



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 16:55:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2021166**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-01**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4029-7589**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0037:91 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.6285 ha**
Miško žemės plotas: **0.6285 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1122 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1122 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1003 Eur**
Žemės sklypo vertė: **283 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **283 Eur**
Miško medynų vertė: **209 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Plotas: 0.6285 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Plotas: 0.6285 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Plotas: 0.6285 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
- 9.4. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Plotas: 0.6285 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Plotas: 0.6285 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4029-7589, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-784-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 16:55:38



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:03:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1756945**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-12-05**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3148-5335**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0038:118 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.2781 ha**
Miško žemės plotas: **1.2781 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4544 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4544 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **4301 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1048 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1048 Eur**
Miško medynų vertė: **896 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4315 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-05-26**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-05-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Plotas: **0.0105 ha**

Aprašymas: **Suteikiantį teisę kitiems asmenims važiuoti transporto priemonėmis per žemės sklypą.**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-12-18**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Plotas: **1.2781 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**
- 9.2. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Plotas: **1.2781 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Plotas: **1.2676 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Plotas: **0.0261 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-754**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3148-5335, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:03:41



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:04:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2007675**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-09-30**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas
Kaunas**

Unikalus daikto numeris: **4400-3968-7453**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0038:212 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.8948 ha**

Miško žemės plotas: **0.8948 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **2405 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2405 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **2237 Eur**

Žemės sklypo vertė: **571 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **571 Eur**

Miško medynų vertė: **466 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **3200 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-30**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2010-01-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**

- Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.8948 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0193 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 9.3. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.8948 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0443 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0488 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Plotas: **0.8948 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-08-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-799-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3968-7453, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-01-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-09-30**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:04:34



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:06:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2019135**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-11-23**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4022-5732**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0038:214 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.7943 ha**
Miško žemės plotas: **0.7746 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0197 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1128 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1128 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **979 Eur**
Žemės sklypo vertė: **297 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **297 Eur**
Miško medynų vertė: **204 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4249 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-03-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)**
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)**
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.7746 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.2.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.0047 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.3.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.0069 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.7943 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.5.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.7943 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.6.

IX. Dujotiekių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.0131 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2018-03-22**

9.7.

XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Plotas: 0.7943 ha

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1054-(14.8.100.)
2018-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-316-(14.8.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ

RIMANTAS MALINAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4022-5732, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2018-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2018-03-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:06:56



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:05:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2015141**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-11-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4003-9454**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0136:149 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.2344 ha**
Miško žemės plotas: **0.2344 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **218 Eur**
Indeksuota miško vertė: **218 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **173 Eur**
Žemės sklypo vertė: **64 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **64 Eur**
Miško medynų vertė: **36 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **470 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1086-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1086-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreatinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1086-(14.8.100.)

Plotas: 0.2344 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-04

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1086-(14.8.100.)

Plotas: 0.2344 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-04

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4003-9454, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-10-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1086-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:05:23



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:16:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1756327**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-12-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3146-6850**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0159:6 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3233 ha**
Miško žemės plotas: **0.3233 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **267 Eur**
Indeksuota miško vertė: **267 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **206 Eur**
Žemės sklypo vertė: **81 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **81 Eur**
Miško medynų vertė: **43 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **204 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-05-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733
Plotas: 0.3233 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733
Plotas: 0.0788 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733
Plotas: 0.3233 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-08-20 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-6850, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-733
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:16:16



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:22:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1784636**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-02-10**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3250-1004**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0159:21 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **3.8676 ha**
Miško žemės plotas: **3.8676 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **16259 Eur**
Indeksuota miško vertė: **16259 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **13747 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4434 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4434 Eur**
Miško medynų vertė: **2864 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **16387 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-14**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-14**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-11**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 3.8676 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 3.8676 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 3.8676 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 0.417 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 0.4196 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 9.6. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Plotas: 0.0001 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-07-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-643-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
GIEDRIUS DUMBLIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-188 2016-05-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-26

10.3.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3250-1004, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-14**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-02-11**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:22:49

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:23:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2022881**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-08**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4037-9464**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0159:23 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.9741 ha**
Miško žemės plotas: **0.9741 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **410 Eur**
Indeksuota miško vertė: **410 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **211 Eur**
Žemės sklypo vertė: **168 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **168 Eur**
Miško medynų vertė: **44 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **952 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Plotas: **0.9741 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

9.2.

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Plotas: **0.0209 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Plotas: **0.9741 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Plotas: **0.9741 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

9.5.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Plotas: **0.9741 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4037-9464, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1228-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-08**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:23:34



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:24:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1718778**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-07-09**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3015-2284**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0163:20 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.4838 ha**

Miško žemės plotas: **0.4838 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1435 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1435 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1344 Eur**

Žemės sklypo vertė: **337 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **337 Eur**

Miško medynų vertė: **280 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1680 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**

vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.**

188704927

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**

vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Plotas: 0.1086 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Plotas: 0.0219 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Plotas: 0.4838 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Plotas: 0.4838 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Plotas: 0.0508 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-357
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3015-2284, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:24:34



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:25:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1717833**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-07-07**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3012-6140**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0164:9 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1391 ha**
Miško žemės plotas: **0.1391 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **506 Eur**
Indeksuota miško vertė: **506 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **480 Eur**
Žemės sklypo vertė: **116 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **116 Eur**
Miško medynų vertė: **100 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **481 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-01-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-22**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-10**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-10**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Plotas: 0.0018 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Plotas: 0.0415 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 9.3. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Plotas: 0.0028 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 9.4. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Plotas: 0.1391 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Plotas: 0.1391 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6140, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-359
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:25:17



