



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-04-15 10:10:01
 Registro Nr.: 44/1723709
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-07-31
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.
2. Nekilnojamieji daiktai:
 2.1. Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3032-7694
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0001:67 Skaltgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypal
 Žemės sklypo plotas: 10.1655 ha
 Miško žemės plotas: 9.9207 ha
 Vandens telkinų plotas: 0.2448 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 19026 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur
 Indeksuota miško vertė: 19016 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 16843 Eur
 Žemės sklypo vertė: 4873 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 4867 Eur
 Miško medynų vertė: 3509 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 19144 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-21
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-28
3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:
 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-866
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
 5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-866
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra
8. Žymos: įrašų nėra
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-866
 Plotas: 0.3294 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-866
 Plotas: 9.9207 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-866
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7694, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

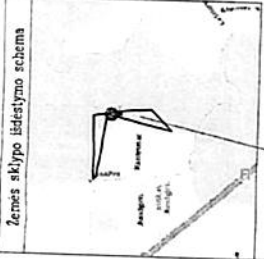
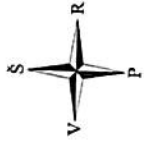
2019-04-15 10:10:01

Dokumentą atspausdino

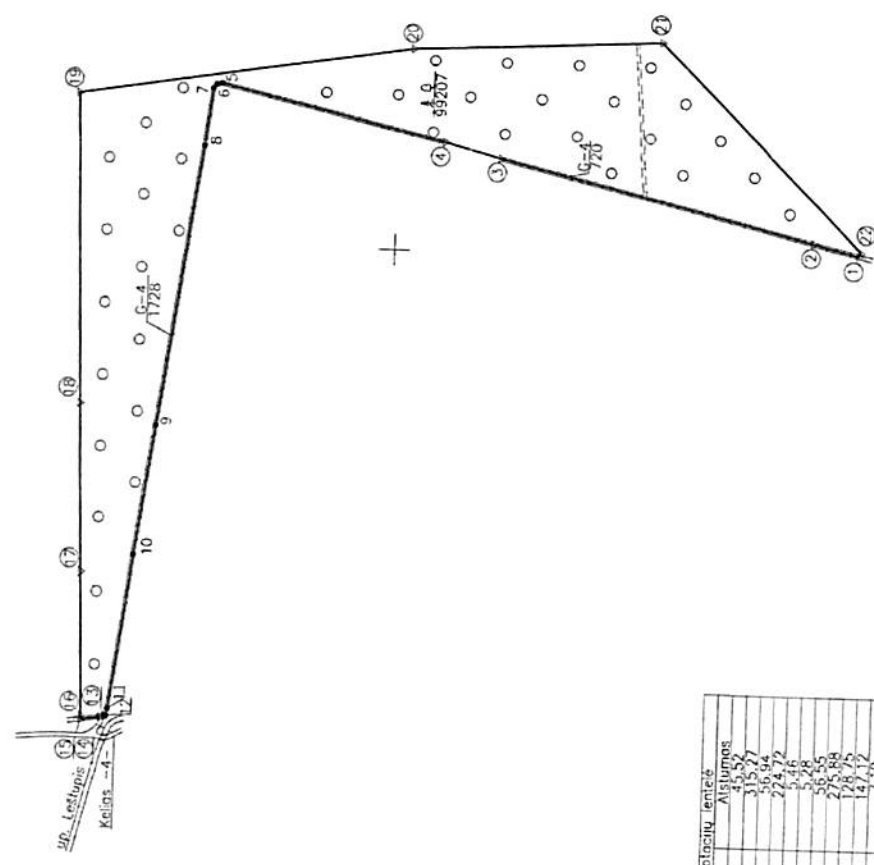
VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 101655 m²



Objekto vieta



X=6118500
Y=477500

Kodavimas	vieta	Skaištigiriu	bioklas	sklypas
Žemės sklypo kadastra Nr.		5 3 7 7 0 0 1	1	617

Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr.: 303-27
Kaimas (miestelis)	Vincelavos
Seniūnija	Jermilinių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Greitlmypė	Greitimo žemės sklypo kadastra Nr.	Pastabas
1-2	5357/0003.0004	Grėivys G-4
2-3	5357/0003.0002	Grėivys G-4
3-4	5357/0003.0002	
4-13	5357/0003.0002	
13-14		Kelias -4-
14-15		Grėivys G-4
15-1	5377/0001.00298	

ŽEMĖS SKLYPO PIRIOS
 PAZYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖS APRAŠYJE
 VI Kėdainių miesto Kauno apskrityje kadastro specialistė
 (parašas) *[Signature]* (data) 2014.05.14

Su pateiktomis medžiagos žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014 m. vasario mėn. 19 d. Šienuose sklypo pažemėjimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
 Žemės savininkas (vardas, pavardė) *[Signature]* Girinas (data) 2014.05.14
 VI Kėdainių miesto Kauno apskrityje (parašas) *[Signature]* Girinas (data) 2014.05.14



Nacionalinė žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kėdainių skyrius
 Respublikos Kauno apskrityje
 Nacionalinės žemės tarnybos padalinio vadovas (parašas) *[Signature]* Elva Druktenienė (data) 2014.05.14
 Kėdainių miesto Kauno apskrityje (parašas) *[Signature]* Elva Druktenienė (data) 2014.05.14



LYDERIS		UAB "Lyderio grupė"	
geodezija		Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, JK. 300539253 tel.(8-663)79919	
Pareigos	Vardas, pavardė	Data	
Padalinio vadovas	Ignatius Zunklys	2014.02.28	
Metrafinierius asistentas	Agne Bernatavičienė	2014.02.28	

Greitlmypė	Linijų orientacijų lentelė	Atstumos
1-2	4,52	315,27
2-3	27,47	27,47
3-4	5,28	27,47
4-5	5,28	27,47
5-6	5,28	27,47
6-7	5,28	27,47
7-8	5,28	27,47
8-9	5,28	27,47
9-10	5,28	27,47
10-11	5,28	27,47
11-12	5,28	27,47
12-13	5,28	27,47
13-14	5,28	27,47
14-15	5,28	27,47
15-16	5,28	27,47
16-17	5,28	27,47
17-18	5,28	27,47
18-19	5,28	27,47
19-20	5,28	27,47
20-21	5,28	27,47
21-22	5,28	27,47
22-1	5,28	27,47

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 101655 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 1

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI – Miško naudojimo apribojimai	99207
2	63	XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos	3294

Koordinacių Taško Nr.	sistema Kodas	LKS-94 X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6118047.67	477007.49				
2	R	6118091.95	477018.05				
3	R	6118398.62	477091.20				
4	R	6118453.69	477105.69				
5	R	6118672.66	477156.22				
6	R	6118678.01	477155.11				
7	R	6118681.08	477150.81				
8	R	6118688.30	477094.72				
9	R	6118727.78	476894.25				
10	R	6118746.18	476548.64				
11	R	6118767.23	476541.73				
12	R	6118768.88	476540.96				
13	R	6118769.77	476540.37				
14	R	6118774.10	476537.82				
15	R	6118792.99	476540.99				
16	R	6118793.09	476677.18				
17	R	6118797.24	476841.78				
18	R	6118802.25	477142.57				
19	R	6118811.40	477196.73				
20	R	6118406.86	477210.86				
21	R	6118245.29	477011.06				
22	R	6118046.04	477011.06				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
X=6118596 Y=477162	55/43
X=6118596 Y=477162	55/43

Koordinatės sistema	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	55/43
Vakcizinė LKS-1904	55/43
Žemėraščių studijė	Dainius Žvinklys, ŽM-M-58 <small>(vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)</small>
	2014.02.28. <small>(data)</small>

Ėtraukta iš Lietuvos Administracinių veikų pažėrdimū kodėkos:
47 straipsnis. Pastovū žemėnaudo ribozėnklių sūmakimūmas arba gėdimūmas – ūtraukimū – ūtraukimū baidū nuo dvejū žimū, penkiasimėtimis iki penkū žimū lūū.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2019-04-15 10:14:51

Registro Nr.: 44/1725481
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2014-08-07
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Skalistgirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Skalistgirių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3038-3883
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0001:69 Skalistgirių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkininių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.3475 ha
Miško žemės plotas: 1.3200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0275 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3419 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 3418 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3130 Eur
Žemės sklypo vertė: 833 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 832 Eur
Miško medynų vertė: 652 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3446 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-862
[rašas galioja: Nuo 2014-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-862
[rašas galioja: Nuo 2014-08-07

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-862
Plotas: 1,32 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-862
[rašas galioja: Nuo 2014-08-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra]

Dokumentą atspausdino

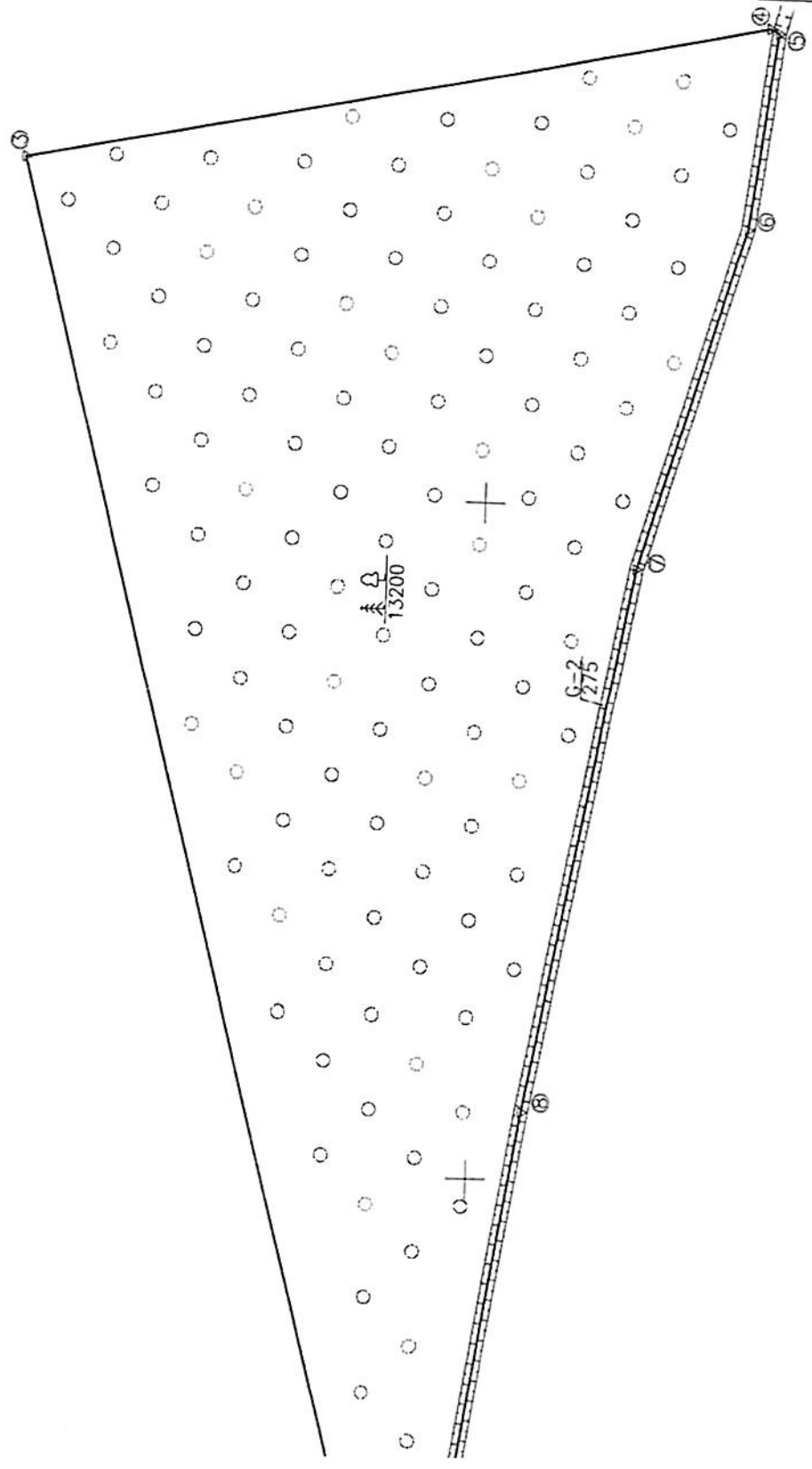
VALENTAS JUDICKAS



X=6118900
Y=482100

Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr.: 302-22
Kaimas (miestelis)	Skaisčių girių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro N
1-2	
2-5	5377/0001:0300
5-6	5377/0001:0194
6-7	5377/0001:0207
7-8	5377/0001:0236
8-9	5377/0001:0224
9-1	5377/0001:0224



Su paženklinimais vietovėg žemės sklypo ribomis, apraš. vasario mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo - parodym. žemės savininkas (naudotojas):
VI Kėdainių miškų urėdijai (vėdas. pavardė)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Kėdainių Ramiųjų Bazilių Nacionalinės Žemės ūkio tarnybos padalinys
Paukštino: [Signature]
Suderino: [Signature] prie ŽŪM
Eiva Drukteni

Eil. Nr.	Kodas	Aprībojimai
1	2	3
1	26	XXVI - Mīško naudojimo aprībojimai

Y	Tasiko Nr.	Kodas	X	Y
.17	481922.35			
.17	481922.52			
.07	482149.09			
.01	482171.84			
.69	482171.21			
.34	482142.00			
.30	482090.83			
.02	482010.08			
.02	481929.47			

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES		Planšetis nomenklatūra
a	Koordinātes X/Y	
ti	X=6118813 Y=482081	56/43
	X=6118813 Y=482081	56/43



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:16:53

Registro Nr.: 44/1725584
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-07
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Paaluonės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Paaluonės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3038-7429
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0001:71 Skaistgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.3052 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2052 ha
 Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2052 ha
 Miško žemės plotas: 0.1000 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.3052 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 182 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 157 Eur
 Indeksuota miško vertė: 26 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 5 Eur
 Žemės sklypo vertė: 112 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 98 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 14 Eur
 Miško medynų vertė: 1 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 220 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens tolkinų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
 Plotas: 0.3052 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
 Plotas: 0.3052 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
 Plotas: 0.3052 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-864

Plotas: 0.1861 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-864
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-7429, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-04-15 10:16:53

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

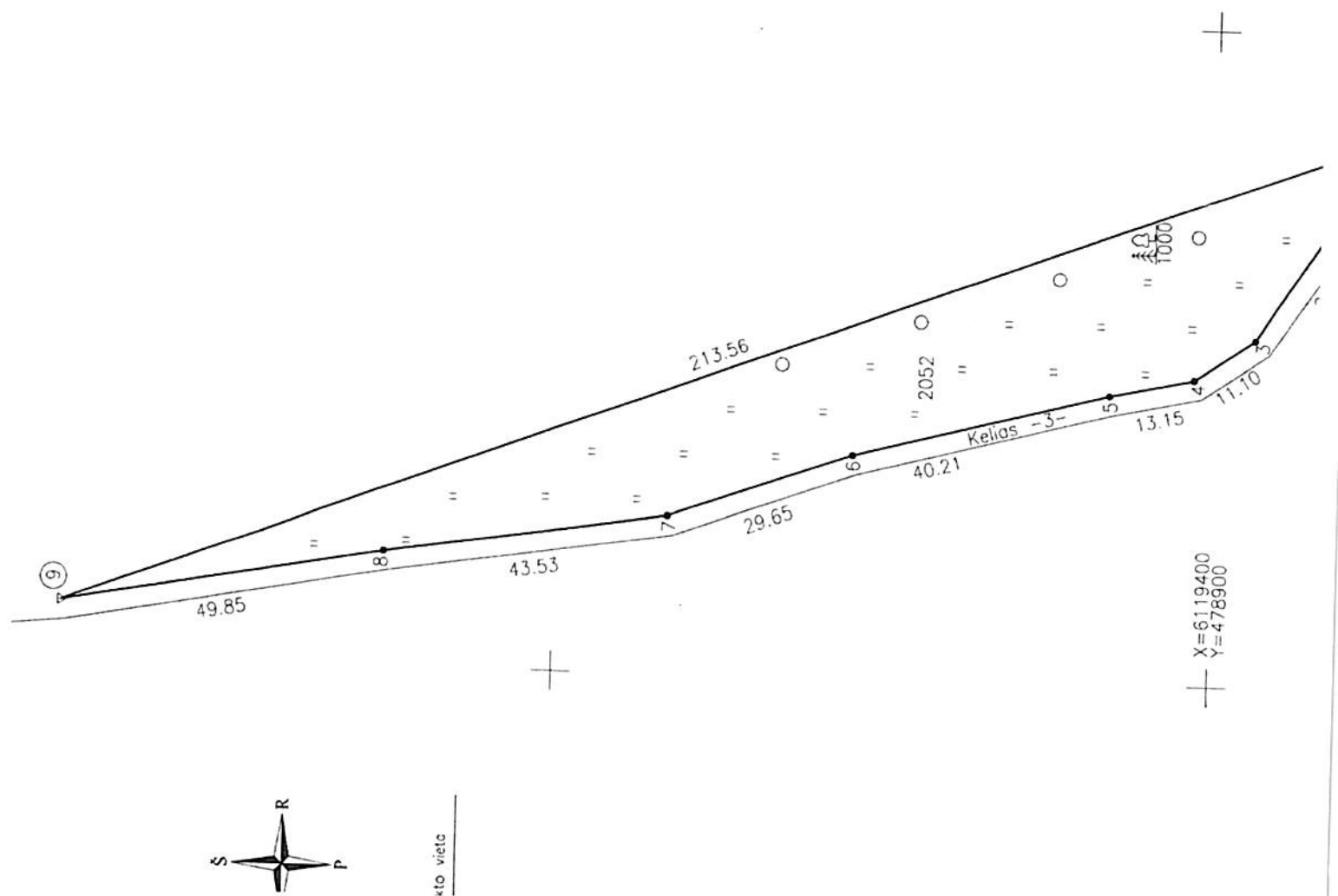
Gatvė, namo Nr.	302-8
Kaimas (miestelis)	Paaluonės
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.
1-9	
9-1	5377/0001:0300

ZEMĖS SKLYPO R.
PAŽYMĖTOS KADASTRO Ž.
VI Registrinio plano Kaun.
(pareigos) *Elva Druvi*
(parašas)

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašyt
Vasario mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo - parod
Žemės savininkas (naudotojas) *Elva Druvi*
VI Kėdainių miškų urėdija *Elva Druvi*
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos, prie Žemės
Kėdainių s.
Patikrino: *Elva Druvi* (parašas)
Suderino: *Elva Druvi* (parašas)
Kėd. žemės sklyp.
Elva Druvi



4to vieto

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas
1	2	II – Kelių apsaugos zonos XXI – Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios melioracijos sistemos bei įrenginiai XXVI – Misko naudojimo aprašymai XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos
1	2	
2	21	
3	26	
4	63	

Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
4.75	478983.31			
8.47	478975.76			
3.72	478952.60			
2.91	478946.37			
5.78	478943.68			
4.72	478933.64			
2.71	478923.86			
5.77	478917.46			
4.84	478908.66			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
na	Planesetės nomenklatura
lyti	X=6119460 Y=478940
	X=6119460 Y=478940
	55/43
	55/43



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-04-15 10:15:46

Registro Nr.: 44/1727828
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-18
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Paaluonės k.

