

p. A. Klimavičius  
*[Signature]*  
2019-05-07



LIETUVOS RESPUBLIKOS  
APLINKOS MINISTERIJA  
2019 m. 05 mėn. 06  
Nr. D7-5008  
1

**VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA  
PRIENŲ REGIONINIS PADALINYS**

Koresp. Adr.: Miškininkų g.2, Ignacavos k, LT-59149 Prienų r. sav., tel./faks.: (8-319) 60300, el.p.: prienai@vivmu.lt  
Reg. adr.: Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811,  
atsisk. sąsk.: LT 323408811

LR Aplinkos ministerijai

2019-05-03 Nr. K5-119

**DĖL DOKUMENTŲ, REIKALINGŲ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES  
ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ  
URĖDIJAI**

Siunčiame Alytaus rajono savivaldybės Pivašiūnų ir Nemunaičio kadastro vietovių žemės reformos žemėtvarkos projektuose suprojektuotų valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų, numatomų perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai, dokumentus.

Prašome inicijuoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo parengimą nurodytų valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų patikėjimo teisės suteikimui Valstybės Įmonei Valstybinių miškų urėdijai kompleksinei miškų ūkio veiklai vykdyti.

**PRIDEDAMA:**

1. Alytaus rajono savivaldybės teritorijoje esančių valstybinių miškų ūkio paskirties žemės sklypų sąrašas - 1 lapas;
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos - 16 lapų;
3. Kadastrinių matavimų planų kopijos – 16 lapų;

Padalinio vadovas

Tomas Barkauskas

D.Baranauskas, 8-610-38476, el. p. dainius.baranauskas@vivmu.lt



**ALYTAUS RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINIŲ  
MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ  
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Kadastro vietovės pavadinimas	Informacija apie įregistruotus Nekilnojamojo turto registre valstybės vardu žemės sklypus, numatomus perduoti VĮ Valstybinių miškų urėdijai		
		Žemės sklypo Nr. žemės reformos žemėtvarkos projekte	Žemės sklypo kadastro Nr.	Sklypo plotas, ha
1.	Pivašiūnų k.v.	656-1	3345/0003:435	13,9746
2.	Pivašiūnų k.v.	656-2	3345/0003:427	20,8946
3.	Pivašiūnų k.v.	656-3	3345/0003:438	1,0726
4.	Pivašiūnų k.v.	656-4	3345/0003:437	6,9462
5.	Pivašiūnų k.v.	656-5	3345/0001:361	5,6936
6.	Pivašiūnų k.v.	656-6	3345/0003:425	2,4538
7.	Pivašiūnų k.v.	656-7	3345/0003:423	0,1276
8.	Pivašiūnų k.v.	656-8	3345/0003:424	2,7461
9.	Pivašiūnų k.v.	656-9	3345/0003:426	1,3794
10.	Nemunaičio k.v.	1054-1	3340/0001:391	2,7184
11.	Nemunaičio k.v.	1054-2	3340/0007:442	4,4155
12.	Nemunaičio k.v.	1054-3	3340/0002:185	1,8608
13.	Nemunaičio k.v.	1054-4	3340/0007:443	1,9627
14.	Nemunaičio k.v.	1054-5	3340/0004:321	0,8573
15.	Nemunaičio k.v.	1054-6	3340/0004:320	1,2996
16.	Nemunaičio k.v.	1054-7	3340/0006:320	4,9563
<b>Iš viso:</b>				<b>73.3591</b>

Parengė:  
Nacionalinės žemės tarnybos  
prie Žemės ūkio ministerijos  
Alytaus skyriaus vedėja



Ilona Marčinskienė

Suderinta:  
Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos  
Prienu regioninio padalinio vadovas



Tomas Barkauskas





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-12-23 10:52:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2062096  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-06-27  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Petravinos k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Petravinos k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4231-5902  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro  
 vietovės pavadinimas: 3345/0001:361 Pivašiūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 5.6936 ha  
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.4805 ha  
 iš jo: ariamos žemės plotas: 4.4805 ha  
 Miško žemės plotas: 1.2131 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius  
 matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 4163 Eur  
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2790 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1373 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 1099 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 2144 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1744 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 400 Eur  
 Miško medynų vertė: 229 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 4610 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-527-(14.2.110.)  
 2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1321-(14.2.2.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,  
 a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-527-(14.2.110.)  
 2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
 skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-1321-(14.2.2.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-12-23

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-527-(14.2.110.)  
2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VĮ-1321-(14.2.2.)

Plotas: 0.2062 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-527-(14.2.110.)  
2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VĮ-1321-(14.2.2.)

Plotas: 1.2131 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
JONAS RUBINAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4231-5902, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-527-(14.2.110.)  
2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio  
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VĮ-1321-(14.2.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

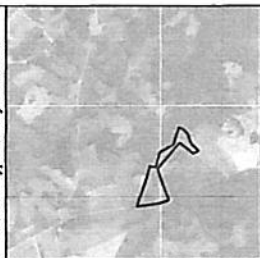
2016-12-23 10:52:22

Dokumentą atspausdino  
Vyresnioji registratorė

VAIDA  
TURČINAVIČIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 56936 m<sup>2</sup>



Kadastras:	vietaš:	Pirmūnų	blokas:	sklypas:
	Žemės sklypo kadastro Nr.:	3   3   4   5   0   0   1	0   0   1	3   6   1
Gatvės, namo Nr.:	Skl. proj. Nr. 656-5			
Kaimas (miestelis):	Petraivinis			
Seniūnija:	Bukrainė-Pivašiūnė			
Miestas (savivaldybė):	Alytaus			
Apkritis:	Alytaus			

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pašalė
1-2		Pašalė
2-3	3345/0001:80	
3-4	3345/0001:390	
4-...-8	3345/0001:234	
8-...-15		Kėlas 4 m
15-18	3345/0001:222	
18-...-19	3345/0001:314	
19-20	3345/0001:238	
20-...-1		Kėlas 4 m

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atsirai	ind.	bendrai	atsirai	ind.	bendrai
m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>

Su pažemintomis vietovėse žemės sklypo ribomis aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 24 d. žemės sklypo pažemintimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu atliktu žemės savininkas (naudotojas):

VI ALYTAUS MISKŲ UREDIJA im. k. 191800657  
(vardas, pavardė) *Paulius Želėčius* (tėsa)  
Mieškų urėdas *Paulius Želėčius* (tėsa)  
Vardas, pavardė *Paulius Želėčius*

