

A. G. G. G.

2018.05.04



Valstybės įmonė Valstybinių miškų urėdija

GAJTA

2018 m. 05 mėn. 04 d.

Nr. 9-1143

VALSTYBĖS ĮMONĖ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJA

JONIŠKIO REGIONINIS PADALINYS

Koresp. adr.: Urėdijos g.1, LT-84193 Beržininkų k., Joniškio r. sav., tel.: (8 426) 52032, faks.: (8 426) 55371
el.p.: joniskis@vivmu.lt

Reg. adr.: Pramonės pr. 11A, LT-51327 Kaunas

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 132340880, PVM mokėtojo kodas LT323408811,
atsisk. sąsk.: LT087300010153812715

VĮ Valstybinių miškų urėdijai

2018-04-30

Nr. S-100

Į

Nr.

DĖL MIŠKŲ ĮREGISTRAVIMO

Siunčiame miško sklypų dokumentus, dėl kreipimosi paruošti LR Vyriausybės nutarimą valstybinės reikšmės miškų perdavimui patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai.

Miško sklypams atlikti kadastriniai matavimai ir jie yra įregistruoti Lietuvos Respublikos vardu. Jų perdavimas suderintas su Joniškio ir Šiaulių rajonų savivaldybių administracijomis ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Joniškio ir Šiaulių skyriais. Perduodamų miškų sklypų skaičius - 13 vnt., bendras plotas - 38,0191 ha.

PRIDEDAMA:

1. Suderintų perduodamų miškų sąrašas, 2 lapai.

1. Perduodamų miško sklypų dokumentacija, 114 lapų.

L. e. viršininko pareigas

Jonas Čepaitis

A. Ramanauskas, 842661122, el. p. aidas.ramanauskas@vivmu.lt

**MIŠKO ŽEMĖS SKLYPAI SIŪLOMI PRISKIRTI VALSTYBINĖS REIKŠMĖS MIŠKŲ
PLOTAMS IR PERDUODAMI PATIKĖJIMO TEISE VALDYTI
VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ URĖDIJAI**

2018 m. kovo 21 d.

Eil. Nr.	Kadastrinė vietovė	Kadastrinis numeris	Unikalus numeris	Plotas, ha	Naudojimo paskirtis
1	Satkūnų	4714/0002:251	4400-4460-4468	1,3740	Miškų ūkio
2	Žagarės	4710/0002:79	4400-4460-4424	0,4320	Miškų ūkio
	Viso			1,8060	

SUDERINTA:

Nacionalinės žemės tarnybos
Prie Žemės ūkio ministerijos
Joniškio skyrius



Joniškio rajono savivaldybės
Administracija



VĮ Valstybinių miškų urėdija
Joniškio regioninis padalinys

2018-03-21



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-03 13:43:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2105157**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2016-12-30**
Joniškio r. sav., Satkūnų sen., Daunoriškės k.
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Joniškio r. sav., Satkūnų sen., Daunoriškės k.
Unikalus daikto numeris: **4400-4460-4468**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: **4714/0002:251 Daunoriškės k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: **1.3740 ha**
Miško žemės plotas: **1.3740 ha**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: **1974 Eur**
Indeksuota miško vertė: **1974 Eur**
Indeksuota miško medynų vertė: **1656 Eur**
Žemės sklypo vertė: **544 Eur**
Miško žemės ir medynų vertė: **544 Eur**
Miško medynų vertė: **345 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **2310 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-11-14**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-11-14**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4460-4468, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-726-(14.27.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4460-4468, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-726-(14.27.110.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2017-01-03**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4460-4468, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-726-(14.27.110.)

Plotas: 1.374 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ARŪNAS BALČYTIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4468, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-562

2016-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4468, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 27SK-726-(14.27.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

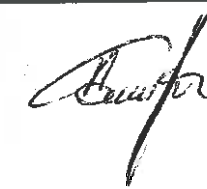
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

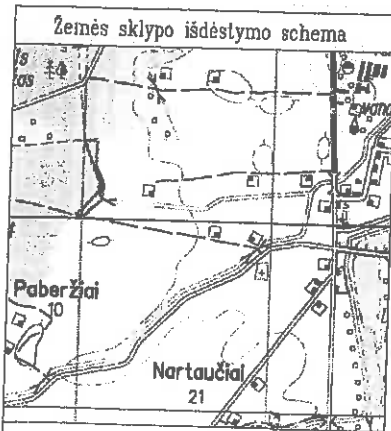
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-01-03 13:43:28

Dokumentą atspausdino
Registratorė

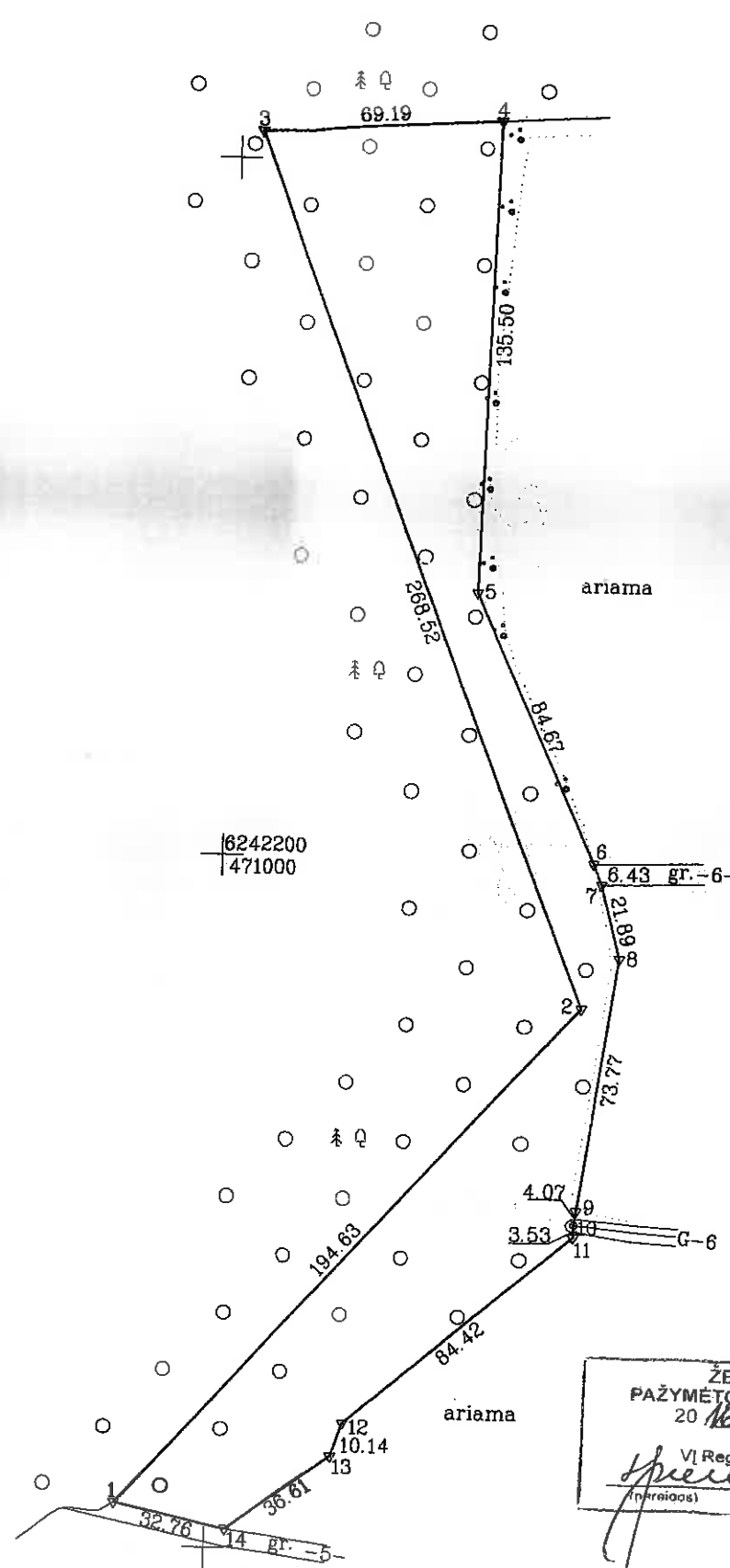


ALMA
CIBULSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13740 m²



Kadastro:	vietovė	Daunoriškės	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 7 1 4	0 0 0 2	257

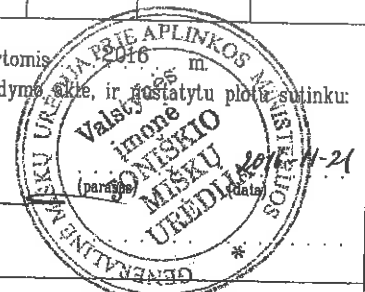
Gatvė, namo Nr.	386
Kaimas (miestelis)	Daunoriškės
Seniūnija	Satkūnų
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	4714/0001:117	Žemės sklypas Nr. , geodez.
4-6	4714/0002:171	Žemės sklypas Nr.310.
6-7		Vietinės reikšmės kelias 6 m.
7-10	4714/0002:331	Žemės sklypas Nr.330, geodez.
10-14	4714/0002:225	Žemės sklypas Nr.292, geodez.
14-1		Vietinės reikšmės kelias 5 m.

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais spalio mėn. 6 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymų akte, ir pastatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

VI Joniškio MU
 (vardas, pavardė) **MIŠKŲ URĖDAS**
ALEKSAS ABROMAVIČIUS



Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Joniškio skyrius
 Patikrino: *[Signature]* 2016.12.13
 SUDERINTA: *[Signature]* 2016.12.13
 (Pareigų pavadinimas) (Parašas) Myriausioji specialistė atliekanti sklypų vedėjo funkcijas
 A. V. (jeigu reikalingas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)
Sandra Budriuvienė

UAB "GeoJusMa"

AUŠROS ALĖJA 66A, ŠIAULIAI.

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Arūnas Balčytis	2016-10-10



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 2016.12.30 (data)
 VI Registrų centro Šiaulių filialas
 Kadastro specialistė eksperte vyriausioji architektė
Stefanija Bielskienė
 (Pareigos) (Parašas)

SUDERINTA
 Joniškio r. savivaldybės
 Kadastro specialistė eksperte vyriausioji architektė
Daiva Biškienė
 2016.12.09

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000


Sklypo plotas 13740 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 7 1 4 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6242012.54	470973.92				
2	R	6242157.68	471103.59				
3	R	6242407.96	471008.32				
4	R	6242412.11	471075.39				
5	R	6242276.66	471071.56				
6	R	6242199.35	471106.10				
7	R	6242193.41	471108.56				
8	R	6242172.24	471114.11				
9	R	6242099.25	471103.43				
10	R	6242095.22	471102.85				
11	R	6242091.69	471102.77				
12	R	6242036.79	471038.64				
13	R	6242027.18	471035.39				
14	R	6242005.48	471005.91				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6242210 Y=471090

Ziniaraštį sudarė		Arūnas Balčytis	2M-M-562	2016-10-10
	(parašas)	(vardas ir pavardė)	(kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Misko naudojimo apribojimai	13740

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	0	-	0

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-01-02 08:14:52

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2105155
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-12-30
Joniškio r. sav., Žagarės sen., Rukuižių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Joniškio r. sav., Žagarės sen., Rukuižių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4460-4424
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4710/0002:79 Daukšių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4320 ha
Miško žemės plotas: 0.3900 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0420 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0420 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 306 Eur
Indeksuota miško vertė: 306 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 226 Eur
Žemės sklypo vertė: 97 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 97 Eur
Miško medynų vertė: 47 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 519 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-11-14
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-11-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-01-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:
XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos
juostos

9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.089 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

9.2. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.403 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.432 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

9.4. XXVIII. Vandens telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.042 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

9.5. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.39 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

9.6. XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei
priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
Plotas: 0.042 ha
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ARDUNAS BALČYTIS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-07-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-562
2016-11-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4460-4424, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-12-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 27SK-727-(14.27.110.)
[rašas galioja: Nuo 2016-12-30

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra

2017-01-02 08:14:52

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

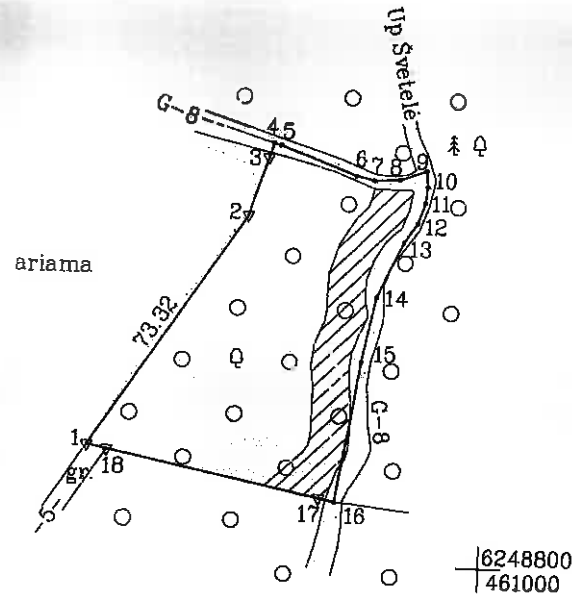


ANGELĖ
DOBRIKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 4320 m²



Gretimybė	Atstumas
2-3	16.14
3-4	4.10
4-5	1.91
5-6	21.21
6-7	4.99
7-8	6.80
8-9	7.35
9-10	4.17
10-11	4.23
11-12	5.84
12-13	6.26
13-14	16.12
14-15	17.47
15-16	37.72
16-17	4.25
17-18	56.57
18-1	5.36

Kadastro:	vietovė	Daukšių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 7 1 0 0 0 0 2		79

Gatvė, namo Nr.	364
Kaimas (miestelis)	Rukuižių
Seniūnija	Žagarės
Miestas (rajonas)	Joniškio
Apskritis	Šiaulių

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	4710/0002:391	Žemės sklypas Nr.263.
4-16	4710/0002:215	Žemės sklypas Nr. , gedin.
16-18	4710/0002:352	Žemės sklypas Nr.251.
18-1		Vietinės reikšmės kelias 5 m.

