



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-13 08:14:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 70/9798
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1991-12-23
 Adresas: Kazlų Rūda, Medžiotojų g. 18
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Miškotvarkos filialo mokomasis korpusas

Unikalus daikto numeris: 5198-4010-4010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 1C1/Ž(p)
 Statybos pradžios metai: 1984
 Statybos pabaigos metai: 1984
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Mediniai skydai su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 179.84 kv. m
 Pagrindinis plotas: 137.05 kv. m
 Tūris: 574 kub. m
 Užstatytas plotas: 94.00 kv. m
 Koordinatė X: 6067958.03
 Koordinatė Y: 468634.13
 Vidutinė rinkos vertė: 9065 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-01-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-01-20

2.2. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai

Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5198-4010-4010, aprašytam p. 2.1.

Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė)

Unikalus daikto numeris: 5198-4010-4024

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai

Statybos pradžios metai: 1984

Statybos pabaigos metai: 1984

Baigtumo procentas: 100 %

Vidutinė rinkos vertė: 156 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-01-20

Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-01-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5198-4010-4010, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 5198-4010-4024, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis

Nr. 1060p

2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas

Nr. VIII-2074

Įrašas galioja: Nuo 2006-02-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 5198-4010-4010, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 5198-4010-4024, aprašyti p. 2.2.

Įregistravimo pagrindas: 2018-12-27 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
Nr. 1355

2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Medžiotojų g.16 Kazlų Rūda.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-13 08:14:39

Dokumentą atspausdino
Registratorių



TOMAS
ŽILINSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-13 08:20:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 90/107031
Registro tipas: **Statiniai**
Sudarymo data: 1988-01-14
Adresas: Molėtų r. sav., Giedraičiai, Martyniškių g. 3
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Laboratorinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 6298-6015-3016
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Mokslo**
Pažymėjimas plane: **1C1b**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
Vandentiekis: **Vietinis vandentiekis**
Nuotekų šalinimas: **Vietinis nuotekų šalinimas**
Dujos: **Nėra**
Sienos: **Monolitinis betonas**
Stogo danga: **Asbestcementis**
Aukštų skaičius: **1**
Bendras plotas: **289.33 kv. m**
Pagrindinis plotas: **190.26 kv. m**
Tūris: **979 kub. m**
Užstatytas plotas: **190.00 kv. m**
Koordinatė X: **6106051**
Koordinatė Y: **580274**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **114690 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **22 %**
Atkuriamoji vertė: **89493 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **22330 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-18**

2.2. Pastatas - Ūkio pastatas

Unikalus daikto numeris: 4400-0775-7813
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Pažymėjimas plane: **2I1p**
Statybos pabaigos metai: **1986**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **342 kub. m**
Užstatytas plotas: **130.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17348 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
Atkuriamoji vertė: **13178 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1581 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2006-01-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-01-18**

2.3. Kiti inžineriniai statiniai - Kiamo statiniai

Aprašymas / pastabos: **(v tualetas, k šulinys)**
Unikalus daikto numeris: 4400-0775-7896
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1986**

Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 730 Eur
Atkuriamoji vertė: 414 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 50 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-01-18
Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-01-18

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 6298-6015-3016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-0775-7813, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0775-7896, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1992-11-04 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis
Nr. 1060p
2000-10-17 Lietuvos Respublikos Seimo nutarimas
Nr. VIII-2074

[rašas galioja: Nuo 2006-02-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 6298-6015-3016, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-0775-7813, aprašytas p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-0775-7896, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

[rašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: ...

Daiktas: pastatas Nr. 6298-6015-3016, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2009-06-15 Nuomos sutartis Nr. 9/2009

2014-04-01 Susitarimas pakeisti sutartį

2015-06-12 Susitarimas pakeisti sutartį

Plotas: 289.33 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2016-04-25

Terminas: Iki 2016-06-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas Martyniškių k. 2

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-13 08:20:19

Dokumentą atspausdino
Registratorius



TOMAS
ŽILINSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 12:07:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/128330
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1992-02-04
 Adresas: Šilutė, Cintjoniškių g. 10
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Gyvenamas namas
 Aprašymas / pastabos: Pastate suformuoti 6 atskiri nekilnojamojo turto objektai :
 Registro Nr. 50/77845, 50/77846, 50/77847, 50/77848,
 50/77849, 50/88316.
 Unikalus daikto numeris: 8897-6003-1010
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A2p
 Statybos pradžios metai: 1976
 Statybos pabaigos metai: 1976
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 967.42 kv. m
 Naudingas plotas: 486.59 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 327.41 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 245.49 kv. m
 Garažų plotas: 68.17 kv. m
 Pagrindinis plotas: 162.77 kv. m
 Tūris: 3602 kub. m
 Užstatytas plotas: 439.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 6
 Kambarių skaičius: 21
 Koordinatė X: 6137487.52
 Koordinatė Y: 339463.01
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 52872 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 16 %
 Atkuriamoji vertė: 44413 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1992-02-04
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-06-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: 32991/96742 pastato Nr. 8897-6003-1010, aprašyto p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1976-06-30 Statinio priėmimo naudoti aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2009-09-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: 32991/96742 pastato Nr. 8897-6003-1010, aprašyto p. 2.1.,
4.1.
[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
[rašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai:

7.1. Nustatytas bendro naudojimo objektų valdymas (įsteigta
daugiabučio namo savininkų bendrija)
Daugiabučio namo savininkų bendrija "Cintjoniškiai", a.k.
177378693

Daiktas: pastatas Nr. 8897-6003-1010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2001-06-14 Protokolas
[rašas galioja: Nuo 2018-09-20

7.2. Nustatytas turto administravimas
Administratorius: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilutės būstas", a.k. 177000697
Daiktas: pastatas Nr. 8897-6003-1010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2014-06-30 Savivaldybės administracijos direktoriaus
įsakymas Nr. A1-865
[rašas galioja: Nuo 2015-04-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Šilutės rajono savivaldybės administracija, a.k. 188723322
Daiktas: pastatas Nr. 8897-6003-1010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2002-09-10 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 02/76
[rašas galioja: Nuo 2002-10-08

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Šilutės m., Kolūkiečių g. 10.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino:
Registratorius



TOMAS
ŽILINSKAS

2019-02-15 12:07:21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 15:50:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/98975
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1965-04-20
 Adresas: Kaunas, Mituvos g. 9
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Laboratorija
 Unikalus daikto numeris: 1995-6026-4013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
 Pažymėjimas plane: 1B1p
 Statybos pabaigos metai: 1956
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 38.80 kv. m
 Pagrindinis plotas: 32.40 kv. m
 Tūris: 193 kub. m
 Užstatytas plotas: 60.00 kv. m
 Koordinatė X: 6086810.92
 Koordinatė Y: 496226.86
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 20 %
 Atkuriamoji vertė: 11 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-12-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-12-05

