



UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“
Klaipėdos filialas
Taikos pr. 24, 5802 Klaipėda Tel./faks. 38 07 78

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ (ŽEMĖS)
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Šventosios gyv. , Palangos m.
VL, KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJOS
žemės sklypas

<i>Eil.Nr.</i>	<i>Turinys</i>	<i>Lapas</i>
1	Žemės sklypo kadastro duomenų forma	1
2	Žemės sklypo ribų pažėnklinimo – parodymo aktas	2
3	Žemės sklypo planas	3
4	Vidutinis rinkos vertės paskaičiavimas	4
5	Ištrauka iš detalaus plano	5

Klaipėda, 2009 m.

Nekilnojamojo
turto objektų kadastrinių matavimų ir
kadastro duomenų surinkimo bei
tikslinimo taisyklių
1 priedas

UAB „Inžineriniai tyrinėjimai“ Klaipėdos filialas
(įmonės pavadinimas)

ŽEMĖS SKLYPO KADASTRO DUOMENYS

2009-02-02 Nr.1740

(data)

Šventosios sen. Palangos m.

(sudarymo vieta)

Kadastras:	vietovė	<i>Palanga</i>				blokas				sklypas			
	Žemės sklypo kadastro Nr.	2	5	0	1	0	0	0	5	0	2	0	7

Gatvė, namo Nr.	<i>Prieplaukos g. 26</i>
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	<i>Šventosios</i>
Miestas (rajonas)	<i>Palangos m.</i>
Apskritis	<i>Klaipėdos</i>

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	<i>Kitos paskirties žemė</i>
Ūkinės veiklos pobūdis	<i>Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos</i>
Žemės naudojimas	<i>Inžinerinės infrastruktūros teritorijos</i>
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	<i>2008-12-05</i>
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	<i>Detalusis planas</i>
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	<i>R.T2-315</i>

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)											Nusausinta žemė	
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodas	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista		nenaudojama
						0,7602	7,3955	0,5510	0,7020		5,9278	

Žemės sklypo vertė , Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“)				
Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2009-02-02	15224544	15224544		

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	<i>Elektros linijų apsaugos zonos (po 1 m.)</i>	1950
2	1	<i>Ryšių linijų apsaugos zonos(po 2 m.)</i>	800
3	49	<i>Vandentiekio , lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (po 5 m.)</i>	4245
4	27	<i>Saugotini medžių ir krūmų želdiniai augantys ne miško žemėje</i>	5510
5		<i>Pajūrio juosta</i>	20863
6	28	<i>Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos</i>	79410
7	17	<i>Valstybinio geodezinio pagrindo punktų apsaugos zonos</i>	7

Duomenys apie statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio unikalūs Nr.	
		pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4
1	Pastatas – Klubas (1C1ž)	G (2596-5000-7194)	
2	Pastatas – Virtuvė prausykla (2H1ž)	G (2596-5000-7161)	
3	Pastatas-Vasarnamis (3K1ž)	G (2596-5000-7150)	
4	Pastatas-Vasarnamis (4K1ž)	G (2596-5000-7145)	
5	Pastatas-Vasarnamis (5K1ž)	G (2596-5000-7138)	
6	Pastatas-Vasarnamis (6K1ž)	G (2596-5000-7083)	
7	Pastatas-Vasarnamis (7K1ž)	G (2596-5000-7129)	
8	Pastatas-Vasarnamis (8K1ž)	G (2596-5000-7107)	
9	Pastatas-Vasarnamis (9K1ž)	G (2596-5000-7118)	
10	Pastatas-Vasarnamis (10K1ž)	G (2596-5000-7183)	
11	Pastatas-Vasarnamis (11K1ž)	G (2596-5000-7018)	
12	Pastatas-Vasarnamis (12K1ž)	G (2596-5000-7094)	
13	Pastatas-Vasarnamis (13K1ž)	G (2596-5000-7029)	
14	Pastatas-Vasarnamis (14K1ž)	G (2596-5000-7045)	
15	Pastatas-Vasarnamis (15K1ž)	G (2596-5000-7050)	
16	Pastatas-Vasarnamis (16K1ž)	G (2596-5000-7061)	
17	Pastatas-Vasarnamis (17K1ž)	G (2596-5000-7038)	
18	Pastatas-Vasarnamis (18K1ž)	G (2596-5000-7072)	
19	Pastatas-Sandėlis (19F1ž)	G (2596-5000-7172)	
20	Pastatas-Vasarnamis (20K1ž)	G (2596-5000-7207)	
21	Pastatas-Vasarnamis (21K1ž)	G (2596-5000-7238)	
22	Pastatas-Vasarnamis (22K1ž)	G (2596-5000-7218)	
23	Pastatas-Vasarnamis (23K1ž)	G (2596-5000-7229)	
24	Negyvenamas (laikinas)	N	
25	Negyvenamas (laikinas)	N	
26	Negyvenamas (laikinas)	N	
27	Negyvenamas (laikinas)	N	
28	Negyvenamas (laikinas)	N	
29	Negyvenamas (laikinas)	N	
30	Negyvenamas (laikinas)	N	
31	Negyvenamas (laikinas)	N	
32	Negyvenamas (laikinas)	N	
33	Negyvenamas (laikinas)	N	
34	Negyvenamas (laikinas)	N	
35	Stoginė (laikina)		

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Savininko (laikinas)		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	kadastrinių matavimų bylos Nr.
1	2	3	4	5	6

geodezininkas

(pareigos)



(parašas)

O.Jodelienė

(vardas ir pavardė)

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių 2 priedas

UAB "Inžineriniai tyrinėjimai" Klaipėdos filialas
(įmonės pavadinimas)

**ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO - PARODYMO
AKTAS**

2009-02-02 Nr.1740

(data)

Šventosios sen. Palangos m.

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) VALSTYBINĖ IMONĖ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA a.k. 2403298701
(nurodyti vardą, pavardę ir asmens kodą (juridinio asmens pavadinimą ir kodą))
 2. Žemės sklypo ribas paženklino atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažymėjo UAB „Inžineriniai tyrinėjimai“ Klaipėdos fil. matininkas O.Jodelienė
Klaipėdos fil.licenzijos Nr.G-733-(314) vadovaudamasis žemės sklypo detaliuoju planu
(nurodyti asmens, atlikusio matavimus, vardą, pavardę ir licencijos Nr.)
 3. Žemės sklypo adresas ir plotas. Šventosios sen. Palangos m. Plotas 15,3365 ha
 4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviesti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:
VI Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija
UAB SC „Energetikas“
 5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis UAB SC „Energetikas“ gretimybės dariniai atsisakė sklypo matavimai atlikti vadovaujantis detaliuoju planu
 6. Žemės sklypų ribos paženklintos (70) riboženkliais; kitos ribos sutampa su natūraliais ir dirbtiniais objektais.
 7. Žemės sklype yra 7 valstybinio ir - vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika poligonometrijos punktai Nr176,188,190,191,8614 , sieniniai reperiai :Bolt I , Bolt II
 8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai : G(1C1ž), G(2H1ž), G(3K1ž), G(4K1ž), G(5K1ž), G(6K1ž), G(7K1ž), G(8K1ž), G(9K1ž), G(10K1ž), G(11K1ž), G(12K1ž), G(13K1ž), G(14K1ž), G(15K1ž), G(16K1ž), G(17K1ž), G(18K1ž), G(19F1ž), G(20K1ž), G(21K1ž), G(22K1ž), G(23K1ž), (laikini pastatai: N,N,N,N,N,N,N,N,N,N , stoginė)
 9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams: nėra
 10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl Specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų : elektros linijų apsaugos zonos (po 1 m.), ryšių linijų apsaugos zonos(po 2 m.), vandentiekio lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos (po 5 m.), saugotini medžių ir krūmų želdiniai augantys ne miško žemėje, pajūrio juosta, vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos , valstybinio , geodezinio pagrindo punktu apsaugos zonos
- . Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai : nėra

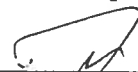
12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų : nėra

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklis, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų VI Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija
(savininko (naudotojo) vardas ir pavardė, parašas)

PASTABOS: nėra

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis – apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento žemėtvarkos skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Matininkas
(kadastrinius matavimus atlikusio asmens pareigų pavadinimas)


(parašas)

Ona Jodelienė
(vardas ir pavardė)

Sutinku

(juridinio asmens vadovo pareigų pavadinimas)*

(parašas)

(savininko ar naudotojo vardas pavardė)

2009

(data)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

Palangos rajono žemėtvarkos skyriaus vedėja
(pavadinimas)


(parašas)

Nijolė Jonikienė
(vardas ir pavardė)

2009 03 06
(data)

* Pildyti, jei savininkas juridinis asmuo.