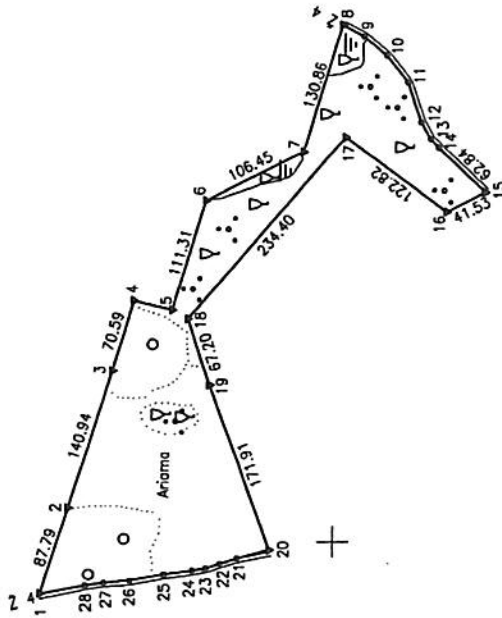
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Alytaus skyriaus  
Palaikė: *... ..*  
SUBDIRBTJA: *... ..*  
A.V. (jeigu rezolucijoms turėti antspaudų, nustačius įstatymuose)

**J. Rubino individuali įmonė**  
Įmonės kodas 18364524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-609-18920

Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	Jonas Rubinas	2017.09.29



Administracijos direktoriaus pavaduotoja  
Jolanta Kruckauskaitė  
Architektas, inžinierius  
Vyresnioji specialistė  
Daugelė Butkienė  
*2015-10-18*



Linijų orientacijų lentelė	Asiulgis
Gretimybė	38.55
4-3	38.55
9-10	29.38
10-11	53.84
11-12	41.26
12-13	18.85
13-14	11.88
20-21	32.64
21-22	17.57
22-23	13.97
24-25	28.11
25-26	33.43
26-27	25.73
27-28	16.47
28-1	44.40

ŽEMĖS SKLYPO ŽEMĖS  
PAŽEMINTO KARTŲ ŽEMĖS APVIJE  
VI Registro serija, Alytaus filialas  
Kadastru specialiste  
*...*

6037500.00  
521500.00

+

+

4



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 56936 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 33450001361

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taisyto Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
1	R	6038286.41	521450.31						
2	R	6038258.18	521533.77						
3	R	6038214.68	521667.83						
4	R	6038194.03	521735.33						
5	R	6038156.74	521726.37						
6	R	6038124.19	521832.82						
7	R	6038028.92	521880.31						
8	R	6037891.06	522005.57						
9	R	6037870.42	521994.56						
10	R	6037847.95	521975.51						
11	R	6037827.36	521948.67						
12	R	6037914.38	521909.51						
13	R	6037905.42	521892.93						
14	R	6037897.10	521884.44						
15	R	6037852.15	521840.53						
16	R	6037899.11	521821.60						
17	R	6037887.90	521894.58						
18	R	6038141.50	521717.52						
19	R	6038120.28	521653.76						
20	R	6038061.65	521492.16						
21	R	6038093.19	521483.77						
22	R	6038109.93	521478.45						
23	R	6038123.78	521474.00						
24	R	6038136.87	521471.56						
25	R	6038164.72	521467.76						
26	R	6038197.69	521462.21						
27	R	6038223.38	521460.39						
28	R	6038241.64	521457.76						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6038128 Y=521768
Žiniaraščių sudarė <i>[Signature]</i>	2M-M-613 <i>2015-10-29</i>
	(parauda) (data ir parašas) (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.) (data)

Būnauda iš Lietuvos Administracinių Kesų patalpinimo kodais:  
 47 straiptas Pastorių žemėnaudos ribotanklių sunaikinimas arba gadinimas - vatreuda būda  
 nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
El. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXV. Išliko naudojimo apribojimai	12131
2	30	XXX. Pelnėis ir salitynai	2082

SERVITUTAS	
El. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 10:21:50

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2044459

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-04-04

Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4143-6311

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3345/0003:423 Pivašiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.1276 ha

Miško žemės plotas: 0.1276 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 378 Eur

Indeksuota miško vertė: 378 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 350 Eur

Žemės sklypo vertė: 90 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 90 Eur

Miško medynų vertė: 73 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 377 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Plotas: 0.1276 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Plotas: 0.1276 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

## 10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6311, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

2016-11-18 10:21:50

---

Dokumentą atspausdino

DIANA JANČIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500

Sklypo plotas 1276 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 33450003

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6035040.04	524724.98				
2	R	6035044.05	524742.14				
3	R	6034955.76	524715.71				
4	R	6034961.93	524681.74				
5	R	6034989.51	524690.62				
6	R	6034985.18	524706.26				
7	R	6035003.19	524721.69				
8	R	6035012.74	524728.63				
9	R	6035019.30	524729.47				
10	R	6035031.77	524730.11				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatė sistema	Koordinatės XY
Valstybinis LKS-1984	X=6034988 Y=524715
Žiniaraščių sudarė	Jonas Rubinas (parašas) (data ir parašas) 2005-11-27 (data)

Duomenys apie žemės naudojimo aprėbjimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprėbjimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI. Miško naudojimo aprėbjimai	1276
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	1276

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis

Šiaraštis iš Lietuvos Administracinių teisinių padėdinių kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių žemėnaudos ribosekilių sunkinimas arba gadinimas - uitraukia baudą  
 nuo apyminėdėsimt dvejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

7



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 10:25:53

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2044460  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-04-04

Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4143-6866

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3345/0003:424 Pivašiūnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.7461 ha

Miško žemės plotas: 1.0685 ha

Kitos žemės plotas: 1.6776 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1910 Eur

Indeksuota miško vertė: 1910 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1680 Eur

Žemės sklypo vertė: 494 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 494 Eur

Miško medynų vertė: 350 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 2750 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-16

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Plotas: 0.7251 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

9.2.

XXX. Pelkės ir šaltinytai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Plotas: 1.5178 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas:

2015-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)

Plotas: 1.0685 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6866, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 2SK-393-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-07

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

2016-11-18 10:25:53

Dokumentą atspausdino

DIANA JANČIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27461 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadaastro Nr. 3 3 4 1 5 0 1 0 3

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Koordinatės X/Y	
Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6035118.82	524654.88
2	R	6035078.85	524702.90
3	R	6035053.01	524683.90
4	R	6035025.14	524681.70
5	R	6035036.51	524709.78
6	R	6035039.11	524720.80
7	R	6035031.06	524728.12
8	R	6035019.99	524725.54
9	R	6035014.75	524725.03
10	R	6035005.33	524718.35
11	R	6034987.86	524703.34
12	R	6034972.56	524687.98
13	R	6034965.55	524679.71
14	R	6034950.21	524668.72
16	R	6034930.38	524652.45
17	R	6034908.85	524633.61
18	R	6034900.12	524618.07
19	R	6034888.87	524561.22
20	R	6034879.76	524559.80
21	R	6034888.89	524551.19
22	R	6034912.78	524538.51
23	R	6034932.59	524521.57
	R	6034954.00	524488.00

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valybinė LKS-1994	X=6034994 Y=524582
Žiniarastį sudarė	Jonas Rubinas (nuo šio pavad.) 2M-M-613 (nuo šio pavad.)