2.2. Pastatas - Laboratorija
 Unikalus daikto numeris: 1995-6026-4024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Specialioji
 Pažymėjimas plane: 2C1p
 Statybos pabaigos metai: 1958
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 551.05 kv. m
 Pagrindinis plotas: 475.54 kv. m
 Tūris: 2633 kub. m
 Užstatytas plotas: 675.00 kv. m
 Koordinatė X: 6086846.36
 Koordinatė Y: 496175.4
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 192 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 21 %
 Atkuriamoji vertė: 152 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1980-12-29
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-12-05

2.3. Pastatas - Ūkinis pastatas
 Unikalus daikto numeris: 1995-6026-4035
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Pažymėjimas plane: 311m
 Statybos pabaigos metai: 1956
 Sienos: Lentos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 257 kub. m
 Užstatytas plotas: 92.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-12-05

2.4. Pastatas - Ūkinis pastatas

Unikalus daikto numeris: 1995-6026-4046
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 411m
 Statybos pabaigos metai: 1956
 Sienos: Lentos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 28.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-12-05

- 2.5. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 1995-6026-4013, aprašytam p. 2.1.
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė, tvora)
 Unikalus daikto numeris: 1995-6026-4057
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1961
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1991-12-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-6026-4013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1995-6026-4024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1995-6026-4035, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1995-6026-4046, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 1995-6026-4057, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 1965-04-28 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 237
 Įrašas galioja: Nuo 1965-04-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-6026-4013, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 1995-6026-4024, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1995-6026-4035, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 1995-6026-4046, aprašytas p. 2.4.
 kiti statiniai Nr. 1995-6026-4057, aprašyti p. 2.5.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: /
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-6026-4013, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2009-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2009-12-31 Nuomos sutartis Nr. 13/2009
 2010-07-01 Susitarimas Nr. 4
 2017-06-01 Susitarimas
 Plotas: 38.80 kv. m
 Aprašymas: Patalpos 1-1 iki 1-5

Jrašas galioja: Nuo 2017-06-29
Terminas: Nuo 2009-12-31 iki 2019-12-30

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 15:50:10

Dokumentą atspausdino
Registrorius



DAINIUS
POVILAITIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 10:17:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/329407

Registro tipas: Patalpos/butai

Sudarymo data: 2004-12-29

Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Pilėnų g. 8-5

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Butas/Patalpa - Butas

Aprašymas / pastabos: Su 4,42 kv. m rūsiu, pažymėtu R-31

Unikalus daikto numeris: 4400-0486-9254:7733

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)

Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir

pažymėjimas plane: 5296-5021-5019, 1A4p

Statybos pradžios metai: 1965

Statybos pabaigos metai: 1965

Baigtumo procentas: 100 %

Kambarių skaičius: 3

Aukštas: 2

Rūsiai: Yra

Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų

Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas

Dujos: Gamtinės

Viryklė: Dujinė

Bendras plotas: 47.71 kv. m

Naudingas plotas: 45.69 kv. m

Gyvenamasis plotas: 32.87 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 32500 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %

Atkuriamoji vertė: 21700 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 20600 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-17

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: butas Nr. 4400-0486-9254:7733, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1964-12-31 Statinio priėmimo naudoti aktas

2017-02-13 Susitarimas

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: butas Nr. 4400-0486-9254:7733, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: butas Nr. 4400-0486-9254:7733, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-11-10 Statybos užbaigimo aktas
Nr. ACCA-20-161110-00470
2017-01-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-05-19
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
LAIMA PALČINSKIENĖ
Daiktas: butas Nr. 4400-0486-9254:7733, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-647
2017-01-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-05-19
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 10:17:56

Dokumentas išspausdino
Registrato



JŪRATĖ
MALČIAUSKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-12 08:15:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/98305
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1998-07-01
 Adresas: Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Vilainių k., Sodų g. 1
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 5397-0022-5018
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 1G1p
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Neapibrežtas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Ruloninė danga
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 233.43 kv. m
 Pagrindinis plotas: 233.43 kv. m
 Tūris: 692 kub. m
 Užstatytas plotas: 276.94 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 24774 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %
 Atkuriamoji vertė: 16846 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3369 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-12-02
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-12-02

2.2. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 5397-0022-5020
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 2G1p
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Ruloninė danga
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 16.41 kv. m
 Pagrindinis plotas: 16.41 kv. m
 Tūris: 53 kub. m
 Užstatytas plotas: 21.25 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1727 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 32 %
 Atkuriamoji vertė: 1175 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 235 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-12-02
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-12-02

2.3. Pastatas - Garažas

Unikalus daikto numeris: 5397-0022-5030
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 3G1p
 Statybos pabaigos metai: 1970
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Ruloninė danga
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 343.30 kv. m
 Pagrindinis plotas: 302.00 kv. m

Tūris: 1507 kub. m
 Užstatytas plotas: 382.90 kv. m
 Koordinatė X: 6129441.55
 Koordinatė Y: 500170.46
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 77599 Eur
 Atkuriamoji vertė: 52767 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10553 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-12-02
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-12-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5397-0022-5018, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5397-0022-5030, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1998-02-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 06-850

įrašas galioja: Nuo 1998-07-01

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: pastatas Nr. 5397-0022-5020, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 1992-05-15 Teismo sprendimas

įrašas galioja: Nuo 1994-12-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 5397-0022-5018, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5397-0022-5030, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

įrašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-12 08:15:15

Dokumenta atspausdino
 Registrato



INGA
 PAPŠIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 09:12:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/98301
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1998-07-01
 Adresas: Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Vilainių k., Parko g. 6
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: 5397-8016-9013
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pažymėjimas plane: 1B3p
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Suskystintos
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 3270.39 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1845.65 kv. m
 Tūris: 12731 kub. m
 Užstatytas plotas: 1005.00 kv. m
 Koordinatė X: 6129368.14
 Koordinatė Y: 499942.18
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 725788 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 15 %
 Atkuriamoji vertė: 616920 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 123384 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-01-28
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-01-28

2.2.

Pastatas - Administracinis

Aprašymas / pastabos: Buvęs 2C2p
 Unikalus daikto numeris: 5397-8016-9035
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pažymėjimas plane: 2B2p
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Suskystintos
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 776.30 kv. m
 Pagrindinis plotas: 605.93 kv. m
 Tūris: 4306 kub. m
 Užstatytas plotas: 830.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 337741 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %
 Atkuriamoji vertė: 260060 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 130030 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-07-26
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-07-26

2.3.

