



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:34:21

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2021568  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-02  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Papurvių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Papurvių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4031-8301  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5385/0001:77 Šėtos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.2075 ha  
 Miško žemės plotas: 2.1082 ha  
 Vandens telkinio plotas: 0.0993 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5043 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 5043 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 4522 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1268 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1268 Eur  
 Miško medynų vertė: 942 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 5458 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-8301, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1730  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-8301, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1730  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 6. Kitos daiktinės teisės: [rašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

## 8. Žymos: [rašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-8301, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1730  
 Plotas: 2.1082 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-8301, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-8301, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1730  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

## 12. Kita informacija: [rašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-04-10 16:34:21

2019-04-10

NT Registas44/2021568

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22075 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5365001111

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Y	X				
1	R	6130719.95	512214.53	512214.53					
2	R	6130857.35	512214.12	512214.12					
3	R	6130857.40	512216.94	512216.94					
4	R	6130864.21	512437.24	512437.24					
5	R	6130779.19	512429.42	512429.42					
6	R	6130773.73	512429.03	512429.03					
7	R	6130768.11	512414.49	512414.49					
8	R	6130771.73	512314.04	512314.04					
9	R	6130768.41	512301.96	512301.96					
10	R	6130721.83	512217.41	512217.41					
11	R	6130720.98	512216.16	512216.16					

<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6130814 Y=512326
Žiniaraščių sudarė  (parašas)	Darius Rankelė 2M-M-636 2019-09-31 (data)
	(audėjas ir parašas) (kvalifikacinis patvirtinimas Nr.)

Būklauk: Iš Lietuvos Administracinių Teisų pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių žemėsnaudos riboženklų sumuikinimas arba gedinimas - užtraukia baudą nuo septyniašėdėsimi dvejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Šil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	21082

SERVITUTAS	
Šil. Nr	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:33:18

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2021427  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-02  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pakėčių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Pakėčių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3823-7040  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5385/0003:51 Šėtos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypal  
 Žemės sklypo plotas: 8.9107 ha  
 Miško žemės plotas: 8.9107 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 8954 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 8954 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 7042 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 2662 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 2662 Eur  
 Miško medynų vertė: 1467 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 10200 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1728-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1728-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

## 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

## 8. Žymos: [rašų nėra]

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1728-(14.9.110.)]  
 Plotas: 8.9107 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1728-(14.9.110.)]  
 Plotas: 0.9365 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1728-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-7040, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-02]

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

---

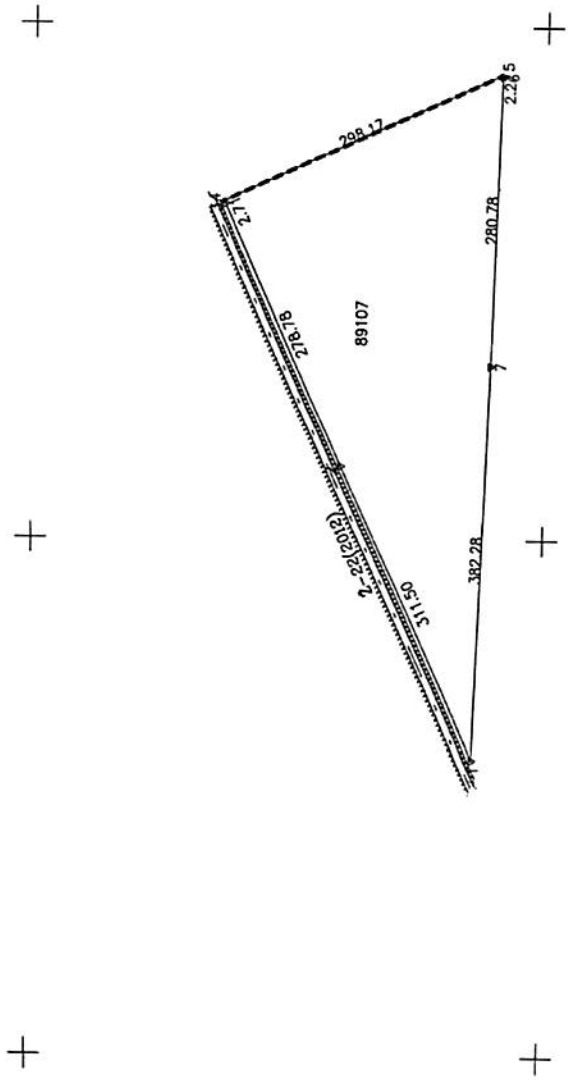
2019-04-10 16:33:18

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 89107 m<sup>2</sup>



Kadastrinė vieta	Sėta	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 5	0 0 0 3	511

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Pakščių
Seniūnija	Sėtos
Miestas (regionas)	Kėdainių
Apskrėtis	Kauno

Greimybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3-4		2-22 Nr.2012
4-5		VP k.640
5-6-7	5310/4:149	71500/4:54
7-1	5310/4:54	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖJOS KADASTRO ŽEMĖLAPIYJE  
2015 m. rugpjūtį, 14 d. matavimai, specialistė  
Jūratė Kėvalaitė, Kėdainių rajono Kauno Palėša seniūnijos specialistė  
Matavimai atlikti pagal Lietuvos Respublikos Statistinės tarnybos patvirtintą metodiką.

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtintinio planavimo akte, ir nustatytu plotu sutinku:  
Žemės savininkas (naudotojas) Kėdainių rajono savivaldybės administracija  
Vl. Kėdainių miškų ūkvedys J. JUREDA  
(vardas, pavardė) (darbas) (data) 2015-05-24



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos teritorinio specializacijos skyriaus  
Kėdainių miesto savivaldybės administracijos  
Vilma Stanionienė  
Nacionalinės žemės tarnybos patvirtintinio planavimo akto patvirtinimo skyriaus vedėja  
SUDERINTA: (vardas, pavardė) (darbas) (data) 2015-07-19  
A. V. (jeigu reikalingas) patvirtinimas (vardas, pavardė) (data) 2015-08-29

# Matika

Neringos 7a, LT-35187 Pateirėvy Koda 300714681, PVM LT10000312316 771086656651


Pareigos	Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	Darius Rankelė	Darius Rankelė	2015-03-30
Matavinkas	Darius Rankelė	Darius Rankelė	2015-03-30
			2015-03-30
			2016-03-30

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 89107 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 53850003    

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6125596.88	512289.09				
2	R	6125699.03	512571.62				
3	R	6125613.31	512826.45				
4	R	6125814.44	512827.92				
5	R	6125544.25	512854.02				
6	R	6125544.26	512851.75				
7	R	6125552.87	512871.11				
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>							
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė LKS-1994		X=6125664 Y=512697					
Žiniaraščių sudarė				Darius Rankelė		2M-M-036	
				<small>(parašas)</small>		<small>(taškinio žemėlaidžio Nr.)</small>	
						2011.03.30 <small>(data)</small>	

Štrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribosenkių suvalkymas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynsadešimt eurų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprėbjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	9365
2	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	89107

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



REGISTRŲ CENTRAS

## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:36:22

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2021409  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-02  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Jovaišų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Jovaišų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4031-4256  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5385/0008:19 Šėtos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ekosistemų apsaugos miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.1293 ha  
 Miško žemės plotas: 1.1293 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2344 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2344 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2098 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 591 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 591 Eur  
 Miško medynų vertė: 437 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2530 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1731-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1731-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLI. Botaniniai draustiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1731-(14.9.110.)  
 Plotas: 1.1293 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1731-(14.9.110.)  
 Plotas: 1.1293 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1731-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-4256, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita Informacija: įrašų nėra

---

- 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

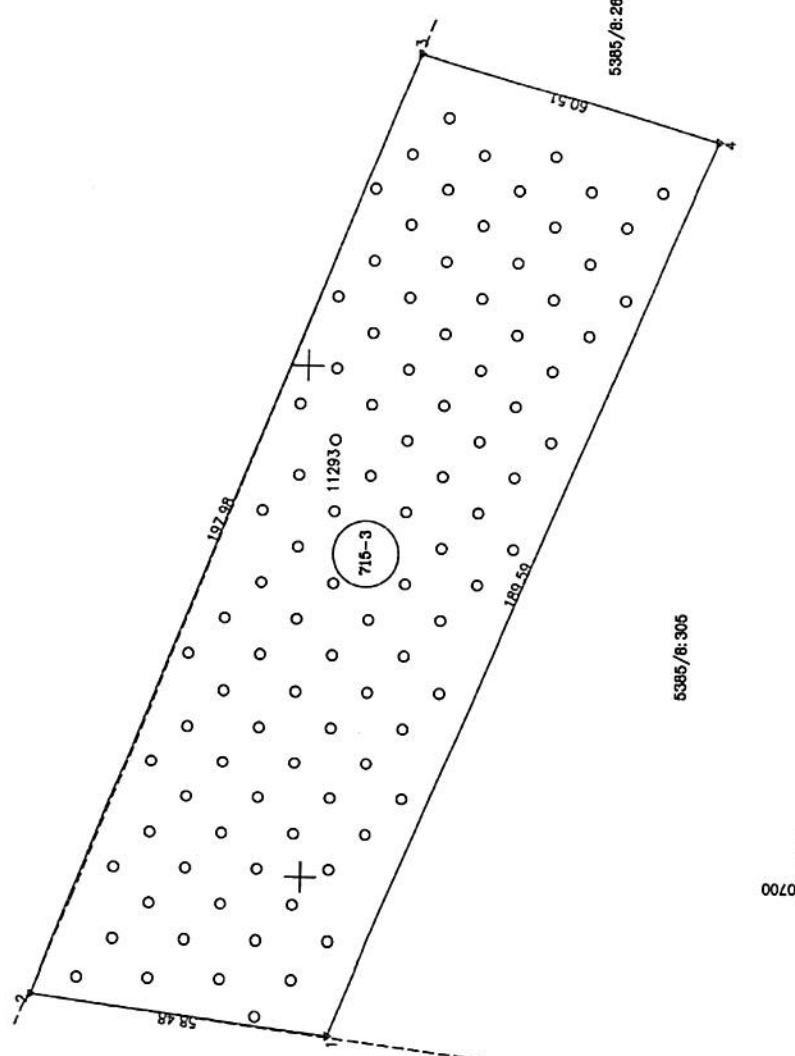
2019-04-10 16:36:22

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 11293 m<sup>2</sup>



Kadastras	vietovė	Sėta	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 5 0 0 0 8		119

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Joniškis
Seniūnija	Sėtos
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritys	Kauno

Gretimybė	Gretimumo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5385/8:310	
2-3	5385/8:305	
3-4	5385/8:26	
4-1	5385/8:305	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAVIRŠMIO KADASTRŲ ŽEMELAPYJE  
2015 m. R. mėn. 02 d. patvirtinti  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Vilniaus miesto savivaldybės žemės ūkio ir miškininkų  
inspekcijos centro Kauno filialo  
direktorius (parašas) (vardas, pavardė)

Su pažymintomis vietovėmis žemės sklypo riboms įpratytiems ... 2015 ... m. ... kovo ... mėn. 31 d. žemės sklypo patvirtinimo-įrašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas) ... V. J. Kėdainių miškų urėdija (vardas, pavardė) 2015-05-31 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro ... sklypas ... Vilnia Stanioninė ... Kėdainių ... žemės ūkio inspekcijos ... (parašas) (vardas, pavardė) 2015-05-31 (data)

**Matika**

Netingos 7a.17-35187 Pusevėtyri kodas 300714681.PW.LT00003023018.Tel.068655661

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Darius Rankelė	2015-05-31
Metuokas	<i>[Signature]</i>	Darius Rankelė	2015-05-31

Žemės ūkio ir aplinkosaugos skyriaus vyr. specialistė  
Aina Melinauskienė  
2015-05-30

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11293 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 53650006

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
Kodas	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
R	6127094.36		520689.97								
R	6127152.39		520677.20								
R	6127079.03		520681.09								
R	6127020.77		520844.70								

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-094	X=6127088 Y=520761
Žiniaraščių sudarytojas	Darius Rankelė (parašas) 2M-M-636 (registracijos pažymėjimo Nr.) 2016-05-31 (data)

Šitraukta iš Lietuvos Administracinių teisinių padėdimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastoties žemėnaudos ribženkliai sumaukinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo septyniųšimties iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI Miesto naudojimo apribojimai	11293
2	41	XII. Bėlininiai draustiniai	11293

SERVITUTAS	
El. Nr	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:34:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2021561  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-02  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Jovališų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Jovališų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4031-7748  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5385/0008:20 Šėtos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.8773 ha  
 Miško žemės plotas: 0.2000 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.0318 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.6455 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 163 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 14 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 149 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 101 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 60 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 9 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 51 Eur  
 Miško medynų vertė: 21 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1211 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.0665 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.8773 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.20 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1732-(14.9.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4031-7748, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-02

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

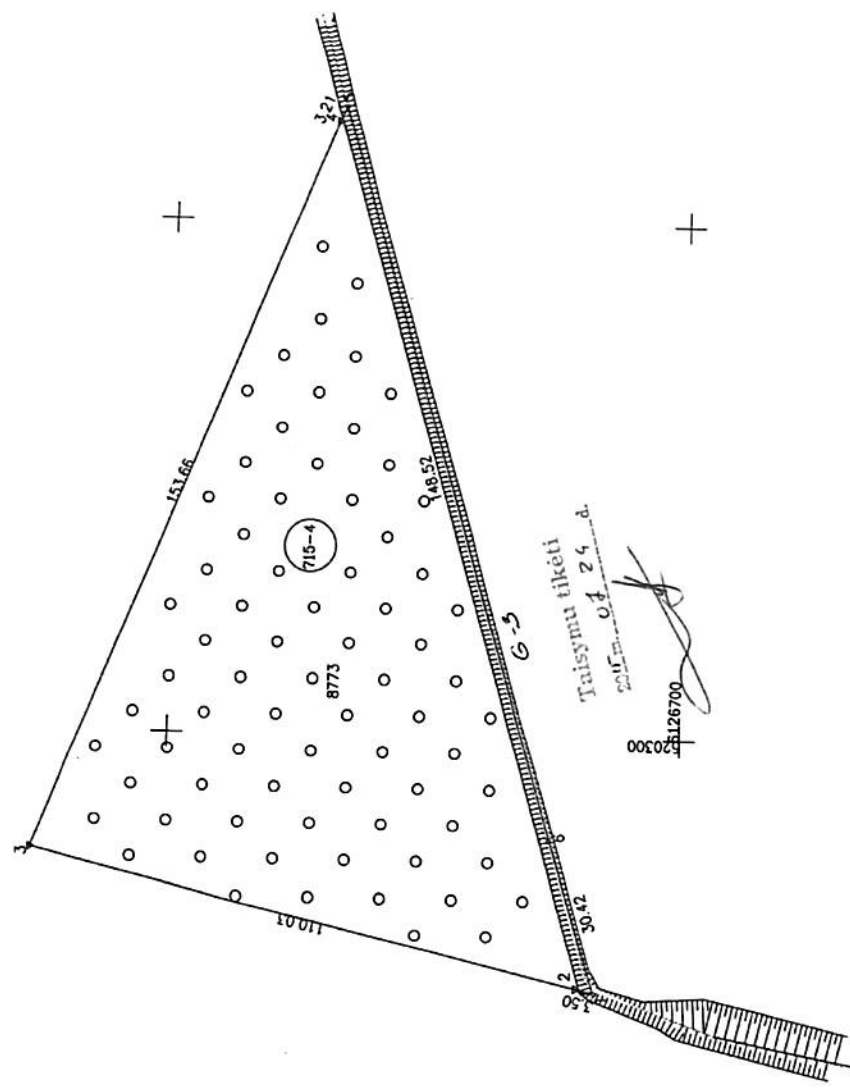
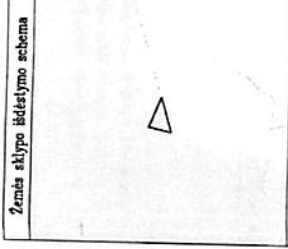
---

2019-04-10 16:34:59

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000**  
 Sklypo plotas 8773 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vielovė	Šėta	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 5 0 0 8	0 0 0 8	20

Gelvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Jovaišų
Seniūnija	Sėtos
Miestas (regionas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Gretimųbė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	5385/8-385	
3-4-5	5385/8-310	
5-6-1		Y2P

ŽEMĖS BKALYPO RIŠOB  
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 1997 m. m. 04 d.  
 V.I. Kėdainių miškų urėdija  
 (vienas, prieš) (vienas, prieš)

Su pažėntintomis vielojė žemės sklypo ribomis, apėjusiomis ... 2015 . m.  
 . . . kom. mėn. 31 d. žemės sklypo pažėntinimo-paražymė akte, ir nustatyti plėtu sutinuk:  
 Žemės savininkas (naudotojas) ...  
 V.I. Kėdainių miškų urėdija  
 (vienas, prieš)



Nacionalinis žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 . . . Kėdėlainių . . . skyrius  
 Padalinys . . .  
 SUDERINTA  
 (Pareigų pavadinimas) (Pareigė)  
 A.V. (jeigu reikalingas) (jeigu reikalingas) (jeigu reikalingas)  
 (Data) (Data) (Data)

**Matika**

Nerigijos 7a.Lt.-35187 Panevėžys Kodas 300714691.PVM LT100003123016.Tel.686865651	
Pareigos	Pavėšas
Directorius	Vardas, pavardė
Matininkas	Dartus Rankelė
	Dartus Rankelė
	Data
	2015-05-31
	2015-05-31
	2015-05-31
	A.V.

