



VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA  
KAZLŲ RŪDOS REGIONINIS PADALINYS

Koresp. adr.: Miškininkų g.1, LT-69421 Kazlų Rūda, tel.: (8 343) 98921, faks.: (8 343) 96065, el.p.: kazlu.ruda@vivmu.lt  
Reg. adr.: Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811,  
atsisk. sąsk.: LT637044060008193524

LR Aplinkos ministerijai  
Gamtos apsaugos ir miškų politikos grupei

2019-05-23

Nr. S- 226  
Nr.

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINEI MIŠKŲ URĖDIJAI**

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsniu bei Lietuvos Respublikos miškų įstatymu, teikiame žemės sklypų dokumentus (pridedama) Vyriausybės nutarimui valstybinės miško žemės sklypams perdavimui patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai rengti.

**PRIDEDAMA:**

1. Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos savivaldybių teritorijose esančių valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų, siūlomų perduoti VĮ Valstybinei miškų urėdijai, sąrašas, 3 lapai.
2. 30 žemės sklypų planų nuorašai, 30 lapų.
3. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašai, 60 lapų.

Padalinio vadovė

Rūta Varnagiriene

Rūta Varnagiriene, (8343) 98921, el. p. ruta.varnagiriene@vivmu.lt



**MARIJAMPOLĒS, KAZLŪ RŪDOS IR KALVARIJOS SAVIVALDYBIŲ TERITORIJOSE  
ESANČIŲ VALSTYBINĒS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĒS SKLYPŲ, SIŪLOMŲ  
PERDUOTI VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĒDIJAI,**

**S A R A Š A S**

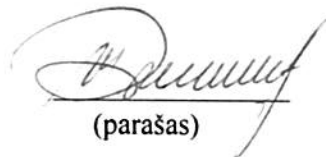
Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastro numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha
1.	Nedėldaržio k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Gavaltuvos	5126/0002:347	4400-5103-7010	2,9648
2.	Nedėldaržio k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Gavaltuvos	5126/0002:348	4400-5103-0550	2,8413
3.	Nedėldaržio k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Gavaltuvos	5126/0002:349	4400-5102-8776	4,6242
4.	Nedėldaržio k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Gavaltuvos	5126/0002:350	4400-5102-9373	3,9859
5.	Bebruliškės k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Gavaltuvos	5126/0002:352	4400-5103-4407	4,3509
6.	Navasodų k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Varnabūdės miško	5190/0003:134	4400-5106-5426	0,9294
7.	Smalinyčios k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Varnabūdės miško	5190/0003:135	4400-5106-6992	0,2683
8.	Smalinyčios k., Sasnavos sen., Marijampolės sav.	Varnabūdės miško	5190/0005:110	4400-5106-6698	0,8712
9.	Guobiniškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Bagotosios	5110/0001:196	4400-4942-2166	1,2802
10.	Guobiniškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Bagotosios	5110/0001:202	4400-5106-6123	0,9987
11.	Guobiniškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Bagotosios	5110/0001:204	4400-5093-8604	1,3653
12.	Čečetų k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Griešių miško	5128/0004:34	4400-3217-2499	2,2937

13.	Mažosios Zariškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Griešių miško	5128/0004:35	4400-3217-2655	6,0235
14.	Čečetų k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Griešių miško	5128/0004:37	4400-4764-6497	2,2527
15.	Vandenių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:179	4400-4791-0556	1,6212
16.	Vandenių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:180	4400-4791-0578	1,9348
17.	Vandenių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Višakio Rūdos	5192/0002:181	4400-4791-0592	1,5566
18.	Klampupių k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:30	4400-2968-4557	0,9188
19.	Kazlų I k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Kazlų	5144/0004:160	4400-4791-2450	1,7330
20.	Lodiškės k., Kazlų Rūdos sen., Kazlų Rūdos sav.	Braziūkų miško	8408/0001:78	4400-5031-7709	1,1010
21.	Pilypų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Būdos	8415/0002:285	4400-4791-2418	4,1463
22.	Pilypų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Būdos	8415/0002:286	4400-4723-5056	1,4520
23.	Pilypų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Būdos	8415/0002:288	4400-4842-4659	0,6117
24.	Pilypų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Būdos	8415/0003:43	4400-3217-2399	9,1873
25.	Pilypų k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Būdos	8415/0003:164	4400-4194-2483	7,1949
26.	Valių k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Jankų	8448/0002:297	4400-3822-4830	10,5572
27.	Viliūšių k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Sarapinų	8479/0001:298	4400-4791-6740	0,3380
28.	Viliūšių k., Jankų sen., Kazlų Rūdos sav.	Sarapinų	8479/0001:299	4400-4791-6772	2,1785
29.	Užukalnių k., Sangrūdos sen., Kalvarijos sav.	Senosios Radiškės	5176/0003:397	4400-5116-0524	0,5279

30.	Giluišių k., Sangrūdų sen., Kalvarijos sav.	Sangrūdų	5172/0005:362	4400-5142-3860	7,8992
-----	--	----------	---------------	----------------	--------

Suderinta

VĮ Valstybinių miškų urėdijos  
Kazlų Rūdos regioninio padalinio vadovė



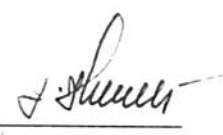
(parašas)

Rūta Varnagiriene

Dokumentas pasirašytas/patvirtintas  
nenaudojant antspaudo, vadovaujantis  
CK 2.44 straipsnio 5 dalimi

Suderinta

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio  
ministerijos Marijampolės, Kazlų Rūdos ir  
Kalvarijos skyriaus vedėja  
A. V.



(parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM  
Marijampolės, Kazlų Rūdos  
ir Kalvarijos skyriaus vedėja

Irena Knežovičienė  
(vardas, pavardė)





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2018-12-11 14:20:06

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2308347  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-12-07  
Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Giluišių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1. Žemės sklypas  
Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Giluišių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5142-3860  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5172/0005:362 Sangrūdų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 7.8992 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8654 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 2.8654 ha  
Miško žemės plotas: 4.6951 ha  
Kitos žemės plotas: 0.3387 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6219 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1478 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4741 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3835 Eur  
Žemės sklypo vertė: 2289 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 924 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1365 Eur  
Miško medynų vertė: 799 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 10055 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-07  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-10-23

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**

**4. Nuosavybė:**

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5142-3860, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1599-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-11

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5142-3860, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1599-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-11

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**

**8. Žymos: įrašų nėra**

Kopija tikra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5142-3860, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1599-(14.20.110.)

Plotas: 4.6951 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-07

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5142-3860, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1599-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANDRIUS KAVALIAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5142-3860, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510

2017-10-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-12-11 14:20:06

Dokumentą atspausdino  
RegistratoreIRMA  
PAPLAUSKIENĖ

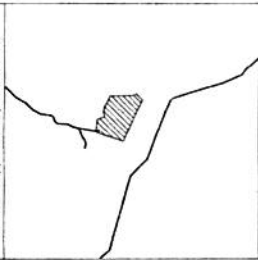
Kopija tikra

Marijampolės, Lazdijų Rūdos  
Ir Kaivališkių apskrityse  
Vyniškio seniūnijoje

Lorita Krivavičienė

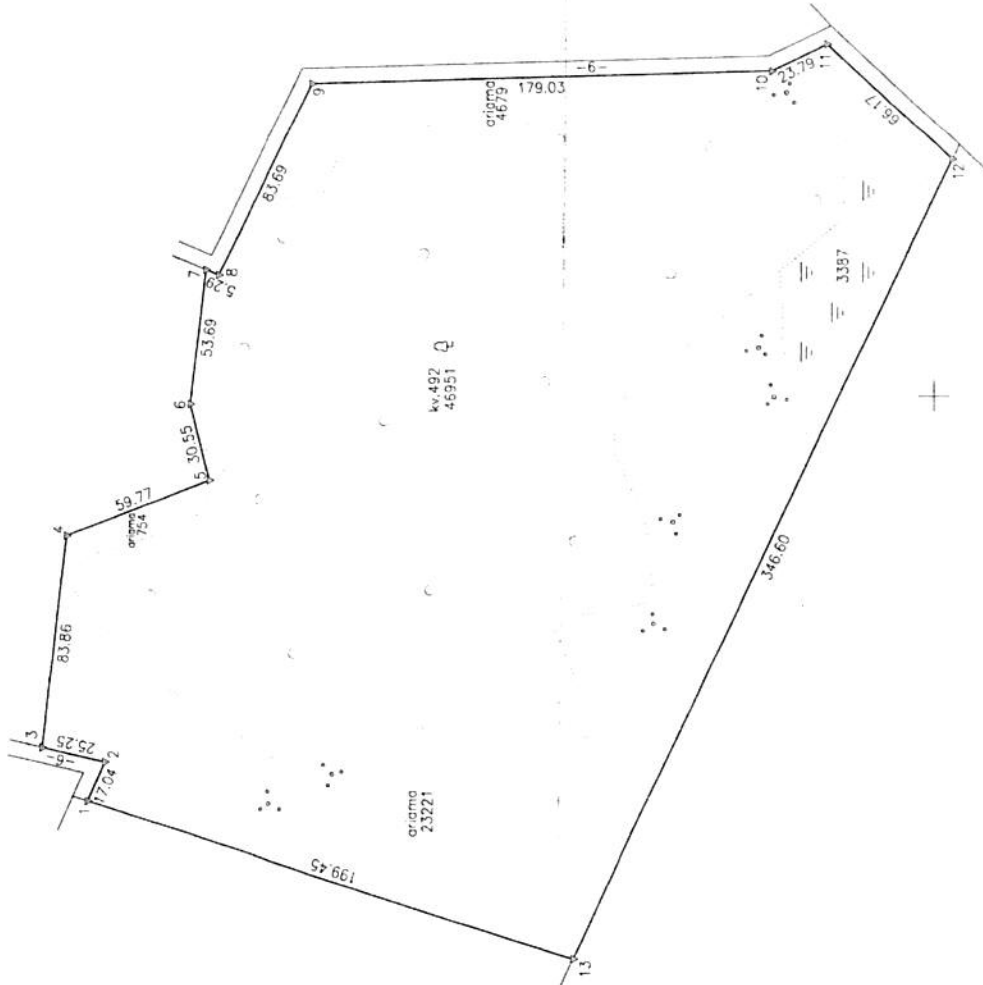


Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 78992 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Sangrūdos	blokas	sklypas						
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	7	2	0	0	5	5	6	4

Gatvės, namo Nr.	449
Kaimas (miestelis)	Gilusių
Seniūnija	Sangrūdos
Miestas (rajonas)	Kalvarijos
Apkritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3		6m kelias
3-7	5172/0005.0337	
7-12		6m kelias
12-13	5172/0005.0240	
13-1	5172/0005.0307	

ANALITIS RIBOS PAŽYVINTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
 ○ VI REGISTRO CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 2016.12.07

Paraišius: *[Signature]*  
 Vardas pavardė: *[Signature]*

Su pateiktomis nuotraukomis žemės sklypo riboms, aprašytoms 2016. m. gruodžio mėn 27 d. žemės sklypo pažanklinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinka:  
 Žemės savininkas (naudotojas):

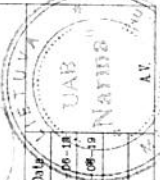
LIETUVOS RESPUBLIKA

1017-12-28

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės, Kazių Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Paštininkas: *[Signature]*  
 SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Vardas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė)  
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti apibūdintą sąlytą sąlytų sąlymuose)

Marijampolės Miesto Taryba  
 Pranešimo Nr. 3025/13/45  
 Viena: (Kampanijai) 9-1064 11-68306 Marijampolė  
 Lėtinis: 160 (8-945) 56538

Pareigos	Vardas	Vardas, pavardė	Data
Dirktorius	<i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2017-08-14
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Andrius Kavaliauskas	2017-08-14



298

# ZĒMES SKLYPO PLĀNS M 1: 2000

Sklypo plotas 78992 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastro Nr. 5 | 1 | 7 | 2 | 0 | 0 | 0 | 5

## KOORDINĀCIŅU ZĪNĀRĀŠTIS

Koordināciju sistēma		LKS-94	
Taisto Nr.	Kods	X	Y
1	R	6017929.02	448239.77
2	R	6017922.14	448255.36
3	R	6017946.72	448261.15
4	R	6017937.34	448344.48
5	R	6017881.71	448366.33
6	R	6017889.26	448395.93
7	R	6017883.21	448449.28
8	R	6017878.32	448447.25
9	R	6017841.91	448522.60
10	R	6017682.97	448528.36
11	R	6017641.74	448539.09
12	R	6017593.23	448494.08
13	R	6017738.87	448179.56

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES			
Koordināciju sistēma		Koordinātes X/Y	
Valstībnie		X=6017775	
LKS-1994		Y=448370	
Zinārstu sudare	<i>Andrius Kavolauškas</i>	2M-N-1510	2017-04-19
(paraksts)	(arhivs nr. paraksts)	(valstībnieca pabeiguma Nr.)	(datums)

Izstrādājis Latvijas Administratīvo teritoriālo iedalījuma departaments  
 112 strazpans. Nosauktu zemesgabalu robežliņus atzīmē ar punktiem - uztraukie bārda  
 no sepijnāstiešiem. Iki vēno/garšo ketrūnsāksimē euriņ

Duomenys apie žemės naudojimo aprbiojimus			
Eil. Nr.	Kods	Aprbiojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXI Māko naudojimo aprbiojimai	49961

SEMITOTAS			
Eil. Nr.	Kods	Serpiošo rāšis	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-03 11:50:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2305859

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-11-28

Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Užkalnių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kalvarijos sav., Sangrūdų sen., Užkalnių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5116-0524

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5176/0003:397 Senosios Radiškės k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5279 ha

Miško žemės plotas: 0.4019 ha

Kitos žemės plotas: 0.1260 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 797 Eur

Indeksuota miško vertė: 797 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 706 Eur

Žemės sklypo vertė: 204 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 204 Eur

Miško medynų vertė: 147 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1045 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-29

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-10-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5116-0524, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1544-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5116-0524, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1544-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5116-0524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1544-(14.20.110.)  
Plotas: 0.4019 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-11-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5116-0524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1544-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-11-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5116-0524, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731  
2018-10-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-11-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-03 11:50:32

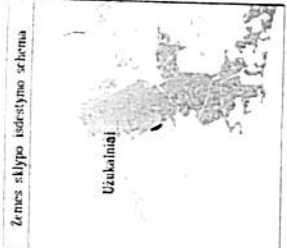
Dokumentą atspausdino  
Registratorė



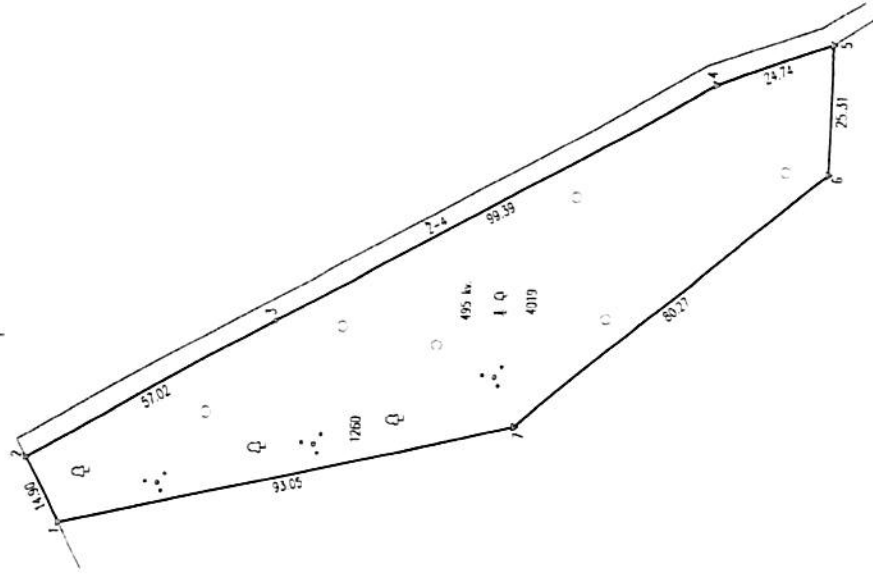
*IRMA*

IRMA  
PAPLAUSKIENĖ

Marjampolės, Kėdainių, Rūdos  
ir kitų savivaldybių  
Vidurinio lygio mokykla  
Kulnų g.  
Sėstus  
Nr. 2  
53100  
Marjampolė



ZIEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 5279 m<sup>2</sup>



Kadastra:  viduje  Seniausis Rodiklis: 5 1 7 6 0 0 0 3  
Zemės sklypo kadastro Nr. 5 1 7 6 0 0 0 3

Skl.Nr. proj. plane: 402-1  
Kaimas (miestelis): Užakalniai  
Seniūnija: Sangrūdos  
Savivaldybė: Kaškaraija  
Apskritis: Marijampolės

Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastaba
1-2 5176/0003 0123	
2-5	4m kelias
5-1 5176/0003 0357	

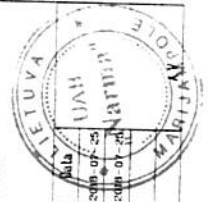
Su pagal 2018 m. liepos mėn. 19 d. atliktą žemės sklypo ribų pažankinimą parengtą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku.  
Lietuvos Respublika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kaškaraijos skyrius  
Padalinys: SUDERIKTA (Pareigų pavadinimas) (Pareigis) (Darbas ir pareikis) (Data)



Įmonės kodas: 302510346  
Ukminėjų g. 10a, Marijampolė, LT-68306  
Tel. 8-343-56538

Norma  
Pareigos: [Signature]  
Direktorius: [Signature]  
K. Kavaliauskas  
K. Šturbrys



Nuorašas  
LIKŲS







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-10-23 15:54:44

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2178637

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-10-17

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4791-2418

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8415/0002:285 Būdos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.1463 ha

Miško žemės plotas: 3.7997 ha

Kelių plotas: 0.0549 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0503 ha

Kitos žemės plotas: 0.2414 ha

Nusausintos žemės plotas: 4.1463 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6117 Eur

Indeksuota miško vertė: 6117 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5390 Eur

Žemės sklypo vertė: 1577 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1577 Eur

Miško medynų vertė: 1123 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 6960 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-31

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-24

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

**6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Plotas: 0.0549 ha

Kopija tikra

[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Plotas: 1.7994 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Plotas: 3.7997 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Plotas: 0.2365 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.4.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

Plotas: 0.0144 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1239-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

DONATAS KRANIAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2418, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-100  
2017-07-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 15:54:44

Dokumentą atspausdino Registratore  
ekspertėIRENA  
LATVINSKIENĖ

Kobija

Kobija

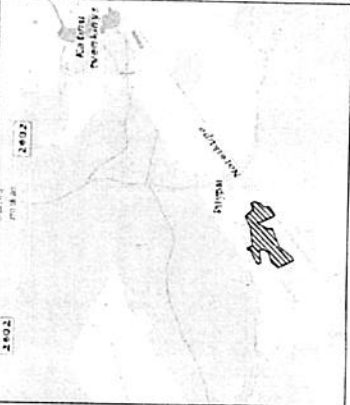
Kobija

Kobija

Kobija



Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 41463 m<sup>2</sup>

Kadastro:	vežėve	BUDOS	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	B 4 1 1 5 0 0 0 2		4 8 5
Gatvė, namo Nr.	SKL. NR. 437		
Kaimas	PILYPIŲ		
Seniūnija	JANKŲ		
Rajonas	KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ		
Apskritis	MARIJAMPOLĖS		

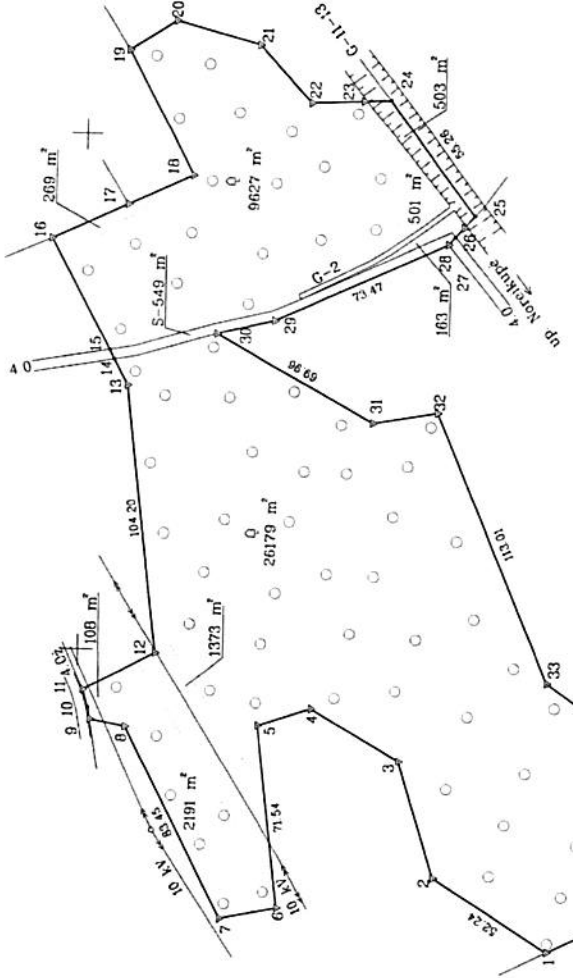
  

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-...-5-...-9		VALSTYBINĖ ŽEMĖ
9-10-II		JANKŲ SEN (4m pi. kelias)
11-...-14-...-16		SKL. NR. 429-1
15-17	8415/0002-46	
17-...-21-...-24		VALSTYBINĖ ŽEMĖ
24-25	8415/0002-3	
25-...-29-...-35		SKL. NR. 429-2
35-1	8415/0002-100	

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 ○ VI REGISTRINIS CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 2014.10.17  
 Kadastro inspektorius  
 Pareigos atliktas įrašais

Su patvirtintomis teritorijomis žemės sklypo riboms, apibrėžtomis 2013 m. balandžio mėn. 11 d. žemės sklypo pažėnklinimo-projektavimo akte, ir nustatyto ploto sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

LIETUVOS RESPUBLIKA  
 Ministras (ministras)  
 (parašas) (aiš.)