Pastatas - Rekreacijos ir sporto-pramogų kompleksas

Aprašymas / pastabos: **Buvęs 3D2p**
 Unikalus daikto numeris: **5397-8016-9046**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
 Pažymėjimas plane: **3U2p**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **4097.96 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3167.26 kv. m**
 Tūris: **26957 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2756.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6129466**
 Koordinatė Y: **499961**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1881661 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
 Atkuriamoji vertė: **1429854 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **94127 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-19**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skačiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**

2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**

Unikalus daikto numeris: **5397-8016-9024**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **4I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **258 kub. m**
 Užstatytas plotas: **112.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17151 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **13206 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2641 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-01-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-01-28**

2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**

Aprašymas / pastabos: **Aikštelės- b1 (1085.18 kv.m), b2 (876.07 kv.m), b3 (1228 kv.m), b4 (278.02 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0875-6932**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30410 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **9123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **912 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-19

- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Parko statiniai**
 Aprašymas / pastabos: S=51000 kv. m (parko takai S=2525.10 kv. m; šaligatviai S=1118.00 kv. m; laipteliai S=11.00 kv. m; fontanas)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1056-1101
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 135282 Eur
 Atkuriamoji vertė: 33821 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 33821 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-12-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-12-27
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: Aikštelės- b5 (1270 kv.m), b6 (143 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1287-1293
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: 2007
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12888 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 12888 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1289 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-11-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1056-1101, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 41
 2017-01-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (22-15)-TVS2-004
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-15
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1287-1293, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
 Įrašas galioja: Nuo 2008-05-09
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-08-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1026
 2004-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2006-06-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 544
 2006-06-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
 Įrašas galioja: Nuo 2008-05-09
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0875-6932, aprašyti p. 2.5.

[registravimo pagrindas: 2007-10-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1074

2007-10-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2007-11-14

4.5.

Nuosavybės teisė

Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9035, aprašytas p. 2.2.

[registravimo pagrindas: 2001-04-09 Priėmimo - perdavimo aktas

2001-07-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas

[rašas galioja: Nuo 2001-10-17

4.6.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9013, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5397-8016-9024, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 1997-02-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 06-776

[rašas galioja: Nuo 1998-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9013, aprašytas p. 2.1.

pastatas Nr. 5397-8016-9024, aprašytas p. 2.4.

[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

[rašas galioja: Nuo 2019-02-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0034-0005/0

[rašas galioja: Nuo 2014-07-08

Terminas: Nuo 2007-12-22 iki 2017-12-22

10.2.

Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003

[rašas galioja: Nuo 2008-04-09

10.3.

Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003

Padidėjęs plotas: 1007.17 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2008-04-09

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.

kiti statiniai Nr. 4400-0875-6932, aprašyti p. 2.5.

kiti statiniai Nr. 4400-1287-1293, aprašyti p. 2.7.

[registravimo pagrindas: 2007-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2008-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 5396/0004:520
Archyvinės bylos Nr.: 53/4416

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 09:12:53

Dokumentas atspausdino
Registrato



DAINA
RUIBIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 09:12:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/98301
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-07-01
Adresas: Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Vilainių k., Parko g. 6
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Pastatas - Administracinis

Unikalus daikto numeris: 5397-8016-9013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Pažymėjimas plane: 1B3p
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Suskystintos
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 3
Bendras plotas: 3270.39 kv. m
Pagrindinis plotas: 1845.65 kv. m
Tūris: 12731 kub. m
Užstatytas plotas: 1005.00 kv. m
Koordinatė X: 6129368.14
Koordinatė Y: 499942.18
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 725788 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 15 %
Atkuriamoji vertė: 616920 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 123384 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1997-01-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-01-28

2.2.

Pastatas - Administracinis

Aprašymas / pastabos: Buvęs 2C2p
Unikalus daikto numeris: 5397-8016-9035
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
Pažymėjimas plane: 2B2p
Statybos pabaigos metai: 1978
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Suskystintos
Sienos: Plytos
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 776.30 kv. m
Pagrindinis plotas: 605.93 kv. m
Tūris: 4306 kub. m
Užstatytas plotas: 830.00 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 337741 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 23 %
Atkuriamoji vertė: 260060 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 130030 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2001-07-26
Kadastro duomenų nustatymo data: 2001-07-26

2.3.

Pastatas - Rekreacijos ir sporto-pramogų kompleksas

- Aprašymas / pastabos: **Buvęs 3D2p**
 Unikalus daikto numeris: **5397-8016-9046**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sporto**
 Pažymėjimas plane: **3U2p**
 Statybos pradžios metai: **1964**
 Statybos pabaigos metai: **1964**
 Rekonstravimo pradžios metai: **2007**
 Rekonstravimo pabaigos metai: **2007**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Vietinis centrinis šildymas**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Metalas**
 Aukštų skaičius: **2**
 Bendras plotas: **4097.96 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **3167.26 kv. m**
 Tūris: **26957 kub. m**
 Užstatytas plotas: **2756.00 kv. m**
 Koordinatė X: **6129466**
 Koordinatė Y: **499961**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1881661 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **24 %**
 Atkuriamoji vertė: **1429854 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **94127 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-11-19**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **C**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **0.00 kWh/m2/m.**
- 2.4. **Pastatas - Ūkinis pastatas**
 Unikalus daikto numeris: **5397-8016-9024**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **4I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1978**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **258 kub. m**
 Užstatytas plotas: **112.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **17151 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **23 %**
 Atkuriamoji vertė: **13206 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2641 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1997-01-28**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1997-01-28**
- 2.5. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: **Aikštelės- b1 (1085.18 kv.m), b2 (876.07 kv.m), b3 (1228 kv.m), b4 (278.02 kv.m)**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0875-6932**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: **1980**
 Statybos pabaigos metai: **1980**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **30410 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **9123 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **912 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-11-19**

Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-19

- 2.6. **Kiti inžineriniai statiniai - Parko statiniai**
 Aprašymas / pastabos: S=51000 kv. m (parko takai S=2525.10 kv. m; šaligatviai S=1118.00 kv. m; laipteliai S=11.00 kv. m; fontanas)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1056-1101
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 135282 Eur
 Atkuriamoji vertė: 33821 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 33821 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2006-12-27
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-12-27
- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Aprašymas / pastabos: Aikštelės- b5 (1270 kv.m), b6 (143 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1287-1293
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įrenginiai)**
 Statybos pradžios metai: 2007
 Statybos pabaigos metai: 2007
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 12888 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 0 %
 Atkuriamoji vertė: 12888 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1289 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2007-11-19
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-11-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1056-1101, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-01-18 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 41
 2017-01-25 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. (22-15)-TVS2-004
 Įrašas galioja: Nuo 2017-02-15
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1287-1293, aprašyti p. 2.7.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
 Įrašas galioja: Nuo 2008-05-09
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2004-08-19 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1026
 2004-08-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2006-06-01 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 544
 2006-06-26 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
 Įrašas galioja: Nuo 2008-05-09
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
 Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-0875-6932, aprašyti p. 2.5.