ZĒMĒS SKIŅPO PLĀNĀS M 1:2000
 Skiņpo plotas 153365 m²
 Zemes skiņpo kadastru Nr. 2|5|0|1 / 0|0|0|5 : 0|2|0|7
 KOORDINĀCIŅ ZINĀRARŠTIS

Koordināciņ sistema: LKS-1994

Tašio Nr.	Kodas	X	Y	Tašio Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214364.59	317395.47	43	R	6214321.04	317908.66
2	R	6214388.39	317377.56	44	R	6214306.64	317908.91
3	R	6214489.53	317355.71	45	R	6214298.88	317911.34
4	R	6214496.21	317351.96	46	R	6214283.63	317914.29
5	R	6214614.73	317389.79	47	R	6214176.83	317916.50
6	R	6214620.99	317392.91	48	R	6214127.87	317912.93
7	R	6214553.13	317436.25	49	R	6214213.84	317807.18
8	R	6214549.69	317452.87	50	R	6214272.80	317807.06
9	R	6214540.64	317491.88	51	R	6214323.42	317905.74
10	R	6214544.02	317509.06	52	R	6214399.55	317903.99
11	R	6214550.52	317514.24	53	R	6214416.29	317903.29
12	R	6214568.92	317607.71	54	R	6214413.84	317710.06
13	R	6214548.74	317679.00	55	R	6214217.64	317716.07
14	R	6214499.36	317746.18	56	R	6214210.34	317716.48
15	R	6214494.14	317792.23	57	R	6214108.46	317719.70
16	R	6214503.20	317820.64	58	R	6214113.11	317889.12
17	R	6214564.07	317821.63	59	R	6214324.24	317793.72
18	R	6214589.87	317800.68	60	R	6214131.04	317666.42
19	R	6214596.39	317786.19	61	R	6214134.67	317648.86
20	R	6214612.23	317782.14	62	R	6214140.50	317644.84
21	R	6214617.22	317792.15	63	R	6214143.96	317644.84
22	R	6214620.86	317792.13	64	R	6214150.28	317644.19
23	R	6214631.60	317791.99	65	R	6214170.43	317642.78
24	R	6214632.03	317798.37	66	R	6214190.83	317641.92
25	R	6214648.31	317807.07	67	R	6214211.90	317639.21
26	R	6214651.79	317814.33	68	R	6214209.84	317633.14
27	R	6214652.37	317814.67	69	R	6214362.46	317443.98
28	R	6214653.64	317814.67	70	R	6214389.88	18.398
29	R	6214658.66	317827.84	71	R	6214396.78	18.14
30	R	6214664.82	317843.16				
31	R	6214669.95	317856.88				
32	R	6214672.36	317863.06				
33	R	6214713.89	317911.91				
34	R	6214635.30	318010.16				
35	R	6214631.93	317996.32				
36	R	6214621.80	317980.95				
37	R	6214621.97	317900.87				
38	R	6214628.73	317957.83				
39	R	6214601.81	317876.58				
40	R	6214528.47	317902.87				
41	R	6214472.61	317904.05				
42	R	6214427.83	317905.95				

SKIŅPO CENTRO KOORDINĀTES VALSTIEPIŅĒ (LKS-1994) KOORDINĀCIŅ SISTEMĒ

Koordināte X	Koordināte Y	Plānšēo numurs
X=6214468.76	Y=317664.36	23/62 - 0061

Zinārašē sudarē ŅM-M-896, 2009-02-02
 (parakšē) Ņpa Jodelešē (kvalificāciņ parāzēmo ar) (datē)

Īstrauka Ī Lietuvas Administrāciņai veisē parāzēdānē kodēsk: 47 strāpšēns. Parāzēdānē rēzēzēncē suvāzēnānē arē gēzēnānē - uātrāukā bāudā

Parāzēdānē 2009.02.02 mēn. d. d.
 Ģeodēzēnānē Īstrāpšēns
 Sēdē Īstrāpšēns

Parāzēdānē 2009.02.02 mēn. d. d.
 Ģeodēzēnānē Īstrāpšēns
 Sēdē Īstrāpšēns

Eil. Nr.	Kodas	Īstrāpšēns
1	2	Elektrē lēnē
2	1	Kvāšē lēnē
3	49	Vandēnānē, 5 m.
4	27	Saugēnē mē
5	28	Īstrāpšēns
6	17	Vālsēbēnē

Eil. Nr.	Kodas	Īstrāpšēns
1	2	Elektrē lēnē
2	1	Kvāšē lēnē
3	49	Vandēnānē, Īstrāpšēns
4	27	Saugēnē mē
5	28	Īstrāpšēns
6	17	Vālsēbēnē

Duomenys apie žemes naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprēbēnē	Zemes plotas, m ²
1	2	3	4
1	6	Elektrē lēnē apzēnē zōnē (pā 1 m.)	1950
2	1	Kvāšē lēnē apzēnē zōnē (pā 2 m.)	800
3	49	Vandēnānē, Īstrāpšēns ir ēkānē kanalizāciōnē tēklē ir pēngēnē apzēnē zōnē (pā 5 m.)	4245
4	27	Saugēnē mēzēnē ir Īrtēnē zēlēnēnē apzēnē zōnē	5510
5		Īstrāpšēns	20863
6	28	Vandēnānē tēklēnē apzēnē zōnē	79410
7	17	Vālsēbēnē Ģeodēzēnē parāzēdānē pūnēnē apzēnē zōnē	7



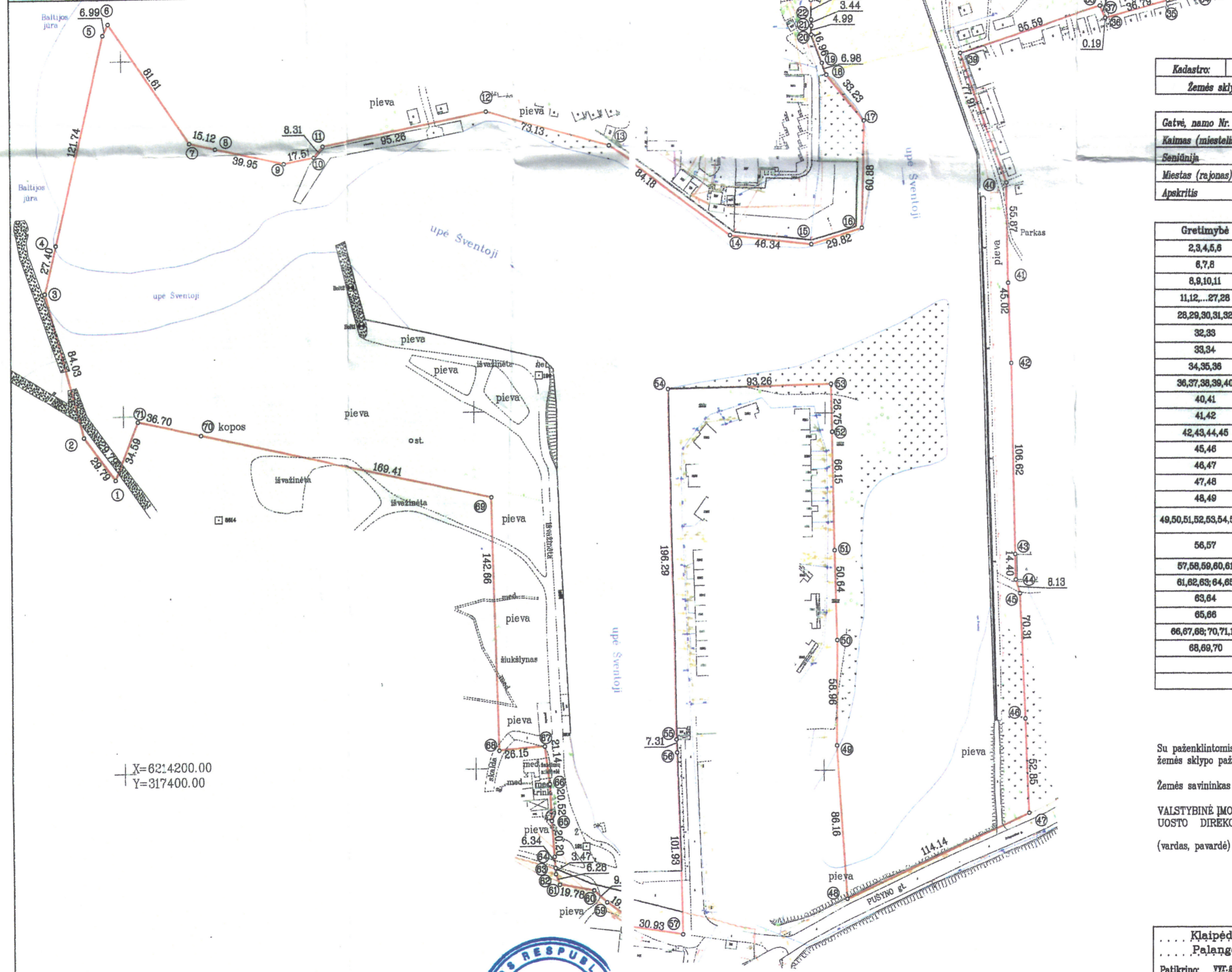


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 153365 m²

*Uš Kėdingos miškų urėdijai
gretimybės tarp taškų 8,9,10,11; 61,62,63,64,65;
68,69,70 suskaičiuotas*

Antanas Baranauskas
2009.02.26
Miškų urėdas
Antanas Baranauskas



X=6214200.00
Y=317400.00

Kadastras:	vietaivė	Palangos m.	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	2501	/	0005	: 0207

Gatevė, namo Nr.	Priplaukos g. 26
Kaimas (miestelis)	Sventosios gyv.
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palangos m.
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
2,3,4,5,6		Baltijos jūra
6,7,8		valstybinė žemės fondas
8,9,10,11		valstybinio miško fondas
11,12...27,28		UAB SC „Energetikas“
28,29,30,31,32		upė Šventoji
32,33		pravežiamas
33,34		Kopų gatevė
34,35,36	2501 0005 0176	
36,37,38,39,40	2501 0005 0015	
40,41		Valstybinė žemės fondas
41,42	2501 0005 0182	
42,43,44,45	2501 0005 0102	
45,46		Valstyb. žemės fondas
46,47	2501 0005 0191	
47,48		Priplaukos gatevė
48,49		Valst. žemės fondas
49,50,51,52,53,54,55,56	2501 0005 0064	
56,57		Valst. žemės fondas
57,58,59,60,61	2501 0005 0066	
61,62,63,64,65		valstybinio miško fondas
63,64		pravežiamas
65,66	2501 0005 0065	
66,67,68; 70,71,1,2		Valst. žemės fondas
68,69,70		valstybinio miško fondas