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:26:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1711078**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-06-10**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2991-1677**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0188:43 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3283 ha**
Miško žemės plotas: **0.3232 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0051 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **333 Eur**
Indeksuota miško vertė: **333 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **259 Eur**
Žemės sklypo vertė: **100 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **100 Eur**
Miško medynų vertė: **54 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **822 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2014-01-28 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-528**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.3283 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.3283 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.3232 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**
- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.3283 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.0765 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304**
Plotas: **0.0507 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-05-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio**

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-304

Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2991-1677, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-17**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:26:19

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:27:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2019001**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-11-19**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4020-3489**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0188:72 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1315 ha**
Miško žemės plotas: **0.1315 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **136 Eur**
Indeksuota miško vertė: **136 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **110 Eur**
Žemės sklypo vertė: **39 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **39 Eur**
Miško medynų vertė: **23 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **207 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1150-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1150-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreatinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1150-(14.8.100.)

Plotas: 0.1315 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1150-(14.8.100.)

Plotas: 0.1315 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1150-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4020-3489, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:27:11



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:27:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2023726**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-12-10**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-4041-7610**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0197:201 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **1.2944 ha**

Miško žemės plotas: **1.2944 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1107 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1107 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **864 Eur**

Žemės sklypo vertė: **332 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **332 Eur**

Miško medynų vertė: **180 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1830 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-31**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **1.2944 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **1.2944 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **1.2944 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

9.4.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **0.0582 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

9.5.

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **0.9235 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

9.6.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Plotas: **1.2944 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4041-7610, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1235-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-11**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:27:55



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:28:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2024302**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-12-14**

Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**

Unikalus daikto numeris: **4400-4043-9824**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0197:203 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **2.2085 ha**

Miško žemės plotas: **2.2085 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **2206 Eur**

Indeksuota miško vertė: **2206 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **1790 Eur**

Žemės sklypo vertė: **633 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **633 Eur**

Miško medynų vertė: **373 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **1790 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-28**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-14**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-14**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Plotas: 1.3164 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Plotas: 0.105 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Plotas: 2.2085 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14
- 9.4. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Plotas: 2.2085 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Plotas: 2.2085 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1202-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4043-9824, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:28:41



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-23 17:29:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1739602**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-10-01**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3084-7220**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0204:12 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.2189 ha**

Miško žemės plotas: **0.2189 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **613 Eur**

Indeksuota miško vertė: **613 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **571 Eur**

Žemės sklypo vertė: **145 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **145 Eur**

Miško medynų vertė: **119 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **571 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-24**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-10-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-01**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-10-01**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreatinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.2189 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

9.2.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.033 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

9.3.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.065 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

9.4.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.1005 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

9.5.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.2189 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

9.6.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Plotas: 0.2189 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-10-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3084-7220, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-09-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-562
Įrašas galioja: Nuo 2014-10-01

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-23 17:29:27



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:35:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1963882**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-04-22**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3794-1105**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0243:108 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.2184 ha**
Miško žemės plotas: **2.2184 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8746 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8746 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **8275 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2018 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2018 Eur**
Miško medynų vertė: **1724 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8283 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2015-12-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-276
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2013-11-11 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-179
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.3. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2013-11-11 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-179
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87
Plotas: 0.0686 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-03
- 9.2. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87
Plotas: 2.1977 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-03
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87
Plotas: 2.2184 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-03
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87
Plotas: 2.2184 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-03
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87
Plotas: 0.0485 ha

Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3794-1105, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-02-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-87**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-06-03**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:35:04

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:46:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1693143**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-03-31**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2931-1228**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:46 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.2400 ha**
Miško žemės plotas: **2.2400 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8530 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8530 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **8107 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1953 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1953 Eur**
Miško medynų vertė: **1689 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8109 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-03-31**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144
Plotas: 2.24 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-31
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144
Plotas: 2.24 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-31
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144
Plotas: 2.24 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-144
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-31
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2931-1228, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-03-31

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:46:39



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:47:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1719951**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-07-16**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3020-1668**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0244:49 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3571 ha**
Miško žemės plotas: **1.3571 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6320 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6320 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **6058 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1426 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1426 Eur**
Miško medynų vertė: **1262 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **6053 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-16**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-16**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377
Plotas: 1.3571 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-16
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377
Plotas: 1.3571 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-16
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377
Plotas: 1.3571 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-16
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-16
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3020-1668, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-377
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-16
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:47:36



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:48:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1754535**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-11-28**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3139-6199**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:53 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.5452 ha**
Miško žemės plotas: **1.5381 ha**
Kelių plotas: **0.0071 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6213 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6211 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **5885 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1431 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1430 Eur**
Miško medynų vertė: **1226 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8243 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-06**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-28**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-28**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Plotas: 1.5452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Plotas: 0.0436 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28
- 9.3. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Plotas: 0.0183 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Plotas: 1.5452 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Plotas: 1.5381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3139-6199, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-736
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-28

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:48:25



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:49:09

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1936857**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-03-23**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3722-3560**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:54 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **30.1028 ha**
Miško žemės plotas: **29.8611 ha**
Kelių plotas: **0.1422 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0995 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **426403 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **163 Eur**
Indeksuota miško vertė: **426240 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **406114 Eur**
Žemės sklypo vertė: **97288 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **102 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **97186 Eur**
Miško medynų vertė: **84607 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **166295 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-23**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)
Plotas: 2.9123 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-23
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)
Plotas: 30.1028 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-23
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)
Plotas: 29.8611 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-23
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-03-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-179-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-23
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-3560, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-23
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:49:09