- [registravimo pagrindas: 2007-10-10 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1074
2007-10-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 1
[rašas galioja: Nuo 2007-11-14
- 4.5. Nuosavybės teisė
Savininkas: KĖDAINIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111103885
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9035, aprašytas p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2001-04-09 Priėmimo - perdavimo aktas
2001-07-31 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
[rašas galioja: Nuo 2001-10-17
- 4.6. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5397-8016-9024, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 1997-02-19 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 06-776
[rašas galioja: Nuo 1998-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9013, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 5397-8016-9024, aprašytas p. 2.4.
[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
[rašas galioja: Nuo 2019-02-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. SP-0034-0005/0
[rašas galioja: Nuo 2014-07-08
Terminas: Nuo 2007-12-22 iki 2017-12-22
- 10.2. Paskirties pakeitimas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
[rašas galioja: Nuo 2008-04-09
- 10.3. Padidintas rekonstruojant (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
[registravimo pagrindas: 2008-02-04 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas Nr. STN-27-080204-003
Padidėjęs plotas: 1007.17 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2008-04-09
- 10.4. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952
Daiktas: pastatas Nr. 5397-8016-9046, aprašytas p. 2.3.
kiti statiniai Nr. 4400-0875-6932, aprašyti p. 2.5.
kiti statiniai Nr. 4400-1287-1293, aprašyti p. 2.7.
[registravimo pagrindas: 2007-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2008-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 5396/0004:520
Archyvinės bylos Nr.: 53/4416

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 09:12:53

Dokumentą atspausdino
Registrato



DAINA
RUIBIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 13:56:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/97962
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1998-07-01
Adresas: Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Vilainių k., Konstruktorių g. 1
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė b1
Priklausanti dalis: 1/1 priklausos
Unikalus daikto numeris: 5397-3023-0098
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statybos pradžios metai: 1973
Statybos pabaigos metai: 1973
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 391856 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 117586 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4692 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-05-06
Kadastro duomenų nustatymo data: 2009-05-06

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: kiti statiniai Nr. 5397-3023-0098, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1998-02-17 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 06-850
Įrašas galioja: Nuo 1998-07-01

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: kiti statiniai Nr. 5397-3023-0098, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 13:56:27

Dokumenta atspausdino Grupės
vedėja



LAURA
KRIAUCIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 11:24:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/147639
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1992-03-27
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 4
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Gyvenamas namas**
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4062
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (trijų ir daugiau butų - daugiabučiai pastatai)
 Pažymėjimas plane: 6A2p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Gamtinės
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Metalas
 Aukštų skaičius: 2
 Bendras plotas: 278.70 kv. m
 Naudingas plotas: 222.99 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 151.23 kv. m
 Rūsių (pusrūsių) plotas: 55.71 kv. m
 Tūris: 1384 kub. m
 Užstatytas plotas: 167.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 4
 Kambarių skaičius: 12
 Koordinatė X: 6083903.37
 Koordinatė Y: 492270.46
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-11-09
- 2.2. **Pastatas - Administracinis pastatas be 1-o buto**
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4015
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Administracinė
 Pažymėjimas plane: 1C3p
 Statybos pabaigos metai: 1954
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš kvart./raj. katilinės
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Plytų mūras
 Stogo danga: Keramika
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 4476.97 kv. m
 Pagrindinis plotas: 4476.97 kv. m
 Tūris: 22882 kub. m
 Negyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
 Koordinatė X: 6084020.67
 Koordinatė Y: 492347.97
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1989-11-09
- 2.3. **Pastatas - Sandėlis**
 Adresas: Kaunas, A. Gustaičio g. 6
 Unikalus daikto numeris: 1995-4023-4026
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 2F1p

- Statybos pabaigos metai: **1954**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **45.66 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **45.66 kv. m**
 Tūris: **230 kub. m**
 Koordinatė X: **6083902**
 Koordinatė Y: **492367**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **21567 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **54 %**
 Atkuriamoji vertė: **9920 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **5160 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-26**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-09-27**
- 2.4. **Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4037**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **3G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1954**
 Šildymas: **Nešildomas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **271.39 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **271.39 kv. m**
 Tūris: **1339 kub. m**
 Koordinatė X: **6084020.37**
 Koordinatė Y: **492348.02**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **71739 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **39 %**
 Atkuriamoji vertė: **43733 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **15321 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2005-05-05**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-09-27**
- 2.5. **Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4076**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **4G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **38.61 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **19.47 kv. m**
 Tūris: **113 kub. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **2057 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-04-10**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-01-01**
- 2.6. **Pastatas - Sandėlis**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4048**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Sandėliavimo**
 Pažymėjimas plane: **5F1p**

- Statybos pabaigos metai: **1954**
 Šildymas: **Nešildomas**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Stogo danga: **Keramika**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **373.12 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **373.12 kv. m**
 Tūris: **1284 kub. m**
 Koordinatė X: **6083893.23**
 Koordinatė Y: **492336.19**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **39372 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **27 %**
 Atkuriamoji vertė: **28742 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **14371 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1996-05-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1996-05-21**
- 2.7. Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0777-8225**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **5G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Bendras plotas: **38.27 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **19.47 kv. m**
 Tūris: **107 kub. m**
 Vidutinė rinkos vertė: **5114 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2009-01-19**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-27**
- 2.8. Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 2F**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4115**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **8G1p**
 Statybos pradžios metai: **1990**
 Statybos pabaigos metai: **1990**
 Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Nėra**
 Sienos: **Plytos**
 Stogo danga: **Bitumas**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **142.64 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **72.91 kv. m**
 Tūris: **459 kub. m**
 Užstatytas plotas: **90.00 kv. m**
 Patalpų, suformuotų kaip atskiri
 nekilnojamieji daiktai, skaičius: **3**
 Koordinatė X: **6083844**
 Koordinatė Y: **492363**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **50500 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **34 %**
 Atkuriamoji vertė: **33300 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **9180 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-09-21**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-09-14**

- 2.9. **Pastatas - Garažas**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4091**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Garažų**
 Pažymėjimas plane: **9G1p**
 Statybos pabaigos metai: **1973**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Sienos: **Plytos**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **38.61 kv. m**
 Pagrindinis plotas: **19.47 kv. m**
 Tūris: **113 kub. m**
 Užstatytas plotas: **24.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **5434 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **37 %**
 Atkuriamoji vertė: **3418 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2460 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-05-30**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-02-27**
- 2.10. **Pastatas - Transformatorinė**
 Adresas: **Kaunas, A. Gustaičio g. 6**
 Unikalus daikto numeris: **1995-4023-4059**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Pažymėjimas plane: **7I1p**
 Statybos pabaigos metai: **1954**
 Sienos: **Plytų mūras**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **158 kub. m**
 Užstatytas plotas: **38.00 kv. m**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1989-11-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas Nr. 941**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-06-19**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0777-8225, aprašytas p. 2.7.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062**
2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830
 Įrašas galioja: **Nuo 2009-02-04**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **3/8 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-03-23 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-1157**
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-06**
- 4.4. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **5/8 pastato Nr. 1995-4023-4076, aprašyto p. 2.5.**
 Įregistravimo pagrindas: **2007-02-07 Nuosavybės teisės liudijimas Nr. 1-RL-540**
2007-03-05 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 1-RL-835
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-03-20**
- 4.5. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **Uždaroji akcinė bendrovė "Margiris", a.k. 132529361**
 Daiktas:
pastatas Nr. 1995-4023-4026, aprašytas p. 2.3.