2. Nekilnojamieji daiktai:
 2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Paaluonės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3045-6727
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0001:72 Skaistgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.5956 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4819 ha
 Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4819 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1137 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.5956 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 378 Eur
 Žemės sklypo vertė: 236 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 550 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
 4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
 5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
 9.1.

XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Plotas: 0.1137 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.2.
 XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Plotas: 0.3849 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.3.
 XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Plotas: 0.5956 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.4.
 XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928
 Plotas: 0.4819 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.5.
 XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 9SK-(14.9.110.)-928

Plotas: 0.5956 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.6.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928

Plotas: 0.2625 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6727, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-928

Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-04-15 10:15:46

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Galvė, namo Nr.	302-7
Kaimas (miestelis)	Paaluonės
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

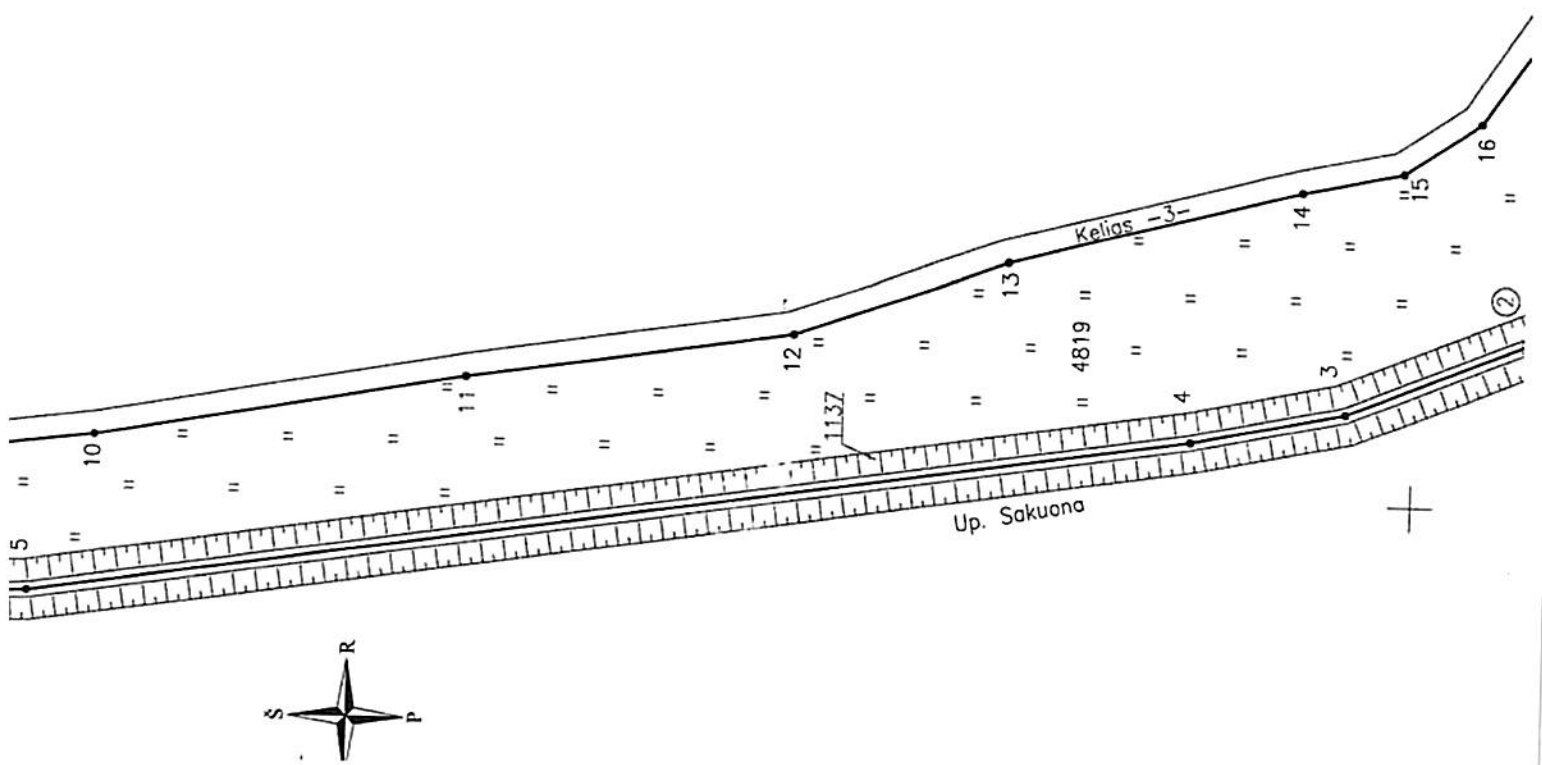
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro l
1-2	5377/0001:0307
2-7	5377/0001:0304
7-9	5377/0001:0300
9-19	
19-1	

PAŽY
elaf
(parašas)



Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, apra-
šoma, mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-par-
žemės savininkas (naudotojas): Miškių urėdas
Vl. Kėdainių miškų urėdija Juozas Girinas
(vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Že-
mės ūkio Kėdainių
Patikrinęs: (parašas) Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio Kėdainių skyriaus
Suderino: (parašas) Kėdainių skyriaus
Eiva Druk



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	21.80
2-3	25.55
3-4	20.91
4-5	155.46
5-6	13.57
6-7	20.66
7-8	6.32
8-9	23.42
9-10	16.31
10-11	49.95
11-12	43.80
12-13	29.79
13-14	39.98
14-15	13.68
15-16	12.29
16-17	26.90
17-18	3.05
18-19	3.52
19-1	44.74

+ X=6119400
Y=479000

duomenys apie žemes naudojimo apribojimus

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

3-94	Y		Kodas	X	Y
	Taško Nr.	Kodas			
4.77	478929.56				
5.10	478921.70				
8.81	478912.18				
9.30	478908.03				
3.04	478884.96				
6.60	478884.49				
3.68	478889.37				
1.14	478892.41				
0.61	478903.68				
4.43	478905.70				
5.26	478914.50				
1.94	478920.94				
3.82	478930.77				
5.11	478940.76				
1.72	478943.55				
1.55	478950.45				
5.34	478972.64				
3.36	478973.27				
3.92	478974.00				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

ja	Koordinatės X/Y	Plansetės nomenklatūra
yti	X=6119490 Y=478910	55/43

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai
1	2	3
1	2	II - Kelių apsaugos zonos
2	21	XXI - Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai
3	26	XXVI - Misko naudojimo apribojimai
4	63	XXIX - Pavirsinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
5	64	XXX - Pavirsinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
6	28	XXVIII - Vandens telkiniai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:08:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1727835
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-18
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Skaistgirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Skaistgirių k.
 Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4400-3045-7157 5377/0001:74 Skaistgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3.5544 ha
 Miško žemės plotas: 3.3700 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1844 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 978 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 14 Eur
 Indeksuota miško vertė: 963 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 230 Eur
 Žemės sklypo vertė: 515 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 9 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 506 Eur
 Miško medynų vertė: 48 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1135 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-05-16

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Plotas: 0.1844 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Plotas: 2.9482 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Plotas: 0.3905 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
 Plotas: 3.37 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-26

9.5.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
Plotas: 0.5188 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-05-16 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7157, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-929
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

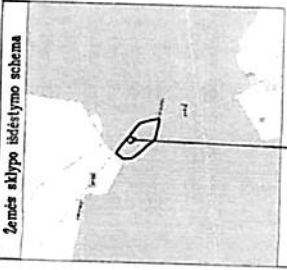
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 10:08:06

Dokumentą atspausdino

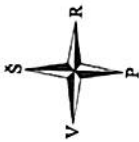
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



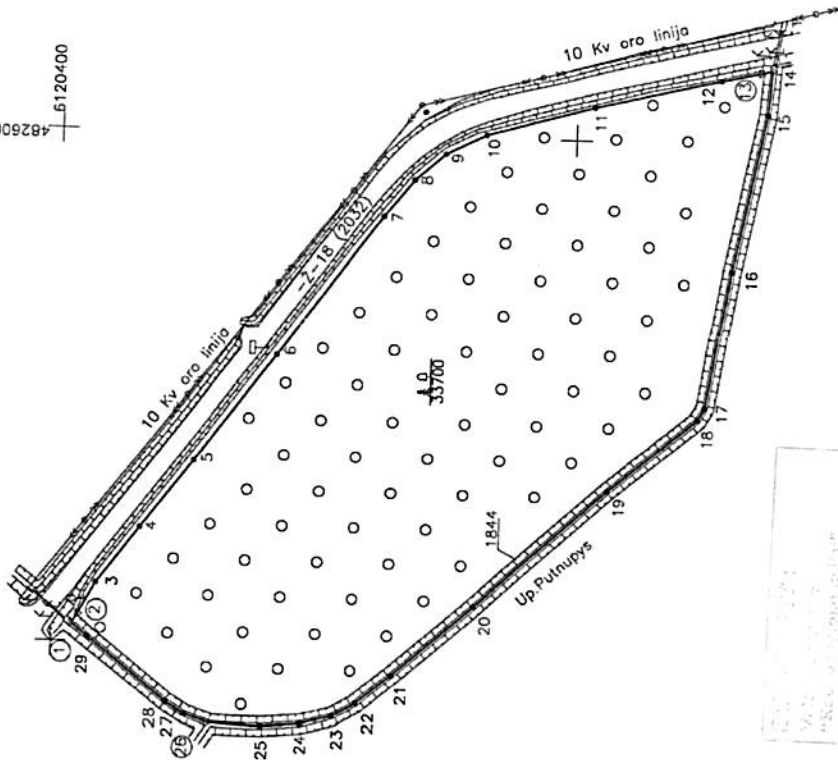
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35544 m²



Objekto vieta

482600
6120400



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	4.43
2-3	13.82
3-4	27.85
4-5	33.74
5-6	52.42
6-7	67.62
7-8	18.61
8-9	15.90
9-10	17.45
10-11	43.53
11-12	50.59
12-13	15.71
13-14	4.59
14-15	17.63
15-16	63.24
16-17	53.24
17-18	5.44
18-19	44.96
19-20	69.15
20-21	41.87
21-22	17.22
22-23	10.65
23-24	12.49
24-25	15.40
25-26	20.89
26-27	9.40
27-28	8.65
28-29	39.65
29-1	8.15

2014 m. gegužės 15 d.
Techninio ir projekto rengimo skyriaus inžinierius
Marius Jazbtas

[Signature]
Marius Jazbtas

44/1727935

Kadastras	vėlavė	Skaičių	blokas	sklypas			
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	3	7	0	0	1	174

Galvė, namo Nr.	302-9
Kaimas (miestelis)	Skaisčių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kedainių
Apkritis	Kauno

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-14		Kelias (2002) 2-18-
14-26	5377/0001-0300	Upė Patalupys
26-1	5397/0004-0012	Grėvytys G-7

ZEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖS APYVIE
2014 m. gegužės 15 d. Vyresnįjį kadastrinį
VI Registrų centro Kauno apskrityje
(savivaldybė) *[Signature]* (valstybinis) *[Signature]* *[Signature]*
Egė (valstybinis) *[Signature]* *[Signature]*
Tijuskaitienė



Su pažintkinėmis vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2014. m.
pasirp. mėn. 15 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akta, ir nustatyti plota sutinku
Žemės savininkas (naudotojas)
VI. Kedainių miškų urvedija
(teritor. pavardė) 2014.02.19
(pasirašė) (parašas) *[Signature]* (data) (data)
LUBOZAS GINTAS

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kedainių skyrius
Palkrinco
Suderinco:
Raminė Baziliauskaitė 2014.05.29
Nacionalinės žemės tarnybos
(teritor. pavardė) (parašas) (valstybinis) (data)
Kedainių skyriaus vedėja
Elva Druktenienė

LYDERIO geo o o zija	UAB "Lyderio grupė"
Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, lk. 300639253 tel.(8-663)79819	
Parasas	Yra
Padarinio vedovas	Deinutis Žvirblys
Verdas, parašė	Data
	2014.05/16



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 35544 m²

Žemės sklypo kadaastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 1 1 7 4

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Y		X	
Taško Nr.	Kodas	Y	X	Taško Nr.	Kodas
1	R	6120392.02	482407.05		
2	R	6120389.54	482410.72		
3	R	6120382.88	482422.83		
4	R	6120386.28	482445.19		
5	R	6120345.94	482472.11		
6	R	6120314.51	482514.06		
7	R	6120274.19	482568.36		
8	R	6120262.63	482582.94		
9	R	6120250.72	482593.48		
10	R	6120235.15	482601.36		
11	R	6120193.32	482613.41		
12	R	6120144.16	482625.36		
13	R	6120128.84	482626.81		
14	R	6120124.35	482629.77		
15	R	6120125.81	482612.20		
16	R	6120136.36	482550.21		
17	R	6120147.60	482497.78		
18	R	6120150.33	482483.07		
19	R	6120184.74	482484.14		
20	R	6120235.59	482417.27		
21	R	6120287.04	482389.63		
22	R	6120280.38	482378.74		
23	R	6120289.86	482373.48		
24	R	6120302.00	482370.53		
25	R	6120317.34	482369.23		
26	R	6120338.22	482369.95		
27	R	6120347.13	482372.94		
28	R	6120354.57	482377.35		
29	R	6120385.64	482401.99		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Valybinė LKS-1994	X=6120260 Y=482493	56/44
Žiniaraščių sudarė	Dainius Žvirblis	2014.05.16
	(parašas)	(data)

Štraipsnis iš Lietuvos Administracinių Veikų kodekso:
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotinklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dvių šimtų penktadešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodetinio pagrindo punkto bei markšiderių ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II Kelio apsaugos zona	5188
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	33700
3	63	XXV Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	3905
4	64	XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	29482
5	78	XXVIII Vandens telkinys	1944

Taisymu tikėti

Geografinis padalinio
Dainius Žvirblis
2014.05.16



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:26:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1724470
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-04
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3035-4791
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0002:45 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.9071 ha
 Miško žemės plotas: 0.9071 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1296 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1296 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1128 Eur
 Žemės sklypo vertė: 340 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 340 Eur
 Miško medynų vertė: 235 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1344 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIX. Hidrografiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Plotas: 0.8635 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Plotas: 0.3728 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Plotas: 0.9071 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
 Plotas: 0.9071 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

2019-04-15

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-852
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-4791, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2014-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:26:19

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9071 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 2 4 4