Linijų anotacijų ženklai	Atstumas
10-19	54,42
19-20	21,58
20-21	33,96
21-22	29,95
22-23	20,32
23-24	10,37
25-26	6,18
26-27	4,95
27-28	4,06
29-30	23,25
31-32	25,40
34-35	19,94

Linijų anotacijų ženklai	Atstumas
2-3	47,56
3-4	39,59
4-5	21,76
6-7	22,71
8-9	14,20
9-10	4,65
10-11	7,25
11-12	31,84
13-14	11,52
14-15	4,21
15-16	48,90
16-17	32,53
17-18	27,77

Projekto autorius  
 (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvelių skyriaus skyriaus  
 Patvirtino: vedėjas (parašas) 2013-12-11  
 Suderino: (parašas) 2013-12-11

VALSTYBES ĮMONE  
 VALSTYBES ŽEMĖS FONDAS  
**KAUNO GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS SKYRIUS**

Valstybinis žemės kadastrinis tarnybos padalinys  
 (parašas) (aiš.)

Pareigos	Vardas, pavardė	Data
Sk. viršininkas	Ananas Bacevičius	2013 04 17
Inžinierius	Donatas Kraniūnas	2013 04 17

X=6075200  
 Y=459200

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 41463 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 841150002

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		LKS-94		LKS-94	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6075215 83	459285 16		
2	R	6075259 97	459313 10		
3	R	6075274 22	459358 48		
4	R	6075308 54	459378 21		
5	R	6075329 20	459371 38		
6	R	6075320 22	459300 41		
7	R	6075342 51	459296 04		
8	R	6075380 91	459370 13		
9	R	6075394 86	459372 78		
10	R	6075395 67	459377 36		
11	R	6075397 82	459384 28		
12	R	6075389 65	459399 12		
13	R	6075382 35	459502 54		
14	R	6075387 78	459512 70		
15	R	6075389 76	459516 42		
16	R	6075412 79	459559 56		
17	R	6075383 29	459573 28		
18	R	6075358 11	459584 99		
19	R	6075383 97	459632 90		
20	R	6075365 81	459644 55		
21	R	6075332 99	459635 82		
22	R	6075312 55	459613 93		
23	R	6075292 26	459614 98		
24	R	6075281 90	459615 51		
25	R	6075248 71	459571 33		
26	R	6075252 78	459586 88		
27	R	6075256 04	459582 96		
28	R	6075258 71	459559 90		
29	R	6075325 34	459528 94		
30	R	6075347 91	459523 37		
31	R	6075286 61	459489 66		
32	R	6075261 58	459494 00		
33	R	6075217 74	459389 84		
34	R	6075149 40	459340 45		
35	R	6075138 97	459323 45		

Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y	
Valstybinė LKS-1994	Žiniaraščių sudarė	X=6075316	Y=459441
	D. Kraniuskas (veidrodžio pažymėjimo Nr.)	2M-M-100	2013 04 17 (data)

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II-Kelių apsaugos zonos	144
2	6	VI-Elektros linijų apsaugos zonos	2365
3	26	XXVI-Miško naudojimo apribojimai	37997
4	63	XXIX-Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantes apsaugos juostos	17994

### SERTIFIKATAS

eil. Nr.	Kodas	Sertifikato rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
1	24	Kelio sertifikatas - tase važiuoti transporto priemonėmis, naudoti taku, varpų galybų (arbaupantis duiktas)	548

Ši drauka iš Lietuvos Administracinių įstatų patvirtimų kodekso.  
47 straipsnis: Pastovų žemėsnaudotojų ribotinėlių sunaikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

296

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-08 13:22:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2182461

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-11-03

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4723-5056

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8415/0002:286 Būdos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.4520 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.9378 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.9378 ha

Miško žemės plotas: 0.4275 ha

Užstatyta teritorija: 0.0199 ha

Kitos žemės plotas: 0.0668 ha

Nusausintos žemės plotas: 1.4520 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 29.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1210 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 469 Eur

Indeksuota miško vertė: 741 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 682 Eur

Žemės sklypo vertė: 472 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 293 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 179 Eur

Miško medynų vertė: 142 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2162 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-20

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1278-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1278-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-08

Kopija tikra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1278-(14.20.110.)

Plotas: 0.4275 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

9.2.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1278-(14.20.110.)

Plotas: 0.0469 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1278-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**INGA SARPALIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4723-5056, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
2017-07-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-11-08 13:22:45

Dokumentą atspausdino Vedeja



VILIJA PILIPONIENĖ *[Signature]*

Kopija tikra

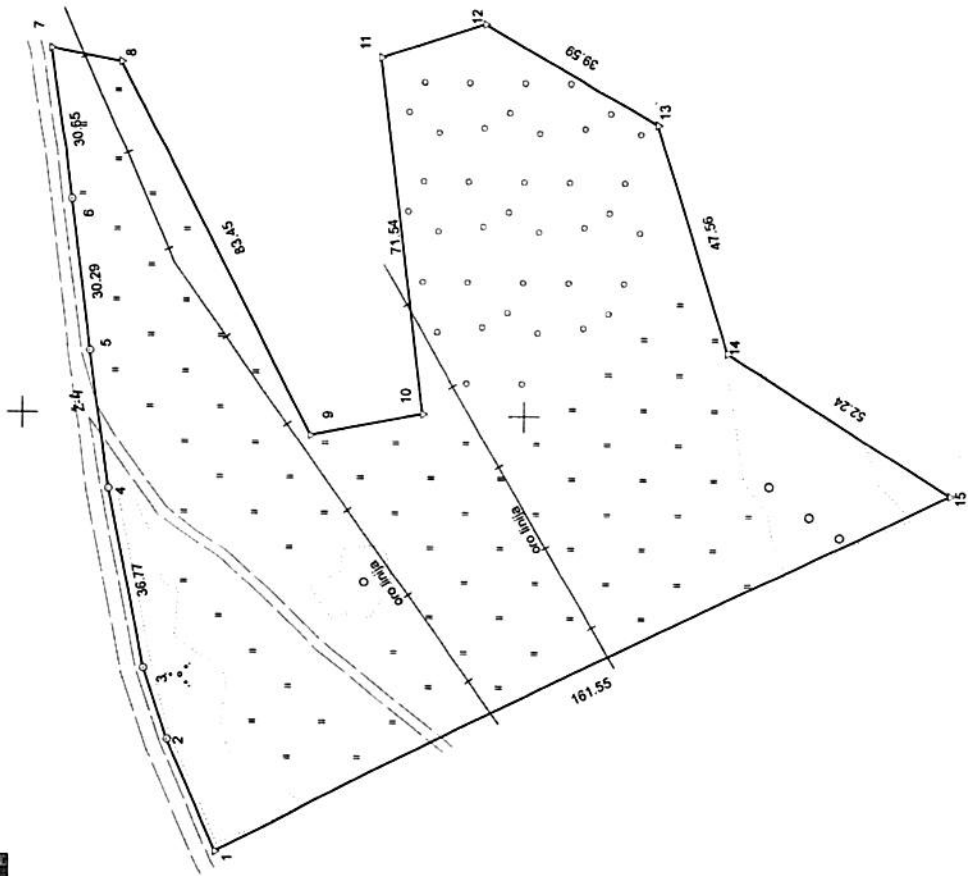
Mano prašymu:  Kasty Rūdos  
 Kitas  
 Neaiškiau  
 Kitais atvejais  
 Nepaaiškiau



297

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 14520 m<sup>2</sup>



Kadastro: vietovė	Būdos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	8 4 1 5 0 0 0 2	2/8	5
Gatvė, namo Nr.	Sklypo proj. Nr.475		
Kaimas (miestelis)	Plypų k.		
Seniūnija	Jankų		
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos		
Apkritis	Marijampolis		
Gretinymė	Gretimo ž. skl. kad. Nr.	Pastabos	
1-7	4m kelias		
7-15	Sklypo proj. Nr.437		
15-1	8415/0002:100		

SKLYPO BŪDOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 VI REGISTRU/CEINTRIS MARIJAMPOLIS FILIALAS  
 2007-09-12  
 Parosius: *[Signature]*

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. liepos mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parodojimo akte, ir nustatytu ploto suūkinu:  
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas) **parosius, dter**  
 Marijampolis, Kazlų Rūdos  
 4 Palėpės, švelus vasalis  
 I. Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė / pavadinimas) *[Signature]* 2017-09-12 (parosius) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolis, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrino: *[Signature]* 2017-09-12  
 Suderino: *[Signature]* 2017-09-12  
 (vardas, pavardė) (parosius) (data)

KODIJA: 4400

**UAB "Metrum LT"**

Parosius	Vardas ir pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	VYTAUTAS POZARSKAS	2017-07-20
Direktorius	Vardas ir pavardė	Data
MATININKĖ	INGA SARDALIENE	2017-07-20

GEO OBJEKTO KODAS: 4400-4687-7514

Plotas	Plotas, m
1-2	23.47
2-3	18.89
4-5	27.72
7-8	14.20
9-10	22.71
11-12	21.76

459200

459200

459200





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-28 14:39:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2190334  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-11-24  
Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4842-4659  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8415/0002:288 Būdos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.6117 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1778 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1778 ha  
Kitos žemės plotas: 0.4339 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.6117 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 90 Eur  
Žemės sklypo vertė: 56 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 888 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-10-20  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-19

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1349-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-11-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1349-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-11-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Kopija tikra

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1349-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.6117 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-24

9.2.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1349-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.002 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1349-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-24

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**INGA SARPALIENĖ**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4842-4659, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2017-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-24

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-11-28 14:39:49

Dokumentą atspausdino  
 Registratorė ekspertė



IRENA  
 LATVINSKIENĖ

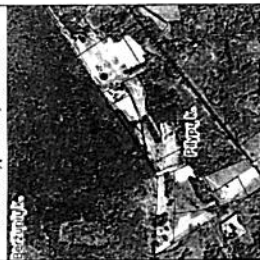
Kopija nėra  
 Loreta Krupavičienė

299

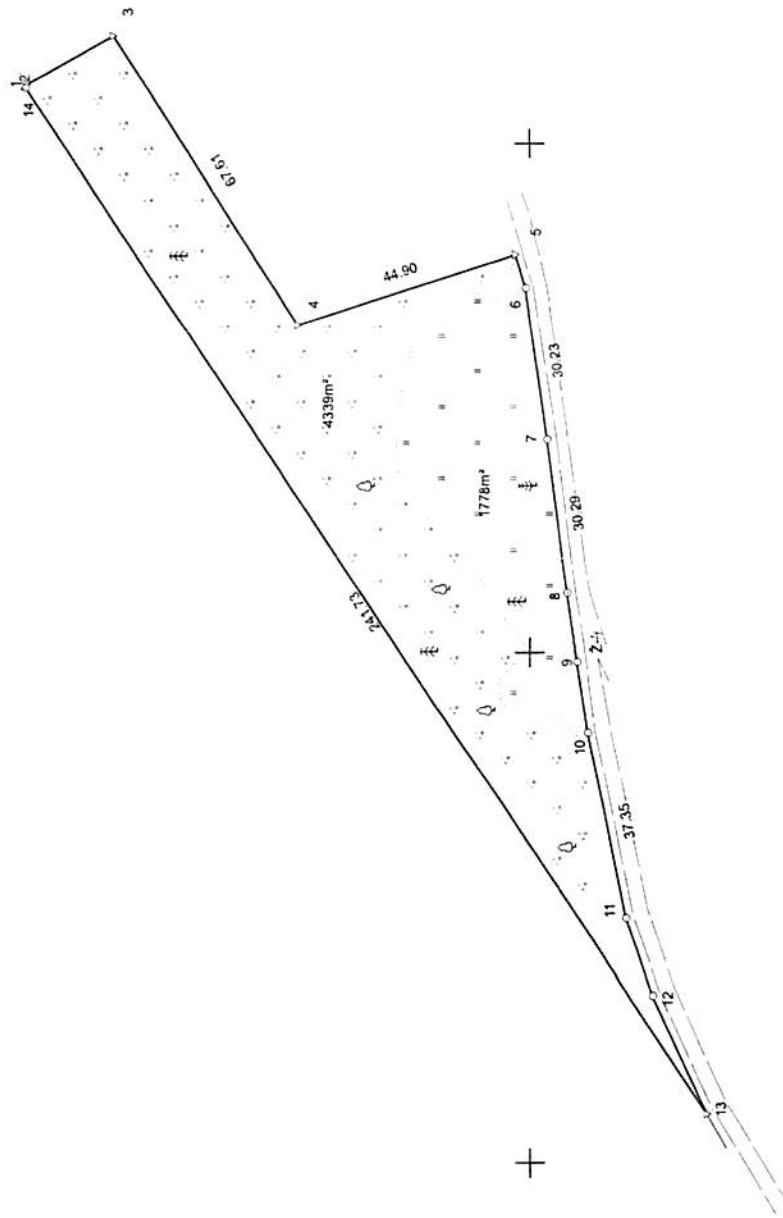
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6117 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema



6075500



SKLYPO RIBOS PAVYZĖTOS BADAUSTRO ŽEMELAPYJE  
 VIEKELIŠTAI GERPINIAI BADAUSTRO ŽEMELAPYJE  
 2004/11/17  
 V. ŠTALMA

Su paženkintomis vietovėmis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. liepos mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-pažodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės sklypo savininkas (naudotojas):

1. Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrinęs: .....  
 Sudermino: ..... (pareigois) ..... (parašas) ..... (vardas, pavardė) ..... (data) .....

UAB "Metrum LT"

Pareigois	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Vytautas Povarkas	2017-07-19
MAUININKAI	<i>[Signature]</i>	Ingas Arbaciaus	2017-07-19

6075500

Kaivalis m. g. *[Signature]*

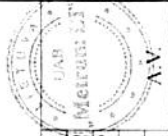
Linijų ilgiai	Plotas
1-2	0,71
2-3	19,56
5-6	6,91
8-9	13,58
9-10	14,37
11-12	15,59
12-13	25,47
14-1	0,44

6075400

459400

459400

459200







NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-02-06 13:37:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1770212  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-02-02  
Kazlų Rūdos sav. Jankų sen. Pilypų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav. Jankų sen. Pilypų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3217-2399  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8415/0003:43 Būdos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 9.1873 ha  
Miško žemės plotas: 9.1605 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0268 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 19395 Eur  
Indeksuota miško vertė: 19395 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 17563 Eur  
Žemės sklypo vertė: 4804 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 4804 Eur  
Miško medynų vertė: 3659 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 19343 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-92  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2399, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-92  
Įrašas galioja: Nuo 2015-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2399, aprašytas p. 2.1.

Kopija

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-92

Plotas: 9.1605 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2399, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-92

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2399, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-04-15, Nr. 2M-M-949

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-11-24

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2015-02-06 13:37:58

Dokumentą atspausdino Registratore ekspertė



IRENA  
LATVINSKIENĖ

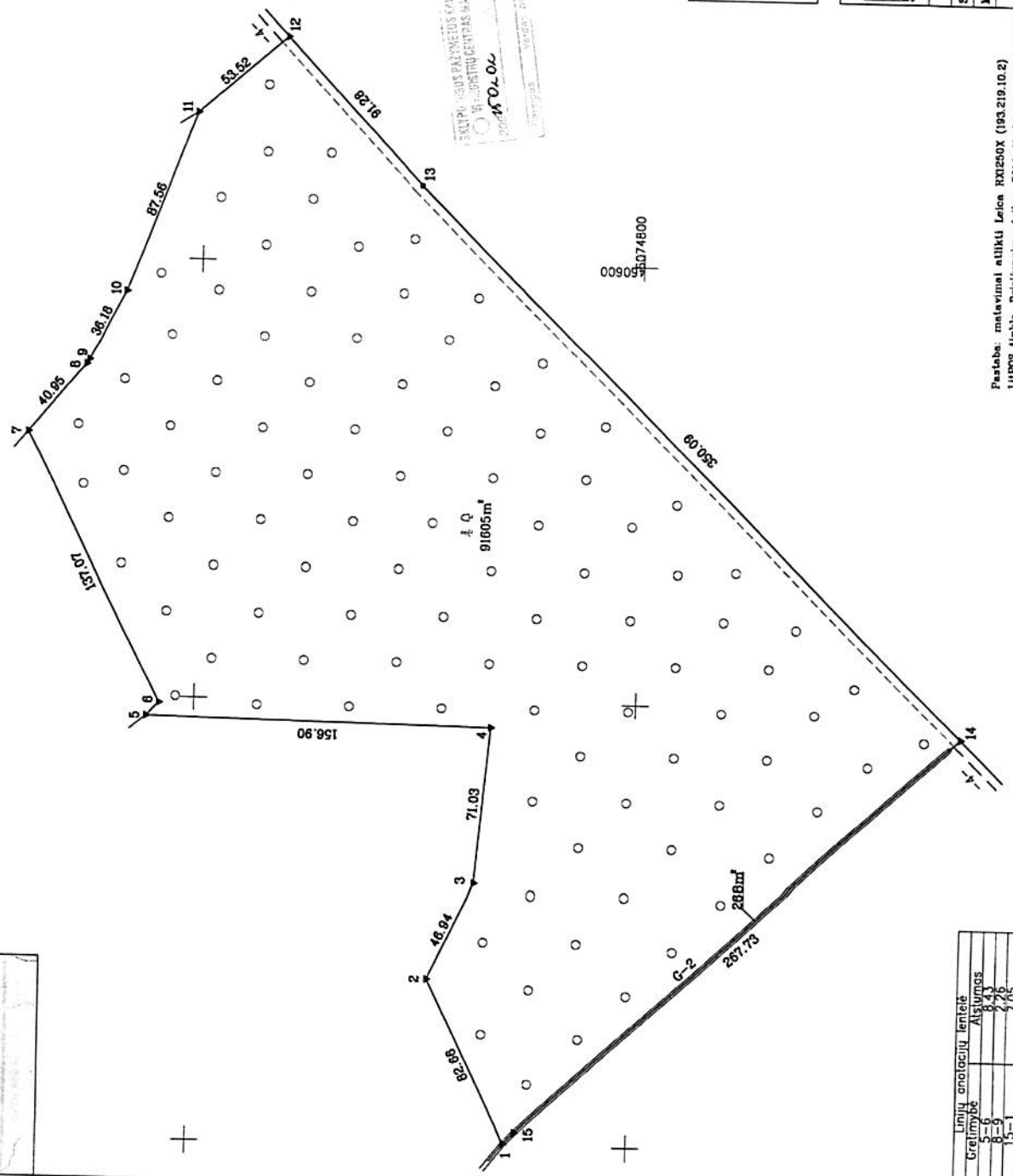
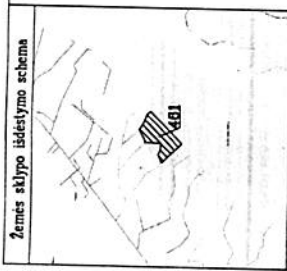
Kopija tikra

Manjovės kaimo gyventojų taryba  
Kaimo Rūdos  
Kaimo šėvietimo skyriaus  
Kaimo tarybos pirmininkė  
Irena Kupavičiūtė



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 91873m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta:	Būdos	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	8 4 1 5 0 0 0 3		4 3

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 481
Kaimas (miestelis)	Plūpyų
Seniūnija	Jankų
Miestas (rajonas)	Kazių Rūdos
Apkritis	Marijampolis

Greitimo žemės kadastro Nr.	Pastabos
1-...-4-5	8415/0003.64
5-6-7	8415/0003.73
7-...-10-11	8415/0003.0
11-12	
12-14	8415/0003.143
14-15-1	8415/0003.118

Su pažintlinomis vietojė: žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2014 ... m. ... 11 ... mėn. 04 d. žemės sklypo pažintlinimo-pašrodymo akte, ir nustatytu plotu sulinku: Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Kazių Rūdos mokomoji mišky ūrėdija ... (reik. pavardė) *(parašas)* (data) 2014-12-10

Su pažintlinomis vietojė: *(parašas)* (data) 2014-12-10

Marijampolis rajono savivaldybės žemės ūkio departamentas

Teritorijų planavimo skyriaus vedėjas *(parašas)* (data) 2014-12-15

Rimantas Pauza *(parašas)* (data) 2014-12-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 .Marijampolė, Kazių Rūdos ir Kalvarijos skyrius 2014-12-31

Pelėtrnis: *(parašas)*  
 Sudėrinio: *(parašas)*  
 (reik. pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos Marijampolės, Kazių Rūdos ir Kalvarijos skyriaus (reik. pavardė) *(parašas)* (data) 2014-12-31

Loreta Norkevičiūtė *(parašas)* (data) 2014-12-31

**V.I. Valstybinis miškotvarkos institutas**  
 Išk 132340880

**VMI**

Pareigos	Varėdas, pavardė	Data
Skiriamas vedėjas	O. Greičiūnaitė	2014-11-11
Maitininkas	R. Ignatavičius	2014-11-11

ŽEMĖS REFORMA

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (103.219.10.02) LIPOS tinkle. Pristojimo laikas 2014-11-04 10 val. 00 min.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 91873m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. **6 4 1 5 0 0 0 3**

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6074855.27	460200.92						
2	R	6074891.35	460276.29						
3	R	6074871.01	460317.59						
4	R	6074864.81	460386.35						
5	R	6075021.69	460391.09						
6	R	6075018.01	460397.32						
7	R	6075078.29	460519.42						
8	R	6075051.82	460550.66						
9	R	6075050.71	460552.83						
10	R	6075034.22	460584.83						
11	R	6075003.22	460666.72						
12	R	6074962.82	460701.83						
13	R	6074900.70	460634.95						
14	R	6074663.32	460387.22						
15	R	6074650.44	460206.05						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinatų sistema		X=	6074886
Valstybinė LKS-1994		Y=	460481
Žiniaraštį sudarė	<i>[Signature]</i>	R. Ignatavičius	2M-M-94D 2014-11-14

Įtraukta iš Lietuvos Administracinių išaiškavimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotenzklų sumažinimas arba gėcinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr	Kodas	Aprašymas	žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	91605

### SERVITUTAS

eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius. tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-15 15:57:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2052672  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-05-12  
 Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Pilypų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4194-2483  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 8415/0003:164 Būdos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 7.1949 ha  
 Miško žemės plotas: 7.1596 ha  
 Kelių plotas: 0.0353 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 17.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 12290 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 12290 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 10939 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3123 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3123 Eur  
 Miško medynų vertė: 2279 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 12600 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-03-17  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-613-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-613-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-15

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-613-(14.20.110.)

