

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES
ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIUOS NUMATOMA PERDUOTI

SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastro vietovė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha	VĮ Valstybinių miškų urėdijos regioninis padalinys, kuriam numatoma perduoti žemę
1.	Obelių	Antanašės	7305/0004:265	4400-5225-9915	12,8888	Rokiškio
2.	Obelių	Antanašės	7305/0001:64	4400-5196-7778	4,3678	Rokiškio
3.	Obelių	Antanašės	7305/0001:67	4400-5210-9605	15,5076	Rokiškio
4.	Obelių	Antanašės	7305/0004:264	4400-5196-4804	9,2081	Rokiškio
5.	Obelių	Antanašės	7305/0004:263	4400-5196-5850	12,2844	Rokiškio
6.	Obelių	Antanašės	7305/0004:262	4400-5196-3512	6,4910	Rokiškio
7.	Obelių	Antanašės	7305/0001:63	4400-5196-5334	4,4912	Rokiškio
8.	Obelių	Gindvilių	7325/0005:194	4400-5141-0038	1,4348	Rokiškio
9.	Obelių	Gindvilių	7325/0001:273	4400-5143-1495	11,1369	Rokiškio
10.	Obelių	Gindvilių	7325/0005:193	4400-5185-7653	0,6309	Rokiškio
11.	Obelių	Pakriaunių	7365/0002:74	4400-4930-5032	1,0716	Rokiškio
12.	Kamajų	Aukštakalnių	7310/0003:320	4400-5185-2134	0,8820	Rokiškio
13.	Kamajų	Aukštakalnių	7310/0004:354	4400-5196-6904	5,8019	Rokiškio
14.	Kamajų	Aukštakalnių	7310/0004:357	4400-4930-5984	18,6480	Rokiškio
15.	Kamajų	Aukštakalnių	7310/0004:352	4400-5188-0307	0,9063	Rokiškio
16.	Kamajų	Aukštakalnių	7310/0004:353	4400-5196-7145	4,2773	Rokiškio
17.	Kamajų	Salų	7377/0004:373	4400-5217-2053	3,0766	Rokiškio
18.	Kamajų	Salų	7377/0004:372	4400-5196-1842	1,1451	Rokiškio
19.	Kamajų	Kamajų	7337/0002:361	4400-5189-7852	1,6418	Rokiškio
20.	Kamajų	Kalvių	7335/0005:125	4400-5189-9644	2,3301	Rokiškio
21.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0002:150	4400-5189-0678	25,1594	Rokiškio
22.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0001:36	4400-5188-6101	2,0841	Rokiškio
23.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0001:35	4400-5197-0639	3,2437	Rokiškio
24.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0002:149	4400-5188-2694	40,5665	Rokiškio
25.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0002:148	4400-5188-2767	1,3351	Rokiškio
26.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0003:333	4400-5202-6732	13,5444	Rokiškio
27.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0004:601	4400-5164-5506	2,3965	Rokiškio
28.	Pandėlio	Gerkonų	7323/0002:144	4400-5188-1980	5,4009	Rokiškio
29.	Pandėlio	Apaščios	7307/0005:255	4400-4930-6570	2,7723	Rokiškio
30.	Pandėlio	Apaščios	7307/0005:277	4400-4930-4054	5,4702	Rokiškio
31.	Pandėlio	Apaščios	7307/0002:275	4400-4930-4032	2,7512	Rokiškio

32.	Rokiškio kaimiškoji	Laibgalių	7347/0002:249	4400-5185-3431	0,3539	Rokiškio
33.	Rokiškio kaimiškoji	Moškėnų	7357/0006:711	4400-5190-4297	0,5867	Rokiškio
34.	Rokiškio kaimiškoji	Bajorų	7313/0007:257	4400-5162-5002	2,1991	Rokiškio
35.	Rokiškio kaimiškoji	Panemunėlio	7373/0007:65	4400-5193-0916	0,5565	Rokiškio
36.	Panemunėlio	Panemunėlio	7373/0005:65	4400-5242-6025	43,5079	Rokiškio
37.	Panemunėlio	Šetekšnų	7390/0010:122	4400-5184-8032	5,5156	Rokiškio
38.	Juodupės	Lukštų	7355/0002:195	4400-4930-4643	12,7923	Rokiškio
39.	Juodupės	Didsodės	7317/0003:122	4400-5185-2389	0,3675	Rokiškio
40.	Jūžintų	Laibgalių	7347/0005:393	4400-5243-6976	31,1611	Rokiškio
41.	Obelių	Antanašės	7305/0003:176	4400-5211-0115	2,0079	Rokiškio
42.	Pandėlio	Apaščios	7307/0002:278	4400-4930-4010	7,0586	Rokiškio
		Viso:			329,0536	

Parengė

Nacionalinės žemės tarnybos

prie Žemės ūkio ministerijos

Rokiškio skyriaus vedėjas



Arvydas Šarka

Suderinta

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos

Rokiškio regioninio padalinio vadovas

Kęstutis Skvarnavičius



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
L. vovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-05-23 11:40:10

Registro Nr.: 44/2346326
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Juodupės sen., Prūselių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Juodupės sen., Prūselių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5185-2389
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7317/0003:122 Didsodės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3675 ha
Kitos žemės plotas: 0.3675 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 16.0
Malavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10 Eur
Žemės sklypo vertė: 6 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 460 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-419-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-419-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-419-(14.25.110.)
Plotas: 0.3675 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-419-(14.25.110.)
Plotas: 0.3114 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-419-(14.25.110.)
Plotas: 0.3675 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2389, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

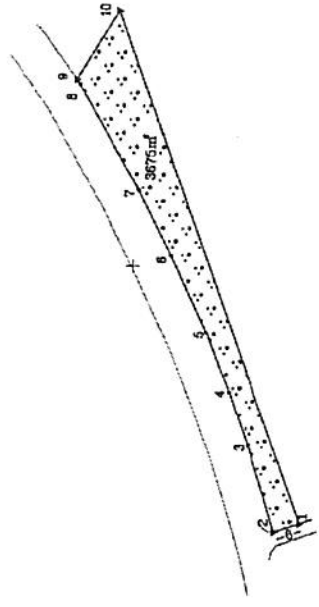
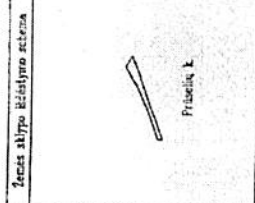
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:40:10

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 3675 m²



Linijos apibrėžimo lentelė	Atlypinėjimas
1-2	40,00
2-3	40,00
3-4	25,44
4-5	26,81
5-6	27,37
6-7	23,71
7-8	7,78
8-9	24,39
9-10	24,78

93600
5217400

Kodavimas	sklypas	Didradėdis	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7 3 1 7 0 0 9		

Grėtė, nuomo Nr.	SH Nr. 78
Kaimas (vietovė)	Prūsaliai
Sėjininkų	Jedržėdė
Miestas (rajonas)	Šilutė
Apkritis	Panėvėžis

Grėtinys	Grėtėms žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pašalinis
1-2		
2-9	701/700.1	šm. pl. kelias
9-10		
10-1	701/724	šaltųjų žemė

Šis pagal 2018 m. rugsėjo mėn. 23 d. LRBA žemės sklypo ribų pareikštinimą-pareikštinimą parengtas žemės sklypo planas išrašytas riboms ir apibrėžimams žemės sklypo planą sudaryti.

Šilutės rajono savivaldybės administracija
Žemės ūkio skyriaus vedėja
[Signature]
(parašas) (data)

Valstybės įmonė "Valstybinis miškų urėdijai"
(parašas)

Kadastrinės žemės urėdijos pro žemės ūkio ministerijos šaltųjų sklypų	
Pildytojas	
Sudarytojas	Arvydas Šerėša
(parašas)	(vėnas parašas) (data)

TopoEra

Į/ą 302070046, Raudondvario pl. 150-021, LT-47174, Kaunas
a. geoinformacinėms. t. n. Nr. 0820 30000

Paruošė	Paruošė	Arvydas Šerėša
Patvirtino	Patvirtino	Arvydas Šerėša

Metilinio kvadrato pažymėjimo Nr. 2M-N-1409





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-05-06 10:24:02

Registro Nr.: 44/2339492
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-16
Rokiškio r. sav., Juodupės sen., Armonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Juodupės sen., Armonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-4643
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro viėtovės pavadinimas: 7355/0002:195 Lukštų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.7923 ha
Miško žemės plotas: 10.4078 ha
Kelių plotas: 0.1032 ha
Vandens telkinų plotas: 0.0684 ha
Kitos žemės plotas: 2.2129 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10768 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 70 Eur
Indeksuota miško vertė: 10698 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 8472 Eur
Žemės sklypo vertė: 3200 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 44 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3156 Eur
Miško medynų vertė: 1766 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16992 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 0.1342 ha
Aprašymas: Viešpataujantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S2", yra žemės sklypas, kurio projektinis Nr.272.
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 0.1032 ha
Aprašymas: Tarnaujantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S1", yra žemės sklypas, kurio kadastro Nr.7355/0002:163.
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 0.172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 3.42 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 10.4078 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-303-(14.25.110.)
Plotas: 12.7923 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4643, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

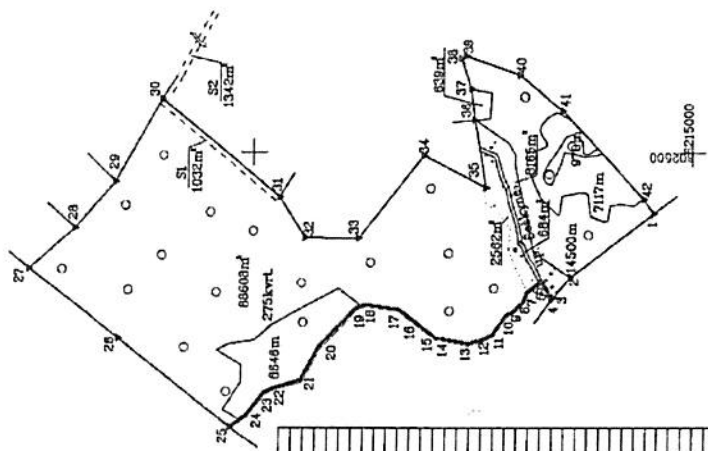
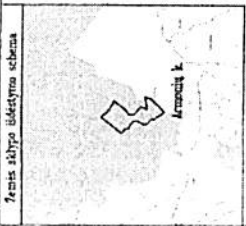
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorlui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:24:02

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 127923m²



Greivėtybės	Linijų apibrėžimų ilgiai	Plotas
1-2	101,10	101,10
2-3	4,25	4,25
3-4	14,22	14,22
4-5	10,57	10,57
5-6	12,31	12,31
6-7	16,24	16,24
7-8	20,92	20,92
8-9	13,04	13,04
9-10	16,46	16,46
10-11	27,01	27,01
11-12	24,90	24,90
12-13	3,20	3,20
13-14	80,05	80,05
14-15	44,94	44,94
15-16	11,35	11,35
16-17	33,18	33,18
17-18	22,76	22,76
18-19	125,01	125,01
19-20	88,82	88,82
20-21	54,37	54,37
21-22	100,32	100,32
22-23	76,25	76,25
23-24	25,74	25,74
24-25	8,05	8,05
25-26	84,90	84,90
26-27	133,16	133,16
27-28	20,25	20,25
28-29	100,32	100,32
29-30	134,2	134,2
30-31	100,32	100,32
31-32	134,2	134,2
32-33	100,32	100,32
33-34	134,2	134,2
34-35	100,32	100,32
35-36	134,2	134,2
36-37	100,32	100,32
37-38	134,2	134,2
38-39	100,32	100,32
39-40	134,2	134,2
40-41	100,32	100,32
41-42	134,2	134,2
42-1	20,25	20,25

Esanties	reidov	Luokštis	Mėnes	Atlygis		
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7	3	5	0	0	2

Gatvės, namo Nr.	Skil. Nr. 278
Kaimas (maršalas)	Armonija
Šeimynė	Armonija
Miesto (kaimo)	Armonija
Apkavimas	Armonija

Greivėtybė	Greivimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Parabos
1-4	7255/2-141	
4-25	7255/2-105	
25-27	7255/2-22	
27-28	7255/2-32	
28-29	7255/2-43	
29-30	7255/2-119	
30-31	7255/2-143	
31-36		Valstybinės žemės
36-1	7255/2-143	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžiamas 2018-01-23, 2018-01-25, 2019-01-22 žemės sklypo patvirtinimo-pažymimo akto, ir nustatytą plotą sudarė žemės savininkas (savininkai)
Valstybinės žemės valdybininkai (savininkai) (savininkai) (savininkai)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Būduolio skyriaus
Palaikoma: Arvydas Sackas
Sudarytojas: (parašas) (savininkas) (savininkas) (savininkas)

TopoEra

UAB TopoEra

1/A, 302276165, Baudaravio pl. 159-291, LT-01714 Kaunas

Preiškis: (parašas) (savininkas) (savininkas) (savininkas)

Matavimas: (parašas) (savininkas) (savininkas) (savininkas)

2018-01-23



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M.1:2000

Žemės sklypo plotas 127923 m²

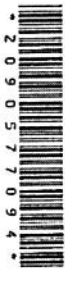
Žemės sklypo kadaistro numeris:		Kodas		Blokas		Sklypas	
7	1	3	5	1	0	0	2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X		Y	
Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Tarko Nr.	Kodas
1	R	6215044.50	6023132.60	36	R	6215250.08	6025316.85		
2	R	6215140.03	6023617.25	37	R	6215254.20	6025271.85		
3	R	6215199.08	6023318.36	38	R	6215265.42	6026095.97		
4	R	6215161.76	6023335.07	39	R	6215260.57	6026089.97		
5	R	6215167.11	6023448.24	40	R	6215199.08	6025879.97		
6	R	6215173.29	6023558.88	41	R	6215150.08	6025475.56		
7	R	6215188.71	6023444.48	42	R	6215056.58	6026448.85		
8	R	6215193.39	6023333.09						
9	R	6215206.76	6023203.69						
10	R	6215211.68	6023119.66						
11	R	6215228.85	6022966.51						
12	R	6215240.58	6022960.82						
13	R	6215256.41	6022865.31						
14	R	6215284.43	6022911.90						
15	R	6215292.70	6022992.67						
16	R	6215314.54	6023069.56						
17	R	6215334.45	6023234.64						
18	R	6215373.62	6023298.83						
19	R	6215382.37	6023266.79						
20	R	6215424.82	6022844.35						
21	R	6215445.87	6022844.64						
22	R	6215477.72	6022335.36						
23	R	6215488.04	6022303.09						
24	R	6215507.95	6022033.57						
25	R	6215527.15	6021911.34						
26	R	6215654.74	6022992.48						
27	R	6215726.61	6023170.29						
28	R	6215704.54	6024115.29						
29	R	6215658.14	6024672.20						
30	R	6215605.14	6025559.93						
31	R	6215470.83	6024451.13						
32	R	6215441.75	6024035.19						
33	R	6215381.49	6024004.70						
34	R	6215307.29	6024067.70						
35	R	6215237.40	6024616.66						

Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	
Valstybinė LKS-1994	X-6215177 Y-6023505	Prisijungta	Atsiųgta	2018-01-25	11:00
Žemėrašio sudėtis:		ARVYDAS GILVICIUS		2018-01-1006	
		v. pavardė		kval. paž. nr.	parašas
				2018-01-30	data

Bandėsi šio Lietuvos Respublikos elektroninių parašų, kodėlių, 112 skilimo Nr. 127923 žemės sklypo planą pasirašyti elektroniniu būdu, tačiau nepavyko. Priežastis: netinkamas žemės sklypo planas. Priežastis: netinkamas žemės sklypo planas.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²	
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	104078
2	63	XXIX. Paviršinio vandens tekinių aprausos zonos	34200
3	64	XXXI. Paviršinio vandens tekinių pakrantės aprausos juostos	1720

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		Servituto plotas, m ²	
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registro įrašo ar techninių planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir tūris	
1	103	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viespatuliančis)	1342
2	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)	1032



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-03 13:03:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2357656
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-06-25
Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Ragelių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Ragelių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5243-6976
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7347/0005:393 Laibgalių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 31.1611 ha
Miško žemės plotas: 28.1451 ha
Vandens telkinių plotas: 0.4408 ha
Kitos žemės plotas: 2.5752 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 51102 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 56 Eur
Indeksuota miško vertė: 51046 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 45806 Eur
Žemės sklypo vertė: 12853 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 35 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 12818 Eur
Miško medynų vertė: 9543 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 62306 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-537-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-537-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-537-(14.25.110.)
Plotas: 281451.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-537-(14.25.110.)
Plotas: 497.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-537-(14.25.110.)

Plotas: 31.1611 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS

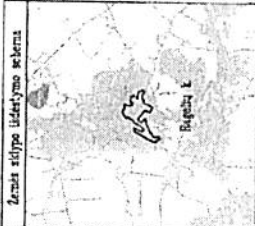
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5243-6976, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

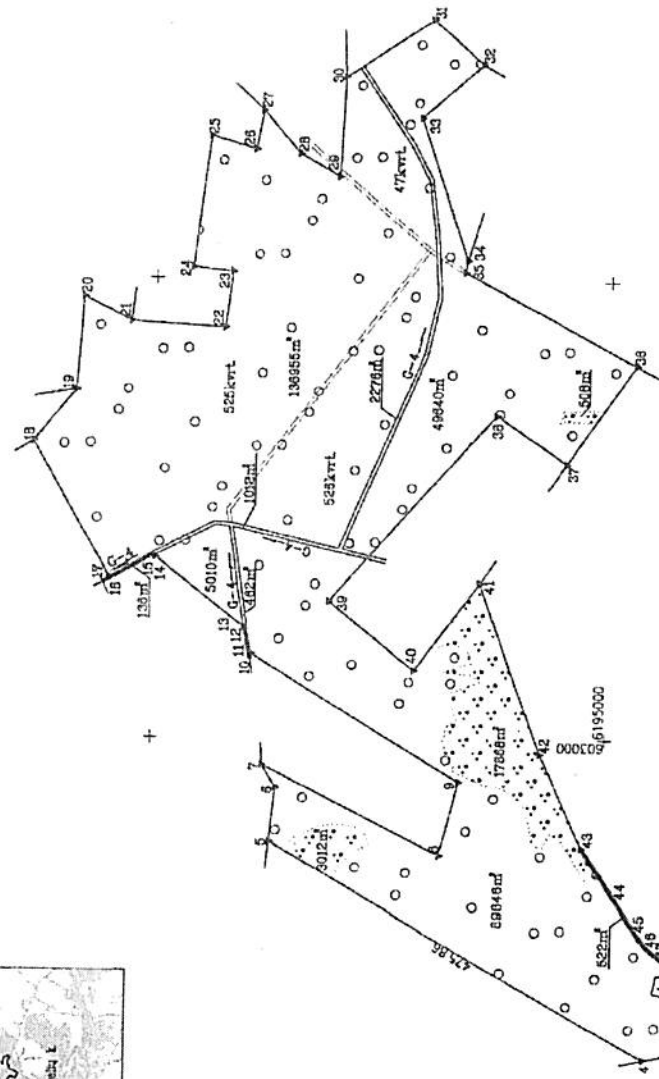
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-03 13:03:06



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 311611m²



Greitėmė	Unij. anagaicū lentėnis
1-3	139m ²
2-3	417m ²
3-4	4375
4-5	47585
5-6	2885
6-7	2885
7-8	27032
8-9	8300
9-10	27036
10-11	25379
11-12	171
12-13	12822
13-14	5330
14-15	200
15-16	16805
16-17	10746
17-18	9791
18-19	8185
19-20	10670
20-21	9185
21-22	13380
22-23	2038
23-24	2748
24-25	13257
25-26	5103
26-27	5310
27-28	5075
28-29	5075
29-30	10571
30-31	11575
31-32	3391

32-33	8878
33-34	18501
34-35	21473
35-36	21473
36-37	9345
37-38	9345
38-39	77617
39-40	11746
40-41	19781
41-42	11330
42-43	4038
43-44	2038
44-45	2748
45-46	2748
46-47	2748
47-48	2748
48-49	2819
49-50	2171
50-51	4848
51-52	3837
52-53	2045
53-54	1978

Kadastrinė dalies žemės sklypo kadaistro Nr.	7 3 4 7 0 0 0 5
Galv. namo Nr.	SIL Nr. 334
Kampos (mėstelis)	Bagešiai
Seniūnija	Pilnių
Kaimas (gyvas)	Bagešio
Įplūstis	Pacruojis

Greitėmė	Greitėms žemės sklypo kadaistro Nr.	Pavadinimas
1-4	7347/5.73	
4-5	7347/5.53	
5-7	7347/5.975	
7-11	7347/5.975	
11-16	7347/5.375	
16-18	7347/5.62	
18-19		Wilybyne žemė
19-21	7347/5.318	
21-27	7347/5.323	
27-30	7347/5.101	
30-32	7347/5.193	
32-34	7347/5.309	
34-36	7347/5.172	
36-37	7347/5.57	
37-41	7347/5.207	
41-52	7347/5.57	
52-1		šm. plotas kelias

Su pagal 2018 m. rugpjūtį mėn. 26 d. ir 2019 m. balandžio 3 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą-patvirtymą parengtame žemės sklypo plane išrašytomis ribomis ir apibrėžtuo žemės sklypo plotu sutinka:

Bagešio seniūnijos pildyti skaitas
 Eponės Skrupavičiūtis
 (parasas)
 (data)

Nacionalinis žemės ūkio departamentas
 Paskirto:
 Sudaręs:
 (parasas) (data)

TopoEra
 IFA 302270416, Raudondvario pl. 150-201, LT-47174 Kaunas
 e.gilvicki@gmail.com, tel. Nr. 8620 56050

Parasas:
 Mėnuo:
 Data: 2018-09-20

Malūninkas:
 Pavarde:
 Vardas:
 Adresas: Gilyviškis

Malūninko kvėpavimo aparatas Nr. 24-N-100



ŽEMĒS SKLĀPO PLANAS M 1:5000

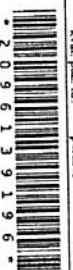
Žemēs sklypo plotas 311611 m²

Žemēs sklypo kadastrā numurs:	7	3	4	7	0	0	0	1	5		

KOORDINACIJU ŽĪNĪMĀRAŠĪTIS

Koordinātu sistēma: LKS-94											
Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X	Y
1	R	6194810.74	607235.21	36	R	6194971.27	603108.80				
2	R	6194885.77	602654.35	37	R	6195066.04	603300.65				
3	R	6194909.51	602661.28	38	R	6195121.72	603352.56				
4	R	6194952.04	602653.40	39	R	6195304.87	603149.50				
5	R	6195367.04	602886.25	40	R	6195210.18	603075.59				
6	R	6195361.14	602945.41	41	R	6195139.47	603169.38				
7	R	6195376.76	602970.63	42	R	6195071.03	602984.00				
8	R	6195179.15	602872.09	43	R	6195023.98	602880.71				
9	R	6195158.95	602952.59	44	R	6195085.74	602825.17				
10	R	6195390.67	603093.04	45	R	6194963.07	602791.76				
11	R	6195392.93	603094.41	46	R	6194971.67	602775.82				
12	R	6195397.91	603119.91	47	R	6194973.67	602762.71				
13	R	6195399.30	603120.94	48	R	6194926.20	602769.29				
14	R	6195497.52	603195.28	49	R	6194900.20	602765.48				
15	R	6195500.10	603197.92	50	R	6194878.69	602766.44				
16	R	6195547.08	603171.50	51	R	6194833.08	602775.39				
17	R	6195548.07	603173.24	52	R	6194823.80	602777.40				
18	R	6195631.00	603139.40	53	R	6194822.91	602773.63				
19	R	6195585.96	603376.16	54	R	6194816.52	602754.21				
20	R	6195579.25	603478.61								
21	R	6195527.79	603452.05								
22	R	6195423.24	603446.58								
23	R	6195417.25	603507.91								
24	R	6195460.69	603512.66								
25	R	6195444.00	603554.35								
26	R	6195394.92	603640.37								
27	R	6195387.13	603682.76								
28	R	6195345.03	603635.98								
29	R	6195300.96	603612.10								
30	R	6195296.29	603721.21								
31	R	6195200.56	603786.27								
32	R	6195145.77	603736.67								
33	R	6195211.32	603676.80								
34	R	6195158.22	603522.68								
35	R	6195160.75	603509.82								

