



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
ROKIŠKIO SKYRIUS**

Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos
Miškų departamentui,
A. Juozapavičiaus g. 9,
LT-09311 Vilnius

2019-10-

Nr. 25SD-

-(14.25.137 E.)

DĖL VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ PERDAVIMO

Pateikiame Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje esančių valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų, kuriuos numatyta perduoti patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai, dokumentus.

PRIDEDAMA:

1. Rokiškio rajono savivaldybės teritorijoje esančių valstybinės miškų ūkio paskirties žemės sklypų, numatomų perduoti patikėjimo teise valstybės įmonei Valstybinių miškų urėdijai, sąrašas, 1 lapas.
2. Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų kopijos, 11 egz. 11 lapų.
3. Žemės sklypų planų kopijos, 11 egz. 11 lapų.

Skyriaus vedėjas

Arvydas Šarka

A. Tičkienė, tel. 8 706 85 801, el. p. ausra.tickiene@nzt.lt

ROKIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIŲ VALSTYBINĖS MIŠKŲ ŪKIO PASKIRTIES ŽEMĖS SKLYPŲ, NUMATOMŲ PERDUOTI PATIKĖJIMO TEISE VALSTYBĖS ĮMONEI VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI

SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Seniūnija	Kadastru vietovė	Žemės sklypo kadastrinis numeris	Žemės sklypo unikalus numeris	Sklypo plotas, ha	VĮ Valstybinių miškų urėdijos regioninis padalinys, kuriam numatoma perduoti žemė
1.	Obelių	Antanašės	7305/0004:274	4400-5262-2760	22,3267	Rokiškio
2.	Obelių	Antanašės	7305/0004:273	4400-5196-5907	17,8936	Rokiškio
3.	Obelių	Antanašės	7305/0003:177	4400-5226-7182	2,6992	Rokiškio
4.	Obelių	Kairelių	7333/0003:207	4400-4930-6005	16,5459	Rokiškio
5.	Jūžintų	Jūžintų	7330/0007:148	4400-5266-8883	18,5321	Rokiškio
6.	Jūžintų	Laibgalių	7347/0007:284	4400-5199-3123	19,2671	Rokiškio
7.	Panemunėlio	Panemunėlio	7373/0007:67	4400-5193-3578	1,9078	Rokiškio
8.	Kazliškio	Šetekšnų	7390/0001:195	4400-5195-7438	13,2278	Rokiškio
9.	Rokiškio kaimiškoji	Čedasų	7315/0004:222	4400-4930-5762	5,1973	Rokiškio
10.	Rokiškio kaimiškoji	Bajorų	7313/0007:259	4400-5217-8415	0,6297	Rokiškio
11.	Jūžintų	Anapolio	7303/0001:123	4400-5312-7152	150,0983	Rokiškio
			Viso		268,3255	

Parengė

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Rokiškio skyriaus vedėjas



Arvydas Šarka

Suderinta

Valstybės įmonės Valstybinių miškų urėdijos Rokiškio regioninio padalinio vadovas

Kęstutis Skvarnavičius



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-11 14:27:50

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2373012**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-08-20**
Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Raugų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Raugų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5266-8883**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **7330/0007:148 Jūžintų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **18.5321 ha**
Miško žemės plotas: **15.7324 ha**
Kelių plotas: **0.0922 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.0324 ha**
Kitos žemės plotas: **2.6751 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **14373 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **77 Eur**
Indeksuota miško vertė: **14296 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **10949 Eur**
Žemės sklypo vertė: **4421 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **48 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **4373 Eur**
Miško medynų vertė: **2281 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **22249 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)

Plotas: 4806.00 kv. m

Aprašymas: Tarnaujantis daiktas servitutui yra žemės sklypas, kurio
kadastro Nr. 7330/0007:109

[rašas galioja: Nuo 2019-08-27

6.2.

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis
(tarnaujantis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)

Plotas: 922.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-08-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)

Plotas: 157325.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-08-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-698-(14.25.110.)

Plotas: 18.5321 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-08-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5266-8883, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-08-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-10-11 14:27:50

Dokumentą atspausdino

AUŠRA TIČKIENĖ



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-30 07:23:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2334296
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-03-28
 Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Ragelių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Jūžintų sen., Ragelių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5199-3123
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7347/0007:284 Laibgalių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 19.2671 ha
 Miško žemės plotas: 3.1699 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.4720 ha
 Kitos žemės plotas: 15.6252 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1270 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 218 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1053 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 624 Eur
 Žemės sklypo vertė: 534 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 136 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 398 Eur
 Miško medynų vertė: 130 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 11824 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-24
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-09-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-258-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-258-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-258-(14.25.110.)
 Plotas: 31699.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

9.2.

XXX. Pelkės ir šaltiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-258-(14.25.110.)
 Plotas: 127310.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-258-(14.25.110.)

Plotas: 127420.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2019-07-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-03-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas

Nr. 25SK-258-(14.25.110.)