Kopija tikra

Plotas: 0.0353 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-15

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-613-(14.20.110.)

Plotas: 7.1596 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-613-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4194-2483, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2009-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-949  
2016-03-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

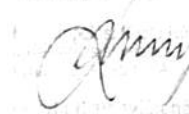
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-06-15 15:57:20

Dokumentą atspausdino  
Registratore eksperte

DALIA  
MATULEVIČIENĖ

Kopija tikra

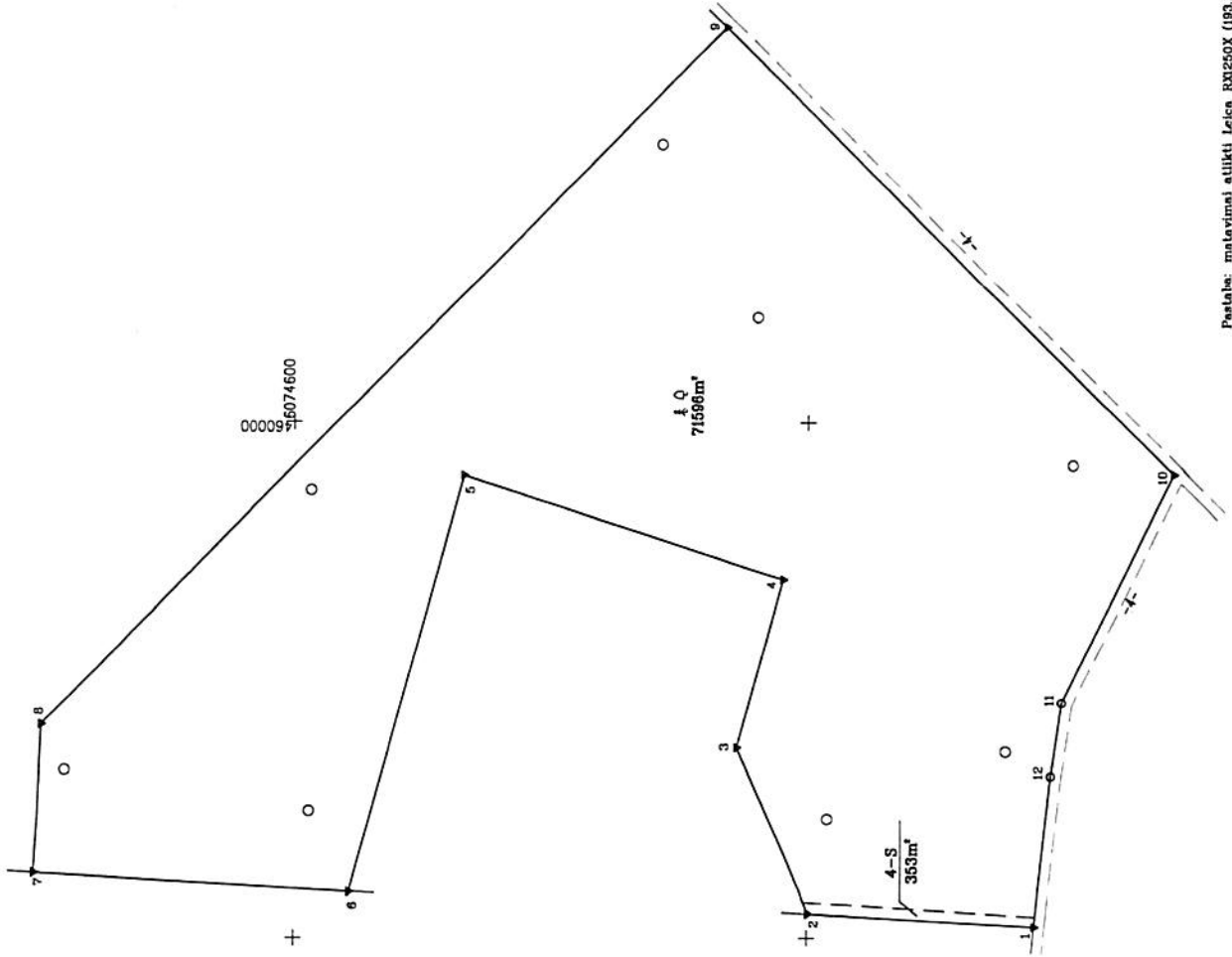


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 71949 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema

Nr. 442



Kadastras:	vieta:	Būdos	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			
	8	4	1
	5	0	0
	0	0	3
	0	0	0
	4	1	6

Gatvė, namo Nr.	proj. skl. Nr. 442
Kaimas (miestelis)	Plypų
Seniūnija	Jankų
Miestas (rajonas)	Kazlų Rūdos
Įpakritis	Marjampolės

Cretilinybė	Cretilimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	8415/0003.13	
2-...-6		NVZ
6-7	8415/0003.13	
7-8-9	8415/0003.118	
9-...-12-1		kelias 4m.

160613

*[Handwritten signature]*

Su patenkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis aprašytomis ... 2015 ... m. ... mėn. 28 d. žemės sklypo patenklinimo-parašymo akte, ir nustalytu plotu sulinku žemės savininkas (naudotojas):  
 VĮ Kazlų Rūdos mokykloji miškų urėdija ...  
 (vardas, pavardė) *[Handwritten signature]* (data) 2015-05-27

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marjampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrinęs: *[Handwritten signature]*  
 Sudėrinęs vedėjas: I. Kneizevičienė (data) *[Handwritten signature]*  
 (vardas, pavardė) Kneijevičienė (data) *[Handwritten signature]*  
 A.V.

**V.Į. Valstybinis miškotvarkos institutas**  
 Įk 132340880

**VMĮ**

Paraišos	Paraišas	Yardas, paraišė
Sklypas vedėjas	O. Gredičionienė	
Maitininkas	R. Ignatavičius	

Data: 2016-05-18  
 2016-05-18  
 A.V.

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193,219,10,2) LUPOS tinkle. Priešjungimo laikas 2015-12-29 10 val. 00 min.

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 71949 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastro Nr. 84150003000000

## KOORDINACIU ZINIARASTIS

Koordinaciju sistema LKS-94		Tasito Nr.		Kodas		X	Y
Tasito Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6074312.06	459804.45				
2	R	6074399.72	459809.37				
3	R	6074427.59	459873.09				
4	R	6074409.78	459839.14				
5	R	6074533.68	459878.15				
6	R	6074578.30	459817.01				
7	R	6074702.04	459823.82				
8	R	6074699.17	459861.64				
9	R	6074431.91	480154.63				
10	R	6074258.64	459880.44				
11	R	6074301.74	459891.19				
12	R	6074305.88	459892.14				

SKLYPO CENTRO KOORDINATES		
Koordinaciju sistema	Koordinates X/Y	Planesis nomenklatura
Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6074424 Y=459998	51/34
Valstybinis LKS-1994	X=6074424 Y=459998	51/34
Zinariasi sudare	R. Ignatavicius, Z.M.-M.-O.49. 2010-09-10. (data ir parasi, patvirtojama br.) (data)	

### Duomenys apie zemes naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Misko naudojimo apribojimas	71596
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rûsis	Plotas m <sup>2</sup>
1	214	Kelo servitutas - kûstai, vaizdo transporto priemonëms, naubotis pëdiekiu laivui, varty galybui (arumojantis daktas)	350
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Èitraukta iš Lietuvos Administraciniu taisykiu patërdimui kodekso 47 straipsnio. Pastoriu zemesnaudoto ribozemkliu sunaikinimas arba gëdimimas - utraukia bauda nuo aplymadesimui dvejui iki vieno imlo keturiasdešimt leturiu eur.



## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-05-28 14:34:23

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1971648

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-05-21

Kazlų Rūdos sav. Jankų sen. Valių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav. Jankų sen. Valių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3822-4830

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8448/0002:297 Jankų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.5572 ha

Miško žemės plotas: 10.4204 ha

Vandens telkinių plotas: 0.1368 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 19784 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur

Indeksuota miško vertė: 19781 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17688 Eur

Žemės sklypo vertė: 4995 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4993 Eur

Miško medynų vertė: 3685 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 19810 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-01-11

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-01-11

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-05-28

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Kopija tikra

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)  
Plotas: 0.0148 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)  
Plotas: 0.836 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)  
Plotas: 10.4204 ha  
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-05-14, Nr. 20SK-521-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, a.k.  
132340880  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3822-4830, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-04-15, Nr. 2M-M-949  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2015-01-11  
[rašas galioja: Nuo 2015-05-21

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija:  
Archyvinės bylos Nr.: 58/18523

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2015-05-28 14:34:23

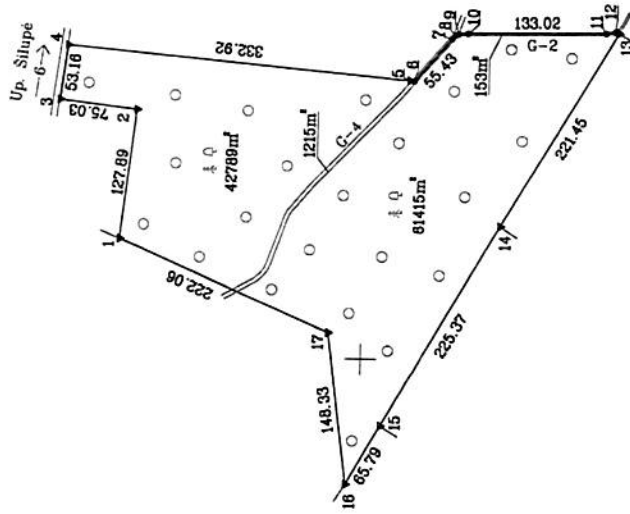
Dokumentą atspausdino Registratorė  
ekspertė

IRENA  
LATVINSKIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 105572m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Jančų	blokas				sklypas				
	Žemės sklypo kadastro Nr.	8 4 4 8 0 0 0 2	8	4	4	8	0	0	0	2	2

Gatvė, namo Nr.	Proj. skil. Nr.	426-17
Kaimas (miestelis)	Vaišių	
Seniūnija	Jančų	
Miestas (rajonas)	Kazlų Rūdos	
Apkritis	Marijampolis	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3		VĮP
3-4	8448/0002.22	Upė Šilupė
4-...-12-13	8451/0002.10	
13-14	8448/0002.226	
14-15	8448/0002.47	
15-16	8448/0002.2	
16-17-1		

ATOSU specializirė Kadastro tarnauka

Marijampolės regiono žemės kadastrų ir žemės ūkio informacinio sistemos vystymo skyriaus vyriausiasis specialistas  
Kla, Ardejauskienė  
3204-43-11

Tėmonių planavimo skyriaus vedėjas-virtuozas architektas  
Rimantas Pauža  
2014-12-10

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2014 m. 11 mėn. 13 d. žemės sklypo patvirtinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinka žemės savininkas (savdojojas):  
VĮ Kazlų Rūdos mokomoji miškų urėdija (patvirtina) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kaišiarių skyrius ... skyrius  
Patikrinęs: ...  
Suderino: Irena Kreizevičienė (vardas ir pavardė) (parašas) (data)

VĮ Valstybinis miškotvarkos institutas  
JK 132340880

Pareigos	Paras	Vardas, pavardė
Šyrius vedėja	O. Greičiūnienė	
Matininkas	R. Ignatavičius	

data: 2014-11-27  
2014-11-27

Postaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2) LIPOS tinkle. Prisijungimo laikas 2014-11-11 10 val. 00 min.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 105572m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 844810012  
**KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinacijų sistema		IKS-94			
Tašto Nr.	Kodas	X	Y	Tašto Nr.	Kodas
1	R	6080736.06	458812.23		
2	R	6080721.53	458739.29		
3	R	6080798.06	458748.00		
4	R	6080789.23	458800.72		
5	R	6080457.48	458772.89		
6	R	6080453.63	458772.57		
7	R	6080417.60	458814.69		
8	R	6080414.45	458817.91		
9	R	6080411.28	458819.05		
10	R	6080402.57	458822.61		
11	R	6080289.58	458822.61		
12	R	6080280.71	458823.95		
13	R	6080257.04	458822.95		
14	R	6080387.95	458831.27		
15	R	6080479.68	458435.55		
16	R	6080512.24	458378.38		
17	R	6080531.67	458525.43		

Koordinacijų sistema		IKS-94			
Tašto Nr.	Kodas	X	Y	Tašto Nr.	Kodas
1	R	6080736.06	458812.23		
2	R	6080721.53	458739.29		
3	R	6080798.06	458748.00		
4	R	6080789.23	458800.72		
5	R	6080457.48	458772.89		
6	R	6080453.63	458772.57		
7	R	6080417.60	458814.69		
8	R	6080414.45	458817.91		
9	R	6080411.28	458819.05		
10	R	6080402.57	458822.61		
11	R	6080289.58	458822.61		
12	R	6080280.71	458823.95		
13	R	6080257.04	458822.95		
14	R	6080387.95	458831.27		
15	R	6080479.68	458435.55		
16	R	6080512.24	458378.38		
17	R	6080531.67	458525.43		

**SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS**

Koordinatės X/Y

X=6080508  
Y=458844

2M-K-948  
(matričių numeris Nr.)

2014-11-27  
(data)

Būvalda iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso  
 47 straipsnia. Pažeidimų įrodymais ribozeminių žemiškumas arba gėdimumas - užtraukta būvala  
 nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penktų šimtų ilčių

Duomenys apie žemės naudojimo aprėpimus		
eil. Nr	Kodas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	26	104204
2	63	830
3	64	148

Žemės naudojimo  
 aprėpimai  
 3  
 XVII Miško naudojimo aprėpimai  
 XIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
 XXXI Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

SERTYTUTAS  
 SERTYTUTAS  
 SERTYTUTAS

*iniquum tute qd*

SERTYTUTAS		
eil. Nr	Kodas	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 13:49:06

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178639

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-10-17

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4791-6740

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8479/0001:298 Sarapinų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.3880 ha

Miško žemės plotas: 0.3804 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0076 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 746 Eur

Indeksuota miško vertė: 746 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 691 Eur

Žemės sklypo vertė: 178 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 178 Eur

Miško medynų vertė: 144 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 841 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-01

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1236-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1236-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1236-(14.20.110.)

Plotas: 0.388 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1236-(14.20.110.)

Plotas: 0.0957 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1236-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****DONATAS KRANIAUSKAS**

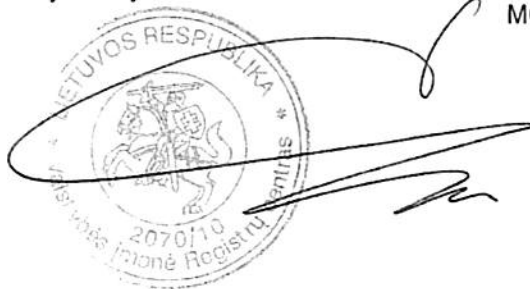
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6740, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-100  
2017-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-10-23 13:49:06

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorėLAIMUTĖ  
MOCKIENĖ

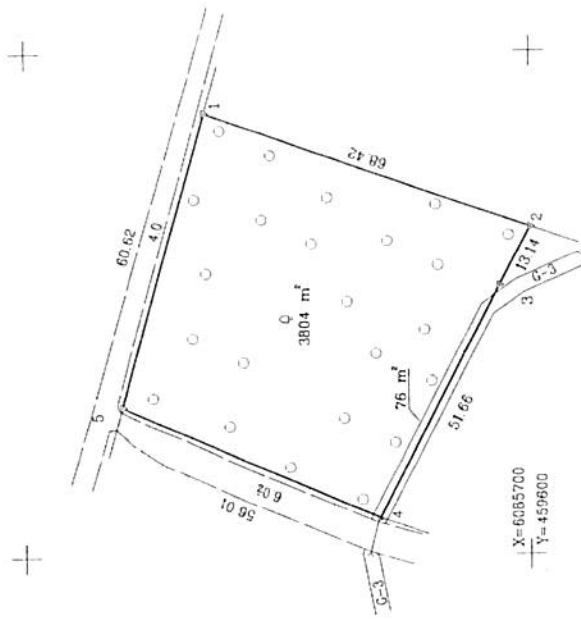
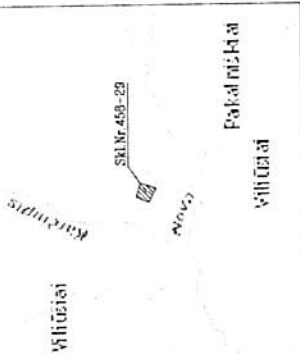
Kopija tikra



# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 3880 m<sup>2</sup>

Zemės sklypo išdėstymo schema



Savininkas: *Vaidas Kazlas*  
 Savivaldybės administracijos direktorius  
 Vaidas Kazlas

Kopija lirkė  
*[Signature]*

Prezidiumo kadastro inspektorius  
 Vaidas Kazlas  
 2013 01 10

Kadastras:	vietovė	SARAPINŲ	bičas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	B 4 7 9 0 0 1			2 9 8
Gatvė, namo Nr.	SKL. NR. 459-29			
Kaimas	VILUŠIŲ			
Seniūnija	JANKŲ			
Rejonas	KAZLŲ RUDOS SAVIVALDYBĖ			
Apskritis	MARIJAMPOLĖS			
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. Pastabos			
1-2	VALSTYBINĖ ŽEMĖ (SKL. NR. 459-23)			
2-3-4	VALSTYBINĖ ŽEMĖ			
4-5	VALSTYBINĖ ŽEMĖ			
5-1	3479/000136			

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRŲ ŽEMELAPYJE  
 V REGISTRUOTAS MARIJAMPOLĖS RAJONO KADASTRŲ CENTRAS  
 200  
 Parengė: *[Signature]*  
 Vengė: *[Signature]*

*[Signature]*

14 01 13 05-15/03

Su paženklinamais veltovė žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. spalio mėn. 03 d. žemės sklypo paženklinimo-parašymo akte, ir nurodytu plotu sutinkas žemės savininkas (naudotojas)

LIETUVOS RESPUBLIKA  
*[Signature]*  
 Vaidas Kazlas  
 direktorius

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrinęs: *[Signature]*  
 Sudarė: *[Signature]*

VALSTYBĖS ĮMONĖ  
 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
 KAUNO ŽEMETVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigas	Puolėnas	Vardas, pavardė	Data
Vietai pareigoms	Antanas Bercovicius	MIFAS Nr. 20-20	2013 01 09
Specialistas	Donatas Krapiavičius	MIFAS Nr. 20-20	2013 01 09

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 3880 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 847900011

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema	LKS-94		Taško Nr.		Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Y	X	Y	Y
1	R	6085764.38	459687.89				
2	R	6085699.89	459665.03				
3	R	6085705.90	459653.34				
4	R	6085729.50	459607.39				
5	R	6085780.93	459629.57				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybė	X=6085744
LKS-1994	Y=459651
Žiniaraštį sudarė	D. Krėpinuskas (vėlas ir pavėlu)
	2M-N-100 (revidavimo pažymėjimo Nr.)
	2013.11.04 (data)

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1.	2	II - Kelių apsaugos zona	957
2.	26	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	3880
3.			

### SERVITUTAS

El. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Ši trauka iš Lietuvos Administracinių teisės pažeidimų kodekso 47 straipsnis Pastoviai gyvenančios piliečių gyvenvietės ar gyvenvietės - užtraukia baudą nuo švėjų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 15:30:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178640  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-10-17

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Jankų sen., Viliūšių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4791-6772

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 8479/0001:299 Sarapinų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.1785 ha

Miško žemės plotas: 2.1785 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4429 Eur

Indeksuota miško vertė: 4429 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4080 Eur

Žemės sklypo vertė: 1068 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1068 Eur

Miško medynų vertė: 850 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4877 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Kopiją tikra

Plotas: 2.1785 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Plotas: 0.0403 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.3.