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema	LKS-94		Tiesio Nr.	Kodas	X	Y
	X	Y				
1	R	6115539.25			481991.93	
2	R	6115569.25			482001.84	
3	R	6115493.74			482060.39	
4	R	6115425.83			482082.34	
5	R	6115396.35			482056.18	
6	R	6115397.95			482054.44	
7	R	6115416.28			482044.64	
8	R	6115426.84			482045.33	
9	R	6115442.88			482034.81	
10	R	6115449.12			482024.20	
11	R	6115452.52			482011.04	
12	R	6115457.99			482006.06	
13	R	6115464.31			482004.67	
14	R	6115471.89			481994.15	
15	R	6115479.62			481992.50	
16	R	6115487.31			481988.23	
17	R	6115492.84			481978.15	
18	R	6115507.65			481978.38	
19	R	6115518.80			481967.83	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6115492 Y=482020	56/43
Valstybinė LKS-1994	X=6115492 Y=482020	56/43
Žiniaraščių sudarė	Dainius Žvinklys 2M-M-58 (vardas ir pavardė, pažymėjimo Nr.)	
		2014.02.20. (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai		Žemės plotas, m ²
		3	4	
1	2			9071
1	26	XXVI - Misko naudojimo apribojimai		9071
2	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos		3728
3	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos		8635
4	39	XXXIX - Hidrografiniai draustiniai		

Ritruka iš Lietuvos Administracinių tiesių patalpinimų kodifikacijos
 47 straipsnis: Pastovų žemės naudojimo ribozonų sunaikinimas arba gelinimas - užtraukia baudą
 nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2019-04-15 10:08:48

Registro Nr.: 44/1725157
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-06
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3037-5116
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0002:46 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 22,4336 ha
 Miško žemės plotas: 22,1428 ha
 Vandens telkinų plotas: 0,2908 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 19074 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 22 Eur
 Indeksuota miško vertė: 19051 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 15091 Eur
 Žemės sklypo vertė: 5633 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 14 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 5619 Eur
 Miško medynų vertė: 3144 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 20273 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-850
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-850
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXV. Kraštovaldžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-850
 Plotas: 7,6159 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-850
 Plotas: 22,1428 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-5116, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-850
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

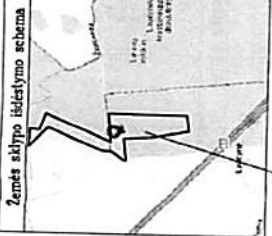
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:08:48

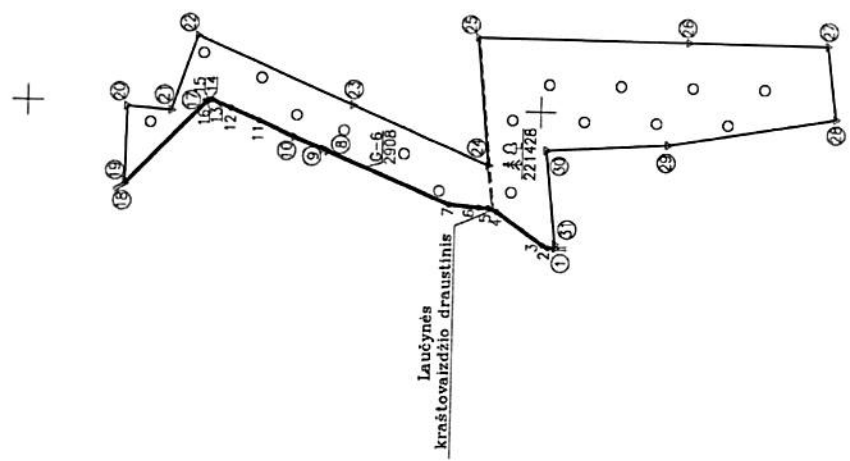
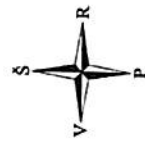
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 224336 m²



Kadastr.	vietovė	Skaistgirių	biobas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	3	7	0
			0	2
			0	0
			4	8

Galv. namo Nr.	Proj. Nr.: 302-5
Kaimas (miestelis)	Vinculavos
Seniūnija	Jorvalių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-8	5377/0002-0279	Griovys 6 m
9-9		Proj. skl. 246-3 (Griovys 6 m)
9-10	5377/0002-0286	Griovys 6 m
10-17	5377/0002-0285	Po kadastrinių matavimų
17-18	5377/0002-0221	Griovys 6 m
18-20	5377/0002-0039	
20-21	5377/0002-0018	
21-22		Proj. Nr. 302-4
22-28	5377/0002-0272	
28-29	5377/0002-0137	
29-1	5377/0002-0216	

ŽEMĖS SKLYPO NUBRĖŠ
PAŽYMĖTOSI KADASTRO ŽEMĖS SKLYPŲJE
 2014 m. gegužės mėn. 14 d.
 Registrų centro Jurumo Filizaitis
 (parašas)



Su paženklinomis vietovėjų žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo pakeiklinimo paraišimo akte, ir nustatyto ploto sutinka:
 Žemės savininkas (naudotojas) *(parašas)* 2014.02.20
 VĮ Kėdainių miškų urėdija (vėdin. paraiš.) *(parašas)* 2014.02.20

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kėdainių skyrius
 Ramunė Uzdalinskaitė
 (parašas) 2014-05-23
 Nacionalinės žemės tarnybos Kėdainių skyriaus vedėja
 (parašas) 2014-05-23
 Eiva Druktenienė (A.V.)

LYDERIC⁺	UAB "Lyderio grupė"		
grosė žija	Ukmenės g. 222, LT-07157 Vilnius, JK. 300539253 tel.(8-60)376919		
Paruošęs	Peržiūrėjęs	Vardas, pavardė	Data
Padašijęs - vadovas		Dainius-2 edaklys	2014.02.27
Mėtūninko asistentė		Agnė Bernatavičiūtė	2014.02.27

Greitlybė	Linijų, onociacijų, centrinė	Plotas
1	4,13	4,13
2	1,00	1,00
3	110,49	110,49
4	17,58	17,58
5	58,02	58,02
6	258,10	258,10
7	9,21	9,21
8	60,50	60,50
9	75,54	75,54
10	60,49	60,49
11	3,94	3,94
12	3,94	3,94
13	2,89	2,89
14	5,91	5,91
15	3,21	3,21
16	222,64	222,64
17	5,66	5,66
18	14,83	14,83
19	15,81	15,81
20	160,61	160,61
21	378,31	378,31
22	285,76	285,76
23	247,85	247,85
24	410,19	410,19
25	270,58	270,58
26	417,28	417,28
27	331,34	331,34
28	81,65	81,65
29	81,65	81,65
30	81,65	81,65
31	81,65	81,65
32	81,65	81,65

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:10000

Sklypo plotas 224336 m²

Žemės sklypo kadaastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6115967.86	478737.54						
2	R	6115981.99	478737.89						
3	R	6115992.02	478742.41						
4	R	6116082.70	478905.53						
5	R	6116099.19	478911.64						
6	R	6116117.23	478912.33						
7	R	6116175.18	478916.99						
8	R	6116414.10	478914.82						
9	R	6116422.61	478916.13						
10	R	6116478.86	478940.41						
11	R	6116548.14	478970.51						
12	R	6116604.03	478993.64						
13	R	6116640.21	479008.05						
14	R	6116643.97	479008.03						
15	R	6116646.74	479007.29						
16	R	6116651.15	479004.70						
17	R	6116653.51	479002.53						
18	R	6116808.55	478842.74						
19	R	6116808.48	478848.40						
20	R	6116808.72	478992.30						
21	R	6116720.27	478987.07						
22	R	6116670.30	479131.16						
23	R	6116366.54	479005.03						
24	R	6116099.85	478894.30						
25	R	6116125.02	479140.87						
26	R	6115714.03	479140.06						
27	R	6115444.25	479139.53						
28	R	6115424.97	478999.07						
29	R	6115751.51	478941.71						
30	R	6115988.17	478925.63						
31	R	6115967.97	478745.11						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6116063 Y=478908	55/43
Valstybinė LKS-1994	X=6116063 Y=478908	55/43
Žiniaraštį sudarė	[parašas] . Dairytis žvinklys 2M-M-58 . 2014.02.27 . (vardas ir pavardė, patvirtėjimo Nr.) (data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	221428
2	35	XXXV - Kraštinė draustiniai	76159

Štraipsnis iš Lietuvos Administracinių šalių pateiktum kodekso:
47 straipsnis. Pastovų žemės naudojimo ribotųjų suraškinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registorcentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:17:16

Registro Nr.: 44/1727825
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-18
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ivaniškių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Ivaniškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3045-6460
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0002:47 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 12.9932 ha
 Miško žemės plotas: 12.6600 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.3332 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 20659 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 27 Eur
 Indeksuota miško vertė: 20632 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 17976 Eur
 Žemės sklypo vertė: 5422 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 17 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 5405 Eur
 Miško medynų vertė: 3745 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 21113 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Plotas: 0.3332 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Plotas: 1.6533 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Plotas: 6.5606 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

9.4.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
 Plotas: 12.9932 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
Plotas: 12.66 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-6460, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-930
Įrašas galioja: Nuo 2014-09-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

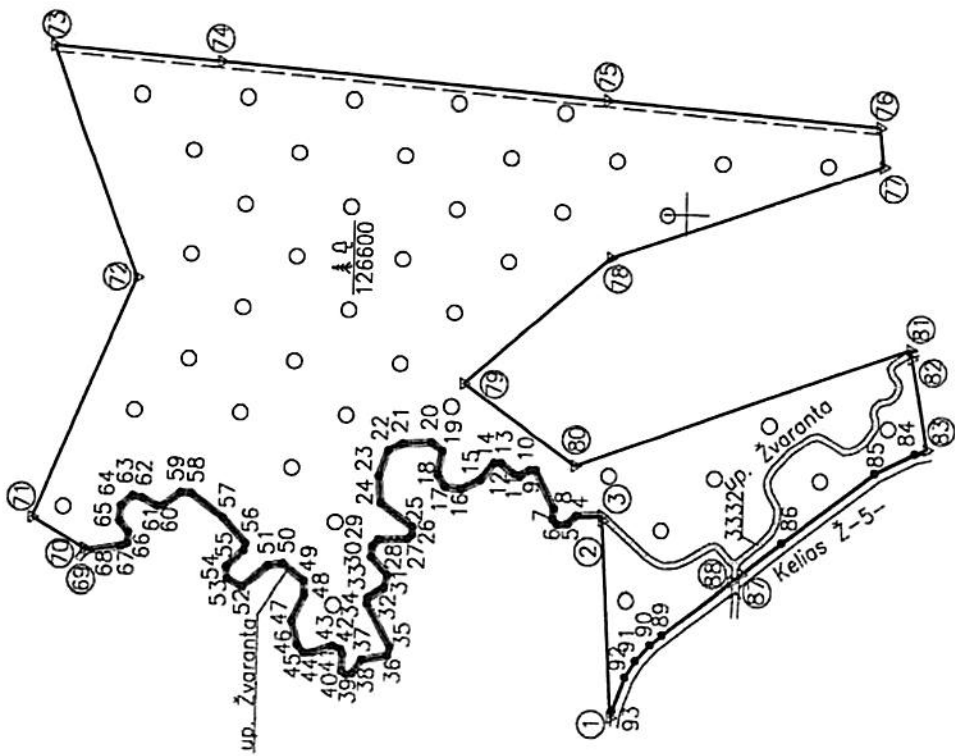
2019-04-15 10:17:16

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



X=6114500
Y=481000



Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 302-3
Kaimas (miestelis)	Ivaniškių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Grelimybė	Grelimo žemės sklypo kadastro N
1-3	5377/0002:0272
3-69	5377/0002:0272
69-73	5377/0002:0272
73-74	5377/0002:0232
74-75	5377/0002:0120
75-76	5377/0002:0038
76-77	5263/0010:0037
77-81	5377/0002:0242
81-83	
83-1	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAIS
2014 m. 08 mėn. 11 d.
VI Registrų centras, Kauno Filialas
(parašas) *Chalaj* (ardas, parašas)



Su paženkintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, apraš vasario mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo parodymu žemės savininkas (naudotojas) Kėdainių miškų urėdija (vardas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Kėdainių kamune B. (parašas) *Elva Druktel*
Patikrino:
Suderino:
Kėdainių skyriaus

Atstumas
8.69
17.81
9.85
21.88
11.37
7.53
15.86
4.26
22.63
26.55
7.07
14.53
4.04
11.08
6.36
10.28
9.96
9.59
7.38
4.95
22.07
2.83
40.17
172.40
163.14
111.04
256.39
181.13
26.00
190.80
128.67
90.99

KOUKJINACIŲ ŽINIARAKŠTIS

S-94

	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
12.94	480666.80	39	R	6114217.74	480691.00	77	R	6113870.68	481035.23
13.15	480795.13	40	R	6114221.25	480693.74	78	R	6114049.65	480969.09
13.31	480798.39	41	R	6114221.00	480705.00	79	R	6114144.72	480882.38
13.19	480798.10	42	R	6114222.50	480708.25	80	R	6114070.03	480830.41
13.96	480792.24	43	R	6114227.87	480710.25	81	R	6113850.00	480912.18
13.66	480791.65	44	R	6114240.59	480705.54	82	R	6113848.94	480906.54
13.78	480795.51	45	R	6114246.62	480705.09	83	R	6113837.59	480846.33
13.18	480802.51	46	R	6114250.74	480710.34	84	R	6113845.61	480843.41
13.79	480826.92	47	R	6114254.78	480725.97	85	R	6113871.63	480830.32
13.56	480826.92	48	R	6114246.99	480742.89	86	R	6113932.10	480783.13
6.11	480823.04	49	R	6114247.45	480751.57	87	R	6113958.38	480762.68
9.98	480823.95	50	R	6114261.75	480782.18	88	R	6113965.07	480757.47
8.91	480830.94	51	R	6114271.46	480760.55	89	R	6114010.04	480722.47
3.37	480830.94	52	R	6114288.30	480746.58	90	R	6114017.82	480715.82
2.25	480819.75	53	R	6114298.37	480751.75	91	R	6114027.42	480704.89
4.94	480813.62	54	R	6114299.00	480759.25	92	R	6114033.97	480693.92
5.62	480814.85	55	R	6114287.54	480770.22	93	R	6114042.16	480671.50
0.50	480822.50	56	R	6114286.56	480774.37				
7.75	480838.00	57	R	6114301.89	480791.02				
5.25	480843.50	58	R	6114323.24	480806.81				
3.74	480842.19	59	R	6114330.30	480807.14				
3.69	480837.46	60	R	6114341.74	480798.19				
9.50	480820.74	61	R	6114345.75	480797.74				
7.94	480803.26	62	R	6114355.50	480803.00				
6.49	480788.24	63	R	6114361.74	480804.25				
6.38	480782.78	64	R	6114369.41	480797.40				
9.50	480780.00	65	R	6114370.28	480787.48				
8.75	480779.12	66	R	6114364.22	480780.05				
12.63	480774.75	67	R	6114364.69	480772.68				
13.25	480767.75	68	R	6114369.18	480770.59				
2.37	480756.55	69	R	6114390.99	480767.24				
4.63	480748.13	70	R	6114393.45	480768.64				
15.21	480741.81	71	R	6114428.41	480788.42				
15.50	480738.75	72	R	6114362.31	480947.65				
9.75	480710.25	73	R	6114420.98	481099.87				
1.12	480704.63	74	R	6114310.23	481091.90				
18.25	480701.25	75	R	6114054.48	481073.76				
4.49	480692.01	78	R	6113873.80	481061.04				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Že
1	2	3	
1	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	
2	35	XXV - Kraštovaizdžio draustiniai	
3	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	
4	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	
5	28	XXVIII - Vandens telkiniai	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

ma	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra
dyl	X=6114210 Y=480916	56/42
	V-R114210	



NEKILNOJAMOJO TURTO REĢISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:09:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1727863
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-18

Kėdėlinių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdėlinių r. sav., Josvainių sen., Vincentavos k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3045-8687
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojėvė pavadinimas: 5377/0002:48 Skaisčiųjų k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 10,1624 ha
 Miško žemės plotas: 10,0976 ha
 Vandens telkinio plotas: 0,0648 ha
 Vandens telkinio tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 18526 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 5 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 18522 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 16526 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4693 Eur
 Žemės sklypo vertė ir medynų: 3 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4690 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 4690 Eur
 Miško medynų vertė: 3443 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 18883 Eur
 Vidutinė rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

5. Vaislybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 Plotas: 0,0648 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 Plotas: 0,3033 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 Plotas: 2,7691 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

9.4.

XXV. Kraštovaldžio draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
 Registro paviršius: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio sklypus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14,9,110,)-932
 Plotas: 10,1624 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-26]

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-932
Plotas: 10,0976 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-932
Plotas: 0,2696 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-932
Plotas: 0,409 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
Kvadratikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-8687, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-932
[rašas galioja: Nuo 2014-08-26

10.2.