Ši rauba iš Lietuvos Administracinių teisės pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribodėmių sumuikinimas arba gėdinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimti iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		4
2	26	XVI. Mūko naudojimo apribojimai	10665
3	30	XXX. Palkės ir salinymai	15178
4	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	7251

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Plotas, m <sup>2</sup>
	Servituto rūšis



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS  
su istorija

2016-06-15 09:31:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2054792  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-05-24  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4205-2206  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3345/0003:425 Pivašiūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 2.4538 ha  
Miško žemės plotas: 1.2653 ha  
Kitos žemės plotas: 1.1885 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3035 Eur  
Indeksuota miško vertė: 3035 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 2736 Eur  
Žemės sklypo vertė: 757 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 757 Eur  
Miško medynų vertė: 570 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 4290 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Plotas: 0.5463 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Plotas: 1.2853 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2206, aprašytas p. 2.1.

---

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

---

12. Kita informacija: įrašų nėra

---

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

---

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

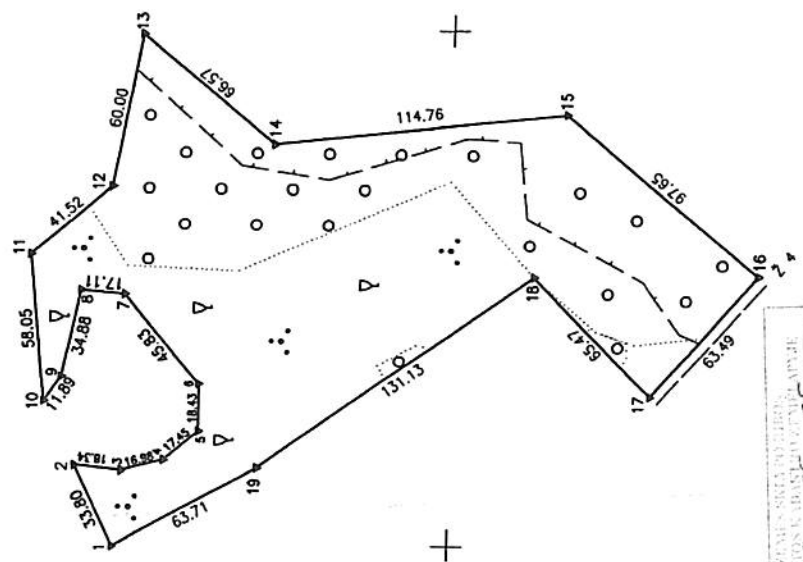
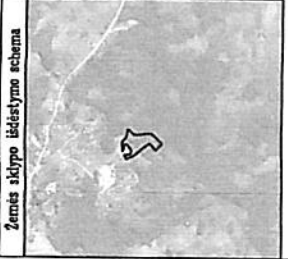
---

2016-06-15 09:31:42

Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA BARYSIENĖ

**ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000**  
Sklypo plotas 24538 m<sup>2</sup>



6035000.00  
524600.00

VALDŽIOS SAUGOMASIS PASTATAS  
2016-05-25  
VIU Kadastro specialistė  
Laima Sredkauskienė

teritorij. kadastro specialistė  
Irena Markauskaitė-Mučikienė

SUTARTINAI ŽENKLAI

--- geomorfologinio draustinio riba

Aukštųjų technologijų universitetas  
Vyriausybės tarnyba  
Benedas Svirsklinas

2016-02-03

Kadastro:	vieta:	Pivašiūnų	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	3 3 4 5 0 0 0 3	0 0 0 3	4 2 5
Gatvė, namo Nr.	SEL. proj. Nr.	658-6		
Kaimas (miestelis)	Prasiūnų			
Seniūnija	Prasiūnų			
Miestas (savivaldybė)	Alytaus			
Apiešritis	Alytaus			

Greitlybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2		NVZ
2-...-10		NVZ
10-11	3345/0003:328	
11-12-13	3345/0003:106	
13-14-15	3345/0003:387	
15-16	3345/0003:208	Kėlinas 4 m
16-17		
17-18-19	3345/0003:89	
19-1	3345/0003:191	

Neuždomamas plotas			
Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>	ind. m <sup>2</sup>

Su paženklinomais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 24 d. žemės sklypo paženklinimo-pašrodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: žemės savininkas (naudotojas):

VI Alytaus, mišškų urėdija, im. k. 191800857.

2016.02.24 (data)

Valstybinis žemės kadastras  
Savivaldybės tarnyba

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Alytaus skyrius

Pastabas: ...

SUDERINTA: ...

(Parasas) (vardas ir pavardė) (data)

A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

**J. Rubino individuali įmonė**

Įmonės kodas 183854524, Y. Kudrsko g. 44, Marijampolė, TEL. 8-699-18920

Pareigos	Parasas	Vardas, pavardė	Data
Matužionas	[Signature]	Jonas Rubinas	2016.02.16

A.V.

# ZĒMĒS SKIŅPO PLĀNANS M 1:2000

Skiņpo plotas 24538 m<sup>2</sup>

Zemes skiņpo kadastro Nr. 334501013  
**KOORDINACĪŅU ŽINĀRARŠTIS**

Koordinacīju sistēma		LKS-94		SKIŅPO CENTRO KOORDINĀTIS	
Tašos Nr.	Kodas	X	Y	Tašos Nr.	Kodas
1	R	6035330.62	524598.52		
2	R	6035345.66	524628.79		
3	R	6035327.39	524627.18		
4	R	6035310.91	524631.29		
5	R	6035297.43	524642.38		
6	R	6035297.53	524660.80		
7	R	6035326.83	524696.05		
8	R	6035343.88	524697.40		
9	R	6035351.18	524693.29		
10	R	6035357.94	524653.50		
11	R	6035363.63	524711.27		
12	R	6035332.19	524738.39		
13	R	6035320.98	524797.33		
14	R	6035289.31	524756.36		
15	R	6035155.24	524767.99		
16	R	6035080.03	524705.71		
17	R	6035121.62	524657.74		
18	R	6035167.49	524704.45		
19	R	6035274.46	524628.61		

Koordinacīju sistēma		Koordinātes X/Y	
Valdības		X=6035248	
LKS-1994		Y=524708	
Zinātraišu sudrā (pasaulē)		2015.12.16.	
		(paraksts)	
		Jorans Rubins	
		(amatsināšas paraksts Nr.)	

