



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-07 15:42:22

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: **35/132956**  
 Registro tipas: **Patalpos/butai**  
 Sudarymo data: **1994-11-24**  
 Adresas: **Panevėžys, Klaipėdos g. 146-1**  
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas**

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. **Butas/Patalpa - Patalpa Nr.1**  
 Aprašymas / pastabos: **Su rūsiu- 612,47 kv.m.**  
 Unikalus daikto numeris: **2798-7001-6037:0024**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)**  
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **2798-7001-6037, 3N5p**  
 Statybos pradžios metai: **1987**  
 Statybos pabaigos metai: **1987**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Kambarių skaičius: **74**  
 Aukštas: **1**  
 Rūsys: **Yra**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Nėra**  
 Viryklė: **Nėra**  
 Bendras plotas: **2029.39 kv. m**  
 Naudingas plotas: **1296.83 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **1066.35 kv. m**  
 Pagrindinis plotas: **313.12 kv. m**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1122000 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **25 %**  
 Atkuriamoji vertė: **842000 Eur**  
 Vidutinė rinkos vertė: **267000 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-25**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-25**

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **butas Nr. 2798-7001-6037:0024, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2000-04-21 Steigėjo įsakymas Nr. 472**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2001-01-26**

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: **Panevėžio Margaritos Rimkevičaitės profesinio rengimo centras, a.k. 304384359**  
 Daiktas: **butas Nr. 2798-7001-6037:0024, aprašytas p. 2.1.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2016-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-04-13**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

---

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**

Daiktas: butas Nr. 2798-7001-6037:0024, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla  
2018-05-04 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 001

Įrašas galioja: Nuo 2018-05-07

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)****ALMA ŽELNIENĖ**

Daiktas: butas Nr. 2798-7001-6037:0024, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-07-11 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-424  
2018-04-25 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų bylaĮrašas galioja: Nuo 2018-05-07

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

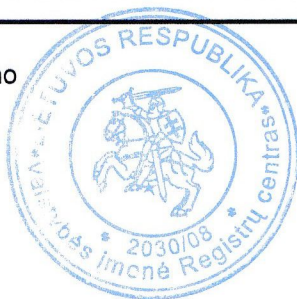
**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-01-07 15:42:22

Dokumentą atspausdino  
registratorėZITA  
JASIŪNIENĖ