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Žagarės regioninio parko direkcijos
vyriausioji specialistė
Giedrė Rakickienė
2016-11-24

SUDERINTA
Joniškio r. savivaldybės
vyriausioji architektė
Dalva Bičkienė
2016-12-09

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2016-12-30
VI Registrų centro Šiaulių filialas
Kadastrų specialistė ekspertė
Stefanija Blizienė

Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos.

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. spalio mėn. 6 d. žemės sklypo paženklinio-parodymo akte, išrašytą plotą patvirtinku žemės savininkas (naudotojas):
VI Joniškio MU
(vardas, pavardė) **ALEKSAS ABROMAVIČIUS**
(vardas, pavardė)
MISKŲ URĖDAS
Valstybės įmonė
JONIŠKIO MISKŲ URĖDA
2016-12-13
Vyriausioji specialistė atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas
Sandra Budriuvienė
(Vardas ir pavardė) (Data)
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Joniškio skyrius
Patikrino: SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
"Jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose"

UAB "GeoJusMa"
AUSROS ALĖJA 66A, ŠIAULIAI

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas		Arūnas Balčytis	2016-10-10



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 4320 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 4 7 1 0 0 0 0 2

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94				Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6248830.37	460896.73				
2	R	6248891.71	460936.90				
3	R	6248907.11	460941.75				
4	R	6248911.02	460942.98				
5	R	6248910.44	460944.80				
6	R	6248902.90	460964.62				
7	R	6248901.84	460969.50				
8	R	6248902.12	460978.29				
9	R	6248904.63	460983.20				
10	R	6248900.48	460983.58				
11	R	6248898.27	460983.16				
12	R	6248890.74	460981.29				
13	R	6248885.58	460977.75				
14	R	6248870.94	460971.00				
15	R	6248853.83	460967.48				
16	R	6248816.59	460961.46				
17	R	6248817.48	460957.30				
18	R	6248829.26	460901.98				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacių sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6248866 Y=460946

Žiniaraštį sudarė	<i>Arūnas Balčytis</i> (parašas)	Arūnas Balčytis (vardas ir pavardė)	2M-M-562 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.)	2016-10-10 (data)
-------------------	-------------------------------------	--	---	----------------------

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
		3	4
1	2		
1	21	XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausantios melioracijos sistemos bei įrenginiai	420
2	26	XXVI. Miške naudojimo apribojimai	3900
3	28	XXVIII. Vandens telkiniai	420
4	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	4030
5	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	890
6	34	XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai	4320

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
-	0		0

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniasdešimt dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



Aplinkos viceministras
Martynas Norbutas

**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIUS**

2018-04-26

Gamtos apsaugos ir miškų departamentui
prie LR Aplinkos ministerijos
A. Juozapavičiaus g. 9
Vilnius, LT-09311

2018-04-25 Nr. 29SD-1334-(1400-157E-)

**DĖL MIŠKŲ PLOTŲ PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE VĮ VALSTYBINIŲ MIŠKŲ
URĖDIJAI**

Teikiame medžiagą (sprendimų kopijos, Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašų, planų kopijos) dėl plotų perdavimo patikėjimo teise VĮ Valstybinių miškų urėdijai.

PRIDEDAMA:

1. Žemės sklypo Nr. 735, esančio Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Degėsių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
2. Žemės sklypo Nr. 736, esančio Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Degėsių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
3. Žemės sklypo Nr. 734, esančio Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Degėsių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
4. Žemės sklypo Nr. 1103, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Balsių k.v., dokumentų kopijos, 6 lapai;
5. Žemės sklypo Nr. 1104, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Balsių k.v., dokumentų kopijos, 7 lapai;
6. Žemės sklypo Nr. 1043, esančio Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Klovainių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
7. Žemės sklypo Nr. 1040-2, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 6 lapai;
8. Žemės sklypo Nr. 1040-5, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
9. Žemės sklypo Nr. 1040-14, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
10. Žemės sklypo Nr. 1040-39, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
11. Žemės sklypo Nr. 1197, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;

12. Žemės sklypo Nr. 1198, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
13. Žemės sklypo Nr. 1199, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 7 lapai;
14. Žemės sklypo Nr. 800-10-01, esančio Pakruojo r. sav., Žeimelio sen., Mikoliškio k.v., dokumentų kopijos, 7 lapai;
15. Žemės sklypo Nr. 1040-3, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 6 lapai;
16. Žemės sklypo Nr. 1040-8, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 7 lapai;
17. Žemės sklypo Nr. 1040-13, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai;
18. Žemės sklypo Nr. 1040-17, esančio Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.v., dokumentų kopijos, 5 lapai.

Skyriaus vedėjas

Audrius Radeckis

100 Atkurtai
Lietuvai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-06-20 13:12:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2141874
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-06-15
Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Paplonės k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Guostagalio sen., Paplonės k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4587-9847
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6503/0002:86 Degėsių k.v. *N.R. 135*
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinį miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.4691 ha
Miško žemės plotas: 0.4691 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 822 Eur
Indeksuota miško vertė: 822 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 730 Eur
Žemės sklypo vertė: 210 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 210 Eur
Miško medynų vertė: 152 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 954 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-06-20

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinę žemės tarnybą prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-06-20

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
Plotas: 0,4691 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-06-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-06-16
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4587-9847, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-626-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-06-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-06-20 13:12:31

Dokumentą atspausdino
Registratorė



Jūratė Mikėnienė
JŪRATĖ
MIKĖNIENĖ



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 735, ESANČIO PAPLONĖS KAIME,
GUOSTAGALIO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. birželio 6 d. Nr. 29SK-624-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 7 d. įsakymą Nr. 29VĮ-1312-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Guostagalio seniūnijos Degėsių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 1 d. įgaliojimą Nr. 1Į-374-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 735 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altagis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. balandžio 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 735 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Birutė Vaitekaitienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincų Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-18 10:45:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2148113
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-07-13
Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Slečių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Slečių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4612-3520
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6501/0007:115 Balsių k.v. *142 1103*
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.1412 ha
Miško žemės plotas: 5.6454 ha
Vandens telkinių plotas: 0.4958 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.7278 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4446 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 10 Eur
Indeksuota miško vertė: 4437 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3264 Eur
Žemės sklypo vertė: 1419 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 6 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1413 Eur
Miško medynų vertė: 680 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7660 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-07-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-07-18

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.1914 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.3202 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 3.9415 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 5.222 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 Plotas: 0.7278 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-3520, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-710-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

ZĒMĒS SKLYPO PLĀNAS M 1:5000

Sklype plotas 61412 m²

Zemes sklypo kadastra Nr. 650101010107

KOORDINACIJU ZĪMĀRĀSTIS

Koordināciju sistēma	LKS-94		Tasko Nr.		Kodas	X	Y
Punkta Nr.	X	Y	X	Y			
1	R	6205422.13	501705.04				
2	R	6205417.70	501704.81				
3	R	6205385.22	501703.14				
4	R	6205323.66	501698.75				
5	R	6205314.79	501698.86				
6	R	6205305.73	501694.42				
7	R	6205239.56	501687.54				
8	R	6205132.50	501623.60				
9	R	6205079.08	501601.49				
10	R	6205016.45	501575.58				
11	R	6204938.43	501542.95				
12	R	6204808.91	501489.48				
13	R	6204789.73	501481.92				
14	R	6204688.91	501484.89				
15	R	6205203.10	501557.11				
16	R	6205378.94	501577.16				
17	R	6205379.73	501572.22				
18	R	6205417.86	501395.38				
19	R	6205476.79	501343.80				
20	R	6205464.24	501344.87				
21	R	6205433.20	501581.52				
22	R	6205416.68	501656.14				
23	R	6205414.12	501671.27				
24	R	6205415.16	501667.98				

SKLYPO CENTRO KOORDINĀTES	
Koordinātes X/Y	
X=	6205257.14
Y=	501564.52

Koordināciju sistēma	Koordinātes X/Y	
Valsjūnis	X=	6205257.14
193-194	Y=	501564.52
Zīmētāju sūtāre	2017-04-26	
	(paraksts)	
	A. Tamosiņš (paraksts)	
	2017-04-26 (datums)	

Datuhenys apie zemes naudojimo apribojimus			
Sl. Nr.	Kodas	Aprašījums	Zemes plotas, m ²
1	2	3	4
1	21	Zemes sklypa, kuriose-terengas valstybei priklausantos mokesceis sistemos bei pinguojimai	7278
2	26	Misko naudojimo apribojimai	52220
3	60	Pavirsniu vandens telkiniu apsaugos zonas	39415
4	64	Pavirsniu vandens telkiniu pakrauciu apsaugos juostas	3202

SERIUMAS		Plotas, m ²
Sl. Nr.	Kodas	1914
1	24	Tiesu valdosi transporto priemones, madosis pasciuku takai, varzi galvija (tarnaujantis daiktas) galvija sklypams - 660/7-46 ir 660/7-6, zymojimas plane - S.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-17 08:31:45

1. Nekilnojamojo turto registre (registruotas turtas):

Registro Nr.: 44/2148024
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-07-13

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Petrašiūnų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Petrašiūnų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4612-7842

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6501/0011:46 Balsių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 24.3505 ha

Miško žemės plotas: 16.6068 ha

Vandens telkinų plotas: 7.7437 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0680 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 11275 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 190 Eur

Indeksuota miško vertė: 11085 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 6998 Eur

Žemės sklypo vertė: 4131 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 119 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 4012 Eur

Miško medynų vertė: 1458 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 42100 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

NR. 1104

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-17

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.4396 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-17

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.713 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 8.4535 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 7.7437 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 9.1599 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.5. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.068 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 1.0754 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14
- 9.7. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
 Plotas: 0.6293 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-07-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-7842, aprašytas p. 2.1.
(registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-709-(14.29.110.)
(rašas galioja: Nuo 2017-07-14

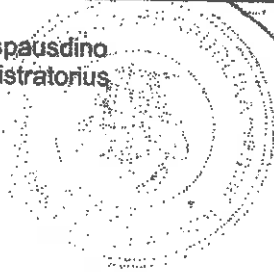
11. Registro pastabos Ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-07-17 08:31:45

Dokumentą atspausdino
Vyresnysis registratorius



Kęstutis Tautavičius

KĘSTUTIS
TAUTAVIČIUS



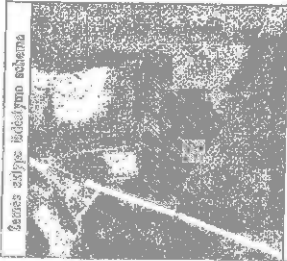
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1104, ESANČIO PETRAŠIŪNŲ KAIME,
KLOVAINIŲ SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO
SUFORMAVIMO), SERVITUTO NUSTATYMO IR NACIONALINĖS ŽEMĖS
TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠI ŽEMĖS
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