Plotas: 19.2671 ha

[rašas galioja: Nuo 2019-07-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5199-3123, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-09-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2019-07-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-30 07:23:08

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 192671 m²

KOORDINAČIŲ ŽININARAŠTIS

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas		blokas		sklypas	
	7	3	4	7	0	0

Koordinatinių sistema: LKS-94						
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X
1	R	6193458.75	600398.03	36	R	6193669.80
2	R	6193471.62	600385.19	37	R	6193686.51
3	R	6193470.69	600366.89	38	R	6193693.86
4	R	6193479.87	600361.62	39	R	6193704.78
5	R	6193492.16	600362.41	40	R	6193723.79
6	R	6193500.44	600355.27	41	R	6193734.19
7	R	6193449.92	600302.01	42	R	6193761.31
8	R	6193465.40	600283.83	43	R	6193766.56
9	R	6193479.70	600259.82	44	R	6193773.16
10	R	6193490.57	600261.73	45	R	6193778.54
11	R	6193527.38	600275.30	46	R	6193801.58
12	R	6193540.41	600278.56	47	R	6193815.05
13	R	6193549.63	600276.04	48	R	6193825.95
14	R	6193557.76	600247.79	49	R	6193836.74
15	R	6193577.92	600242.58	50	R	6193840.62
16	R	6193586.52	600241.70	51	R	6193845.22
17	R	6193591.78	600249.70	52	R	6193848.34
18	R	6193600.00	600251.34	53	R	6193858.27
19	R	6193603.29	600238.55	54	R	6193869.27
20	R	6193610.61	600230.57	55	R	6193880.24
21	R	6193620.91	600218.98	56	R	6193885.17
22	R	6193630.91	600190.57	57	R	6193907.07
23	R	6193639.29	600172.41	58	R	6193913.16
24	R	6193646.49	600158.74	59	R	6193926.16
25	R	6193654.90	600142.62	60	R	6193931.73
26	R	6193665.65	600125.28	61	R	6193936.76
27	R	6193679.82	600109.82	62	R	6193941.75
28	R	6193699.43	600099.66	63	R	6193947.85
29	R	6193719.05	600085.49	64	R	6193956.62
30	R	6193739.39	600072.03	65	R	6193967.92
31	R	6193760.81	600055.95	66	R	6193973.12
32	R	6193780.81	600049.26	67	R	6193979.12
33	R	6193800.81	600042.27	68	R	6193982.27
34	R	6193820.81	600035.20	69	R	6193987.27
35	R	6193840.81	600027.30	70	R	6193992.27

Įrašas į Lietuvos Respublikos administracinių pastatymų kodiklą
112 atitiktai Nubraižyti žemėlapis ir žemėlapis su koordinatėmis
atitiktai Nubraižyti žemėlapis ir žemėlapis su koordinatėmis



Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
71	R	6194097.00	599729.81	78	R	6194225.99	59969.11
72	R	6194134.48	599753.55	79	R	6194084.23	600081.86
73	R	6194167.48	599907.26	80	R	6193849.29	600270.80
74	R	6194181.71	599917.78	81	R	6193553.81	600499.79
75	R	6194219.11	599936.79	82	R	6193546.05	600505.95
76	R	6194242.14	599955.13	83	R	6193518.61	600471.36
77	R	6194229.89	599966.46				

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	31699
30	XXX. Peltės ir šaltiniai	127310
64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	127420

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Etiles Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m ²
-	-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-08-12 09:26:43

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2338518
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-04-12
Rokiškio r. sav., Kazliškio sen., Degenių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Kazliškio sen., Degenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5195-7438
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7390/0001:195 Šetekšnų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 13.2278 ha
Miško žemės plotas: 9.2987 ha
Kelių plotas: 0.0700 ha
Vandens telkinių plotas: 0.9843 ha
Kitos žemės plotas: 2.8748 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 9446 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 40 Eur
Indeksuota miško vertė: 9406 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 8597 Eur
Žemės sklypo vertė: 2322 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 25 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2297 Eur
Miško medynų vertė: 1791 Eur
Vidulinė rinkos vertė: 18597 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-08-07
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-08

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-08

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 700.00 kv. m

Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S1"
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-08

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 3941.00 kv. m

Aprašymas: Tarnaujantis daiktas, servitutui plane pažymėtas simboliu "S2", yra žemės sklypas, kurio kadastro Nr.7390/0001:144
Įrašas galioja: Nuo 2019-08-08

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 92987.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 9.2. XXXVIII. Telmologiniai (pelkių) draustiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 132278.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 9.3. XXIII. Naudingųjų iškasenų telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 132278.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 9.4. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 6866.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 9.5. XXX. Pelkės ir šaltiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 4854.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-04-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-297-(14.25.110.)
Plotas: 13.2278 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILMICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5195-7438, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-08-07

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra]

2019-08-12 09:26:43

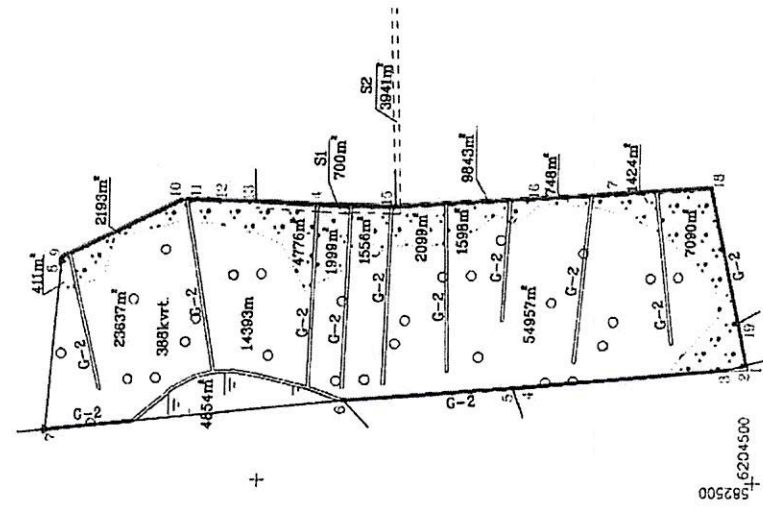
Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 132278m²

Degetių ž.



Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Kadastras	žemė	Setekė	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 7 3 9 0 0 0 0 1			
Galyb. namo Nr.	Skl. Nr. 128		
Namimas (miestietis)	Degetių		
Soninėja	Karišlio		
Miestas (regionas)	Rokasčio		
Aplėrtis	Parevėžio		

Plotas	Plotas	Plotas	Plotas	Plotas
1-5	5740/1:7			
5-6	5740/1:77			
6-7	5740/1:34			
7-13	7390/1:72			
13-15	7390/1:55			
15-19	7390/1:144			
19-1	7390/1:92			

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą, parodymą parengtame žemės sklypo plane nurodoma ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 (vėda, pavardė) **Edvilda Šturmavičiūtė**
 (parašas) *[Signature]*
 (data) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Rokasčio skyrius
 Funkcija: *[Blank]*
 Studijos: *[Blank]* Arvydas Šarkas
 (parašas) (data, pavardė) (data)

TopoEra

1/28: 2020 m. gegužės mėn. 23 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą, parodymą parengtame žemės sklypo plane nurodoma ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku.

Paraišius: *[Signature]* Arvydas Šarkas
 (parašas) (data, pavardė) (data)

Matavimų kvalifikacijos patvirtinimo Nr.: 79-3-1106



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 132278 m²

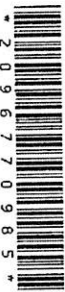
Žemės sklypo kadastro numeris:	Kodas	blokas	sklypas
	7 3 9 0 0 0 1 1		

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema	LKS-94	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6204508.30	582614.79				
2	R	6204512.00	582613.81				
3	R	6204528.53	582609.26				
4	R	6204734.00	582590.74				
5	R	6204744.89	582589.76				
6	R	6204914.33	582576.84				
7	R	6205215.69	582545.01				
8	R	6205201.85	582712.07				
9	R	6205201.52	582716.25				
10	R	6205081.64	582775.76				
11	R	6205065.27	582777.33				
12	R	6205043.57	582776.05				
13	R	6205005.65	582776.08				
14	R	6204940.04	582773.08				
15	R	6204866.03	582771.94				
16	R	6204726.44	582780.90				
17	R	6204642.34	582786.44				
18	R	6204546.58	582793.48				
19	R	6204517.17	582656.33				

Žemės sklypo centro koordinatės		Dabio LIPOS linijos	
Koordinatų sistema	Koordinates X/Y	Data	
Valsybė LKS-1994	X=6204872 Y=582675	2018-05-23	
Žiniarašį sudarė:	ARVYDAS GILVICKIS	Prisijungta	08:00
	v. pavardė	Aisijungta	16:30
		2M-M-1406	2018-05-28
		kval. paž. nr.	parašas
			data

Įteiktas Lietuvos Respublikos administracinių nuobėdų kodeksu
112 straipsnio 1 dalyje, 113 straipsnio 1 dalyje, 114 straipsnio 1 dalyje
nurodytose sąlygose žemėnaudojimo pumėdėdams atlikti nuobėdėdams
uždraudė naudoti žemėdėdams kitas vėdėdams technėdėdams vėdėdams



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	23	XXXIII. Naudingųjų iškasėdėdams telkinėdėdams
2	26	XXVII. Mėdėdėdams naudojimo apribojimėdėdams
3	30	XXX. Pelkėdėdams ir šaltėdėdams
4	38	XXXVIII. Technėdėdams (pelkėdėdams) drėdėdams
5	63	XXIX. Pavėdėdams vandėdams telkinėdėdams apsaugėdėdams zėdėdams
		Territorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
		132278
		92987
		4854
		132278
		6866

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekliėdėdams turto registrėdėdams irrašėdėdams ar teritorėdėdams planavėdėdams dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rėdėdams
1	103	Kelio servitutas - teisė važinėti transporto priemonėdėdams (vispatėdėdams)
2	203	Kelio servitutas - teisė važinėti transporto priemonėdėdams (tampanėdėdams)
		Servituto plotas, m ²
		3941
		700



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-23 11:23:59

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2352443
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-06-05
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Paąžuolės k.

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Paąžuolės k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5226-7182
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0003:177 Antanašės k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūklo
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 2.6992 ha
 Miško žemės plotas: 0.9569 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.0504 ha
 Kitos žemės plotas: 1.6919 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 1392 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 30 Eur
 Indeksuota miško vertė: 1362 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 1195 Eur
 Žemės sklypo vertė: 372 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 19 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 353 Eur
 Miško medynų vertė: 249 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 4815 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-06-17
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-25

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
 Plotas: 1533,00 kv. m
 Aprašymas: Plane pažymėtas simboliu "S"
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
 Plotas: 26992,00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-06-17

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
Plotas: 9569.00 kv. m
rašas galioja: Nuo 2019-06-17
- 9.3. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
Plotas: 1205.00 kv. m
rašas galioja: Nuo 2019-06-17
- 9.4. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
Plotas: 23828.00 kv. m
rašas galioja: Nuo 2019-06-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
rašas galioja: Nuo 2019-06-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5226-7182, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-05-09 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-421-(14.25.110.)
Plotas: 2.6992 ha
rašas galioja: Nuo 2019-06-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-23 11:23:59