Plānā ir ietverts Republikas Administrācijas nodarbinātājam, kas ir izstrādājis šo dokumentu, un ir atbildīgs par tā saturu.
112. pielikums. Pasīrāsē ĀUDRONE RINKEVICIENE. Pasīrāsē ĀUDRONE RINKEVICIENE. Pasīrāsē ĀUDRONE RINKEVICIENE. Pasīrāsē ĀUDRONE RINKEVICIENE.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specializiacijos žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosis žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kuriame turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1		497
2	76	281451

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
1		
2		



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:42:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346324
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Mickūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Mickūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5185-2134
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7310/0003:320 Aukštakalnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.8820 ha
Miško žemės plotas: 0.8820 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 800 Eur
Indeksuota miško vertė: 800 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 605 Eur
Žemės sklypo vertė: 248 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 248 Eur
Miško medynų vertė: 126 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1022 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-390-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-390-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-390-(14.25.110.)
Plotas: 0.882 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2134, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-390-(14.25.110.)
Plotas: 0.882 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-2134, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorlul tikslinimā: įrašų nėra

2019-05-23 11:42:14

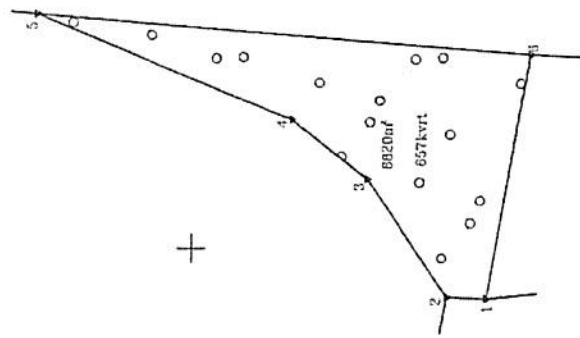
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

Žemės sklypo išskirtimo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 8820m²



Linijų atskleidėjų lentelė	
Greitumybė	Atstumas
6-5	208.65
5-4	117.03
4-3	10.33
3-2	59.37
2-1	10.47

Kadastrinė vieta	Aukštumkalnų	Blotai	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7 3 1 0 0 0 3		

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 439-4
Kaimas (mariakelė)	Mėklėnu
Seniūnija	Kamija
Miestas (regionas)	Bobaišis
Apdirimas	Paževelin

Creitumbė	Greitumo žemės sklypo kadastro Nr.	Partabot
1-2	7310/3.38	
2-5	7310/3.163	
3-6	7310/3.50	
6-1	7310/3.271	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2018 m. sausio mėn. 17, 23 d. 2018 m. kovo mėn. 27 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akta, ir nustatyta plauk stūkle žemės savininkas (naudotojas)
 Valdybos įmonė Valstybinių miškų urėdijai
 (viešas pavadas) (pasiū) (tas)

Mėginamasis žemės tarpas prie žemės ūkio ministerijos išlaidų skyriaus

Pakirto Arvydas Šorka (tas)
 Stulėto (tas)

TopoEra

L/K 302570646, Kaundomario pl. 150-861, LT-47174 Kaunas
 LITUVOS RESPUBLIKA
 UAB TopoEra

Paraišius	Kardas, pavarė	Beta
Motivimas	Valdybos išduotas	2018-06-01



1 4 8 4 2 2 9 8 0 2

Dokumenta elektronikiniu parašu
pasirašė AUSRA TIKCIENĖ
Data: 2019-03-08 08:31:44
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumenta elektronikiniu parašu
pasirašė ARVYDAS SARKA
Data: 2019-03-08 15:30:50
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Žemės sklypo plotas 8820 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
731100013			

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6189075.79	597579.13				
2	R	6189092.24	597579.85				
3	R	6189125.70	597628.83				
4	R	6189157.69	597653.60				
5	R	6189265.89	597698.01				
6	R	6189957.89	597681.58				

Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	8820

Duomenys apie žemės sklypo servitutus							
Etiles Nr.	Servituto Kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²				
-	-	-	-				

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	Prisiūmą	Atsiūmą
Valstybinė LKS-1994	X=6189124 Y=597653	2018-01-17	08:00	09:00

Žiniarašči sudarė: ARVYDAS GILVICKIS
v. pavarde
2018-01-30
kval. paž. nr. paraktas
data

Užsada ir Lietuvos Respublikos administracinių sandėringųjų kodeksu:
11.2 straipsniu. Pasirašyti dokumentai ir protokolai yra laikomi netekusiais ir nepažymėjusiems
atitinkamoms valdymui nepažymėjusiems ir nėra jėgos turintys dokumentai.



Dokumenta elektronikiniu parašu
pasirašė LINA BALUNAITĖ
Data: 2019-05-16 08:43:13
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 7310/0003320



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 10:50:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2332445
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-21
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Kamajėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Kamajėlių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5188-0307
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 7310/0004:352 Aukštakalnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.9063 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.4710 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.4710 ha
Vandens telkinų plotas: 0.0781 ha
Kitos žemės plotas: 0.3572 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 19.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 144 Eur
Žemės sklypo vertė: 90 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1210 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Plotas: 0.9063 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Plotas: 0.0372 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

9.3. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Plotas: 0.0052 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10. Dalkto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus ve dėjo sprendimas
Nr. 25SK-244-(14.25.110.)
Plotas: 0.9063 ha
rašas galioja: Nuo 2019-03-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-0307, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla
rašas galioja: Nuo 2019-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

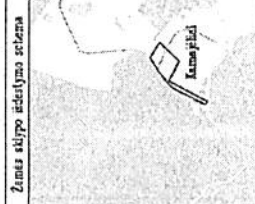
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-05 10:50:08

Dokumentą atspausdino

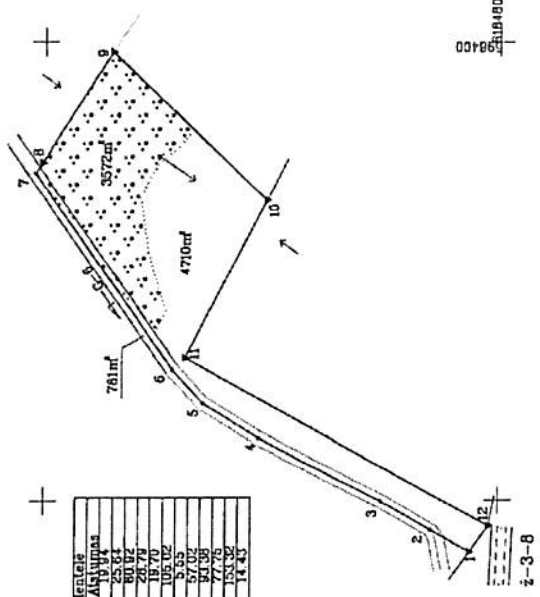
EGLĖ GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 9063m²

Koordinatės	skaitė	Aukštumai	Moisai	sklypas
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	731000004			
Gatvės, namo Nr.	SKL Nr. 456-2			
Kaimas (miestelis)	Kamajėlik			
Seniūnija	Kamajė			
Miestelis (rajonas)	Raškėliai			
Apkritis	Pastarvėlio			

Creilimo Nr.	Creilimo kėmas sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-7	7310/4 312	
7-9		Waldybinis žemė
9-10	7310/4 340	
10-12	7310/4 222	
12-1	7310/4 167	



Linijinis apibrėžimas	Plotas
1-2	25,84
2-3	25,84
3-4	60,92
4-5	26,79
5-6	19,70
6-7	19,70
7-8	5,55
8-9	57,02
9-10	94,96
10-11	135,29
11-12	135,29
12-1	14,43

Su pateiktomis vėlavėmis žemės sklypo ribomis apibrėžiamas 2013 m. sausio mėn. 17, d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatoma ploto skaitinė žemės sąvartimas (nuodolijai)
 Nustatoma žemės sąvartimas (nuodolijai) 9063m²
 Nustatoma žemės sąvartimas (nuodolijai) 9063m²

Nacionalinės žemės tarnybos pareigūnas: Ugnė Žilinskaitė, Būklės skyriaus vedėja
 Pildantis: Artvydas Šurka (reikš. įrašas)
 Sudarantis: Artvydas Šurka (reikš. įrašas)
 A.Y.

TopoEra

Į/ra. 2023-70649, Raštininkų pl. 150-201, LT-47174 Kaunas, Lietuva

Pareigės: Pareigės
 Mėnuo: Mėnuo
 Metai: Metai

UAB TopoEra





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 10:50:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2332452
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-21
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Špokiščio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Špokiščio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5196-7145
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7310/0004:353 Aukštakalnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.2773 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.8251 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.8251 ha
Miško žemės plotas: 0.0384 ha
Kelių plotas: 0.1110 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0512 ha
Kilos žemės plotas: 2.2516 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 843 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 795 Eur
Indeksuota miško vertė: 48 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 43 Eur
Žemės sklypo vertė: 509 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 497 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 12 Eur
Miško medynų vertė: 9 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 5513 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Plotas: 0.111 ha
Aprašymas: Žemės sklypo plane pažymėtas simboliu "S". Viešpataujantis daiktas servitutui yra žemės sklypas, kurio kadastro Nr.7310/0004:30.
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)

- Plotas: 0.0985 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Plotas: 3.1898 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Plotas: 0.0384 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-237-(14.25.110.)
Plotas: 4.2773 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7145, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

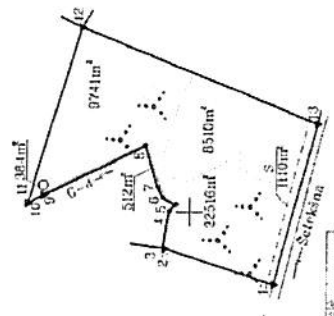
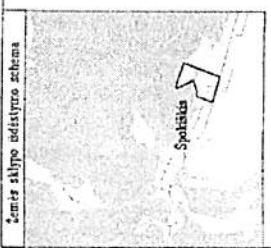
2019-04-05 10:50:55

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 42773m²



GRĮŠIMYBĖ	GRĮŠIMYBĖ	GRĮŠIMYBĖ
1-3	7310/4-30	7310/4-30
3-11	7310/4-172	7310/4-172
11-12	7310/4-173	7310/4-173
12-13	7310/4-4	7310/4-4
13-1		

000065 118 1560

Kadastro vietas	Aukštakolinių sklypas	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7 3 1 0 0 0 0 4		
Gatvė, namo Nr.	SPI, Nr. 419-3		
Kaimas (miestelis)	Špouštkio		
Seniūnija	Kamajų		
Keičiamas (rajonas)	Jonaiškis		
Apieštinis	Fonarcis		

Grįsimybė	Grįsimybė	Grįsimybė	Grįsimybė
1-3	7310/4-30		Paštas
3-11	7310/4-172		
11-12	7310/4-173		
12-13	7310/4-4		
13-1			pa. Selekta

Su patvirtintais vežimais žemės sklypo riboms apibrėžtiems 2018 m. sausio mėn. 16 d. 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo patvirtinimo-projektu akte, ir nuolatinių žemės žemės savininkas (auditorius) Valstybės įmonė Valstybinių matavimų tarnyba (naujas pavardė) (naujas pavardė)

Materialines žemes lietuviškos pro žemės ūkio ministerijos žemės ūkio skyriaus

Palkūnas Arvydas Šarūnas (naujas pavardė) (654)

Sudėtinis (naujas pavardė) (654)

AV

TopoEra

1/A, 300570616, Raudonbaltos p. 155-201, LT-47174 Kaunas

Pareigos	Pareigos	Bala
Atstovaujantis	Atstovaujantis	2018-01-30





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:25:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2334370
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-03-28
 Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Skeirių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Skeirių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5196-6904
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7310/0004:354 Aukštakalnių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.8019 ha
 Miško žemės plotas: 4.7608 ha
 Kitos žemės plotas: 1.0411 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4683 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 22 Eur
 Indeksuota miško vertė: 4661 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 3610 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1423 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 14 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1409 Eur
 Miško medynų vertė: 752 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 7550 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-11
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
 Plotas: 0.0712 ha
 Aprašymas: Tarnaujantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S", yra žemės sklypas, kurio kadastro Nr.7310/0004:272
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
 Plotas: 0.1135 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
Plotas: 2.2117 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
Plotas: 4.7608 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-271-(14.25.110.)
Plotas: 5.8019 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-6904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

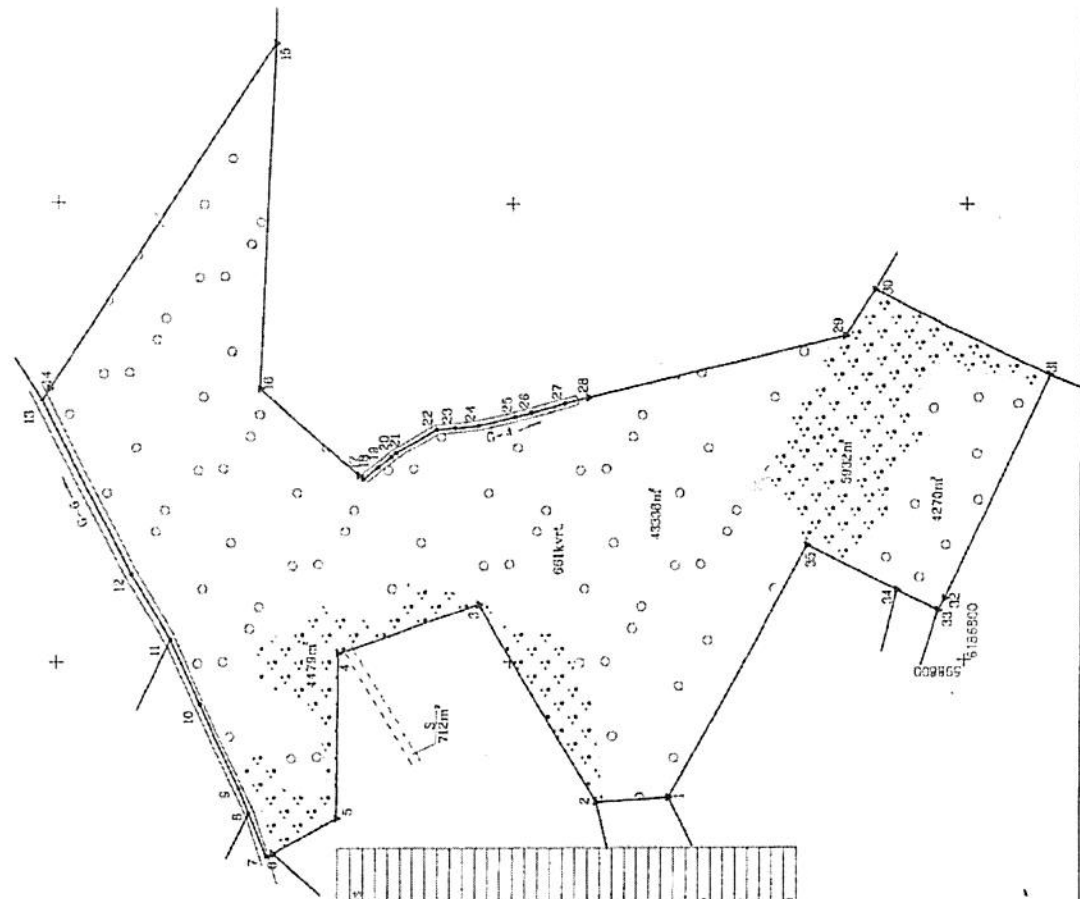
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:25:33

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 58019m²



Radastros	relinė	Audžiamųjų	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7	3	1 0 0 0 0 4

Galv. namo Nr.	Stl. Nr. 01
Kaimas (miestelis)	Stacija
Seniūnija	Kamajūn
Miestas (efkavas)	Rakšėdis
Įvairūs	Prizvėjis

Gredlinys	Crelinio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Partabas
1-2	730/4 338	
2-6	730/4 272	
6-8	730/4 108	
9-11	730/4 289	
11-13	730/4 25	4
13-15	730/4 20	
15-30	730/4 108	
30-31	730/4 53	
31-34	730/4 156	
34-1	730/4 271	

Su pateiktomis vietoje žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2015 m. sausio mėn. 17 d. žemės sklypo patvirtinimo-patvirtinimo akto, ir nustatytu pėdu valdant žemės savininkas (savivaldybė): *Patvirtinti sklypo ribos*
 Valstybės įmonė Valstybinių miškų urbnija *Patvirtinti sklypo ribos* (da) (da)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Rakšėdis skyrius

Palikimas	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)
Suderimas	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)	Arvydas (pareig)

TopoEra

Į/A 302570516, Raudondvario pl. 150-201, LT-01174 Kaunas

Pareigis	Parešas	Įvardis	Data
Mokymasis	<i>[Signature]</i>	Arvydas Gilvėkis	2018-01-11

TopoEra

Užrašas	Plotas	Plotas
1-2	10718	10718
2-6	9425	9425
6-8	3137	3137
9-11	74	74
11-13	2021	2021
13-15	3129	3129
15-30	3112	3112
30-31	3571	3571
31-34	2265	2265
34-1	1377	1377
1-17	13749	13749
17-19	3519	3519
19-20	316	316
20-21	255	255
21-22	2073	2073
22-23	1015	1015
23-24	1511	1511
24-25	757	757
25-26	1572	1572
26-27	1685	1685
27-28	2319	2319
28-29	6015	6015
29-30	3925	3925
30-31	2045	2045
31-32	4407	4407
32-33	2506	2506



Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė EGLE GRICILUTE
Data: 2019-03-15 08:51:12
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 58019 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7	3	1
	0	0	0
	0	0	4

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6186029.93	598739.69
2	R	6186062.05	598737.72
3	R	6187013.89	598824.61
4	R	6187025.41	598803.69
5	R	6187025.63	598730.64
6	R	6187103.76	598715.45
7	R	6187106.65	598714.22
8	R	6187114.35	598722.90
9	R	6187118.90	598743.92
10	R	6187136.72	598781.72
11	R	6187149.90	598809.93
12	R	6187167.19	598837.86
13	R	6187206.72	598913.91
14	R	6187203.49	598918.89
15	R	6187104.56	599070.16
16	R	6187110.65	598918.88
17	R	6187066.43	598881.05
18	R	6187064.34	598879.38
19	R	6187058.38	598884.64
20	R	6187052.49	598889.39
21	R	6187050.49	598891.02
22	R	6187032.50	598901.33
23	R	6187024.56	598901.91
24	R	6187014.26	598903.06
25	R	6186998.56	598906.65
26	R	6186991.23	598908.54
27	R	6186976.83	598912.43
28	R	6186966.61	598915.21
29	R	6186852.98	598942.36
30	R	6186840.13	598962.14
31	R	6186763.07	598974.74
32	R	6186808.50	598856.83
33	R	6186811.37	598821.72
34	R	6186829.85	598830.48
35	R	6186869.26	598850.21

Įtinka tik Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kadastro
1:12 skalės planams. Naudoti žemės sklypų planavimo dokumente nustatyto
užtvarkos bandymo sąlygoms. Iš viso žemės sklypų planavimo
dokumento.



* 2 0 9 0 5 0 3 8 8 4 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	47608
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinio apsaugos zonos	22117
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juostos	1135

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registracijoje ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	103	Kelio servitutas - tiesė važiuoti transporto priemonėmis (viedpajūjančiais)	712

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ARYVDAS SARIKA
Data: 2019-03-19 08:23:57
Paskirtis: Byla suderinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DANGUOLĖ
KARANAUŠKAITE
Data: 2019-04-11 11:40:07
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pazymetos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 7310/0004:354



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:21:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2339541
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-16
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Špokiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Špokiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-5984
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7310/0004:357 Aukštakalnių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 18.6480 ha
Miško žemės plotas: 16.2088 ha
Kitos žemės plotas: 2.4392 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 36133 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 45 Eur
Indeksuota miško vertė: 36088 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 33149 Eur
Žemės sklypo vertė: 8771 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 28 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 8743 Eur
Miško medynų vertė: 6906 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 43649 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-306-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-306-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-306-(14.25.110.)
Plotas: 0.0951 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-306-(14.25.110.)
Plotas: 2.4903 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-306-(14.25.110.)