Šī raksta ir Latvijas Administratīvo teritoriālo iedalījuma likuma 17. panta pirmās daļas prasību izpildes rezultāts. Īpašuma kadastra izstrādātājam jānodrošina šīs informācijas precizitāti un atbilstību faktiskajam stāvoklim.

Datu meņys apie zemes naudojimo aprbiolimus

Ēl. Nr.	Kodas	Aprbiolims	Zemes plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXV. Mēģos naudojimo aprbiolims	12853
2	37	XXVII. Ģeomorfologijai drausdini	5463

SERVIŅTIS		
Ēl. Nr.	Kodas	Plotas m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS su istorija

2016-06-15 09:32:13

**1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:**

Registro Nr.: 44/2054793  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-05-24  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

**2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

**Žemės sklypas**  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Pivašiūnų k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4205-2160  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3345/0003:426 Pivašiūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.3794 ha  
 Miško žemės plotas: 0.8056 ha  
 Kitos žemės plotas: 0.5738 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 187 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 187 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 117 Eur  
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 0 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 117 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 803 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-30

**3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

**Nuosavybės teisė**  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2160, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

**5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

**Valstybinės žemės patikėjimo teisė**  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2160, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

**6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

Juridiniai faktai: įrašų nėra

**8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

**XXVI. Miško naudojimo apribojimai**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2160, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
 Plotas: 0.8056 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

**Suformuotas naujas (daikto registravimas)**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2160, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**  
 J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4205-2160, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-24

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra****12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2016-06-15 09:32:13

Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA BARYSIENĖ



# ZĒMĒS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo platība 13794 m<sup>2</sup>

Zemes sklypo kadastrā Nr. 334510003

## KOORDINĀCIŅU ŽINIARĀSTIS

Koordināciju sistēma LKS-94		X		Y		X		Y	
Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods
1	R	6035419.93	524400.29						
2	R	6035422.42	524465.53						
3	R	6035303.26	524479.73						
4	R	6035286.71	524530.28						
5	R	6035330.62	524598.52						
6	R	6035234.56	524500.90						
7	R	6035246.32	524466.65						
8	R	6035255.98	524451.24						
9	R	6035289.86	524421.79						
10	R	6035302.60	524412.66						
11	R	6035307.63	524410.32						
12	R	6035314.10	524409.25						
13	R	6035325.03	524409.74						
14	R	6035339.02	524411.98						
15	R	6035357.51	524414.43						
16	R	6035368.47	524414.79						
17	R	6035387.40	524412.22						
18	R	6035406.58	524406.34						

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES		Koordinātas X/Y	
X	6035323	Y	524466

Koordināciju sistēma		Valstībnē	
LKS-1994			

Žinīarstī standārt		Žinīarstī standārt	

Būvauka ir Latvijas Administratīvo lēstīju pārzīdīnu kodeksa:  
 47 strīnīpīns. Pastovīgu zemesaukās rībzīmīkīņu sīmīkīnīms arba ēdīnīms - uztraukā bauda  
 no sēpīnīasēdīmtī dīvīņī ikt vīno sīmīto kēturīasēdīmtī kēturī ēurt.

Dūomenys apie zemes naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprībojīmas	Zemes platas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
2	26	XXV- Mīško naudojīmo aprībojīmas	8656

SERVITŪTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servitūto rīšīs

Platība, m<sup>2</sup>



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS  
su istorija

2016-06-15 09:31:26

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2056244  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-05-27  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4204-9989  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3345/0003:427 Pivašiūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 20.8946 ha  
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.7419 ha  
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.7419 ha  
Miško žemės plotas: 16.1817 ha  
Kitos žemės plotas: 2.9710 ha  
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 37448 Eur  
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 1266 Eur  
Indeksuota miško vertė: 36182 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 33211 Eur  
Žemės sklypo vertė: 9567 Eur  
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 791 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 8776 Eur  
Miško medynų vertė: 6919 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 38100 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Plotas: 20.8946 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-27

9.2.

XXX. Pelnės ir šaltiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Plotas: 2.971 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-27

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
Plotas: 16.1817 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-27

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-838-(14.2.110.)

Plotas: 0.9123 ha  
[rašas galioja: Nuo 2016-05-27

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
[rašas galioja: Nuo 2016-05-27

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4204-9989, aprašytas p. 2.1.  
[registravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas  
Nr. 2SK-838-(14.2.110.)  
[rašas galioja: Nuo 2016-05-27

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos:** įrašų nėra

---

**12. Kita informacija:** įrašų nėra

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

---

**14. Asmenvardžių istorija:** įrašų nėra

---

2016-06-15 09:31:26

Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA BARYSIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000  
Sklypo plotas 208946 m<sup>2</sup>



Kadastrinė vieta	Privatinių žemių sklypo kadastro Nr.	Plotas	sklypas
	3 3 4 5 0 0 0 3	0 0 0 3	1/2/7

Skl. Proj. Nr. 856-2  
 Žemės sklypo kadastro Nr. 3 3 4 5 0 0 0 3  
 Žemės sklypo plotas 208946 m<sup>2</sup>