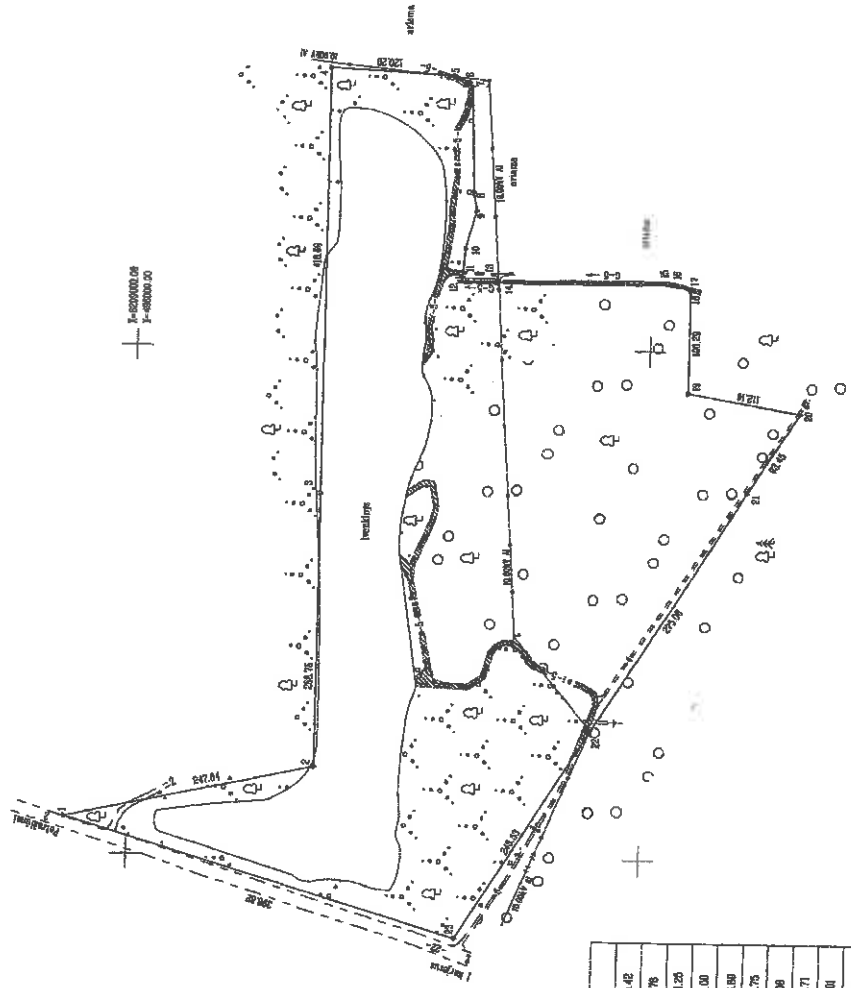
2017 m. *liepos 3* d. Nr. 29SK-709 -(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 Dėl žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“, 16 punktu, atsižvelgdama į Balsių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 8 d. įsakymu Nr. 29VĮ-1323-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Klovainių seniūnijos, Balsių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. birželio 29 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-845-(14.29.2.)), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. birželio 9 d. įgaliojimą Nr. 1Į-176-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1104 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altaxis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. balandžio 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1104 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.



ŽEMĒS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 243505 m²



Daļu apzīmējumi	Platums
5-6	15.42
6-7	5.78
7-8	194.20
8-9	39.00
9-10	38.90
10-11	28.75
11-12	3.08
12-13	22.71
13-14	0.01
14-15	155.97
15-16	11.74
16-17	15.67
17-18	2.11

Kadastrā	Vērtēvē	Balsu	biobas	sklypas
	Zemes sklypo kadastrā Nr.	6 5 0 1	0 1 1 1	1
Galvē, nams Nr.				
SK Nr. 1104				
Kaimas (nīstetals)				
Pūtrāšūnū				
Serūnū				
Kovaiņū				
Māstas (rejons)				
Pārnūp				
Apkrītis				
Svaļū r.sav				

Grūtūpē	Grūtūn sams sklypo kadastrā Nr.	Paslaiks
1-4	6500/11:13	godētāi māstūls
4-20		VI
20-23	6543/11:282	godētāi māstūls
23-1		keltis 22m. piobis

Neudojamas plotas			
Privati			
atāktai	bandrai	atāktai	bandrai
ind.	m ²	ind.	m ²
			243505

Šis patērtināms vīstovē žemē sklypo rīboms apraīstoms 2017 m. balandis mēn. 28 d. žemē sklypo patērtināms vīstovē akte, ir nūstājto platu sūtko:
Žemē savānības (paudojās)
VI Pārnūp mīstū urādū, im kodas 6543/11:282 (keltis 22m. piobis)
(vīstū pavardē)

2017.05.23
MĪSTŪ URĀDŪ
KAZVĒS BŪVĀM

Nacionālais žemē lūrtvīs pē žemē urādū vīstovē
Pārtvūpū Pūrtvūpū urādū vīstovē pū žemē
Pūrtvūpū: Pūrtvūpū urādū vīstovē pū žemē
SUDĒRTĪKA: Pūrtvūpū urādū vīstovē pū žemē
A.V. (jēgu rātkavīmas lūrtū antspandū nūstājto vīstovē)

ALTAGS

Parjēgs	Parjēgs	Mēn.
Albīnas Tarmokūnas	Urādū pavardē	2017-04-20
Svaļū Burū		2017-04-20

ŽEMĒS SKLYPO PLANAS
2017.05.23
VI Pārnūp mīstū urādū vīstovē pū žemē
Aldona Sūrtiņš
(vīstovē pavardē)

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

2. N u s t a t a u:

2.1. žemės sklypui, nurodytam šio sprendimo 1 punkte, 4396 kv. m ploto kelio servitutą (tarnaujantis daiktas), suteikiantį teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas, pažymėtą simboliu – S žemės sklypo plane M 1:5000, esančiame žemės sklypo kadastro duomenų byloje;

2.2. kad tarnaujančio daikto savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis – VĮ Pakruojo miškų urėdija, Nacionalinei žemės tarnybai prie Žemės ūkio ministerijos perdavus valstybinės reikšmės miškų žemės sklypą perdavimo-priėmimo aktu;

2.3. kad per 3 mėnesius nuo šio sprendimo priėmimo servitutas turi būti įregistruotas Nekilnojamojo turto registre valstybės lėšomis.

3. N u r o d a u, kad:

3.1. viešpataujantis daiktas yra valstybinės žemės sklypas, esantis Petrašiūnų kaime, Klovainių seniūnijoje, Pakruojo rajono savivaldybėje;

3.2. viešpataujancio daikto savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;

3.3. prievolę tinkamai išlaikyti tarnaujantį daiktą turi tarnaujančio daikto savininkas, jei servituto turinį sudarančiomis teisėmis naudojasi ir pats tarnaujančio daikto savininkas, bei viešpataujancio daikto savininkas.

4. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnyje nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Laima Lukočienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-13 09:59:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2119061

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-03-09

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Margių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Klovainių sen., Margių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4497-9804

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6530/0003:379 Klovainių k.v. NR. 1043

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 10.8407 ha

Miško žemės plotas: 10.7965 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0442 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0442 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 20418 Eur

Indeksuota miško vertė: 20418 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 17962 Eur

Žemės sklypo vertė: 5277 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 5277 Eur

Miško medynų vertė: 3742 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 23300 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-01-09

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-01-09

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-13

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-03-13

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

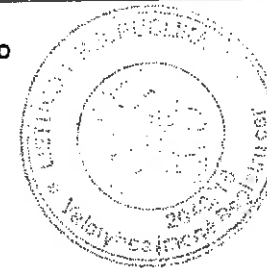
- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
 Plotas: 0.4037 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
 Plotas: 9.9719 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
 Plotas: 10.7965 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
 Plotas: 0.0442 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10

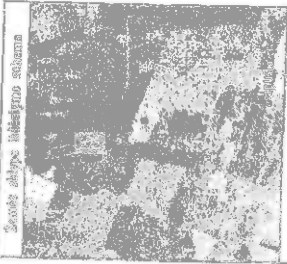
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
RŪTA VALIUŠKIENĖ
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2008-05-07 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-110
 2017-01-09 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4497-9804, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-03-01 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-275-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-03-10

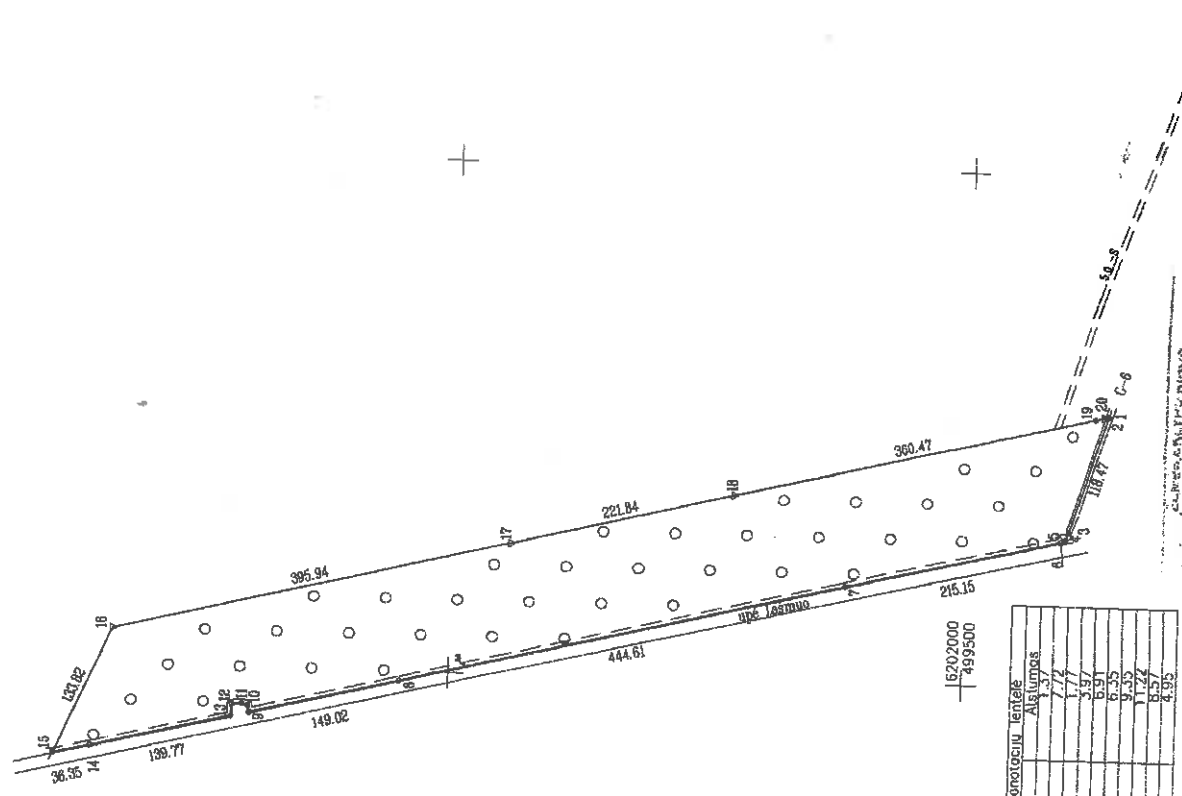
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-03-13 09:59:29

Dokumentą atspausdino
RegistratorėALMA
CIBULSKIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 108407 m²



Linij. greičio žemiau	Atstumas
1-2	1.57
2-3	1.77
3-4	3.97
4-5	6.91
5-6	9.35
6-7	11.79
7-8	14.23
8-9	16.67
9-10	19.11
10-11	21.55
11-12	23.99
12-13	26.43
13-14	28.87
14-15	31.31
15-16	33.75
16-17	36.19
17-18	38.63
18-19	41.07
19-20	43.51
20-1	45.95

15202000
7499500

1:5000
1:10000

Kadastras:	Vidovė	Klavinaijai	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	0153000003	sklypas
Gatvė, namo Nr.	SRL Nr. ID43		
Kaimas (miestelis)	Marigijė		
Seniūnija	Klavinaijai		
Miestas (rajonas)	Pakruojis		
Apieštinis	Siaulių		
Greitmojis	Greitmo žemės sklypo kadastro Nr.	6539/0003.369	Plotas
1-5	6539/0001.004		grėvio vidurio
5-15			upė lašpno patraškia
15-1			medžištiniai matavimai

SUDERINTA
2018-02-15

Karys Gudus

SUDERINTA
Pakruojis rajono savivaldybės
geografinės informacijos skyriaus
vedėjas
A. ŠUKYS
2018-02-15

Su pateiktomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašymais . . . 2018 . . . m.
. . . 11 . . . mėn. 09 d. žemės sklypo pateiktimo-įrašymo akta, ir suskaičiuoju plotą:
Žemės srvinimas (naudojimas):
NŽT, prie ŽŪM.
(vardas, pavardė) (pavardė) (akiva)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministro
. . . Pakruojis skyrius
Pildė:
SUDERINTA
(vardas, pavardė)
Pildė:
(vardas, pavardė)
Pildė:
(vardas, pavardė)

VŽF Valstybės žemės fondo
Siaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyrius
Vilniaus ir m. LT-7028 Sausis, Tū 8 41 sonas, etp. valdymas

Pareigos	Pasirašas	Vardas, pavardė	Data
Sik. vadovė	<i>[Signature]</i>	Renutė Teranavičienė	2018-02-09
Gr. vadovė	<i>[Signature]</i>	Virginija Braškaitienė	2018-02-09
Vyr. specialistė	<i>[Signature]</i>	Rita Valušienė	2018-01-09

A.Y.