Plotas: 16.2088 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-306-(14.25.110.)
Plotas: 18.648 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5984, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

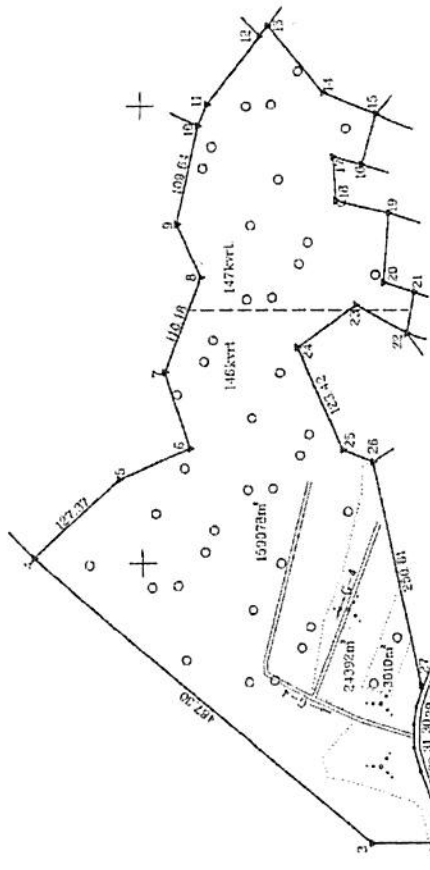
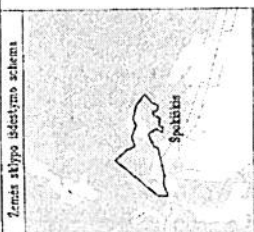
13. Informacija apie duomenų sandorliui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:21:48

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 186480 m²



Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
2-1	77,85	24-24	79,20
2-2	327,37	24-25	127,42
2-3	314,07	25-26	385,87
2-4	65,74	26-27	230,91
2-5	130,10	27-28	213,31
2-6	139,84	28-29	19,14
2-7	25,15	29-30	55,87
2-8	94,52	30-31	27,29
2-9	15,16	31-32	49,69
2-10	62,05	32-33	31,55
2-11	57,56		
2-12	36,90		
2-13	29,50		
2-14	59,73		
2-15	75,70		
2-16	55,87		
2-17	27,29		
2-18	49,69		
2-19	31,55		
2-20	0,21		
2-21	77,85		
2-22	327,37		
2-23	314,07		
2-24	65,74		
2-25	130,10		
2-26	139,84		
2-27	25,15		
2-28	94,52		
2-29	15,16		
2-30	62,05		
2-31	57,56		
2-32	36,90		
2-33	29,50		

Adresas	sklypų	blokas	sklypų
Zemės sklypo kadastr. Nr.	7	3	1 0 0 0 4

Gatvės zona Nr.	511 Nr. 449
Kaimas (miestelis)	Špekšius
Seniūnija	Kamajų
Miestas (miestas)	Pakiskis
Apkritis	Pajūraitis

Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
1-4	7300/4/13		
4-10	7300/4/76		
10-12	7300/4/105		
12-13	7300/4/68		
13-16	7300/4/142		
16-18	7300/4/226		
18-19	7300/4/137		
19-21	7300/4/264		
21-22			Vakcyninės žemė
22-28	7300/4/78		
28-28	7300/4/122		
28-1			up. Špekšius

Šis planavimas sudarytas žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis 2018 m. sausio mėn. 12 d. 2018 m. sausio mėn. 22 d. žemės sklypo planavimui-pasirengimui šimtui, ir nustatytą plotą atpažinti žemės savininkas (naudotojas): *[Signature]*
 Valstybinis žemės ūkio ministerijos mokymų urdelys *[Signature]*
 (vardas, pavardė) (parašas) (data, parašas)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos laikinasis skyrius
 Padirnis Arvydas Šarka (data)
 Sukurtas (parašas) (data)

TopoEra

U/A. 3023705160, Beaudouvario pl. 150-201, LT-47174 Kaunas

Paraga	Paraga	Paraga	Paraga
Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos
Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos
Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos	Medžiagos



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 186480 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	1	0	0	0	0	4					
	kodas	blokas	sklypas										

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6184670.98	596686.59						
2	R	6184671.63	596686.79						
3	R	6184751.48	596687.46						
4	R	6185119.43	597006.95						
5	R	6185074.60	597091.98						
6	R	6184947.58	597135.69						
7	R	6184974.71	597210.18						
8	R	6184914.50	597312.76						
9	R	6184960.30	597270.64						
10	R	6184936.83	597477.74						
11	R	6184927.05	597500.91						
12	R	6184868.96	597574.47						
13	R	6184859.64	597587.43						
14	R	6184799.84	597512.72						
15	R	6184741.86	597488.98						
16	R	6184757.60	597433.93						
17	R	6184789.21	597443.17						
18	R	6184785.79	597395.29						
19	R	6184727.85	597380.76						
20	R	6184734.33	597305.28						
21	R	6184700.16	597294.38						
22	R	6184708.73	597250.16						
23	R	6184764.80	597281.45						
24	R	6184839.40	597235.63						
25	R	6184780.31	597122.38						
26	R	6184747.39	597108.19						
27	R	6184695.63	596862.78						
28	R	6184694.76	596858.68						
29	R	6184701.28	596838.39						
30	R	6184703.77	596819.41						
31	R	6184703.69	596792.16						
32	R	6184696.45	596766.58						
33	R	6184679.55	596719.74						

Žemės sklypo centro koordinatės		Dabio LITPOS laidas	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	2018-01-18
Valstybinė LKS-1994	X=6184839 Y=597100	Prisijungta	08:00
Zinaraščių sudėtis:	ARVYDAS_GILVICKIS	Asijungta	12:00
	v. pavardė	kval. paž. nr.	2M-M-1406
		parašas	2018-01-30
		data	

Planas iš Lietuvos Respublikos administracinių vienetų žemėlapių kodavimo
1:2 atspausdinti. Naudoti kompiuteriu išduodant, nenaudoti kaip pagrindinę
atvaizdą naudoti savo reprintsuodami bei visais kitais būdais.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribotumai
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos.
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakranės apsaugos juostos
		Teritorijos, kurioms turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
		162088
		24903
		951

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyta servituto pavadinimas ir raišis
-	-	-
		Servituto plotas, m ²
		-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:36:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346323
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-05-15

Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Mikniūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Mikniūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5189-9644

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7335/0005:125 Kalvių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.3301 ha

Miško žemės plotas: 2.2569 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0732 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3171 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 3170 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2726 Eur

Žemės sklypo vertė: 846 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 845 Eur

Miško medynų vertė: 568 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3896 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-384-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-384-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-384-(14.25.110.)

Plotas: 0.0852 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-384-(14.25.110.)

Plotas: 2.2569 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-384-(14.25.110.)
Plotas: 2,3301 ha
rašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-9644, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
rašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: rašų nėra

12. Kita informacija: rašų nėra

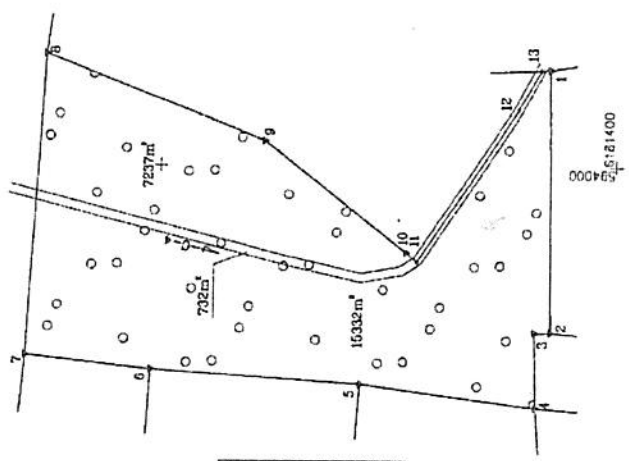
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: rašų nėra

2019-05-23 11:36:57

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 23301m²



Greitumys	Plotas
1-2	7237,53
2-4	7325,55
4-5	7335,545
5-6	7335,544
6-7	7235,516
7-8	7335,514
8-13	7335,517
13-1	7335,533

Kadastrinis vienetas	Kaimiški	Sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7 3 3 5 0 0 0 5	

Galv. žemės Nr.	581 Nr. 587
Kaimas (kaimelis)	Miešičių
Šėriūnėlia	Kamelių
Miestelis (rajonas)	Rakaišis
Apkritis	Pasirietis

Greitumys	Greitimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabos
1-2	7237,53	
2-4	7325,55	
4-5	7335,545	
5-6	7335,544	
6-7	7235,516	
7-8	7335,514	
8-13	7335,517	
13-1	7335,533	

Su 2018 m. rugsėjo mėn. 23 d. valdžia žemės sklypo ribų patvirtinama - parodyta parengtame žemės sklypo plane (tikslumais riboms ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sutuškia.

Valdymas įmanoma valdymo priemonių uždėjimas
 (nuost. įstatymu)
 Valdymo priemonių uždėjimas
 (nuost. įstatymu)

Nuostatai žemės laisvoms prie žemės ūkio ministerijos žemės sklypo

Pašalinys	Arvydas Šarkis	(400)
Sukurtas	(400)	(400)

TopoEra



171-392570019, Kauno dviratis pl. 150-201, LT-47174 Kaunas
 e.pabicki@topoera.com, tel. Nr. 8620 55000

Pareigos	Projekto vadovas	Parašas
Motyvavimas	Projekto vadovas	Parašas

Rekomenduojama naudoti žemės sklypo planą Nr. 2M-N-1100





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:28:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2332272
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-21
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Pempiškio vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Pempiškio vs.
Unikalus daikto numeris: 4400-5189-7852
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7337/0002:361 Kamajų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.6418 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1876 ha
iš jo: plevų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1876 ha
Miško žemės plotas: 0.8090 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0124 ha
Kitos žemės plotas: 0.6328 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 738 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 166 Eur
Indeksuota miško vertė: 571 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 384 Eur
Žemės sklypo vertė: 301 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 104 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 197 Eur
Miško medynų vertė: 80 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2414 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-243-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-243-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-243-(14.25.110.)
Plotas: 0.809 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-243-(14.25.110.)
Plotas: 0.8856 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-243-(14.25.110.)
Plotas: 1.6418 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-04-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-7852, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-04-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

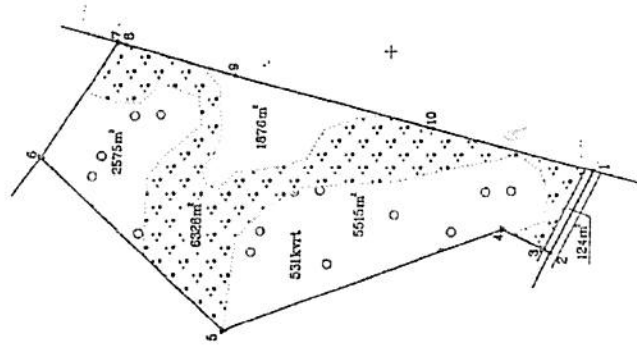
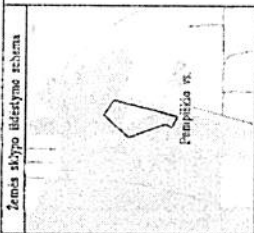
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:28:55

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 16418m²



566200
 152200

Greimio Nr.	Plotas
1-2	3115
2-6	1991
6-7	1307
7-8	1116
8-9	3196
9-10	4334
10-1	9070
Suma	7335

Kadastr.	Vešavė	Kamajūn	blokas	sklypas		
Žemės sklypo kadastr. Nr.	7	3	7	0	0	12
Gatvės pavadinimas	Skl. Nr. 634					
Kaimas (miestelis)	Pamėškio v.					
Seniūnija	Kamaž					
Meraišis (valdomas)	Pakardas					
Apieštinis	Pamėškis					

Greimio Nr.	Greitimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Partabazė
1-2	7337/2-63	
2-6	7337/2-32	
6-7	7337/2-359	
7-1	7337/2001-1	

Su 2008 m. gegužės mėn. 23 d. atliktu žemės sklypo ribų patikslinimu, parodymu parengtame žemės sklypo plane atpažinti ribojimai ir apibrėžti žemės sklypo plotas sudėtinai.

[Signature]
 (parašas)
 (data)

Atliktas žemės sklypo ribų patikslinimas
 parengtas žemės sklypo plane atpažinti ribojimai ir apibrėžti žemės sklypo plotas sudėtinai.

Pažymėjimas	Arvydas Šarūnas
Sudarytojas	(parašas)
Procentai	(data)

TopoEra
 EA 302270646, Baudroskaro pl. 150-204, LT-47174 Kamars
 a.gilviss@gmail.com, tel. Nr. 8620 56650

Paraišys: [Signature]
 Tulpas, Prusde: 2008-05-27
 Mėnuo: [Signature]
 Mėnuo: [Signature]

TopoEra
 KAMAJŪN
 UAB
 "TopoEra"
 KAMAJŪN





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:22:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2339485
 Registro lėpas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-04-16
 Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Petrošiškio k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Petrošiškio k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5196-1842

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7377/0004:372 Salų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.1451 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2000 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2000 ha

Miško žemės plotas: 0.4113 ha

Kitos žemės plotas: 0.5338 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 17,0

Matavimų lėpas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 654 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 69 Eur

Indeksuota miško vertė: 586 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 514 Eur

Žemės sklypo vertė: 195 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 43 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 152 Eur

Miško medynų vertė: 107 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1644 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-314-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-314-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVIII. Tėlmologiniai (pelkelių draustiniai)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-314-(14.25.110.)

Plotas: 0.1213 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-314-(14.25.110.)

Plotas: 0.4113 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: Žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-314-(14.25.110.)
Plotas: 0.0383 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-314-(14.25.110.)
Plotas: 1.1451 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: Žemės sklypas Nr. 4400-5196-1842, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

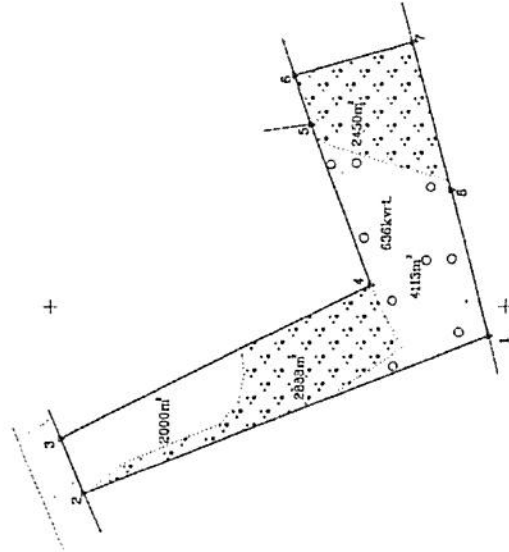
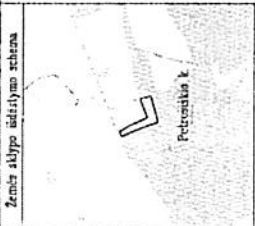
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:22:29

ŽEMĖS SKIŲPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 11451m²



Greitumas	Plotas
1-2	2000m ²
2-3	2833m ²
3-5	630kvrt.
5-6	4113m ²
6-7	2450m ²
7-1	630kvrt.
1-7	11451m ²

Kadastras:	vietovė	Saltis	lėšas	sklypas
Žemės sklypo kadaistro Nr.:		7 3 7 7 0 0 4	0 0 4	4
Ciklo Nr. 203				
Kaimas (miestėlis)	Petrušėliai			
Seniūnija	Kamajai			
Miestas (jei gamas)	Rokičius			
Apibūtinimas	Panaudojimas			

Greitumas	Greitimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Plotas
1-2	7377/A 164	
2-3	7377/7001.3	
3-5	7377/A 193	
5-6	7377/A 313	
6-7	7377/A 287	
7-1	7377/A 77	

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 23 d. suliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą patvirtinti pareigūnais žemės sklypo planas išbraižomas ribomis ir apibūtinimu žemės sklypo plotui suliktai.

Atstovas savivaldybės
 Jūratė Šturmaitienė (parašas)
 (parašas) (vnt)

Viduje įrašyti Vokietijos metrikų matavimai (jei yra)

Sudarytojas: žemės kadastro tarnyba prie žemės ūkio ministerijos Rokičių skyriaus

Pasiruošė	Arvydas Štečka	(vnt)
Sudėdė	(vnt)	(vnt)

TopoEra

Į/Ų 3025709148, Raudondvario pl. 120-204, LT-47174 Petrušėliai, Rokičių seniūnija, Petrušėliai k., Tel. Nr. 8556 59050

UAB "TopoEra"

Įmonės kodas: 151700000

Adresas: Rokičių seniūnija, Petrušėliai k., Kamajai m. t. p. 120-204, LT-47174

Įmonės vadovas: (parašas)

UAB "TopoEra" (vnt)

Įmonės kodas: 151700000

Adresas: Rokičių seniūnija, Petrušėliai k., Kamajai m. t. p. 120-204, LT-47174





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvcvo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-22 08:30:23

1. Nekilnojamojo turto registro įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2343933
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-06
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Gyvių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kamajų sen., Gyvių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5217-2053
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7377/0004:373 Salų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.0766 ha
Miško žemės plotas: 3.0766 ha
Malavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3973 Eur
Indeksuota miško vertė: 3973 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3451 Eur
Žemės sklypo vertė: 1045 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1045 Eur
Miško medynų vertė: 719 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 4851 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-06
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Plotas: 0.1898 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-06

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Plotas: 3.0766 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-06

9.3. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Plotas: 0.3346 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-374-(14.25.110.)
Plotas: 3,0766 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-06

10.2.

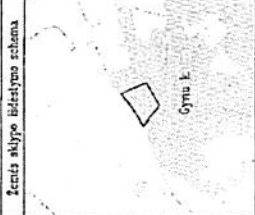
Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-2053, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

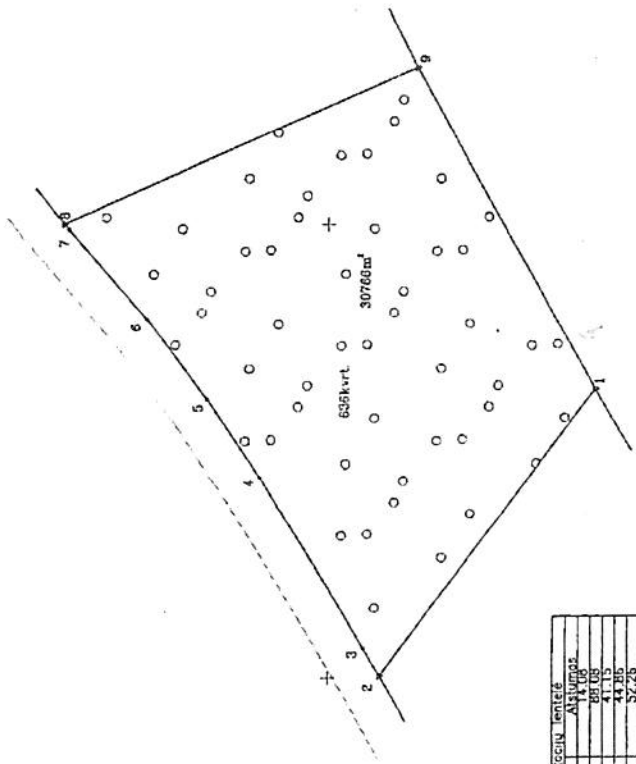
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-22 08:30:23



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 30766m²

+ +



Linij. orientacija	lentelė
Gretimybės	Atstumas
1-2	204,08
2-3	41,15
3-4	44,85
4-5	57,25
5-6	159,76
6-7	182,20
7-8	157,81

Kadastras	vidurė	Saly	būklis	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 7 3 7 7 0 0 4				
Gatvė, namo Nr.	SKL. Nr. 201			
Kaimas (inkluaišas)	Gyvilij			
Seniūnija	Kamajū			
Miestas (regionas)	Rajivėliu			
Apiečiai	Panaevėliu			
Gretimybė	Gretimė žemės sklypo kadastr. Nr.	Parabūs		
1-2	7377/4.56			
2-8	7377/7001.3			
8-9	7377/4.184			
9-1	7377/4.77			

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą parodymą patvirtinama žemės sklypo plotas atitinkantis riboms ir apima žemės sklypo plotą 30766m².

Kadastrolinio sklypo žemės planas
Ernestas Šilpa
 (parašas) (404)

Valstybinis žemės kadastrinis tarnyba
 Lietuvos Respublika

Nacionalios žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Rašiškių skyrius

Paltigijus	(parašas)	(vardas)	(404)
Sudėtina	(parašas)	(vardas pavardė)	(404)

TopoEra

0090654188600



1/A 202370046, Kauno miesto pl. 150-201, LT-47174, Lietuvos Respublika
 a ploto kadastrinis planas, tel. Nr. 8420 65450

Parmė: *[Signature]* Vardas pavardė: *[Signature]*
 Matavimas: *[Signature]* A. Vydas Gilvickis 2023-08-01

Matavimo koeficientas: pakeičiamas Nr. 2M-M-1100



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M.1:2000

Žemės sklypo plotas 30766 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7 3 7 7 0 0 0 4		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacinių sistemų LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6188887.45	590326.88
2	R	6188877.27	590200.74
3	R	6188984.52	590212.81
4	R	6189029.85	590288.33
5	R	6189052.59	590322.62
6	R	6189079.44	590358.56
7	R	6189113.73	590397.99
8	R	6189115.81	590400.39
9	R	6188960.99	590468.80

Žemės sklypo centro koordinatės			
Koordinacinių sistemų	Koordinatės X/Y	Data	Darbo LUBOS laikas
Valstybinė LKS-1994	X-6188987 Y-590349	2018-05-23	
Žiniaraščių sudėtis:	ARVYDAS GILVICKIS	2018-05-28	
	V. Pavardė	kvai. pab. nr.	paršadas
			14.00

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiosios žemės naudojimo sąlygas
II. Kelių įprausių zonos



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiosios žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Tertionijos, kunojie turai bei laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	3346
2	26	30766
3	38	1898

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 09:41:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2334385
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-03-28
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Andrikavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Andrikavos k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5196-5334
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0001:63 Antanašės k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 4.4912 ha
 Miško žemės plotas: 3.4816 ha
 Kitos žemės plotas: 1.0096 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5477 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur
 Indeksuota miško vertė: 5458 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 4814 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1417 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1405 Eur
 Miško medynų vertė: 1003 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8174 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-03
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-265-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-265-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-265-(14.25.110.)
 Plotas: 3.4816 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-265-(14.25.110.)
 Plotas: 0.0261 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 26SK-265-(14.25.110.)

Plotas: 4.4912 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-04-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5334, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-04-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

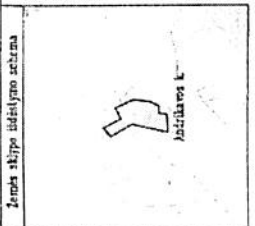
12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-10 09:41:43

Dokumentą atspausdino

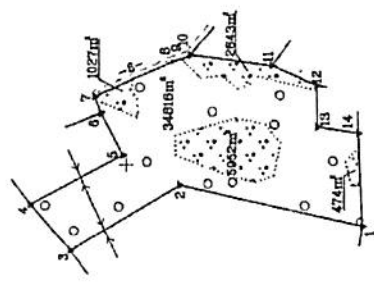
EGLĖ GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 44912m²

Užrašymas	Plotas
1-3	11774
3-4	3680
4-6	3430
6-7	1914
7-10	1419
10-11	5576
11-12	4475
12-11	1097
11-1	21161
1-1	14545
3-4	6895



Kaimas	vieta	Automobiliai	būstas	stipras
Žemės sklypo kadastrinis Nr.		7 3 0 5 0 0 1 1		
Galv. namo Nr.	561 Nr. 336			
Galimas (kaseta)	Asfaltas			
Spalvė	08-11			
Miesto (regiono)	Šilutė			
Apiešnis	Poreizė			

Crelinybė	Crelinio kreio sklypo kadastrinis Nr.	Pavadinimas
1-3	7305/1123	
3-4	7305/1368	
4-6	7305/1271	
6-7	7305/1194	
7-10		8m pl. kelias
10-11	7305/1133	
11-12	7305/1342	
12-11	7305/1133	
11-1	7305/1119	

Su 2018 m. gegužės mėn. 25 d. atliktu žemės sklypo ribų patikslinimo-procedūra parengtas žemės sklypo planas išreikštas ribomis ir apriakinėtu žemės sklypo plotu 44912m².

