



VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vilnoo Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-14 10:50:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2137260
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2017-05-24
Alytaus r. sav., Nemunaitčio sen., Nemunaitčio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alytaus r. sav., Nemunaitčio sen., Nemunaitčio k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4613-7560
pavadinimas: 3340/0001:391 Nemunaitčio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 2.7184 ha
Miško žemės plotas: 0.0943 ha
Kitos žemės plotas: 2.6241 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3
Matalvinių tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 821 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 163 Eur

Indeksuota miško vertė: 658 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 638 Eur

Žemės sklypo vertė: 247 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 102 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 145 Eur

Miško medynų vertė: 133 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-04-27

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-04-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1159-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-06

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisės:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1159-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-06-06

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXX. Pelkės ir šaltiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1159-(14.2.110.)

Plotas: 1.2742 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-05-24

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-1159-(14.2.110.)

Plotas: 0.0943 ha

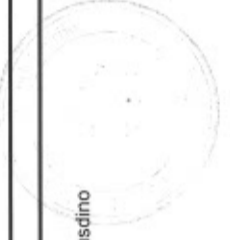
Įrašas galioja: Nuo 2017-05-24

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
JONAS RUBINAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613
2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
|rašas galioja: Nuo 2017-05-24
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4613-7560, aprašytas p. 2.1.
|registravimo pagrindas: 2017-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2017-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-1159-(14.2.110.)
|rašas galioja: Nuo 2017-05-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra**

2017-07-14 10:50:29



Dokumentą atspausdino

ILONA JANULEVIČIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 27184 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 33400001397

KOORDINAČIŲ ŽINIARASTIS

Koordinacijų sistema		LKS-94					
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6016836.87	501744.83				
2	R	6016850.00	501900.84				
3	R	6016864.02	501971.80				
4	R	6016847.71	501964.76				
5	R	6016834.59	501955.98				
6	R	6016824.50	501954.76				
7	R	6016795.39	501980.67				
8	R	6016787.11	501984.77				
9	R	6016771.85	501975.87				
10	R	6016728.73	501826.50				
11	R	6016898.34	501795.25				
12	R	6016839.83	501782.67				
13	R	6016854.09	501708.94				
14	R	6016725.26	501709.95				
15	R	6016726.88	501656.81				
16	R	6016756.47	501680.86				
17	R	6016741.96	501800.99				
18	R	6016757.91	501828.96				
19	R	6016774.71	501829.18				
20	R	6016792.57	501824.35				
21	R	6016812.32	501778.42				
22	R	6016820.03	501780.51				
23	R	6016830.15	501742.89				

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	943
2	30	XXX Peltės ir šaltiniai	12742

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6016758 Y=501850
Žiniaraštį sudarė <i>[parašas]</i> Jonas Rubinas (parašas) (vardas ir pavardė)	2M-M-613 (braižikės patvirtimas Nr.) 2017-03-08 (data)

Štrauka iš Lietuvos Administracinių teisų pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudo ribotenklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynišiasdešimi dviejų iki vieno šimto keturiasdešimt keturių eurų.



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
L. v. g. 25-101, 09320 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registracentras.lt

REGISTRŲ CENTRAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2019-07-16 09:44:37

1. Nekilnojamojo turto registre registruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2045194
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-04-06

Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Kalnėnų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Kalnėnų k.

Unikalūs daikto numeris ir kadastro vietojovės

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietojovės

pavadinimas: 3340/0002:185 Nemunaičio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1,8608 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1,4232 ha

Iš jo: ariamos žemės plotas: 1,4232 ha

Miško žemės plotas: 0,4081 ha

Keičių plotas: 0,0295 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 27,7

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 3051 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 834 Eur

Indeksuota miško vertė: 2218 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 2141 Eur

Žemės sklypo vertė: 1015 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 494 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 446 Eur

Miško medynų vertė: 3821 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-07-15

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2019-06-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra**4. Nuosavybė:**

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 1111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.

Registavimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.

Registavimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra**7. Juridiniai faktai: įrašų nėra****8. Žymos: įrašų nėra****9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:**

9.1.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.

Registavimo pagrindas: 2016-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Plotas: 0,4081 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikrinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.

Registavimo pagrindas: 2019-06-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2019-07-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. 2SK-1317-(14.2.110.)

- 10.2. Įrašas galioja: Nuo 2019-07-15
Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-08
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6844, aprašytas p. 2.1.
registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613
Įrašas galioja: Nuo 2016-06-08

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

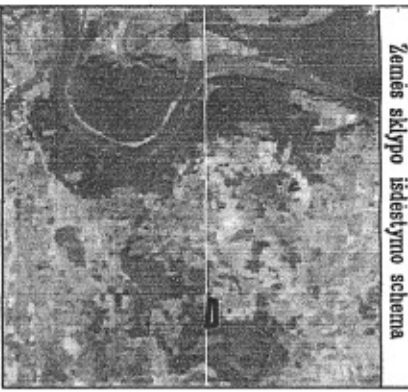
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2019-07-16 09:44:37