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1043, ESANČIO MARGIŲ KAIME,
KLOVAINIŲ SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2017 m. *lono 1* d. Nr. 29SK- *275* -(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2013 m. vasario 11 d. įsakymą Nr. 29VĮ-(14.29.2.)-85 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės Klovainių seniūnijos Klovainių kadastro vietovės pretendentų, kuriems suprojektuoti žemės sklypai projektui prilyginamame plane, sąrašo bei projektinių sprendinių planų patvirtinimo“, veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1043 kadastro duomenis, nustatytus pagal Valstybės įmonės Valstybės žemės fondo Šiaulių žemėtvarkos ir geodezijos skyriaus matininkės Rūtos Valiuškienės 2017 m. sausio 9 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1043 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-04 15:43:01

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2141878
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-06-15

Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4612-0530

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6503/0002:89 Degėsių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.9262 ha

Miško žemės plotas: 1.9262 ha

Nusausintos žemės plotas: 0.0950 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4595 Eur

Indeksuota miško vertė: 4595 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4186 Eur

Žemės sklypo vertė: 1128 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1128 Eur

Miško medynų vertė: 872 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5110 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-03

NR. 736

3. Daikto priklausiniai iš kito registrų: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)

2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)

2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-1520-(14.29.2.)

[rašas galioja: Nuo 2017-12-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VĮ-1520-(14.29.2.)
 Plotas: 1.8312 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29
- 9.2. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VĮ-1520-(14.29.2.)
 Plotas: 0.095 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4612-0530, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-06-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-627-(14.29.110.)
 2017-11-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VĮ-1520-(14.29.2.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-04 15:43:01

Dokumentą atspausdino
 Vyresnysis registratorius

KESTUTIS
 RAUTAVIČIUS



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 736, ESANČIO ŪDEKŲ KAIME,
GUOSTAGALIO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. birželio 6 d. Nr. 29SK-624-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 7 d. įsakymą Nr. 29VĮ-1312-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Guostagalio seniūnijos Degėsių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“, veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 1 d. įgaliojimą Nr. 1Į-374-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 736 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altaxis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. balandžio 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 736 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriamoji šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Birutė Vaitekaitienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-03 11:45:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2192375
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-11-29
Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.
Registro įvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Linkuvos sen., Ūdekų k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4822-6684
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro *NR 734*
vietovės pavadinimas: 6503/0002:90 Degėsių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 0.8345 ha
Miško žemės plotas: 0.8345 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.1023 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 184 Eur
Indeksuota miško vertė: 184 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 14 Eur
Žemės sklypo vertė: 109 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 109 Eur
Miško medynų vertė: 3 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 416 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-03

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-03

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)

Plotas: 0.7322 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-03

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos vaistynei
 priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)

Plotas: 0.1023 ha

[rašas galioja: Nuo 2018-01-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-11-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2018-01-03

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ALBINAS TAMOŠIŪNAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4822-6684, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-11-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2018-01-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorjui tikslinimą: [rašų nėra

2018-01-03 11:45:38

Dokumentą atspausdino
 Registratorė



JORATĖ
 MIKENIENĖ

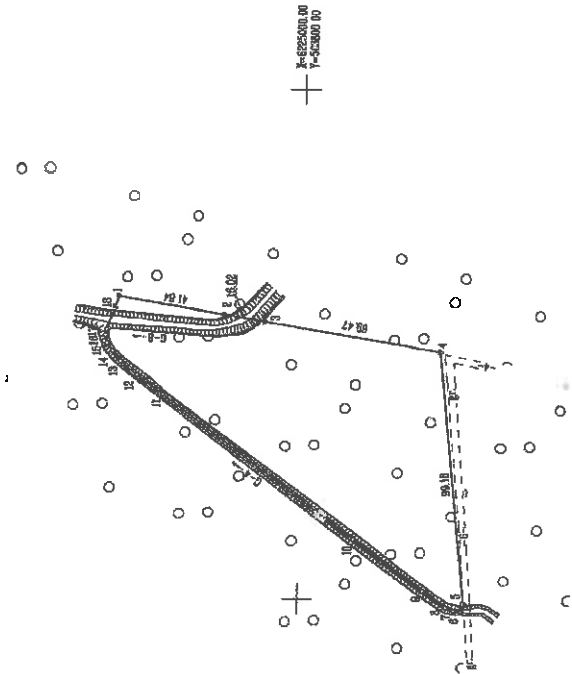
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
 Sklypo plotas 8345 m²

Kadastras	Vieta	Dešimtis	Sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr. 0 5 0 3 0 0 0 2			

Gatvė, namo Nr.	skl. Nr. 734	TAISYMU TIKETI
Namams (miestėliui)	Udėkų	
Scenarijus	Formuojamas	
Miestas (rajonas)	Pakruojis	
Apskritys	Suvalkų	

Grelpinė	Grelimo žemės sklypo kadastras Nr.
1-4	6503/2-33
4-6	
6-1	6503/7-06

Neužbaigtas plotas			
atstovai	Priėmė		Vidutinis bendras
	ind.	ind.	
ind.	m ²	m ²	m ²
			8345



Linijos identifikavimas	Plotas
5-6	3.29
6-7	2.80
7-8	3.35
8-9	11.29
9-10	33.72
10-11	83.71
11-12	12.72
12-13	0.29
13-14	5.84
14-15	3.74
15-16	3.13
16-17	2.87
17-18	9.18
18-1	4.79

Šis projektinis planas žemės sklypo riboms, aprašytoms 2017 m. balandžio mėn. 25 d. žemės sklypo išdėstymo planu, ir nustatyto paku šulinku: žemės savininkas (naudotojas) ... 2017-05-23 (data)

Užsakymas: ...
 Projektas: ...
 SUDARYTOJAS: ...
 (Pareigybės pavadinimas)

ALTAGIS

Pareigybė	Pavardė	Paraišius
Direktorius	Albinas Tamoliūnas	
Veikėjo	Scalvius Burba	

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS
 PARAIŠYTOJAS KADASTRO ŽEMELAPYJE
 2017-05-23
 VI Paslaugų ir techninės pagalbos ekspertas
 (Pareigybės pavadinimas) **Albinas Tamoliūnas**
 (Vardas, pavardė)



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 734, ESANČIO ŪDEKŲ KAIME,
DEGĖSIŲ KADASTRO VIETOVĖJE, LINKUVOS SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO
SAVIVALDYBĖJE, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO
SUFORMAVIMO) IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO
MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. lapkričio 17 d. Nr. 29SK-1109-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1.1} papunkčiu, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 7 d. įsakymą Nr. 29VĮ-1312-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Guostagalio seniūnijos Degėsių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. lapkričio 15 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-1521-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 734 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altadis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. lapkričio 3 d. parengtą žemės sklypo Nr. 734 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 13:28:32

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132585
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-08
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4525-3010
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0008:54 Mažeikonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 426.4229 ha
Miško žemės plotas: 426.4229 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 459531 Eur
Indeksuota miško vertė: 459531 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 370915 Eur
Žemės sklypo vertė: 132659 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 132659 Eur
Miško medynų vertė: 77274 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 576000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 0.8768 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 16.004 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 426.4229 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Plotas: 1.0705 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4525-3010, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

13. Informacija apie duomenų sandorių tikrinimą: [rašų nėra]

2017-05-12 13:28:32

Dokumentą atspausdino Grupės
vedėjaLINA
REPŠIENĖ



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-13, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE, PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠI ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. balandžio 28 d. Nr. 29SK-515-(14.29.110.)
Pakruojis

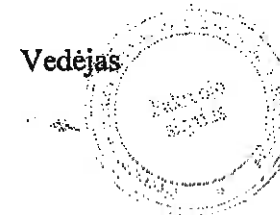
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1.1} papunkčiu, atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymo Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. balandžio 26 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-453-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-13 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. kovo 3 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-13 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-15 14:45:41

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132962
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4596-8481
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0008:55 Mažeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkiniu miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 45.7465 ha
Miško žemės plotas: 43.3294 ha
Kitos žemės plotas: 2.4171 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 100512 Eur
Indeksuota miško vertė: 100512 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 91037 Eur
Žemės sklypo vertė: 24888 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 24888 Eur
Miško medynų vertė: 18966 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 118937 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-21
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-21

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos

- 9.1. **juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 13.0114 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 0.5006 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 43.3294 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 9.4. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 Plotas: 0.7243 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EGIDIJUS BUČYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
 2017-03-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-8481, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-05-15 14:45:41

Dokumentą atspausdino
 Vyresnysis registratorius



KESTUTIS
 JABTAVIČIUS



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-14, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE, PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. balandžio 18 d. Nr. 29SK-516-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymo Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. balandžio 26 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-453-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-14 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. kovo 21 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-14 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriamoji šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 11:34:46

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas]:

Registro Nr.: 44/2132818
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09

Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-4595-7233

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0009:17 Mažeikonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 321.4364 ha

Miško žemės plotas: 320.6777 ha

Kelių plotas: 0.6636 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0951 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 457798 Eur

Indeksuota miško vertė: 457798 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 389002 Eur

Žemės sklypo vertė: 124040 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 124040 Eur

Miško medynų vertė: 81042 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 546002 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-30

3. Daikto priklausinial iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)

Plotas: 0.6636 ha

Aprašymas: S-4, žemės sklypui 6543/0009:9
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Plotas: 1.1429 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Plotas: 19.6723 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Plotas: 320.6777 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.4. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Plotas: 0.8176 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Plotas: 1.4023 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