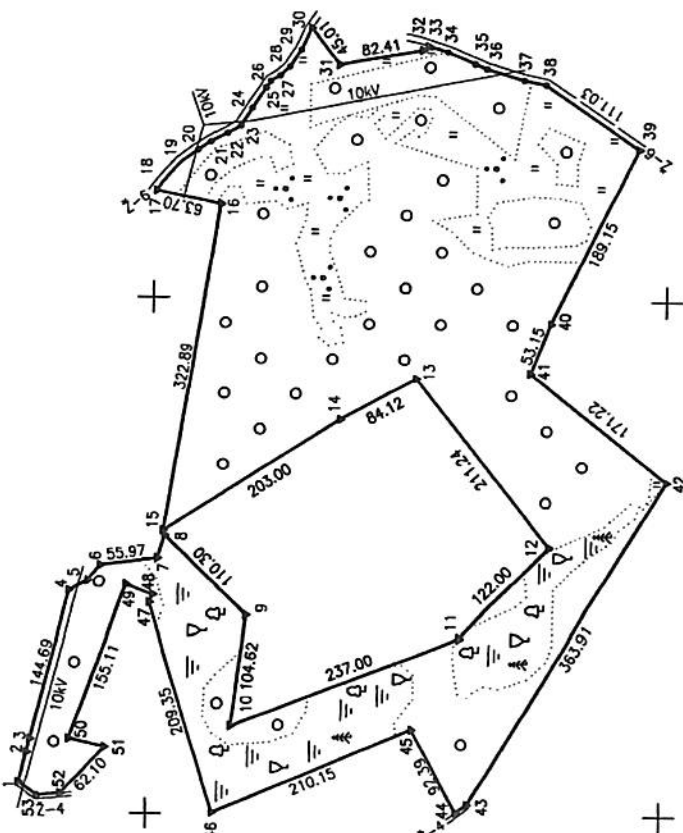
Gretimybė	Gretimoms žemių sklypų kadastro Nr.	Pastaba
1-2	3345/0003.409	Pastobos
2-4	3345/0003.295	
4-8	3345/0003.128	NYZ
8-11	3345/0003.306	
11-14	3345/0003.128	
14-15	3345/0003.110	Keičias 6 m
15-17		
17-30		Keičias 6 m
30-33		NYZ
33-39		Keičias 6 m
39-40	3345/0003.225	
40-42	3345/0003.292	
42-43	3345/0003.30	
43-44		Keičias 4 m
44-46		NYZ
46-47	3345/0003.241	
47-51	3345/0003.127	
51-52	3345/0003.241	
52-53-1		Keičias 4 m

Su pateiktomis žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 28 d. žemės sklypo patvirtinimo-parašymo akta, ir nustatytu plotu atliktas žemės savininkas (nustatytas):  
 VI ALYTAUS MISKŲ UREDIJA įm. k. 191800857  
 (veikla, pavardė) (fizinis) (fka)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
 Alytaus skyrius  
 Paštinės: ...  
 SUDEGINYTA (Prašas) (Veicis ir preteis) (Dka)

**J. Rubino individuali įmonė**  
 Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-699-18920

Pareigos: ...  
 Vertas, pareiškė: ...  
 Metininkas: Jonas Rubinas  
 Data: 2016-02-02



Uraimybės	Plotas	Plotas
1	1,81	1,81
2	20,57	20,57
3	5,6	5,6
4	13,16	13,16
5	2,38	2,38
6	10,03	10,03
7	2,09	2,09
8	2,09	2,09
9	4,57	4,57
10	1,92	1,92
11	1,92	1,92
12	4,72	4,72
13	20,32	20,32
14	2,17	2,17
15	7,81	7,81
16	1,74	1,74
17	1,66	1,66
18	23,93	23,93
19	7,16	7,16
20	19,60	19,60
21	28,81	28,81
22	2,86	2,86
23	2,86	2,86
24	3,83	3,83
25	3,83	3,83
26	8,36	8,36
27	28,25	28,25
28	35,55	35,55
29	22,60	22,60
30	22,15	22,15

Audituotojo vardu ir parašu patvirtina  
 Vy. žemėtvarkis  
 Bonas Svinickas  
 2016-02-02

ŽEMĖS SKLYPO PIRMOJIS  
 PATAIKYTOJAS KADASTRO ŽEMĖTARKIS  
 KADASTRO TARNYBA  
 Kristina Sibirskaitė

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 208946 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 33450003

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema		LKS-94					
Tablo Nr.	Kodas	X	Y	Tablo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6034623.92	524529.86	39	R	6034028.07	525147.11
2	R	6034616.81	524556.63	40	R	6034112.74	524977.47
3	R	6034613.54	524571.84	41	R	6034131.98	524927.92
4	R	6034577.85	524712.06	42	R	6033997.66	524821.74
5	R	6034559.72	524721.79	43	R	6034186.90	524510.90
6	R	6034547.99	524736.94	44	R	6034187.59	524502.89
7	R	6034492.46	524743.98	45	R	6034242.26	524583.76
8	R	6034485.18	524768.20	46	R	6034435.58	524501.32
9	R	6034405.51	524688.92	47	R	6034498.37	524700.71
10	R	6034418.59	524686.12	48	R	6034498.37	524708.39
11	R	6034197.12	524670.50	49	R	6034522.56	524718.19
12	R	6034111.13	524757.04	50	R	6034522.56	524572.49
13	R	6034242.87	524922.08	51	R	6034541.10	524584.57
14	R	6034316.41	524881.06	52	R	6034583.38	524518.08
15	R	6034487.08	524771.15	53	R	6034605.89	524517.01
16	R	6034436.23	525090.01				
17	R	6034498.84	525102.76				
18	R	6034493.32	525111.26				
19	R	6034475.94	525130.69				
20	R	6034459.35	525142.61				
21	R	6034447.16	525150.59				
22	R	6034431.25	525158.84				
23	R	6034418.57	525166.31				
24	R	6034407.77	525183.52				
25	R	6034394.44	525203.69				
26	R	6034380.18	525210.26				
27	R	6034360.48	525215.87				
28	R	6034371.51	525224.75				
29	R	6034360.60	525241.10				
30	R	6034350.54	525262.81				
31	R	6034323.08	525227.15				
32	R	6034241.98	525241.86				
33	R	6034236.49	525246.46				
34	R	6034217.75	525240.71				
35	R	6034191.23	525228.43				
36	R	6034179.30	525224.62				
37	R	6034142.56	525213.56				
38	R	6034121.03	525209.32				
Sistema, kurioje vykdyti matavimai				X=6034279 Y=524908		64/26	
Valstybinė LKS-1994				X=6034279 Y=524908		64/26	
Žiniaraščių sudarė				Jonas Rubinas (parašas)		2017-12-11 (data)	

Ši draška iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių teismas duos ribozonikų suaukštinimas arba pėdinimas - užtraukia baudą nuo septyniašimt iki vieno šimto keturišimt keturių eurų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2		4
1	6	VI. Elektros linijų apsaugos zonos	9123
2	26	XVI. Miško naudojimo apribojimai	181817
3	30	XXX. Palkės ir šaltiniai	29710
4	37	XXXVII. Geomorfologiniai draudiniai	208946

SERVITUTAS	
eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262 faks (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-25 12:41:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2095884  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2016-11-23  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.  
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4418-0950  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3345/0003:435 Pivašiūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 13.9746 ha  
 Miško žemės plotas: 1.8443 ha  
 Kitos žemės plotas: 12.1303 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3125 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 3125 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 2491 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 915 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 915 Eur  
 Miško medynų vertė: 519 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-25