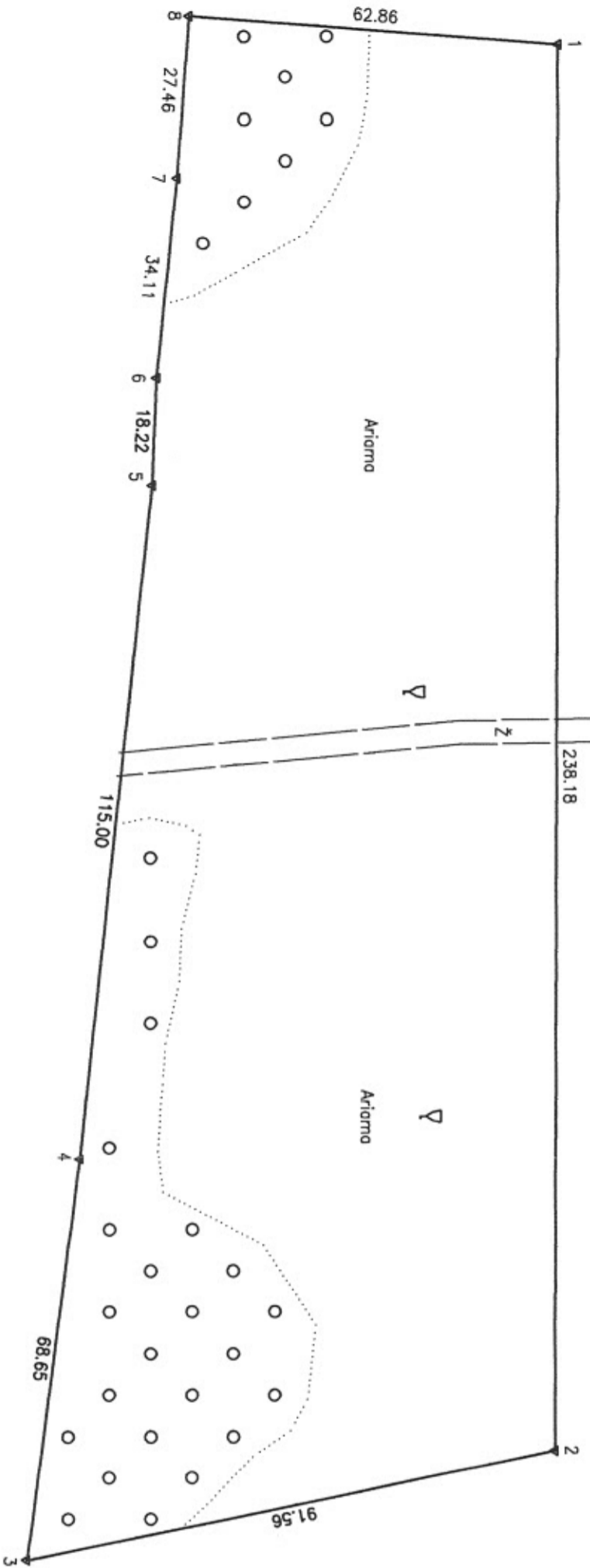
Dokumentą atspausdino

LAIMA BUSAITIENĖ



ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18608 m²



Kadastras:	vieta	Nemunacio	blokas	sklypas
	Zemes sklypo kadastro Nr.	3 3 4 0 0 0 0 2	185	

Galve, namo Nr.	SHI. proj. Nr. 1054-3
Kaimas (miestelis)	Kalnenu
Seniunija	Nemunacio
Miestas (savivaldybe)	Alytaus
Apskritis	Alytaus

Gretimybė	Gretimoms sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	3340/0002:2	
2-3	3340/0007:377	
3-4-5	3340/0007:122	
5-6	3340/0007:108	
6-7-8	3340/0007:50	
8-1	3340/0002:50	

Privati				Valstybine			
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
ŽEMES SKLYPO PLANAS PAZYMIŲ KADASTRŲ ŽEMELAPYJE VIETOS KADASTRŲ ŽEMELAPYJE Alytaus miesto savivaldybės teritorijoje Alytaus miesto savivaldybės Kadastro biuras (savivaldybės administracijos padalinys)							

Su paženklinomis vietovėse žemes sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. rugpjūčio mėn. 18 d. žemes sklypo patenklimo-pardodymo akte, ir nustatytu plotu sutinku žemes savininkas (naudotojas):

VI ALYTAUS MIŠKŲ UREDIJA im. k. 191800857
 (vėles, pavardė) *Seikevičiūtė* (sava)

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
 Alytaus skyrius,
 Patikrinęs: *Jonas Rubinas*
 (Pareigų pavadinimas) (Pavardė) (Vardas ir pavardė) (Vardas ir pavardė) (Vardas ir pavardė)
SUDERINTA: A.V. (jeigu reikalaujamas turėti antspaudą nustatytas įstatymuose)
Ilona Martinskienė

J. Rubino individuali įmonė

Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-699-18920

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Motinėkas	<i>Jonas Rubinas</i>	Jonas Rubinas	2015.08.18

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18608 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 33400002

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y	X	Y
Kodas	Taško Nr.	X	Y	X	Y				
R	6020101.42		504115.88						
R	6020100.69		504354.05						
R	6020011.06		504372.77						
R	6020019.99		504304.70						
R	6020032.32		504190.36						
R	6020033.12		504172.16						
R	6020036.63		504138.23						
R	6020038.76		504110.86						

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6020063 Y=504246
Žiniaraščių sudarė Jonas Rubinas (parašas) (vardas ir pavardė) 2M-M-613 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	4081

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2044787
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-04-05

Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Gečialaukio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2016-04-12 10:56:29

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Gečialaukio k.

Unikalūs daikto numeris: 4400-4143-6299

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

Vietovės pavadinimas: 3340/0004:320 Nemunaičio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.2996 ha

Miško žemės plotas: 1.2996 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 5619 Eur

Indeksuota miško vertė: 5619 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 5347 Eur

Žemės sklypo vertė: 1284 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 1284 Eur

Miško medynų vertė: 1114 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 5630 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 1111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-04-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k.

188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-04-12

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Plotas: 1.2996 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-04-05

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Plotas: 1.2996 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-04-05

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613

[rašas galioja: Nuo 2016-04-05

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-6299, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-04-05

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

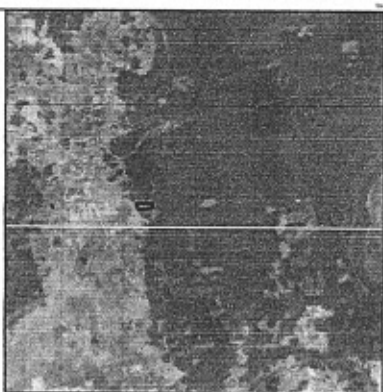
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-04-12 10:56:29

