

VĮ Valstybinių miškų urėdijos Trakų regioninio padalinio miško žemės sklypų,
siūlomų įtraukti į valstybinės reikšmės miškų žemės plotus, sąrašas

Eil. Nr.	Objekto adresas	Kadastrinės vietovės		Registro numeris	Bendras plotas, ha
		pavadinimas	numeris (kodas, blokas, sklypo Nr.)		
1	Elektrėnų sav. Naujalaukio k.	Beižonių	7917/0001:287	44/2160694	13.8431
2	Elektrėnų sav. Pagrendos k.	Pastrėvio	7957/0001:754	44/2161548	0.4399
3	Elektrėnų sav. Pagrendos k.	Pastrėvio	7957/0001:757	44/2169130	1.3069
4	Elektrėnų sav. Stančikų k.	Pastrėvio	7957/0001:755	44/2163400	19.209
5	Elektrėnų sav. Rinkaučiznos k.	Pastrėvio	7957/0004:310	44/2177665	36.0013
6	Elektrėnų sav. Nuobariškių k.	Pastrėvio	7957/0004:309	44/2161293	7.9653
7	Elektrėnų sav. Signalų k.	Pastrėvio	7957/0004:311	44/2177610	3.3806
8	Elektrėnų sav. Nuobariškių k.	Pastrėvio	7957/0004:306	44/2160963	2.2345
9	Elektrėnų sav. Palapiškių k.	Pastrėvio	7957/0004:307	44/2161249	18.3243
10	Elektrėnų sav. Signalų k.	Pastrėvio	7957/0004:305	44/2160800	9.507
11	Elektrėnų sav. Signalų k.	Pastrėvio	7957/0004:308	44/2161662	0.8975
12	Elektrėnų sav. Pagrendos k.	Pastrėvio	7957/0001:34	42/5317	12.8
13	Elektrėnų sav. Budilių k.	Semeliškių	7967/0001:1050	44/1393774	4.0664
14	Elektrėnų sav. Budilių k.	Semeliškių	7967/0001:608	44/664506	1.7327
15	Elektrėnų sav. Maitiegiškių k.	Semeliškių	7967/0001:304	44/2169232	1.3205
16	Elektrėnų sav. Kūnaviškių k.	Semeliškių	7967/0002:908	44/2195689	4.4291
17	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:905	44/2164929	0.7525
18	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:902	44/2161949	0.7545
19	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:907	44/2192770	1.0486
20	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:904	44/2163652	1.4814
21	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:903	44/2161873	0.4413
22	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:901	44/2161446	6.8869
23	Elektrėnų sav. Semeliškių k.	Semeliškių	7967/0002:911	44/2208618	1.4334
24	Elektrėnų sav. Tvertinių k.	Semeliškių	7967/0002:906	44/2166910	0.2053
25	Elektrėnų sav. Tvertinių k.	Semeliškių	7967/0002:1115	44/2161300	1.9584
26	Elektrėnų sav. Laičių k.	Semeliškių	7967/0004:513	44/2159562	0.6169
27	Elektrėnų sav. Užkryžių k.	Semeliškių	7967/0004:512	44/2158032	5.129
28	Elektrėnų sav. Laičių k.	Semeliškių	7967/0004:511	44/2158016	0.6369
29	Elektrėnų sav. Kazerezinos k.	Semeliškių	7967/0004:706	44/2159564	0.1826
30	Elektrėnų sav. Žuvyčių k.	Semeliškių	7967/0001:302	44/2161256	6.054
31	Elektrėnų sav. Laičių k.	Semeliškių	7967/0004:515	44/2178096	9.9706
32	Elektrėnų sav. Poliesio k.	Jagelonių	4915/0001:327	44/2160904	1.5488
33	Elektrėnų sav. Dainavos k.	Jagelonių	4915/0001:331	44/2166923	2.8171
34	Elektrėnų sav. Žikaronių k.	Jagelonių	4915/0001:328	44/2160911	3.6671
35	Elektrėnų sav. Petrošiškių k.	Jagelonių	4915/0001:332	44/2166830	13.8429
36	Elektrėnų sav. Žikaronių k.	Jagelonių	4915/0001:330	44/2164925	5.0367
37	Elektrėnų sav. Jagelonių k.	Jagelonių	4915/0002:446	44/2169469	1.2914
38	Elektrėnų sav. Jagelonių k.	Jagelonių	4915/0002:445	44/2161266	0.2891
39	Elektrėnų sav. Vindžiulių k.	Jagelonių	4915/0003:284	44/2180054	2.8052
40	Elektrėnų sav. Vindžiulių k.	Jagelonių	4915/0003:285	44/2179870	1.9591
41	Elektrėnų sav. Poliesio k.	Jagelonių	4915/0001:329	44/2161566	2.9993
42	Elektrėnų sav. Jagelonių k.	Jagelonių	4915/0002:449	44/2175180	1.6989
43	Elektrėnų sav. Dainavos k.	Jagelonių	4915/0001:262	44/1554266	11.15
44	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:315	44/1528862	15.7301
45	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:318	44/1528889	9.37
46	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0001:275	44/1492239	3.5493
47	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:24	44/1571430	6.8665
48	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0001:285	44/1528896	6.5204
49	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0001:276	44/1492243	2.6386
50	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0001:274	44/1492237	6.3391

51	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:323	44/1537694	11.0654
52	Elektrėnų sav. Naujalaukio 1 k.	Beižonių	7917/0004:341	44/1709854	1.3981
53	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:317	44/1528883	7.3656
54	Elektrėnų sav. Beižonių sen.	Beižonių	7917/0004:322	44/1537674	12.3516
55	Elektrėnų sav. Lunkiškių k	Pastrėvio	7957/0004:263	44/1664807	1.93
Viso:					309.2407

Parengė: miškotvarkos inžinierius T.Tervydis, 8-528 32334, tomas.tervydis@vivmu.lt

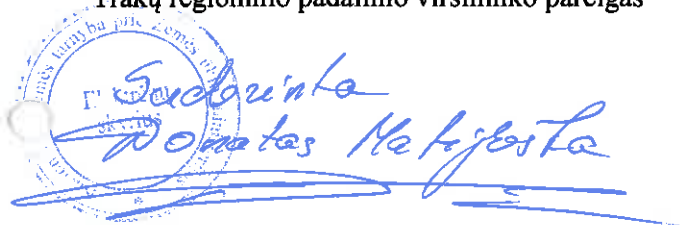
2018-03-22

SUDERINTA:

Laikinais einantis VĮ Valstybinių miškų urėdijos
Trakų regioninio padalinio viršininko pareigas



Vaidotas Pauželis






NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02-22 14:16:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1492237
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-02-17
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2303-0291
Kadastrinis Nr.: 7917/0001:274 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.3391 ha
Miško žemės plotas: 6.2947 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0444 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 8821 Lt
Indeksuota miško vertė: 8821 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 7814 Lt
Žemės sklypo vertė: 2257 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 3200 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
Plotas: 1.1451 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

9.2.

Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus

vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
Plotas: 6.2947 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus
vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0291, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

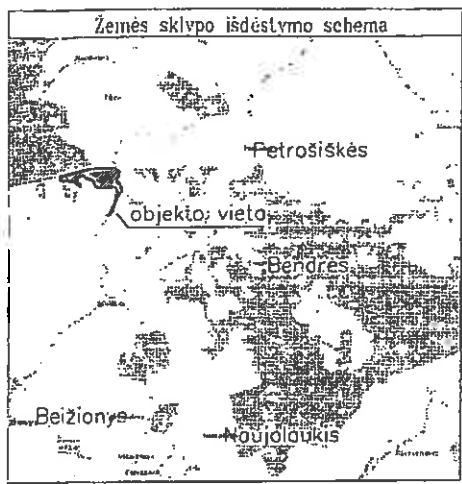
2012-02-22 14:16:29

Dokumentą atspausdino: Registratorius
ekspertas



Algis
Taraila

44/1492237



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 63391 m²

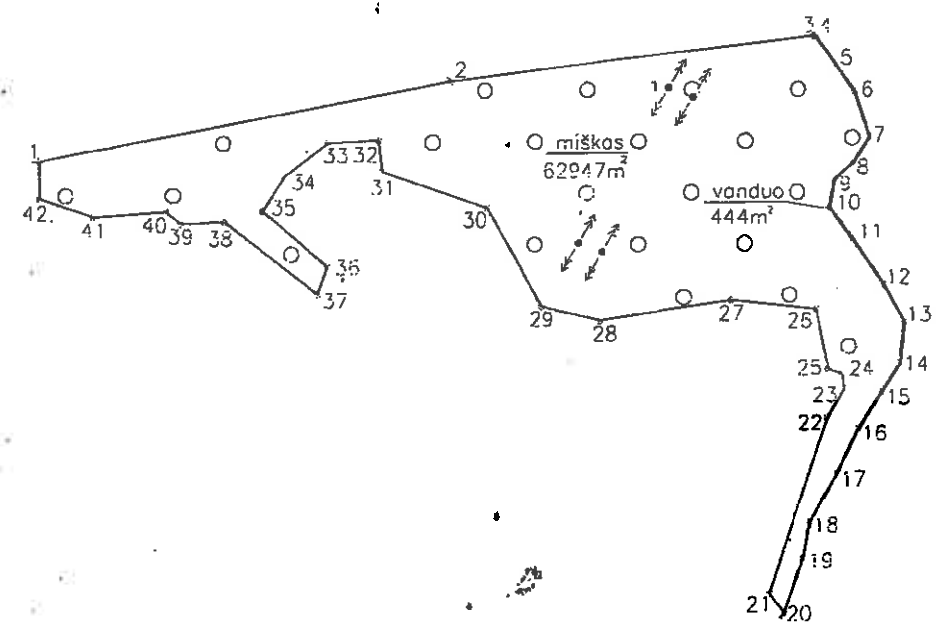
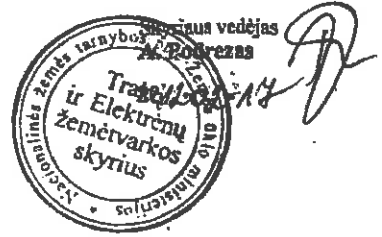
Kadastras:	vietovė	Bežionių	blokas	sklypas
	žemės sklypo	kadastr. Nr.	7 9 1 7 0 0 0 1	274

Galvė, namo Nr.	Skł. Proj. Nr. 702-1
Kaimas (miestelis)	-
Seniūnija	Bežionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Linijų anotacijų lentelė:

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	279.86	33-34	37.50
2-3	243.93	34-35	27.78
3-4	1.64	35-36	57.65
4-5	23.10	36-37	19.83
5-6	23.39	37-38	79.85
6-7	32.36	38-39	29.94
7-8	20.56	39-40	12.46
8-9	17.06	40-41	48.46
9-10	19.51	41-42	27.23
10-11	26.26	42-1	25.50
11-12	37.76		
12-13	28.84		
13-14	27.59		
14-15	23.35		
15-16	29.17		
16-17	34.20		
17-18	36.99		
18-19	25.21		
19-20	38.83		
20-21	16.44		
21-22	125.24		
22-23	22.79		
23-24	9.76		
24-25	10.06		
25-26	41.88		
26-27	57.09		
27-28	87.93		
28-29	40.73		
29-30	77.11		
30-31	74.60		
31-32	21.36		
32-33	32.99		

*linijos ilgis 42-1
taisyti šiekėli
vpr. sp. A. Karankaitis
2012.02.17*



X=6063000.00
Y=532500.00

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. vasario mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustotytu ploto sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):
Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM. (vardas, pavardė) *[Signature]* 2012-02-13 (data)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. 44/1492237 Tomas Nr. _____ esančio
dokumento kopijos Nr. 30
KOPIJA TIKRA
2018-08-22 Registravimo Nr. 805
Vyresnioji archyvarė
(pareigos, v., pavardė, parašas)

Daiva Giedrienė

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRE / Vilniaus filialas
Vyresnioji kadastro specialistė *[Signature]* **Asta Narkevičienė**
2012-02-12

TIKRA
Personalo inspektorė
[Signature] **Elena Boreikienė**
2012.08.27

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Trakų ir Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
 Paikrinio: _____
 Suderino: _____ (pareigos, parašas) *[Signature]* (data) 2012.02.13

GEOMETRA
UAB „Geometra“
Įmonės kodas 160297055
Nemuno g. 73
Panevėžys

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>[Signature]</i>	Kristina Budrikaitė	2012-02-13
Asistentas	<i>[Signature]</i>	Vaiva Dubikailytė	2012-02-13
Asistentė	<i>[Signature]</i>	Audrius Strikaitis	2012-02-13

UAB GEOMETRA
PANEVĖŽYS

SUTARTINIAI ŽENKLAI:
 v žemės sklypo pastovūs riboženkliai
 o žemės sklypo laikini riboženkliai



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02-22 14:19:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1492239
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-02-17
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2303-0337
Kadastrinis Nr: 7917/0001:275 Beičionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.5493 ha
Miško žemės plotas: 3.5049 ha
Vandens telkinių plotas: 0.0444 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 4909 Lt
Indeksuota miško vertė: 4909 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 4349 Lt
Žemės sklypo vertė: 1256 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 1900 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-13
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V-(14.46.2.)-346
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V-(14.46.2.)-346
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V-(14.46.2.)-346
Plotas: 3.5049 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

10. Kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus
vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46VJ-(14.46.2.)-346
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0337, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

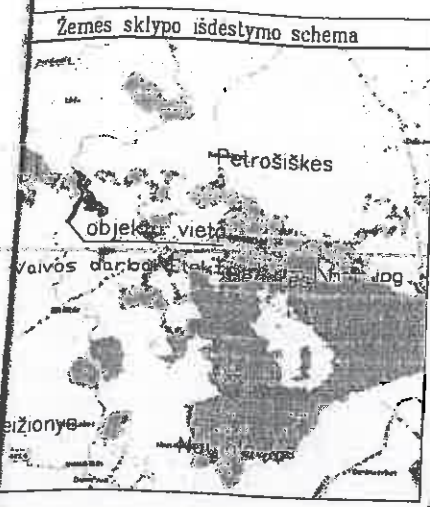
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-02-22 14:18:11

Dokumentą atspausdino: Registracijos
ekspertas



Algis
Taraila



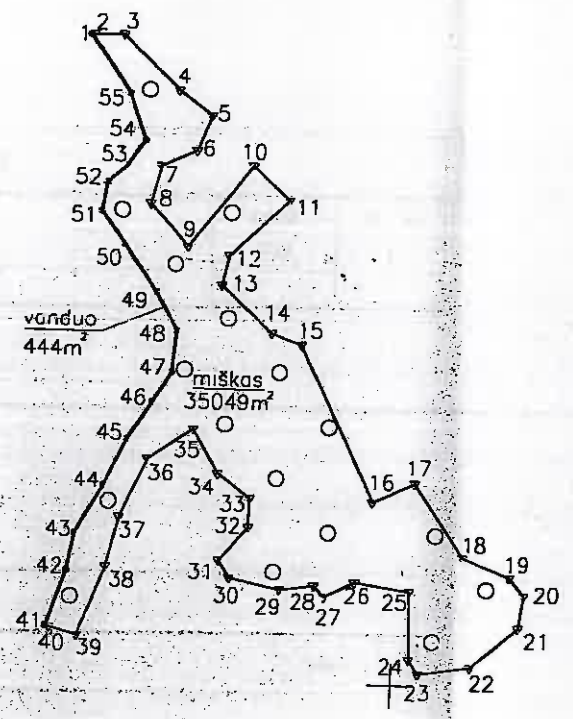
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 35493 m²

X=6063000 00
Y=5325000 00

Linijų anotacijų lentelė

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	197	33-34	26.54
2-3	19.10	34-35	33.49
3-4	51.25	35-36	35.00
4-5	27.15	36-37	42.89
5-6	25.06	37-38	34.02
6-7	24.59	38-39	49.19
7-8	25.93	39-40	18.76
8-9	37.27	40-41	2.43
9-10	68.04	41-42	38.23
10-11	33.25	42-43	25.21
11-12	53.76	43-44	36.99
12-13	20.06	44-45	34.20
13-14	45.87	45-46	29.17
14-15	21.31	46-47	23.35
15-16	113.96	47-48	27.59
16-17	30.07	48-49	28.84
17-18	58.46	49-50	37.76
18-19	33.65	50-51	26.26
19-20	15.63	51-52	19.51
20-21	21.69	52-53	17.06
21-22	41.17	53-54	20.56
22-23	34.59	54-55	32.38
23-24	11.27	55-1	46.49
24-25	44.93		
25-26	36.26		
26-27	22.36		
27-28	9.76		
28-29	22.65		
29-30	34.41		
30-31	13.61		
31-32	29.13		
32-33	19.01		



Kadastras	vieta	Beizionių	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr	7	9	1	7
	0	0	0	1
				245

Gatvė, namo Nr	Skil Proj. Nr 702-2
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimimo žemes sklypo kadastro Nr	Pastabos
1- -42		LVŽ
42- -1		Skil Proj Nr 702-1

Su paženklinimais vietovėje žemes sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m vasario mėn 13 d žemes sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemes savininkas (naudotojas)

Nacionalinė žemes tarnyba prie ŽOM
(vardas, pavardė) *[Signature]* 2012-02-13 (data)

(vardas, pavardė) *[Signature]* (data)

Nacionalinė žemes tarnyba prie ŽOM Trakų ir Elektrėnų žemėtvarkos skyriaus

Patikrinęs: *[Signature]*
Suderino: *[Signature]*

(pareigos) (parašas) (vardas, pavardė)

AV

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPEJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Vyresnioji kadastro specialistė *[Signature]* Asta Narkevičienė
paršas
2012-02-22

SUTARTINIAI ŽENKLAI
• žemes sklypo pastovūs riboženklai
• žemes sklypo laikini riboženklai

X=6062000 00
Y=5320000 00

TIKRA
Personalo inspektorė
Elena Boreikienė

GEOMETRA
UAB Geometra
Imonės kodas 160297056
Nemuno g. 73
Panevezys

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Lininke	<i>[Signature]</i>	Kristina Budrikaitė	2012-02-13
Asistentas	<i>[Signature]</i>	Vaiva Dubikaitylė	2012-02-13
Asistentė	<i>[Signature]</i>	Audrius Strikaitis	2012-02-13

2018.08.24

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB
GEOMETRA



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-02-22 14:22:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1492243
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2012-02-17
 Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus Nr.: 4400-2303-0366
 Kadastrinis Nr: 7917/0001:276 Beižionių k.v..
 Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Naudojimo būdas: **Ūkinų miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: 2.6386 ha
 Miško žemės plotas: 2.4304 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.2082 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 3411 Lt
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 3 Lt
 Indeksuota miško vertė: 3408 Lt
 Indeksuota miško medynų vertė: 3019 Lt
 Žemės sklypo vertė: 874 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 1400 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-13
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-02-13

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0366, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-22

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0366, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-22

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. **Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0366, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
 Plotas: 2.4304 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2012-02-22

10. Kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio žemėtvarkos skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-02-17, Nr. 46V[-(14.46.2.)-346
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2303-0366, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878
[rašas galioja: Nuo 2012-02-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-02-22 14:22:18

Dokumentą atspausdino: Registratorius
ekspertas



Algis
Taraila

44/1492243

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 26386 m²

Žemės sklypo apibūdinimo schema

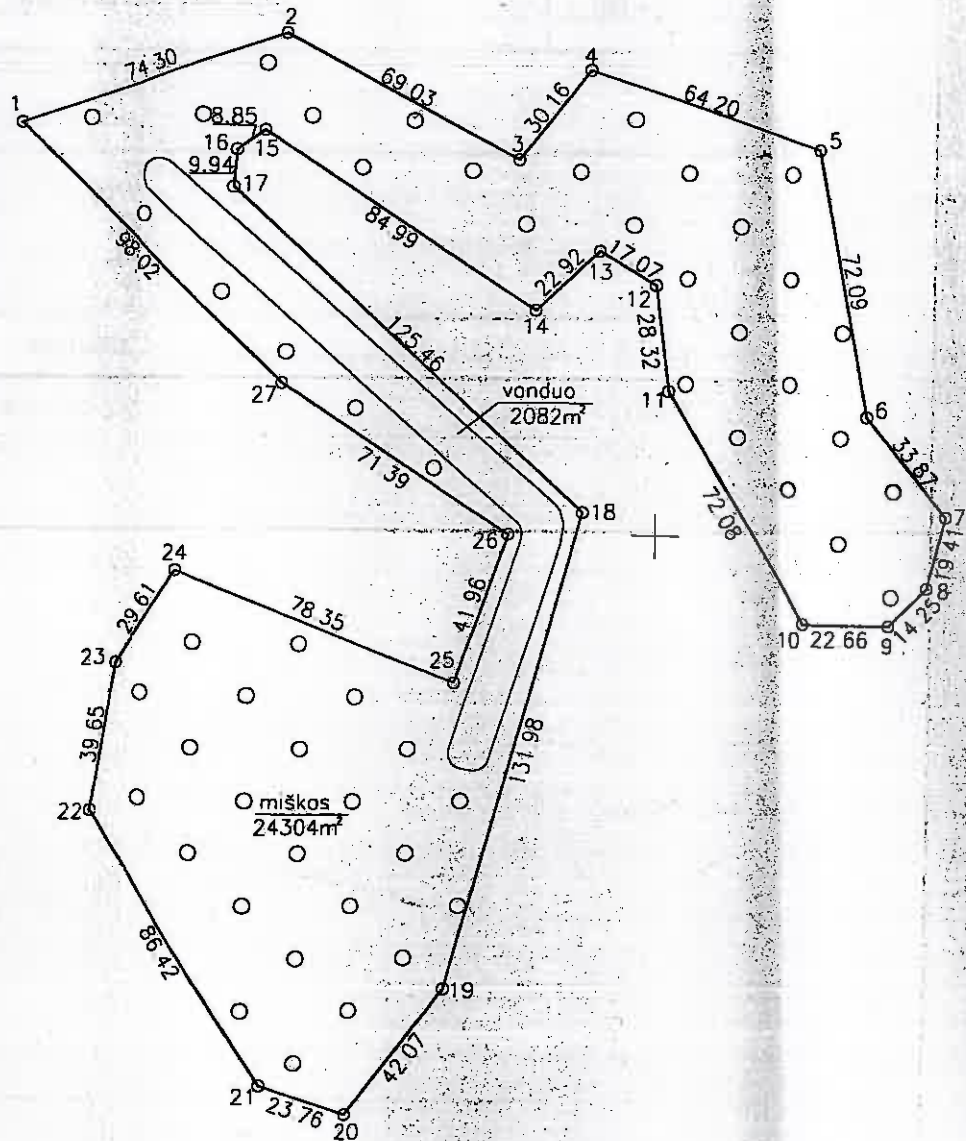


Objekto vieta



532600
5063000

532400
5062800



Kadastro	vieta	Bežionių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr		7 9 1 7	0 0 0 1	4 4 6

Gatvė, namo Nr	Skł proj Nr 702-4
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Bežionių
Miestas (rajonas)	Elektrenų
Apskritis	Vilniaus

Gretumybe	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr	Pastabos
1- -27-1	-	LV2

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m vasario mėn 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas)

Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos
(vardas, pavardė) *[Signature]* 2012 02 13 (data)

(vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Trakų ir Elektrenų žemėtvarkos skyrius