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:55:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1936876**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-03-23**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3722-4558**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:55 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **108.6794 ha**
Miško žemės plotas: **107.8136 ha**
Kelių plotas: **0.8658 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **460754 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **171 Eur**
Indeksuota miško vertė: **460582 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **439291 Eur**
Žemės sklypo vertė: **104933 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **107 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **104826 Eur**
Miško medynų vertė: **91519 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **614445 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-03-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-12-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 0.0213 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 108.6794 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 107.8136 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 47.455 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.5. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 0.3486 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 40.523 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.7. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)
Plotas: 0.0294 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639

Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3722-4558, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-12-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-03-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-201-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:55:36

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:56:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1993149**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-08-06**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3913-5078**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0244:56 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **4.6639 ha**

Miško žemės plotas: **4.6459 ha**

Kelių plotas: **0.0180 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1846 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **3 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1843 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **883 Eur**

Žemės sklypo vertė: **786 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **2 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **784 Eur**

Miško medynų vertė: **184 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **6710 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-15**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-06**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)

Plotas: 4.6639 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)

Plotas: 2.5713 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)

Plotas: 4.6639 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)

Plotas: 4.6459 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-715-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3913-5078, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:56:45



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:57:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1994224**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-08-11**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3917-5230**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0244:57 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.8416 ha**
Miško žemės plotas: **1.8416 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6454 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6454 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **6067 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1506 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1506 Eur**
Miško medynų vertė: **1264 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7880 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-04-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 0.1293 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 1.8416 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 1.0698 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 1.8416 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.5. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 0.974 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.6. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 0.055 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.7. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 0.0374 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
- 9.8. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)
Plotas: 0.1004 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-11
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-08-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-711-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3917-5230, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-04-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-11**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:57:59

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:58:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1995553**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-08-14**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3922-2374**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0244:58 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.0749 ha**
Miško žemės plotas: **0.0749 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **371 Eur**
Indeksuota miško vertė: **371 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **355 Eur**
Žemės sklypo vertė: **84 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **84 Eur**
Miško medynų vertė: **74 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **440 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)
Plotas: 0.0074 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)
Plotas: 0.0749 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)
Plotas: 0.0749 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)
Plotas: 0.0749 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-05-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-425-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3922-2374, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-24
-

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:58:43



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 07:59:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2008852**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-10-05**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3973-2637**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:59 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9435 ha**
Miško žemės plotas: **1.8959 ha**
Kelių plotas: **0.0476 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **8606 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **10 Eur**
Indeksuota miško vertė: **8597 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **8203 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1961 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **6 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1955 Eur**
Miško medynų vertė: **1709 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **15000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-05**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)

Plotas: 1.9435 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)

Plotas: 1.9435 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)

Plotas: 1.8959 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-09-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-942-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3973-2637, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 07:59:35



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 08:00:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2009128**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-10-07**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3975-9054**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:61 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **11.3021 ha**
Miško žemės plotas: **11.2507 ha**
Kelių plotas: **0.0514 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **43091 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **11 Eur**
Indeksuota miško vertė: **43080 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **40718 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9966 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **7 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **9959 Eur**
Miško medynų vertė: **8483 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **55500 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 0.0394 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.2. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 0.3353 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.3. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 0.0172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 1.2035 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.5. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 0.0165 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 11.3021 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.7. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 1.4265 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27
- 9.8. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)
Plotas: 11.3021 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27

9.9.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)

Plotas: 11.2507 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-1414-(14.8.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3975-9054, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 08:00:31



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 08:01:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2010013**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-10-09**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3979-6360**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:62 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.3957 ha**
Miško žemės plotas: **2.3957 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11110 Eur**
Indeksuota miško vertė: **11110 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **10608 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2524 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2524 Eur**
Miško medynų vertė: **2210 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **12900 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-10-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)

Plotas: 2.3957 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-09

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)

Plotas: 2.3957 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-09

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)

Plotas: 2.3957 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-09

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3979-6360, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-09-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-966-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-10-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 08:01:25



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 08:02:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2018198**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-11-18**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-4018-3031**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0244:63 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **5.1208 ha**

Miško žemės plotas: **5.0774 ha**

Kelių plotas: **0.0434 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **1747 Eur**

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **8 Eur**

Indeksuota miško vertė: **1739 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **782 Eur**

Žemės sklypo vertė: **766 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **5 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **761 Eur**

Miško medynų vertė: **163 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **9270 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)

Plotas: 5.1208 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)

Plotas: 1.1826 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)

Plotas: 5.1208 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)

Plotas: 5.0774 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1157-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4018-3031, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029

Įrašas galioja: Nuo 2015-11-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 08:02:20



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 08:03:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2020349**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-11-26**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4026-6778**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:64 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3227 ha**
Miško žemės plotas: **0.3227 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1477 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1477 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1411 Eur**
Žemės sklypo vertė: **335 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **335 Eur**
Miško medynų vertė: **294 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1769 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-07-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-11-26**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)
Plotas: 0.3227 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-26
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)
Plotas: 0.3227 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-26
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)
Plotas: 0.3227 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-26
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4026-6778, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-08-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-795-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-11-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 08:03:21



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:04:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1751257**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2014-11-17**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-3126-9820**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0245:307 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.3158 ha**

Miško žemės plotas: **0.3158 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **587 Eur**

Indeksuota miško vertė: **587 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **528 Eur**

Žemės sklypo vertė: **147 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **147 Eur**

Miško medynų vertė: **110 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **863 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės

apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Plotas: 0.3158 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

9.2.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Plotas: 0.0037 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

9.3.