Dokumentą atspausdino
Registratorė

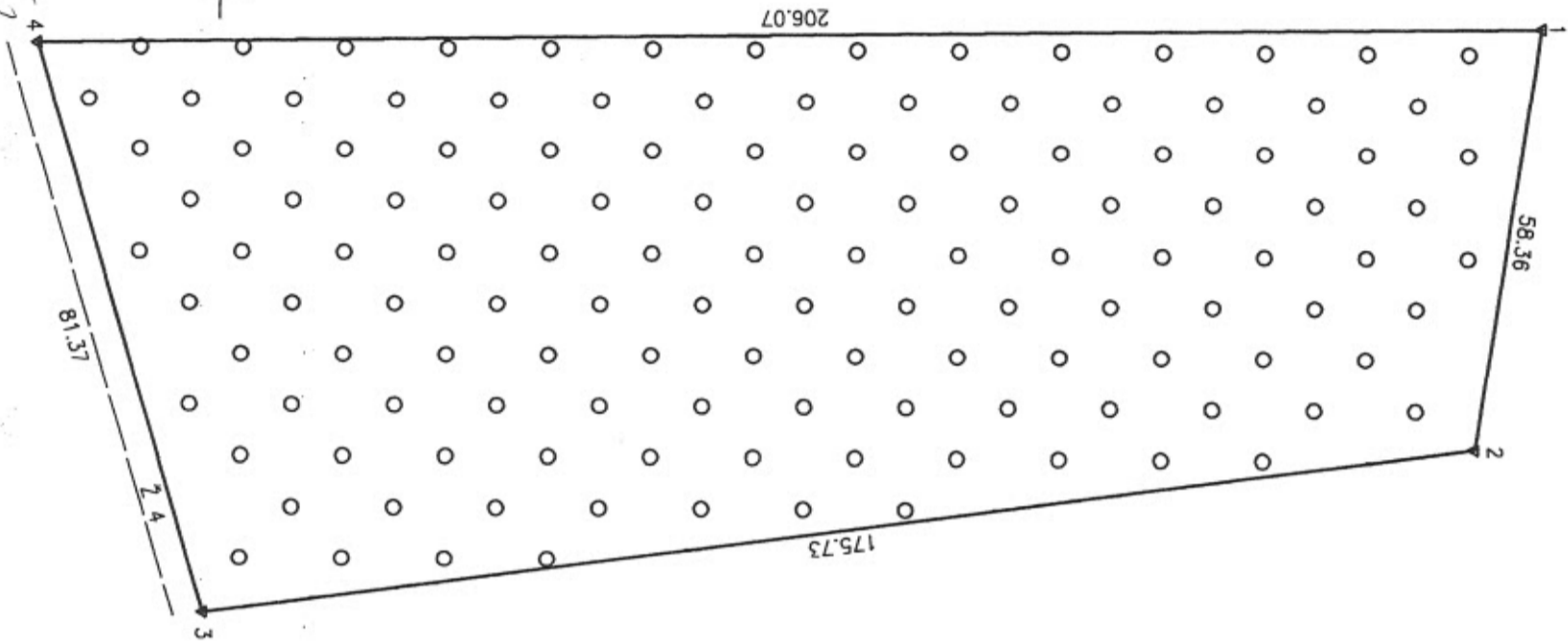


RŪTA
PETKEVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12996 m²



6022000.00
504800.00

Kadastr.:	vieta	Nemunaicio	blokas	sklypas
	Žemės sklypo kadastro Nr.	3 3 4 0 0 0 0 4	5	20

Gatvė, namo Nr.	Skil. proj. Nr. 1054-6
Kaimas (miestelis)	Geciataukio
Seniūnija	Nemunaicio
Miestas (savivaldybė)	Alytaus
Apskritis	Alytaus

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3340/0003:215	
2-3	3340/0004:92	
3-4		Kelias 4 m
4-1	3340/0003:110	

Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²	ind. m ²

Su paženkintomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-পরদ্যো অক্, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

V. ALYTAUS MIŠKŲ UREDIJA im. k. 191800857

Nacionalinės žemės ūkio ministerijos
Alytaus skyrius
Paltirnio: *redija*
SUDERINTA: *redija*
A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

J. Rubino individuali įmonė

Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-609-18920

Pareigos	Parešas	Vardas, pavardė	Data
Matuolininkas	<i>Matuolis</i>	Jonas Rubinas	2016.01.20



2016 04 05
Kadastr. specialistas
Laima Švedkauskienė
Vyresnįjį kadastr. specialistą
Ramunė Kurkauskaitė-Mučkėvičienė

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 12996 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6022181.14	504703.31				
2	R	6022172.26	504760.99				
3	R	6021998.09	504784.34				
4	R	6021975.09	504706.28				

Kadastro specialistė
 Gintarė Jurčiukonytė
2015 M. 04

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatės sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6022079 Y=504734
Žiniaraštį sudarė <i>[parašas]</i>	Jonas Rubinas (vardas ir pavardė) 2015-10-20 (data) (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastovi žemėnaudos riboženklį sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	12996
2	37	XXXVII Geomorfologiniai draustiniai	12996

SERVITUTAS

Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



11528205 24

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas: 2016-06-17 09:58:07

Registro Nr.: 44/2045196

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2016-04-06

Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Gečialaukio k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Gečialaukio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-4143-7763

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 3340/0004:321 Nemunaičio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 0.8573 ha

Miško žemės plotas: 0.8573 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 4307 Eur

Indeksuota miško vertė: 4307 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 4123 Eur

Žemės sklypo vertė: 974 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 974 Eur

Miško medynų vertė: 859 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4310 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,

a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio

skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-17

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Plotas: 0.8573 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-06-08

9.2.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

Plotas: 0.8573 ha

[rašas galioja: Nuo 2016-06-08

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-03-04 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio
skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-392-(14.2.110.)

[rašas galioja: Nuo 2016-06-08

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4143-7763, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613

[rašas galioja: Nuo 2016-06-08

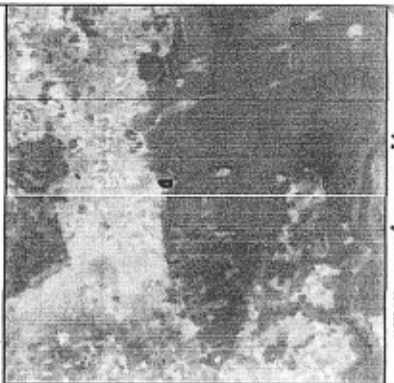
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

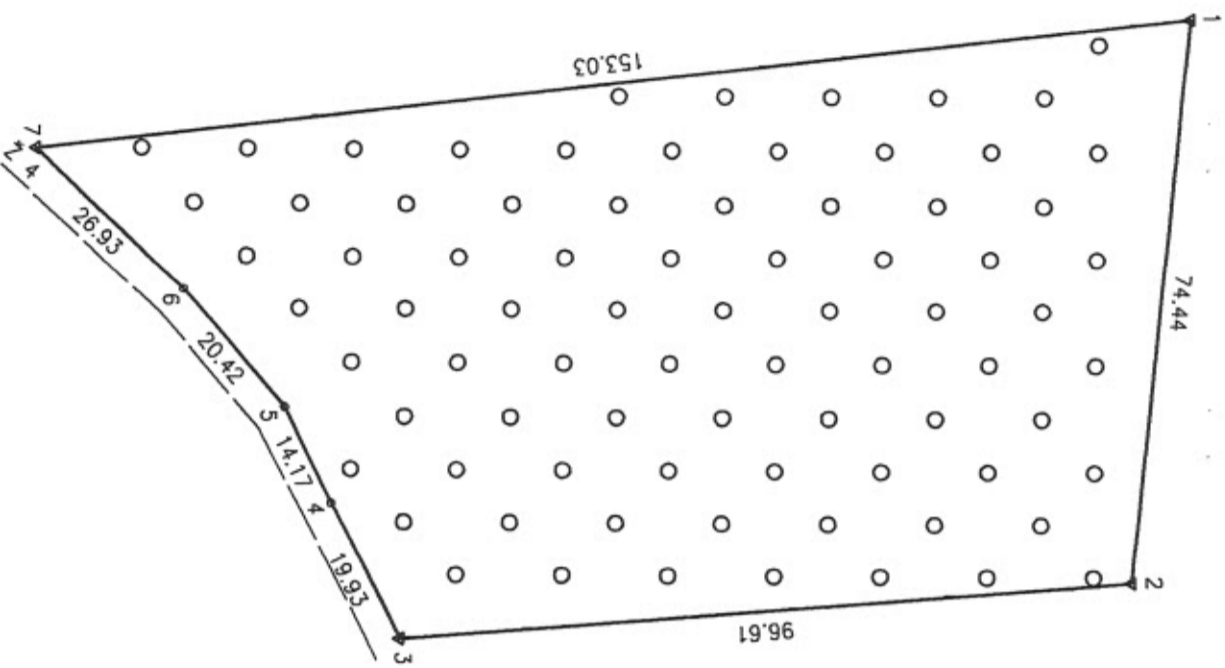
2016-06-17 09:58:07

Dokumentą atspausdino
RegistratorėRŪTA
PETKEVIČIENĖ



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8573 m²



6022000.00
504800.00

Kadastro:	vieta	Nemunaičio	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.:		3 3 4 0 0 0 0 4	3	211