Patikrinęs: *[Signature]*
Suderinęs: *[Signature]*

(parašas) (parašas) (vardas, pavardė)

2012-02-13
2012-02-13

AV

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Vilniaus filialas
Vilniaus filialas
2012-02-22
Narkovienė

SUMAPRINTI ŽENKLAI
▼ žemės sklypo-pastovūs ribženkliai
○ žemės sklypo- laikini ribženkliai

TIKRA
Personalo inspektorė
[Signature]
2018-08-27

GEOMETRA

Parašas	Parašas	Vardas, pavardė	Data
<i>[Signature]</i>	<i>[Signature]</i>	Kristina Budrikaitė	2012 02 13
		Vaiva Dubikaityte	2012 02 13





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2014-10-16 10:19:27

Registro Nr.: 44/1528896
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-07-03
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2394-6696
Žemės sklypo kadastro numeris: 7917/0001:285 Belžionių k.v..
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 6.5204 ha
Miško žemės plotas: 6.5204 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 14672 Lt
Indeksuota miško vertė: 14672 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 11520 Lt
Žemės sklypo vertė: 4370 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 15320 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-03-17
Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-03-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6696, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-203
[rašas galioja: Nuo 2014-10-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6696, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-203
[rašas galioja: Nuo 2014-10-16

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra

8. Žymos: [rašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6696, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-203
Plotas: 6.5204 ha
[rašas galioja: Nuo 2014-10-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6696, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-03-17
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1905
[rašas galioja: Nuo 2014-10-15

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6696, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-203
[rašas galioja: Nuo 2014-10-15

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra

2014-10-16 10:19:27

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



BM

BOŽENA
MILEVSKA

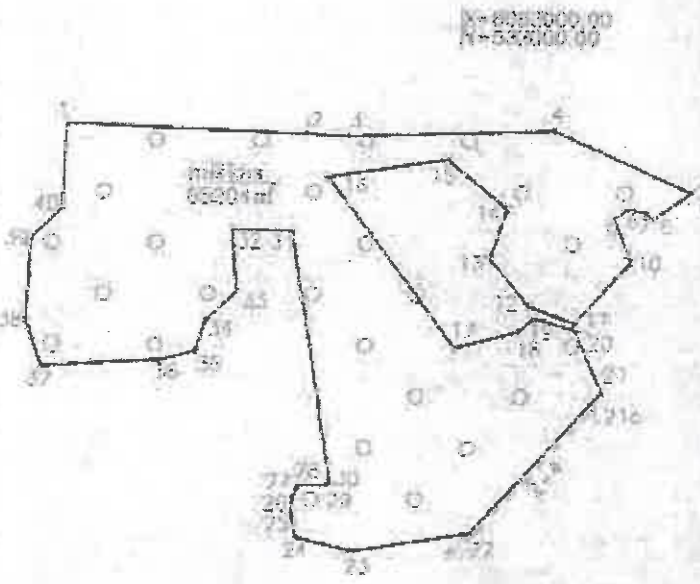


ZEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 65204 m²

Linijų apibrėžimų lentelė

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	159.87	32-33	42.17
2-3	27.47	33-34	29.07
3-4	139.39	34-35	25.33
4-5	100.98	35-36	23.64
5-6	71.84	36-37	28.80
6-7	1.45	37-38	33.55
7-8	12.71	38-39	36.50
8-9	11.22	39-40	29.55
9-10	31.73	40-1	68.95
10-11	92.06		
11-12	35.82		
12-13	49.99		
13-14	133.07		
14-15	52.45		
15-16	81.50		
16-17	140.88		
17-18	44.85		
18-19	13.95		
19-20	29.88		
20-21	46.42		
21-21a	8.48		
21a-22	121.84		
22-23	60.29		
23-24	38.59		
24-25	25.81		
25-26	10.70		
26-27	9.72		
27-28	4.90		
28-29	10.08		
29-30	4.75		
30-31	174.89		
31-32	40.15		



VALSTYBĖS ĮMONES REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. 441528896 Tomas Nr. _____ esančio
dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA
2018-08-22 Registravimo Nr. 804
Vyresnysis archyvaras
(pareigos, v. pavardė, parašas)

Daiva Giedrienė

Kadastrinė vieta	Beismonų biokas	sklypas
Zemės sklypo kadastrinis Nr.	7 9 1 5 0 0 0 1	285

Gatvės namo Nr.	Skil. (proj.) Nr. 902-3
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Seidlonių
Miestas (rajonas)	Šilutė
Apkritis	Vilniaus

Greitumas	Dotimo žemės sklypo kadastrinis Nr.	Partalobas
1-2	4915/0001.148	
2-3	4912/0001.207	
5-10		100
10-20	7917/0001.204	
20-21a	7917/0001.54	
21a-22		2/4
22-31		100

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VILNIAUS M. KADASTRO CENTRO VILNIAUS BIURAS
Kadastrinis sklypo plotas: 65204 m²
Data: 2018.08.22

Šis pateiktinis vietovės žemės sklypo ribomis apibrėžtas 2012 m. kovo mėn. 31 d. ir 2014 m. kovo mėn. 17 d. žemės sklypo pateiktinimo procedūros aktais, ir nustatyti jo ribos žemės menininko (savaitojas):
Savaitojas: Daiva Giedrienė, 2018-08-22

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
Kadastrinis biuras prie ŽŪM
Pateiktinis: Lina Vasilaitė Starikaitė
Suderinio: Lina Vasilaitė Starikaitė
2018-08-22

GEOMETRA

Parafas	Pareigė	Vardas, pavardė	Data
		Andrius Boreikienė	2018 08 22

TIKRA

Personalo inspektore
Elena Boreikienė
2018.08.22





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-12-18 08:19:18

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2160694
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-05
Elektrėnų sav., Beižionių sen., Naujalaukio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Beižionių sen., Naujalaukio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4726-6742
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 7917/0001:287 Beižionių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 13.8431 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2490 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.2490 ha
Miško žemės plotas: 12.5307 ha
Kelių plotas: 0.0634 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 16418 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 645 Eur
Indeksuota miško vertė: 15773 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 13507 Eur
Žemės sklypo vertė: 4633 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 403 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 4230 Eur
Miško medynų vertė: 2814 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 17577 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-27
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-499-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-18

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-499-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-18

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis
pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-499-(14.51.98.)
Plotas: 0.0634 ha
Aprašymas: S-4
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-18

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-499-(14.51.98.)
Plotas: 12.5307 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-499-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-6742, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-12-15

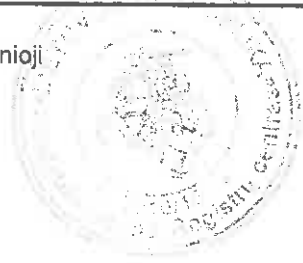
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-12-18 08:19:18

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



Irena Piečiėnė

IRENA
PIEČIENĖ

arakteris

Nr. 343
žemės s

bendry

nes su
vinių žem
iasdešimt

kovui, an
amo turto

ius Kavali
las ir pavard

atitinka

arašas)

Žemės sklypo išdėstymo schema

Naujalaukio k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 138431 m²

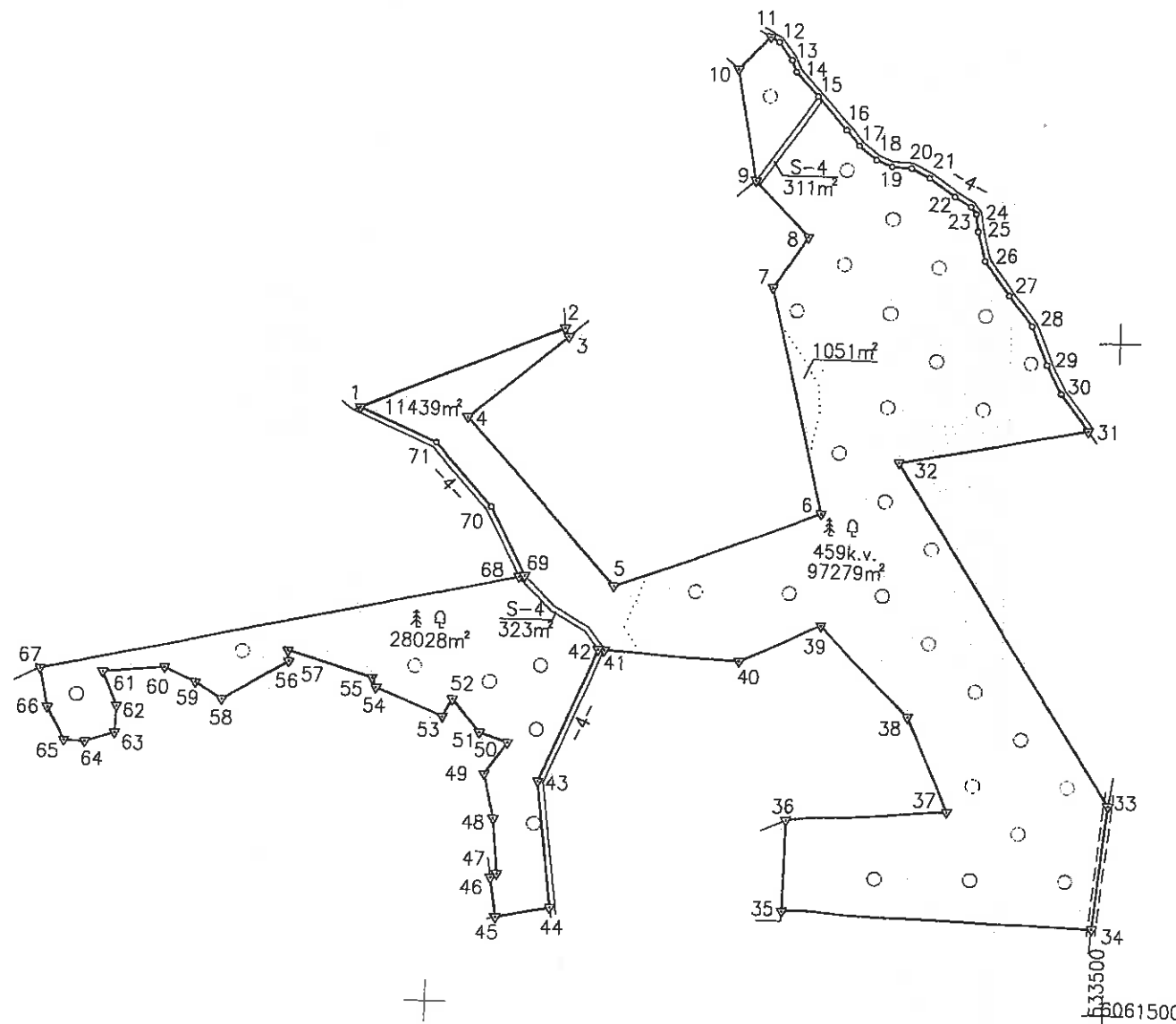
Kadastro:	vietovė	Beizionių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 1 7 0 0 0 1		2187

Gatvė, namo Nr.	721-3
Kaimas (miestelis)	Naujalaukio
Seniūnija	Beizionių
Savivaldybė	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7917/0001:0105	
2-3		LVŽ
3-...-9	7917/0001:0203	
9-10		LVŽ
10-11	7917/0001:0100	
11-...-31		4m kelias
31-32-33	7917/0001:0030	
33-34	7917/0001:0230	
34-35	7917/0001:0257	
35-36		LVŽ
36-...-41	7917/0001:0280	
41-...-44		4m kelias
44-45	7917/0001:0089	
45-46	7917/0001:0272	
46-...-67		LVŽ
67-68	7917/0001:0015	
68-...-71-1		4m kelias

Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	161.04
2-3	7.10
3-4	94.54
4-5	164.73
5-6	163.98
6-7	172.34
7-8	46.06
8-9	57.50
9-10	83.17
10-11	33.94
11-12	7.28
12-13	16.32
13-14	9.17
14-15	24.87
15-16	32.83
16-17	14.74
17-18	16.33
18-19	12.40
19-20	14.69
20-21	14.94
21-22	23.06
22-23	13.82
23-24	6.84
24-25	12.86
25-26	22.63
26-27	31.72
27-28	28.70
28-29	31.01
29-30	23.68
30-31	34.37
31-32	141.58
32-33	299.00
33-34	92.23
34-35	230.00
35-36	67.50
36-37	119.88
37-38	76.14
38-39	93.80
39-40	66.69
40-41	100.44
41-42	4.26
42-43	107.31
43-44	94.16
44-45	40.33
45-46	29.58
46-47	5.08
47-48	40.98
48-49	34.24
49-50	28.12
50-51	21.79
51-52	31.46
52-53	14.82
53-54	53.68
54-55	7.74
55-56	65.21
56-57	8.24
57-58	57.57
58-59	23.23
59-60	25.61
60-61	46.14
61-62	27.52
62-63	19.72
63-64	23.20
64-65	15.68
65-66	27.22
66-67	29.54
67-68	359.71
68-69	4.14
69-70	56.98
70-71	62.13
71-1	62.15



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
2017-12-15

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 ... m. ...
... gruodžio mėn. 05 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

Vj Trakų miškų urėdija VJ TRAKŲ MIŠKŲ UR
Rubežių k., Sen.Trak
LT-21143 Trakų ...
(vardas, pavardė) ... (parašas) ... (data) 2017-08-10

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų skyriaus Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Patikrino: ...
SUDERINTA: ... 2017-08-29 ...
(Vardas ir pavardė) ... (Data)

[monės kodas 302513346
Ūkininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538
TIKRA
Pareigos Parąšas Vardas, pavardė Data
Direktorius Andrius Kavaliauskas 2017-08-29
Metinio asistentas Algirdas Kavaliauskas 2017-02-28 2018-08-23



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-01-09 09:30:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1571430
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2013-01-03
Elektrėnų sav. Beižionių sen. Beižionių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Elektrėnų sav. Beižionių sen. Beižionių k.
Unikalus Nr.: 4400-2535-6487
Kadastrinis Nr: 7917/0004:24 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Mišku ūkio**
Naudojimo būdas: **Ūkiniu miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 6.8665 ha
Miško žemės plotas: 6.7812 ha
Kelių plotas: 0.0853 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 46315 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 64 Lt
Indeksuota miško vertė: 46251 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 41165 Lt
Žemės sklypo vertė: 11795 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 44565 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-10-09
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-12-03

Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

Nuosavybė:

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-09

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-09

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Plotas: 0.0153 ha
Aprašymas: S2
Įrašas galioja: Nuo 2013-01-09

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469

sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Plotas: 0.07 ha
Aprašymas: S1
[rašas galioja: Nuo 2013-01-09

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Plotas: 0.5114 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Plotas: 6.7812 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03

9.3.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
Plotas: 6.8665 ha
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-12-03
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2535-6487, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-12-03
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-12-17, Nr. 51SK-(14.51.98.)-469
[rašas galioja: Nuo 2013-01-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2013-01-09 09:30:22

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Irena
Irena
Jakubėnaitė

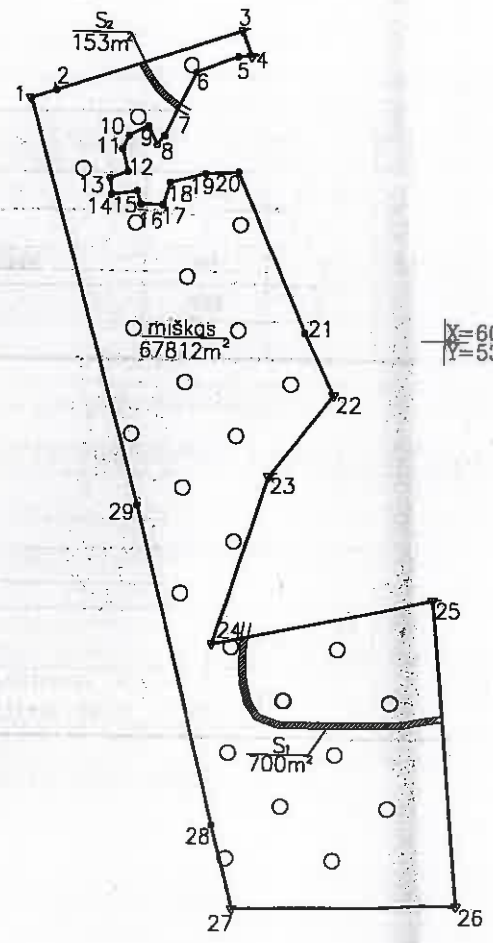


ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 68665 m²

Linijų anotacijų lentelė

Linija	Linijos ilgis
1-2	17.10
2-3	129.16
3-4	17.83
4-5	8.88
5-6	29.97
6-7	47.25
7-8	7.13
8-9	13.50
9-10	14.89
10-11	8.71
11-12	15.41
12-13	12.43
13-14	10.89
14-15	16.81
15-16	8.88
16-17	14.73
17-18	15.41
18-19	24.00
19-20	22.14
20-21	114.84
21-22	45.65
22-23	88.88
23-24	116.82
24-25	148.00
25-26	203.27
26-27	147.20
27-28	57.15
28-29	218.04
29-1	278.73



X=6059500.00
Y=5305000.00

X=6059000.00
Y=5300000.00

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filijai
Kadastro specialiste *Laimutė Katurckienė*
pareigos parašas v. pavarde
2013-01-03

SUTARTINIAI ŽENKLAI
▼ žemes sklypo pastovūs riboženkliai
● žemes sklypo laikini riboženkliai

Kadastro	vietovė	Beizionių	blokas				sklypas					
Žemes sklypo		kadastro Nr.	7	9	1	7	0	0	0	4	2	4

Gatvė, namo Nr.	Skł Proj Nr 702-10
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LVZ
2-3	7917/0004.33	
3-4	7917/0004.315	
4-23		LVZ
23-24-25	7917/0004.162	
25-26	7917/0004.80	
26-27	7917/0004.38	
27-28		LVZ
28-29	4962/0004.186	
29-1		LVZ

patvirtina
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Vilniaus teritorinio padalinio vyriausioji specialistė
Rasa Trapikienė
2013 m. gruodžio mėn. 19 d. Nr. 355
Atlyginimas į Beizionių p. k. 3533, Beizionių p. k. kaimo ir gyvenvietės (u. k. 24149) apsaugos zonos. Sklypo riboms pažymėjimas ir pavelbėjimas.

Su paženkintomis vietovėse žemes sklypo ribomis, aprašytomis 2012 kovo mėn 27 d ir spalio mėn 09 d ir 2012 m. gruodžio mėn 03 d žemes sklypo paženklinimo-parodymo aktuose, ir nustatytu plotu sutinku žemes savininkas (naudotojas)
Nacionalinė žemes tarnyba prie ŽŪM (parašas) 2012-12-03 (data)
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinė žemes tarnyba prie ŽŪM Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
Patikrino *V. Speičikaitė* (parašas) *Donatas Matijoška* (parašas) 2012-12-12 (data)
Suderino (parašas) (data)

TIKRA
Personalo inspektore
Elena Boreikienė

2018.08.24

GEOMETRA
UAB „Geometra“
Įmonės kodas 180297055
Nemuno g. 73
Panevėžys

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininke	<i>Kristina Budrikaitė</i>	Kristina Budrikaitė	2012-12-03
Asistentas	<i>Vaiva Dubikaitė</i>	Vaiva Dubikaitė	2012-12-03
Asistentė	<i>Audrius Strikaitis</i>	Audrius Strikaitis	2012-12-03

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB GEOMETRA



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas: 2012-08-24 09:07:35

Registro Nr.: 44/1528862
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-07-03
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2394-6196
Kadastrinis Nr.: 7917/0004:315 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 15.7301 ha
Miško žemės plotas: 15.3797 ha
Kelių plotas: 0.3504 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 81720 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 266 Lt
Indeksuota miško vertė: 81454 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 69830 Lt
Žemės sklypo vertė: 21979 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 77130 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-03-27
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas, 2012-08-21, Nr. 51V[-(14.51.2.)-289
Plotas: 0.1279 ha
Aprašymas: S4
[rašas galioja: Nuo 2012-08-24

6.2.

Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku, varyti galvijus (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas,
2012-08-21, Nr. 51V[-(14.51.2.)-289

Plotas: 0.1021 ha

Aprašymas: S5

[rašas galioja: Nuo 2012-08-24

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku,
varyti galvijas (tarnaujantis)**

3. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas,
2012-08-21, Nr. 51V[-(14.51.2.)-289

Plotas: 0.0354 ha

Aprašymas: S1

[rašas galioja: Nuo 2012-08-24

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku,
varyti galvijas (tarnaujantis)**

6.4. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas,
2012-08-21, Nr. 51V[-(14.51.2.)-289

Plotas: 0.0198 ha

Aprašymas: S2

[rašas galioja: Nuo 2012-08-24

**Kelio servitutas - teisė važiuoti transp. priemon., naudotis taku,
varyti galvijas (tarnaujantis)**

6.5. Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas,
2012-08-21, Nr. 51V[-(14.51.2.)-289

Plotas: 0.0652 ha

Aprašymas: S3

[rašas galioja: Nuo 2012-08-24

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XIX. Nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorija ir apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209

Plotas: 14.7023 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209

Plotas: 15.3797 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

9.3.