Podėminiai inžineriniai tinklai perėrteli nuo topografinių planų

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8773 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 538150008

## KOORDINACIJŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema	LKS-94		SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS				
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6128715.77	520251.28				
2	R	6128719.19	520252.04				
3	R	6128826.31	520277.18				
4	R	6128768.76	520419.66				
5	R	6128767.46	520422.59				
6	R	6128724.95	520280.28				
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė LKS-1984		X=6126778 Y=520312					
Žiniaraštį sudarė		Darius Runkelė 2M-M-636 (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)					

Štraipsnis iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Paslovų žemėnaudos riboženkliai sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
eil. Nr	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	2000
2	63	XXX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	8773
3	64	xxix Revizijos vandenį telkiančių patalankų apsaugos nuota	605

Aprašymo įrašai šie:



SERVITUTAS	
eil. Nr	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:36:44

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022177  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-03  
Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Liolių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Šėtos sen., Liolių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4033-7740  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5385/0009:32 Šėtos k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 0,6402 ha  
Miško žemės plotas: 0,5875 ha  
Vandens telkinių plotas: 0,0527 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 46,0  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 573 Eur  
Indeksuota miško vertė: 573 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 446 Eur  
Žemės sklypo vertė: 172 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 172 Eur  
Miško medynų vertė: 93 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 834 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-02-26  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
Plotas: 0,1043 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
Plotas: 0,5875 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
Plotas: 0,0712 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-26

2019-04-10

NT Registas44/2022177

102.

Suformuotas naujas (dalkto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7740, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 9SK-239-(14.9.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2016-02-26

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

---

12. Kita informacija: [rašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

---

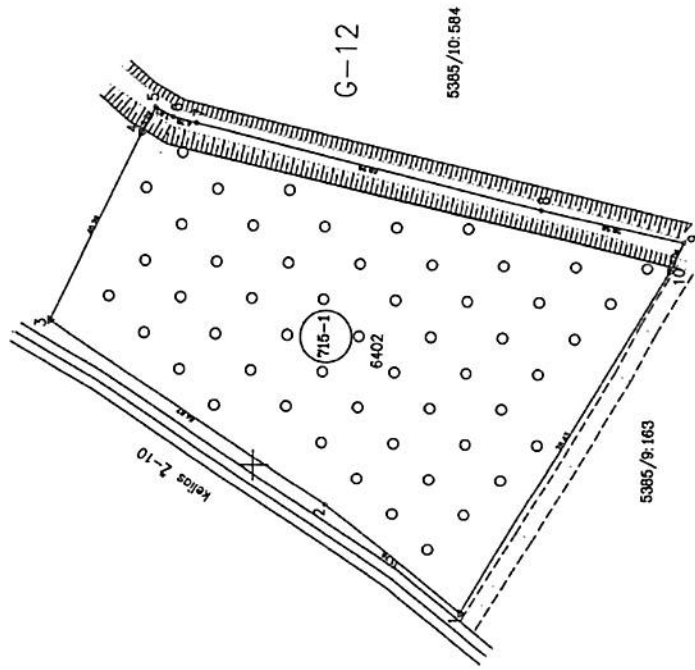
2019-04-10 16:36:44

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

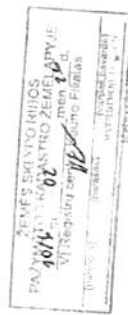
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 6402 m<sup>2</sup>



Kadastrinė vieta	Sėla	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 5 0 0 9	0 0 9	5 1

Gatvės, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Liolių
Seniūnija	Sėlos
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritis	Kauno

Gretimųybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3		
3-9	5385/10:584	Kėlas 2-10
9-10-1	5385/9:163	



Su paženklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. kovo mėn. 31 d. žemės sklypo pakeičijimo pareidymo akte, ir nustatyti ploto stulinku žemės savininkas (naudotojas):  
V.I. Kėdainių miškų urėdijai  
(viešas pavarde) 2018-02-04 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių skyrius  
Palaikymo skyriaus patalpa Nr. 2018  
SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė)  
Kv. (Pajūrio reikalavimus turėli antspaudo) nustatytas įsilytymuose) (Auro, saugojimo)

**Matika**

Nerengimo 7a.17-35187 Parengėjas Kodas 300714681, PVM LT0000323318, Tel. 866655651			
Pareigos	Parafas	Verdas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Darius Rankelė	2018-02-04
Matavimas		Darius Rankelė	2018-02-04

19006 131700

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 6402 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 538500911

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema	LKS-94		Taško Nr.	Kodas	X	Y
	Kodas	Kodas				
1	R	6131759.15	519071.54			
2	R	6131785.77	519092.31			
3	R	6131840.14	519127.69			
4	R	6131822.88	519164.10			
5	R	6131820.13	519169.19			
6	R	6131816.75	519187.38			
7	R	6131812.10	519166.28			
8	R	6131744.63	519150.50			
9	R	6131716.70	519144.54			
10	R	6131719.28	519139.07			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6131784 Y=519126
Žiniarščių sudarė	Darius Rankelė 2M-M-636 (parašas) (vardas ir pavardė) (ovuliacijos pažymėjimo Nr.)
	2016-02-04 (data)

Ši raška iš Lietuvos Administracinių Vešų pozėdėmų kodeksu: 47 straipsniu. Pėstovė žemėnuose ribozėnkėmų sunaėkinimas arba gėdinimas - uėtraukia baudą nuo septynišėdėimt drėėmė iki vėno simto keturišėdėimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Įil. Nr	Kodas	Aprėbėjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kėlių apsaugos zozos	712
2	26	XXVI. Mėško naudojimo apribojimai	5875
3	64	XXIX. Paviršinio vandens tėkėnių pakrantės apsaugos juostos	1043

SERVITUTAS	
Įil. Nr	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:36:55

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023265  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Pilupų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Pilupų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4038-5182  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5340/0002:87 Lančiūnavos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 0.9514 ha  
 Miško žemės plotas: 0.9000 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.0514 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1157 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1155 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 960 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 323 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 322 Eur  
 Miško medynų vertė: 200 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1320 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.90 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.3858 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.4068 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1726-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Dalktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-5182, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
[rašas galioja: Nuo 2015-12-08

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-04-11 16:36:55

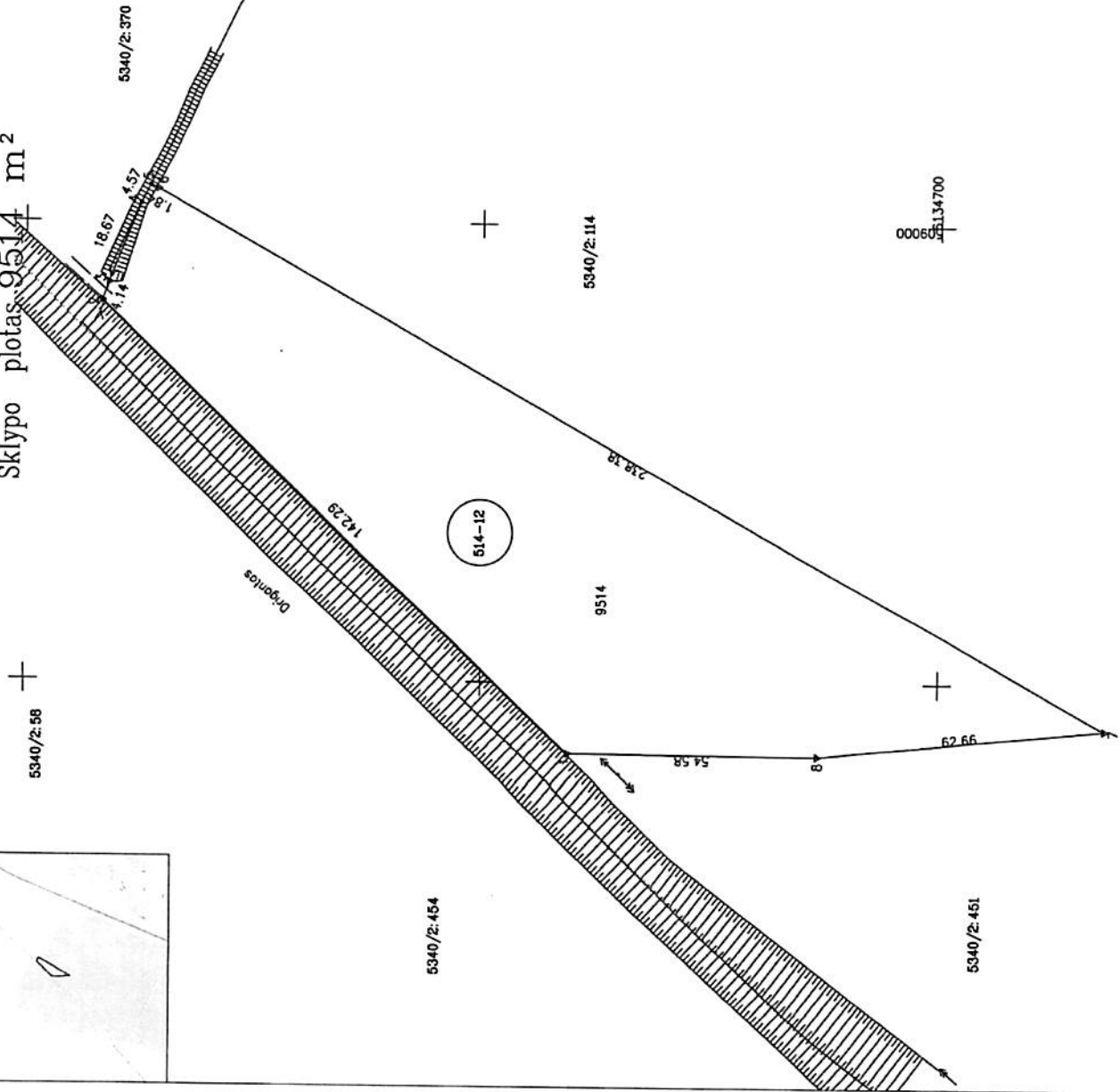
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Zemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9514 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietovė:	lauchlinavimas:	blokas:	sklypas:				
	Zemės sklypo kadastro Nr. 5	3	4	0	0	0	2	17

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Plūpių
Seniūnija	Vilainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apštariūs	Kauno

Gretimybė	Gretimybės sklypo kadastro Nr.	Pastaba
1-2		Upo Driganas
2-3		Kelias
3-4-5	5340/2:370	
5-7	5340/2:114	
7-8-1	5340/2:451	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO  
ZEMĖLAPIYJE  
2017m. 12 mėn. 28 d.  
VI REGISTRU CENTRO  
KAUNO FILIJAS  
(paštas: 01001, (telefonas: 852) 411111)

Atstovas: Audra Pakers

vyrenioji kadastro specialistė



Su pateiktomis vietovėje žemės sklypo riboms, aprašytomis . 2015. m. kovo . mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo- parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas): VI Kėdainių miškų urėdijai (vieša, paveld)

2015-05-30 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių skyrius  
Vilniaus Staciono 10  
2015-05-30  
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪK 0605-02-09  
Kėdainių skyrius  
S. (parašas ir pavardė)  
A.V. (parašas ir pavardė)

**Matika**

Registracijos kodas: 300714681, PVM LT1000032331676186955651

Pareigos	Pareigas	Vardas, pavardė	Deba
Direktorius	Darius Runkelė	2015-03-04	2015-03-30
Metininkas	Darius Runkelė		

Matika  
Private limited liability company  
UAB "MATIKA"  
VILNIAUS STACIONO 10, VILNUS, LIETUVA

Potėmiškai inžineriniai tinklai, perėti iš topografinių planų

209

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9514 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5|3|4|0|0|0|0|2

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6134780.67	508884.31				
2	R	6134883.48	508982.68				
3	R	6134882.05	508886.67				
4	R	6134875.07	509003.89				
5	R	6134875.07	509006.00				
6	R	6134871.43	509007.18				
7	R	6134863.74	508880.17				
8	R	6134726.09	508883.92				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valybinė LKS-1994	X=6134795 Y=508935
Žiniaraštį sudarė	Darius Rankelė 2M-M-636 2008-09-30 (parašas) (paštas) (reikšmingas pažymėjimas Nr.) (data)

Širauša B Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodeksu:  
47 straipsnis. Pastorių žemėsnaudos riboženkių sunaikinimas arba gedimimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt iki keturių šimtų eurų, kurią keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	4066
2	63	XXI. Pavieniaio vandens telkinų apsaugos zonos	3656
3	26	XXVI. Miesto naudojimo apribojimai	9000

SERVITUTAS

El. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:36:35

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022922  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Pilupų k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Pilupų k.  
 Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4400-3823-2165  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5340/0002:95 Lančiūnavos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.7390 ha  
 Miško žemės plotas: 1.7300 ha  
 Vandens telkinų plotas: 0.0090 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4270 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 4270 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 3845 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 1067 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 1067 Eur  
 Miško medynų vertė: 801 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4500 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-2165, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1725-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-2165, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1725-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-2165, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1725-(14.9.110.)  
 Plotas: 1.73 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-2165, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1725-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3823-2165, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

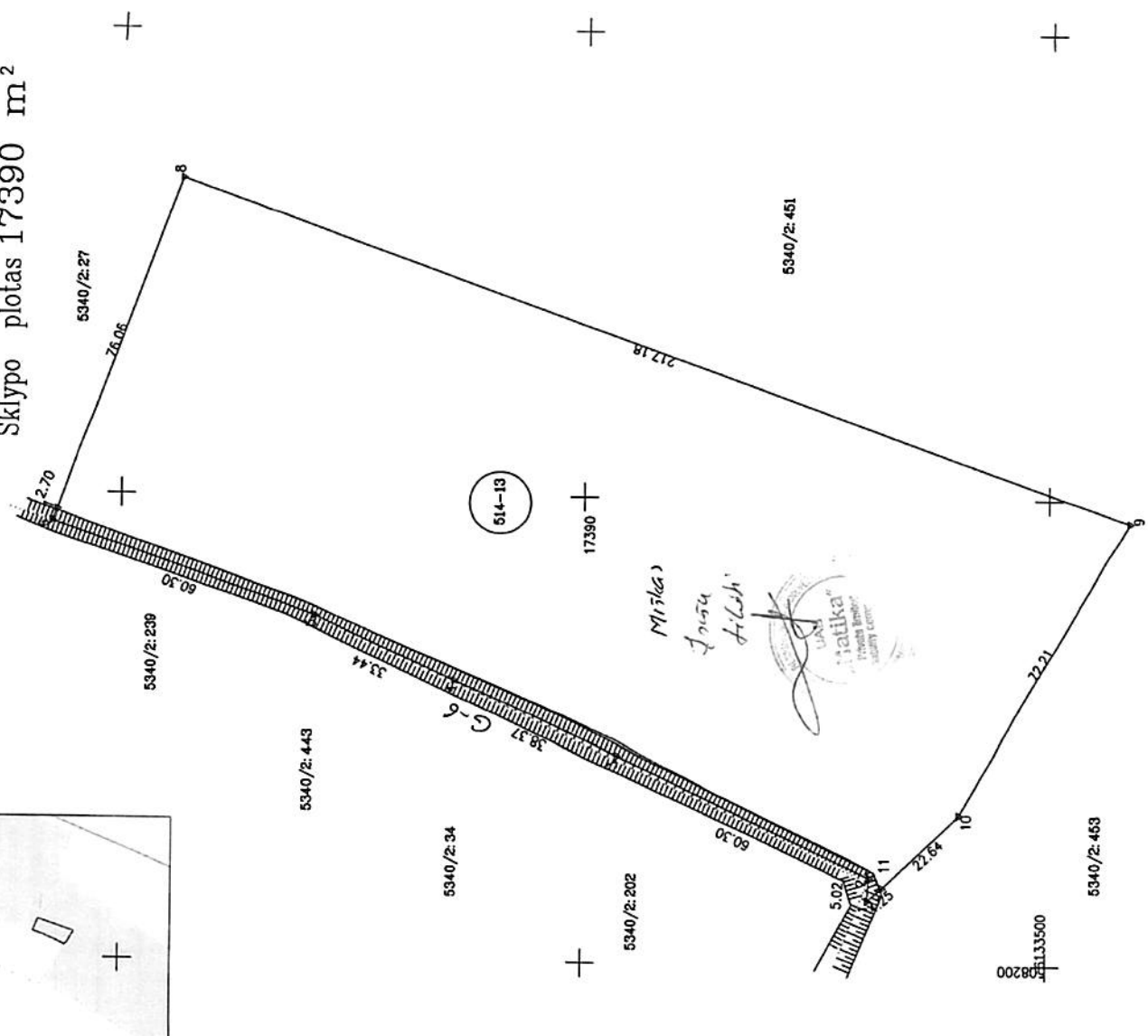
## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 17390 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vielovė	Lauciuovam	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastras Nr.	5 3 4 0 0 0 0 2	0 0 0 2	9 5