XXXIII. Rekreatinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Plotas: 0.3158 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Plotas: 0.3158 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Plotas: 0.0112 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3126-9820, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2013-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-684

Įrašas galioja: Nuo 2014-11-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:04:27



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:05:34

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1754036**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-11-27**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3138-0142**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:309 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3062 ha**
Miško žemės plotas: **1.3062 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1866 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1866 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1642 Eur**
Žemės sklypo vertė: **482 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **482 Eur**
Miško medynų vertė: **342 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1639 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-10-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-10-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-11-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734
Plotas: 1.3062 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734
Plotas: 0.1494 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734
Plotas: 0.2562 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734
Plotas: 1.3062 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3138-0142, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-734
Įrašas galioja: Nuo 2014-11-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:05:34



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:06:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1768846**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-01-27**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3210-7989**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:315 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.5407 ha**
Miško žemės plotas: **0.5407 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **387 Eur**
Indeksuota miško vertė: **387 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **278 Eur**
Žemės sklypo vertė: **126 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **126 Eur**
Miško medynų vertė: **58 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **849 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-835**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-835
Plotas: 0.5407 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-835
Plotas: 0.5407 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-835
Plotas: 0.0386 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-835
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3210-7989, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:06:24



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:07:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1770381**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-02-02**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3218-2162**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:316 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.5396 ha**
Miško žemės plotas: **1.5396 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1154 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1154 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **797 Eur**
Žemės sklypo vertė: **389 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **389 Eur**
Miško medynų vertė: **166 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2374 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-07-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 0.4958 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.2. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 0.6565 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 1.5396 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 0.0037 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 0.06 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.6. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 1.5396 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56
Plotas: 1.5396 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: Nuo 2015-03-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3218-2162, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-01-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-56**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-03-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:07:30

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:13:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1992133**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-08-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3910-8215**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0245:317 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.2533 ha**
Miško žemės plotas: **0.2533 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **426 Eur**
Indeksuota miško vertė: **426 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **370 Eur**
Žemės sklypo vertė: **112 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **112 Eur**
Miško medynų vertė: **77 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **640 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-06-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-11-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-08-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683
Plotas: 0.2533 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683
Plotas: 0.2533 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683
Plotas: 0.0714 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-10-31 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-683
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3910-8215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-11-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-601
Įrašas galioja: Nuo 2015-08-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:13:32



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:14:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2023526**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-09**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4039-2687**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0245:319 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **10.0685 ha**
Miško žemės plotas: **10.0352 ha**
Kelių plotas: **0.0333 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **6846 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **6 Eur**
Indeksuota miško vertė: **6840 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **4805 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2277 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **4 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2273 Eur**
Miško medynų vertė: **1001 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13525 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-02-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-02-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 4.741 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 10.0685 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 0.3811 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 10.0352 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 9.5. **XLIII. Ornitologiniai draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 3.8473 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Plotas: 9.9621 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-785-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-09
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4039-2687, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-02-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-09**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:14:30

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:15:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1693822**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-04-02**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2933-5275**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0246:9 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1986 ha**
Miško žemės plotas: **0.1986 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1075 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1075 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1032 Eur**
Žemės sklypo vertė: **242 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **242 Eur**
Miško medynų vertė: **215 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1034 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-01-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145**
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145**
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-12**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.1038 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.1365 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12
- 9.3. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.0172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.0203 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12
- 9.5. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.0115 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12
- 9.6. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543
Plotas: 0.1986 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12

9.7.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543

Plotas: 0.1986 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-145
2014-06-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-(14.8.2.)-543

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-5275, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

Įrašas galioja: Nuo 2014-06-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:15:35



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:16:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1695232**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-04-08**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-2938-4552**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0246:10 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3295 ha**
Miško žemės plotas: **0.3295 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1786 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1786 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1714 Eur**
Žemės sklypo vertė: **402 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **402 Eur**
Miško medynų vertė: **357 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2082 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-04-09**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-01-24**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-08**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-08**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.0092 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.2536 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.3. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.0181 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.4. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.096 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.5. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.3295 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.3295 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08
- 9.7. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161
Plotas: 0.0278 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-01-24 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-08

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2938-4552, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-25 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8SK-(14.8.100.)-161**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-08**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:16:30

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:18:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1756289**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-12-04**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3146-4667**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0246:11 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **13.7306 ha**
Miško žemės plotas: **13.5705 ha**
Kelių plotas: **0.1601 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **45933 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **34 Eur**
Indeksuota miško vertė: **45899 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **43032 Eur**
Žemės sklypo vertė: **10778 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **21 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **10757 Eur**
Miško medynų vertė: **8965 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **52711 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-10-03**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-10-03**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-12-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Plotas: 0.0141 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.2. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Plotas: 0.0507 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Plotas: 3.1844 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.4. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Plotas: 13.7306 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Plotas: 13.5705 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-741
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3146-4667, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-10-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:18:49



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 11:19:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1768886**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-01-27**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3211-1536**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0247:272 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **22.0929 ha**
Miško žemės plotas: **21.7045 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0622 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.3262 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **63085 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **19 Eur**
Indeksuota miško vertė: **63066 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **58790 Eur**
Žemės sklypo vertė: **14932 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **12 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **14920 Eur**
Miško medynų vertė: **12248 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **83120 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-11-12**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-11-12**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-01-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 0.0072 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 22.0929 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 21.7045 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 0.2302 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

9.5. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 0.0192 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834

Plotas: 0.063 ha

Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2014-12-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-834
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3211-1536, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
Įrašas galioja: Nuo 2015-01-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 11:19:43