**II. Kelių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Plotas: 0.0955 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1244-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**DONATAS KRANIAUSKAS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-6772, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-100  
 2017-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-10-23 15:30:44

Dokumentą atspausdino Registratore  
 ekspertė



IRENA  
 LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Įrašas Nr. 2017-10-23  
 15:30:44



# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 21785 m<sup>2</sup>

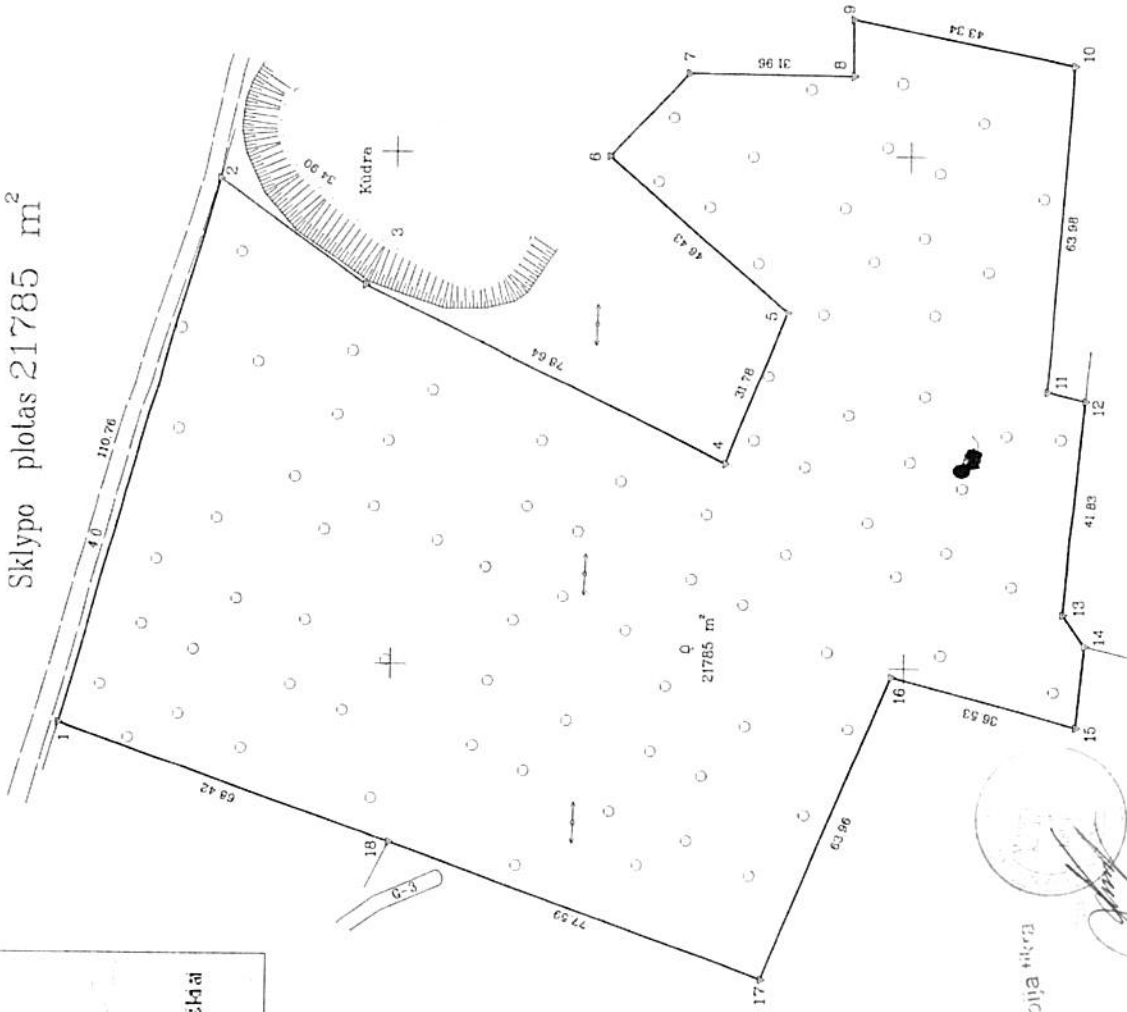
Zemės sklypo išdėstymo schema

Vilniai

Kareivius

SA Nr. 459-23

Pakalniai  
Vilniai



Linijų anotacijų lentelė	Asotumas
Gretimybė 6-7	22.42
8-9	11.03
11-12	7.44
13-14	7.47
14-15	15.96

Kadastr.	vietovė	SARAPINŲ	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.		8 1 4 7 9 0 0 1	2 9 9
Gatvė, namo Nr.	SKL. NR. 459-23		
Kaimas	VILČIŲ		
Seniūnija	JANKŲ		
Rajonas	KAZLŲ RŪDOS SAVIVALDYBĖ		
Apskritis	MARIJAMPOLĖS		
Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos	
1-2	8479/0001.196		
2-...-12	8479/0001.142		
12-13-14	8479/0001.80		
14-...-16		VALSTYBINĖ ŽEMĖ (SKL. NR. 459-29)	
18-1		VALSTYBINĖ ŽEMĖ	

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE

VI REGISTRUOSIMAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS.

2014-01-16

spec. žemėtv. spec. žemėtv. spec. žemėtv.

Pareigos: *[Signature]* vargšas pavardė *[Signature]*

Savininkas *[Signature]*

Savininkų administracijos direktorius *[Signature]*

Vaidas Kazlas

AK 0' 13 05-15103

Su pabrėžtinomis veloveje žemės sklypo ribomis, aprašytomis spalio 11 mėn. 03 d. žemės sklypo patenklinimo-pašaudymo akte, ir nustatytu plotu sutinku Žemės savininkas (naudotojas).

LIETUVOS RESPUBLIKA

(vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) (data)

Savininkų administracijos direktorius *[Signature]*

Vaidas Kazlas

Nacionalinės žemės ūkio tarnybos prie žemės ūkio ministro Karijampolės, Kazlų Rūdos ir Karijampolės skyrių skyrius 03-26

Patikrinęs: *[Signature]*

Sudėrinęs: *[Signature]*

(vardas, pavardė) (parašas) (data) A.V.



VALSTYBES ĮMONE

VALSTYBES ŽEMES FONDAS

KAUNO ŽEMETVARKOS IR GEODEZIJOS SKYRIUS

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Valstybinės žemės ūkio tarnybos Karijampolės, Kazlų Rūdos ir Karijampolės skyrių skyrius	<i>[Signature]</i>	Artūras Bascovčius	2013 11 14
Valstybinės žemės ūkio tarnybos Karijampolės, Kazlų Rūdos ir Karijampolės skyrių skyrius	<i>[Signature]</i>	Donatas Karijampolė	2013 11 14

Vyresnioji kadastrų specialistė *[Signature]*

Kristina Piteravičiūtė

2013 12 23





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-12 11:13:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2214314  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-02-23  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4942-2166  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5110/0001:196 Bagotosios k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.2802 ha  
 Miško žemės plotas: 1.2802 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4246 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 4246 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3979 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 996 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 996 Eur  
 Miško medynų vertė: 829 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 417 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-24  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-10-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4942-2166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-179-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4942-2166, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-02-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-179-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-04-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Kopija tikra

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

Plotas: 0.12 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-02-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

V. Aerodromo apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

Plotas: 0.101 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

Plotas: 0.116 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

Plotas: 2.8302 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

Plotas: 0.042 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA SARPALIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
2018-11-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-02-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-22 11:15:13

Dokumentą atspausdino  
Registratorė



*IRMA*

IRMA  
PAPLAUSKIENĖ

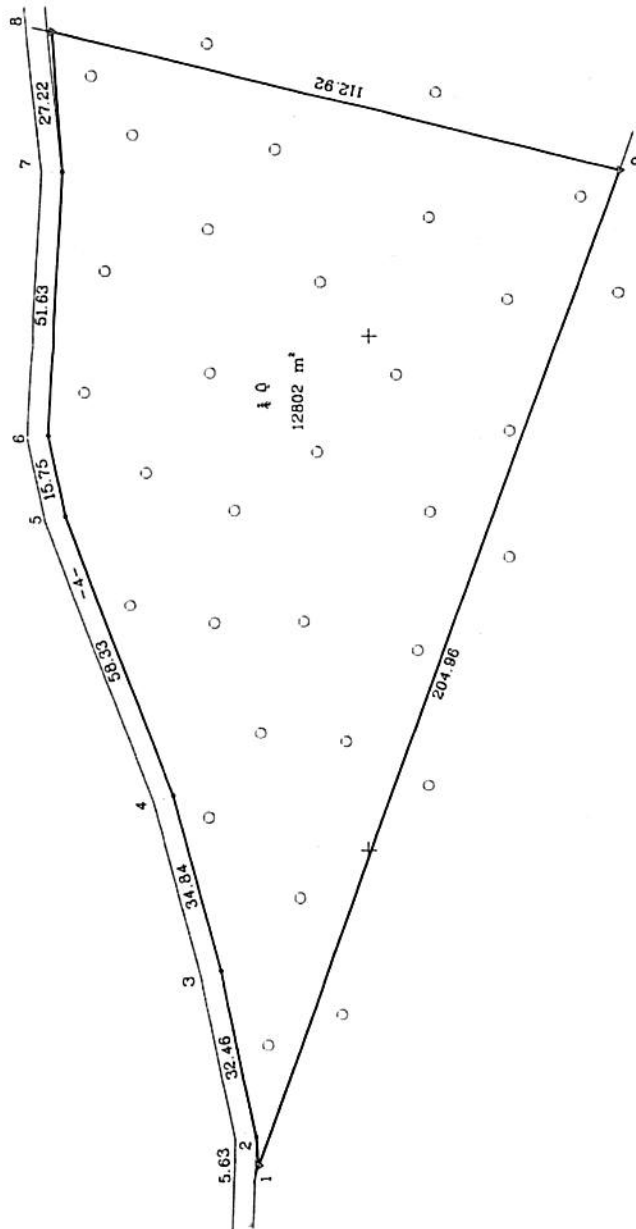
# ZEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 12802 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo iedestymo schema  
Guobiniskes

305

Bagotoji



Kadastrs:	vietovē	Bagotoji	bloks	sklypas
Zemes sklypo kadastrs Nr.		5 1 1 0	0 0 0 1	1 1 9 6
Galvā, namo Nr.		SK1 Nr.305		
Namāns (miests)		Guobiniskes		
Semūnija		Kaunā Rīdās		
Miests (rajons)		Kaunā Rīdās sav.		
Apskrītis		Marijampolē		
Gredzmo zemes sklypo kadastrs Nr.				
1-2-...-7-8				Pastabs
8-9	5119/0001:57			Kaunā Rīdās sav. (telas)
9-1	5144/0001:142			

ŠIS PLĀNS PĀRĒMĒTI ĪSTĒTĀS ĪPAŠĪBĀS  
 PĒRĒMĒTI ĪSTĒTĀS ĪPAŠĪBĀS  
 2013. gada zemes kadastrs  
 īpašnieks  
 [Signature]

Su patēriktomā vietovē zemes sklypo rībomā, apresjotomā 2013. m. ... mēn. 29. d. zemes sklypo puzēnklinimo-pardomo akte, ir nusstātju piotu sūtinku zemes savninkas (saudojāj) ...  
 Lietuvas Respublika  
 (vardā, pavardē) ... (parakstā) ... (datā) ...

Nacionālās zemes larmybos prie Zemes sklypo puzēnklinimo-pardomo aktes  
 Marijampolē, Kaunā Rīdās ir Kaunā Rīdās sav. sklypnieks  
 Pulkvīns: ...  
 Suderms: ...  
 2013-11-18  
 [Signature]

VALSTYBES JOME  
 VALSTYBES ZEMES FONDS  
 KAUNO GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS SKYRIUS  
 LICENCIJAKOŠIJA-004E(40) ISD. 2006 09 25

VZF

Pareģos	Eprāsas	Vardā, pavardē	Datā
Sk. vīrsininkas	[Signature]	Antānāš Bēcēvičūš	2013.08.05
Vyresn. inž.	[Signature]	Alverāš Grasmāns	2013.08.05
		Larēša Kūšūša (inž.)	

A.V.

459400  
 +6069800

2013 0126

[Signature]

54

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12802 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastra Nr. 5 1 1 1 0 0 0 0 1 1  
**KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinacijų sistema		LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6069921.52	459339.62		
2	R	6069921.99	459345.23		
3	R	6069928.75	459376.98		
4	R	6069937.88	459410.60		
5	R	6069956.61	459465.12		
6	R	6069961.85	459480.53		
7	R	6069959.20	459532.09		
8	R	6069961.00	459559.25		
9	R	6069951.37	459532.20		

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS					
Koordinacijų sistema			Koordinatės X/Y		
Vabalytė			X=6069917		
LKS-1994			Y=459479		
Žiniaraščių sudarė <i>[Signature]</i>			Atvaizdas Greimasas		
(paraišius)			(vardas ir pavardė)		
			2M-N-1345		
			(kvadrato paviršiaus Nr.)		
			2013.08.05		
			(data)		

Duomenys apie žemės naudojimo aprėbėjimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprėbėjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	XVI	Miško naudojimo aprėbėjimai	12802

SEKVIJŲ ŽEMĖS PLOTŲ			
Eil. Nr.	Kodas	Servitute rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>

Būvėnė iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso 47 straipsnio Pastovių teretaudos ribozeklių suankštinimas arba gėtinimas - užtrauktas bauda nuo dvejų šimčių penkiasdešimties iki penkių šimčių litų



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-10-17 10:42:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2291823  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-10-15  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5106-6123  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5110/0001:202 Bagotosios k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0.9987 ha  
Miško žemės plotas: 0.9987 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2472 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2472 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2285 Eur  
Žemės sklypo vertė: 593 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 593 Eur  
Miško medynų vertė: 476 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2675 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-10-15  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-10-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6123, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1248-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6123, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1248-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-10-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

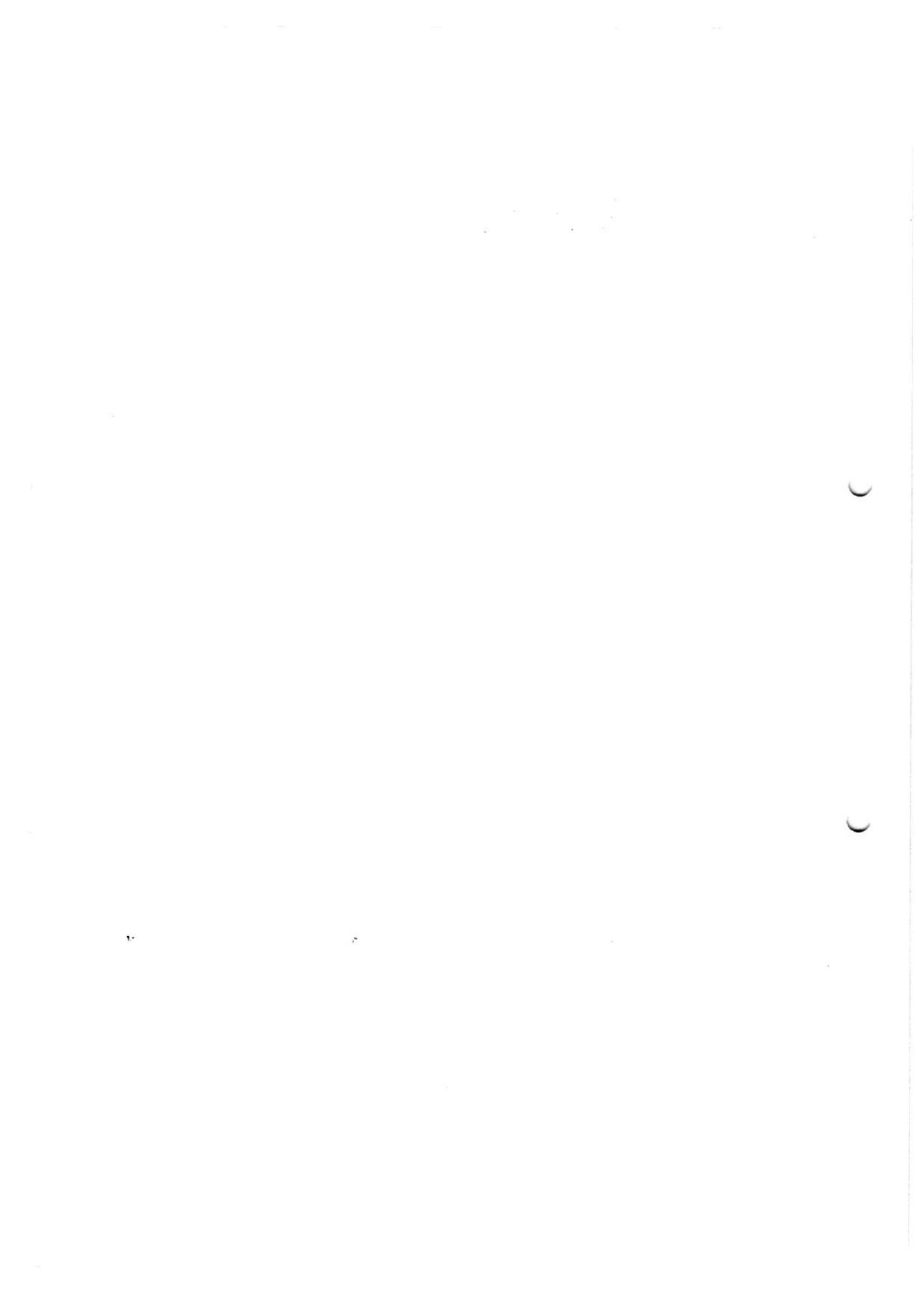
7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

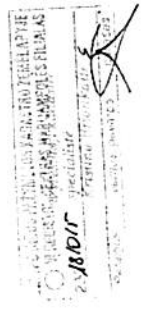
9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6123, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-10-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1248-(14.20.110.)

10 pija tikra

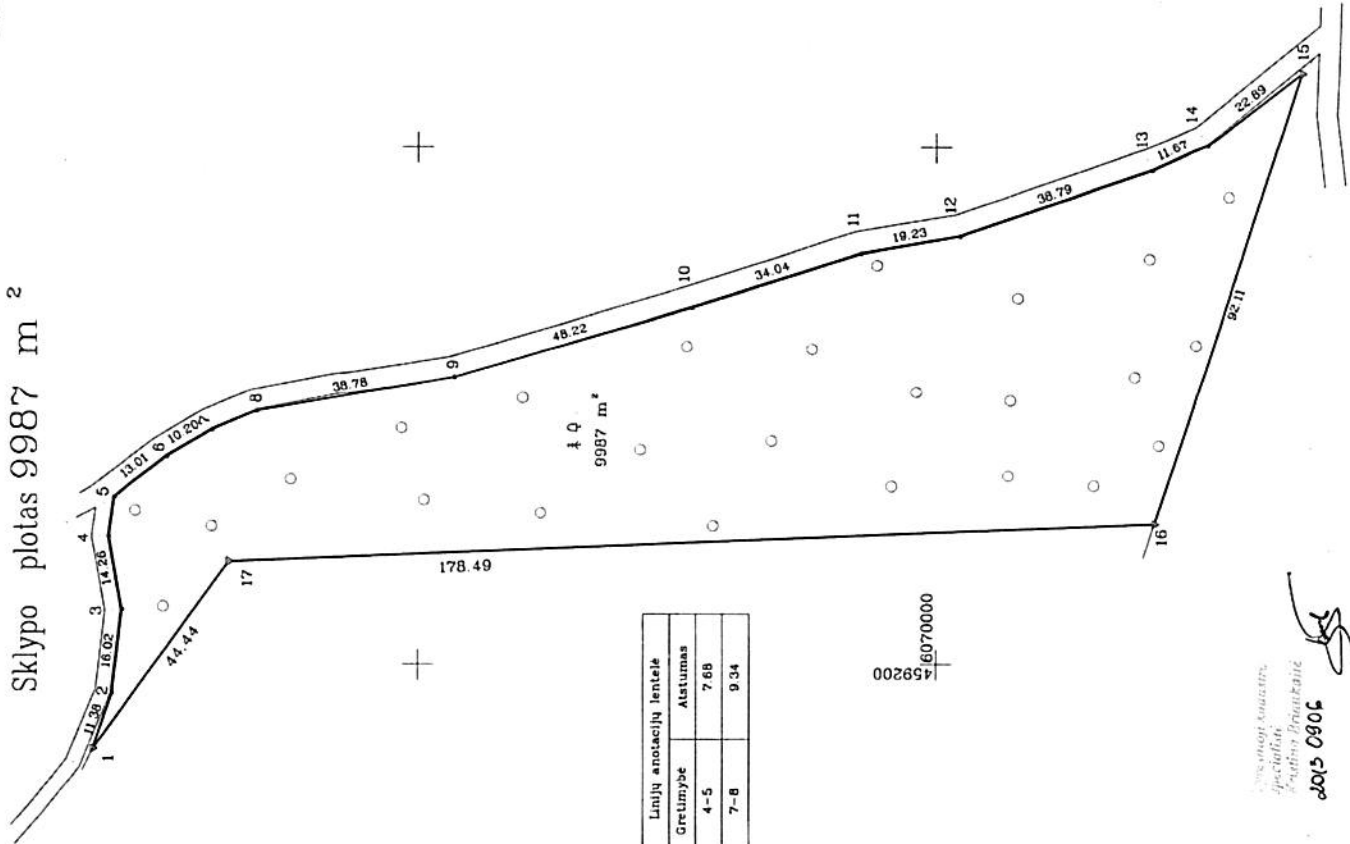


Kadastras	vietovė	Bagaloji	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr. 5 1 1 0 0 0 1 1				
Gatvė, namo Nr. SKI Nr. 303				
Kaimas (miestelis) Guobiniskės				
Seniūnija Kazlų Rūdos				
Savivaldybė Kazlų Rūdos				
Apskritis Marijampolės				
Gretimybė				
Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.			Pastabos	
1-2...-14-15			Kazlų Rūdos sen.(kelias)	
15-16			5144/0001.142	
16-17-1			5110/0001.56	



# ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 9987 m<sup>2</sup>



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
4-5	7.68
7-8	9.34

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2013... m. ... 09... mėn. 26 d. žemės sklypo paženklinimo-pašonimo akto, ir nustatytu plotu sutinku Žemės savininkas (naudotojas):  
 Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

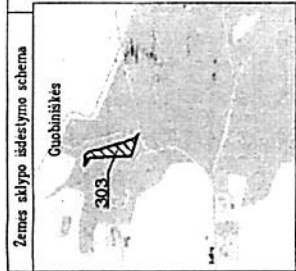
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrinęs: [Parašas]  
 Suderinus: [Parašas]  
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

VALSTYBĖS ĮMONĖ  
 VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
 KAUNO GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS SKYRIUS  
 LICENCIJA NR. K0314 (19) R-1SD 2008 09 25

VZF

Paraišys	Paraišys	Dydis
Sk. viršininkas	Antanas Bacevičius	2013 08 05
Vyresn. inž.	Alvydas Gražmanas	2013 08 05

A.V.