ŽEMĒS SKLĀPO PLANAS M 1:5000

Žemēs sklypo plotas 26992 m²

Žemēs sklypo kadastru numuris:	kods	bloks	sklypas
	7	3	0
	5	0	0
	0	0	3

KOORDINĀCIŪ ŽINĀRAŠTĪS

Koordinātu sistēma: LKS-94			
Taško Nr.	Kods	X	Y
1	R	6198466.82	618051.63
2	R	6198469.21	618044.94
3	R	6198476.85	618029.88
4	R	6198509.11	617966.36
5	R	6198612.79	617994.30
6	R	6198763.47	618131.58
7	R	6198719.06	618156.92
8	R	6198676.75	618147.65
9	R	6198673.50	618146.94
10	R	6198665.86	618143.44
11	R	6198660.84	618137.46
12	R	6198646.68	618126.81
13	R	6198633.23	618121.23
14	R	6198623.66	618119.31
15	R	6198594.79	618102.08
16	R	6198578.29	618110.11
17	R	6198566.39	618110.38
18	R	6198557.52	618114.91
19	R	6198550.32	618108.16
20	R	6198546.07	618108.57
21	R	6198539.88	618102.44
22	R	6198531.45	618096.71
23	R	6198524.42	618094.82
24	R	6198517.36	618087.95
25	R	6198507.72	618085.65
26	R	6198499.55	618076.59
27	R	6198476.55	618059.97

Žemēs sklypo centru koordinātes		Darbo līdpos laiks	
Koordinātu sistēma	K koordinātes X/Y	Data	2018-05-25
Vaišpīrnie LKS-1994	X-6198602 Y-618063	Priemūmga	13:00
Zinārašļi sudare:	ARVVDAS GILVICIKIS	Absijungta	17:00
	v. paravde	2M-M-1406	2018-05-28
		kval. piž nr	parvass
			data

Ir izstrādāta un izstrādāta elektroniski parašu pasīrāsē
172. starptautiskā koordinātu sistēmā, kas ir vienlaicīgi
atbilstoša starptautiskajai un vietējajai koordinātu sistēmā.



* 2 0 9 4 1 7 5 6 0 9 *

Duomenys apie žemės sklypių nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas			
Etis Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kuriųje turi būti iškoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	26	XXVI. Mīsko naudojimo apribojimai	9569
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai drausimāi	26992
3	63	XXIX. Paviršinio vandens tekšņu apsardzes zonas	23828
4	64	XXIX. Paviršinio vandens tekšņu pakrtantes apsardzes juostas	1205

Duomenys apie žemės sklypo servitutus			
Etis Nr.	Servitutu kodas	Nekilnojamojo turto reģistrē ir teritorijū planavimo dokumentē nustatyto servitutu pavadinimas ir tīris	Servitutu plotas, m ²
1	103	Kelio servitutas - teisē važiuoti transporto priemonēm (vīcspaujamijs) proj.	1533



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-30 07:23:36

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2366959
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2019-07-24
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Agurkiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
 Rokiškio r. sav., Obelių sen., Agurkiškio k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-5196-5907
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7305/0004:273 Antanašės k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 17.8936 ha
 Miško žemės plotas: 16.4695 ha
 Kitos žemės plotas: 1.4241 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 31290 Eur
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 24 Eur
 Indeksuota miško vertė: 31266 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 28387 Eur
 Žemės sklypo vertė: 7728 Eur
 Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 15 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 7713 Eur
 Miško medynų vertė: 5914 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 37677 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-23
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-616-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-616-(14.25.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-616-(14.25.110.)
 Plotas: 1620.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-616-(14.25.110.)
 Plotas: 162769.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5196-5907, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 25SK-616-(14.25.110.)
Plotas: 17.8936 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

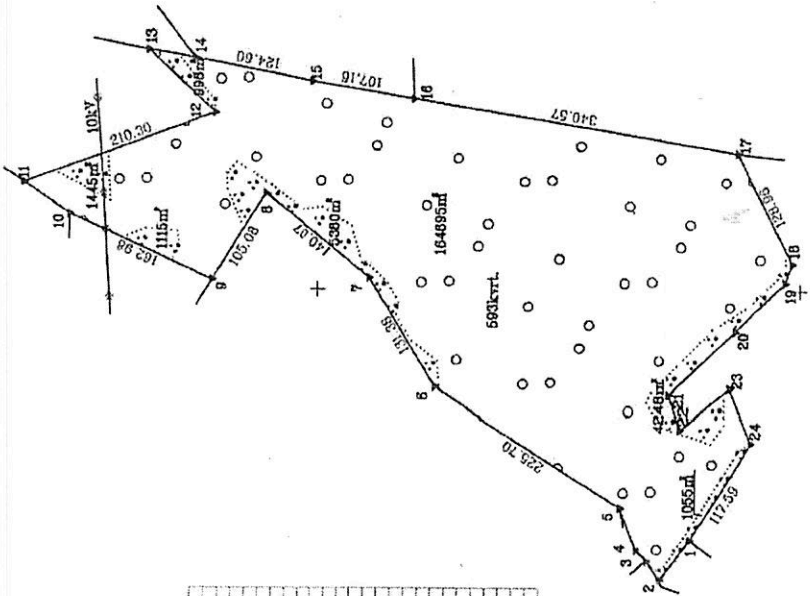
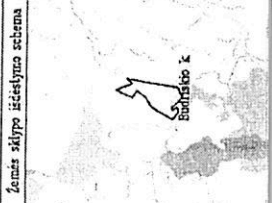
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-30 07:23:36