Atliktas registracinis matavimas

Kęstutis Štarnauskas

Valstybės įmonė Valstybinis miškų urdnis

(vardas, pavardė)

[Signature]

(parašas)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Šilutės skyrius

Pelėnais

Sudėtis

(parosė)

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)

LV

TopoEra

1/x 20070004, Baubėžerio pl. 150-201, LT-47174 Kupiškis
 +370646481201
 +370646481201

Parosė	Parosė	Vardas, pavardė	Data
Matavimas	2018-05-10	Valstybinis miškų urdnis	2018-05-10

Atitinkama kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 24-M-1008





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:37:44

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2339209
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-15
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Stasiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Stasiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5196-7778
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0001:64 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 4.3678 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2475 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.2475 ha
Miško žemės plotas: 3.0742 ha
Kitos žemės plotas: 0.0461 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 13.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10168 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 341 Eur
Indeksuota miško vertė: 9827 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 8357 Eur
Žemės sklypo vertė: 2873 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 213 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2660 Eur
Miško medynų vertė: 1741 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10727 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Plotas: 0.1465 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Plotas: 2.3263 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.3.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Plotas: 0.0461 ha
įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Plotas: 3.0742 ha
įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-307-(14.25.110.)
Plotas: 4.3678 ha
įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILMCKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-7778, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

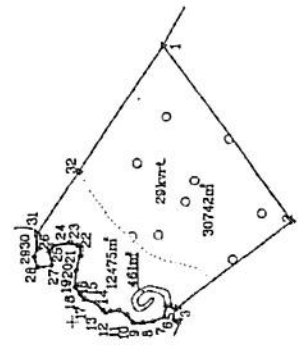
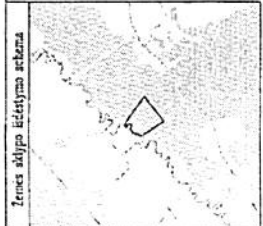
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:37:44

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 43678m²



Linijų anotacijų lentelė	Atstumas
Greimybės	
31-32	117,71
1-2	18,53
2-3	238,63
2-4	158,43
3-4	3,00
4-5	6,28
5-6	6,28
6-7	17,53
7-8	17,04
8-9	11,85
10-11	11,00
11-12	0,00
12-13	10,66
13-14	5,06
14-15	3,00
15-16	11,80
16-17	13,43
17-18	9,40
18-19	9,40
19-20	17,77
20-21	17,77
21-22	5,14
22-23	5,14
23-24	9,23
24-25	20,11
25-26	3,31
26-27	15,31
27-28	12,31
28-29	6,34
29-30	6,34
30-31	13,67

Kadastras	sklypų	Antanasėna	sklypas
Žemės sklypo kadaistro Nr.		7 3 0 5 0 0 0 1	
Objekto Nr.	Skl. Nr. 293		
Kaimas (miestas)	Štasių		
Senjūnija	Išdėli		
Miestas (vaizdas)	Iškisė		
Įdėtinis	Pacėriū		

Greimybės	Greitimo žemės sklypo kadaistro Nr.	Parabos
1-4	7385/1433	
4-3		up. Erana
31-1	7395/239	

Su pagal 2018 m. gegužis mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą, patvirtina porą žemės sklypo planą išrašytomis ribomis ir apskaičiuoto žemės sklypo ploto duobina

Atliktas patikrinimas
Kad. Nr. 293
[Signature]
(parašas)

Valstybės įmonė Vaidybiškų mokslų urėdija
(parašas)

Atsakingas žemės žemėms prie žemės ūkio ministerijos Kokiškė skirnia	
Pildytojas	Arvydas Šarūnas
Subjektas	(parašas)
Arvydas Šarūnas	(parašas)
(parašas)	(parašas)

TopoEra

UAB TopoEra

Į/č: 2022/00016, Raudonkapis pl. 150-301, LT-01174 Kaunas
a. Šilutės raj. sav. t. k. Nr. 0620 56250

Projektas: Pajūris, Vardas, pavardė
Maitinimas: [Signature] Vardas, pavardė

Metodo kvalifikacijos patvirtinimo Nr.: 29-4-1100



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 43678 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:			
7	3	0	5
0	1	0	0
1			

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Koordinatinių sistemų TKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
	X	Y				
1	R	6202402.25		613801.27		
2	R	6202260.32		613609.45		
3	R	6202185.79		613516.02		
4	R	6202388.20		613314.23		
5	R	6202391.09		613318.60		
6	R	6202358.27		613317.74		
7	R	6202460.97		613305.53		
8	R	6202412.08		613300.89		
9	R	6202423.81		613499.19		
10	R	6202433.84		613499.19		
11	R	6202440.37		613308.04		
12	R	6202449.51		613313.56		
13	R	6202458.46		613312.64		
14	R	6202463.86		613310.63		
15	R	6202466.33		613313.26		
16	R	6202474.27		613321.71		
17	R	6202487.07		613325.78		
18	R	6202491.32		613330.10		
19	R	6202496.67		613327.85		
20	R	6202495.77		613355.99		
21	R	6202491.23		613372.46		
22	R	6202490.10		613379.52		
23	R	6202491.70		613383.46		
24	R	6202492.15		613387.18		
25	R	6202531.84		613383.11		
26	R	6202535.59		613376.78		
27	R	6202522.66		613362.06		
28	R	6202537.85		613359.90		
29	R	6202541.49		613371.50		
30	R	6202538.20		613380.24		
31	R	6202538.51		613395.90		
32	R	6202493.34		613663.99		

Planas atliktas Lietuvos Respublikos administracinių mastelinių planų
1:2 mastelio. Naudojant kompiuterinį vektorinį planavimą arba reguliaram
užrašais naudoti nuo 1994 m. kovo 1 d. įsigaliojusio Lietuvos Respublikos
Kadastrinio įstatymo 13-14 straipsnių reikalavimus.



2M-M-1406
kval. paž. at.
2018-05-28
data

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas				
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²	30742
2	30	XXX. Pelių ir šaltinių		461
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos		23263
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos		1465

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Etis Nr.	Servituto Kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:24:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2341813
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-29
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kuprių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kuprių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5210-9605
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0001:67 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 15.5076 ha
Miško žemės plotas: 8.7939 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0888 ha
Kitos žemės plotas: 6.6249 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 7310 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 77 Eur
Indeksuota miško vertė: 7234 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 6235 Eur
Žemės sklypo vertė: 1971 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 48 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1923 Eur
Miško medynų vertė: 1299 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16835 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

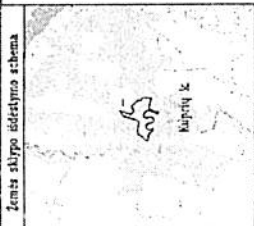
9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.)
Plotas: 3.9565 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.)
Plotas: 5.312 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29

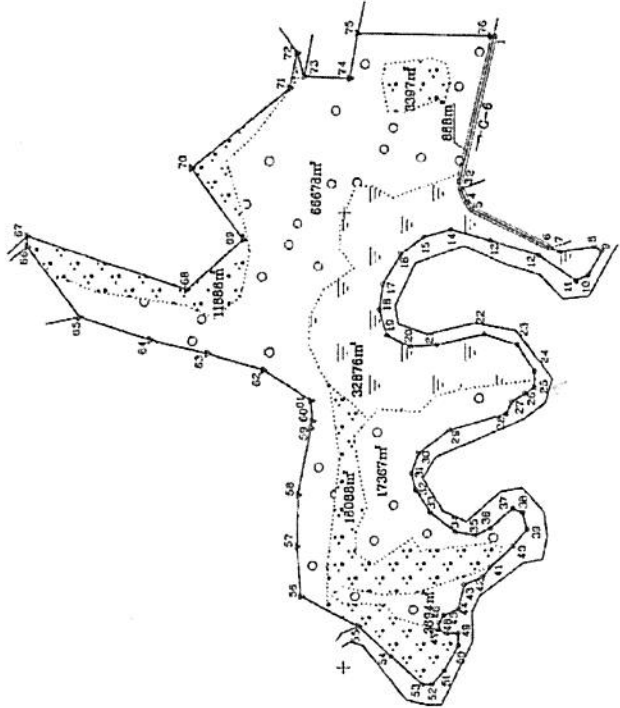
9.3. XXX. Pelkės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1.

	<p>Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.) Plotas: 3.2876 ha Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29</p>
9.4.	<p>XXVI. Miško naudojimo apribojimai Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.) Plotas: 8.7939 ha Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29</p>
<hr/>	
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	<p>Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-318-(14.25.110.) Plotas: 15.5076 ha Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29</p>
10.2.	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ARVYDAS GILVICKIS Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5210-9605, aprašytas p. 2.1. Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Įrašas galioja: Nuo 2019-04-29</p>
<hr/>	
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra	
<hr/>	
12. Kita informacija: įrašų nėra	
<hr/>	
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
<hr/>	
2019-05-06 10:24:45	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 155076m²



Linijų analoginiai ženklai	Plotas, kv. m
1	11,35
2	11,35
3	11,35
4	11,35
5	11,35
6	11,35
7	11,35
8	11,35
9	11,35
10	11,35
11	11,35
12	11,35
13	11,35
14	11,35
15	11,35
16	11,35
17	11,35
18	11,35
19	11,35
20	11,35
21	11,35
22	11,35
23	11,35
24	11,35
25	11,35
26	11,35
27	11,35
28	11,35
29	11,35
30	11,35
31	11,35
32	11,35
33	11,35
34	11,35
35	11,35
36	11,35
37	11,35
38	11,35
39	11,35
40	11,35
41	11,35
42	11,35
43	11,35
44	11,35
45	11,35
46	11,35
47	11,35
48	11,35
49	11,35
50	11,35
51	11,35
52	11,35
53	11,35
54	11,35
55	11,35
56	11,35
57	11,35
58	11,35
59	11,35
60	11,35
61	11,35
62	11,35
63	11,35
64	11,35
65	11,35
66	11,35
67	11,35
68	11,35
69	11,35
70	11,35
71	11,35
72	11,35
73	11,35
74	11,35
75	11,35
76	11,35
77	11,35
78	11,35
79	11,35
80	11,35
81	11,35
82	11,35
83	11,35
84	11,35
85	11,35
86	11,35
87	11,35
88	11,35
89	11,35
90	11,35
91	11,35
92	11,35
93	11,35
94	11,35
95	11,35
96	11,35
97	11,35
98	11,35
99	11,35
100	11,35



Įrašas	valstis	Antanasėlis	bičas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr. 7 3 0 5 0 0 0 1				
Govt. name No.	SM Nr. 201			
Kaimas (municip.)	Kuprių			
Seniūnija	Obelių			
Miestas (region)	Bokškio			
Apkritis	Panevėžis			

Plotas	Plotas, kv. m	Plotas, kv. m	Plotas, kv. m
1-3	7345/2 88		Partijos
3-7	7345/2 106		
7-55		up. Krivana	
55-65	7065/1 562		
65-66	7065/1 121		
66-67	7065/1 533		Valstybinė žemė
76-73			
73-75	7065/1 118		Valstybinė žemė
75-1	7065/1 275		

Su pagal 2016 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą parengtame žemės sklypo planas išvystojamasis etimas ir apriksimais žemės sklypo plotas sutalpu.

Atliktas žemės sklypo patikslinimas
Kęstutis Skaržauskas
(parašas)
(data)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
(parašas)

Projektas	Arvydas Šarkis	(parašas)	(data)
Studija	(parašas)		

TopoEra

1-4, 302570546, Kauno sod. vartai pl. 150-201, LT-41174 Kauno r. savivaldybės teritorijoje, tel. Nr. 8059 55699

Projektas: [Parašas] (parašas) (data)

Metalinis: [Parašas] (parašas) (data)

Metalinis: [Parašas] (parašas) (data)

Metalinis: [Parašas] (parašas) (data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M. 1:5000

Žemės sklypo plotas 155076 m²

Žemės sklypo kadaistro numeris:

7	3	0	5	0	0	0	1		
Kodas	blokas	sklypas							

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6197835.38	612191.94	36	R	6197833.92	611655.14
2	R	6197822.70	612035.43	37	R	6197813.64	611675.84
3	R	6197811.05	612026.28	38	R	6197801.17	611671.57
4	R	6197864.89	612011.29	39	R	6197798.13	611653.31
5	R	6197859.70	612003.71	40	R	6197813.67	611634.70
6	R	6197773.50	611960.38	41	R	6197838.32	611612.02
7	R	6197763.07	611955.84	42	R	6197846.57	611601.72
8	R	6197724.24	611961.14	43	R	6197866.56	611592.68
9	R	6197716.26	611956.22	44	R	6197872.15	611565.49
10	R	6197721.21	611929.34	45	R	6197889.44	611558.11
11	R	6197744.49	611923.12	46	R	6197894.48	611549.95
12	R	6197785.90	611952.26	47	R	6197984.48	611541.79
13	R	6197839.25	611968.78	48	R	6197886.73	611537.52
14	R	6197882.60	611981.13	49	R	6197873.15	611534.31
15	R	6197912.62	611972.85	50	R	6197873.15	611534.31
16	R	6197927.95	611954.17	51	R	6197888.28	611495.96
17	R	6197957.34	611920.76	52	R	6197901.85	611480.50
18	R	6197961.67	611893.05	53	R	6197913.31	611480.50
19	R	6197951.42	611865.15	54	R	6197947.72	611512.70
20	R	6197927.37	611852.82	55	R	6197981.74	611546.38
21	R	6197897.96	611854.66	56	R	6198051.18	611636.36
22	R	6197845.83	611854.25	58	R	6198045.61	611692.16
24	R	6197790.40	611853.12	59	R	6198034.53	611765.08
25	R	6197790.40	611801.42	61	R	6198026.01	611795.00
26	R	6197800.84	611792.49	62	R	6198089.01	611828.29
27	R	6197815.19	611779.67	63	R	6198149.97	611846.37
28	R	6197821.01	611762.19	64	R	6198212.60	611861.51
29	R	6197883.84	611756.88	65	R	6198290.02	611886.28
30	R	6197923.49	611714.74	66	R	6198347.58	611963.23
31	R	6197920.83	611696.87	67	R	6198347.58	611975.03
32	R	6197904.93	611672.79	68	R	6198111.33	611970.87
33	R	6197876.86	611647.60	69	R	6198167.41	612049.96
34	R	6197854.71		70	R		

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatų sistema	Koordinatės X,Y	Data
Valdybinė LKS-1994	X-6198006 Y-612017	Prisijūmė
Žemėrašio sudarė:	ARVYDAS GILVICKIS	Absiūmė

v. pavadė

2M-A-1-466
kval. paž. nr. paradas

2018-05-28
data

Įvertinti Lietuvos Respublikos administracinių bylų valdymo departamento prie LR Vyriausybės žemėrašio duomenys, parengti pagal Lietuvos Respublikos žemėrašio įstatymą ir žemėrašio taisyklę. Dokumentas patvirtintas Lietuvos Respublikos žemėrašio taisyklės 12 straipsnio 1 dalyje.



Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6198060.84	612116.92	74	R	6197994.21	612147.71
72	R	6198052.57	612174.46	75	R	6197985.49	612195.50
73	R	6198044.07	612150.19	76	R	6197839.37	612192.16

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų pavadinimas	Tentorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	87939
2	30	XXX. Peltės ir šaknyrai	32876
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	53120
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakranės apsaugos juostos	39565

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Etiles Nr.	Servituto kodas	Nokšimojo turto esąsare įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir raišis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-16 14:54:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2342200
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-04-26
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Pagriaumėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Pagriaumėlių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5211-0115
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0003:176 Antanašės k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.0079 ha
 Miško žemės plotas: 1.4844 ha
 Kelių plotas: 0.0875 ha
 Kitos žemės plotas: 0.4360 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1702 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 29 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1674 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1344 Eur
 Žemės sklypo vertė: 504 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 18 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 486 Eur
 Miško medynų vertė: 280 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3004 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-04
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)
 2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)
 2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)
 2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)
 Plotas: 875.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S2"
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

6.2. Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)
 2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)
 Plotas: 2170.00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S1"

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)

2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)

Plotas: 19563,00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)

2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)

Plotas: 14844,00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-04-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-334-(14.25.110.)

2019-05-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-455-(14.25.110.)

Plotas: 2.0079 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5211-0115, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-16 14:54:24



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:19:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2339278
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-15
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5196-3512
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0004:262 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.4910 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.2029 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 4.2029 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0442 ha
Kitos žemės plotas: 2.2439 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 44.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2834 Eur
Žemės sklypo vertė: 1771 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 12000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Plotas: 6.491 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Plotas: 0.0442 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Plotas: 0.6096 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-309-(14.25.110.)
Plotas: 6.491 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-3512, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

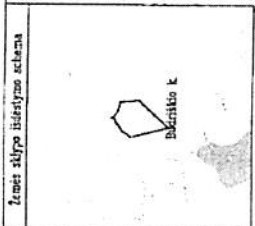
2019-05-06 10:19:39

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

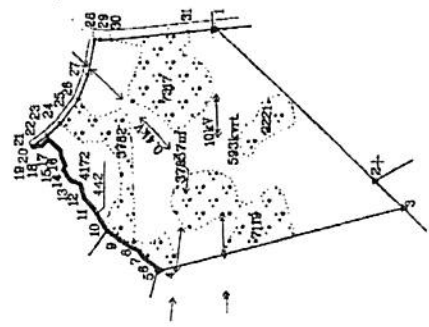
414

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 64910m²



Katastrinis sklypo kodas	Antanavė	sklypo tipas
730500014		
Sklypo pavadinimas	31. Nr. 206	
Plotas (ha)	64,910	
Sklypo paskirtis	Agarai	
Sklypo savininkas	Valstybės tarnyba	

623000
62000000



Cretingys	Plotas (ha)	Plotas (kvadratai)
1-2	7365/4129	7365
2-3	7365/4129	7365
3-5	7365/4129	7365
5-10	7365/4129	7365
10-23	7365/4129	7365
23-28	7365/4129	7365
28-31	7365/4129	7365

So pagal 2018 m. gegužės mėn. 25 d. sukurtą žemės sklypo ribų patvirtinimą-parašymą patvirtinti žemės sklypo plotą išreikšiant ribomis ir apskaičiuoti žemės sklypo plotą sudėtis

Valstybinis žemės kadastrinis tarnybos pareigūnas
Kęstutis Skaržemė
(parašas)

Paikrinys	Arvydas Štorkas
Skaiciuotojas	Arvydas Štorkas
Matavimas	Arvydas Štorkas

TopoEra

V/k 206370046, Raudondvario pl. 150-200, LT-47174, Kaunas, 2013-05-28

TopoEra

Įrašas: 2013-05-28

Matavimas: 2013-05-28

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 204-N-1409



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

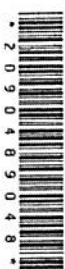
Žemės sklypo plotas 64910 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas		blokas	sklypas
	7	310	50104	4

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema LKS-94		Tarkto Nr.		Kodas	
Tarkto Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
1	R	620018502	622649.48		
2	R	620000291	622479.66		
3	R	619997011	622448.87		
4	R	620074442	622378.05		
5	R	620024829	622377.06		
6	R	620024934	622381.58		
7	R	620075429	622393.09		
8	R	620075407	622398.94		
9	R	620029088	622411.68		
10	R	620030475	622421.07		
11	R	620012028	622445.36		
12	R	620031333	622458.19		
13	R	620035444	622472.99		
14	R	620034681	622477.10		
15	R	620035451	622488.00		
16	R	620035248	622492.97		
17	R	620035756	622503.01		
18	R	620035866	622509.79		
19	R	620036538	622515.69		
20	R	620037156	622520.73		
21	R	620037475	622518.98		
22	R	620037852	622514.68		
23	R	620038961	622513.62		
24	R	620037326	622525.87		
25	R	620035897	622539.80		
26	R	620033933	622567.33		
27	R	620033912	622595.31		
28	R	620032162	622616.21		
29	R	620031573	622616.08		
30	R	620030337	622616.38		
31	R	620021650	622646.72		

Užrašas: 1) Lietuvos Respublikos „Atnaujinti matavimų kodeksas“ 112 straipsnio 2 dalyje ir 113 straipsnio 1 dalyje nustatytas atitikimas tarp atnaujintų ir senųjų matavimų duomenų.
2) Užrašas: 1) Lietuvos Respublikos „Atnaujinti matavimų kodeksas“ 112 straipsnio 2 dalyje ir 113 straipsnio 1 dalyje nustatytas atitikimas tarp atnaujintų ir senųjų matavimų duomenų.



2018-05-28
kval. paž. nr. paradas
2018-05-28

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	6	V1. Elektros linijų apsaugos zonos
2	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausios medicacijos sistemos bei įrenginiai
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Teritorijos, kuriųse turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
		6096
		442
		64910

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
		Servituto plotas, m ²



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:20:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2339280
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-15
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5196-5850
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0004:263 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.2844 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8558 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8558 ha
Miško žemės plotas: 1.9870 ha
Kitos žemės plotas: 9.4416 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5058 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 800 Eur
Indeksuota miško vertė: 4258 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3754 Eur
Žemės sklypo vertė: 1597 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 600 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1097 Eur
Miško medynų vertė: 782 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 20054 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Plotas: 12.2844 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Plotas: 0.802 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Plotas: 0.2646 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-308-(14.25.110.)
Plotas: 12.2844 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

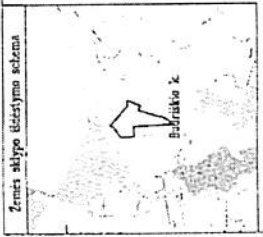
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:20:17

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 122844m²



Linij. elementų tipas	Atlypinio
24-21	4888
23-22	7616
22-21	11785
21-20	25647
19-18	5831
18-17	16738
16-15	25747
15-14	3176
14-13	1805
13-12	2182
12-11	570
11-10	3167
10-9	1805
9-8	178
7-6	1313
5-4	2759
3-2	2833
2-1	757
1-27	11530
27-26	19890
25-24	15461

Kadastr. vietas	Antkarnas				sklypas		
Žemės sklypo kadastr. Nr.	7	3	0	5	0	0	4
Colių, namo Nr.	SAL Nr. 257						
Kaimas (savivaldybė)	Būvliksio						
Seniūnija	Obelių						
Miestas (rajonas)	Rokiškis						
Apiešnis	Panevėžis						
Greitėjimas	Greitino žemės sklypo kadastr. Nr.	Paviršius					
1-15	7305/4-93	8m pl. kelias					
16-17	7305/4-237	Valstybinė žemė					
18-24	7305/4-121						

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-procedūrą patvirtintu žemės sklypo plano išbraižymu ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo ploto selinuku

Būvliksio savivaldybės paviršius
 Vytautis Šturmaitis (parašas) 2018.07.26 (data)

Būvliksio įmonė Valstybinis miškų urėdija (parašas)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro

Atlypinio: (parašas) Arvydas Šarka (viena parašas) (data)

Sklypo: (parašas) (data)

Sklypo plotas: (parašas) (data)

Sklypo paskirtis: (parašas) (data)

Sklypo pavadinimas: (parašas) (data)

TopoEra

UAB "TopoEra" (UAB "TopoEra")

Įmonės kodas: 302570048, Registruotas p. 150-20, LT-47174, Kauno r. savivaldybė, K. Gaišvilo g. 10, LT-01108, Kaunas, Lietuva

Įmonės kodas: 302570048, Registruotas p. 150-20, LT-47174, Kauno r. savivaldybė, K. Gaišvilo g. 10, LT-01108, Kaunas, Lietuva

Įmonės kodas: 302570048, Registruotas p. 150-20, LT-47174, Kauno r. savivaldybė, K. Gaišvilo g. 10, LT-01108, Kaunas, Lietuva

Įmonės kodas: 302570048, Registruotas p. 150-20, LT-47174, Kauno r. savivaldybė, K. Gaišvilo g. 10, LT-01108, Kaunas, Lietuva



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M.1:5000

Žemės sklypo plotas 122844 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:			
7	3	0	5
0	1	0	4
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0
0	0	0	0

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	620018192	62266038
2	R	620019139	62266955
3	R	620021954	62265631
4	R	620028288	62264900
5	R	620030530	62264702
6	R	620031843	62264744
7	R	620033563	62264850
8	R	620034531	62265435
9	R	620034693	62266747
10	R	620036355	62269442
11	R	620038881	62273251
12	R	620040224	62274971
13	R	620041336	62276127
14	R	620043756	62277243
15	R	620045562	62278729
16	R	620025987	62300459
17	R	620025860	62307658
18	R	620011008	62306944
19	R	620014039	62295892
20	R	619989546	62288301
21	R	619989075	62289550
22	R	619978818	62283729
23	R	619978831	62281113
24	R	619974200	62279546
25	R	619989645	62278853
26	R	620008525	62278011
27	R	620019354	62277528

Privalo atlikti Lietuvos Respublikos skaitmeninių kartografinių žemėlapių
1:25 tūrinis. Naudoti žemėlapius, kuriuose nurodomas tikslumas atitinkantis
skaitmeninį žemėlapių pateiktą tikslumą. Žemėlapius galima rasti adresu
www.geotitles.lt



2090489453

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiosios žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	2	II. Kelių apsaugos zonos
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
		Tenorių, kunųje turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
		2646
		8020
		122844

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar tenorių planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir ribis
-	-	-
		Servituto plotas, m ²
		-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:23:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2339281
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-15
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Budriškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5196-4804
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0004:264 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypal
Žemės sklypo plotas: 9.2081 ha
Miško žemės plotas: 5.8067 ha
Kitos žemės plotas: 3.4014 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 11114 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 46 Eur
Indeksuota miško vertė: 11067 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10267 Eur
Žemės sklypo vertė: 2668 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 29 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2639 Eur
Miško medynų vertė: 2139 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 18567 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Plotas: 0.0283 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Plotas: 5.8067 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

9.3. VII. Magistralinių dujotiekų ir naftotiekų bei jų įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)

- Plotas: 0.414 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Plotas: 0.1592 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 9.5. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Plotas: 0.2478 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-313-(14.25.110.)
Plotas: 9.2081 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-4804, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

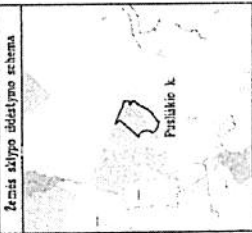
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

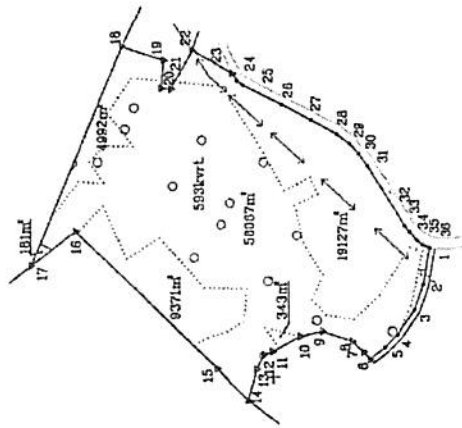
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:23:21

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 92081m²



Linijos apibrėžimas	Plotas
1-2	11,35
2-3	14,45
3-4	21,45
4-5	51,56
5-6	7,55
6-7	15,57
7-8	21,57
8-9	51,45
9-10	33,00
10-11	31,25
11-12	10,45
12-13	31,25
13-14	31,25
14-15	17,62
15-16	7,95
16-17	47,25
17-18	51,45
18-19	17,27
19-20	15,41
20-21	21,25
21-22	7,25
22-23	5,71
23-24	7,90
24-25	1,70
25-26	20,35
26-27	23,15
27-28	15,05
28-29	15,05
29-30	20,25



23000
23000

Kadastras	valstys	Antlankė	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.	7	3 0 5 0 0 4	4
Gatvė, namo Nr.	SKL Nr. 259		
Paimas (sėjininkas)	Bardelis		
Sceniūnys	Obekis		
Miestas (rajonas)	Prieikis		
Apkritis	Pavėstis		

Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabas
1-6	fm pl. kelias
6-14	7305/4-163
14-17	7305/4-20
17-18	
18-22	7305/4-24
22-23	7305/4-30
23-1	fm pl. kelias

Su 2018 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą parodymą patvirtina žemės sklypo planas atliktas riboms ir apskaičiuota žemės sklypo plotas.