Gatvė, namo Nr.:	Skil. proj. Nr. 1054-5
Kaimas (miestelis)	Geciataukio
Seniūnija	Nemunaičio
Miestas (savivaldybė)	Alytaus
Apskritis	Alytaus

Greitinybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2	3340/0003.215	
2-3	3340/0004.55	
3-...-7		Kelias 4 m
7-1	3340/0004.92	

Naudojamas plotas					
Privati			Valstybinė		
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytais 2015 m. rugpjūčio mėn. 17 d. žemės sklypo paženklinimo-পরদ্যোনে অ্যাক্টে, ir nustatytu plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

VI ALYTAUS MIŠKŲ URĖDIA įm. k. 191800857
(vardas, pavardė) *[Signature]* 2016.01.29
(parašas) (data)

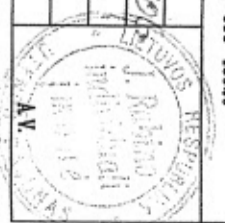
Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Alytaus skyrius
Paikrinio: *[Signature]*
SUDERINTA: (Pareigų pavadinimas) (Pardas) (Vardas ir pavardė) A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaūdą nustatytas įstatymuose)

Liona Marčiūskienė 2016.02.25

J. Rubino individuali įmonė

Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-699-18920

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Matininkas	<i>[Signature]</i>	Jonas Rubinas	2016.01.29



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 8573 m²

Žemės sklypo kadastro Nr.

KOORDINACIŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	X	Y	X	Y
1	R	6022165.35	504805.68				
2	R	6022158.33	504879.79				
3	R	6022062.02	504887.43				
4	R	6022052.79	504869.77				
5	R	6022046.55	504857.05				
6	R	6022033.08	504841.71				
7	R	6022013.35	504823.38				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinacijų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6022101 Y=504846
Žiniarščių sudarė	Jonas Rubinas (vardas ir pavardė) 2015-11-06 (data) (klasifikacijos pažymėjimo Nr.)

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženkių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septyniadesimt dviejų iki vieno šimto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	8573
2	37	XXXVII. Geomorfologiniai draustiniai	8573

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²



VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
 Vinco Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 10:26:29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2055039
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 2016-05-25
 Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Einorų k.
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamoji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
 Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Einorų k.
 Unikalus daikto numeris: 4400-4211-6250
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3340/0006:320 Nemunaičio k. v.
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio
 Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai
 Žemės sklypo plotas: 4.9563 ha
 Miško žemės plotas: 4.9563 ha
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3
 Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
 Indeksuota žemės sklypo vertė: 10512 Eur
 Indeksuota miško medynų vertė: 9754 Eur
 Indeksuota žemės ir medynų vertė: 2506 Eur
 Miško žemės ir medynų vertė: 2506 Eur
 Miško medynų vertė: 2032 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 10800 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08
 Vidulinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 1111105555
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)
 Plotas: 4.9563 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25
 II. Kelių apsaugos zonos
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)
 Plotas: 0.1619 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
 Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6250, aprašytas p. 2.1.

Registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2016-11-18 10:26:29

Dokumentą atspausdino

DIANA JANČIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000

Sklypo plotas 49563 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 33400006

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6018385.70	508852.83				
2	R	6018407.97	508916.02				
3	R	6018270.06	508907.59				
4	R	6018271.90	508961.25				
5	R	6018444.18	507041.95				
6	R	6018489.58	507031.46				
7	R	6018514.98	507008.95				
8	R	6018825.51	508958.82				
9	R	6018861.52	507050.15				
10	R	6018319.28	507100.97				
11	R	6018117.29	508825.58				
12	R	6018139.39	508830.53				
13	R	6018180.52	508838.79				
14	R	6018214.60	508845.21				
15	R	6018260.13	508852.96				
16	R	6018284.96	508855.15				
17	R	6018330.77	508857.98				
18	R	6018372.22	508855.72				

Sistema, kurioje vykdyti matavimai	X=6018330 Y=507049	61/23
Valstybinė LKS-1994	X=6018330 Y=507049	61/23

Žiniaraštį sudarė *[parašas]* Jonas Rubinas 2M-M-613 2016-11-27
(vardas ir pavardė) (kvalifikacijos patvirtinimo Nr.) (data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	2	II Kelių apsaugos zonos	1619
2	28	XXVI Miško naudojimo apribojimai	49563

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
 47 straipsnis. Pastorių žemėsnaudos ribosenklių sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą
 nuo septynišiasdešimt dviejų iki vieno šimto keturišiasdešimt keturių eurų.



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-08 15:56:10

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2055070
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-25
Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Geiščių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alytaus filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas

Alytaus r. sav., Nemunaičio sen., Geiščių k.

Unikalūs daikto numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4400-4211-6216

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3340/0007.442 Nemunaičio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinis miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 4.4155 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0400 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklių plotas: 0.0400 ha

Miško žemės plotas: 4.3523 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0232 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 10514 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 26 Eur

Indeksuota miško vertė: 10488 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 9614 Eur

Žemės sklypo vertė: 2565 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 16 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2549 Eur

Miško medynų vertė: 2003 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2017-02-02

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.1191 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-23

9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.1191 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-23

9.3. XXVIII. Vandens telkiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.0232 ha

Įrašas galioja: Nuo 2017-01-23

9.4. XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 4.3523 ha

[rašas galioja: Nuo 2017-01-23

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

JONAS RUBINAS

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2008-09-03 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613

[rašas galioja: Nuo 2017-01-23

10.2.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4211-6216, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2017-01-10 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus išvada

Nr. 21Z-7-(14.2.111.)