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Plupiai
Seniūnija	Vilainių
Miestas (regionas)	Kėdainių
Apskrėtis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-2-3	5340/2:202	
3-4	5340/2:34	
4-5	5340/2:443	
5-6	5340/2:239	
6-7-8	5340/2:27	
8-9	5340/2:451	
9-10-1	5340/2:453	

ŽEMĖS SKLYPO BRUOZAVIMAS  
PATAVIMAS KADASTRINIŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PLANUOSE  
2017 m. bal. 09  
Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Kadastro departamentas

Su paženklinomis vielinėmis žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis kovo, mėn. 30 d. žemės sklypo pženklavimo-paerojymo akte, ir nustatyto ploto atitikimo žemės savininkas (naudotojas):  
V.I. Kėdainių miškininkų urėdijai, urėdijai, urėdijai  
(vėdinis pavaldus)

2018-03-30  
Pareigos įvykdė (parašas) Girimas

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
... Kėdainių ... skyriaus  
Vilniaus Stanionėnė  
Palūbricos  
SUDERINTA  
(Pareigos įvykdė) (parašas) vedė Bivolis ir praeidė

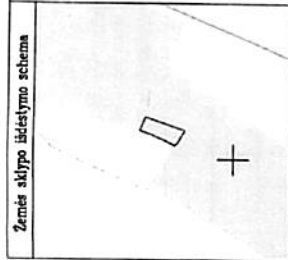
2018-07-19  
2018-07-19  
2018-07-19  
2018-07-19

**Matika**

Neringos 7a, LT-35187 Panarėčys Kodas 300714681, PVM LT100009123018, Tel. 860664681

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Darius Runkelė
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Darius Runkelė

2018-07-30  
2018-07-30



Pažemėnėsi atidėriaisi ūkai, peritekti nuo topografiniŲ planų

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17390 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 53400002

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Koordinatės X/Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6133638.22	508214.04
2	R	6133637.89	508219.04
3	R	6133692.58	508244.44
4	R	6133627.74	508258.77
5	R	6133658.12	508273.75
6	R	6133714.96	508293.89
7	R	6133713.85	508296.35
8	R	6133687.40	508387.66
9	R	6133482.70	508295.10
10	R	6133518.64	508232.47
11	R	6133535.04	508216.86

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6133605 Y=508292
Žiniaraščių sudarė	Darius Rankelė 2M-M-636 2018-09-30 (vardas ir pavardė) (valstybinis pažymėjimo Nr.) (data)

Užrašyta iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnia. Paslovinių žemėnaudos riboženklių susaikštinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI Miesto naudojimo apribojimai	17390

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:36:16

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022923  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Lančiūnavos k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Lančiūnavos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4039-0838  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5340/0003:45 Lančiūnavos k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.2182 ha  
 Miško žemės plotas: 2.2182 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 514 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 514 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 321 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 321 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 911 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-31  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-31

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės tėsė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo tėsė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo tėsė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 6. Kitos daiktinės tėsės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios mello-racijos sistemos bei įrenginiai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.2182 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.5286 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.0667 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1724-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-0838, aprašytas p. 2.1.

2019-04-11

NT Registras44/2022923

Įregistravimo pagrindas: 2015-03-31 Nekilnojamojo dalkto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2019-04-11 16:36:16

---

Dokumentą atspausdino

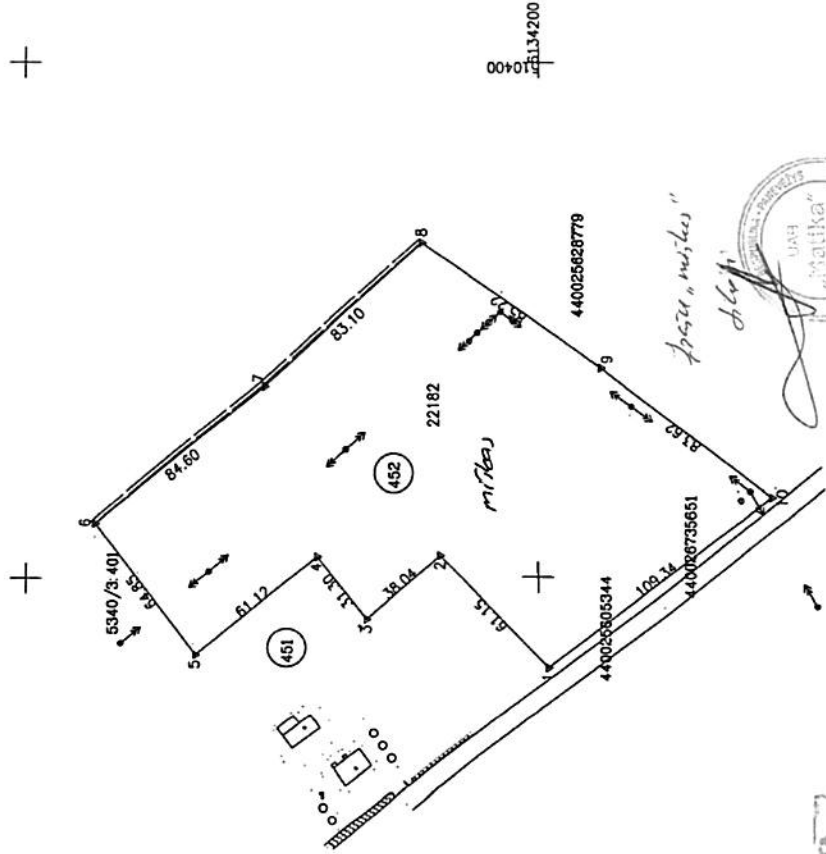
VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 22182 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vėlavė	lancilnava	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 4 0 0 0 0 3	0 0 0 3	4 5

Galvtv. namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Lancilnava
Seniūnija	Vilainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritys	Kauno

Gretimybė	Gretimė žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	+	VZF
3-4-5		Nr.451
5-6	5340/3.401	
6-7-8		Lauko kelias
8-9-10		44002602879
10-1		VZF

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS  
 PAVIRŠIŲ KAMATIBŲ ALIUVINIAI  
 2015 m.  
 V. J. Kėdainių miškų urėdija  
 (vardas, pavardė)

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis ... 2015 . m.  
 ... kovo mėn. 31 d. žemės sklypo patvirtinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinkuz  
 Žemės savininkas (naudotojas) ...  
 V. J. Kėdainių miškų urėdija (vardas, pavardė) ...  
 2015-05-31  
 (parašas) (data)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos tarnybos specialista  
 ... Kėdainių ...  
 Vilma Stanionienė  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪK 4015-05-15  
 Kėdainių skyrius (data) skyrius  
 (parašas pavardė)  
 A.Y. (jeigu reikalingas) lumbi, užrašyti nustatytas įstatymuose)

**Matika**

Neringos 7a.LT-35187 Parengėjų Kodas 300714661, PVM LT0000312310, Tel. 968655651

Pareigos	Parąšs	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		Darius Rankelė	2015-05-31
Metnininkas		Darius Rankelė	2015-05-31
			A.Y.

SUDERINTA  
 2015-05-11  
 Kėdainių specialioji  
 Jūratė Sedakerienė

Potenciali inžineriniai tinklai, parterti nuro topografinių planų

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 22182 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5|3|4|0|0|0|3|

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Kodas	Taško Nr.	X	Y	X	Y				
R	1	6134196.96	510164.40						
R	2	6134238.16	510208.66						
R	3	6134266.86	510183.70						
R	4	6134286.21	510206.30						
R	5	6134333.70	510169.83						
R	6	6134372.81	510221.56						
R	7	6134306.56	510274.17						
R	8	6134245.31	510330.33						
R	9	6134175.69	510281.18						
R	10	6134109.02	510230.70						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1984	X=6134225 Y=510249
Žiniaraščių sudarė	Darius Runkelė 2M-M-636 <small>(parašas) (vardas ir pavardė) (kvalifikacinis pažymėjimas Nr.)</small>
	2015-03-31 <small>(data)</small>

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovų žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą  
 nuo septyniadesimt drienių iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurių

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II. Kelių apsaugos zonos	667
2	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	5296
3	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausancios meteoracijos sistemos bei įrenginiai	22182

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:44:56

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2024251  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-14  
 Teritorija: Kėdainių r. sav., Kėdainių r. sav. teritorija

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3824-2594  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0002:76 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypal  
 Žemės sklypo plotas: 6.0665 ha  
 Miško žemės plotas: 6.0665 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 16162 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 16162 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 14789 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3939 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3939 Eur  
 Miško medynų vertė: 3081 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2594, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1710-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2594, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1710-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2594, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1710-(14.9.110.)  
 Plotas: 6.0665 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2594, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2594, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1710-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-10 16:44:56

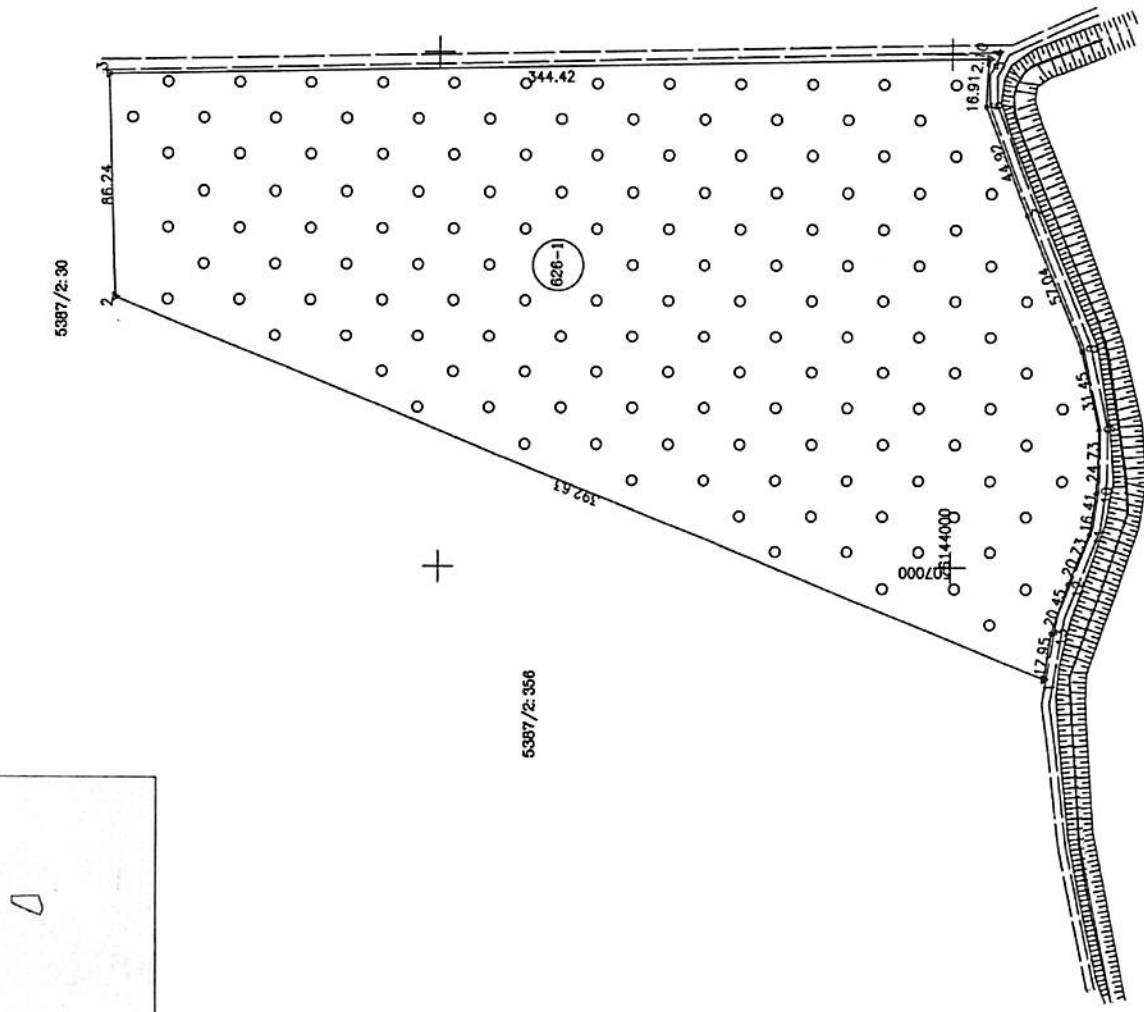






Žemės sklypo išdėstymo schema

+ ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M:1:2000  
 Sklypo plotas 60665 m<sup>2</sup>



Kadastrinė vieta	Tūkumai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastrinis Nr.	5 3 8 7 0 0 1 2	0 0 0 0 1 2	0 0 1 2

Celtnė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Kėdainių r. sav. Ierikoriai
Seniūnija	Vilainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Pastabas
1-2	5387/2:356	
2-3	5387/2:30	
3-4		VZF Miško kelias
4-5--1		VZF Miško kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 mūlyje Nr. 103  
 VI Kėdainių rajono Kauno P. žemėlapyje  
 (sąrašas)

Su patenkintomis vietoje žemės sklypo ribomis aprašytomis 2015. m. kovo mėn. 30 d. žemės sklypo patikrinimo protokolyje, ir nustatyto ploto sutinku Žemės savininkas (naudotojas):  
 V.J. Kėdainių žuikių ūreduje  
 (senas, pavad.)

