



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-28 15:54:09

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**Registro Nr.: **95/26618**Registro tipas: **Statiniai**Sudarymo data: **1994-09-24**Adresas: **Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Smalininkų k., Parko g. 4B****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Pastatas - Bendrabutis**Unikalus daikto numeris: **9496-9005-3011**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**Pažymėjimas plane: **1N5p**Statybos pabaigos metai: **1969**Baigtumo procentas: **100 %**Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**Dujos: **Nėra**Sienos: **Plytos**Stogo danga: **Bitumas**Aukštų skaičius: **5**Bendras plotas: **3690.91 kv. m**Naudingas plotas: **3690.91 kv. m**Gyvenamasis plotas: **2264.00 kv. m**Tūris: **13823 kub. m**Užstatytas plotas: **900.00 kv. m**Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **18**Kambarių skaičius: **18**Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **953961 Eur**Atkuriamoji vertė: **667773 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1994-09-24**Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-09-24**

2.2.

**Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė**Unikalus daikto numeris: **4400-1087-4485**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**Pažymėjimas plane: **1k**Statybos pradžios metai: **1969**Statybos pabaigos metai: **1969**Baigtumo procentas: **100 %**Vidutinė rinkos vertė: **191 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-04-23**Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-23****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1087-4485, aprašyti p. 2.2.**Įregistravimo pagrindas: **2007-08-14 Pažyma Nr. (1.13)-SR-367**Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-05****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra****6. Kitos daiktinės teisės :**

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**Patikėtinis: **Smalininkų technologijų ir verslo mokykla, a.k. 191425670**Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1087-4485, aprašyti p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: 2007-08-14 Pažyma Nr. (1.13)-SR-367  
 2007-08-14 Asmens prašymas Nr. (1.13)-SR-366  
 [rašas galioja: Nuo 2007-09-05

7. **Juridiniai faktai:** įrašų nėra

8. **Žymos:** įrašų nėra

9. **Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:** įrašų nėra

10. **Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k.  
 179204613**

**Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-1087-4485, aprašyti p. 2.2.**

[registravimo pagrindas: 2007-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastr'o duomenų byla  
 Nr. 6656

[rašas galioja: Nuo 2007-04-23

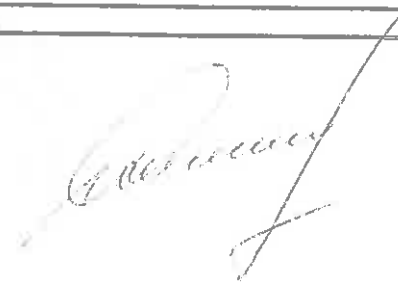
11. **Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

12. **Kita informacija:** įrašų nėra

13. **Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2019-03-28 15:54:09

Dokumentą atspausdino  
 Vyresnioji registrotė



DINARA  
 STEPONAITIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-28 15:53:37

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **95/26620**  
 Registro tipas: **Statiniai**  
 Sudarymo data: **1994-09-20**  
 Adresas: **Jurbarko r. sav., Smalininkų sen., Smalininkų k., Parko g. 4A**

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

#### Pastatas - Bendrabutis

Unikalus daikto numeris: **9496-8001-7010**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)**  
 Pažymėjimas plane: **1N5p**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Šildymas: **Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų**  
 Vandentiekis: **Komunalinis vandentiekis**  
 Nuotekų šalinimas: **Komunalinis nuotekų šalinimas**  
 Dujos: **Suskystintos**  
 Sienos: **Plytos**  
 Stogo danga: **Bitumas**  
 Aukštų skaičius: **5**  
 Bendras plotas: **4297.19 kv. m**  
 Naudingas plotas: **4297.19 kv. m**  
 Gyvenamasis plotas: **1914.18 kv. m**  
 Verslo plotas: **607.30 kv. m**  
 Tūris: **15035 kub. m**  
 Užstatytas plotas: **901.00 kv. m**  
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **2**  
 Kambarių skaičius: **4**  
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1023054 Eur**  
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **30 %**  
 Atkuriamoji vertė: **716138 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **1994-09-20**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **1994-09-20**  
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **D**  
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **183.77 kWh/m2/m.**

2.2.

#### Kiti inžineriniai statiniai - Aikštelė

Unikalus daikto numeris: **4400-1087-4441**  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**  
 Pažymėjimas plane: **1k**  
 Statybos pradžios metai: **1968**  
 Statybos pabaigos metai: **1968**  
 Baigtumo procentas: **100 %**  
 Vidutinė rinkos vertė: **628 Eur**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-04-23**  
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2007-04-23**

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1.

#### Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**  
 Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1087-4441, aprašyti p. 2.2.**  
 Įregistravimo pagrindas: **2007-08-14 Pažyma Nr. (1.13)-SR-367**  
 Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

**Turto patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Smalininkų technologijų ir verslo mokykla, a.k. 191425670**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1087-4441, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-08-14 Pažyma Nr. (1.13)-SR-367**

**2007-08-14 Asmens prašymas Nr. (1.13)-SR-366**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-09-05**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

**Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)**

Daiktas: **pastatas Nr. 9496-8001-7010, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Statybos produkcijos sertifikavimo centro pranešimas Nr. KG-0116-0426/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-04-15 iki 2023-04-15**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613**

Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-1087-4441, aprašyti p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2007-04-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 94/6724**

Įrašas galioja: **Nuo 2007-04-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-28 15:53:37

Dokumentą atspausdino  
Vyresnioji registratorė

DINARA  
STEPONAITIENĖ