- pastatas Nr. 1995-4023-4037, aprašytas p. 2.4.
 [registravimo pagrindas: 2005-05-10 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2-6287
 2005-05-24 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 2-7205
 [rašas galioja: Nuo 2005-06-09
- 4.6. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 1995-4023-4059, aprašytas p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 1967-03-15 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 127
 1989-08-31 Lietuvos Respublikos Vyriausybės potvarkis
 Nr. 172p
 1991-09-19 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 249
 1996-05-02 Steigėjo įsakymas Nr. 190
 [rašas galioja: Nuo 1996-05-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4015, aprašytas p. 2.2.
 [registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-11
- 6.2. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 1996-05-02 Steigėjo įsakymas Nr. 190
 [rašas galioja: Nuo 1996-07-01
- 6.3. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: KAUNO TARYBINIS ŪKIS-TECHNIKUMAS, reg.d. 1989-08-31
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4059, aprašytas p. 2.10.
 [registravimo pagrindas: 1967-03-15 DŽDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 127
 [rašas galioja: Nuo 1967-03-15

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4091, aprašytas p. 2.9.
 [registravimo pagrindas: 2018-06-05 Paveldėjimo teisės pagal testamentą liudijimas
 Nr. 941
 [rašas galioja: Nuo 2018-06-19
- 7.2. Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas:
 Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4048, aprašytas p. 2.6.
 [registravimo pagrindas: 2015-02-09 Nuomos sutartis Nr. SR-150
 Plotas: 335.21 kv. m
 [rašas galioja: Nuo 2015-02-24
 Terminas: Nuo 2015-02-09 iki 2020-02-09
- 7.3. Asmeninė nuosavybė
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-0777-8225, aprašytas p. 2.7.
 [registravimo pagrindas: 2007-06-28 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. 5062
 2009-01-29 Dovanojimo sutartis Nr. 830
 [rašas galioja: Nuo 2009-02-04

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

Visos patalpos, sudarančios pastatą, įregistruotos

- 10.1. (kadastro žyma)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2019-02-01
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 1989-11-21 LDT vykdomojo komiteto sprendimas Nr. 425
2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2019-02-01
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
DANGUOLĖ NOVOŠINSKIENĖ
Daiktas: pastatas Nr. 1995-4023-4115, aprašytas p. 2.8.
[registravimo pagrindas: 2014-02-26 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1964
2018-09-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2019-02-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 1901/0208:77
Archyvinės bylos Nr.: 19/19955

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 11:24:43

Dokumentą atspausdino
Registratore



MARYTĖ
ZAVISTANAVIČIŪTĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 13:27:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1107007
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 2008-06-05
 Adresas: Kauno r. sav., Kačerginė, P. Mašiotų g. 12
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: 4400-1589-6145
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5230/0006:48 Kačerginės m. k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos
 Žemės sklypo plotas: 0.2729 ha
 Užstatyta teritorija: 0.2729 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.6
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2253 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1408 Eur
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-09-04
- 2.2. **Pastatas - Gyvenamasis namas**
 Unikalus daikto numeris: 5293-2000-8014
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)
 Pažymėjimas plane: 1A1ž
 Statybos pabaigos metai: 1932
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Skarda cinkuota
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 273.39 kv. m
 Naudingas plotas: 273.39 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 184.18 kv. m
 Tūris: 931 kub. m
 Užstatytas plotas: 237.00 kv. m
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: 1
 Kambarių skaičius: 15
 Koordinatė X: 6088405.09
 Koordinatė Y: 482403.65
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1953-08-24
- 2.3. **Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5293-2000-8014, aprašytam p. 2.2.
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė)
 Unikalus daikto numeris: 5293-2000-8020
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1959
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1959-10-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
]rašas galioja: Nuo 2008-06-17

4.2.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 5293-2000-8014, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 5293-2000-8020, aprašyti p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (rajon) valdybos potvarkis Nr. 249
]rašas galioja: Nuo 1991-10-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
 a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo
 įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.
]rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: pastatas Nr. 5293-2000-8014, aprašytas p. 2.2.
 kiti statiniai Nr. 5293-2000-8020, aprašyti p. 2.3.
 [registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
]rašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-08-14 Panaudos sutartis Nr. P 52/2008-13
 Plotas: 0.2729 ha
]rašas galioja: Nuo 2008-08-20
 Terminas: Nuo 2008-08-14 iki 2023-08-14

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų
 ir įrenginių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
 Plotas: 0.0324 ha
]rašas galioja: Nuo 2008-06-17

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir
 pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
 Plotas: 0.2729 ha
]rašas galioja: Nuo 2008-06-17

9.3.

**XXVII. Saugotini želdiniai (medžiai ir krūmai), augantys ne
 miškų ūkio paskirties žemėje**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
 Aprašymas: 83 vnt.
]rašas galioja: Nuo 2008-06-17

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
 Plotas: 0.0165 ha
]rašas galioja: Nuo 2008-06-17

9.5.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1589-6145, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-05-30 Apskritis viršinininko įsakymas Nr. 02-05-6592
Plotas: 0.0149 ha
Įrašas galioja: Nuo 2008-06-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas-J.Biliūno gvė.Nr.21,Pionierių gvė.Nr.12

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 13:27:12

Dokumentą atspausdino
Registratorė



Gražina Labanavičienė
GRAŽINA
LABANAVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 12:32:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/667376
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2006-11-20
 Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 2-437
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Butas**
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpa, pažymėta a-434 (1/5 nuo 9,60 kv. m).
 Unikalus daikto numeris: 4400-0985-7409:8405
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5297-0056-9011, 1A5p
 Statybos pradžios metai: 1979
 Statybos pabaigos metai: 1981
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 2
 Aukštas: 4
 Rūšys: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vėryklė: Nėra
 Bendras plotas: 43.87 kv. m
 Naudingas plotas: 43.87 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 24.62 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 23401 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
 Atkuriamoji vertė: 17319 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 13207 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-12-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-12-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: butas Nr. 4400-0985-7409:8405, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: butas Nr. 4400-0985-7409:8405, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: butas Nr. 4400-0985-7409:8405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952
Daiktas: butas Nr. 4400-0985-7409:8405, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 12:32:18

Dokumentą atspausdino
Registratore



 MARYTĖ
ZAVISTANAVIČIŪTĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 12:04:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1543672
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 2012-09-12
 Palanga, Kopų g.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-4984
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 1K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.34 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.17 kv. m
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.2. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5100
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 2K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.33 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.16 kv. m
 Tūris: 61 kub. m
 Užstatytas plotas: 26.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.3. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5111
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 3K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %

- Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 20.23 kv. m
Pagrindinis plotas: 15.06 kv. m
Tūris: 62 kub. m
Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.4. Pastatas - Vasarnamis
Palanga, Kopų g.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5133
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
Pažymėjimas plane: 4K1Ž
Statybos pradžios metai: 1968
Statybos pabaigos metai: 1968
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 20.23 kv. m
Pagrindinis plotas: 15.06 kv. m
Tūris: 62 kub. m
Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.5. Pastatas - Vasarnamis
Palanga, Kopų g.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5144
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
Pažymėjimas plane: 5K1Ž
Statybos pradžios metai: 1968
Statybos pabaigos metai: 1968
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Sienos: Medis su karkasu
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 20.43 kv. m
Pagrindinis plotas: 15.35 kv. m
Tūris: 64 kub. m
Užstatytas plotas: 28.00 kv. m
Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.6. Pastatas - Vasarnamis
Palanga, Kopų g.
Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5177
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
Pažymėjimas plane: 6K1Ž
Statybos pradžios metai: 1968
Statybos pabaigos metai: 1968
Baigtumo procentas: 100 %
Šildymas: Nėra

- Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.30 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.22 kv. m
 Tūris: 59 kub. m
 Užstatytas plotas: 26.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.7. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5188
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 7K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.21 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.04 kv. m
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.8. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5200
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 8K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.37 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.20 kv. m
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.9. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5211
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 9K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis

- Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.38 kv. m
 Pagrindinis plotas: 15.24 kv. m
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07
- 2.10. Pastatas - Vasarnamis
 Palanga, Kopų g.
 Pastaba. Adreso objektui adresas nesuteiktas
 Unikalus daikto numeris: 4400-2437-5233
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 10K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1968
 Statybos pabaigos metai: 1968
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 20.12 kv. m
 Pagrindinis plotas: 14.98 kv. m
 Tūris: 62 kub. m
 Užstatytas plotas: 27.00 kv. m
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1973-09-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2437-4984, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 4400-2437-5100, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-2437-5111, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-2437-5133, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-2437-5144, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-2437-5177, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 4400-2437-5188, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 4400-2437-5200, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 4400-2437-5211, aprašytas p. 2.9.
 pastatas Nr. 4400-2437-5233, aprašytas p. 2.10.
 Įregistravimo pagrindas: 1970-06-03 Statinio priėmimo naudoti aktas
 Įrašas galioja: Nuo 2012-09-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: pastatas Nr. 4400-2437-4984, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 4400-2437-5100, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 4400-2437-5111, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 4400-2437-5133, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 4400-2437-5144, aprašytas p. 2.5.
 pastatas Nr. 4400-2437-5177, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 4400-2437-5188, aprašytas p. 2.7.
 pastatas Nr. 4400-2437-5200, aprašytas p. 2.8.
 pastatas Nr. 4400-2437-5211, aprašytas p. 2.9.

pastatas Nr. 4400-2437-5233, aprašytas p. 2.10.
[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
[rašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

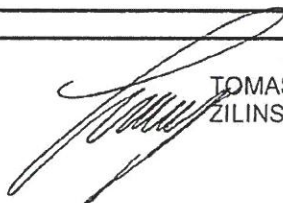
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-15 12:04:23

Dokumentą atspausdino
Registratorių




TOMAS
ZILINSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 13:35:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/672748**
 Registro tipas: **Patalpos/butai**
 Sudarymo data: **2006-11-30**
 Adresas: **Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 2-515**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
 Aprašymas / pastabos: **Kambarys, pažymėtas 515-1 (11,84 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis, pažymėtomis: 516-1 (1/2 nuo 3,05 kv.m); 516-2 (1/2 nuo 1,17 kv. m); a-528 (1/6 nuo 8,05 kv. m).**
 Unikalus daikto numeris: **4400-0994-0552:9149**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (butų)**
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: **5297-0056-9011, 1A5p**
 Statybos pradžios metai: **1979**
 Statybos pabaigos metai: **1981**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Kambarių skaičius: **1**
 Aukštas: **5**
 Rūšys: **Nėra**
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**
 Dujos: **Nėra**
 Viryklė: **Nėra**
 Bendras plotas: **11.84 kv. m**
 Naudingas plotas: **11.84 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **11.84 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6314 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **26 %**
 Atkuriamoji vertė: **4663 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **3562 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-23**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **butas Nr. 4400-0994-0552:9149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249**
 Įrašas galioja: **Nuo 2014-01-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396**
 Daiktas: **butas Nr. 4400-0994-0552:9149, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-02-11**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastru duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: butas Nr. 4400-0994-0552:9149, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)**
Valstybės įmonės Registrų centru Kauno filialas, a.k.
135040952
Daiktas: butas Nr. 4400-0994-0552:9149, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastru duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823
Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 13:35:39

Dokumentą atspausdino
Registratore



Gražina Labanavičienė
GRAŽINA
LABANAVIČIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 09:14:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1689090
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2014-03-13
Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 2-333
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Butas
Unikalus daikto numeris: 4400-2916-3157:8006
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (butų)
Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5297-0056-9011, 1A5p
Statybos pradžios metai: 1979
Statybos pabaigos metai: 1981
Baigtumo procentas: 100 %
Kambarių skaičius: 2
Aukštas: 3
Rūsiai: Nėra
Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Dujos: Nėra
Viryklė: Elektrinė
Bendras plotas: 52.18 kv. m
Naudingas plotas: 52.18 kv. m
Gyvenamasis plotas: 36.68 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 29700 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
Atkuriamoji vertė: 22000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17500 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-09-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: butas Nr. 4400-2916-3157:8006, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249
1992-11-02 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1060p
2015-09-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2015-10-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: butas Nr. 4400-2916-3157:8006, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-2916-3157:8006, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-30 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties
pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2015-10-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952

Daiktas: butas Nr. 4400-2916-3157:8006, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-646

[rašas galioja: Nuo 2015-10-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 09:14:19

Dokumentą atspausdino
Registratore



DAINA
RUIBIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 12:04:46

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 50/123710
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1992-11-25
 Adresas: Palanga, Pylimo g. 57
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Poilsio namelis

Unikalus daikto numeris: 2597-1000-6028
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 1K1ž
 Statybos pradžios metai: 1971
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 74.76 kv. m
 Pagrindinis plotas: 58.21 kv. m
 Tūris: 212 kub. m
 Užstatytas plotas: 105.00 kv. m
 Koordinatė X: 6215183
 Koordinatė Y: 318044
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 35800 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 10700 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 22300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-06

2.2. Pastatas - Poilsio namelis

Unikalus daikto numeris: 2597-1000-6041
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 2K1ž
 Statybos pradžios metai: 1971
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 74.49 kv. m
 Pagrindinis plotas: 57.75 kv. m
 Tūris: 217 kub. m
 Užstatytas plotas: 105.00 kv. m
 Koordinatė X: 6215199
 Koordinatė Y: 318031
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 36700 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 11000 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 22200 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-06

2.3. **Pastatas - Poilsio namelis**
 Unikalus daikto numeris: 2597-1000-6017
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 3K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1971
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Statinio kategorija: II grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 75.07 kv. m
 Pagrindinis plotas: 57.62 kv. m
 Tūris: 208 kub. m
 Užstatytas plotas: 106.00 kv. m
 Koordinatė X: 6215211
 Koordinatė Y: 318017
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 38300 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 11500 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 22300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-06