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra]

2019-04-15 10:09:27

VALENTAS JUDICKAS

Dokumentą išpausdino

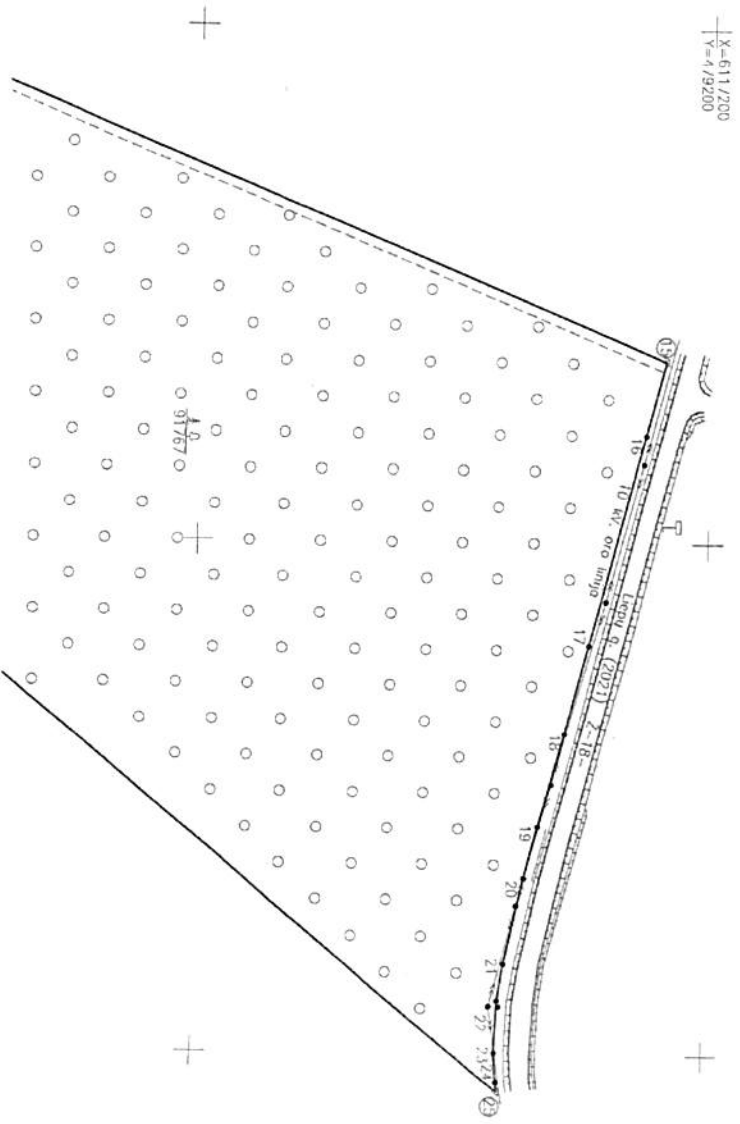
ZEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 101624 m²

101/1722-1863

Kadastrs	vecums	Skaislis	sklyps						
Zemes sklypo kadastrs Nr.		5	3	7	7	0	0	0	2

Gatv. num. Nr.	Proj. Nr.:	302-4
Kamurs (mucetels)	Vienkavalis	
Seniņība	Jonrānība	
Mestais (rājuma)	Kēdama	
Apsērtis	Rūmno	

Ģeolūzija	Ģeolūzijas zemes sklypo kadastrs Nr.	Pašābo
1-3	5377/0002.0018	
3-13	5377/0002.0018	up. 2.terains
13-15	5377/0002.0123	
15-25	5377/0002.0272	liepu ē. (2021) 2-18-
25-28	5377/0002.0272	
28-29	5377/0002.0272	up. 2.terains
29-30	5377/0002.0272	
30-1		Proj. sk. 302-5



M 1:2000

24 m²

X	Y
Plaušėles numeracija	
55/43	2014 03 20 (data)
55/43	2014 03 20 (data)
Mokslas 2M-M-508 pasaulė pažymėjimo Nr.	

Greitlymės	Linijų areolacijų lentelė	Aštrumys
1-2	254,99	5,27
2-3	30,15	1,18
3-4	25,85	8,48
4-5	14,41	4,11
5-6	4,46	29,04
6-7	33,18	29,80
7-8	84,84	35,84
8-9	20,80	37,66
9-10	34,17	49,48
10-11	46,88	1,73
11-12	1,65	9,73
12-13	5,68	128,31
13-14	284,96	132,51
14-15	26,77	
15-16	26,77	
16-17	26,77	
17-18	26,77	
18-19	26,77	
19-20	26,77	
20-21	26,77	
21-22	26,77	
22-23	26,77	
23-24	26,77	
24-25	26,77	
25-26	26,77	
26-27	26,77	
27-28	26,77	
28-29	26,77	
29-30	26,77	
30-31	26,77	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II – Kelio apsaugos zonos	4090
2	6	VI – Elektros linijų apsaugos zonos	2686
3	26	XXVI – Miško naudojimo apribojimai	100976
4	35	XXXV – Kraštovaizdžio draustiniai	101624
5	63	XXX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	27691
6	64	XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrančių apsaugos juostos	3033
7	28	XXXIII – Vandens telkiniai	648

Taisyimų tikėti
Geografinis padalinys
Vilnius
Dalinis Žemės
2014 03 20

4 Segurės 19

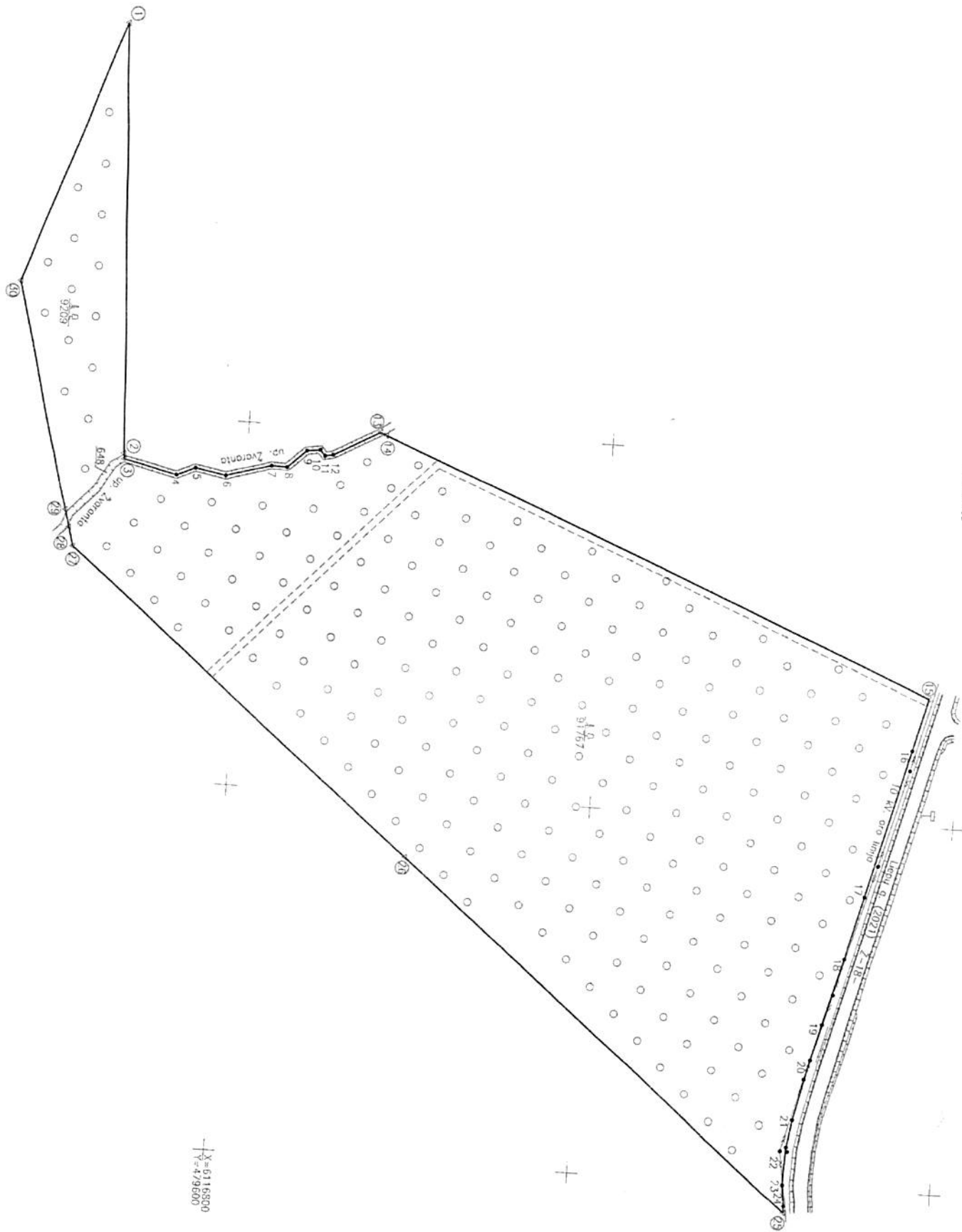
Techninio ir projekto rengimo skyriaus žemėnaivis
Marius Jazbutis
ZEMES SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KRAŠTO ŽEMĖNAIVIS
VI Kadainių skyriaus parengtas
2014-05-20
2014-05-20
L. Žilinskas
L. Žilinskas
L. Žilinskas

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. vasario mėn. 20 d. žemės sklypo pažymėjimo-parašymo akte, ir nustatytu ploto sutikah žemės savininkas (naudotojas) Kadainių m. UAB "Lyderio grupė"
VI Kadainių miškų urėdijai
(vardas, pavardė)
2014.02
L. Žilinskas
L. Žilinskas
L. Žilinskas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kadainių skyrius
Raminio G. žemėnaivis
2014-05-20
2014-05-20
L. Žilinskas
L. Žilinskas
L. Žilinskas

LYDERIS 90002113	Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, Jfk. 300530253 tel.(8-663)78911
Pareigos Piramas	Vardas, pavardė Dalia
Padalinio pavilavimas	Daravlis, žemėnaivis 2014.03.20
Mokytinio asistenta	Agne Bernatavičiūtė 2014.03.20

AV



X=6117200
 Y=4792100

ZĒMĒS SKLYPO PLĀNAS M 1:2000

Sklypo plotas 101624 m²

Zemes sklypo kadastra Nr. 537701002

KOORDINĀCIŅ ZINĀRĀŠTĪS

Koordināciju sistēma LKS-94		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods
1	R	6116720.27	478987.07						
2	R	6116732.81	478221.73						
3	R	6116732.93	478225.00						
4	R	6116762.20	479232.24						
5	R	6116772.40	479227.66						
6	R	6116789.18	479230.95						
7	R	6116813.91	479223.50						
8	R	6116822.38	479223.81						
9	R	6116832.80	479213.85						
10	R	6116840.17	479212.92						
11	R	6116842.86	479216.03						
12	R	6116847.25	479215.23						
13	R	6116872.71	479201.26						
14	R	6116876.11	479202.82						
15	R	6117182.94	479329.13						
16	R	6117175.49	479357.98						
17	R	6117154.26	479440.12						
18	R	6117145.23	479474.80						
19	R	6117135.28	479511.12						
20	R	6117130.08	479531.26						
21	R	6117122.48	479564.57						
22	R	6117120.03	479578.94						
23	R	6117119.12	479599.00						
24	R	6117120.20	479611.20						
25	R	6117120.41	479614.87						
26	R	6116900.48	479433.67						
27	R	6116707.88	479275.10						
28	R	6116705.17	479264.72						
29	R	6116702.71	479255.31						
30	R	6116670.30	479131.16						

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTĒS		Plāšetēs nomenklatūra	
Koordināciju sistēma	Koordinātas X/Y		
Sistēma, kurioje vykdyti mēravimai)	X=6116966 Y=479349	55/43	
Valstybinė LKS-1994	X=6116966 Y=479349	55/43	
Zināšanās sudarē	(parcels) Datums: 2014.01.20 (veidots ar pašreizējo datu)	2014.01.20 (dat.)	

Būvniecība ir Latvijas Administratīvo ierīču pašreizējā kodeksa.
47 streipsnis: Pastāvīgu ierīču būvniecības atļaujas izstrādāšanas arba gadījumā - izstrādā baudi
no divu šūnu penkšdesmitus iki penktu šūnu līt.

Grāimybē	Linijū omolocijū lertelē	Astūrnūms
1-2	1-2	734.99
3-4	3-4	30.75
5-6	5-6	11.18
7-8	7-8	17.10
9-10	9-10	25.83
11-12	11-12	8.48
13-14	13-14	14.41
15-16	15-16	7.43
17-18	17-18	4.46
19-20	19-20	29.04
21-22	21-22	5.74
23-24	23-24	33.18
25-26	25-26	29.80
27-28	27-28	84.84
29-30	29-30	35.84
31-32	31-32	37.86
33-34	33-34	34.90
35-36	35-36	14.58
37-38	37-38	20.68
39-40	39-40	11.65
41-42	41-42	3.68
43-44	43-44	284.96
45-46	45-46	249.48
47-48	47-48	10.73
49-50	49-50	128.31
51-52	51-52	152.51

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

EIL Nr.	Kodas	Apribojimai		Zemes plotas, m ²
		3	4	
1	2	II - Keliu apsaugos zonas		4090
2	6	VI - Elektros līniju apsaugos zonas		2696
3	26	XXVI - Mīsko naudojimo apribojimai		100976
4	35	XXXV - Kraštvaizdīo draustīnīai		101624
5	63	XXIX - Pavirsīnio vandens telkīnīu apsaugos zonas ir pakraucīu apsaugos juostas		27691
6	64	XXIX - Pavirsīnio vandens telkīnīu apsaugos zonas ir pakraucīu apsaugos juostas		3033
7	28	XXVIII - Vandens telkīnīai		649

Taisymu tīkēti

Gēnēratīvs projektants
Valstīviskās
Dālnīus Zīmīnīja
2014.05.29



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:13:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1729965
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-26
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3053-4713
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0002:49 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 7.4791 ha
 Miško žemės plotas: 7.3000 ha
 Kelių plotas: 0.1513 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0278 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 9557 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 120 Eur
 Indeksuota miško vertė: 9437 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 8122 Eur
 Žemės sklypo vertė: 2589 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 75 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 2514 Eur
 Miško medynų vertė: 1692 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 9934 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-21
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-933
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-933
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-01

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-933
 Plotas: 0.1513 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-01

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-933
 Plotas: 7.30 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 Įrašas galioja: Nuo 2014-09-01

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3053-4713, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

2019-04-15

NT Registas44/1729965

Nr. 9SK-(14.9.110.)-933
[rašas galioja: Nuo 2014-09-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

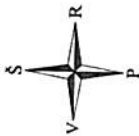
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 10:13:23

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

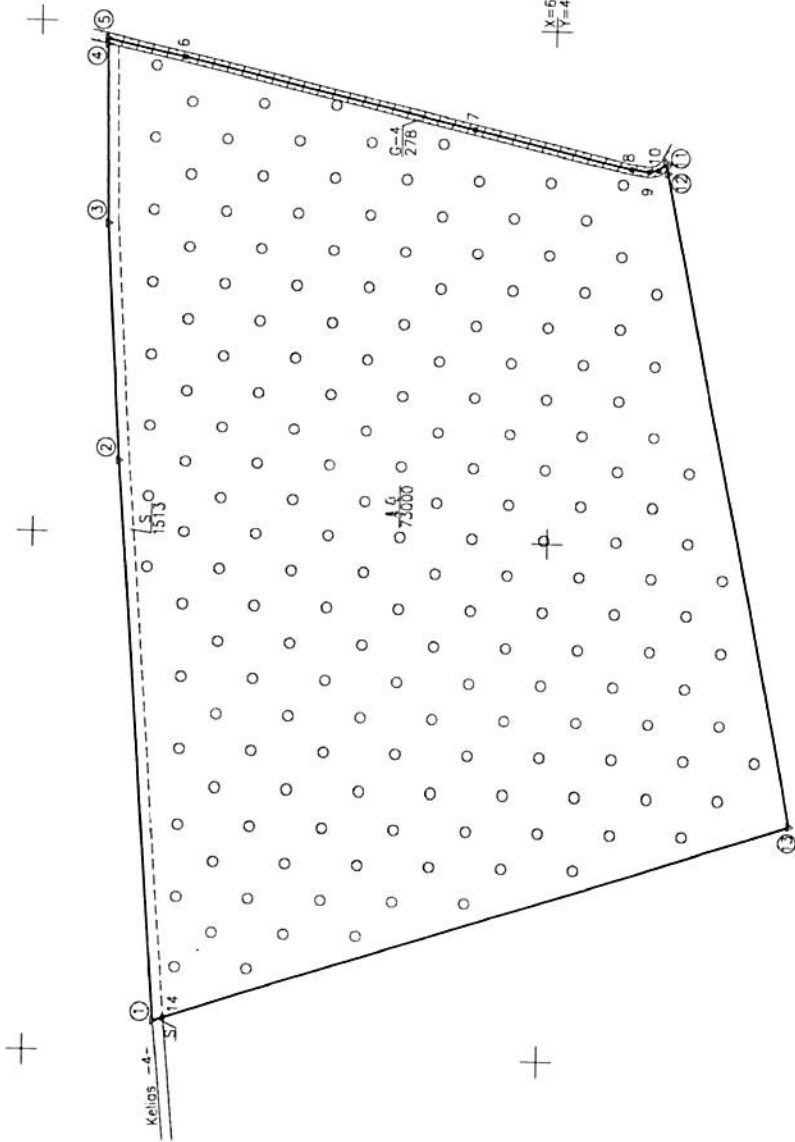
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 74791 m²

Objekto vieta



Kadastro	vieta	Skaitsturių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 0 0 0 2	149		

Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 302-2
Kaimas (miestelis)	Saravų
Seniūnija	Jorvainių
Vieta (rajonas)	Kėdainių
Apskrėtis	Kauno

Gretimybė	Gretimumo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5377/0002-0050	
2-3	5377/0002-0061	
3-5	5377/0002-0009	
5-11	5377/0002-0069	Grėnyys G-4
11-1	5377/0002-0272	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE
2014 m. gegužės mėn. 25 d.
VI Regioninio žemės kadaistro skyriaus
Kadastro inžinierė
Kristina Vaitienė



Su paženklinama vietoje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. vasario mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyta plotu sutinku Žemės savininkas (naudotojas)
VI Kėdainių miškų urėdija (neats. paruošė)
2014 05 20
(parašas) ir (da) (da)
Itozas Girimas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kėdainių skyrius
Paštinio: Ramūnė Baziliauskaitė
Studertinė: Nacionalinės žemės tarnybos ...
(parašas) ir (da) (da)
Elva Druktenienė
A.V.

