertė: 76 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 76 Eur

Miško medynų vertė: 48 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 481 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0145 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0145 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)
 Plotas: 0.4725 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

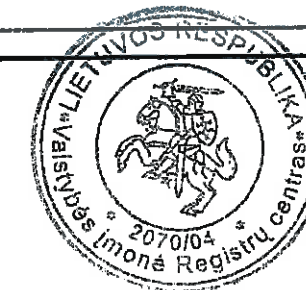
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-279-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-5927, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-03-29 16:11:14

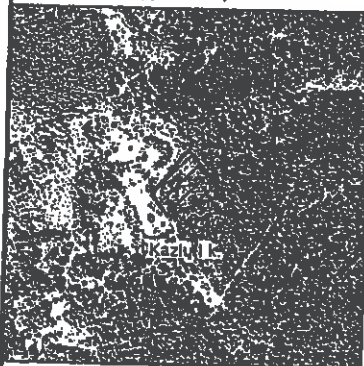
Dokumentą atspausdino
Registratore ekspertėIRENA
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Lorata Krupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



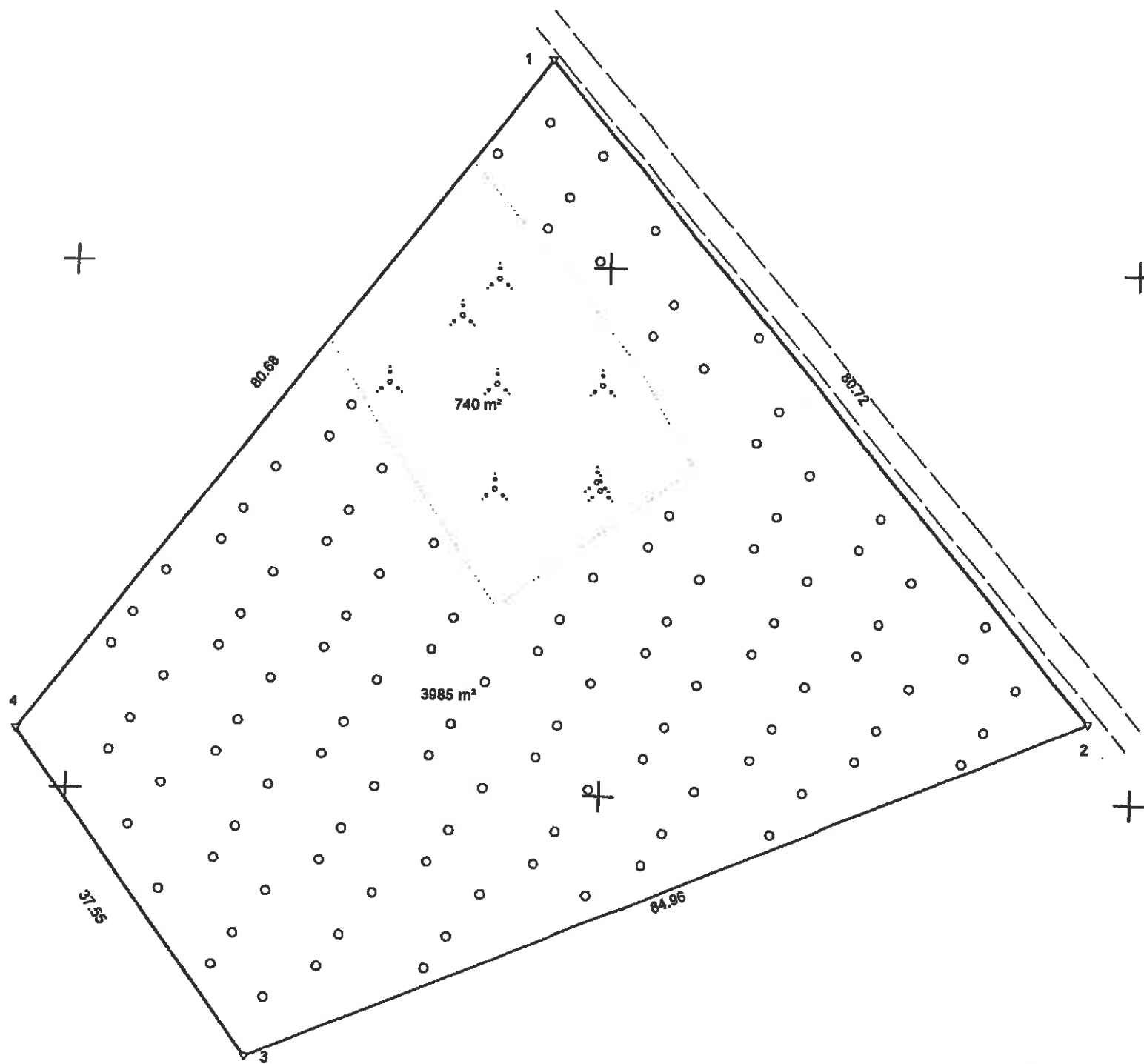
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 4725 m²

Kadastras:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4 0 0 0 4 1 6 3

Gatvė, namo Nr.	Sklypo proj. Nr.281-4
Kaimas (miestelis)	Kazlų I k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	5144/0004:139	
2-3	5144/0004:186	
3-4-1	5144/0004:13	



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
2017-05-02
specialistė
Kristina Briaukaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-19
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENĖ	2017-12-19

GEO OBJEKTO KODAS 4800-4912-5175

Nuorašas
tikras

464200

464250

464300



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 16:03:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222271
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-27
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Klampupių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Klampupių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4925-4532
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5144/0004:164 Kazlų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.2565 ha
Miško žemės plotas: 0.2565 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1150 Eur
Indeksuota miško vertė: 1150 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1104 Eur
Žemės sklypo vertė: 259 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 259 Eur
Miško medynų vertė: 230 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1204 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-4532, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-277-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-4532, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-277-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