Nacionalinė žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos (šalinis padalinys) ... skyrius  
 Vilnia Staciono 4  
 Paštūrinė: ...  
 SUBURBANTA: ...  
 (Pareigų pavadinimas) (Pavardė)

		Pareigos	Vardas, pavardė	Data
		Direktorius	Darius Rankelė	2018-09-30
		Mėtininkas	Darius Rankelė	2018-09-30

Nertingos 7a.LP-35187 Parengėjas Kodas 300714661.PVM LT0000312318.Tel.8666556651  
 UAB "Matika"  
 Miesto 30  
 01107, Vilnius





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:45:20

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2024359  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-14  
Teritorija: Kėdainių r. sav., Kėdainių r. sav. teritorija

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Unikalus daikto numeris: 4400-4043-7136  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0002:77 Tiskūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinų miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 1.5615 ha  
Miško žemės plotas: 1.5615 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2610 Eur  
Indeksuota miško vertė: 2610 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2366 Eur  
Žemės sklypo vertė: 645 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 645 Eur  
Miško medynų vertė: 493 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2950 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-7136, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1709-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-7136, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1709-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

### 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-7136, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1709-(14.9.110.)  
Plotas: 1.5615 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

### 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-7136, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-7136, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1709-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

### 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

### 12. Kita informacija: įrašų nėra

### 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-10 16:45:20

2019-04-10

NT Registras44/2024359

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15615 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 53870002

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94		Taisyklės		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6144288.57	505938.81						
2	R	6144379.01	506041.69						
3	R	6144297.89	506153.05						
4	R	6144293.97	506065.98						
5	R	6144193.55	506065.44						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6144304 Y=506035
Žiniaraštį sudarė	Darius Rankelė 2M-M-638 (parašas) (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2016-05-30 (data)

Įtraukta iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pastorių nemokamas ribozemkių sunaikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo septynsadešimt iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus		
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas
1	2	3
1	26	XXVI Miesto naudojimo apribojimai
		Žemės plotas, m <sup>2</sup>
		4
		15615

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-10 16:44:00

Registro Nr.: 44/2024339  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-14  
 Teritorija: Kėdainių r. sav., Kėdainių r. sav. teritorija

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Unikalus daikto numeris: 4400-3824-2650  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0002:78 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 17.4026 ha  
 Miško žemės plotas: 15.8000 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.5524 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.0502 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 23582 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 35 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 23547 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 20112 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 6359 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 22 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 6337 Eur  
 Miško medynų vertė: 4190 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 26300 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės telsė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2650, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1711-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo telsė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo telsė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2650, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1711-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 6. Kitos daiktinės telsės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2650, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1711-(14.9.110.)  
 Plotas: 15.80 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2650, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1711-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-2650, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

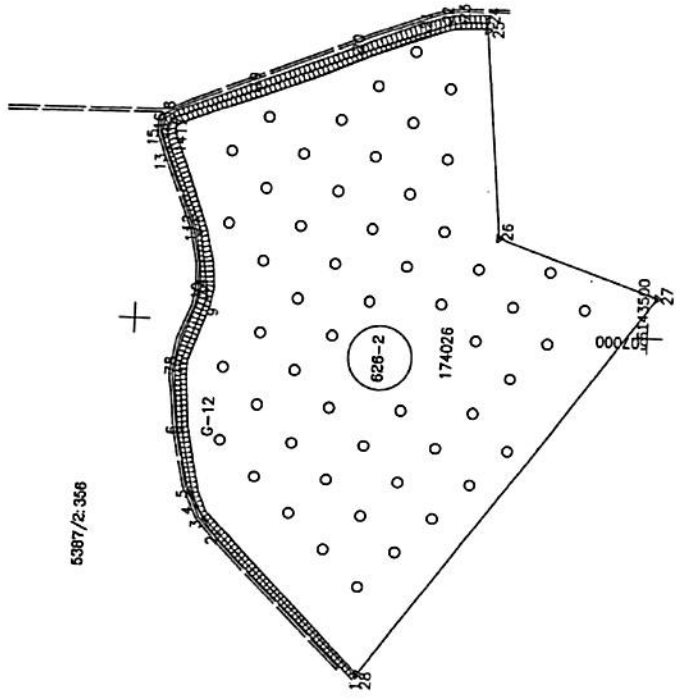
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo hidestatyvio schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 174026 m<sup>2</sup>



Limnių anotacijų lentelė	Plotas
1-2	21,03
2-3	21,03
3-4	14,27
4-5	15,13
5-6	62,26
6-7	36,19
7-8	68,80
8-9	7,14
9-10	56,05
10-11	12,62
11-12	75,34
12-13	1,40
13-14	9,77
14-15	5,67
15-16	3,89
16-17	86,30
17-18	20,20
18-19	106,64
19-20	69,74
20-21	21,09
21-22	31,43
22-23	71,43
23-24	203,23
24-25	165,08
25-26	469,35
26-27	2,95
27-28	
28-1	

Kadastras:	vietovė	Tekūnai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 8 7 0 0 0 2			
Galvė, namo Nr.	Kėdainių r. sav. teritorija			
Kaimas (miestelis)	Vilainių			
Seniūnija	Kėdainių			
Miestas (rajonas)	Kauno			
Apkritis				
Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr. Pastabas			
1-2-24	5387/2:61 YZF Mūiko kelias			
24-25-26-27	5387/2:52			
27-28-1				

ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PATVIRTINAMOS KADASTRO ŽEMĖLAIŠKYJE  
 m. 18  
 (Registruojant) Kauno Filialas

Vyresnioji kadastrų specialistė  
 Vilima Balaitienė

Su pažemiklinomis vietovėse žemės sklypo ribomis, apsisąjūmis . . . 2015 . m.  
 . kovo . mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sutinku  
 V.Į. Kėdainių miškų urėdija  
 (vardas, pavardė) . . . . . 2015-09-30 (au)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos . . . . .  
 . . . . . skyriaus . . . . . specialisto  
 Vilma Stanionienė  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Kėdainių skyriaus . . . . .  
 vedėja (vardas ir pavardė)  
 A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**Matika**

Netingos 7a.LT-36197 Paveikėys Kodas 300714681.PVM LT100003123018.Tel.0699566501	Vardas, pavardė	Data	UAB
Pareigos	Darius Runkelė	2015-09-30	Matika
Direktorius	Darius Runkelė	2015-09-30	Matika
Matininkas			

215

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 174026 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 | 3 | 8 | 7 | 0 | 0 | 0 | 2

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6143769.06	506657.42				
2	R	6143908.80	506791.21				
3	R	6143923.76	506805.99				
4	R	6143931.76	506817.81				
5	R	6143936.83	506832.07				
6	R	6143949.08	506894.14				
7	R	6143952.92	506850.20				
8	R	6143953.19	506957.64				
9	R	6143930.47	507022.37				
10	R	6143930.58	507029.51				
11	R	6143938.94	507084.93				
12	R	6143942.75	507096.96				
13	R	6143972.20	507166.31				
14	R	6143975.35	507177.27				
15	R	6143975.88	507183.47				
16	R	6143974.71	507187.93				
17	R	6143971.86	507192.83				
18	R	6143969.30	507195.78				
19	R	6143968.73	507226.68				
20	R	6143789.88	507266.70				
21	R	6143724.68	507290.02				
22	R	6143704.99	507297.58				
23	R	6143690.48	507300.24				
24	R	6143668.05	507300.83				
25	R	6143668.00	507283.44				
26	R	6143648.31	507091.17				
27	R	6143481.68	507099.03				
28	R	6143768.13	506659.73				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y
Koordinacijų sistema		X=6143780 Y=506891
Valstybinė LKS-1984		
Žinataršį sudarė	Darius Rankelė	2M-V-636
	(parašas)	(paaiškinimas patvirtinimo Nr.)
		2018-05-30 (data)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių Veikų pakeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribotenklių sunaikinimas arba gadinimas - užtrauktis baudą  
 nuo septyniadešimtį dviejų iki vieno šimto keturiadešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
		Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
Eil. Nr.	Kodas	3	4
1	2		158000
1	26	XXV. Miško naudojimo apribojimai	

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:35:12

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022778  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-07  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4036-8558  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0003:63 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.9004 ha  
 Miško žemės plotas: 1.1400 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1712 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.5892 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 827 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 38 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 789 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 538 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 293 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 24 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 269 Eur  
 Miško medynų vertė: 112 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 3518 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-8558, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1717-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-8558, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1717-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-8558, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1717-(14.9.110.)  
 Plotas: 1.14 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-8558, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1717-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-8558, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 16:35:12

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS



# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 29004 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastra Nr. 51381700103

## KOORDINACIŪ ZĪNIARĀSTIS

Koordināciju sistēma LKS-94		Tačto Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Kodas		X	Y						
1	R	6139509.91	505083.94						
2	R	6139535.18	505088.11						
3	R	6139697.69	505132.37						
4	R	6139764.16	505148.56						
5	R	6139756.74	505156.89						
6	R	6139763.37	505169.54						
7	R	6139774.97	505180.05						
8	R	6139790.35	505194.05						
9	R	6139747.73	505257.49						
10	R	6139661.70	505219.16						
11	R	6139608.21	505217.80						

SKLYPO CENTRO KOORDINATES		Koordinātes X/Y	
Koordināciju sistēma		X=6139617	
Valstība	LKS-1994	Y=505159	
Zīniarāstī sudrāts (pavēd)		Darītais Parkeklis 2M-M-638	2015-09-30
		(Kodas & pavēd)	(datums)

Išdrukā šī Latvijas Administratīvo teritoriālo piederību kodeksa 47. pielikuma Pastāvīgo zemesvalsts robežlīniju saskaņošanas akta gadījumā - uzlietais būvdzīvē no septiņpadsmitiem dienām līdz vieno šimola četruksēsimi keturiem euru

Drosmenys apie zemes naudojimo apribojimus

Fl. Nr.	Kodas	Aprībojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXI. Misko naudojimo apribojimai	11400

SERVIŅĀTAS		Plotas, m <sup>2</sup>
Fl. Nr.	Kodas	



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:46:05

## 1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022717  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-07  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4036-9346  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0003:72 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKLO  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.8126 ha  
 Miško žemės plotas: 0.4900 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1013 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.2213 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 403 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 30 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 373 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 259 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 144 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 19 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 125 Eur  
 Miško medynų vertė: 54 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 2369 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-9346, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1718-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-9346, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1718-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-9346, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1718-(14.9.110.)  
 Plotas: 0.49 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-9346, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
 Nr. 9SK-1718-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4036-9346, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

2019-04-10

13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-10 16:46:05

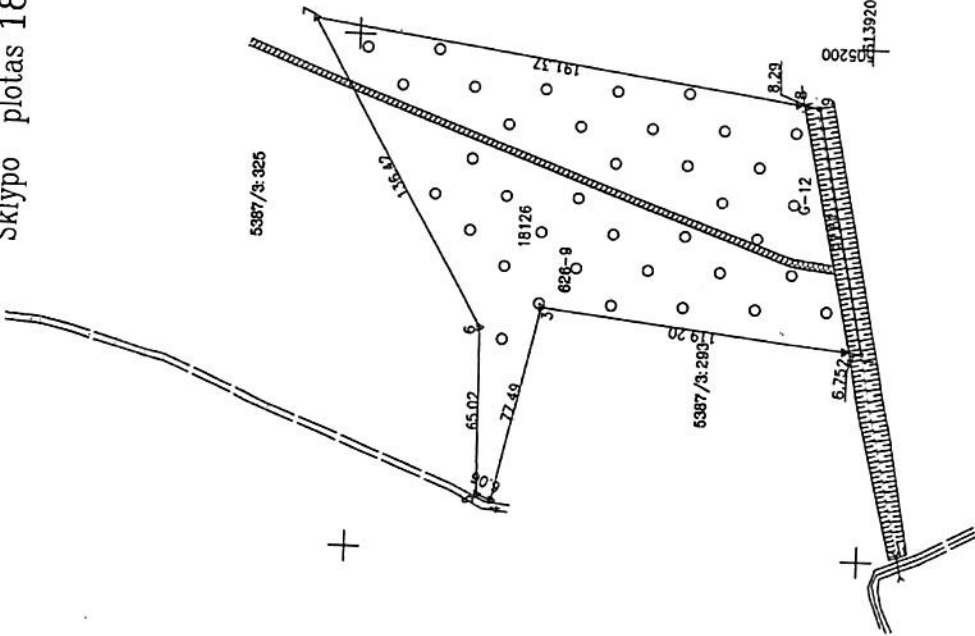
VALENTAS JUDICKAS

Dokumentą atspausdino

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 18126 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema



Kadastras:	vietai:	Tinkiniai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 8 7 0 0 0 3			
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Sėlenių			
Seniūnija	Vilainių			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apkritis	Kauno			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastaba
1-2-3-4	5387/3:293	
4-5		
6-7	5387/3:325	VŽP Mėtko kelias
7-8-9	5373/4:14	
9-1	5387/4:49	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
2015 m. 12 mėn. 01 d.  
pagal 12.12.2015 m. patvirtintą  
Kadastrą  
Anetra Bakanauskienė  
specialistė

Su pažymintomis ribomis žemės sklypo ribomis apgyvendinami... 2015. m.  
... 30 d. žemės sklypo patikrinimo-patvirtimo akte, ir nustatytu pėdu sutinku  
Žemės savininkas (naudotojas) ...  
V. Kėdainių, miškų, urėdija  
(plėta, parėdė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių ... skyrius  
Paukštė ...  
SUDERINTA ...  
Vilma Stanionienė  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdainių skyriaus ...  
(parėdė, patvirtinti ir parėdė)  
A.Y. (pėdu reikavimams turėti antspauda nustatytas įrašymose)

**Matika**

Neringos 7a, LT-35187 Penentėys Kodas 300714891, PVM LT10000312310, Tel. 666066651

Parėdė	Pykšias	Verdas, parėdė	Deja
Direktorius	Darius Rankelė	Darius Rankelė	2015-05-30
Maitininkas	Darius Rankelė	Darius Rankelė	2015-05-30

A.Y.

SUDERINTA  
2015-05-19  
Kadastrų specialistė  
Kęstutė Matėkaitė  
Potenciali inžineriniai tinklai, pertekli nuo topografinių planų

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 2000

Sklypo plotas 18126 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 513870003

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6139200.77	505081.08						
2	R	6139207.47	505081.87						
3	R	6139325.90	505095.40						
4	R	6139343.18	505019.86						
5	R	6139348.82	505022.07						
6	R	6139349.82	505087.08						
7	R	6139417.50	505205.53						
8	R	6139228.12	505177.99						
9	R	6139219.92	505176.79						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinacijų sistema		X=	6139292
Valstybinė LKS-1994		Y=	505133
Žiniaraščių sudarė (parašas)		Darius Rankelb	2M-M-636
		(vardas ir pavardė)	(tvirtinimojimo paraiškos Nr.)
			2015-03-30
			(data)

Širauba iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pašalinių žemėsnaudos ribotėnklių sunaikinimas arba godinimas - užtraukia baudą nuo septynišėdvių euraių iki vieno šimto keturiasdešimt keturių euraių

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	28	XXV. Miško naudojimo apribojimai	4900

SERVITUTAS		Plotas, m <sup>2</sup>
eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

2019-04-11 16:35:32

Registro Nr.: 44/2024799  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-15

Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Šetenių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-3824-4612

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5387/0003:74 Tiskūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 7.9598 ha

Miško žemės plotas: 7.5013 ha

Vandens telkinių plotas: 0.4585 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 6387 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur

Indeksuota miško vertė: 6378 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4747 Eur

Žemės sklypo vertė: 2014 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2008 Eur

Miško medynų vertė: 989 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 7510 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

Plotas: 7.5013 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

Plotas: 0.3377 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

Plotas: 3.7982 ha

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1716-(14.9.110.)