Atliktas patikrinimas
Atliktas skaičiavimas
Valstybės įmonė Valstybinis miškų ūkis
(viešas, viešas)
[Signature]
(viešas)

Kaunaliaus žemės tarnybos ječi žemės ūkio ministerijos Techninės tarnybos
Pildytijs
Cielėnė
(parašas) (vardas) (pavardė) (tėlis)

TopoEra

Uk 300370618, Kavendario pl. 150-201, LT-47134, Kaunas
s@topoera.lt, tel. Nr. 0420 55650

Įrašas: [Signature]
Pavardė: [Signature]
Matiūnė: [Signature]

UAB TopoEra
Sąjūdių Gileckio

Matavimo kvalifikacijos patvirtinimo Nr.: 24-M-1456



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 92081 m²

Žemės sklypo kadastrinis numeris:	7	3	0	5	0	0	0	4		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94										
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y			
1	R	6200177.54	622617.18	36	R	6200178.68	622617.56			
2	R	6200134.94	622596.89							
3	R	6200144.69	622570.15							
4	R	6200161.55	622543.72							
5	R	6200177.16	622510.41							
6	R	6200193.85	622472.91							
7	R	6200400.72	622355.75							
8	R	6200413.86	622317.18							
9	R	6200446.53	622248.40							
10	R	6200470.45	622183.31							
11	R	6200501.18	622127.51							
12	R	6200510.11	622124.16							
13	R	6200518.51	622108.17							
14	R	6200527.94	622073.87							
15	R	6200552.23	622059.67							
16	R	6200716.62	622059.17							
17	R	6200765.23	622021.66							
18	R	6200865.29	622061.26							
19	R	6200619.79	622845.96							
20	R	6200632.78	622814.82							
21	R	6200612.17	622813.76							
22	R	6200588.62	622856.66							
23	R	6200544.43	622831.21							
24	R	6200539.17	622822.68							
25	R	6200532.87	622817.82							
26	R	6200490.64	622796.37							
27	R	6200457.84	622778.58							
28	R	6200410.66	622767.98							
29	R	6200416.12	622752.32							
30	R	6200405.92	622740.94							
31	R	6200395.99	622727.75							
32	R	6200155.13	622661.82							
33	R	6200149.84	622654.90							
34	R	6200141.90	622645.35							
35	R	6200135.50	622640.71							

Šis duomenų rinkinys yra elektroniniu būdu patvirtintas ir turi būti laikomas tiksliausia informacija, kurią galima gauti iš šios informacijos šaltinio.



2 0 9 0 4 9 0 1 5 4

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiosios žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Tentorijos, kurių turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	2478
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	1592
3	7	VII. Magistralinių dujotiekų ir naftotiekų bei jų šoninių apsaugos zonos	4140
4	26	XXVI. Miško naudojimo apribotumai	58067
5	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	283

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registracijoje ar teisinėje planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-06-18 10:20:28

Registro Nr.: 44/2346329
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kraštų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kraštų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5225-9915
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0004:265 Antanašės k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.8888 ha
Miško žemės plotas: 10.9607 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0522 ha
Kitos žemės plotas: 1.8759 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 22366 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 30 Eur
Indeksuota miško vertė: 22336 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 20597 Eur
Žemės sklypo vertė: 5397 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 19 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 5378 Eur
Miško medynų vertė: 4291 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 28567 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.)
Plotas: 3.7471 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.)
Plotas: 3.5499 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1.

	<p>registravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.) Plotas: 10.9616 ha įrašas galioja: Nuo 2019-06-07</p>
9.4.	<p>XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1. registravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.) Plotas: 1.5423 ha įrašas galioja: Nuo 2019-06-07</p>
9.5.	<p>II. Kelių apsaugos zonos Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1. registravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.) Plotas: 0.1272 ha įrašas galioja: Nuo 2019-06-07</p>
<hr/>	
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:	
10.1.	<p>Suformuotas naujas (daikto registravimas) Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1. registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-410-(14.25.110.) Plotas: 12.8888 ha įrašas galioja: Nuo 2019-06-07</p>
10.2.	<p>Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) ARVYDAS GILVICKIS Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5225-9915, aprašytas p. 2.1. registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla įrašas galioja: Nuo 2019-06-07</p>
<hr/>	
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra	
<hr/>	
12. Kita informacija: įrašų nėra	
<hr/>	
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra	
<hr/>	
2019-06-18 10:20:28	

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė LAIMIS JASINEVICIUS
Data: 2019-05-20 15:40:58
Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 128888 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:			
Kodas	blokas	sklypas	
7 3 0 5 0 0 4			

KOORDINAČIŲ ŽINIAVAIŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6199461.43	619211.82		
2	R	6199614.32	619043.04		
3	R	6199655.66	619133.84		
4	R	6199608.34	619194.79		
5	R	6199550.01	619314.05		
6	R	6199792.19	619299.44		
7	R	6199831.97	619305.58		
8	R	6199850.59	619336.01		
9	R	6199857.34	619345.68		
10	R	6199911.10	619446.69		
11	R	6199911.56	619453.81		
12	R	6199908.36	619499.79		
13	R	6199829.89	619540.34		
14	R	6199815.56	619519.49		
15	R	6199774.06	619520.84		
16	R	6199730.92	619629.23		
17	R	6199555.23	619661.60		
18	R	6199517.24	619771.91		
19	R	6199320.26	619506.98		
20	R	6199363.07	619412.84		
21	R	6199498.77	619400.71		
22	R	6199330.35	619405.66		
23	R	6199346.18	619395.54		
24	R	6199560.67	619379.92		
25	R	6199573.53	619351.74		
26	R	6199371.66	619330.83		
27	R	6199557.08	619309.58		
28	R	6199319.71	619277.92		

Įtvirtinti taškai yra apibrėžiami šiuo būdu: koordinatės X, Y, datuma 2018-05-23, 11:00, 2018-05-28, 11:30. Atsiunčiama v. pavardė, kval. paž. nr., paradas, data.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kuriųje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	1272
2	19	XIX. Nekilnojamojo turto registre įrašytos teritorijos ir apsaugos zonos	15423
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	109616
4	63	XXIX. Paviršinio vandens tekimo apsaugos zonos	35499
5	64	XXIX. Paviršinio vandens tekimo pakranės apsaugos juostos	37471

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Etiles Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašytos teritorijos ir apsaugos zonos pavadinimas ir ribos	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ARVYDAS SAHKA
Data: 2019-05-21 08:27:57
Paskirtis: Byla suderinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė DANIGUOLĖ
KAFANAUSKAITĖ
Data: 2019-06-06 16:07:09
Paskirtis: Žemės sklypo ribos pažymėtos kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 7305/0004:285



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-02-22 15:24:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:
Registro Nr.: 44/2318676
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-01-24
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Dumblių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Panevėžio filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Dumblių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5143-1495
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7325/0001:273 Gindvilių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.1369 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.1407 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1407 ha
Miško žemės plotas: 10.7130 ha
Kelių plotas: 0.0270 ha
Kitos žemės plotas: 0.2562 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 37.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12589 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 117 Eur
Indeksuota miško vertė: 12472 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10195 Eur
Žemės sklypo vertė: 3620 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 73 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3547 Eur
Miško medynų vertė: 2124 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 15505 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-02-22
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-02-22

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
 Plotas: 0.0242 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S-2"
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-22
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
 Plotas: 0.027 ha
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S-1"
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-22

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
 Plotas: 10.713 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 ARVYDAS GILVICKIS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-22
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5143-1495, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2019-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-38-(14.25.110.)
 Plotas: 11.1369 ha
 [rašas galioja: Nuo 2019-02-22

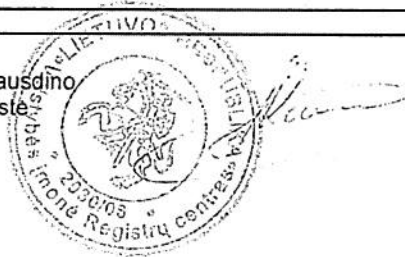
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-02-22 15:24:28

Dokumentą atspausdino
 kadastro specialistė



AIDA
 KAVALIAUSKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M.1:5000
Žemės sklypo plotas 111369 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7	3	2
	5	0	0
	0	0	1

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94			
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6204965.84	614057.30
2	R	6204964.62	614065.02
3	R	6205113.84	614132.45
4	R	6205144.80	614141.09
5	R	6205153.44	614146.13
6	R	6205164.96	614161.25
7	R	6205197.37	614140.37
8	R	6205205.16	614096.76
9	R	6205168.68	614079.98
10	R	6205194.22	614101.98
11	R	6205471.84	614167.90
12	R	6205355.13	614207.46
13	R	6205317.20	614204.10
14	R	6205300.86	614206.07
15	R	6205295.52	614208.42
16	R	6205341.38	614254.63
17	R	6205375.95	614247.66
18	R	6205429.92	614264.15
19	R	6205457.19	614264.60
20	R	6205454.36	614310.82
21	R	6205480.87	614318.25
22	R	6205419.39	614317.78
23	R	6205395.12	614314.44
24	R	6205350.16	614307.24
25	R	6205370.39	614322.16
26	R	6205396.56	614405.29
27	R	6205306.04	614279.33
28	R	6205306.49	614253.31
29	R	6205285.41	614219.83
30	R	6205245.82	614291.47
31	R	6205175.91	614178.46
32	R	6205137.80	614146.74
33	R	6205128.48	614168.64
34	R	6205127.00	614377.34
35	R	6205116.24	614399.97

Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y		Data	
Valdybinė LKS-1994	X=6205119 Y=614279	Prisijungta	08:10	2018-09-27	
Žemėnašų sudarė:	ARYVDAS GILVICKIS	Aisijungta	11:00		
	v. pavardė				

Darbo LIPOS laikas			
kv. paž. nr.	prešas	data	
24-M-1-106		2018-09-28	

Įrašyti į Lietuvos Respublikos administracinių vienetų kodukną
112 reikšmės. Naudoti kaip žemėnašų sudarė ir kaip žemėnašų
sudarė. Šis žemėnašas sudarytas pagal Lietuvos Respublikos
statymą.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	107130

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Etiles Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
1	103	242
2	203	270



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-21 13:17:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2331258
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-18
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Audronių I k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Audronių I k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5185-7653
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7325/0005:193 Gindvilių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6309 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.2381 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.2381 ha
Kitos žemės plotas: 0.3928 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.6309 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 39.0
Malavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 190 Eur
Žemės sklypo vertė: 119 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1210 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-210-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-210-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-20

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-210-(14.25.110.)
Plotas: 0.6309 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-18
- 9.2. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios moliaracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-210-(14.25.110.)
Plotas: 0.6309 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-210-(14.25.110.)
Plotas: 0.6309 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-7653, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

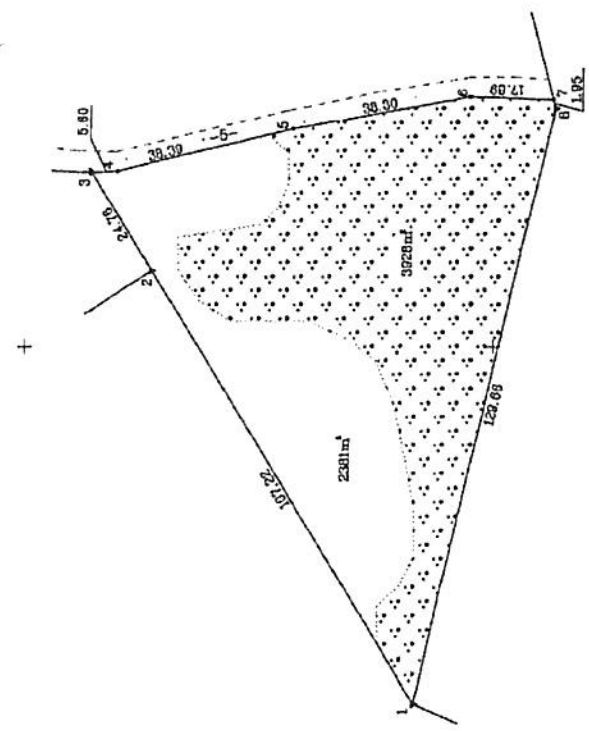
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-21 13:17:10

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
 Sklypo plotas 6309 m²



Kadastriz	valstovė	Girdvilių	biobas	sklypas
Žemės sklypo kadastriz Nr. 7 3 2 5 0 0 5				
Cikl. puzo Nr. SML Nr. 267				
Kaimas (mestietis)	Aidromis I			
Seniūnija	Dobeliai			
Miestas (rajonas)	Rokiškis			
Apskritys	Paežeris			

Gredlinybė	Gretima žemės sklypo kadastriz Nr.	Pastabas
1-2	7355/5114	
2-3	7355/5118	
3-7		5m plitimas
7-1	7355/5173	

Su pagal 2018 m. rugpjūtį mėn. 28 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą - paruošimą parengtame žemės sklypo plane žemėraščio ribomis ir aprašymu žemės sklypo plotas sutinka

(Signature)
 (parašas) (data)

Valdybos įrašė Vėlybiūnų miestų urvedys
 (parašas) (data)

Neckuolinės žemės laimėjimas prie žemės ūkio ministerijos Rokiškio skyriaus

Patiktas Arvydas Šarkša (data)
 Suderintas (parašas) (data)

AV

TopoEra

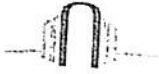
Į/K 300370046, Baudžiamasis pl. 150-201, LT-47174 Kaunas
 e.g@topoera.lt, tel. Nr. 8620 55050



Parcijos	Paraišas	Ypatūs paviršius	Data
Matavimas	Arvydas Šarkša	Arvydas Šarkša	2018-09-28
			2018-09-28

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr. 2X-M-1403





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-06-18 10:22:20

Registro Nr.: 44/2352546
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-06-05
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Papilių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Papilių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5141-0038
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7325/0005:194 Gindvilių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.4348 ha
 Miško žemės plotas: 1.0276 ha
 Kelių plotas: 0.1455 ha
 Vandens telkinų plotas: 0.1496 ha
 Kitos žemės plotas: 0.1121 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2250 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 37 Eur
 Indeksuota miško vertė: 2213 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1997 Eur
 Žemės sklypo vertė: 574 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 23 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 551 Eur
 Miško medynų vertė: 416 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3247 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-06
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-481-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-481-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-481-(14.25.110.)
 Plotas: 0.1455 ha
 Aprašymas: Viešpatijantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S", yra žemės sklypai, kurių kadastro Nr.7353/0002:72, Nr.7353/0002:224, Nr.7353/0002:249
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-481-(14.25.110.)
 Plotas: 1.0276 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5141-0038, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-05-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-481-(14.25.110.)

Plotas: 1.4348 ha

įrašas galioja: Nuo 2019-06-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

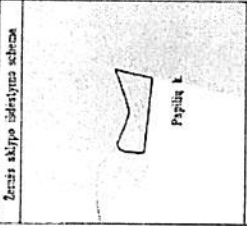
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-06-18 10:22:20

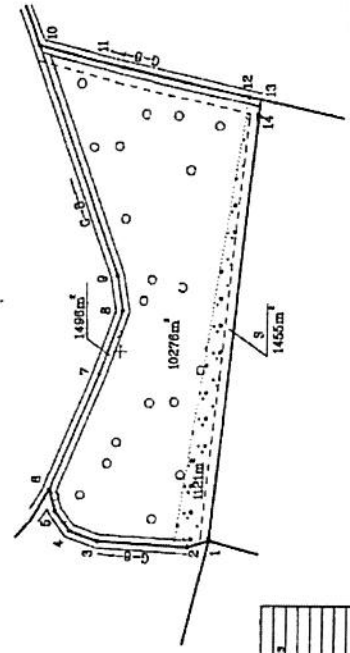
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 14348m²

+ + +



Geležinis	Plotas	Plotas
1-1	1455	1455
1-2	4034	4034
1-3	1339	1339
1-4	1065	1065
1-5	1065	1065
1-6	3878	3878
1-7	3005	3005
1-8	10276	10276
1-9	3896	3896
1-10	3834	3834
1-11	778	778
1-12	778	778
1-13	17183	17183
1-14	17183	17183

Kadastras	Plotas	Geležinis	Plotas
Zemės sklypo kadastras Nr.:	7325	60015	
SI Nr. 312			
Kaimas (paštelis)	Paštelis		
Seimėnys	Seimėnys		
Miestas (rajonas)	Paštelis		
Apkritis	Paštelis		
Geležinis	Geležinis žemės sklypo kadastras Nr.		
1-5	7325/6128		
5-10	7325/272		
10-13	7325/2224		
13-1	7325/2249		

Su pagal 2018 m. rugpjūtį mėn. 28 d. ir 2019 m. balandžio mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą-remimą patvirtinama žemės sklypo planas išdėstymo ribomis ir apibūdinama žemės sklypo plotas.

(Signature)
 (parašas) (data) 2019.04.2

Valstybės įmonė "Valstybiškų miškų urėdija"
 (valstybinė įmonė)

Paštelis	Plotas	Arvydas Šorka
Sudėtis	(parašas)	(data)

TopoEra
 Vt 302370646, Paštelio Nr. 150-201, LT-47174 Kaunas
 e-gis@topoera.com, tel. Nr. 8620 55050

Paruošė: Eimantas
 Metinis: 2019-07-26
 Data: 2019-07-26

TopoEra
 Valstybinė žemės kadastrinė tarnyba

Respublikos Prezidento įsakymu Nr. 2M-11-1400





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 10:51:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2329333
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-06
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Ažukriaunio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-5032
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7365/0002:74 Pakriaunių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.0716 ha
Miško žemės plotas: 1.0716 ha
Malavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2811 Eur
Indeksuota miško vertė: 2811 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2568 Eur
Žemės sklypo vertė: 687 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 687 Eur
Miško medynų vertė: 535 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3074 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-1080-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-1080-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-1080-(14.25.110.)
Plotas: 1.0716 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-1080-(14.25.110.)
Plotas: 1.0716 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5032, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

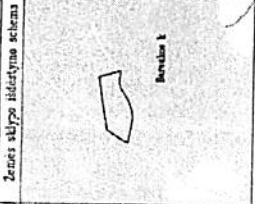
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-05 10:51:32

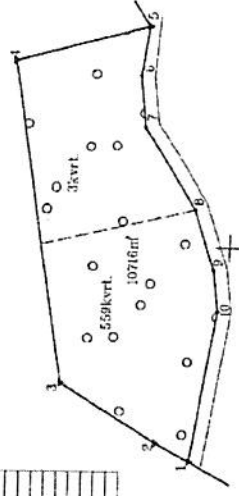
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 10716m²



LYŲŲ ANKLAJŲ KODAI	VERTIŲ
Greitlybė	10716
1-5	10716
2-4	14334
3-3	6033
4-5	2249
5-5	4211
6-6	2818
7-7	1819
8-8	6751



20200
3206000

Su patvirtintomis redaguojamos sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. sausio mėn. 21 d.
Žemės sklypo pateiktamam- parengtam aiškinam ir nušaltu plokščiukiniu
žemės sąrašikais (taudais).
Vykdytojas: *[Signature]*
Vykdytojas: *[Signature]*
(parašas) (parašas)

Atsinaujinamas žemės sąrašikų paruošimas ir žemės sklypo ribų patvirtinimas

Patvirtino: *[Signature]*
Sulygino: *[Signature]*
Arvydas Šarka
(parašas) (parašas) (parašas) (parašas)

TopoEra

1/x 302570646, Raudondvario pl. 150-201, LT-47174, Kaunas

Formos Nr.	Parada	Vieta, paviršius	Data
Mašinukas	<i>[Signature]</i>	Finansas	2018-01-31





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-26 16:37:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2320032
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-01-30
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdalavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdalavos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-4032
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7307/0002:275 Apaščios k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.7512 ha
Miško žemės plotas: 2.7512 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1096 Eur
Indeksuota miško vertė: 1096 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 485 Eur
Žemės sklypo vertė: 483 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 483 Eur
Miško medynų vertė: 101 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1745 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-77-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-77-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-77-(14.25.110.)
Plotas: 2.7512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-77-(14.25.110.)
Plotas: 2.7512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4032, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-26 16:37:51

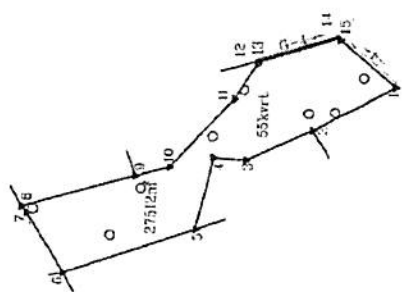
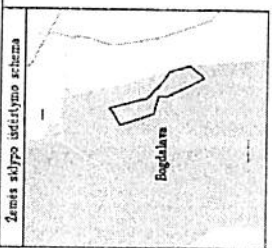
Dokumentą atspausdino Vyresnioji registratorė



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'A' followed by a cursive 'š' and 'ra', with a long vertical stroke extending downwards.