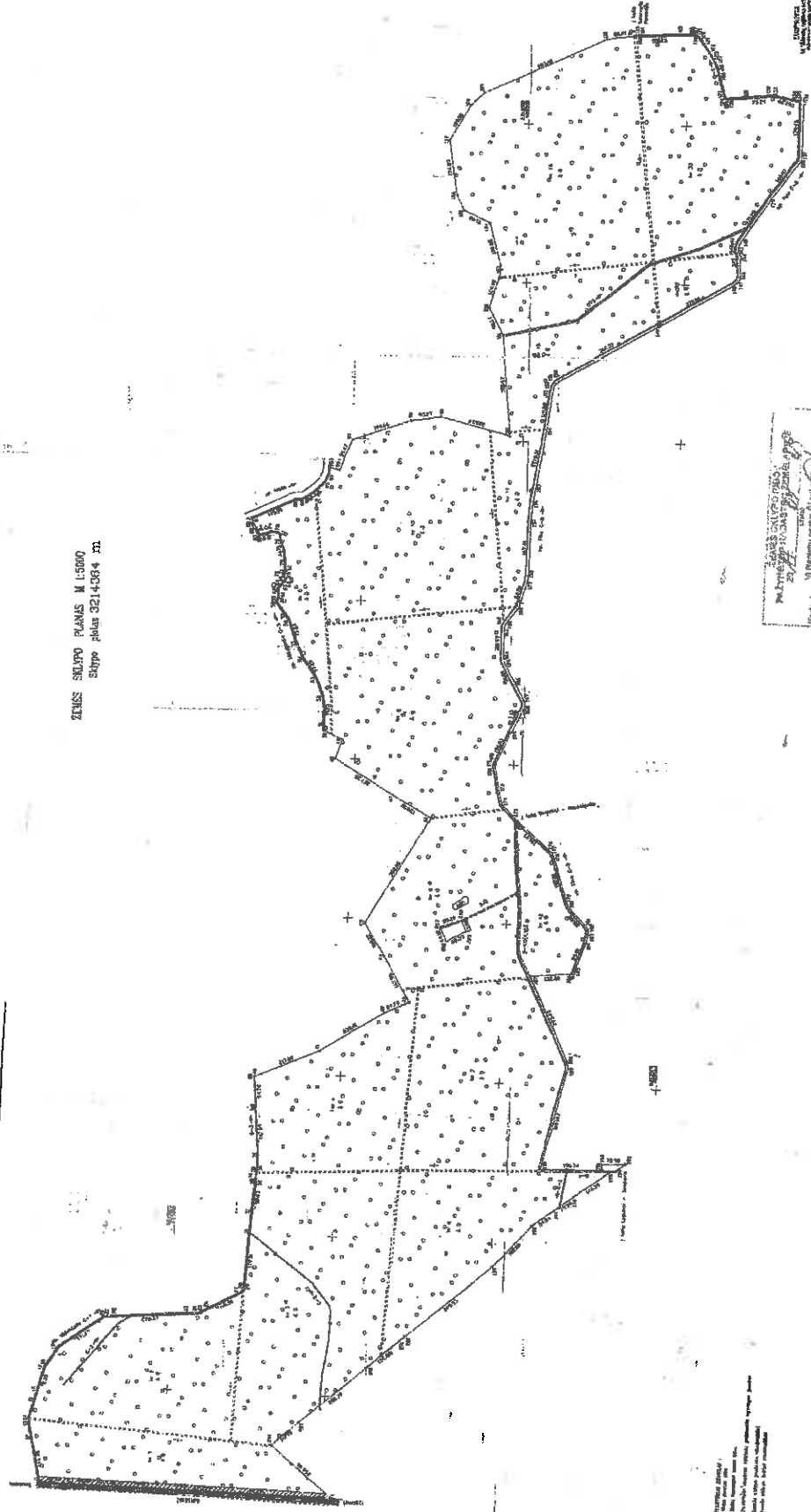
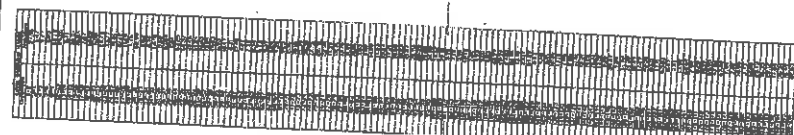
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
EGIDIJUS BUČYS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
 2017-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4595-7233, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-513-(14.29.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra



ZEMES SELVATO RUMAS H. 15800
Služba katastra 8214304 21.

Legenda:
1. ...
2. ...
3. ...

MAJROK SELVATO RUMAS
H. 15800
Služba katastra 8214304 21.

MATERIJALNI DELO	
Redni št.	Opis dela
1	...
2	...
3	...
4	...
5	...
6	...
7	...
8	...
9	...
10	...
11	...
12	...
13	...
14	...
15	...
16	...
17	...
18	...
19	...
20	...
21	...
22	...
23	...
24	...
25	...
26	...
27	...
28	...
29	...
30	...
31	...
32	...
33	...
34	...
35	...
36	...
37	...
38	...
39	...
40	...
41	...
42	...
43	...
44	...
45	...
46	...
47	...
48	...
49	...
50	...

Urad "Slovenski inženjerski inštitut"
Ljubljana, Slovenija
Datum: ...
Mesto: ...



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. Info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 10:09:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132819
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4596-1924
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6543/0009:18 Maželkonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 31.6038 ha
Miško žemės plotas: 31.5887 ha
Kelių plotas: 0.0151 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 26379 Eur
Indeksuota miško vertė: 26379 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 19291 Eur
Žemės sklypo vertė: 8449 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 8449 Eur
Miško medynų vertė: 4019 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 34491 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-12

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Plotas: 0.0151 ha

|rašas galioja: Nuo 2017-05-12

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Plotas: 31.5887 ha
|rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
Plotas: 1.377 ha
|rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-03-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
|rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-1924, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-511-(14.29.110.)
|rašas galioja: Nuo 2017-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

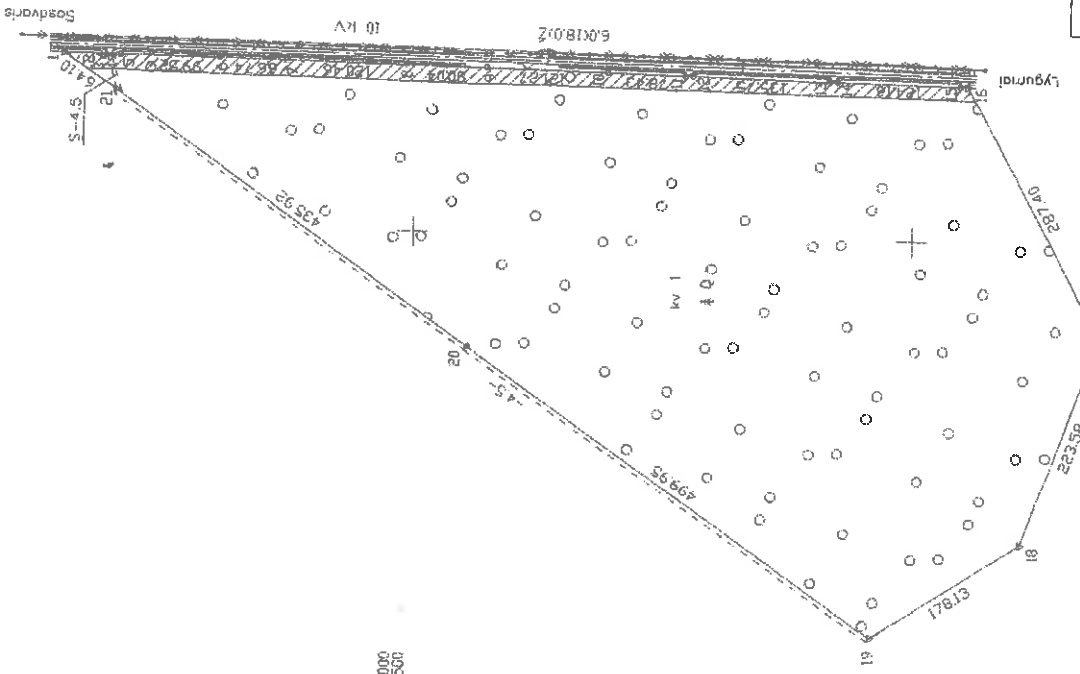
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-12 10:09:51

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

 ANGELE
DOBRIKIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 316038 m²



Užrašas	Plotas, kvadratiniai metrai
1-2	3516
3-4	519
4-5	918
11-12	773
13-14	849
15-16	754

ŽEMĖS SKLYPO PIRMOJIS ETAPAS
PAPILNINIS PLANAVIMAS
KONSTRUKCINIŲ ŽEMĖŲ PAVIRŠIAUS TIKRINIMAS
2017 m. 02.03

- SUTARVINIAI ŽENKLAI**
- Kėto juostos riba
 - ▨ Kelių apsaugos zonos 20m
 - žemės sklypo pastovūs ribženklai
 - žemės sklypo laikini ribženklai

Mėdaite	vešlovė	Mazakonių	blokas	sklypas
	Zemės sklypo kadastr. Nr.	015430009		
Galvė, namo Nr.	SIA Nr. 040-2			
Kaimas (vietovė)	Pakruojis r. sav. teritorija			
Seniūnija	Pakruojis			
Miestas (rajonas)	Pakruojis			
Apkritis	Siauliai			

Grėimys	Grėtino žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabas
1-16		valst. reikšmės kelias Nr. 2917
16-17	6510/0007-0081	
17-18	6510/0007-0080	
18-19	6510/0007-0079	
19-21		bendro naudojimo kelias
21-1	6573/0005-0032	

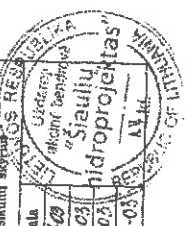
2017.02.03

Šis pažinclinomas vietovėje žemės sklypo riboms aprašytomis... 2017 m.
... 02 mėn. 10 d. žemės sklypo pažinclinimas-pažinclinimo akto ir matavimų plano sudėtinė žemės sąvartuokas (taisojuokas).
VI Pakruojis miškų urėdija. **Miško urėdas KAZYS GUDAŠ** (parašas)



Medonalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministro biuro
Pakruojis skyrius
Paštinės: vyr. specialistas **Augustina Kuncevičiūtė**
SUDERGINA: **Augustina Kuncevičiūtė**, A. Bapčickis (parašas ir pavardė)

UAB "Siaulių hidroprojektas"
Adresas: LT-54100, Šiauliai, V. J. Gaišvilo g. 41, 54100000
Atstovai: mask. 1775-610944300030255 AB DNB bankas, Šiaulių skyriaus REŠ
Pareigės: **Jonas K. Tamoliūnas** (parašas), **Jonas K. Tamoliūnas** (pavardė), **Jonas K. Tamoliūnas** (pavardė)
Direktorius: **Jonas K. Tamoliūnas**
Vyr. inžinierius: **A. Išoraitis**
Grupės vadovė: **G. Simkus**
Metraštinis: **Jonas K. Tamoliūnas**





VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincu Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-12 09:38:08

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2132943**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-05-09**
 Teritorija: **Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija**
 Registro įrašytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **4400-4596-2187**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **6543/0009:19 Mažeikiškių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **20.1243 ha**
 Miško žemės plotas: **20.1243 ha**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **57594 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **57594 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **53208 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **13826 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **13826 Eur**
 Miško medynų vertė: **11085 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **62868 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-02-28**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2017-02-28**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-12**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-05-12**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)

Plotas: 0.2205 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)

Plotas: 4.4289 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)

Plotas: 20.1243 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-02-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-2187, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

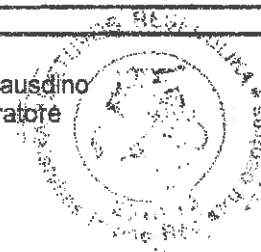
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-12 09:38:08

Dokumentą atspausdino
Vyresnioji registratorė



DIANA
GRINEVIČIŪTĖ

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 201243 m

Kadastras:	vidurinė	Mažeikonių	sklypas
	Žemės sklypo kadastras Nr.	6 5 4 3 0 0 0 9	sklypas
Galvė, namo Nr.	S&L Nr. 1040-5		
Veimams (mūsteliams)	Pakruopio r. sav. teritorija		
Seniūnija	Pakruopio		
Miestas (rajonas)	Pakruopio		
Apkritis	Siaulių		

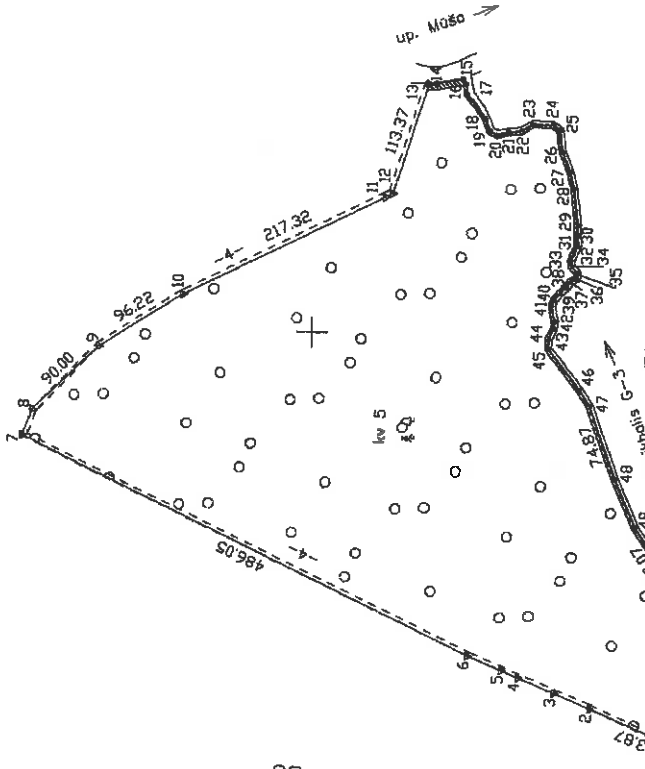
Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabas
1-2		
2-3	6573/0004:0001	12P
3-4	6573/0004:0002	
4-5	6573/0004:0047	
5-7		12P
7-10	6573/0003:0008	
10-11	6573/0003:0095	
11-12	6573/0003:0098	
12-13	6573/0003:0065	
13-15		up. Mūša
15-1		up. Mūša