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXX. Pelkės ir šaltiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
 Plotas: 0.6624 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-23

9.2. XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
 Plotas: 13.9746 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-23

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas:

2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
Plotas: 1.8443 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-23

---

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
JONAS RUBINAS  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4418-0950, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
sprendimas Nr. 2SK-2081-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-11-23

---

**11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**

---

**12. Kita informacija: įrašų nėra**

---

**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

---

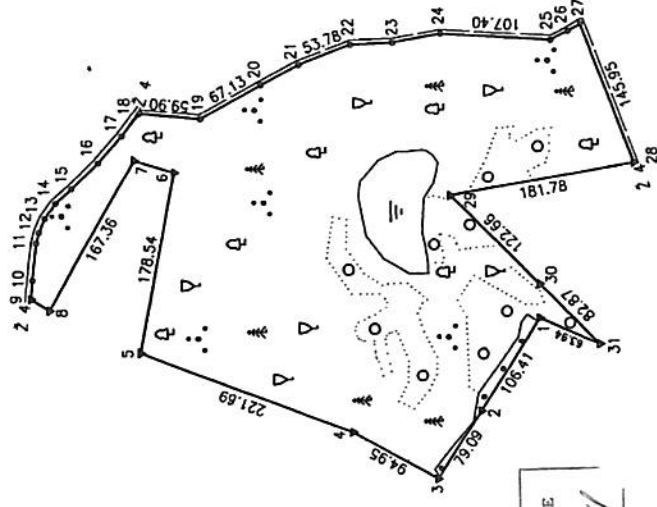
2017-04-25 12:41:31

Dokumentą atspausdino

DIANA JANČIENĖ

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000 Sklypo plotas 139746 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo išdėstymo schema



Architekturo, švyturius  
vyresnįjį specialistą  
Dovilę Grikšaitę  
*[Signature]*  
2015-12-18

Administracijos direktorė  
Jolanta Kruckauskaitė  
*[Signature]*



Užrašymas	Plotas, kvadratiniai metrai
1-2	10,94
3-4	21,02
5-6	16,83
7	10,94
8-9	16,83
10-11	10,94
12-13	16,83
14-15	10,94
16-17	16,83
18-19	10,94
20-21	16,83
22-23	10,94
24-25	16,83
26-27	10,94
28-29	16,83
30-31	10,94
32-33	16,83
34-35	10,94
36-37	16,83
38-39	10,94
40-41	16,83
42-43	10,94
44-45	16,83
46-47	10,94
48-49	16,83
50-51	10,94
52-53	16,83
54-55	10,94
56-57	16,83
58-59	10,94
60-61	16,83
62-63	10,94
64-65	16,83
66-67	10,94
68-69	16,83
70-71	10,94
72-73	16,83
74-75	10,94
76-77	16,83
78-79	10,94
80-81	16,83
82-83	10,94
84-85	16,83
86-87	10,94
88-89	16,83
90-91	10,94
92-93	16,83
94-95	10,94
96-97	16,83
98-99	10,94
100-101	16,83
102-103	10,94
104-105	16,83
106-107	10,94
108-109	16,83
110-111	10,94
112-113	16,83
114-115	10,94
116-117	16,83
118-119	10,94
120-121	16,83
122-123	10,94
124-125	16,83
126-127	10,94
128-129	16,83
130-131	10,94
132-133	16,83
134-135	10,94
136-137	16,83
138-139	10,94
140-141	16,83
142-143	10,94
144-145	16,83
146-147	10,94
148-149	16,83
150-151	10,94
152-153	16,83
154-155	10,94
156-157	16,83
158-159	10,94
160-161	16,83
162-163	10,94
164-165	16,83
166-167	10,94
168-169	16,83
170-171	10,94
172-173	16,83
174-175	10,94
176-177	16,83
178-179	10,94
180-181	16,83
182-183	10,94
184-185	16,83
186-187	10,94
188-189	16,83
190-191	10,94
192-193	16,83
194-195	10,94
196-197	16,83
198-199	10,94
200-201	16,83
202-203	10,94
204-205	16,83
206-207	10,94
208-209	16,83
210-211	10,94
212-213	16,83
214-215	10,94
216-217	16,83
218-219	10,94
220-221	16,83
222-223	10,94
224-225	16,83
226-227	10,94
228-229	16,83
230-231	10,94
232-233	16,83
234-235	10,94
236-237	16,83
238-239	10,94
240-241	16,83
242-243	10,94
244-245	16,83
246-247	10,94
248-249	16,83
250-251	10,94
252-253	16,83
254-255	10,94
256-257	16,83
258-259	10,94
260-261	16,83
262-263	10,94
264-265	16,83
266-267	10,94
268-269	16,83
270-271	10,94
272-273	16,83
274-275	10,94
276-277	16,83
278-279	10,94
280-281	16,83
282-283	10,94
284-285	16,83
286-287	10,94
288-289	16,83
290-291	10,94
292-293	16,83
294-295	10,94
296-297	16,83
298-299	10,94
300-301	16,83
302-303	10,94
304-305	16,83
306-307	10,94
308-309	16,83
310-311	10,94

Aukštųjų technologijų verslo grupė,  
Viešasis įstaigas "Mak" -  
Baltas Svinčimas  
*[Signature]* 2015-12-08

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS  
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE  
*[Signature]*  
VI Registrų centro Alytaus filialas  
Kadastro specialistė  
Giedrė Pužinkaitė

6033500.00  
525500.00

Kadastras:	vietovė	Prašūtųjų	bišotas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	3 3 4 5 0 0 0 3		14 13 5

Galios. namo Nr.	S&K. proj. Nr. 658-1
Kaimas (miestelis)	Elceironių
Seniūnija	Prašūtųjų
Miestas (savivaldybė)	Alytaus
Apkritis	Alytaus

Greitmo	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	3345/0003:137	
2-3	3345/0003:282	
3-4	3345/0003:125	
4-5	3345/0003:124	
5-...-8	3345/0003:362	
8-9	3345/0003:124	
9-...-18		Kelias 4 m
18-...-27		Kelias 4 m
27-28		Kelias 4 m
28-...-31	3345/0003:242	
31-1	3345/0003:137	

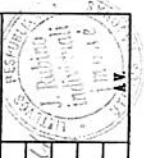
Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 23 d. žemės sklypo pašalinimo-pašalinimo akte, ir nustatytu plotu sutiktas žemės savininkas (naudotojas):  
Mikšų urėdas  
Valdas Zelenius  
(pavardė) *[Signature]* 2015. 12. 08