Konija tikra

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-4532, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-277-(14.20.110.)
 Plotas: 0.2565 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-4532, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-277-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4925-4532, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-01-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-29 16:03:28

Dokumentą atspausdino
 Registratorė ekspertė



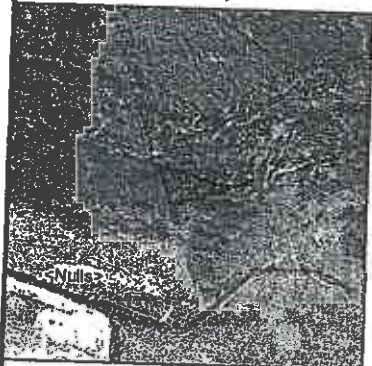
IRENA
 LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Marijampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijos skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Kupavičienė



Žemės sklypo išdėstymo schema



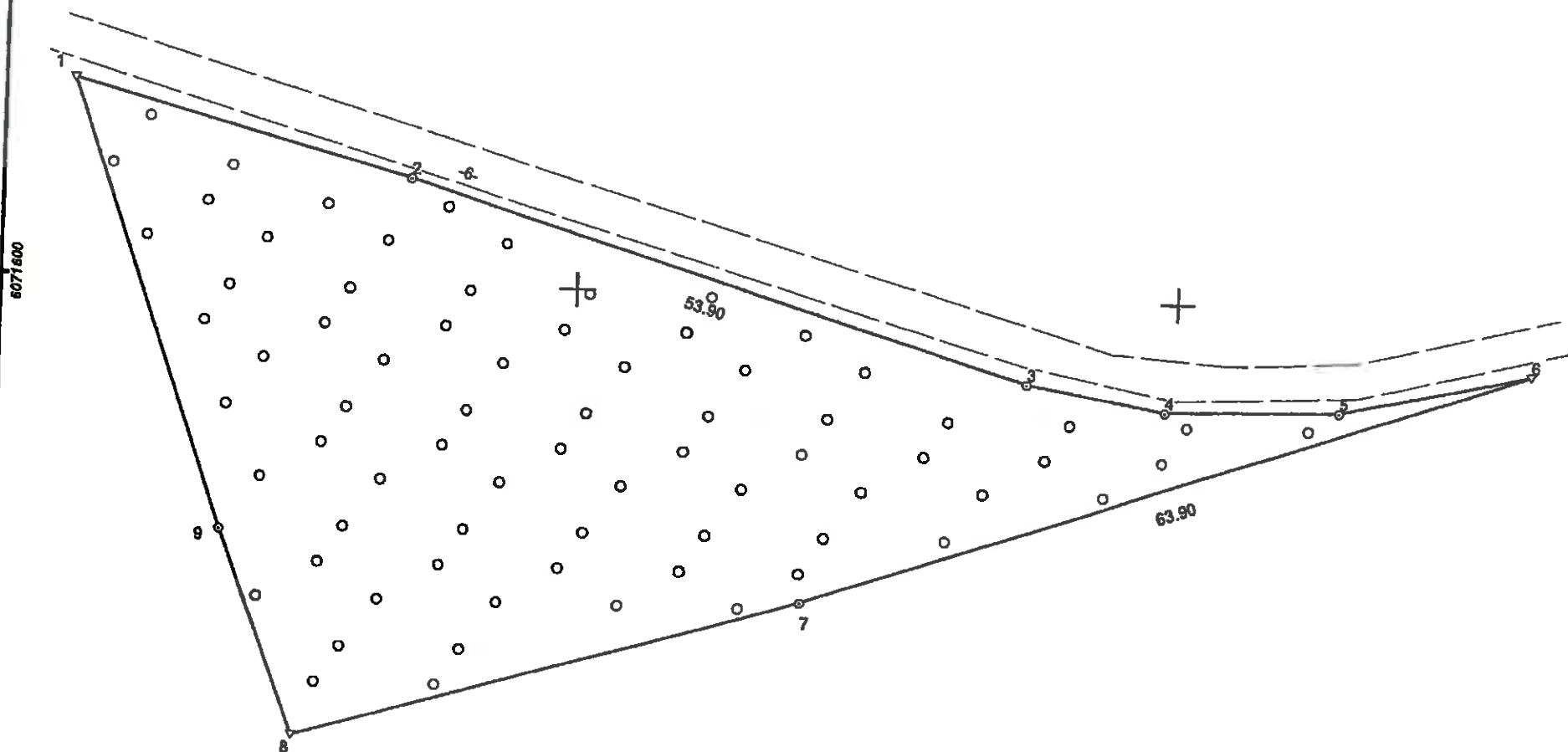
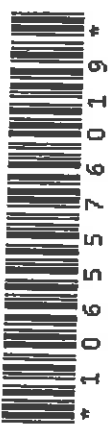
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 2565 m²

Kadastro:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4
	0	0	0	4
				1
				64

Gatvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.281-6
Kaimas (miestelis)	Klampupių k.
Senjūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6		kelias
6-8	5144/0004:41	
8-9-1	5144/0004:145	



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
Vyresnioji kadastro specialistė
Kristina Briaukaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų žiniai	
1-2	29.18
3-4	12.00
4-5	14.48
5-6	16.50
7-8	43.57
8-9	18.34
9-1	39.62

Nuorašas
tikras

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>Vytautas Požarskas</i>	VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-19
MATININKĖ	<i>Inga Šarpaliene</i>	INGA ŠARPALIENE	2017-12-19