Geodezinis kadastro planas  
 Apiešalinis  
 Kad. Nr. 51100001.56  
 2015 09 05





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-11-21 10:04:21

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2302544  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-11-19  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Guobiniškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5093-8604  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5110/0001:204 Bagotosios k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.3653 ha  
 Miško žemės plotas: 1.3653 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 0.0295 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 31.5  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5786 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 5786 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 5510 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1320 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1320 Eur  
 Miško medynų vertė: 1148 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 6043 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-11-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-25

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-21

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-11-21

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVIII. Vandens telkiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

Kopija iškta

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 0.0668 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 1.3653 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 0.0295 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA SARPALIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
2018-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-11-21 10:04:21

Dokumentą atspausdino  
Registratorė



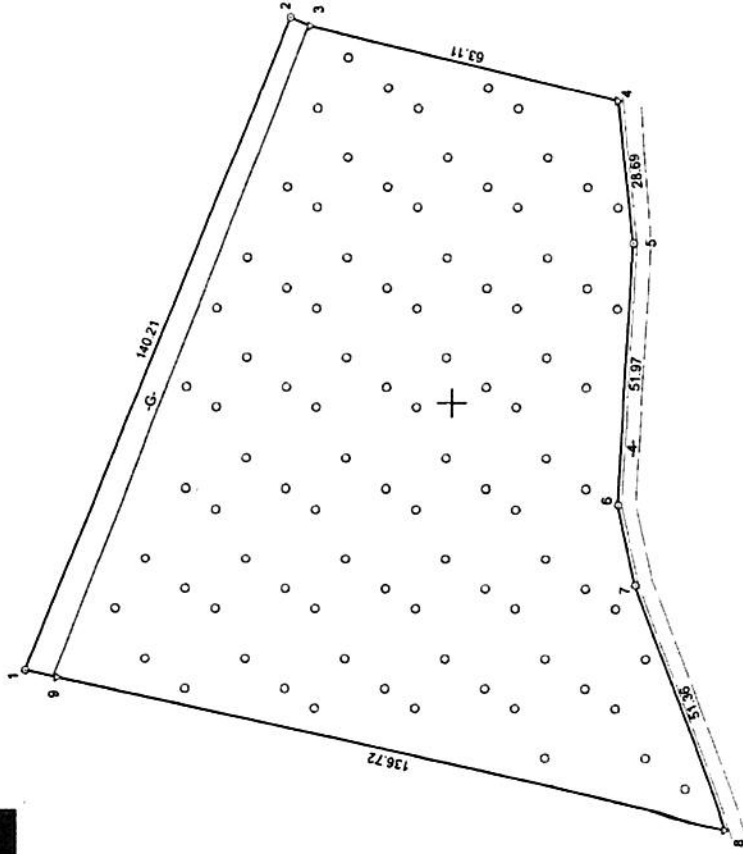
IRMA  
PAPLAUSKIENĖ

Kopija tikra

Mūsų kompiuteris



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
Sklypo plotas 13653 m<sup>2</sup>



1-2	5110/0001:9	Pastabas
2-4	5110/0001:187	
4-8		4m kelias
8-9-1	5110/0001:194	

Kadastro:	vietovė	Bagotosios	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		51110000101		

Gatvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.393
Kaimas (miestelis)	Guobiniškės k.
Seniūnija	Kazlų Rūdos
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos
Apskritis	Marijampolės

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5110/0001:9	
2-4	5110/0001:187	
4-8		4m kelias
8-9-1	5110/0001:194	

Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. rugsėjo mėn. 25 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytą plotu sutinku:  
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data) .....

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrino: .....  
Suderino: ..... (pareigos) ..... (parašas) ..... (vardas, pavardė) ..... (data) .....

UAB "Metrum LT"

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Dirktelgis	<i>[Signature]</i>	UAB "METRUM LT"	2019-09-25
MATIN/NAE		INGA SAMPALIENĖ	2019-09-25

Matavimko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2N154-652 GEOOBJEKTO KOORDINATOS: 5091-8604

NUORAŠAS  
LIKIS

+

+



6070000

459400

459400

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**

Žemės sklypo plotas 13653 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadaistro numeris:

5	1	1	0	0	0	1			
kodas			blokas			sklypas			

**KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinacijų sistema: LKS-94

Tasko Nr.	Kodas	X	Y	Tasko Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6070081.84	459416.72				
2	R	6070032.57	459576.82				
3	R	6070028.39	459575.19				
4	R	6069966.99	459560.59				
5	R	6069963.92	459532.06				
6	R	6069966.59	459480.16				
7	R	6069963.14	459463.79				
8	R	6069944.89	459415.78				
9	R	6070078.39	459445.30				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specializiacijos žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausantios melioracijos sistemos bei įrenginiai	295
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	13653
3	28	XXVIII. Vandens telkiniai	668

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rėžis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-	-

**ŽEMĖS SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS**

Koordinacijų sistema	Koordinatės X,Y
Valstybinė LKS-1994	X-6070011 Y-459495

Žemėrašio sudarė: INGA SARRAILENĖ, v. pavardė  
Kval. paž. nr. 2M-M-652, parašas  
2018-09-25 data

Įteikta Lietuvos Respublikos administracinių nusikaltimų kodiko 112 straipsniu, Naudodamiesi žemėrašio tikrovės liudijimu, arba sąjunga, atitinkanti bandą nuo vėjų nuaidinti daiktų šimto kilometrų atstumu



**LIKTAS**  
 Notarinis liudijimas  
 Notarinė grupė  
 Notarinė grupė Nr. 1019-05-18



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-09-14 14:48:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2282245  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-09-12  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Lodiškės k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Lodiškės k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-5031-7709  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 8408/0001:78 Braziūkų miško k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.1010 ha  
Miško žemės plotas: 0.1571 ha  
Kitos žemės plotas: 0.9439 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 966 Eur  
Indeksuota miško vertė: 966 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 912 Eur  
Žemės sklypo vertė: 224 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 224 Eur  
Miško medynų vertė: 190 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2332 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-09-12  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-07-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5031-7709, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1069-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5031-7709, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1069-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-14

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5031-7709, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1069-(14.20.110.)  
Plotas: 0.001 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-09-14

Kopija tikra

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-05-08, Nr. 20SK-(14.20.110.)-494

Plotas: 0.9188 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-05-15

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-4557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-05-08, Nr. 20SK-(14.20.110.)-494

[rašas galioja: Nuo 2014-05-15

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212, reg.d.1995-03-20

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-4557, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2008-05-07, Nr. 2M-M-99

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-11-07

[rašas galioja: Nuo 2014-05-15

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija:**

Kadastrinis Nr.: 5144/0004:30

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2014-05-21 13:30:20

Dokumentą atspausdino:  
Registratorė ekspertė

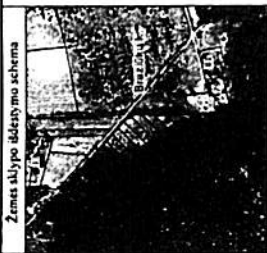


IRENA  
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Mano amboje: Irena Latvinskiene  
P. K. ...  
V. ...  
Loreta Krutavičionė

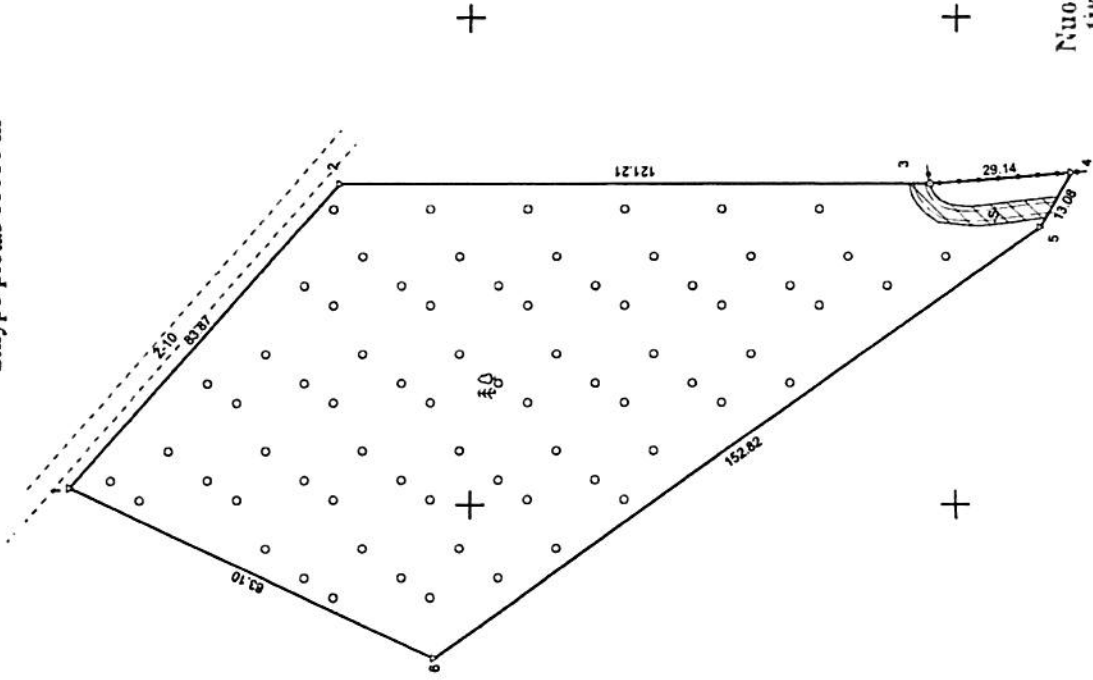




Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11010 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Braziūky miško	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	84080001			1
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.105			
Kaimas (miestelis)	Lodiškės k.			
Seniūnija	Kazlų Rūdos			
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos			
Apkritis	Marijampolis			
Gretimybė				
Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.				
1-2	10m kelias			
2-3	Valstybinė žemė			
3-4	5293/0001: 422			
4-6-1	8408/0001: 57			

Su paženklinomomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. birželio mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-parojimo akte, ir nustatytu plotu sujauktas žemės sklypo sąvartimas (naudojimas):

1. Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija *(parašas)* (vardas, pavardė) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Marijampolis, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius

Patikrinimo: .....  
Suderino: ..... (pareigos) (parašas) (vardas, pavardė) (data)

UAB "Metrum LT"

Pareigybė	Parašas	Vardas/Pavardė	Thau
Darbuotojas	<i>(parašas)</i>	Vytautas Puzas	2018-06-19
MARŠALKAS	<i>(parašas)</i>	Ingasampelis	2018-06-19

Nuorašas  
LIKTS

46600

466500

466400

6094200

6094100



• 2 0 7 7 2 2 8 4 3 6 •





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-02-06 14:04:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1770213  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-02-02  
Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Čečetų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Čečetų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3217-2499  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 5128/0004:34 Griešių miško k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.2937 ha  
Miško žemės plotas: 1.2446 ha  
Kitos žemės plotas: 1.0491 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2600 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2581 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2357 Eur  
Žemės sklypo vertė: 643 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 631 Eur  
Miško medynų vertė: 491 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 3387 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91  
[rašas galioja: Nuo 2015-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos



[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 0.0668 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 1.3653 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

Plotas: 0.0295 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1478-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA SARPALIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5093-8604, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
2018-09-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-11-19

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-11-21 10:04:21

Dokumentą atspausdino  
Registratore



IRMA  
PAPLAUSKIENĖ

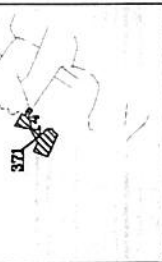
Kopija tikra



Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

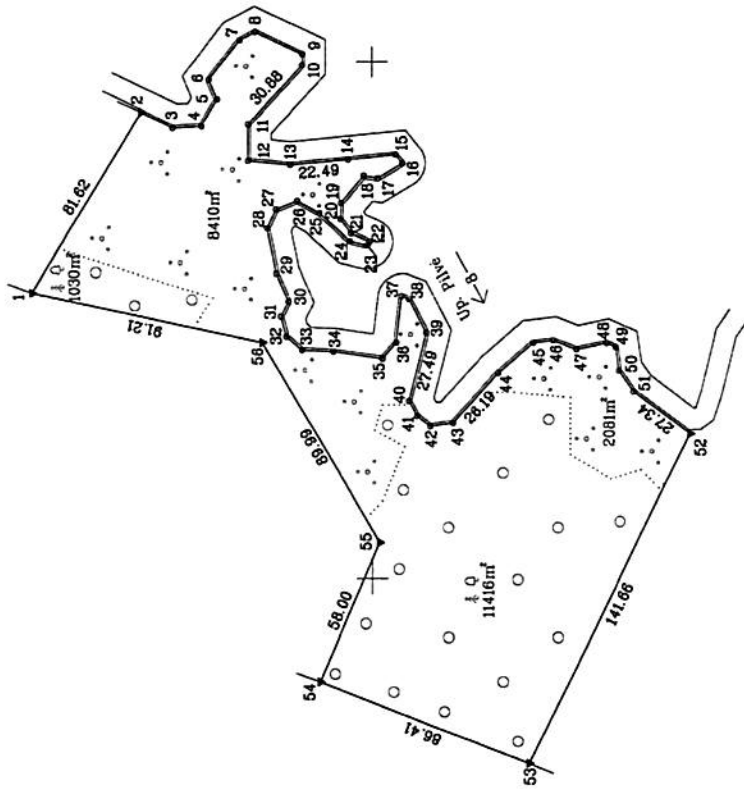
## Sklypo plotas 22937m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta:	Griaičių miško	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 1 2 8 0 0 0 4	0 0 4	5 4

Galvė, namo Nr.	Proj. skl. Nr. 371
Kaimas (miestelis)	Cėbėtų
Seniūnija	Kazių Rūdos
Miestas (rajonas)	Kazių Rūdos
Apkritis	Marjampolės

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5128/0004.13	
2-...-51-52		Upė Piltė
52-53	5128/0004.9	
53-54	5128/0004.29	
54-...-56-1	5128/0004.5	



000  
1:2000  
2067400

Linijų anotacijų lentelė	Atitiktos
1	1,2
2	1,3
3	1,4
4	1,5
5	1,6
6	1,7
7	1,8
8	1,9
9	1,10
10	1,11
11	1,12
12	1,13
13	1,14
14	1,15
15	1,16
16	1,17
17	1,18
18	1,19
19	1,20
20	1,21
21	1,22
22	1,23
23	1,24
24	1,25
25	1,26
26	1,27
27	1,28
28	1,29
29	1,30
30	1,31
31	1,32
32	1,33
33	1,34
34	1,35
35	1,36
36	1,37
37	1,38
38	1,39
39	1,40
40	1,41
41	1,42
42	1,43
43	1,44
44	1,45
45	1,46
46	1,47
47	1,48
48	1,49
49	1,50
50	1,51
51	1,52
52	1,53
53	1,54
54	1,55

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2014 ... m.  
 ... 11 ... mėn. 06 d. žemės sklypo patvirtinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sulaukus  
 Žemės savininkas (naudotojas):  
 LIETUVOS RESPUBLIKA  
 (vardas, pavardė) (pavardė) (šalis)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marjampolės, Kazių Rūdos ir Kalyvių rajonų skyrius  
 Pulkivnicų ...  
 Sudarė: Vėdeja ...  
 Loreta Norkevičiūtė  
 Kopylovskaya

VMI V. J. Valstybinis miškolvarkos institutas  
 Jk 132340880

Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė
Skiriamas vedėja	O. Gradičiūnienė	
Motinitas	R. Ignatavičius	

2014-11-19  
 2014-11-19

Pastaba: matavimai atlikti Leica RX1250X (193.219.10.2)  
 LIPOS Linkie. Priešjungimo laikas 2014-11-06 10 val. 00 min.

ZEMĒS SKIŅPO PLANS M 1: 2000

Sklypa platība 22937m<sup>2</sup>

Zemes sklypa kadastra Nr. 51120001004

KOORDINĀCIŅU ŽINĀRAŠTĪS

Koordināciju sistēma LKS-94		Taisno Nr.		Kods	
Taisno Nr.	Kods	X	Y	X	Y
1	R	6067731.69	470910.59	39	R
2	R	6067689.37	470980.38	40	R
3	R	6067677.20	470974.50	41	R
4	R	6067665.96	470975.10	42	R
5	R	6067659.80	470985.22	43	R
6	R	6067683.00	470993.07	44	R
7	R	6067651.09	471008.52	45	R
8	R	6067645.14	471011.66	46	R
9	R	6067627.07	471003.10	47	R
10	R	6067627.08	470998.59	48	R
11	R	6067647.90	470975.78	49	R
12	R	6067647.93	470981.81	50	R
13	R	6067631.66	470986.30	51	R
14	R	6067609.27	470962.30	52	R
15	R	6067591.08	470984.14	53	R
16	R	6067588.35	470980.76	54	R
17	R	6067597.84	470955.06	55	R
18	R	6067603.22	470958.03	56	R
19	R	6067612.08	470945.52	58	R
20	R	6067612.29	470939.31		
21	R	6067608.18	470933.69		
22	R	6067601.02	470930.49		
23	R	6067602.05	470928.99		
24	R	6067608.58	470930.69		
25	R	6067620.39	470941.56		
26	R	6067628.98	470946.41		
27	R	6067637.13	470943.09		
28	R	6067640.58	470935.63		
29	R	6067637.01	470916.31		
30	R	6067632.38	470907.28		
31	R	6067635.26	470901.52		
32	R	6067633.21	470993.69		
33	R	6067615.14	470888.47		
34	R	6067627.13	470887.92		
35	R	6067590.13	470885.17		
36	R	6067590.83	470891.44		
37	R	6067588.64	470909.39		
38	R	6067585.85	470908.32		

SKIŅPO CENTRO KOORDINĀTES

Koordināciju sistēma		Koordinātas X/Y	
Vahlybne LKS-1994		X=6067603	Y=4708868
Zināraštā sūdarā		2 M - M - 949	2014-11-13.

47 atļaujums izstrādāt zemesvaldes rīcības shēmu, kas paredz zemesvaldes robežu noteikšanu un zemesvaldes robežu noteikšanu. Atļaujuma izstrādāt zemesvaldes rīcības shēmu, kas paredz zemesvaldes robežu noteikšanu un zemesvaldes robežu noteikšanu.

Datu par zemes izmantošanu apraksts			
Ēk. Nr.	Kods	Apraksts	Zemes platība, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXI Mēģa izmantošana apraksts	12446
2	63	XXIX Pārvaldes robežu noteikšanas zonas	22904
3	64	XXIX Pārvaldes robežu noteikšanas zonas	2594

SERVIŅĀTES			
Ēk. Nr.	Kods	Servīslu raksturs	Platība, m <sup>2</sup>



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2015-02-06 11:21:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1770214

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2015-02-02

Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Mažosios Senažiškės k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Mažosios Senažiškės k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3217-2655

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5128/0004:35 Griešių miško k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 6.0235 ha

Miško žemės plotas: 1.9385 ha

Kitos žemės plotas: 4.0850 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1638 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 42 Eur

Indeksuota miško vertė: 1597 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1402 Eur

Žemės sklypo vertė: 440 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 26 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 414 Eur

Miško medynų vertė: 292 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3440 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-02-02

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-11-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

[rašas galioja: Nuo 2015-02-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

[rašas galioja: Nuo 2015-02-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Kopija tikra

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91

Plotas: 0.2584 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91

Plotas: 2.2804 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91

Plotas: 1.2446 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

#### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-91

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2499, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-04-15, Nr. 2M-M-949  
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-11-24

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2015-02-06 14:04:13

Dokumentą atspausdino Registratorė  
ekspertė



IRENA  
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Registracijos departamentas  
Nacionalinė žemės tarnyba  
Lorata Krupavičienė





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 60235m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 511280004

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Tąško Nr.	Koordinacių sistema LKS-94		Tąško Nr.	Kodas	X	Y
	Kodas	X				
1	R	6064973.51	39	R	6064715.27	468581.96
2	R	6064982.43	40	R	6064717.66	468573.58
3	R	6064975.15	41	R	6064709.13	468564.64
4	R	6064982.32	42	R	6064696.32	468556.16
5	R	6065002.77	43	R	6064713.28	468518.51
6	R	6065025.78	44	R	6064751.24	468531.09
7	R	6065047.00	45	R	6064763.82	468543.92
8	R	6064849.22	46	R	6064763.12	468564.74
9	R	6064892.22	47	R	6064895.94	468544.79
10	R	6064850.07				
11	R	6064844.81				
12	R	6064852.49				
13	R	6064861.39				
14	R	6064858.74				
15	R	6064840.92				
16	R	6064823.70				
17	R	6064798.36				
18	R	6064789.04				
19	R	6064776.36				
20	R	6064759.84				
21	R	6064762.10				
22	R	6064761.27				
23	R	6064759.85				
24	R	6064717.47				
25	R	6064713.30				
26	R	6064699.51				
27	R	6064689.10				
28	R	6064681.77				
29	R	6064680.04				
30	R	6064672.88				
31	R	6064669.78				
32	R	6064672.09				
33	R	6064676.77				
34	R	6064691.84				
35	R	6064695.92				
36	R	6064710.85				
37	R					
38	R	6064715.94				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6064834 Y=468642
Žiniaraštį sudarė	R. Ignatavičius (data ir parašas) 2014-11-13 (data)

Ši rašutka iš Lietuvos Administracinių Teisų pozicijinių kodeksų: 47 straipsnis. Pastotvų izemėnuotos ribozėnkinių žemėnkimas arla gėdinimas - ultratručia bauda nuo dviejų šimtu penkisdešimties iki penktų šimtu ilu.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1293
2	26	XXV. Miesto naudojimo apribojimai	19365
3	63	XXX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	53719
4	64	XXX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	1993

El. Nr	Kodas	Plotas, m <sup>2</sup>

SERVITUTAS

El. Nr	Kodas	Servituto rūšis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-08 13:28:01

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **44/2182462**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-11-03**

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Čečetų k.