Linių anotacijų lentelė	Atskaitos
Gretimybė	1-2
	2-3
	3-5
	4-5
	5-6
	6-7
	7-8
	8-9
	9-10
	10-11
	11-12
	12-13
	13-1

LYDERIC geodezija	UAB "Lyderio grupė"
Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, JŲK. 300539253 tel. (8-66)378919	
Paruošas	Vardas, pavardė
Padalinio vadovas	Deinius Zvinckys
Matavimo asistentė	Agne Bernatavičiūtė
	Data
	2014.03.21
	Agne Bernatavičiūtė
	2014.03.21
	A.V.

ZĒMĒS SKLYPO PLĀNAS M 1:2000

Sklypo plotas 74791 m²

Zemes sklypo kadastra Nr. 537700244

KOORDINACIŪ ŽINIARĀSTIS

Koordināciju sistēma LKS-94		X		Y		Tasīto Nr.		Kodas		X	Y
1	R	6115549.05	481012.20								
2	R	6115567.05	481228.92								
3	R	6115572.95	481321.69								
4	R	6115574.37	481391.95								
5	R	6115574.41	481393.42								
6	R	6115544.18	481386.72								
7	R	6115431.23	481361.02								
8	R	6115370.13	481347.29								
9	R	6115363.13	481346.37								
10	R	6115359.61	481347.08								
11	R	6115356.72	481349.71								
12	R	6115355.99	481345.94								
13	R	6115303.31	481094.21								
14	S	6115545.44	481013.50								

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES			
Koordināciju sistēma		Koordinātes X/Y	
Sistēma, kurpē vītājti malurāmi		X=6115454	56 / 43
Valstībbūve LKS-1994		X=6115454	56 / 43
Zinārstāji sudrē		Datiņš, žvinkļs 2M-M-58 (vēstis ir parādās, izņemšana Nr.) 2014.03.21 (dat)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Apribojimai		Žemes plotas, m ²
1	2	4
1	26	73000
-	-	-

SERVITŪTAS

ĒĻ Nr.	Kodas	Servitūto rīķis	Plotas m ²
1	114	KēĻo servitūtas - leise vāģuochi transporto prēmoneis, naudotis pēstījū tākū, varūtē gājūjū (vēspatājantis daiktas)	-
2	214	KēĻo servitūtas - leise vāģuochi transporto prēmoneis, naudotis pēstījū tākū, varūtē gājūjū (tarmājantis daiktas)	1513

KēĻnūka īs Lēģuvas Administrāciju tēsu pēzēdīmū kodēķē:
 47 - straujēnas Pastovū žemēnaudotē ribotēnkļū suatēķimēnas arba godimēnas - uģtraukūka bausā
 nuos dātējū šimūjū pēķēķasēķimēķes īķē pēķūķū šimūjū lītūjū



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:25:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1724102
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-01
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Būdviečių k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Būdviečių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3034-0784
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojės pavadinimas: 5377/0003:50 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsaugtųjų miškų sklypai
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.7799 ha
 Miško žemės plotas: 2.7693 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0106 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3016 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
 Indeksuota miško vertė: 3014 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 2414 Eur
 Žemės sklypo vertė: 879 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 878 Eur
 Miško medynų vertė: 503 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3070 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Plotas: 0.3142 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Plotas: 2.6285 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

9.3.

XXXIX. Hidrografiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Plotas: 1.8814 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
 Plotas: 0.3114 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-01

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
Plotas: 2.7693 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-08-01

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-865
[rašas galioja: Nuo 2014-08-01

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3034-0784, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija:** [rašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą:** [rašų nėra

2019-04-15 10:25:26

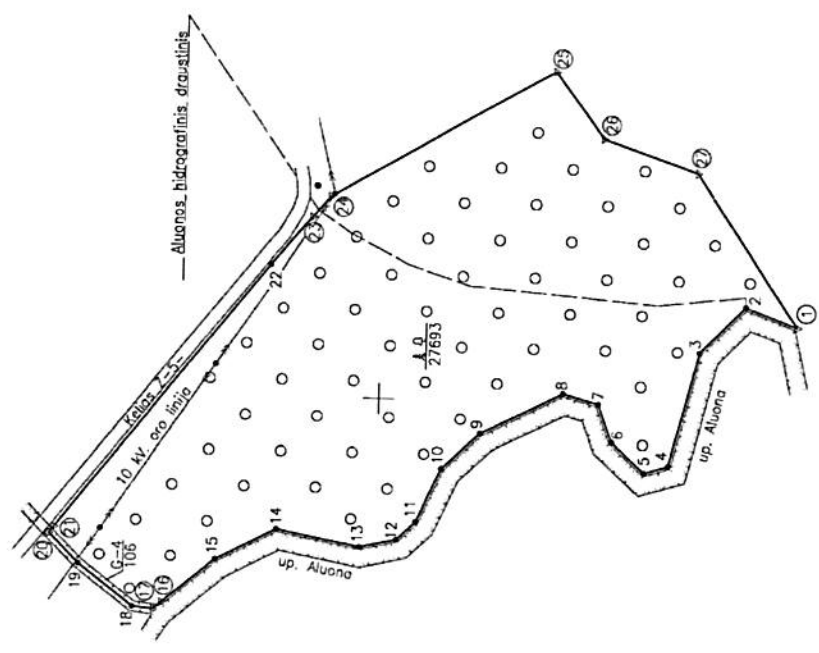
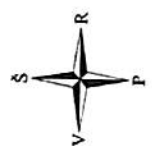
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

11/00000000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27799 m²



X=6114200
Y=483200

Kadastro vietovė	Skaistgirių	blokas	sklypas
žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 7 0 0 0 3		30
Galvė, namo Nr.	Proj. Nr.: 302-17		
Kaimas (miestelis)	Būdrėčių		
Seniūnija	Josvainių		
Miestas (rajonas)	Kėdainių		
Apskrėtis	Kauno		

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Patriabos
1-17	up. Aluona
17-20	5377/0003.0012
20-23	Grivys G-4
23-25	Kelias Ž-5-
25-1	12F

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PASTATŲ KADASTRO ŽEMĖŠKAPYJE
2014 m. 08 mėn. 04 d. Vyriausybės
VI Reglajū, 2004-08-04 patvirtintame sprendime
(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) - Truskaitis E. J.

So patvirtinomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašydoma 2014 m. vasario mėn. 25 d. žemės sklypo poteklinimo-pareidimo akte, ir nustatyti plotų sutinai.
Žemės savininkas (pavardė):
VI Kėdainių miškinio urėdija (vardas, pavardė) (pareigos) (parašas) (data) 2014.08.04

2014.08.04 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro
Kėdainių skyrius
Raminas U. J. (pareigos)
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM. (vardas, pavardė) (pareigos) (parašas) (data) 2014-05-15
Kėdainių, greičio vedėja (pareigos) (parašas) (data) 2014-05-15
Eiva Druktenienė



LYDERIČ gėdo džiū	UAB "Lyderio grupė"		
Paršas	Vardas, pavardė	Data	
Pedalinio vadovė	Dainius Žemlys	2014.03.04	
Mėlininko asistentė	Agnė Bernatavičiūtė	2014.03.04	
Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, JK, 3000539253 tel. (8-663)78910			

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Plotas
1	21,6
2	25,69
3	46,32
4	9,67
5	17,45
6	15,71
7	12,9
8	12,9
9	20,53
10	23,04
11	10,24
12	14,70
13	33,21
14	26,70
15	27,02
16	8,47
17	8,47
18	26,97
19	15,69
20	3,15
21	133,15
22	24,23
23	10,84
24	30,37
25	38,04
26	21,15
27	21,15

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27799 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 3

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatinių sistema LKS-94		X		Y		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y				
1	R	6114037.15	483031.55						
2	R	6114057.41	483039.23						
3	R	6114075.22	483020.72						
4	R	6114086.84	482975.88						
5	R	6114096.10	482973.09						
6	R	6114108.93	482984.92						
7	R	6114114.27	482999.69						
8	R	6114128.14	483003.60						
9	R	6114160.21	482987.32						
10	R	6114176.07	482973.16						
11	R	6114184.72	482952.24						
12	R	6114192.15	482945.19						
13	R	6114206.49	482941.96						
14	R	6114239.07	482946.40						
15	R	6114262.68	482935.94						
16	R	6114283.27	482918.44						
17	R	6114288.46	482915.75						
18	R	6114294.88	482916.63						
19	R	6114316.17	482933.19						
20	R	6114327.86	482945.10						
21	R	6114325.93	482947.59						
22	R	6114242.88	483051.75						
23	R	6114227.06	483070.01						
24	R	6114219.94	483078.18						
25	R	6114133.18	483129.05						
26	R	6114113.97	483103.05						
27	R	6114077.14	483090.40						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	56/42	
Valstybinė LKS-1994	56/42	
Žiniaraštį sudarė	Dainius Žvinklys 2M-M-58 (paršius ir paruošęs, patvirtintas š.)	
	2014.03.04. (data)	

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	27693
2	6	VI - Elektros linijų apsaugos zonos	3114
3	39	XXXIX - Hidrografiniai draustiniai	18814
4	63	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos	26295
5	64	XXIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos	3142

Ši rašutis iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastovių žemėsnaudotojų ribotam tikslui sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:14:16

Registro Nr.: 44/1724504
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-04

Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Šaravų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3035-5823
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0003:51 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.9585 ha
 Miško žemės plotas: 5.9585 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 8672 Eur
 Indeksuota miško vertė: 8672 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 7339 Eur
 Žemės sklypo vertė: 2362 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 2362 Eur
 Miško medynų vertė: 1529 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8689 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Plotas: 0.8012 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Plotas: 4.5371 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.3.

XXXIX. Hidrografiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Plotas: 2.7167 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
 Plotas: 5.9585 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-851
[rašas galioja: Nuo 2014-08-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-5823, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 10:14:16

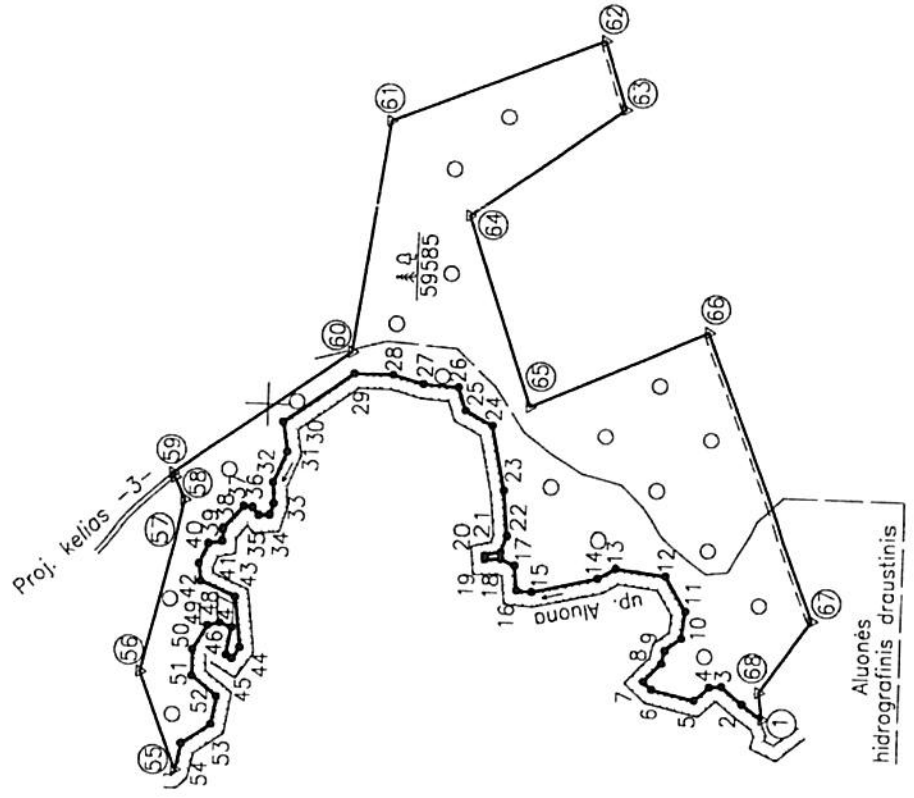
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 302-21
Kaimas (miestelis)	Saravų
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.
1-55	
55-56	5377/0003:0229
56-57	5377/0003:0275
57-58	
58-59	
59-63	5377/0003:0265
63-66	5377/0003:0045
66-67	5377/0003:0265
67-1	5377/0002:0016

X=6116000
Y=482500



ZĖMĖS SKLYPO
PAŽYMĖTOS KADASTRINĖS
VIETOS
VI Registrų centras
(pareiḡos) (parašas)

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašy vasario mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo žemės savininkas (naudotojas)
VI Kėdainių miškų urėdija
(vardas, pavardė)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Kėdainių s
Patikrinęs: Ramūnas Buzailis
Suderino: Nacionalinės žemės ūkio tarnybos Kėdainių skyriaus pareiḡos (parašas) Elva Drukte

KUOKUINAIJŲ ŽINIATKAS IIIO

S-94

X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
67.67	481806.06	39	R	6116027.52	481911.36
81.20	481815.47	40	R	6116036.55	481909.43
95.07	481826.92	41	R	6116042.52	481896.01
03.11	481826.09	42	R	6116041.03	481884.70
12.98	481817.00	43	R	6116018.06	481874.84
41.38	481823.40	44	R	6116013.93	481841.42
46.82	481828.49	45	R	6116018.93	481834.20
35.20	481840.58	46	R	6116022.61	481836.34
33.28	481849.24	47	R	6116019.54	481854.56
22.72	481857.58	48	R	6116027.50	481857.53
20.62	481875.78	49	R	6116035.45	481855.48
34.47	481898.62	50	R	6116045.07	481838.97
67.59	481902.47	51	R	6116045.00	481821.73
79.47	481895.51	52	R	6116028.23	481808.57
22.63	481885.21	53	R	6116031.27	481789.94
32.57	481885.91	54	R	6116050.70	481776.21
34.28	481902.12	55	R	6116054.68	481758.68
43.67	481906.04	56	R	6116079.16	481823.41
53.83	481905.54	57	R	6116053.24	481934.47
54.08	481907.99	58	R	6116060.04	481948.88
43.78	481910.44	59	R	6116061.38	481951.71
39.93	481920.84	60	R	6115945.79	482036.96
42.77	481947.94	61	R	6115924.53	482190.92
151.62	481991.00	62	R	6115785.01	482248.46
169.81	482000.44	63	R	6115770.03	482203.67
174.94	482015.69	64	R	6115870.89	482130.31
198.20	482017.10	65	R	6115827.55	482004.33
118.21	482022.66	66	R	6115710.63	482057.41
143.73	482022.62	67	R	6115636.99	481872.25
189.93	481988.55	68	R	6115670.34	481823.59
186.59	481968.35				
195.30	481947.63				
194.49	481934.16				
196.93	481927.26				
104.10	481926.74				
108.19	481931.35				
114.02	481931.85				
127.23	481918.13				

SKLYPO CENTRO KOORDINATES

tema	Koordinatės X/Y	Plansėtes nomenklatura
ykdyti	X=6115904 Y=482053	56/43
	X=6115904	

Apribojimai

Eil. Nr.	Kodas	
1	2	3
1	26	XXVI – Misko naudojimo apribojimai
2	39	XXXIX – Hidrografiniai draustiniai
3	63	XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos
4	64	XXIX – Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantių apsaugos juostos



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. Info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:13:47

Registro Nr.: 44/1724772
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-05
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Bajėnų I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Bajėnų I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3036-2039
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0003:57 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.9845 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8267 ha
 Iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8267 ha
 Miško žemės plotas: 0.1349 ha
 Kelių plotas: 0.0229 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 739 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 709 Eur
 Indeksuota miško vertė: 30 Eur
 Žemės sklypo vertė: 462 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 443 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 19 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 808 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Plotas: 0.1349 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Plotas: 0.0344 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Plotas: 0.3782 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-860
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