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4911-8792

A.V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 15:50:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222021
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-03-27
 Kazlų Rūdės sav., Kazlų Rūdės sen., Kazlų I k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kazlų Rūdės sav., Kazlų Rūdės sen., Kazlų I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4924-0300
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5144/0004:165 Kazlų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.4173 ha
 Miško žemės plotas: 1.1925 ha
 Kitos žemės plotas: 0.2248 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2094 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2094 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1858 Eur
 Žemės sklypo vertė: 535 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 535 Eur
 Miško medynų vertė: 387 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2635 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0300, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-278-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0300, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-278-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0300, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-278-(14.20.110.)
 Plotas: 1.1885 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0300, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-278-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0300, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-03-29 15:50:24

Dokumentą atspausdino
 Registratorė ekspertė



IRENA
 LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Marijampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvarijų skyriaus
 vyriausioji specialistė

Loreta Krupavičienė



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 14173 m²

Kadastro:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4
	0	0	0	4
				165

Gatvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.281-5
Kaimas (miestelis)	Kazlų I k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5144/0004:156	
3-12		5m. kelias
12-17	5144/0004:36	
17-18	5144/0004:135	
18-20	5144/0004:122	
20-22	5144/0004:34	
22-23-1	5144/0004:57	

SKLYPO RIBOS PAŽYNETOS KADASTRŲ ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
2018-04-30
Specialistė
Kristina Briaukaitė
Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:

Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

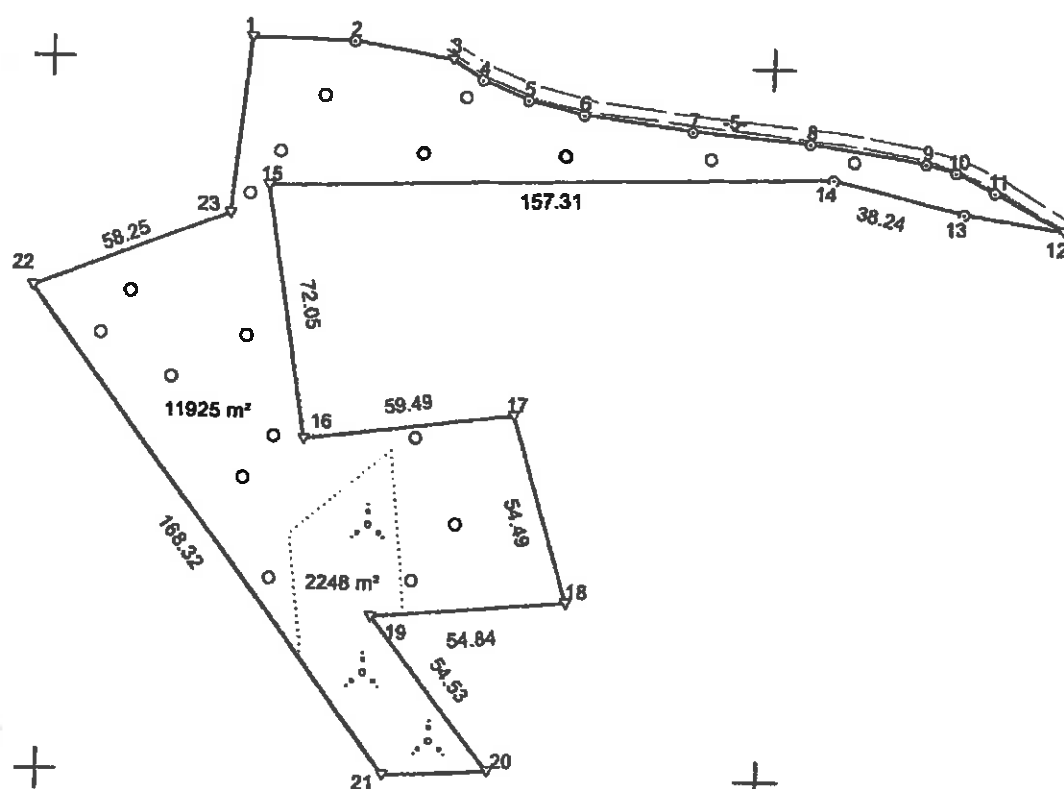
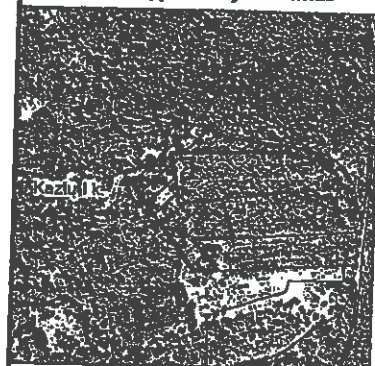
UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	RYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-19
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENĖ	2017-12-19

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4923-2353

A.V.

Žemės sklypo išdėstymo schema



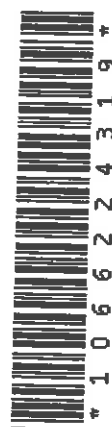
Linijų ilgiai	
1-2	28.50
2-3	28.37
3-4	10.31
4-5	13.70
5-6	16.05
6-7	29.86
7-8	33.27
8-9	43.22
9-10	8.87
10-11	12.32
11-12	21.90
12-13	27.94
20-21	29.75
23-1	49.93

464400

464600

Nuorašas
tikras

464800



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 14173 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 51440004