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 12:55:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2268347**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2018-07-25**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Aprašymas / pastabos: **Prie Vydūno al.**
Unikalus daikto numeris: **4400-5059-7214**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0156:109 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **62.6264 ha**
Miško žemės plotas: **59.1259 ha**
Užstatyta teritorija: **3.5005 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **123349 Eur**
Indeksuota miško vertė: **123349 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **109354 Eur**
Žemės sklypo vertė: **31529 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **31529 Eur**
Miško medynų vertė: **22782 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **550000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 0.2325 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 9.2. **V. Aerodromo apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 62.6264 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 9.3. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 62.3122 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 9.4. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 1.3357 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 59.1259 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 9.6. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Plotas: 62.6264 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-574-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-27
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5059-7214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

2018-05-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-27**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 12:55:04

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 12:59:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027271**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-30**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4056-1264**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0038:216 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.0267 ha**
Miško žemės plotas: **3.9852 ha**
Kelių plotas: **0.0415 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **16330 Eur**
Indeksuota miško vertė: **16330 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **15571 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3718 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **3718 Eur**
Miško medynų vertė: **3244 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **22822 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-03-24**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. IX. Dujotiekių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 0.0242 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 4.0267 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.3. XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 0.0025 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.4. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 0.0177 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.5. I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 0.0119 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.6. XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 0.0411 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21
- 9.7. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)
Plotas: 3.9852 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-21

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-1264, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-221-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-21**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 12:59:06

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, e.l.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 12:59:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2029794**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-01-13**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4071-1113**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0038:217 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.7865 ha**
Miško žemės plotas: **2.7865 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **11659 Eur**
Indeksuota miško vertė: **11659 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **11136 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2647 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2647 Eur**
Miško medynų vertė: **2320 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **13700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 0.0389 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.2. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 2.7788 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 2.7865 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 2.7865 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 2.7865 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.6. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 0.0155 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.7. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Plotas: 0.0414 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1366-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4071-1113, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 12:59:55

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:00:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2045193**
Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
Sudarymo data: **2016-04-06**
Adresas: **Kaunas, Dovinės g. 5A**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4155-8681**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0038:218 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **60.0413 ha**
Miško žemės plotas: **58.9201 ha**
Kelių plotas: **1.1212 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **676838 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **738 Eur**
Indeksuota miško vertė: **676101 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **637325 Eur**
Žemės sklypo vertė: **157472 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **461 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **157011 Eur**
Miško medynų vertė: **132776 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **791000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 58.9209 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.2. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 0.0613 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.3. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 2.1189 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.4. **XXXV. Kraštovaizdžio draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 59.8565 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.5. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 0.3873 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 0.1113 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.7. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 60.0413 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.8. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)
Plotas: 59.4777 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-07
- 9.9. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos**

juostos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)**
Plotas: **3.467 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-248-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4155-8681, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:00:41



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:02:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2022250**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-12-03**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Aprašymas / pastabos: **Prie Baterijos pl.**

Unikalus daikto numeris: **4400-4033-7719**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0244:65 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **15.7747 ha**

Miško žemės plotas: **15.7747 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **79299 Eur**

Indeksuota miško vertė: **79299 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **75902 Eur**

Žemės sklypo vertė: **17936 Eur**

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **17936 Eur**

Miško medynų vertė: **15813 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **90300 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-18**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-12**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Plotas: 15.7747 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Plotas: 0.336 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Plotas: 15.7747 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Plotas: 0.0338 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Plotas: 15.7747 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-10-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1024-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4033-7719, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1234
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:02:07



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:03:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2025443**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-17**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4048-3583**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0244:66 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **12.3483 ha**
Miško žemės plotas: **12.3103 ha**
Kelių plotas: **0.0380 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **47926 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **8 Eur**
Indeksuota miško vertė: **47918 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **45557 Eur**
Žemės sklypo vertė: **10972 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **5 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **10967 Eur**
Miško medynų vertė: **9491 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **60056 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-04-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 2.2215 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 0.1439 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 12.3483 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 12.3483 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 12.3103 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 9.6. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Plotas: 0.0514 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-11-23 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1201-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-15
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4048-3583, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:03:11

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:06:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027114**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-30**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4056-8730**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0245:321 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **9.7760 ha**
Miško žemės plotas: **9.7553 ha**
Kelių plotas: **0.0207 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **42896 Eur**
Indeksuota miško vertė: **42896 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **40766 Eur**
Žemės sklypo vertė: **9824 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **9824 Eur**
Miško medynų vertė: **8493 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **51366 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-02-15**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 0.154 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 9.776 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 9.3815 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 9.7553 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.5. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 2.6561 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 2.4751 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.7. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 0.0749 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 9.8. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)
Plotas: 0.2318 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19

9.9.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)**
Plotas: **0.298 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-15 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1234**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4056-8730, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8VĮ-394-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-19**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:06:36



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:07:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027140**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-12-31**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4057-7817**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:322 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.7036 ha**
Miško žemės plotas: **0.7036 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **411 Eur**
Indeksuota miško vertė: **411 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **269 Eur**
Žemės sklypo vertė: **145 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **145 Eur**
Miško medynų vertė: **56 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1030 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-31**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-31**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.2028 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.7036 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.3. **XLIII. Ornitologiniai draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.6447 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.4. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.7036 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.5. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.0605 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.6. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.7036 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Plotas: 0.7036 ha
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-29 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1361-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2015-12-31

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4057-7817, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029
Įrašas galioja: **Nuo 2015-12-31**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:07:45

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:08:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2028557**Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**Sudarymo data: **2016-01-06**Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