VI ALYTAUS MIŠKŲ URĖDIJA im. k. 191800857  
(vietė, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos  
Alytaus skyriaus  
Paukštė: *[Signature]*  
SUDERINTA: *[Signature]* (Prašė) (Ties ir parėdė) (Data)  
(Pareigė pavadinimas)  
A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaūdą nustatytas įrašymuose)

J. Rubino individuali įmonė  
Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-689-18920

Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė	Data
Mėtininkas	<i>[Signature]</i>	Jonas Rubinas	2015.12.18



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 139746 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. **3345100034312**

## KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		X		Y		Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6033861.42		525709.89					
2	R	6033918.04		525619.80					
3	R	6033960.06		525552.79					
4	R	6034043.13		525598.78					
5	R	6034250.68		525678.75					
6	R	6034218.19		525852.31					
7	R	6034257.42		525864.01					
8	R	6034339.36		525718.09					
9	R	6034357.45		525728.78					
10	R	6034356.15		525746.82					
11	R	6034352.58		525782.48					
12	R	6034350.00		525792.94					
13	R	6034344.27		525806.28					
14	R	6034333.79		525821.48					
15	R	6034318.27		525835.93					
16	R	6034292.59		525861.67					
17	R	6034288.65		525887.86					
18	R	6034252.68		525909.61					
19	R	6034182.85		525904.80					
20	R	6034134.45		525937.73					
21	R	6034097.41		525957.71					
22	R	6034047.31		525977.27					
23	R	6034006.28		525979.37					
24	R	6033959.38		525988.20					
25	R	6033852.15		525982.15					
26	R	6033835.35		525990.87					
27	R	6033822.99		525988.27					
28	R	6033770.27		525862.18					
29	R	6033949.01		525829.10					
30	R	6033861.61		525743.03					
31	R	6033802.57		525684.88					

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y
Koordinacių sistema		X=6034043 Y=525755
Valstybė		
LKS-1984		
Žiniaraščių sudarė	<i>[Signature]</i>	2015-10-11
	(parašas)	(data)
	.....	2015-10-11
	.....	(data)

Įtraukta iš Lietuvos Administracinių leidimų pateidimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastorių žemėsnaudos ribozoniklų numatymas arba padidimas - utraukia bauda  
 nuo spjūmavardėsimt dvių iki vieno šimto kvadratsėdėsimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XVI. Miesto naudojimo apribojimai	18443
2	30	XX. Pelnės ir šaltiniai	6624
3	37	XXVII. Geomorfologiniai draustiniai	139746

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

## NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-04-25 12:40:59

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2099054  
Registro tipas: Žemės sklypas  
Sudarymo data: 2016-12-06  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Dusmenėlių k.  
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas  
Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Dusmenėlių k.  
Unikalus daikto numeris: 4400-4428-5432  
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3345/0003:437 Pivašiūnų k.v.  
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
Žemės sklypo plotas: 6.9462 ha  
Miško žemės plotas: 2.4200 ha  
Vandens telkinių plotas: 0.0682 ha  
Kitos žemės plotas: 4.4580 ha  
Žemės ūkio naudmenų naštumo balas: 28.3  
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6238 Eur  
Indeksuota miško vertė: 6238 Eur  
Indeksuota miško medynų vertė: 5832 Eur  
Žemės sklypo vertė: 1469 Eur  
Miško žemės ir medynų vertė: 1469 Eur  
Miško medynų vertė: 1215 Eur  
Vidutinė rinkos vertė: 7060 Eur  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02  
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-02

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė  
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4428-5432, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2252-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4428-5432, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2252-(14.2.110.)  
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-12

## 6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4428-5432, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2252-(14.2.110.)  
Plotas: 0.1946 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-06

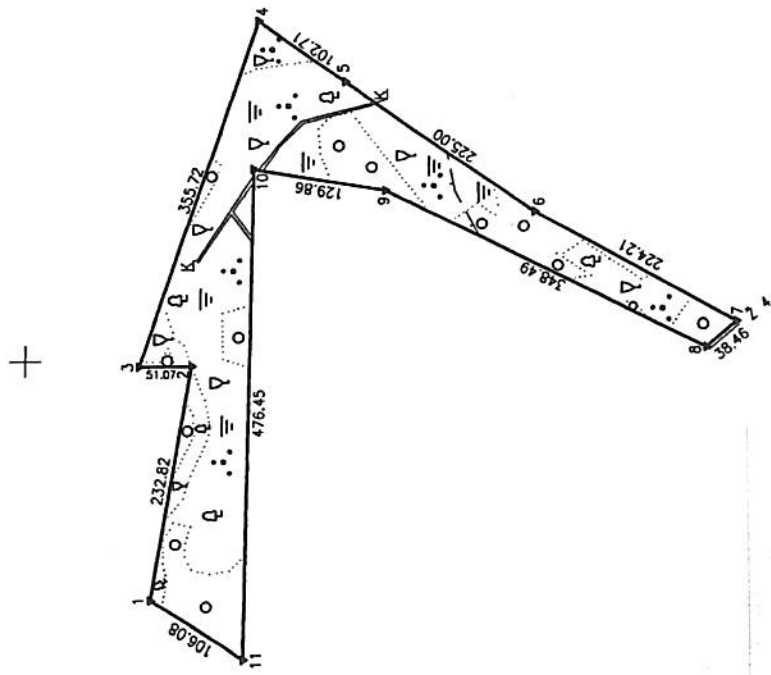
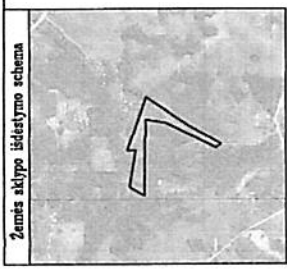
9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4428-5432, aprašytas p. 2.1.  
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
2016-11-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2252-(14.2.110.)  
Plotas: 0.1946 ha  
Įrašas galioja: Nuo 2016-12-06

9.3. XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4428-5432, aprašytas p. 2.1.



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69462 m<sup>2</sup>



6033500.00  
528500.00

2016 12 07  
UAB "Geoservisai"  
Lietuvos Respublika  
Vilniaus miesto savivaldybės administracija  
Klaipėdos rajono savivaldybės administracija

SUTARTINAI ŽENKLAI:  
--- geomorfologinio draustinio riba

Proj 2015-12-08



Architektas Vyriausias  
vyriausias inžinierė  
Dovilė Bečkienė  
*Dovilė Bečkienė*  
2015-12-18