Suderinta Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. 01 mėn. 06 d. įsakymu Nr. A1-266

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2009 m. vasario mėn. 02 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):

VALSTYBINĖ ĮMONĖ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JURŲ UOSTO DIREKCIJA

(vardas, pavardė) _____ (parašas) _____ (data) _____
ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE 2009.03.21
 VI Registrų osto Klaipėdos filialas
 (parašas) _____ (parašas) _____ (parašas) _____
 Palangos skyriaus vedėja **Liudmila Turkina**

Klaipėdos ... apskrities viršininko administracijos žemės tvarkymo departamento miesto žemėtvarkos skyrius
 Patikrinęs: vyr. geodezininkas **R. Šušinskas**
 Suderino: vedėja **N. Jonikienė**
 (parašas) _____ (parašas) _____ (vardas, pavardė) _____ (data) _____



eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m ²
1	91	Kiti servitutai (tarnaujantis daiktas). Nevaržomai naudotis teritorija tarp taškų 18-32: priėjimu prie krantinės, remontuoti tiltą, plaukioti Sventosios upės ekvatorija	1772


ISTAIŠYMU TIKĖTI. *Vadovaujanti inžinierė Ota Jodelienė*

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" KLAIPĖDOS FILIALAS
 Licencija Nr. G-733-(314), išduota 2008 m. rugpjūtio 27 d. UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI" KLAIPĖDOS FILIALAS

Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Andrius KačdaDevičius	2009-02-08
Direktorius		Ona Jodelienė	
Vykdytojas			
Vykdytojas			



Dėl Šventosios valstybiniam jūrų uostui priskiriamo žemės sklypo ploto ir išorinės akvatorijos ribų ir ploto nustatymo ir uostui priskirtos žemės ir akvatorijos perdavimo valdyti, naudoti ir disponuoti jomis patikėjimo teise valstybės įmonei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai

Rūšis: Nutarimas	Numeris: 1197	Data: 2009-09-30	Kalba: Lietuvių
Publikavimas: Valstybės žinios, 2009-10-03, Nr. 118-5074	Statusas: Įsigalioja 2009-10-04 Šio nutarimo 3 ir 4 punktai įsigalios priėmus Lietuvos Respublikos Šventosios valstybinio jūrų uosto įstatymo pakeitimo įstatymą.		
2009-09-30 Priėmė - Lietuvos Respublikos Vyriausybė			
Susiję dokumentai		Word 2003 dokumentas 	
Eurovoc 4.2 terminai: jūrų laivyba, Klaipėdos uostas, uosto direkcija, uostų įranga, uostų politika, vidaus tvarkos taisyklės			
Nauja paieška Jūsų pasiūlymai ir pastabos			



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

NUTARIMAS

DĖL ŠVENTOSIOS VALSTYBINIAM JŪRŲ UOSTUI PRISKIRIAMO ŽEMĖS SKLYPO PLOTO IR IŠORINĖS AKVATORIJOS RIBŲ IR PLOTO NUSTATYMO IR UOSTUI PRISKIRTOS ŽEMĖS IR AKVATORIJOS PERDAVIMO VALDYTI, NAUDOTI IR DISPONUOTI JOMIS PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJAI

2009 m. rugsėjo 30 d. Nr. 1197
Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos Šventosios valstybinio jūrų uosto įstatymo (Žin., 2006, Nr. 132-4987) 2 straipsnio 7 ir 14 dalimis, 3 straipsnio 3 dalimi bei 8 straipsniu ir Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620) 7 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Nustatyti Šventosios valstybiniam jūrų uostui priskiriamo žemės sklypo dalių plotus (1 priedas).
2. Nustatyti Šventosios valstybiniam jūrų uostui priskiriamos išorinės akvatorijos ribas ir plotą (2 priedas).
3. Pavesti valstybės įmonei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai vykdyti Šventosios valstybinio jūrų uosto direkcijos funkcijas, kol įstatymų nustatyta tvarka bus įsteigta valstybės įmonė Šventosios valstybinio jūrų uosto direkcija.

4. Perduoti valstybės įmonei Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcijai pagal Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 5 d. sprendimu Nr. T2-315 patvirtintą Šventosios gyvenvietės detalų planą, patikslinant Šventosios valstybinio jūrų uosto ribas ir dydį, Klaipėdos apskrities viršininko patikėjimo teise valdomą 15,3365 hektaro kitos paskirties valstybinės žemės ir vidinės akvatorijos sklypą (unikalus numeris – 4400-1857-5485), esantį Palangos mieste, ir Šventosios valstybinio jūrų uosto išorinės akvatorijos 209,6 hektaro valstybinės žemės sklypą valdyti, naudoti ir jais disponuoti patikėjimo teise – Šventosios valstybinio jūrų uosto reikmėms (uosto infrastruktūros objektams (molams, krantinėms, laivybos kanalui) statyti).

5. Įgalinti:

5.1. Klaipėdos apskrities viršininką pasirašyti žemės sklypo perdavimo ir priėmimo aktą;

5.2. Susisiekimo ministeriją prižiūrėti, kad šis nutarimas būtų tinkamai vykdomas.

6. Pripažinti netekusiu galios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. lapkričio 22 d. nutarimą Nr. 1469 „Dėl Šventosios valstybinio jūrų uosto įsteigimo, uosto nuostatų patvirtinimo, žemės ir akvatorijos priskyrimo uostui ir patikėjimo teisės suteikimo“ (Žin., 2004, Nr. 170-6257).

7. Nustatyti, kad šio nutarimo 3 ir 4 punktai įsigalios priėmus Lietuvos Respublikos Šventosios valstybinio jūrų uosto įstatymo pakeitimo įstatymą.

Ministras Pirmininkas

Andrius Kubilius

Susisiekimo ministras

Eligijus Masiulis

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2009 m. rugsėjo 30 d. nutarimo Nr. 1197
2 priedas

**ŠVENTOSIOS VALSTYBINIAM JŪRŲ UOSTUI PRISKIRTOS IŠORINĖS
AKVATORIJOS RIBOS IR PLOTAS**

Išorinė akvatorija	Ribos	Plotas (hektarais)
	Uosto išorinis reidas tarp taškų: 56°00'0 N 21°00'0 E 56°02'5 N 21°00'0 E 56°02'5 N 21°04'3 E 56°00'0 N 21°04'4 E	209,6

Nauja paieška | Į viršų | Jūsų pasiūlymai ir pastabos

Lietuvos Respublikos Seimo Kanceliarija, © 2009

Lietuvos Respublikos Vyriausybės
2009 m. rugsėjo 30 d. nutarimo Nr. 1197
1 priedas

**ŠVENTOSIOS VALSTYBINIAM JŪRŲ UOSTUI PRISKIRTOS ŽEMĖS SKLYPO
PLOTAS**

Sklypas (unikalus numeris – 4400-1857-5485); Palangos m. sav., Palanga, Priekplaukos g. 26; kadastrinis Nr. 2501/0005:207, Palangos m. k. v.	Sklypo plotas (hektarais)
Uosto žemė	7,9410
Uosto vidinė akvatorija	7,3955
Iš viso	15,3365

ŽEMĖS SKLYPO VIDUTINĖS RINKOS VERTĖS PASKAIČIAVIMAS

Kadastrų:	vieta	Palangos m.					blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	2	5	0	1	0	0	5	

1.1 Žemės sklypo adresas : Palangos m. Šventosios gvv.

1.2 Žemės sklypo charakteristikos :

- žemės sklypo paskirtis : Kitos paskirties žemė(komercinė paskirtis) 153365m²
- Žemės sklypo bendras plotas
- Žemės sklypo bazinis plotas (žem.ūk.pask.grupei)
- Žemės sklypo naudingas plotas (žem.ūk.pask.grupei)
- Miško plotas (žem.ūk.pask.grupei)
- Žemės ūkio naudmenų našumo balas (žem.ūk.pask.grupei)

1.3 Vertės zonos , kurioje vertinamas žemės sklypas , numeris 30,6

1.4 Žemės sklypo vertės apskaičiavimo modelis Nr.3877. Komer.c. pask. žemė

1.5 Miško žemės (be medynų) vertinimo koeficientas 0,40

1.6 Pelkių pažeistos ir nenaudojamos žemės vertinimo koeficientas 0.2

1.7 Rekreacinių teritorijų pataisos koeficientas – žemės ūkio paskirties iki 3 ha dydžio rekreacinėse teritorijose esantiems sklypams

Viso žemės sklypo vertė yra :

$$S=SKI^{(0,8911)} * ZBpl_{RKL}^{(-0,0305)} * (170896 * ZBpl_{RKL}) = 0,22^{(0,8911)} * 1533,65^{(-0,0305)} * (170896 * 1533,65) = 54365872 Lt.$$

Žemės sklypo kainą apskaičiavo  O.Jodelienė

2009 vasario mėn. 02 d.