[rašas galioja: Nuo 2015-12-16

2019-04-11

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-4612, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-16

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-04-11 16:35:32

---

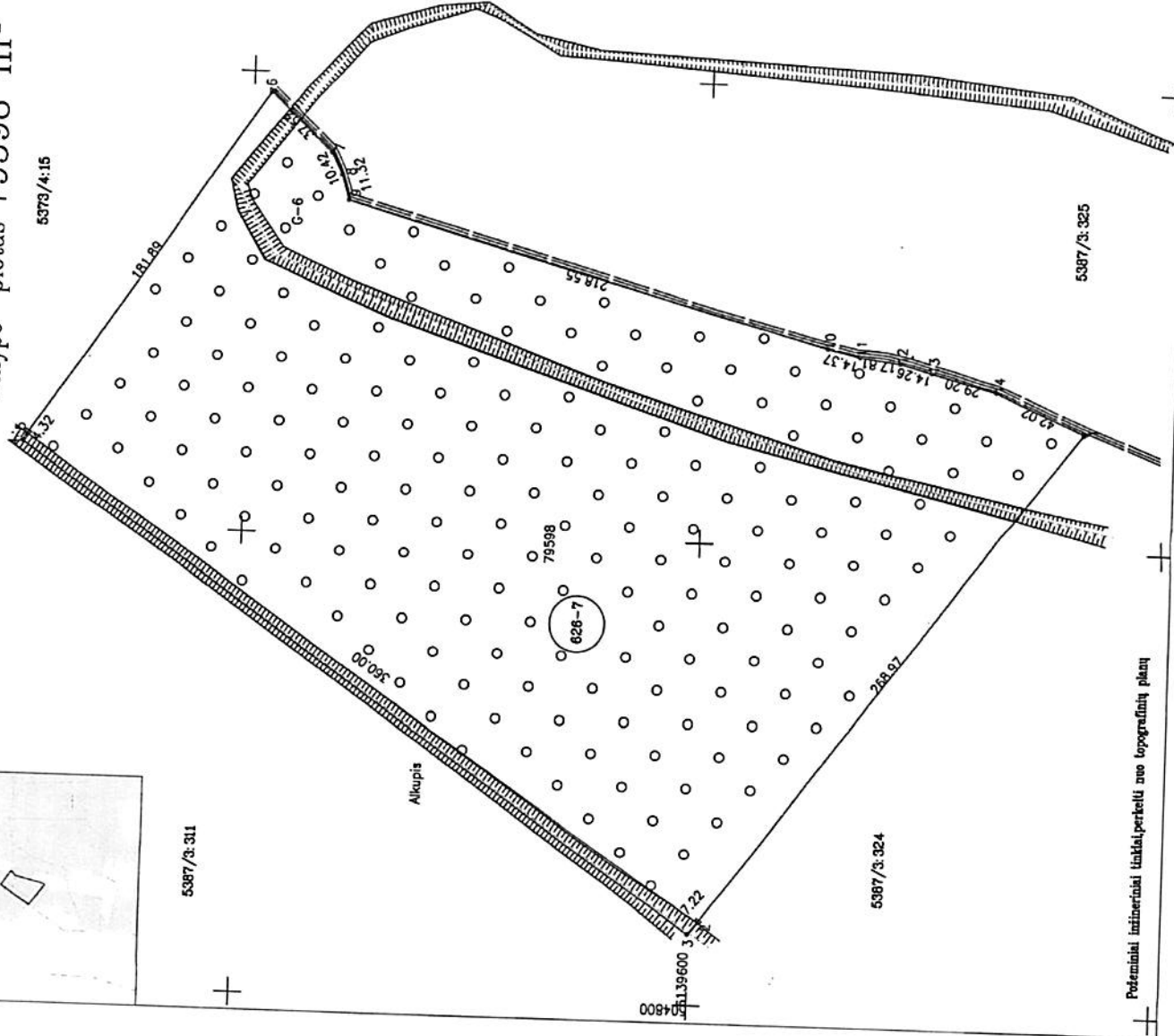
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 79598 m<sup>2</sup>



Kadastrinis vietojė	Tiskiniai	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 8 7 0 0 0 3		0 0 0 3	0 0 1 1

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Selečių
Seniūnija	Vilainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apskritys	Kauno

Grėtimybė	Grėdimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5387/3.324	
2-3		
3-4	5387/3.311	V2F Alkapis
4-5-6		
6-7-8,-1	5373/4.15	V2F Misko kelias

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAPRASTOS KADASTRO ŽEMĖS PLYJE  
800,00 m  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Vilniaus miesto savivaldybės žemės kadastrinio skyriaus  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Vilniaus miesto savivaldybės žemės kadastrinio skyriaus

Su patenkintomis visomis sąlygomis, apsisprendžiama ... 2015 . m.  
... kovo . mėn. 30 d. žemės sklypo patvirtinimo-परवर्त्यो akto, ir nustatyti plotu sutinku  
Žemės savininkas (savadojas) **REGANU MISKU**  
V. Kėdainių rajono, urėdija  
(vardas, pavardė) 2015-03-30  
(adresas) V. Kėdainių rajono, urėdija



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro  
... Kėdainių ... skyrius  
Palaikoma: Vilma Stankienė  
SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Pavardė)  
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro  
Kėdainių skyriaus  
vedėjas ir pareigūnas  
A.Y. (Prie reikalingas turėti atspausdintą nuotrauką ir žemėlapis)

# Matika

Neringos 7a, 17-35187 Paveikslėlyje Kodas 300714681, PVM LT100000123118 Tel 860665651	
Pareigos	Pagalbas
Verdas, pavardė	Data, U.A.
Direktorius	2015-03-30
Metininkas	2015-03-30
Darius Rankelė	
Darius Rankelė	

Potencialiniai inžineriniai tinklai, pertekli nuo topografinių planų

A.Y.

221

# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypa plotas 79598 m<sup>2</sup>

Žemēs sklypa kadastra Nr. 5 3 8 1 7 0 0 1 0 3

## KOORDINACIŪ ŽINIARŠTIS

Koordinaciu sistēma LKS-94		Taisno Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Taisno Nr.	Kodas	X	Y	X	Y				
1	R	6139434.78	505052.27						
2	R	6139595.87	504836.87						
3	R	6139600.42	504831.28						
4	R	6139686.18	505036.48						
5	R	6139893.78	505040.07						
6	R	6139782.36	505191.06						
7	R	6139765.14	505165.24						
8	R	6139780.43	505165.94						
9	R	6139757.29	505145.07						
10	R	6139546.77	505086.37						
11	R	6139532.81	505082.98						
12	R	6139515.16	505080.67						
13	R	6139501.40	505076.92						
14	R	6139473.24	505068.22						

SKLYPO CENTRO KOORDINATES	
Koordinaciu sistēma	Koordinātes X/Y
Valstijbūtē	X=6139681
LKS-1994	Y=604996
Žiniarsu sudarē	Darius Rankelē
	2M-N-036
	2005-08-30
	(dat)

Birūda ir Latvijas Administraciu tasiu parēdumu kodeks:  
 47 - strajpnis, Pastoriu žemēnaudas rībozēnkliu sunaikināmas arba gēdināmas - uitrūbia baudā  
 nuo septyniasdešimt dociu iki vieno šimto keturiasdešimt keturiu euru

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Apribojimai		Žemės plotas, m <sup>2</sup>	
El. Nr	Kodas	3	4
1	2		
1	63	XXIX Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	37962
2	64	XXIX Paviršinio vandens telkinių pakraščio apsaugos juosta	3377
3	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	75013

SERVITUTAS	
El. Nr	Kodas
	Servitūto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:45:42

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2022996  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Peiksvos k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Peiksvos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4037-2440  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0005:115 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 36.2834 ha  
 Miško žemės plotas: 36.0935 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1899 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 41480 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 41477 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 36658 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 10651 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 10649 Eur  
 Miško medynų vertė: 7637 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinė rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-2440, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1713-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-2440, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1713-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-2440, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1713-(14.9.110.)  
 Plotas: 36.0935 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-2440, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1713-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4037-2440, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



2019-04-10

NT Registas44/2022996

*dd*

2019-04-10 16:45:42

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

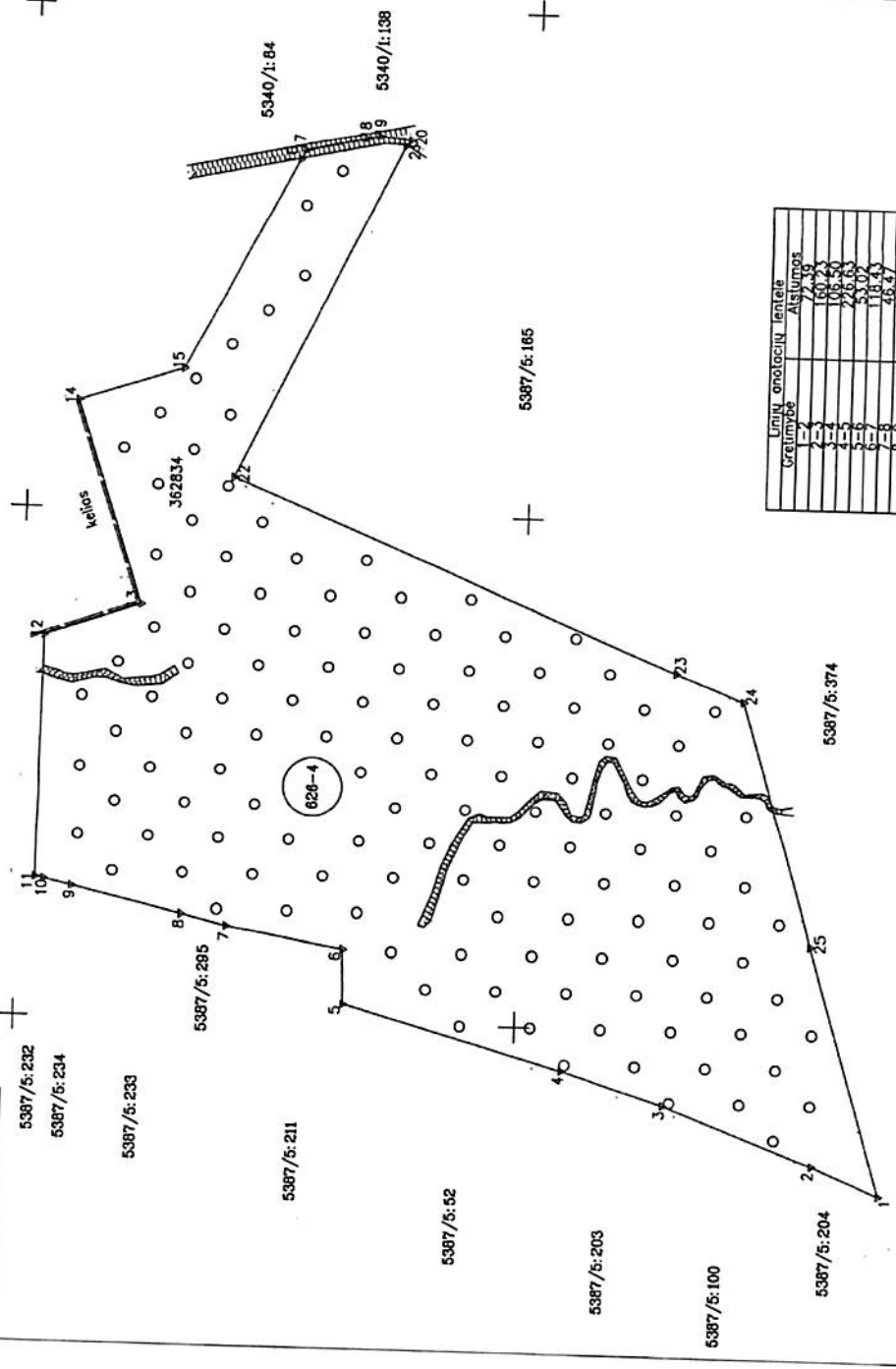


# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 362834 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema

Kadastras:	vietovė	Takliniai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3   8 7   0 0   5		17   5
Gatvė, namo Nr.	Pelkavos			
Kaimas (miestelis)	Vilainių			
Sėmėnija	Kėdainių			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apkritis	Kauno			
Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.			Pastabas
1-2	5387/5:204			
2-3	5387/5:100			
3-4	5387/5:203			
4-5	5387/5:52			
5-6-7	5387/5:211			
7-8	5387/5:295			
8-9	5387/5:233			
9-10	5387/5:234			
10-11	5387/5:232			
11-12	5387/5:326			
12-13				
13-14				Miško kelias
14-15-16-17	5387/5:283			Miško kelias
17-18	5340/1:84			
18-19-20	5340/1:138			
20-21-22-23	5387/5:165			
23-24-25-1	5387/5:374			



Su pateiktomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprištomis . . . 2015 . . . m.  
 . . . l. men. 30 d. žemės sklypo pažėnklinimo-paėnkimo akte, ir nustatytu plotu atitinku  
 žemės savininkas (naudotojas) . . .  
 V.Į. Kėdainių miškų ūredija UREDIJA  
 (vardas, pavardė) . . .  
 (parašas) . . .  
 Miškų ūredas  
 (data) . . . 2015-03-30

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 . . . Kėdainių . . . skyrius  
 Patvirtino: . . .  
 SUDERINTA: . . .  
 (Pareigų pradžios data) . . .  
 (Pareigų pabaigos data) . . .  
 A.V. (Prie reikalavimus ūreii antspauda, nustatytas įstatymuose)  
 Auėra Šatūdienė

2015-10-13  
 2015-03-30  
 (data)

Greitlybė	Linij. anotacijų lentelės Atitiktumas
1-2	100,00
2-3	100,00
3-4	100,00
4-5	100,00
5-6	100,00
6-7	100,00
7-8	100,00
8-9	100,00
9-10	100,00
10-11	100,00
11-12	100,00
12-13	100,00
13-14	100,00
14-15	100,00
15-16	100,00
16-17	100,00
17-18	100,00
18-19	100,00
19-20	100,00
20-21	100,00
21-22	100,00
22-23	100,00
23-24	100,00
24-25	100,00
25-1	100,00

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMELAPKYJE  
 2015 m. 11 mėn. 08 d. Vykdymo specialistė  
 Auėra Šatūdienė  
 (parašas) (pavardė, pavardė)

0050136500

**Matika**

Nerticos 7aLT-35187 Panėvėžys Kodaš 300714691.PVM LT10000123308-tel.869656561

Pareigos	Parėšas	Verėdas, parėrodė	Data
Direktorė	<i>[Signature]</i>	Darius Rankelė	2015-03-30
Metėnėnas		Darius Rankelė	2015-03-30

UAB "Matika"  
 Nr. 2009-01-01  
 Įstat. kapitalas 1000000 Lt  
 A.V.

229





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:44:16

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023134  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-08  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4038-3399  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0005:117 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.3698 ha  
 Miško žemės plotas: 2.2493 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0.1205 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1322 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1318 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 830 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 480 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 478 Eur  
 Miško medynų vertė: 173 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1690 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-3399, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1715-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-3399, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1715-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-3399, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1715-(14.9.110.)  
 Plotas: 2.2493 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-3399, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1715-(14.9.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4038-3399, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

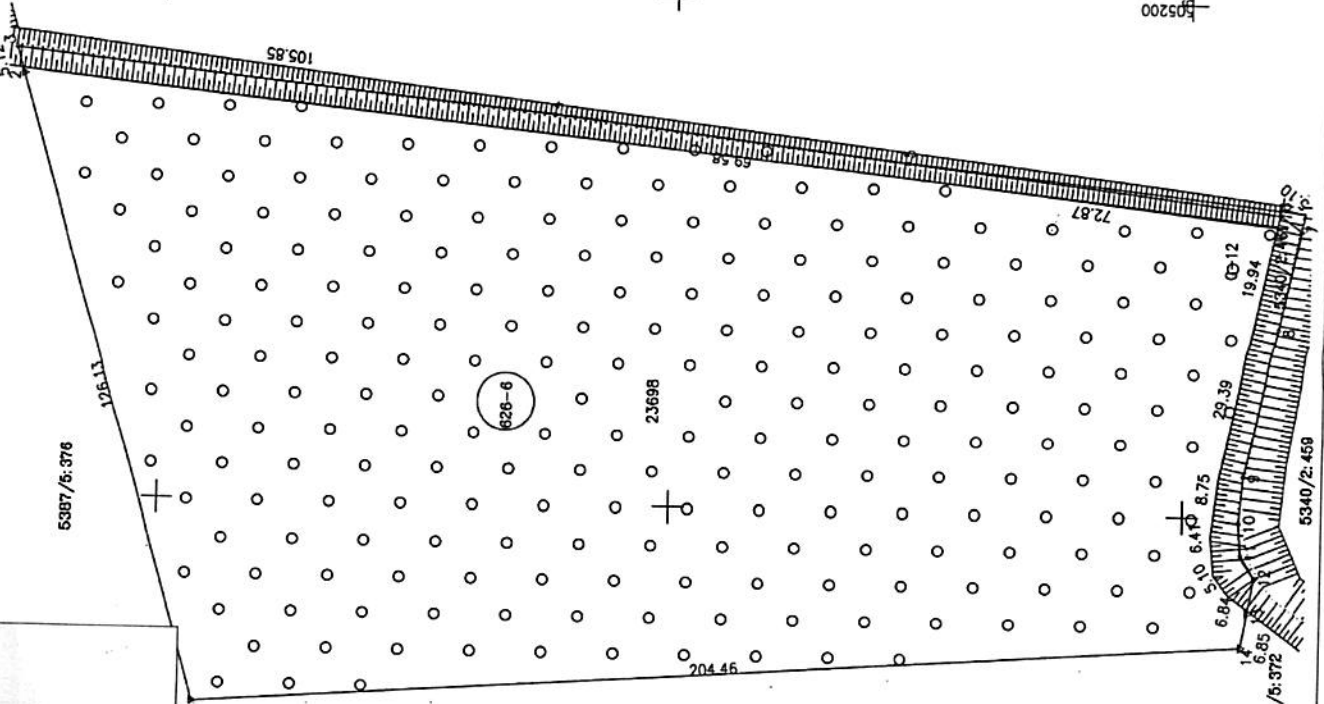
## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000  
Sklypo plotas 23698 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vieta	Tiskiniai	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 7 0 0 0 5		1 / 17
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)	Apylaukio			
Seniūnija	Vilainių			
Miestas (rajonas)	Kėdainių			
Apskritis	Kauno			

