

**LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS KANCELIARIJOS
POLITIKOS ĮGYVENDINIMO GRUPĖ**

PAŽYMA

**DĖL LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖS NUTARIMO „DĖL KAI KURIŲ TELŠIŲ
RAJONO SAVIVALDYBĖS GYVENAMŪJŲ VIETŲVIŲ PANAIKINIMO, GYVENAMŪJŲ
VIETŲVIŲ TERITORIJŲ RIBŲ NUSTATYMO IR KEITIMO“ PROJEKTO**

(TOLIAU – PROJEKTAS)

(TAP NR. 18-1729) (TAIS NR. 18-10334(2))

2018-10-29 Nr. NV-2860

Vilnius

Projekto rengėja – Vidaus reikalų ministerija.

Projekto tikslas. Sutvarkyti Telšių rajono savivaldybės kaimų teritorijų ribas ir pakeisti Telšių ir Varnių miestų teritorijų ribas.

Dabartinė situacija. Šiuo metu esančios Telšių rajono savivaldybės kaimų teritorijų ribos yra sąlyginės, netikslios, nesutampančios su Nekilnojamojo turto registre įregistruotų žemės sklypų ribomis, keliais, gatvėmis, geležinkeliais, vandens telkiniais, stabiliais kraštovaizdžio kompleksais ir kitais objektais. Neretai žemės sklypai yra įregistruoti ne toje gyvenamojoje vietovėje, kurioje jie fiziškai yra. Dėl to iškyla sunkumų valdant nekilnojamąjį turtą, atliekant kadastrinius matavimus, suteikiant adresus ir deklaruojant gyvenamąją vietą.

Projekto esmė. Telšių rajono savivaldybės taryba, įvertinusi vietos gyventojų apklausos nuomonę, pateikė pasiūlymus Vyriausybei dėl savivaldybės gyvenamųjų vietovių teritorijų ribų tvarkymo. Projektu siūloma panaikinti Eigirdžių, Domėnų, Bargainių, Smalkos kaimus ir Brūnupio viensėdį, kuriuose nėra nuosavybės teise įregistruotų žemės sklypų ir asmenų, deklaravusių gyvenamąją vietą, taip pat vieną iš dviejų vienvardžių Dumytrų kaimų, jo teritoriją priskiriant kitai to paties vardo kaimo teritorijai. Taip pat siūloma panaikinti Sūrupio, Barzdžių, Venių, Vilko Miško kaimus ir Gudiškės viensėdį, kuriuose esančio nekilnojamojo turto savininkai neprieštaruja, kad jų žemės sklypai būtų priskirti šalia esančių kaimų teritorijoms.

Projektu siūloma patikslinti Varnių miesto ribas ir išplėsti miestą 0,44 hektaro, Telšių miesto plotą padidinti beveik 500 hektarų prijungiant šalia esančių, su miesto infrastruktūra susijusių, Judrėnų, Dimaičių, Paežerės, Siraičių, Pagermančio ir kitų kaimų dalis.

Derinimas. Projektas be pastabų suderintas su Susisiekimo ministerija, Žemės ūkio ministerija, valstybės įmonė Registrų centras pastabų ir pasiūlymų nustatytais terminais nepateikė, todėl laikoma, kad projektui neprieštaruja. Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų ir pasiūlymų neturi.

Atitiktis Vyriausybės programos nuostatoms. Projektas atitinka Vyriausybės programos 76.2 papunkčio nuostatą, kad naujų savivaldybių steigimas, esamų jungimas ir kitoks teritorinis pertvarkymas turi vykti tiksliai pačių vietos gyventojų ar savivaldybių tarybų iniciatyva.

Dalykinio vertinimo išvada. Siūlome projektą svarstyti **Vyriausybės posėdžio A dalyje.**

Patarėja

Aušra Balčiūnaitytė

Aušra Balčiūnaitytė, tel. 870663825, el. p. ausra.balciunaityte@lr.v.lt