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 178936m²



Parcelė	Plotas (m²)
1	10955
2	11730
3	56
4	56
5	56
6	56
7	56
8	56
9	56
10	56
11	56
12	56
13	56
14	56
15	56
16	56
17	56
18	56
19	56
20	56
21	56
22	56
23	56
24	56

Kadastras:	sklypų	Antašėnės	sklypų
Zemės sklypo kadastr. Nr.	7	3	0
	5	0	0
	4	0	4
Centr. namo Nr.	SIL Nr. 355		
Kaimas (miestelis)	Agurkūškio		
Šalies pav. (parapija)	Dūkai		
Miestas (traškos)	Korėno		
Apelis	Parsėvito		

Grėimė	Grėtimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastatas
1-2	7365/4-144	Vakalybinė žemė
3-4	7365/4-257	Vakalybinė žemė
9-10	7365/4-30	Vakalybinė žemė
11-13	7365/4-34	
13-14	4350/1-32	
14-16	4350/1-255	
16-17	7365/4-184	Vakalybinė žemė
17-1		

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 25 d., 2018 m. balandžio mėn. 15 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-paraudimą parengta žemės sklypo planas tiksliai riboms ir apibūdinti žemės sklypo plotą.

Redakcijos parengė: [Signature]
 Miesto šurmavimo: [Signature]
 Valstybės įmonė Vakalybiniai miškai urėdija
 (veikla, pavadinimas) (data)

Nacionalinis žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Reakcijos skyrius
 Patikrinė: [Signature] (paraudė)
 Sudarys: [Signature] (paraudė)
 (data)

TopoEra

I/x 302270046, Raudondvario pl. 150-201, LT-47174 Kaunas
 a.gluocis@gmail.com, tel. Nr. 0620 550250

Pavardė	Vardas, pavardė	Data
Matintinkas	Arvydas Cilveckis	2018-05-26

Maitininko kvalifikacijos pažymėjimo Nr.: 24-M-1406



6195500
 6195500

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemės sklypo plotas 178936 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	7 3 0 5 0 0 1 0 4			
	kodas	blokas	sklypas	

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistemų LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas
1	R	6199613.22	622748.94		
2	R	6199643.84	622706.95		
3	R	6199657.24	622728.77		
4	R	6199668.35	622738.70		
5	R	6199685.83	622782.23		
6	R	6199878.33	622900.07		
7	R	6199946.33	623017.48		
8	R	6200056.04	623099.56		
9	R	6200110.08	623009.44		
10	R	6200258.60	623076.56		
11	R	6200306.07	623109.79		
12	R	6200108.93	623183.02		
13	R	6200177.68	623247.44		
14	R	6200129.80	623239.71		
15	R	6200007.47	623216.01		
16	R	6199901.76	623198.46		
17	R	6199565.66	623143.47		
18	R	6199507.96	623028.14		
19	R	6199515.52	623008.45		
20	R	6199567.27	622957.73		
21	R	6199636.32	622892.65		
22	R	6199624.28	622861.13		
23	R	6199572.70	622899.02		
24	R	6199549.94	622848.05		

Žemės sklypo centro koordinatės			
Koordinatinių sistema	Koordinatės X/Y	Data	Darbo laikas
Valstybinė LKS-1994	X=6199827 Y=623033	2018-05-25 10:00	

Žiniavėsi sudarė:	ARVYDAS GIUVICKIS	2M-N-1406	2018-05-28
	v. pavardė	kval. paž. nr.	data

Užrašas: 1. Lietuvos Respublikos administracinių nusprendimų kokybės
112 straipsnio 4 dalyje nustatytą reikiamą žemėnaudojimo planavimo
atitiktumą bus patvirtinama iš viso žemėnaudojimo planavimo
dokumento.



* 2 0 9 0 4 9 1 4 0 3 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
1	6	1620
2	26	162769

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servituto kodas	Servituto pavadinimas ir rūšis
-	-	-



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-11 14:27:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2373013**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-08-20**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kraštų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Kraštų k.
Unikalus daikto numeris: **4400-5262-2760**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7305/0004:274 Antanašės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **22.3267 ha**
Miško žemės plotas: **21.0277 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1160 ha**
Kitos žemės plotas: **1.1830 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **31339 Eur**
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **29 Eur**
Indeksuota miško vertė: **31310 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **26741 Eur**
Žemės sklypo vertė: **8445 Eur**
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **18 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **8427 Eur**
Miško medynų vertė: **5571 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **37691 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-22**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2019-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-27**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra**9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 5199.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 223267.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22
- 9.3. **XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 15423.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 4192.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22
- 9.5. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 210277.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

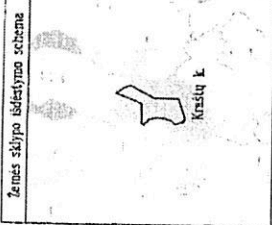
- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-08-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-694-(14.25.110.)
Plotas: 22.3267 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5262-2760, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-08-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

