



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-13 08:26:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **50/140284**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **1998-06-08**
 Adresas: **Klaipėda, Nidos g. 76**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Valgykla
 Adresas: **Klaipėda, Nidos g. 76**
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
 Aprašymas / pastabos: **Nuo 1-1 iki 1-42**
 Unikalus daikto numeris: **2197-7001-6011:0057**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Maitinimo**
 Pastato, kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir
 pažymėjimas plane: **2197-7001-6011, 2N5p**
 Statybos pabaigos metai: **1977**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Aukštas: **1**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Gamtinės**
 Vyrklė: **Dujinė**
 Bendras plotas: **696.35 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **696.35 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **305861 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **9 %**
 Atkuriamoji vertė: **278334 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **361836 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1999-10-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1998-06-08**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2197-7001-6011:0057, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 312**
2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-04-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: **Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856**
 Daiktas: **patalpa Nr. 2197-7001-6011:0057, aprašyta p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 312**
2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas
 Įrašas galioja: **Nuo 2003-04-16**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

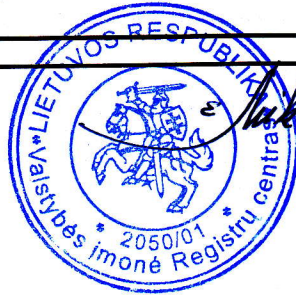
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-13 08:26:00

Dokumentą atspausdino
Registratore



EGLĖ
MIKELIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-13 08:26:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/140203

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 1998-06-08

Adresas: Klaipėda, Nidos g. 76

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Gyvenamos patalpos

Adresas: Klaipėda, Nidos g. 76

Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

Aprašymas / pastabos: Nuo R-1 iki R-46, nuo 1-1 iki 1-15, 1-15a, 1-16, 1-16a, 1-17, 1-17a, 1-18, 1-18a, nuo 1-19 iki 1-30, 1-30a, 1-31, 1-31a, 1-32, 1-32a, 1-33, 1-33a, nuo 1-34 iki 1-61a, nuo 1-62 iki 1-66, 1-66a, 1-67, 1-67a, 1-68, 1-68a, nuo 1-69 iki 1-74, 1-74a, 1-74b, nuo 1-75 iki 1-77, 1-77a, 1-77b, nuo 1-78 iki 1-84, nuo 1-86 iki 1-87, nuo 1-90 iki 1-94, nuo 2-1 iki 2-2, 2-2a, 2-3, 2-3a, nuo 2-4 iki 2-7, 2-7a, 2-8, 2-8a, nuo 2-9 iki 2-13, 2-13a, 2-14, 2-14a, nuo 2-15 iki 2-18, 2-18a, nuo 2-19 iki 2-20, 2-20a, nuo 2-21 iki 2-25, 2-25a, nuo 2-27 iki 2-30, 2-30a, nuo 2-31 iki 2-32, 2-32a, nuo 2-33 iki 2-32-35, nuo 2-59 iki 2-64, 2-64a, 2-65, 2-65a, 2-26, 2-26a, nuo 2-66 iki 2-69, 2-69a, nuo 2-70 iki 2-71, 2-71a, nuo 2-72 iki 2-76, 2-76a, nuo 2-77 iki 2-78, 2-78a, nuo 2-79 iki 2-81, 2-81a, nuo 2-82 iki 2-83, 2-83a, nuo 2-84 iki 2-89, 2-89a, nuo 2-90 iki 2-91, 2-91a, nuo 2-92 iki 2-94, 2-94a, nuo 2-95 iki 2-96, 2-96a, 2-97

Unikalus daikto numeris: 2197-7001-6011:0055

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 2197-7001-6011, 2N5p

Statybos pabaigos metai: 1977

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 47

Aukštas: 1

Rūšys: Nėra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 2325.17 kv. m

Naudingas plotas: 2325.17 kv. m

Gyvenamasis plotas: 653.56 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 461009 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %

Atkuriamoji vertė: 354977 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 425973 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2000-06-14

Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-06-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 22449/23252 buto Nr. 2197-7001-6011:0055, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas

Nr. 312

2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2003-04-17

4.2.