Gretimybė	Gretimumo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3	5387/5:376	
3-4	5387/5:102	
4-5	5387/5:182	
5-6-7	5387/5:91	
7-8	5340/2:461	
8-9-10-11-12	5340/2:459	
12-13-14	5387/5:372	
14-1	5387/5:209	

ZEMĖS SKLYPO IR ŽEMĖS PAVIRŠIAUS KADASTRINIS PLANAS

2015 m. 12 mėn. 05 d.  
Vilniaus miesto savivaldybės administracijos  
Urbanistikos ir žemės ūkio skyriaus  
Specialistė  
Austra Bakanauskaitė



Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis ... 2015 . m. kovo . mėn. 30 d. žemės sklypo pateiktinajam paruošimo akto ir nustatytų plotų sutinke žemės savininkas (naudotojas) VILKIDAINIŲ MIŠKŲ URVEDIJA (vertas, pavardė) 2016-09-30 (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos ... 2015-07-18  
Kėdainių ... skyrius  
Vilma Stankionienė  
Paliūnienė ... Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM ...  
SUDERINTA: (Parašas pavadinimas) (data)

**Matika**

Neringos 7a,17-35187 Paveiklys kodas 300714681.PVM LT1000003123018.Tel.869655859	
Paruošė	Paruošė
Direktorius	Darius Rankelė
Matavimas	Darius Rankelė
Data	2015-09-30
	2015-09-30

22k

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 23698 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastro Nr. 536700051111

## KOORDINACIU ZINIASSTIS

Koordinaciju sistema LKS-94		Tasito Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Kodas	Tasito Nr.	X	Y	X	Y				
R	1	6134692.35	505081.14						
R	2	6134727.37	505192.31						
R	3	6134728.81	505187.22						
R	4	6134623.55	505176.06						
R	5	6134554.47	505167.72						
R	6	6134482.09	505159.25						
R	7	6134478.00	505156.21						
R	8	6134482.19	505136.72						
R	9	6134489.36	505107.96						
R	10	6134489.12	505099.26						
R	11	6134486.63	505092.87						
R	12	6134485.96	505088.52						
R	13	6134487.16	505081.79						
R	14	6134486.36	505075.05						

SKLYPO CENTRO KOORDINATES	
Koordinaciju sistema	Koordinatas X/Y
Valstijine LKS-1994	X=6134611 Y=505119
Ziniasrtli sudarē	Darius Rankelē 2M-M-636 2015-05-29 (paršis) (veidas ir parveš) (valstijine patvirtijimas Nr.) (data)

Etrauka iš Lietuvos Administracinių Įrašų Paželdimų Modelio:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribozemklių sunaikinimas arba gėlinimas - užtraukia baudą nuo septynsadešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXV Miesto naudojimo apribojimai	22 693

SERVITUTAS		Plotas, m <sup>2</sup>
eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-11 16:35:52

## 1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2024651  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2015-12-15  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.  
 Unikalus daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4400-3824-1497  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0005:118 Tiskūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 11.9094 ha  
 Miško žemės plotas: 11.5516 ha  
 Vandens telkinių plotas: 0,3578 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 9168 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 8 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 9160 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 6389 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 3068 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 5 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 3063 Eur  
 Miško medynų vertė: 1331 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 10500 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1497, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1712-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-15]

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1497, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1712-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-15]

## 6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

## 7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

## 8. Žymos: [rašų nėra]

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1497, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1712-(14.9.110.)]  
 Plotas: 11,5516 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-15]

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1497, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1712-(14.9.110.)]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-15]

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 UAB "Matika", a.k. 300714681  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1497, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636]  
 [rašas galioja: Nuo 2015-12-15]

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

## 12. Kita informacija: [rašų nėra]

## 13. Informacija apie duomenų sandorlų tikslinimą: [rašų nėra]

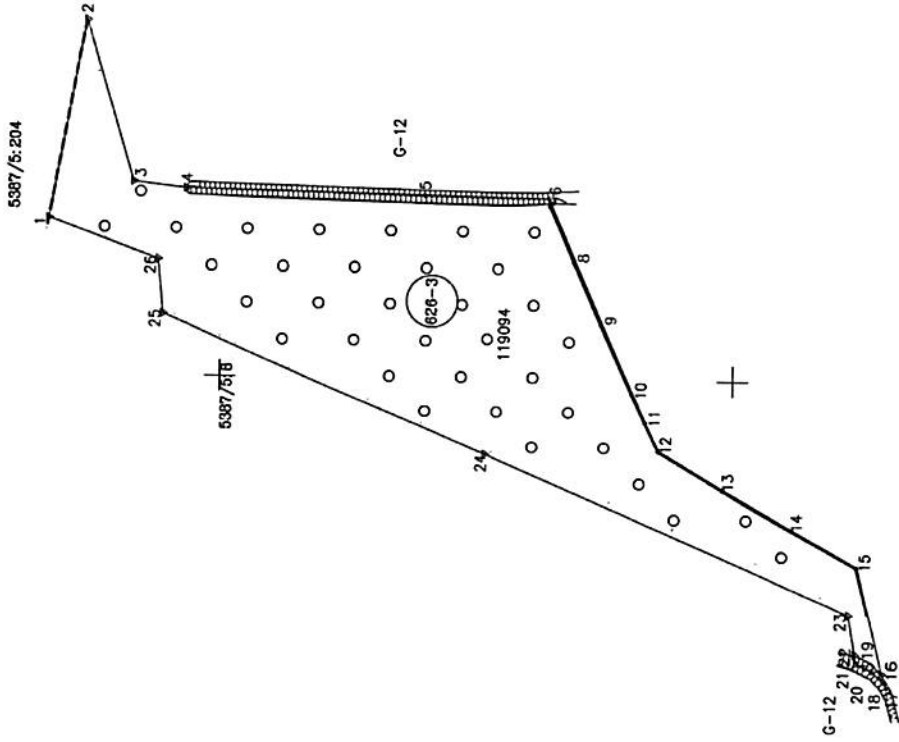
Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Žemės sklypo išdėstymo schema

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

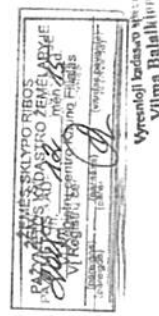
Sklypo plotas 119094 m<sup>2</sup>.



Kadastras:	vietovė	Taktiniai	bioklas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	5 3 3 8 7 0 0 0 5		

Galvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Apydaukio
Seniūnija	Vilainių
Miestas (rajonas)	Kėdainių
Apkariuis	Kauno

Greitmybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	5387/5.204	
2-3-4-17	5387/5.374	
17-18-21	5387/5.255	
21-22-23-1	5387/5.8	



005500  
+  
1:36000

5387/5.255  
+  
1:4500

Greitmybė	Linijų orientacijų lentelė
1-2	Asilumogis
2-3	135,79
3-4	53,17
4-5	51,75
5-6	20,87
6-7	5,89
7-8	53,84
8-9	65,13
9-10	23,89
10-11	32,46
11-12	30,88
12-13	2,90
13-14	7,11
14-15	10,15
15-16	6,49
16-17	10,62
17-18	7,50
18-19	7,50
19-20	9,81
20-21	17,63
21-22	188,25
22-23	34,65
23-24	52,02
24-25	113,96
25-26	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apibrėžtomis . 2015 . m . kovo . mėn . 30 d . žemės sklypo pažymėjimo-parašymo akte, ir nustatyti ploto sutinčių žemės savininkas (naudotojas) V.I. Kėdaininių miškingų urėdių (miškas, pavardė) . 2015-03-30

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Kėdaininių skyrius  
Vilnia Stanionė  
Nacionalinės žemės tarnybos padalinio Kėdaininių skyriaus (Vilnia) (miškas, pavardė)  
A.V. (jeigu reikalingas) tuoj pat pradėti nustatyti žemės sklypą



Nerungos 7a, LT-35167	Foneveivys Kodas 300774681.PVM LT100003123310	TeL 869655631
Pareigos	Paėjimas	Vardas, pavardė
Matininkas	Darius Rankelė	2015-03-30
Matininkas	Darius Rankelė	2015-03-30
		UAB "Matika"

228

# ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 119094 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastro Nr. 538700015

## KOORDINACIU ZINIARASTIS

Koordinaciju sistema LKS-94		Taito Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Taito Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6136689.49	505149.60						
2	R	6136634.24	505342.20						
3	R	6136586.61	505186.14						
4	R	6136535.20	505180.24						
5	R	6136301.87	505175.68						
6	R	6136180.89	505174.23						
7	R	6136179.21	505169.14						
8	R	6136156.09	505113.95						
9	R	6136128.98	504986.49						
10	R	6136098.12	504956.95						
11	R	6136094.68	504928.97						
12	R	6136071.60	504890.86						
13	R	6136008.40	504852.20						
14	R	6135939.84	504816.91						
15	R	6135876.70	504719.13						
16	R	6135844.67	504703.63						
17	R	6135650.37	504712.79						
18	R	6135680.35	504721.55						
19	R	6135687.20	504724.60						
20	R	6135675.71	504727.25						
21	R	6135677.23	504735.03						
22	R	6135684.16	504771.00						
23	R	6136240.88	504924.30						
24	R	6136556.61	505060.01						
25	R	6136581.94	505111.76						
26	R								

SKLYPO CENTRO KOORDINATES	
Koordinaciju sistema	Koordinatas X/Y
Valstybine LKS-1994	X=6136240 Y=505026
Ziniarasi sudare (parasas)	Darius Rankelis 2M-M-636 2015-05-30 (vardas ir pavardė) (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.) (metai)

Isbrauks is Lietuvos Administraciniu teistu patalukumu kodekso:  
47 straipsnis. Pastoviu zemenuodos ribozemkniu sunaikinimas arba gadinimas - ustraucia bauda nuo aplymasdesintim dviejy iki tencio simto keturiasdesimt keturiy eurų

### Duomenys apie zemes naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVII. Misko naudojimo apribojimai	115516

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-04-10 16:44:35

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2023137  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2015-12-08  
Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Kėdainių r. sav., Vilainių sen., Apytalaukio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-3824-1664  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 5387/0005:123 Tiskūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūklinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 9.1302 ha  
Miško žemės plotas: 8.8664 ha  
Vandens telkinio plotas: 0.2638 ha  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 12517 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6 Eur  
Indeksuota miško vertė: 12510 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 10507 Eur  
Žemės sklypo vertė: 3445 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 4 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 3441 Eur  
Miško medynų vertė: 2189 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 13700 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-03-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-03-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1714-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1714-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1714-(14.9.110.)  
Plotas: 8.8664 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 9SK-1714-(14.9.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
UAB "Matika", a.k. 300714681  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3824-1664, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-636  
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-08

## 11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

## 12. Kita informacija: įrašų nėra

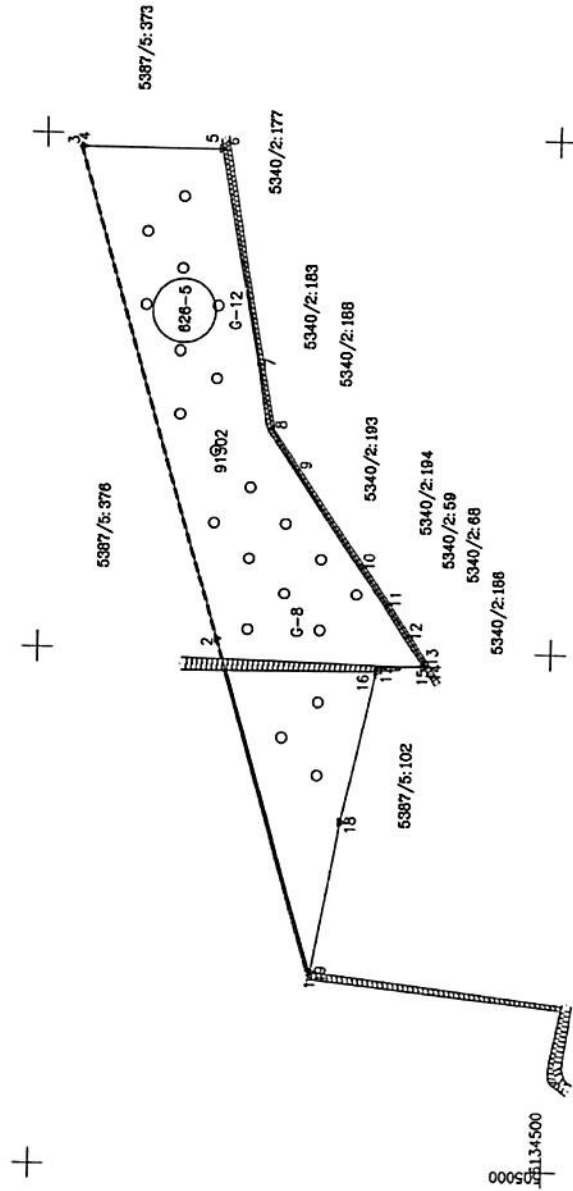
## 13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

VALENTAS JUDICKAS

Zemės sklypo išdėstymo schema

**ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000**  
 Sklypo plotas 91302 m<sup>2</sup>



Linijų anotacinė lentelė	Atstumas
1-2	331,4
2-3	497,4
3-4	2,09
4-5	134,77
5-6	2,09
6-7	2,09
7-8	211,5
8-9	38,07
9-10	112,72
10-11	47,06
11-12	35,5
12-13	29,63
13-14	3,28
14-15	2,49
15-16	4,51
16-17	4,51
17-18	149,34
18-19	145,79
19-1	3,79

Kadastras:	vieta	Tiskiniai	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastro Nr.	5 3 8 7 0 0 0 5		1 2 3

Gėlių, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Apvalaukio
Seniūnija	Vilainių
Miestas (regionas)	Kėdainių
Apkritis	Kauno

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2-3	5387/5:376	
3-4-5-6	5387/5:373	
6-7	5340/2:177	
7-8	5340/2:183	
8-9	5340/2:186	
9-10	5340/2:193	
10-11	5340/2:194	
11-12	5340/2:59	
12-13	5340/2:68	
13-14	5340/2:186	
14-15-19-1	53877/5:102	

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2015 . m. kovo mėn. 30 d. žemės sklypo parengtinimo- parodymo akte, ir nustatytų plotų sulinkus žemės savininkas (naudotojas) . . . V. I. Kėdainių miškinų urėdijai (veiks, pavald.)