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6069405.98	464454.51				
2	R	6069405.64	464483.01				
3	R	6069400.66	464510.94				
4	R	6069395.13	464519.64				
5	R	6069389.83	464532.27				
6	R	6069385.90	464547.83				
7	R	6069381.99	464577.43				
8	R	6069379.21	464610.58				
9	R	6069374.28	464643.43				
10	R	6069371.87	464651.97				
11	R	6069366.55	464663.08				
12	R	6069355.78	464682.15				
13	R	6069360.19	464654.36				
14	R	6069369.12	464617.38				
15	R	6069364.40	464460.14				
16	R	6069293.27	464471.63				
17	R	6069300.72	464530.65				
18	R	6069248.54	464546.34				
19	R	6069243.89	464491.70				
20	R	6069201.27	464525.72				
21	R	6069199.72	464496.01				
22	R	6069334.82	464395.62				
23	R	6069356.27	464449.78				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	6069261/464539	52/33-05
Valstybinė LKS-1994	6069261/464539	52/33-05

Žiniaraštį sudarė: INGA SARPALIENĖ 2M-M-652 2017-12-19
v. pavardė kval. paž. nr. parašas data

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas.
Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas užtraukia baudą
nuo septyniiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



* 1 0 6 6 2 2 4 3 1 9 *

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	11885

Servitutas

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
-	-	-	-

Nuorašas tikras
Vyresnioji kadastrinė specialistė
Kristina Briaukė
Kadastrų registro centro darbuotoja
Kadastrų tvarkytoja



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 15:36:20

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2222022
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-03-27
 Kazių Rūdų sav., Kazių Rūdų sen., Karališkės k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kazių Rūdų sav., Kazių Rūdų sen., Karališkės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4923-5901
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5192/0001:473 Višakio Rūdų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3.1931 ha
 Miško žemės plotas: 0.4081 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0066 ha
 Kitos žemės plotas: 2.7784 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 15.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1526 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1526 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1397 Eur
 Žemės sklypo vertė: 372 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 372 Eur
 Miško medynų vertė: 291 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5057 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-276-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-276-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

Kobija *kra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-276-(14.20.110.)
 Plotas: 0.4081 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-276-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0373 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

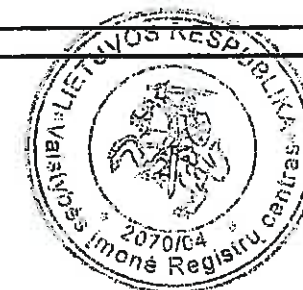
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-276-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4923-5901, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2018-03-29 15:36:20

Dokumentą atspausdino
Registratorė ekspertėIRENA
LATVINSKIENĖ

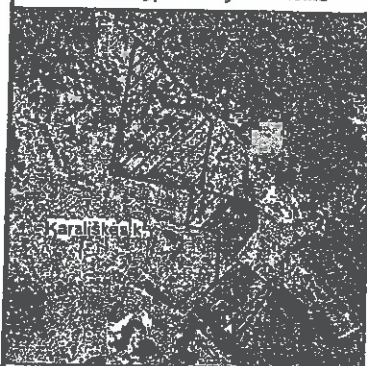
Kuoji tikra

Marijampolės, Kazlų Rūdos
ir Kalvarijos skyrius
vyriausioji specialistė

Loreta Krupavičiūtė



Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 31931 m²

Kadastro: vietovė	Višakio Rūdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 1 9 2 0 0 0 1	4	7 3

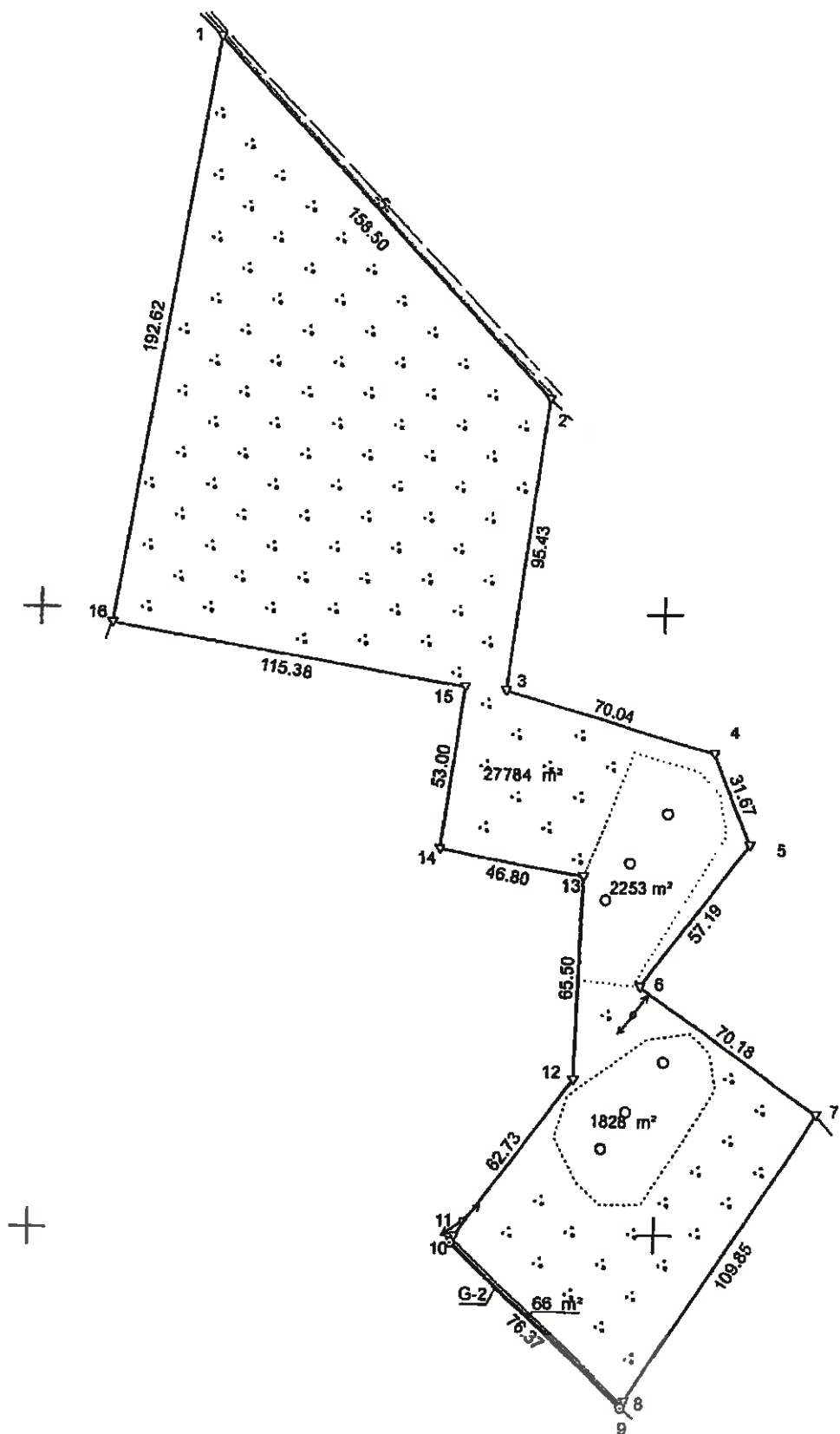
Gatvė, namo Nr.	Skł. proj. Nr. 293-1
Kaimas (miestelis)	Karališkės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		Kelias - 5 m.
2-7		Valstybinė žemė
7-9	5192/0001:366	
9-10	5192/0001:126	
10-16	5192/0001:82	
16-1	5192/0001:131	