Nuosavybės teisėSavininkas: **Akcinė bendrovė Kruizinių laivų terminalas, a.k. 140355654**Daiktas: **803/23252 buto Nr. 2197-7001-6011:0055, aprašyto p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **1995-04-11 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 1****1997-03-27 Akcininkų susirinkimo protokolas Nr. 3****2001-02-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2003-04-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisėPatikėtinis: **Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856**Daiktas: **22449/23252 buto Nr. 2197-7001-6011:0055, aprašyto p. 2.1. , 4.1.**Įregistravimo pagrindas: **2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas****Nr. 312****2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas**Įrašas galioja: **Nuo 2003-04-17**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

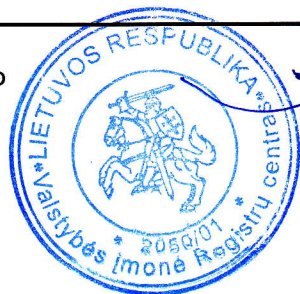
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-13 08:26:41

Dokumentą atspausdino
Registratore*E. Mikeliūnienė* - EGLĖ
MIKELIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-13 08:35:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/114070
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 1998-06-08
 Adresas: Klaipėda, Rambyno g. 14
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-0819-6356
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 2101/0006:378 Klaipėdos m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 2.6013 ha
 Užstatyta teritorija: 1.6613 ha
 Kitos žemės plotas: 0.9400 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 100206 Eur
 Žemės sklypo vertė: 62629 Eur
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2005-11-28
- 2.2. **Pastatas - Mokykla**
 Unikalus daikto numeris: 2197-7001-6022
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 1C4b
 Statybos pradžios metai: 1987
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Rekonstravimo pradžios metai: 2008
 Rekonstravimo pabaigos metai: 2008
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio plokštės
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 5090.81 kv. m
 Pagrindinis plotas: 4356.42 kv. m
 Tūris: 22738 kub. m
 Užstatytas plotas: 2558.00 kv. m
 Koordinatė X: 6174631.57
 Koordinatė Y: 321408.78
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 2831615 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %
 Atkuriamoji vertė: 2152166 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2925162 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2008-09-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-09-03
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: D
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: 257.57 kWh/m2/m.
- 2.3. **Pastatas - Bendrabutis**
 Adresas: Klaipėda, Nidos g. 76
 Aprašymas / pastabos: Pastate suformuoti 57 nekilnojamojo turto objektai: reg. Nr. 50/103258, 50/34497, 50/34498, 50/34499, 50/90102, 50/34500, 50/34501, 50/34502, 50/34503, 50/34504, 50/34505, 50/156241,

50/34506, 50/34507, 50/34508, 50/34509, 50/34510, 50/34511,
50/34512, 50/34513, 50/34514, 50/34515, 50/34516, 50/34517,
50/34518, 50/34519, 50/34520, 50/34521, 50/34522, 50/34523,
50/34524, 50/34525, 50/34526, 50/34527, 50/34528, 50/34529,
50/34530, 50/34531, 50/34532, 50/34533, 50/34534, 50/91305,
50/34535, 50/34536, 50/34537, 50/93376, 50/34538, 50/34539,
50/34540, 50/34541, 50/34542, 50/34543, 50/91304, 50/34544,
50/34545, 50/140203, 50/140284.