2019-04-15

NT Registas44/1724772

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-2039, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-02-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:13:47

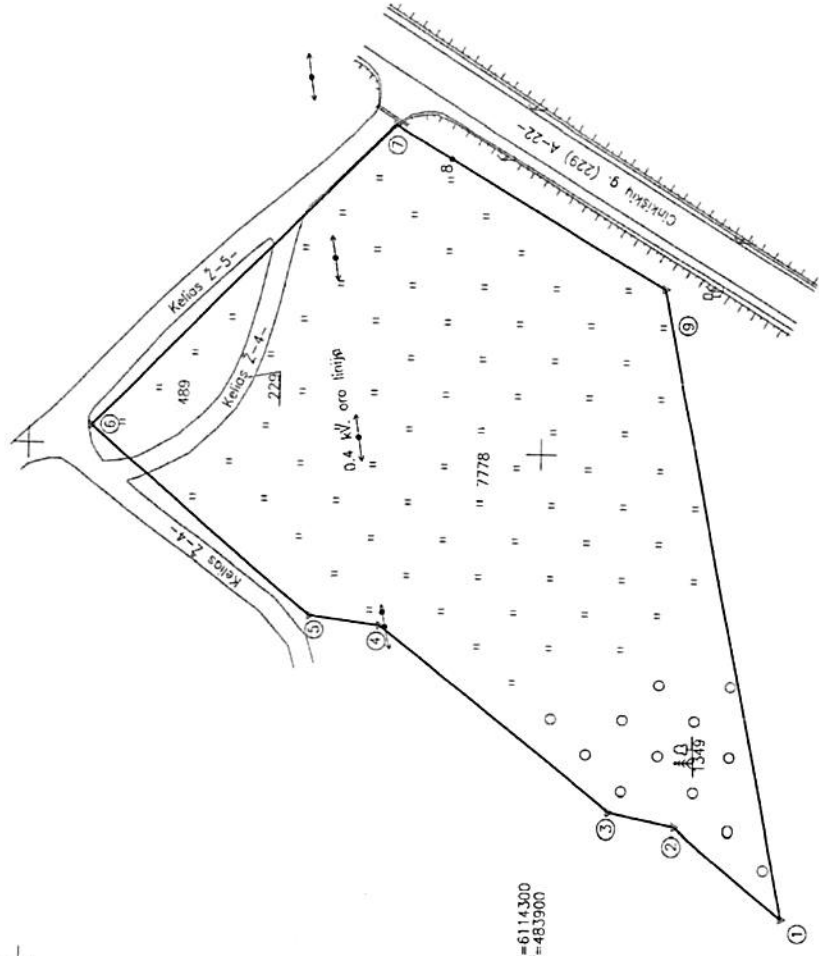
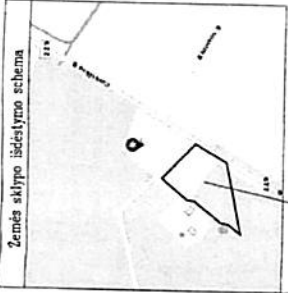
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

109/ A-12V-122

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9845 m²



X=6114300
Y=483900

Kodas:	vietovė	Skaisčių	biotas	sklypas
žemės sklypo kadastro Nr.	5	3	7	0
0	0	3		
57				
Galvė, namo Nr.	Proj. Nr.: 302-19			
Kaimas (mestelis)	Bojūnų J			
Seniūnija	Josvainių			
Miestas (regionas)	Kėdainių			
Apkritis	Kauno			

Greitlėmė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-5	12F	
5-6		Kelias Z-4-
6-7		Kelias Z-5-
7-8	5335/7001.0001	
9-1	5377/0003.0256	Cinkakitių 6. (229) A-22-

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAPILYKOTAS KADASTRO ŽEMELAPYJE
m. 01
VI Registrų centras, Vilnius
Miesto inžinierius
E. J. ...
Vilniaus žemės kadastro
pavaldumas
E. J. ...

Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. vasario mėn. 19 d. žemės sklypo pateiktinimo-pareidymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas).
VI Kėdainių miškų urėdovystės (teritor. pavald.) ...
2014.04.04 (data)

Paikrinio Suderinto: ...
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Kėdainių skyrius
Rasa Balašauskaitė
2014.05.14
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM ...
Kėdainių padalinio vadovėja
E. J. Druktenienė

Linijų numeracijos lentelė	Plotas
Greitlėmė	
1-7	15,03
2-3	57,84
3-4	13,67
4-5	56,15
5-6	83,72
6-7	12,72
8-9	48,78
9-1	124,23

LYDERIS
geodezija

UAB "Lyderio grupė"
Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, J.K. 300539253 tel. (8-603)78919

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Padalinio vadovas	Dainius Zvankys	2014.02.20
Motivator asistentė	Agne Bernatavičiūtė	2014.02.20

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9845 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 3 5 7

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6114251.47	483911.05				
2	R	6114272.71	483927.93				
3	R	6114285.51	483930.39				
4	R	6114330.91	483966.22				
5	R	6114344.47	483967.94				
6	R	6114387.84	484003.61				
7	R	6114329.63	484003.78				
8	R	6114318.62	484057.41				
9	R	6114276.56	484032.71				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatūra	
X=6114305 Y=483996	56/42	
X=6114305 Y=483996	56/42	

Ziniaraštį sudarė:	(parašas)	Dainius Žvinklys 2M-N-58	2014.02.20
		(vardas ir pavardė, pareigumas Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II - Kelių apsaugos zonos	3782
2	6	VI - Elektros linijų apsaugos zonos	344
3	26	XXVI - Misko naudojimo apribojimai	1349

Šitruka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastatų žemėsnaudoto ribotėklių suvalkinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo dviejų simtų penkiasdešimties iki penktų simtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:25:50

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/1725457
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-07
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Bajėnų I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Bajėnų I k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3038-3118
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0003:58 Skaistgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 0.6961 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6461 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6461 ha
 Miško žemės plotas: 0.0500 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 672 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 539 Eur
 Indeksuota miško vertė: 133 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 120 Eur
 Žemės sklypo vertė: 370 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 337 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 33 Eur
 Miško medynų vertė: 25 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 730 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės telsė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo telsė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861
 Plotas: 0.05 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861
 Plotas: 0.0057 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861
 Plotas: 0.387 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-861

2019-04-15

NT Registras44/1725457

Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-3038-3118, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-20 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: Įrašų nėra

12. Kita informacija: Įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: Įrašų nėra

2019-04-15 10:25:50

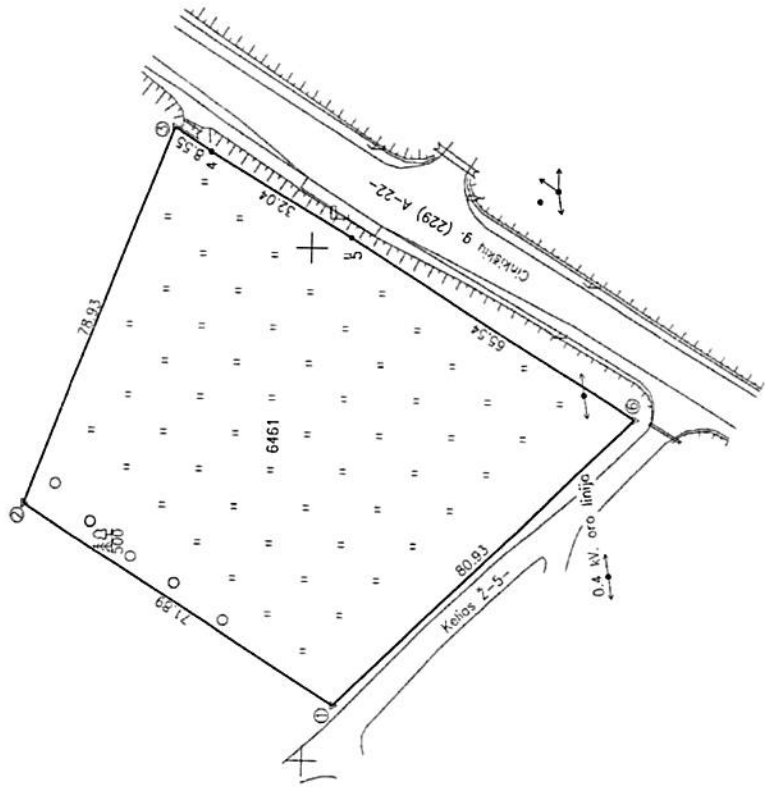
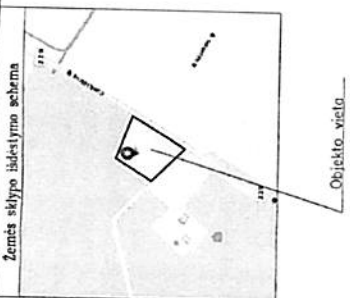
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
 Sklypo plotas 6961 m²



X=6114500
 Y=484100



Kadastras	vėlavė	Skaištų	bioklas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 7 0 0 0 3			5 8
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr.: 302-18			
Kaimas (miestelis)	Bajūnų I			
Scenalinija	Jerėninių			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apskritys	Kauno			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	5377/0003-0029	
3-6	5335/7001-0001	Gintėlių g. (229) A-22-
6-1		Kelias 2-5-

ŽEMĖS SKLYPO RIŠOS
 PAŽŪNĖJIMAS KADASTRINIŲ ŽEMĖŲ PAVY
 VĮ Registrų centro Kėdainių kadastrų specialistė
 (parašas) *Elva Druktenienė* Incest-Statistikoskaitė

Su pateiktinomis pėlavėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. m. 18 d. žemės sklypo patikrinimo-rodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (pašalinto) *Elva Druktenienė*
 VĮ Kėdainių miškų urėdija (vardas, pavardė) *Elva Druktenienė* (data) 2014.04.04 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kėdainių skyrius
 Ramūnė Bezibauskaitė
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM (data) 2014-05-14
 Kėdainių skyriaus vadovė (parašas) *Elva Druktenienė*
 Elva Druktenienė



LYDERIS geodezija	UAB "Lyderio grupė"		
Partijos	Vardas, pavardė	Data	
Padalinio vadovas	Deimius Zviakys	2014.02.20	
Matavimo sąvartnė	Agnė Bernaševičiūtė	2014.02.20	

Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, Jk. 3000539253 tel.(8-693)78919

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6961 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 3

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II - Kelių apsaugos zonos	3870
2	6	VI - Elektros linijų apsaugos zonos	57
3	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	500

Koordinacijų sistema LKS-94		Tiesio Nr.		Kodas		X		Y	
Tiesio Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6114394.22	484011.01						
2	R	6114455.12	484049.22						
3	R	6114427.11	484123.01						
4	R	6114419.89	484118.43						
5	R	6114392.28	484102.17						
6	R	6114336.51	484067.75						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Planšetės numerizacija	
Koordinatės X/Y		Planšetės numerizacija	
X=6114404	Y=484065	56/42	
X=6114404	Y=484065	56/42	

Koordinacijų sistema Sistema, kurioje vykdyti matavimai Valstybinė LKS-1994 Žiniaraščių sudarė (parašas)	Datavimas žemėlapis 2M-M-58 (vertas ir paraudė, pažymėjimo Nr.) 2014.02.20 (data)
---	--

Štrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribozonkelių suvaldinimas arba gėdinimas - uttraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 10:23:55

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1723343
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-07-30
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3031-7076
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:50 Skaltgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKLO
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 8.7506 ha
 Miško žemės plotas: 8.6159 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.1347 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 13742 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 11 Eur
 Indeksuota miško vertė: 13731 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 11818 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3665 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 7 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 3658 Eur
 Miško medynų vertė: 2462 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 13815 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3031-7076, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-853
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3031-7076, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-853
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-11

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3031-7076, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-853
 Plotas: 8.6159 ha
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3031-7076, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. - Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3031-7076, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-853
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino

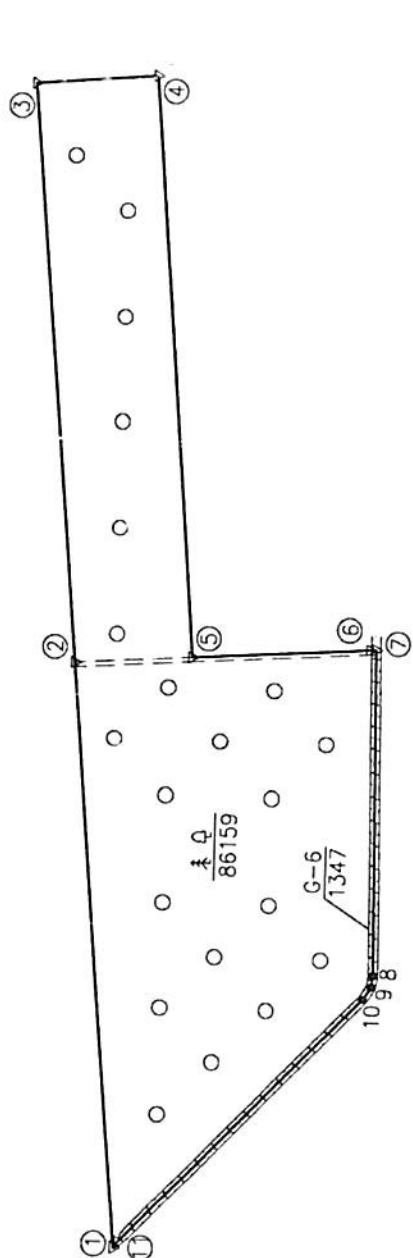
VALENTAS JUDICKAS



Objekta vieta

Gatvė, namo Nr.	302-11
Kaimas (miestelis)	Macgalių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.
1-3	5377/0004:0474
3-4	
4-7	
7-11	5377/0004:0474
11-1	5377/0004:0474



X=6121000
Y=484000

Plotas	84.30
Plotas	83.46
Plotas	80.31
Plotas	84.81
Plotas	17.46
Plotas	3.71
Plotas	13.70
Plotas	7.81
Plotas	0.02

PAŽŪM
2011
VI
(pareiži)

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašy Vasario 9 mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinio-para žemės savininkas (naudotojas):
VI Kėdainių miškų urėdija
(vardas, pavardė) ...
Miškų urėdas
JANAS G. G. G.

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Kėdainių :
Patikrino: ...
Suderino: ...
Nacionalinės žemės ūkio tarnybos Kėdainių skyriaus (miškininkas) (parašas)
Elva Druvė

NOUJIDVAINĀJĪGĀ ZEMĒRĪKĀRĀJĪBU

S-94

Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
11.70				
16.78				
1.78				
31.79				
39.44				
12.29				
18.59				
14.59				
15.75				
10.89				
38.64				

SKLĀPO CENTRO KOORDINĀTES

Koordinātes X/Y

X=6121304

ema

Aprībojimai

Kodas

Eil. Nr.

XXVI – Mīško naudojimo aprībojimai

3

2

1

26

-

-

-

-

-



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 09:55:07

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/1723465
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-07-30
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Josvainių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3032-1656
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:51 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.3551 ha
 Miško žemės plotas: 1.3300 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0251 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3451 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
 Indeksuota miško vertė: 3450 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3144 Eur
 Žemės sklypo vertė: 847 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 846 Eur
 Miško medynų vertė: 655 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3475 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 [rašas galioja: Nuo 2014-09-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-31

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 Plotas: 1.33 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 Plotas: 0.0711 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 Plotas: 0.093 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-849
 [rašas galioja: Nuo 2014-07-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-1656, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 09:55:07

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13551 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 4 1 1

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6119628.33	482810.28				
2	R	6119723.97	483007.47				
3	R	6119694.90	483054.53				
4	R	6119693.01	483057.49				
5	R	6119692.69	483055.28				
6	R	6119691.73	483050.12				
7	R	6119617.76	482928.62				
8	R	6119571.54	482848.94				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6119658 Y=482935
Valstybinė LKS-1994	X=6119658 Y=482935
Žinaraštį sudarė	Dainius Žvinklys 2M-M-58 (parašas) (tada ir parašas, patvirtina šį)
	2014.03.03. (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II - Kelių apsaugos zonos	930
2	6	VI - Elektros linijų apsaugos zonos	711
3	26	XXVI - Misko naudojimo apribojimai	13300

Širauka B Lietuvos Administracinių Teisų pakeitimų kodeksas:
47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos ribosenklių sunalchinimas arba gedinimas - utraukimas - utraukimas baudą
nuo dešimties šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

2019-04-15 09:53:34

Registro Nr.: 44/1723647
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-07-31

Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3032-5712
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5377/0004:52 Skalstgirių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.2753 ha

Miško žemės plotas: 5.5000 ha

Vandens telkinių plotas: 0.2283 ha

Kitos žemės plotas: 1.5470 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3442 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 149 Eur

Indeksuota miško vertė: 3293 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2098 Eur

Žemės sklypo vertė: 1277 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 93 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1184 Eur

Miško medynų vertė: 437 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3823 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

Plotas: 4.5997 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

Plotas: 0.4579 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.3.