- 2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4062-3685**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0246:14 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **34.8043 ha**
Miško žemės plotas: **34.5581 ha**
Kelių plotas: **0.2408 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0054 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **137498 Eur**
Indeksuota miško vertė: **137498 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **130426 Eur**
Žemės sklypo vertė: **31592 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **31592 Eur**
Miško medynų vertė: **27172 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **223000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-01-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-18**
- 2.2. **Kiti inžineriniai statiniai - Laiptai Kaunas**
Aprašymas / pastabos: **Laiptai iš Baterijos pl. į VŠĮ Panemunės slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninę**
Unikalus daikto numeris: **4400-4983-6504**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **L**
Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Statinio kategorija: **I grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Kiekis: **1 vnt.**
Ilgis: **64.00 m**
Plotas: **97.00 kv. m**
Danga: **Gelžbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **26900 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **6720 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1080 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-09**
- 2.3. **Kiti inžineriniai statiniai - Pėsčiųjų takas Kaunas**
Aprašymas / pastabos: **Pėsčiųjų takas iš Baterijos pl. į VŠĮ Panemunės slaugos ir palaikomojo gydymo ligoninę**
Unikalus daikto numeris: **4400-4997-0145**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Pažymėjimas plane: **A, C1-C6**

Statybos pradžios metai: **1972**
Statybos pabaigos metai: **1972**
Statinio kategorija: **II grupės nesudėtingasis**
Baigtumo procentas: **100 %**
Ilgis: **0.348 km**
Plotas: **1050.00 kv. m**
Danga: **Asfaltbetonis**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **28100 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **75 %**
Atkuriamoji vertė: **7020 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **7020 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-04-09**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-04-09**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4983-6504, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-03**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **KAUNO MIESTO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111106319**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4997-0145, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-05 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-03**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01**
Aprašymas: **2015-12-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-276**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**
- 7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2015-12-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-276**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.4591 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-21
- 9.2. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.1923 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-21
- 9.3. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 34.8043 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-21
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 6.5572 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 34.5581 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.9676 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 9.7. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.014 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 9.8. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.0517 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
- 9.9. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Plotas: 0.0282 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-04-20
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4983-6504, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-14 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-21-180914-00075**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**
- 10.2. **Išduotas statybą leidžiantis dokumentas (kadastro žyma)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4997-0145, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-09-14 Informacinės sistemos "Infostatyba" pranešimas Nr. LSKR-21-180914-00075**
Aprašymas: **Kapitalinis remontas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-09-17**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4997-0145, aprašyti p. 2.3.**
Įregistravimo pagrindas: **1996-08-05 Priėmimo - perdavimo aktas**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-03**
- 10.4. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4983-6504, aprašyti p. 2.2.**
Įregistravimo pagrindas: **1995-03-28 Priėmimo - perdavimo aktas**
2018-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-03**
- 10.5. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
MANTAS REPEČKA
Daiktas: **kiti statiniai Nr. 4400-4983-6504, aprašyti p. 2.2.**
kiti statiniai Nr. 4400-4997-0145, aprašyti p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: **2008-05-20 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-186**
2018-04-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2018-05-03**
- 10.6. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2016-04-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-389-(14.8.2.)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**
- 10.7. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4062-3685, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1234
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-20**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:08:45



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:10:13

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2035891**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-02-17**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4105-2355**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0243:111 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **4.6155 ha**
Miško žemės plotas: **4.6155 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **18326 Eur**
Indeksuota miško vertė: **18326 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **17419 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4196 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4196 Eur**
Miško medynų vertė: **3629 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **21600 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-27**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-17**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2015-12-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-276
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2015-12-07 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-SK-276
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 0.2903 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 0.1915 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17
- 9.3. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 0.0052 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17
- 9.4. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 4.6015 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17
- 9.5. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 4.6155 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)
Plotas: 4.6155 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2015-11-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1116-(14.8.100.)**Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-17**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4105-2355, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2015-08-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029**Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-17**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:10:13



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:13:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2039495**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-03-07**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4124-1796**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0244:67 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.0319 ha**
Miško žemės plotas: **5.0319 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **16357 Eur**
Indeksuota miško vertė: **16357 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **15274 Eur**
Žemės sklypo vertė: **3859 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **3859 Eur**
Miško medynų vertė: **3182 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **19800 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Plotas: 0.0402 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Plotas: 5.0319 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Plotas: 1.441 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

9.4.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Plotas: 5.0319 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

9.5.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Plotas: 0.0084 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-02-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-196-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4124-1796, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640

Įrašas galioja: Nuo 2016-03-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:13:03



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:57:07

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2006471**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-09-25**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-3964-2327**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:14 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **27.6401 ha**
Miško žemės plotas: **27.0444 ha**
Kelių plotas: **0.5957 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **87856 Eur**
Indeksuota miško vertė: **87856 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **82286 Eur**
Žemės sklypo vertė: **20624 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **20624 Eur**
Miško medynų vertė: **17143 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **116000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-04**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-04**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-25**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-25**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2017-06-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1120
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.2. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2017-06-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1120
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)
Plotas: 1.0124 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)
Plotas: 27.6401 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25
- 9.3. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)
Plotas: 16.2867 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)
Plotas: 27.6401 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)
Plotas: 27.0444 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-07-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-795-(14.8.2)

Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-25**

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VAIDAS ROZENBERGAS**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3964-2327, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1639
2016-05-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-25**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Natura 2000 BAST 14,8872 ha.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:57:07