[rašas galioja: Nuo 2017-01-23

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandorį: įrašų nėra

2017-02-08 15:56:10

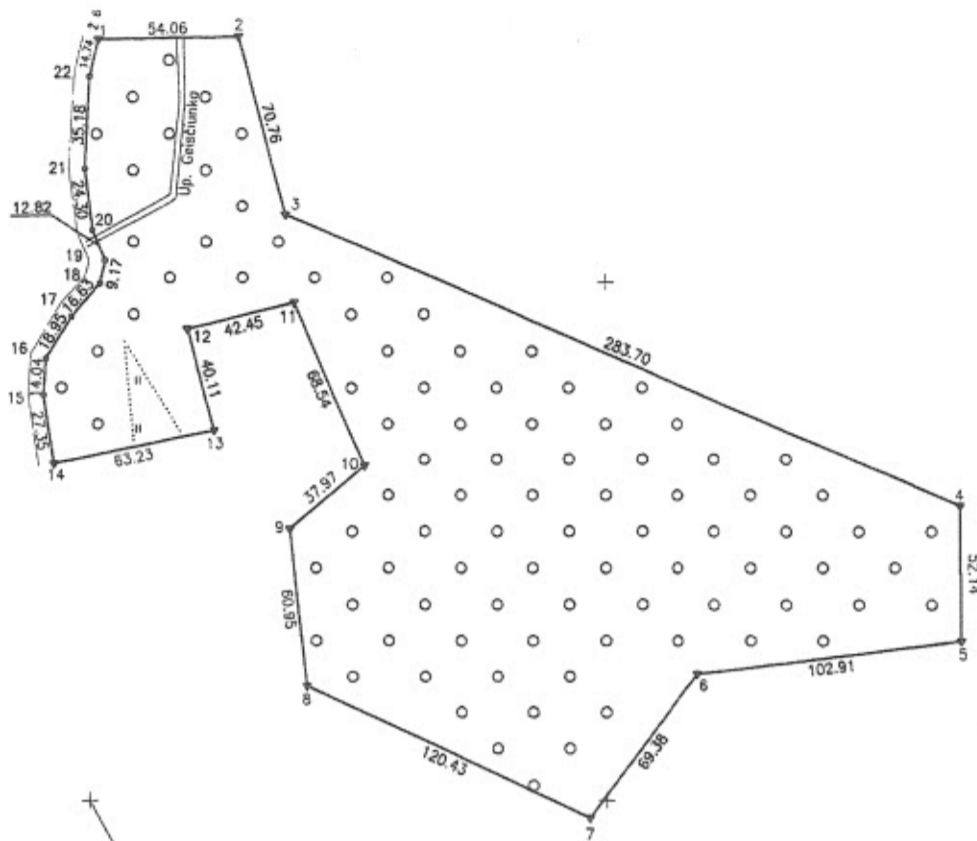
Dokumentą atspausdino

VIRGINIJA BARYSIENE



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 44155 m²



ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2017-01-23
VI Registrų centras Alytus filialas
Pulkininkų g. 10
44001 Alytus

Kadastro:	vietovė	Nemunačio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3 3 4 0 0 0 0 7		442

Gatvė, namo Nr.	Skl. proj. Nr. 1054-2
Kaimas (miestelis)	Geišėlinų
Seniūnija	Nemunačio
Miestas (savivaldybė)	Alytus
Apšvietis	Alytus

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabas
1-2	3340/0007:408	
2-...-7	3340/0007:378	
7-8	3340/0007:403	
8-...-14	3340/0007:176	
14-...-1		Kelias 6 m

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²

Su pašenkliotomis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis 2015 m. rugpjūčio mėn. 18 d. žemės sklypo pašenklinimo-parodymo akte, ir nustatytu plotu sutinusi žemės savininkas (naudotojas):

VI ALYTAUS MIŠKŲ URĖDŽIA įm. k. 191800857
(vėnas, pavardė) (parašas) (data) 2017.07.27

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Alytaus skyrius
Patikrinta: (parašas) (data)
SUDERHINTA: (parašas) (data)
A.V. (jeigu reikalingas turėti antspaūdą/muslėtas (statymuose))

J. Rubino individuali įmonė
Įmonės kodas 183854524, V. Kudirkos g. 44, Marijampolė, Tel. 8-699-18920

Pareigos	Parašas	Vardas, pavardė	Data
Metinininkas	(parašas)	Jonas Rubinas	2017.07.27

32

ZEMES SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 44155 m²

Zemės sklypo kadastro Nr. 334000071492

KOORDINACIJŲ ŽININARAŠTIS

LKS-94

Koordinacijų sistema

Tablo Nr.	Kodas	X	Y	Tablo Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6020293.78	605004.58				
2	R	6020284.85	605008.63				
3	R	6020286.41	605076.60				
4	R	6020113.60	605336.90				
5	R	6020061.46	605337.29				
6	R	6020048.60	605335.19				
7	R	6018993.21	605193.41				
8	R	6020043.63	605064.13				
9	R	6020104.45	605077.84				
10	R	6020129.03	605106.78				
11	R	6020192.01	605079.75				
12	R	6020181.93	605038.52				
13	R	6020143.09	605048.56				
14	R	6020129.75	604886.75				
15	R	6020156.62	604882.84				
16	R	6020170.63	604883.83				
17	R	6020186.89	604883.88				
18	R	6020199.36	605004.88				
19	R	6020208.30	605006.92				
20	R	6020220.15	605002.04				
21	R	6020244.29	604998.16				
22	R	6020279.42	605001.15				

Koordinacijų sistema
 Realybinė
 LKS-94
 Žemės sklypo kadastrinis numeris
 2M-M-013
 (planas)
 Jopas Rubinus
 (planas ir numeris)
 (skaitmeninis pavadinimas Nr.)

Ši žemėlapis parengtas remiantis žemėlapiu, kuriame yra pateiktas žemės sklypo planas - atitinkama bazė
 neaprašyta. Žemės sklypo planas parengtas remiantis žemėlapiu, kuriame yra pateiktas žemės sklypo planas - atitinkama bazė
 neaprašyta.

El. Nr.	Kodas	Aprašymas	Zemės plotas, m ²
1	2	XVII Iš viso naudojimo apribojimai	43523
2	28	XVIII Vandens telkiniai	232
3	63	XXIX Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos zonos	1161
4	64	XXX Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos	1181

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

El. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²
SERVITUTAS			



VALSTYBĖS IMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-11-18 10:27:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2055295
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2016-05-25

Alvytaus r. sav., Nemunaičio sen., Einorų k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Alvytaus filialas

2. Nekilnojamojo turto daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Alvytaus r. sav., Nemunaičio sen., Einorų k.