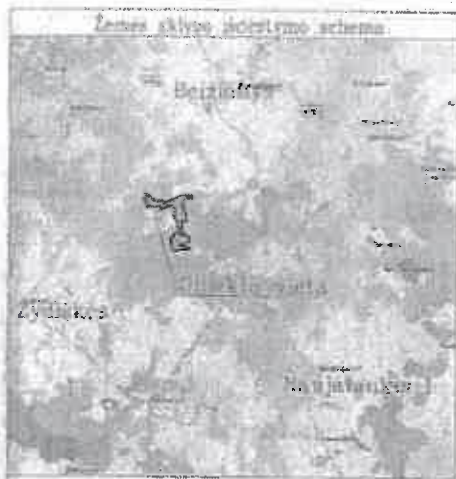
II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6196, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-209

Plotas: 1.7468 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

44/1528262



ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:5000

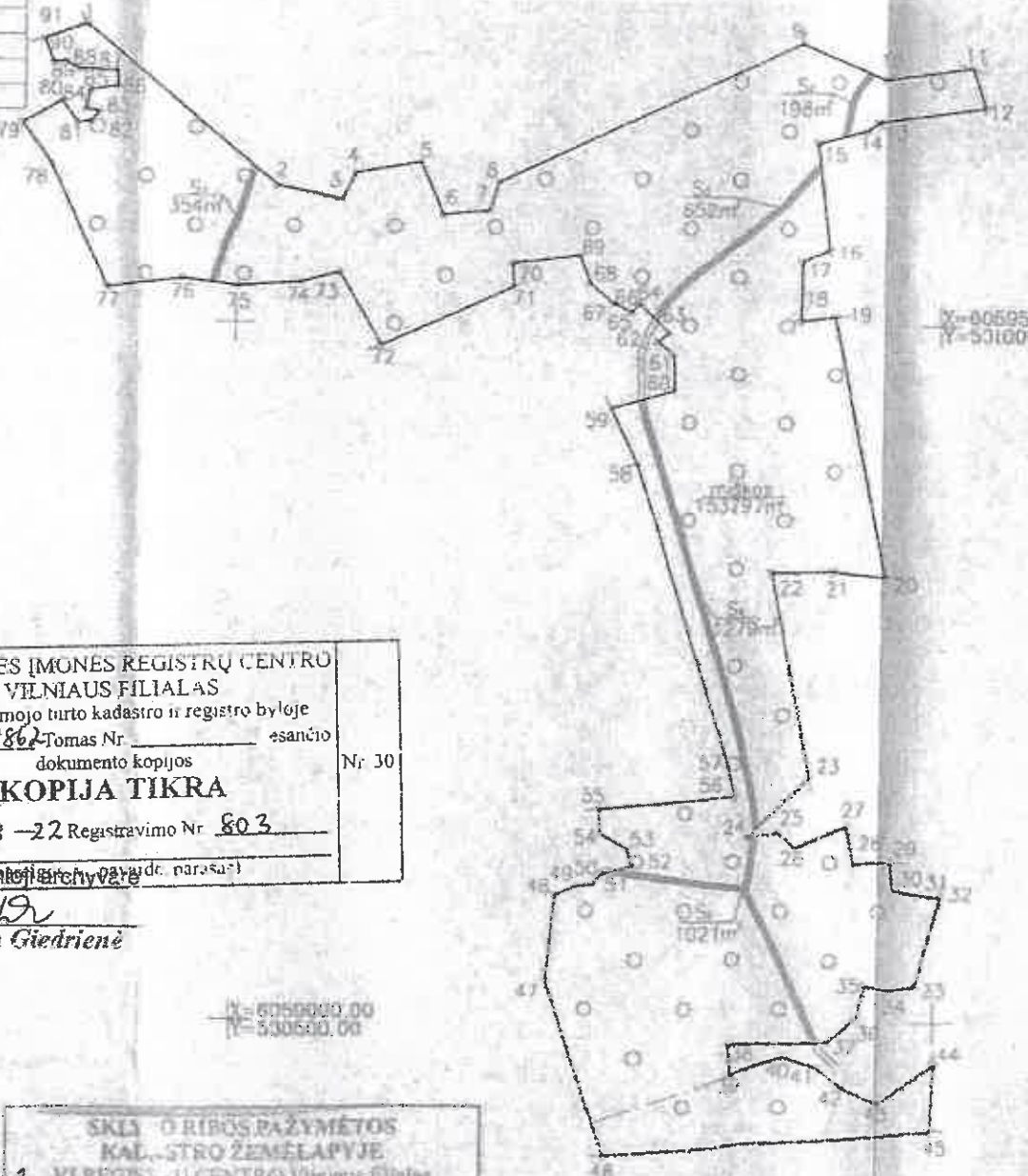
Sklypo plotas 157301 m²

Dažų sąrašys bežėde

Užrašas	Užrašas	Užrašas	Užrašas	Užrašas	Užrašas
1-2	179.02	43-44	48.86	81-82	18.54
2-3	48.22	44-45	48.14	82-83	11.81
3-4	78.08	45-46	119.54	83-84	28.83
4-5	45.25	46-47	132.43	84-85	11.10
5-6	46.23	47-48	82.81	85-86	8.89
6-7	31.07	48-49	38.79	86-87	17.83
7-8	11.26	49-50	11.92	87-88	32.99
8-9	228.56	50-51	38.85		
9-10	85.20	51-52	31.85		
10-11	48.77	52-53	13.09		
11-12	32.81	53-54	23.97		
12-13	32.39	54-55	37.44		
13-14	30.81	55-56	97.04		
14-15	36.26	56-57	57.88		
15-16	71.29	57-58	212.08		
16-17	30.84	58-59	29.31		
17-18	43.21	59-60	48.10		
18-19	19.40	60-61	11.12		
19-20	22.16	61-62	76.08		
20-21	27.78	62-63	18.25		
21-22	45.29	63-64	26.21		
22-23	148.82	64-65	8.21		
23-24	61.88	65-66	12.29		
24-25	22.59	66-67	1.89		
25-26	40.23	67-68	22.57		
26-27	39.85	68-69	21.54		
27-28	27.16	69-70	48.87		
28-29	26.27	70-71	38.37		
29-30	39.38	71-72	29.81		
30-31	38.67	72-73	36.72		
31-32	18.59	73-74	28.81		
32-33	45.32	74-75	44.10		
33-34	19.53	75-76	38.85		
34-35	17.89	76-77	33.84		
35-36	25.14	77-78	36.86		
36-37	36.76	78-79	25.89		
37-38	22.16	79-80	28.22		
38-39	21.94	80-81	18.83		
39-40	48.81	81-82	3.88		
40-41	15.71	82-83	8.88		
41-42	21.55	83-84	13.84		
42-43	27.41	84-85	13.77		

VALSTYBES ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. 4/1528262 Tomas Nr. _____ esančio
dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA Nr. 30
2018-08-22 Registravimo Nr. 803
Vyresnioji archyvo pareigūnė
Daiva Giedrienė

SKLĖS DIRBOSRAZYMŲ TOS
KAL. STRO ŽEMĖLAPYJE
VIENIŠTAMŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Spaudos Nr. 12 07 03



Kadastras	vietai	Reikšmė	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastras Nr.	7	9	1	7
	0	0	0	1
				315

Gatvė, namo Nr.	Skil. Proj. Nr. 702-9
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beičionių
Miestelis (rajonas)	Elektrėnų
Apieštinė	Vilniaus

Čeršnybė	Girtimo žemės sklypo kadastras Nr.	Plotas
1-9		182
9-20	7917/0004-251	
20-23		181
23-24	7917/0004-21	
24-25	7917/0004-60	
25-26	7917/0004-46	
26-27		182
27-28-29	7917/0004-48	
29-44		181
44-45	7917/0004-101	
45-46	7917/0004-34	
46-47	7917/0004-38	
47-48		182
48-49	7917/0004-79	
49-50	7917/0004-102	
50-71		182
71-72	7917/0004-102	
72-85		182
85-91		Skil. Proj. Nr. 702-10
91-1	7917/0004-23	

Su patvirtintomis vietovės žemės sklypo ribomis, apraizytomis 2012 m. kovo mėn. 27 d. žemės sklypo patvirtinimo parodymo akta, ir nustatyta plotu sutinku žemės sklypininkas (namotojas):
Nacionalinė žemės kadastrų tarnyba, 2012-03-27
(parašas) *[Signature]* (parašas) *[Signature]*
(parašas) *[Signature]* (parašas) *[Signature]*

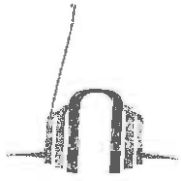
Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
Patikrinęs: *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*
Suderino: *[Signature]* *[Signature]* *[Signature]*
(parašas) (parašas) (parašas) (parašas) (parašas) (parašas)
Donatas Maljolis

GEOMETRA
UAB Geometra
Jungtinių Tautų plentas 100, Vilnius

Famigijos	Pavardė	Vardas pavardė	Nr.
Matiševičius	<i>[Signature]</i>	Kristina Budžikaitė	2012-03-27
Arštaitis	<i>[Signature]</i>	Vytautas Dubikaitis	2012-03-27
	<i>[Signature]</i>	Andrius Strikaitis	2012-03-27

TIKRA
Personalinio inspektoriaus
Elena Boreikienė
2018.08.24

LIETUVOS RESPUBLIKA
UAB GEOMETRA
ANNEVELYS



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2012-07-04 09:26:02

Registro Nr.: 44/1528883
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-07-03
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2394-6496
Kadastrinis Nr: 7917/0004:317 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 7.3656 ha
Miško žemės plotas: 7.3389 ha
Kelių plotas: 0.0267 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 32253 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 21 Lt
Indeksuota miško vertė: 32232 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 26726 Lt
Žemės sklypo vertė: 9022 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 30326 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-03-28
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-205
[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-205
[rašas galioja: Nuo 2012-07-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-205
Plotas: 7.3389 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-205
Plotas: 0.0666 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-28
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878
[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6496, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-28
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-205
[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-07-04 09:26:02

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



 Irena
Jakubėnaitė

sklypo išdėstymo schema



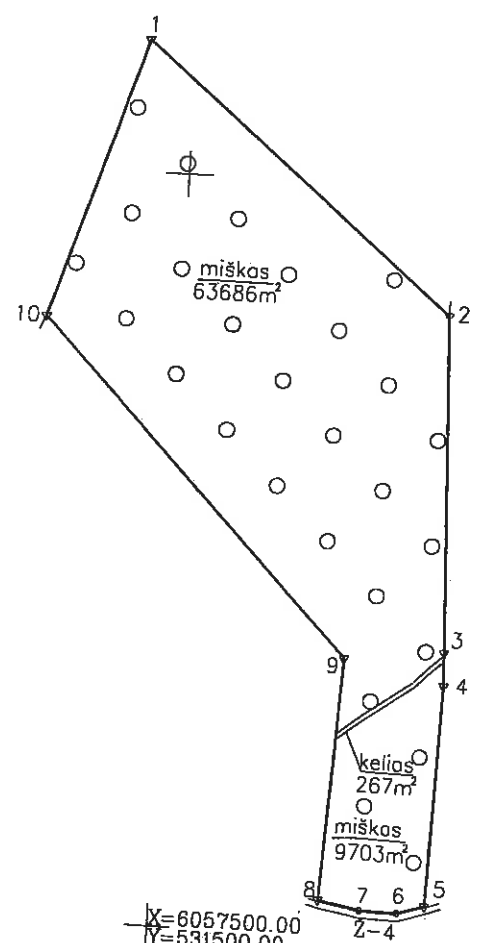
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 73656 m²

linijų anotacijų lentelė:

Linija	Linijos ilgis
1-2	269.23
2-3	223.07
3-4	21.94
4-5	146.29
5-6	19.21
6-7	25.36
7-8	29.01
8-9	161.10
9-10	300.45
10-1	195.11

X=6058000.00
Y=531000.00



X=6057500.00
Y=531500.00

SKLYPO RIBŲ PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
S. S. Vasilevicius
2012.08.27

Kadastr.	vietovė	Beizionių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastr. Nr.		7 9 1 7 0 0 0 4		317

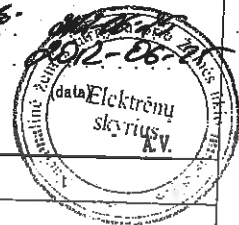
Gatvė, namo Nr.	Skil. Proj. Nr. 702-8
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastr. Nr.	Pastabos
1-2	+ 7917/0004:63	
2-3	+ 7917/0004:127	
3-4	+ 7917/0004:282	
4-5	+ 7917/0004:15	
5-...-8		Kelias Z-4
8-9-10	+ 7917/0004:62	
10-1	+ 7917/0004:72	

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012. m. kovo mėn. 28. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku: Žemės savininkas (naudotojas):

Nacionalinė žemės tarnyba Elektrėnų skyrius
(vardas, pavardė) *Donatas Matijoška* (parašas) 2012-03-28 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
Patikrino: *[Signature]* (pareigos) *[Signature]* (parašas) 2012-08-27 (data)
Suderino: *[Signature]* (pareigos) *[Signature]* (parašas) *Donatas Matijoška* (vardas, pavardė) (parašas) (data)



TIKRA

Personalo inspektore
Kristina Boreikienė
2012.08.27

GEOMETRA

UAB „Geometra“
Įmonės kodas 150297055
Nemuno g. 73
Panevėžys

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>[Signature]</i>	Kristina Budrikaitė	2012-08-27
Asistentas	<i>[Signature]</i>	Vilma Budrikaitė	



AI ZENKLAI:
- ribos riboženkliai
- aikšni riboženkliai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-07-04 09:31:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1528889
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: 2012-07-03
Teritorija: **Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija**
Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2394-6596
Kadastrinis Nr: 7917/0004:318 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
Naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
Žemės sklypo plotas: 9.3700 ha
Miško žemės plotas: 9.3700 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota žemės sklypo vertė: 83931 Lt
Indeksuota miško vertė: 83931 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 76901 Lt
Žemės sklypo vertė: 20415 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 84101 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-03-28
Kadastru duomenų nustatymo data: 2012-03-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: [rašų nėra]

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-207**
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-04**

Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-207**
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-04**

6. Kitos daiktinės teisės : [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

8. Žymos: [rašų nėra]

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.**
[registravimo pagrindas: **Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-207**

Plotas: 0.2439 ha
[rašas galioja: **Nuo 2012-07-03**

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.**

9.2.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-207

Plotas: 9.37 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-28

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas, 2012-06-27, Nr. 51SK-(14.51.98.)-207

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2394-6596, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-28

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878

[rašas galioja: Nuo 2012-07-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

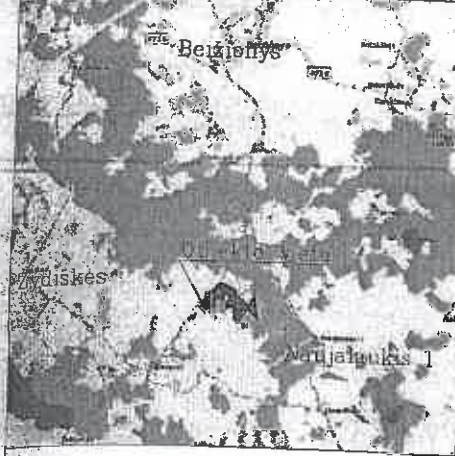
2012-07-04 09:31:03

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Irena
Jakubėnaite

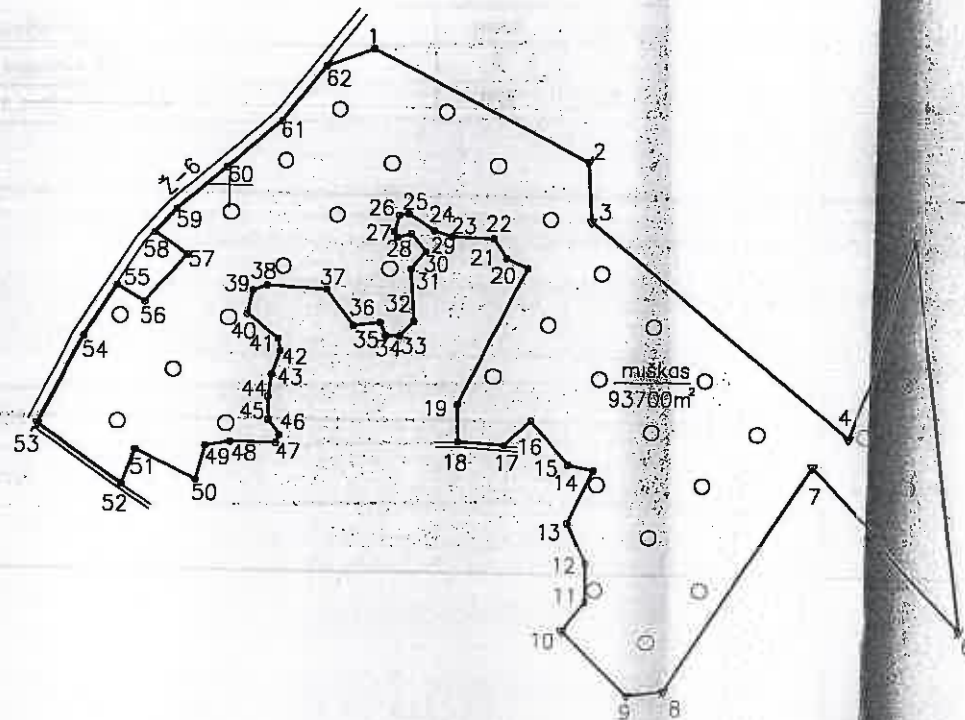
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas 93700 m²

Linijų anotacijų lentelė

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	180.03	43-44	15.07
2-3	39.42	44-45	15.20
3-4	222.06	45-46	12.39
4-5	139.68	46-47	5.65
5-6	282.90	47-48	29.70
6-7	151.98	48-49	16.23
7-8	178.66	49-50	23.41
8-9	24.70	50-51	43.50
9-10	61.12	51-52	24.47
10-11	24.76	52-53	67.63
11-12	25.98	53-54	65.70
12-13	26.81	54-55	39.91
13-14	39.14	55-56	20.53
14-15	17.03	56-57	41.39
15-16	38.29	57-58	25.36
16-17	23.43	58-59	20.63
17-18	30.55	59-60	43.00
18-19	24.32	60-61	46.89
19-20	101.45	61-62	48.99
20-21	15.22	62-1	33.13
21-22	15.40		
22-23	27.82		
23-24	12.44		
24-25	20.24		
25-26	8.08		
26-27	11.42		
27-28	4.46		
28-29	9.12		
29-30	15.14		
30-31	15.18		
31-32	34.88		
32-33	13.25		
33-34	8.89		
34-35	9.42		
35-36	17.46		
36-37	29.79		
37-38	39.13		
38-39	9.99		
39-40	15.77		
40-41	25.98		
41-42	8.34		
42-43	16.48		



X=6058000.00
Y=531000.00

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VILNIAUS RAJONO VILNIAUS M. REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
pareigos *parąšas* *v. pavardė*
2012.04.03

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- ▼ žemės sklypo pastovūs ribženklai
- žemės sklypo laikini ribženklai

Kadastras	vietovė	Beizionių	blokas				sklypas				
	Žemės sklypo	kadastras Nr	7	9	1	7	0	0	0	4	318

Gatvė, namo Nr	Skil. Proj. Nr 702-7
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Greitimo žemės sklypo kadastras Nr	Pastabos
1-2	LVŽ
2-5	7917/0004 64
5-6	LVŽ
6-7-8	7917/0004 72
8-17	LVŽ
17-18	Kelias 2-4
18-52	LVŽ
52-53	Kelias 2-4
53-54-55	Kelias 2-6
55-58	LVŽ
58-62	Kelias 2-6
62-1	LVŽ

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m kovo mėn 28 d žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (nupildotojas)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
(vardas, pavardė) *Donatas Matijoška* (parąšas) 2012-03-28 (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
Patikrino *Wagardzi* (parąšas) *Elektrėnų skyriaus* (parąšas)
Suderino *Elektrėnų skyriaus* (parąšas) *Donatas Matijoška* (parąšas)
2012-03-28
Elektrėnų skyrius
AV

GEOMETRA

UAB Geometra
Įmonės kodas 160297055
Nemuno g. 73
Panevėžys

TIKRA

Personalo inspektore
Elena Boreikienė

2012 08 17

Pareigos	Parąšas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>Elektrėnų skyriaus</i>	Kristina Budrikaitė	2012-03-28
Asistentas		Vaiva Dubikaityte	2012-03-28
Asistentė		Audrius Strikaitis	2012-03-28



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
V.Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-08-16 10:03:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1537674
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-08-16
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2419-4738
Kadastrinis Nr.: 7917/0004:322 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 12.3516 ha
Miško žemės plotas: 12.3516 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 40880 Lt
Indeksuota miško vertė: 40880 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 37704 Lt
Žemės sklypo vertė: 9840 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 43604 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-03-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246
Įrašas galioja: Nuo 2012-08-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246
Įrašas galioja: Nuo 2012-08-16

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246
Plotas: 12.3516 ha
Įrašas galioja: Nuo 2012-08-16

9.2. VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246

Plotas: 0.0261 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-08-16

9.3.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246

Plotas: 0.0283 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-08-16

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-22 Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878

[rašas galioja: Nuo 2012-08-16

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-4738, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-246

[rašas galioja: Nuo 2012-08-16

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

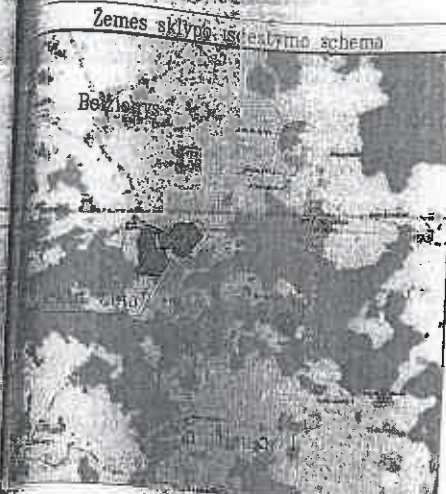
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-08-16 10:03:11

Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



Irena
Jakubėnaite



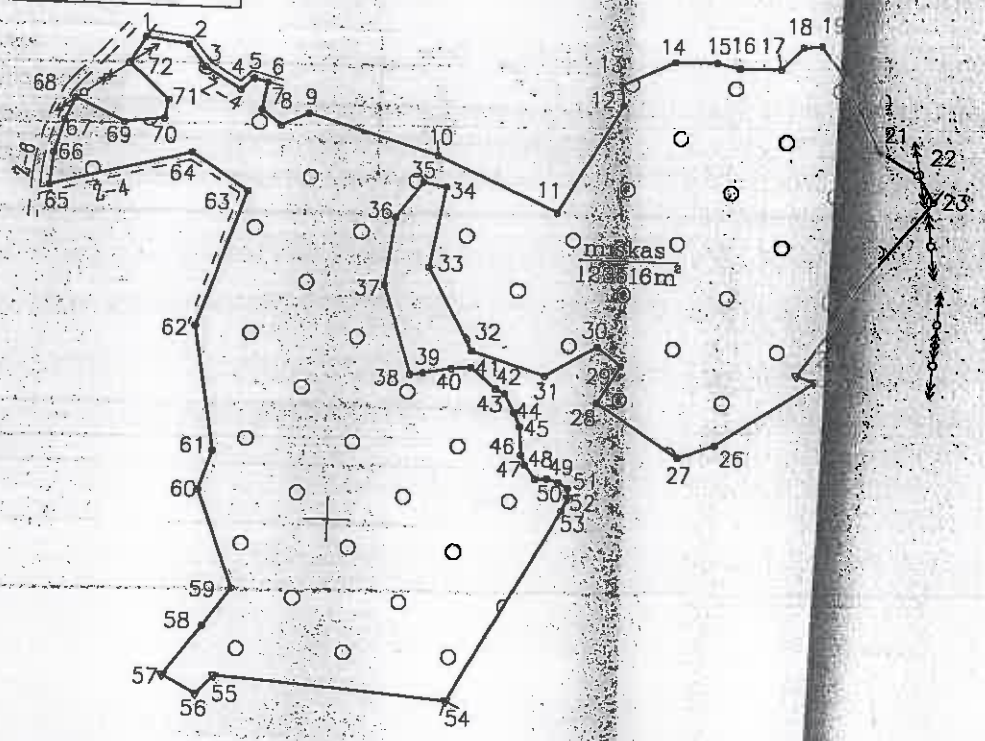
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 123516 m²

X=6060000.00
Y=5315000.00

Linijų apibrėžimų lentelė

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	27.55	35-36	29.89	69-70	25.67
2-3	18.42	36-37	45.44	70-71	12.37
3-4	27.21	37-38	61.86	71-72	34.77
4-5	11.26	38-39	8.69	72-1	19.87
5-6	8.96	39-40	19.07		
6-7	18.25	40-41	12.89		
7-8	16.47	41-42	21.52		
8-9	20.12	42-43	6.78		
9-10	80.16	43-44	13.79		
10-11	66.92	44-45	10.17		
11-12	83.71	45-46	18.63		
12-13	19.67	46-47	7.26		
13-14	39.37	47-48	11.67		
14-15	27.92	48-49	7.87		
15-16	15.87	49-50	8.02		
16-17	26.72	50-51	7.64		
17-18	20.85	51-52	6.27		
18-19	12.62	52-53	9.82		
19-20	53.70	53-54	147.29		
20-21	29.84	54-55	153.11		
21-22	28.57	55-56	16.94		
22-23	20.86	56-57	24.48		
23-24	149.94	57-58	41.06		
24-25	13.99	58-59	30.74		
25-26	80.18	59-60	69.37		
26-27	26.23	60-61	27.19		
27-28	66.57	61-62	83.70		
28-29	29.10	62-63	95.28		
29-30	20.58	63-64	43.55		
30-31	39.58	64-65	94.23		
31-32	50.31	65-66	21.74		
32-33	62.34	66-67	22.43		
33-34	54.32	67-68	16.26		
34-35	15.54	68-69	35.20		