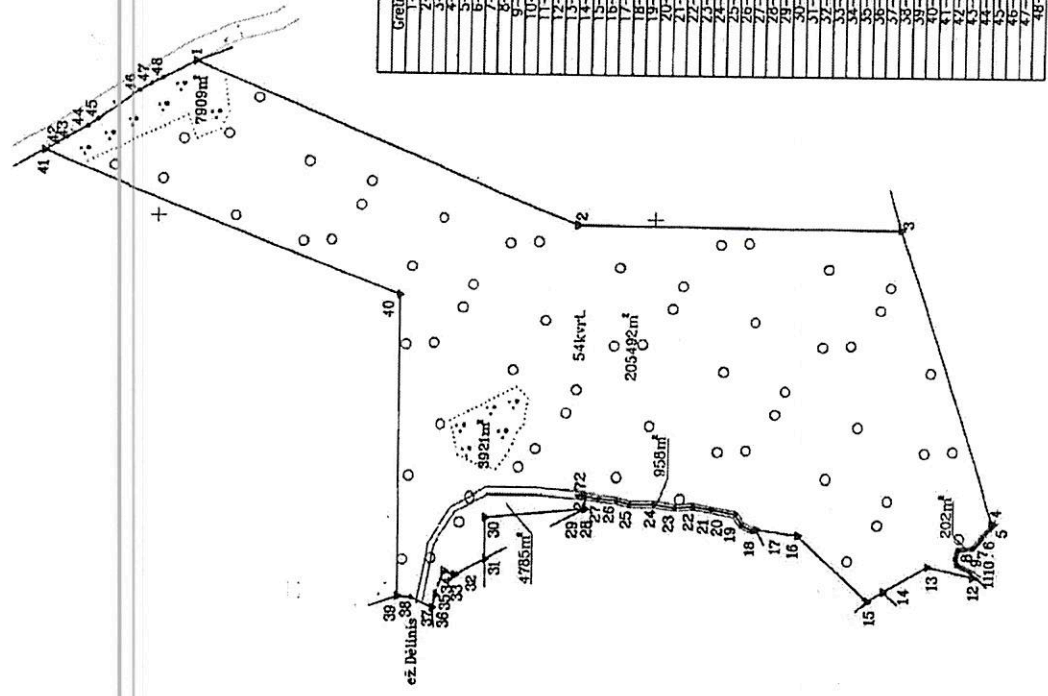
2019-10-11 14:27:06

Dokumentą atspausdino

AUŠRA TIČKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
 Sklypo plotas 223267m²



Greivnybė	Plotas
1	307,26
2	307,26
3	307,26
4	307,26
5	307,26
6	307,26
7	307,26
8	307,26
9	307,26
10	307,26
11	307,26
12	307,26
13	307,26
14	307,26
15	307,26
16	307,26
17	307,26
18	307,26
19	307,26
20	307,26
21	307,26
22	307,26
23	307,26
24	307,26
25	307,26
26	307,26
27	307,26
28	307,26
29	307,26
30	307,26
31	307,26
32	307,26
33	307,26
34	307,26
35	307,26
36	307,26
37	307,26
38	307,26
39	307,26
40	307,26
41	307,26

Kadastr.	vėlavė	Antikadastr.	biolov	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 3 0 5	0 0 4	
Galvė, namo Nr. SHI, Nr. 354				
Kaimas (mūstietis) Krėvių				
Scenarijus Obelin				
Miestas (kaponas) Rokiskio				
Apkalis Panėvėžio				
Greivnybė	Greivimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pavaldov		
1-3	7305/4.52			
9-12	7305/4.50			
12-14		Valstybinė žemė		
14-15	7305/3.30			
15-17		Valstybinė žemė		
17-29	7305/3.17			
29-31	7305/4.59			
31-37	7305/2.57			
37-39		ež. Dėlinis		
39-41	7305/4.174			
41-1	7305/7001.5			

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 25 d. atliktą žemės sklypo ribų patikslinimą-parengimą parengiamie žemės sklypo planu štruktūrinis ribonimis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sudināt.

[Signature]
 (parašas) (data)

Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija
 (parašas, pavardė)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos Biulėtinio skyriaus
 Pūlikėnas
 Sudėtinus
 (parašas) (pavardė) (data)

TopoEra
 I/4 202570646, Baidonėvėio pl. 150-201, LT-47174 Šiaurės rytų rajonas, Rokiskio m. savivaldybė, Rokiskio r. savivaldybė, Rokiskio m. seniūnija, Rokiskio m. seniūnijos seniūnaitis, tel. Nr. 800 50050

Paręgėjas: [Signature] Vardas, pavardė
 Matavėjas: [Signature] Vardas, pavardė
 2018-05-29

Ypatininko kvalifikacijos patvirtėjimo Nr.: 2M-M-1408



05198500
 18500

15



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-11 14:30:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2339185**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-04-15**
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Vabolių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Obelių sen., Vabolių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-4930-6005**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: **7333/0003:207 Kairelių k.v.**Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**Žemės sklypo plotas: **16.5459 ha**Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **6.4896 ha**iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **6.4896 ha**Miško žemės plotas: **2.2009 ha**Vandens telkinių plotas: **0.0878 ha**Kitos žemės plotas: **7.7676 ha**Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **28.0**Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**Indeksuota žemės sklypo vertė: **4085 Eur**Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: **2982 Eur**Indeksuota miško vertė: **1102 Eur**Indeksuota miško medynų vertė: **682 Eur**Žemės sklypo vertė: **2269 Eur**Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: **1864 Eur**Miško žemės ir medynų vertė: **405 Eur**Miško medynų vertė: **142 Eur**Vidutinė rinkos vertė: **21682 Eur**Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-13**Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-30****3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra****4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisėSavininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-14****5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:**

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisėPatikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.**Įregistravimo pagrindas: **2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)**Įrašas galioja: **Nuo 2019-08-14****6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)

Plotas: 22887.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)

Plotas: 717.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)

Plotas: 3445.00 kv. m

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-04-02 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-301-(14.25.110.)