AUŠRA PLIKŪNIENĖ

ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 27512m²



Ģeometriskā daļa	Ģeometriskā daļa	Platums kvadrātmetros
1-2	75,70	75,70
2-3	55,94	55,94
3-4	15,19	15,19
4-5	14,85	14,85
5-6	8,34	8,34
6-7	124,71	124,71
7-8	38,23	38,23
8-9	43,46	43,46
9-10	3,62	3,62
10-11	86,23	86,23
11-12	3,04	3,04
12-13	76,76	76,76
13-14		
14-15		
15-1		

Kadastrs	rēķinātais	Apmērojums	biļetas	sklypas
Zemes sklypa kadastra Nr.	7 3 0 7 0 0 0 2			
Galvā, zemes Nr.	SKL Nr. 69			
Kaimiņi (mērogi)	Bogdānava			
Saukums	Pandīle			
Mērogs (reģions)	Reģions			
Apmērojuma	Pasveici			

Ģeometriskā daļa	Ģeometriskā daļa kadastra Nr.	Platums
1-2	7007/2-242	
2-5	7007/2-235	
5-6	7007/2-242	
6-8	7007/2-149	
8-9	7007/2-191	
9-13		Valstijnieks zeme
13-14	7007/2-143	
14-1		4m pl. kalvas

Su pabeidzotais vietējās zemes sklypa rēķinātais, apraizņemts 2018 m. augusta mēn. 21. d. 2018 m. lapcēlo mēn. 27 d. zemes sklypa pabeidzotais-rēķinātais akts, ir izstrādāts pilsētvaldības Zemes savienības (nodaļas) *[Signature]* (44)

Nacionālās zemes kartes priekšzemes Dubas ministrijas ģeogrāfijas skrypius

Pabeidzotais Artydas Sorka
 Suderino (nod. pasve)
 (paraksts) (atsk)
 11

TopoEra

1/K 302570040, Raudondarva pl. 150-201, LT-47174 Kaunae LIETUVA REPUBLIKA

Paraksts:
 Direktors:
 Maģistrs:
 Valsts zemes valdības ģeogrāfijas skrypius

Biļeta:
 2018-08-21
 2018-08-21



0000214000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Žemės sklypo plotas 27512 m²

Žemės sklypo kadastrinis numeris:			
Kodas	blokas	sklypas	
7 3 0 7	0 0 0 1 2		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
Taško Nr.	Kodas				
1	R	6214191.19	568727.29		
2	R	6214280.61	568710.79		
3	R	6214349.49	568679.37		
4	R	6214383.37	568681.35		
5	R	6214401.17	568695.25		
6	R	6214538.51	568821.39		
7	R	6214577.85	568628.09		
8	R	6214583.15	568661.99		
9	R	6214464.18	568671.14		
10	R	6214429.12	568743.78		
11	R	6214363.01	568780.39		
12	R	6214379.60	568783.36		
13	R	6214337.70	568808.93		
14	R	6214255.35	568806.39		
15	R	6214252.28			

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	76	27512

Duomenys apie žemės sklypo servitusus		
Etiles Nr.	Servituo kodas	Servituo plotas, m ²
-	Nekilnojamojo turto registracijoje ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituo pavadinimas ir rūšis	-

Padaidėti Lietuvos Respublikos elektroninių pasirašų, likskės, 112 straipsnio Nubraižyti žemės sklypų planavimui ir žemės naudojimo sąlygoms nustatyti ir patvirtinti šiuo sprendimu.



* 2 0 9 0 9 6 7 2 7 6 *



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-06 10:20:58

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 44/2339323
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-16
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdavalovs k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdavalovs k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-4054
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7307/0002:277 Apaščios k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 5.4702 ha
Miško žemės plotas: 5.4702 ha
Malavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6342 Eur
Indeksuota miško vertė: 6342 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 5506 Eur
Žemės sklypo vertė: 1670 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1670 Eur
Miško medynų vertė: 1147 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7926 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-304-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 168704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-304-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-304-(14.25.110.)
Plotas: 5.4702 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-304-(14.25.110.)
Plotas: 5.4702 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4054, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

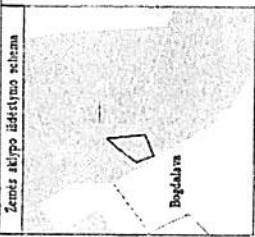
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

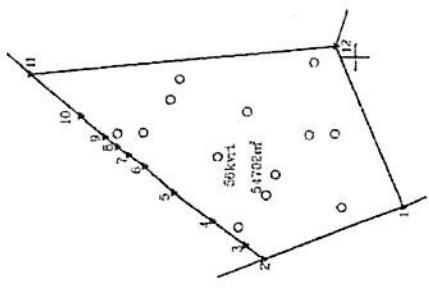
2019-05-06 10:20:58

Dokumentą atspausdino

EGLE GRICIŪTĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 54702 m²



1:50000

Plotas	Plotas	Plotas
1-2	22 973	10 710
2-3	43 583	21 805
3-4	21 805	21 805
4-5	21 805	21 805
5-6	21 805	21 805
6-7	21 805	21 805
7-8	21 805	21 805
8-9	21 805	21 805
9-10	21 805	21 805
10-11	21 805	21 805
11-12	21 805	21 805
12-1	21 805	21 805

Kadastras	sklypų	bioclas	sklypas
Zemės sklypo kadastras Nr.	7 3 0 7 0 0 0 2		
Govt. name Nr.	Skl. Nr. 69		
Kaimas (miestelis)	Bogalava		
Seniūnija	Pardėlia		
Meraišis (rajonas)	Zoshtro		
Apkritis	Panevelio		

Gridingys	Gridimo žemės sklypo kadastras Nr.	Plotas
1-2	3623/4-99	
2-11	7307/2-242	
11-12	7307/2-30	
12-1	7307/2-103	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. sausio mėn. 21 d. 2018 m. spalio mėn. 22 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akta, ir nuolatiniu plotu sukurta žemės savininkas (savivaldybė)

Vidutinės linijos Vidybinių miškų urėdija (sav. panevė.) (sav.)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Šoukšio atlymus

Patikrinęs: Arvydas Šnička (sav. panevė.) (sav.)

Suėdėtinis: (sav.)

TopoEra

V/k 200520666, Raudondvario pl. 150-201, LT-47174 Kaunaga, LIETUVOS RESPUBLIKA

Pareigis	Plotas	Plotas	Plotas
Dirbėjas	Plotas	Plotas	Plotas
Matavimas	Plotas	Plotas	Plotas

2018-05-09

2018-05-09



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 54702 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7 3 0 1 7	0 0 0 1 2	

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94				
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.
1	R	6213445.81	568314.80	
2	R	6213598.67	568274.95	
3	R	6213619.15	568290.86	
4	R	6213655.12	568317.14	
5	R	6213697.48	568348.67	
6	R	6213730.19	568377.88	
7	R	6213747.68	568390.24	
8	R	6213760.24	568399.40	
9	R	6213774.10	568410.27	
10	R	6213800.92	568433.15	
11	R	6213856.36	568478.86	
12	R	6213921.93	568511.80	

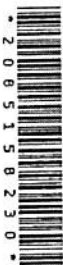
Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribotinai
		54702

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
	Nekilnojamojo turto registrų ir teritorijų planavimo dokumentuose nustatyto servituto pavadinimas ir ribos	-

Koordinatų sistema				
Valstybinė LKS-1974	Koordinatės X/Y	Data	Pasirūginta	Astijungta
	X-6213650 Y-568403	2018-01-21	10:00	11:00

Darbo LUTROS laikas				
Zinaraščių sudarė:	v. pavardė	kvėl. patik. nr.	parašas	data
	ARVYDAS GILVICKIS	ZAK-K-1406		2018-01-30

Tirpale at Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų lygmeniu, lygmeniu
12 straipsniu, Nacionalinio žemės kadastro informacinės sistemos lygmeniu
sudarė žinaraščių bei aprašymus žemės sklypo planavimo dokumentams.





REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-16 14:56:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2362708
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-07-11
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdalavos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Bogdalavos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-4010
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7307/0002:278 Apaščios k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.0586 ha
Miško žemės plotas: 7.0586 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8645 Eur
Indeksuota miško vertė: 8645 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 7406 Eur
Žemės sklypo vertė: 2317 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2317 Eur
Miško medynų vertė: 1643 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10496 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-15
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-580-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-580-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-580-(14.25.110.)
Plotas: 70586.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-580-(14.25.110.)
Plotas: 7.0586 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-15

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-4010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

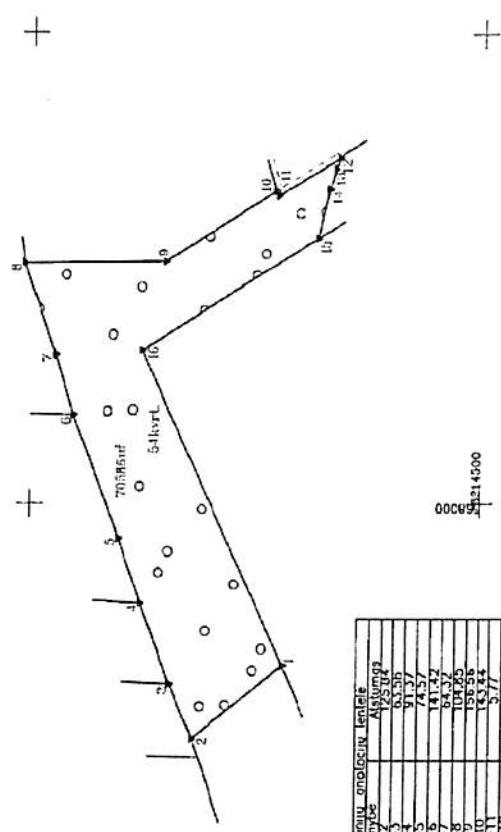
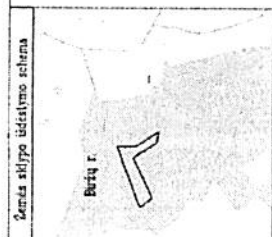
2019-07-16 14:56:12

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ZEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 70586m²



Cretilmība	Veidnes numurs	Veidnes platība
1-2	707/2-188	63,30
2-3	3820/4-37	71,37
3-4	3820/4-71	141,22
4-6	3820/4-32	64,37
6-8	3820/4-13	104,85
8-10	707/2-189	183,86
10-11	707/2-1	5,77
11-13	707/2-1	79,04
13-14	707/2-1	22,42
14-15	707/2-242	54,50
15-1	707/2-242	71,77
		370,72

Kadastrs	veidne	Apašskaitis	Blāvs	sklyps
Zemes sklypa kadastra Nr.				
7 3 0 7 0 0 2				
Citi, nama Nr.				
Skl. Nr. 66				
Kaimiņi (mācītāji)				
Bēdnieks				
Saudzināja				
Parādījis				
Mestās (rajons)				
Rohūbe				
Apdzīvotība				
Pārveidots				

Cretilmība	Veidnes numurs	Veidnes platība
1-2	707/2-188	63,30
2-3	3820/4-37	71,37
3-4	3820/4-71	141,22
4-6	3820/4-32	64,37
6-8	3820/4-13	104,85
8-10	707/2-189	183,86
10-12	707/2-1	5,77
12-15	707/2-1	79,04
15-1	707/2-242	54,50
		6m pl. kaitas

Su patēriņam veidņē zemes sklypa rīkoms, aprīstoms 200m. sauno 21 d. 200m. spūis 21 d. 200m. aprīcē 27 d., 200m. sauno 21 d. 200m. balandis 15 d. zemes sklypa pašvaldīmo-parašmo eti, ir nūstafjēr pūis sūlīcē zemes savīnības (saudzīnāj) *Wladyslaw* (paris)

Nacionālās zemes izstrādes pār zemes Ceko ministriņer šūlīcē sklypa

Palācīne (paris) Arvīdās Šarka (442)

Sudrācē (paris) (442)

A.V.

TopoEra

1/A, 202370646, Baudamāro pl. 150-201, LT-47174 Kaunas

Paruģis	Paruģis	Vārds, paruģis	Etas
Direktorius	<i>[Signature]</i>	TopoEra Zemeis	2019-01-27
Mēlinīcās	<i>[Signature]</i>	Arvīdās Šarka	2018-10-26



Dokumentą elektroniniu parašu
 pasirašė LAIMIS JASINIEVIČIUS
 Data: 2019-06-18 14:44:12
 Paskirtis: Byla patikrinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

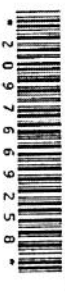
Žemės sklypo plotas 70586 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	0	7	0	0	0	1	2				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistėmų LKS-94				Tarko Nr.	Kodas	X	Y
Tarko Nr.	Kodas	X	Y				
1	R	6214719 07	567826 80				
2	R	6214818 45	567799 61				
3	R	6214843 96	567807 83				
4	R	6214876 18	567893 33				
5	R	6214901 49	567963 47				
6	R	6214952 38	568095 34				
7	R	6214972 19	568135 69				
8	R	6215009 43	568254 61				
9	R	6214852 88	568256 21				
10	R	6214731 76	568333 06				
11	R	6214728 86	568328 07				
12	R	6214660 54	568367 83				
13	R	6214665 39	568356 41				
14	R	6214671 85	568334 94				
15	R	6214684 05	568281 82				
16	R	6214877 22	568162 09				

Žemės sklypo centro koordinatės:
 Koordinatės X/Y: X=6214883 Y=568039
 Valtysbinė LKS-1994
 Žiniaraščių sudarė: ARVYDAS GILVICKIS V. pavardė
 kvai. pabr. nr. 2M-KK-1406
 paradas 2018-01-30
 data



Dokumentą elektroniniu parašu
 pasirašė IRENA BARONIENE
 Data: 2019-06-18 15:42:27
 Paskirtis: Byla suderinta

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų kodas	Tertojos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribotiniai 70586

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
	Nekilnojamojo turto registracijoje ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	

Dokumentą elektroniniu parašu
 pasirašė AŠUVYRAJINGIENĖ
 IRINA ŠKOLYKONĖ 15:14:31
 Batakių 1201207655 sklypų žemės
 Paskirtis: žemės sklypų žemės
 kadastrinio žemės sklypų žemės
 kadastrinio Nr. 7307/0002:278



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-06-18 10:21:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346330
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Apaščios k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Apaščios k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4930-6570
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7307/0005:255 Apaščios k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.7723 ha
Miško žemės plotas: 2.7723 ha
Mėlavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2768 Eur
Indeksuota miško vertė: 2758 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2208 Eur
Žemės sklypo vertė: 804 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 804 Eur
Miško medynų vertė: 460 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3478 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-01-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-409-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-409-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-409-(14.25.110.)
Plotas: 2.7723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

9.2. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-409-(14.25.110.)
Plotas: 0.1792 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-409-(14.25.110.)

10.2. Plotas: 2,7723 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6570, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-06-18 10:21:45

Dokumentą atspausdino

EGLE GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 27723 m²

Žemės sklypo kadaistro numeris:	7	3	0	7	0	0	1	5

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Talpo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6312093.79	570817.33				
2	R	6312231.66	570617.55				
3	R	6312219.02	570620.77				
4	R	6312192.66	571025.12				
5	R	6313126.02	571021.91				
6	R	6313132.69	570942.18				
7	R	6312106.77	570935.84				
8	R	6312123.08	570871.59				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kuriomis turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	1792
2	26	27723

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Etiles Nr.	Servituto Kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-

Uždavimas: Nustatyti žemės sklypo ribas ir nustatyti žemės sklypo plotą.
 112 serijomis. Nustatyti žemės sklypo ribas ir nustatyti žemės sklypo plotą.
 Užduoties šaltinis: 2019-05-20 14:54:22





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2019-05-23 11:38:34

Registro Nr.: 44/2339113
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Buivėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Buivėnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5197-0639
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0001:35 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.2437 ha
Miško žemės plotas: 2.8048 ha
Vandens telkinų plotas: 0.0288 ha
Kitos žemės plotas: 0.4101 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1291 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur
Indeksuota miško vertė: 1282 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 672 Eur
Žemės sklypo vertė: 527 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 521 Eur
Miško medynų vertė: 140 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-305-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-305-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-305-(14.25.110.)
Plotas: 2.8048 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-305-(14.25.110.)
Plotas: 0.3708 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SSK-305-(14.25.110.)

Plotas: 3.2437 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5197-0639, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

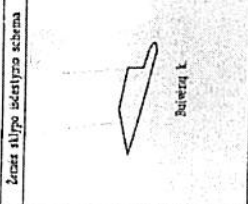
13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:38:34

144

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 32437m²

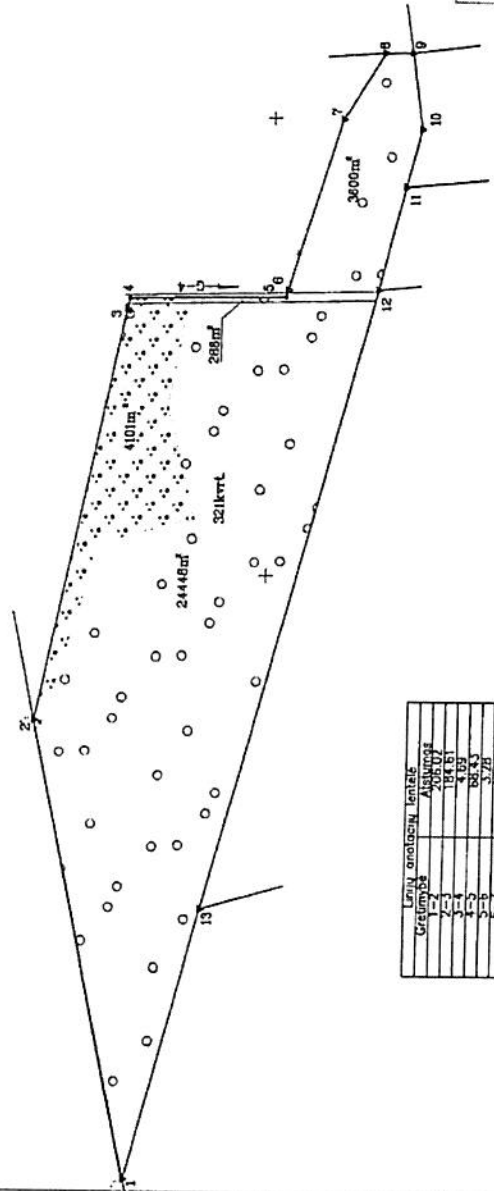


Kadastrinis vienetas	Sklypo kodas	Geografinis kodas	Plotas	Sklypas
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	732303000101			
Geogr. zona Nr.	SH Nr. 101			
Kaimas (miestelis)	Bulvių			
Seniūnija	Pašėdžio			
Miestas (miestas)	Iskatas			
Įgijėjas	Pašėdžio			

Credujimo Nr.	Credujimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Plotas
1-2	7323/7001/4	
2-4	7323/1157	
4-9		Valstybinė žemė
8-9	7323/2124	
9-11	7323/2141	
11-12		Valstybinė žemė
12-13	7323/2143	
13-1	7323/2115	

Šis projektas parengtas pagal 2010 m. gegužės mėn. 24 d. 2019 m. sausio mėn. 22 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimą-remimą parengtame žemės sklypo plane išvaizdinti riboms ir apibūdinti žemės sklypo plotą.

Žemės matavimų protokolų nuora
 Kęstutis Štikonas
 Valstybinis žemės matavimų tarnybos specialistas
 (parašas) (l. parašas)



Linijos orientacijos lentelė	
Credujimo Nr.	Plotas
1-2	184,51
2-3	4,69
3-4	88,43
4-5	7,65
5-6	54,52
6-7	17,75
7-8	23,31
8-9	46,31
9-10	262,86
10-11	177,13
11-12	
12-13	
13-1	

Nuostolius žemes turinčias prie žemės ūkio mėsūnijos žuikio sklypas
 Paltūnė
 Sudeičius
 (parašas) (parašas)

TopoEra
 I/A, Sozdytova, Baudamėnė pl. 100-200, LT-47191, Kaunas
 a. g@topoera.lt, tel. Nr. 8000 5000

Projektas:
 Parengė:
 Matavėjas:
 (parašas) (parašas)

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 24-4-1100



572600
 6209000

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 32437 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	2	3	0	0	1	1
	7	3	2	3	0	0	1	1
	7	3	2	3	0	0	1	1

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94	X	Y	Talpo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6209257.27	572334.19			
2	R	6209200.58	572535.61			
3	R	6209265.00	572716.35			
4	R	6209262.04	572720.84			
5	R	6209193.63	572722.12			
6	R	6209192.80	572725.30			
7	R	6209170.08	572799.77			
8	R	6209153.27	572829.46			
9	R	6209140.00	572829.69			
10	R	6209135.29	572795.70			
11	R	6209141.78	572770.58			
12	R	6209153.12	572725.68			
13	R	6209225.79	572452.19			

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specializiacijos žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	2	II. Kelių apsaugos zonos
2	26	XXXVI. Mifikio naudojimo apribojimai
		Tertorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
		3708
		28048

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	-
		Servituto plotas, m²
		-

Žemės sklypo centro koordinatės			
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	Darbo laikas
Valstybinė LKS-1994	X=6209229 Y=572597	2018-05-24 09:00	
Zinaraščių sudėtis:	ARVYDAS GILVICKIS	24MM-1406	
	v. pavarde	kvil. paž. nr.	pardas
			Data
			2018-05-28

Iš vidaus Lietuvos Respublikos administracinių nuostatinių kodeksų:
 112 straipsnis. Pašalinant žemės sklypų savininkus ir kitas nepatvirtintas
 administracines nuostatas iš visos šios teritorijos sėkų





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-06-18 10:21:04

Registro Nr.: 44/2346328
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Vosgučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Vosgučių k.
Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0001:36 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.0841 ha
Miško žemės plotas: 1.9563 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1278 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1037 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur
Indeksuota miško vertė: 1034 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 610 Eur
Žemės sklypo vertė: 394 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 392 Eur
Miško medynų vertė: 127 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1750 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-411-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-411-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-411-(14.25.110.)
Plotas: 0.037 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-411-(14.25.110.)
Plotas: 1.9563 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-411-(14.25.110.)

Plotas: 0.2817 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2019-05-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-411-(14.25.110.)
2019-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Plotas: 2.0841 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-6101, aprašytas p. 2.1.
Registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2019-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-07

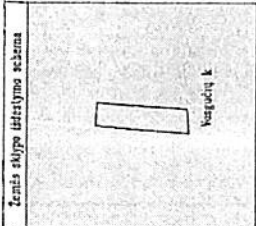
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

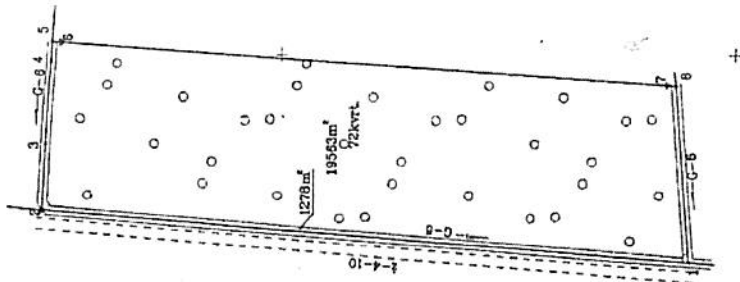
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-06-18 10:21:04

443



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 20841m²



Greitmoje	Linij. omologijų lentelė
1-2	1278
2-5	19550
3-4	72 kvrt.
4-5	8,85
5-8	4,11
6-7	23,59
7-8	75,74

Kodavimas	skaitė	Gerklonių	blokas	sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	3	2	3	0	1	1	
Katav. namo Nr.	Ska. Nr. 202							
Kaimas (miestelis)	Vasgėlių							
Sentūnų	Pavėldis							
Miestas (rajonas)	Paciuvo							
Apkritis	Paciuvo							

Greitmoje	Greitmo žemės sklypo kvadrato Nr.	Plotas
1-2		10m pl. kelias
2-5	7307/5.370	
3-8	7323/1.17	
8-1	7323/1.3	

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 24 d. ir 2018 m. balandžio mėn. 3 d. žemės sklypo ribų patvirtinimą patvirtinama patvirtinama žemės sklypo planė išnaujinama ribomis ir apskaičiuojami plotų santariai

Rajūno vyriausybės patvirtinti
 Kęstutis Šturmavičius
 (parašas) (tsp)

Valdytojas Inesė Vaitvytėnaitė
 (parašas) (tsp)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos Izbalskio skyriaus

Fotogrametrijos skyriaus vadovė: Arvydas Šorkas (parašas) (tsp)

Stiprinimo skyriaus vadovė: (parašas) (tsp)

Atstovas: A.V.