XLV. Botaniniai zoologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

Plotas: 7.2753 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-854

Plotas: 5.50 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-854
[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

10.2.

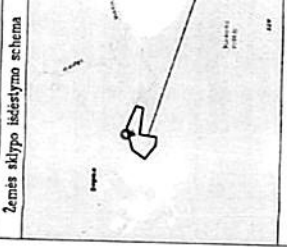
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-5712, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-06 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-589
[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2019-04-15 09:53:34

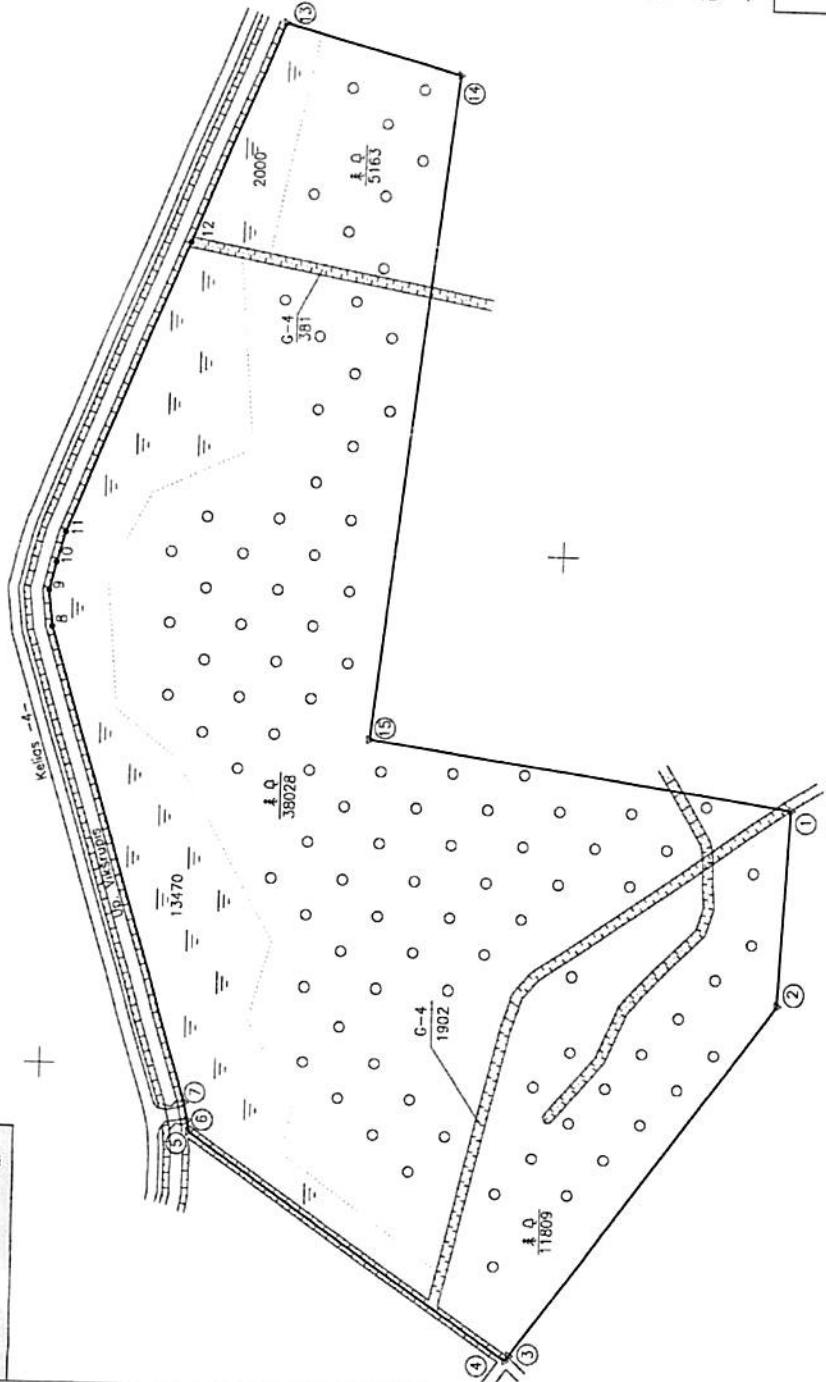
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 72753 m²



Kadastras:	vieta:	Staisigirčių	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 7	0 0 0 4	1 2

Galvė, namo Nr.	302-12
Kaimas (miestelis)	Macgalių
Senūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-4	Proj. Nr. 302-13	
4-5	Proj. Nr. 302-13	
5-6	Up. Vilkšraps	
6-7	Kaimas 4 m.	
7-13	up. Vilkšraps	
13-14	5323/0004-0022	
14-1	5377/0004-0044	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 Nr. 5377/0004-0044 mēn. Vairuotojų kadastro
 VI Registracijos skyriaus Kauno Filialo pakeičius
 (laipsnis) *E. D. Drukenienė*
 (paraiškų priėmimo skyriaus)



Su paženklinomais vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašydomis... 2014... m.
 Versio... mėn. 28 d. žemės sklypo paženklinimo paraiškimo akto, ir nustatytu ploto sūlinkur
 Žemės savininkas (pašalinėjas) *(parašas)*
 VI. Kadastinių ribų patvirtinimas (parašas) *(parašas)* 2014.04.04 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kadastinių skyrius
 Pulkinkas: *(parašas)*
 Sudirintuz: *(parašas)*
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kadastinių skyrius
 Pulkinkas: *(parašas)*
 Sudirintuz: *(parašas)*
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kadastinių skyrius
 Pulkinkas: *(parašas)*
 Sudirintuz: *(parašas)*

Greitlybė	Linij. matavimų lentelė	Aštrumos
1	17,71	17,71
2	2,49	2,49
3	15,23	15,23
4	4,0	4,0
5	7,03	7,03
6	190,97	190,97
7	14,20	14,20
8	11,57	11,57
9	17,86	17,86
10	92,51	92,51
11	26,59	26,59
12	281,03	281,03
13	166,65	166,65

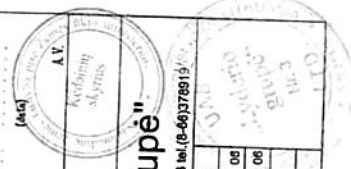
X=6120800
Y=485600

LYDERIČ
geodezija

Pareigos: *(parašas)*
 Pedalinio vydosas: *(parašas)*
 Geografinis pildymas: *(parašas)*
 Asistentas: *(parašas)*

UAB "Lyderio grupė"
 Ukmergės g. 222, LT-07157 Vilnius, JK. 300530263 tel.(8-669378919)

Panašas	Vardas, pavardė	De la
	Dainius Žvirblys	2014 03 06
	Audrius Baikrimas	2014 03 06



ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypa plotas 72753 m²

Žemēs sklypa kadastra Nr. 53770004

KOORDINACIŪ ŽINIARĀŠTĪS

Koordinaciu sistema LKS-94		Taška Nr.		Kodas		X	Y
Taška Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6120909.87	485703.18				
2	R	6120912.63	485628.06				
3	R	6121014.28	485489.59				
4	R	6121015.76	485487.58				
5	R	6121140.97	485574.16				
6	R	6121141.45	485578.43				
7	R	6121142.92	485585.30				
8	R	6121198.84	485767.90				
9	R	6121200.30	485782.01				
10	R	6121197.89	485793.31				
11	R	6121194.28	485805.15				
12	R	6121148.03	485918.69				
13	R	6121113.45	486004.49				
14	R	6121044.76	485986.57				
15	R	6121073.79	485727.16				

SKLYPO CENTRO KOORDINATES	
Koordinaciu sistema	Koordinates X/Y
Valstibine LKS-1994	X=6121069 Y=485682
Žiniarašci budars (pavēsti)	Dalpus žvinklys (valstibine dalys/sum Nr.)
	2M-M-59 (2014.03.06. (dat))

Duomenys apie žemēs naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemēs plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	55000
2	45	XIV - Botaniniai zoologiniai draustiniai	72753
3	64	XXX - Paviršinio vandens tekinių apsaugos zonos ir pakrantēs apsaugos juostos	4579
4	63	XXX - Paviršinio vandens tekinių apsaugos zonos ir pakrantēs apsaugos juostos	45997

47 straipsnis. Paslovy žemėnaudo ribotankiū sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dvių žimū penkiasdešimies iki penkių šimtių litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruderis ženkliū sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtių iki vieno tuksantū litų.

49 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruderis ženkliū sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtių iki vieno tuksantū litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:07:19

Registro Nr.: 44/1723699
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-07-31
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Būdų k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Būdų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3032-7207
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:57 Skaltgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.2450 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7894 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.7894 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0913 ha
 Kitos žemės plotas: 1.3643 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 747 Eur
 Žemės sklypo vertė: 467 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1949 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Plotas: 2.2316 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Plotas: 0.1675 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Plotas: 0.2332 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-867
 Įrašas galioja: Nuo 2014-07-31

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3032-7207, aprašytas p. 2.1.

2019-04-15

NT Registas44/1723699

[registravimo pagrindas: 2014-03-04 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-07-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 10:07:19

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

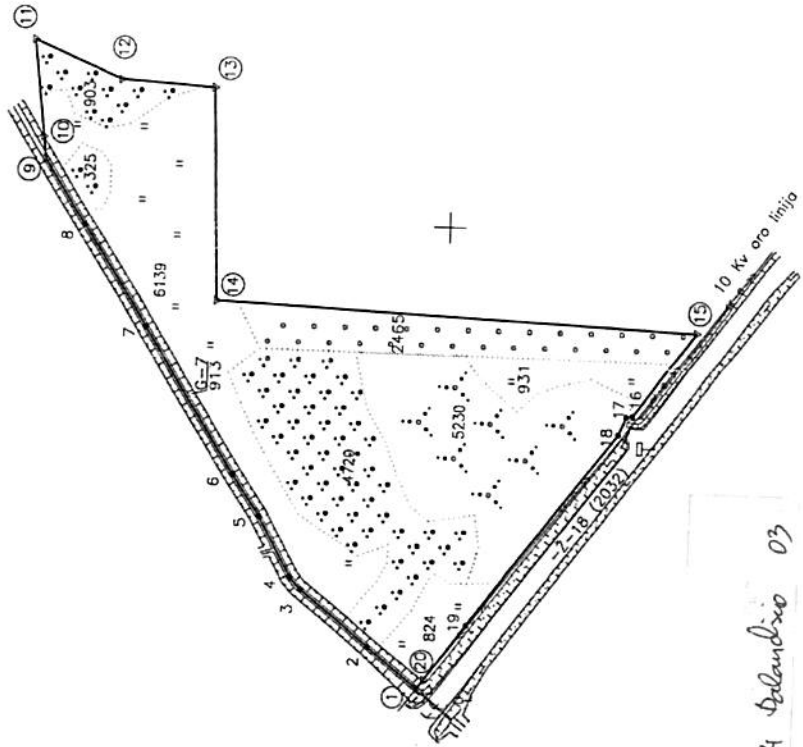
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22450 m²



Objekto vieta
482400
6120600

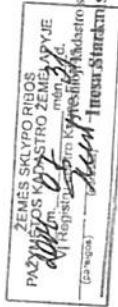


Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
1-2	25.15
2-3	34.15
3-4	6.38
4-5	26.50
5-6	19.49
6-7	66.69
7-8	45.73
8-9	30.14
9-10	8.63
10-11	37.77
11-12	37.22
12-13	36.39
13-14	83.01
14-15	187.46
15-16	40.46
16-17	2.55
17-18	7.66
18-19	95.69
19-20	26.69
20-1	4.42

Kadastras:	vietovė	Stairių grupė	bioklas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 7	0 0 0 4	4 7

Galvė, namo Nr.	302-10
Kaimas (miestelis)	Būdų
Scenarija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritys	Kauno

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-9 5367/0003-0183	Grįžys G-7
9-15 5377/0004-0474	
15-1	Keilas 18 m. (2002)
	Jankūnai-Permarė-Kampai



Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. ... mėn. 19 d. žemės sklypo patikslinimo-parodymo akto, ir nustatytu plobū sutinku Žemės savininkas (naudotojas) ...
 Vt. Kėdainių miškų apsaugos ...
 (vardas, pavardė) ... (data) ...

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Kėdainių skyrius
 Ramūnė ... 2014-05-14
 Nacionalinės žemės tarnybos ...
 (vardas, pavardė) ... (data) ...
 Elva Druktenienė

LYDERIS geodezija	UAB "Lyderio grupė"		
Pareigos	Vardas, pavardė	Data	
Paštas	Deinius Žetkys	2014.03.04	
Pedalinio vadovas	Vytautas Jankauskas	2014.03.04	
Geodezijos matavimo instrumentai			

4 Delandis 03
 Techninis projektas
 rengimo skyriaus narys
 Marius Jazbutis

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 22450 m²

Žemės sklypo kadaastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Taško Nr.	Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
	Kodas	X						
1	R	6120408.75			482420.17			
2	R	6120428.21			482436.10			
3	R	6120454.81			482457.51			
4	R	6120459.15			482482.19			
5	R	6120471.68			482485.86			
6	R	6120482.33			482501.98			
7	R	6120517.56			482558.61			
8	R	6120542.09			482597.20			
9	R	6120558.24			482622.65			
10	R	6120559.22			482631.22			
11	R	6120563.50			482668.75			
12	R	6120529.25			482652.00			
13	R	6120490.25			482569.03			
14	R	6120302.94			482561.52			
15	R	6120327.06			482529.04			
16	R	6120329.57			482528.59			
17	R	6120332.63			482521.57			
18	R	6120390.08			482445.05			
19	R							
20	R	6120408.08			482423.69			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Planišetis nomenklatūra
Vaktybinė LKS-1994	X=6120454 Y=482528
Žiniaraščių rodiklis (pavadinimas)	2M-M-56 (data)
	(kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II Kelio apsaugos zona	2332
2	6	VI Elektros linijų apsaugos zonos	1504
2	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	21537

Birūnė ir Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodeksas.
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribozonkelių sunaikinimas arba gadinimas - užtrauktis baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.
48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšiderysės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtrauktis baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstanto litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 09:54:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1724449
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-04
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3035-3950
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:59 Skaltgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 37.4766 ha
 Miško žemės plotas: 29.0800 ha
 Kelių plotas: 0.1609 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.7209 ha
 Kitos žemės plotas: 7.5148 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 25933 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 821 Eur
 Indeksuota miško vertė: 25112 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 18634 Eur
 Žemės sklypo vertė: 8444 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 513 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 7931 Eur
 Miško medynų vertė: 3882 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 27137 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-14
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-04

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
 Plotas: 0.1609 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLV. Botaniniai zoologiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
 Plotas: 20.4146 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
 Plotas: 0.1007 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

2019-04-15

NT Registas44/1724449

Nr. 9SK-(14.9.110.)-855

Plotas: 29.08 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-855
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-3950, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-04 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

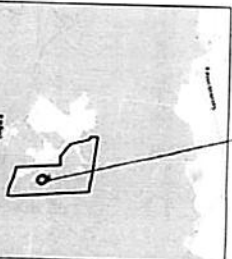
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 09:54:07

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

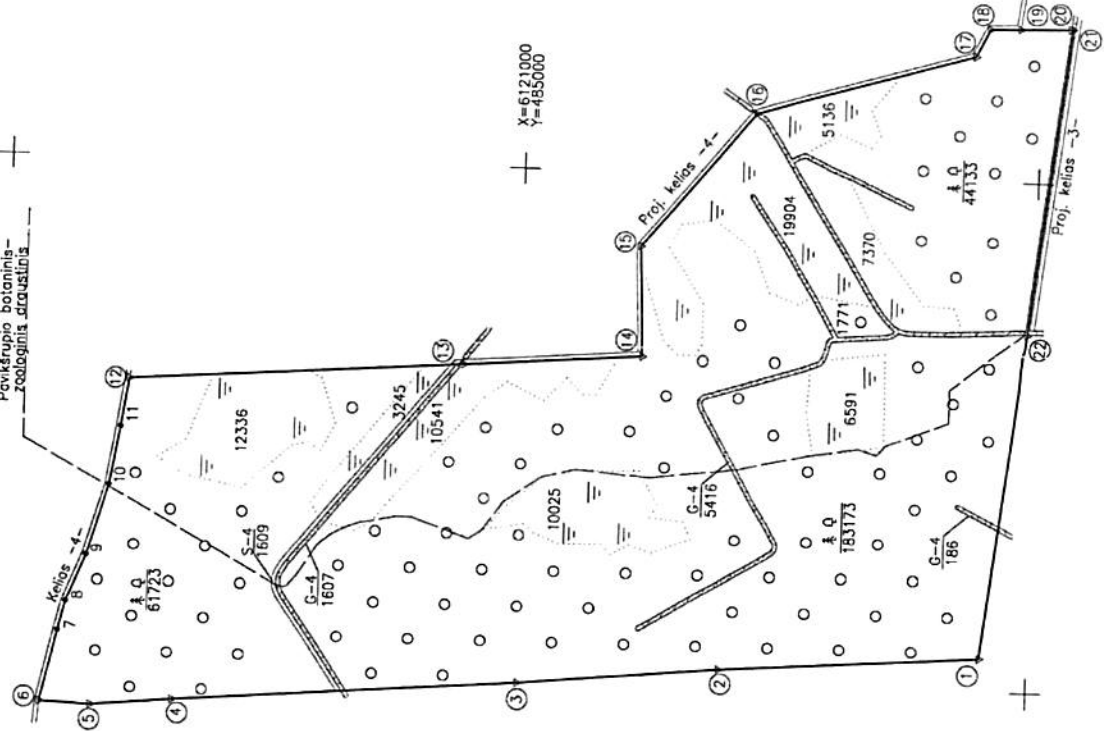
Zemės sklypo išdėstymo schema



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 374766 m²

Pavikšrupio botaninis-
zoologinis draustinis



X=6121000
Y=485000



Objekto vieta

Greitimo bė	Linijų orientacijų lentelis
1-2	195,88
2-3	357,03
3-4	50,31
4-5	49,82
5-6	71,94
6-7	43,79
7-8	71,56
8-9	38,65
9-10	47,04
10-11	376,06
11-12	173,83
12-13	103,97
13-14	220,60
14-15	30,32
15-16	29,54
16-17	46,66
17-18	2,58
18-19	307,92
19-20	320,09
20-21	
21-22	
22-1	