SUTARTINIAI ŽENKLAI
 ▽ žemes sklypo pastovūs riboženkliai
 ○ žemes sklypo laikomi riboženkliai

X=6059000.00
Y=5315000.00

Kadastro:	vietovė	Beizionių	blokas	sklypas
Žemes sklypo kadastro Nr.		7 9 1 7 0 0 0 4		3 2 2

Gatvė, namo Nr.	Skil Proj Nr 702-6
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretumybė	Gretimo žemes sklypo kadastro Nr	Pastabos
1-6		Pastabos
6-10	7917/0004 108	kelias 2-4
10-17	7917/0004 93	
17-23		LVZ
23-24-25	7917/0004 221	
25-62		LVZ
62-65		kelias 2-4
65-68		kelias 2-6
68-1		LVZ

SKLYPO RIBOS PAŽYMETOS
 KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastrinis specialistas *S. Matinke*
 eksp. 20 12.08.16 *Donatas Matijoška*

Su paženklinimais ir ribomis žemes sklypo ribomis, aprašytomis 2012 m. kovo mėn. 28 d. žemes sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemes savininkas (fotografuoti).
 Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
 (vardas, pavardė) (parašas) (data) 2012-03-28

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM Elektrėnų žemėtvarkos skyrius
 Patikrinęs *Donatas Matijoška* (parašas)
 Sudaręs *Donatas Matijoška* (parašas)
 Elektrėnų skyriaus vadovas (vardas, pavardė) (parašas) (data)
Donatas Matijoška

TIKRA

Personalo inspektore
Elena Boreikienė
 2018-08-22

GEOMETRA

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>Kristina Budrikaitė</i>	Kristina Budrikaitė	2018-03-22
Asistentas	<i>Vaiva Dubikaitė</i>	Vaiva Dubikaitė	2018-03-22
Asistentas	<i>Audrius Strikaitis</i>	Audrius Strikaitis	2018-03-22





NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2012-10-04 15:02:42

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1537694
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2012-08-16
Teritorija: Elektrėnų sav. Elektrėnų sav. teritorija
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus Nr.: 4400-2419-7208
Kadastrinis Nr.: 7917/0004:323 Beižionių k.v..
Pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 11.0654 ha
Miško žemės plotas: 10.9850 ha
Kelių plotas: 0.0804 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 45928 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 35 Lt
Indeksuota miško vertė: 45893 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 40416 Lt
Žemės sklypo vertė: 11865 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 45716 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-03-22
Kadastro duomenų nustatymo data: 2012-03-22

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-245
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-245
[rašas galioja: Nuo 2012-10-04

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialios naudojimo sąlygos:

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-245
Plotas: 10.985 ha
[rašas galioja: Nuo 2012-10-03

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-245

Plotas: 0.0804 ha

[rašas galioja: Nuo 2012-10-03

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

UAB "GEOMETRA", a.k. 160297055

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-22

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-878

[rašas galioja: Nuo 2012-10-03

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2419-7208, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2012-03-22

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas, 2012-07-09, Nr. 51SK-(14.51.98.)-245

[rašas galioja: Nuo 2012-10-03

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2012-10-04 15:02:42

Dokumentą atspausdino: Registratorius
ekspertas



Algis
Taraila

114/153763



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

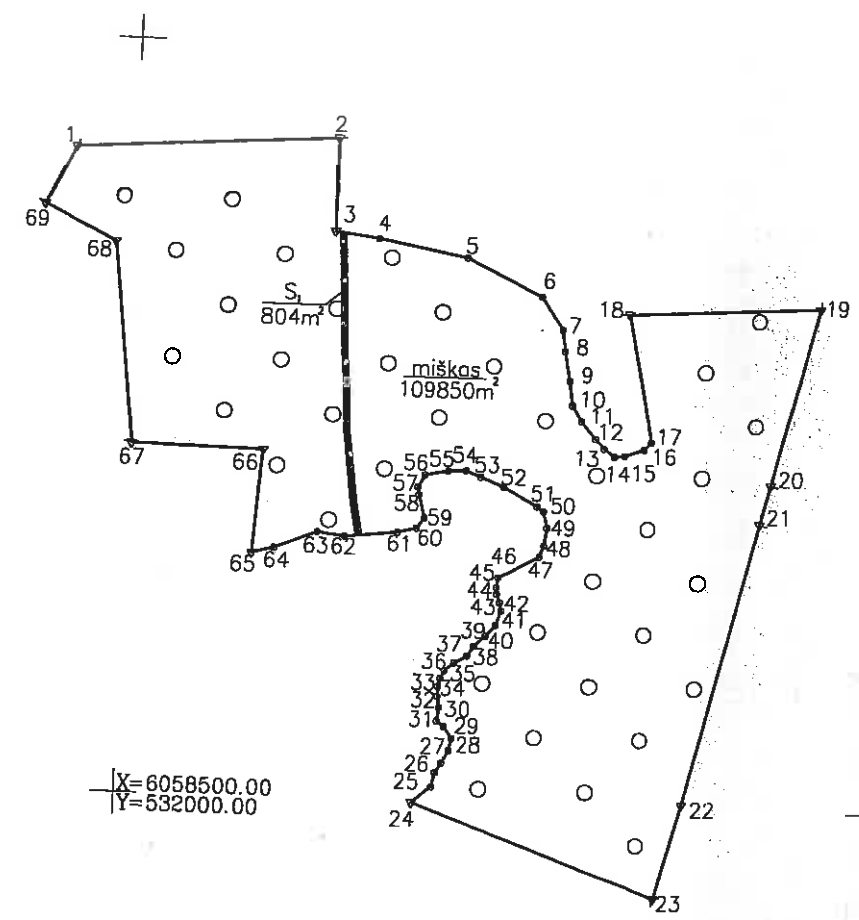
Sklypo plotas 110654 m²

Kadastro:	vietovė	Bežionių	blokas				sklypas						
	Žemės sklypo kadastro Nr.		7	9	1	7	0	0	0	4	3	2	3

Galvė, namo Nr.	Skł. Proj. Nr. 702-11
Kaimas (miestelis)	
Seniūnija	Bežionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Linijų anotacijų lentelė:

Linija	Linijos ilgis	Linija	Linijos ilgis
1-2	170.53	43-44	5.93
2-3	61.96	44-45	4.52
3-4	28.04	45-46	6.45
4-5	59.97	46-47	29.84
5-6	55.46	47-48	7.93
6-7	25.88	48-49	12.10
7-8	14.34	49-50	11.06
8-9	19.02	50-51	5.63
9-10	18.31	51-52	25.29
10-11	12.10	52-53	16.48
11-12	14.56	53-54	10.79
12-13	8.89	54-55	11.83
13-14	8.75	55-56	15.58
14-15	6.38	56-57	9.31
15-16	13.94	57-58	5.27
16-17	6.87	58-59	15.82
17-18	86.04	59-60	8.46
18-19	127.42	60-61	12.96
19-20	121.82	61-62	34.76
20-21	27.14	62-63	17.94
21-22	192.26	63-64	29.83
22-23	64.88	64-65	14.47
23-24	172.87	65-66	68.78
24-25	16.74	66-67	85.06
25-26	9.66	67-68	134.03
26-27	7.80	68-69	53.52
27-28	9.71	69-1	43.35
28-29	8.07		
29-30	9.40		
30-31	6.19		
31-32	8.90		
32-33	7.55		
33-34	6.54		
34-35	5.72		
35-36	5.80		
36-37	8.14		
37-38	9.67		
38-39	7.71		
39-40	10.01		
40-41	10.13		
41-42	9.86		
42-43	5.63		



Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	7917/0004:35	
2-...-18		
18-19	7917/0004:273	LVŽ
19-20		
20-21	7917/0004:311	LVŽ
21-...-23	7917/0004:285	
23-...-67		
67-68-69	7917/0004:36	LVŽ
69-1	7917/0004:154	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VĮ REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
 Kadastro specialistė pareigos *Snieguolė* parašas *Snieguolė*
 eksperte *2012-03-22* parašas *Donatai*

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2012... m. kovo... mėn. 22 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):
 Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM. (parašas) *2012-03-22* (data)
 (vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM. Elektrėnų... žemėtvarkos skyrius
 Patikrino: *V. Spudaitė* Elektrėnų skyriaus vedėja (parašas) (data) *2012-03-22*
 Suderino: *Donatas Matijoška* (parašas) (data) *2012-03-22*

SUTARTINIAI ŽENKLAI:
 ▽ žemės sklypo pastovūs ribženkliai
 • žemės sklypo laikini ribženkliai

TIKRA

Personalo inspektorė
Elena Boreikienė
 2018.08.27

GEOMETRA
 UAB „Geometra“
 Įmonės kodas 160297055
 Nemuno g. 73
 Panevėžys

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkė	<i>Kristina Budrikaitė</i>	Kristina Budrikaitė	2012-03-22
Asistentas	<i>Vaiva Dubikaitytė</i>	Vaiva Dubikaitytė	2012-03-22
Asistentė	<i>Audrius Strikaitis</i>	Audrius Strikaitis	2012-03-22

LIETUVOS RESPUBLIKA
 UAB GEOMETRA

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2014-06-05 17:02:52

1. Nekilnojamojo turto registre [registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1709854
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2014-06-05
 Elektrėnų sav. Beižionių sen. Naujalaukio I k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji dalktai:

2.1. Žemės sklypas
 Elektrėnų sav. Beižionių sen. Naujalaukio I k.
 Unikalus Nr.: 4400-2987-2824
 Kadastrinis Nr.: 7917/0004:341 Beižionių k.v..
 Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 1.3981 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0568 ha
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0568 ha
 Miško žemės plotas: 0.9931 ha
 Kitos žemės plotas: 0.3482 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.0
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 5032 Lt
 Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 29 Lt
 Indeksuota miško vertė: 5003 Lt
 Indeksuota miško medynų vertė: 4694 Lt
 Žemės sklypo vertė: 1189 Lt
 Vidutinė rinkos vertė: 6460 Lt
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2014-02-10
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2014-02-10

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
 2014-05-23, Nr. 51SK-(14.51.98.)-198
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinė žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
 2014-05-23, Nr. 51SK-(14.51.98.)-198
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-05

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
 2014-05-23, Nr. 51SK-(14.51.98.)-198
 Plotas: 0.2436 ha
 [rašas galioja: Nuo 2014-06-05

9.2. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
 2014-05-23, Nr. 51SK-(14.51.98.)-198
 Plotas: 0.9931 ha

[rašas galioja: Nuo 2014-06-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-02-10

Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas,
2014-05-23, Nr. 51SK-(14.51.98.)-198

[rašas galioja: Nuo 2014-06-05

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2987-2824, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2014-02-10

Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-1827

[rašas galioja: Nuo 2014-06-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2014-06-05 17:02:52

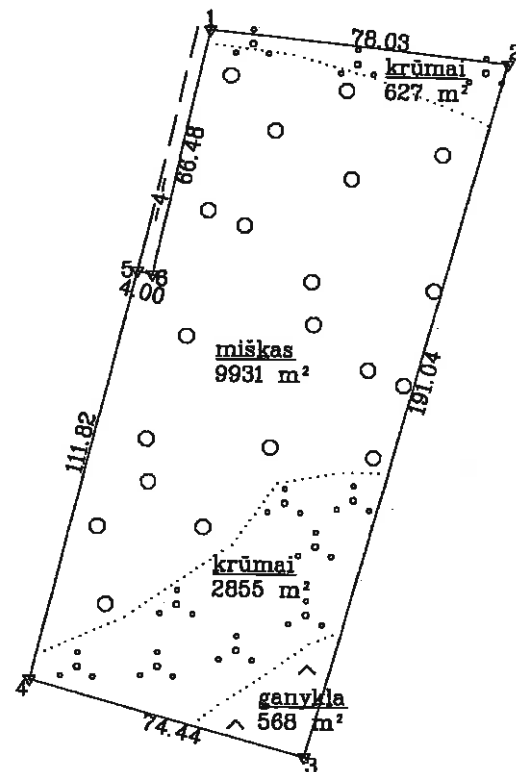
Dokumentą atspausdino: Vyresnioji
registratorė



BOŽENA
MILEVSKA

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13981 m²



SUDERINTA
LR aplinkos ministerijos Vilniaus regione
aplinkos apsaugos departamento
Elektrėnų savivaldybės agentūros vedėjas
(parašas)
Virgilijus Pruska
(data) 2014.08.13.

Kadastr.	vietovė	Beizionių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 1 7 0 0 0 4		341

Gatvė, namo Nr.	Proj.skl.Nr. 713-3
Kaimas (miestelis)	Naujalaukio I
Seniūnija	Beizionių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2		LZF
2-4	7917/0004:0311	
4-5	7917/0004:0323	
5-6-1		proj. 4 m. pločio kelias

S. Lukša
VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDA
Rubežių k., Sen. Trakų sen. Elektrėnų sav.
LT-21143 Trakų raj. *Tomas Ierkydis* 2014-07-13

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2014 ... m. ... 01. mėn. 20. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku Žemės savininkas (naudotojas):

Lietuvos Respublika
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų skyrius
Patikrino: *Nypr. special. d. J. V. Matijoška* Elektrėnų skyriaus vedėjas
Suderino: *Donatas Matijoška* (parašas) (vardas, pavardė) Donatas Matijoška
(data) 2014-08-13

532400
058600

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Vyresnįjį kadastro specialistę *Donatė Narkevičienė*
14.06.14

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elona Boreikiene
2018.08.27

VĮ Valstybės žemės fondas
Konstitucijos prospektas 23, korpusas A, Vilnius, LT-08105
Vilniaus žemėtvarkos ir geodezijos skyrius

Parėigos	Parašas	Vardas, pavardė
Sk.vadovė	<i>Alma</i>	Palmira Ačienė
Gr.vadovė	<i>Alma</i>	Vilma Gargasienė
Specialistas	<i>Alma</i>	Seulis Zyklus

2014-08-13



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-03-07 08:47:03

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1554266**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2012-10-25**
 Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Dainavos k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
 Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Dainavos k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-2470-6450**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0001:262 Jagelonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkiniu miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **11.1500 ha**
 Miško žemės plotas: **10.1606 ha**
 Kitos žemės plotas: **0.9894 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **2230 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **2230 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1394 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1394 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **2620 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2016-09-01**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-09-01**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2470-6450, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3227**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2470-6450, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2016-07-01 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 3227**
 Įrašas galioja: **Nuo 2016-07-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
VIRGILIJA DAUDAITĖ-GLIEBUVIENĖ
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2470-6450, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-03-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1880**
2016-09-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-02-22**

10.2. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2470-6450, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2016-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-535-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-02-22

10.3. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2470-6450, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-10-11 Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio
ministerijos sprendimas Nr. 51S-114
Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2012-10-25

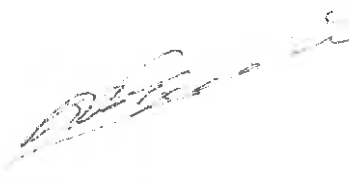
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-03-07 08:47:03

Dokumentą atspausdino
Vyresnysis registratorius



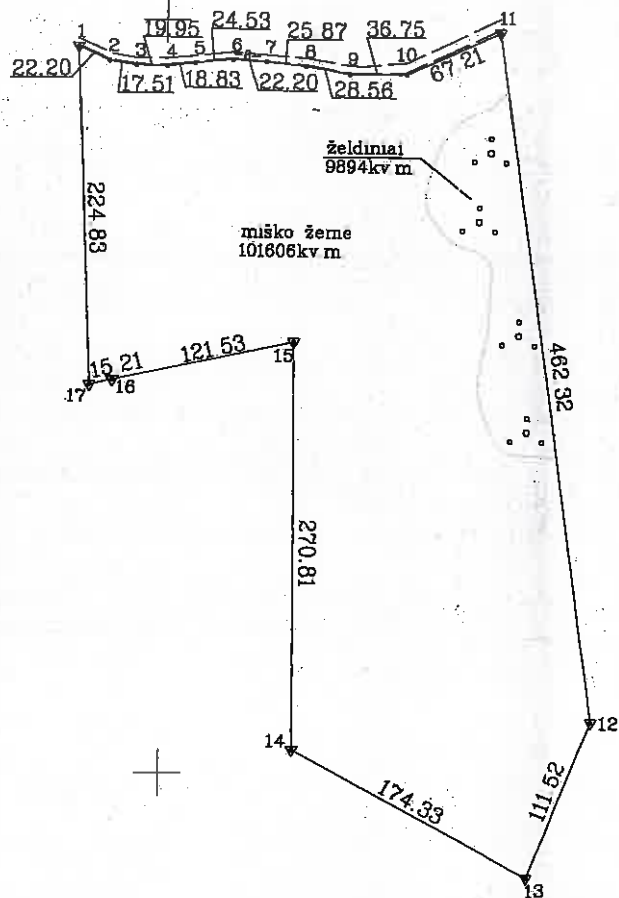
ROMUALDAS
NENARTAVIČIUS

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 111500 m²



6063500

Kadastro	vietovė	Jagėlonių					blokas		sklypas				
Žemės sklypo kadastro Nr:		4	9	1	5	0	0	0	1	0	2	6	2

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Dainavos
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilnius

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-11		6m pločio kelias
11-13	791700020034	
13-14	491500010087	
14-17		VŽF
17-1	491500010094	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI RĖGISTRU CENTRU Vilnius, Baltas
Vyresnioji kadastro
specialiste parašas: *Julija Vasilčenko*
2016-09-01

Su paženkintomis vietovės žemės sklypo ribomis, aprašytais 2012 m. 09 mėn. 14 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku Žemės savininkas (naudotojas) 2016-09-01

LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų skyrius
Patikrino SUDERINTA 2016-09-01
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A V (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Vytauto g 19, Trakai, LT-21106, mob tel 8-600-59716, Tel /faks 8-528-51183
Daugeliškio g 32, Vilnius, LT-09300, mob tel 8-686-93491
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir pav	<i>[Signature]</i>	Rolandas Paškonis	2016-09-01
Matininkas	<i>[Signature]</i>	V Daudaitė-Ghebuviene	2016-09-01

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė

2016.09.01

A V



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-12 08:29:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2160904
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-06
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Poliesio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Poliesio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4678-4178
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4915/0001:327 Jagelonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.5488 ha
Miško žemės plotas: 1.5488 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2970 Eur
Indeksuota miško vertė: 2970 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 2611 Eur
Žemės sklypo vertė: 768 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 768 Eur
Miško medynų vertė: 544 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3031 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-06-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-493-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-493-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-493-(14.51.98.)
Plotas: 1.5488 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-493-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-06
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4178, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-06

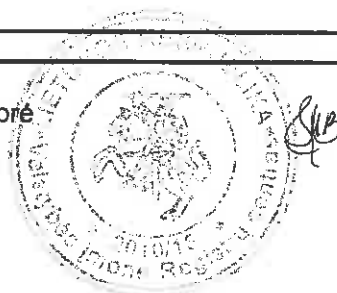
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

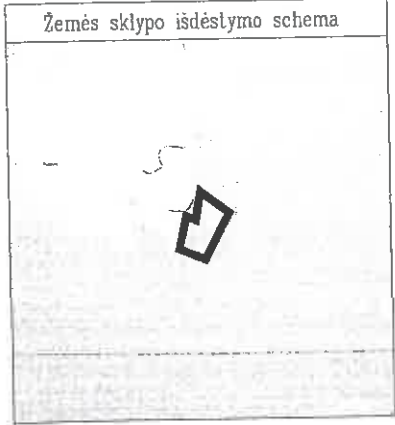
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-12 08:29:10

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė

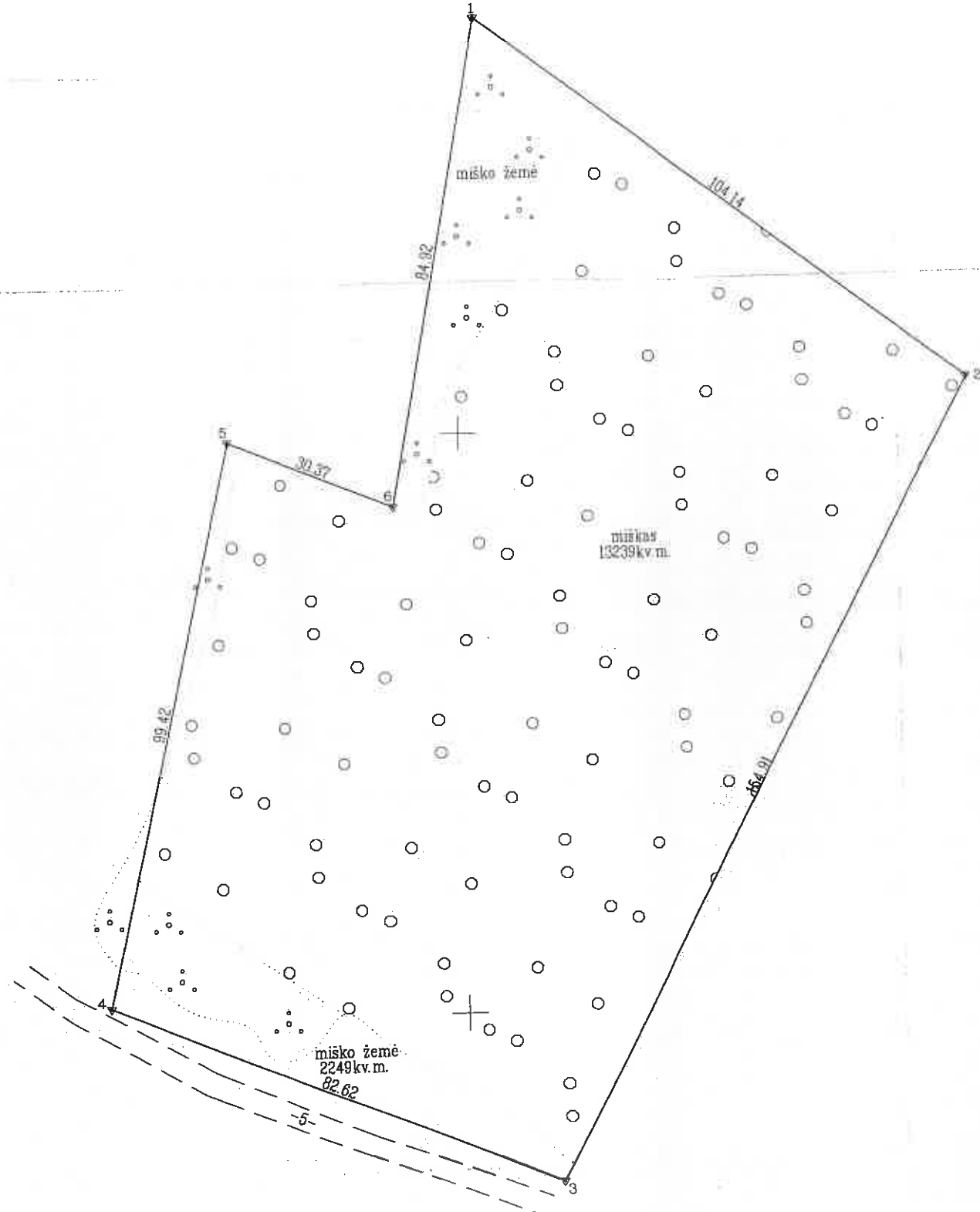


BOŽENA
MILEVSKA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 15488 m²



Kadastro:	vielovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 9 1 5 0 0 0 1	3 2	