Plotas: 16.5459 ha

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-6005, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

Įrašas galioja: Nuo 2019-08-13

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-10-11 14:30:42

Dokumentą atspausdino

AUŠRA TIČKIENĖ

ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Žemēs sklypo plotas 165459 m²

Žemēs sklypo kadastrā numuris:	Kods		bloks		sklyps	
	7	3	3	0	0	3

KOORDINACIŪ ŽINIARAŠTIS

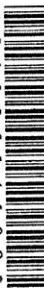
Koordināciju sistēma: LKS-94						
Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X
1	R	6209173.49	608311.45	36	R	6209183.02
2	R	6209186.33	608453.72			
3	R	6209164.06	608381.43			
4	R	6209196.36	608400.98			
5	R	6209241.11	608379.05			
6	R	6209238.44	608310.60			
7	R	6209130.63	608270.55			
8	R	6209134.69	608246.96			
9	R	6209184.69	608262.09			
10	R	6209247.59	608207.48			
11	R	6209259.83	608148.54			
12	R	6209294.15	608166.39			
13	R	6209360.82	608054.57			
14	R	6209340.09	608010.99			
15	R	6209119.28	607981.50			
16	R	6209333.51	607979.56			
17	R	6209356.59	607976.40			
18	R	6209365.06	607977.12			
19	R	6209404.15	607975.23			
20	R	6209428.41	607963.35			
21	R	6209454.18	607955.29			
22	R	6209478.62	607944.64			
23	R	6209494.26	607938.42			
24	R	6209529.92	607925.82			
25	R	6209548.18	607960.08			
26	R	6209645.85	608155.85			
27	R	6209615.97	608178.46			
28	R	6209622.06	608245.77			
29	R	6209559.64	608304.50			
30	R	6209349.54	608304.18			
31	R	6209330.79	608328.96			
32	R	6209322.41	608345.36			
33	R	6209311.76	608359.65			
34	R	6209264.03	608354.57			
35	R	6209226.92	608321.05			

Žemēs sklypo centru koordinātas

Darbo LIĒĻĀS laiks

Koordināciju sistēma		Koordinātes X,Y		Data	
Valstība LKS-1994		X=6209402 Y=608237		Prijūmība Aisjūmība	
Žiniarašā sudarē:		ARVYDAS GILVIČKIS v. pavardē		2M-M-1406 kval. paz. nr.	
				parāšus 2018-01-30 data	

Izdevējs ir Latvijas Republikas administrāciju ministrijas loceklis:
112. stingrums. Noslēdzot zemesvalsts tehniskās un kadastrālās akta sagatavošanas
akti, izdevējam jānodrošina akta saturu ar šādu informāciju: kadastrālais numurs



* 2 1 0 0 6 1 4 1 0 8 *

Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiasias žemės naudojimo sąlygas		
Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas
1	2	II. Kelių apsaugos zonos
2	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai
3	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinų pakrantes apsaugos juostos
		Territorijos, kurioje turi būti ierškona specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m ²
		717
		22887
		3445

Duomenys apie žemės sklypo servitutus		
Eilės Nr.	Servitulo kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servitulo pavadinimas ir rūšis
-	-	-
		Servitulo plotas, m ²
		-

14



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-11 14:31:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2374326**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2019-08-23**
Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Šeduikiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Panemunėlio sen., Šeduikiškio k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-5193-3578**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **7373/0007:67 Panemunėlio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.9078 ha**
 Miško žemės plotas: **1.9078 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **3384 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **3384 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **3144 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **805 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **805 Eur**
 Miško medynų vertė: **655 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4044 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-08-23**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-05-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5193-3578, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-728-(14.25.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5193-3578, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-728-(14.25.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-09-02**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-3578, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-728-(14.25.110.)
Plotas: 19078.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2019-08-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-3578, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2019-08-14 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 25SK-728-(14.25.110.)
Plotas: 1.9078 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-08-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5193-3578, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-08-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2019-10-11 14:31:05

Dokumentą atspausdino

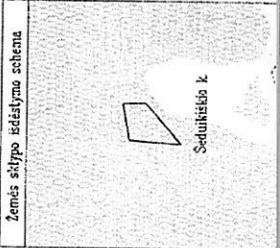
AUŠRA TIČKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19078m²

+

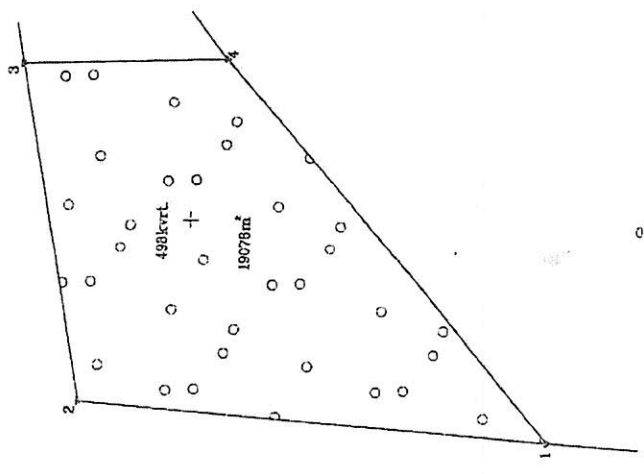
+



Kadastrinė vieta	Panemunėlio							sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	7	3	7	3	0	0	7	