TopoEra

UAB "TopoEra", Kauno rajonas, savivaldybės pl. 100-201, LT-47174 Kaunas
 ir filialas: Kėdainiai, pl. 100-201, Nr. 0123 50090

Projektas: (parašas) (tsp)

Matavimas: (parašas) (tsp)

Data: 2018-05-25

Metinis kвалifikacijos patvirtinimas Nr. 2M-K-1108



00202000



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 10:49:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2332434
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-03-21
 Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnėlių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5188-1980
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0002:144 Gerkonių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.4009 ha
 Miško žemės plotas: 4.9135 ha
 Kitos žemės plotas: 0.4874 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3213 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 11 Eur
 Indeksuota miško vertė: 3202 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 2117 Eur
 Žemės sklypo vertė: 1126 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 7 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 1119 Eur
 Miško medynų vertė: 441 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5157 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-26
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-242-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-242-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-242-(14.25.110.)
 Plotas: 0.4214 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-242-(14.25.110.)
 Plotas: 4.9135 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-03-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-03-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus ve dėjo sprendimas
Nr. 25SK-242-(14.25.110.)

Plotas: 5.4009 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-03-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-1980, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-03-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

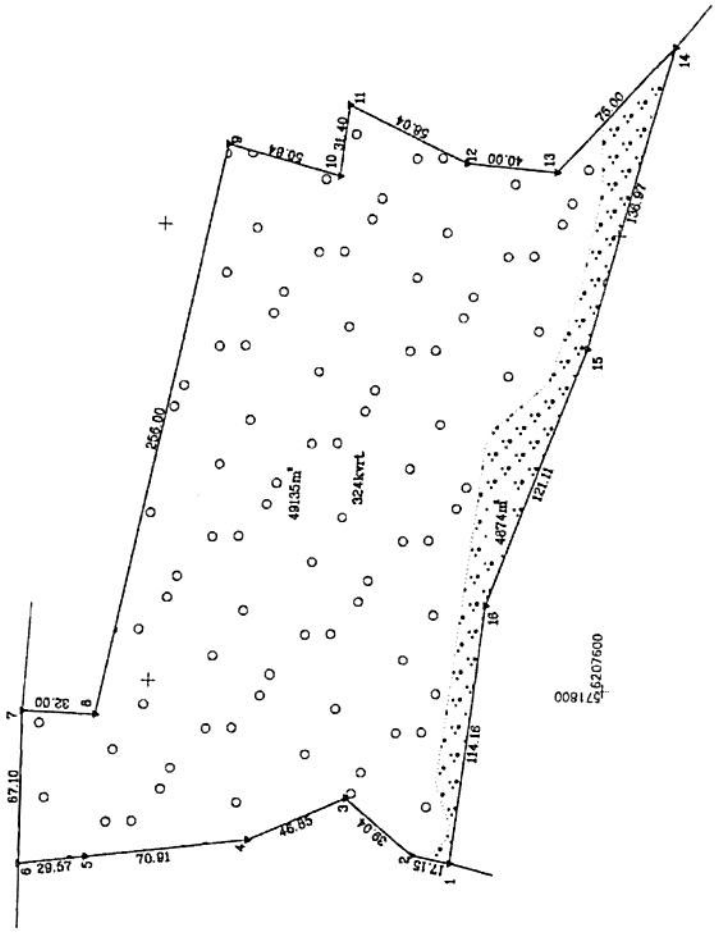
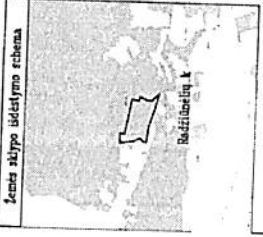
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-05 10:49:23

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 54009m²



Medžiaga:	vidovė	Centronių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.		7 1 3 2 3 0 0 2	0 0 2	
Gatvės, namo Nr.	SUL Nr. 193			
Vienetas (būstvietė)	Radvilaičių			
Statybinis	Pardėlio			
Miestelis (rajonas)	Radvilaičių			
Apartamentai	Pardėlio			

Greitlinys	Greitlinio žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-6	7323/2.118	
6-7	7323/2.13	
7-14	7323/2.13	
14-1	7323/2.112	

Su pagali 2015 m. gegužės mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą, parengiant žemės sklypo planą išrašytiems riboms ir operatyviai žemės sklypo planą sudaryti.

Atliktas reikalavimų patikrinimas
 Žemės Sklypavadybių
 Valstybinis įmonės Valstybinių miškų urėdijai (vad. Arvydas) (parašas) (data) 2015-05-28

Nacionalinis žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Rankraščio skyrius

Palaikoma:
 Sudaryta:
 (parašas) (data) (data parašas) (data)

TopoEra

Į/K 3025/2016 Radvilaičių pl. 150-50, LT-47174, Kaupjas
 a. šilvėnų gatvės, tel. Nr. 0520-35000

Parasas	Verdas parašas	Data
Arvydas Šarkas	Arvydas Šarkas	2015-05-28

Muštininkas:
 Mūštininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 234-V-1408



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 54009 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
7 3 2 3 0 0 1 0 2			

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94			
Takto Nr.	Kodas	X	Y
1	R	620764.44	571722.57
2	R	620768.27	571723.89
3	R	620771.63	571729.44
4	R	620754.26	571731.00
5	R	6207824.57	571721.81
6	R	6207833.89	571717.98
7	R	6207851.63	571785.08
8	R	6207822.63	571784.45
9	R	6207773.55	572035.70
10	R	6207724.33	572022.98
11	R	6207721.02	572054.21
12	R	6207668.23	572020.09
13	R	6207628.34	572027.07
14	R	6207578.38	572003.01
15	R	6207612.20	571950.31
16	R	6207652.64	571816.12

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo L. žPOS laikas	
Koordinatinių sistema	Koordinatės X,Y	Data	Prasijungta
Valstybinė LKS-1994	X=6207720 Y=571884	2018-05-24	10:00
Žemėrašio indžer:	ARVYDAS GILVIČKIS v. pavardė	2M-M-1406	11:00
		kval. paž. nr.	paradas
			data
			2018-05-28

Įrašas iš Lietuvos Respublikos administracinių pastarųjų lietuvių
112 straipsnio. Naudotojų žemės naudojimo sąlygoms ir žemės naudojimo
atitiktis turi būti patvirtinama iki visos žemės naudojimo sąlygų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų pavadinimas
1	26	XXVII. Miško naudojimo apribojimai
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorija planavimo dokumente nustatyto servituto



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:35:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346321
Registro lūpas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnėlių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnėlių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5188-2767
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0002:148 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.3351 ha
Miško žemės plotas: 1.3119 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0232 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1384 Eur
Indeksuota miško vertė: 1384 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1157 Eur
Žemės sklypo vertė: 383 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 383 Eur
Miško medynų vertė: 241 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1821 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Plotas: 0.0388 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Plotas: 0.2643 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Plotas: 1.3119 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-424-(14.25.110.)
Plotas: 1.3351 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2767, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

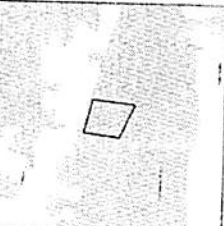
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:35:20

447

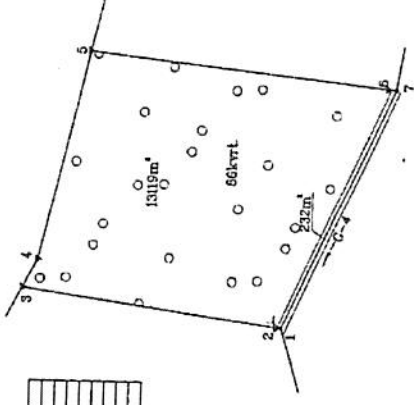
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 13351m²

+ +

Linijų analogių lentelė	
4-5	131,000
5-6	131,000
6-7	3,750
7-8	115,430
8-9	117,070
9-10	13,850



Žemėtv. vieta	7	3	2	3	0	0	2
Žemės sklypo kadastro Nr.							
Gatvės, namo Nr.	Sikl. Nr. 189						
Kaimas (miestelis)	Radviliškis						
Straičiai	Pardubys						
Miestas (rajonas)	Rokiškis						
Apkritis	Paciekis						

Greitinys	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	7333/2-50	
3-5	7333/2-118	
5-7	7333/2-76	
7-1		Valstybinė žemė

Šis planas 2008 m. gegužės mėn. 24 d. sukurta žemės sklypo ribų patikslinimo-remontui parengtame žemės sklypo plane išbraižytoms riboms ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sutaria.

Reikšmės nurodomos pakėlus vertimus
 Kęstutis Šturmavicius
 (paršas)

Valstybinė įmonė "Valstybinių matavimų urėdija"
 (neatsako už žemės sklypą)

Paršas	(paršas)	Arvydas Šarlija	(paršas)
Stipendija	(paršas)		

TopoEra

ĮŲ. 302576546, Raudondvario pl. 150-200, LT-49174 Kauno rajonas
 e-pastas: info@topoera.lt, tel. Nr. 8620 65650

Paršas: Jūratė Jankaitė
 Maitininkas: Jūratė Jankaitė
 Adresas: Jankaitės g. 10A, LT-01108 Vilnius

Maitininko kordėnų: Paršų g. Nr. 20, M-1108



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 13351 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7 3 2 3 0 0 0 2		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

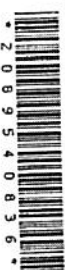
Koordinatinių sistemų: LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X		Y	
Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Tarko Nr.	Kodas
1	R	6207596 75	571397 59						
2	R	6207598 75	571397 82						
3	R	6207710 46	571413 21						
4	R	6207703 91	571425 41						
5	R	6207682 95	571517 27						
6	R	6207552 64	571503 04						
7	R	6207548 91	571502 64						

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specializijas žemės naudojimo sąlygas		Tertorijos, kurioje turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²	
Eilės Nr.	Specializijos žemės naudojimo sąlygos kodas	Specializijos žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVII. Miško naudojimo apribojimai	13119
2	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	2643
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pažyminės apsaugos juostos	388

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			Servituto plotas, m ²
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registracijoje ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-

Žemės sklypo centro koordinatės		Dartio LITPOS laikas	
Koordinatinių sistemų	Coordinates X/Y	Data	Pradžinga
Valstybinė LKS-1994	X=6207633 Y=571499	2018-05-24	11:00
Žemėnaikio padėtis:	ARYVDAS GILVICKIS	Abiuranga	12:00
	v. pavardė	ZM-M-1406	2018-05-28
		kvail. paž. nr.	parašas
			data

Bendrai ir Lietuvos Respublikos elektroninio pasirašymo įstatyme
112 straipsnio 2 dalyje nustatytomis sąlygomis ir elektroninio
parašo patikrinimo taisyklėse nustatytomis sąlygomis
elektroniniu būdu patvirtinti šio plano kopijos.



448



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2019-05-23 11:36:12

Registro Nr.: 44/2346322
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnų k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Radžiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5188-2694
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vielovės pavadinimas: 7323/0002:149 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypas
Žemės sklypo plotas: 40.5665 ha
Miško žemės plotas: 39.3175 ha
Kitos žemės plotas: 1.2490 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 32509 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 24 Eur
Indeksuota miško vertė: 32485 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 24749 Eur
Žemės sklypo vertė: 10006 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 15 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 9991 Eur
Miško medynų vertė: 5156 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 42749 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-423-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-423-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-423-(14.25.110.)
Plotas: 39.3175 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-423-(14.25.110.)
Plotas: 40.5665 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILMCKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5188-2694, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

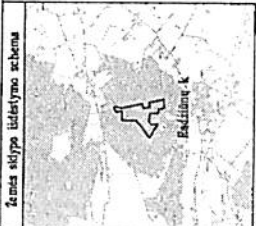
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:36:12

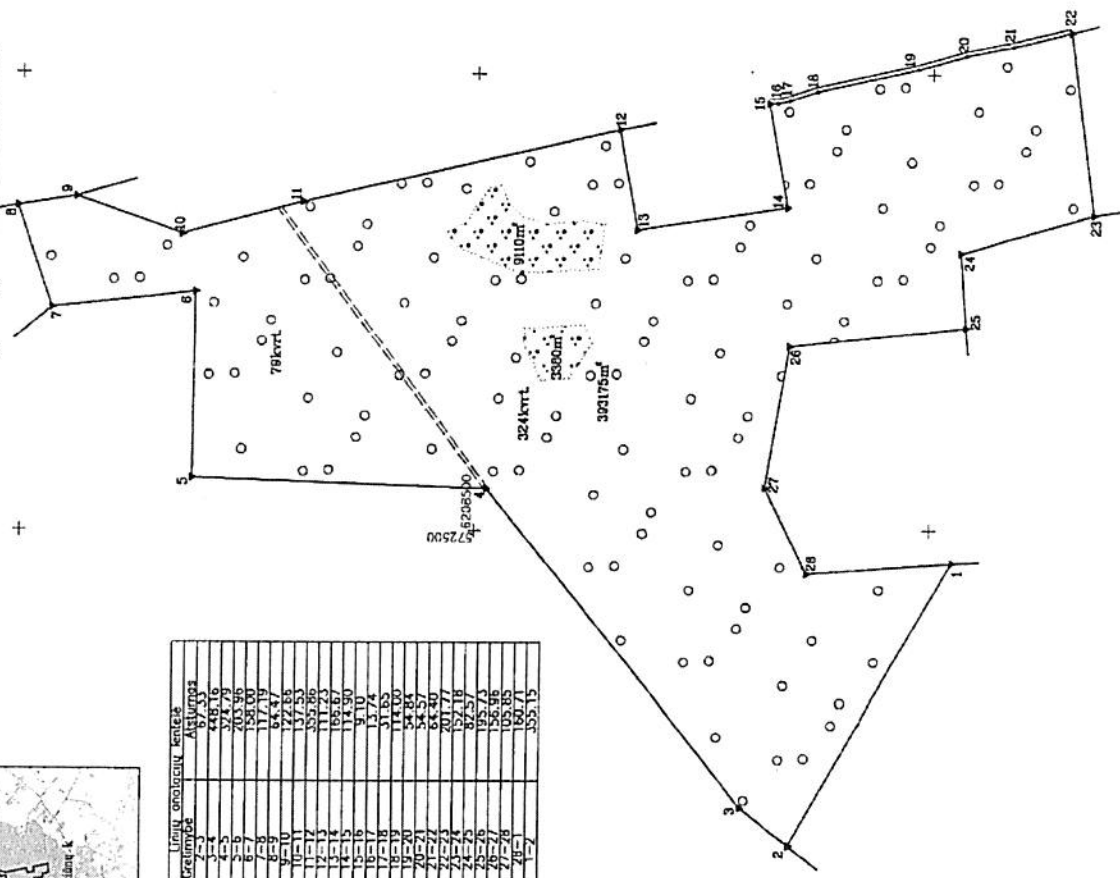
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 405665m²



Užrašo numeris	Plotas (kvadratai metrai)
1	359,13
2	105,85
3	156,96
4	201,77
5	324,00
6	392,175
7	3300,00
8	324,00
9	79,00
10	114,00
11	317,25
12	166,67
13	114,90
14	13,16
15	31,65
16	114,00
17	54,83
18	63,40
19	201,77
20	157,19
21	195,73
22	156,96
23	105,85
24	359,13



Kadastro: višinė	Gerkonių	būklės	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	7 3 2 3 0 0 2		
Galv. dalies Nr.	SEL Nr. 183		
Kaimas (kaimelis)	Radžiūnė		
Šeimininkas	Puodėlis		
Miestas (rajonas)	Rakaiškos		
Apkritis	Panėvėžis		

Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
1-2	723/210		Petubos
2-7	723/215		
7-8	723/3123		Valstybinė žemė
8-9	723/210		
9-12	723/210		Valstybinė žemė
12-15	723/210		
15-22	723/210		Šio pl. kelias
22-23	723/210		
23-25	723/216		
25-1	723/2123		

Šis planas 2010 m. gegužės mėn. 24 d. atliktą žemės sklypo ribų patvirtinimo-patvirtinamą patvirtinimo žemės sklypo planą išnaujinantis ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotą patvirtinti

Rakaiškės rajono savivaldybės patvirtinimas
Kūltinis Skurmanaitis (parškus)
[Signature]

Notariškai įrašoma žemės sklypo ribų patvirtinimo planas
Pildytojas: Arvydas Šarūnas (notaras)
Sudarytojas: Arvydas Šarūnas (notaras)

TopoEra
Į/A. 302370048, Raudondvario pl. 150-201, LT-01714 Kaunas
a. g. 010204890001.com, tel. Nr. 6650 2550

Paraišius: Vaidas, patvirtinti
Mėtininkas: Arvydas Šarūnas
Dala: 500-06-0

Mėtininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: SN-14-1008



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 405665 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	2	3	0	0	0	2		
	kodas		blokas		sklypas					

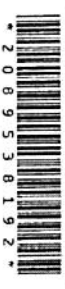
KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6207975.01	572464.89				
2	R	6208152.53	572156.29				
3	R	6208205.97	572197.24				
4	R	6208487.23	572546.15				
5	R	6208811.87	572597.60				
6	R	6208809.53	572761.55				
7	R	6208966.55	572744.01				
8	R	6209004.54	572854.87				
9	R	6208940.50	572865.17				
10	R	6208825.00	572825.00				
11	R	6208622.00	572860.00				
12	R	6208445.15	572939.58				
13	R	6208225.07	572830.17				
14	R	6208160.23	572854.80				
15	R	6208181.20	572867.77				
16	R	6208172.12	572968.35				
17	R	6208158.75	572971.50				
18	R	6208128.69	572981.40				
19	R	6208017.29	573005.59				
20	R	6207964.50	573020.44				
21	R	6207910.95	573030.90				
22	R	6207848.35	573046.06				
23	R	6207821.63	573046.07				
24	R	6207861.80	572722.35				
25	R	6208156.47	572701.99				
26	R	6208182.28	572547.17				
27	R	6208135.31	572522.31				
28	R	6208135.31	572522.31				

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y	Data	Darbo LITROS laikas
Valstybinė LKS-1994	X=6208142 Y=572678	Prisiūmimo Atsijungimo	
Žiniaraščių sudėtis	ARVYDAS GILVICKIS v. paravėde	2018-05-28	2018-05-28

Įtikina, kad Lietuvos Respublikos elektroninių parašų naudojimas atitinka šiuos reikalavimus, nurodžiusius Lietuvos Respublikos Elektroninių Parašų įstatyme ir kituose teisės akte.



Duomenys apie žemės sklypų nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Elės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygų kodas	Teritorijos, kurioje turi būti laikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai 391175

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Elės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-03 13:00:01

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2352250
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-06-04
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Vosgučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Vosgučių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5189-0678
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0002:150 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 25.1594 ha
Miško žemės plotas: 24.9603 ha
Kelių plotas: 0.1055 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0936 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 26454 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur
Indeksuota miško vertė: 26435 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 22258 Eur
Žemės sklypo vertė: 7260 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 7248 Eur
Miško medynų vertė: 4637 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 32958 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-02
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Plotas: 1055.00 kv. m
Aprašymas: Viešpataujantis daiktas servitutui, plane pažymėtam simboliu "S", yra žemės, kurio kadastro Nr.7323/0002:93
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Plotas: 249603.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Plotas: 2320.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5189-0678, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-482-(14.25.110.)
Plotas: 25.1594 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-03 13:00:01

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

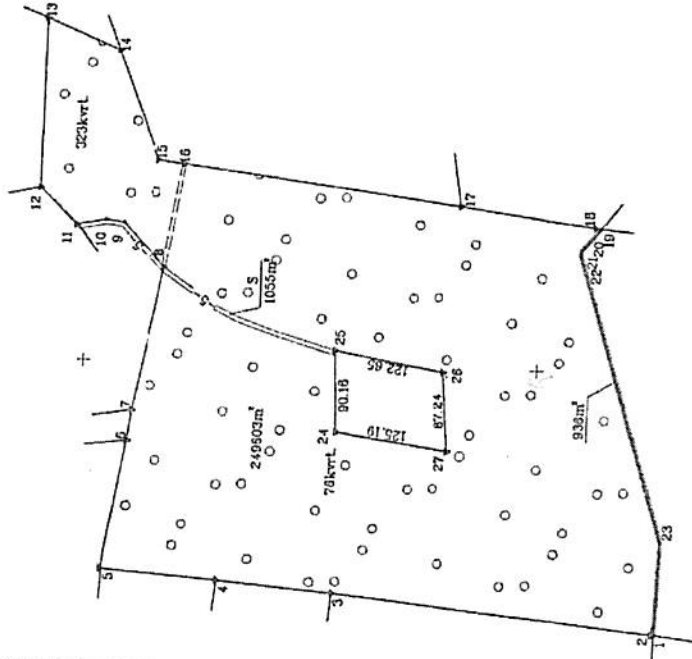
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 251594m²

Žemės sklypo išdėstymo schema



Užrašymas	Plotas, m ²
1	354,73
2	176,81
3	137,40
4	33,80
5	161,19
6	65,09
7	33,08
8	54,85
9	85,74
10	29,96
11	29,72
12	305,76
13	39,41
14	27,75
15	4,41
16	236,16
17	102,78



Kadastrinis sklypo kodas	7323030002
Geležinkelio linijos Nr.	
Sklypo pavadinimas	SEI Nr. 203
Kaimo (miestelio) pavadinimas	Konaukių
Seniūnijos pavadinimas	Panėvėžio
Miesto (pagrasto) pavadinimas	Rubiškio
Apklausos pavadinimas	Pajūrio

Plotas	Plotas, m ²	Plotas, m ²	Plotas, m ²
1-3	723/2.56		
3-4	723/2.81		
4-5			
5-6	723/2.1		
6-7	723/2.113		
7-8			
8-11			
11-12	723/2.10		
12-13	723/2.4		
13-14	723/2.17		
14-17	723/2.105		
17-19	723/2.102		
19-1	723/2.83		
21-24	723/2.93		

Su pagal 2019 m. gegužės mėn. 24 d. ir 2019 m. sausio mėn. 21 d. 2019 m. balandžio mėn. 3 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą parengtame žemės sklypo plane išbraižytoms riboms ir aprašytoms žemės sklypo plotui sudėk.

Atliktas registracijos darbas
 Registracijos darbuotojas
 V. Štrembaitis
 (parašas) (spaudė)

Atsakingas žemės žemėlapis
 V. Štrembaitis
 (parašas) (spaudė)

TopoEra

UAB "TopoEra", Kauno miesto savivaldybės administracijos, Savivaldybės parko 10, LT-44101 Kaunas
 a. g. t. 846200000, f. t. 846200000

Įrašas: 2019-05-08, Nr. 2019-05-08
 Mokinys: V. Štrembaitis

Atsakingas žemės žemėlapis: V. Štrembaitis
 (parašas) (spaudė)



ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Zemės sklypo plotas 251594 m²


Zemės sklypo kadastro numeris:		7	3	2	3	0	0	0	2		
	kodas		blokas		sklypas						

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Tarko Nr.	Kodas	Koordinatų sistema: LKS-94		Tarko Nr.	Kodas	X	Y
		X	Y				
1	R	6207862.80	569213.03				
2	R	6207865.89	569213.29				
3	R	6208218.70	569261.18				
4	R	6208145.01	569261.18				
5	R	6208475.28	569272.02				
6	R	6208449.88	569412.11				
7	R	6208445.60	569445.44				
8	R	6208414.13	569603.51				
9	R	6208459.91	569651.18				
10	R	6208479.48	569653.29				
11	R	6208512.06	569647.60				
12	R	6208552.22	569683.10				
13	R	6208550.86	569871.34				
14	R	6208470.64	569818.70				
15	R	6208423.85	569719.58				
16	R	6208394.35	569715.96				
17	R	6208008.03	569677.21				
18	R	6207939.80	569658.46				
19	R	6207934.14	569657.65				
20	R	6207952.03	569636.43				
21	R	6207944.62	569633.86				
22	R	6207955.37	569628.76				
23	R	6207858.87	569315.23				
24	R	6208219.28	569427.14				
25	R	6208233.22	569517.24				
26	R	6208102.43	569495.97				
27	R	6208095.42	569409.01				

Įrašas atliktas Lietuvos Respublikos elektroninių parašų pasirašymo sistemoje "e-Pasirašai".
112 straipsnis. Naktinių kompiuterių tinkamumą naudoti elektroniniu būdu patvirtinti.
Atitinkama laisvė naudoti elektroniniu būdu patvirtintus parašus.