6074800

6074800



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 ○ VI REGISTŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
 20070702 specialistė
 Kristina Briaukaitė
 Parašas: *Kristina Briaukaitė*

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius
 Patikrino:
 Suderino:
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	RYTAITAS POŽARSKAS	2017-12-18
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENE	2017-12-18
matininko asistentė	<i>[Signature]</i>	DALJA VASILIAUSKAITĖ	2017-12-18

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4911-2743

Nuorašas
tikras

Linijų ilgiai	
8-9	2.00
10-11	2.00

461800

461800



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 09:53:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222470
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-03-27
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Beržiniškės k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Beržiniškės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4947-1254
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5192/0002:183 Višakio Rūdos k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.3328 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3127 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3127 ha
 Miško žemės plotas: 0.0201 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 195 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 152 Eur
 Indeksuota miško vertė: 43 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 38 Eur
 Žemės sklypo vertė: 106 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 95 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 11 Eur
 Miško medynų vertė: 8 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 500 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Kopija tikra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 Plotas: 0.3145 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0201 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.3. II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0862 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-274-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4947-1254, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

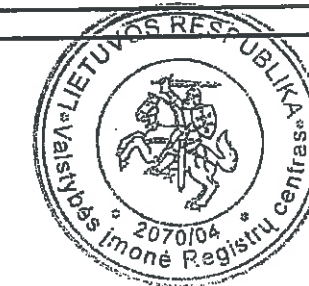
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-03-29 09:53:58

Dokumentą atspausdino
 Registratorė ekspertė



IRENA
 LATVINSKIENĖ

Marjampolės, Kazlų Rūdos
 ir Kalvėlių skyriaus
 vyriausioji specialistė
 Loreta Krupavičienė





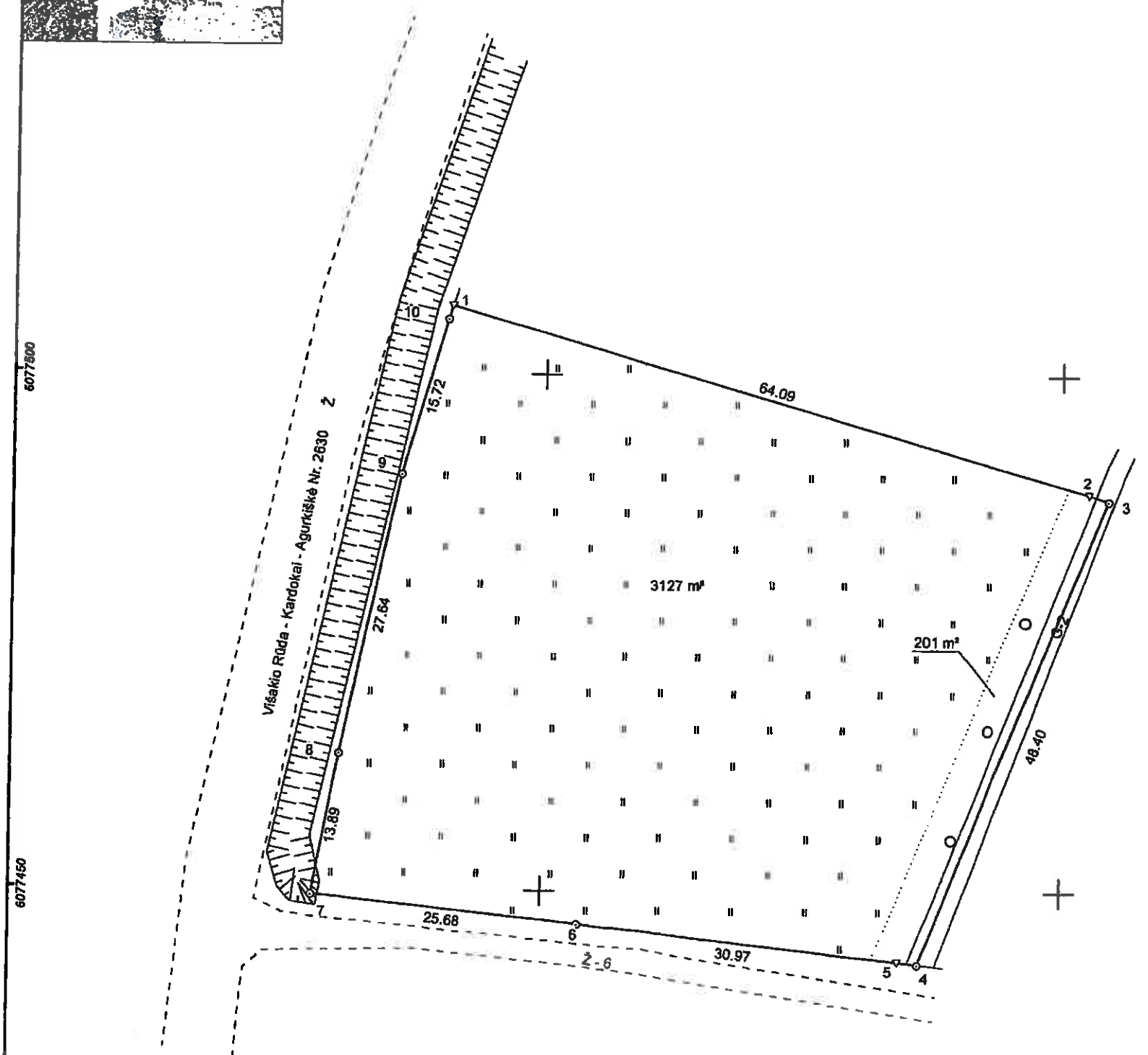
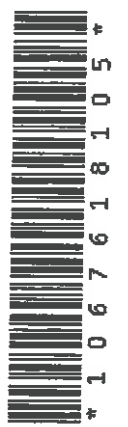
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 3328 m²