Galvė, name Nr.	SKL. Nr. 33
Kaimas (miestelis) seniūnija	Sėdūkštis Panemunėlio
Miestas (rajonas)	Rokiškis
Apšvietimas	Panevėžis

Greivnybė	Greivnybės žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	7373/7-14	
3-4	7373/7-41	
4-1	7373/7-13	



009500
43201200

Su pagal 2018 m. gegužės mėn. 26 d. atliktą žemės sklypo ribų patikrinimą-parodymą, parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinka:

Valstybės įmonė Vaidotybių miškų urėdija
Kaimo apylinkės patalpinio vadovas
Rokiškio rajono savivaldybės
Kęstutis Skurmanavičius

[Signature]
(parašas)
(440)

Skaitytinė žemės tarptachos prie Žemės ūkio ministerijos Rokiškio skyriaus	
Patvirtina	Arvydas Šarka
Sudėrieto	(parašas)
(parašas)	(440)

TopoEra

ĮŲ: 302370048, Raudondarčio pl. 150-201, LT-01754 Kaunas
a.gutoc@topoera.com, tel. nr. 0620 50096

Pareigos	Vadovas, pavarde	Data
Matavimas	Arvydas Šarka	2018-05-31



Kadastrinio kortelės patvirtinimo Nr. 24-M-1106





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-30 07:22:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2366318
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2019-07-23
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Ragučių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Ragučių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5217-8415
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 7313/0007:259 Bajorų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.6297 ha
Miško žemės plotas: 0.5563 ha
Kitos žemės plotas: 0.0734 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 318 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur
Indeksuota miško vertė: 317 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 221 Eur
Žemės sklypo vertė: 107 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 106 Eur
Miško medynų vertė: 46 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 624 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-24
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2018-05-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-8415, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-628-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-8415, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-628-(14.25.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-29

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-8415, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-628-(14.25.110.)
Plotas: 5563.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-8415, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2019-07-12 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-628-(14.25.110.)
Plotas: 0.6297 ha
Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARVYDAS GILVICKIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5217-8415, aprašytas p. 2.1.

registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406

2018-05-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2019-07-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-30 07:22:21

Dokumentą atspausdino

EGLĖ GRICIŪTĖ

21



REGISTRŲ CENTRAS

VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Lvovo g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-10-11 14:28:24

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2313221**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2019-01-02**
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Šilelio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Rokiškio r. sav., Rokiškio kaimiškoji sen., Šilelio k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4930-5762**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **7315/0004:222 Čedasų k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **5.1973 ha**
Miško žemės plotas: **0.5940 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1551 ha**
Kitos žemės plotas: **4.4482 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **4482 Eur**
Indeksuota miško vertė: **4482 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **3259 Eur**
Žemės sklypo vertė: **1443 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **1443 Eur**
Miško medynų vertė: **679 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **11699 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2019-01-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2018-01-23**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)**
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-15**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)**
[rašas galioja: **Nuo 2019-01-15**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra**

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)
Plotas: 0.0945 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-01-15
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)
Plotas: 1.894 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-01-15
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)
Plotas: 0.594 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-01-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2018-08-24 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 25SK-793-(14.25.110.)
Plotas: 5.1973 ha
[rašas galioja: Nuo 2019-01-15
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ARVYDAS GILVICKIS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4930-5762, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1406
2018-01-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2019-01-15

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Sklypo ribos nesiderina su sklypu kadastro Nr. 7343/0001:496.

12. Kita informacija: įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2019-10-11 14:28:24

Dokumentą atspausdino

AUŠRA TIČKIENĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

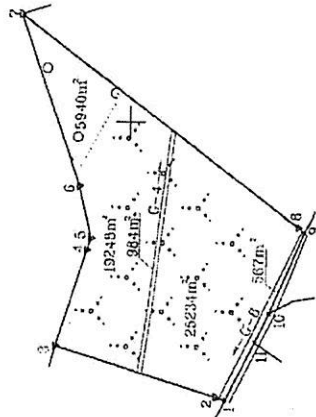
Sklypo plotas 51973m²



Kadastrinis vietojė	Cestlašų	Mokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 7 3 1 5		0 0 0 4	

Gatvė, namo Nr.	Skl. Nr. 95
Kaimas (miestelis)	Stiebio
Seniūnija	Nokėškio kaimiškoji
Miestas (rajonas)	Nokėškio
Apskritys	Panėvėžio

Gretimųje	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-3	735/A.37	
3-7	735/A.182	
7-9	735/A.66	
8-10		Valstybinė žemė
10-11	7343/A.365	
11-1	7343/A.437	



Gretimųje	Plotas kvadratais metrais
1	64710
2-3	18115
3-4	10172
4-5	1277
5-6	1579
6-7	15720
7-8	32183
8-9	15189
9-10	3242
10-11	3242
11-1	64710

Su paženklinamais vietojė žemės sklypo ribomis, aprašytais 2018 m. sausio mėn. 23 d. žemės sklypo paženklinimo-পরদর্শনো অক্টা, ir nustatyto plotą sutinku žemės savininkas (naudotojas)
 Valstybės žemė Valstybinių miškų urėdija
 (vadas, parašas) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Nokėškio skyrius

Paštinio: Suderino: Arvydas Šatka (vadas, parašas) (data)

00059216500

+

TopoEra

1/1: 30257064-6, Raudondvario pl. 130-201, LT-47174 Saurus

Paragos	Parošas	Vardas, pavardė	Etale
Modulinkas	2008-01-08	Gilinskis	