Unikalus daikto numeris: **2197-7001-6011**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**

Pažymėjimas plane: **2N5p**

Statybos pradžios metai: **1977**

Statybos pabaigos metai: **1977**

Rekonstravimo pradžios metai: **1992**

Rekonstravimo pabaigos metai: **2001**

Baigtumo procentas: **100 %**

Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**

Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**

Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**

Dujos: **Nėra**

Sienos: **Plytos**

Stogo danga: **Ruberoidas**

Aukštų skaičius: **5**

Bendras plotas: **6419.13 kv. m**

Naudingas plotas: **5039.54 kv. m**

Gyvenamasis plotas: **2121.61 kv. m**

Rūsių (pusrūsių) plotas: **677.00 kv. m**

Pagrindinis plotas: **696.35 kv. m**

Tūris: **21372 kub. m**

Užstatytas plotas: **1938.00 kv. m**

Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **56**

Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**

Kambarių skaičius: **102**

Koordinatė X: **6174660.65**

Koordinatė Y: **321328.52**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3066000 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**

Atkuriamoji vertė: **2361000 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1605000 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-11**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-21**

2.4. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė**

Aprašymas / pastabos: **Plotas= 777.00kv.m**

Unikalus daikto numeris: **4400-1753-0297**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**

Pažymėjimas plane: **1b**

Statybos pradžios metai: **2008**

Statybos pabaigos metai: **2008**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **34175 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **0 %**

Atkuriamoji vertė: **34175 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **15060 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-10**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-10**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **(kiemo aikštelė)**

Unikalus daikto numeris: **2197-7001-6033**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**

Statybos pradžios metai: **1988**

Statybos pabaigos metai: **1988**

Baigtumo procentas: **100 %**

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39606 Eur**

Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**

Atkuriamoji vertė: **29309 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **35170 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2000-06-14**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-14**

2.6. **Nuotekų šalinimo tinklai - Buitinių nuotekų išvadas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1753-2226**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KF**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **54.84 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Renkamoji**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3852 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **3852 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3852 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-10**

2.7. **Nuotekų šalinimo tinklai - Lietaus nuotekų išvadas**

Unikalus daikto numeris: **4400-1753-2248**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Nuotekų šalinimo tinklų**
 Pažymėjimas plane: **KL**
 Statybos pradžios metai: **2008**
 Statybos pabaigos metai: **2008**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Ilgis: **87.23 m**
 Medžiaga: **Polivinilchloridas**
 Nuotekų linijos reikšmė: **Išvadinė**
 Nuotekų linijos rūšis: **Kolektorinė**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30120 Eur**
 Atkuriamoji vertė: **30120 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **30120 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-11-11**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-11-10**

2.8. Priklausinys: **Pastatas - Garažas**
 Priklausanti dalis: **1/1 priklauso žemės sklypui Nr. 4400-0819-6356, aprašytam p.**

2.1.

Adresas: **Klaipėda, Nidos g. 76**

Unikalus daikto numeris: **4400-0315-6554**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **3G1p**
 Statybos pradžios metai: **1992**
 Statybos pabaigos metai: **2004**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Ruberoidas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **79.56 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **79.56 kv. m**
 Tūris: **397 kub. m**
 Užstatytas plotas: **88.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6174667.76**
 Koordinatė Y: **321313.77**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **15639 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **14 %**
 Atkuriamoji vertė: **13438 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6053 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-05-27

Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1753-0297, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2226, aprašyti p. 2.6.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2248, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN-302-(14.7)

Įrašas galioja: Nuo 2008-12-23

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6022, aprašytas p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 312

2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas

2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

Nr. STN-302-(14.7)

Įrašas galioja: Nuo 2008-12-23

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 4400-0315-6554, aprašytas p. 2.8.

Įregistravimo pagrindas: 2006-12-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN-522(14.16)

Įrašas galioja: Nuo 2007-01-09

4.4.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. 13.6-1015

Įrašas galioja: Nuo 2006-03-23

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: kiti statiniai Nr. 2197-7001-6033, aprašyti p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 312

2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas

Įrašas galioja: Nuo 2003-04-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas
Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

Įrašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856

Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1753-0297, aprašyti p. 2.4.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2226, aprašyti p. 2.6.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2248, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Nr. STN-302-(14.7)

Įrašas galioja: Nuo 2008-12-23

6.2.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856

Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6022, aprašytas p. 2.2.