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos specialioji skyriaus Vilmos Stanionienė  
 SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Pavardė) Vėda Vėda  
 Nacionalinės žemės tarnybos specialioji skyriaus (DA) vieta: Kaunas  
 A.V. (pėdu raišalai) (pėdu raišalai) antspaudo nustatytas įstatymuose

ZEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE

2015 m. 12 mėn. 07 d. Valstybinio žemės matavimo departamentui (Kaunas) - Nėnėnė Jankūnaitė  
 Vyresnioji kadastro specialistė  
 Aušra Bakanauškytė



2015-05-19  
 Vyresnioji kadastro specialistė  
 Aušra Malakauskienė



Nertingos 7a.Lt.-35187 Parengėtyje Kodas 300714681.PVM LT0000312318.Ta.1698565651	
Parengėjas	Vardas, pavardė
Directorius	Darius Rankelė
Matuotojas	Darius Rankelė
Data	2015-05-30
	2015-05-30

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1: 5000

Sklypo plotas 91302 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 5 3 8 7 0 0 0 5 1 2 3

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6134728.81				505187.22			
2	R	6134825.51				505510.19			
3	R	6134966.82				505986.93			
4	R	6134964.73				505986.97			
5	R	6134829.96				505986.98			
6	R	6134825.84				505986.95			
7	R	6134788.94				505778.04			
8	R	6134776.17				505717.27			
9	R	6134750.56				505676.59			
10	R	6134686.72				505583.69			
11	R	6134660.24				505544.79			
12	R	6134639.91				505515.38			
13	R	6134623.54				505490.68			
14	R	6134620.48				505486.39			
15	R	6134623.95				505486.55			
16	R	6134668.09				505484.87			
17	R	6134669.04				505480.46			
18	R	6134702.04				505334.81			
19	R	6134728.12				505190.95			

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valybinė LKS-1994	X=6134793 Y=505639
Žiniaraštį sudarė	Darius Rankelė 2M-M-636 (parašas) (vėliu ir parašu) (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)
	2015-05-30 (data)

Ši rašutis iš Lietuvos Administracinių Veislių patėidim� kodeliac:  
47 straipsnis. Pastorių žemėnaudas ribozėnkėlių sunaikinimas arba gėdinimas - uftreutis bnda  
nuo septynaėdešimt dvejų iki vieno šimto keturiadešimt keturių eurų

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	88664

SERVITUTAS	
Eil. Nr	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis

231

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SARAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Kunigiškių k.v.	529-2	6925/0003:182	2,8074
2.	Kunigiškių k.v.	529-1	6925/0003:184	1,3779
3.	Kunigiškių k.v.	529-4	6925/0004:255	2,7567
4.	Kunigiškių k.v.	529-3	6925/0004:259	2,8396
5.	Strielčių k.v.	1020	6955/0007:305	13,7490
<b>Iš viso:</b>				<b>23.5306</b>

**BIRŠTONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO  
PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SARAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Birštono vienkiemio k.v.	1109	6908/0007:108	1,8387
2.	Birštono vienkiemio k.v.	1108	6908/0007:109	1,3351
<b>Iš viso:</b>				<b>3.1738</b>

Parengė:  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Prienu ir Birštono skyriaus vedėja



Vilma Aleknavičienė

Suderinta:  
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos  
Prienu regioninio padalinio vadovas



Tomas Barkauskas





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 282, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

**NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS**

2017-12-28 10:08:12

1. Nekilnojamojo turto registro įregistruotas turtas:  
 Registro Nr.: 44/2199374  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-12-28  
 Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žvyrynų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centru Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žvyrynų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4759-2361  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6926/0003:182 Kunigiškių k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: MIŠKŲ ŪKIO  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 2.8074 ha  
 Miško žemės plotas: 1.0788 ha  
 Vandens telikinių plotas: 0.0364 ha  
 Kitos žemės plotas: 1.6922 ha  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 2178 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 2178 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1954 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 547 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 547 Eur  
 Miško medynų vertė: 407 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-22  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:  
 9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Plotas: 2.8074 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Plotas: 1.0788 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

9.3. II. Kelių apsaugos zonos  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Plotas: 0.383 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:  
 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-12-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-825-(14.10.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
 STANISLOVAS KEMZŪRA  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2361, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1453  
 2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-12-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-28 10:08:12



AUDRONĖ  
RIMIENE

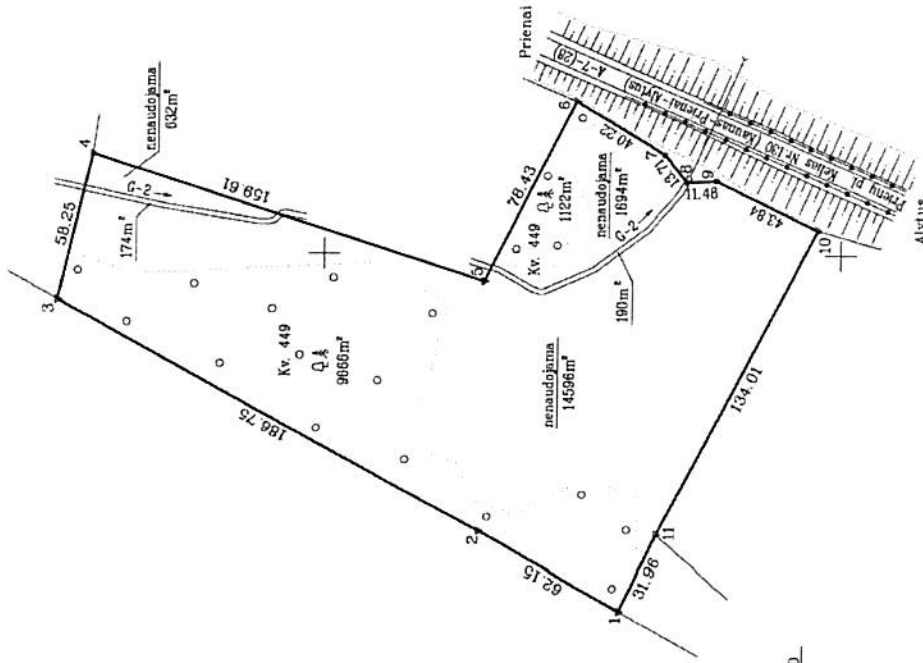
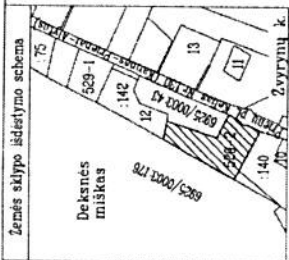
Dokumentą atspausdino Vyresnioji kadastro specialistė

232



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 28074 m<sup>2</sup>



6046600.00  
493000.00

Kadastro	vietovė	Kunigiškių	biotakas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 6 9 2 5 0 0 0 3 0 1 8 2				
Cetvė, namo Nr. 2 skl. projektinis Nr. 529-2				
Kaimas (miestelis) Žvirgūnų				
Seniūnija Balbieriškio				
Miestas (rajonas) Prienų				
Apskritis Kauno				

Gretinybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3	6925/0003.176	
3-4	6925/0003.142	
4-5-6	6925/0003.43	
9-10	6925/7001.1	Kelias Nr.130 (Kaimas-Prienai-Alytus)
10-11	6925/0003.140	Valstybės žemė
11-1		

**SUDERINTA**  
*(Signature)*  
 Remuona Kuzmina  
 regioninio parko direktorės pavaduotoja specializacijoje  
 Ingrida Ignatavičienė  
 2017-10-11

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. 08 mėn. 30 d žemės sklypo patvirtinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

VI PRIENŲ MISKŲ UREDIJA  
 Prienų miškų urėdija  
 Prifinanciacijos miškininkas  
 Tadas Zubavičius  
 (vardas, pavardė) (data) 2017.10.10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro biuro  
 Prienų ir Birštono skyrius  
 vyriausiasis specialistas  
 Mindaugas Mendronis  
 (vardas, pavardė) (data) 2017-10-10

2017-10-23

### S. Kemzūros imonė

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>(Signature)</i>	S. KEMZŪRA	2017-09-22
UŽ. NR.			

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAVIŠTOSIŲ ŽEMŲ ŽEMĖTŲ  
 2017 m. 10 mėn. 10 d.  
 VI Prienui miškų urėdija  
 Tadas Zubavičius  
 (vardas, pavardė) (data) 2017.10.10

Myruolis kadastro specialistė  
 Andronė Rimienė







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-14 10:15:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2211685  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2018-02-14  
 Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žvyrynų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žvyrynų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4759-2029

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6925/0003:184 Kunigiškių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.3779 ha

Miško žemės plotas: 1.3779 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.2

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3539 Eur

Indeksuota miško vertė: 3539 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 3240 Eur

Žemės sklypo vertė: 862 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 862 Eur

Miško medynų vertė: 675 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3610 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-09-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-09-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-02-14

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-02-14

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)  
 Plotas: 1.3779 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-14

9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)  
 Plotas: 1.3779 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-14

9.3. **II. Kelių apsaugos zonos**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)  
 Plotas: 0.4876 ha  
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-14

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
**STANISLOVAS KEMZŪRA**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1453  
 2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-14

10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-2029, aprašytas p. 2.1.  
 [registravimo pagrindas: 2017-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
 vedėjo sprendimas Nr. 10SK-71-(14.10.110.)  
 [rašas galioja: Nuo 2018-02-14

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-02-14 10:15:57

Dokumenta atspausdino kadastro  
 specialistė

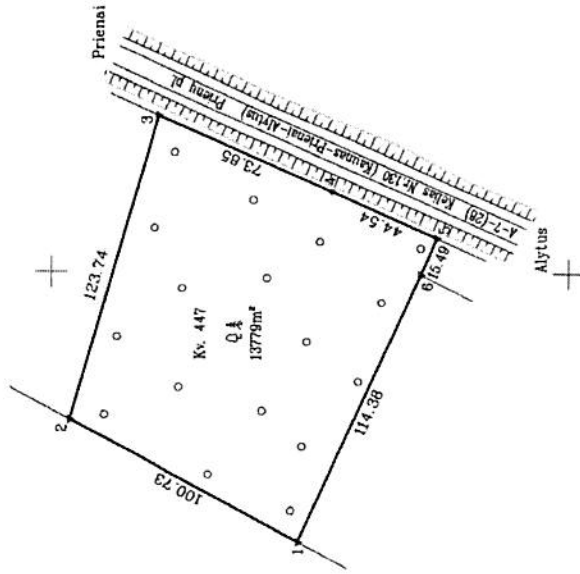
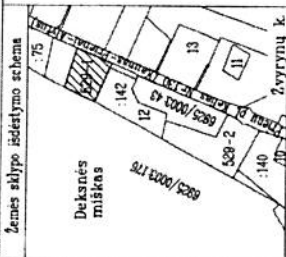


*Giedrė Sudeikiene*

GIEDRĖ  
 SUDEIKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 13779 m<sup>2</sup>



8047000.00  
493200.00

Kadastro	vietovė	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		6 9 2 5 0 0 3	0 0 3	1 8 1 4
Gatvė, namo Nr.				
Kaimas (miestelis)				
Sėnūnėje				
Miestas (rajonas)				
Apkritis				

i. skl. projektinis Nr.829-1	
2-vyrių	
Būbieriškio	
Priemų	
Kaupo	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	6925/0003.176	
2-3		Valstybės žemė
3-5	6925/7001.1	Kaimas Nr.130 (Kaimas-Priemai-Alytus)
5-6		Valstybės žemė
6-1	6925/0003.142	

**SUPERINTA**  
*(Signature)*  
 Lietuvos Respublikos  
 Vidaus reikalų departamentas  
 Valstybės apsaugos tarnyba  
 Valstybinis žemės kadastro centras  
 ADIF-10-11

Su patenkintomis reikavėjim žemės sklypo riboms aprašijoms . . . . . m.  
 08 . . . . . mėn. 30 d. žemės sklypo pažėnkėnimo-purodymo akte, ir nustatytu ploto sutinku  
 žemės savininkas (nurodojas)

**VĮ PRIENŲ MIŠKŲ UREDIJA**



*(Signature)*  
 Vyriausiasis miškininkas  
 Tadas Žabavičius  
 (vardas, pavardė) . . . . . (parašas) . . . . . (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
 Prienų ir Birštono skyrius  
 Paliarizius . . . . . (parašas)  
 Sudėrinio . . . . . (parašas)  
 Nacionaliniai (valstybiniai) miškininkai  
 Žemės ūkio ministerija  
 Prienų ir Birštono skyrius  
 Valstybės tarnyba  
 2017-12-29  
 A.V.

**S. Kėmžūros įmonė**

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMĖLAIDYJE  
 2018.02.14  
 VĮ Žemės ūkio kaimo ūkių  
 urėdijai priklausančių žemių urėdijai

Paraišos	Paraišas	Vardas, pavardė	Data
Matavimas	S. KEMŽORA		2017-08-22
UŽS NR.			







VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-02-15 13:23:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2209567  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-02-07  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žydaviškio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žydaviškio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4759-9406  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 6925/0004:255 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.7567 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.6205 ha  
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.4994 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.1211 ha  
Kitos žemės plotas: 0.1362 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 1811 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1132 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2890 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-02-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)

Plotas: 2.7567 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-07

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)

Plotas: 0.2462 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-07

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)

Plotas: 0.7166 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-02-07

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

STANISLOVAS KEMZŪRA

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1453  
2017-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-02-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-9406, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-01-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-72-(14.10.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-02-07

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2018-02-15 13:23:42

Dokumentą atspausdino Kadastro  
specialistė

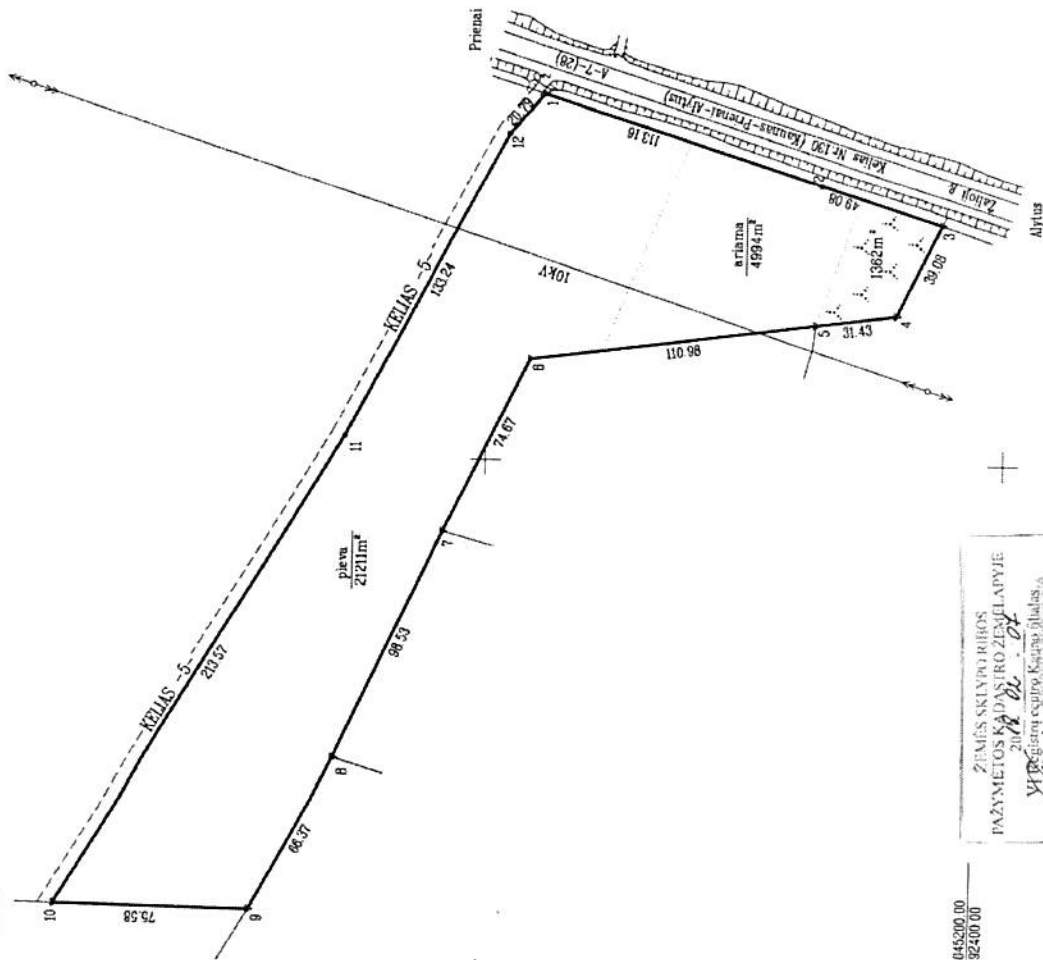
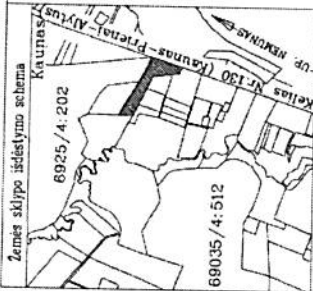


*Giedrė*

GIEDRĖ  
SUDEIKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

## Sklypo plotas 27567 m<sup>2</sup>



Kadastras	vietovė	Kaimiškųjų	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.	6	9	2	5
0 0 0 4				
155				
2. skl. projektinis Nr. 529-4				
Celvi. namo Nr.	Zydaraiškio			
Kaimas (miestelis)	Belbiariškio			
Seniūnija	Prienų			
Miestas (rajonas)	Kauno			
Apskritis				

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Partijos
1-3	6925/7001.1	Kėnas Nr.130 (Kaunas-Prienai-Alytus)
3-5	6903/0010.26	
5-7		Valstybės žemė
7-8	6903/0010.214	
8-9	6903/0010.91	
9-10	6925/0004.27	
10-1		Valstybės žemė, kelias 2-5

Ingrida Ignatavičienė  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro  
 Priglausa parko direkcijos  
 Priglausa specializacija  
 inžinierė

Su pažeminimomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2017 . . . m.  
 . . . 00 . . . mėn. 30 d žemės sklypo pažeminimo-parodymo akte, ir nusajytu ploto stulniu:  
 Žemės savininkas (paauktojas):

VI PRIENŲ MISKŲ UREDIJA

Vyriausybės tarnybininkas  
 Rūdis Zubovaitis  
 (vardas pavardė)

2017.01.10  
 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro  
 Prienų ir Birštono . . . skyrius  
 Citavaičius Kęstutis  
 (vardas pavardė)  
 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministro  
 Prienų ir Birštono skyriaus  
 vadovo pavaduotojas

Deimantas Tauris 2017-01-07

S. Kėmžūros imonė

Pareigos . . . . .  
 Mokinys . . . . .  
 URS. NR. . . . .