UPĖ ŠVENTOJI

55.00

78.2

76.2

17K1
18K1
19K1
16K1
15K1
14K1
13K1
12K1
11K1
10K1
9K1
8K1
7K1
6K1
5K1
4K1
3K1
2K1
1K1

19K1
18K1
17K1
16K1
15K1
14K1
13K1
12K1
11K1
10K1
9K1
8K1
7K1
6K1
5K1
4K1
3K1
2K1
1K1

18.4

150.0

16.1


16.1

16.1

00.58

ROPU G-VĖ



		VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO KLAIPĖDOS FILIALAS	
ŽESTINIS CENTRAS Pareigos V. pavardė marškinė matinkė grupės vedėja Statinių išdėstymo planas Palangos m. sav. Palangos m. Kopų g. 17A Sudarytas pagal 2006.10.05 Kadastriui pateiktas informacijai	Pareišė R. Stanevičienė R. Stanevičienė R. Juodiūtė 1:500 A.V.	Data 2006.10.11	



UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

KLAIPĖDOS FILIALAS

Taikos pr. 24, LT-91222 Klaipėda, Tel./faks. (8 46) 380778/492792, Įmonės kodas 140521880
info@tyrinejimai.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ (ŽEMĖS) KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Palangos m.

žemės sklypas

Kadastro Nr. 2501 /0005 : 0000

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Turinys</i>	<i>Lapas</i>
1	Žemės sklypo kadastro duomenų forma	1
2	Žemės sklypo ribų paženkinimo – parodymo aktas	2
3	Žemės sklypo planas	3
4	Žemės sklypo vidutinės rinkos vertės paskaičiavimas	4
5	Ištrauka iš detalaus plano	5-6
6	Kadastrinių matavimų žiniaraštis	7
7	Sklypo vertės apskaičiavimas	8

Klaipėda 2013 m.



UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“

KLAIPĖDOS FILIALAS

Žemės sklypo kadastro duomenys

2013-04-05 Nr.0043
Klaipėda

Kadastras:	vietovė	Palangos m.	blokas				sklypas					
Žemės sklypo kadastro Nr.	2	5	0	1	0	0	0	5	0	0	2	0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palanga
Apskritis	Klaipėdos

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Ūkinės veiklos pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos.
Žemės naudojimas	Inžinerinės infrastruktūros teritojos
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	2013-02-07
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	Palangos miesto savivaldybės taryba. Sprendimas dėl Šventosios jūrų uosto detaliojo plano patvirtinimo.
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	T2-36
Žemės sklypo ribų ženklavimo data	2013-04-05

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												Nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodas	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.6657	

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“)				
Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2013-04-05	136402	136402	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1.	00	Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba	6657
2.	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	114
3.	5	Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	6657
4.	16	Kurortų apsaugos zonos	6657

5.	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	6657
6.	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	124

Įsibrąškėtu apribojimu (Eilės Nr. 1) tikėti

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Palangos skyriaus
vyriausiasis specialistas

Martynas Mikelevičius

2013-06-26

Duomenys apie statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio		
		unikalus Nr.	pažymėjimas plane	Kadastro registro Nr.
1	2	3	4	5
1.	-	-	-	-

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Savininko		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	Kadastro registro Nr.
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Inžinierius geodezininkas  Aloyzas Každalevičius





UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FILIALAS

Žemės sklypo ribų pažėnklinimo – parodymo aktas

2013-04-05 Nr.0043
Klaipėda

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui): Valstybinės įmonės Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija a.k.240329870
2. Žemės sklypo ribų pažėnklino atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažėmėjo UAB „Inžineriniai tyrinėjimai“ Klaipėdos filialas Inžinierius geodezininkas Aloyzas Každailevičius, licencijos Nr. G-713-(314) vadovaudamasi detaliuoju planu.
3. Žemės sklypo adresas: Palangos m ir plotas 0.6657ha.
4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kviesti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai VĮ KVJUD.....
Pavadojantį generantį direktorių
Roma Mušeckienė
sklypai, kurių kad. Nr. 2501/5:64, 2501/5: 207 yra atlikti kadastriniai matavimai
5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis
nėra _____
6. Žemės sklypų ribos pažėnklintos (5) riboženkliais;
7. Žemės sklype yra (-) valstybinio ir (-) vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristikos:
nėra _____
8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai:
nėra _____
9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams:
nėra _____
10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. Gegužės 12 d. Nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:
kurortų apsaugos zonos
ryšių linijos apsaugos zonos
vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos
požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos; Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba.
11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai:
nėra _____



15 brauktą apribojimą kelti
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Palangos skyriaus
vyriausiasis specialistas

Martynas Mikelevičius
2013-06-26

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrųjų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų:

nėra _____

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklius, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimo kodekso 47 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimt iki penkių šimtų litų:

VĮ KVJUD.....
*Pavadojanti generalinį
direktorių
Roma Mušeckienė*



PASTABOS:
nėra _____

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antras – Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos m. teritoriniam skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Inžinierius geodezininkas

[Handwritten signature]
Aloyzas Každalevičius

Sutinku:

VĮ KVJUD



*Pavadojanti generalinį
direktorių
Roma Mušeckienė*

(parašas)

2013-04-05
(data)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Palangos m. skyriaus vedėja

[Handwritten signature]
(parašas)

Nijolė Jonikienė

2013-06-12
(data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

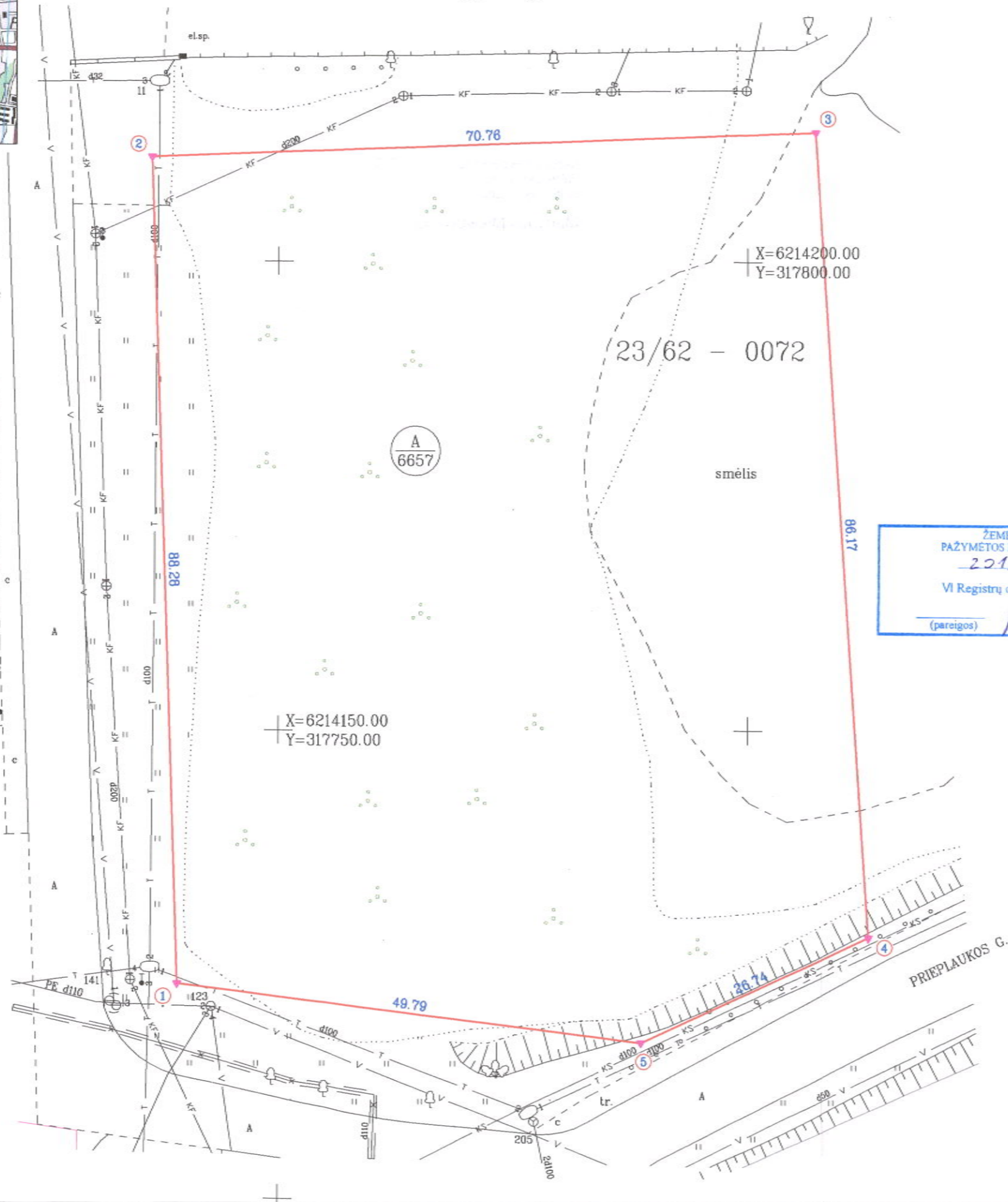
Sklypo plotas 6657 m²

Kadastras:	vietovė		blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		2 5 0 1 /	0 0 0 5	: 0 0 0 0
				20

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palangos m.
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1,2		valstybinės žemės fondas
2,3	2501 0005 0064	
3,4	2501 0005 0207	VĮ KWJUD
4,5		Prieklaukos g.
5,1		valstybinės žemės fondas

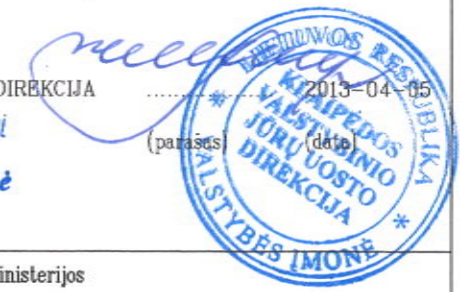
Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	6657		



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2013 07 03
 (data)
 VI Registrų centro Klaipėdos filialas
 Kadastro specialistas
 (pareigos) *Rita Stankuviene* (parašas)