Kadastro:	vietovė	Višakio Rūdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	9	2 0 0 0 2 1 8 3

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl.Nr. 293-4
Kaimas (miestelis)	Beržiniškės k.
Seniūnija	Kazių Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazių Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimbė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	5192/0002: 39	
3-4	5192/0002: 18	
4-7		Kelias - 6m.
7-10-1	5192/7001: 1	



SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 ○ VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
 20018043 specialistė
 Kristina Briaukaitė
 Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:

Suderino:
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Linijų ilgiai	
2-3	2.01
4-5	2.00
10-1	1.32

Nuorašas
tikras

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Dirktorius	<i>[Signature]</i>	Vytautas Požarskas	2017-04-30
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENE	2017-04-30
matininko asistentė	<i>[Signature]</i>	DALIA VASILIAUSKAITE	2017-04-30

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4910-8874



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-03-29 09:58:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222397
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2018-03-27
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Ardzijauskų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Ardzijauskų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4924-0455
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 5192/0002:184 Višakio Rūdos k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypal
 Žemės sklypo plotas: 1.3573 ha
 Miško žemės plotas: 0.3059 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1148 ha
 Kitos žemės plotas: 0.9366 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 133 Eur
 Indeksuota miško vertė: 133 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 77 Eur
 Žemės sklypo vertė: 51 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 51 Eur
 Miško medynų vertė: 16 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1837 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-03-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-275-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-275-(14.20.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2018-03-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-275-(14.20.110.)
 Plotas: 0.0211 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-275-(14.20.110.)
 Plotas: 0.3059 ha
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-275-(14.20.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
INGA SARPALIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4924-0455, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
 2018-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2018-03-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