2.4. **Pastatas - Poilsio namelis**
 Unikalus daikto numeris: 2597-1000-6039
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
 Pažymėjimas plane: 4K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1971
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 31.03 kv. m
 Pagrindinis plotas: 13.94 kv. m
 Tūris: 88 kub. m
 Užstatytas plotas: 47.00 kv. m
 Koordinatė X: 6215222
 Koordinatė Y: 318033
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 16800 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 5040 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8570 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-06

2.5. **Pastatas - Poilsio namelis**
 Unikalus daikto numeris: 2597-1000-6050
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio

- Pažymėjimas plane: 5K1Ž
 Statybos pradžios metai: 1971
 Statybos pabaigos metai: 1971
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Vietinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Vietinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Medis su karkasu
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 33.17 kv. m
 Pagrindinis plotas: 24.60 kv. m
 Tūris: 76 kub. m
 Užstatytas plotas: 50.00 kv. m
 Koordinatė X: 6215204
 Koordinatė Y: 318044
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 14800 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
 Atkuriamoji vertė: 4450 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10300 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-06
- 2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų tinklai
- Unikalus daikto numeris: 4400-0126-2913
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
 Pažymėjimas plane: 1KF
 Statybos pradžios metai: 1997
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Ilgis: 211.53 m
 Medžiaga: Asbocementas
 Nuotekų linijos reikšmė: Išvadinė
 Nuotekų linijos rūšis: Renkamoji
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 11600 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 24 %
 Atkuriamoji vertė: 3140 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3140 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
- Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0126-2913, aprašyti p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-01-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 59
 1995-11-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1487
 2002-02-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 252
 2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 950
 2014-04-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 395
 2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13
- 4.2. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: pastatas Nr. 2597-1000-6028, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 2597-1000-6041, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2597-1000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2597-1000-6039, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 2597-1000-6050, aprašytas p. 2.5.

]registravimo pagrindas: 1992-01-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 59
 1995-11-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 1487
 2002-02-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 252
 2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 950
 2014-04-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 395

]rašas galioja: Nuo 2015-02-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:]rašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

↳ Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: pastatas Nr. 2597-1000-6028, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 2597-1000-6041, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2597-1000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2597-1000-6039, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 2597-1000-6050, aprašytas p. 2.5.
 nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0126-2913, aprašyti p. 2.6.

]registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

]rašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai:]rašų nėra

8. Žymos:]rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:]rašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
 140042759

Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0126-2913, aprašyti p. 2.6.
]registravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-362
]rašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-0126-2913, aprašyti p. 2.6.
]registravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
]rašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: pastatas Nr. 2597-1000-6028, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 2597-1000-6041, aprašytas p. 2.2.
 pastatas Nr. 2597-1000-6017, aprašytas p. 2.3.
 pastatas Nr. 2597-1000-6039, aprašytas p. 2.4.
 pastatas Nr. 2597-1000-6050, aprašytas p. 2.5.
]registravimo pagrindas: 2014-04-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas
 Nr. 395
 2015-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2015-01-28

10.4.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952

Daiktas: pastatas Nr. 2597-1000-6028, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 2597-1000-6041, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 2597-1000-6017, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 2597-1000-6039, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 2597-1000-6050, aprašytas p. 2.5.

Įregistravimo pagrindas: 2015-01-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 2501/0005:37
Archyvinės bylos Nr.: 25/10943

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-15 12:04:46

Dokumentą atspausdino:
Registratorius




TOMAS
ZILINSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucas.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 12:07:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 25/1756
 Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
 Sudarymo data: 1995-06-30
 Adresas: Palanga, Pylimo g. 57
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Unikalus daikto numeris: 2501-0005-0037

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 2501/0005:37 Palangos m. k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Rekreacinės teritorijos
 Žemės sklypo plotas: 0.3428 ha
 Užstatyta teritorija: 0.3428 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
 matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 568507 Eur
 Žemės sklypo vertė: 355317 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 93400 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-10-15

2.2. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai

Unikalus daikto numeris: 4400-3830-3514
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklą
 Pažymėjimas plane: 1V
 Statybos pradžios metai: 1997
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Ilgis: 58.54 m
 Medžiaga: Polietilenas

Vandentiekio linijos reikšmė: įvadinė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4710 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 1180 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1180 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-22

2.3. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai

Unikalus daikto numeris: 4400-3830-3525
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklą
 Pažymėjimas plane: 2V
 Statybos pradžios metai: 1997
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Ilgis: 11.07 m
 Medžiaga: Polietilenas

Vandentiekio linijos reikšmė: įvadinė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1920 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 480 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 480 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3514, aprašyti p. 2.2.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3525, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 1992-01-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 59

1995-11-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1487

2002-02-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 252

2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 950

2014-04-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 395

2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2016-06-13

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-04-06 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 77

[rašas galioja: Nuo 1995-06-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-04-06 Miesto (rajono) valdybos potvarkis Nr. 77

Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d.

[rašas galioja: Nuo 2010-07-01

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Turto patikėjimo teisė

Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3514, aprašyti p. 2.2.

vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3525, aprašyti p. 2.3.

[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50

[rašas galioja: Nuo 2019-02-12

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2003-03-31 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 13.6-915

2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)

Plotas: 0.0153 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-04-26

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas: Aleksandro Stulginskio universitetas, a.k. 111950962

Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 1995-06-30 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. N25/95-0373

2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 950

2009-12-31 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. VŪI-LŽŪU/03
 Plotas: 0.417 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2010-06-16
 Terminas: Nuo 2009-12-31 iki 2045-04-06

- 7.2. Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2001-02-09 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. 44
 Aprašymas: 2009-06-12, Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 06-58, nekilnojamojo daikto kodas - 16195
 Įrašas galioja: Nuo 2009-06-18

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)
 Plotas: 0.3428 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.2. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)
 Plotas: 0.3428 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.3. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)
 Plotas: 0.059 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)
 Plotas: 0.035 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k. 140042759
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3514, aprašyti p. 2.2.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3525, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-362
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3514, aprašyti p. 2.2.
 vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3525, aprašyti p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
140042759
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1379
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26
- 10.4. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 2501-0005-0037, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 16SK-18-(14.16.110.)
[rašas galioja: Nuo 2016-04-26

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas: Palangos m. Kopų g. 50. Adresas pakeistas pagal adresų registro duomenis.