6045200.00  
 492400.00  
 ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 ŽEMĖS KADASTO ŽEMELAPYJE  
 2018.01.07  
 M. Kėmžūra  
 (vardas pavardė)

237  
 LIETUVOS RESPUBLIKA  
 S. KEMŽŪROS  
 IMONĖ  
 URS. NR.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27567 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 8 | 9 | 2 | 5 | 0 | 0 | 0 | 4

## KOORDINACIJŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Tarko Nr.		Kodas		X		Y	
Koordinacijų sistema	Kodas	X	Y	Tarko Nr.	Kodas	X	Y		
R	6045379.56		492742.43						
R	6045271.81		492707.86						
R	6045225.12		492892.73						
R	6045242.29		492657.82						
R	6045273.46		492653.55						
R	6045383.50		492639.14						
R	6045416.13		492571.98						
R	6045457.15		492492.39						
R	6045488.59		492423.94						
R	6045564.16		492425.10						
R	6045454.57		492608.41						
R	6045383.00		492726.57						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS			
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Paisietės nomenklatūra	
Valstybinė LKS-1994	X=6045425 Y=492613	58/29	
Žinarnių sudarė	S. Kemzūra	2017-09-30	
	(parašas)	(audiarais patvirtas Nr.)	

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	2	II – Kelių apsaugos zonos	7166
2	6	VI – Elektros linijų apsaugos zonos	2462
3	34	XXXIV – Nacionaliniai ir regioniniai parkai	27567

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-

Ši raška iš Lietuvos Administracinių išaiškavimų kodekso:  
 47 straipsnis Pastatų žemėnaudojimo ribotėklių suraškinimas arba gūdinimas - užtrauklis beudų nuo splynašedimint dviejų iki vazo žimlo keturrašedimint keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS  
Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-06-07 08:39:09

### 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2238722  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-06-06  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žydaviškio k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

### 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Balbieriškio sen., Žydaviškio k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4759-7560  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
vietovės pavadinimas: 6925/0004:259 Kunigiškių k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.8396 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.8396 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.8396 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.6  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2101 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1313 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 2970 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-30

### 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

### 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-7560, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-115-(14.10.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

### 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-7560, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-115-(14.10.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

### 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

### 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

### 8. Žymos: įrašų nėra

### 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-7560, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-115-(14.10.110.)

Plotas: 2.8396 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-01-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus  
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-115-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)****STANISLOVAS KEMZŪRA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4759-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1453  
2017-08-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-06-07

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

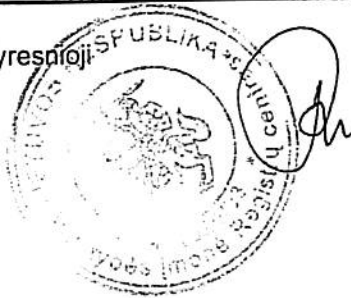
**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

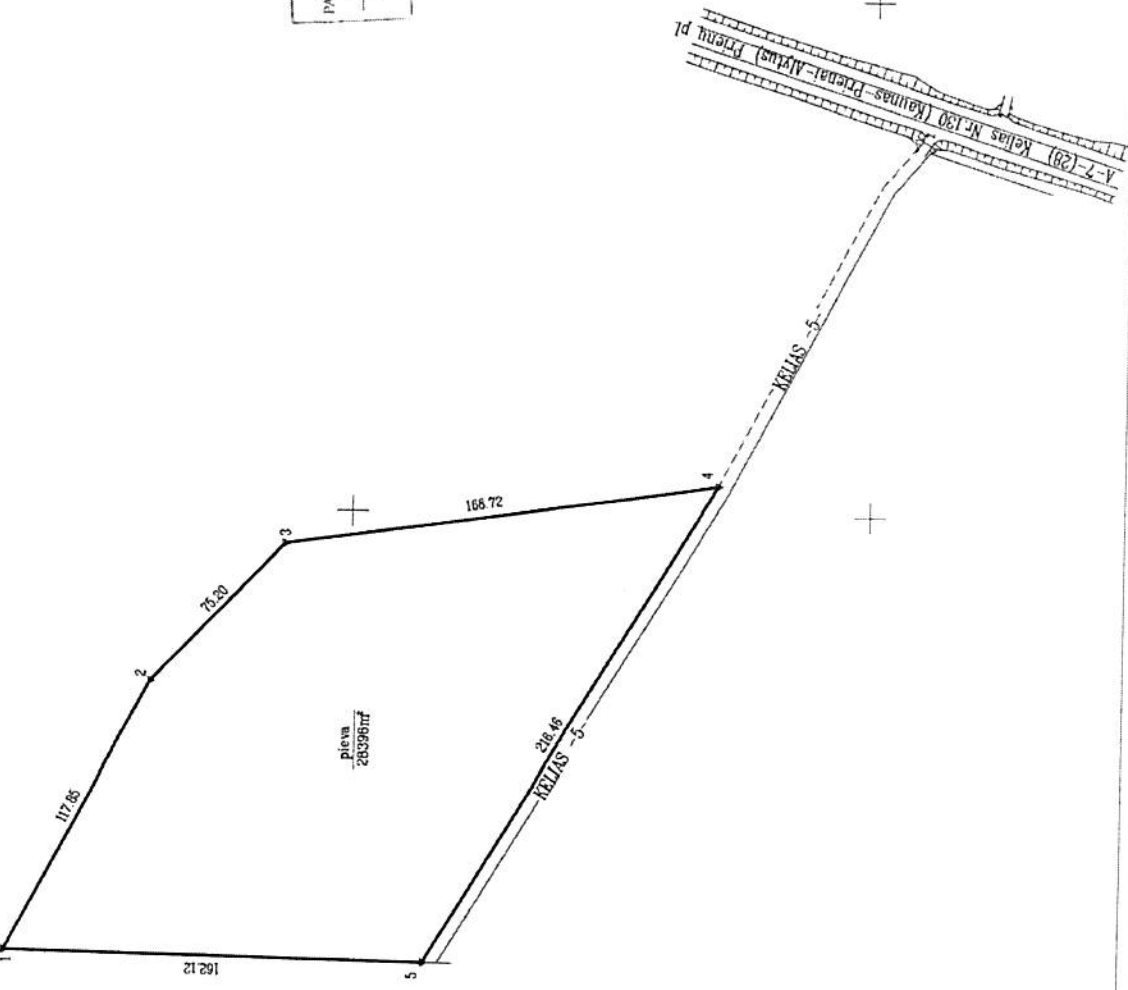
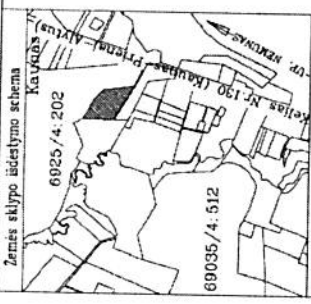
2018-06-07 08:39:09

Dokumentą atspausdino Vyresnioji  
kadastro specialistė



VILMA  
BALAIKIENĖ

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
 Sklypo plotas 28396 m<sup>2</sup>



Kadastro vietoje	Kunigiškių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	6 9 2 5 0 0 4	0 0 4	2 9
Gatvė, namo Nr.			
ž. skl. projektinis Nr. 529-3			
Kaimas (miestelis)	Žydaviškio		
Seniūnija	Balbiariškio		
Miestas (rajonas)	Prienų		
Apskrėtis	Kauno		

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
I-4	6925/0004.202	
4-5		
5-1	6925/0004.27	Valstybės žemė, kelias 5m.

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖŲ LAPEJE  
 2018 06 06  
 VĮ Registru centras Kauno filialas

**SUDERINTA**  
 Vilma Balakienė  
 Registrinio parko direktorė  
 Vyriausiosios apygardos  
 Inžinierė inžinierė  
 2017-10-11

Su patvirtintomis vietoje žemės sklypo ribomis, sprausiomis . . . 2017 . . . m.  
 . . . 08 . . . mėn. 30 d. žemės sklypo patikrinimo-parašymo akte, ir nustatytu plotu sulinku  
 Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ PRIENŲ MISKŲ UREDIJA  
 Vyriausiasis miškininkas  
 Jūdas Zubavičius

Nacionalinės žemės ūkio ministerijos  
 Prienų ir Birštono . . . skyrius  
 Valstybinis žemės ūkio mokslinių tyrimų ir išradimų centras  
 Prienų ir Birštono skyrius  
 Valstybinis žemės ūkio mokslinių tyrimų ir išradimų centras  
 Deimantas Tarutis

**S. Kemzūros įmonė**

Pareigos	Parešė	Vardas, pavardė	Daya
Motinininkas	S. KEMZŪRA		2017-09-30
UŽS. NR.			

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28396 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 

6	9	2	5	1	0	0	0	4		
---	---	---	---	---	---	---	---	---	--	--

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Koordinacių sistema	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
R	6045732.03		492427.69				
R	6045677.26		492532.04				
R	6045625.96		492586.93				
R	6045458.86		492610.98				
R	6045569.93		492425.19				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y	Planšetės nomenklatura
Vaišybė LKS-1994	X=6045606 Y=492507	58/29
Žemėnaštis sudarė	S. Kemzūra (parašas) 2M-M-1453 (valifikacijos patvirtinimo Nr.)	

Širauka iš Lietuvos Administracinių leidimų pateidimų kodekso:  
47 straipsnis. Pasiūlymų žemėnaštis rėdženklų susidėjimas arba padidimas - uiteruklia buda  
nuo splynasdelimti avėjų iki vieno simto keturnasdelimti. keturių eury.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Exl. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	34	XXXIV - Nacionaliniai ir regioniniai parkai	28396

### SERVITUTAS

Exl. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas m <sup>2</sup>
-	-	-	-
-	-	-	-
-	-	-	-



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS  
su istorija

2019-06-12 14:03:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2222042  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2018-03-28  
Prienų r. sav., Prienų sen., Rūdupio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Prienų r. sav., Prienų sen., Rūdupio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4862-3610

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6955/0007:305 Strielčių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 13.7490 ha

Miško žemės plotas: 13.7490 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 40736 Eur

Indeksuota miško vertė: 40736 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 37992 Eur

Žemės sklypo vertė: 9630 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 9630 Eur

Miško medynų vertė: 7915 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 42800 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-12-07

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-12-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-28

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**V. Aerodromo apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

Plotas: 13.749 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-28

9.2.

**XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

Plotas: 13.749 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-28

9.3.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

Plotas: 13.749 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-03-28

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2018-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-190-(14.10.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-03-28

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

**STANISLOVAS KEMZŪRA**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4862-3610, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1453  
2017-12-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-03-28

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

**14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra**

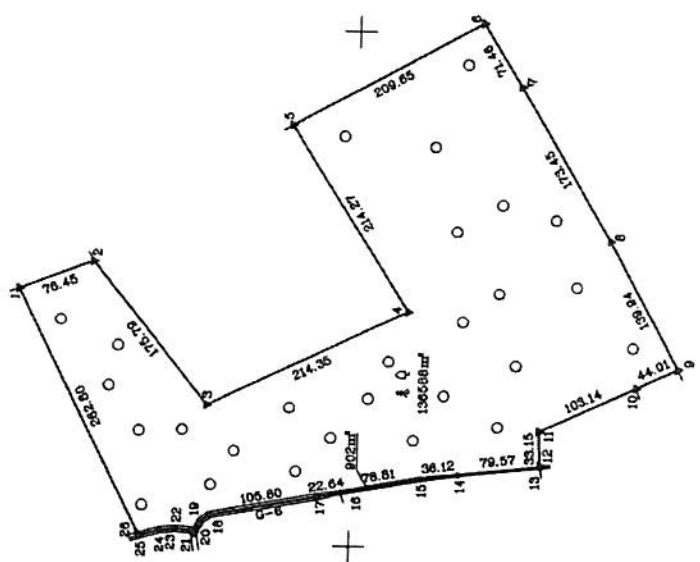
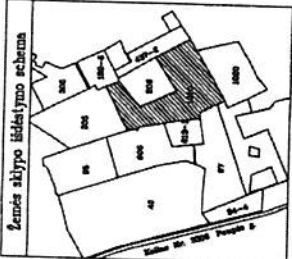
2019-06-12 14:03:52

Dokumentą  
atspausdino

KRISTINA  
KAVALIAUSKIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

## Sklypo plotas 137490 m<sup>2</sup>



Kadastras	vieta	Strielėlių	bielis	albynas
Žemės sklypo kadastro Nr. 6 9 5 5 0 0 7 3 0 5				
Gatvė, namo Nr.	SIL Nr. 1020			
Kaimas (miestelis)	Rėdupis			
Sceniūnija	Almūnijos			
Mėstas (rs jona)	Prienuj			
Apkariūis	Kauno			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	6955/0007:223	
2-5	6955/0007:123	
5-6	6955/0007:142	
6-7		Valstybės žemė
7-9	6955/0007:29	
9-10	6955/0007:164	
10-13	6955/0007:50	
13-16	6955/0007:290	
16-25	6955/0007:233	
25-1	6955/0007:127	

*[Signature]*  
 Inžinierius, kadastro specialistas  
 2017-11-20

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis, 2017 m. 10 mėn. 18 d. žemės sklypo patvirtinimo-patvirtymo akte, ir nustatyti plotu sutinche žemės savininkas (audulogajai):

VI Prienuj miškų urėdija  
 (vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) *[Signature]* (data) 2017.11.19

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės Ūkio ministerijos  
 Prienuj ir Bėriūno apskritys  
 Gintautas Kandiūnas  
 (parašas) (vardas, pavardė)  
 Nacionalinių žemėvė tarnybos  
 Prienuj ir Bėriūno apskritys  
 (parašas) (vardas, pavardė)  
 Deimantas Jankūnas

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
 PAŽYMETOS KADASTRO ŽEMELAPYJE  
 2018-03-08  
 VI Registrų centro Kauno) biūras  
 (parašas) (vardas, pavardė)  
 Vyriausiojo kadastro specialistas  
 Vilma Balaikeienė

### S. KEMŽUROS ĮMONE

Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	S. Kemėra	2017-11-19
Metinis		

X=6055000  
 Y=501600

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 137490 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 6 9 5 5 0 0 0 7

## KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		I		Y		Taško Nr.		Kodas		X		Y	
Pašto Nr.	Kodas												
1	R	8055923.00		501242.64									
2	R	8055751.74		501270.34									
3	R	8055640.08		501134.58									
4	R	8055447.20		501228.13									
5	R	8055683.35		501408.19									
6	R	8055390.48		501510.72									
7	R	8055342.56		501450.15									
8	R	8055253.44		501301.35									
9	R	8055185.72		501178.89									
10	R	8055225.56		501160.19									
11	R	8055316.91		501118.32									
12	R	8055317.20		501093.21									
13	R	8055317.10		501081.21									
14	R	8055396.11		501071.78									
15	R	8055431.82		501087.03									
16	R	8055609.31		501052.14									
17	R	8055531.47		501047.49									
18	R	8055635.33		501027.34									
19	R	8055642.84		501021.35									
20	R	8055646.52		501015.00									
21	R	8055649.22		501008.22									
22	R	8055652.08		501012.03									
23	R	8055667.77		501013.12									
24	R	8055682.95		501011.52									
25	R	8055702.71		501005.61									
26	R	8055704.07		501008.29									

### SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y	Pasiekis nomenklatūra
Valstybinė LKS-1994	X=6055443 Y=501191	60/31
Žiniaraštį sudarė	S. Kermašp...	2M-M-1453 (valstybinis žemėlapis Nr.)
		2017-11-08 (data)

Šiame žemėlapyje pateiktos koordinacijos yra tik apytikslės ir neturėtų būti naudojamos kaip pagrindiniai duomenys. Žemėlapis sudarytas naudojant duomenis, gautus iš Lietuvos Administracinių teritorijų planavimo departamento. Žemėlapis sudarytas naudojant duomenis, gautus iš Lietuvos Administracinių teritorijų planavimo departamento.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	28	XXVI - Miško naudojimo apribojimai	137490
2	34	XXXIV - Nacionaliniai ir regioniniai parkai	137490
3	65	V - Aerodromo apsaugos zonos	137490