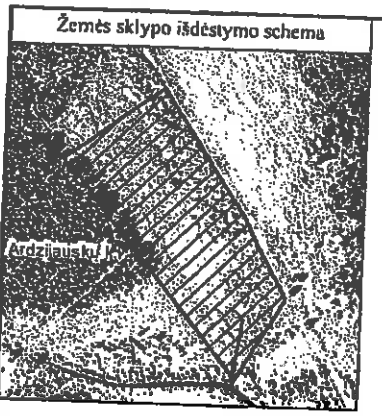
2018-03-29 09:58:52

Dokumentą atspausdino
Registratore ekspertėIRENA
LATVINSKIENĖ

Kobija tikra

Marjampolės, Kazlų Rūdos
ir Kalvarijos skyriaus
vyriausioji specialistė

Loreta Krupavičienė



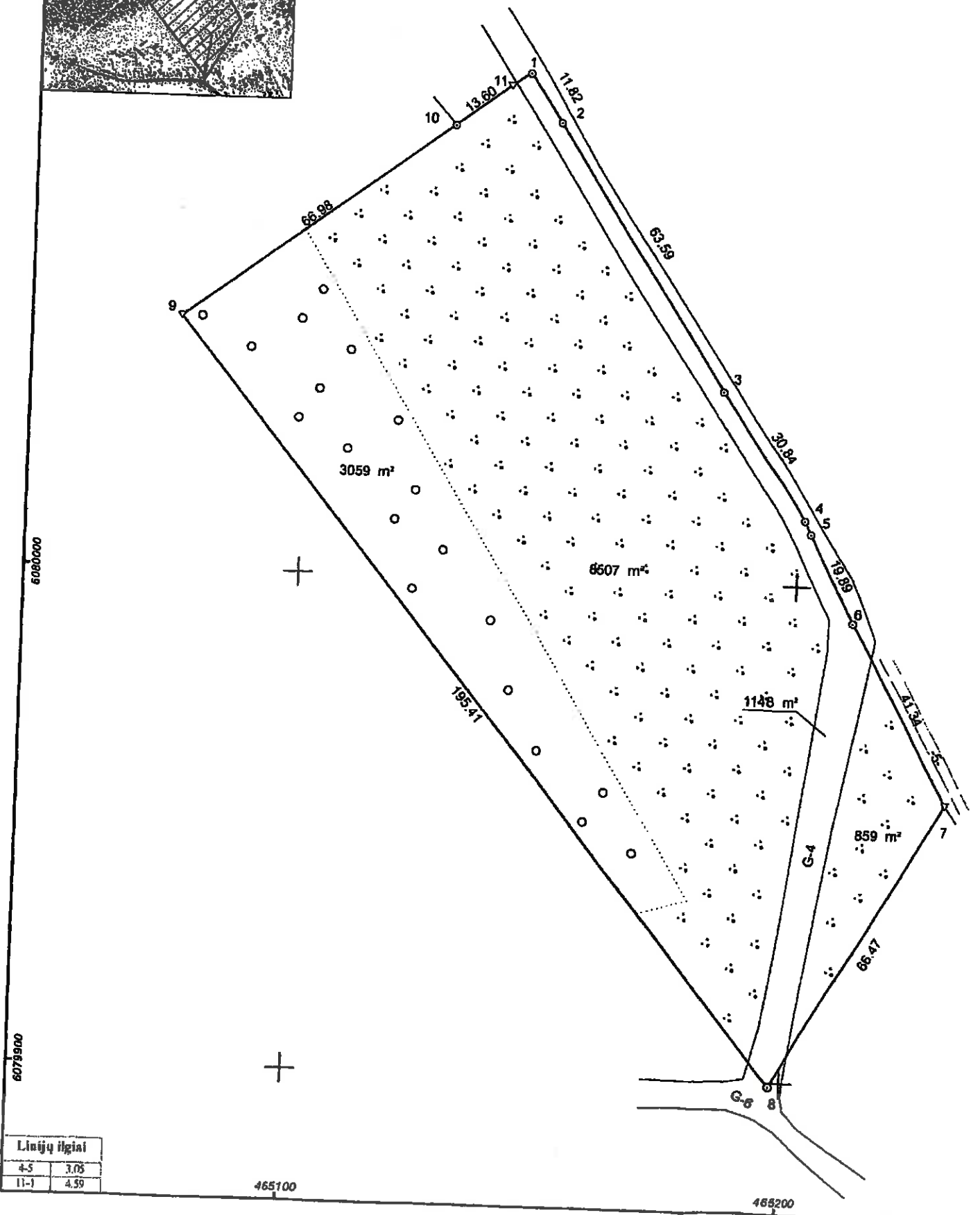
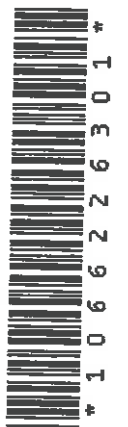
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13573 m²

Kadastro:	vietovė	Višakio Rūdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	9	2 0 0 0 2 1 8 4

Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 293-2
Kaimas (miestelis)	Ardzijauskų k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	8408/0001:57	
6-7		Kelias - 5 m.
7-10	5192/0002:107	
10-11-I		Valstybinė žemė



SKLYPO RIBOS PAŽYRĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS
 Vyresnysis kadastrinis specialistas
 2017-05-02
 Kristina Briaukaitė
 Pareigos vardas pavardė parašas

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. gruodžio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklavimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:

Suderino: (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius		VYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-18
MATININKĖ		INGA SARPALJENĖ	2017-12-18
matininko asistentė		DALIA VASILIAUSKAITĖ	2017-12-18

GEO OBJEKTO KODAS: 400-4922-7154

A.V.

Nuorašas
tikras



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-14 14:08:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/222348
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-03-27
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Beržiniškės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Beržiniškės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4938-1377
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 5192/0002:185 Višakio Rūdos k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.1401 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.5182 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.5182 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0910 ha
Kitos žemės plotas: 0.5309 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1467 Eur
Žemės sklypo vertė: 917 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5560 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-06-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-02-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
Plotas: 0.1488 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-11

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
Plotas: 0.4657 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-11

9.3. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
Plotas: 0.2219 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-06-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-282-(14.20.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-06-11

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
INGA SARPALIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4938-1377, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652
2018-02-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-06-11

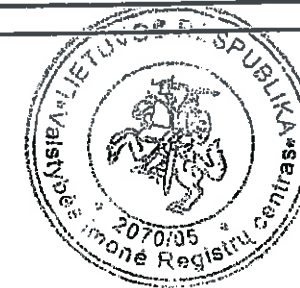
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2018-08-14 14:08:56