2M-M-1406
kv. Nr. 2018-05-28
paršas
data



* 2 0 8 9 6 5 1 5 0 5 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	26	XXVI. Miesto naudojimo apribotumai
2	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
1	203	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (amažiantis)	1055



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:34:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346320
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-05-15
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Lebedžiūnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Pandėlio sen., Lebedžiūnų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5202-6732
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7323/0003:333 Gerkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 13.5444 ha
Miško žemės plotas: 13.5444 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 13699 Eur
Indeksuota miško vertė: 13699 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 10930 Eur
Žemės sklypo vertė: 4008 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4008 Eur
Miško medynų vertė: 2277 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 16700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5202-6732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-425-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5202-6732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-425-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5202-6732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-425-(14.25.110.)
Plotas: 13.5444 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5202-6732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-425-(14.25.110.)
Plotas: 13.5444 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5202-6732, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2011-05-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

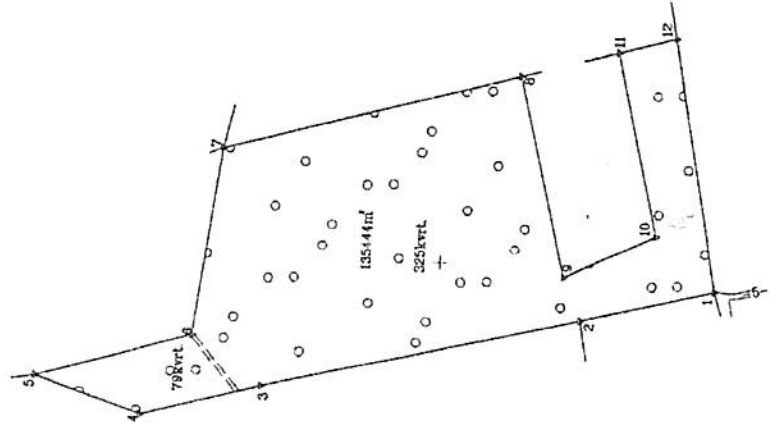
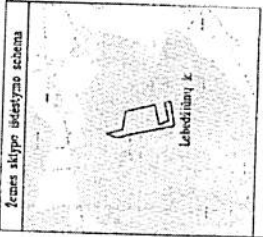
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:34:24

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 135444m²



Užrašymas	Plotas
1-2	255,86
2-3	137,23
3-4	174,89
4-5	208,36
5-6	334,67
6-7	773,95
7-8	203,57
8-9	85,77
9-10	280,92
10-11	
11-12	
12-1	

42209500
 7350

Kadastrinis žemės sklypo kadaistro Nr.	7323030003
vidinė Gerkonių	
sklypas	
Galvė, žemės Nr.	204
Sklymas (nustatėlis)	Lebedžiūnai
Sėjamasis	Paidėlis
Miestas (rajonas)	Rokiškis
Apiečiai	Paramėdis

Cretingė	Cretingo žemės sklypo kadaistro Nr.	Pasahon
1-2	7220/2.03	
3-5	7220/3.12	Vidutinė žemė
5-7	7220/3.31	
7-8	7220/3.33	
8-11	7220/3.37	
11-12	7220/3.39	
12-1	7220/3.12	

Su pagal 2013 m. gegužės mėn. 21 d. suliktą žemės sklypo ribų patikslinimą-parengimą parengiamie žemės sklypo plane išnairijama ribomis ir apskaičiuota žemės sklypo plotas sušūkie.

Lebedžiūnai, paramėdis
 Žemės sklypo planas
 2013.04.27
 (data)

Vidutinė žemė Vidutinė mokyklai
 (vėnas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Rokiškio skyriaus

Pasirūpina:
 Solerina:
 (parašas) (vardas) (pavardė) (fot.)

TopoEra

UAB TopoEra

ĮV. 30272016, Daudzonėrių k. 150-201, LT-47174 Rokiškis
 +37084092941 e-p. tel. Nr. 8620 34926

Paršius:
 Mafinaišas:
 (parašas) (vardas, pavardė) (data)

Metinis kokybiškas patikrinimas Nr. 24-3-1109



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 135444 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	1	3	2	1	3	0	0	0	3									
	kodas																		

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		Tarka Nr.		Kodas		X		Y	
Tarko Nr.	Kodas	X	Y	Tarka Nr.	Kodas	X	Y	Tarka Nr.	Kodas
1	R	6208197.44	572975.01						
2	R	6208345.15	572939.28						
3	R	6208692.00	572860.00						
4	R	6208835.00	572835.00						
5	R	6208940.90	572865.17						
6	R	6208769.13	572914.34						
7	R	6208741.45	572120.85						
8	R	6208417.95	572306.59						
9	R	6208165.35	572986.95						
10	R	6208264.63	573034.57						
11	R	6208311.98	573234.76						
12	R	6208248.27	573251.19						

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	135444

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto plotas, m ²
-	-	-

Žemės sklypo centro koordinatės		Darbo LITROS laikas	
Koordinatėlių sistema	Coordinates X/Y	Data	2018-05-24
Valdybinė LKS-1994	X=6208315 Y=573020	Prilijungta	13:00
Zhurnalij padarė:	ARVYDAS GILVICKIS	Absiurgeta	15:00
	v. pavardė	kval. paž. nr.	2Mf-Mf-1406
		parada	2018-05-28
		data	

Pradžia ir pabaiga Europos Sąjungos skaitmeninio žemėlapiavimo sistemos
1:2 erdviniai. Naudoti koordinatės ir žemėlapiavimo sistemos duomenys
atitinka bendrąjį Europos Sąjungos žemėlapiavimo sistemos standartą.





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-03 13:02:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2357655
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-06-25
Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Alsetos k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Alsetos k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5242-6025
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7373/0005:65 Panemunėlio k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypas
Žemės sklypo plotas: 43.5079 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.4773 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.4773 ha
Miško žemės plotas: 36.6381 ha
Vandens telkinių plotas: 0.6608 ha
Kitos žemės plotas: 4.7317 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28,0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 57654 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 902 Eur
Indeksuota miško vertė: 56752 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 53078 Eur
Žemės sklypo vertė: 13918 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 564 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 13354 Eur
Miško medynų vertė: 11058 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 75478 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Plotas: 9612.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28
- 9.2. XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Plotas: 6852.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Plotas: 366381.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-518-(14.25.110.)
Plotas: 43.5079 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5242-6025, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-03 13:02:03

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė VALDAS KAVALIŪSKAS
Data: 2019-05-27 10:49:13
Paskirtis: Byla patikrinta

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė ARVYDAS ŠARKA
Data: 2019-05-27 13:23:53
Paskirtis: Byla suderinta

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 435079 m²

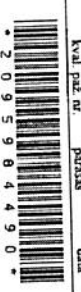
Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	7	3	0	0	0	5		

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6194524.59	594167.88				
2	R	6194843.38	594062.95				
3	R	6194929.64	593983.54				
4	R	6194950.03	593978.48				
5	R	6194962.72	593994.89				
6	R	6194964.01	594001.88				
7	R	6194967.90	594026.80				
8	R	6195054.96	594232.94				
9	R	6195057.40	594167.91				
10	R	6195016.18	594238.86				
11	R	6194999.49	594335.43				
12	R	6195034.16	594390.58				
13	R	6195070.59	594372.98				
14	R	6195097.59	594377.57				
15	R	6195134.99	594684.89				
16	R	6195142.19	594761.19				
17	R	6195131.87	594822.96				
18	R	6195026.42	594833.55				
19	R	6194997.05	594918.84				
20	R	6194889.48	594895.41				
21	R	6194885.22	594948.86				
22	R	6194884.63	595016.16				
23	R	6194814.72	594924.69				
24	R	6194706.13	595011.13				
25	R	6194704.56	595012.37				
26	R	6194908.71	595289.26				
27	R	6194885.20	595311.99				
28	R	6194653.80	595163.51				
29	R	6194663.18	595116.82				
30	R	6194570.38	594945.66				
31	R	6194559.85	594874.22				
32	R	6194679.90	594890.75				
33	R	6194585.18	594713.24				
34	R	6194687.13	594405.96				
35	R	6194608.34	594396.13				

Planas atliktas pagal Lietuvos Respublikos administracinį mastelį, kodėl: 1:1000. Atsižvelgiant į žemės sklypo planavimo dokumento reikalavimus, planas atliktas naudojant kompiuterinę grafiką. Planas atliktas naudojant kompiuterinę grafiką.

Žemės sklypo centro koordinatės
Koordinatės X/Y
X=6194865
Y=594694
ARVYDAS GIULYCKIS
v. pavardė
2018-05-28
data



Etiles Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	6	VI. Etikos linijų apsaugos zonos	9612
2	19	XIX. Nekilnojamojo kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos	6852
3	26	XXVII. Miško naudojimo apribojimai	366381

Etiles Nr.	Teritorijos pavadinimas	Teritorijos plotas, m ²
1	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	9612
2	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	6852
3	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	366381

Dokumentą elektroniniu parašu
pasirašė LINA BALUŪNAITĖ
Data: 2019-06-25 13:15:12
Paskirtis: Žemės sklypo ribos
pažymėjimo kadastro žemėlapyje.
Kadastro Nr. 7373/0005:65



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:41:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346327
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-05-15
 Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Ažumiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Ažumiškio k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5184-8032
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7390/0010:122 Šetekšny k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 5.5156 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.6842 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.6842 ha
 Miško žemės plotas: 2.8313 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.4203 ha
 Kitos žemės plotas: 0.5798 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 25.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuoti žemės sklypo vertė: 1398 Eur
 Indeksuoti žemės sklypo vertė be miško: 670 Eur
 Indeksuoti miško vertė: 728 Eur
 Indeksuoti miško medynų vertė: 154 Eur
 Žemės sklypo vertė: 810 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 419 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 391 Eur
 Miško medynų vertė: 32 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 5164 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-23

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
 Plotas: 2.8313 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
 Plotas: 0.1694 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
Plotas: 0,4064 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-392-(14.25.110.)
Plotas: 5,5156 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5184-8032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

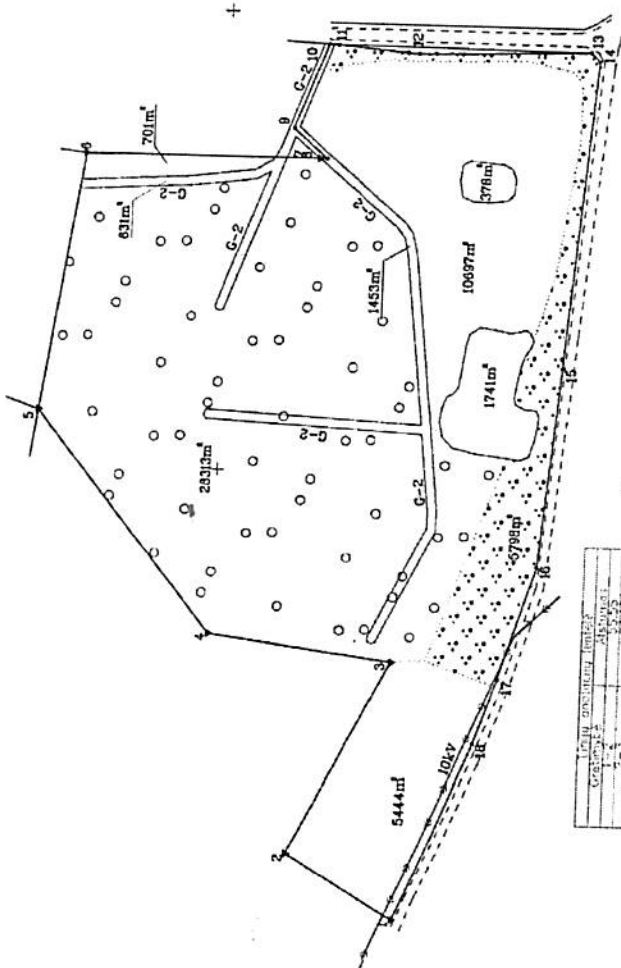
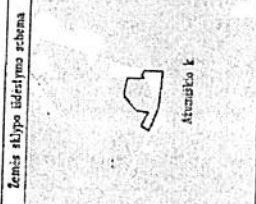
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:41:11

454

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 55156m²



Plotas	Plotas
1	5444
2	28313
3	631
4	70
5	1453
6	1741
7	10697
8	378
9	5798
10	5444
11	28313
12	631
13	70
14	1453
15	1741
16	10697
17	378
18	5798
19	5444
20	28313

55156m²

Kadastras:	vietovė:	Setekėnų	sklypas:
Zemės sklypo kadastras Nr.	7 3 9 0 0 1 1 0		
Čiulė namo Nr.	Skd. Nr. 15		
Kaimas (miestelis)	Aimalkis		
Sėdimoji	Pašalinė		
Miestas (rajonas)	Robakas		
Apkritis	Pacruvis		

Cretingys	Cretingo žemės sklypo kadastras Nr.	Plotas
1-5	7390/0168	
5-6	7390/0153	
6-10	7390/0108	
10-12		10m pl. kelias
12-1		8m pl. kelias

Su pagal žemė m. kreivines num. 23. 4. sukurta žemės sklypo ribų patikrinama-parodyta perėjimas žemės sklypo plotui ribojimams riboms ir apskaičiuota žemės sklypo plotas.

Atliktas reguliacijos projektas
 Alytaus sklypų planas
 (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministro Robakas skyrius
 Pildytojas: (parašas) (data)
 Patikrintas: (parašas) (data)
 (data)

TopoEra
 UAB "TopoEra"
 1/4, Joniškio pl., Baidaravė pl. 150-001, LT-47174, Vilkaviškio r. savivaldybė, tel. Nr. 8620 59250
 Parengė: (parašas) (data)
 Patikrintas: (parašas) (data)
 (data)



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 55156 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7	3	9	0	0	1	1	0		
	kodas		blokas			sklypas				

KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema: LKS-94		Tarko Nr.		Kodai	
Tarko Nr.	Kodas	X	Y	X	Y
1	R	6192516.92	584405.69		
2	R	6192564.48	584434.38		
3	R	6192520.95	584516.38		
4	R	6192701.59	584572.44		
5	R	6192679.87	584624.49		
6	R	6192662.32	584736.06		
7	R	6192559.78	584736.71		
8	R	6192556.68	584726.66		
9	R	6192571.71	584749.45		
10	R	6192557.48	584786.63		
11	R	6192553.38	584786.30		
12	R	6192553.38	584783.44		
13	R	6192442.26	584785.72		
14	R	6192438.45	584781.94		
15	R	6192450.06	584647.72		
16	R	6192458.42	584559.78		
17	R	6192474.15	584510.53		
18	R	6192484.05	584482.41		

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Terticijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	4064
2	6	VI. Elektnos linijų apsaugos zonos	1694
3	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	28113

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²

Planas atliktas pagal Lietuvos Respublikos elektroninio parašo patvirtinimo įstatymą bei Lietuvos Respublikos Elektroninio Parašo Taisyklę.
112 reikiama. Nubraižyti kompiuteriu ir išspausdinti. Pasirašyti ir patvirtinti elektroniniu parašu.
Atviras laukas nuo spausdinimo iki visos kitos informacijos.

Žemės sklypo centro koordinatės

Koordinatų sistema	Coordinates X/Y	Data	2018-05-23
Valstybinė LKS-1994	X=6192346 Y=584603	Projektorius	12.00
Zemėnašio rodutis:	ARVYDAS GILVICKIS	Atspindinys	12.30

v. pavarde

2M-A-1406
kv. nr. 2, m. parašas

2018-05-28
data



458



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-29 09:33:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2320043
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-01-30
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Miegonių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Miegonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5162-5002
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7313/0007:257 Bajorų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.1991 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.1367 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.1367 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0624 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 26.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 949 Eur
Žemės sklypo vertė: 593 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3270 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-03-29
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-23

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-29

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)
Plotas: 2.1367 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-03-29

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos

[registravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)

Plotas: 0.0964 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-03-29

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)

Plotas: 0.2941 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-03-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-01-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-78-(14.25.110.)

Plotas: 2.1991 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-03-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5162-5002, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-03-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorliui tikslinimą: [rašų nėra

2019-03-29 09:33:52

Dokumentą atspausdino
Registratorė ekspertė



Sigita Kalinauskienė

SIGITA
KALINAUSKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-05 10:52:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2334571
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-03-28
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Palūšnių k.

2. Nekilnojamieji dalktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Palūšnių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5185-3431
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7347/0002:249 Laibgalių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.3539 ha
Miško žemės plotas: 0.2927 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0612 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 122 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 120 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 58 Eur
Žemės sklypo vertė: 52 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 51 Eur
Miško medynų vertė: 12 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 332 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-3431, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-260-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-3431, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-260-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-3431, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-260-(14.25.110.)
Plotas: 0.2927 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5185-3431, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-260-(14.25.110.)
Plotas: 0.3539 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-6185-3431, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kv aliifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-03

11. Registro pastabos Ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-05 10:52:21

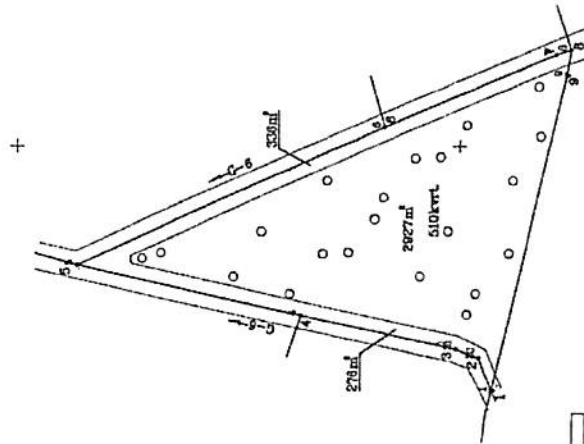
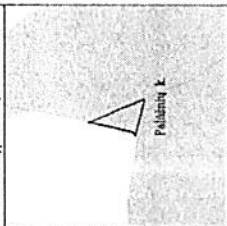
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

4E1

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 3539 m²

Žemės sklypo išdėstymo schema



Užrašymas	Plotas
1-2	5,51
2-3	21,90
3-4	75,59
4-5	47,06
5-6	5,51
6-7	77,53

Kadencija	sklypų	bišpas							
Žemės sklypo kadastrinis Nr. 7 3 4 7 0 0 2									
Kadastrinis sklypo Nr.	SIL Nr. 303								
Kaimas (kaimele)	Pakštinis								
Seniūnija	Rokiškio rajoninė								
Miestas (rajonas)	Rokiškis								
Įjėrinis	Pusėmis								
Grėntinys	Grėntimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastažas							
1-4	7347/2-185								
1-5	7347/2-184								
5-6	7347/2-38	Kvadratinis žemė							
6-8	7347/2-18								
8-1	7347/2-18								

Šis pagal 2010 m. rugpjūtį mėn. 25 d. suteiktą žemės sklypo ribų patvirtinimą-patvirtinama patvirtinama žemės sklypo plotas išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotas žemės sklypo plotas atitinka registruotą plotą.

(parašas)
 (parašas)
 (parašas)

Kvadratinis žemės sklypo plotas

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, Rokiškio skyrius

Polibrėžė:
 Sudėjęs:
 (parašas) (parašas) (parašas)

TopoEra
 V/k 302570048, Baidarų g. 150-201, LT-41174 Kaunas
 e: info@topoera.lt, tel. Nr. 8620 55060

Paraišius:
 Medžioklės:
 Pajamos:
 Tvirtas, patvirtinta:
 Data: 2018-09-25

Matavimo kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 24-K-1-1008





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-05-23 11:39:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2346325

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2019-05-15

Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Kavoliškio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-5190-4297

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 7357/0006:711 Moškėnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.5867 ha

Miško žemės plotas: 0.2766 ha

Kitos žemės plotas: 0.3101 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1085 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur

Indeksuota miško vertė: 1078 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1022 Eur

Žemės sklypo vertė: 252 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 248 Eur

Miško medynų vertė: 213 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1888 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-05-16

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-404-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-404-(14.25.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-22

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-404-(14.25.110.)

Plotas: 0.0053 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-404-(14.25.110.)

Plotas: 0.2766 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-404-(14.25.110.)

Plotas: 0.0552 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-404-(14.25.110.)
Plotas: 0.5867 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5190-4297, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-05-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-23 11:39:18

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registro įregistruotas turtas: 2019-05-06 10:18:47

Registro Nr.: 44/2338910
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-12
Rokiškio r. sav., Rokiškio kalmiškoji sen., Ratkupio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Rokiškio kalmiškoji sen., Ratkupio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5193-0916
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7373/0007:65 Panemunė Ilo k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.5565 ha
Miško žemės plotas: 0.4871 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0264 ha
Kitos žemės plotas: 0.0430 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 301 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 299 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 211 Eur
Žemės sklypo vertė: 100 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 99 Eur
Miško medynų vertė: 44 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 574 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-04-18
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:
4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-302-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-302-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-302-(14.25.110.)
Plotas: 0.4871 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-0916, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-302-(14.25.110.)
Plotas: 0.5565 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-0916, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-04-18

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

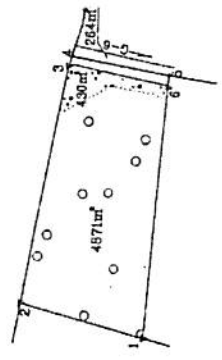
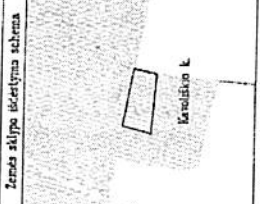
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-05-06 10:18:47

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ZĖMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 5565m²



Užrašo apibūdinimas	Plotas
1-2	109,50m ²
2-4	4,00m ²
3-5	43,76m ²
6-7	109,24m ²
8-9	25,78m ²

Kadastre	vėlavė	Panemunėlio	sklypas
Zemės sklypo kodavimo Nr.		7 3 7 3 0 0 0 7	
Gatės, namo Nr.	Sul. Nr. 22		
Kaimas (miestelis)	Pajūpio		
Strėmosis	Rėkšėno kaimelis		
Kaimas (rajonas)	Pajūpiškis		
Apiečiai	Pavėžė		
Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kodavimo Nr.	Pastabas	
1-2	7373/7-20		
2-4	7373/8-614		
4-5	7373/7-31		
5-1	7373/7-35		

Šis projektas 2018 m. gegužės mėn. 28 d. sukurta žemės sklypo ribų patvirtinama-projektinė patvirtinama žemės sklypo plane atnaujinti ribomis ir apskaičiuoti žemės sklypo plotą atnaujinti.

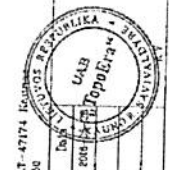
[Signature]
Kęstutis Štremėnaitis

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
Baltijos regioninio padalinio vadovas
Kęstutis Štremėnaitis

Notariatai žemės turėtojos puse žemės ūkio ministerijos leidimo skyriaus

Palytėjas	Arvydas Šarūnas
Subjektas	Arvydas Šarūnas
Parasas	(parašas)
Motyvacija	(motyvacija)

TopoEra



Į/Š: 300370543, Paudonkario pl. 150-204, LT-47174 Kaunas
4, Galvickų gatvė, 19, Nr. 6659 55000

Parasas	Arvydas Šarūnas
Motyvacija	(motyvacija)

Mokymais kvalifikuojamas inžinierius Nr. 2M-M-1104