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Čečetų k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4764-6497**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **5128/0004:37 Griešių miško k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Apsauginių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **2.2527 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.2837 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.2837 ha**Miško žemės plotas: **1.9690 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **15.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **3082 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **88 Eur**Indeksuota miško vertė: **2994 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **2765 Eur**Žemės sklypo vertė: **774 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **55 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **719 Eur**Miško medynų vertė: **576 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **3835 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-08-28**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-07-19****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-08****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-11-08****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**Kopija

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

Plotas: 0.1993 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

9.2.

**XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

Plotas: 5.3719 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

Plotas: 1.9385 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

9.4.

**VI. Elektros linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

Plotas: 0.1293 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas, 2015-01-23, Nr. 20SK-(14.20.110.)-90

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė valstybinis miškotvarkos institutas, a.k.  
132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3217-2655, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: Kvalifikacijos pažymėjimas, 2009-04-15, Nr. 2M-M-949

Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-11-24

[rašas galioja: Nuo 2015-02-02

**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**

**12. Kita informacija: [rašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2015-02-06 11:21:24

Dokumentą atspausdino Registratore  
ekspertė

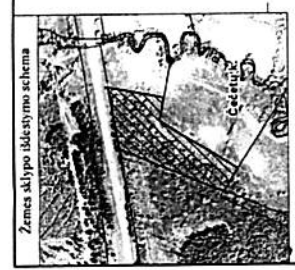


IRENA  
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

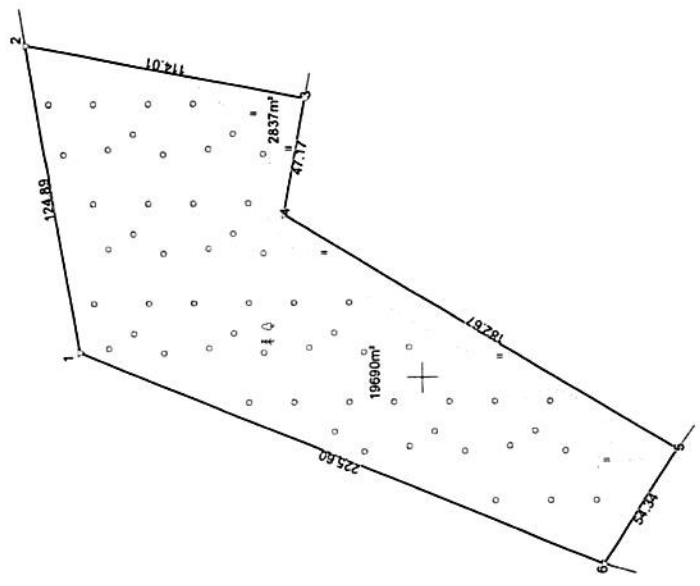
Irena Krupaviciene





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22527 m<sup>2</sup>



Kadastro: vietovė	Gritėšių miško	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 1 2 8 0 0 0 4	5 7
Galvė, namo Nr.	sklypo proj. Nr.385	
Kaimas (miestelis)	Cečėtų k.	
Seniūnija	Kazlų Rūdos	
Rajonas (miestas)	Kazlų Rūdos	
Apkritis	Marijampolės	
Gretimybė	Gretimio ž. skl. kad. Nr.	Pastabos
1-2	5128/0001:1	
2-3	5128/0004:2	
3-5	5128/0004:6	Valsstybinė žemė
5-6	5128/0004:6	
6-1	5128/0004:33	

SKLYPO RIBOS PAŽEIMAVIMO KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 O Y REKISTŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 2006.10.03  
 PAREIŠOS KONTROLININKAS (parašas)

Su paženklinomomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. liepos mėn. 19 d. žemės sklypo paženklinimo-pašėdymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
 Žemės sklypo savininkas(naudotojas), parašas, data:

1. Lietuvos Respublika  
 (vardas, pavardė / pavadinimas) Irena Norkūnienė  
 (parašas) (data) 2017-07-19

Patikrinimo: .....  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro  
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Suderinimo: .....  
 (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Kooperacija  
**UAB "Metrum LT"**

Pareigos	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Vytautas Puzarkas	2017-07-19
MATININKĖ	<i>[Signature]</i>	Inga Šarpalėnė	2017-07-19

JEJO OBJEKTŲ KODAS: 400-419-5728  
 A. V.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS  
TIK VIDINIAM NAUDOJIMUI

2014-05-21 13:30:20

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1703360  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2014-05-14  
Versija: 3 (2014-05-21)  
Statusas: Visiškai sutvarkyti ir juridškai teisingi duomenys  
Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Klampupių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav. Kazlų Rūdos sen. Klampupių k.  
Paskirtis: Miškų ūkio  
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Unikalus Nr.: 4400-2968-4557  
Ž. sklypo kadastrinis Nr: 5144/0004:30 Kazlų k.v.  
Nr. žemėtvarkos projekte: 274-1  
Žemės sklypo plotas: 0.9188 ha  
Miško žemės plotas: 0.9188 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 0.0  
Žemės sklypo vertė: 542 Lt  
Miško žemės ir medynų vertė: 542 Lt  
Miško medynų vertė: 275 Lt  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Vidutinė rinkos vertė: 1800 Lt  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1747 Lt  
Indeksuota miško vertė: 1747 Lt  
Indeksuota miško medynų vertė: 1320 Lt  
Vertės nustatymo data: 2013-11-07  
Duomenų tikslinimo data: 2013-11-07

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555, reg.d.2005-02-01  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-4557, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-05-08, Nr. 20SK-(14.20.110.)-494  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-21

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927, reg.d.1997-12-08  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-4557, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2014-05-08, Nr. 20SK-(14.20.110.)-494  
Įrašas galioja: Nuo 2014-05-21

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2968-4557, aprašytas p. 2.1.

Knojiła

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2450, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1238-(14.20.110.)

Plotas: 1.1986 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2450, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1238-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ANTANAS BACEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2450, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-99  
2017-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra**

**12. Kita informacija: [rašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2017-10-24 13:30:34

Dokumentą atspausdino  
Registratore eksperte



DALIA  
MATULEVIČIENĖ

Kopija tikra

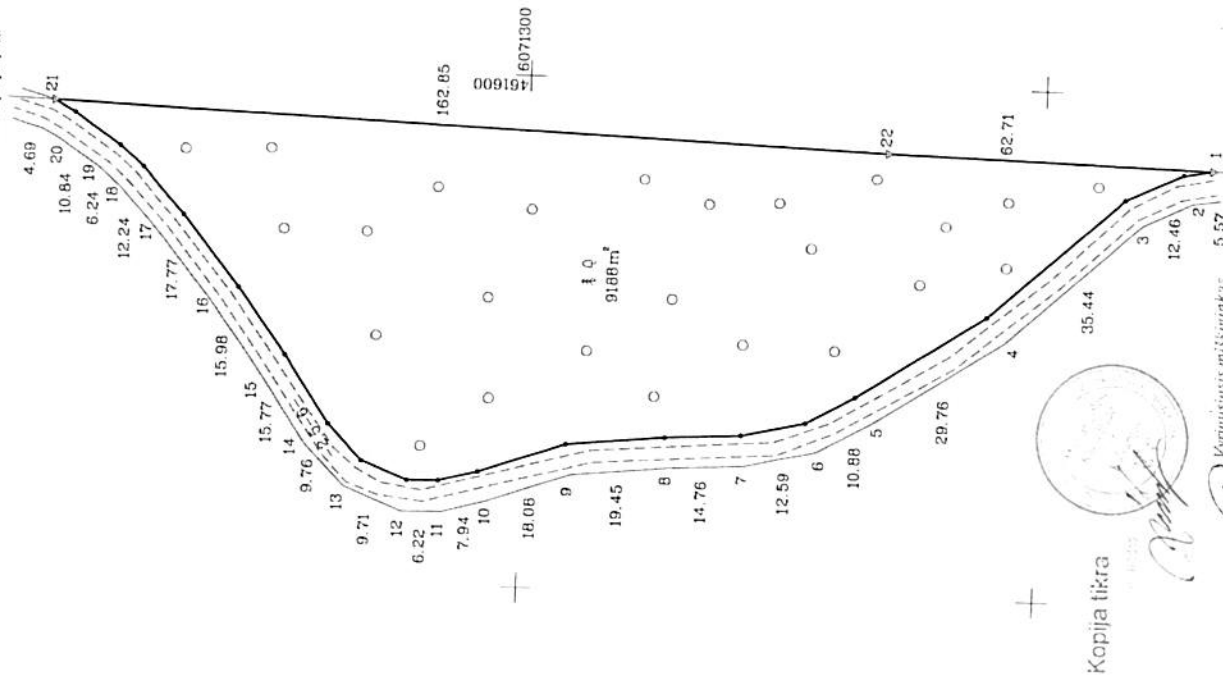
Įrašas patvirtintas  
2017-10-24 13:30:34  
Registratore eksperte



# ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:1000

## Sklypo plotas 9188 m<sup>2</sup>

Klampupiu k.



Kopija tikra

- ▼ Pastāvus ribozenkļis
- Laikīnas ribozenkļis



Vienvaldības mākslinieks  
Justīns Urbonovičs

2013.09.15

Kadastrs	vielove	Kozļu	sklypas
Žemes sklypo kadastrs Nr.	5 1 4 4 0 0 0 4		
Galve. namo Nr.	Projekts Nr. 274-1		
Kaimas (mestēla)	Klampupiu		
Senlīmja	Kozļu Rūdos		
Miestas (reģions)	Kozļu Rūdos		
Apskrītis	Marijampoles		

NOTIT

*[Handwritten signature]*

Gretumjē	Gretimo žemes sklypa kadastrs Nr.	Pastāvos
1--21		
21-22-1	5144/0004.45	Kēllas, ģmi (Kozļu Rūdos sen.)

SUDĒKINTA  
LE. SPULKAROS. METIERIS

2013. gada 10. oktobra 24. nr. 05-5406

PROJEKTA  
Kadastri un kadastru izstrāde  
Kadastri un kadastru izstrāde  
Kadastri un kadastru izstrāde  
Kadastri un kadastru izstrāde

Su pazemkinomās vielove žemes sklypa ribomās apraistomās 2013. gada 31. d. žemes sklypa pazemkinimo-pareidymo akto, ir nustatyto plotu etniko: Žemes savinikas (naudotogās)  
Lietuvos, Respublika  
(terdas, paverš) (data)

Nacionālās žemes izpildes pte žemes ulko ministrijas  
Marijampoles, Kozļu Rūdos, Kauno ģeodēzijas un kartogrāfijas skriņšs  
Paklirno  
Sudēzico: SK vecde ja  
(parasi) (data)

VALSTĒBES MONE VALSTĒBES ŽEMES FONDS KAUNO ĢEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS SKRIŅŠS	
VZF	
Pareģos	Vardas pavarde
SK virstinikis	Antanas Bercēla
Specialistas	Mantas Bercēla
	Data
	2013.09.04
	2013.09.04

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9188 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 51440044

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Y	X				
1	R	6071167.47	461585.68						
2	R	6071172.96	461584.77						
3	R	6071184.17	461579.34						
4	R	6071210.23	461555.32						
5	R	6071235.16	461539.08						
6	R	6071244.56	461533.77						
7	R	6071256.94	461531.00						
8	R	6071271.68	461530.17						
9	R	6071291.04	461528.27						
10	R	6071308.15	461522.41						
11	R	6071315.84	461520.44						
12	R	6071322.06	461520.33						
13	R	6071331.07	461523.84						
14	R	6071337.80	461531.00						
15	R	6071346.72	461544.01						
16	R	6071355.10	461556.96						
17	R	6071367.06	461570.94						
18	R	6071375.21	461580.07						
19	R	6071379.88	461584.22						
20	R	6071388.81	461580.36						
21	R	6071392.92	461592.63						
22	R	6071230.16	461587.09						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valskybinė LKS-1994	X=6071277 Y=461563
Žiniarštinė sudarė  (parašas)	2013.09.04. (data)
Antanas Bacevičius (kvalifikacijos patvirtavimo Nr.)	

Įtrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotoklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkų šimtų litų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai
1	25	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Žemės plotas, m <sup>2</sup> 9188

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Plotas, m <sup>2</sup>
-	-
-	-
Servituto rūšis	
-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-24 13:30:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:  
Registro Nr.: 44/2178638  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-10-17  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:  
2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Kazlų I k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4791-2450  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5144/0004:160 Kazlų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.7330 ha  
Miško žemės plotas: 1.1986 ha  
Kitos žemės plotas: 0.5344 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 670 Eur  
Indeksuota miško vertė: 670 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 418 Eur  
Žemės sklypo vertė: 245 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 245 Eur  
Miško medynų vertė: 87 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 1428 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-31  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:  
4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2450, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1238-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-10-24

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:  
5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-2450, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1238-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-10-24

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra  
*[Signature]*

Plotas: 1.5566 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0592, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1240-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANTANAS BACEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0592, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-99  
2017-08-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 14:44:50

Dokumentą atspausdino Registratore  
ekspertė



IRENA  
LATVINSKIENĖ

Kopija tikra

Antanas Bacevičius  
Lietuvos Respublika



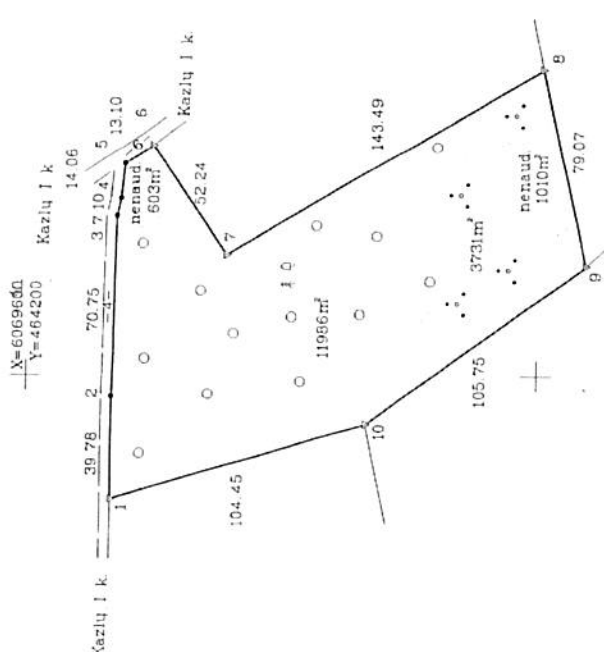
# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 17330m<sup>2</sup>

Kadastras:	vietovė	Kazlų	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr.	5	1	4	4
Galv. namo Nr.	Proj. SM 274-2			
Kaimas (miestelis)	Kazlų I			
Sėdimoji	Kazlų Rūdos			
Miestas (rajonas)	Kazlų Rūdos			
Apskritis	Marijampolės			

Greitumė	Greitimo žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1--6		Kazlų Rūdos sen.
6-7-9	5144/0004.153	
8-9	5144/0004.57	
9-10		VZ
10-1	5144/0004.5	

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 VI REGISTRUOTAS MARIJAMPOLĖS FUNDAS  
 2009/10/14  
 Savivaldybės administracijos  
 Kadastro tarnyba  
 Pareigos: vadovas, savarakiškas  
 (parašas)



*Ignatijus*

13 10 14 05-527/03

Su pažangintomis vėlojeje žemes sklypo ribomis, aprašytomis 2013 m. 6 mėn 31 d. žemes sklypo patenkimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemes savininkas (naudotojas) Lietuvos Respublika (data) (parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministro  
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvelių skyrius, 2013-12-23  
 Patikrinęs: Sk. Vedeja (parašas)  
 Suderino: Irena Kneizevičienė (data) (parašas)  
 2013-12-23  
 A.V.



Valstybės įmonė VALSTYBĖS ŽEMĖS FONDAS KAUNO GEODEZIJOS IR KARTOGRAFIJOS SKYRIUS	
Pareigos	Vadovas, parašas
Sk. viršininkas	Boleslovas
Specialistas	Regimantas Malceckas
Data	2013-12-23
A.V.	

Vincas Urbašauskas  
 J. Urbašauskas

Kovija birsa  
 2013.09.15

2013.09.15

ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo platas 17330m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastra Nr. 5114400104

KOORDINACIJU ZINIAKASTIS

Koordinaciju sistema		LKS-94					
Taske Nr	Kodas	X	Y	Taske Nr	Kodas	X	Y
1	R	6069566 62	464151 92				
2	R	6069566 69	464191 70				
3	R	6069564 59	464262 42				
4	R	6069563 00	464269 34				
5	R	6069561 65	464283 34				
6	R	6069550 70	464290 52				
7	R	6069521 32	464247 32				
8	R	6069397 84	464320 40				
9	R	6069380 81	464243 19				
10	R	6069466 28	464180 92				
11	R	6069521 32	464247 32				
12	R	6069397 84	464320 40				
13	R	6069380 81	464243 19				

Koordinaciju sistema		LKS-1994	
Vaspibude		X	Y
		X=6069479	Y=464234

Zinatistij sudare: *[Signature]* Artanas Bacevicius (tucda v paradi) (2M-M-99 (malakcija patrasime Nr.)) (sta)

SKLYPO CENTRO KOORDINATES

Duomenys apie zemes naudojimo aprbojimus			
Eil. Nr	Kodas	Aprbojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI Misto naudojimo aprbojimai	11966

SERVITUTAS			
Eil. Nr	Kodas	Servitutu rasis	Plotas m <sup>2</sup>

Šitruka is Lietuvos Administraciniu teisy pataldu koduko  
 47 straipsnis Pastovu zeme naudos ribozekliu sunaikinimas arba gudinimas - utratulu bauda  
 nuo dviejy simiy penkiasdešimties iki penkiy simiy litu



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 13:35:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178634  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-10-17  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Vandenių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Vandenių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4791-0556  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 5192/0002:179 Višakio Rūdos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.6212 ha  
Miško žemės plotas: 1.4202 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0093 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1917 ha  
Nusausintos žemės plotas: 0.0093 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.1  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4286 Eur  
Indeksuota miško vertė: 4286 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 3994 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1015 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1015 Eur  
Miško medynų vertė: 832 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4566 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-31  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1237-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1237-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Kopija tiksa

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)  
 Plotas: 2.2527 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)  
 Plotas: 1.969 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03
- 9.3. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.2773 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.0377 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1277-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**INGA SARPALIENĖ**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4764-6497, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2017-07-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino Vedėja



2017-11-08 13:28:01

VILIJA PILIPONIENĖ

Kopija tikra





# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000


Sklypo plotas 16212m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 51191200102

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X	Y
1	R	6078156 31		465463 56			
2	R	6078135 90		465528 75			
3	R	6078131 23		465520 27			
4	R	6078097 65		465565 64			
5	R	6078054 67		465566 98			
6	R	6078038 67		465595 67			
7	R	6077978 39		465547 00			
8	R	6077999 03		465461 19			
9	R	6078080 75		465494 73			
10	R	6078088 32		465472 75			
11	R	6078061 72		465437 17			
12	R	6078057 02		465415 68			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinacių sistema	LKS-1994	X=	6078069
Valstybinė	LKS-1994	Y=	4655521
Žinaraštį sudarė		Antanas Bacevičius	2018.09.20
		(vardas ir pavardė)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1		6 - VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1637
2		26 - XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	14202

SERVITUTAS		Plotas, m <sup>2</sup>
Eil. Nr.	Kodas	
		Servituto rūšis

Ši raška iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso 47 straipsnio Pastorų gyvenamos ribotųjų suamatinas arba godinimas - užtraukia baudą nuo dvejų šimtų penkiasdešimties iki penkų šimtų litų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincų Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-23 13:06:06

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2178635  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-10-17  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Vandenių k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Vandenių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4791-0578  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5192/0002:180 Višakio Rūdos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.9348 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.3241 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.3241 ha  
 Miško žemės plotas: 1.6017 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0090 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 15.9  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4349 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 94 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 4254 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3950 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1072 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 59 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1013 Eur  
 Miško medynų vertė: 823 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4950 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-07-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-07-31

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0578, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1241-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0578, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1241-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-10-23

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

Kopija

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1237-(14.20.110.)

Plotas: 1.4202 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1237-(14.20.110.)