Unikalūs daikto numeris: 4400-4212-3686

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3340/0007-443 Nemunaičio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Ūkinių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1.9627 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8750 ha

iš jo: pievų ir natūralių gamyklų plotas: 0.8750 ha

Miško žemės plotas: 0.8347 ha

Vandens telkinių plotas: 0.0143 ha

Kitos žemės plotas: 0.2387 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 1373 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 518 Eur

Indeksuota miško vertė: 854 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 744 Eur

Žemės sklypo vertė: 548 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 324 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 224 Eur

Miško medynų vertė: 155 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 1790 Eur

Vidutinė rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-08

Vidutinė rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2015-12-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. ZSK-835-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. ZSK-835-(14.2.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-02

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. ZSK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.0871 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-25

9.2.

XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo

sprendimas Nr. ZSK-835-(14.2.110.)

9.3.

Plotas: 0.0871 ha
Irašas galioja: Nuo 2016-05-25

XXVIII. Vandens telkiniai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.
Išregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.0143 ha
Irašas galioja: Nuo 2016-05-25

9.4.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.
Išregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Plotas: 0.8347 ha
Irašas galioja: Nuo 2016-05-25

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.
Išregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-05-13 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 2SK-835-(14.2.110.)

Irašas galioja: Nuo 2016-05-25

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

J. Rubino individuali įmonė, a.k. 183854524

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4212-3686, aprašytas p. 2.1.

Išregistravimo pagrindas: 2015-12-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-613

Irašas galioja: Nuo 2016-05-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija:** įrašų nėra**13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:** įrašų nėra

2016-11-18 10:27:00

Dokumentą atspausdino

DIANA JANČIENE



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2018-04-13 15:01:11

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:

Registro Nr.: 44/2225540

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2018-04-11

Birštono sav., Birštono sen., Puzonių k.

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Birštono sav., Birštono sen., Puzonių k.

Unikalus daikto numeris: 4400-4994-0494

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro

vietovės pavadinimas: 6908/0007:108 Birštono vienkiemio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Miškų ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai

Žemės sklypo plotas: 1,8387 ha

Miško žemės plotas: 1,7911 ha

Vandens telkinių plotas: 0,0476 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28,0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius

matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 8882 Eur

Indeksuota miško vertė: 8882 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 8496 Eur

Žemės sklypo vertė: 2011 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 2011 Eur

Miško medynų vertė: 1770 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 9163 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-11-08

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2017-11-08

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-11

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1.

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,

a.k. 188704927

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)

Įrašas galioja: Nuo 2018-04-11

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

- 9.1. XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
Plotas: 0.1182 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
- 9.2. XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
Plotas: 1.8387 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
- 9.3. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
Plotas: 1.8387 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
- 9.4. XXVIII. Vandens telkiniai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
Plotas: 0.0476 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
- 9.5. XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
Plotas: 1.7911 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
ANDRIUS KAVALIUSKAS
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1510
2017-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-4994-0494, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2017-11-08 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2018-03-30 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 10SK-229-(14.10.110.)
[rašas galioja: Nuo 2018-04-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2018-04-13 15:01:11

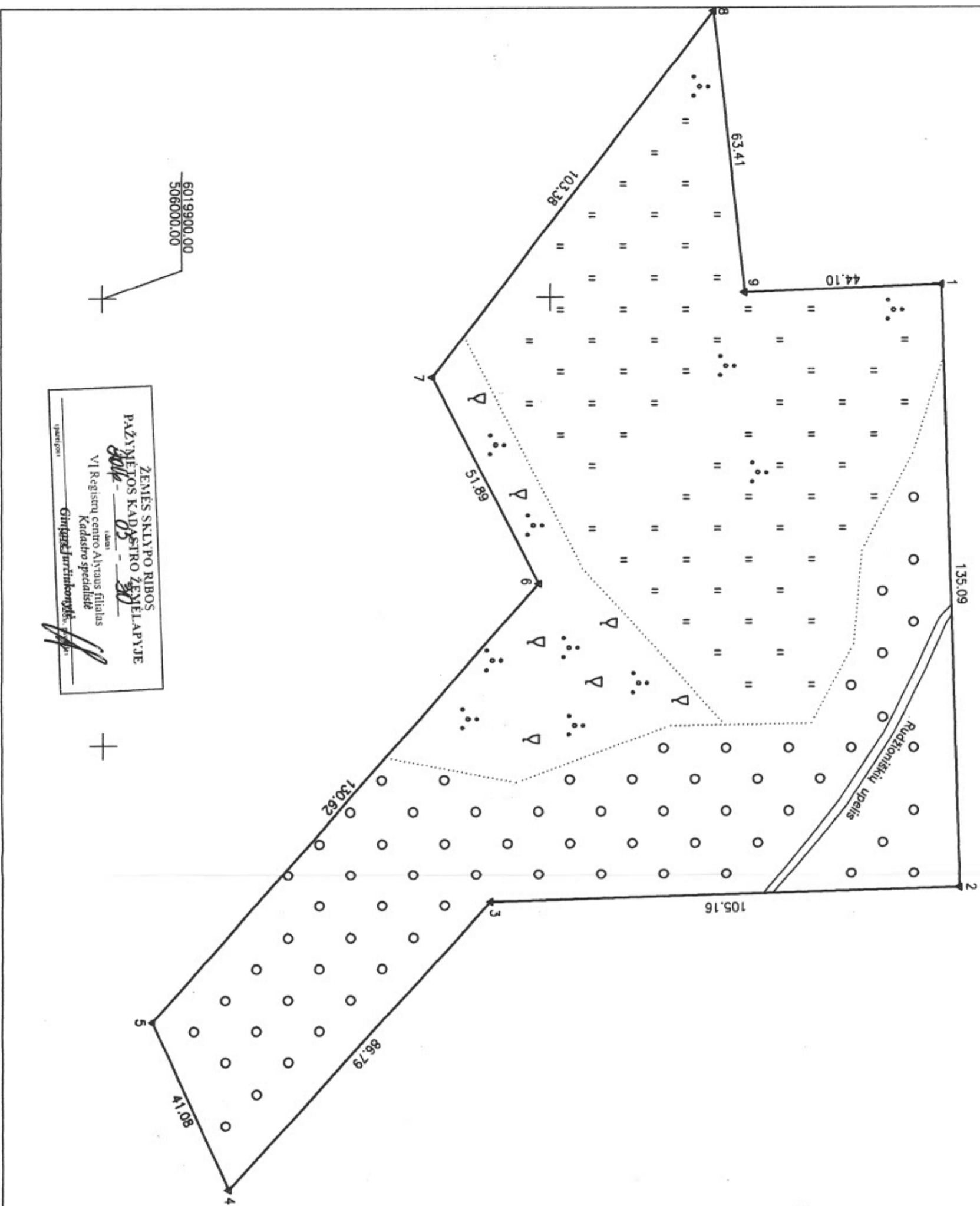
Dokumentą atspausdino
specialistė ekspertė