Gatvė, namo Nr.	Skil. Nr. 497-7
Kaimas (miestelis)	Poliesio k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7917/0002:0034	
3-4		5m pločio kelias
4-1	4915/0001:0292	LKS-94

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filijale
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastrinio specialisto eksperte
Asta Narkevičienė
v. pavardė
2017-09-06 (data)

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
03 . . . mėn. 31 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sut
Žemės savininkas (naudotojas): k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
LIETUVOS RESPUBLIKA Inžinierius
(vardas, pavardė) *Tomas Tervydis*
2017 (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Patikrino: Elektrėnų skyriaus
Suderinta: (kausioji) specialistė
2017-08-20
Donata Štėpškaitė
(Vardas ir pavardė) (Data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-800-59716, Tel./faks.8-528-51182
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Paršis	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>[Signature]</i>	R. Paškoniš	2017-08-30
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-08-30
Braižė	<i>[Signature]</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-08-30

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė
2018.08.27



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-07 16:16:05

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2160911
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-06
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Žikaronių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Žikaronių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4671-4049
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4915/0001:328 Jagelonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.6671 ha
Miško žemės plotas: 3.6671 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.0590 ha
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 10123 Eur
Indeksuota miško vertė: 10123 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 9662 Eur
Žemės sklypo vertė: 2301 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 2301 Eur
Miško medynų vertė: 2013 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 10604 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-4049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-473-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-4049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-473-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-4049, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-473-(14.51.98.)
Plotas: 3.6671 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-4049, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2017-09-07

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4671-4049, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-473-(14.51.98.)
]rašas galioja: Nuo 2017-09-07

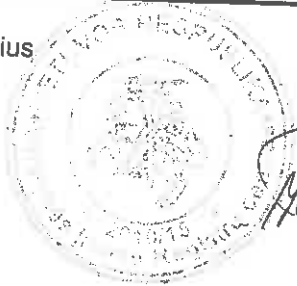
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-07 16:16:05

Dokumentą atspausdino Registracijos
ekspertas



ALGIS
TARAILA

Handwritten signature of Algis Taraila

sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 36671 m²

u bendrų objektų

Lietuvos Respublikos
s riboženklių
ceturiasdešimt keturi

is- NZT prie ŽŪM

is
arde

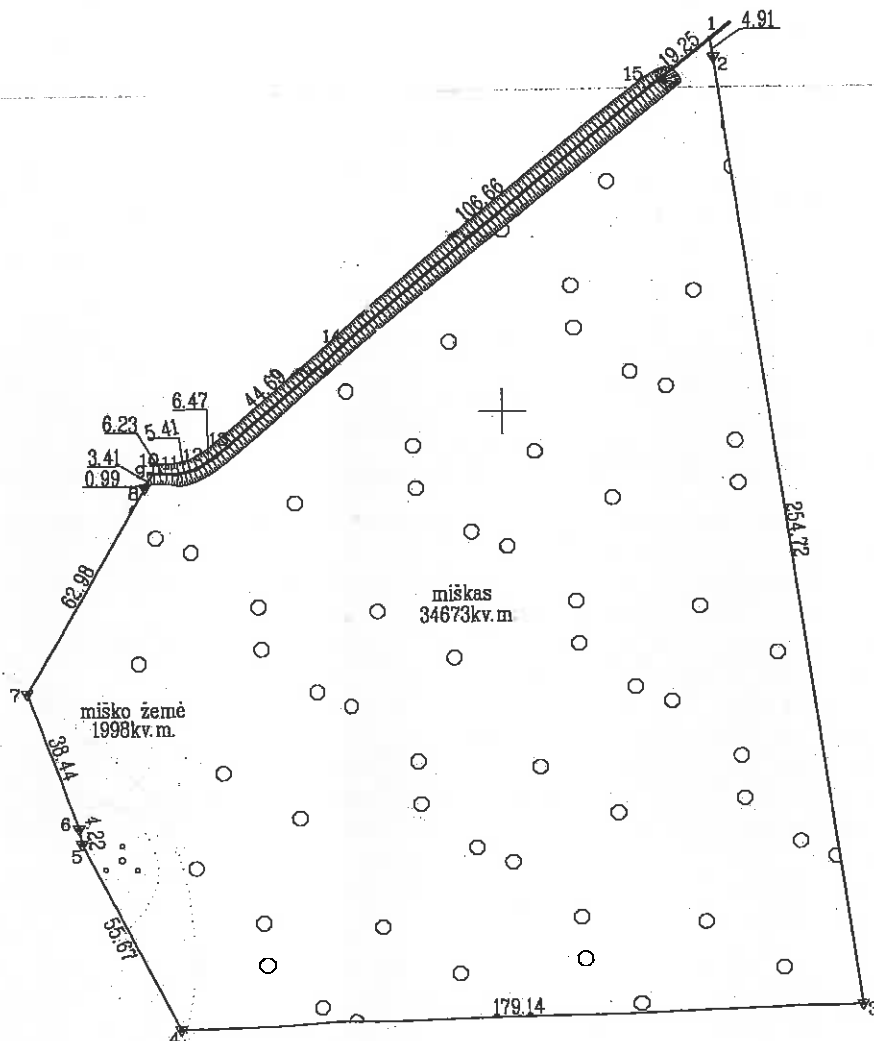
2017 06

(data)

(data)

is aktų reikalavimus

Y=535400.00
X=606360.00



Kadastro:	vielovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr:		4 9 1 5 0 0 0 1	3 2 8	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 497-9
Kaimas (miestelis)	Žikaronių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	7917/0002:0034	
3-4	4915/0001:0253	
4-5	4915/0001:0261	LKS-94
5-6		4m pločio kelias
6-1	4915/0001:0016	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
Trakų m. Elektrėnų sklypas Vilniaus miškas
kadastro specialiste ekspertė
pareigos parašas v. pavardė
Julija Vasilėnko 17-03-06

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2016 m.
03 m. 31 d. žemės sklypo ribomis, patvirtintomis parengimo akte, ir nustatytu plotu sutin:
Žemės savininkas (naudotojas) Rūbenių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) inžinierius (parašas) (data)
Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų nacionalinė žemės tarnyba prie ŽŪM
Patikrino: Elektrėnų sav. kadastro specialiste
Suderinta: (parašas) (data)
G. 2017-03-20
(vardas ir pavardė) (data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėliškio g. 32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21108, mob.tel.8-800-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		A. Sabockis	2017-06-20
Matininkas		O. Vaznevičius	2017-06-20
Braižė		E. Kmieliauskaitė	2017-06-20

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė
2018.08.27



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 15:30:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2164925**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-14**
 Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Žikaronių k.
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Žikaronių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4678-2629**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0001:330 Jagelonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **5.0367 ha**
 Miško žemės plotas: **5.0367 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **12416 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **12416 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **11798 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **2844 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **2844 Eur**
 Miško medynų vertė: **2458 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **13068 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2629, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-504-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.**
188704927
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2629, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-504-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2629, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-504-(14.51.98.)
 Plotas: **5.0367 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-14**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-2629, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-504-(14.51.98.)

[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-2629, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

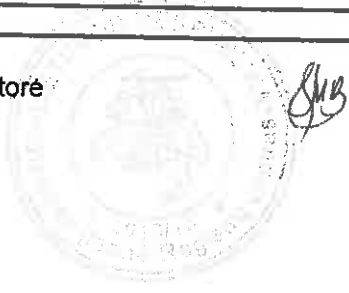
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-19 15:30:57

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė

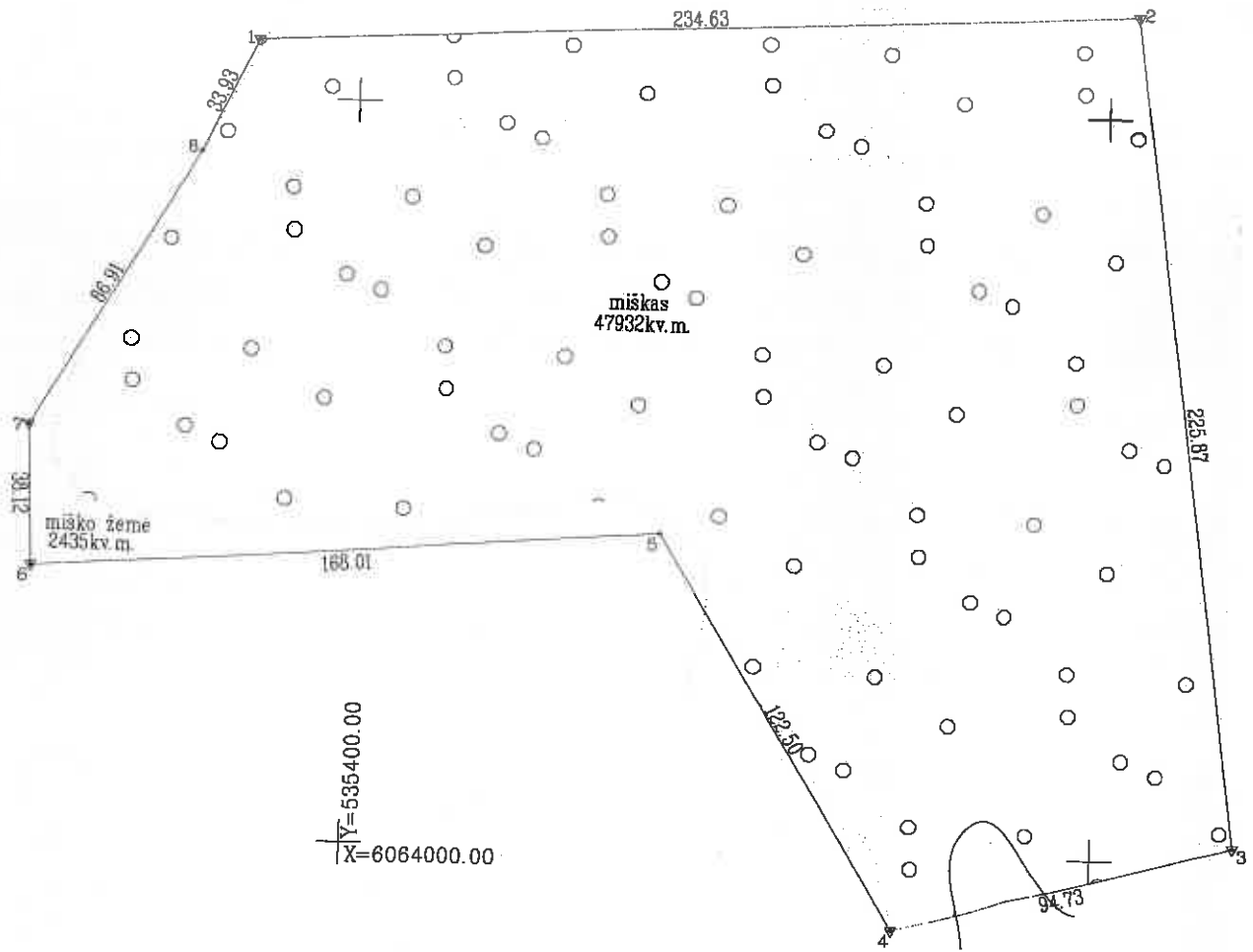


BOŽENA
MILEVSKA

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 50367 m²



Kadastras:	vietovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 9 1 5 0 0 0 1		3 3 0

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 497-2
Kaimas (miestelis)	Žikaronių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	491500010040	
2-3	791700020034	
3-4	491500010016	
4-6	491500010013	LKS-94
6-1	491500010281	LKS-94

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
 VI REGISTRUOJIMO VILNIAUS FILIALAS
 Vyresnioji kadastro specialistė *Gintarė Zimaučienė*
 20 17 09 14

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m. . . 03 . . . mėn. 31 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas) **VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
 Rubežių k., Sen. Trakų sen.
 LIETUVOS RESPUBLIKA LT-21143 Trakų raj.
 (vardas, pavardė) *Tommas Teryudis* (parašas) *2017-09-04* (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministerijos
 Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
 Patikrino: *G. m. 2017-09-04*
 Suderinta: *Diegė Sietkevičiūtė*
 (Vardas ir pavardė) (Data)

TIKRA

Personalo inspektorė
Elena Boreikiene
 2018.08.27

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
 Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-688-93491
 Vytauto g.19, Trakai, LT-21108, mob.tel.8-600-59718, Tel./faks.8-528-51183
 E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>R. Paškonis</i>	R. Paškonis	2017-08-20
Matavinkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-08-20
Braižė	<i>E. Kmieliauskaitė</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-08-20



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 15:42:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2166923**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-14**
 Registravimas: **Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Dainavos k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Dainavos k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4678-2683**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0001:331 Jagelonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.8171 ha**
 Miško žemės plotas: **2.8171 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1664 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **1664 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **1051 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **602 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **602 Eur**
 Miško medynų vertė: **219 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1788 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-31**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2683, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-505-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2683, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-505-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-19**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-2683, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-505-(14.51.98.)**
 Plotas: **2.8171 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-14**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-2683, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-505-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-2683, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-19 15:42:27

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė

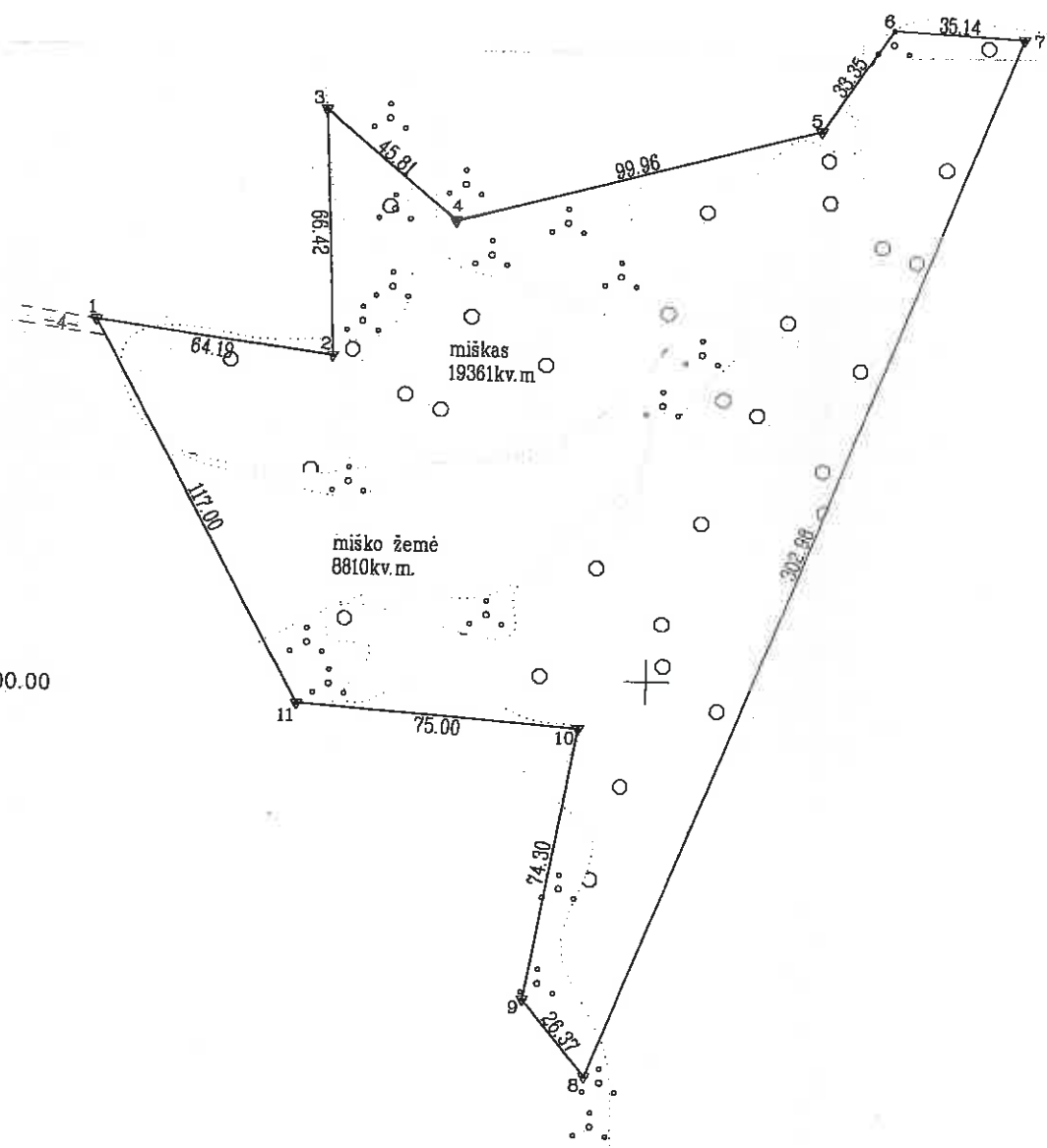

BOŽENA
MILEVSKA

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28171 m²



Y=535200.00
X=6062200.00

Kadastras:	vieta	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		4 9 1 5 0 0 0 1		3 3

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.497-8
Kaimas (miestelis)	Dainavos k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-3	4915/0001:0107	
3-7	4915/0001:0294	LKS-94
7-8	7917/0002:0034	
8-1	4915/0001:0292	LKS-94

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRAS Vilniaus filialas
Vyresnioji kadastrų specialistė Gintarė Šinevičienė
20 17-09-14

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . 03 . . . mėn .31 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) Rubežių k., Sen.Trakų sen.
LIETUVOS RESPUBLIKA . . . LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) (parašas) (data) 2017-09

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽL.
Elektrėnų skyrius
Patikrino: vntausioji specialistė (parašas) (data) 2017-09-04
Suderinta: Gedrė Šletkevičiūtė (parašas) (data) (Vardas ir pavardė) (data)

TIKRA

Personalo inspektoriė
Elena Boreikiene

2018.08.14

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-526-51183
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		A. Sabockis	2017-06-20
Matininkas		O. Važnevičius	2017-06-20
Braižė		E. Kmieliauskaitė	



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-19 16:06:56

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2166830
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-09-14
 Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Petrošiškių k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Petrošiškių k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4678-4878
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 4915/0001:332 Jagelonių k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 13.8429 ha
 Miško žemės plotas: 13.8429 ha
 Nusausintos žemės plotas: 0.1960 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 16998 Eur
 Indeksuota miško vertė: 16998 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 14059 Eur
 Žemės sklypo vertė: 4766 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 4766 Eur
 Miško medynų vertė: 2929 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 17319 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-04-01

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4878, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-506-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4878, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-506-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-09-19

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4878, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-506-(14.51.98.)
 Plotas: 13.8429 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4878, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384

2016-04-01 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4878, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-09-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-506-(14.51.98.)

[rašas galioja: Nuo 2017-09-14

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

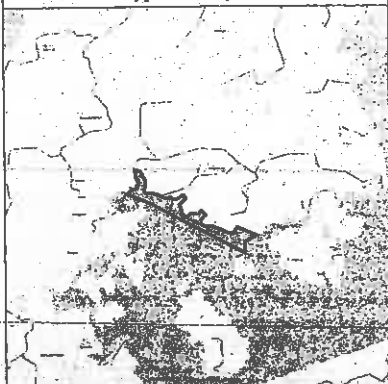
2017-09-19 16:06:56

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



BOŽENA
MILEVSKA

Žemės sklypo išdėstymo schema



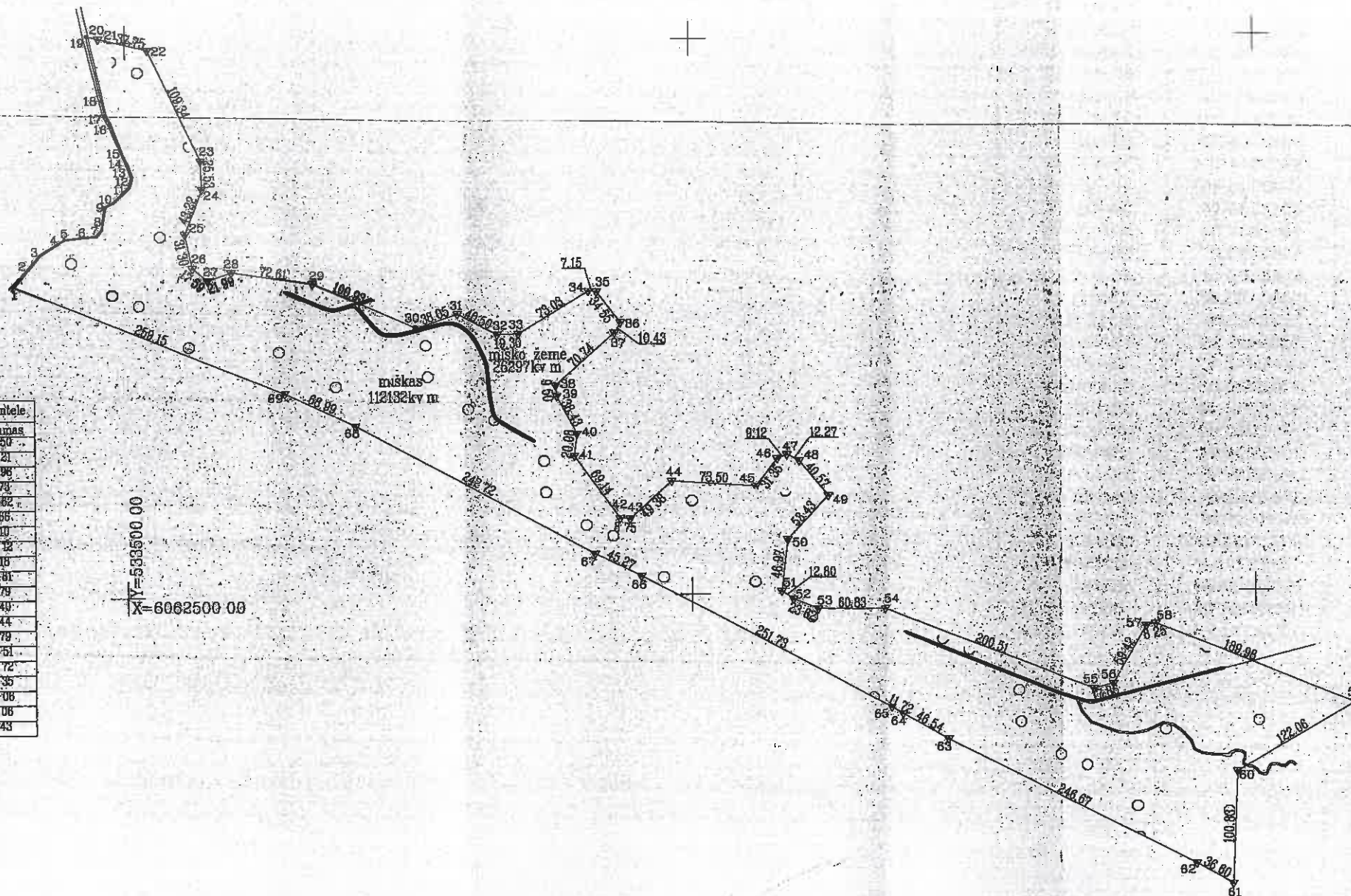
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 138429 m²

Kadastro:	vietovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		4 9 1 5 0 0 0 1		332

Gatvė, namo Nr.	Skł.Nr.497-1
Kaimas (miestelis)	Petrošiškių k.
Senūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimoms žemes sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-19		griovio viduriu
19-20		VZF
20-59	4915/0001 0280	LKS-94
59-61	4915/0001 0185	
61-69	7917/0001 0230	LKS-94
69-1	7917/0001 0284	LKS-94



Linijų apytakių lentelė	Gretimybė	Atstumas
1-2	21.50	
2-3	16.21	
3-4	18.96	
4-5	6.74	
5-6	28.82	
6-7	7.66	
7-8	8.10	
8-9	20.12	
9-10	8.16	
10-11	19.81	
11-12	8.79	
12-13	7.40	
13-14	4.44	
14-15	7.79	
15-16	30.51	
16-17	18.72	
17-18	13.35	
18-19	59.08	
19-20	11.06	
20-21	8.43	

Y=550500 00
X=6082500 00

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS
KADASTRO ŽEMELAPYJE
VI REGISTRU CENTRE Vilniaus tikras
Vyresnysis kadastro specialistas
Gintarė Ginevičienė
2017-08-21

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m
04 mėn 01 d žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyti plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas) **VITRAKŲ MIŠKŲ ŪRĖDIJA**
Rubiškių k., Sen Trakų sen.
LITUOVOS RESPUBLIKA LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) Inžinierius (parašas) (data)
Tomas Tervyčis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Patikrinę Elektrėnų skyriaus vyriausiąją specialistę
Suderinta **Donatas Šalijoska**
2017-08-21
(vardas ir pavardė) (data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugeliškio g.32, Vilnius, LT-09300, mob tel 8-686-93491
Vytaute g.19, Trakai, LT-21108, mob tel.8-600-59716, Tel./faks 8-528-51188
E-mail info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		A Sabockis	2017-08-21
Matavinkas		O Vaznevičius	2017-08-20
Braiže		E Kmieliauskaitė	2017-06-20

TIKRA
Personalo inspektore
Elena Boreikiienė
2018.08.21



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-12 08:20:23

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2161566
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-06
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Poliesio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Poliesio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4731-5904
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4915/0001:329 Jagelonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 2.9993 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0411 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.0411 ha
Miško žemės plotas: 2.9582 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.0
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 5856 Eur
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 19 Eur
Indeksuota miško vertė: 5837 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 5424 Eur
Žemės sklypo vertė: 1400 Eur
Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 12 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 1388 Eur
Miško medynų vertė: 1130 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 6233 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-28
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-5904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-497-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-5904, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-497-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-5904, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-497-(14.51.98.)