Kadastras:	vieta	Pvsiūlių					sklypas			
	Žemės sklypo kadastro Nr.	3	3	4	5	0	0	0	3	437
Gatvė, namo Nr.	Skl. proj. Nr. 656-4									
Kaimas (miestelis)	Dusmenėlių									
Seniūnija	Pvsiūlių									
Miestas (savivaldybė)	Alytaus									
Apkritis	Alytaus									
Gretimybė		Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.								Pastabos
1-2-3	3345/0003:233									Pastabos
3-4	3345/0003:21									
4-5	7827/0002:195									NYZ
5-6										NYZ
6-7										Kelias 4 m
7-8	3345/0003:222									
8-9	3345/0003:234									
9-10-11	3345/0003:233									
11-1										
Neužojamas plotas										
Privati		bendrai		atskirai		Valstybinė				
atskirai	bendrai	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	ind.	m <sup>2</sup>	bendrai

Su paženklinomą vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 25 d. žemės sklypo patenklinimo-parašymo akte, ir nustatytu ploto santykiu žemės savininkas (naudotojas):  
 užskų mėsas  
 tautas Zelentus (sūnus) (data) 2016.12.07

ALYTAUS MŠKŲ ŪVEDŪA jm. k. 19100057  
 (arba, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos  
 Alytaus skyrius  
 Paltirnis:  
 SUDERINTA:  
 (Pareigų pavadinimas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė) (Data)  
 A.V. (jauno reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)  
 nedideliu  
 2016.12.18

**J. Rubino individuali įmonė**  
 Įmonės kodas 18364524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-699-18920

Pareigės	Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Maitininkas	Jonas Rubinas		2016-12-02

A.V.

# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 69462 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. 33450103

## KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
1	R	6033878.44	528765.19				
2	R	6033837.57	528894.39				
3	R	6033888.64	526994.38				
4	R	6033772.40	527330.57				
5	R	6033888.00	527272.05				
6	R	6033503.08	527143.86				
7	R	6033306.42	527036.19				
8	R	6033335.78	527011.35				
9	R	6033948.70	527184.74				
10	R	6033776.78	527186.17				
11	R	6033787.94	528709.85				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS		Koordinatės X/Y	
Koordinacių sistema		X=6033717	Y=527066
Valstybinė LKS-1994			
Žiniaraščių sudarė	<i>[Signature]</i>	Jonas Rubinas	2015-02-02 (data)

Ši raška iš Lietuvos Administracinių teisinių sprendimų kodekso: 47 straipsnis. Pastorų šeimėnaukos ribotėnėlių suauklėnimas arba gėdėnimas - uėtrauktė bauda nuo sėptynėdėstėmė dėvėpė iki vieno šėmo keturiadėstėmė keturių eurų.

### Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Aprėbojimai	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI Nėkto naudojimo apribojimai	24200
2	30	XXX Peltėis ir saltėnynai	44590
3	37	XXXVII Geomorfologiniai draustiniai	59929
4	64	XXXI Pavėrinio vandens telkėnių pakrautėis apsaugos juostos	1946
5	63	XXXI Pavėrinio vandens telkėnių apsaugos zonos	1946

### SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m <sup>2</sup>
		Servituto rūšis	



## VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS  
su istorija

2019-03-22 13:06:00

## 1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2107562  
 Registro tipas: Žemės sklypas  
 Sudarymo data: 2017-01-11  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.

## 2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas  
 Alytaus r. sav., Pivašiūnų sen., Einoronių k.  
 Unikalus daikto numeris: 4400-4470-9382  
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės  
 pavadinimas: 3345/0003:438 Pivašiūnų k.v.  
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio  
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai  
 Žemės sklypo plotas: 1.0726 ha  
 Miško žemės plotas: 1.0726 ha  
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3  
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus  
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1232 Eur  
 Indeksuota miško vertė: 1232 Eur  
 Indeksuota miško medynų vertė: 998 Eur  
 Žemės sklypo vertė: 354 Eur  
 Miško žemės ir medynų vertė: 354 Eur  
 Miško medynų vertė: 208 Eur  
 Vidutinė rinkos vertė: 1210 Eur  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-11-30  
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas  
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-11-30

## 3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

## 4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2597-(14.2.110.)  
 2017-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-261-(14.2.2.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-05

## 5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė  
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2016-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2597-(14.2.110.)  
 2017-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-261-(14.2.2.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-04-05

## 6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

## 7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

## 8. Žymos: įrašų nėra

## 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2597-(14.2.110.)  
 2017-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 2VJ-261-(14.2.2.)  
 Plotas: 1.0726 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-2597-(14.2.110.)

2017-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
 Nr. 2VJ-261-(14.2.2.)  
 Plotas: 1.0726 ha  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29

**10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:**

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 2016-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo  
 sprendimas Nr. 2SK-2597-(14.2.110.)  
 2017-03-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas  
 Nr. 2VJ-261-(14.2.2.)  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)  
**JONAS RUBINAS**  
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4470-9382, aprašytas p. 2.1.  
 Įregistravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613  
 2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla  
 Įrašas galioja: Nuo 2017-03-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

14. Asmenvardžių istorija: įrašų nėra

2019-03-22 13:06:00

Dokumentą atspausdino

LAIMA BUSAITIENĖ



# ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 10726 m<sup>2</sup>

Žemės sklypo kadastro Nr. **33450003438**

## KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinatų sistema LKS-94		Tachio Nr.		Kodas		X	Y
1	R	6034772.51	524710.04				
2	R	6034762.57	524811.86				
3	R	6034698.78	524793.57				
4	R	6034636.41	524765.99				
5	R	6034644.65	524752.90				
6	R	6034662.39	524733.67				
7	R	6034673.76	524724.89				
8	R	6034693.12	524713.61				
9	R	6034703.81	524710.32				
10	R	6034727.69	524708.78				
11	R	6034740.69	524709.36				
12	R	6034751.93	524709.44				
13	R	6034760.85	524708.70				
<b>SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS</b>							
Koordinatų sistema		Koordinatės X/Y					
Valstybinė LKS-1994		X=6034711 Y=524760					
Žiniaraštį sudarė		Jonas Rubinas (vardas ir pavardė) ..... 2M-M-613 (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.) ..... (akš) ...					

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių įrašų paželdinimų kodekso:  
 47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos ribotėninių sumakimams arba gėlinimams - užtraukimas bauda  
 nuo septyniadesimtį dviejų iki vieno šimto keturiasdesimtį keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Aprašymas	Žemės plotas, m <sup>2</sup>
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	10726
2	37	XXVII. Geomorfologiniai draustiniai	10726

SERVITUTAS	
Eil. Nr.	Kodas
	Servituto rūšis
	Plotas, m <sup>2</sup>