Su patvirtintomis vietovėje žemės sklypo planais, aprašymais ... 2017 ... m.
 ... 02 ... men. 10 d. žemės sklypo pasikeičimo-panašumo akto, ir nuolatų pildu veiktuvė
 Žemės savininkas (nuolatovė):
 UAB "Siaulių hidroprojekta"
 (savinis, įmonė) 2017-03-03 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
 Pakruopio skyrius
 Patvirtino: Vyriausiasis Architektas, A. Pačolaitis
 SUDERGINA: ...
 (Savęs paraišymai) (Prašoma) (Vardas ir pavardė)
 A.V. (pajamų valdymas turėti antspaūdą nuolatovės paraišymui)

UAB "Siaulių hidroprojekta"
 Adresas: al. Žem. ūk. 11-78300 Šauliai, tel. 8 41 020203, 8 41 020600
 Įmonės kodas: 144084894, PVM kodas: LT44084897
 atstak. apsk. 1770-00004-0200000000 AS DNB bankas, Siaulys

UAB "Siaulių hidroprojekta"
 UAB "Siaulių hidroprojekta"
 UAB "Siaulių hidroprojekta"
 UAB "Siaulių hidroprojekta"



Greitinybė	Atstumas	Linijų anotacijų lentelė
2-3	10.30	29-30
3-4	38.00	30-31
4-5	73.02	31-32
5-6	46.70	32-33
6-7	25.88	33-34
7-8	8.40	34-35
8-9	7.20	35-36
9-10	25.43	36-37
10-11	5.34	37-38
11-12	10.74	38-39
12-13	25.61	39-40
13-14	8.35	40-41
14-15	12.86	41-42
15-16	12.15	42-43
16-17	12.75	43-44
17-18	13.36	44-45
18-19	15.00	45-46
19-20	7.67	46-47
20-21	20.92	47-48
21-22	21.00	48-49
22-23	21.00	49-50
23-24	17.07	50-51
24-25	35.57	51-52

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
 PAKRUPIO RAJONO KADASTRŲ ŽEMĖŲ TARNYBA
 2017 m. 03-03

- SUTARTIMAI ŽENKLAI:**
 — Mūšio kvartalinės ribos
 ▨ Paviršinio vandens teikinių pokraninės apsaugos juostos
 ▽ žemės sklypo pastovūs ribženkliai
 ○ žemės sklypo laikini ribženkliai



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-5, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE, PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. balandžio 18 d. Nr. 29SK-512-(14.29.110.)
Pakruojis

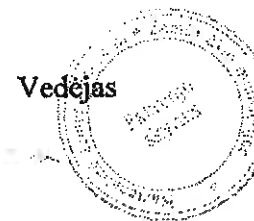
Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymo Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. balandžio 26 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-453-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-5 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. vasario 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-5 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-10 16:24:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2132539
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-09
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Unikalus daikto numeris: 4400-4596-4781
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0009:20 Mažeikonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 204.9582 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.2843 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 7.2045 ha
iš jo: sodų plotas: 0.0798 ha
Miško žemės plotas: 193.4158 ha
Kelių plotas: 2.5481 ha
Užstatyta teritorija: 0.2780 ha
Vandens telkinių plotas: 0.3175 ha
Kitos žemės plotas: 1.1145 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 291589 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 4051 Eur
Indeksuota miško vertė: 287538 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 246043 Eur
Žemės sklypo vertė: 79725 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 2532 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 77193 Eur
Miško medynų vertė: 51259 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 371000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-02-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-02-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 0.8492 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra**8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 1.5544 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 1.5544 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.3. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 0.292 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 193.4158 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 Plotas: 1.6306 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EGIDIJUS BUČYS**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
 2017-02-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4596-4781, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-04-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-514-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-05-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-10 16:24:03

Dokumentą atspausdino Grupės
vedėja



LINA
REPŠIENĖ



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

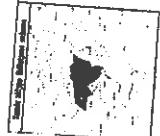
SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-8, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KADASTRO
VIETOVĖJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO
SUFORMAVIMO), SERVITUTO NUSTATYMO IR NACIONALINĖS ŽEMĖS
TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠI ŽEMĖS
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

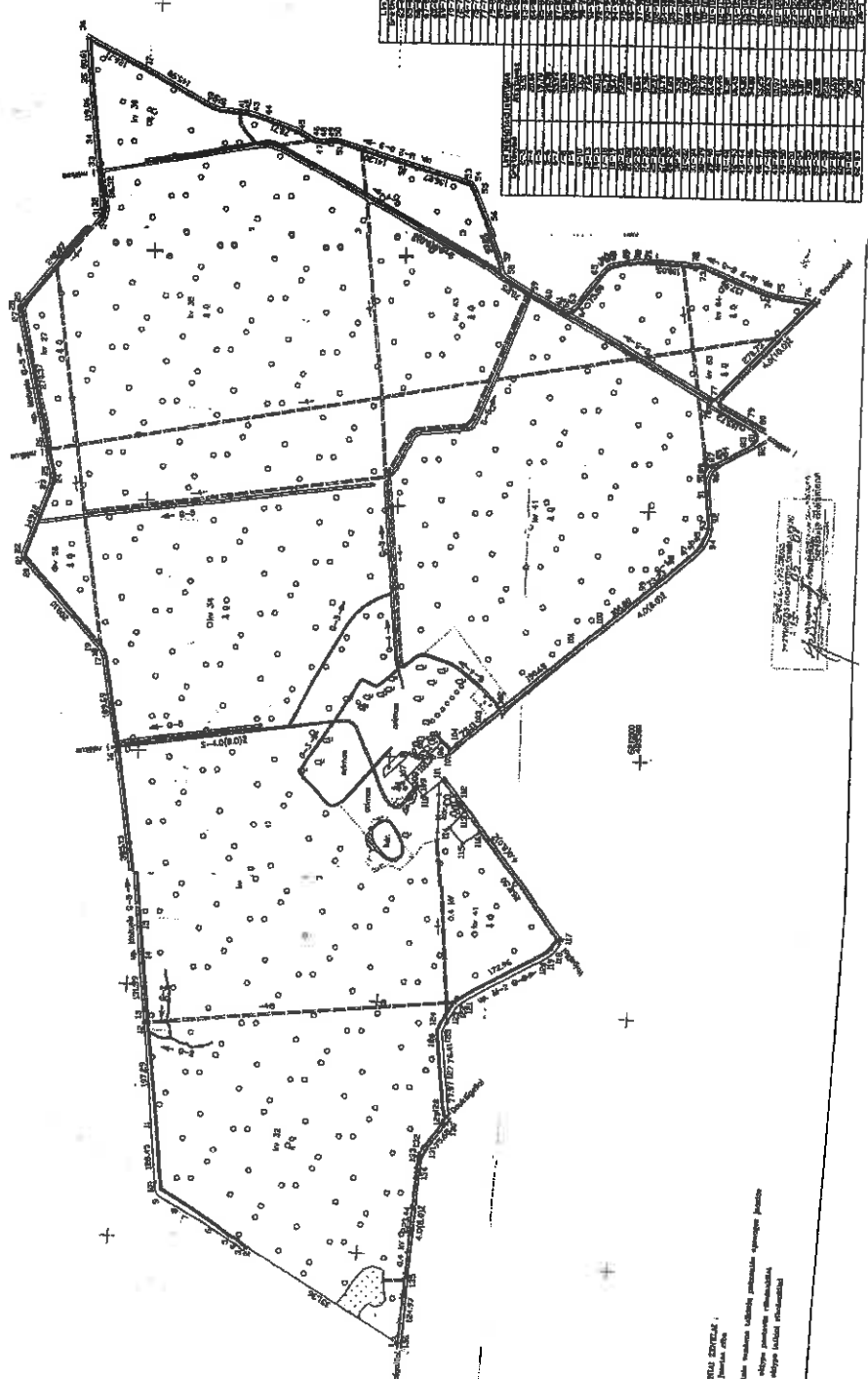
2017 m. balandžio 28 d. Nr. 29SK-514 -(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1.1} papunkčiu, Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 Dėl žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“, 16 punktu bei atsižvelgdamas į Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą, patvirtintą Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymu Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. balandžio 26 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-453-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 11-836-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-8 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. vasario 27 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-8 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.



ZEMES SKIŲTO PLANAS M 1:5000
SKIŲTO plotas 2049582 m²



Objektas	Plotas	Plotas	Plotas
1. Žemės sklypas	2049582	2049582	2049582
2. Pastatas			
3. Patalpai			
4. Kitas objektas			

Objektas	Plotas	Plotas	Plotas
1. Žemės sklypas	2049582	2049582	2049582
2. Pastatas			
3. Patalpai			
4. Kitas objektas			

2010.05

UAB "Saulių hidroprojektas"

UAB "Saulių hidroprojektas"
Adresas: ...
Pildoma: ...
Pildoma: ...
Pildoma: ...

1. Žemės sklypas
2. Pastatas
3. Patalpai
4. Kitas objektas

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

2. N u s t a t a u:

2.1. žemės sklypui, nurodytam šio sprendimo 1 punkte, 8492 kv. m ploto kelio servitutą (tarnaujantis daiktas), suteikiantį teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, pažymėtą simboliu – S-4 žemės sklypo plane M 1:5000, esančiame žemės sklypo kadastro duomenų byloje;

2.2. kad tarnaujančio daikto savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis – valstybės įmonė Pakruojo miškų urėdija;

2.3. kad per 3 mėnesius nuo šio sprendimo priėmimo servitutas turi būti įregistruotas Nekilnojamojo turto registre valstybės lėšomis.

3. N u r o d a u, kad:

3.1. viešpataujantis daiktas yra žemės sklypas (projektinis Nr. 1040-7, kadastro Nr. 6543/0009:14), esantis Mažeikių kadastro vietovėje, Pakruojo seniūnijoje, Pakruojo rajono savivaldybėje;

3.2. viešpataujančio daikto savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis – valstybės įmonė Pakruojo miškų urėdija;

3.3. prievolę tinkamai išlaikyti tarnaujantį daiktą turi tarnaujančio daikto savininkas, jei servituto turinį sudarančiomis teisėmis naudojasi ir pats tarnaujančio daikto savininkas, bei viešpataujančio daikto savininkas.

4. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnyje nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-16 09:44:28

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2134554
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-12
Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Telišionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Telišionių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4601-3948
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0010:146 Mažeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 18.6342 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 11.3461 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 11.3461 ha
Miško žemės plotas: 4.7975 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2199 ha
Kitos žemės plotas: 2.2707 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.4
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8656 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 6309 Eur
Indeksuota miško vertė: 2347 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1248 Eur
Žemės sklypo vertė: 4890 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 3943 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 947 Eur
Miško medynų vertė: 260 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 43648 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-26
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
- 9.1. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Plotas: 0.8708 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Plotas: 18.6342 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15
- 9.3. **XXXI. Natūralios (užliejamosios ir sausminės) pievos bei ganyklos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Plotas: 11.3461 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Plotas: 4.7975 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15
- 9.5. **II. Kelių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Plotas: 0.1191 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma) EGIDIJUS BUČYS**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-04-26 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4601-3946, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-15

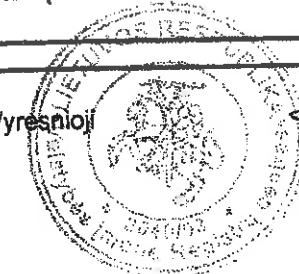
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-16 09:44:29

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



DAIVUTĖ
KEMEŽAITĖ



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-39, ESANČIO TELIŠIONIŲ KAIME, MAŽEIKONIŲ
KADASTRO VIETOVĖJE, PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO
SAVIVALDYBĖJE, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO
SUFORMAVIMO) IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO
MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO
NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. gegužės 5 d. Nr. 29SK-548-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84¹.1.1.1 papunkčiu, atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymo Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. gegužės 4 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-499-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-39 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. balandžio 26 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-39 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama ši sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-30 10:36:49

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2137368
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-24
Teritorija: Pakruojo r. sav., Pakruojo r. sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-4557-7700
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 6543/0010:147 Mažeikių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 56.4843 ha
Miško žemės plotas: 56.4843 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 100440 Eur
Indeksuota miško vertė: 100440 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 88219 Eur
Žemės sklypo vertė: 26017 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 26017 Eur
Miško medynų vertė: 18379 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 115319 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-03
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-30

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-30

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Plotas: 0.5022 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Plotas: 0.5022 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25

9.3. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Plotas: 56.4843 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25

9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Plotas: 0.135 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
EGIDIJUS BUČYS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2013-12-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1953
2017-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4557-7700, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-05-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-25


11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-05-30 10:36:49

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė


ILONA
MARTINKIENĖ



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1040-17, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KADASTRO VIETOVĖJE,
PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE, NUSTATYTŲ
KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO) IR
NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

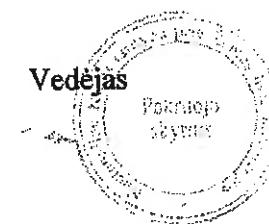
2017 m. gegužės 16 d. Nr. 29SK-565-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1} papunkčiu, atsižvelgdamas į Šiaulių apskrities viršininko 2008 m. gegužės 9 d. įsakymo Nr. V-2483 „Dėl Pakruojo rajono Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. gegužės 15 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-555-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1040-17 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Šiaulių hidroprojektas“ matininko Egidijaus Bučio 2017 m. balandžio 3 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1040-17 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama ši sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.



Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-04 09:28:53

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2145034

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-06-28

Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Mažeikonių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4635-4020

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0010:148 Mažeikonių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.6483 ha

Miško žemės plotas: 1.5804 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0679 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 387 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 2 Eur

Indeksuota miško vertė: 386 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 19 Eur

Žemės sklypo vertė: 234 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 1 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 233 Eur

Miško medynų vertė: 4 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)
 Plotas: 0.0127 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-29
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)
 Plotas: 0.0127 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-29
- 9.3. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)
 Plotas: 0.0147 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-29

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
 2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-29
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-4020, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-06-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-681-(14.29.110.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-06-29

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-07-04 09:28:53

Dokumentą atspausdino
RegistratorėALMA
CIBULSKIENĖ



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1198, ESANČIO MAŽEIKONIŲ KAIME,
PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠI ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE**

2017 m. birželio 28 d. Nr. 29SK-681-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 ir 84¹.1.1.1 punktais, atsižvelgdamas į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 20 d. įsakymą Nr. 29VĮ-1389-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Pakruojo seniūnijos Mažeikonių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. birželio 19 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-757-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1198 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altagis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. balandžio 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1198 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugšėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-18 15:03:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2148118

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2017-07-13

Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Telšionių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Telšionių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4635-8841

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6543/0010:149 Mažeikių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.6049 ha

Miško žemės plotas: 3.6049 ha

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2616 Eur

Indeksuota miško vertė: 2616 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 1834 Eur

Žemės sklypo vertė: 871 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 871 Eur

Miško medynų vertė: 382 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 3560 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-28

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)

[rašas galioja: Nuo 2017-07-18

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)

Plotas: 0.1371 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)

Plotas: 0.1371 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)

Plotas: 3.3846 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2017-04-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4635-8841, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-07-03 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-707-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2017-07-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

2017-07-18 15:03:51

Dokumentą atspausdino
Registratorė



ILONA
ANDRIJAUSKIENE



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1197, ESANČIO TELIŠIONIŲ KAIME,
PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO SUFORMAVIMO)
IR NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO
TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. *lipas 5* d. Nr. 29SK- *707*-(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1.1} papunkčiu, atsižvelgdama į Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 20 d. įsakymą Nr. 29VĮ-1389-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Pakruojo seniūnijos Mažeikių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. birželio 29 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-848-(14.29.2.)), veikdama pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2017 m. birželio 9 d. įgaliojimą Nr. 1Į-176-(1.9.) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n ū šio žemės sklypo Nr. 1197 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altadis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. balandžio 28 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1197 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

2. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

Vyriausioji specialistė,
atliekanti skyriaus vedėjo funkcijas



Laima Lukočienė



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-01-18 08:56:35

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2194279
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-12-07
Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Paverdenių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šilaučių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Pakruojo r. sav., Pakruojo sen., Paverdenių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4860-7892
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 6543/0017:194 Mažeikiškių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 22.2980 ha
Miško žemės plotas: 19.3928 ha
Vandens telkinių plotas: 2.9052 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.4276 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius
matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8272 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 58 Eur
Indeksuota miško vertė: 8214 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 4416 Eur
Žemės sklypo vertė: 3330 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 36 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 3294 Eur
Miško medynų vertė: 920 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 23200 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-05-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-05-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2018-01-18

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantie)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

- vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)**
 Plotas: 0.2028 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-18
- 6.2. **Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.3943 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-18
- 6.3. **Kello servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.1732 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-18
-
- 7. Juridiniai faktai:** įrašų nėra
-
- 8. Žymos:** įrašų nėra
-
- 9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**
- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.3812 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.0076 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 2.9052 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.4. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 6.2029 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.5. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausanti melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.4276 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17
- 9.6. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
 Plotas: 0.2809 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2018-01-17

9.7.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
Plotas: 1.4636 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ALBINAS TAMOŠIŪNAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1329
2017-05-10 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4860-7892, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 29SK-1143-(14.29.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-01-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų saugojimą: [rašų nėra

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



[Handwritten signature]
DAIVUTĖ
KEMEŽAITĖ

2018-01-18 08:56:35



NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 1199, ESANČIO PAVERDENIŲ KAIME,
PAKRUOJO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO SAVIVALDYBĖJE,
NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS SKLYPO
SUFORMAVIMO), SERVITUTO NUSTATYMO IR NACIONALINĖS ŽEMĖS
TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE

2017 m. lapkričio 23 d. Nr. 29SK-1143 -(14.29.110.)
Pakruojis

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu ir 32 straipsnio 3 dalies 12 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro įstatymo 7 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 1 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 15 d. nutarimu Nr. 534 „Dėl Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto kadastro nuostatų patvirtinimo“, 12 punktu ir 84^{1.1.1.1} papunkčiu, Žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. spalio 14 d. nutarimu Nr. 1289 Dėl žemės servitutų nustatymo administraciniu aktu taisyklių patvirtinimo“, 16 punktu, atsižvelgdamas į Mažeikių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projektą, patvirtintą Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. birželio 20 d. įsakymu Nr. 29VĮ-1389-(14.29.2.) „Dėl Šiaulių apskrities Pakruojo rajono savivaldybės Pakruojo seniūnijos, Mažeikių kadastro vietovės žemės reformos žemėtvarkos projekto patvirtinimo“ su 2017 m. rugsėjo 8 d. pakeitimais (įsakymas Nr. 29VĮ-1125-(14.29.2.)), veikdamas pagal Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2015 m. balandžio 7 d. įgaliojimą Nr. 1Į-836-(1.9) „Dėl teritorijų planavimo dokumentų ir žemės valdos projektų rengimo ir tvirtinimo, planavimo sąlygų išdavimo, sprendimų priėmimo ir duomenų teikimo“:

1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i n u šio žemės sklypo Nr. 1199 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altaxis“ matininko Albino Tamošiūno 2017 m. gegužės 10 d. parengtą žemės sklypo Nr. 1199 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 222980 m²

Sklypo plotas aplinkinėje riboje 226658 kv.m tame tarpe tarp taškų 87-91-87 įsiterpęs sklypas 2879 kv.m.