Plotas: 2.9582 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIAUSKAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-5904, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-03-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-5904, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-497-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-12 08:20:23

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė

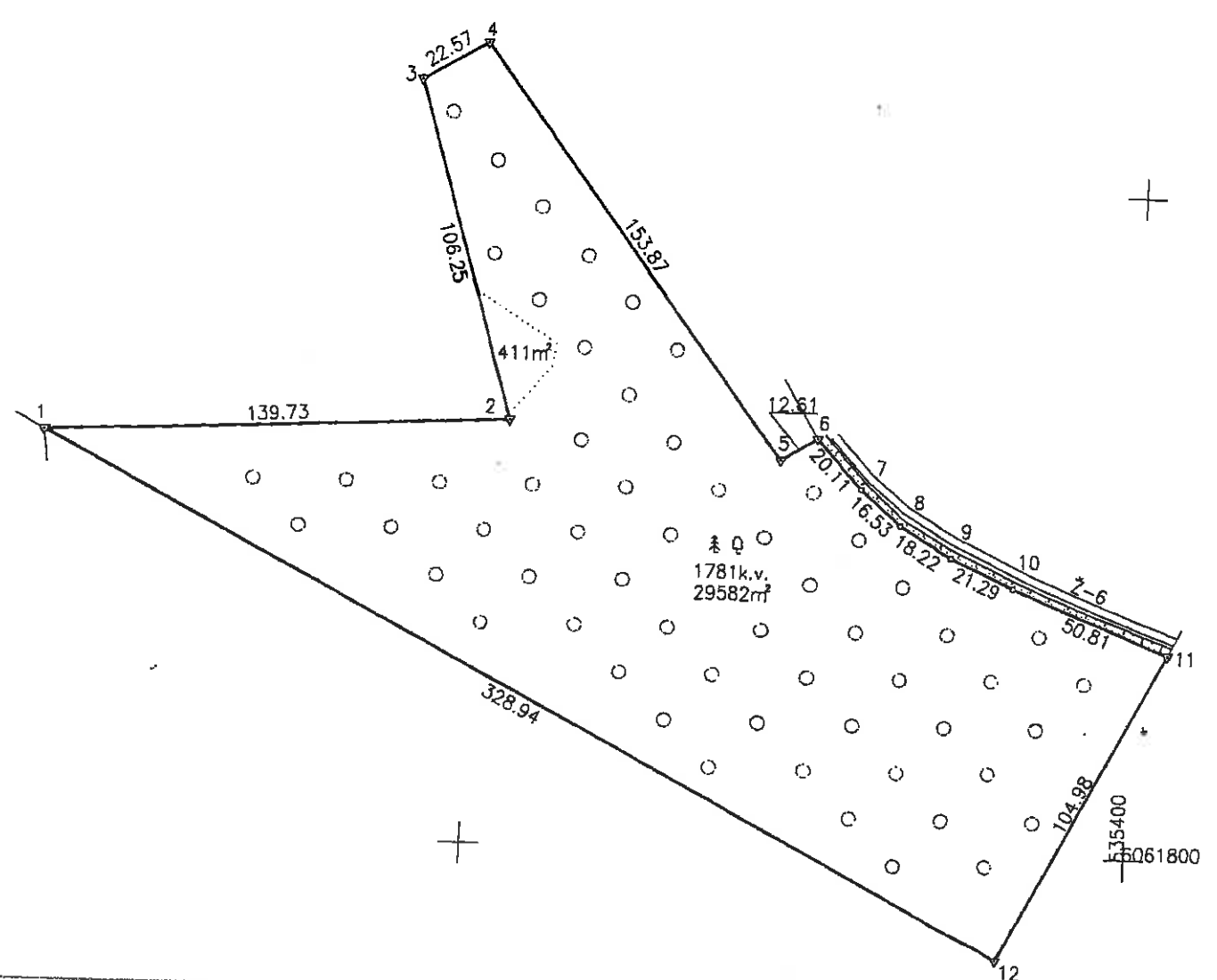


BOŽENA
MILEVSKA



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000
Sklypo plotas 29993 m²

44/2161566



Kadastras:	vietovė	Jagelonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 4 9 1 5 0 0 0 1		329		
Galvė, namo Nr.	501			
Kaimas (miestelis)	Poliesio			
Seniūnija	Kietaviškių			
Savivaldybė	Elektrėnų			
Apskritis	Vilniaus			
Gretinomybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos		
1-...-6	4915/0001:0293			
6-...-11		2-6		
11-12-1	7917/0002:0034			

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE VĮ REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Vyresnioji kadastrinė specialistė *[Signature]* v. *[Signature]*
18.09.06 Zinevičienė

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. gruodžio mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas) **VITIKO MIŠKŲ URĖDIJA**
VĮ Trakų miškų urėdijai k., Sen. Trakų sen. LT-21143 Trakų raj. inžinierius *[Signature]* 2017.08.10
(vardas, pavardė) **Tomus Tervydis** (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Elektrėnų skyriaus Elektrėnų skyriaus
Patikrino: *[Signature]* v. *[Signature]*
SUDERINTA: *[Signature]* 2017.08.28
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje Nr. 44/2161566 Tomas Nr. _____ esančio dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA Nr. 30
2018-08-22 Registravimo Nr. 802
(pareigos, v., pavardė) *[Signature]* archyvarė
Daiva Giedrienė

TIKRA
Personalo inspektorė
Elena Boreikiene
2018.08.24

Narima
Įmonės kodas 302513346
Okininkų g. 10a, LT-68308 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-02-28
Matavimų asistentas	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-02-28

LIETUVA
UAB "Narima"
MARIJAMPOLIS



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-07 16:00:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2161266**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-06**
 Registravimas: **Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4678-4156**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0002:445 Jagėlonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkiniu miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **0.2891 ha**
 Miško žemės plotas: **0.2891 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **1086 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **1086 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **1027 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **251 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **251 Eur**
 Miško medynų vertė: **214 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1099 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-4156, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-471-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-4156, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-471-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-07**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4678-4156, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-471-(14.51.98.)**
 Plotas: **0.2891 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-06**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4156, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-471-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
VILMA VALAIKAITĖ**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4156, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-394
2016-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

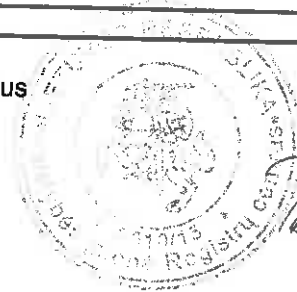
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

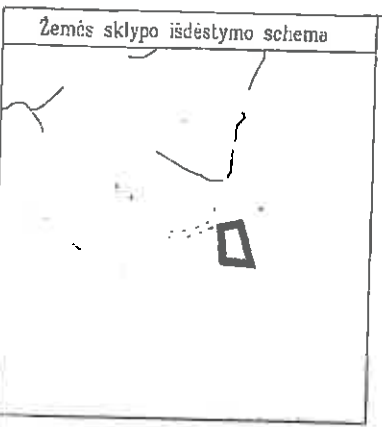
2017-09-07 16:00:00

Dokumentą atspausdino Registrorius
ekspertas

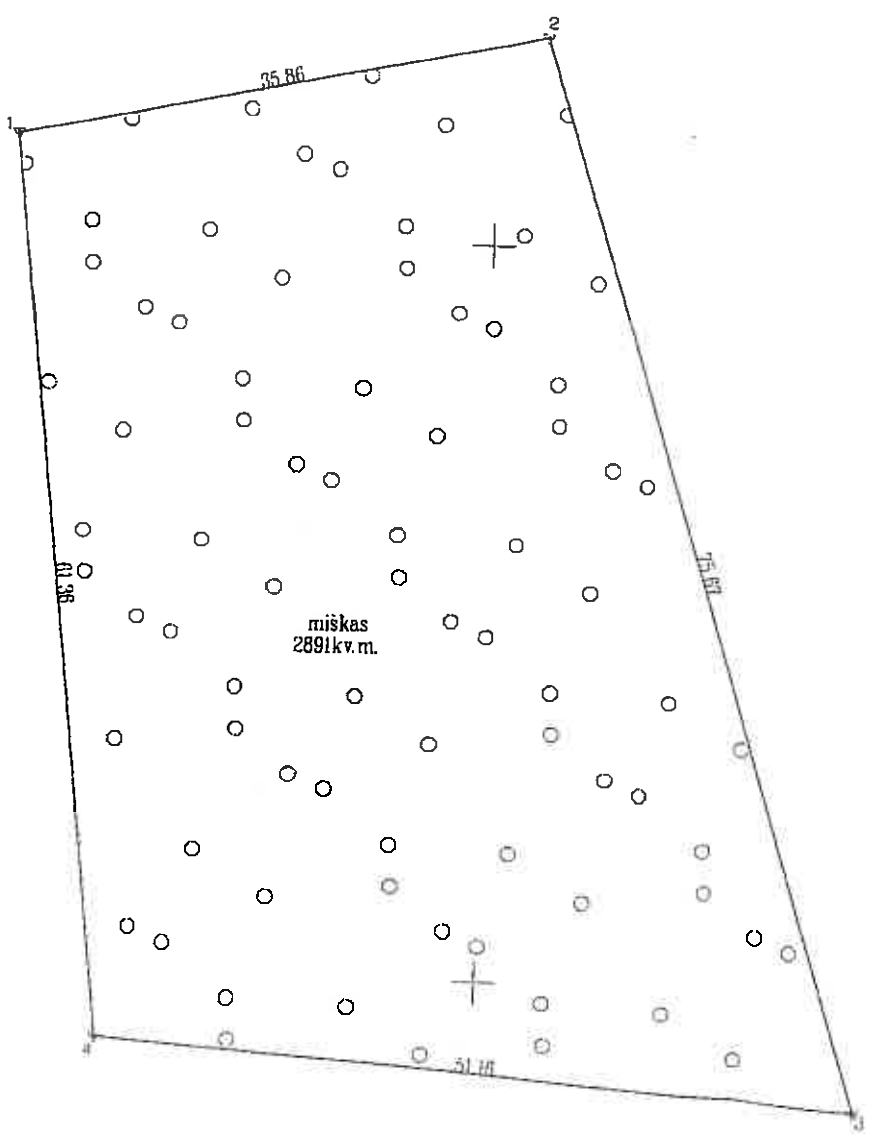


ALGIS
TARAILA

44/2161266



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 2891 m²



Kadastro:	vielovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 9 1 5 0 0 0 2	443	

Galvė, namo Nr.	Skł.Nr.497-4
Kaimas (micstelis)	Jagėlonių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabės
1-3	4915/0002:0073	
3-4	7917/0002:0034	
4-1		4m pločio kelias

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Trakų ir Elektrėnų skyriaus Vilniaus filialas
kadastro specialistė ekspertė
paršijos: Julija Vasilčenko pavarde: 17-09-2017

Su paženklinomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2016 . . . m.
. . . 03 . . . mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naujas) k., Sen.Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
LIETUVOS RESPUBLIKA
(vardas, pavardė) Inžinierius (parašas) Tomas Tervydis (data) 2017-08

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Elektrėnų skyriaus
Patikrino: Giedrė Štetkevičiūtė (parašas) (data) 2017-09-21
Suderinla: Donatas Malininkas (vardas ir pavardė) (data) 2017-09-21

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. 44/2161266 Tomas Nr. _____ esančio
dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA Nr. 30
2018-08-22 Registravimo Nr. 804
(pareigos, v. pavardė, parašas) Daiva Giedrienė

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė
2018.08.27

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėliško g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-688-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21108, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-61183
E-mail: info@geom.lt

Partijos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<u>R. Puškonis</u>	R. Puškonis	2017-06-20
Mašininkas	<u>O. Važne vičius</u>	O. Važne vičius	2017-06-20
Brailė	<u>E. Kmiciauskaitė</u>	E. Kmiciauskaitė	2017-06-20



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-02 16:12:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2169469
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-22
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4678-4112
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4915/0002:446 Jagėlonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.2914 ha
Miško žemės plotas: 1.2914 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 2035 Eur
Indeksuota miško vertė: 2035 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 1862 Eur
Žemės sklypo vertė: 496 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 496 Eur
Miško medynų vertė: 388 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 2176 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-30

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-515-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-515-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-515-(14.51.98.)
Plotas: 1.2914 ha
Įrašas galioja: Nuo 2017-09-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4112, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-09-07 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-515-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-22

10.2.

**Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4678-4112, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-02 16:12:15

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė



Irena Piečiene
IRENA
PIEČIENĖ

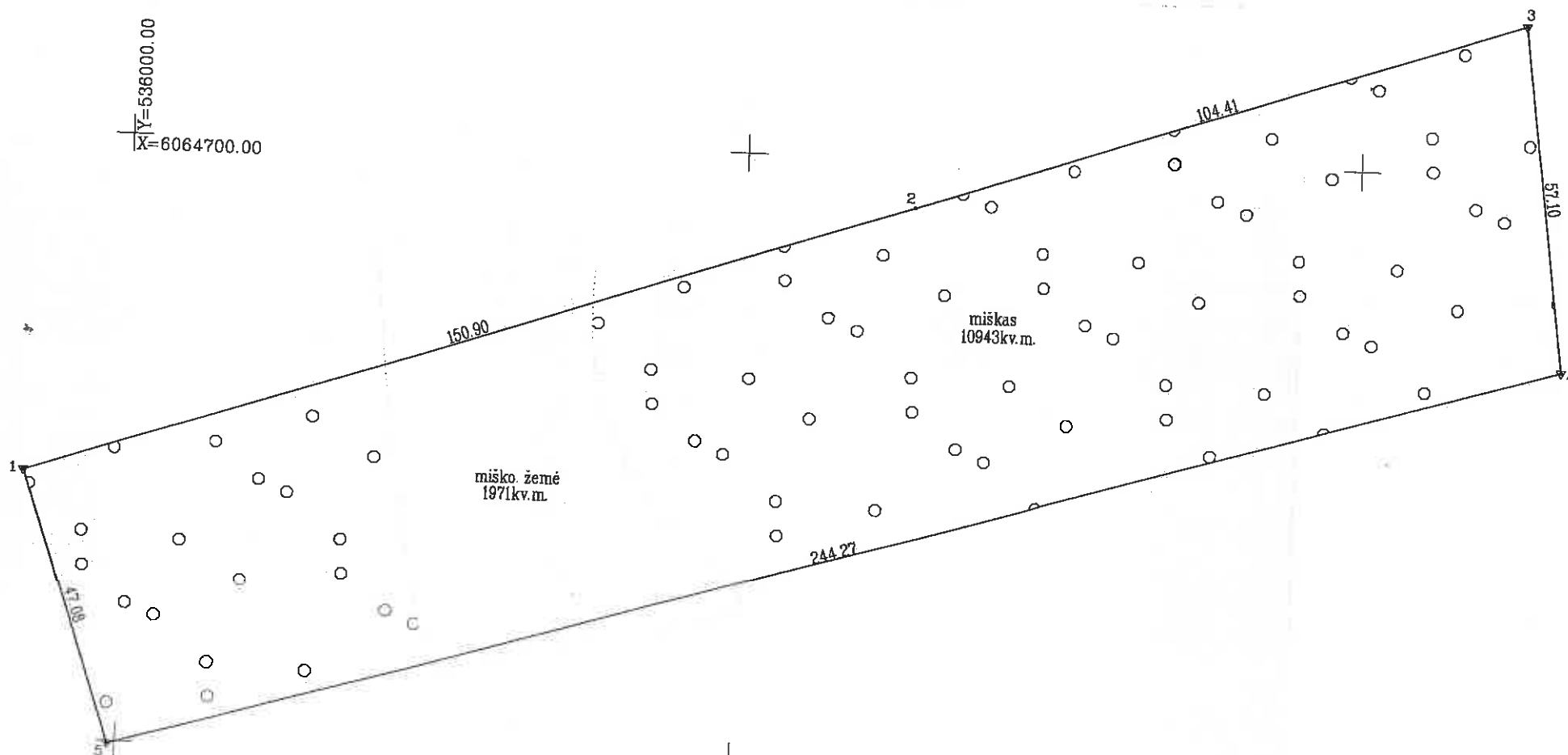
Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12914 m²



X=6064700.00
Y=5360000.00



Kadastras:	vielovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 9 1 5 0 0 0 2	4 4 6	

Gatvė, namo Nr.	Skł. Nr. 497-3
Kaimas (miestelis)	Jagėlonių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	4915/0002.0122	
2-3	4915/0002.0127	
3-4	4915/0002.0023	
4-5	4915/0002.0059	
5-1	7917/0002.0034	

SKLYPO RIBOS PAZYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO VILNIAUS LILINAS
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Kadastrinio specialisto ekspozitė
Ista Nr. 10170984
2017-09-20

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 03 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (nustatytas) **TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA**
Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
Inžinierius
Tomas Teryvidis
(parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Elektrėnų skyriaus
Patikrino: **2017-09-01**
Suderinta: **2017-09-01**
Donatas...
(Vardas ir pavardė) (Data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.		R. Paškonis	2017-08-20
Molininkas		O. Važnevičius	2017-08-20
Būklė		E. Kmieliauskaitė	2017-08-20

TIKRA
Personalo inspektori
Elena Boreikienė
2018.08.27



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-10 12:57:22

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2175180
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-10-04
Elektrenų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrenų sav., Kietaviškių sen., Jagėlonių k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4773-2112
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
vietovės pavadinimas: 4915/0002:449 Jagėlonių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.6989 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3762 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.3762 ha
Kelių plotas: 0.1177 ha
Užstatyta teritorija: 0.2050 ha
Nusausintos žemės plotas: 1.6989 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 957 Eur
Žemės sklypo vertė: 598 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1730 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-08-17
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-08-17

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
Plotas: 0.1177 ha
Aprašymas: S5
Įrašas galioja: Nuo 2017-10-10

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

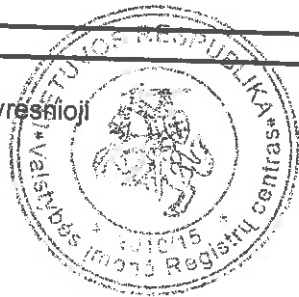
- 9.1. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
 Plotas: 1.6989 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-04
- 9.2. **II. Kelių apsaugos zonos**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
 Plotas: 0.1444 ha
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-04

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2017-09-21 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-536-(14.51.98.)
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-04
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4773-2112, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
 2017-08-17 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 [rašas galioja: Nuo 2017-10-04

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2017-10-10 12:57:22

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

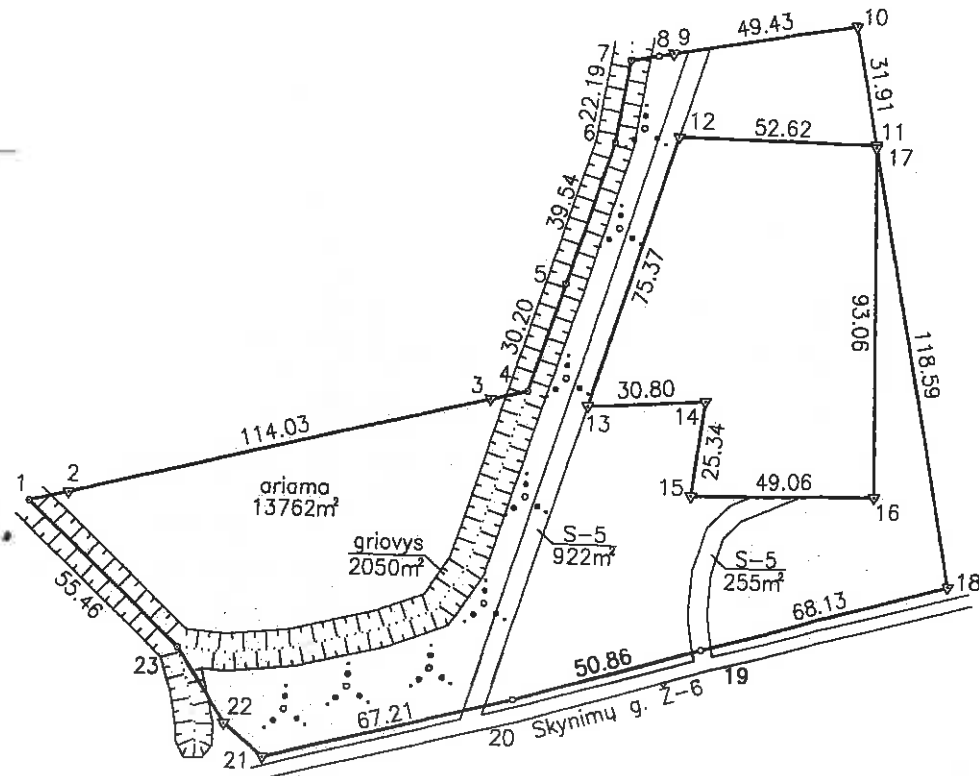
 IRENA
 PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

Jagėlonių k.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 16989 m²



35600
63065000

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Kadastro specialistė *Elena Boreikienė Keturakiene*
2017 m. 10 mėn. 04 d.

Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	10.48
3-4	9.99
7-8	7.49
8-9	4.00
21-22	13.68
22-23	23.82

Kadastras:	vietovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.		4 9 1 5 0 0 0 2	4 4 9	

Gatvė, namo Nr.	501-1
Kaimas (miestelis)	Jagėlonių
Seniūnija	Kietaviskių
Savivaldybė	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-5	4915/0002:0167	
5-7	4915/0002:0283	
7-10	4915/0002:0291	
10-11	4915/0002:0282	
11-17	4915/0002:0343	
17-18	4915/0002:0282	
18-21		Skynimų g. 2-6
21-1	4915/0001:0002	

Su paženkintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2017 m. rugpjūčio mėn 08 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

VI Trakų miškų urėdija VI TRAKŲ MIŠKŲ URĖDIJA
Rubežių k., Sen.Trakų sen.
LT-21143 Trakų raj.
(vardas, pavardė) *Jonas Turys* (parašas) (data) 2017-08
Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪT Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪT
Elektrėnų skyriaus vedėjas Elektrėnų skyriaus vedėjas
Patikrinęs: *2017-08-09* Elektrėnų skyriaus vedėjas
SUDERINTA: *2017-08-09* Elektrėnų skyriaus vedėjas
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikavimas turėti antspaudą nustatytose įstatymuose)

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė
2018.08.27

Įmonės kodas 302513346
Ukininkų g. 10A, LT-88306 Marijampolė
Tel. (8-343) 58538

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-08-17
Matavimo sistemos	<i>[Signature]</i>	Algirdas Kavaliauskas	2017-08-17

LIETUVA
UAB "Farma"



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-24 16:23:55

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2180054**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-10-23**
 Registravimas: **Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Vindžiulių k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Vindžiulių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4726-8080**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0003:284 Jagelonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miško ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **2.8052 ha**
 Miško žemės plotas: **2.8052 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **4402 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **4402 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **3806 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1165 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1165 Eur**
 Miško medynų vertė: **793 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **4455 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4726-8080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-618-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.**
188704927
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4726-8080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-618-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4726-8080, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus**
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-618-(14.51.98.)
 Plotas: **2.8052 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-23**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-8080, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-618-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4726-8080, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-23

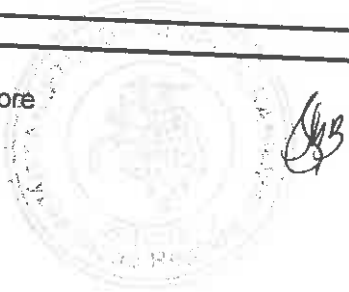
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-24 16:23:55

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



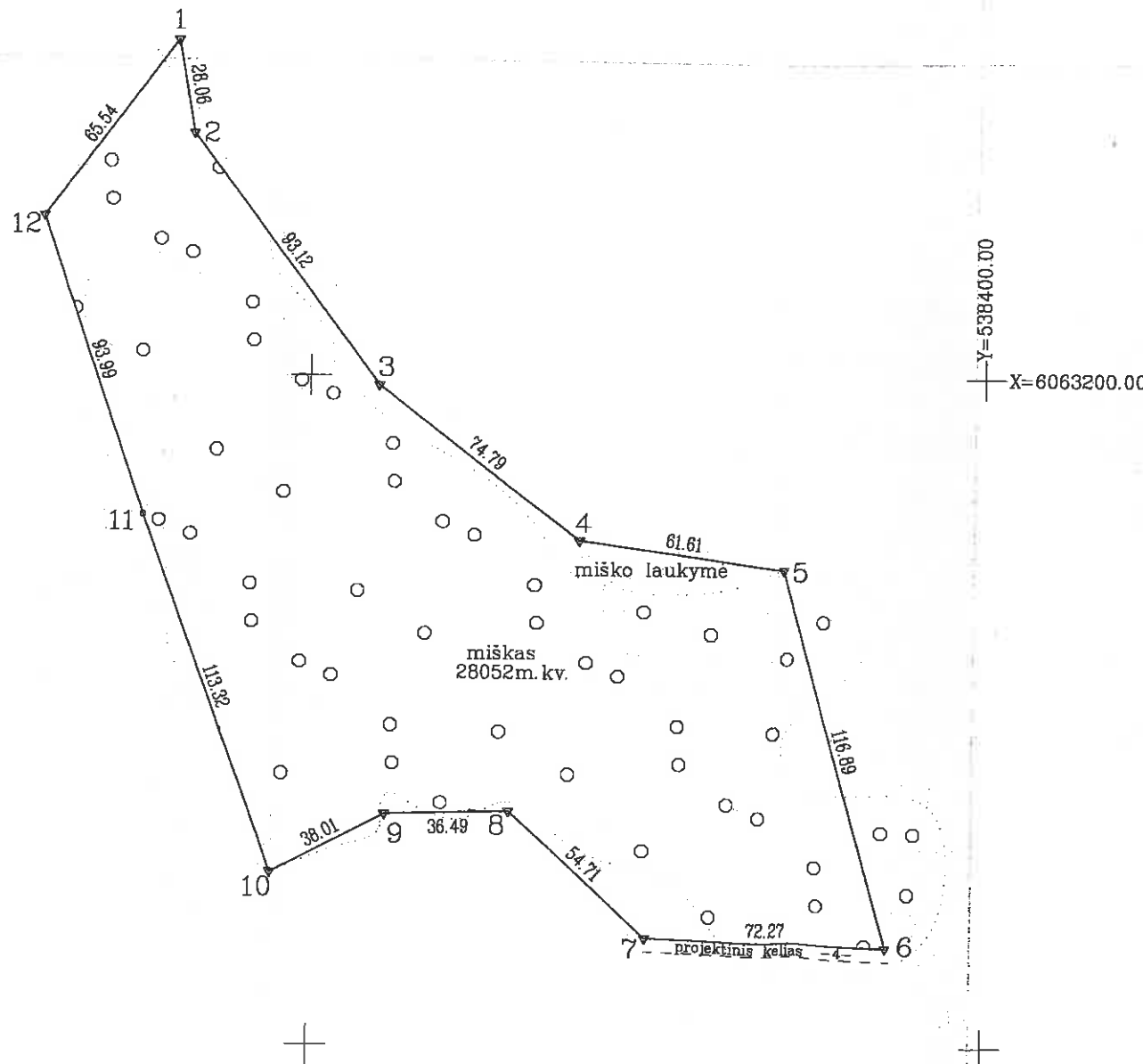
BOŽENA
MILEVSKA

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 28052m²



Kadastro:	vietovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		4 9 1 5 0 0 0 3	2/84	

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 497-5
Kaimas (miestelis)	Windžiulių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	4915/0003:0007	LKS-94
6-7		projektinis 4m pločio kelias
7-10		VŽF
10-12	7917/0002:0034	
12-1	4915/0003:0040	

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas**
Trakų ir Elektrėnų skyrius
Vyriausioji specialistė eksportui
Asta Narkavičienė 2017-10-23

Su paženklinomomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2016 m ... 03 mėn 30 d žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) **TRAKŲ MIŠKŲ ŪKIS**
Lietuvos Respublikos Trakų raj. ...
(vardas, pavardė) **LT-21106** Trakų raj. ...
Inžinierius **Tommas Tervydis** (parašas) (data) 2017-09-20

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM Elektrėnų skyrius
Patikrinęs: **2017-10-02**
SUDERINTA: **2017-10-02**
(Parašas, pavardė) (Vardas ir pavardė) (Data)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugeliškio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>R. Paškonis</i>	R. Paškonis	2017-06-20
Matininkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-06-20
Brėžė	<i>E. Kmielėuskaitė</i>	E. Kmielėuskaitė	2017-06-20

TIKRA

Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė

2017.10.24



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-24 16:18:20

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2179870**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-10-24**
 Registravimas: **Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Vindžiulių k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Kietaviškių sen., Vindžiulių k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4731-4494**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **4915/0003:285 Jagelonių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.9591 ha**
 Miško žemės plotas: **1.9591 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **6238 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **6238 Eur**
 Indeksuota miško medynų vertė: **5813 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **1477 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **1477 Eur**
 Miško medynų vertė: **1211 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **6277 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-30**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4731-4494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-617-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-24**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinė žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4731-4494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-617-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-24**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **XXVI. Miško naudojimo apribojimai**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4731-4494, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-617-(14.51.98.)**
 Plotas: **1.9591 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-24**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-4494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-10-16 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-617-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-10-24
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4731-4494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-30 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-10-24

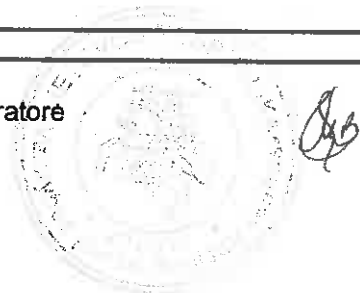
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-24 16:18:20

Dokumentą atspausdino Registratore
ekspertė



BOŽENA
MILEVSKA

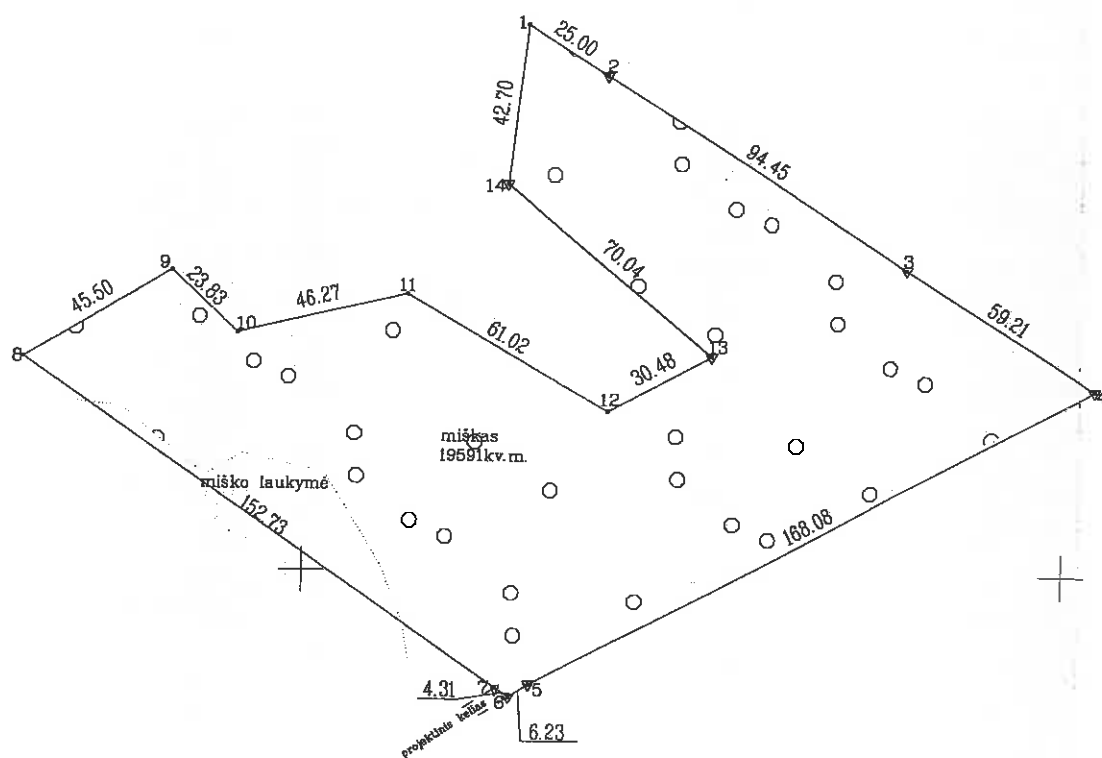
Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 19591 m²

Y=539800.00
X=6063200.00



Kadastras:	vietovė	Jagėlonių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastras Nr.:		4 9 1 5 0 0 0 3		2 8 5

Galvė, namo Nr.	Skł. Nr. 497-6
Kaimas (miestelis)	Vindžiulių k.
Seniūnija	Kietaviškių
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastras Nr.	Pastabos
1-4	4915/0003:0008	LKS-94
4-6	7957/0001:0507	LKS-94
6-7		projektinis kelias
7-8	4915/0003:0196	
8-1	4915/0003:0274	LKS-94

**SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE**
VI REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
Patikrinimo specialistė eksperte
[Signature]
v. pavardė
2017-08-24

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 03 mėn. 30 d. žemės sklypo paženklinimo parodomu akte, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas) *[Signature]* Rubežų k., Sen. Trakų sen.
Lietuvos Respublika LT-21143 Trakų raj. *[Signature]* 2017-09-24
(vardas, pavardė) *[Signature]* (parašas) (data)
Tommas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM
Elektrėnų skyriaus skyrius
Patikrinimo: *[Signature]* 2017-10-02
SUDERINTA: *[Signature]* 2017-10-02
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)
A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21106, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: geodeziniai_matavimai@yahoo.com

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. Pav.	<i>[Signature]</i>	R. Paškonis	2017-08-20
Matininkas	<i>[Signature]</i>	O. Važnevičius	2017-08-20
Braižė	<i>[Signature]</i>	E. Kmetliūskaitė	2017-08-20

TIKRA

Personalo inspektorė
Elena Boreikienė

2018.08.27



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-01-26 10:50:48

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 42/5317
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1995-04-20

Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.

Unikalus daikto numeris: 7957-0001-0034

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7957/0001:34 Pastrėvio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 12.8000 ha

Miško žemės plotas: 12.2859 ha

Kelių plotas: 0.2141 ha

Vandens telkinių plotas: 0.3000 ha

Nusausintos žemės plotas: 2.0500 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 2726 Eur

Indeksuota miško vertė: 2726 Eur

Žemės sklypo vertė: 1704 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1704 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5280 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-02

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-02

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-07-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2387

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinė žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-07-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2387

Įrašas galioja: Nuo 2015-08-10

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-13332-(42)

Plotas: 0.2141 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-12-27

6.2.

Servitutas - teisė aptarnauti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2007-12-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-13332-(42)

Plotas: 0.0557 ha

Įrašas galioja: Nuo 2007-12-27

6.3.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2007-12-04 Apskritis viršininko įsakymas Nr. 2.3-13332-(42)
 Plotas: 0.10 ha
 [rašas galioja: Nuo 2007-12-27

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-9-(14.51.98.)
 Plotas: 0.0557 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-01-26

9.2.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausiančios
 melioracijos sistemos bei įrenginiai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-9-(14.51.98.)
 Plotas: 2.05 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-01-26

9.3.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-9-(14.51.98.)
 Plotas: 0.10 ha
 [rašas galioja: Nuo 2016-01-26

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2016-01-05 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-9-(14.51.98.)
 [rašas galioja: Nuo 2016-01-26

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
 UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI", a.k. 300101828
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 7957-0001-0034, aprašytas p. 2.1.
 [registravimo pagrindas: 2015-12-02 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1880
 [rašas galioja: Nuo 2016-01-26

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Senas turto identifikatorius: 79718344/1:2
 Archyvinės bylos Nr.: 42/5317

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-01-26 10:50:48

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
 kadastro specialistė

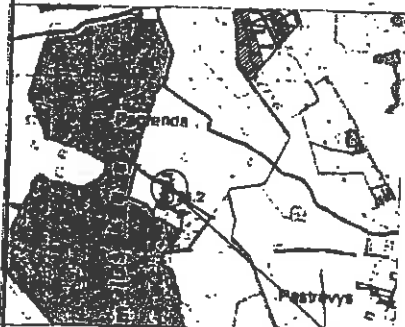


GINTARĖ
 ZINEVIČIENĖ

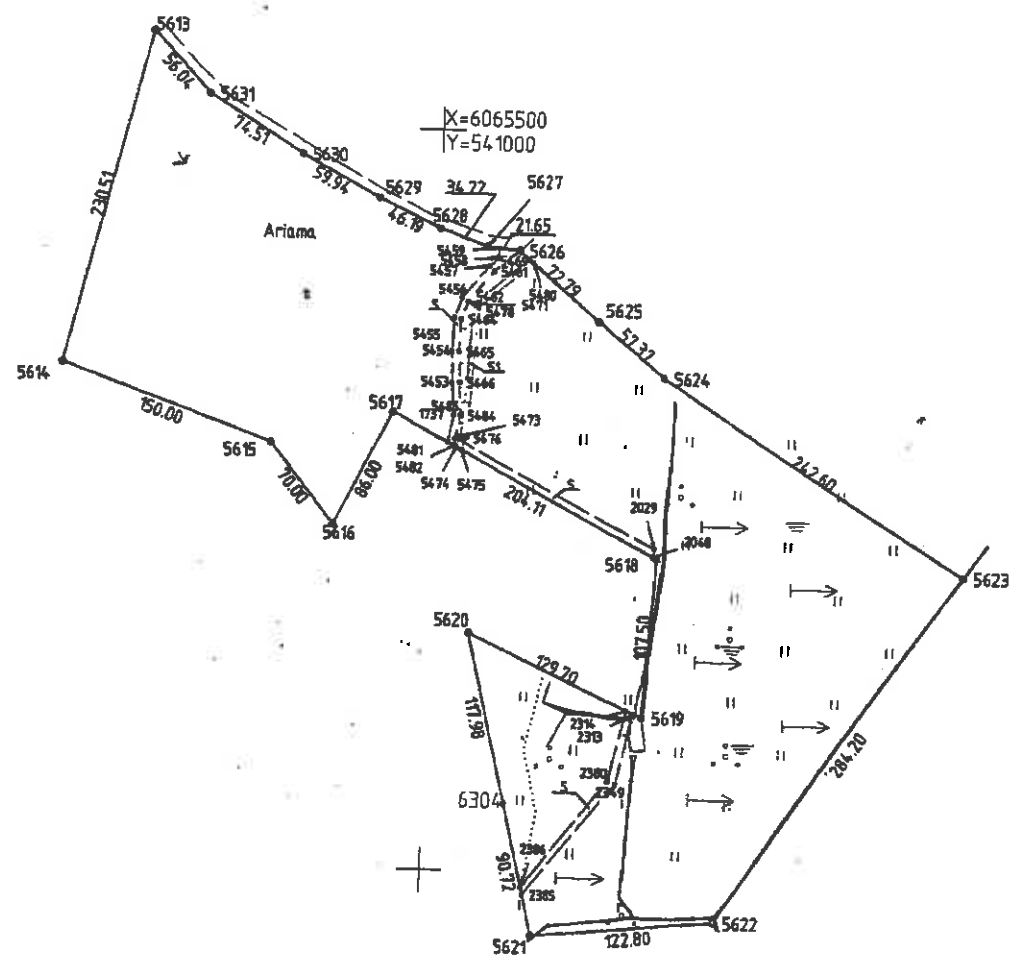
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas: 128000 m²

Nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų duomenų surinkimo bei tikslinimo taisyklių priedas 3



Sklypo išdėstymo schema



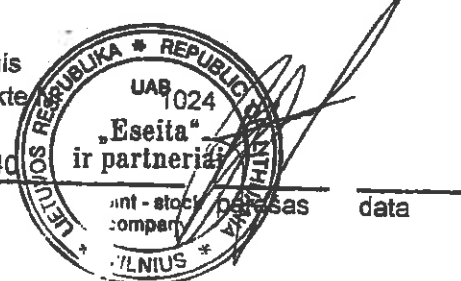
Kadastru vietovė: Pastėvys
Žemės sklypo kadastru Nr.

Blokas Sklypo Nr.
7 9 5 7 0 0 0 1 0 0 3 4

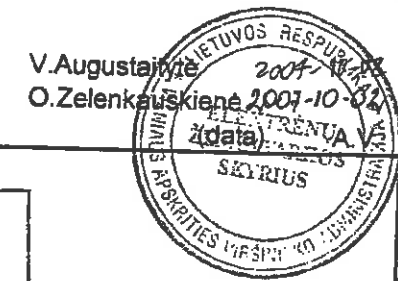
Gatvė, namo nr	
Kaimas (miestelis)	Pagrėnda
Seniūnija	Pastėvio
Miestas (rajonas)	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastru Nr.	Pastabos
5613-5626		
5626-5624	795700010455	kelias
5624-5621		
5621-6304	795700010121	V.Ž.F.
6304-5613		V.M.F.