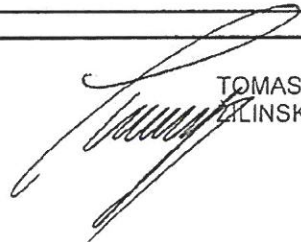
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino
Registratorius



2019-02-15 12:07:52


TOMAS
LINSKIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-15 12:07:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1972536
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 2015-05-25
 Palanga, Pylimo g.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
 Palanga, Pylimo g.
 Unikalus daikto numeris: 4400-3830-3558
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
 Pažymėjimas plane: 1V
 Statybos pradžios metai: 1997
 Statybos pabaigos metai: 1997
 Statinio kategorija: I grupės nesudėtingasis
 Baigtumo procentas: 100 %
 Ilgis: 76.86 m
 Medžiaga: Polietilenas
 Vandentiekio linijos reikšmė: Įvadinė
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 5790 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 75 %
 Atkuriamoji vertė: 1450 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 1450 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-05-22
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-05-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3558, aprašyti p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1992-01-28 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 59
 1995-11-23 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1487
 2002-02-15 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 252
 2009-08-26 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 950
 2014-04-30 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 395
 2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3558, aprašyti p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas, a.k.
140042759

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3558, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-362
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: vandentiekio tinklai Nr. 4400-3830-3558, aprašyti p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-18 Deklaracija apie statybos užbaigimą Nr. 1
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-15 12:07:36

Dokumentą atspausdino
Registratorius



TOMAS
ŽILINSKAS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 13:07:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 35/15777
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1999-03-06
 Adresas: Kėdainių r. sav., Kėdainių miesto sen., Keleriškių k.,
 Technikos g. 3
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Pastatas - Sandėlis**
 Unikalus daikto numeris: 5396-7013-4019
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 1F1p
 Statybos pabaigos metai: 1967
 Baigtumo procentas: 100 %
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 457.39 kv. m
 Pagrindinis plotas: 420.08 kv. m
 Tūris: 2110 kub. m
 Koordinatė X: 6127544.16
 Koordinatė Y: 494652.85
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 90175 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 38 %
 Atkuriamoji vertė: 55909 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11182 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-02-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-03
- 2.2. Priklausinys: Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
 Priklausanti dalis: 1/1 priklauso pastatui Nr. 5396-7013-4019, aprašytam p. 2.1.
 Aprašymas / pastabos: (kiemo aikštelė)
 Unikalus daikto numeris: 5396-7013-4028
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
 Statybos pabaigos metai: 1967
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 3323 Eur
 Atkuriamoji vertė: 1097 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 219 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 1999-02-03
 Kadastro duomenų nustatymo data: 1999-02-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 5396-7013-4019, aprašytas p. 2.1.
 kiti statiniai Nr. 5396-7013-4028, aprašyti p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 1998-12-18 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 06-7623
 Įrašas galioja: Nuo 1999-03-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: pastatas Nr. 5396-7013-4019, aprašytas p. 2.1.

kiti statiniai Nr. 5396-7013-4028, aprašyti p. 2.2.
[registravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
[rašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs ardesas Kėdainių r. sav. Keleriškių k. Adresas patikslintas pagal Adresų registro duomenis.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 13:07:03

Dokumentą atspausdino
Grupės vedėja



LAURA
KRIAUCIŪNIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 16:16:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/681960
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2006-12-20
 Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 2-443
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Butas/Patalpa - Kambarys
 Aprašymas / pastabos: Kambarys, pažymėtas 443-1 (8,43 kv. m).
 Unikalus daikto numeris: 4400-1008-4514:1587
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir
 pažymėjimas plane: 5297-0056-9011, 1A5p
 Statybos pradžios metai: 1982
 Statybos pabaigos metai: 1982
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 4
 Rūsysis: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Vėryklė: Nėra
 Bendras plotas: 8.43 kv. m
 Naudingas plotas: 8.43 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 8.43 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 4489 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 25 %
 Atkuriamoji vertė: 3360 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 2572 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-12-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-12-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4514:1587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249
 Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra**6. Kitos daiktinės teisės:**

6.1. Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4514:1587, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4514:1587, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k.
135040952

Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4514:1587, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823

Įrašas galioja: Nuo 2014-01-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

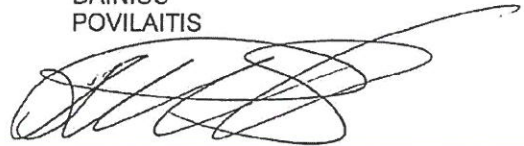
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 16:16:32



DAINIUS
POVILAITIS





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 16:13:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/29762
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1991-09-19
Adresas: Kauno r. sav., Kačerginė, J. Janonio g. 9
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Profilaktoriumas
Unikalus daikto numeris: 5297-6007-8017
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Poilsio
Pažymėjimas plane: 1K2mp
Statybos pabaigos metai: 1976
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Sienos: Karkasinis apmūrytas
Stogo danga: Asbestcementis
Aukštų skaičius: 2
Bendras plotas: 538.33 kv. m
Pagrindinis plotas: 538.33 kv. m
Tūris: 1994 kub. m
Koordinatė X: 6088591.15
Koordinatė Y: 482021.52
Kadastro duomenų nustatymo data: 1984-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6007-8017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Miesto (raiono) valdybos potvarkis Nr. 249
Įrašas galioja: Nuo 2005-09-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
Daiktas: pastatas Nr. 5297-6007-8017, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Buvęs adresas J. Janonio g. 7.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai,
kadastrinis Nr.: 5230/0007:17

Archyvinės bylos Nr.: 52/6630

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 16:13:42

Dokumentą atspausdino:
Registratorius



DAINIUS
POVILAITIS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincų Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-11 09:45:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/681958
 Registro tipas: Patalpos/butai
 Sudarymo data: 2006-12-20
 Adresas: Kauno r. sav., Akademija, Universiteto g. 2-522A
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Butas/Patalpa - Kambarys**
 Aprašymas / pastabos: Su bendro naudojimo patalpomis pažymėtomis 525-2(1/2 nuo 1.14kv.m), 525-4 (1/2 nuo 0.93 kv. m), 525-5 (1/2 nuo 1.83), a-524 (1/5 nuo 13.59) Paprastas remontas atliktas 2005-2012 m.
 Unikalus daikto numeris: 4400-1008-4330:1578
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (gyvenamųjų patalpų)
 Pastato, kuriame yra butas, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 5297-0056-9011, 1A5p
 Statybos pradžios metai: 1979
 Statybos pabaigos metai: 1981
 Baigtumo procentas: 100 %
 Kambarių skaičius: 1
 Aukštas: 5
 Rūšys: Nėra
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Viryklė: Nėra
 Bendras plotas: 17.02 kv. m
 Naudingas plotas: 17.02 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 17.02 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 9065 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 26 %
 Atkuriamoji vertė: 6719 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5155 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-12-23
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-12-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4330:1578, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 1991-09-19 Valdybos potvarkis Nr. 249
 Įrašas galioja: Nuo 2014-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. **Turto patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Vytauto Didžiojo universitetas, a.k. 111950396
 Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4330:1578, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-01 Turto patikėjimo sutartis Nr. S-50
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4330:1578, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2014-02-05 Deklaracija apie statybos užbaigimą / paskirties pakeitimą Nr. 1

[rašas galioja: Nuo 2014-03-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas, a.k. 135040952

Daiktas: butas Nr. 4400-1008-4330:1578, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2013-12-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1823

[rašas galioja: Nuo 2014-03-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-11 09:45:29

Dokumenta atspausdino
Registratore asistentė



EVELINA
KRIŠČIŪNIENĖ

Kadastrų ir registro skyriaus
2-os grupės vedėja
Laura Kriaučiūnienė