Plotas: 0.1687 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1237-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ANTANAS BACEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0556, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-99  
2017-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-23 13:35:32

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
registratorė



LAIMUTĖ  
MOCKIENĖ

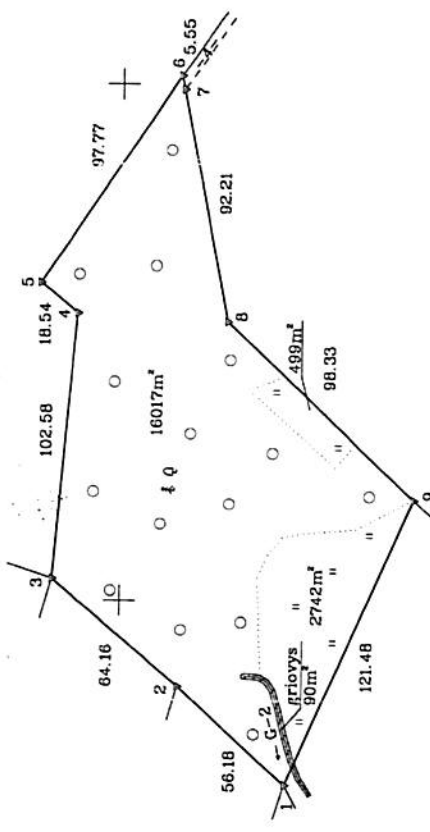
Kopija tikra

Marijonė  
Kadunė  
Vyresnioji  
registratorė



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 19348 m<sup>2</sup>



Kadastrs:	vietovė	Vieskio Rūdos	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr.	5 1 9 2 0 0 2	0 0 0 2	1 8 0
Gatvė, namo Nr.				
SKL Nr. 258-5				
Kaimas (miestelis)				
Vandenių				
Seniūnija				
Kazlų Rūdos				
Miestas (savivaldybė)				
Kazlų Rūdos				
Apskritis				
Marijampolės				

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5192/0002:144	
2-3	5192/0002:41	
3-4-5-6	5192/0002:117	
6-7		Kazlų Rūdos sav. (4m kelias)
7-8-9	5192/0002:142	
9-1	5192/0002:33	

SKLYPO RIBOS PAKYMTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 VI REGISTRACIJOS CENTRAS MARIJAMPOLĖS RAJONAS  
 2004/10/11  
 Pareigos: Kadastro inžinierius  
 Vardas pavardė: [Signature]

PRITARIU  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

Su pateiktomis vietovė žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2013 ... m. rugpjūčio mėn 11 d. žemės sklypo pažankinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas) [Signature]  
 Lietuvos Respublika [Signature]  
 (vardas, pavardė) [Signature] 2014-03-12

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės, Kazlų Rūdos ir Kalvarijos skyrius  
 Patikrinęs: [Signature]  
 Suderintas: yvedeja [Signature]  
 (pareigų) [Signature]  
 2014-03-10  
 [Seal: Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius]  
 [Seal: Valstybės žemės fondas]  
 [Seal: Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius]  
 [Seal: DOKUMENTAMS]

465600 + 0078000  
 [Seal: Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius]  
 [Seal: Valstybės žemės fondas]  
 [Seal: Kauno žemėtvarkos ir geodezijos skyrius]  
 [Seal: DOKUMENTAMS]  
 [Signature: Valdas Kazlas]  
 [Signature: Vytautas Urbonavičius]  
 2014 01 28  
 2013 11 25 05-621103  
 2013 11 13

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypa platums 19348 m<sup>2</sup>

Zemes sklypa kadastra Nr. **5119200102010010**

## KOORDINACIJU ZININARASTIS

Koordinaciju sistema		LKS-94		X		Y	
Taiso Nr.	Kodas	X	Y	Taiso Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6078135.90	465528.75				
2	R	6078177.39	465566.62				
3	R	6078226.25	465608.21				
4	R	6078216.01	465710.36				
5	R	6078231.32	465722.02				
6	R	6078177.44	465803.60				
7	R	6078176.39	465798.15				
8	R	6078158.08	465707.60				
9	R	6078087.44	465640.14				

Koordinaciju sistema		SKLYPO CENTRO KOORDINATES	
Valspibne	LKS-1994	Koordinatas X/Y	
		X=6078175	
		Y=465658	

Zininarastu sudare	<i>[Signature]</i>	Antanas Bacevicius	2M-M-99	2013-11-04
		(vards ir pavards)	(valdikarja patvirtinimo Nr.)	(data)

Duomenys apie zemes naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	28	XVI Misko naudojimo apribojimai	16017

SERVITUTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Plotas, m <sup>2</sup>
-	-	-
		Servituta rasis

Istovaita is Latvijas Administraciju Tesu patalpinu kodeksa  
 47 straipsnis: Pastovu zeme naudojimo ribozinku susaikinimas arba gadinimas - utkravka lauda  
 nuo dviejy simty penkasceturisimtis iki penku simty ity



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2017-10-23 14:44:50

Registro Nr.: 44/2178636  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2017-10-17

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Prūsokų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kazlų Rūdos sav., Kazlų Rūdos sen., Prūsokų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4791-0592  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5192/0002:181 Višakio Rūdos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.5566 ha

Miško žemės plotas: 1.5566 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.5

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2701 Eur

Indeksuota miško vertė: 2701 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2467 Eur

Žemės sklypo vertė: 660 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 660 Eur

Miško medynų vertė: 514 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3036 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-01

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-12-30

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0592, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1240-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0592, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1240-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0592, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1240-(14.20.110.)

Kopija

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0578, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1241-(14.20.110.)

Plotas: 1.6017 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0578, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1241-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**ANTANAS BACEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4791-0578, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-99  
2017-07-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-10-17

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-23 13:06:06

Dokumentą atspausdino Registratore  
eksperte



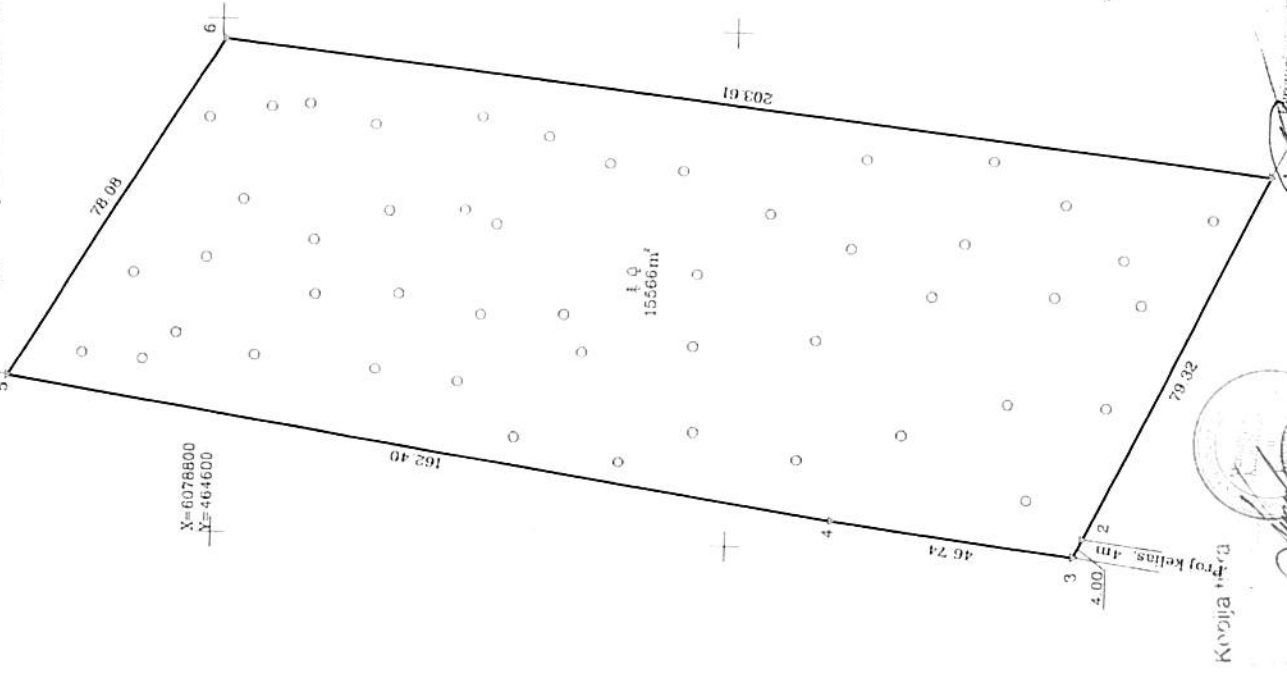
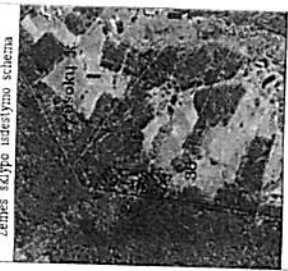
IRENA  
LATVINSKIENE

Kopija tikra



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15566 m<sup>2</sup>



Kadastras	vieta	Visakio rūdos	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr. 5 1 9 2 0 0 2 1 B A				
Gatvės namo Nr.	Proj. sk. Nr. 258-6			
Kaimas (miestelis)	Prūsų k.			
Sciuonija	Kazių Rūdos			
Miestas (savivaldybė)	Kazių Rūdos			
Apkritis	Marijampolė			
Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Postabos			
1-2-3	5192/0002.32			
3-4-5	8451/0001.2			
5-6-1	5192/0002.16			

SKLYPO RIBŲ PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 VI REGISTŲ CENTRAS MARIJAMPOLĖS FILIALAS  
 2014/12/14  
 Specializacija: *[Signature]*  
 Pareigos: vartojimo sąlydų patvirtinimas

PRITARIU  
 Kolumbas Bacevičius, inžinierius prie kadastrų, 2013 m. spalio 10 d. 10:30 val. 3.1 d.  
 Prieš šio žemėlapis išspausdinimo pabaigimą  
 2013 m. spalio 10 d. 10:30 val. 3.1 d.

Šis pažėndinatis vėstovė žemės sklypo ribojimus aprašytomis  
 rugsejo mėn 11 c žemės sklypo pažėndinimo-parašymo akte, ir nustatytu plėtu sutinku  
 Žemės savininkas (naudotojas)  
 Lietuvos Respublika  
 (vėstis pavėstis) *[Signature]* (data) (data)

Nacionalines žemės lėrybos prie žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės, Kazių Rūdos ir Kabašėpų skyrius  
 Pakėrimo: *[Signature]* 2013-10-30  
 Sudėnto: *[Signature]* K. Kreizevičiūtė (444)  
 (pareigė) (pareigė) (pareigė)

SULEGIMTA  
 LR APLINKŲ MINISTERIJA  
 Aplinkos apsaugos departamento  
 Projektų apibūdinimo ir aprašymo skyrius  
 Vyriausybės sekretorius ROBERTAS SVAVICKAS  
 2013-10-10 Nr. 45-51003

VZP

VAISTYBĖS ĮMONĖ  
 VAISTYBĖS ŽEMĖS FONDAS  
 KAUNO GEODIZIUS IR KARTOGRAFIJOS SKYRIUS

Pareigės	Pavardė	Data
SK. Vėstintikas	Antanas Bacevičius	2013 09 20
Specialistas	Marija Boreika	2013 09 20

AV

405 009  
 Projekto mēkininkas  
*[Signature]*

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000


Sklypo plotas 15566 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastrlo Nr **519200102**

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema	LKS-94	SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Taško Nr	Kodas	X	Y
1	R	60789397 00	464674 93
2	R	6078631 36	464603 53
3	R	6078633 30	464599 93
4	R	6078679 68	464603 71
5	R	6078940 31	464628 64
6	R	6078799 49	464696 20

Koordinacijų sistema	UAB "Vilniaus"	Koordinatės X/Y
UAB "Vilniaus"	LS-1994	X=6078669 Y=464651
Žinaraščių sudarė		Antanas Bacevicius (ankas ir pavardė)
		2M-M-99 (sklypo žemėlapis Nr. 1)
		2013 09 20 (metai)

Atitinka Lietuvos Administracinių teritorijų planavimo kodeksu, 47 straipsnio 1 dalyje žemėnaudojimo ribojimų sąrašikams arba gėlinimas - užtvarkta būda nuo dotėjų šaltų perkandėjimui iki penktų šimtų litų

Duomenys apie žemės naudojimo aprėbėjimus	
Aprėbėjimai	Zemės plotas m <sup>2</sup>
1. XXVI Misko naudojimo aprėbėjimas	15566

SERVIJTAS		
Eil. Nr.	Kodas	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-22 11:15:13

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2322925  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2019-02-13  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėldaržio k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėldaržio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5103-7010  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5126/0002:347 Gavaltuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.9648 ha  
 Miško žemės plotas: 0.0817 ha  
 Kelių plotas: 0.0862 ha  
 Kitos žemės plotas: 2.7969 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 2.8281 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.6  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 171 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 171 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 72 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 77 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 77 Eur  
 Miško medynų vertė: 15 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 6932 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-13  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-11-06

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-22

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-332-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-22

### 6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,  
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-7010, aprašytas p. 2.1.

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
Plotas: 1.9899 ha  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.2. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
Plotas: 2.51 ha  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
Plotas: 0.0063 ha  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
Plotas: 0.1258 ha  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) INGA SARPALIENĖ**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
2018-11-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2019-02-19

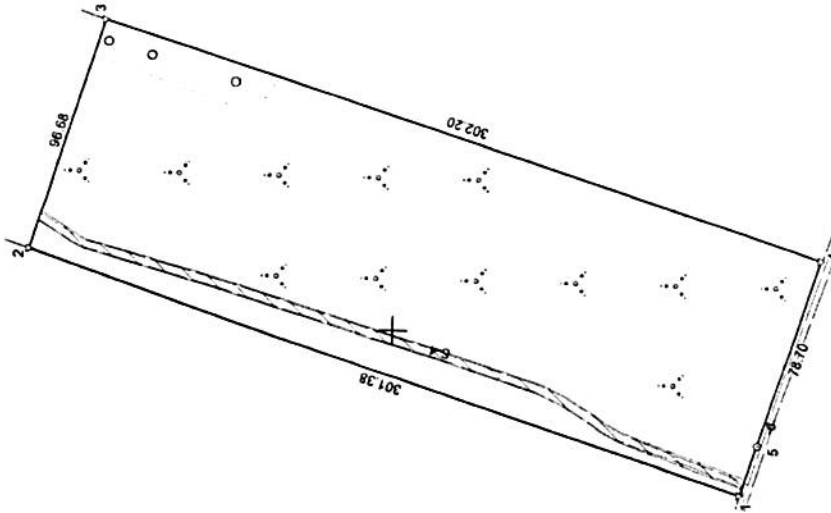
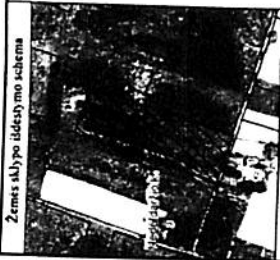
**11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra****12. Kita informacija: [rašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra**

2019-02-25 10:40:28

Dokumentą atspausdino  
RegistratoreIRMA  
PAPLAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29648 m<sup>2</sup>



800/200

800/200



Kadastras	vietovė	Gavaltuvus	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.				
		5 1 2 6 0 0 1 2		
Savivaldybė	Marijampolės			
Seniūnija	Sasnavos			
Gyvenamoji vietovė	Nedeldaržio k.			
Gatvė, namo Nr.	proj. Nr.273-4			
Gretimybė				
Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5126/0002: 4			
2-3	5126/0002: 318			
3-4	5126/0002: 292			
4-5-1		6m kelias		

Su paženklinimomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-pašymimo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė)

(parašas)

(data)

UAB "Metrum LT"

Paraišos	Vardas ir pavardė	Data
Dirkcionas	VYTAUTAS TUZANSKAS	2018-10-22
MATININKAI	INGA ŠAMPALINĖ	2018-10-22

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2MA-M-62 GEOOBJEKTO KODAS 4400-S103-7010

Nuorašas

LIKIS

463400

463400

Linijų židai  
SI 2117





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-25 10:40:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2324064  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2019-02-18  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėdaržio k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėdaržio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5103-0550  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5126/0002:348 Gavaltuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.8413 ha  
 Miško žemės plotas: 1.9899 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.8514 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 2.5100 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.5  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1318 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1318 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 898 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 450 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 450 Eur  
 Miško medynų vertė: 187 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2940 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-11-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-0550, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-333-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.13 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Plotas: 2.64 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Plotas: 4.5914 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 INGA SARPALIENĖ  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2018-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-25 10:58:49

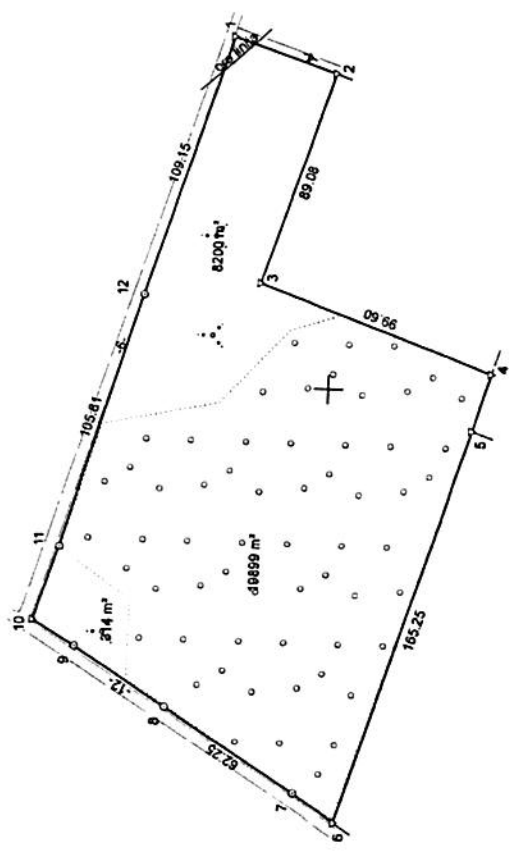
Dokumentą atspausdino  
 Registratore



IRMA  
 PAPLAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28413 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietovė	Gavaliuvos	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	2	6	0	0	2
Savivaldybė	Marijampolės						
Seniūnija	Sašnavos						
Gyvenamoji vietovė	Nedeldaržio k.						
Gate, namo Nr.	proj. Nr. 273-3						
Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2		4 m kelias					
2-4	5126/0002: 259						
4-5	5126/0002: 98						
5-6		Vaislybinė žemė					
6-10		12 m kelias					
10-12-1		6 m kelias					

Su pažėklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo pažėklavimo-parođymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės sklypo savininkas (naudotojas):

1. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) .....  
(parašas) .....  
(data) .....

UAB "Metrum LT"

Paręsigę	(parašas)	Vardas ir pavardė	Data
Duklyponas		WYTAUTAS POŖARŠKAS	2018-10-22
MAIŠININKĖ		INGA SARKALIENE	2018-10-22
Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2/MN-652 GEO OBJEKTO KODAS: 4400-5103-0550			

Nuorašas  
LIKŲŠIS

+

+



8052200

46200

46200

46200

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**

Žemės sklypo plotas 2841,3 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro numeris:	5	1	2	6	0	0	0	2	sklypas

**KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS**

Koordinatų sistema: LKS-94		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6062242,22	462330,57		
2	R	6062200,93	462526,38		
3	R	6062228,35	462441,63		
4	R	6062134,58	462408,06		
5	R	6062141,57	462385,19		
6	R	6062191,22	462227,57		
7	R	6062208,35	462238,26		
8	R	6062261,21	462271,13		
9	R	6062298,17	462294,11		
10	R	6062315,01	462304,13		
11	R	6062308,41	462334,11		
12	R	6062275,13	462335,50		

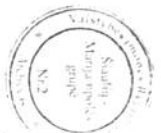
Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LAIPOS laikas	
Koordinatų sistema	Coordinates X,Y	Data	
Valstybinė LKS-1994	X-6062227 Y-462367	Prisijungta	
Žinarašči sudarė	INGA SARAVALIENE	Atsijungta	
	V. pavardė		

Įrankis: Laisvės. Reguliavimo administracinių nuostatų kodas:  
1. Naudoti žemėnaudojimo planavimo dokumentus, kuriuose  
užrašyta bendri sąlyginiai duomenys žemės sklypams.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiausias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m <sup>2</sup>
1	2	1258
2	6	63
3	21	25100
4	26	19899

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas ir rėžis	Servituto plotas, m <sup>2</sup>
-	-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rėžis	-



**NUOBRĄŽAS**  
**LIKITAS**

Vertinimo pareigūnas  
Lina Indriūnaitė  
2019-03-14

Dokumenta elektroniniu parašu  
pasirašė VITA KUDIRKIENĖ  
Data: 2019-02-19 11:11:58  
Paskirtis: Žemės sklypo ribos  
pažymėjimo kadastro žemėlapyje.  
Kadastro Nr. 5126/0002.348



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-02-25 10:58:49

Registro Nr.: 44/2324062  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2019-02-18  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėldaržio k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėldaržio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5102-8776  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5126/0002:349 Gavaltuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.6242 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4335 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.4335 ha  
 Miško žemės plotas: 2.6062 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.5845 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 4.6237 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.7  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2246 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 813 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1434 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 859 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1046 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 508 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 538 Eur  
 Miško medynų vertė: 179 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5820 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-19  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-11-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-8776, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-318-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

6. Kitos daiktinės teisės :

- 9.1. priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Plotas: 3.8186 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.0998 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

---

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 INGA SARPALIENĖ  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2018-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-02-25 11:16:00