- [registravimo pagrindas: 2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 312
2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas
2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-302-(14.7)
[rašas galioja: Nuo 2008-12-23
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856
Daiktas: pastatas Nr. 4400-0315-6554, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2006-12-22 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-522(14.16)
[rašas galioja: Nuo 2007-01-09
- 6.4. Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
Plotas: 0.0747 ha
Aprašymas: Teisė važiuoti transporto priemonėmis.
[rašas galioja: Nuo 2006-03-23
- 6.5. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856
Daiktas: kiti statiniai Nr. 2197-7001-6033, aprašyti p. 2.5.
[registravimo pagrindas: 2003-03-13 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 312
2003-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas
[rašas galioja: Nuo 2003-04-23

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (įsteigta daugiabučio namo savininkų bendrija)
Daugiabučio namo savininkų bendrija "LAIVAS", a.k. 142167640
Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6011, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2003-12-03 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. 1184
[rašas galioja: Nuo 2010-09-02
- 7.2. Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Klaipėdos laivininkų mokykla, a.k. 190973856
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-03-27 Panaudos sutartis Nr. PN21/2006-013
Plotas: 2.1194 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-04-03
Terminas: Nuo 2006-03-27 iki 2091-03-27

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. Saugotini medžių ir krūmų želdiniai, augantys ne miško žemėje
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
Plotas: 0.0064 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-23
- 9.2. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
Plotas: 1.0942 ha
[rašas galioja: Nuo 2006-03-23
- 9.3. XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
Plotas: 0.1924 ha

- [rašas galioja: Nuo 2006-03-23
- 9.4. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
 Plotas: 0.1124 ha
 [rašas galioja: Nuo 2006-03-23
- 9.5. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-0819-6356, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2006-03-09 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-1015
 Plotas: 0.20 ha
 [rašas galioja: Nuo 2006-03-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6011, aprašytas p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2018-09-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2018-10-01 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
 pakeitimą Nr. 1
 Aprašymas: Pastato kadastro duomenys patikslinti 2018-09-21, pakeitus
 56 buto (unikalus Nr.2197-7001-6011:0040) kadastro
 duomenis.
 [rašas galioja: Nuo 2018-10-05
- 10.2. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas
 (kadastro žyma)
 Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6022, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro
 pranešimas Nr. MK-0051-0713/0
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-08
 Terminas: Nuo 2014-03-19 iki 2024-03-19
- 10.3. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1753-0297, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2226, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2248, aprašyti p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Nr. STN-302-(14.7)
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-23
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
 140042759
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1753-0297, aprašyti p. 2.4.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2226, aprašyti p. 2.6.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-1753-2248, aprašyti p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2008-11-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-23
- 10.5. Rekonstrukcija (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6022, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2008-12-02 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
 Nr. STN-302-(14.7)
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-12
- 10.6. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
 140042759
 Daiktas: pastatas Nr. 2197-7001-6022, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-12-12
- 10.7. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą
 (kadastro žyma)
 Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
 140042759
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 2197-7001-6033, aprašyti p. 2.5.
 [registravimo pagrindas: 2008-09-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2008-09-16

11. Registro pastabos ir nuorodos:

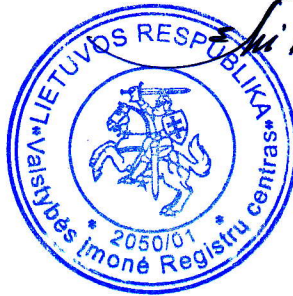
Žemės sklypo unikalus Nr. 4400-0819-6356, pastato unikalus Nr. 2197-7001-6022, unikalus Nr. 4400-1753-0297, unikalus Nr. 2197-7001-6033, unikalus Nr. 4400-1753-2226, unikalus Nr. 4400-1753-2248 buvęs adresas Klaipėdos m. Rambyno g. 14 / Gilijos g. 6

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-13 08:35:52

Dokumentą atspausdino
Registratore



Eglė Mikeliūnienė - EGLĖ
MIKELIŪNIENĖ