Dokumentą atspausdino
Registratorė



IRMA
PAPLAUSKIENĖ





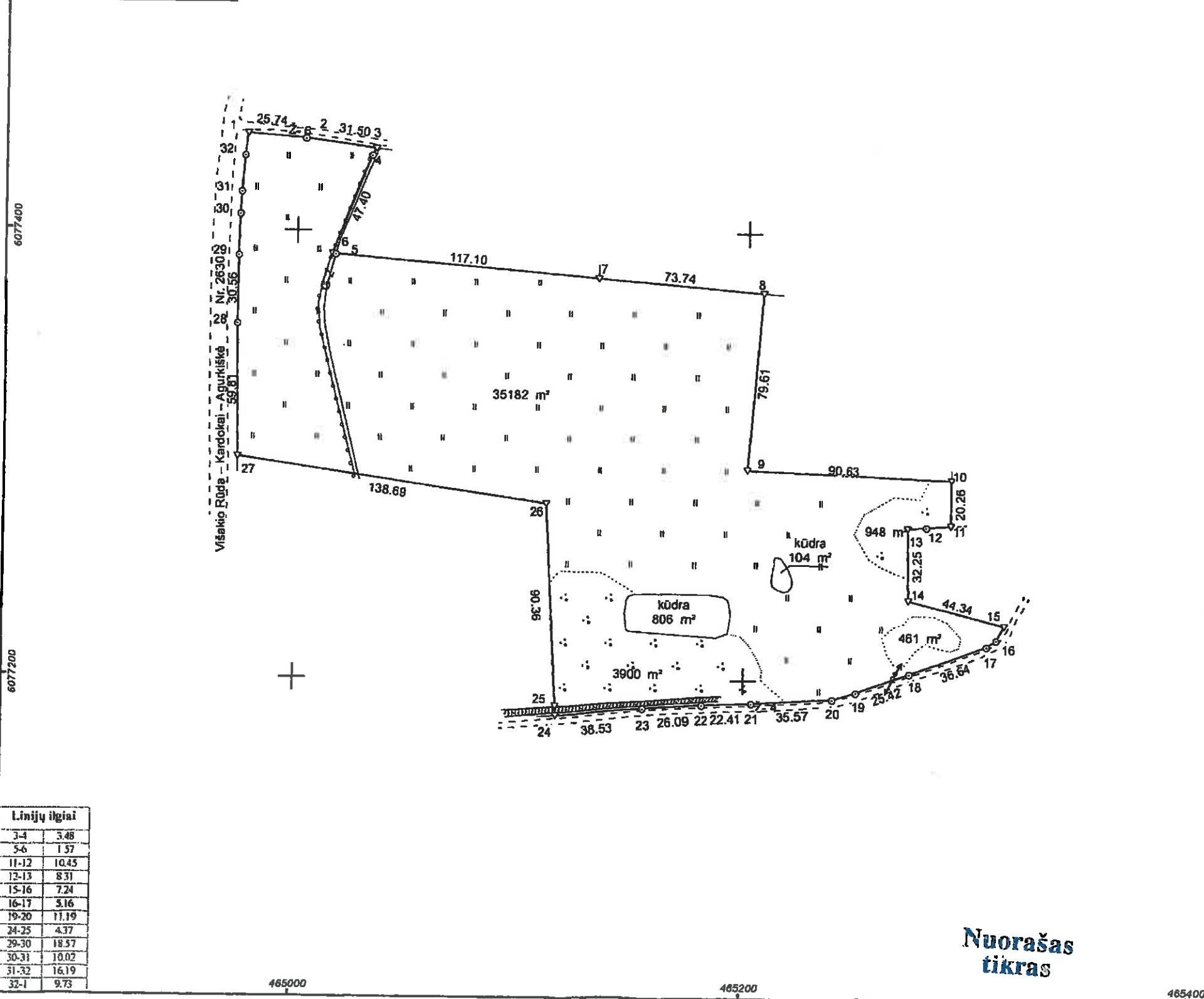
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 41401 m²

ELEKTRONINIO DOKUMENTO NUORAŠA
2018.06.27
Aldona Šatienė

Kadastro: vietovė	Višakio Rūdos	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5 1 9 2 0 0 0 2		185
Gatvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 293-3		
Kaimas (miestelis)	Beržiniškės k.		
Seniūnija	Kazlų Rūdos		
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos		
Apskritis	Marijampolės		

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		Kelias - 6m.
3-7	5192/0002: 171	
7-8	5192/0002: 170	
8-10	5192/0002: 92	
10-11	5192/0002: 91	
11-15	5192/0002: 154	
15-25		Kelias - 4 m.
25-27	5192/0002: 109	
27-32-1	5192/7001: 1	



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2017 m. gruodžio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino:
Suderino:
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Nuorašas tikras

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	PYTAUTAS POŽARSKAS	2017-12-18
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	INGA SARPALIENĖ	2017-12-18
matuoklo asistentė	<i>[Signature]</i>	DALIA VASILIAUSKAITĖ	2017-12-18

GEO OBJEKTO KODAS 4400-4922-7298

A.V.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 41401 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	5 1 9 2 0 0 0 2	0 1	8 5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6077442.81	464977.19				
2	R	6077440.75	465002.85				
3	R	6077436.52	465034.06				
4	R	6077433.58	465032.20				
5	R	6077389.39	465015.06				
6	R	6077389.26	465016.62				
7	R	6077379.25	465133.29				
8	R	6077372.95	465206.76				
9	R	6077293.59	465200.49				
10	R	6077289.74	465291.04				
11	R	6077269.48	465291.04				
12	R	6077268.77	465280.61				
13	R	6077268.20	465272.32				
14	R	6077235.95	465272.88				
15	R	6077225.12	465315.88				
16	R	6077218.78	465312.39				
17	R	6077215.95	465308.07				
18	R	6077203.26	465273.70				
19	R	6077194.72	465249.76				
20	R	6077191.81	465238.95				
21	R	6077189.55	465203.45				
22	R	6077188.73	465181.06				
23	R	6077187.06	465155.02				
24	R	6077183.41	465116.66				
25	R	6077187.77	465116.42				
26	R	6077277.99	465111.44				
27	R	6077298.08	464974.21				
28	R	6077357.89	464973.44				
29	R	6077388.45	464973.59				
30	R	6077407.01	464974.08				
31	R	6077417.02	464974.57				
32	R	6077433.15	464975.99				

ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6077336 Y=465059

Žiniaraštį sudarė:	INGA SARPALIENĖ	2M-M-652	2017-12-18
	v. pavardė	kval. paž. nr.	parašas data

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2219
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	4657
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	1488

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusizengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septynišiasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Kadastro specialistė
Aldona Šatienė

Aldona Šatienė



Dokumentą elektroniniu parašu pasirašė KRISTINA BRIUKAITĖ
Data: 2018-06-11 11:04:40
Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje
Kadastro Nr.5192/0002:185