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte ir nustatyto plotu sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):
UAB "ESEITA" IR PARTNERIAI [k.: 226417540]
(vardas ir pavardė)



Vilniaus apskrities viršininko administracijos
Elektrėnų sav. žemėtvarkos ir geodezijos skyrius
Patikrino: vyr. specialistas
Suderino: Sk. vedėjas
(pareigos) (parašas) (v. pavardė)



SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖS APYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus filialas
Vyresnioji kadastru Snieguolė
Suderino: (pareigos) (parašas) (v. pavardė)
2007.12.21

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO
VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastru ir registro byloje
Nr. 42/5317 Tomas Nr. _____ esantio
dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA
2018-08-22 Registravimo Nr. 798
(pareigos, v., pavardė, parašas, v. pavardė)

Daiva Giedrienė

- Sutarfiniai ženklai:
- Nusausinta žeme
 - Naudmenų ribos
 - Aprėbimo zona
 - Sklypo riba
 - Servitutai (esami)
 - Servitutai (planuojami)

SUDERINO
V. Zelenkauskienė
2007-04-11

TIKRA
Personalo inspektore
Elena Boreikienė
2018.08.24

UAB "GEONIKA"				
Licencija Nr. 380G-741 išduota 2005.11.29				
Pareigos	Parašas	V., Pavardė	Data	Nr.1
Vadovas		N. Nikiforov		
Vykdytojas		N. Nikiforov		



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-09-07 16:06:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2161548
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-09-06

Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4724-2282

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 7957/0001:754 Pastrėvio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.4399 ha

Miško žemės plotas: 0.4399 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 96 Eur

Indeksuota miško vertė: 96 Eur

Žemės sklypo vertė: 60 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 60 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 208 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-30

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-03-29

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-2282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-474-(14.51.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-2282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-474-(14.51.98.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-07

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

ORINTAS VAŽNEVIČIUS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-2282, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384

2016-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Įrašas galioja: Nuo 2017-09-06

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-2282, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-28 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 51SK-474-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-06

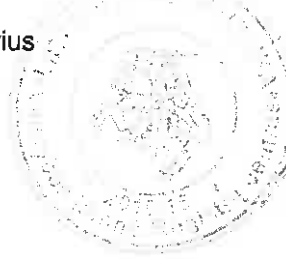
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-09-07 16:06:51

Dokumentą atspausdino Registratorius
ekspertas



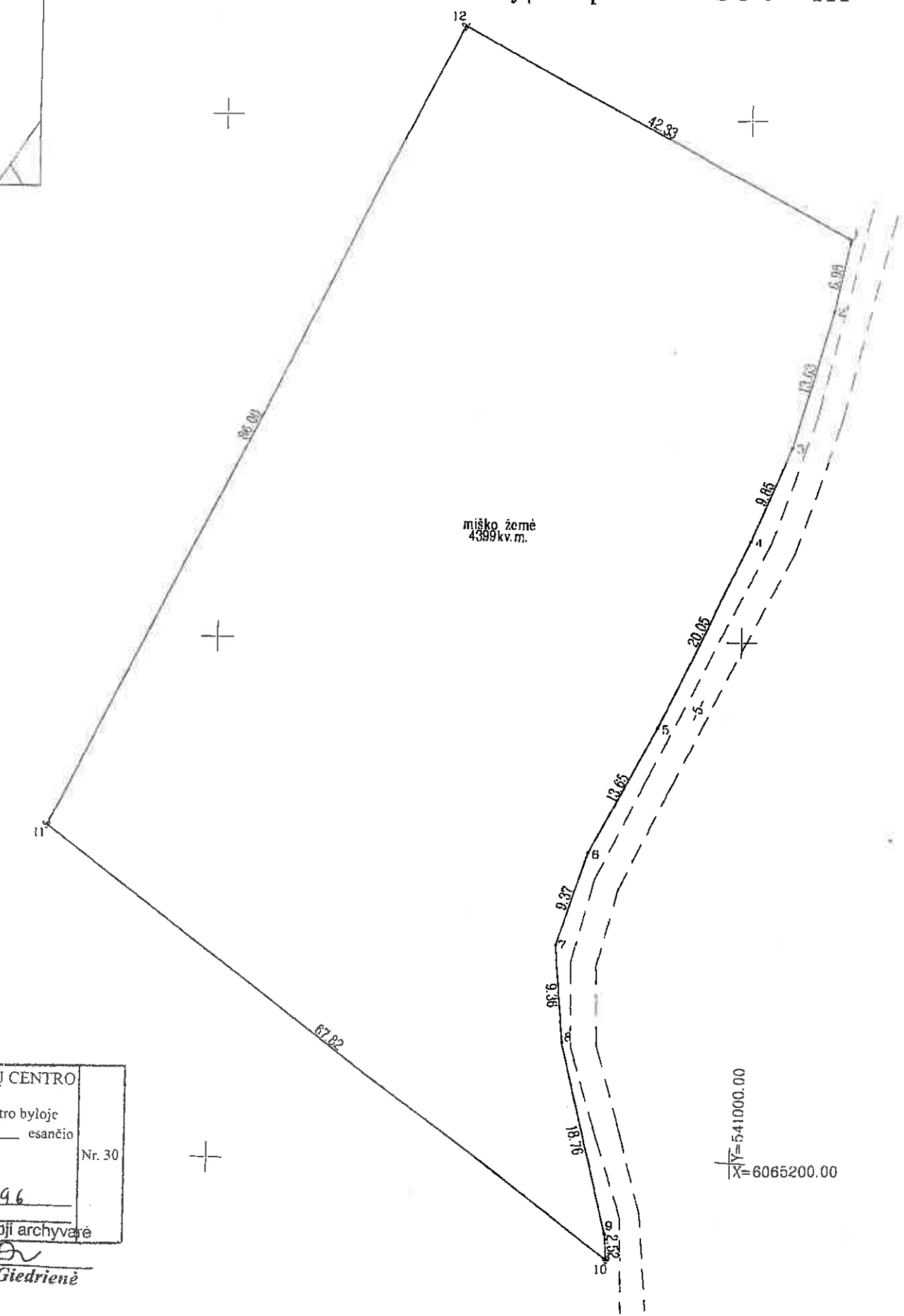
A handwritten signature in black ink, appearing to read "Algis Taraila", is written over the official seal.

ALGIS
TARAILA

44/2161548

Žemės sklypo išdėslymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:500
Sklypo plotas 4399 m²



Kadastras:	vielovė	Pastrėvio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.:		7 9 5 7	0 0 0 1	754

Galvė, namo Nr.	Skł.Nr.1015-1
Kaimas (miestelis)	Pagrendos k.
Seniūnija	Pastrėvio
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimoms žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-10		šim pločio kelias
10-11	7957/0001:0506	LKS-94
11-1	7957/0001:0034	LKS-94

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
Trakų ir Elektrėnų skyriams Vilniaus miškus kadastro specialistė ekspertė
pareigos: *Julija Vasilėnka* v. pavarė: *17-08-96*

Su paženklintomis vietovėse žemės sklypo ribomis, aprašytais . . . 2016 . . . m. . . 03 . . . mėn. 29. d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatyto ploto sulinku: žemės savininkas (naudotojas):
VILNIAUS MIŠKŲ URĖDIJA
LIETUVOS RESPUBLIKA, Rubežių k., Sen. Trakų sen.
(vardas, pavardė) LT-21143 Trakų raj. (parašas) (data) *2017-08-24*
Donatas Terpytis

VALSTYBĖS ĮMONĖS REGISTRŲ CENTRO VILNIAUS FILIALAS
Nekilnojamojo turto kadastro ir registro byloje
Nr. 44/2161548 Tomo Nr. _____ esančio dokumento kopijos
KOPIJA TIKRA Nr. 30
2018-08-22 Registravimo Nr. 796
(pareigos, v., pavardė) *Daiva Giedrienė*

X=541000.00
Y=6065200.00

TIKRA
Personalo inspektorė
Elena Bereikienė
2018.08.24

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų, miškus skyrius
Palikrinio: *2017-08-23*
Suderinta: *Giedrė Sletkevičiūtė*
(Pareigų pavadinimas) (Parašas) (Vardas ir pavardė) (Data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėlišio g.32, Vilnius, LT-09300, mob tel.8-686-93491
Vilanto g.19, Trakai, LT-21106, mob tel.8-500-58716, Tel./faks.8-528-51163
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>R. Paškoniš</i>	R. Paškoniš	2017-08-30
Malininkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-08-30
Braižė	<i>E. Kmieliauskaitė</i>	E. Kmieliauskaitė	2017-08-30



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-11-23 10:52:19

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2163400
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2017-09-07

Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Stančikų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
 Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Stančikų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4735-0390
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: 7957/0001:755 Pastrėvio k.v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 19.2090 ha
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 11.2450 ha
 iš jo: ariamos žemės plotas: 11.2450 ha
 Kelių plotas: 0.1064 ha
 Vandens telkinių plotas: 0.3134 ha
 Kitos žemės plotas: 7.5442 ha
 Nusausintos žemės plotas: 11.2450 ha
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 6237 Eur
 Žemės sklypo vertė: 3898 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 19800 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-03-27
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-03-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-23

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-23

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (viešpataujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
 Įrašas galioja: Nuo 2017-11-23
- 6.2. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis,
 naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
 Plotas: 0.1064 ha

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
Plotas: 0.2625 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22
- 9.2. **XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
Plotas: 5.524 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22
- 9.3. **XXVIII. Vandens telkiniai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
Plotas: 0.0898 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22
- 9.4. **XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
Plotas: 11.245 ha
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-08-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-494-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ANDRIUS KAVALIAUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4735-0390, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-03-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-11-22

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-11-23 10:52:19

Dokumentą atspausdino Registratorius
ekspertas



ALGIS
TARAILA

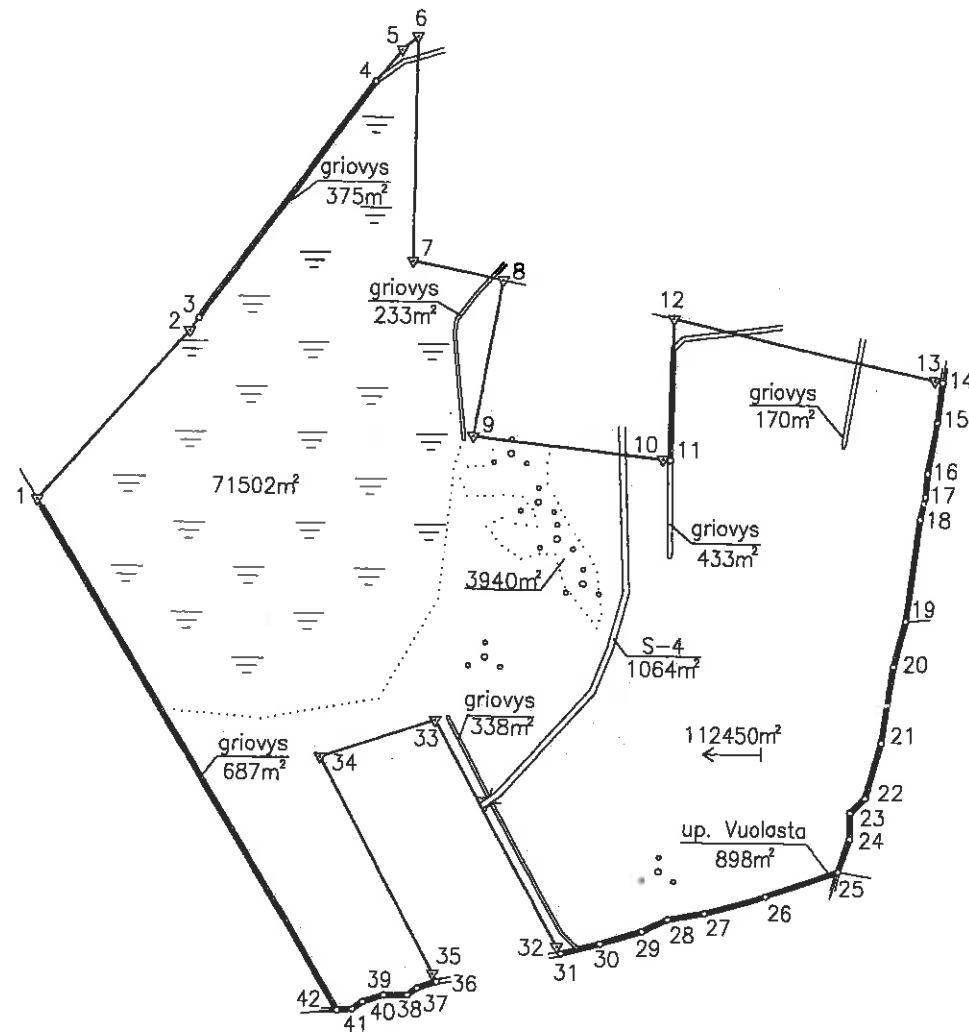
Žemės sklypo išdėstymo schema

Stančikų k.



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 192090 m²



Linijų anotacijų lentelė	
Gretimybė	Atstumas
1-2	150.21
2-3	10.15
3-4	195.45
4-5	27.45
5-6	13.40
6-7	148.56
7-8	60.88
8-9	105.60
9-10	124.05
10-11	4.84
11-12	94.00
12-13	179.23
13-14	5.39
14-15	26.71
15-16	34.70
16-17	15.68
17-18	15.36
18-19	68.19
19-20	30.99
20-21	51.19
21-22	37.88
22-23	13.81
23-24	17.39
24-25	23.21
25-26	52.04
26-27	43.18
27-28	24.80
28-29	18.74
29-30	28.45
30-31	26.27
31-32	5.42
32-33	169.57
33-34	80.00
34-35	162.67
35-36	6.07
36-37	13.57
37-38	7.81
38-39	15.50
39-40	14.95
40-41	8.04
41-42	10.51
42-1	394.38

M 1:5000

TIKRA

Personalo inspektoriė
Elena Boreikienė
2018.08.27

Kadastras:	vietovė	Pastrėvio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 7 0 0 0 1		7 5 5

Gatvė, namo Nr.	1025-1
Kaimas (miestelis)	Stančikų
Seniūnija	Pastrėvio
Savivaldybė	Elektrėnų
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	7957/0001:0507	
6-8	7957/0001:0227	
8-12	7957/0001:0618	
12-14	7957/0001:0227	
14-19	7967/0001:1015	
19-25	7967/0001:0833	
25-31	7967/0001:0116	
31-36	7957/0001:0119	
36-42	7967/0001:0992	
42-1	7967/0001:0891	

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS
KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRŲ CENTRO Vilniaus Nijalas
Trakų ir Elektrėnų skyriaus
kadastrų specialistė ekspertė
Asta Narkavičienė 2017-11-02

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. gruodžio mėn. 06 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku
Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Trakų miškų urėdija
Inži. Tomas ...
(vardas, pavardė) (parašas) (data)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų skyrius
Patikrino: ...
SUDERINTA: Lina Viršilaitė Starienė
(Pareigų pavadinimas) (parašas) (Vardas ir pavardė) (data)

A.V. (jeigu reikalavimas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)

Pareigos		Parašas	Vardas, pavardė	Data
Direktorius		[Parašas]	Andrius Kavaliauskas	2017-10-23
Matavimo asistentas		[Parašas]	Andrius Kavaliauskas	2017-10-23

Įmonės kodas 302513346
Okininkų g. 10a, LT-68306 Marijampolė
Tel. (8-343) 56538



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-10-02 16:05:30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/2169130**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **2017-09-22**
 Registravimas: **Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.**
 Registro tvarkytojas: **Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas**

2. Nekilnojantieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Elektrėnų sav., Pastrėvio sen., Pagrendos k.
 Unikalus daikto numeris: **4400-4724-1309**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro
 vietovės pavadinimas: **7957/0001:757 Pastrėvio k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Miškų ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Ūkinių miškų sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **1.3069 ha**
 Miško žemės plotas: **1.3069 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.9**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota žemės sklypo vertė: **227 Eur**
 Indeksuota miško vertė: **227 Eur**
 Žemės sklypo vertė: **142 Eur**
 Miško žemės ir medynų vertė: **142 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **618 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2017-06-30**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2016-03-29**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas: **LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4724-1309, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-516-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. **Valstybinės žemės patikėjimo teisė**
 Patikėtinis: **Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.
 188704927**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4724-1309, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-516-(14.51.98.)**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-10-02**

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. **VI. Elektros linijų apsaugos zonos**
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-4724-1309, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
 vedėjo sprendimas Nr. 51SK-516-(14.51.98.)**
 Plotas: **0.0041 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2017-09-22**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-1309, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-09-08 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 51SK-516-(14.51.98.)
[rašas galioja: Nuo 2017-09-22
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
ORINTAS VAŽNEVIČIUS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4724-1309, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2008-06-19 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-384
2016-03-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2017-09-22

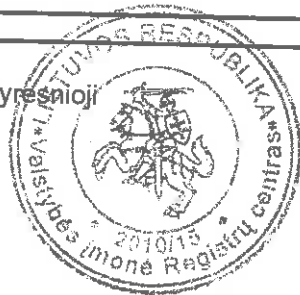
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-10-02 16:05:30

Dokumentą atspausdino Vyresnioji
registratorė

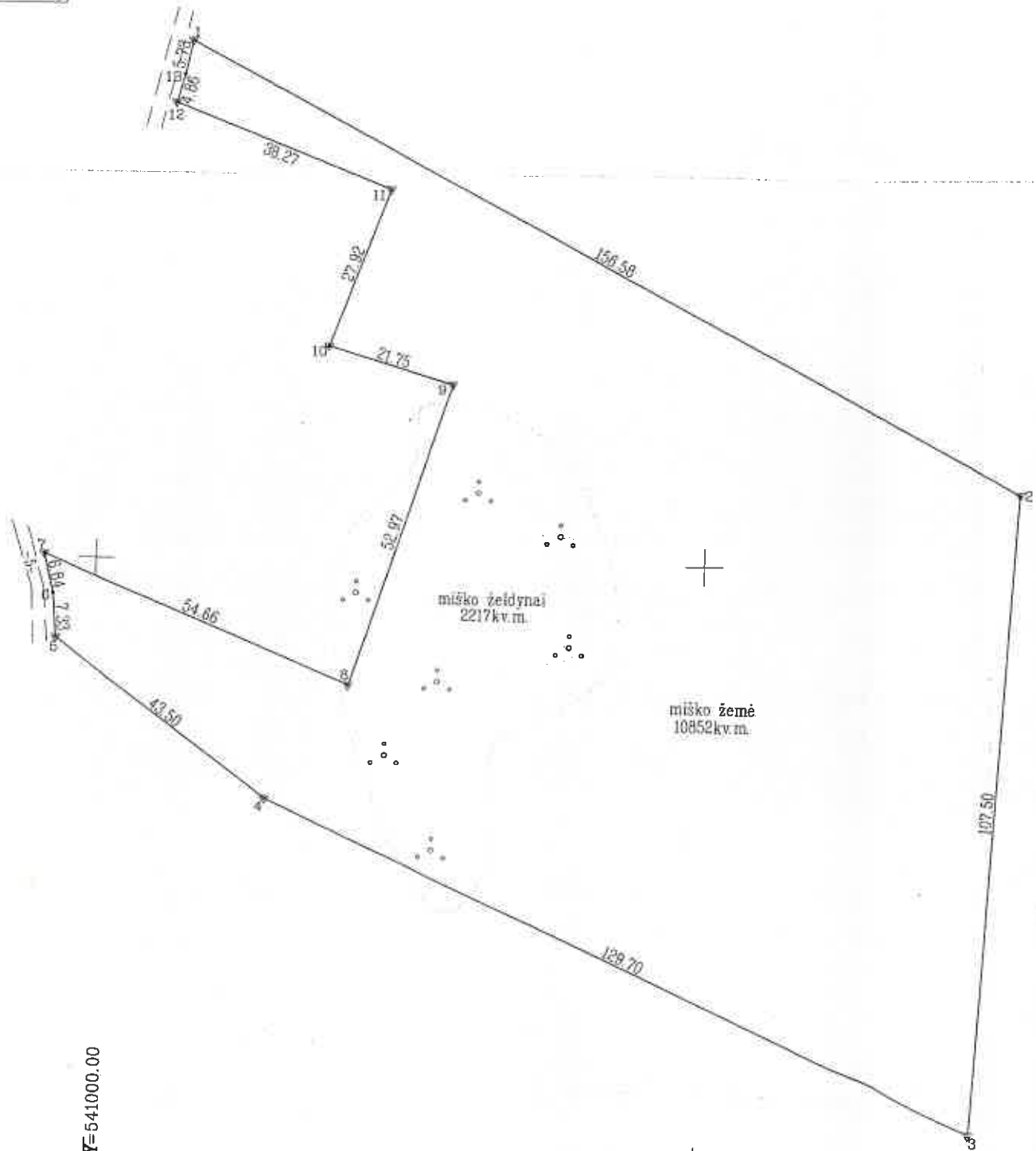
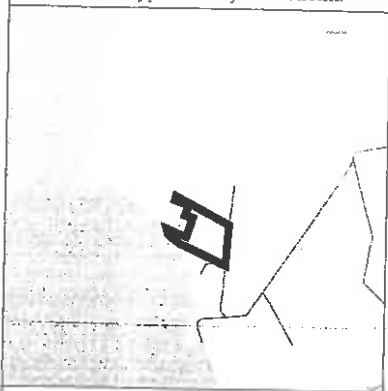


Irena Piečienė
IRENA
PIEČIENĖ

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 13069 m²



Y=541000.00
X=6065100.00

TIKRA
Personalo inspektoriė
Elena Rureikienė
2018.08.24

Kadastras:	vietovė	Pastrėvio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		7 9 5 7 0 0 0 1		4 5 4

Gatvė, namo Nr.	Skil.Nr.1051-2
Kaimas (miestelis)	Pagrendos k.
Seniūnija	Pastrėvio
Miestas (rajonas)	Elektrėnų sav.
Apskritis	Vilniaus

Gretimybė	Gretimio žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	7957/0001:0034	LKS-94
4-5	7957/0001:0506	LKS-94
5-7		5m pločio kelias
7-12		VŽF
12-1		5m pločio kelias

SKLYPO RIBOS PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
VI REGISTRU CENTRO Vilniaus filialas
Trakų ir Elektrėnų skyrius
kadastro specialistė eksperte
parašas pavardė
Asta Narkevičienė 2017-09-22

Su paženklintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2016 m. 03 mėn. 29 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas) *VI TRAKŲ MIŠKŲ URVEDIJA*
Rubežių k., Sen. Trakų sen.
LIETUVOS RESPUBLIKA, LT-21143, Trakų m.
(vardas, pavardė) (parašas) (data)
Inžinierius
Tomas Tervydis

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Elektrėnų Nacionalinės žemės tarnybos prie ŽŪM skyrius
Patikrino: Elektrėnų skyriaus inspektorius
Suderinta: *Donata Jatiškaitė*
(Parašas) (pavardė) (data)
2017-09-04
(Parašas) (pavardė) (data)

UAB "GEODEZINIAI MATAVIMAI"
Daugėtiškio g.32, Vilnius, LT-09300, mob.tel.8-686-93491
Vytauto g.19, Trakai, LT-21108, mob.tel.8-600-59716, Tel./faks.8-528-51183
E-mail: info@geom.lt

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Dir. pav.	<i>R. Paškonis</i>	R. Paškonis	2017-08-30
Matininkas	<i>O. Važnevičius</i>	O. Važnevičius	2017-08-30
Braižė	<i>E. Krnieliauskaitė</i>	E. Krnieliauskaitė	2017-08-30



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2013-12-12 09:39:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1664807
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2013-12-10
Elektrėnų sav. Pastrėvio sen. Lunkiškių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Elektrėnų sav. Pastrėvio sen. Lunkiškių k.
Unikalus Nr.: 4400-2835-7982
Kadastrinis Nr.: 7957/0004:263 Pastrėvio k.v.
Pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
Naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
Žemės sklypo plotas: 1.9300 ha
Miško žemės plotas: 1.6448 ha
Kitos žemės plotas: 0.2852 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 30.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 6661 Lt
Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 21 Lt
Indeksuota miško vertė: 6640 Lt
Indeksuota miško medynų vertė: 5486 Lt
Žemės sklypo vertė: 1877 Lt
Vidutinė rinkos vertė: 8060 Lt
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2013-10-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 2013-10-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2835-7982, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-12-04, Nr. 51SK-(14.51.98.)-467
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2835-7982, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-12-04, Nr. 51SK-(14.51.98.)-467
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2835-7982, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas, 2013-12-04, Nr. 51SK-(14.51.98.)-467
Plotas: 1.6448 ha
Įrašas galioja: Nuo 2013-12-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2835-7982, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-10-14
Kvalifikacijos pažymėjimas, Nr. 2M-M-490
[rašas galioja: Nuo 2013-12-10

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2835-7982, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla, 2013-10-14
Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas, 2013-12-04, Nr. 51SK-(14.51.98.)-467
[rašas galioja: Nuo 2013-12-10

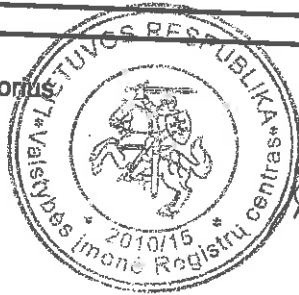
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: įrašų nėra

2013-12-12 09:39:11

Dokumentą atspausdino: Registratorių
ekspertas



Handwritten signature

ALGIS
TARAILA

žemės sklypo išdėstymo schema

44/1664807

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19300 m²

servitutu,

s su Lietuva
mis: pastatų
dviejų šiuo

, antrasis
i kartu

aktu