Kadastras	vietovė	Statygdžių	bioklas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr.	5 3 7 7 0 0 0 4	0 0 0 4	179
Galvė, namo Nr.	302-15			
Kaimas (miestelis)	Mavgallų			
Sėtinėjimas	Isėvainių			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apskrėtis	Kauno			

Greitimo bė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5377/0004-0474	
2-3	5377/0004-0326	
3-4		LDP
4-5		Proj. Nr. 302-11
5-6	5377/0004-0474	
6-12		Kelias 4 m
12-13	5377/0004-0280	
13-19		Proj. kelias 4m.
19-21	5377/0004-0118	
21-22	5377/0004-0036	
22-1	5377/0004-0038	

ZEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPIYJE
2014 m.
VI Registrų centro
Kėdainių apskr.
Kėdainių raj.
Mavgallų kaimas
Isėvainių sėtinėjimas
Pavikšrupio botaninis-
zoologinis draustinis

Su patvirtintomis valstybės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. gegužės 26 d. žemės sklypo patvirtinimo-pareidymo akte, ir nustatyti plotų santykius žemės savininkas (nuosavytojas):
VI Kėdainių miškinis urėdijūs (vėdinis parvėdis) 2014.02.28 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
Kėdainių skyrius
Paltirionis: ...
Sudėtinis: ...
Eiva Druktenienė (data)

LYDERIC
geodezija

UAB "Lyderio grupė"
Ukmėgės g. 222, LT-07157 Vilnius, I/k. 300539253 tel. (8-663)78919

Pareigos	Parešas	Yardas, paravėdis	Data
Pedalinio vadovaus			2014 03 04
Mėtininko asistentė			2014 03 04

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 374766 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 4 1 9

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6120545.80		484532.83							
2	R	6120789.67		484515.81							
3	R	6120995.70		484497.55							
4	R	6121331.79		484472.41							
5	R	6121411.78		484465.27							
6	R	6121461.35		484467.47							
7	R	6121444.90		484537.50							
8	R	6121437.82		484566.44							
9	R	6121418.90		484611.95							
10	R	6121398.07		484681.25							
11	R	6121387.90		484739.01							
12	R	6121360.38		484785.45							
13	R	6121055.11		484808.14							
14	R	6120881.71		484820.24							
15	R	6120885.72		484925.80							
16	R	6120776.50		485060.25							
17	R	6120564.66		485121.81							
18	R	6120551.23		485148.99							
19	R	6120521.90		485149.83							
20	R	6120473.28		485151.23							
21	R	6120470.68		485151.30							
22	R	6120507.20		484850.59							

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinatų sistema		X=	6120905
Valstybinė LKS-1994		Y=	484691
Žiniaraštį sudarė	(parašas)	Dainius Žvinklys	2M-M-56
		(tarkas ir parašas)	(tarkas ir parašas)
			2014.03.04
			(data)

Braukia iš Lietuvos Administracinių terių patalpinimų kodekso 47 straipsnio. Pastatų žemėnaudo ribotaklių susikirtimas arba gėdimas - uždraudia boudą nuo dviejų šimtu penkiasdešimties iki penkių šimtu litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
2	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	290800
2	63	XXX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos	1007
3	45	XIV - Botaniniai zoologiniai draustiniai	204146

SERTITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Sertituto rūšis	Plotas m ²
1	214	Kėlo sertitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudodami pėsčiųjų taką, varžų gabėjus (laizmaujančias dalikas)	1609
-	-	-	-
-	-	-	-



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

2019-04-15 10:05:29

Registro Nr.: 44/1724525
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-04

Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Degimų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Degimų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3035-6797
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:60 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 3.8022 ha
 Miško žemės plotas: 2.1000 ha
 Kitos žemės plotas: 1.7022 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1126 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 142 Eur
 Indeksuota miško vertė: 984 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 528 Eur
 Žemės sklypo vertė: 484 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 89 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 395 Eur
 Miško medynų vertė: 110 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3765 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-14
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868

Plotas: 3.2825 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868

Plotas: 0.4126 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.3.

XLV. Botaniniai zoologiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868

Plotas: 3.8022 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-868

Plotas: 2.10 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-08-04

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-868
[rašas galioja: Nuo 2014-08-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3035-6797, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-05 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriul tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-15 10:05:29

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 38022 m²
537700040060

kaščiūnai
būklė - Epiš Truskavickiena
2040804

Žemės sklypo kadastro Nr. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-0-1-2

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Tarkto Nr.	Koordinatų sistema LKS-94		Tarkto Nr.	Kodas	X		Y	
	Kodas	X			Y	X	Y	
1	R	6121342.62			484979.53			
2	R	6121466.22			484973.11			
3	R	6121427.94			485216.50			
4	R	6121422.15			485245.38			
5	R	6121419.74			485251.88			
6	R	6121414.33			485258.27			
7	R	6121405.77			485264.95			
8	R	6121395.48			485269.41			
9	R	6121378.87			485272.79			
10	R	6121288.37			485284.30			
11	R	6121321.17			485088.15			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6121386 Y=485113
Žiniarščių žaidare (pavadinimas)	Žemės žiniarškis (pavadinimas) 2M-M-58 (valstybinis žiniarškio Nr.)
	2014 03 05 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m ²
1	2		4
2	26	XXVI - Miesto naudojimo apribojimai	21000
3	45	XLV - Botaniniai zoologiniai draustiniai	38022
4	63	XIX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos	32825
5	64	XX - Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos	4126

Įtraukta iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Paslotų žemėnaudojimo ribotėlių sumažinimas arba gadinimas - užtraukta baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei maršruterių ženklių sumažinimas arba gadinimas - užtraukta baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-15 09:54:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/1724748
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-05
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3036-1441
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:61 Skalstgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.4009 ha
 Miško žemės plotas: 1.1300 ha
 Kitos žemės plotas: 1.2709 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 746 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 107 Eur
 Indeksuota miško vertė: 638 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 394 Eur
 Žemės sklypo vertė: 302 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 67 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 235 Eur
 Miško medynų vertė: 82 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 892 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-18
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-856
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-856
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-856
 Plotas: 2.4009 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-856
 Plotas: 1.13 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-856
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3036-1441, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 09:54:37

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M I: 2000

Sklypo plotas 24009 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 4 6 1

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Kodas	Kodas	X	Y	Y	X	Y	X	Y	X	Y	
1	R	6121288.95	485313.99								
2	R	6121286.46	485340.62								
3	R	6121277.50	485401.32								
4	R	6121257.71	485508.01								
5	R	6121249.03	485573.94								
6	R	6121236.55	485628.72								
7	R	6121219.72	485758.52								
8	R	6121205.66	485717.90								
9	R	6121202.36	485704.90								
10	R	6121194.26	485684.10								
11	R	6121166.02	485602.09								
12	R	6121158.21	485562.51								
13	R	6121159.74	485544.64								
14	R	6121163.02	485534.08								
15	R	6121171.49	485514.40								
16	R	6121168.88	485481.74								
17	R	6121247.91	485358.82								
18	R	6121258.77	485342.97								
19	R	6121273.90	485326.08								

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinatų sistema		X=	6121218
Valstybės LKS-1994		Y=	485530
Žiniarščių sudarė	(parašas)	Dainius Žvirnklys	2M-M-58
		(vardas ir pavardė)	(municipalio pažymėjimo Nr.)
			... 2014 03 05 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Ein. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	11300
2	63	XXIX - Patvirtinto vandens telkinio apsaugos zonos ir pakraninės apsaugos juostos	24009
-	-	-	-
-	-	-	-

Išrašta iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastatų žemėnaudos ribozonkili sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dveji šimtų penkiasdešimtės iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšdeiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstantio litų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-04-15 10:23:30

Registro Nr.: 44/1725156
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2014-08-06
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Macgalių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-3037-4826
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5377/0004:62 Skaistgirių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 25,2684 ha
Miško žemės plotas: 3,8200 ha
Vandens telkinių plotas: 0,5982 ha
Kitos žemės plotas: 20,8502 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50,0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3168 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1789 Eur
Indeksuota miško vertė: 1379 Eur
Žemės sklypo vertė: 1980 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1118 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 862 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6719 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-13
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XLV. Botaniniai zoologiniai draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Plotas: 20,4146 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Plotas: 0,2668 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Plotas: 2,7132 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

9.4. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
Plotas: 3,82 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-08-06

2019-04-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-03-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
[rašas galioja: Nuo 2014-08-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3037-4826, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-07-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 9SK-(14.9.110.)-857
[rašas galioja: Nuo 2014-08-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

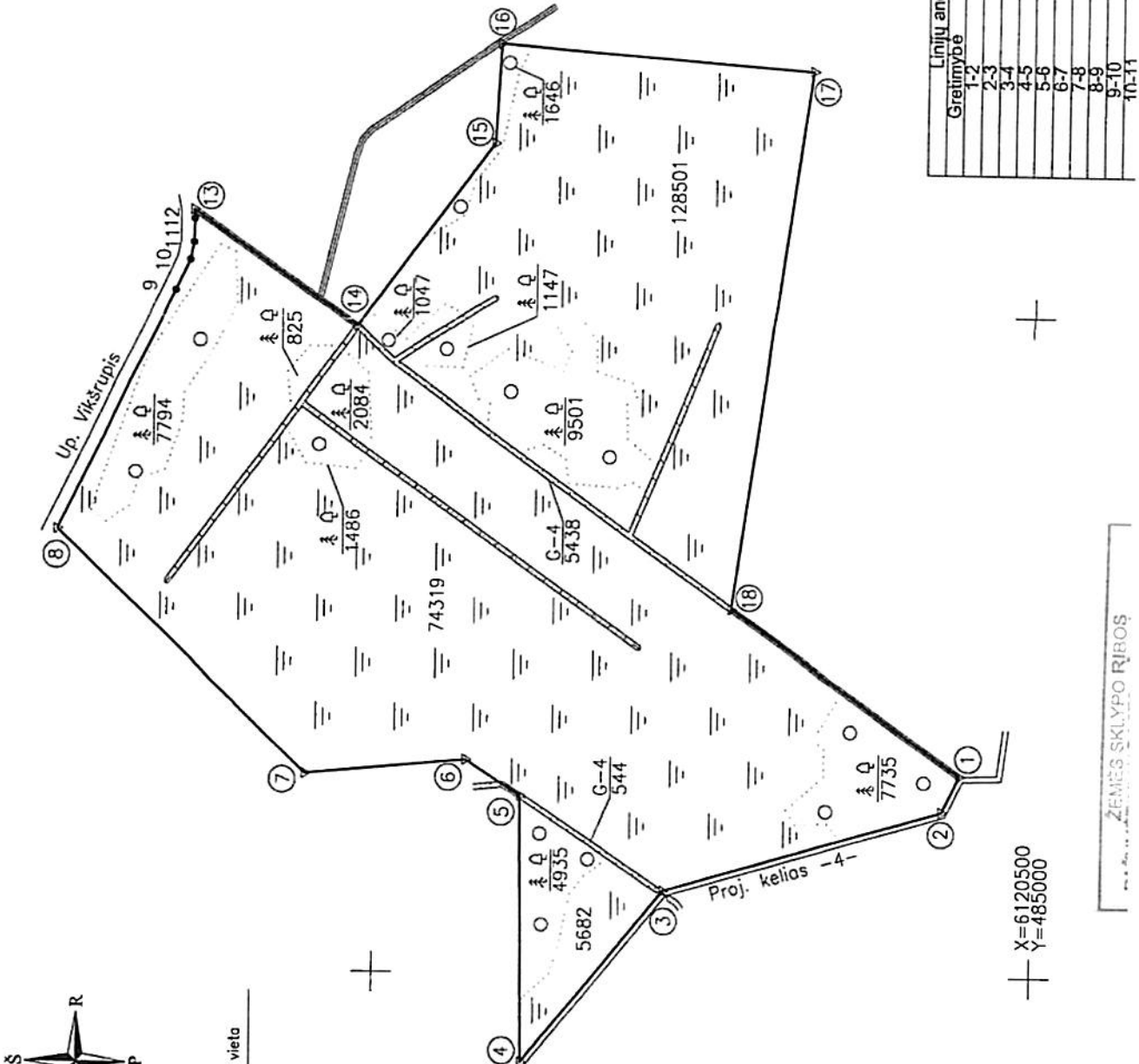
2019-04-15 10:23:30

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Galvė, namo Nr.	302-13
Kaimas (miestelis)	Macgalių
Seniūnija	Josvainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro
1-4	
4-7	5377/0004:0280
7-8	5377/0004:0369
8-13	
13-14	Proj. Nr. 302-12
14-16	Proj. Nr. 302-12
16-17	5377/0004:0044
17-18	5377/0004:0116
18-1	5377/0004:0116



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	30,96
2-3	220,09
3-4	169,65
4-5	202,55
5-6	49,71
6-7	122,63
7-8	262,97
8-9	202,71
9-10	25,37
10-11	13,54

Su paženkintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašyto ... mėn. 25-26 d. žemės sklypo paženklinimo-pažemės savininkas (naudotojas):
 VI Kėdainių miškų urėdija
 (vardas, pavardė)



Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽK Kėdainių
 Patikrinęs: ... Ramūna Bazilija
 Suderinęs: ... Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽK Kėdainių skyriaus (parasas) Kėdainių skyrius
 Elva Druk

Duomenys apie žemes naudojimo apribojimus

COORDINACIŲ ŽINIARASTIS

S-94		Y		X		Y	
		Tasko Nr.	Kodas				
53.75		485152.92					
37.47		485125.16					
78.82		485063.74					
35.78		484932.06					
37.88		485134.60					
29.61		485161.61					
51.68		485149.88					
12.70		485330.62					
4.07		485512.92					
3.32		485535.90					
0.70		485549.18					
0.46		485567.21					
0.97		485574.16					
5.76		485487.58					
12.63		485628.06					
38.87		485703.18					
71.49		485685.35					
29.08		485275.57					

Apribojimai	
Eil. Nr.	Kodas
1	2
1	26
2	63
3	45
4	64

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinatės X/Y

X=6120925

ma



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-15 10:06:43

Registro Nr.: 44/1727845
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-08-18
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Degimų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Kėdainių r. sav., Josvainių sen., Degimų k.
 Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės
 pavadinimas: 4400-3045-7846
 5377/0004:64 Skaistgirių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.4537 ha
 Miško žemės plotas: 2.4288 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0249 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 50.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4338 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4334 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3960 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1061 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1059 Eur
 Miško medynų vertė: 825 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4518 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-20
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-931
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-931
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVIII. Vandens telkiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-931
 Plotas: 0.0249 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-931
 Plotas: 2.4288 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "Lyderio grupė", a.k. 300539253
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-03-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. -
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-58
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3045-7846, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2014-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
 Nr. 9SK-(14.9.110.)-931
 Įrašas galioja: Nuo 2015-02-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-15 10:06:43

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 24537 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 7 7 0 0 0 4

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių taško Nr.	sistema LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
	Kodas	X				
1	R	6122087.75			486057.92	
2	R	6122340.93			486099.89	
3	R	6122344.03			486100.41	
4	R	6122339.25			486103.75	
5	R	6122265.76			486197.13	
6	R	6122262.88			486196.65	
7	R	6122073.68			486166.48	
8	R	6122087.32			486089.74	

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	Phasėties nomenklatura	
Valstybinė LKS-1984	X=6122196 Y=486130	57/44
Žiniaraščių sudarė	X=6122196 Y=486130	57/44
	(parašas)	2014.11.03 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	24288
2	28	XXVIII Vandens telkiniai	249

Štrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastorų žemėnaudos ribojimų sunaikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.