Su pažymėjimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. balandžio mėn. 05 d. žemės sklypo pažėklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
 VĮ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA 2013-04-05
 (vardas, pavardė) *Pavadojanti generalinį direktorių Roma Mušeckienė* (parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Palangos skyrius
 Patikrino: vyr. specialistas *Martynas Mikelevičius* 2013-06-26
 Suderino: vedėja *Nijolė Jonikienė* 2013-06-27
 (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)



UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
 KLAIPĖDOS FILIALAS
 Licencija Nr.G-733-(314), išduota 2009 m. rugpjūčio 27 d.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>Aloyzas Každalevičius</i>	Aloyzas Každalevičius	2013-04-06
Vyr. Geodezininkas	<i>Aloyzas Každalevičius</i>	Aloyzas Každalevičius	
Vykdytojas			
Komplekso Nr.			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 6657 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 2501 / 0005 : 0000

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema: LKS-1994

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214122.89	317739.28				
2	R	6214211.12	317736.46				
3	R	6214213.85	317807.17				
4	R	6214127.87	317812.93				
5	R	6214116.63	317788.67				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS VALSTYBINĖJE (LKS-1994) KOORDINAČIŲ SISTEMOJE

Koordinatė X	Koordinatė Y	Planšeto nomenklatura
6214158	317777	23/62 - 0072

Žiniaraštį sudarė

(parašas) Aloyzas Každalevičius . 2M-M-1849 . 2013-04-05
 (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo nr.) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšėiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimas	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1.	1	Ryšių linijų apsaugos zonos	114
2.	5	Aerodromų apsaugos ir sanitarinės apsaugos zonos	6657
3.	16	Kurortų apsaugos zonos	6657
4.	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	6657
5.	49	Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos	124
6.	00	Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba	6657

Išbraukti apribojimai (Eilės Nr. 6) tikėti

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Palangos skyriaus
 vyriausiasis specialistas

Martynas Mikelevičius

2013-06-26

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.
Adresas (URL): <https://www.registrucentras.lt/ntr/vert/sklypas.php>
Data: 2013-04-08 13:26:00

NEĮREGISTRUOTŲ SKLYPŲ VERTĖS SKAIČIUOKLĖ

Vertės skaičiavimo duomenys

Vertinimas: (žemės)galioja nuo **2013-01-01**
Zona: **30.6 - Šventoji.**
Mokestinė vertė **651000 Modelis: 8926**

Pranešimas

Objekto duomenys

Paskirtis: Kita (žemės)
Vertinimo tipas: Pramonės ir sandėliavimo žemė
Bendras plotas, ha: 0.6657

Sklypo vertė be miško medynų : 651000 Lt

2013-02-07 Nr. G-927



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2013 m. vasario 7 d. Nr. T2-36
Palanga

A.Česnienė

R. Mušeckienė

V. Paukštė

A. KUNGIUI

Palkui

[Signature]
Generalinis direktorius
Arvydas Vaitkus
2013-02-07

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. gruodžio 19 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2699, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Šventosios jūrų uosto detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Sweco Lietuva“.
 2. Nustatyti žemės sklypų, suplanuotų Šventosios jūrų uosto detalioju planu, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdą ir pobūdį:
 - 2.1. žemės sklypų Nr. 1, 3, 4 – kitos paskirties žemės, inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (II). Atskiruose žemės sklypo Nr. 1 dalyse numatomas skirtingas režimas:
 - 2.1.1. žemės sklypo daliai Nr. 1.1 – kitos paskirties žemės, teritorijos krašto apsaugos tikslams (A), valstybinės sienos apsaugos tikslams (A2);
 - 2.1.2. žemės sklypo dalims Nr. 1.6, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12 – kitos paskirties žemės, komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1);
 - 2.1.3. žemės sklypo dalims Nr. 1.7, 1.8 – kitos paskirties žemės, visuomeninės paskirties teritorijos (V), mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos (V3);
 - 2.2. žemės sklypui Nr. 2 – kitos paskirties žemės, inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).
 3. Nustatyti, kad Šventosios jūrų uosto detalioju planu suplanuotuose žemės sklypuose Nr. 1, 2, 3, 4 valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių nėra.
 4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000-03-21 sprendimo Nr. 38 „Dėl detalijų planų“ 2 punktą, Palangos miesto tarybos 2002-06-20 sprendimo Nr. 113 „Dėl detalijų planų“ 1.4 punktą ir Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-05 sprendimą Nr. T2-315 „Dėl Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį patvirtinimo“, kiek tai susiję su Šventosios jūrų uostu.
- Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Merus



[Signature]

Šarūnas Vaitkus



UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

KLAIPĖDOS FILIALAS

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ ŽINIARAŠTIS

Žemės sklypo 2501/0005 : 0000 esančio Palangos m.

kadastriniai matavimai atlikti naudojant Leica System 1200 GPS prietaiso pagalba prisijungus prie LitPOS tinklo. Matavimų sesijos pradžia 2013-04-05 11:12 pabaiga 2013-04-05 12:44

Data	X	Y	3D kokybė	Data	X	Y	3D kokybė
2013-04-05	6214122.89	317739.28	0.0275				
2013-04-05	6214211.12	317736.46	0.0222				
2013-04-05	6214213.85	317807.17	0.0398				
2013-04-05	6214127.87	317812.93	0.0418				
2013-04-05	6214116.63	317788.67	0.0185				

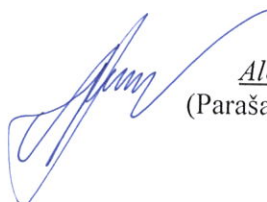
Žiniaraštį sudarė.  Aloyzas Každalevičius.
(parašas) (vardas ir pavardė)

**KITOS PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES ŽEMĖS
SKLYPO VERTĖS APSKAIČIAVIMAS**

1. Esamasis (būsimasis) žemės sklypo savininkas arba naudotojas :
VALSTYBINĖS IMONĖS KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA
(fizinio asmens vardas ir pavardė, juridinio asmens pavadinimas)
2. Žemės sklypo adresas Palangos m.
(apskritis, savivaldybė, seniūnija, kaimas, miestelis, miestas)
3. Žemės sklypo plotas (be miškų, ežerų ir žuvininkystės tvenkinių) 0.6657 ha, iš jo žemės ūkio naudmenos, kelių, pastatų, kitų statinių ir kiemų užimta žemė 0.6657 ha; krūmynai, pelkės ir kita žemė ha; vandens telkiniai (išskyrus ežerus ir žuvininkystės tvenkinius) ha, iš jų rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtas plotas ha.
4. Žemės sklypo nuotolis nuo artimiausio miesto, miestelio _____
(pavadinimas)
_____ km.
5. Žemės ūkio naudmenų našumo balas 40.0
6. Normatyvinė 1 ha žemės ūkio naudmenų vertė 1500 Lt.
7. Bazinė žemės sklypo vertė 998.55 Lt.
8. Pataisos koeficientai teritorijos socialiniam-gamybiniam potencialui įvertinti:
- 8.1. viso žemės sklypo:
plotas 0.6657 ha – koeficientas 20 _____;
plotas _____ ha – koeficientas _____;
plotas _____ ha – koeficientas _____;
- 8.2. iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės:
plotas _____ ha – koeficientas _____;
plotas _____ ha – koeficientas _____;
plotas _____ ha – koeficientas _____;
- 8.3. papildomas koeficientas priemiestiniams žemės sklypams _____;
- 8.4. viso žemės sklypo 0.6657 ha, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ ha.
9. Pataisos koeficientas žemės sklypo padėčiai įvertinti kompleksiniu urbanistiniu-ekologiniu požiūriu 6,83
10. Pataisos koeficientas žemės naudojimo ir ūkinės veiklos apribojimams bei aplinkos taršai įvertinti _____

(objekto pavadinimas) _____;
- taršos poveikio zonoje (_____ ha) _____.
11. Apskaičiuota žemės sklypo vertė 136401.93 Lt, iš jo rekreacijai naudojamų statinių ir įrenginių užimtos žemės _____ Lt.
12. Žemės sklype įsiterpusio miško (_____ ha) žemės vertė _____ Lt ir medynų tūrio vertė _____ Lt.
13. Žemės sklype įsiterpusių ežerų ir tvenkinių (_____ ha) vertė _____ Lt.
14. Žemės sklypo (0.6657 ha) vertė 136402 Lt.
15. Pataisos koeficientas teritorijos rekreaciniam-ekologiniam vertingumui nustatyti _____.
16. Žemės vertės priedas dėl inžinerinių statinių _____ Lt.
17. Patikslinta žemės sklypo vertė be priedo dėl inžinerinių statinių _____ Lt.
- Pastaba.** Apskaičiuojant valstybės išnuomojamų naudojamų žemės sklypų vertę, priedas dėl inžinerinių statinių neskaičiuojamas.

Žemės sklypo vertę apskaičiavusio
darbuotojo pareigos _____ matininkas



Aloyzas Každalevičius
(Parašas) (Vardas ir pavardė)

2013 M. KOVO MĖN. 5 D.

44/1616016

5307942



UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

KLAIPĖDOS FILIALAS

Taikos pr. 24, LT-91222 Klaipėda, Tel./faks. (8 46) 380778/492792, Įmonės kodas 140521880
info@tyrinejimai.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO OBJEKTŲ (ŽEMĖS)
KADASTRINIŲ MATAVIMŲ BYLA

Palangos m.