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 13:59:33

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2027869**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-01-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4059-0032**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:16 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1568 ha**
Miško žemės plotas: **0.1568 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **485 Eur**
Indeksuota miško vertė: **485 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **456 Eur**
Žemės sklypo vertė: **113 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **113 Eur**
Miško medynų vertė: **95 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **562 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-08-13**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-08-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1548 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1568 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.0096 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1568 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.5. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1568 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1568 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.7. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.1568 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
- 9.8. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Plotas: 0.0268 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-04
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-04**
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4059-0032, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-08-13 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1231-(14.8.100.)
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-04**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 13:59:33



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:00:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2029980**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-01-13**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4070-9528**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0204:18 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.2658 ha**
Miško žemės plotas: **1.2641 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0017 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4232 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4232 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3994 Eur**
Žemės sklypo vertė: **981 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **981 Eur**
Miško medynų vertė: **832 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4880 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-09-01**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 1.2658 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 1.2658 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 0.048 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 1.2658 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 1.2641 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Plotas: 0.4494 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1367-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-01-13
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4070-9528, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2005

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-13**

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Natura 2000 PAST - 12649 kv.m. Natura 2000 BAST - 9 kv.m.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:00:32

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:01:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2031559**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-01-21**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4078-7048**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:19 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **41.7755 ha**
Miško žemės plotas: **41.4757 ha**
Kelių plotas: **0.2558 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0440 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **141248 Eur**
Indeksuota miško vertė: **141248 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **133214 Eur**
Žemės sklypo vertė: **32774 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **32774 Eur**
Miško medynų vertė: **27753 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **167000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-04-05**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-31**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-05-31**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02
Aprašymas: 2017-06-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1120
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24
- 7.2. **Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-01
Aprašymas: 2017-06-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1120
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 41.7755 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 1.5654 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.3. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 41.7755 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.4. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 0.0094 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 41.4757 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.6. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 16.1731 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

- 9.7. **IX. Dujotiekių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 0.2355 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.8. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 0.7642 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.9. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 0.0038 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 9.10. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Plotas: 0.5122 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4078-7048, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-04-05 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-564-(14.8.2.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-31

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Natura 2000 BAST - 10,2790 ha, Natura 2000 PAST - 10,2790 ha.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:01:19



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:02:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2036771**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-02-22**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4109-1087**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0164:40 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.7585 ha**
Miško žemės plotas: **2.7585 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **9565 Eur**
Indeksuota miško vertė: **9565 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **9038 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2212 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2212 Eur**
Miško medynų vertė: **1883 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10700 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-07**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-07**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-02-22**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 0.006 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.2. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 2.7585 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.3. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 0.0089 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 0.1273 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.5. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 2.7585 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.6. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 2.7585 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Plotas: 2.7585 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-104-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4109-1087, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-10-07 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1234
Įrašas galioja: Nuo 2016-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Natura 2000 BAST (27585 kv.m.)

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:02:16

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:04:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2068186**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-07-27**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4278-2883**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:20 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.3860 ha**
Miško žemės plotas: **0.3860 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1115 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1115 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1042 Eur**
Žemės sklypo vertė: **263 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **263 Eur**
Miško medynų vertė: **217 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1300 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-06-02**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-06-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių**

teritorijoje (jų apsaugos zonoje)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02

Aprašymas: 2017-06-05 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-AV-1120
Įrašas galioja: Nuo 2017-08-24

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.386 ha
Aprašymas: Natura 2000 PAST.
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.2889 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.386 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.386 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.5. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.386 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.0149 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)
Plotas: 0.386 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-655-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4278-2883, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2016-06-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2016-07-27

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:04:23



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:05:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2070510**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-08-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4291-4672**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:21 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4080 ha**
Miško žemės plotas: **0.4080 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3461 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3461 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3197 Eur**
Žemės sklypo vertė: **831 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **831 Eur**
Miško medynų vertė: **666 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3480 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-07-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-25**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-657-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-04**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-657-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-04**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.3. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.0515 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.4. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-35-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.5. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.6. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30
- 9.7. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)
Plotas: 0.408 ha
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2018-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2018-07-30

- 10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2018-05-25 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-575-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2018-07-30**
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4291-4672, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-657-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-04**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:05:18



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:06:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2070548**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-08-04**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4292-0558**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:24 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9512 ha**
Miško žemės plotas: **1.9282 ha**
Kelių plotas: **0.0133 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0097 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **18654 Eur**
Indeksuota miško vertė: **18654 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **17386 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4415 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4415 Eur**
Miško medynų vertė: **3622 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **19400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-659-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-09**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-659-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-09**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 0.041 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.3. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.6. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9512 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 1.9282 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.8. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Plotas: 0.0055 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-47-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-0558, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-659-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:06:18



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:10:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2070524**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-08-04**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-4292-8190**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:22 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4381 ha**
Miško žemės plotas: **0.4381 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3990 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3990 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3706 Eur**
Žemės sklypo vertė: **950 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **950 Eur**
Miško medynų vertė: **772 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **4000 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-05-30**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-05-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-08-05**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.2. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.5. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4381 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.6. **XXXIII. Rekreatinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.4391 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05
- 9.7. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Plotas: 0.053 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-07-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-656-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4292-8190, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2016-05-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2016-08-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:10:52

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:09:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2109123**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2017-01-20**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4484-3214**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0204:27 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.4222 ha**
Miško žemės plotas: **0.4222 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **3715 Eur**
Indeksuota miško vertė: **3715 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3442 Eur**
Žemės sklypo vertė: **888 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **888 Eur**
Miško medynų vertė: **717 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **3730 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-17**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-17**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-20**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-20**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.0295 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.3. **XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.4. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.5. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.6. **XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20
- 9.7. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)
Plotas: 0.4222 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4484-3214, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-01-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-48-(14.8.100.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:09:03

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:12:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:Registro Nr.: **44/2109739**Registro tipas: **Žemės sklypas**Sudarymo data: **2017-01-23****Kaunas**Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas****2. Nekilnojamieji daiktai:**

2.1.