NIJOLĖ
VAIKASIENE

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19627 m²



6019900.00
506000.00

**ZEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPEJE**
VI Registrų centro Alytaus filialas
Kadastro specialiste
Gintautas Jarchinkovskis

Kadastro:	vieta:	Nemunaitis	blokas	sklypas
Zemės sklypo kadastro Nr.:		3 3 4 0 0 0 7	44	5

Getvė, namo Nr.:	SKL proj. Nr. 1054-4
Kaimas (miestelis):	Einorų
Seniūnija:	Nemunaitis
Miestas (savivaldybė):	Alytaus
Apskritys:	Alytaus

Greivybė	Greitimo žemės sklypo kadastro Nr.	Parkabos
1-...-4	3340/0007:378	
4-5	3340/0007:274	
5-...-1	3340/0007:378	

Privati		Valstybinė	
atskirai	bendrai	atskirai	bendrai
ind.	m ²	ind.	m ²

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis aprašytomis 2016 m. rugpjūčio mėn. 18 d. žemės sklypo paženklinimo-patvirtymo akte, ir nustatytu plotu sutinku. Žemės savininkas (naudotojas):

VĮ ALYTAUS MIŠKŲ URĖDIA im. k. 191800857

Nacionalinės žemės tarnybos prie žemės ūkio ministro biuro
Alytaus skyrius
Paltirincė
SUBERINTK.
Aly. V. (jeigu reikalingas greiti atsakymas nustatyti įstatymuose)
Irena Marchyskienė
ADIB 0909

J. Rubino individuali įmonė

Paraišius	Paraišius	Vardas, pavardė	Data
Mokulinkas	Paulius	Jonas Rubinas	2016.09.28



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 19627 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 33400007

KOORDINACIJŲ ŽINIARŠTIS

Koordinacijų sistema LKS-94		Kodas		Taško Nr.		Kodas		X	Y
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Y	X	X	Y	X	Y
1	R	6020087.56	505997.39						
2	R	6020081.56	506132.42						
3	R	6019986.44	506135.32						
4	R	6019927.90	506199.40						
5	R	6019910.93	506161.99						
6	R	6019997.41	506064.10						
7	R	6019973.64	506017.97						
8	R	6020036.63	505936.00						
9	R	6020043.49	505998.04						
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS									
Koordinacijų sistema		Koordinatės X/Y							
Valstybinė LKS-1994		X=6020020 Y=506073							
Žiniaraščių sudarė		Jonas Rubinas (parašas) 2M-M-613 (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (data)							

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:
47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo septynišesimt dviejų iki vieno simto keturiasdesimt keturių eurų.

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr	Kodas	Aprašymai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI. Miško naudojimo apribojimai	8347
2	28	XXVIII. Vandens telkiniai	143
3	63	XXIX. Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonos	871
4	64	XXIX. Paviršinio vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos	871

SERVITUTAS

Eil. Nr	Kodas	Plotas, m ²

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 18387 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 69080007

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6043590.89	493327.49				
2	R	6043615.73	493348.33				
3	R	6043710.46	493427.42				
4	R	6043632.27	493538.15				
5	R	6043542.54	493414.36				
6	R	6043529.84	493396.84				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS	
Koordinatų sistema	Koordinatės X/Y
Valstybinė LKS-1994	X=6043616 Y=493421

Žiniaraščių sudarė	<i>Andrius Kavaliuskas</i>	2M-M-1510	2017-10-30
(parašas)	(vardas ir pavardė)	(sertifikacijos pažymėjimo Nr.)	(data)

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus			
Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1	26	XXVI Miško naudojimo apribojimai	17911
2	28	XXVIII Vandens telkiniai	476
3	34	XXXIV Nacionaliniai ir regioniniai parkai	18387
4	63	XXX Paviršinio vandens telkinų apsaugos zonos	18387
5	64	XXX Paviršinio vandens telkinų pakrantės apsaugos juostos	1182

SERVITUTAS			
Eil. Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m ²

Širaška iš Lietuvos Respublikos administracinių nusiėngimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėsnaudotojų ribotėnkė sunėkinimas arba sugadinimas uėtraukėis bendė, nuo septyniadešimt iki vieno šimto keturiadešimt eurė.

8. Žymos: [rašų nėra]

7. Juridiniai faktai: [rašų nėra]

6. Kitos daktinės teisės : [rašų nėra]

5.1. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:
Patikėjimas: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos,
a.k. 188704927
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2018-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-392-(14.10.110.)]
[rašas galioja: Nuo 2018-07-03]

4.1. Nuosavybė:
Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2018-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-392-(14.10.110.)]
[rašas galioja: Nuo 2018-07-03]

3. Daktai priklausantys iš kito registro: [rašų nėra]

2.1. Nekilnojamieji daktai:
1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:
Registro Nr.: 4412258200
Registro bpas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-07-03
Birstono sav., Birstono sen., Puzonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas
2.1. Nekilnojamieji daktai:
Zemės sklypo kadastrinis numeris ir kadastrinis pavadinimas: 6908/0007-109 Birstono vienkiemio k.v.
Zemės sklypo naudojimo paskirtis: Miškų ūkis
Zemės sklypo naudojimo būdas: Apsauginių miškų sklypai
Zemės sklypo plotas: 1,3351 ha
Miško žemės plotas: 1,3351 ha
Zemės ūkio naudmenų našumo balas: 28,0
Mėtvainių bpas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Indeksuota žemės sklypo vertė: 3635 Eur
Indeksuota miško žemės vertė: 3635 Eur
Indeksuota miško medynų vertė: 3432 Eur
Zemės sklypo vertė: 842 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 842 Eur
Miško žemės ir medynų vertė: 715 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 3886 Eur
Vidutinė rinkos vertė nustatyta data: 2017-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastru duomenų nustatymo data: 2017-10-30

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turas:
Registro Nr.: 4412258200
Registro bpas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2018-07-03
Birstono sav., Birstono sen., Puzonių k.
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS
2018-07-04 08:17:50
Valstybės įmonė Registrų centras
Vilniaus g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 202, faks. (8 5) 2688 311, e.p. info@registracentras.lt
Puslapis 1 iš 2
Puslapis 2 iš 2



37



Dokumentą apsaugo specialioji kadastro apsaugos sistema
LAIMA
Vyresnioji kadastro specialistė

2018-07-04 08:17:50

13. Informacija apie duomenų sandorui tikslinimą: [rašų nėra]

12. Kita informacija: [rašų nėra]

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra]

10.1. Daktai registravimas ir kadastru žymos:
Kadastrinius matavimus atliko (kadastru žyma)
ANDRIUS KAVALIUSKAS
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos patvirtinimas Nr. 2M-M-1510
2017-10-30 Nekilnojamojo daktų kadastru duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-07-03
Suformuotas naujas (daktų registravimas)
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2017-10-30 Nekilnojamojo daktų kadastru duomenų byla
]rašas galioja: Nuo 2018-07-03
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-392-(14.10.110.)
2018-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus

9.3. XXVI. Miško naudojimo aprašymai
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2018-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-392-(14.10.110.)]
Plotas: 1,3351 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-07-03]

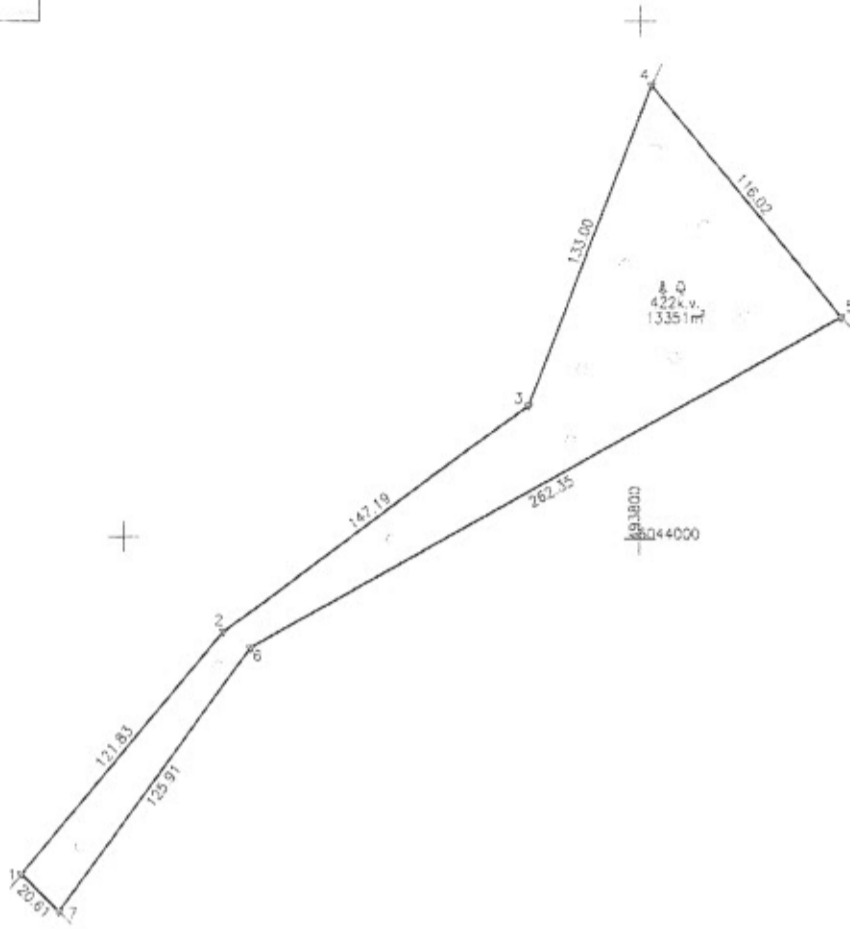
9.2. XXXIV. Nacionaliniai ir regioniniai parkai
Daktas: žemės sklypas Nr. 4400-5047-6229, aprašytas p. 2.1,
[registravimo pagrindas: 2018-06-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus
vedėjo sprendimas Nr. 10SK-392-(14.10.110.)]
Plotas: 1,3351 ha
[rašas galioja: Nuo 2018-07-03]

Žemės sklypo išdėstymo schema

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 13351 m²

Puzonių k.



44/2012/00

Kadastru:	vietovė	Birštono vienkiemio	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr. 8 9 0 8 0 0 0 7 0 1 0 0				
Galv. namo Nr.	1108			
Kaimas (miestelis)	Puzonių			
Senūnija	Birštono			
Savivaldybė	Birštono			
Apkritis	Kauno			

Gretimybė	Gretimimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	6908/0007-0090	
4-5	6908/0007-0024	
5-7	6908/0007-0105	
7-1	6908/0007-0034	

ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
PAŽYMĖTOS KADASTRO ŽEMĖLAPYJE
2018-04-05
VĮ Registrų centro Kauno filialo žemėtvarkos specialistė
Laima Čekanauskienė

SUDERINTA
Norma
Nemuno kaimo
seniūnas
2018-12-14

Šis paženklinimasis vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis ... 2017 ... m. rugpjūčio mėn 25 d. žemės sklypo pašenklinimo-pažymėjimo akte, ir nustatyta plotu sutinku žemės savininkas (naudotojas):

VĮ Prienų miškų urėdija
Priešsavininkas *Tadas Zubavičius* 2017.11.30

Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos
Prienų ir Birštono skyrius
Patikrinęs: *Deimantas* 2018.04.30
SUDERINTA: *Deimantas*
(Pareigų pradžios) (Pabaiga) (Pareigų pabaiga) (Data)
Deimantas A.V. (jeigu reikalingas turėti atspausdintą patvirtintą)

Įmonės kodas 302513346
Ožininkų g. 10A LT-68308 Marijampolė
Tel. (8-343) 565398

Pareigis	Pareigė	Vardas, pavardė	Data
Directorius	<i>Deimantas</i>	Deimantas Kavaliauskas	2017-10-30
Kitinio atstovas	<i>Deimantas</i>	Deimantas Kavaliauskas	2017-10-30



ZEMĒS SKLYPO PLĀNS M 1:2000

Sklypo plotas 13351 m²

Zemēs sklypo kadastro Nr. 690800007

KOORDINĀCIŅU ZINĀRĀSTIS

Koordināciju sistēma LKS-94

Taško Nr.	Kods	X	Y	Taško Nr.	Kods	X	Y
1	R	6043869.89	493560.56				
2	R	6043963.27	493756.94				
3	R	6044051.07	493756.94				
4	R	6044175.98	493804.28				
5	R	6044085.81	493878.04				
6	R	6043957.22	493649.37				
7	R	6043855.44	493576.25				

Koordināciju sistēma
Valsts LKS-1994
X=6044050
Y=493775
Zinātņu sudrāks
2M-M-1510
2017-10-30

Šī ziņa ir Latvijas Republikas administrāciju pastāvīgu kārtošanu
122. strauģā, ko izstrādājusi Zemkopības ministrija, ņemot vērā
un reģistrējot, lai vienlaikus būtu izstrādāta arī.

Duomenys apse zemes naudojimo aprbojums

Eil. Nr.	Kods	Aprbojums	Zemes plotas, m ²
1	2	3	4
1	20	XXVI Māko naudojimo aprbojums	13351
2	34	XXIV Nacionālais ir reģionālais parks	13351
3	63	XXIX Puvstino vandens tehniskaj apsegoce zonas	13351

DL Nr.	Kods	Plotas, m ²
		SSRVTUTAS
		Service rōbis