žemės sklypas

Kadastro Nr. 2501 / 0005 :

<i>Eil. Nr.</i>	<i>Turinys</i>	<i>Lapas</i>
1	Žemės sklypo kadastro duomenų forma	1
2	Žemės sklypo ribų paženklinimo – parodymo aktas	2
3	Žemės sklypo planas	3
4	Žemės sklypo vidutinės rinkos vertės paskaičiavimas	4
5	Ištrauka iš detalaus plano	5-6
6	Kadastrinių matavimų žiniaraštis	7
7	Sklypo vertės apskaičiavimas	8

Klaipėda 2013 m.



UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“

KLAIPĖDOS FILIALAS

Žemės sklypo kadastro duomenys

2013-03-15 Nr.0030

Klaipėda

Kadastras:	vietovė	Palangos m.				blokas				sklypas		
Žemės sklypo kadastro Nr.		2	5	0	1	0	0	0	5	0	0	19

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palanga
Apskritis	Klaipėdos

Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis	Kitos paskirties žemė
Ūkinės veiklos pobūdis	Susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos.
Žemės naudojimas	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento data	2013-02-07
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento tipas	Palangos miesto savivaldybės taryba. Sprendimas dėl Šventosios jūrų uosto detaliojo plano patvirtinimo.
Žemės sklypo formavimo juridinio dokumento Nr.	T2-36
Žemės sklypo ribų ženklavimo data	2013-03-15

Duomenys apie žemės naudmenų kiekybines charakteristikas ir vertę

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)												Nusausinta žemė
Žemės ūkio naudmenos				miškas	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodas	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista	nenaudojama	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.0979	

Žemės sklypo vertė, Lt (nustatyta vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. vasario 24 d. nutarimu Nr. 205 „Dėl žemės įvertinimo tvarkos“)				
Vertės nustatymo data	iš viso	iš jos		
		be miško žemės ir medynų	miško žemė ir medynai	iš jos medynų vertė
2013-03-15	22527	22527	-	-

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1.	16	Kurortų apsaugos zonos	0.0979
2.	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	0.0979
3.	00	Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba	0.0979

Duomenys apie statinius

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas	Statinio		
		unikalus Nr.	pažymėjimas plane	Kadastro registro Nr.
1	2	3	4	5
1.	-	-	-	-

Duomenys apie statinių savininkus jei jie nesutampa su žemės sklypo savininku

Eil. Nr.	Savininko		Statinio		
	kodas	pavadinimas (vardas, pavardė)	unikalus Nr.	pažymėjimas plane	Kadastro registro Nr.
1	2	3	4	5	6
1	-	-	-	-	-

Inžinierius geodezininkas Aloyzas Každalevičius





UAB „INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI“ KLAIPĖDOS FILIALAS

Žemės sklypo ribų pažėnkinimo – parodymo aktas

2013-03-15 Nr.0030
Klaipėda

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui): Valstybinės įmonės Klaipėdos valstybinio jūrų uosto direkcija a.k.240329870
2. Žemės sklypo ribų pažėnkinimo atliko ir riboženklių įtvirtinimo vietas pažėmėjo UAB „Inžineriniai tyrinėjimai“ Klaipėdos filialas Inžinierius geodezininkas Aloyzas Každailėvičius, licencijos Nr. G-713-(314) vadovaudamasi detaliuoju planu.
3. Žemės sklypo adresas: Palangos m ir plotas 0.0979ha
4. Nustatant žemės sklypo ribas, buvo kvieisti dalyvauti žemės sklypo esamas (būsimas) savininkas ar naudotojas ir gretimų žemės sklypų savininkai ir naudotojai:
VĮ KVJUD..... *Pavadojanti generalinė direktorių*
Roma Mušeckienė
5. Savininkų ir gretimų žemės naudotojų pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis
nėra _____
6. Žemės sklypų ribos pažėnklintos (4) riboženkliais;
7. Žemės sklype yra (-) valstybinio ir (-) vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristikos:
nėra _____
8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausantys pastatai:
nėra _____
9. Žemės sklype yra pastatai, priklausantys kitiems savininkams:
nėra _____
10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. Gegužės 12 d. Nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“ (Žin., 1992, Nr. 22-652) naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės, miško ir vandens telkinių naudojimo sąlygų:
kurortų apsaugos zonos; požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos.
Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba.
11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai:
nėra _____

12. Žemės savininkas sudaręs raštiškus susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrųjų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų:

nėra _____

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklius, ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimo kodekso 47 straipsnio nuostatomis: pastovių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimt iki penkių šimtų litų:

VĮ KVJUD..... *Pavadojanti generalinį
direktorių
Roma Mušeckienė*



PASTABOS:
nėra _____

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antras – Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos m.teritoriniam skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Inžinierius geodezininkas

[Signature]
Aloyzas Každalevičius

Sutinku:

VĮ KVJUD

*Pavadojanti generalinį
direktorių
Roma Mušeckienė*

[Signature]

(parašas)

2013-03-15

(data)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Palangos skyriaus vedėja

[Signature]

(parašas)

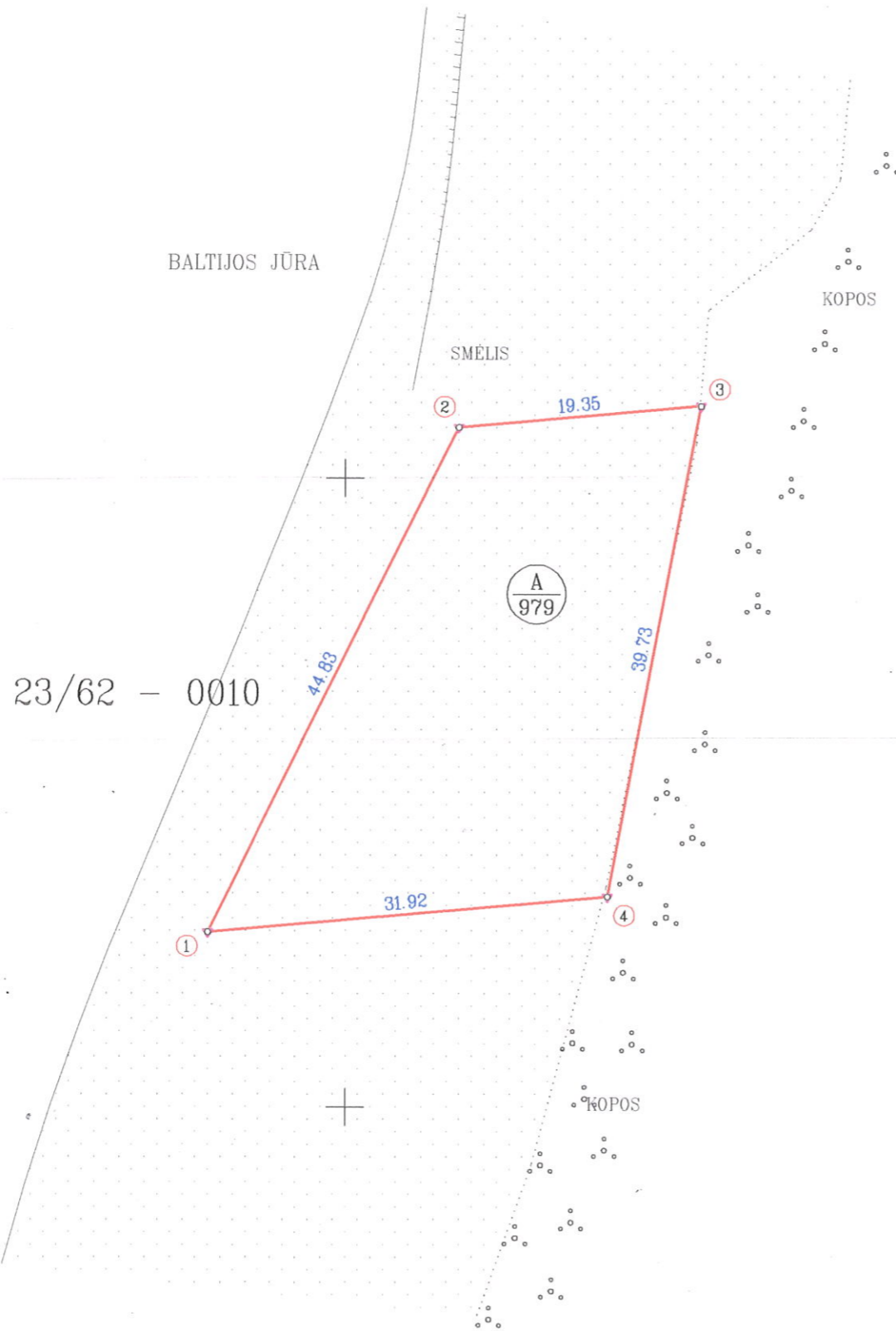
Nijolė Jonikienė

2013-06-07

(data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 979 m²



X=6214850.00
Y=317450.00

X=6214800.00
Y=317450.00

Kadastras:	vietovė	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:	2 5 0 1 /	0 0 0 5	0019

Čatlė, namo Nr.	979
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	
Miestas (rajonas)	Palangos m.
Apskritis	Klaipėdos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1,2,3,4		valstybinės žemės fondas

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
				A	979		

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2013-06-28
Kadastrų specialistė ekspertas
(data) Aušra Grunulienė
VI Registrų centro Klaipėdos filialas
(parašas) (v. pavardė)

Datos taškinis žemės matavimas
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Palangos skyriaus
vyriausiasis specialistas
Martynas Mikelevičius
2013-07-11

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. kovo mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:

Žemės savininkas (naudotojas):
VĮ KLAIPĖDOS VALSTYBINIO JŪRŲ UOSTO DIREKCIJA
(vardas, pavardė) **Pavadojanti generalinį direktorių Roma Mušeckienė**
2013-03-13
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Palangos skyrius
Patikrinęs: vyr. specialistas Martynas Mikelevičius 2013-05-24
Suderino: vedėja Nijolė Jonikienė 2013-06-04
(parašas) (parašas) (vardas, pavardė) (data)
Palangos skyrius A.V.

UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"
KLAIPĖDOS FILIALAS
Licencija Nr. G-733-(314), išduota 2008 m. rugpjūčio 27 d.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Aloyzas Každailėvičius	2013-03-13
Vyr. Geodezininkas	<i>[Signature]</i>	Aloyzas Každailėvičius	
Vykdytojas			
Komplekso Nr.			

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 979 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 2501 / 0005 : 19

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS


Koordinacijų sistema: LKS-1994

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6214813.91	317489.00				
2	R	6214854.03	317509.00				
3	R	6214855.75	317528.27				
4	R	6214816.73	317520.80				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS VALSTYBINĖJE (LKS-1994) KOORDINAČIŲ SISTEMOJE

Koordinatė X	Koordinatė Y	Planšeto nomenklatūra
6214835	317512	23/62 - 0011

Žiniaraštį sudarė


 Aloyzas Každailėvičius 2M-M-1849 2013-03-13
 (parašas) (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo nr.) (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimas	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
	16	Kurortų apsaugos zonos	979
	20	Požeminių vandens telkinių (vandenviečių) sanitarinės apsaugos zonos	979
	00	Lietuvos Respublikos pajūrio juostos riba	979

Puslapis atspausdintas iš VĮ Registrų centro svetainės.
Adresas (URL): <https://www.registrucentras.lt/ntr/vert/sklypas.php>
Data: 2013-03-15 12:45:46

NEĮREGISTRUOTŲ SKLYPŲ VERTĖS SKAIČIUOKLĖ**Vertės skaičiavimo duomenys**

Vertinimas: **(žemės)galioja nuo 2013-01-01**

Zona: **30.6 - Šventoji.**

Mokestinė vertė **109000 Modelis: 8926**

Pranešimas

Objekto duomenys

Paskirtis: Kita (žemės)

Vertinimo tipas: Pramonės ir sandėliavimo žemė

Bendras plotas, ha: 0.0979

Nenaudojamas plotas, ha: 0.0979

Vertė: 109000 Lt

2013-02-07 Nr. G-927



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL ŠVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2013 m. vasario 7 d. Nr. T2-36
Palanga

A. Čėsnienei

R. Mušeckienei

V. Paukštel

A. KUNGIUI

Šarūnas Vaitkus

Šarūnas Vaitkus
Generalinis direktorius
Arvydas Vaitkus

2013-02-07

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. gruodžio 19 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2699, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Šventosios jūrų uosto detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Sweco Lietuva“.

2. Nustatyti žemės sklypų, suplanuotų Šventosios jūrų uosto detalioju planu, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdų ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1, 3, 4 – kitos paskirties žemės, inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (II). Atskiruose žemės sklypo Nr. 1 dalyse numatomas skirtingas režimas:

2.1.1. žemės sklypo daliai Nr. 1.1 – kitos paskirties žemės, teritorijos krašto apsaugos tikslais (A), valstybinės sienos apsaugos tikslais (A2);

2.1.2. žemės sklypo dalimis Nr. 1.6, 1.9, 1.10, 1.11, 1.12 – kitos paskirties žemės, komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1);

2.1.3. žemės sklypo dalimis Nr. 1.7, 1.8 – kitos paskirties žemės, visuomeninės paskirties teritorijos (V), mokslo, kultūros, sporto ir gydymo paskirties pastatų bei statinių statybos (V3);

2.2. žemės sklypai Nr. 2 – kitos paskirties žemės, inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriai (I2).

3. Nustatyti, kad Šventosios jūrų uosto detalioju planu suplanuotuose žemės sklypuose Nr. 1, 2, 3, 4 valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių nėra.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000-03-21 sprendimo Nr. 38 „Dėl detalijų planų“ 2 punktą, Palangos miesto tarybos 2002-06-20 sprendimo Nr. 113 „Dėl detalijų planų“ 1.4 punktą ir Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-12-05 sprendimą Nr. T2-315 „Dėl Šventosios gyvenvietės detaliojo plano dalinės korektūros, patikslinant Šventosios jūrų uosto ribas ir dydį patvirtinimo“, kiek tai susiję su Šventosios jūrų uostu.

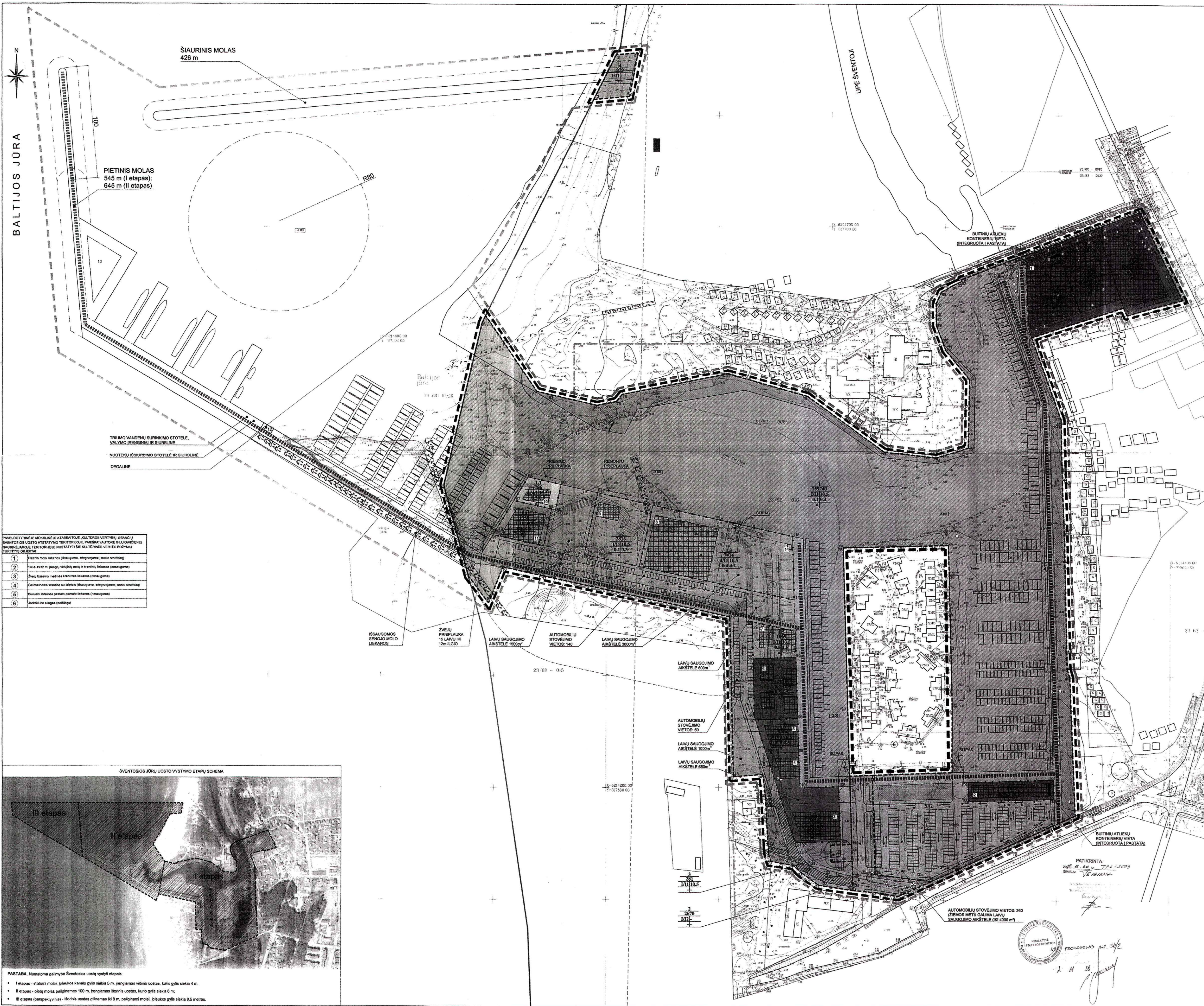
Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras



Šarūnas Vaitkus

Šarūnas Vaitkus

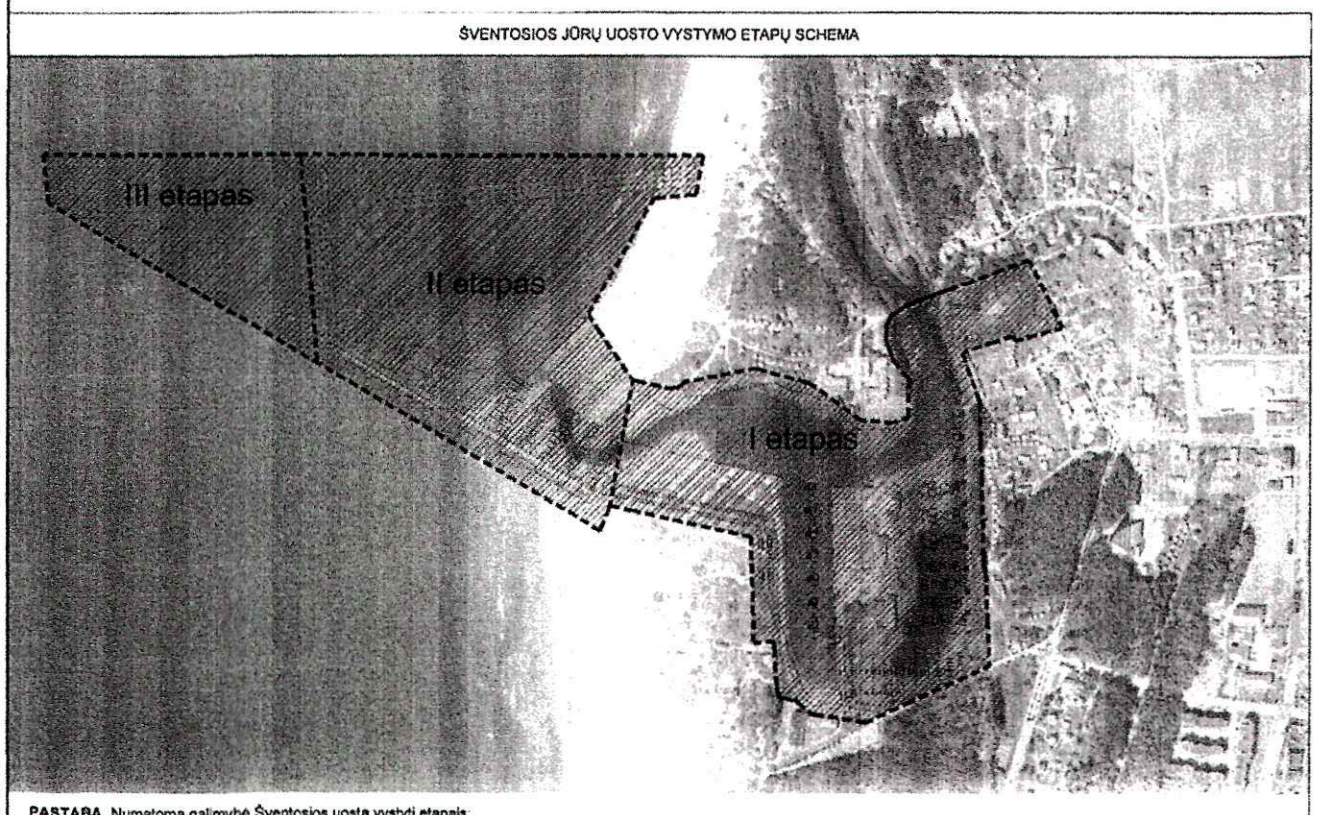


BALTIJOS JŪRA

ŠIAURINIS MOLAS
426 m

PIETINIS MOLAS
545 m (I etapas);
645 m (II etapas)

- PAVILDOVYBINĖS MOKSLINĖS ATSTOVAVIMŲ, JŪRŲ UOSTO VERTYBIŲ, ŠALINIS SVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO ATSTATYMO TERITORIJOS, PAIRBAK SUOSELO GULAKAISIŲ, NAUGOJAMO TERITORIJOS NUSTATYTI BŪVIMO FORMAUS, VERTYBŲ TURINTYS OBJEKTAI
- 1) Pabrėžti molai (planuojama, integruojama į uosto struktūrą)
 - 2) 1931-1932 m. įrengti vidiniai molai ir krantinės, bekausės (neapjungta)
 - 3) Žvejų baidarių medinės krantinės bekausės (neapjungta)
 - 4) Dešimtmėčio medinės krantinės bekausės, integruojama į uosto struktūrą
 - 5) Šviesos bekausės pamatų pamatų bekausės (neapjungta)
 - 6) Jachtinio klubo (naujos)



PASTABA. Numatoma galimybė šventosios uosto vystyti etapais:

- I etapas - statomi molai, įplaukos kanalo gylis siekia 5 m, priegambis vidinis uostas, kurio gylis siekia 4 m.
- II etapas - pietinis molas pailginamas 100 m, priegambis išorinis uostas, kurio gylis siekia 5 m.
- III etapas (perspektyvinis) - motinė uosto gilinamas iki 6 m, pailginami molai, įplaukos gylis siekia 5,5 metrus.

NAGRINĖJAMAS TERITORIJOS VIETA SVENTOSIOS GYVENVIETAI:

NUMATOMŲ STATYBŲ EKSPLIKACIJA

1. Komercinės paskirties kompleksas
2. Komercinės paskirties pastatas, wt, duobė, skatlyklos
3. Būvimo mokyklos angaranas
4. Būvimo mokyklos pastatas
5. Jachtinio klubo pastatas
6. Komercinės paskirties pastatas
7. Uosto administracijos pastatas
8. Etinės parvogiamas ir sportines laivams laivai
9. Laivų remonto darbinės
10. Pastatinis kontrolieris pastatas
11. Žvejų prieplaukos pastatas
12. Kuro kolonėlė
13. Praplovymui mašinos, kuro, techniniai pastatai
14. Aukštesnės būklės

Objektas	Kodas	Plotas (kvadratiniai metrai)	Klasifikacija	Pavaldomumo rodikliai				Pavaldomumo tipas	Pavaldomumo lygis	Pavaldomumo sąlygos
				Plotas (kvadratiniai metrai)	Plotas (kvadratiniai metrai)	Plotas (kvadratiniai metrai)	Plotas (kvadratiniai metrai)			
1	01010001	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
2	01010002	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
3	01010003	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
4	01010004	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
5	01010005	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
6	01010006	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
7	01010007	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
8	01010008	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
9	01010009	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
10	01010010	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
11	01010011	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
12	01010012	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
13	01010013	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	
14	01010014	10000.00	1001	0.0	0.0	0.0	0.0	1.0	1.0	

SUTARTINAI ŽYMĖJIMAI:

TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUGOJIMO REŽIMAS GRAFINIS ŽYMĖJIMAS:

- Planuojama teritorijos riba
- Esamų registruotų sklypų ribos
- Nakmens esamų sklypų ribos
- Planuojamų sklypų ribos
- Skilmųjų režimų riba
- Statybos riba
- Statybos linija
- Statybos statybos zona
- Servitutinė riba (zonos)
- Autonomiško išdėstymo vieta
- Industrijos sklypas, oporto krantys
- Palangos miesto savivaldybės riba
- Palangos miesto kadastro vietovės riba
- Palangos jūros riba
- Šventosios vandeninių žvejybos 2009-09-30 LR Vyriausybės nutarimu Nr. 1197 patvirtuoto uosto išimtinio naudojimo riba
- Laivų remonto statybos zona
- NUAV modifikuojama transformacijos apsaugos zona
- NUAV modifikuojama transformacijos apsaugos zona
- Esamų laivų remonto statybos ir darbinės zonos
- Planuojamų pabrėžimų ir darbinės zonos
- Aplinkosaugos teritorijos dalis
- Uosto savivaldybės dalis (patvirtinti) planuojamą teritoriją
- Planuojama teritorija
- Industrijos infrastruktūros teritorijos
- Industrijos infrastruktūros teritorijos
- Komercinės paskirties objektų teritorijos
- Visuomeninės paskirties objektų teritorijos
- Vidinės sienos apsaugos objektų teritorijos

NAUGOJIMO BŪDAS GRAFINIS ŽYMĖJIMAS:

1. Sklypo numeris ir plotas
2. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
3. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
4. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
5. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
6. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
7. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

PRIVALOMŲ REKALAVIMŲ:

1. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
2. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
3. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
4. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
5. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
6. Sklypo plotas kvadratiniais metrais
7. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

PAVILDOVYBINĖS MOKSLINĖS ATSTOVAVIMŲ, JŪRŲ UOSTO VERTYBIŲ, ŠALINIS SVENTOSIOS JŪRŲ UOSTO ATSTATYMO TERITORIJOS, PAIRBAK SUOSELO GULAKAISIŲ, NAUGOJAMO TERITORIJOS NUSTATYTI BŪVIMO FORMAUS, VERTYBŲ TURINTYS OBJEKTAI

1. Sklypo numeris ir plotas

2. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

3. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

4. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

5. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

6. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

7. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

8. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

9. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

10. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

11. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

12. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

13. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

14. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

15. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

16. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

17. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

18. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

19. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

20. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

21. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

22. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

23. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

24. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

25. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

26. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

27. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

28. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

29. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

30. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

31. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

32. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

33. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

34. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

35. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

36. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

37. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

38. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

39. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

40. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

41. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

42. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

43. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

44. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

45. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

46. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

47. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

48. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

49. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

50. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

51. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

52. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

53. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

54. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

55. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

56. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

57. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

58. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

59. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

60. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

61. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

62. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

63. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

64. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

65. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

66. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

67. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

68. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

69. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

70. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

71. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

72. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

73. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

74. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

75. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

76. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

77. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

78. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

79. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

80. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

81. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

82. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

83. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

84. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

85. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

86. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

87. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

88. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

89. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

90. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

91. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

92. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

93. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

94. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

95. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

96. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

97. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

98. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

99. Sklypo plotas kvadratiniais metrais

100. Sklypo plotas kvadratiniais metrais




UAB "INŽINERINIAI TYRINĖJIMAI"

KLAIPĖDOS FILIALAS

KADASTRINIŲ MATAVIMŲ ŽINIARAŠTIS

Žemės sklypo 2501/0005:0000 esančio Palangos m.
kadastriniai matavimai atlikti naudojant Leica System 1200 GPS prietaiso pagalba prisijungus
prie LitPOS tinklo. Matavimų sesijos pradžia 2013-03-13 10:15 pabaiga 2013-03-13 12:12

Data	X	Y	3D kokybė	Data	X	Y	3D kokybė
2013-03-13	6214813.91	317489.00	0.0246				
2013-03-13	6214854.03	317509.00	0.0231				
2013-03-13	6214855.75	317528.27	0.0282				
2013-03-13	6214816.73	317520.80	0.0401				

Žiniaraštį sudarė  Aloyzas Každalevičius
(parašas) (vardas ir pavardė)