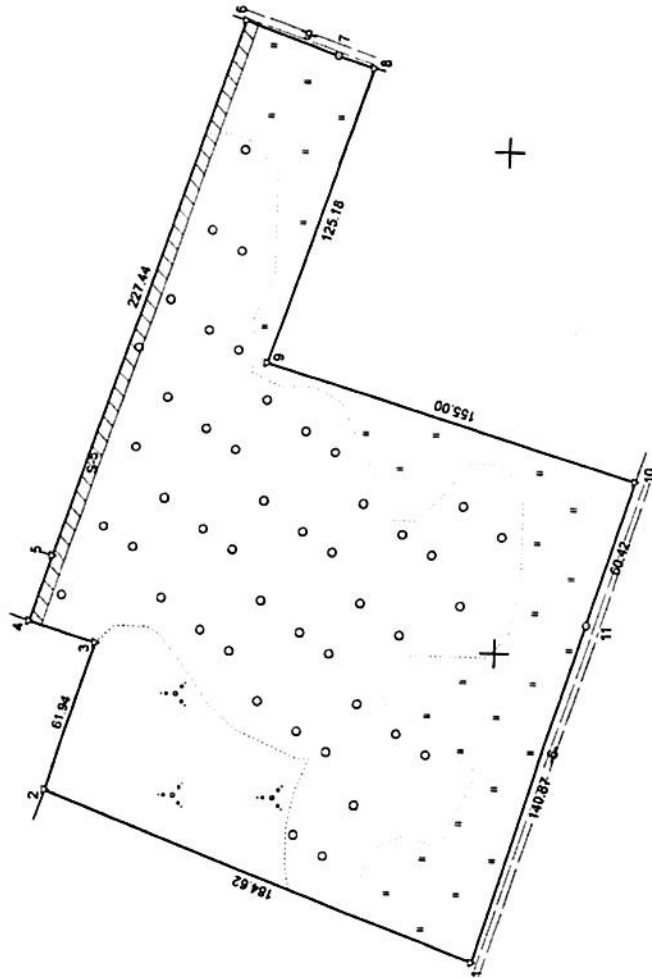
Dokumentą atspausdino  
 Registratorė



IRMA  
 PAPLAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 46242 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Gavaltuvos	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		5 1 2 6 0 0 0 2		
Savivaldybė	Marijampolės			
Seniūnija	Sasnavos			
Gyvenamoji vietovė	Nedeldaržio k.			
Gatvės namo Nr.	proj. Nr. 273-1			
Greitimbė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-2	5126/0002: 311			
2-4	5126/0002: 11			
4-5		Valstybinė žemė		
5-6	5126/0002: 108			
6-8		6 m kelias		
8-10	5126/0002: 285			
10-11-1		6 m kelias		

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akto, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

I. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) .....  
.....  
(parašas) .....  
.....  
(data)

UAB "Metrum LT"

Vytautas J. A. Muzilajus, el. paštas gemz@metrum.lt, mob. 86577556

Parcijos	Paršas	Vardas, pavardė	Data
1	Vytautas Muzilajus	Vytautas Muzilajus	2018-10-22
2	MATINSKIJE	JINGA SAKALSKAIRE UAB	2018-10-22

Nuorašas  
tikras

462800

462800

Linijų ilgiai
3-4 2796
4-5 2724
6-7 3922
7-8 1556







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-25 11:16:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2324066

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2019-02-18

Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėdaržio k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav., Sasnavos sen., Nedėdaržio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5102-9373

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5126/0002:350 Gavaltuvos k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.9859 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3711 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.3711 ha

Kitos žemės plotas: 2.6148 ha

Nusausintos žemės plotas: 3.8186 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 778 Eur

Žemės sklypo vertė: 486 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9080 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-19

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-11-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei

- 9.1. priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Plotas: 3.8186 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Plotas: 0.0998 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**INGA SARPALIENĖ**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2018-11-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5102-9373, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-334-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-19

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2019-02-25 11:16:00

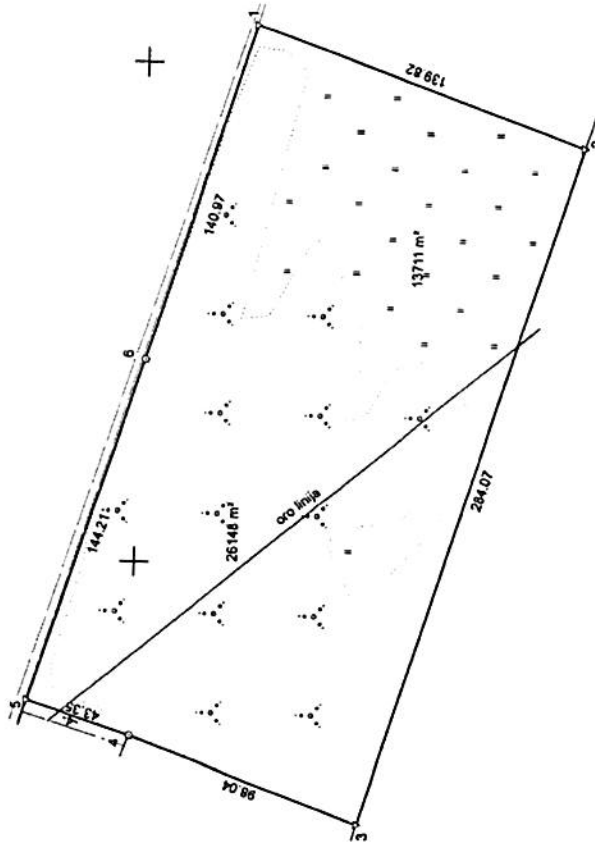
Dokumentą atspausdino  
 Registratorė



IRMA  
 PAPLAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 39859 m<sup>2</sup>



Kadastro:	vietaivė	Gavaltuvos	blokas	sklypas			
Zemės sklypo kadastro Nr.	5	1	2	6	0	0	2
Savivaldybė	Marijampolės						
Seniūnija	Sašnavos						
Gyvenamoji vietaivė	Nedėldaržio k.						
Gateivė, namo Nr.	proj. Nr.273-2						
Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2	5126/0002: 313						
2-3	5126/0002: 98						
3-4	5126/0002: 259						
4-5		4 m kelias					
5-6-1		6 m kelias					

Su pažėnkinimomis vietaivė žemės sklypo ribomis, aprašyiomis 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo pažėnkinimo-parođymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės sklypo savininkas(naudotojas):

1. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) ..... (parašas) ..... (data)

UAB "Metrum LT"

NUORAŠAS  
LIKIMAS

Paruošė	Paruošė	Vardas ir pavardė	Data
Directorius	MATYSKAS	VYTAUTAS POŽARSKAS	2018-10-22
		INGA SARKALINĖ	2018-10-22

Mėtinimo k. alifakigiję pėly mėjumo Nr. 251-M-652 GEO OBJEKTO KODAS: 4406-5102-9173



6062200

6062200

462600

462600





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-02-25 11:05:45

Registro Nr.: 44/2324519  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2019-02-20  
 Registravimas: Marijampolės sav., Sasnavos sen., Bebruliškės k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Bebruliškės k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5103-4407  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5126/0002:352 Gavaltuvos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 4.3509 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6322 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.6322 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2272 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.4915 ha  
 Nusausintos žemės plotas: 4.3509 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1426 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1306 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 120 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 43 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 873 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 816 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 57 Eur  
 Miško medynų vertė: 9 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 8910 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-20  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-12-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2019-02-25

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

## V. Aerodromo apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Plotas: 4.3509 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

9.2.

## XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Plotas: 0.2272 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

9.3.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei  
priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Plotas: 4.3509 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

9.4.

## VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Plotas: 0.0418 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

9.5.

## III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Plotas: 0.3111 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

## Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

INGA SARPALIENĖ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-652  
 2018-12-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

10.2.

## Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5103-4407, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2019-02-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-330-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-02-20

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandorinių tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-25 11:05:45

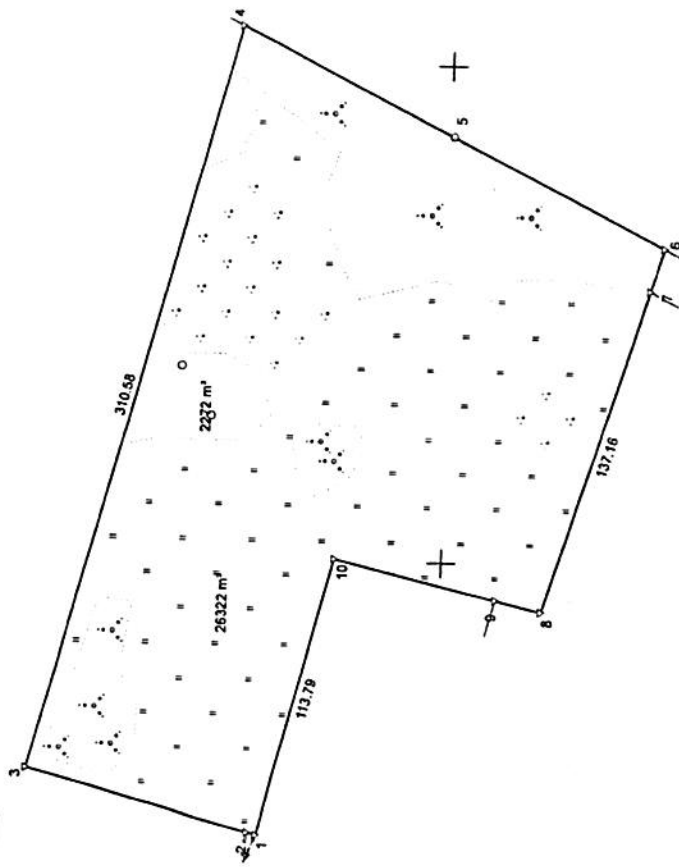
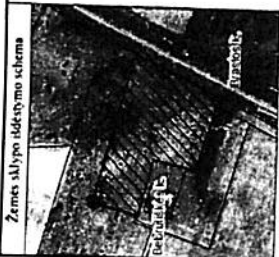
Dokumentą atspausdino  
 Registratorė



IRMA  
 PAPLAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 43509 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė	Gavaltuvos	blokas	sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.	5	1	2	6	0	0	2
Savivaldybė	Marijampolės						
Seniūnija	Sasnavos						
Gyvenamoji vietovė	Bebruliškės k.						
Gatvė, namo Nr.	Sklypo proj. Nr.273-6						
Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos					
1-2	5126/0002:90	4 m kelias					
2-4	5126/0002:90						
4-6	5174/8001:1						
6-7		Vaistybė žemė					
7-9	5126/0002:64						
9-10-1	5126/0002:65						

Su paženklinimomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku.  
Žemės sklypo savininkas (naudotojas):

1. Lietuvos Respublika  
(vardas, pavardė) .....

(parašas) .....

(data)

UAB "Metrum LT"

Laičių ilgiai	
1-2	310.58
2-3	92.39
4-5	93.46
5-6	96.18
6-7	178.5
8-9	192.6
9-10	66.97

NUORAŠAS  
LIKUTIS

Paruošęs	Parašas	Vardas ir pavardė	Data
Draugiškas		VYTAUTAS POŽARSKAS	2018-10-22
MATININKS		INGA ŠARPALIENĖ	2018-10-22

Matavimų kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2M-AM-652 GEO OBJEKTO KODAS 4400-5103-4407







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-11 13:06:14

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2307953

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-12-06

Marijampolės sav., Sasnavos sen., Navasodų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Marijampolės sav., Sasnavos sen., Navasodų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5106-5426

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 5190/0003:134 Varnabūdės miško k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.9294 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.7554 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 0.7554 ha

Miško žemės plotas: 0.0659 ha

Kitos žemės plotas: 0.1081 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 688 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 413 Eur

Indeksuota miško vertė: 275 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 259 Eur

Žemės sklypo vertė: 322 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 258 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 64 Eur

Miško medynų vertė: 54 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1789 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-06

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-26

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1598-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1598-(14.20.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1598-(14.20.110.)

Plotas: 0.0659 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-12-06

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1598-(14.20.110.)

Plotas: 0.061 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-12-06

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731  
2018-09-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-12-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-5426, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1598-(14.20.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-11 13:06:14

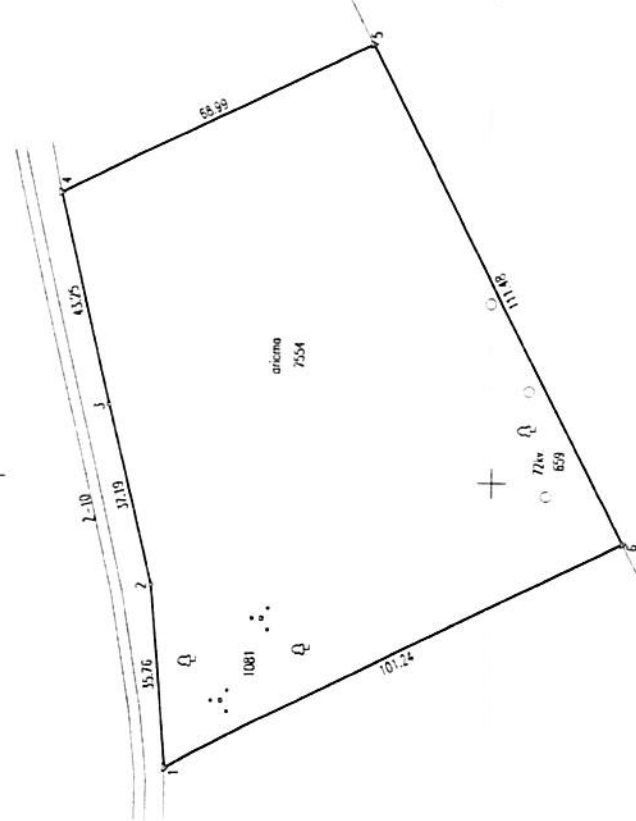
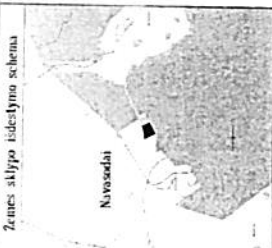
Dokumentą atspausdino  
Registratore

IRMA  
PAPLAUSKIENE

Kopija tikra



**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Sklypo plotas 9294 m<sup>2</sup>



Kadastras	veclavė	Varnabudės mstko	blokas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 1 9 0 0 0 3	

Gatvės, namo Nr.	SKLN projektavimui 108-3
Kaimas (miestelis)	Navasodai
Seniūnija	Sasnavos
Savivaldybė	Marijampolis
Apskritys	Marijampolis

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr	Pastabos
1-4		10m kelias
4-5		LYZ
5-6	5910/0003.0100	
6-1	5190/0003.0080	

Su pagal 2018 m. liepos mėn. 18 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą paruošiamą patvirtinamą žemės sklypo planą išvaidinoma ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sutinku.  
 Lietuvos Respublika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Marijampolės, Karių kėdės ir Kalvarijų skyrius  
 Patikrinęs: **SUDERBTA**  
 (Pareigų pavadinimas) (Pareis) (Vardas ir pavardė) (Data)

**Norma**  
 Įmonės kodas: 402513346  
 Ulmininkų g. 10a, Marijampolis, LT 68306  
 Tel. 8 343 56538

Pareigos	Pareišas	Vardas, pavardė
Direktorius	Norma	Norma
Motyvuoja	K. Stumbras	

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 2M M 731







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-11 13:14:02

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2307963  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-12-06

Marijampolės sav., Sasnavos sen., Smalinyčios k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Smalinyčios k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5106-6992  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5190/0003:135 Varnabūdės miško k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.2683 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2683 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 82 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 82 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 24 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 41 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 41 Eur  
 Miško medynų vertė: 5 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 151 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-06  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-24

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6992, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1597-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6992, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1597-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6992, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

Kopija tikra

vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1597-(14.20.110.)  
Plotas: 0.2683 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KEŠTUTIS STUMBRYŠ

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6992, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1597-(14.20.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-12-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-11 13:14:02

Dokumentą atspausdino  
Registratorė



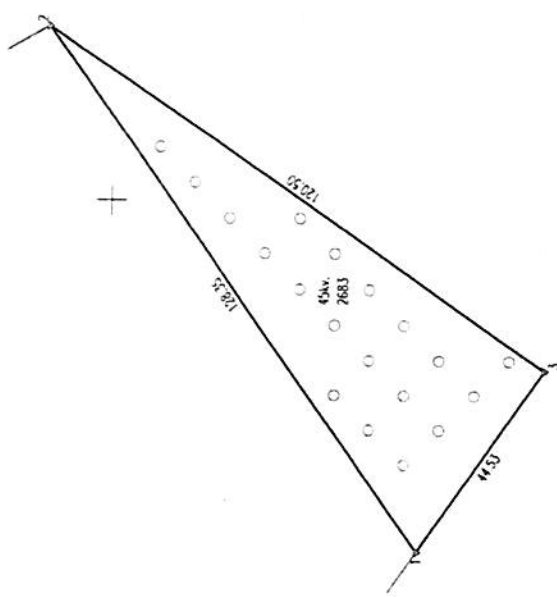
IRMA  
PAPLAUSKIENE

Marjanpolės, Kūly ir Rūda  
ir Kalvėnų pastatų ir  
vyniaus, įrengimo  
Loreta Krupavičienė





**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
Sklypo plotas 2683 m<sup>2</sup>



Kadastras	vieta	Varnabudės mstko	blokas	20	1	9	0	0	0	3
Gatvė, namo Nr.	SM Nr proj plane	168-2								
Kaimas (micatelis)	Smalininkai									
Scimūnija	Sosnavos									
Savivaldybė	Marjampolės									
Apkritis	Marjampolės									

Greitmybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5190/0003 0007	
2-1	5190/0003 0059	

Su pagali 2018 m. liepos mėn. 18 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą, parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytoms riboms ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sulinku.

Lietuvos Respublika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Marjampolės, Kaštų kildos ir kalverijos skyrius

Publikuota  
SUDERINTA

(Pareigų pavadinimas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė) (Data)



Norma

Įmonės kodas 302513146  
Ukiančių g. 10a, Marjampolė, LT 68306  
Tel. B-343-56538



**Nuorašas**  
**LIKŖAS**

*[Signature]*



768





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-12-11 13:59:53

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2308237  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-12-07  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Smalinyčios k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Marijampolės filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Marijampolės sav., Sasnavos sen., Smalinyčios k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-5106-6698  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 5190/0005:110 Varnabūdės miško k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.8712 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.6616 ha  
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.6616 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2096 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 611 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 334 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 277 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 230 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 286 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 209 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 77 Eur  
 Miško medynų vertė: 48 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1070 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2018-12-07  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-24

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.  
 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2018-12-11

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

Kopija tikra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
Plotas: 0.6616 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07
- 9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
Plotas: 0.2096 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07
- 9.3. II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
Plotas: 0.0935 ha  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
KĘSTUTIS STUMBRYŠ  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2008-10-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-731  
2018-09-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5106-6698, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-11-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 20SK-1596-(14.20.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2018-12-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-12-11 13:59:53

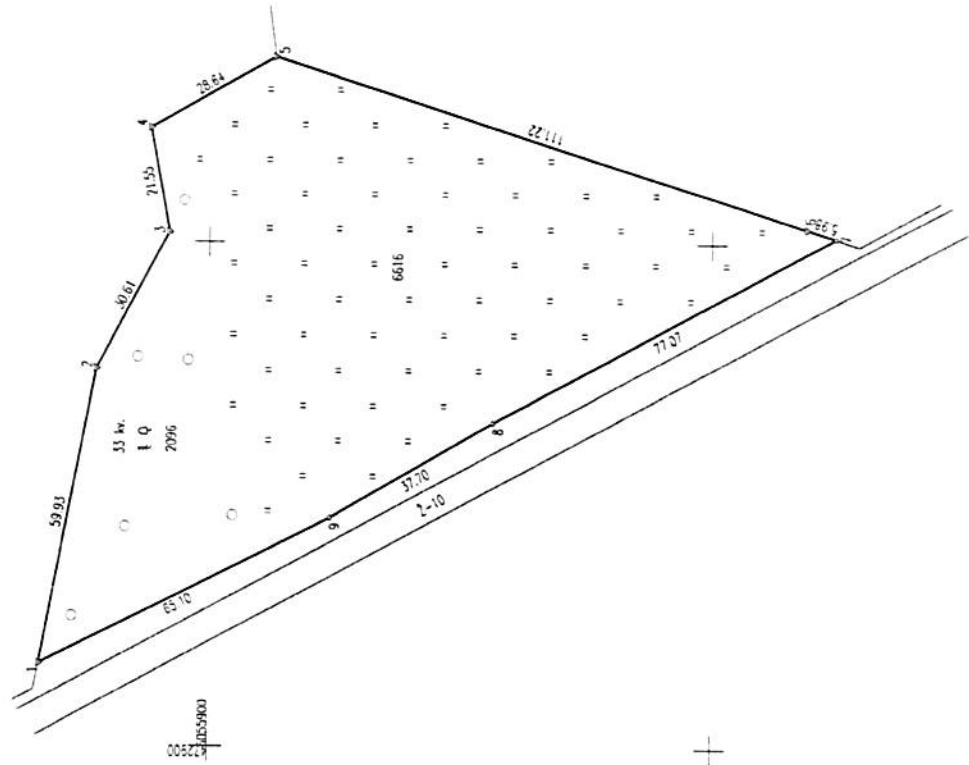
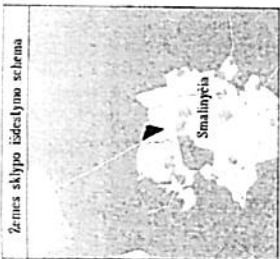
Dokumentą atspausdino  
RegistratoreIRMA  
PAPLAUSKIENĖ

Marjampolės, Kėlių, Rėdės  
ir Kalvarijų seniūnijos  
viena iš pusių  
Iveta Kupavicienė



Kadastras	vietovė	Vairuabalis miško	laidas
	Zemės sklypo kadastras Nr.	5 1 9 0 0 0 0 5	

**ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
Sklypo plotas 8712 m<sup>2</sup>



Galav. namo Nr.	SKL Nr. proj. plane 168-1	Pastabas
Kaimas (miestelis)	Smalininkai	
Seniūnija	Saunavos	
Savivaldybė	Marijampolės	10m kelias
Apkritis	Marijampolės	

Su pagal 2018 m. liepos mėn. 18 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.  
Lietuvos Respublika

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Marijampolės, Kazių Rūdos ir Kaškaros skyrius  
Paliūkinio  
SIDERINTA (paraiškų pateiktas) (vardas ir pavardė) (data)

Norma  
Įmonės kodas 302513346  
Ukminių g. 10a, Marijampolė, LT 68306  
Tel. 8-343-56539

Parasas	Yardas įvairūs	Data
2018-07-05		2018-07-05
2018-07-05		2018-07-05

Motivinko kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 23M M 731



**Nuorašas**  
**LIKŲS**