Žemės sklypas**Kaunas**Unikalus daikto numeris: **4400-4486-4659**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0204:28 Kauno m. k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **0.2841 ha**Miško žemės plotas: **0.2841 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **2651 Eur**Indeksuota miško vertė: **2651 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **2467 Eur**Žemės sklypo vertė: **629 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **0 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **629 Eur**Miško medynų vertė: **514 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **2660 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-17**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-17****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra****7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXXIII. Rekreacinės teritorijosDaiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

9.2.

XX. Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

9.4.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

9.5.

XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

9.6.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Plotas: **0.2841 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2017-01-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-40-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALGIMA BARTOSEVIČIENĖ

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4486-4659, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-01-04 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717 2016-11-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-23**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:12:39



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:13:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2020523**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2015-11-27**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4027-2544**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0188:219 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **39.2852 ha**
Miško žemės plotas: **39.0554 ha**
Kelių plotas: **0.2298 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **62514 Eur**
Indeksuota miško vertė: **62514 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **54254 Eur**
Žemės sklypo vertė: **16465 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **16465 Eur**
Miško medynų vertė: **11303 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **91400 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-12-28**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-12-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Nekilnojamasis daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2017-08-07 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr. 08-02**
Aprašymas: **2014-01-28 Vertinimo tarybos aktas Nr.: KPD-VL-528**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-08-24**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **0.0269 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.2. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **39.2852 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.3. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **37.173 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **39.0554 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.5. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **25.5815 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **0.342 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**
- 9.7. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **0.6489 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

9.8.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Plotas: **0.0099 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1640**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4027-2544, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-03-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 8VĮ-334-(14.8.2)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-04-15**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:13:32



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:14:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2022630**

Registro tipas: **Žemės sklypas**

Sudarymo data: **2015-12-08**

Kaunas

Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Kaunas

Unikalus daikto numeris: **4400-4033-8527**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **1901/0159:22 Kauno m. k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**

Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**

Žemės sklypo plotas: **0.2318 ha**

Miško žemės plotas: **0.2318 ha**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**

Indeksuota žemės sklypo vertė: **198 Eur**

Indeksuota miško vertė: **198 Eur**

Indeksuota miško medynų vertė: **154 Eur**

Žemės sklypo vertė: **60 Eur**

Miško žemės ir medynų vertė: **60 Eur**

Miško medynų vertė: **32 Eur**

Vidutinė rinkos vertė: **339 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-10-06**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-10-06**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**

Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**

- Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0253 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.2318 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 9.3. **XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.2318 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 9.4. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.2318 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.2318 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Plotas: **0.0265 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2015-12-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-1240-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4033-8527, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2015-10-06 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-01-07**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:14:38



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-01-24 14:15:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2035440**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-02-15**
Kaunas
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-4103-4535**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0159:24 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.9462 ha**
Miško žemės plotas: **1.9462 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **7907 Eur**
Indeksuota miško vertė: **7907 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **6643 Eur**
Žemės sklypo vertė: **2174 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **2174 Eur**
Miško medynų vertė: **1384 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **8050 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2015-11-19**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2015-11-19**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 0.3619 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.2. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 1.9462 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 1.9462 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.4. **I. Ryšių linijų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 0.0572 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.5. **XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 0.0438 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.6. **III. Geležinkelio kelių ir jų įrenginių apsaugos zona**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 0.1913 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
- 9.7. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Plotas: 1.9462 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24
-

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2016-01-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-97-(14.8.100.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-03-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4103-4535, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2015-11-19 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-2029

Įrašas galioja: **Nuo 2016-03-24**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-01-24 14:15:50

Dokumentą atspausdino

EDITA PAPLAUSKAITĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-28 09:02:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1693764**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-04-02**
Teritorija: **Kauno m. sav., Kauno m. sav. teritorija**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: **4400-2933-2407**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **1901/0245:304 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.1172 ha**
Miško žemės plotas: **0.1172 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **88 Eur**
Indeksuota miško vertė: **88 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **62 Eur**
Žemės sklypo vertė: **29 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **29 Eur**
Miško medynų vertė: **13 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **64 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-12-18**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2013-12-18**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-02**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos ir pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163
Plotas: 0.1172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02
- 9.2. **XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163
Plotas: 0.0129 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02
- 9.3. **XXXIII. Rekreacinės teritorijos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163
Plotas: 0.1172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163
Plotas: 0.1172 ha
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-12-18 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2933-2407, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-163
Įrašas galioja: Nuo 2014-04-02

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-28 09:02:06



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-03-28 09:04:37

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1717852**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2014-07-07**
Kaunas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Kaunas
Unikalus daikto numeris: **4400-3012-6695**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **1901/0245:305 Kauno m. k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Rekreacinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.0912 ha**
Miško žemės plotas: **1.0912 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1029 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1029 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **792 Eur**
Žemės sklypo vertė: **313 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **313 Eur**
Miško medynų vertė: **165 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **791 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2014-02-21**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2014-02-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376

Plotas: 1.0912 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-07

9.2.

XXXIII. Rekreacinės teritorijos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376

Plotas: 1.0912 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-07

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376

Plotas: 1.0912 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-06-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 8SK-(14.8.100.)-376

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-07

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija, a.k. 132340880

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-3012-6695, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-02-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1717

Įrašas galioja: Nuo 2014-07-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-03-28 09:04:37