Plotas (kvadratai)	Plotas (kvadratai)	Plotas (kvadratai)	Plotas (kvadratai)
1-1	2.10	8-8	28.80
1-2	4.80	8-9	57.60
1-3	7.20	8-10	86.40
1-4	9.60	8-11	115.20
1-5	12.00	8-12	144.00
1-6	14.40	8-13	172.80
1-7	16.80	8-14	201.60
1-8	19.20	8-15	230.40
1-9	21.60	8-16	259.20
1-10	24.00	8-17	288.00
1-11	26.40	8-18	316.80
1-12	28.80	8-19	345.60
1-13	31.20	8-20	374.40
1-14	33.60	8-21	403.20
1-15	36.00	8-22	432.00
1-16	38.40	8-23	460.80
1-17	40.80	8-24	489.60
1-18	43.20	8-25	518.40
1-19	45.60	8-26	547.20
1-20	48.00	8-27	576.00
1-21	50.40	8-28	604.80
1-22	52.80	8-29	633.60
1-23	55.20	8-30	662.40
1-24	57.60	8-31	691.20
1-25	60.00	8-32	720.00
1-26	62.40	8-33	748.80
1-27	64.80	8-34	777.60
1-28	67.20	8-35	806.40
1-29	69.60	8-36	835.20
1-30	72.00	8-37	864.00
1-31	74.40	8-38	892.80
1-32	76.80	8-39	921.60
1-33	79.20	8-40	950.40
1-34	81.60	8-41	979.20
1-35	84.00	8-42	1008.00
1-36	86.40	8-43	1036.80
1-37	88.80	8-44	1065.60
1-38	91.20	8-45	1094.40
1-39	93.60	8-46	1123.20
1-40	96.00	8-47	1152.00
1-41	98.40	8-48	1180.80
1-42	100.80	8-49	1209.60
1-43	103.20	8-50	1238.40
1-44	105.60	8-51	1267.20
1-45	108.00	8-52	1296.00
1-46	110.40	8-53	1324.80
1-47	112.80	8-54	1353.60
1-48	115.20	8-55	1382.40
1-49	117.60	8-56	1411.20
1-50	120.00	8-57	1440.00
1-51	122.40	8-58	1468.80
1-52	124.80	8-59	1497.60
1-53	127.20	8-60	1526.40
1-54	129.60	8-61	1555.20
1-55	132.00	8-62	1584.00
1-56	134.40	8-63	1612.80
1-57	136.80	8-64	1641.60
1-58	139.20	8-65	1670.40
1-59	141.60	8-66	1699.20
1-60	144.00	8-67	1728.00
1-61	146.40	8-68	1756.80
1-62	148.80	8-69	1785.60
1-63	151.20	8-70	1814.40
1-64	153.60	8-71	1843.20
1-65	156.00	8-72	1872.00
1-66	158.40	8-73	1900.80
1-67	160.80	8-74	1929.60
1-68	163.20	8-75	1958.40
1-69	165.60	8-76	1987.20
1-70	168.00	8-77	2016.00
1-71	170.40	8-78	2044.80
1-72	172.80	8-79	2073.60
1-73	175.20	8-80	2102.40
1-74	177.60	8-81	2131.20
1-75	180.00	8-82	2160.00
1-76	182.40	8-83	2188.80
1-77	184.80	8-84	2217.60
1-78	187.20	8-85	2246.40
1-79	189.60	8-86	2275.20
1-80	192.00	8-87	2304.00
1-81	194.40	8-88	2332.80
1-82	196.80	8-89	2361.60
1-83	199.20	8-90	2390.40
1-84	201.60	8-91	2419.20
1-85	204.00	8-92	2448.00
1-86	206.40	8-93	2476.80
1-87	208.80	8-94	2505.60
1-88	211.20	8-95	2534.40
1-89	213.60	8-96	2563.20
1-90	216.00	8-97	2592.00
1-91	218.40	8-98	2620.80
1-92	220.80	8-99	2649.60
1-93	223.20	8-100	2678.40
1-94	225.60	8-101	2707.20
1-95	228.00	8-102	2736.00
1-96	230.40	8-103	2764.80
1-97	232.80	8-104	2793.60
1-98	235.20	8-105	2822.40
1-99	237.60	8-106	2851.20
1-100	240.00	8-107	2880.00
1-101	242.40	8-108	2908.80
1-102	244.80	8-109	2937.60
1-103	247.20	8-110	2966.40
1-104	249.60	8-111	2995.20
1-105	252.00	8-112	3024.00
1-106	254.40	8-113	3052.80
1-107	256.80	8-114	3081.60
1-108	259.20	8-115	3110.40
1-109	261.60	8-116	3139.20
1-110	264.00	8-117	3168.00
1-111	266.40	8-118	3196.80
1-112	268.80	8-119	3225.60
1-113	271.20	8-120	3254.40
1-114	273.60	8-121	3283.20
1-115	276.00	8-122	3312.00
1-116	278.40	8-123	3340.80
1-117	280.80	8-124	3369.60
1-118	283.20	8-125	3398.40
1-119	285.60	8-126	3427.20
1-120	288.00	8-127	3456.00
1-121	290.40	8-128	3484.80
1-122	292.80	8-129	3513.60
1-123	295.20	8-130	3542.40
1-124	297.60	8-131	3571.20
1-125	300.00	8-132	3600.00
1-126	302.40	8-133	3628.80
1-127	304.80	8-134	3657.60
1-128	307.20	8-135	3686.40
1-129	309.60	8-136	3715.20
1-130	312.00	8-137	3744.00
1-131	314.40	8-138	3772.80
1-132	316.80	8-139	3801.60
1-133	319.20	8-140	3830.40
1-134	321.60	8-141	3859.20
1-135	324.00	8-142	3888.00
1-136	326.40	8-143	3916.80
1-137	328.80	8-144	3945.60
1-138	331.20	8-145	3974.40
1-139	333.60	8-146	4003.20
1-140	336.00	8-147	4032.00
1-141	338.40	8-148	4060.80
1-142	340.80	8-149	4089.60
1-143	343.20	8-150	4118.40
1-144	345.60	8-151	4147.20
1-145	348.00	8-152	4176.00
1-146	350.40	8-153	4204.80
1-147	352.80	8-154	4233.60
1-148	355.20	8-155	4262.40
1-149	357.60	8-156	4291.20
1-150	360.00	8-157	4320.00
1-151	362.40	8-158	4348.80
1-152	364.80	8-159	4377.60
1-153	367.20	8-160	4406.40
1-154	369.60	8-161	4435.20
1-155	372.00	8-162	4464.00
1-156	374.40	8-163	4492.80
1-157	376.80	8-164	4521.60
1-158	379.20	8-165	4550.40
1-159	381.60	8-166	4579.20
1-160	384.00	8-167	4608.00
1-161	386.40	8-168	4636.80
1-162	388.80	8-169	4665.60
1-163	391.20	8-170	4694.40
1-164	393.60	8-171	4723.20
1-165	396.00	8-172	4752.00
1-166	398.40	8-173	4780.80
1-167	400.80	8-174	4809.60
1-168	403.20	8-175	4838.40
1-169	405.60	8-176	4867.20
1-170	408.00	8-177	4896.00
1-171	410.40	8-178	4924.80
1-172	412.80	8-179	4953.60
1-173	415.20	8-180	4982.40
1-174	417.60	8-181	5011.20
1-175	420.00	8-182	5040.00
1-176	422.40	8-183	5068.80
1-177	424.80	8-184	5097.60
1-178	427.20	8-185	5126.40
1-179	429.60	8-186	5155.20
1-180	432.00	8-187	5184.00
1-181	434.40	8-188	5212.80
1-182	436.80	8-189	5241.60
1-183	439.20	8-190	5270.40
1-184	441.60	8-191	5299.20
1-185	444.00	8-192	5328.00
1-186	446.40	8-193	5356.80
1-187	448.80	8-194	5385.60
1-188	451.20	8-195	5414.40
1-189	453.60	8-196	5443.20
1-190	456.00	8-197	5472.00
1-191	458.40	8-198	5500.80
1-192	460.80	8-199	5529.60
1-193	463.20	8-200	5558.40
1-194	465.60	8-201	5587.20
1-195	468.00	8-202	5616.00
1-196	470.40	8-203	5644.80
1-197	472.80	8-204	5673.60
1-198	475.20	8-205	5702.40
1-199	477.60	8-206	5731.20
1-200	480.00	8-207	5760.00
1-201	482.40	8-208	5788.80
1-202	484.80	8-209	5817.60
1-203	487.20	8-210	5846.40
1-204	489.60	8-211	5875.20
1-205	492.00	8-212	5904.00
1-206	494.40	8-213	5932.80
1-207	496.80	8-214	5961.60
1-208	499.20	8-215	5990.40
1-209	501.60	8-216	6019.20
1-210	504.00	8-217	6048.00
1-211	506.40	8-218	6076.80
1-212	508.80	8-219	6105.60
1-213	511.20	8-220	6134.40
1-214	513.60	8-221	6163.20
1-215	516.00	8-222	6192.00
1-216	518.40	8-223	6220.80
1-217	520.80	8-224	6249.60
1-218	523.20	8-225	6278.40
1-219	525.60	8-226	6307.20
1-220	528.00	8-227	6336.00
1-221	530.40	8-228	6364.80
1-222	532.80	8-229	6393.60
1-223	535.20	8-230	6422.40
1-224	537.60	8-231	6451.20
1-225	540.00	8-232	6480.00
1-226	542.40	8-233	6508.80
1-227	544.80	8-234	6537.60
1-228	547.20	8-235	6566.40
1-229	549.60	8-236	6595.20
1-230	552.00	8-237	6624.00
1-231	554.40	8-238	6652.80
1-232	556.80	8-239	6681.60
1-233	559.20	8-240	6710.40
1-234	561.60	8-241	6739.20
1-235	564.00	8-242	6768.00
1-236	566.40	8-243	6796.80
1-237	568.80	8-244	6825.60
1-238	571.20	8-245	6854.40
1-239	573.60	8-246	6883.20
1-240	576.00	8-247	6912.00
1-241	578.40	8-248	6940.80
1-242	580.80	8-249	6969.60
1-243	583.20	8-250	6998.40
1-244	585.60	8-251	7027.20
1-245	588.00	8-252	7056.00
1-246	590.40	8-253	7084.80
1-247	592.80	8-254	7113.60
1-248	595.20	8-255	7142.40
1-249	597.60	8-256	7171.20
1-250	600.00	8-257	7200.00
1-251	602.40	8-258	7228.80
1-252	604.80	8-259	7257.60
1-253	607.20	8-260	7286.40
1-254	609.60	8-261	7315.20
1-255	612.00	8-262	7344.00
1-256	614.40		

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų bylos tikrinimo taisyklių, patvirtintų Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos generalinio direktoriaus 2009 m. rugsėjo 3 d. įsakymu Nr. 1P-98, 26 punkte nustatyta tvarka.

2. N u s t a t a u:

2.1. žemės sklypui, nurodytam šio sprendimo 1 punkte, 1732 kv. m ploto kelio servitutą (tarnaujantis daiktas), suteikiantį teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas, pažymėtą simboliu – S-1, 3943 kv. m ploto kelio servitutą (tarnaujantis daiktas), suteikiantį teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas, pažymėtą simboliu – S-2, 2028 kv. m ploto kelio servitutą (tarnaujantis daiktas), suteikiantį teisę važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas, pažymėtą simboliu – S-3 žemės sklypo plane M 1:5000, esančiame žemės sklypo kadastro duomenų byloje;

2.2. kad tarnaujančių daiktų savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos (patikėjimo teisę pereiš VĮ Pakruojo miškų urėdijai);

2.3. kad per 3 mėnesius nuo šio sprendimo priėmimo servitutas turi būti įregistruotas Nekilnojamojo turto registre valstybės lėšomis.

3. N u r o d a u, kad:

3.1. viešpataujantis daiktas 2.1. punkte nurodytam tarnaujančiam daiktui S-1 yra žemės sklypas (kadastro Nr. 6543/0016:60), esantis Paverdenių kaime, Pakruojo seniūnijoje, Pakruojo rajono savivaldybėje, viešpataujantis daiktas 2.1. punkte nurodytam tarnaujančiam daiktui S-2 ir tarnaujančiam daiktui S-3 yra žemės sklypas (sklypo projektinis Nr. 1040-23), esantis Paverdenių kaime, Pakruojo seniūnijoje, Pakruojo rajono savivaldybėje;

3.2. viešpataujančių daiktų savininkas yra Lietuvos Respublika, patikėtinis - Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos;

3.3. prievolę tinkamai išlaikyti tarnaujantį daiktą turi tarnaujančio daikto savininkas, jei servituto turinį sudarančiomis teisėmis naudojasi ir pats tarnaujančio daikto savininkas, bei viešpataujančio daikto savininkas.

4. N u s p r e n d ž i u kreiptis į VĮ Registrų centrą pateikiant prašymą įregistruoti šio sprendimo 1 punktu suformuotą žemės sklypą ir Nacionalinės žemės tarnybos patikėjimo teisę į šį žemės sklypą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnyje nustatyta tvarka.

Vedėjas

Audrius Radeckis



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 282, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-05-10 15:17:54

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2085858
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-10-17

Pakruojo r. sav., Želmelio sen., Gedeikonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Pakruojo r. sav., Želmelio sen., Gedeikonių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4373-9366

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6550/0004:57 Mikoliškio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.7307 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.4153 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 3.4153 ha

Kelių plotas: 0.1909 ha

Vandens telkinių plotas: 0.2665 ha

Kitos žemės plotas: 0.8580 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 43.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2243 Eur

Žemės sklypo vertė: 1402 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 15500 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-03

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-03

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)

2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)

2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-10

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
Plotas: 0.1909 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-10

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
Plotas: 0.1184 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
Plotas: 0.1184 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04
- 9.3. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
Plotas: 0.0829 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04
- 9.4. II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
Plotas: 0.8802 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VIKTORAS MEDIŠAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-04-15 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-20
2017-04-03 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4373-9366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-10-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 29SK-577-(14.29.110.)
2017-04-26 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 29VJ-452-(14.29.2.)
[rašas galioja: Nuo 2017-05-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra



**NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS
PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS
VEDĖJAS**

**ISAKYMAS
DĖL NACIONALINĖS ŽEMĖS TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS
PAKRUOJO SKYRIAUS VEDĖJO 2016 M. SPALIO 10 D. SPRENDIMO
NR. 29SK-577-(14.29.110.) „DĖL ŽEMĖS SKLYPO NR. 800-10-1, ESANČIO
GEDEIKONIŲ KAIME, ŽEIMELIO SENIŪNIJOJE, PAKRUOJO RAJONO
SAVIVALDYBĖJE, NUSTATYTŲ KADASTRO DUOMENŲ PATVIRTINIMO (ŽEMĖS
SKLYPO SUFORMAVIMO), SERVITUTO NUSTATYMO IR NACIONALINĖS ŽEMĖS
TARNYBOS PRIE ŽEMĖS ŪKIO MINISTERIJOS PATIKĖJIMO TEISĖS Į ŠĮ ŽEMĖS
SKLYPĄ ĮREGISTRAVIMO NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRE“ PAKĖITIMO**

2017 m. balandžio 26 d. Nr. 29VĮ- 452 -(14.29.2.)
Pakruojis

Atsižvelgdamas į Valstybės įmonės Registrų centro Šiaulių filialo 2016 m. spalio 21 d. sprendimą Nr. (8.6.16.) ŠS-1122 „Dėl nekilnojamojo daikto ir nuosavybės teisių įregistravimo Nekilnojamojo turto registre“ bei į UAB „Altagis“ matininko Viktoro Medišausko nustatytus žemės sklypo kadastro duomenis,

p a k e i č i u Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Pakruojo skyriaus vedėjo 2016 m. spalio 10 d. sprendimo Nr. 29SK-577-(14.29.110.) „Dėl žemės sklypo Nr. 800-10-1, esančio Gedeikonių kaime, Žeimelio seniūnijoje, Pakruojo rajono savivaldybėje, nustatytų kadastro duomenų patvirtinimo (žemės sklypo suformavimo), servituto nustatymo ir Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos patikėjimo teisės į šį žemės sklypą įregistravimo Nekilnojamojo turto registre“ 2 pastraipą ir išdėstau ją taip:

„1. S u f o r m u o j u žemės sklypą ir p a t v i r t i ū šio žemės sklypo Nr. 800-10-1 kadastro duomenis, nustatytus pagal UAB „Altagis“ matininko Viktoro Medišausko 2017 m. balandžio 3 d. parengtą žemės sklypo Nr. 800-10-1 kadastro duomenų bylą, kuri yra neatskiriama šio sprendimo dalis.“

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos žemės reformos įstatymo 18 straipsnyje nustatyta tvarka.

Vedėjas



Audrius Radeckis